MUNICIPIO DE POPAYÁN
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA
MATRIZ PARA CÁLCULO DE FACTOR DE A.I.U

MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DE LAS PLANTAS DE BENEFICIO ANIMAL, EN EL MARCO DEL PROYECTO: "FORTALECIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE BENEFICIO ANIMAL EN EL MUNICIPIO DE POPAYAN"

Alcaldía de Popayán

A. ADMINISTRACIÓN

1. COSTOS MENSUALES DE PERSONAL

#	CARGO	DEDICACIÓN MES	TOPE MÁXIMO SALARIO	FACTOR PRESTACIONAL	SALARIO MAS PRESTACIONES
A		B	C	D	E=A*B*C*D
1.1 PERSONAL PROFESIONAL (Ingenieros y otros)					
1	DIRECTOR DE OBRA	0,20	$ 5.777.987	1,77	$ 2.050.799
1	RESIDENTE DE OBRA	1,00	$ 3.851.991	1,77	$ 6.835.998
1	PROFESIONAL AMBIENTAL	0,25	$ 2.101.086	1,80	$ 945.489
1	ESPECIALISTA SOCIAL	0,25	$ 2.101.086	1,80	$ 945.489
1.2 PERSONAL ADMINISTRATIVO Y AUXILIAR					
1	ALMACENISTA	1,00	$ 2.101.086	1,80	$ 3.781.603
1	CONTADOR	0,25	$ 2.801.448	1,80	$ 1.260.652
1	SECRETARIA	0,50	$ 2.101.086	1,80	$ 1.890.801
				SUBTOTAL	**$ 17.710.830**

2. GASTOS OPERACIONALES MENSUALES	**DEDICACIÓN**	**DEDICACIÓN POR ÁREA (M2)**	**COSTO MES**	**VALOR ($)**
ARRIENDO OFICINA INCL. ADMINISTRACIÓN, SERVICIOS				$ 700.000
GASTOS OFICINA (PAPELERIA, FOTOCOPIAS Y OTROS)				$ 225.000

2.1 ENSAYOS DE LABORATORIO

ENSAYO	**CANTIDAD**	**VR UNITARIO**		**VALOR ($)**
PRUEBAS Y ENSAYOS DE CALIDAD				$ 200.000
			SUBTOTAL	**$ 1.125.000**

TIEMPO DE EJECUCION EN MESES	**2**
TOTAL COSTOS PERSONAL + GASTOS OPERACIONALES POR TERMINO DE EJECUCIÓN	**$ 37.671.660**
TOTAL COSTOS PERSONAL + GASTOS OPERACIONALES POR EL TÉRMINO DE EJECUCIÓN EN PORCENTAJE DEL COSTO DIRECTO	**10,75%**

3. LEGALIZACIÓN

DESCRIPCIÓN	**PORCENTAJE**	**ACUMULADO**
La legalización de los contratos comprenden la cancelación de impuestos en los siguientes porcentajes sobre el monto contratado		
Estampilla Universidad del Cauca	1,00%	
Estampilla Pro desarrollo departamental	2,00%	
Estampilla cultura	0,50%	
Estampilla prodeporte y recreacion	2,00%	
Estampilla especial contratos	2,00%	
Estampilla pro bomberos	0,20%	
FIC	0,25%	
Impuesto de Timbre nacional	0,50%	
Polizas	0,80%	
Estampilla Adulto Mayor	3,00%	
Pro electrificacion rural	2,00%	
Subtotal de Legalizacion		**14,25%**
SUBTOTAL Administracion y Legalizacion		**25,00%**

4. UTILIDAD		
Porcentaje de utilidad	5,00%	
SUBTOTAL POR UTILIDAD		**5,00%**

5. IMPREVISTOS		
Se contemplan pérdidas por robo, mal estado atmosférico, suspensiones justificadas, daños en los equipo, recesiones de		
Porcentaje de improviso	2,00%	
SUBTOTAL POR IMPREVISTOS		**2,00%**