	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA "ECOVIVIENDA"	C DIGO: R-EJ-01-30
		FECHA: 28/07/2026
	EJECUCI N Y/O ENTREGA	VERSI N:01
	INFORME DE INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISI N	PAGINA: 1 DE 1

INFORME DE INTERVENTORíA Y/O SUPERVISIóN

MARQUE CON UNA "X" EL TIPO DE INFORME:

CONTRATO:		**CONVENIO:**	
INTERVENTORíA:		**SUPERVISIÓN**	
PARCIAL	X	**FINAL**	

INFORME N	3			FECHA:	11	de	NOVIEMBRE	de	2026
PERIODO: DE	1	de	MAYO	de 2026	AL	31	de	JULIO	de	2026
No. CONTRATO O	ECO-CM-057-2025	DE	2025	FECHA:	17	de	OCTUBRE	de	2025
VALOR DEL CONTRATO O	$ 416.670.959,99			RPC	1710-00001				
REGISTRO BP y P No.	2024150010054								
CONTRATISTA O ENTIDAD PARTE DEL	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA								

OBJETO: "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LOS CONTRATOS DE OBRA CELEBRADOS PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA Y VIVIENDA RURAL EN CUMPLIMIENTO AL SUBPROGARMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES A DESARROLLARSE EN EL MUNICIPIO DE TUNJA

INFORMACIÓN DEL CONTRATO O CONVENIO

NOMBRE DEL SUPERVISOR O	SANDRA MILENA CORTÉS BONILLA
Teléfo	Dirección:

FECHAS DE INICIO Y TERMINACIÓN	CONTRATO/CONVENIO ECO-SAMC-040-2025		
FECHA DE INICIACIÓN	22	10	2025
PLAZO INICIAL	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y/O HASTA EL 100% DE LA EJECUCIÓN		
,	CINCO (5) MESES		
FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN CONTRATO O CONVENIO INICIAL	31	12	2025
FECHA DE TERMINACIÓN REAL (Según prórrogas y suspensiones)	7	12	2026

INFORME ADMINISTRATIVO

RELACIÓN DE ACTAS GENERADAS (Inicio, Parcial, Suspensión, reinicio, etc.)

CONTRATO O CONVENIO

DESCRIPCIÓN	(dd/mm/aaaa)			OBSERVACIÓN
Acta de Inicio	22	10	2025	VERIFICADO EN SECOP II
Acta de suspensión 1	29	12	2025	VERIFICADO EN SECOP II
Acta de Reinicio	26	01	2026	VERIFICADO EN SECOP II
Acta de suspensión 2	27	03	2026	VERIFICADO EN SECOP II
Acta de reinicio 2	7	04	2026	VERIFICADO EN SECOP II
Acta Parcial 1	13	05	2026	EXPEDIENTE CONTRACTUAL
Acta Parcial 2	31	08	2026	EXPEDIENTE CONTRACTUAL

ADICIONALES EN VALOR Y/O PLAZO

CONTRATO O CONVENIO

NUMERO DE ADICIONAL	FECHA ADICIONAL (dd/mm/aaaa)			VALOR	PLAZO
PRORROGA N° 1	21	01	2026		5 meses
PRORROGA N° 2	7	07	2026		5 meses
VALOR ADICIONALES Y PLAZO TOTAL				$ 0,00	DOCE (12) MESES OCHO (8) DIAS

MODIFICATORIOS DEL CONTRATO O CONVENIO

No.	CLAUSULA MODIFICADA	MODIFICATORIO (dd/mm/aaaa)			DESCRIPCIÓN MODIFICACIÓN
1	Tercera	21	01	2026	Prorroga

SEGUIMIENTO A OBLIGACIONES LEGALES Y ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO O CONVENIO

ACTIVIDADES PACTADAS	ACTIVIDADES EJECUTADAS	VERIFICACIÓN EJECUCIÓN T	P	N	OBSERVACIONES Y SOPORTES (Cuando aplique)
Acorde a clausula segunda del contrato	Seguimiento y control a los contratos de obra	x			Informes

	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA "ECOVIVIENDA"	C DIGO: R-EJ-01-30
		FECHA: 28/07/2026
	EJECUCI N Y/O ENTREGA	VERSI N:01
	INFORME DE INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISI N	PAGINA: 1 DE 1

INFORME DE INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN

INFORME TÉCNICO

ANTECEDENTES

El Contrato de Interventoría N.° ECO-CM-057-2025 fue celebrado el 17 de octubre de 2025 entre la Empresa Constructora de Vivienda de Tunja – ECOVIVIENDA y DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA, identificado con C.C. N.° 7.174.743 de Tunja, cuyo objeto es: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".

El contrato tiene como propósito realizar el seguimiento, control y vigilancia de la ejecución de las obras, orientadas al mejoramiento de las condiciones de habitabilidad y calidad de vida de familias en situación de vulnerabilidad, mediante intervenciones encaminadas a reducir el déficit habitacional cualitativo.

El contrato de interventoría fue suscrito por un valor inicial de $ 416.670.959,99 y un plazo de ejecución hasta el 31 de diciembre de 2025. El acta de inicio fue suscrita el 22 de octubre de 2025, designándose como supervisor a la Dirección Técnica de ECOVIVIENDA. Posteriormente, al contrato de interventoría se le realizó la Prórroga N.° 1 por cinco (5) meses, estableciendo un plazo total de ejecución de siete (7) meses y ocho (8) días.

En desarrollo de las obligaciones contractuales, la interventoría realiza seguimiento y control a los siguientes contratos de obra:

1. Contrato ECO-LP-053-2025 – Mejoramientos de Vivienda Rural

El Contrato N.° ECO-LP-053-2025 fue celebrado el 18 de septiembre de 2025 entre ECOVIVIENDA y el Consorcio Mejoramientos Tunja 2025, cuyo objeto está relacionado con el mejoramiento de 150 viviendas rurales en el municipio de Tunja, Boyacá, en el marco del subprograma "Renovando Espacios, Revitalizando Comunidades".

- *Valor inicial: $ 3.581.065.451.*
- *Acta de inicio: 22 de octubre de 2025.*
- *Supervisión: Ing. Sandra Milena Cortés Bonilla.*

Durante el Comité de Obra N.° 1 se identificaron condiciones adicionales no previstas inicialmente, las cuales fueron formalizadas mediante modificatorio de fecha 12 de diciembre de 2025, previo aval técnico y jurídico de ECOVIVIENDA y de conformidad con la normatividad aplicable.

2. Contrato ECO-LP-055-2025 – Mejoramientos de Vivienda Urbana

El Contrato N.° ECO-LP-055-2025 fue celebrado el 16 de octubre de 2025 entre ECOVIVIENDA y el Consorcio Mejoramientos Urbanos Tunja 2025, cuyo objeto es el "MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN N.° 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE".

- *Valor inicial: $ 2.371.200.000.*
- *Acta de inicio: 22 de octubre de 2025.*
- *Supervisión: Ing. Sandra Milena Cortés Bonilla.*

Durante el Comité de Obra N.° 1 se identificaron condiciones adicionales que requirieron ajustes a las condiciones inicialmente previstas, los cuales fueron formalizados mediante los correspondientes modificatorios durante los meses de enero y febrero de 2026, relacionados principalmente con la prórroga del plazo y la incorporación de ítems requeridos para garantizar la correcta ejecución de las obras.

SITUACIÓN ACTUAL

El presente informe corresponde al seguimiento efectuado durante el período comprendido entre el 1 de mayo y el 31 de julio de 2026 (acta parcial 3 contrato ECO-LP-053-2025 y acta parcial 3 y 4 contrato ECO-LP-055-2025), en desarrollo de las obligaciones de interventoría establecidas en el Contrato N.° ECO-CM-057-2025.

Con corte al 31 de JULIO de 2026, se presenta el siguiente estado de avance de los contratos de obra objeto de seguimiento:

Contrato ECO-LP-053-2025 – Mejoramientos de Vivienda Rural

Al corte del 31 de junio de 2026, el contrato presentó una ejecución física acumulada del 50,35%, acorde al acta parcial 3. Durante el período objeto del presente informe se realizó seguimiento a las actividades ejecutadas en las viviendas rurales intervenidas, verificando el cumplimiento de las especificaciones técnicas, cantidades de obra y condiciones establecidas contractualmente.

La interventoría efectuó el seguimiento técnico, administrativo y financiero correspondiente, verificando los avances reportados por el contratista y realizando las observaciones y recomendaciones necesarias para garantizar la adecuada ejecución del objeto contractual.

Contrato ECO-LP-055-2025 – Mejoramientos de Vivienda Urbana

Al corte del 31 de julio de 2026, el contrato presenta una ejecución física acumulada del 73,12% a corte acta parcial 4. Durante el período comprendido entre el 1 de junio y el 31 de julio de 2026 se efectuó el seguimiento a las actividades desarrolladas en las viviendas urbanas objeto del contrato, verificando el avance de las obras y su correspondencia con las cantidades y actividades aprobadas.

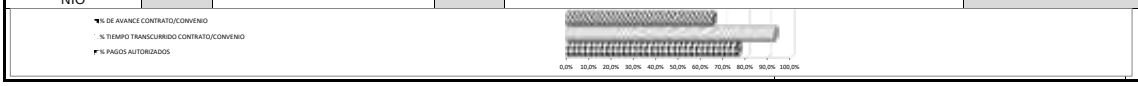
De igual manera, la interventoría realizó el seguimiento técnico, administrativo y financiero, verificando la ejecución de las actividades, los soportes presentados por el contratista y la documentación asociada al trámite de las actas parciales de obra, así como el cumplimiento de las obligaciones contractuales.

En consecuencia, para el epridо de corte del acta parcial 3 del contrato ECO-CM-057-2025, se evidenció un avance acumulado del 50,35% para el Contrato ECO-LP-053-2025 y del 73,12% para el Contrato ECO-LP-055-2025, constituyéndose estos porcentajes en los principales indicadores de avance de los contratos de obra durante el período objeto del presente informe.

AVANCE DE EJECUCIÓN

CONTRATO O CONVENIO

% DE AVANCE CONTRATO/CONVENIO	**65,2%**	% TIEMPO TRANSCURRIDO CONTRATO/CONVENIO	**92,76%**	% PAGOS AUTORIZADOS	**76,5%**



Acorde al informe presnetado por la interventoría

EJECUCION, AVANCE Y ESTADO

Durante el período comprendido entre el 1 de mayo y el 31 de julio de 2026, la supervisión realizó seguimiento permanente a la ejecución del Contrato de Interventoría N.° ECO-CM-057-2025, verificando el cumplimiento de las obligaciones contractuales y el desarrollo de las actividades de seguimiento y control a los contratos de obra objeto de interventoría.

En desarrollo de esta labor, se realizaron comités de obra y reuniones de seguimiento, en los cuales se efectuó la revisión de los avances reportados, el cumplimiento de las actividades programadas y las situaciones que pudieran afectar la ejecución de los contratos.

De manera permanente, la supervisión solicitó a la interventoría la presentación y actualización de la información correspondiente al avance de ejecución frente a la programación de obra, con el fin de identificar oportunamente posibles desviaciones y establecer las acciones de seguimiento y control requeridas.

Así mismo, durante el período se realizaron requerimientos y observaciones a la interventoría, orientados a fortalecer el seguimiento técnico, administrativo y financiero de los contratos de obra y a garantizar la adecuada trazabilidad de la ejecución contractual.

En términos generales, al 31 de mayo de 2026, la supervisión mantuvo seguimiento continuo a las actividades desarrolladas por la interventoría, verificando el cumplimiento de sus obligaciones y promoviendo las acciones necesarias para el adecuado desarrollo y control de los proyectos.

	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA "ECOVIVIENDA"	C DIGO: R-EJ-01-30
		FECHA: 28/07/2026
	EJECUCI N Y/O ENTREGA	VERSI N:01
	INFORME DE INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISI N	PAGINA: 1 DE 1

INFORME DE INTERVENTORíA Y/O SUPERVISIóN

SEGUIMIENTO FINANCIERO

CONTRATO O CONVENIO

JENTA N	176200065306	FIDUCIA No.:		BANCO:	
ENTIDAD BANCARIA O FIDU	DAVIVIENDA				
NOMBRE DE CUENTA O FID	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA JRDF				

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	FECHA (dd/mm/aaaa)			VALOR
ACTA PARCIAL No. 1	14,28	13	05	2026	$ 66.110.033,37
ACTA PARCIAL No. 2	39	31	08	2026	$ 93.324.626,61
ACTA PARCIAL No. 2	**65,2**	**11**	**11**	**2026**	**$ 159.434.658,00**
TOTAL					**$ 318.869.317,98**

INFORME JURíDICO

En ejercicio de las funciones de supervisión conferidas por el artículo 83 de la Ley 1474 de 2011 y en concordancia con lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 80 de 1993, se deja constancia de que la omisión en el cumplimiento de las obligaciones contractuales por parte del contratista constituye un incumplimiento que afecta la adecuada ejecución del objeto contractual y genera riesgos para la entidad. La supervisión, en su carácter de garante de la legalidad y la trazabilidad administrativa, advierte que cualquier dilación injustificada en la entrega de informes, actas o soportes financieros vulnera los principios de eficacia, responsabilidad y transparencia que rigen la contratación estatal, razón por la cual se recomienda adoptar las medidas correctivas pertinentes y dejar registro en el expediente contractual para efectos de control y eventual responsabilidad disciplinaria o fiscal.

