Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20260915-080239-c4b690-52716011
2026-09-15T10:14:32-05:00 - Pagina 1 de 4

1. Localidad	TUNJUELITO	2. Fecha:	15	09 X	2026	
3. Línea de Inversión	Desarrollo urbano y rural integral					
4. Concepto de gasto dotación, adecuación y mejoramiento a unidades operativas de servicios sociales de SDIS	Dotación: ☐	Adecuación: ☐				
5. Objetivo estratégico PDL:	Objetivo 4. Bogotá Ordena su Territorio y Avanza en su Acción Climática					
6. Programa PDD:	Programa 30. Atención del déficit social para un hábitat digno.					
7. Proyecto de inversión Fondo de Desarrollo Local (FDL)	Número de proyecto FDL:	2910				
	Nombre del proyecto FDL:	Espacios de Desarrollo Comunitario para Tunjuelito				
8. Nombre de las Unidades Operativas a dotar, adecuar y mejorar	Jardín Infantil Pablo de Tarso y Jardín Infantil La Isla del Sol.					

9. Confirmación de Necesidades:

De acuerdo con el proyecto de solicitud para la adquisición de dotación y la ejecución de actividades de adecuación y mejoramiento remitido por la Alcaldía Local de **Tunjuelito**, en su calidad de ordenador del gasto, y una vez verificada la información frente al Plan de Compras de la Secretaría Distrital de Integración Social – SDIS, con el aval de la **Subdirección Técnica para la Infancia**, se confirma que, a la fecha, que los Jardines Infantiles no se encuentran incluidos en el listado definitivo de dotaciones, adecuaciones y mejoramientos previstos para la vigencia 2026 del servicio de **Jardines Infantiles**, modalidad **diurna**, el cual se adjunta.

En consecuencia, al no encontrarse contemplada esta intervención dentro de la programación de inversiones de la SDIS para la vigencia 2026, no se evidencia duplicidad con las acciones previstas por la Entidad, por lo que la misma podrá ser priorizada por la Alcaldía Local con cargo a los recursos del Fondo de Desarrollo Local (FDL), en el marco de sus competencias y de la disponibilidad presupuestal correspondiente.

Elaboró: Nombre: Vanessa Montoya Zapata Cargo: Subdirección para la Infancia Firma: _____ Revisó: Nombre: Alcira Daza Rojas Cargo: Subdirección para la Infancia Firma: _____ Aprobó: Nombre: Adriana González Gómez Cargo: Subdirección para la Infancia Firma: _____	Elaboró: Nombre: Yuly Stephania Guerrero Andrade Cargo: Subdirección de Plantas Físicas Firma: _____ Revisó: Nombre: Ana María Rodriguez Tous Cargo: Subdirección de Plantas Físicas Firma: _____ Aprobó: Nombre: Johnny Edward Padilla Ariza Cargo: Subdirección de Plantas Físicas Firma: _____

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20260915-080239-c4b690-52716011
2026-09-15T10:14:32-05:00 - Página 2 de 4

REGISTRO DE FIRMAS ELECTRONICAS

PLAN DE COMPRAS ADECUACION JARDINES INFANTILES

SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL

gestionado por: azsign.com.co

Id Acuerdo: 20260915-080239-c4b690-52716011

Estado: Finalizado

Creación: 2026-09-15 08:02:39

Finalización: 2026-09-15 10:14:29

Escanee el código para verificación

Revisión: Ana María Rodriguez Tous

ANA MARIA RODRIGUEZ TOUS
57463588
arodriguezt@sdis.gov.co
Asesor Asesora
SECRETARIA DE INTEGRACION SOCIAL

Revisión: Alcira Daza Rojas

Alcira Daza Rojas
52463299
adazar@sdis.gov.co
Líder primera infancia
Subdirección para la infancia

Elaboración: Yuly Stephania Guerrero Andrade

yuly stephania Guerrero Andrade
1016049943
ysguerrero@sdis.gov.co
Arquitecta Residente localidad de usme
secretaria de integracion social

Elaboración: Vanessa Montoya Zapata

Vanessa Montoya Zapata
1020736944
vmontoyaz@sdis.gov.co
Contratista
Secretaria Distrital de Integración Social

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20260915-080239-c4b690-52716011
2026-09-15T10:14:32-05:00 - Página 3 de 4

