SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE

REGIONAL TOLIMA

CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS

ESTUDIO DE MERCADO 2026

LOTE 2

MODALIDAD: PRECIO GLOBAL DETERMINADO

OBJETO

CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS PLANTAS ELECTRICAS, MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE REDES ELECTRICAS Y SISTEMA DE ILUMINACION DEL SENA DEL CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS REGIONAL TOLIMA Y LA SUBSEDE ESCUELA GASTRONOMICA Y TURISTICA EN MELGAR TOLIMA.

						INGEYUM		INGELECTRIC		PROMEDIO	
ACTIVIDAD	**ITEM**	**DESCRIPCION**	**UBICACIÓN**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**CANTIDAD DE SERVICIOS**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL CON IVA**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL CON IVA**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL CON IVA**
INFRAESTRUCTURA ELÉCTRICA INSTITUCIONAL (MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE REDES ELECTRICAS Y SISTEMA DE ILUMINACION)	30	Mantenimiento correctivo consistente en la habilitación y puesta en marcha (Energizar) lámpara de alumbrado público interno, ubicada en el poste al costado del puesto de vigilancia del parqueadero de motos (Punto A), por vía aérea hasta el poste ubicado en costado derecho de parqueadero de motos de administrativos (punto B). Incluye el suministro e instalación de cable de energía para energizar dichas luminarias entre postes de 8 metros de altura, según área determinada, con cable 3 x 10 A.W.G THHN/THWN-Cu, para una distancia entre punto A al punto B con una proyección de 45 metros lineales, incluye la instalación de sus respectivos tensores, perchas independientes en cada poste, aseguradas con Cinta Bandit en Acero 3/4 Zuncho Metálico Inoxidable y su respectiva hebilla, conectores y demás accesorios de anclaje utilizados en redes aéreas de acuerdo a RETIE.	SENA DESPACHO REGIONAL TOLIMA - CIUDAD IBAGUÉ Parqueadero de motos administrativos	Unidad	1	$ 1.482.119	$ 1.763.722	$ 1.521.911	$ 1.811.074	$ 1.502.015	$ 1.787.398
	31	Mantenimiento correctivo consistente en Instalación de tres circuitos eléctricos monofásicos independientes distribuidos equitativamente en cuatro salidas (4), desde la caja de protección del ambiente de cocina colombiana, hasta cada uno de los puntos de los equipos de potencia allí instalados y que se encuentran fuera de servicio, los tomacorrientes demás en cada circuitos se deben instalar a una distancia de dos (2) metros con respecto al ultimo punto de conexión, el montaje incluye instalación de conductores eléctricos tipo cable Aislado No 10 AWG Cobre HFFR Libre halógenos conservando código de colores según RETIE para red MONOFASICA, instalación de protecciones para los tres (3) circuitos según la carga instalada de cada uno; Instalación de ductería nueva en tubos de ¾ EMT, cajas fundición Aluminio 2400 con salida 3/4 de pulgada con su respectivo suplemento para salida del accesorio, uniones, terminales EMT y soportes de anclaje para dicho montaje, incluyendo tomacorrientes monofásicos tipo GFCI con su respectiva tapa. Trabajo realizado y certificado por RETIE. Los circuitos a instalar deben tener una longitud aproximada de 30 metros por cada uno.	SENA DESPACHO REGIONAL TOLIMA - CIUDAD IBAGUÉ Ambiente de Cocina Colombiana	Unidad	1	$ 3.686.504	$ 4.386.940	$ 3.785.478	$ 4.504.719	$ 3.735.991	$ 4.445.829
	32	Mantenimiento correctivo de la red eléctrica existente de alumbrado publico, ubicado desde la subestación eléctrica hasta cada uno de los 6 postes de alumbrado publico, consistente en el cambio de conductores eléctricos existentes por cable 3 x 10 A.W.G THHN/THWN-Cu. cumpliendo con el código de colores con una longitud aproximada en la red de 200 metros lineales, desde la protección principal pasando por contactores eléctricos y toda la ductería existente, hasta cada una de las luminarias de los 6 postes en mención, incluye instalación de nuevos ductos, uniones, curvas, terminales, conectores y demás accesorios en EMT, instalación de capacetes (conduletas), cambio de fotocelda (1) con base (1) y demás accesorios que se requieren para el anclaje. Dicho trabajo debe ser realizado cumpliendo las especificaciones técnicas según el RETIE.	SENA DESPACHO REGIONAL TOLIMA - CIUDAD IBAGUÉ Parqueadero frente a subestación	Unidad	1	$ 4.582.590	$ 5.453.282	$ 4.705.621	$ 5.599.689	$ 4.644.106	$ 5.526.486