Para verificación de plan illas de seguridad social la directora juridica en correo electrónico de fecha 26 de mayo de 2026 En desarrollo de los principios de responsabilidad, transparencia y vigilancia de la ejecución contractual previstos en la Ley 80 de 1993, así como de las obligaciones relacionadas con la verificación del cumplimiento de los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y aportes parafiscales, resulta jurídicamente procedente y necesario exigir a los contratistas de obra y de interventoría la certificación expedida por el revisor fiscal, o por el contador público en los casos en que no exista obligación legal de contar con revisor fiscal, mediante la cual se acredite el pago oportuno y completo de las obligaciones derivadas de seguridad social y parafiscales del personal vinculado a la ejecución contractual.

Lo anterior encuentra sustento en lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, modificado por el artículo 1 de la Ley 828 de 2003, normas que establecen la obligación de las entidades estatales de verificar, previo a la realización de cada pago, que el contratista se encuentre al día en el cumplimiento de sus obligaciones frente a los sistemas de salud, pensión, riesgos laborales y aportes parafiscales, cuando haya lugar a ello.

De igual manera, el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007 dispone que para la ejecución y pago de los contratos estatales deberá acreditarse por parte del contratista el cumplimiento de las obligaciones relacionadas con el Sistema de Seguridad Social Integral y aportes parafiscales, constituyéndose dicha verificación en un deber de la entidad estatal a través de la supervisión o interventoría contractual.

En ese sentido, la certificación suscrita por el revisor fiscal constituye un medio idóneo de acreditación del cumplimiento de dichas obligaciones, en tanto proviene del profesional legalmente facultado para dar fe pública sobre la situación financiera y el cumplimiento de las obligaciones legales de la sociedad contratista, otorgando soporte jurídico y contable suficiente para efectos del trámite de pagos, actas parciales y liquidación contractual.

Los informes anexan: Existencia del contrato

OBSERVACIONES:

SANDRAMILENA CORTES BONILLA

NOTA: En los campos del formato, en los cuales no aplique el diligenciamiento debido al objeto del contrato o convenio colocar: **"No aplica o N.A."**

Ing. DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA
Diseño, Construcción e Interventoría de Obras Civiles

Tunja,11 de noviembre de 2026

OFICIO: OF-INT-267
ORIGEN: INTERVENTORÍA
DESTINO: ECOVIVIENDA
Nº FOLIOS:
FORMA DE ENTREGA: MAGNÉTICO

Ingeniera
SANDRA MILENA CORTES BONILLA
SUPERVISOR DEL CONTRATO No. ECO-CM-057-2025
Empresa Constructora de Vivienda de Tunja – ECOVIVIENDA

Referencia: Contrato De Interventoría ECO-LP-057-2025 cuyo objeto ***"*INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LOS CONTRATOS DE OBRA CELEBRADOS PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA Y VIVIENDA RURAL EN CUMPLIMIENTO AL SUBPROGARMA REVOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES A DESARROLLARSE EN EL MUNICIPIO DE TUNJA".**

Asunto: Radicación Acta Parcial No. 03 – contrato ECO-LP-057-2025

Cordial saludo,

En atención al Contrato de Interventoría N° ECO-CM-057-2025 celebrado entre la Empresa Constructora de Vivienda de Tunja – ECOVIVIENDA y el contratista DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA, cuyo objeto es ***"*INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LOS CONTRATOS DE OBRA CELEBRADOS PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA Y VIVIENDA RURAL EN CUMPLIMIENTO AL SUBPROGARMA REVOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES A DESARROLLARSE EN EL MUNICIPIO DE TUNJA**. **",** me permito radicar ante su despacho el Acta Parcial No. 01 de Interventoría, por valor total de setenta y seis millones ciento treinta y un mil novecientos setenta y cinco pesos con treinta centavos ($76.131.975,30), soportada en las actividades de seguimiento, control y supervisión ejecutadas en los siguientes frentes de obra:

- $37.910.973.50 Correspondientes al seguimiento y control técnico del Contrato de Obra No. ECO-LP-053-2025 (Mejoramiento Rural), por las actividades ejecutadas en el periodo comprendido entre el 20 abril y el 30 de junio de 2026.
- $38.221.001,80 Correspondientes al seguimiento y control técnico del Contrato de Obra No. ECO-LP-055-2025 (Mejoramiento Urbano), por las actividades ejecutadas en el periodo comprendido entre el 1 de junio y el 31 de julio de 2026.

Así mismo, se anexan los documentos soporte exigidos contractualmente para el trámite correspondiente:

- Acta parcial
- Factura
- Certificación bancaria

Dirección: Cra. 2A No 73-21 Piso 1 Tunja – Boyacá
Email: mejoramientosinterventoria.2025@gmail.com
Celular: 3208370889

- Informe de interventoría
- Informes semanales
- Novedades contractuales
- Actas de comité
- Registro fotográfico
- Bitácora de obra
- Planillas de pago de seguridad social
- Certificación de pago de seguridad social
- Lista de chequeo

Los anteriores documentos evidencian el cumplimiento de las obligaciones contractuales a cargo de esta interventoría.

Agradezco de antemano la atención prestada y el trámite correspondiente a la presente solicitud.

Agradeciendo su atención,

Cordialmente,

DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA
Cedula de ciudadanía N° 7.174743 de Tunja
Director de interventoría

ACTA PARCIAL

CIUDAD Y FECHA:	TUNJA, 11 DE NOVIEMBRE DE 2026
DEPENDENCIA:	DIRECIÓN TÉCNICA
ACTA No.	3
CONTRATO:	ECO-LP-057 DE 2025
OBJETO:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LOS CONTRATOS DE OBRA CELEBRADOS PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA Y VIVIENDA RURAL EN CUMPLIMIENTO AL SUBPROGARMA REVOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES A DESARROLLARSE EN EL MUNICIPIO DE TUNJA
REPRESENTANTE LEGAL Y/O CONTRATISTA:	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA
NIT Y/O C.C	7.174.743 de Tunja
CONTRATISTA:	
INTERVENTOR:	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	CUATROCIENTOS DIECISEIS MILLONES SEISCIENTOS SETENTA MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS CON NOVENTA Y NUEVE CENTAVOS ($ 416.670.959,99)
VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO (SI APLICA) SOLICITADO :	
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	CUATROCIENTOS DIECISEIS MILLONES SEISCIENTOS SETENTA MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS CON NOVENTA Y NUEVE CENTAVOS ($ 416.670.959,99)
FECHA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:	16 DE OCTUBRE DE 2025
FECHA DE INICIO:	22 de OCTUBRE DE 2025
DURACIÓN DEL CONTRATO:	Tres (3) meses contados a partir del acta de inicio.
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	21 DE ENERO DE 2025
FECHA DE SUSPENSIÓN 1	29 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA PRORROGA 1 DE LA SUSPENSIÓN 1	
FECHA DE REINICIO 1 (SI APLICA)	20 DE ENERO DE 2026
FECHA DE SUSPENSIÓN 2 (SI APLICA)	27 DE MARZO DE 2026
FECHA DE REINICIO 2 (SI APLICA)	8 DE ABRIL DE 2026
ADICIONES EN TIEMPO (SI APLICA):	CINCO 5 MESES
ADICIONES EN TIEMPO No. 2 (SI APLICA):	CINCO 5 MESES
FECHA DE TERMINACIÓN PROYECTADA DE ACUERDO A MODIFICACIONES A PLAZO:	7 DE DICIEMBRE DE 2026

En la ciudad de Tunja, a los 11 días del mes de noviembre del año 2026, se reunierón en las instalaciones de ECOVIVIENDA, los señores: SANDRA MILENA CORTES BONILLA Supervisor, el señor DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA como Interventor, con el fin de suscribir la presente ACTA DE RECIBO PARCIAL N° 3, en los siguientes terminos:

ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

ITEM	DETALLE	VALORES (Cifra en pesos colombianos)
1	VALOR INICIAL	$ 416.670.959,99
2	VALOR ADICIONADO	$ -
3	VALOR TOTAL (1+2)	$ 416.670.959,99
4	VALOR ANTICIPO	$ -
5	VALOR TOTAL PRESENTE ACTA	$ 76.131.975,30
6	VALOR AMORTIZA ANTICIPO	$ -
7	VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA (5-6)	$ 76.131.975,30
8	VALOR TOTAL PAGOS EFECTUADOS	$ 159.434.658,98
9	VALOR EJECUTADO	$ 235.566.634,28
10	SALDO POR EJECUTAR (3-5)	$ 181.104.325,71

NOTA: La interventoría declara bajo la gravedad de juramento que la información contenida en el documento es verás y fue realizada siguiendo todos los protocolos técnicos de medición y verificación de cumplimiento de especificaciones técnicas y cantidades de obra. En atención a lo anterior, la responsabilidad en cuanto a lo aquí señalado, recibo en la calidad de materiales, cantidad y calidad de obra, cumplimiento a los diseños, alcances y especificaciones técnicas es asumida en su totalidad por la interventoría, librando a la entidad estatal y a sus funcionarios de cualquier proceso que se pueda presentar como resultado de las auditorías realizadas por parte de los entes de control, durante la ejecución y/o posterior al recibo de las obras.

El suscrito INTERVENTOR certifica que el CONTRATISTA cumplió parcialmente y a satisfacción las cantidades parciales descritas en sabana anexa, dentro del objeto del contrato. Igualmente durante le ejecución parcial del contrato de acuerdo al presente pago, cumplió con la totalidad del pago de aportes al Sistema General de Seguridad Social en Salud, Pensiones y Riesgos Profesionales, de conformidad con las normas legales vigentes.

Como constancia de lo anterior, se firma en la ciudad de Tunja a los 11 días del mes de noviembre del año 2026.

DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA.
7.174.743 DE TUNJA
CONTRATISTA

SANDRA MILENA CORTES BONILLA
400.426.344
INTERVENTOR/SUPERVISOR

FACTURA

CERTIFICACION BANCARIA

HACE CONSTAR:

Que el (los) cliente(s)

DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA Identificado con CC 7174743

Actualmente tiene(n) el producto Cuenta Ahorros, radicado(a) en la oficina AVENIDA NORTE TUNJA, con las siguientes características:

Cuentamiga

Número:	24154918965
Fecha de apertura:	27 de Abril de 2026
Condiciones de uso:	Individual, 1 firmas(s), 0 sello(s) húmedo(s) o de caucho, sin protector
Estado:	Cuenta activa

Esta constancia se expide con destino a EPB, realizada en el Canal Digital de la ciudad de Bogotá, el día Martes, 03 de Noviembre de 2026.

Cordialmente,

Vicepresidencia de Banca Masiva

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA | Banco Caja Social

INFORME INTERVENTORIA

.-- EcoVivienda	CONTRATO ECO-CM-057-2025 "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LOS CONTRATOS DE OBRA CELEBRADOS PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA Y VIVIENDA RURAL EN CUMPLIMIENTO AL SUBPROGARMA REVOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES A DESARROLLARSE EN EL MUNICIPIO DE TUNJA" EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA - ECOVIVIENDA EN LA CIUDAD DE TUNJA **INFORME DE INTERVENTORÍA ACTA PARCIAL No. 3**	

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° ECO-CM-057-2025
"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LOS CONTRATOS DE OBRA CELEBRADOS PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA Y VIVIENDA RURAL EN CUMPLIMIENTO AL SUBPROGARMA REVOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES A DESARROLLARSE EN EL MUNICIPIO DE TUNJA"

INTERVENTOR
DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA

CONTRATO DE OBRA N° ECO-LP-053-2025
"MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ"

CONTRATISTA
CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025

CONTRATO DE OBRA N° ECO-LP-055-2025
"MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE"

CONTRATISTA
CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025

ENTIDAD CONTRATANTE
EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA - ECOVIVIENDA

FECHA INICIO PERÍODO: 01/03/2026
FECHA FIN PERÍODO: 31/07/2026
TUNJA - 2026

Dirección: Cra. 2A No 73-21 Piso 1 Tunja – Boyacá
Email: mejoramientosinterventoria.2025@gmail.com
Celular: 3208370889