REGISTRO DE FIRMAS ELECTRONICAS

PLAN DE COMPRAS ADECUACION JARDINES INFANTILES

SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL

gestionado por: azsign.com.co

Id Acuerdo: 20260915-080239-c4b690-52716011

Creación: 2026-09-15 08:02:39

Estado: Finalizado

Finalización: 2026-09-15 10:14:29

Escanee el código para verificación

Aprobación: Johnny Edward Padilla Ariza

JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA
79541315
jepadillaa@sdis.gov.co
Subdirector De Plantas Fisicas
Secretaria De Integración Social

Aprobación: Adriana González Gómez

Adriana González Gómez
52706511
agonzalezg1@sdis.gov.co
Subdirectora para la Infancia
Secretaria Distrital de Integración Social

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20260915-080239-c4b690-52716011
2026-09-15T10:14:32-05:00 - Pagina 4 de 4

REGISTRO DE FIRMAS ELECTRONICAS

PLAN DE COMPRAS ADECUACION JARDINES INFANTILES

SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL

gestionado por: azsign.com.co

Id Acuerdo: 20260915-080239-c4b690-52716011

Creación: 2026-09-15 08:02:39

Estado: Finalizado

Finalización: 2026-09-15 10:14:29

Escanee el código para verificación

TRAMITE	PARTICIPANTE	ESTADO	ENVIO, LECTURA Y RESPUESTA
Elaboración	Vanessa Montoya Zapata vmontoyaz@sdis.gov.co Contratista Secretaria Distrital de Integración Social	Aprobado	Env.: 2026-09-15 08:02:42 Lec.: 2026-09-15 09:24:04 Res.: 2026-09-15 09:24:38 IP Res.: 191.95.49.196 Canal: Email
Elaboración	yuly stephania Guerrero Andrade ysguerrero@sdis.gov.co Arquitecta Residente localidad de usme secretaria de integracion social	Aprobado	Env.: 2026-09-15 09:24:40 Lec.: 2026-09-15 09:30:09 Res.: 2026-09-15 09:30:19 IP Res.: 191.156.116.248 Canal: Email
Revisión	Alcira Daza Rojas adazar@sdis.gov.co Líder primera infancia Subdirección para la infancia	Aprobado	Env.: 2026-09-15 09:30:21 Lec.: 2026-09-15 09:38:36 Res.: 2026-09-15 09:38:41 IP Res.: 186.154.84.44 Canal: Email
Revisión	ANA MARIA RODRIGUEZ TOUS arodriguezt@sdis.gov.co Asesor Asesora SECRETARIA DE INTEGRACION SOCIAL	Aprobado	Env.: 2026-09-15 09:38:43 Lec.: 2026-09-15 09:41:54 Res.: 2026-09-15 09:42:15 IP Res.: 181.225.71.228 Canal: Email
Aprobación	Adriana González Gómez agonzalezg1@sdis.gov.co Subdirectora para la Infancia Secretaria Distrital de Integración Social	Aprobado	Env.: 2026-09-15 09:42:18 Lec.: 2026-09-15 10:05:11 Res.: 2026-09-15 10:08:38 IP Res.: 181.225.71.228 Canal: AZSign
Aprobación	JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA jepadillaa@sdis.gov.co Subdirector De Plantas Fisicas Secretaria De Integración Social	Aprobado	Env.: 2026-09-15 10:08:40 Lec.: 2026-09-15 10:14:20 Res.: 2026-09-15 10:14:28 IP Res.: 172.226.172.0 Canal: Email

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE GOBIERNO

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO

ALCALDÍA LOCAL DE TUNJUELITO

(objeto del contrato)

