Pandi Cundinamarca, 11 de noviembre de 2026

Señor(a)
DETRAS DE MUROS ARQUITECTURA E INGENIERIA SAS
Teléfono: 3052253425/3112399321
Representante legal: Luisa María Ortega Arias
ASUNTO: Comunicación de Aceptación de la Oferta No. 10 del mes de noviembre de 2.026

Señor(a):

En cumplimiento a lo dispuesto en la ley 1474 de 2.011 especialmente lo previsto en el Art. 94 reglamentado por el Decreto 1510 de 2.013, me permito informarle que le ha sido adjudicado el proceso de SELECCIÓN DE RÉGIMEN ESPECIAL CON OFERTA No.10 DE 2.026, el cual se determina así:

OBJETO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA GENERAL DE LA I.E.D. FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS DE PANDI (modalidad de Monto Agotable a Precios Unitarios Fijos)

VALOR: QUINCE MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA PESOS M/CTE ($15.333.450.oo)

IED Francisco José de Caldas, Sede Administrativa
Av. 2 # 10-01 Barrio La Pedregosa, Pandi - Cundinamarca
314 4454736
iedfjcpandi@gmail.com /ied.franciscojosedecaldas
https://franciscojosedcaldas.wixsite.com/iedfjcpandi

Nivel	Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Comentarios del comprador
0	1	46171501	REPARACIÓN DE PORTONES Y SUMINISTRO DE CANDADO DE SEGURIDAD DE 50 Y DE 90 MM	1	Unidad	$100.000	Buena Calidad y Garantia
0	2	39121437	MANTENIMIENTO, SIMINISTRO DE MATERIALES E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE DOBLE BOREALE + POLO A TIERRA	1	Unidad	$85.000	Buena Calidad y Garantia
0	3	11162110	MANTENIMIENTO, SUMINISTRO E INSTALACION ROLLO DE MALLA TIPO ANJEO PLÁSTICO DE 30 MTS DE LARTGO X 1,20 DE ANCHO PARA RESTAURANTES	1	Unidad	$220.000	Buena Calidad y Garantia
0	4	20121302	MANTENIMIENTO, SUMINISTRO DE MATERIALES Y SERVICIO DE INSTALACIÓN DE FLOTADOR PARA TANQUE DE RESERVA, PARA LA ESCUELAS DE	1	Unidad	$160.000	Buena Calidad y Garantia
0	5	31211900	MANTENIMIENTO, SUMINISTRO DE MATERIALES Y MANO DE OBRA PARA RASPAR, RESANAR Y PINTAR INTERIOR DE SALONES DE CLASE Y MUROS	1	salón	$675.000	Buena Calidad y Garantia
0	6	20121302	MANTENIMIENTO Y SUMINISTRO DE MATERIALES REQUERIDOS PARA REPARAR BASE DEL TANQUE DE RESERVA DE AGUA, ESCUELA SABANALARGA	1	Unidad	$425.000	Buena Calidad y Garantia
0	7	31162801	SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y SUMINISTRO DE MATERIALES PARA PUERTAS, INCLYENDO CHAPAS Y MARCOS DE LAS SEDES CARACOL, SANTA HELENA	1	Unidad	$200.000	Buena Calidad y Garantia
0	8	41103011	SERVICIO DE REVISON TECNICA Y SUMINISTRO DE LOS MATERIALES REQUERIDOS PARA REVISIÓN DE NEVERA, ESCUELA SABANALARGA	1	Unidad	$380.000	Buena Calidad y Garantia
0	9	73151801	MANTENIMIENTO, SUMINISTRO DE MATERIALES Y MANO DE OBRA PARA ARREGLO DE ENCHAPE DE ALACENA DE ESCUELA SABANALARGA, MESÓN DEL	1	Unidad	$500.000	Buena Calidad y Garantia
0	10	40101808	SUMINISTRO DE MATERIALES Y MANTENIMIENTO DE ESTUFAS INDUSTRIALES A GAS	1	Unidad	$120.000	Buena Calidad y Garantia
0	11	40142501	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REPUESTOS Y/O FILTROS NUEVOS DE AGUA PARA ESCUELA SABANALARGA Y COLEGIO FRANCISCO JOSÉ DE	1	Unidad	$420.000	Buena Calidad y Garantia
0	12	72153000	SUMINISTRO DE MATERIALES Y SERVICIO DE INSTALACIÓN DE VIDRIOS EN VENTANALES PEQUENOS EN LAS ESCUELAS CARACOL, EL CAUCHOO,	1	Unidad	$190.000	Buena Calidad y Garantia
0	13	72153605	SUMINISTRO DE MATERIALES, REVISION Y REPARACIÓN DE UNIDADES SANITARIAS (BAÑOS Y LAVAMANOS) PARA LAS 9 SEDES DE LA INSTITUCIÓN	1	Unidad	$100.000	Buena Calidad y Garantia
0	14	70111701	SUMINISTRO DE MATERIALES Y SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL PARQUE INFANTIL EN LAS SEDES CARACOL Y EL CAUCHO	1	Unidad	$600.000	Buena Calidad y Garantia