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE

REGIONAL TOLIMA

CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS

ESTUDIO DE MERCADO 2026

LOTE 2

MODALIDAD: PRECIO GLOBAL DETERMINADO

OBJETO CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS PLANTAS ELECTRICAS, MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE REDES ELECTRICAS Y SISTEMA DE ILUMINACION DEL SENA DEL CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS REGIONAL TOLIMA Y LA SUBSEDE ESCUELA GASTRONOMICA Y TURISTICA EN MELGAR TOLIMA.

						INGEYUM		INGELECTRIC		PROMEDIO	
ACTIVIDAD	**ITEM**	**DESCRIPCION**	**UBICACIÓN**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**CANTIDAD DE SERVICIOS**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL CON IVA**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL CON IVA**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL CON IVA**
	33	Mantenimiento correctivo de dos (2) tableros eléctricos, consistente en limpieza, remplazo de protecciones dañadas según el amperaje de la carga de cada instalada circuito, corregir conexiones en todas las borneras para evitar puntos calientes, figuración de conductores eléctricos agrupación de los mismos a través de amarres plásticos independizando cada uno de los circuitos eléctricos dentro del tablero, demarcación de cada uno de los circuitos tanto internamente como en la tapa del tablero según las dependencias para facilitar la identificación de los mismos en los dos tableros de protección del primer piso edificio comercio y servicios al lado de las escaleras.	SENA DESPACHO REGIONAL TOLIMA - CIUDAD IBAGUÉ Edificio Comercio y Servicios primer piso	Unidad	1	$ 3.191.645	$ 3.798.058	$ 3.277.333	$ 3.900.026	$ 3.234.489	$ 3.849.042
	34	Mantenimiento correctivo de tablero eléctrico, consistente en limpieza, remplazo de protecciones dañadas según el amperaje de la carga instalada de cada circuito, corregir conexiones en todas las borneras para evitar puntos calientes, figuración de conductores eléctricos y agrupación de los mismos a través de amarres plásticos independizando cada uno de los circuitos eléctricos dentro del tablero, demarcación de cada uno de los circuitos tanto internamente como en la tapa del tablero según los circuitos instalados para facilitar la identificación de los mismos en el tablero protección del ambiente 1010 D de Mesa y bar.	SENA DESPACHO REGIONAL TOLIMA - CIUDAD IBAGUÉ Ambiente 1010 D Mesa y Bar	Unidad	1	$ 3.191.645	$ 3.798.058	$ 3.277.333	$ 3.900.026	$ 3.234.489	$ 3.849.042
	35	Mantenimiento correctivo de tablero eléctrico, consistente en limpieza, remplazo de protecciones dañadas según el amperaje de la carga instalada de cada circuito, corregir conexiones en todas las borneras para evitar puntos calientes, figuración de conductores eléctricos y agrupación de los mismos a través de amarres plásticos independizando cada uno de los circuitos eléctricos dentro del tablero, demarcación de cada uno de los circuitos tanto internamente como en la tapa del tablero según los circuitos instalados para facilitar la identificación de los mismos en el tablero protección del ambiente 1020 D de Cocina colombiana	SENA DESPACHO REGIONAL TOLIMA - CIUDAD IBAGUÉ Ambiente 1020 D Cocina colombiana	Unidad	1	$ 3.191.645	$ 3.798.058	$ 3.277.333	$ 3.900.026	$ 3.234.489	$ 3.849.042
	36	Mantenimiento correctivo de la red eléctrica consistente en optimizar el tablero de protecciones en el área de la cocina primer piso edificio despacho por un tablero de protección trifásico industrial con tapa de 150 Amperios para 30 circuitos, el cual tenga totalizador según la carga instalada y tolerancia, Se requiere que en este tablero se habiliten los circuitos de potencia existentes y sus respectivas conexiones; Dicha labor debe cumplir RETIE.	SENA DESPACHO REGIONAL TOLIMA - CIUDAD IBAGUÉ Cocina primer piso edificio despacho	Unidad	1	$ 3.689.396	$ 4.390.381	$ 3.788.447	$ 4.508.252	$ 3.738.921	$ 4.449.316
	37	Mantenimiento correctivo para garantizar el buen funcionamiento de la red eléctrica se requiere Re potencializar del tablero de protección en ubicado en la parte externa del ambiente 3000 C edificio Ibanasca por un tablero de protección trifásico industrial con tapa de 150 Amperios para 24 circuitos, el cual tenga totalizador según la carga instalada y tolerancia, Se requiere que en este tablero se habiliten los circuitos de potencia existentes y sus respectivas conexiones; Dicha labor debe cumplir RETIE.	SENA DESPACHO REGIONAL TOLIMA - CIUDAD IBAGUÉ Tercer piso edificio Ibanasca	Unidad	1	$ 3.191.645	$ 3.798.058	$ 3.077.333	$ 3.662.026	$ 3.134.489	$ 3.730.042

