Formulario 1 - Propuesta económica - Documento tipo de selección abreviada de menor cuantía

Código	CCE-EICP-FM-14	Versión	1

MUNICIPIO DE CUBARÁ

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PAGINA	2	DE	7

FECHA	DD	MM	AA
	9	11	2026

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1.02	INSTALACIÓN DE CONCERTINA GALVANIZADA	M	99,20

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (% M.O)		%	$ 26.650,39	10,00	$ 2.665,04
TALADRO		DIA	$ 36.968,00	15,00	$ 2.464,53
PULIDORA		DIA	$ 45.000,00	15,00	$ 3.000,00
EQUIPO DE SOLDADURA		DIA	$ 80.000,00	15,00	$ 5.333,33
SECCIÓN DE ANDAMIO (02)		DIA	$ 6.000,00	15,00	$ 400,00
					$ 13.862,90

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	Vr. UNITARIO
TUBERÍA GALVANIZADA PARA CERRAMIENTO DE 2" 2mm	M	0,30	$ 18.051,62	$ 5.415,49
ACERO ESTRUCTURAL ASTM A-36,A-500, A572	KG	0,81	$ 8.376,70	$ 6.785,13
Anclaje Concreto Cuña 3/8X3 Fixser	UND	2,00	$ 4.200,00	$ 8.400,00
CONECTOR TIPO PERRO PARA GUAYA	UND	0,80	$ 2.371,20	$ 1.896,96
TENSOR GALVANIZADO 1/4" PARA GUAYA	UND	0,20	$ 7.866,00	$ 1.573,20
SOLDADURA 6011 x 1/8"	KG	0,03	$ 29.590,00	$ 887,70
ALAMBRE NEGRO # 18 (RECOCIDO)	KG	0,05	$ 7.850,00	$ 392,50
ANTICORROSIVO PRIMER	GAL	0,01	$ 178.200,00	$ 1.782,00
PINTURA ESMALTE SINTÉTICO TIPO I	GAL	0,01	$ 96.598,66	$ 965,99
DISCO CORTE DE METAL 7"	UND	0,02	$ 9.750,00	$ 195,00
CABLE DE ACERO GALVANIZADO 1/4"	M	2,00	$ 3.333,82	$ 6.667,64
DESPERDICIO	%	0,05	$ 34.961,61	$ 1.748,08
				$ 36.709,69

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
SOLDADOR	$ 133.570,00	1,95	$ 260.461,50	15,00	$ 17.364,10
AYUDANTE (1)	$ 71.433,00	1,95	$ 139.294,35	15,00	$ 9.286,29
					$ 26.650,39
					$ 77.222,98

Porcentaje	Valor Total	
24%	$ 18.533,52	
2%	$ 1.544,46	
7%	$ 5.405,61	
		$ 25.483,59
		$ 102.707,00

Proyectó:
PAULA ANDREA GONZALEZ MORENO
APOYO SEC. DE PLANEACIÓN Y OBRAS PUBLICAS

Aprobó:
JESUS IVAN QUIÑONES RUEDA
SECRETARIO DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS

Formulario 1 - Propuesta económica - Documento tipo de selección abreviada de menor cuantía

Código	CCE-EICP-FM-14	Versión	1

	MUNICIPIO DE CUBARÁ				
		VERSIÓN	1		
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PAGINA	1	DE	7
		FECHA	DD	MM	AA
			9	11	2026

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1,01	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO SPLIT DE 9.000-12.000 BTU/H	UND	9,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (% M O)		%	$ 300.367,28	10,00	$ 30.036,73
					$ 30.036,73

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	Vr. UNITARIO
LIMPIADOR CONCENTRADO PARA SERPENTINES DE AIRE ACONDICIONADO	LT	0,20	$ 31.321,50	$ 6.264,30
LIMPIADOR DE CONTACTOS ELÉCTRICOS / ELECTRÓNICOS	UND	0,10	$ 45.486,00	$ 4.548,60
PAÑO ABSORBENTE PARA LIMPIEZA	UND	2,00	$ 684,00	$ 1.368,00
AGUA	LT	1,00	$ 3,65	$ 3,65
GAS REFRIGERANTE	KG	1,00	$ 89.411,82	$ 89.411,82
DESPERDICIO	%	0,05	$ 101.596,37	$ 5.079,82
				$ 106.676,19

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
TECNICOS ESPECIALIZADOS	$ 236.636,00	1,95	$ 461.440,20	2,00	$ 230.720,10
AYUDANTE (1)	$ 71.433,00	1,95	$ 139.294,35	2,00	$ 69.647,18
					$ 300.367,28
					$ 437.080,20