ÍNDICE DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 4
2. GENERALIDADES 5
2.1 ALCANCE DEL PROYECTO 5
2.2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 6
2.3 LOCALIZACIÓN 7
3. DESCRIPCIÓN GENERAL 9
3.2. RESUMEN EJECUTIVO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA ECO-CM-057-2025 10
4. ASPECTOS JURÍDICOS 11
5. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO 15
5.1. AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA ECO-CM-057-2025 15
5.2. AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO DE OBRA ECO-LP-055-2025 16
DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS 16
VIVIENDAS INTERVENIDAS EN AREA UNBANA 19
VIVIENDAS INTERVENIDAS EN AREA RURAL 44
5.2. AVANCE FÍSICO DEL PROYECTO 100
6. SEGUIMIENTO FINANCIERO 101
6.1. SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA 101
- Contrato ECO-LP-055-2025 (Mejoramientos Urbanos) 102
6.1. CONTRATO DE OBRA 103
6.2. CONTRATO DE INTERVENTORÍA – N°. ECO-CM-057-2025 105
7. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS 106
7.1. ACTIVIDADES DESARROLLADAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA ECO-CM-057-2025 106
7.2. SEGURIDAD SOCIAL 108
7.3. RELACION DE PERSONAL 108
7.3.1. personal del contratista de obra 108
7.3.2. Personal de Interventoría 111
7.4. EQUIPO UTILIZADO EN OBRA 112
7.5. CONTROL DE PÓLIZAS 112
7.6. COMITÉS REALIZADOS 118

7.7. RELACION DE CORRESPONDENCIA 120
7.7.1. CORRESPONDENCIA ENVIADA 120
7.7.2. CORRESPONDENCIA RECIBIDA 125
7.6. RELACION ESTADO DEL TIEMPO 128
8. CONTROL DE CALIDAD DE LA OBRA 128
8.1. CONTROL DE ENSAYOS 130
8.2. CONTROL DE MATERIALES 130
8.3. CONTROL DE MAQUINARÍA Y EQUIPOS 130
9. SEGUIMIENTO AMBIENTAL 130
10. CONTROL DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO. 131
11. CONTROL COMPONENTE SOCIAL 132

1. INTRODUCCIÓN

En cumplimiento de las obligaciones contractuales y de conformidad con lo establecido en el objeto del contrato de Interventoría Técnica, Administrativa, Financiera, Legal, Social y Ambiental para los contratos de obra celebrados para el mejoramiento de vivienda urbana, en el marco del subprograma "Renovando Espacios, Revitalizando Comunidades", se presenta el presente Informe Mensual de Interventoría, correspondiente al desarrollo del contrato de obra "Mejoramiento de 152 viviendas urbanas en el municipio de Tunja, Boyacá".

El presente informe tiene como finalidad exponer de manera clara y detallada el seguimiento, control y verificación de las actividades ejecutadas durante el periodo evaluado, garantizando el cumplimiento de las especificaciones técnicas, administrativas, financieras, legales, sociales y ambientales establecidas en el contrato, así como la correcta inversión de los recursos y el avance físico del proyecto.

Las acciones de interventoría buscan asegurar que las obras realizadas mejoren de manera efectiva las condiciones de habitabilidad y la calidad de vida de las familias beneficiarias en situación de vulnerabilidad, contribuyendo a la reducción del déficit habitacional cualitativo en la zona urbana del municipio de Tunja, de acuerdo con los objetivos del subprograma y las políticas de vivienda del Departamento de Boyacá.

2. GENERALIDADES

2.1 ALCANCE DEL PROYECTO

El contrato de obra N.º ECO-LP-055 de 2025, suscrito el 16 octubre de 2025, fue celebrado entre la Empresa Constructora de Vivienda de Tunja – ECOVIVIENDA y el Consorcio Mejoramientos Urbanos Tunja 2025, identificado con NIT 901.992.835-7, por un valor total de $2.371.200,00, el cual incluye costos directos y gastos de administración, imprevistos y utilidad (A.I.U.).

El inicio del contrato se formalizó mediante acta de inicio suscrita el 22 de octubre de 2025 entre el interventor Daniel Leonardo Velásquez Pinilla y el Consorcio Mejoramientos Tunja 2025, con el visto bueno de la supervisora del contrato de interventoría, la ingeniera Sandra Milena Cortez Bonilla, directora técnica. El objeto del contrato de obra corresponde a la ejecución del "MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE"

El plazo inicial del contrato N.º ECO-LP-055 de 2025 se estableció Tres (3) meses contados a partir del acta de inicio, siendo la fecha de inicio el 22 de octubre de 2025. El contrato de obra fue adjudicado mediante la Resolución No. 086 del 17 de julio de 2025. El contrato de obra cuenta Certificado de Disponibilidad Presupuestal 0905 – 00002 de la vigencia fiscal 2025.

El contrato de Interventoría N.º ECO-CM-057 de 2025, suscrito el 16 octubre de 2025, fue celebrado entre la Empresa Constructora de Vivienda de Tunja – ECOVIVIENDA y el Daniel Leonardo Velásquez Pinilla identificado con NIT 7.174.743 de Tunja, por un valor total de $ $416.670.959,99, el cual incluye costos directos y gastos de administración, imprevistos y utilidad (A.I.U.).

El inicio del contrato se formalizó mediante acta de inicio suscrita el 22 de octubre de 2025 entre La EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA ECOVIVIENDA y Daniel Leonardo Velásquez Pinilla. El objeto del contrato de obra corresponde a la ejecución del "MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE"

El plazo inicial del contrato N.º ECO-CM-057 de 2025 se estableció Hasta el 31 de diciembre del 2025 y /o hasta el 100% de la ejecución de las obras, siendo la fecha de inicio el 22 de octubre de 2025. El contrato de obra fue adjudicado mediante Resolución No. 112del 02 de

octubre de 2025. El contrato de obra cuenta con Certificado de Disponibilidad Presupuestal 2209 – 00001 de la vigencia fiscal 2025.

2.2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El proyecto corresponde a la ejecución de la **INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL** de los contratos de obra suscritos para el mejoramiento de vivienda urbana y vivienda rural, en el marco del subprograma **"Renovando Espacios, Revitalizando Comunidades"**, desarrollado en el municipio de Tunja.

La interventoría tiene como finalidad ejercer el control y seguimiento integral sobre la ejecución de las obras contratadas, garantizando el cumplimiento de las obligaciones contractuales, las especificaciones técnicas, los cronogramas de ejecución, los presupuestos aprobados y la normatividad vigente aplicable en materia de contratación estatal, construcción, seguridad y gestión ambiental.

El alcance de la interventoría comprende la verificación permanente de las actividades ejecutadas en obra, mediante el control técnico de procesos constructivos, cantidades de obra, calidad de materiales, cumplimiento de especificaciones técnicas, aplicación de normas técnicas y ejecución conforme a los diseños, estudios y documentos contractuales aprobados.

En el componente administrativo, la interventoría realiza seguimiento al cumplimiento de las obligaciones contractuales por parte de los contratistas de obra, control documental, revisión y trámite de actas, informes, balances de ejecución, programación de actividades y seguimiento al cumplimiento de los cronogramas contractuales.

En el componente financiero, se efectúa el control y verificación de la correcta inversión de los recursos asignados al proyecto, revisión de cortes de obra, análisis y aprobación de actas parciales de pago, control presupuestal, seguimiento a las cantidades ejecutadas y validación de soportes financieros y contables asociados a la ejecución contractual.

Respecto al componente legal, la interventoría verifica el cumplimiento de las obligaciones contractuales, requisitos de perfeccionamiento y ejecución, vigencia de garantías, afiliaciones al sistema de seguridad social, cumplimiento de obligaciones laborales y demás disposiciones normativas aplicables a los contratos intervenidos.

En materia social y ambiental, se realiza seguimiento al cumplimiento de las medidas de manejo ambiental y social definidas para el proyecto, verificando aspectos relacionados con

manejo de residuos, mitigación de impactos, seguridad industrial, condiciones de salubridad y adecuada interacción con la comunidad beneficiaria de las intervenciones.

La interventoría desarrolla sus funciones conforme a los principios de eficiencia, economía, eficacia, responsabilidad e imparcialidad, ejerciendo control permanente sobre la ejecución contractual y garantizando que las obras de mejoramiento de vivienda urbana y rural se ejecuten en condiciones de calidad, oportunidad y cumplimiento técnico, administrativo y financiero, en concordancia con los objetivos establecidos por la entidad contratante y el programa de inversión pública.

2.3 LOCALIZACIÓN

El proyecto de realizar obras de mejoramiento de vivienda urbana en el municipio de Tunja, ubicada en el departamento de Boyacá. De acuerdo a la página oficial de la Gobernación de Boyacá, el departamento se ubica en el centro de Colombia, sobre la cordillera oriental de los Andes. Se localiza en el hemisferio norte. Se encuentra entre las latitudes 4° Norte y 7° Norte. Por otra parte, se encuentra al occidente del meridiano de Greenwich entre las longitudes 71° oeste y 74° Oeste.
El departamento limita por el norte con los departamentos de Santander, Norte de Santander, además del País de Venezuela. Por el sur limita con los departamentos de Cundinamarca y Meta. Por el orienta limita con los departamentos de Arauca y Casanare. Por el occidente limita con los departamentos de Antioquia y Caldas.

Figura 1. Localización del departamento de Boyacá en Colombia



Fuente. Tomado de Google Maps

Figura 2. Localización de la ciudad de Tunja en el departamento de Boyacá



Fuente. Tomado de Google Maps

La ciudad de Tunja se encuentra en encuentra en el centro del departamento de Boyacá.

Figura 3. Localización de las 60 viviendas urbanas en la ciudad de Tunja



Fuente. Tomado de Google Maps

El proyecto de mejoramientos locativos contempla la intervención de un total de trescientas dos (302) viviendas, distribuidas en ciento cincuenta y dos (152) viviendas urbanas y ciento cincuenta (150) viviendas rurales, localizadas en diferentes barrios y veredas del municipio de Tunja.

Las viviendas objeto de intervención corresponden a unidades habitacionales dispersas geográficamente dentro del territorio municipal, condición que implica que las actividades

constructivas no se desarrollen de manera concentrada en un único frente de obra, sino en múltiples puntos de intervención distribuidos tanto en el área urbana como rural del municipio. Esta característica demanda una planeación operativa y logística diferencial para la ejecución de las actividades contractuales, así como un seguimiento permanente y simultáneo por parte de la interventoría.

Las obras de mejoramiento locativo comprenden intervenciones orientadas al mejoramiento de las condiciones de habitabilidad, funcionalidad y seguridad de las viviendas beneficiarias, mediante actividades constructivas ejecutadas de acuerdo con las necesidades particulares identificadas en cada inmueble y conforme a los alcances definidos contractualmente.

En desarrollo de sus obligaciones, la interventoría ejerce control y seguimiento técnico, administrativo, financiero, legal, social y ambiental sobre la ejecución de las obras, realizando verificaciones permanentes en campo respecto al cumplimiento de las especificaciones técnicas, calidad de materiales, cantidades ejecutadas, procesos constructivos, programación de actividades y cumplimiento de las condiciones establecidas en los contratos de obra.

De igual manera, la interventoría verifica el cumplimiento de los cronogramas de ejecución, el adecuado manejo de los recursos asignados al proyecto, la correcta elaboración de soportes técnicos y administrativos, así como el cumplimiento de las obligaciones contractuales por parte del contratista de obra.

Considerando la dispersión geográfica de las viviendas intervenidas y las condiciones particulares de acceso, ubicación y estado físico de cada inmueble, las actividades de seguimiento y control se desarrollan de manera individualizada para cada beneficiario, permitiendo garantizar trazabilidad, control de ejecución y cumplimiento de los objetivos del proyecto de mejoramiento de vivienda urbana y rural en el municipio.

3. DESCRIPCIÓN GENERAL

El contratista de interventoría, Daniel Leonardo Velásquez Pinilla, desarrolla la gestión administrativa del contrato en cumplimiento de las obligaciones y responsabilidades establecidas contractualmente para la interventoría técnica, administrativa, financiera, legal, social y ambiental de los contratos de obra objeto del proyecto.

En el marco de la ejecución contractual, se ha realizado seguimiento administrativo permanente a los contratos de obra correspondientes a:

- “Mejoramiento de 152 viviendas en la zona urbana del municipio de Tunja, en el marco del Convenio Interadministrativo de Cooperación No. 021 de 2024 suscrito

con Fonvivienda, por precios unitarios fijos y a monto agotable", ejecutado por el Consorcio Mejoramientos Urbanos Tunja 2025.

- Contrato de obra para el mejoramiento de 150 viviendas rurales en el municipio de Tunja, ejecutado en el marco del subprograma de mejoramiento de vivienda rural asociado al Convenio Interadministrativo No. 021 de 2024.

Dentro de las actividades desarrolladas por la interventoría se encuentra la elaboración y remisión de oficios, requerimientos, observaciones y comunicaciones formales dirigidas a los contratistas de obra, con el propósito de realizar seguimiento al cumplimiento contractual, solicitar aclaraciones técnicas y administrativas, efectuar requerimientos documentales y garantizar la correcta ejecución de las actividades programadas.

De igual manera, se ha adelantado la gestión documental integral de los contratos intervenidos, mediante la revisión, organización, validación y control de la información técnica, administrativa y financiera remitida por los contratistas de obra, incluyendo informes de avance, soportes de ejecución, registros fotográficos, actas, balances de obra y demás documentos asociados al desarrollo contractual.

Así mismo, la interventoría ha atendido de manera oportuna los requerimientos y solicitudes formuladas por la Empresa Constructora de Vivienda de Tunja – ECOVIVIENDA, brindando acompañamiento técnico y administrativo durante la ejecución de las obras, y suministrando la información necesaria para el adecuado control y seguimiento de los proyectos.