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE

REGIONAL TOLIMA

CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS

ESTUDIO DE MERCADO 2026

LOTE 2

MODALIDAD: PRECIO GLOBAL DETERMINADO

OBJETO

CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS PLANTAS ELECTRICAS, MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE REDES ELECTRICAS Y SISTEMA DE ILUMINACION DEL SENA DEL CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS REGIONAL TOLIMA Y LA SUBSEDE ESCUELA GASTRONOMICA Y TURISTICA EN MELGAR TOLIMA.

						INGEYUM		INGELECTRIC		PROMEDIO	
ACTIVIDAD	**ITEM**	**DESCRIPCION**	**UBICACIÓN**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**CANTIDAD DE SERVICIOS**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL CON IVA**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL CON IVA**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL CON IVA**
INFRAESTRUCTURA ELÉCTRICA INSTITUCIONAL (MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE REDES ELECTRICAS Y SISTEMA DE ILUMINACION)	38	Mantenimiento correctivo de dos lámparas de alumbrado publico tipo reflector en poste ubicado en zona verde entre planta eléctrica y cafetería, consistente en cambio de las dos luminarias existentes e instalación de dos reflectores de 200 W multivoltaje para exteriores, con su respectivo cambio de ductería en poste, por ducto EMT de 3/4 de pulgada, uniones, terminales, capacete, cambio de la caja de paso existente en la base del poste por una caja del mismo tamaño pero con protección a intemperie; además incluye cambio de conductores eléctricos existentes por cable para un sistema trifilar para fase, neutro y tierra en cable de 7 hilos calibre #10 AWG /6MM2 - THHN ,el cual está diseñado para soportar hasta 600 V y operar en un rango de temperatura de hasta 90°C en sitios secos, húmedos y mojados. Los conductores se instalaran por toda la ductería existente hasta la caja subterránea mas cercana conectándose a la red de las luminarias tipo hongo en zonas verdes. Reemplazar tubería dañada del ducto PVC subterráneo que llega a la caja de paso del poste con sus accesorios y demás soportes de anclaje.	SENA DESPACHO REGIONAL TOLIMA - CIUDAD IBAGUÉ Zona verde entre planta eléctrica y cafetería	Unidad	1	$ 2.417.508	$ 2.876.835	$ 2.482.412	$ 2.954.071	$ 2.449.960	$ 2.915.453
	40	Mantenimiento correctivo de la red eléctrica consistente en reemplazo del cableado eléctrico del circuitos de la luminaria existente en zona verde oficina servicio al cliente cableado para un sistema trifilar para fase, neutro y tierra en cable de 7 hilos calibre #10 AWG /6MM2 - THHN ,el cual está diseñado para soportar hasta 600 V y operar en un rango de temperatura de hasta 90°C en sitios secos, húmedos y mojados, red que va desde la caja de derivación mas cercana de alumbrado publico hasta la lámpara tipo hongo en mención; Suministro e instalación de luminaria con las siguientes especificaciones técnicas: Referencia: Farol 3 Luces pedestal 6632. Tensión de operación: 110 V. Frecuencia: 50/60 Hz. Portalámparas (Socket): E27. Cantidad de bombillas: 3 unidades (PCS). Consumo de potencia: Máximo 60 W por bombilla. Condiciones de uso: Exclusivo para uso decorativo interior y exterior (no sumergible). Grado de protección: IP65 (Hermético al polvo y protegido contra chorros de agua, ideal para la intemperie de la zona verde). Material: Aleación de alta resistencia. Dimensiones: Largo: 203 cm | Ancho: 60 cm. Certificaciones y Símbolos: CE: Conformidad Europea. RoHS: Restricción de sustancias Peligrosas. Símbolo de Reciclaje: Disposición y reciclaje adecuado.. Red de cableado con un aproximado de10 metros lineales pasando por ductos y cajas de paso dejando tolerancia según RETIE.	SENA DESPACHO REGIONAL TOLIMA - CIUDAD IBAGUÉ Zona verde oficina servicio al cliente	Unidad	1	$ 2.356.761	$ 2.804.546	$ 2.420.034	$ 2.879.840	$ 2.388.397	$ 2.842.193