0	15	70111703	SUMINISTRO DE MATERIALES Y SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE CANALES Y ZANJAS DE DESAGÜE EN LA SEDE CARACOL, TERRAZA Y CANALES DE LA	1	Unidad	$300.000	Buena Calidad y Garantia
0	17	70171701	SUMINISTRO DE MATERIALES Y MANTENIMIENTO DE TEJAS, DE ETERNIT EN LA SEDE MERCADILLO Y BLOQUE DE TIENDA ESCOLAR Y RESTAURANTE DE	1	Unidad	$680.000	Buena Calidad y Garantia
0	18	46171501	SUMIINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA, SEDE SAN MIGUEL	1	Unidad	$920.000	Buena Calidad y Garantia
0	19	72154031	MANTENIMIENTO Y SUMINISTRO DE MATERIALES CON MANO DE OBRA PARA ASEGURAMIENTO DE REJILLA METÁLICA DE CANAL, SEDE FRANCISCO	1	Unidad	$200.000	Buena Calidad y Garantia
0	20	27112006	SUMINISTRO DE HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA PARA ROSERÍA DE LAS NUEVE SEDES DE LA INSTITUCIÓN	1	Unidad	$600.000	Buena Calidad y Garantia
0	21	49221505	SUMINSTRO E INSTALACIOLN DE MALLA EN NYLO PARA INSTALAR EN 2 LADOS DE LA CANCHA Y EVITAR SALIDA DE BALONES, SEDE MERCADILLO	1	Unidad	$850.000	Buena Calidad y Garantia
0	22	73122405	MANTENIMIMIENTO SUMINISTRO DE MATERIALES CON MANO DE OBRA PARA REEMPLAZO DE GUADUAS DETERIORADAS EN EL KIOSKO, SEDE FRANCISCO	1	Metros	$600.000	Buena Calidad y Garantia
0	23	52112605	MANTENIMIENTO , REPARACION Y SUMINISTRO DE MATERIALES PARA RED ELÉCTRICA (TOMACORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA, EXTENSIÓN DE 10 MTS Y	1	Unidad	$380.000	Buena Calidad y Garantia
0	24	73151801	MANTENIMIENTO, SUMINISTRO DE MATERIALES (GRANITO) Y REPARACIÓN DE PISOS LEVANTADOS EN EL BLOQUE DE SECUNDARIA, 1 Y 2 PISO	1	MT 2	$60.000	Buena Calidad y Garantia
0	25	42171611	MANTENIMIENTO, INSTALACION Y SUMINISTRO DE MATERIALES KIT DE EMERGENCIA (CAMILLA DE EMERGENCIA CON INMOBILIZADOR DE CABEZA	1	Unidad	$300.000	Buena Calidad y Garantia
0	26	49221505	MANTENIMIENTO E INSTALACION DE LA POLISOMBRA EN EL CAMPO DEPORTIVO DE LA SEDE FRANCISCO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA	1	Unidad	$2.000.000	Buena Calidad y Garantia
0	27	70111502	MANTENIMIENTO, SUMINISTRO DE HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA PARA PODA DE ÁRBOLES.	1	Unidad	$150.000	Buena Calidad y Garantia
0	28	70141605	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PRODUCTO QUÍMICO PARA CONTROL DE HORMIGAS Y AVISPAS	1	Unidad	$70.000	Buena Calidad y Garantia
0	29	71112031	MANTENIMIENTO, SUMINISTRO DE MATERILAES Y REPARACIÓN DE TUBO DE AGUAS NEGRAS EN LA PARTE POSTERIOR DEL KIOSKO, SEDE FRANCISCO	1	Unidad	$380.000	Buena Calidad y Garantia
0	30	60131400	MANTENIMIENTO Y SUMINISTRO DE MATERIALES PARA BANDA MARCIAL	1	Unidad	$500.000	Buena Calidad y Garantia
0	31	72154031	MANTENIMIENTO, SUMINISTRO DE MATERIALES Y MANO DE OBRA PARA SOLDADURA DE VARIILLAS EN PUERTAS Y VENTANALES	1	Unidad	$63.423	Buena Calidad y Garantia
0	32	20121302	MANTENIMIENTO Y SUMINISTRO DE ELEMENTOS NECESARIOS PARA LAVADO DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA EN LAS 9 SEDES	1	Unidad	$450.000	Buena Calidad y Garantia
0	33	44111900	MANTENIMIENTO Y SUMINISTRO E INSTALACION DE PAR DE TABLEROS ACRÍLICOS DE BALONCESTO PARA LA SEDE FRANCISCO	1	Unidad	$2.400.000	Buena Calidad y Garantia
0	34	47131824	MANTENIMIENTO Y ENGRASE CON SUMINISTRO DE MATERIALES PARA VENTANALES DEL EDIFICIO DE PRIMARIA DE LA SEDE FRANCISCO	1	Unidad	$20.000	Buena Calidad y Garantia
0	35	47121807	MANTENIMIENTO Y SUMINISTRO DE MATERIALES PARA LAVAPLATOS DE LAS 9 SEDES DE LA I.E.D. FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS	1	Unidad	$548.000	Buena Calidad y Garantia

VALOR TOTAL……$15.333.450.oo

IED Francisco José de Caldas, Sede Administrativa
Av. 2 # 10-01 Barrio La Pedregosa, Pandi - Cundinamarca
314 4454736
iedfjcpandi@gmail.com /ied.franciscojosedecaldas
https://franciscojosedcaldas.wixsite.com/iedfjcpandi

DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL: Existe disponibilidad presupuestal No.20 del 06 de noviembre de 2.026

REGISTRO PRESUPUESTAL: No. 20 de 2026. Rubro 2.1.2.02.02.005 Construcción y servicios de la construcción

FORMA DE PAGO: El contrato se cancelará previo informe entregado por parte del contratista, hasta agotar el monto convenido.

PLAZO: El plazo de ejecución del contrato objeto del presente proceso de selección, es de veinte (20) días contado a partir de la fecha de notificación de la carta de aceptación de la propuesta y firmas del acta de inicio

SUPERVISIÓN: Secretaria Ejecutiva de la I.E.D Francisco José de Caldas, Sra. Leydy Viviana Joya Cruz.

Las obligaciones y condiciones generales del contrato se encuentran contenidas en los estudios previos e invitación pública efectuada para adelantar el presente proceso de selección, documentos que se entienden, conocidos y aceptados por el contratista con la presentación de la propuesta.

Original firmado

Lic. CONSUELO DÍAZ MARÍN
Rectora I.E.D. Francisco José de Caldas

Elaboro: Leydy Viviana Joya Cruz
Revisó: Consuelo Díaz Marín

IED Francisco José de Caldas, Sede Administrativa
Av. 2 # 10-01 Barrio La Pedregosa, Pandi - Cundinamarca
314 4454736
iedfjcpandi@gmail.com /ied.franciscojosedecaldas
https://franciscojosedcaldas.wixsite.com/iedfjcpandi