FORMULARIO No. 1

PRESUPUESTO OFICIAL

JARDIN INFANTIL PABLO DE TARSO

COD	REF	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNID.	CANTIDAD
			AREA DE ACCESO AL JARDÍN		
1.2.6N	FFIE	1	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO REFORZADA HASTA E= 0.15 M + ACABADOS (INC CARGUE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	112.00
2.2.16	FFIE	2	PLACA CONTRAPISO DE 10 CM - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION	M2	113.00
10.1.1	FFIE	3	AFINADO ENDURECIDO MORTERO 1:3 H=4	M2	90.00
19.1.18	FFIE	4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PISO DE CAUCHO RECICLADO, CAPA SUPERIOR DE GRÁNULOS DE CAUCHO EPDM DE 10 MM Y UNA CAPA DE CAUCHO RECICLADO SBR NEGRO DE 30 MM	M2	80.00
			AREA DE BAÑOS INTERIOR DE JARDÍN		
1.2.15N	FFIE	5	DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS: LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC (INC CARGUE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	18.00
1.2.35N	FFIE	6	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE EN MUROS (INC CARGUE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	60.00
13.1.3	FFIE	7	ENCHAPE PARED 25 X 25 - (INCLUYE WIN EN ALUMINIO) (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M2	60.00
10.2.17	FFIE	8	SUMINISTRO E INSTALACION DE BALDOSA CERAMICA ANTIDESLIZANTE EN DUROPISO 33X33	M2	40.00
15.1.7	FFIE	9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE SANITARIO INFANTIL, INCLUYE GRIFERIA DE PUSH CONEXIÓN SUPERIOR Y ACOPLE	UN	6.00
15.1.14	FFIE	10	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LAVAMANOS BLANCO ACUACER CON GRIFERIA, SIFON Y ACOPLE	UN	6.00
15.1.5	FFIE	11	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE ORINAL INFANTIL DE COLGAR INSTITUCIONAL COLOR BLANCO MARCA CORONA O EQUIVALENTE, CON GRIFERIA DE PUSH CONEXIÓN SUPERIOR	UN	1.00
14.1.4	FFIE	12	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LUMINARIA PANEL LED REDONDO 8" 18W SOBREPONER, 100-240 V, FLUJO LUMINOSO MAYOR A 1050 LM, IRC 70, VIDA ÚTIL MAYOR 20,000 H. INCLUYE CONECTORES DE RESORTE, CABLE ENCAUCHETDO CINTA , ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y SOPORTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO. MATERIAL CERTIFICADO, GARANTIZADO E INSTALADO SEGÚN REGLAMENTACIÓN NTC 2050.	UN	14.00
11.1.25	SDE	13	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA REGISTRO EN ACERO INOXIDABLE DE 40x40	UN	1.00
			ZONA COMEDOR Y AULAS		
1.2.21N	FFIE	14	DESMONTE DE LUMINARIA. (INC CARGUE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	14.00
14.2.6	FFIE	15	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PANEL LED 40W - 30X120CM. INCLUYE: CONECTORES DE RESORTE, CABLE ENCAUCHETDO, CINTA, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y SOPORTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.	UN	13.00
9.1.10	FFIE	16	RESANES GENERALES (Corresponde a actividades de reparación con mortero, para cumplir con la uniformidad de superficie,verticalidad y demas condiciones para entrega final del elemento)	M2	65.00
10.2.19	FFIE	17	SUMINISTRO E INSTALACION DE CINTA ANTIDESLIZANTE PISOS ANCHO 5 CMS INCLUYE MATERIALES Y MANO DE OBRA	M	30.00
10.2.17	FFIE	18	SUMINISTRO E INSTALACION DE BALDOSA CERAMICA ANTIDESLIZANTE EN DUROPISO 33X33	M2	30.00
16.1.1	FFIE	19	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CIELO RASO PLANO BLANCO EN PVC E=6MM. INCLUYE ARMADURA DE SOPORTE, REMATES Y BOCELES	M2	172.98
21.3.3	FFIE	20	RECUBRIMIENTO IMPERMEABLE DE CONCRETOS A LA VISTA - INC. TRATAMIENTO SUPERFICIAL PARA MICROFISURAS Y JUNTAS DE CONSTRUCCIÓN	M2	86.96
10.2.15	FFIE	21	SUMINISTRO E INSTALACION PISO VINILO, TRAFICO COMERCIAL 33X33/50X50 E=2 MM. INC. PREPARACION DE SUPERFICIE CON MASTICO RESANADOR Y ADHESIVO	M2	150.00
10.3.4	FFIE	22	GUARDAESCOBA EN VINISOL (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M	55.00
17.2.4	FFIE	23	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESMALTE S/ LAMINA LINEAL	M	15.00

