Información general

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.10171668
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	19 horas de tiempo transcurrido *(10/11/2026 12:24:38 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	CAR-DTAO-002-2026
Objeto del contrato	DO-1163 Contrato de arrendamiento de un bien inmueble ubicado en la Calle 9 No. 2-30, sector La Bomba en el corregimiento de Florencia, Samaná, Caldas, para el funcionamiento de la sede de apoyo operativo del Parque Nacional Natural Selva de Florencia
Tipo de Contrato	Arrendamiento de inmuebles
¿Asociado a otro contrato?	☐Sí ☑No
Duración del contrato	36 Días
Fecha de inicio de contrato	7 horas de tiempo transcurrido *(10/11/2026 11:59:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de terminación del contrato	15/12/2026 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☐Sí ☑No *
Obligaciones Ambientales	☐Sí ☑No *
Obligaciones pos consumo	☐Sí ☑No *
Reversión	☐Sí ☑No *

Información de la Entidad Estatal contratante

PARQUES NACIONALES NATURALES DE COLOMBIA - DIRECCION TERRITORIAL ANDES OCCIDENTALES**

COLOMBIA, Medellín

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

VIVIANA ISABEL RONDON JARAMILLO

COLOMBIA, Samaná
Número de documento 1061654672

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
VIVIANA ISABEL RONDON JARAMILLO			

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *Viviana Rondón* ***Fecha de aprobación:*** *10/11/2026 1:56:18 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *Henry Pinzon Benavides* ***Fecha de aprobación:*** *10/11/2026 2:12:33 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado: CO1_PCCNTR_10171668_Firmado
Contrato en ejecución:

Información del contrato

Tipo de proceso	Contratación directa
Unidad de contratación	DIRECCION TERRITORIAL ANDES OCCIDENTALES
Proceso de Contratación	CAR-DTAO-002-2026
Título de la oferta	
Cuantía del contrato	2.066.666 COP

Condiciones

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30%de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021? ☐Sí ☑No

El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017 ☐Sí ☑No

Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega: Como acordado previamente

El contrato puede ser prorrogado ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☑Sí ☐No

¿Pago de anticipos? ☐Sí ☑No

Plan de pagos:

Pago	% de facturación prevista	Valor total previsto	Fecha prevista de emisión
☐ Pago 001	58,33	1.205.486,28	-
☐ Pago 002	41,67	861.179,72	-

Total: 100%

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura 30 días

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.10171668

Proveedor VIVIANA ISABEL RONDON JARAMILLO

Creado por

Agregado en -

Comentario

Anexos del contrato

	Descripción	Nombre	
☐	1. DOCUMENTOS DEL ARRENDADOR.zip	1. DOCUMENTOS DEL ARRENDADOR.zip	Descargar Detalle

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones Carrera 42 # 47-21 Torres de Bombona Oficina 202
Ubicación CO-ANT-05001 - Medellín
País COLOMBIA
Departamento Antioquia
Municipio Medellín
Dirección Carrera 42 # 47-21 Torres de Bombona Oficina 202
Código postal 57

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	Calle 9 No. 2-30, sector La Bomba en el corregimiento de Florencia, Samaná, Caldas	COLOMBIA > Caldas > Samaná

Bienes y servicios

1 CO1.PCCNTR.10171668

1.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
2.066.666,00

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	80131501	DO-1163 Contrato de arrendamiento de un bien inmueble ubicado en la Calle 9 No. 2-30, sector La Bomba en el corregimiento de Florencia, Samaná, Caldas, para el funcionamiento de la sede de apoyo operativo del Parque Nacional Natural Selva de Florencia	1,00	VG	2.066.666,00	2.066.666,00	2.066.666,00

Documentos del Proveedor

Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

Filtrar por familia

Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Formato de Experiencia	☐	☐
Certificaciones	☐	☐
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	☐	☐
RUP	☐	☐
RUT	☐	☐
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.	☐	☐
Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	☐	☐
La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.	☐	☐
Actas de Asamblea	☐	☐
Anexo de Acreditación de experiencia	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad financiera	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad organizacional	☐	☐
Certificado de constitución de proponente plural	☐	☐
Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)	☐	☐
Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley,	☐	☐

	Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.		
	Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.	☐	☐
	Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.	☐	☐
	Plan de amortización	☐	☐

Documentos administrativos	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados		

Documentos del contrato

Documentos del contrato

	Descripción	Nombre del documento	Detalle
	DOCUMENTOS.zip	DOCUMENTOS.zip	(detalle)
	CONTRATO DE ARRENDAMIENTO NACION No 002 DE 2026.pdf	CONTRATO DE ARRENDAMIENTO NACION No 002 DE 2026.pdf	(detalle)

Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	Henry Pinzon Benavides	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	80.435.324	Guardar y notificar
Supervisor	Henry Pinzon Benavides	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	80.435.324	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago	SUSANA MELISSA MOR	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	1.020.462.589	Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del Gasto	Henry Pinzon Benavides	17 horas de tiempo transcurrido *(10/11/2026 2:12:33 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Henry Pinzon Benavides
Supervisor	Henry Pinzon Benavides	17 horas de tiempo transcurrido *(10/11/2026 2:12:33 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Henry Pinzon Benavides
Ordenador del pago	SUSANA MELISSA MORENO ZAPATA	17 horas de tiempo transcurrido *(10/11/2026 2:12:33 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Henry Pinzon Benavides

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz ☐Sí ☑No * Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Funcionamiento

Fuente de los recursos:		**Valor**
Presupuesto General de la Nación - PGN	☑Sí ☐No *	2.066.666
Sistema General de Participaciones - SGP	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Regalias - SGR	☐Sí ☑No *	
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☐Sí ☑No *	
Recursos de Crédito	☐Sí ☑No *	
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☐Sí ☑No *	
	Total	2.066.666

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado

No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☑ Sí ☐ No

Código de autorización

Código unidad/subunidad ejecutora 32-01-02-004

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado	
☐	48926	CDP	Generado	2.066.666,67 COP	2.066.666 COP	32-01-02-004	-	Editar

Saldo de CDP 2.066.666,67 COP

Saldo de vigencias futuras 0 COP

Saldo total a comprometer 2.066.666 COP

Última consulta a SIIF Consulta Exitosa

Fecha de consulta SIIF 10/11/2026 12:22 PM

Compromiso presupuestal de gastos

	Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución	
☐	99326	Presupuestal (CDP)	10/11/2026 12:00 AM	Generado	2.066.666 COP	2.066.666 COP	-	A-02-02-02-007-002	SIIF	Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP 2.066.666 COP

Saldo de compromisos AVF 0 COP

Saldo total comprometido 2.066.666 COP

Última consulta a SIIF Consulta Exitosa

Fecha de consulta SIIF 11/11/2026 7:48 AM