Area Metropolitana
Centro Occidente

ACTA DE INICIO – PERSONA JURÍDICA

En el municipio de Pereira, en las oficinas del Área Metropolitana del centro Occidente se reunieron el(la) Doctor(a) **CARLOS ALBERTO GUEVARA** en calidad de supervisor y **Jessica Alexandra Guerra Salazar** en calidad de representante legal de **MARELO SAS** , con el objeto de protocolizar a través de la presente acta el inicio del contrato **4**, conforme a lo siguiente:

No Y FECHA CONTRATO DE ARRENDAMIENTO	4-2026
CONTRATISTA	MARELO SAS
NIT DEL CONTRATISTA	901369614
REPRESENTANTE LEGAL	Jessica Alexandra Guerra Salazar
CEDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL	1088299021
OBJETO	ARRENDAR A FAVOR DEL ÁREA METROPOLITANA CENTRO OCCIDENTE - AMCO UN INMUEBLE DESTINADO TEMPORALMENTE AL FUNCIONAMIENTO DE UNA SEDE ADMINISTRATIVA ALTERNA, CON LAS CONDICIONES FÍSICAS Y FUNCIONALES NECESARIAS PARA GARANTIZAR LA CONTINUIDAD DE LAS ACTIVIDADES INSTITUCIONALES Y LA ATENCIÓN AL CIUDADANO, MIENTRAS SE ADELANTAN LAS REPARACIONES Y ADECUACIONES REQUERIDAS EN LA SEDE INSTITUCIONAL UBIADA EN LA UNIDAD ADMINISTRATIVA EL LAGO
PLAZO	El plazo de ejecución del contrato será de treinta (30) días, contado a partir del cumplimiento de los requisitos de ejecución y de la suscripción del acta de inicio, según corresponda
VALOR CONTRATO	VEINTITRÉS MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS MONEDA CORRIENTE ($23.800.000),
FORMA DE PAGO	El AMCO pagará el valor del contrato con la suscripción del acta de inicio, previa presentación de la Factura y la acreditación del pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral, del respectivo periodo, de acuerdo con las normas que regulan la materia.
POLIZA No. Y COMPAÑÍA ASEGURADORA	
FECHA APROBACION POLIZA	
FECHA DE INICIO	9-11-2026
FECHA DE TERMINACIÓN	8-12-2026

Certificado de disponibilidad presupuestal	Fecha de certificado	Registro de disponibilidad presupuestal	Fecha de registro	Rubro presupuestal	Valor a ejecutar
592	6-11-2026	586	6-11-2026	2.1.2.02.02.007.01 - Gastos Administración Sede	VEINTITRÉS MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS MONEDA CORRIENTE

					($23.800.000),

OBSERVACIONES: Ninguna

No siendo otro el objeto de la presente acta, se firma por los que intervinieron en ella, a los 9-11-2026

FIRMADO

MARELO SAS
Contratista Persona Jurídica
GESTIÓN ADMINISTRATIVA
59ead184ae08-2461354162849-56db1160e291

Uso Exclusivo Área Metropolitana Centro Occidente

CARLOS ALBERTO GUEVARA
Supervisor
GESTIÓN ADMINISTRATIVA
59ead184ae08-2461354124118-1dc01974b830

ELABORADO POR: Carlos Alberto Guevara Gallego