Las actividades descritas contribuyen al cumplimiento de los objetivos contractuales y al adecuado seguimiento administrativo de los contratos de obra urbana y rural, garantizando trazabilidad documental, control de ejecución y cumplimiento de las condiciones técnicas y contractuales establecidas para el proyecto de mejoramiento de vivienda en el municipio.

3.2. RESUMEN EJECUTIVO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA ECO-CM-057-2025

El proceso de selección se dio mediante la modalidad de CONCURSO DE MÉRITOS en donde se adjudicó el CONTRATO No. ECO-CM-057-2025 cuyo objeto es "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y LEGAL AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ" el cual se celebró entre EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA - ECOVIVIENDA y DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA.

TABLA DE RESUMEN	
CONTRATO DE OBRA INTERVENTORÍA No. ECO-CM-057 DE 2025	
Contratante:	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA – ECOVIVIENDA
Director empresa constructora de vivienda de Tunja:	NELSON DUVAN MEDA TOBOS
Objeto:	"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LOS CONTRATOS DE OBRA CELEBRADOS PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA Y VIVIENDA RURAL EN CUMPLIMIENTO AL SUBPROGARMA REVOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES A DESARROL LARSE EN EL MUNICIPIO DE TUNJA"
Contratista de interventoría:	Daniel Leonardo Velásquez Pinilla
C.C.	7.174.743 de Tunja
Tipo de empresa:	Persona natural
Representante legal:	Daniel Leonardo Velásquez Pinilla
Cédula de ciudadanía:	7.174.743 de Tunja
Supervisor:	Sandra Milena Cortes Bonilla
C.C.	40.042.634 de Tunja
Dependencia:	Directora Técnica
Valor inicial:	$ 416.670.959,99
Valor adicional:	
Valor total:	$ 416.670.959,99
Plazo inicial (Interventoría):	Hasta el 31 de diciembre del 2025 y/o hasta el 100% de la ejecución de las obras.
Fecha de inicio:	22 de octubre del 2025
Fecha de terminación real:	Hasta el 31 de diciembre del 2025 y/o hasta el 100% de la ejecución de las obras.
Suspensión No. 1	29 de diciembre de 2025.
Reinicio No. 1	20 de enero de 2026.
Suspensión No. 2	27 de marzo de 2026.
Reinicio No. 2	8 de abril de 2026.
Prorroga No. 1	Cinco (5) meses
Fecha de terminación	7 de diciembre de 2026.

4. ASPECTOS JURÍDICOS

El Contrato de Interventoría No. ECO-CM-057-2025 inició de manera simultánea con los contratos de obra objeto de seguimiento, permitiendo el acompañamiento técnico, administrativo, financiero, legal, social y ambiental desde el inicio de la ejecución contractual y garantizando el control permanente sobre las actividades desarrolladas en el proyecto.

En el marco de la interventoría se realiza seguimiento integral a los siguientes contratos de obra:

- **Contrato de Obra No. ECO-LP-055-2025**, correspondiente al mejoramiento de vivienda urbana.
- **Contrato de Obra Rural ECO-LP-053-2025**, correspondiente al mejoramiento de vivienda rural en el municipio de Tunja.

A continuación, se presenta la relación de las principales actuaciones contractuales y modificaciones efectuadas durante la ejecución de los contratos de obra y del contrato de interventoría:

ACTA DE INICIO

- **Fecha de suscripción del acta de inicio:** 22 de octubre de 2025.

Los contratos de obra y el Contrato de Interventoría No. ECO-CM-057-2025 suscribieron acta de inicio en la misma fecha, con el fin de garantizar el acompañamiento integral y el ejercicio oportuno de las funciones de seguimiento, control y vigilancia contractual desde el comienzo de las actividades de ejecución.

SUSPENSIONES CONTRACTUALES

Durante la ejecución de los contratos de obra y de interventoría se efectuó la siguiente suspensión contractual:

Suspensión No. 1

- **Fecha de suspensión 1:** 29 de diciembre de 2025.

La suspensión contractual se fundamentó en las afectaciones operativas y logísticas presentadas durante la temporada decembrina, fin de año y puente festivo de Reyes Magos de la vigencia 2026, periodo en el cual se evidenciaron limitaciones en el suministro y abastecimiento de materiales de construcción.
Dichas condiciones obedecieron principalmente a:

- Suspensión temporal de despachos por parte de proveedores.
- Restricciones de movilidad para vehículos de carga pesada establecidas por el Ministerio de Transporte a nivel nacional y departamental.
- Disminución en la operación logística y comercial durante la temporada festiva.

Estas circunstancias, ajenas al control de los contratistas de obra e interventoría, impactaron directamente la programación y continuidad de las actividades constructivas, imposibilitando el normal cumplimiento del cronograma de ejecución durante el periodo señalado.

- **Fecha de suspensión 2**: marzo 27 de 2026.

Se fundamenta en la necesidad de suspender las actividades de obra debido a la celebración de la Semana Santa, periodo que genera una parálisis significativa en la cadena de suministros y logística de transporte a nivel regional. Se evidencian restricciones de movilidad para vehículos de carga en los corredores viales de Boyacá, decretadas por las autoridades de tránsito para facilitar el flujo de viajeros, lo que impide el traslado de materiales pétreos, cementos y elementos de acabado hacia la Vereda Runta.

Asimismo, se registra el cese de actividades en las plantas de producción y ferreterías mayoristas, limitando la disponibilidad de insumos críticos para mantener el ritmo de ejecución de las 39 viviendas activas.

PRÓRROGAS CONTRACTUALES

Durante la ejecución contractual se aprobó la siguiente prórroga para los contratos de obra y el contrato de interventoría:

Con el fin de garantizar la correcta ejecución de los proyectos, la estabilidad de las obras y el cumplimiento de las metas técnicas, se suscribieron las siguientes modificaciones de plazo para los contratos de obra bajo supervisión:

Contrato de Obra No. ECO-LP-053-2025 (Mejoramiento Rural)

- Modificación: Prórroga No. 01
- Fecha de Suscripción: 04 de febrero de 2026
- Plazo Otorgado: Cinco (5) meses.

Esta ampliación se fundamentó en la aparición de patologías y riesgos no previstos en el expediente inicial de las viviendas priorizadas, destacando humedades severas, filtraciones complejas y un deterioro estructural muy superior al proyectado originalmente. Adicionalmente, la alta dispersión geográfica de las 152 unidades habitacionales, sumada a las dificultades logísticas de acceso vial y desabastecimiento temporal de materiales en las veredas del municipio, impactaron la continuidad del cronograma, haciendo necesaria la extensión para asegurar la calidad técnica de las obras.

- Modificación: Prórroga No. 02
- Fecha de Suscripción: 07 de julio de 2026
- Plazo Otorgado: Cinco (5) meses.

Esta ampliación se fundamentó debido a tres factores críticos que afectaron la ruta crítica del proyecto:

1. Desfase diagnóstico (79 días acumulados): Desactualización del censo inicial (más de un año de antigüedad) que obligó a realizar 100 visitas complementarias. Restan 50 diagnósticos equivalentes a 30 días de labor.
2. Impacto logístico (-50% de rendimiento): Dispersión geográfica de las viviendas (10 a 20 km del casco urbano) y mal estado de vías terciarias, duplicando los tiempos de traslado de las cuadrillas.
3. Factores externos: Paralización de actividades húmedas (pañetes, cubiertas, pintura) por lluvias atípicas certificadas por el IDEAM, sumado a la escasez de mano de obra calificada local por la vocación agrícola de la zona.

Contrato de Obra No. ECO-LP-055-2025 (Mejoramiento Urbano)

- Modificación: Prórroga No. 01
- Fecha de Suscripción: 23 de enero de 2026
- Plazo Otorgado: Cinco (5) meses.

De manera homóloga, la intervención en el casco urbano requirió una ampliación de plazo debido a contingencias estructurales imprevistas detectadas durante la fase de demolición y adecuación, tales como humedades ocultas y fallas en la estabilidad de muros existentes. Estos hallazgos exigieron el ajuste y validación de las soluciones de ingeniería para cada vivienda intervenida, con el propósito de mitigar riesgos y salvaguardar las condiciones técnicas de habitabilidad y seguridad exigidas contractualmente

- Modificación: Prórroga No. 02
- Fecha de Suscripción: de 2026
- Plazo Otorgado: Cinco (1) meses y cuatro (4) días.

De manera homóloga, la intervención en el casco urbano requirió una ampliación en el cronograma de actividades sufrió afectaciones directas debido a las siguientes causas ajenas al control del contratista:

1. Ejecución de actividades no previstas originalmente en el contrato, derivadas de las visitas de diagnóstico técnico individualizadas en cada vivienda, sumado a demoras en la selección y entrega final de los beneficiarios del programa.
2. Condiciones climáticas adversas severas asociadas a la ola invernal de los primeros meses del año 2026 en Tunja, circunstancia que impactó directamente la calidad, el fraguado y la adherencia de materiales en actividades exteriores como cambio de cubiertas, pañetes, pinturas de fachadas y andenes.

5. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO

El proyecto contempla la ejecución de obras de mejoramiento locativo en un total de 302 viviendas, correspondientes a 152 viviendas urbanas y 150 viviendas rurales ubicadas en el municipio de Tunja, en el marco del subprograma "Renovando Espacios, Revitalizando Comunidades".

Las viviendas beneficiarias presentan deficiencias constructivas y funcionales que afectan sus condiciones de habitabilidad, seguridad y salubridad, evidenciándose deterioro en cubiertas, pisos, instalaciones hidrosanitarias y eléctricas, presencia de humedades, deficiencias estructurales menores y limitaciones en ventilación e iluminación natural.

Los contratos de obra objeto de interventoría corresponden al mejoramiento de vivienda urbana y rural, ejecutados bajo el Convenio Interadministrativo No. 021 de 2024 suscrito con Fonvivienda, mediante la modalidad de precios unitarios fijos y a monto agotable.

Las actividades de mejoramiento incluyen intervenciones en cubiertas, pisos, pañetes, enchapes, carpintería, instalaciones hidrosanitarias y eléctricas, adecuaciones locativas y demás obras requeridas según las condiciones particulares de cada vivienda.

La interventoría realiza el seguimiento técnico, administrativo, financiero, legal, social y ambiental de las obras, verificando el cumplimiento de las especificaciones técnicas, cronogramas, cantidades ejecutadas y obligaciones contractuales, garantizando la adecuada ejecución y calidad de las intervenciones realizadas.

5.1. AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA ECO-CM-057-2025

Durante el periodo evaluado, la interventoría realizó el control y seguimiento de los siguientes aspectos administrativos y técnicos:

- Verificación y aprobación de la localización de los trabajos, así como de las condiciones técnicas necesarias para el inicio y desarrollo de las actividades, de acuerdo con los planos, diseños, licencias, autorizaciones, estudios, cálculos y especificaciones técnicas aplicables.

- Socialización previa del proyecto con los usuarios de cada vivienda, realizada en coordinación con el contratista de obra, con el fin de informar el alcance de las intervenciones y el desarrollo de las actividades programadas.

- Revisión y seguimiento a los ensayos de laboratorio, orientados a verificar la resistencia, calidad y cumplimiento de las especificaciones técnicas de los materiales utilizados en la obra.

- Verificación del personal vinculado al proyecto, constatando que cumpla con las condiciones de idoneidad, experiencia y perfiles técnicos establecidos contractualmente.

- Análisis y justificación de ajustes contractuales, cuando ha sido requerido, así como la solicitud formal de modificaciones, soportadas con la documentación técnica y administrativa correspondiente.

- Control del avance físico del contrato, con base en el cronograma aprobado, verificando el cumplimiento de las actividades programadas durante el mes.

- Inspección y control permanente de la calidad de la obra, incluyendo equipos, materiales, insumos, bienes y productos empleados, con el fin de asegurar su conformidad con las especificaciones técnicas.

- Verificación del cumplimiento de las normas técnicas, procedimientos constructivos y especificaciones contractuales previstas para la ejecución de las actividades.

- Diligenciamiento continuo de la bitácora de obra, registrando las novedades, observaciones, órdenes e instrucciones impartidas durante el periodo contractual.

5.2. AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO DE OBRA ECO-LP-055-2025

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS

Durante los periodos objeto de reporte, se realizó el seguimiento, control técnico y verificación de las actividades ejecutadas por los contratistas en el marco de los proyectos de mejoramiento de vivienda. Esta labor garantizó el cumplimiento de las obligaciones contractuales, las especificaciones técnicas contenidas en planos y diseños, así como las normas de calidad y las disposiciones de seguridad y salud en el trabajo (SST).

Las funciones de interventoría se centraron en el acompañamiento constante a los beneficiarios para asegurar una comunicación asertiva, el seguimiento técnico permanente

en campo, el control del avance físico mediante inspección directa y registro fotográfico, y la revisión de la calidad de materiales y procesos constructivos. Asimismo, se coordinaron reuniones de seguimiento para evaluar el progreso y definir acciones correctivas de manera oportuna.

