Comité o Grupo:	**Acta No.**
Citada por: Secretaria de Cultura Departamental	**Fecha:** 02/10/2026
Coordinador: Juan Sebastian Arismendy Berrocal **Cargo:** Contratista SID	**Hora inicio:** 09:00 am **Fin:** 12:00m
Secretario: Cilia Tobias Carrascal **Cargo:** Secretaria de Infraestructura Departamental	**Lugar:** Biblioteca Departamental David Martínez

PARTICIPANTES			
No.	**Nombre**	**Cargo**	**Teléfono**
1			
2			
3			
4			
5			

PUNTOS DE DISCUSION	
1	Inspección visual de daños en acabados de la biblioteca departamental David Martínez
2	
3	

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

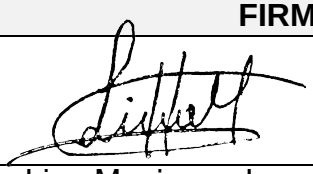
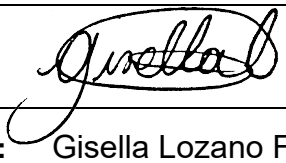
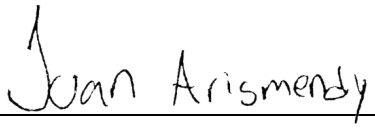
El equipo técnico llego a las instalaciones de la Biblioteca Departamental a las 09:00 a. m., dando inicio al recorrido general por cada uno de los espacios bajo la guía y acompañamiento del Secretario de Cultura Departamental, con quien se revisaron sobre el terreno los daños presentes en el inmueble. Desde el ingreso se evidenció como primera limitante crítica la inoperatividad total del ascensor, situación que anula la accesibilidad para usuarios con movilidad reducida hacia las plantas superiores y entorpece las labores de traslado de colecciones y archivos.

Durante la inspección del primer piso se observaron desajustes en el acceso principal, cerramientos provisionales en la zona infantil y una notoria humedad descendente en muros perimetrales, sumado al deterioro de las láminas de cielo raso en el área del archivo departamental. Asimismo, se constató la presencia de agua lluvia estancada en una fuente exterior sin drenaje que favorece la proliferación de mosquitos, colapso en la evacuación de aguas residuales por cajas tapadas, baños de servicio con accesorios obsoletos y la batería adaptada para personas con discapacidad fuera de servicio, además de luminarias fundidas, desorden en cables de datos y tableros eléctricos exteriores expuestos al ambiente y a la suciedad de aves.
Al continuar hacia el segundo nivel, correspondiente a la biblioteca general y áreas administrativas, se identificó un fuerte sobrecalentamiento por radiación solar debido a la falta de cortinas en los ventanales, los cuales además presentan filtraciones de lluvia y fallas en sus seguros. El sistema de aire acondicionado central y las unidades individuales se encuentran fuera de servicio o con deficiencias, haciendo inhabitables las salas de lectura; a esto se suman humedades con moho en despachos administrativos, tomacorrientes en mal estado y baños con presión de agua deficiente y accesorios dañados.
En el tercer piso, destinado a las oficinas de la Secretaría de Cultura y el auditorio, se comprobó la ausencia total de suministro de agua potable por falta de sistema de bombeo y tanque elevado. Se observaron desprendimientos en cielos rasos agravados por filtraciones y presencia de plagas en el entretecho, puertas de cristal desajustadas, falta de cerrajería en bodegas y condiciones desfavorables en el auditorio por falta de aislamiento acústico, iluminación y control lumínico en ventanas.

Finalmente, el comité ascendió a la azotea y cubierta del edificio, donde se identificó el origen de la mayoría de las patologías internas: la placa presenta gran acumulación de escombros y desechos, las viga-canales se encuentran colapsadas con vegetación, los bajantes pluviales están obstruidos o fracturados provocando reboses, y los drenajes de los aires acondicionados descargan directamente sobre la placa sin canalización, generando empozamientos permanentes que filtran hacia las losas inferiores.

Observaciones.

CONCLUSIONES				
No	**Tarea**	**Responsable**	**Período de cumplimiento**	**Observaciones**
1	Presentar informe de inspección	SID	5 días	N/A

FIRMA DE LOS PARTICIPANTES	
FIRMA: 	**FIRMA:**
NOMBRE: Lina Manjarres Lopez	**NOMBRE::**
FIRMA: 	**FIRMA:**
NOMBRE: Gisella Lozano Fernandez	**NOMBRE:**
FIRMA: 	**FIRMA:**
NOMBRE: Juan Arismendy Berrocal	**NOMBRE:**
FIRMA:	**FIRMA:**
NOMBRE:	**NOMBRE:**
FIRMA:	**FIRMA:**
NOMBRE:	**NOMBRE:**
FIRMA:	**FIRMA:**
NOMBRE:	**NOMBRE:**
FIRMA:	**FIRMA:**
NOMBRE:	**NOMBRE:**

REGISTRO FOTOGRAFICO











