ANÁLISIS DE BIENES RELEVANTES PARA LA OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA DE SOCIAL MENOR CUANTÍA SECTOR SOCIAL

OBJETO: AMPLIACIÓN DE CERRAMIENTO ESCOLAR EN LA INSTITUCIÓN ETNOEDUCATIVA MALEIWAMANA SEDE CAUCHIRAMANA, MUNICIPIO DE URIBIA, DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA

Se aplicó la metodología establecida en la Matriz 4 – Bienes nacionales relevantes para la obra pública de infraestructura social, de los Documentos Tipo expedidos por la Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente, de acuerdo con los criterios del artículo 2.2.1.2.4.2.9 del Decreto 1082 de 2015, adicionado por el Decreto 680 de 2021: (i) el análisis del sector económico y de los oferentes, (ii) el porcentaje de participación de los bienes en el presupuesto del proceso y (iii) la existencia de los bienes en el Registro de Productores de Bienes Nacionales, en los términos del Decreto 2680 de 2009.

En cumplimiento de los referidos criterios, la Entidad Estatal desarrolló la siguiente metodología para identificar los bienes nacionales relevantes para la ejecución del objeto a contratar:

1. IDENTIFICAR DENTRO DEL PRESUPUESTO OFICIAL LOS BIENES O INSUMOS REQUERIDOS PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO.

PRESUPUESTO OFICIAL								
Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
1				**PRELIMINARES**				
1	1.1			DESCAPOTE Y LIMPIEZA MANUAL Y/O MAQUINA CON RETIRO EN AREA DE CERRAMIENTO Y VALLA	M2	1,305.00	$ 37,960	$ 49,537,800
2	1.2			TRAZADO Y REPLANTEO	M2	261.00	$ 7,670	$ 2,001,870
Subtotal								**$ 51,539,670**
2				**EXCAVACIONES Y CIMENTACION**				
3	2.1			EXCAVACION MANUAL P CIMIENTO DE 0,4 X 0,4 Y ZAPATAS	M3	96.00	$ 89,700	$ 8,611,200
4	2.2			CIMIENTO EN CONCRETO CICLOPEO DE 2500 PSI	M3	41.80	$ 1,132,300	$ 47,330,140
5	2.3			ZAPATA EN CONCRETO 1,2,3 DMS 0,8 X 0,8 X 0,6 MTS	M3	33.00	$ 1,557,400	$ 51,394,200
6	2.4			PEDESTAL EN CONCRETO 0,4 X 0,4 X 0,4	M3	5.40	$ 1,557,400	$ 8,409,960
Subtotal								**$ 115,745,500**
3				**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				
7	3.1			VIGA DE AMARRE INFERIOR EN CONCRETO 1,2,3 DE 0,25 X 0,25 CONCRETO IMPERMEABILIZADO	ML	261.00	$ 190,447	$ 49,706,656
8	3.2			COLUMNAS EN CONCRETO 1,2,3 DE 0,25 X 0,25 MT	ML	232.00	$ 193,700	$ 44,938,400
9	3.3			COLUMNAS EN CONCRETO 1,2,3 DE 0,30 X 0,30 MT	ML	6.00	$ 214,500	$ 1,287,000

PRESUPUESTO OFICIAL								
Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
10	3.4			ACERO DE REFUERZO DE 4200G/CM2 DE 3/8" Y 12 MM	KG	3,972.00	$ 19,118	$ 75,936,696
Subtotal								**$ 171,868,752**
4				**MAMPOSTERIA**				
11	4.1			LEVANTE DE MURO BLOQUE ABUZARDADO x 1 CARA E: 0,15 MORTERO 1:5	M2	256.00	$ 180,700	$ 46,259,200
Subtotal 4. MAMPOSTERIA								**$ 46,259,200**
5				**PAÑETES**				
12	5.1			PAÑETE ALLANADO E IMPERMEABILIZADO EN MORTERO 1:4	M2	260.00	$ 37,674	$ 9,795,240
13	5.2			PAÑETE ALLANADO E IMPERMEABILIZADO EN MORTERO 1:4	ML	260.00	$ 28,470	$ 7,402,200
Subtotal								**$ 17,197,440**
8				**PINTURAS**				
14	8.1			PINTURA EN VALLA DE ACCESO A LA SEDE EDUCATIVA POR AMBAS CARAS, ENTRADA VIA.	UN	1.00	$ 6,182,800	$ 6,182,800
Subtotal 8. PINTURAS								**$ 6,182,800**
9				**LIMPIEZA GENERAL**				
15	9.1			LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES	GL	1.00	$ 5,016,700	$ 5,016,700
Subtotal								**$ 5,016,700**
							SUBTOTAL OBRAS	**$ 413,810,062**

SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)	**$ 413,810,062**
VALOR TOTAL	**$ 413,810,062**

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.	**DESCRIPCION**		**PORCENTAJE**
NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.	**ADMINISTRACIÓN**	**A=**	25.00%
NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).	**IMPREVISTO**	**I=**	2.00%
	UTILIDAD	**U=**	3.00%
	TOTAL A.I.U	**A.I.U.=**	30.00%

A partir de los Análisis de Precios Unitarios (APU) de cada ítem, incluidos los análisis auxiliares de las mezclas (concreto 1:2:3, concreto 1:2:4 de 2500 psi, mortero 1:4 y mortero 1:5), se identificaron los bienes o insumos que se incorporan de forma permanente a la obra. No se tuvieron en cuenta la mano de obra, la herramienta menor, los equipos de construcción, el transporte, el agua de mezcla, ni los elementos de uso temporal o consumibles que no quedan incorporados en la obra (formaleta, puntillas, seguetas, lijas, rodillos, brochas, pinceles y cinta de enmascarar). El porcentaje de desperdicio de cada APU se distribuyó proporcionalmente en las cantidades de los materiales correspondientes.

2. CÁLCULO DEL VALOR PARCIAL Y VALOR TOTAL

Inicialmente se procede a Calcular el ***valor parcial*** de los bienes o insumos identificados, para lo cual se multiplica el valor unitario de cada uno por la cantidad requerida, luego, se realizará la sumatoria de los ***valores parciales*** de los bienes o insumos requeridos en el proyecto.

# DE BIEN	BIEN	UND	CANT	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
BIEN 1	ACERO DE REFUERZO CORRUGADO 4200 KG/CM2 (60.000 PSI)	KG	3,972.00	7,000.00	27,804,000
BIEN 2	CEMENTO GRIS	KG	31,423.77	740.00	23,253,588
BIEN 3	BLOQUE DE CONCRETO ABUZARDADO 19X38X15 CM	UND	3,445.95	5,500.00	18,952,728
BIEN 4	TRITURADO (AGREGADO GRUESO)	M3	79.49	170,000.00	13,513,824
BIEN 5	ADITIVO PLASTIFICANTE IMPERMEABILIZANTE (PLASTOCRETE DM)	LT	551.59	16,000.00	8,825,457
BIEN 6	ARENA (AGREGADO FINO)	M3	55.91	125,000.00	6,988,982
BIEN 7	ADITIVO IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL (SIKA 1)	KG	136.66	30,000.00	4,099,809
BIEN 8	PIEDRA MEDIA ZONGA (RAJÓN)	M3	12.54	100,000.00	1,254,000
BIEN 9	PINTURA EN VINILO TIPO 1	GL	11.00	98,000.00	1,078,000
BIEN 10	ALAMBRE NEGRO (QUEMADO) DE AMARRE	KG	99.80	8,000.00	798,400
BIEN 11	PINTURA ESMALTE	GL	5.00	90,000.00	450,000
TOTAL					**107,018,789**

3. PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN Y PORCENTAJE ACUMULADO

Para determinar el ***porcentaje de participación*** de cada bien o insumo usando su ***valor parcial*** divido por el ***valor total***, cociente que deberá ser multiplicado por cien (100). Para esto se aplicará la siguiente fórmula:

$$participacion\ (\%) = \sum_{i=1}^{n} \left(\frac{valor\ parcial_i}{valor\ total} \right) * 100$$