Ejecución contrato mejoramientos Rurales (Periodo: 20 de enero al 18 de abril de 2025)

En este periodo, el proyecto rural consolidó su fase operativa, logrando unidades habitacionales en ejecución simultánea. Las actividades se enfocaron en el levante de mampostería, instalaciones técnicas e inicio de acabados. Se destacó la gestión logística para el abastecimiento constante de materiales en la zona rural dispersa, cubriendo los sectores de las Veredas, y manteniendo una articulación adecuada con la comunidad durante la socialización e inicio de las labores.

Ejecución Contrato mejoramientos Urbanos (Periodo: 1 de marzo al 30 de mayo de 2026)

Durante este lapso, el componente urbano avanzó en la ejecución de las intervenciones programadas, cumpliendo con los cronogramas establecidos y garantizando la correcta aplicación de los procesos constructivos en los diferentes frentes de trabajo. La interventoría supervisó rigurosamente la calidad de los acabados y el cumplimiento de los ítems de obra, asegurando que las mejoras locativas impactaran positivamente en la habitabilidad de las familias beneficiarias en el municipio de Tunja.

Proceso constructivo realizado en las viviendas de acuerdo a los presupuestos

Actividades Preliminares y Demoliciones

- Desmonte de cubiertas: Retiro técnico de tejas (asbesto, fibrocemento o zinc) y estructuras de soporte en madera o aluminio.
- Desmonte de aparatos sanitarios: Cierre de válvulas, desconexión de acoples y retiro de inodoros, lavamanos y duchas.
- Demoliciones: Fractura de muros de mampostería, mesones de concreto y pisos existentes con herramientas manuales.
- Desmonte de carpintería: Retiro de marcos, puertas y ventanas viejas, protegiendo los vanos (huecos) de los muros.

Mampostería y Estructuras

- Muros en bloque: Levantamiento de muros con bloque de arcilla (No. 4), asegurando plomo, nivel y trabazón entre piezas.
- Mesones y poyos de concreto: Armado de formaletas, colocación de refuerzo de acero y vaciado de concreto (2500 PSI) para bases de cocina.

Pañetes y Acabados de Muro

- Pañete liso: Revoque de muros con mortero cemento-arena (1:4), usando reglas guía para garantizar verticalidad y acabado con llana.
- Filos y dilataciones: Perfilado manual de aristas, esquinas y juntas para evitar fisuras estéticas.
- Estuco y pintura: Aplicación de estuco plástico para nivelar, lijado de superficies y aplicación de 3 manos de vinilo (Tipo I o II).
- Esmalte sintético: Limpieza mecánica, base anticorrosiva y aplicación de pintura de aceite en elementos metálicos o madera.

Pisos y Enchapes

- Alistado de pisos: Creación de una base de mortero (4 cm) nivelada y rugosa para recibir el acabado final.
- Piso en cerámica: Instalación de baldosas con pegacor, uso de crucetas para alineación y fraguado (emboquillado) de juntas.
- Guardaescobas: Corte e instalación perimetral de piezas cerámicas en la base de los muros.
- Enchape de pared: Instalación de cerámica en zonas húmedas (baños/cocinas) con nivel de burbuja para alineación vertical.

Cubiertas e Impermeabilización

- Estructura metálica: Corte, soldadura y pintura anticorrosiva de perfiles para soporte de techos.
- Instalación de tejas: Montaje de tejas (fibrocemento o PVC) siguiendo el traslapo técnico según la dirección del viento.
- Impermeabilización: Instalación de manto asfáltico (3mm) mediante termofusión (soplete) para sellado total.
- Flanches y canales: Colocación de láminas galvanizadas y canales PVC para la evacuación dirigida de aguas lluvias.

Instalaciones y Carpintería

- Instalación de aparatos sanitarios: Montaje de nuevos combos (inodoro/lavamanos) con sellado de silicona y pruebas de estanqueidad.
- Cielo rasos en PVC: Montaje de estructura de acero galvanizado y ensamble de láminas machihembradas.
- Instalaciones eléctricas: Perforación de techos, cableado, conexión de drivers e incrustación de paneles LED.
- Carpintería metálica: Instalación de ventanas en lámina cold rolled y divisiones de baño en acrílico con anclajes mecánicos.

Entrega

- Aseo general: Limpieza profunda de vidrios, pisos, puertas y eliminación de restos de obra (polvo, manchas de pintura o mortero).

Dirección: Cra. 2A No 73-21 Piso 1 Tunja – Boyacá
Email: mejoramientosinterventoria.2025@gmail.com
Celular: 3208370889

A continuación, se relacionan los presupuestos de las actividades realizadas por vivienda:

VIVIENDAS INTERVENIDAS EN AREA UNBANA

- Vivienda 1

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	CANT
ACTIVIDADES			
	1,00	P A Ñ E T E S	
1	1.03.12	PAÑETE LISO MUROS 1:4	5,01
	2,01	A C T I V I D A D E S P R E L I M I N A R E S	
2	2,01,23	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE CERÁMICO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	0,40
	2,04	M A M P O S T E R I A	
3	2.04.09	MESONES EN CONCRETO A = 0.60 M. 17.5 MPa - (2500 PSI) INCLUYE REFUERZO, E = 0.10 M.	2,32
4	2.04.14	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA No.4. E = 0.10 M.	1,09
	2,05	P I S O S - B A S E S - A C A B A D O S	
5	2.05.04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	2,36
6	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	61,64
7	2.05.27	POYOS EN CONCRETO DE 17.5 (2500 PSI) PARA COCINA Y BASE DE MUEBLES.(A = 60 CM. E = 8 CM).	1,26
8	NP.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA	26,60
	2,06	ENCHAPES	
9	2.06.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	24,80
	2,12	INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS	
10	2.12.55	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE PISO PVC DE 3 X 2"	1,00
11	2.12.175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	1,00
12	2.12.199	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAPLATOS ACERO INOXIDABLE 0.50 X 0.35 M	1,00
13	2.12.183	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA COMPLETA CON LLAVE TIPO GANSO	1,00
14	NP 18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PISO EN CERAMICA PARA ESCALERAS	19,00
15	2.19.11	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES INCLUYE MUROS, FACHADAS, VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS	24,00

- Vivienda 13

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	CANT
ACTIVIDADES			
	2,01	ACTIVIDADES PRELIMINARES	

1	2.01.50	DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO Y/O ASBESTO CEMENTO. (INCLUYE RETIRO - ACARREO LIBRE HASTA 5 KM)	43,86
2	2.01.55	DESMONTE DE ESTRUCTURA EN MADERA PARA CUBIERTA EN TEJA DE FIBROCEMENTO. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	43,86
	2,05	P I S O S - B A S E S - A C A B A D O S	
3	2.05.01	ALISTADO DE PISO 1:3 E = 4.0 CM (ENDURECIDO).	30,40
4	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	30,40
	2,08	CUBIERTAS	
5	2.08.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LÁMINA E=0.25M	5,22
6	2.08.21	SUMINISTRO E INSTALACION CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 8	43,86
7	2.08.33	SUMINISTRO E INSTALACION PERFILERIA METALICA PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA DE EDIFICACIONES. DIMENSIONES Y CALIBRES SEGÚN DISEÑO	98,10
	NP	NP	
8	NP.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA	30,14

- Vivienda 45

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	CANT
ACTIVIDADES			
	1	PAÑETES	
1	2,05,03	ALISTADO DE PISO 1:3 IMPERMEABILIZADO, E = 4.0 CM.	50,44
	2,01	P I N T U R A S Y E S M A L T E S	
2	2.07.11	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	39,24
3	2.07.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS	39,34
4	2.07.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO II SOBRE PAÑETE O ESTUCO A DOS MANOS EN MUROS	107,64
	2,06	ENCHAPE	
5	2,05,19	PISO CERAMICA	23,26
6	2,05,19	GUARDAESCOBA	26,09
	2,07	C I E L O R A S O S	
7	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	40,79
		INSTALACIONES HODRAULICAS Y SANITARIAS	
8	2.12.175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	1,00
	2,09	C A R P I N T E R Í A M E T Á L I C A	
9	2,15,12	SUMINSITRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL.18 CON VIDRIO. (INCLUYE ANTICORROSIVO).	2,31
	2,10	OTROS	
10	APU 1	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS INODORO LAVAMANOS Y DUCHA (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	1,00
11	2.19.11	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES INCLUYE MUROS, FACHADAS, VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS	-

- Vivienda 49

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	CANT
ACTIVIDADES			
	2.01	A C T I V I D A D E S P R E L I M I N A R E S	
1	2.01.50	DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO Y/ O ASBESTO CEMENTO. (INCLUYE RETIRO - ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	27,39
2	2.01.55	DESMONTE DE ESTRUCTURA EN MADERA PARA CUBIERTA EN TEJA DE FIBROCEMENTO. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	27,39
	2.05	P I S O S - B A S E S - A C A B A D O S	
3	2,05,04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	55,02
4	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	63,97
	2.08	C U B I E R T A S	
5	2.08.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 8.	27,39
6	2.08.33	SUMINISTRO E INSTALACION PERFILERIA METALICA PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA DE EDIFICACIONES. DIMENSIONES Y CALIBRES SEGÚN DISEÑO	63,36
7	2.08.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE ONDULADO FIBROCEMENTO	2,70
	2.19	O T R O S	
8	2.19.11	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES INCLUYE MUROS, FACHADAS, VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS	25,19

- Vivienda 54

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	CANT
ACTIVIDADES			
	1,03	PAÑETES	
1	1.03.07	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3	31,96
2	1.03.01	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETE	12,96
3	1.03.12	PAÑETE LISO MUROS 1:4	22,90
	2,01	A C T I V I D A D E S P R E L I M I N A R E S	
4	2.01.34	DEMOLICIÓN DE PISO EN CERÁMICA + MORTERO. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	27,20
5	APU 1	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS INODORO LAVAMANOS Y DUCHA (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	3,00
	2,05	P I S O S - B A S E S - A C A B A D O S	
6	2,05,04	ALISTADO DE PISO 1:5 E: 4.0 CM	4,31
7	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	4,41
	2,06	E N C H A P E S	
8	NP 17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	22,90
	2,07	P I N T U R A S Y E S M A L T E S	
9	apu	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO plastico Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS	51,25
10	2,07,14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE O ESTUCO A TRES MANOS.	61,11
11	2.07.11	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	59,12
	2,09	CIELO RASOS	
12	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	4,33
	2,10	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE ILUMINACION	

Dirección: Cra. 2A No 73-21 Piso 1 Tunja – Boyacá
Email: mejoramientosinterventoria.2025@gmail.com
Celular: 3208370889

13	2,10,164	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE ILUMINACIÓN EN CIELO RASO EN CALIBRE 12 AWG (F, N, T) EN DUCTO SCH 40 1/2 "	1,00
14	2.10.171	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR DE 12 W	2,00
	2,12	I N S T A L A C I O N E S H I D R Á U L I C A S Y S A N I T A R I A S	
15	2.12.175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	3,00
	2,15	C A R P I N T E R Í A M E T Á L I C A	
16	2.15.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN PARA BAÑO EN LÁMINA ACRÍLICA FIJOS Y PUERTAS. (INCLUYE HERRAJES Y ACCESORIOS).	4,18
		NO PREVISTOS	
18	2,19,11	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES INCLUYE MUROS, FACHADAS, VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS	20,00

- Vivienda 60

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	CANT
ACTIVIDADES			
	1,03	P A Ñ E T E S	
1	1.03.01	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	24,50
2	1.03.07	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3	51,51
	2,01	A C T I V I D A D E S P R E L I M I N A R E S	
3	2.01.23	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE CERÁMICO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	0,84
4	2.01.59	DESMONTE DE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS.	3,40
	2,04	M A M P O S T E R I A	
5	2.04.09	MESONES EN CONCRETO A = 0.60 M. 17.5 MPa - (2500 PSI) INCLUYE REFUERZO, E = 0.10 M.	0,84
	2,05	P I S O S - B A S E S - A C A B A D O S	
6	2.05.04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	41,10
7	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	41,10
	NP	NP	
8	NP.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA	51,64
9	NP.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	2,71
	2,12	I N S T A L A C I O N E S H I D R Á U L I C A S Y S A N I T A R I A S	
10	2.12.171	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS COLOR BLANCO DE COLGAR INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION	1,00
	2,15	C A R P I N T E R Í A M E T Á L I C A	
11	2.15.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN PARA BAÑO EN LÁMINA ACRÍLICA FIJOS Y PUERTAS. (INCLUYE HERRAJES Y ACCESORIOS).	1,58
12	2.15.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 (INCLUYE ANTICORROSIVO). (2.0 X 1.0M).	1,00
	2,16	C A R P I N T E R Í A D E M A D E R A	
13	2.16.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCIÓN	1,20
	2,17	V I D R I O S Y C E R R A D U R A S	
14	2.17.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRADURA BAÑO DE POMO MADERA / METALICO USO INSTITUCIONAL	1,00

15	2.17.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DOBLE CILINDRO TIPO YALE 987 O SIMILAR	1,00
		OTROS	
16	APU 1	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS INODORO LAVAMANOS Y DUCHA (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	1,00
17	2.19.11	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES INCLUYE MUROS, FACHADAS, VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS	26,00
18	2.07.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESMALTE LAMINA LLENA 3 MANOS	4,40

- Vivienda 67

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	CANT
ACTIVIDADES			
1	1.03.07	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3	13,58
	2,01	A C T I V I D A D E S P R E L I M I N A R E S	
2	2.01.50	DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO Y/ O ASBESTO CEMENTO. (INCLUYE RETIRO - ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	8,13
3	2.01.23	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE CERÁMICO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	8,61
	2,05	P I S O S - B A S E S - A C A B A D O S	
4	2,05,03	ALISTADO DE PISO 1:3 IMPERMEABILIZADO, E = 4.0 CM.	2,68
5	NP 17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	35,63
6	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	39,91
	2,09	C I E L O R A S O S	
7	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	22,75
	2,12	I N S T A L A C I O N E S H I D R Á U L I C A S Y S A N I T A R I A S	
8	2.12.175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	1,00
9	APU 1	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS INODORO LAVAMANOS Y DUCHA (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	1,00
10	2.12.194	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARRA DE SEGURIDAD EN ACERO INOXIDABLE 12" (PARA BAÑOS)	2,00
11	2.12.192	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERÍA PARA DUCHA SENCILLA	1,00
		CUBIERTAS	
12	2.08.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA ONDULADA PVC TRANSLUCIDA DE 0.9 MM.	7,98
13	2.19.11	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES INCLUYE MUROS, FACHADAS, VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS	30,81
14	2.10.169	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CUADRADO DE INCRUSTAR 12 W	3,00
15	2.08.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LÁMINA E=0.25M	
16	NP	GUARDA ESCOBA	4,25

- Vivienda 115

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	CANT
ACTIVIDADES			
	2.01	A C T I V I D A D E S P R E L I M I N A R E S	
1	1.03.12	PAÑETE LISO MUROS 1:4	16,32
2	2.01.23	DEMOLICION DE ENCHAPE CERAMICO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM)	12,03
3	2.01.50	DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO Y/ O ASBESTO CEMENTO. (INCLUYE RETIRO - ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	9,45
4	2.01.59	DESMONTE DE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS	4,81
5	APU 1	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS INODORO LAVAMANOS Y DUCHA (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	1,00
	2.05	P I S O S - B A S E S - A C A B A D O S	
6	2,05,01	ALISTADO DE PISO 1:3 E = 4.0 CM	1,75
7	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	1,75
	2.07	ENCHAPES	
7	NP 17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	16,32
	2.08	C U B I E R T A S	
8	2.08.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 8.	9,45
10	2.08.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE ONDULADO FIBROCEMENTO	2,70
11	2.08.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LÁMINA E=0.25M	5,76
	2.08.33	SUMINISTRO E INSTALACION PERFILERIA METALICA PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA DE EDIFICACIONES. DIMENSIONES Y CALIBRES SEGÚN DISEÑO	15,72
	2.09	C I E L O R A S O S	
12	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	44,62
	APU 2	INSTALACION Y SUMINISTRO DE CLARABOLLA CIELO FALSO	0,72
	2.10	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE ILUMINACION	
13	2.10.169	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CUADRADO DE INCRUSTAR 12 W	7,00
14	2,10,167	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE ILUMINACIÓN EN CIELO RASO EN CALIBRE 12 AWG (F, N, T) FREETOX - LHFR - LS EN DUCTO SCH 40 1/2 "	7,00
		INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS	
16	2.12.175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	1,00
17	2.12.194	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARRA DE SEGURIDAD EN ACERO INOXIDABLE 12" (PARA BAÑOS)	1,00
		CARPINTERIA DE MADERA	
18	2.16.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCIÓN	4,81
	2.17.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRADURA ALCOBA DE POMO MADERA / METALICO USO INSTITUCIONAL	3,00
19	2.19.11	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES INCLUYE MUROS, FACHADAS, VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS	15,80

- Vivienda 126

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	CANT
ACTIVIDADES			
	2.01	A C T I V I D A D E S P R E L I M I N A R E S	
1	2.01.50	DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO Y/ O ASBESTO CEMENTO. (INCLUYE RETIRO - ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	20,28
	2.05	P I S O S - B A S E S - A C A B A D O S	
2	2,05,04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	71,19
3	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	71,19
	2.08	C U B I E R T A S	
4	2.08.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 6.	12,18
5	2.08.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 10.	8,10
6	2.08.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LÁMINA E=0.25M	7,50
	2.09	ENCHAPES	
7	NP 17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	9,32
8	2.19.11	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES INCLUYE MUROS, FACHADAS, VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS	23,47
9	NP 6	INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS, LAVAMANOS Y DUCHA	1,00

- Vivienda 140

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	CANT
ACTIVIDADES			
	2,01	A C T I V I D A D E S P R E L I M I N A R E S	
1	2.01.45	DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES EN LÁMINA. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	6,10
2	2.01.55	DESMONTE DE ESTRUCTURA EN MADERA PARA CUBIERTA EN TEJA DE FIBROCEMENTO. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	25,18
3	2.01.50	DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO Y/ O ASBESTO CEMENTO. (INCLUYE RETIRO - ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	88,94
	2,08	C U B I E R T A S	
4	2.08.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE ONDULADO FIBROCEMENTO	6,18
5	2.08.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 6.	74,09
6	2.08.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LÁMINA E=0.25M	36,82
	2.08.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA ONDULADA PVC TRANSLUCIDA DE 0.9 MM.	14,85
9	2.08.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL PVC DE AGUAS LLUVIA. (REF. AMAZONAS O SIMILAR).	6,10
10	2.08.33	SUMINISTRO E INSTALACION PERFILERIA METALICA PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA DE EDIFICACIONES. DIMENSIONES Y CALIBRES SEGÚN DISEÑO	79,99
11	2.19.11	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES INCLUYE MUROS, FACHADAS, VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS	25,89

- Vivienda 142

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	CANT

ACTIVIDADES			
	2.05	P I S O S - B A S E S - A C A B A D O S	
1	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	27,22
2	NP 17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	26,63
	2.07	P I N T U R A S Y E S M A L T E S	
3	NP.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO PLASTICO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS	67,79
	2.09	C I E L O R A S O S	
5	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	55,56
	2.10	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE ILUMINACION	
6	2.10.169	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CUADRADO DE INCRUSTAR 12 W	9,00
		INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS	
7	2.12.175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	1,00

- Vivienda 143

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	CANT
ACTIVIDADES			
		ACTIVIDADES PRELIMINARES	
1	APU1	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS INODORO LAVAMANOS Y DUCHA (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	1,00
2	NP 13	DEMOLICIÓN DE PLACA DE PISO EN CONCRETO DE E = 10 CM. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	1,21
3	NP 6	INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS, LAVAMANOS Y DUCHA	1,00
	1,03	PAÑETES	
4	1.03.12	PAÑETE LISO MUROS 1:4	1,59
	2,04	M A M P O S T E R I A	
5	2.04.09	MESONES EN CONCRETO A=0.60 M 17.5 Mpa - (2500 PSI) INCLUYE REFUERZO, E=0.10 M	0,55
	2,05	P I S O S - B A S E S - A C A B A D O S	
6	2.05.03	ALISTADO DE PISO 1:3 IMPERMEABILIZADO, E = 4.0 CM.	4,20
7	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	53,30
	2,09	ENCHAPES	
8	NP17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	28,09
	2,07	PINTURAS Y ESMALTES	
9	2.07.11	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	63,40
10	2.07.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS	92,25
		NP	
11	NP.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA	46,62
12	NP 14	DEMOLICIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA DE LADRILLO E = 0.25 M. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	0,59

- Vivienda 153

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	CANT

ACTIVIDADES			
	1,03	PAÑETES	
1	1.03.12	PAÑETE LISO MUROS 1:4	1,74
	2,01	ACTIVIDADES PRELIMINARES	
2	2.01.23	DEMOLICION DE ENCHAPE CERAMICO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM)	27,44
3	2.01.46	DESMONTE DE CIELO FALSO EN MADERA, (N INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA). (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM)	32,43
	2,04	MAMPOSTERIA	
4	2.04.14	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA No.4. E = 0.10 M.	0,54
5	2.04.09	MESONES EN CONCRETO A=0.60 M 17.5 Mpa - (2500 PSI) INCLUYE REFUERZO, E=0.10 M	2,60
	2,05	P I S O S - B A S E S - A C A B A D O S	
6	2.05.01	ALISTADO DE PISO 1:3 E = 4.0 CM (ENDURECIDO).	28,80
7	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	28,80
	2,06	ENCHAPES	
8	NP	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	18,61
	2,09	C I E L O R A S O S	
9	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	32,43
	2,10	I N S T A L A C I O N E S E L É C T R I C A S Y D E I L U M I N A C I Ó N	
10	2.10.170	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CUADRADO SOBREPONER DE 12 W	2,00
	2,12	INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS	
11	2.12.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE AGUA FRÍA EN TUBERÍA PVC DE 1/2" T.P.	4,00
12	2.12.183	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA COMPLETA CON LLAVE TIPO GANSO	1,00
13	2,12,199	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAPLATOS ACERO INXIDABLE 0.50 X 0.35 M	1,00
14	2.12.175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	1,00
15	2.12.192	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERÍA PARA DUCHA SENCILLA	1,00
16	2.12.106	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA DE 2" PVC T.P.	1,00
		NP	
17	NP.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA	19,98

- Vivienda 175

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	CANT
ACTIVIDADES			
	1,03	PAÑETES	
1	1.03.07	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3	18,73
2	1.03.01	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	9,75
	2,04	MAMPOSTERIA	
3	2.04.14	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA No.4. E = 0.10 M.	7,65
4	2.04.09	MESONES EN CONCRETO A=0.60 M 17.5 Mpa - (2500 PSI) INCLUYE REFUERZO, E=0.10 M	2,33
	2,01	A C T I V I D A D E S P R E L I M I N A R E S	
5	2.01.46	DESMONTE DE CIELO FALSO EN MADERA, (NO INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA). (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	14,08

6	APU1	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS INODORO LAVAMANOS Y DUCHA (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	1,00
7	NP 14	DEMOLICIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA DE LADRILLO E = 0.25 M. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	3,72
8	2.01.23	DEMOLICION DE ENCHAPE CERAMICO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM)	25,74
9	2.01.27	DEMOLICION DE MESON EN CNCRETO (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM)	1,03
	2,05	PISOS - BASES - ACABADOS	
10	2.05.04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	22,920
11	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	22,92
12	2,06,06	MURETE PARA DUCHA DE 0.10 X 0.20 M.	1,80
	2,06	ENCHAPES	
13	NP 19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	17,58
14	2.12.55	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE PISO PVC DE 3 X 2"	1,00
	2,09	CIELO RASOS	
15	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	21,58
	2	I N S T A L A C I O N E S E L É C T R I C A S Y D E I L U M I N A C I Ó N	
16	2.10.169	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CUADRADO DE INCRUSTAR 12 W	3,00
	2,12	INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS	
	2,12	TUBERÍA Y ACCESORIOS PARA INSTALACIONES HIDRÁULICAS DE AGUA FRÍA	
17	2.12.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE AGUA FRÍA EN TUBERÍA PVC DE 1/2" T.P.	4,00
18	2.12.106	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA DE 2" PVC T.P.	5,20
19	2.12.108	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA DE 4" PVC T.P.	10,50
20	2.12.120	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO SANITARIO DE 2" PVC, PARA REPARACIONES Y/O MEJORAMIENTOS LOCATIVOS.	6,00
21	2.12.122	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO SANITARIO DE 4" PVC, PARA REPARACIONES Y/O MEJORAMIENTOS LOCATIVOS.	1,00
22	2.12.129	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEMICODO SANITARIO DE 4" PVC, PARA REPARACIONES Y/O MEJORAMIENTOS LOCATIVOS.	2,00
23	2.12.134	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN SANITARIA DE 4" PVC, PARA REPARACIONES Y/O MEJORAMIENTOS LOCATIVOS.	1,00
24	2.12.193	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DUCHA	1,00
25	NP 10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DE BOLA SOLDADO PVC DE 1/2" T.P.	1,00
26	2.12.62	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA REGISTRO PVC DE 15 X 15 CM.	1,00
27	2.12.153	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE SANITARIA REDUCIDA DE 4 X 2" PVC, PARA REPARACIONES Y/O MEJORAMIENTOS LOCATIVOS.	1,00
28	2.12.145	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE SENCILLA SANITARIA DE 4" PVC, PARA REPARACIONES Y/O MEJORAMIENTOS LOCATIVOS.	1,00

29	2.12.154	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE SANITARIA DE 2" PVC, PARA REPARACIONES Y/O MEJORAMIENTOS LOCATIVOS.	1,00
30	2.12.139	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN SANITARIO DE 2" PVC	1,00
	2,12	APARATOS SANITARIOS	
31	2.12.183	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA COMPLETA CON LLAVE TIPO GANSO	1,00
32	2,12,199	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAPLATOS ACERO INXIDABLE 0.50 X 0.35 M	1,00
33	2.12.175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	1,00
	NP	ITEMS NO PREVISTOS	
34	NP 3	SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA	20,05

- Vivienda 210

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	CANT
ACTIVIDADES			
	1,03	PAÑETES	
1	1.03.12	PAÑETE LISO MUROS 1:4	7,54
	2,01	ACTIVIDADES PRELIMINARES	
2	2.01.34	DEMOLICION DE PISO EN CERAMICA + MORTERO. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM)	38,40
	2,04	MAMPOSTERIA	
3	2.04.09	MESONES EN CONCRETO A=0.60 M 17.5 Mpa - (2500 PSI) INCLUYE REFUERZO, E=0.10 M	1,81
	2,05	P I S O S - B A S E S - A C A B A D O S	
4	2,05,01	ALISTADO DE PISO 1:3 E = 4.0 CM (ENDURECIDO).	38,40
5	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	38,40
	2,06	ENCHAPES	
6	NP 17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	2,77
	2,07	PINTURAS Y ESMALTES	
7	2.07.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS	7,54
	2,09	C I E L O R A S O S	
8	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	41,78
9	APU 2	INSTALACION Y SUMINISTRO DE CLARABOLLA CIELO FALSO	0,96
	2,10	I N S T A L A C I O N E S E L É C T R I C A S Y D E I L U M I N A C I Ó N	
10	2.10.170	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CUADRADO SOBREPONER DE 12 W	8,00
	2,12	INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS	
11	2.12.199	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAPLATOS ACERO INXIDABLE 0.50 X 0.35 M	1,00
12	2.12.183	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA COMPLETA CON LLAVE TIPO GANSO	1,00
13	2.12.194	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARRA DE SEGURIDAD EN ACERO INOXIDABLE 12" (PARA BAÑOS)	1,00
	NP	NP	
14	NP.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA	27,89

Dirección: Cra. 2A No 73-21 Piso 1 Tunja – Boyacá
Email: mejoramientosinterventoria.2025@gmail.com
Celular: 3208370889

- Vivienda 221

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	CANT
ACTIVIDADES			
	2.01	A C T I V I D A D E S P R E L I M I N A R E S	
1	2.01.50	DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO Y/ O ASBESTO CEMENTO. (INCLUYE RETIRO - ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	51,57
	2.05	P I S O S - B A S E S - A C A B A D O S	
2	2,05,04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	48,93
3	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	59,85
	2.08	C U B I E R T A S	
4	2.08.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 6.	47,97
5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA ONDULADA PVC TRANSLUCIDA DE 0.9 MM.	6,48
6	NP19	ENCORAZADO DE CUBIERTAS	16,28
7	2.08.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE ONDULADO FIBROCEMENTO	9,10
		CARPINTERIA METALICA	
8	2.19.11	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES INCLUYE MUROS, FACHADAS, VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS	9,00

- Vivienda 227

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	CANT
ACTIVIDADES			
	2.01	A C T I V I D A D E S P R E L I M I N A R E S	
1	2.01.23	DEMOLICION DE ENCHAPE CERAMICO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM)	7,06
2	2.01.50	DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO Y/ O ASBESTO CEMENTO. (INCLUYE RETIRO - ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	25,27
3	2.01.45	DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES EN LÁMINA. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	3,10
4	APU 1	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS INODORO LAVAMANOS Y DUCHA (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	1,00
5	2.01.46	DESMONTE DE CIELO FALSO EN MADERA, (N INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA). (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM)	11,64
	2.05	P I S O S - B A S E S - A C A B A D O S	
6	2,05,01	ALISTADO DE PISO 1:3 E = 4.0 CM (ENDURECIDO).	17,14
7	2,05,04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	2,90
8	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	20,05
	2.08	C U B I E R T A S	
9	2.08.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 10.	25,27
10	2.08.33	SUMINISTRO E INSTALACION PERFILERIA METALICA PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA DE EDIFICACIONES. DIMENSIONES Y CALIBRES SEGÚN DISEÑO	69,30
11	2.08.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL PVC DE AGUAS LLUVIAS. (REF. AMAZONAS O SIMILAR)	3,00
12	2.08.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LÁMINA E=0.25M	16,12
	2.09	C I E L O R A S O S	
13	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	23,90
	2.10	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE ILUMINACION	

14	2.10.169	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CUADRADO DE INCRUSTAR 12 W	4,00
15	2,10,167	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE ILUMINACIÓN EN CIELO RASO EN CALIBRE 12 AWG (F, N, T) FREETOX - LHFR - LS EN DUCTO SCH 40 1/2 "	4,00
		NP	
16	NP 17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	14,92
17	NP 6	INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS, LAVAMANOS Y DUCHA	1,00

- Vivienda 329

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	CANT
ACTIVIDADES			
	1.03	P A Ñ E T E S	
1	1.03.01	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	50,79
2	1.03.12	PAÑETE LISO MUROS 1:4	106,90
	2.01	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	
3	2,02,18	LOSA MACIZA PARA CIMIENTO EN CONCRETO DE 21 MPa (3000 PSI) H = 10 CM.	12,27
4	2,03,35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA	15,95
	2.04	M A M P O S T E R I A	
5	2.04.14	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA No.4. E = 0.10 M.	2,87
	2.05	P I S O S - B A S E S - A C A B A D O S	
6	2.05.04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	38,19
7	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	38,19
	2.08	C U B I E R T A S	
8	2.08.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA ONDULADA PVC TRANSLUCIDA DE 0.9 MM.	5,20
9	2.08.33	SUMINISTRO E INSTALACION PERFILERIA METALICA PARA ESTRUCTURAS DE CUBIERTA DE EDIFICACIONES, DIMENSIONES Y CALIBRES SEGÚN DISEÑO	26,20
10	2.19.11	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES INCLUYE MUROS, FACHADAS, VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS	37,36

- Vivienda 158

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	CANT
	1	C O N C R E T O S , M O R T E R O S Y P A Ñ E T E S (B Á S I C O S)	
	1,03	P A Ñ E T E S	
1	1.03.01	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	5,88
2	1.03.07	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3	6,36
	2	E D I F I C A C I O N E S	
	2,01	A C T I V I D A D E S P R E L I M I N A R E S	
3	2.01.46	DESMONTE DE CIELO FALSO EN MADERA, (NO INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA). (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	16,51
4	2.01.50	DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO Y/O ASBESTO CEMENTO. (INCLUYE RETIRO - ACARREO LIBRE HASTA 5 KM)	59,98

Dirección: Cra. 2A No 73-21 Piso 1 Tunja – Boyacá
Email: mejoramientosinterventoria.2025@gmail.com
Celular: 3208370889

5	APU 1	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS INODORO LAVAMANOS Y DUCHA (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	1,00
	2,04	M A M P O S T E R I A	
6	2.04.09	MESONES EN CONCRETO A=0.60 M 17.5 Mpa - (2500 PSI) INCLUYE REFUERZO, E=0.10 M	1,32
7	2.04.14	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA No.4. E = 0.10 M.	0,54
	2,05	P I S O S - B A S E S - A C A B A D O S	
8	2,05,04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	11,02
9	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	11,02
		E N C H A P E S	
10	NP 17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	3,27
		CUBIERTA	
11	2.08.21	SUMINISTRO E INSTALACION CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 8	59,98
12	2.08.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LÁMINA E=0.25M	5,80
13	2.08.33	SUMINISTRO E INSTALACION PERFILERIA METALICA PARA ESTRUCTURAS DE CUBIERTA DE EDIFICACIONES, DIMENSIONES Y CALIBRES SEGÚN DISEÑO	113,10
	2,09	C I E L O R A S O S	
14	2,09,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	16,51
	2,10	I N S T A L A C I O N E S E L É C T R I C A S Y D E I L U M I N A C I Ó N	
15	2.10.170	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CUADRADO SOBREPONER DE 12 W	2,00
		INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS	
16	2.12.200	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAPLATOS ACERO INOXIDABLE 0.6X0.4 M	1,00
17	2.12.183	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA COMPLETA CON LLAVE TIPO GANSO	1,00
		NP	
18	NP 3	SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA	6,66

- VIVIENDA 222: ROSALBA CARVAJAL HORMAZA

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
ACTIVIDADES				
	2.01	A C T I V I D A D E S P R E L I M I N A R E S		
1	2.01.34	DEMOLICIÓN DE PISO EN CERÁMICA + MORTERO. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	56.36
2	2.01.25	DEMOLICION DE GUARDAESCOBA. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM)	ML	50.56
3	APU 1	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS INODORO LAVAMANOS Y DUCHA (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	UND	1.00
	2.05	PISOS - BASES - ACABADOS		
4	2,05,03	ALISTADO DE PISO 1:3 IMPERMEABILIZADO, E = 4.0 CM.	M2	46.59
5	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	46.59
6	NP.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA	ML	50.56

	2.06	ENCHAPES		
7	NP.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERÁMICA	M2	27.52
	2.12			
8	2.12.175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	UND	1.00
9	2.19.11	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES INCLUYE MUROS, FACHADAS, VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS	M2	21.92

- VIVIENDA 29: RAFAEL HERNANDO CABALLERO GUERRA

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
ACTIVIDADES				
	2.01	A C T I V I D A D E S P R E L I M I N A R E S		
1	2.01.50	DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO Y/ O ASBESTO CEMENTO. (INCLUYE RETIRO - ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	89.10
	2.08	C U B I E R T A S		
2	2.08.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 8.	M2	34.56
3	2.08.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 10.	M2	43.20
4	2.08.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE ONDULADO FIBROCEMENTO	ML	7.20
5	2.08.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA ONDULADA PVC TRANSLUCIDA DE 0.9 MM.	M2	14.40
6	2.08.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LÁMINA E=0.25M	ML	23.60
	2.09	C I E L O R A S O S		
7	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	28.57
	2.10	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE ILUMINACION		
8	2.10.173	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CUADRADO DE INCRUSTAR DE 18 W	UND	3.00
9	2.19.11	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES INCLUYE MUROS, FACHADAS, VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS	M2	33.00

- VIVIENDA 128: LILIA OVALLE MARIN

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
ACTIVIDADES				
	2.01	A C T I V I D A D E S P R E L I M I N A R E S		
1	2.01.23	DEMOLICION DE ENCHAPE CERAMICO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM)	M2	37.80
2	2.01.25	DEMOLICION DE GUARDAESCOBA. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM)	ML	45.51

3	NP 15	DEMOLICIÓN DE ANDÉN O PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO E > A 12 CM. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	2.70
	2.05	P I S O S - B A S E S - A C A B A D O S		
4	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	37.80
5	NP 3	SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA	ML	45.51
	2.07	ENCHAPES		
6	NP 17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	9.09
7	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	55.41
	2.10	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE ILUMINACION		
8	2.10.169	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CUADRADO DE INCRUSTAR 12 W	UND	9.00
9	2,10,167	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE ILUMINACIÓN EN CIELO RASO EN CALIBRE 12 AWG (F, N, T) FREETOX - LHFR - LS EN DUCTO SCH 40 1/2	UND	9.00
		OTROS		
10	2.19.11	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES INCLUYE MUROS, FACHADAS, VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS	M2	7.45

- VIVIENDA 11: ALBA MARLENY VARGAS FONSECA

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
ACTIVIDADES				
		ACTIVIDADES PRELIMINARES		
1	2.01.23	DEMOLICION DE ENCHAPE CERAMICO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM)	M2	43.98
2	2.01.25	DEMOLICION DE GUARDAESCOBA. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM)	ML	52.60
	1.03	P A Ñ E T E S		
3	1.03.01	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	ML	15.14
4	1.03.12	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	50.36
	2.05	P I S O S - B A S E S - A C A B A D O S		
5	2.05.04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2	43.98
6	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	43.98
7	NP.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA	ML	52.60
	2.06	NP		
8	NP.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	3.25
	2.07	P I N T U R A S Y E S M A L T E S		
9	NP.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS	M2	50.36
10	2.07.11	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	ML	15.14
	2.17	V I D R I O S Y C E R R A D U R A S		
11	2.17.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA ALCOBA DE POMO MADERA / METÁLICO USO INSTITUCIONAL	UND	3.00
12	2.19.11	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES INCLUYE MUROS, FACHADAS, VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS	M2	47.46

