INFORME DE SUPERVISIÓN DEL CONTRATO DE OBRA No. 17-IEDNDJ-2026

SUSCRITO ENTRE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA DULCE NOMBRE DE JESÚS Y VICTOR BERRIO BLANCO

FECHA: 11 de noviembre 2026

DATOS GENERALES DEL CONTRATO

No. CONTRATO:	17-IEDNDJ-2026
TIPO:	DE OBRA
OBJETO:	MANTENIMIENTO, REPARACION Y MEJORAMIENTO DE ESPACIOS LOCATIVO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA DULCE NOMBRE DE JESÚS DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA DE FORMACIÓN INTEGRAL.
CONTRATISTA:	VICTOR BERRIO BLANCO
SUPERVISOR (A):	JAIDER ANDRÉS SUÁREZ VERGARA
LUGAR:	CALLE 15 N° 4ª-222 I.E. DULCE NOMBRE DE JESUS Y SUS RESPECTIVAS SEDES
VALOR:	DIECISÉIS MILLONES DOS MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS M/CTE. ($16,002,383).
FECHA DE INICIO	06 de noviembre 2026
FECHAS DE SUSPENSIÓN	NO
FECHAS DE REINICIO	NO
FECHA DE TERMINACIÓN	11 de noviembre 2026
NO. DE PÓLIZA, VIGENCIA	NO
PLAZO:	5 DÍAS
FORMA DE PAGO:	100% AL FINALIZAR EL CONTRATO

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS:

- **Resumen sobre el estado general del contrato.**

La ejecución del contrato se inició en el tiempo establecido.

- **Resumen sobre el cumplimiento de la programación de la ejecución del contrato.**

Las actividades llevadas a cabo por el contratista en su orden fueron:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
Sede Principal Bloque 1			
1	Trazado y replanteo	Glb	3,00
2	Descapote e=15cm	m3	3,00

3	Excavación manual material comun para rampas	m3	8,00
4	Demolición de anden para construcción de rampa	ml	10,00
5	Relleno en material seleccionado compactado a máquina	m3	8,00
6	Traslado y retiro de material sobrante en obra (excavación y descapote)	m3	8,00
7	Concreto pobre 2000 PSI para solado	m2	20,00
8	Concreto 3000 PSI para rampa	m3	6,00
9	Malla de acero electro soldada 6X2.35 (4.0MM)	Und	3,00
10	Plantilla en concreto pulido 3000 psi e=5cm	m2	20,00
11	Resane y arreglo de redoblón en cubierta	und	1,00
Sede Pollita			
12	Desmonte de laminas en fibrocemento agrietadas	glb	1,00
13	Suministro e instalación de láminas en fibrocemento para salón de clases	glb	1,00
14	Suministro e instalación de Lampara T8 2x32W	Und	4,00

ASPECTOS TÉCNICOS Y ADMINISTRATIVOS:

- Actividades no previstas: ninguna.
- Aspectos ambientales: El contratista y el personal a su cargo mantuvieron normas de higiene y seguridad industrial acordes con el trabajo realizado.
- Administrativo: Se le suministró oportunamente al contratista los recursos necesarios para desarrollar de manera oportuna y eficaz el objeto del contrato.

ASPECTOS FINANCIEROS Y PRESUPUÉSTALES:

De acuerdo con lo previsto en el contrato, no se efectuó anticipo alguno sobre el valor pactado.
Recibido a satisfacción la DE OBRA; se procede a cancelar el valor del contrato en un solo pago, así

CDP	RGP	Rubro	Vigencia	Valor
0027	0027	FI- CONSTRUCCIÓN GENERAL - MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA REPARACIÓN, MODIFICACION, RESTAURACIÓN PSE	2026	$16,002,383

ASPECTOS LEGALES:

Al momento del pago se consideran los descuentos correspondientes a estampillas, tasas e impuestos, como se detalla a continuación:

NACIONALES
Rete - Obra
Rete Iva (Si aplica)
DEPARTAMENTALES
Estamp. Unisucre
Estamp. Prohopital
Estamp. Electrificacion Rural
MUNICIPALES
imder
Tasa Pro-deporte
Reteica
Deduccion ley 418
Estamp. Justicia Familiar
Estamp. Adulto Mayor
Estamp. Procultura

Estado de cumplimiento de las metas contractuales.

El contratista cumplió en un 100% las metas del contrato suscrito.

Jaider Andres Suarez Vergara quien actúa en nombre y representación de la INSTITUCIÓN EDUCATIVA DULCE NOMBRE DE JESÚS, en calidad de Supervisor, deja constancia que el contratista ejecutó a cabalidad el objeto del contrato conforme a lo señalado en el estudio previo y la propuesta presentada. Cabe anotar que en el desarrollo de dicho contrato no se presentaron ningunas diferencias entre las partes.

JAIDER ANDRÉS SUÁREZ VERGARA
Rector I.E. Dulce Nombre de Jesús
Supervisor