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE

REGIONAL TOLIMA

CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS

ESTUDIO DE MERCADO 2026

LOTE 2

MODALIDAD: PRECIO GLOBAL DETERMINADO

OBJETO CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS PLANTAS ELECTRICAS, MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE REDES ELECTRICAS Y SISTEMA DE ILUMINACION DEL SENA DEL CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS REGIONAL TOLIMA Y LA SUBSEDE ESCUELA GASTRONOMICA Y TURISTICA EN MELGAR TOLIMA.

						INGEYUM		INGELECTRIC		PROMEDIO	
ACTIVIDAD	**ITEM**	**DESCRIPCION**	**UBICACIÓN**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**CANTIDAD DE SERVICIOS**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL CON IVA**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL CON IVA**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL CON IVA**
	41	Mantenimiento correctivo consistente en reemplazo de tablero de protección ubicado en el ambiente BBQ por un tablero de 100 Amperios para 20 circuitos de protección trifásico industrial con tapa, el cual tenga totalizador según la carga instalada y tolerancia, Se requiere que en este tablero se habiliten los circuitos de potencia existentes y sus respectivas conexiones; Dicha labor debe cumplir RETIE.	SENA DESPACHO REGIONAL TOLIMA - CIUDAD IBAGUÉ Ambiente BBQ	Unidad	1	$ 3.191.645	$ 3.798.058	$ 3.277.333	$ 3.900.026	$ 3.234.489	$ 3.849.042
	42	Mantenimiento correctivo consistente en reemplazo de tablero de protección existente, por un tablero de protección trifásico con tapa, tablero de 100 Amperios para 20 circuitos, el cual tenga totalizador según la carga instalada y tolerancia; instalar en la cafetería del tercer piso del edificio Comercio y servicios. Se requiere que en este tablero se habiliten los circuitos de potencia existentes y sus respectivas conexiones; Dicha labor debe cumplir RETIE.	SENA DESPACHO REGIONAL TOLIMA - CIUDAD IBAGUÉ Cafetería tercer piso edificio comercio y servicios	Unidad	1	$ 3.689.396	$ 4.390.381	$ 3.688.447	$ 4.389.252	$ 3.688.921	$ 4.389.816
							$ 45.056.374		**$ 45.909.028**		**$ 45.482.701**

Fuentes: Cotizaciones que se adjuntan

Reviso: **Helton Asmed Guaqueta Olarte – Profesional Grado 9 Centro de Comercio y Servicios.**

Elaboro el estudio: **Ing. Ana Carolina Covaleda Suarez – Profesional Contratista Infraestructura.**