	Porcentaje	Valor Total	
	24%	$ 104.899,25	
	2%	$ 8.741,60	
	7%	$ 30.595,61	
			$ 144.236,46
			$ 581.317,00

Proyectó:
PAULA ANDREA GONZALEZ MORENO
APOYO SEC. DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS

Aprobó:
JESUS IVAN QUIÑONES RUEDA
SECRETARIO DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS

Formulario 1 - Propuesta económica - Documento tipo de selección abreviada de menor cuantía

Código	CCE-EICP-FM-14	Versión	1

	MUNICIPIO DE CUBARÁ	VERSIÓN	1		
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PAGINA	4	DE	7

FECHA	DD	MM	AA
	9	11	2026

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2,0	POYOS EN CONCRETO DE 17.5 (2500 PSI) PARA COCINA Y BASE DE MUEBLES (E = 8 CM)	M2	4,70

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (% M.O)		%	$ 36.752,01	10,00	$ 3.675,20
					$ 3.675,20

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	Vr. UNITARIO
CONCRETO DE 2500 PSI (1:2:4)	M3	0,08	$ 703.756,21	$ 56.300,50
TABLA BURRA ORDINARIA 10" x 1" x 3m	UND	0,50	$ 22.000,00	$ 11.000,00
DESPERDICIO	%	0,05	$ 67.300,50	$ 3.365,03
				$ 70.665,53

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	$ 95.930,00	1,95	$ 187.063,50	8,88	$ 21.065,71
AYUDANTE (1)	$ 71.433,00	1,95	$ 139.294,35	8,88	$ 15.686,30
					$ 36.752,01
					$ 111.092,74

	Porcentaje	Valor Total	
	24%	$ 26.662,26	
	2%	$ 2.221,85	
	7%	$ 7.776,49	
			$ 36.660,60
			$ 147.753,00

Proyectó:
PAULA ANDREA GONZALEZ SOTOMAYO
APOYO SEC. DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS

Aprobó:
JUAN CARLOS GIRALDO RUEDA
SECRETARIO DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS

Formulario 1 - Propuesta económica - Documento tipo de selección abreviada de menor cuantía

Codigo	CDE-EICP-FM-14	Version	1

MUNICIPIO DE CUBARÁ

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PAGINA	3	DE	7

FECHA	DD	MM	AA
	9	11	2026

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CLOSET EN MADERA TIPO CEDRO O SIMILARES COLOR A ELECCIÓN (INCLUYE HERRAJES, MANIJAS Y ELEMENTOS DE FIJACION)	M2	61,31

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (% M.O)		%	$ 99.938,97	10,00	$ 9.993,90
TALADRO		DIA	$ 36.968,00	33,33	$ 1.109,15
PULIDORA		DIA	$ 45.000,00	33,33	$ 1.350,14
					$ 12.453,19

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	Vr. UNITARIO
CLOSET EN MADERA PRECORTADO	M2	1,00	$ 990.000,00	$ 990.000,00
TORNILLO PARA MADERA 1 NO 6	UND	10,00	$ 72,28	$ 722,80
CHAZO EXPANSIVO DE 3/8 X 2" PARA ANCLAJE	UND	2,00	$ 1.947,40	$ 3.894,80
BISAGRA COMUN 3"	UND	2,00	$ 6.600,00	$ 13.200,00
DESPERDICIO	%	0,05	$ 1.007.817,60	$ 50.390,88
				$ 1.058.208,48

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CARPINTERO	$ 133.570,00	1,95	$ 260.461,50	4,00	$ 65.115,38
AYUDANTE (1)	$ 71.433,00	1,95	$ 139.294,35	4,00	$ 34.823,59
					$ 99.938,97
					$ 1.170.600,64

	Porcentaje	Valor Total	
	24%	$ 280.944,15	
	2%	$ 23.412,01	
	7%	$ 81.942,04	
			$ 386.298,20
			$ 1.556.899,00

Proyectó:

PAULA ANDREA GONZALEZ MORENO
APOYO SEC. DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS

Aprobó:

SECRETARIO DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS

Formulario 1 - Propuesta económica - Documento tipo de selección abreviada de menor cuantía

Codigo	CCE-EICP-FM-14	Version	1

	MUNICIPIO DE CUBARÁ	VERSIÓN	1		
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PAGINA	5	DE	7

FECHA	DD	MM	AA
	9	11	2026

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3,01	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO BAJO PLACA	M2	1,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (% M.O)		%	$ 10.198,68	10,00	$ 1.019,87
SECCIÓN DE ANDAMIO (02)		DIA	$ 6.000,00	32,00	$ 187,50
					$ 1.207,37