1.2.48N	FFIE	24	ADECUACIÓN DE VENTANERIA Y REJAS CONSISTENTE EN: DESMONTE DE REJAS, ADECUACIÓN DE SOPORTES E INSTALACIÓN AL INTERIOR, ADECUACIÓN CON MASILLA, ANTICORROSIVO Y PINTURA DE VENTANERIA Y REJAS, SOLDADO DE ELEMENTOS SUELTOS Y REPOSICIÓN DE MANIJAS.	M2	25.00
12.1.10N	FFIE	25	MANTENIMIENTO DE SUPERFICIES DE CARPINTERÍA EN MADERA (INCLUYE TRANSPORTE, LIJADA, MASILLA, ESMALTE MADERA)	M2	9.60
10.2.11	FFIE	26	PULIDA Y BRILLO GRANITO, INCLUYE TRATAMIENTO DE RESANES Y JUNTAS (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M2	120.00
			EXTERIORES Y CUBIERTA		
1.2.49N	FFIE	27	LIMPIEZA Y ADECUACIÓN A CÁRCAMO (INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE REJILLA, LIMPIEZA, RETIRO Y DISPOSICIÓN DE MATERIAL SOBRANTE, RESANE DE GRIETAS Y BORDE)	M	108.70
1.3.1	SDE	28	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA TERMO ACÚSTICA O TIPO SÁNDWICH, INCLUYE CAMBIO DE TORNILLOS EN MAL ESTADO, LIMPIEZA Y SELLO DE GOTERAS.	M2	550.00
11.3.4	FFIE	29	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL LAMINA GALVANIZADA DS = 50 CM - CAL 20. INCLUYE SOPORTES, SOSCOS, REFUERZOS Y GARGOLAS DE REBOSE	M	116.60
11.3.15	FFIE	30	SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTE A.LL. PVC Ø 4" (INC. ACCESORIOS)	M	15.00
7.2.1	FFIE	31	CONEXIÓN COMPLETA A TANQUE ELEVADO EN Ø Ø1/2" A 3/4" PVC	UN	2.00
7.9.2	FFIE	32	SUMISTRO E INSTALACIÓN FLOTADOR MECANICO 3/4"	UN	2.00
17.1.7N	FFIE	33	ESCARIFICACION DE PINTURA MUROS INTERIORES Y EXTERIORES	M2	400.00
17.1.2	FFIE	34	SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA EN VINILO TIPO 1 MUROS INTERIORES 3 MANOS	M2	280.00
17.3.8	FFIE	35	SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA KORAZA PARA FACHADAS	M2	270.00
20.1.7	FFIE	36	LIMPIEZA E IMPERMEABILIZACION DE FACHADAS CON ACIDO MURIATICO E HIDROFUGADO CON SIKA IMPERMUR O SIMILAR	M2	270.00
			CUARTO DE ARCHIVO		
1.2.11N	FFIE	37	DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS DESDE E= 0.13 HASTA E= 0.17 M (INC CARGUE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	6.50
8.1.23	FFIE	38	SALIDA + TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, LS ZH, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN. SALIDA HASTA UNA DISTANCIA DE 3,00M	UN	1.00
1.2.19N	FFIE	39	DESMONTE DE PUERTAS CON MARCOS (0,9M A 1,10M)X(2,0M 2,10M) . (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES)	UN	1.00
			MANTENIMIENTO RED SANITARIA		
20.1.5	FFIE	40	SONDEO Y REVISIÓN DE DESAGUES	M	40.00
20.1.6	FFIE	41	LIMPIEZA DE CAJAS DE INSPECCIÓN (INC RETIRO DE MATERIAL)	UN	5.00
3.4.5	FFIE	42	TRAMPA DE GRASAS 1.2 X 1.5 M X 1.00 M (INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	UN	2.00

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D C
SECRETARÍA DE GOBIERNO

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO

ALCALDÍA LOCAL DE TUNJUELITO

(objeto del contrato)

FORMULARIO No. 1

PRESUPUESTO OFICIAL

JARDIN INFANTIL ISLA DEL SOL

COD	REF	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNID.	CANT
			ZONA HÚMEDA SALÓN		
8.1.24	FFIE	43	SALIDA + TOMACORRIENTE DOBLE (GFCI) PARA BAÑOS, LABORATORIOS Y COCINAS - INCLUYE TAPA INTEMPERIE TERMOPLASTICA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG CON BAJO DE HALOGENOS LSZH, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN. SALIDA HASTA UNA DISTANCIA DE 3,00M	UN	1.00
8.1.22	FFIE	44	SUMINISTRO INSTALACION DE SALIDA ELÉCTRICA PARA LUMINARIA LED. SALIDA PARA ILUMINACION EXTERIOR INCLUYE TUBERÍA EMT 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, LS ZH, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN. SALIDA HASTA UNA DISTANCIA DE 3,00M	UN	1.00
8.4.20	FFIE	45	BREAKER RIEL BIPOLAR 2 X 20/50 A (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	1.00
8.10.1	FFIE	46	TENDIDO CANALIZACION ELECTRICA SUBTERRANEA TUBERIA PVC TIPO DUCTO ELECTRICO DB 1 X 1" PVC (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M	3.00
8.3.8	FFIE	47	TUBERIA EMT 3/4" - SUSPENDIDA INCLUYE ACCESORIOS Y FIJACIONES	M	20.00
8.3.30	FFIE	48	CABLEADO 1#8 + 1#10 + 1#12T PE HF LS TC POR TUBERÍA, CANALETA O BANDEJA	M	35.00
			CUBIERTA		
11.2.8N	FFIE	49	REINSTALACIÓN DE CUBIERTA UPVC EXISTENTE. INCLUYE REPOSICION DE PIEZAS EN MALESTADO. NO INCLUYE ESTRUCTURA	M2	58.15
11.2.7N	FFIE	50	MANTENIMIENTO DE TEJA UPVC Y POLICARBONATO PARA EVITAR GOTERAS: INCLUYE REVISIÓN DE TEJA DE CUBIERTA PARA DETECTAR GOTERA, APLICACIÓN DE SILICONA Y FIJACIÓN DE AMARRES	M2	58.15
11.2.9N	FFIE	51	ADECUACIÓN DE CERHAS O ESTRUCTURAS EXISTENTE PARA REUTILIZAR (INCLUYE, SOLDADURA, ANTICORROSIVO Y PINTURA.	M2	58.15
20.1.4	FFIE	52	LIMPIEZA DE CANALES Y BAJANTES	M	50.00
15.1.2	FFIE	53	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE GRIFERIA PARA LAVAMANOS PICO CORTO TIPO PUSH, CONEXION Ø 3/4" Ó 1/2", 24-AA-142006 DOCOL Ó SIMILAR.	UN	4.00
			PINTURAS		
17.3.7	FFIE	54	SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA EPOXICA PARA PISOS, MUROS Y TECHOS INCLUYE PREPARACION DE SUPERFICIE Y PRIMER DE ADHERENCIA	M2	13.68

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D C
SECRETARÍA DE GOBIERNO

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO
ALCALDÍA LOCAL DE TUNJUELITO
(objeto del contrato)
FORMULARIO No. 1
PRESUPUESTO OFICIAL
JARDINES INFANTILES

COD	REF	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNID.	CANT	VR. UNITARIO SIN AIU	VR. UNITARIO CON AIU	VALOR TOTAL SIN AIU	VALOR TOTAL CON AIU
1.2.6N	FFIE	1	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO REFORZADA HASTA E= 0.15 M + ACABADOS (INC CARGUE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	112.00	$ 37,512	$ 49,743	$ 4,201,344	$ 5,571,216
2.2.16	FFIE	2	PLACA CONTRAPISO DE 10 CM - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION	M2	113.00	$ 109,149	$ 144,737	$ 12,333,837	$ 16,355,281
10.1.1	FFIE	3	AFINADO ENDURECIDO MORTERO 1:3 H=4	M2	90.00	$ 52,339	$ 69,404	$ 4,710,510	$ 6,246,360
19.1.18	FFIE	4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PISO DE CAUCHO RECICLADO, CAPA SUPERIOR DE GRÁNULOS DE CAUCHO EPDM DE 10 MM Y UNA CAPA DE CAUCHO RECICLADO SBR NEGRO DE 30 MM	M2	80.00	$ 274,687	$ 364,250	$ 21,974,960	$ 29,140,000
1.2.15N	FFIE	5	DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS: LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC (INC CARGUE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	18.00	$ 42,480	$ 56,331	$ 764,640	$ 1,013,958
1.2.35N	FFIE	6	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE EN MUROS (INC CARGUE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	60.00	$ 19,433	$ 25,769	$ 1,165,980	$ 1,546,140
13.1.3	FFIE	7	ENCHAPE PARED 25 X 25 - (INCLUYE WIN EN ALUMINIO) (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M2	60.00	$ 93,414	$ 123,872	$ 5,604,840	$ 7,432,320
10.2.17	FFIE	8	SUMINISTRO E INSTALACION DE BALDOSA CERAMICA ANTIDESLIZANTE EN DUROPISO 33X33	M2	40.00	$ 88,988	$ 118,003	$ 3,559,520	$ 4,720,120
15.1.7	FFIE	9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE SANITARIO INFANTIL, INCLUYE GRIFERIA DE PUSH CONEXIÓN SUPERIOR Y ACOPLE	UN	6.00	$ 713,168	$ 945,699	$ 4,279,008	$ 5,674,194
15.1.14	FFIE	10	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LAVAMANOS BLANCO ACUACER CON GRIFERIA, SIFON Y ACOPLE	UN	6.00	$ 283,002	$ 375,276	$ 1,698,012	$ 2,251,656
15.1.5	FFIE	11	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE ORINAL INFANTIL DE COLGAR INSTITUCIONAL COLOR BLANCO MARCA CORONA O EQUIVALENTE, CON GRIFERIA DE PUSH CONEXIÓN SUPERIOR	UN	1.00	$ 574,180	$ 761,393	$ 574,180	$ 761,393
14.1.4	FFIE	12	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LUMINARIA PANEL LED REDONDO 8" 18W SOBREPONER, 100-240 V, FLUJO LUMINOSO MAYOR A 1050 LM, IRC 70, VIDA ÚTIL MAYOR 20,000 H. INCLUYE CONECTORES DE RESORTE, CABLE ENCAUCHETDO, CINTA , ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y SOPORTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO. MATERIAL CERTIFICADO, GARANTIZADO E INSTALADO SEGÚN REGLAMENTACIÓN NTC 2050.	UN	14.00	$ 76,268	$ 101,135	$ 1,067,752	$ 1,415,890
11.1.25	SDE	13	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA REGISTRO EN ACERO INOXIDABLE DE 40x40	UN	1.00	$ 273,068	$ 362,102	$ 273,068	$ 362,102
1.2.21N	FFIE	14	DESMONTE DE LUMINARIA. (INC CARGUE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	27.00	$ 12,560	$ 16,655	$ 339,120	$ 449,685
14.2.6	FFIE	15	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PANEL LED 40W - 30X120CM. INCLUYE: CONECTORES DE RESORTE, CABLE ENCAUCHETDO, CINTA, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y SOPORTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.	UN	13.00	$ 159,487	$ 211,488	$ 2,073,331	$ 2,749,344
9.1.10	FFIE	16	RESANES GENERALES (Corresponde a actividades de reparación con mortero, para cumplir con la uniformidad de superficie,verticalidad y demas condiciones para entrega final del elemento)	M2	65.00	$ 16,499	$ 21,879	$ 1,072,435	$ 1,422,135
10.2.19	FFIE	17	SUMINISTRO E INSTALACION DE CINTA ANTIDESLIZANTE PISOS ANCHO 5 CMS INCLUYE MATERIALES Y MANO DE OBRA	M	30.00	$ 15,811	$ 20,966	$ 474,330	$ 628,980
10.2.17	FFIE	18	SUMINISTRO E INSTALACION DE BALDOSA CERAMICA ANTIDESLIZANTE EN DUROPISO 33X33	M2	30.00	$ 88,988	$ 118,003	$ 2,669,640	$ 3,540,090
16.1.1	FFIE	19	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CIELO RASO PLANO BLANCO EN PVC E:=6MM. INCLUYE ARMADURA DE SOPORTE, REMATES Y BOCELES	M2	172.98	$ 112,608	$ 149,324	$ 19,478,655	$ 25,829,698
21.3.3	FFIE	20	RECUBRIMIENTO IMPERMEABLE DE CONCRETOS A LA VISTA - INC. TRATAMIENTO SUPERFICIAL PARA MICROFISURAS Y JUNTAS DE CONSTRUCCIÓN	M2	86.96	$ 34,332	$ 45,526	$ 2,985,511	$ 3,958,941
10.2.15	FFIE	21	SUMINISTRO E INSTALACION PISO VINILO, TRAFICO COMERCIAL 33X33/50X50 E=2 MM. INC. PREPARACION DE SUPERFICIE CON MASTICO RESANADOR Y ADHESIVO	M2	150.00	$ 103,497	$ 137,243	$ 15,524,550	$ 20,586,450
10.3.4	FFIE	22	GUARDAESCOBA EN VINISOL (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M	55.00	$ 11,879	$ 15,752	$ 653,345	$ 866,360
17.2.4	FFIE	23	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESMALTE S/ LAMINA LINEAL	M	15.00	$ 20,735	$ 27,496	$ 311,025	$ 412,440
1.2.48N	FFIE	24	ADECUACIÓN DE VENTANERIA Y REJAS CONSISTENTE EN: DESMONTE DE REJAS, ADECUACIÓN DE SOPORTES E INSTALACIÓN AL INTERIOR, ADECUACIÓN CON MASILLA, ANTICORROSIVO Y PINTURA DE VENTANERIA Y REJAS, SOLDADO DE ELEMENTOS SUELTOS Y REPOSICIÓN DE MANIJAS.	M2	25.00	$ 111,485	$ 147,835	$ 2,787,125	$ 3,695,875
12.1.10N	FFIE	25	MANTENIMIENTO DE SUPERFICIES DE CARPINTERÍA EN MADERA (INCLUYE TRANSPORTE, LIJADA, MASILLA, ESMALTE MADERA)	M2	9.60	$ 46,451	$ 61,597	$ 445,930	$ 591,331
10.2.11	FFIE	26	PULIDA Y BRILLO GRANITO, INCLUYE TRATAMIENTO DE RESANES Y JUNTAS (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M2	120.00	$ 34,266	$ 45,439	$ 4,111,920	$ 5,452,680

