ACTA DE TERMINACIÓN

CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS No. 020 DE OCTUBRE 27 DEL 2026

El día 3 de noviembre del año 2026 se reunieron las siguientes personas: el Licenciado John Alexander Giraldo Castro, identificado con cedula de ciudadanía N° 18.495.695 expedida en Armenia, Quindío, en calidad de Rector y ordenado del gasto de la institución educativa quien actúa como contratante de una parte y por la El Seño John Freddy Cataño Beltrán, identificado con la cedula de ciudadanía No. 9.806.655 expedida en La Tebaida, , quien actúa como Contratista y el señor José Mauricio Mercado Arias, Coordinador de la Institución Educativa, quien actúa como Supervisor y Testigo, con el fin dar por terminado de común acuerdo el contrato en mención después de haber cumplido la ejecución del 100% del objeto contractual y haber recibido a satisfacción por parte del supervisor, se da por terminado en la fecha, el contrato, teniendo en cuenta las siguientes:

CONDICIONES GENERALES

Clase De Contrato	Prestación de Servicios
Contrato Número	020
Valor Del Contrato	VEINTIÚN MILLONES QUINIENTOS CUATRO MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($ **21.504.244**)
Objeto Del Contrato	Contratar la prestación de servicios de mantenimiento preventivo y correctivo en la Institución Educativa Instituto Tebaida, con el propósito de atender las afectaciones no estructurales ocasionadas por el sismo del 10 de agosto de 2026, mediante la intervención de cielorrasos, instalaciones eléctricas, cubiertas y pintura en quince (15) aulas; la instalación de cerramientos en malla para aislar las zonas de riesgo; y la ejecución de labores de mantenimiento de áreas exteriores, incluyendo guadaña y limpieza de zonas verdes, áreas de circulación, rutas de evacuación y puntos de encuentro.
Lugar De Ejecución Del Contrato	El lugar de ejecución del contrato o entrega de los bienes descritos en el objeto de la convocatoria será en el Municipio de La Tebaida- Quindío, Carrera 6 Calle 15 esquina. Institución Educativa Instituto Tebaida.
Supervisor (a) del Contrato	José Mauricio Mercado Arias, Coordinador de la Institución Educativa

Plazo Inicial del Contrato	8 días del 27 de octubre hasta el 3 de noviembre del 2026, contados a partir de la firma y legalización del mismo y la suscripción del acta de inicio
Fecha de Suscripción	27 de octubre del 2026
Fecha De Inicio	27 de octubre del 2026
Fecha De Terminación	3 de noviembre del 2026
Plazo Final Ejecutado	8 días del 27 de octubre hasta el 3 de noviembre del 2026
Valor final Ejecutado	VEINTIÚN MILLONES QUINIENTOS CUATRO MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($ **21.504.244**)

CONSTANCIAS:

Se deja constancia de las siguientes circunstancias:

1. Acorde con las certificaciones emitidas por el Supervisor durante la ejecución del Contrato, el objeto y las obligaciones fueron cumplidas por el CONTRATISTA, por lo cual, fueron recibidas a entera satisfacción.

2. Que de acuerdo a lo ejecutado del objeto contractual se procede a la liquidación del Contrato de Prestación de Servicios No 020 suscrito entre quienes intervienen en la presente, toda vez que se verificaron que todas las actividades fueron ejecutadas y recibidas a plena satisfacción por el supervisor del Contrato según el Informe realizado por el señor José Mauricio Mercado Arias, Coordinador de la Institución Educativa y a quien se le delego tal función el día 27 de octubre del año en curso.

3. El SUPERVISOR dejó constancia, que durante la ejecución del contrato verificó el cumplimiento por parte del CONTRATISTA, de las obligaciones al Sistema de Seguridad Social Integral en Salud y Pensiones, durante el plazo de ejecución del contrato.

4. El Contratista manifiesta que La Institución Educativa Instituto Tebaida cumplió con todas sus obligaciones y que por lo tanto renuncia a toda acción, reclamación o demanda contra él en relación con el contrato y la presente terminación.

5. En consecuencia, dan por terminado definitivamente el presente Contrato a la fecha de la firma de este documento

En constancia de lo anterior, la presente acta se firma, a los tres (3) días del mes de noviembre del año 2026

JOHN ALEXANDER GIRALDO CASTRO
RECTOR

JOHN FREDDY CASTAÑO BELTRAN
CONTRATISTA

JOSE MAURICIO MERCADO ARIAS
SUPERVISOR