Para determinar el ***porcentaje acumulado*** entendido como la sumatoria de los porcentajes de participación definidos en el numeral anterior, se organizan los bienes en una tabla, en orden descendente según su ***porcentaje de participación,*** disponiendo una fila por cada bien, una columna para el nombre o descripción del bien, otra para el ***porcentaje de participación*** y otra en la que se consignará el ***porcentaje acumulado.*** Para mayor claridad se aplicará la siguiente fórmula:

$$porcentaje\ acumulado_j = \sum_{j=0}^{i} participacion\ (\%)_i$$

Donde $participacion\ (\%)_i$ son las frecuencias acumuladas o porcentaje de participación (%) calculado.

# DE BIEN	BIEN	UND	CANT	VR. UNIT.	VR. PARCIAL	% DE PARTICIPACIÓN	% ACUMULADO
BIEN 1	ACERO DE REFUERZO CORRUGADO 4200 KG/CM2 (60.000 PSI)	KG	3,972.00	7,000.00	27,804,000	25.98%	25.98%
BIEN 2	CEMENTO GRIS	KG	31,423.77	740.00	23,253,588	21.73%	47.71%
BIEN 3	BLOQUE DE CONCRETO ABUZARDADO 19X38X15 CM	UND	3,445.95	5,500.00	18,952,728	17.71%	65.42%
BIEN 4	TRITURADO (AGREGADO GRUESO)	M3	79.49	170,000.00	13,513,824	12.63%	78.05%
BIEN 5	ADITIVO PLASTIFICANTE IMPERMEABILIZANTE (PLASTOCRETE DM)	LT	551.59	16,000.00	8,825,457	8.25%	86.29%
BIEN 6	ARENA (AGREGADO FINO)	M3	55.91	125,000.00	6,988,982	6.53%	92.82%
BIEN 7	ADITIVO IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL (SIKA 1)	KG	136.66	30,000.00	4,099,809	3.83%	96.65%
BIEN 8	PIEDRA MEDIA ZONGA (RAJÓN)	M3	12.54	100,000.00	1,254,000	1.17%	97.83%
BIEN 9	PINTURA EN VINILO TIPO 1	GL	11.00	98,000.00	1,078,000	1.01%	98.83%
BIEN 10	ALAMBRE NEGRO (QUEMADO) DE AMARRE	KG	99.80	8,000.00	798,400	0.75%	99.58%
BIEN 11	PINTURA ESMALTE	GL	5.00	90,000.00	450,000	0.42%	100.00%
TOTAL					**107,018,789**	**100%**	

4. IDENTIFICACIÓN DE BIENES O INSUMOS CUYO *PORCENTAJE ACUMULADO* ESTÉ DENTRO DEL OCHENTA POR CIENTO (80%)

Se procede a Identificar los bienes o insumos cuyo ***porcentaje acumulado*** esté dentro del ochenta por ciento (80%) o un valor aproximado por debajo.

# DE BIEN	BIEN	UND	CANT	VR. UNIT.	VR. PARCIAL	% DE PARTICIPACIÓN	% ACUMULADO
BIEN 1	ACERO DE REFUERZO CORRUGADO 4200 KG/CM2 (60.000 PSI)	KG	3,972.00	7,000.00	27,804,000	25.98%	25.98%
BIEN 2	CEMENTO GRIS	KG	31,423.77	740.00	23,253,588	21.73%	47.71%
BIEN 3	BLOQUE DE CONCRETO ABUZARDADO 19X38X15 CM	UND	3,445.95	5,500.00	18,952,728	17.71%	65.42%
BIEN 4	TRITURADO (AGREGADO GRUESO)	M3	79.49	170,000.00	13,513,824	12.63%	78.05%

El promedio del porcentaje de participación de estos 4 bienes, calculado como la sumatoria de sus porcentajes de participación dividida entre el número de bienes, es:

PROMEDIO OBTENIDO: 19.51%

5. BIENES RELEVANTES

Los bienes relevantes serán aquellos cuyo porcentaje de participación sea igual o superior al promedio calculado en el paso anterior, es decir, 19.51%, los cuales se relacionan a continuación:

# DE BIEN	BIEN	UND	CANT	VR. UNIT.	VR. PARCIAL	% DE PARTICIPACIÓN
BIEN 1	ACERO DE REFUERZO CORRUGADO 4200 KG/CM2 (60.000 PSI)	KG	3,972.00	7,000.00	27,804,000	25.98%
BIEN 2	CEMENTO GRIS	KG	31,423.77	740.00	23,253,588	21.73%

6. VERIFICACIÓN EN EL REGISTRO DE PRODUCTORES DE BIENES NACIONALES

Verificado el Registro de Productores de Bienes Nacionales, los bienes relevantes resultantes del análisis que se consideran bienes nacionales, con registro vigente hasta una fecha posterior a la del cierre del proceso, son los siguientes:

No.	Bien nacional relevante	Fecha de inscripción	Fecha de vigencia	No. de partida arancelaria	% de participación	Puntaje Individual de cada bien
1	BARRAS CORRUGADAS DE ACERO PARA REFUERZO DE CONCRETO	08/10/2026	08/10/2027	7214200000	25.98%	10.89
2	CEMENTO GRIS (CEMENTO PORTLAND)	05/11/2025	05/11/2026	2523900000	21.73%	9.11

Para efectos de la asignación de puntaje, la Entidad Estatal definirá el puntaje de cada bien nacional relevante de acuerdo con su porcentaje de participación, para lo cual aplicará la siguiente fórmula:

$$Pi = \frac{Participación\ (\%)_i * (Pmax)}{\sum_i^n Participación\ (\%)}$$

Donde:

Pi: Puntaje de cada bien relevante

i: Bien o bienes nacionales relevantes

n: Número de bienes nacionales relevantes

Participación (%)i : Porcentaje de participación del bien

Pmax =Puntaje máximo para el factor de evaluación de apoyo a la industria nacional (20 puntos).

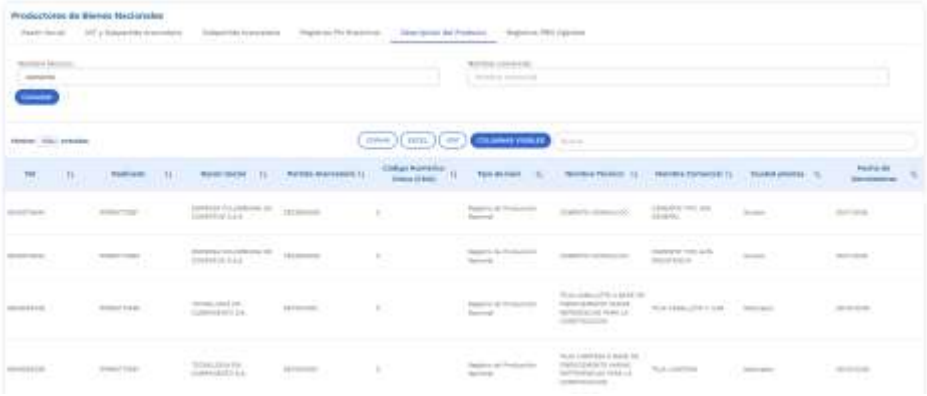
$\sum_{i}^{n}$ Participación (%): Sumatoria de los porcentajes de participación de los bienes

Se anexa los resultados de la consulta en el Registro de Productores Nacionales del Ministerio de Comercio Exterior.

- ACERO DE REFUERZO CORRUGADO 4200 KG/CM2 (60.000 PSI)



- CEMENTO GRIS



El presente documento se elabora a los 20 días del mes de octubre de 2026, en el municipio de Uribia, departamento de La Guajira

FRANK ALEXANDER CASTILLA CABRALES
Secretario de Obras Publicas