1.2.49N	FFIE	27	LIMPIEZA Y ADECUACIÓN A CÁRCAMO (INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE REJILLA, LIMPIEZA, RETIRO Y DISPOSICIÓN DE MATERIAL SOBRANTE, RESANE DE GRIETAS Y BORDE)	M	108.70	$ 14,628	$ 19,398	$ 1,590,064	$ 2,108,563
1.3.1	SDE	28	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA TERMO ACÚSTICA O TIPO SÁNDWICH, INCLUYE CAMBIO DE TORNILLOS EN MAL ESTADO, LIMPIEZA Y SELLO DE GOTERAS.	M2	550.00	$ 39,057	$ 51,792	$ 21,481,350	$ 28,485,600
11.3.4	FFIE	29	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL LAMINA GALVANIZADA DS = 50 CM - CAL 20. INCLUYE SOPORTES, SOSCOS, REFUERZOS Y GARGOLAS DE REBOSE	M	116.60	$ 55,846	$ 74,055	$ 6,511,644	$ 8,634,813
11.3.15	FFIE	30	SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTE A.LL. PVC Ø 4" (INC. ACCESORIOS)	M	15.00	$ 49,362	$ 65,457	$ 740,430	$ 981,855
7.2.1	FFIE	31	CONEXIÓN COMPLETA A TANQUE ELEVADO EN Ø Ø1/2" A 3/4" PVC	UN	2.00	$ 441,890	$ 585,970	$ 883,780	$ 1,171,940
7.9.2	FFIE	32	SUMISTRO E INSTALACIÓN FLOTADOR MECANICO 3/4"	UN	2.00	$ 173,992	$ 230,723	$ 347,984	$ 461,446
17.1.7N	FFIE	33	ESCARIFICACION DE PINTURA MUROS INTERIORES Y EXTERIORES	M2	400.00	$ 6,712	$ 8,900	$ 2,684,800	$ 3,560,000
17.1.2	FFIE	34	SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA EN VINILO TIPO 1 MUROS INTERIORES 3 MANOS	M2	280.00	$ 19,673	$ 26,087	$ 5,508,440	$ 7,304,360
17.3.8	FFIE	35	SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA KORAZA PARA FACHADAS	M2	270.00	$ 20,863	$ 27,665	$ 5,633,010	$ 7,469,550
20.1.7	FFIE	36	LIMPIEZA E IMPERMEABILIZACION DE FACHADAS CON ACIDO MURIATICO E HIDROFUGADO CON SIKA IMPERMUR O SIMILAR	M2	270.00	$ 45,408	$ 60,213	$ 12,260,160	$ 16,257,510
1.2.11N	FFIE	37	DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS DESDE E= 0.13 HASTA E= 0.17 M (INC CARGUE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	6.50	$ 24,707	$ 32,763	$ 160,596	$ 212,960
8.1.23	FFIE	38	SALIDA + TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, LS ZH, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN. SALIDA HASTA UNA DISTANCIA DE 3,00M	UN	1.00	$ 130,558	$ 173,127	$ 130,558	$ 173,127
1.2.19N	FFIE	39	DESMONTE DE PUERTAS CON MARCOS (0,9M A 1,10M)X(2,0M 2,10M) . (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES)	UN	1.00	$ 46,454	$ 61,600	$ 46,454	$ 61,600
20.1.5	FFIE	40	SONDEO Y REVISIÓN DE DESAGUES	M	40.00	$ 9,901	$ 13,129	$ 396,040	$ 525,160
20.1.6	FFIE	41	LIMPIEZA DE CAJAS DE INSPECCIÓN (INC RETIRO DE MATERIAL)	UN	5.00	$ 36,076	$ 47,839	$ 180,380	$ 239,195
3.4.5	FFIE	42	TRAMPA DE GRASAS 1.2 X 1.5 M X 1.00 M (INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	UN	2.00	$ 854,801	$ 1,133,512	$ 1,709,602	$ 2,267,024
8.1.24	FFIE	43	SALIDA + TOMACORRIENTE DOBLE (GFCI) PARA BAÑOS, LABORATORIOS Y COCINAS - INCLUYE TAPA INTEMPERIE TERMOPLASTICA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG CON BAJO DE HALOGENOS LSZH, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN. SALIDA HASTA UNA DISTANCIA DE 3,00M	UN	1.00	$ 154,595	$ 205,001	$ 154,595	$ 205,001
8.1.22	FFIE	44	SUMINISTRO INSTALACION DE SALIDA ELÉCTRICA PARA LUMINARIA LED. SALIDA PARA ILUMINACION EXTERIOR INCLUYE TUBERÍA EMT 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, LS ZH, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN. SALIDA HASTA UNA DISTANCIA DE 3,00M	UN	1.00	$ 166,674	$ 221,019	$ 166,674	$ 221,019
8.4.20	FFIE	45	BREAKER RIEL BIPOLAR 2 X 20/50 A (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	1.00	$ 67,309	$ 89,255	$ 67,309	$ 89,255
8.10.1	FFIE	46	TENDIDO CANALIZACION ELECTRICA SUBTERRANEA TUBERIA PVC TIPO DUCTO ELECTRICO DB 1 X 1" PVC (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M	3.00	$ 19,112	$ 25,344	$ 57,336	$ 76,032
8.3.8	FFIE	47	TUBERIA EMT 3/4" - SUSPENDIDA INCLUYE ACCESORIOS Y FIJACIONES	M	20.00	$ 18,046	$ 23,930	$ 360,920	$ 478,600
8.3.30	FFIE	48	CABLEADO 1#8 + 1#10 + 1#12T PE HF LS TC POR TUBERÍA, CANALETA O BANDEJA	M	35.00	$ 20,819	$ 27,607	$ 728,665	$ 966,245
11.2.8N	FFIE	49	REINSTALACIÓN DE CUBIERTA UPVC EXISTENTE. INCLUYE REPOSICION DE PIEZAS EN MALESTADO. NO INCLUYE ESTRUCTURA	M2	58.15	$ 29,437	$ 39,035	$ 1,711,762	$ 2,269,885
11.2.7N	FFIE	50	MANTENIMIENTO DE TEJA UPVC Y POLICARBONATO PARA EVITAR GOTERAS: INCLUYE REVISIÓN DE TEJA DE CUBIERTA PARA DETECTAR GOTERA, APLICACIÓN DE SILICONA Y FIJACIÓN DE AMARRES	M2	58.15	$ 18,566	$ 24,620	$ 1,079,613	$ 1,431,653
11.2.9N	FFIE	51	ADECUACIÓN DE CECHAS O ESTRUCTURAS EXISTENTE PARA REUTILIZAR (INCLUYE, SOLDADURA, ANTICORROSIVO Y PINTURA.	M2	58.15	$ 43,209	$ 57,297	$ 2,512,603	$ 3,331,821
20.1.4	FFIE	52	LIMPIEZA DE CANALES Y BAJANTES	M	103.00	$ 6,553	$ 8,690	$ 674,959	$ 895,070
15.1.2	FFIE	53	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE GRIFERIA PARA LAVAMANOS PICO CORTO TIPO PUSH, CONEXION Ø 3/4" Ó 1/2". 24-AA-142006 DOCOL Ó SIMILAR.	UN	5.00	$ 405,085	$ 537,164	$ 2,025,425	$ 2,685,820
17.3.7	FFIE	54	SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA EPOXICA PARA PISOS, MUROS Y TECHOS INCLUYE PREPARACION DE SUPERFICIE Y PRIMER DE ADHERENCIA	M2	13.68	$ 24,063	$ 31,909	$ 329,111	$ 436,421
SUB TOTAL								**$ 185,268,832.00**	**$ 245,676,164.00**
COMPONENTE AMBIENTAL (porcentaje sobre los costos directos)						2.61%	0.00%		$ 4,835,517.00
COMPONENTE SOCIAL (porcentaje sobre los costos directos)						1.06%			$ 1,963,850.00
COMPONENTE PMT (porcentaje sobre los costos directos)						0.480%			$ 889,290.00
SUBTOTAL COMPONENTES									$ 7,688,657.00
Administración (% de los CD)						26.61%			$ 49,291,381.00
Imprevistos (%de los CD)						1%			$ 1,852,688.00
Utilidad (%de los CD)						5%			$ 9,263,442.00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS									$ 60,407,332.00
COSTO TOTAL OBRA									$ 253,364,821.00

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.
NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximara por exceso al
NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).