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	Vr. UNITARIO
YESO CORRIENTE	UND	0,03	$ 1.612,00	$ 48,36
ESTUCO	GAL	0,33	$ 33.200,00	$ 10.956,00
CEMENTO GRIS	KG	0,35	$ 763,53	$ 267,24
BOCEL REMATES CERÁMICOS	UND	0,66	$ 13.416,00	$ 8.854,56
LIJA DE AGUA No. 120	UND	0,04	$ 2.200,00	$ 88,00
DESPERDICIO	%	0,05	$ 20.214,16	$ 1.010,71
				$ 21.224,87

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	$ 95.930,00	1,95	$ 187.063,50	32,00	$ 5.845,73
AYUDANTE (1)	$ 71.433,00	1,95	$ 139.294,35	32,00	$ 4.352,95
					$ 10.198,68
					$ 32.630,92

	Porcentaje	Valor Total	
	24%	$ 7.831,42	
	2%	$ 652,62	
	7%	$ 2.284,16	
			$ 10.768,20
			$ 43.399,00

Proyectó:
PAULA ANDREA GONZALEZ MORENO
APOYO SEC. DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS

Aprobó:
JESUS IVAN QUIÑONES RUEDA
SECRETARIO DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS

Formulario 1 - Propuesta económica - Documento tipo de selección abreviada de menor cuantía			
Código	CCE-EICP-FM-14	Versión	1

	MUNICIPIO DE CUBARÁ				
		VERSIÓN	1		
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PAGINA	6	DE	7

	FECHA	DD	MM	AA
		9	11	2026

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE O ESTUCO A TRES MANOS (INTERIORES)	M2	1,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (% M.O)		%	$ 11.641,31	10,00	$ 1.164,13
SECCIÓN DE ANDAMIO (01)		DIA	$ 3.000,00	16,67	$ 179,96
					$ 1.344,09

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	Vr. UNITARIO
PINTURA VINILO TIPO 1	GAL	0,06	$ 78.587,94	$ 4.715,28
LIJA DE AGUA No. 120	UND	0,04	$ 2.200,00	$ 88,00
AGUA	LT	0,03	$ 3,65	$ 0,11
DESPERDICIO	%	0,05	$ 4.803,39	$ 240,17
				$ 5.043,56

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	$ 95.930,00	1,95	$ 187.063,50	40,00	$ 4.676,59
AYUDANTE (2)	$ 142.866,00	1,95	$ 278.588,70	40,00	$ 6.964,72
					$ 11.641,31
					$ 18.028,96

	Porcentaje	Valor Total	
	24%	$ 4.326,95	
	2%	$ 360,58	
	7%	$ 1.262,03	
			$ 5.949,56
			$ 23.979,00

Proyectó:
PAULA ANDREA GONZALEZ MORENO
APOYO SEC. DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Aprobó:
JESUS IVAN QUIÑONES RUEDA
SECRETARIO DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS

	MUNICIPIO DE CUBARÁ				
		VERSIÓN	1		
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PAGINA	7	DE	7

FECHA	DD	MM	AA
	9	11	2026

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO SUSPENDIDO RÍGIDO TIPO CASCARÓN	M2	1,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (% M.O)		%	$ 32.635,79	10,00	$ 3.263,58
SECCIÓN DE ANDAMIO (02)		DIA	$ 6.000,00	10,00	$ 600,00
					$ 3.863,58

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	Vr. UNITARIO
MALLA CON VENA 0,60 x 2,00 M	UND	0,88	$ 8.718,48	$ 7.672,26
MORTERO 1:4	M3	0,02	$ 646.005,14	$ 12.920,10
PUNTILLA 1-1/2"	LB	0,04	$ 6.600,00	$ 264,00
DESPERDICIO	%	0,05	$ 20.856,36	$ 1.042,82
				$ 21.899,18

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	$ 95.930,00	1,95	$ 187.063,50	10,00	$ 18.706,35
AYUDANTE (1)	$ 71.433,00	1,95	$ 139.294,35	10,00	$ 13.929,44
					$ 32.635,79
					$ 58.398,55

	Porcentaje	Valor Total	
	24%	$ 14.015,65	
	2%	$ 1.167,97	
	7%	$ 4.087,90	
			$ 19.271,52
			$ 77.670,00

Proyectó:
PAULA ANDREA GONZALEZ MORENO
APOYO SEC. DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Aprobó:
JESUS IVAN OBINONES RUEDA
SECRETARIO DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS