INFORME DE SUPERVISIÓN DEL CONTRATO DE OBRA No. 16-IEDNDJ-2026

SUSCRITO ENTRE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA DULCE NOMBRE DE JESÚS Y VICTOR BERRIO BLANCO

FECHA: 09 de noviembre 2026

DATOS GENERALES DEL CONTRATO

No. CONTRATO:	16-IEDNDJ-2026
TIPO:	DE OBRA
OBJETO:	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN A TODO COSTO DE BAÑOS INFANTILES DEL BLOQUE DOS DE LA SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA DULCE NOMBRE DE JESÚS DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO.
CONTRATISTA:	VICTOR BERRIO BLANCO
SUPERVISOR (A):	JAIDER ANDRÉS SUÁREZ VERGARA
LUGAR:	CALLE 15 N° 4ª-222 I.E. DULCE NOMBRE DE JESUS Y SUS RESPECTIVAS SEDES
VALOR:	SEIS MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS VEINTE PESOS M/CTE. ($6,547,220).
FECHA DE INICIO	06 de noviembre 2026
FECHAS DE SUSPENSIÓN	NO
FECHAS DE REINICIO	NO
FECHA DE TERMINACIÓN	09 de noviembre 2026
NO. DE PÓLIZA, VIGENCIA	NO
PLAZO:	3 DÍAS
FORMA DE PAGO:	100% AL FINALIZAR EL CONTRATO

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS:

- **Resumen sobre el estado general del contrato.**

La ejecución del contrato se inició en el tiempo establecido.

- **Resumen sobre el cumplimiento de la programación de la ejecución del contrato.**

Las actividades llevadas a cabo por el contratista en su orden fueron:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
1	Resane y curado de muros afectados por humedad y erosión de pintura	ml	8,00

2	Suministro e aplicación de impermeabilizante acrílico para pared	ml	8,00
3	Suministro e aplicación de estuco acrílico para pared	m2	24,00
4	Suministro y aplicación de Vinilo para muros interiores	m2	24,00
5	Suministro e aplicación de químicos para limpieza de baldosas en baños infantiles	glb	1,00
6	Suministro e instalación de sanitarios para niños	Und	2,00
7	Arreglo de puntos sanitarios para instalación de sanitarios infantiles	Und	2,00
8	Suministro e instalación de Lampara T8 2x32W	Und	2,00
9	Suministro e instalación de Salidas para Lámparas	Und	2,00
10	Suministro e instalación de Salidas para interruptores	Und	2,00
11	Suministro e instalación de interruptores dobles	Und	2,00
12	Suministro e instalación de Cajas Rawelt 2x4	Und	2,00
13	Suministro e instalación de Cajas Rawelt 4x4	Und	2,00
14	Suministro e instalación de caja para breques	Und	1
15	Suministro e instalación de breques	Und	2
16	Suministro e instalación de alambre centelsa #10	Und	3
17	Tubería plástica y accesorios para recubrimiento de alambre eléctrico #10 (incluye codos, uniones y terminales.)	Glb	1

18	Suministro e instalación de baranda pasa mano en acero pulido	Glb	1
19	Suministro e instalación de señalización y adhesivos decorativos infantiles	Glb	1

ASPECTOS TÉCNICOS Y ADMINISTRATIVOS:

- Actividades no previstas: ninguna.
- Aspectos ambientales: El contratista y el personal a su cargo mantuvieron normas de higiene y seguridad industrial acordes con el trabajo realizado.
- Administrativo: Se le suministró oportunamente al contratista los recursos necesarios para desarrollar de manera oportuna y eficaz el objeto del contrato.

ASPECTOS FINANCIEROS Y PRESUPUÉSTALES:

De acuerdo con lo previsto en el contrato, no se efectuó anticipo alguno sobre el valor pactado.
Recibido a satisfacción la DE OBRA; se procede a cancelar el valor del contrato en un solo pago, así

CDP	RGP	Rubro	Vigencia	Valor
0026	0026	PI- CONSTRUCCIÓN GENERAL - MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA REPARACIÓN, MODIFICACION, RESTAURACIÓN PSE	2026	$6,547,220

ASPECTOS LEGALES:

Al momento del pago se consideran los descuentos correspondientes a estampillas, tasas e impuestos, como se detalla a continuación:

NACIONALES
Rete - Obra
Rete Iva (Si aplica)
DEPARTAMENTALES
Estamp. Unisucre
Estamp. Prohopital
Estamp. Electrificacion Rural
MUNICIPALES
imder
Tasa Pro-deporte
Reteica
Deduccion ley 418
Estamp. Justicia Familiar

Estamp. Adulto Mayor
Estamp. Procultura

Estado de cumplimiento de las metas contractuales.

El contratista cumplió en un 100% las metas del contrato suscrito.

Jaider Andrés Suárez Vergara quien actúa en nombre y representación de la INSTITUCIÓN EDUCATIVA DULCE NOMBRE DE JESÚS, en calidad de Supervisor, deja constancia que el contratista ejecutó a cabalidad el objeto del contrato conforme a lo señalado en el estudio previo y la propuesta presentada. Cabe anotar que en el desarrollo de dicho contrato no se presentaron ningunas diferencias entre las partes.

JAIDER ANDRÉS SUÁREZ VERGARA
Rector I.E. Dulce Nombre de Jesús
Supervisor