- VIVIENDA 144: EDGAR LIBARDO NUMPAQUE PIRAZAN

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
ACTIVIDADES				
	1.03	PAÑETES		
1	1.03.01	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	ML	6.03
2	1.03.07	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3	M2	11.15
3	1.03.12	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	18.84
	2.01	A C T I V I D A D E S P R E L I M I N A R E S		
4	2.01.55	DESMONTE DE ESTRUCTURA EN MADERA PARA CUBIERTA EN TEJA DE FIBROCEMENTO. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	25.68
5	APU1	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS INODORO LAVAMANOS Y DUCHA (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	UNIDAD	1.00
6	2.01.50	DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO Y/ O ASBESTO CEMENTO. (INCLUYE RETIRO - ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	43.39
	2.05	PISOS - BASES - ACABADOS		
7	2.05.04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2	12.59
8	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	12.59
	2.06	ENCHAPES		
9	NP 19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	11.15
10	2.12.55	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE PISO PVC DE 3 X 2"	UNIDAD	1.00
	2.07	MAMPOSTERIA		
11	2.04.14	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA No.4. E = 0.10 M.	M2	1.45
		CUBIERTA		
12	2.08.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 10.	M2	43.39
13	2.08.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LÁMINA E=0.25M	ML	11.13
14	2.08.33	SUMINISTRO E INSTALACION PERFILERIA METALICA PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA DE EDIFICACIONES. DIMENSIONES Y CALIBRES SEGÚN DISEÑO	KG	78.60
	2	INSTALACION HIDRAULICA Y SANITARIO		
15	2.12.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE AGUA FRÍA EN TUBERÍA PVC DE 1/2" T.P.	UND	1.00
	2.12	APARATOS SANITARIOS		
16	2.12.175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	UNIDAD	1.00
	2.05	NP		
17	NP 4	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO PLASTICO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS	M2	4.26
18	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM	M2	2.41
19	2.10.169	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CUADRADO DE INCRUSTAR 12 W	UND	1.00
20	NP 3	SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA	ML	5.45
21	2.19.11	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES INCLUYE MUROS, FACHADAS, VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS	M2	37.69

- VIVIENDA 293: TERSA DE JESUS CAMARGO PUERTO

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
ACTIVIDADES				
1	1.03.12	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	11.68
	2.01	A C T I V I D A D E S P R E L I M I N A R E S		
2	2.01.50	DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO Y/ O ASBESTO CEMENTO. (INCLUYE RETIRO - ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	39.38
3	APU1	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS INODORO LAVAMANOS Y DUCHA (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	UNIDAD	1.00
4	2.01.23	DEMOLICION DE ENCHAPE CERAMICO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM)	M2	13.99
5	2.01.46	DESMONTE DE CIELO FALSO EN MADERA, (N INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA). (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM)	M2	2.31
	2.05	P I S O S – B A S E S – A C A B A D O S		
6	2.05.04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2	34.70
7	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	34.70
	2.06	E N C H A P E S		
8	NP 19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	11.68
9	2.12.55	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE PISO PVC DE 3 X 2"	UNIDAD	1.00
		C U B I E R T A		
10	2.08.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 10.	M2	39.38
11	2.08.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LÁMINA E=0.25M	ML	9.40
12	2.08.33	SUMINISTRO E INSTALACION PERFILERIA METALICA PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA DE EDIFICACIONES. DIMENSIONES Y CALIBRES SEGÚN DISEÑO	KG	69.43
	I N S T A L A C I O N E S H I D R A U L I C A S Y S A N I T A R I A S			
13	2.12.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE AGUA FRÍA EN TUBERÍA PVC DE 1/2" T.P.	UND	1.00
14	2.12.106	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA DE 2" PVC T.P.	UND	1.00
15	2.12.120	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO SANITARIO DE 2" PVC, PARA REPARACIONES Y/O MEJORAMIENTOS LOCATIVOS.	UND	1.00
16	2.12.132	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN SANITARIA DE 2" PVC, PARA REPARACIONES Y/O MEJORAMIENTOS LOCATIVOS.	UND	1.00
	2.05	O T R O S		
17	2.19.11	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES INCLUYE MUROS, FACHADAS, VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS	M2	28.85
18	NP 6	INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS, LAVAMANOS Y DUCHA	UND	1.00

- VIVIENDA 294: MARIA GLORIA CUY

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
ACTIVIDADES				
	2.01	A C T I V I D A D E S P R E L I M I N A R E S		
1	2.01.45	DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES EN LÁMINA. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	ML	5.50
2	2.01.50	DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO Y/ O ASBESTO CEMENTO. (INCLUYE RETIRO - ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	59.40
3	2.01.25	DEMOLICION DE GUARDAESCOBA. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM)	ML	11.10
4	2.01.55	DESMONTE DE ESTRUCTURA EN MADERA PARA CUBIERTA EN TEJA DE FIBROCEMENTO. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	20.44
5	APU 1	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS INODORO LAVAMANOS Y DUCHA (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	UND	1.00
	2.05	P I S O S - B A S E S - A C A B A D O S		
6	2,05,04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2	16.96
7	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	16.19
8	NP 3	SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA	ML	21.00
	2.08	C U B I E R T A S		
9	2.08.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 8.	M2	25.04
10	2,08,19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 4.	M2	6.13
11	2.08.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 6.	M2	25.04
12	2.08.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE ONDULADO FIBROCEMENTO	ML	5.50
13	2.08.33	SUMINISTRO E INSTALACION PERFILERIA METALICA PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA DE EDIFICACIONES. DIMENSIONES Y CALIBRES SEGÚN DISEÑO	KG	28.82
14	2.08.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LÁMINA E=0.25M	ML	21.40
15	2.08.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL PVC DE AGUAS LLUVIAS. (REF. AMAZONAS O SIMILAR)	ML	5.50
16	2.08.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MANTO ASFÁLTICO DE 3 MM. PARA IMPERMEABILIZACIONES.	M2	3.85
	2.09	C I E L O R A S O S		
17	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	7.29
	2.10	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE ILUMINACION		
18	2.10.169	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CUADRADO DE INCRUSTAR 12 W	UND	1.00
19	2.19.11	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES INCLUYE MUROS, FACHADAS, VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS	M2	45.78
20	NP 17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	UND	6.08
21	NP 6	INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS, LAVAMANOS Y DUCHA	UND	1.00

Proceso Constructivo

- VIVIENDA 149: MARIA CONCEPCIÓN PINZÓN

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
ACTIVIDADES				
	2.01	A C T I V I D A D E S P R E L I M I N A R E S		
1	2.01.34	DEMOLICION DE PISO EN CERAMICA + MORTERO. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM)	M2	18.13
2	2.01.50	DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO Y/ O ASBESTO CEMENTO. (INCLUYE RETIRO - ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	46.28
3	2.01.45	DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES EN LÁMINA. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	ML	14.40
4	APU 1	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS INODORO LAVAMANOS Y DUCHA (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	UND	1.00
5	2.01.55	DESMONTE DE ESTRUCTURA EN MADERA PARA CUBIERTA EN TEJA DE FIBROCEMENTO. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	23.52
6	2.01.46	DESMONTE DE CIELO FALSO EN MADERA, (N INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA). (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM)	M2	10.21
	2.05	P I S O S - B A S E S - A C A B A D O S		
7	2.04.14	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA No.4. E = 0.10 M.	M2	2.06
8	2,05,04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2	1.92
9	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	1.92
10	2,02,18	LOSA MACIZA PARA CIMIENTO EN CONCRETO DE 21 MPa (3000 PSI) H = 10 CM.	M2	10.21
11	2,03,35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA	KG	13.27
	2.08	C U B I E R T A S		
12	2.08.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 10.	M2	46.28
13	2.08.33	SUMINISTRO E INSTALACION PERFILERIA METALICA PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA DE EDIFICACIONES. DIMENSIONES Y CALIBRES SEGÚN DISEÑO	KG	52.92
14	2.08.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL PVC DE AGUAS LLUVIAS. (REF. AMAZONAS O SIMILAR)	ML	14.40
15	2.08.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LÁMINA E=0.25M	ML	19.26
	2.09	C I E L O R A S O S		
16	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	12.03
	2.10	I N S T A L A C I O N E S E L E C T R I C A S Y D E I L U M I N A C I O N		
17	2.10.169	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CUADRADO DE INCRUSTAR 12 W	UND	2.00
		N P		
18	NP 17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	8.44
19	NP 6	INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS, LAVAMANOS Y DUCHA	UND	1.00
20	2.12.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE AGUA FRÍA EN TUBERÍA PVC DE 1/2" T.P.	UND	2.00
21	2.19.11	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES INCLUYE MUROS, FACHADAS, VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS	M2	13.08

- VIVIENDA 323: JORGE ACOSTA ESPINOSA

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
ACTIVIDADES				
	2.01	A C T I V I D A D E S P R E L I M I N A R E S		
1	2.01.46	DESMONTE DE CIELO FALSO EN MADERA, (N INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA). (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM)	M2	16.56
2	2.01.50	DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO Y/ O ASBESTO CEMENTO. (INCLUYE RETIRO - ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	29.77
3	APU 1	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS INODORO LAVAMANOS Y DUCHA (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	UND	1.00
	2.05	P I S O S - B A S E S - A C A B A D O S		
4	2,05,04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2	34.41
5	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	34.41
	2.06	PAÑETE		
6	1.03.12	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	4.95
7	1.03.01	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	ML	5.61
	2.07	ENCHAPES		
8	NP 17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	12.20
	2.08	C U B I E R T A S		
9	2.08.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 8.	M2	29.77
10	2.08.33	SUMINISTRO E INSTALACION PERFILERIA METALICA PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA DE EDIFICACIONES. DIMENSIONES Y CALIBRES SEGÚN DISEÑO	KG	38.25
11	2.08.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LÁMINA E=0.25M	ML	7.30
	2.09	C I E L O R A S O S		
12	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	18.83
	2.10	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE ILUMINACION		
13	2.10.169	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CUADRADO DE INCRUSTAR 12 W	UND	3.00
		INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS		
14	2.12.175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	UND	1.00
15	2.19.11	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES INCLUYE MUROS, FACHADAS, VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS	M2	30.90

- VIVIENDA 254: LILIANA CAROLINA URIAN QUEMBA

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
ACTIVIDADES				
	2.05	P I S O S - B A S E S - A C A B A D O S		
1	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	56.95
		NP		
2	NP.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA	ML	49.97
	2.07	CIELO RASOS		
3	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM	M2	59.43

	APU 2	INSTALACION Y SUMINISTRO DE CLARABOLLA CIELO FALSO	M2	0.99
		INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN		
4	2.10.169	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CUADRADO DE INCRUSTAR 12 W	UND	5.00
	2.17	OTROS		
5	2.19.11	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES INCLUYE MUROS, FACHADAS, VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS	M2	60.00

- VIVIENDA 281: LUZ EMILCE CIFUENTES IBAÑES

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
ACTIVIDADES				
	1	CONCRETOS, MORTEROS Y PAÑETES (BÁSICOS)		
	1.03	PAÑETES		
1	01.03.12	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	83.07
2	01.03.01	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	ML	34.34
		NP		
3	NP 17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	11.10
	2.05	PISOS - BASES - ACABADOS		
4	2.05.04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2	26.98
5	02.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	29.20
	2.06	INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS		
6	2.12.175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	UND	1.00
	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE ILUMINACION			
7	2.10.78	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN MONOFÁSICO DE 6 CIRCUITOS	UND	1.00
8	2,10,105	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA TOMACORRIENTE MONOFÁSICO, EN CALIBRE 12 AWG Y DUCTO PVC DE 1/2". (INCLUYE APARATO).	UND	8.00
9	2,10,115	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA TOMACORRIENTE MONOFÁSICO TIPO GFCI, EN CALIBRE 12 AWG (F, N, T) Y DUCTO PVC DE 1/2". (INCLUYE APARATO).	UND	1.00
10	2,10,138	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA INTERRUPTOR SENCILLO, EN CALIBRE 12 AWG FREETOX - LHFR - LS Y DUCTO PVC DE 1/2". (INCLUYE APARATO).	UND	6.00
11	2,10,164	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE ILUMINACIÓN EN CIELO RASO EN CALIBRE 12 AWG (F, N, T) EN DUCTO SCH 40 1/2 "	UND	7.00
12	2.10.204	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER TERMOMAGNÉTICO MONOPOLAR ENCHUFABLE DE 1 X 15/20 AMP.	UND	2.00

13	2.10.209	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER TERMOMAGNÉTICO MONOPOLAR PARA RIEL DE 1 X 30 AMP.	UND	1.00
14	2,10,166	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE ILUMINACIÓN EN PLACA O MURO, EN CALIBRE 12 AWG (F, N, T) FREETOX - LHFR - LS Y DUCTO PVC 1/2 "	UND	5.00

- VIVIENDA 35: FRANKLY SIRLEYDI

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
ACTIVIDADES				
		ACTIVIDADES PRELIMINARES		
1	2.01.23	DEMOLICION DE ENCHAPE CERAMICO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM)	M2	30.39
2	2.01.25	DEMOLICION DE GUARDAESCOBA. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM)	ML	39.69
	1.03	P A Ñ E T E S		
3	1.03.01	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	ML	27.48
4	1.03.07	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3	M2	86.01
	2.05	P I S O S - B A S E S - A C A B A D O S		
5	2.05.04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2	30.39
6	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	30.39
7	NP.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA	ML	39.69
	2.06	NP		
8	NP.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	3.01
	2.07	P I N T U R A S Y E S M A L T E S		
9	NP 4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO PLASTICO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS	M2	86.01
10	2.07.11	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	ML	27.48
11	2.19.11	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES INCLUYE MUROS, FACHADAS, VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS	M2	20.76

- VIVIENDA 73: MARÍA HILDA ROSA HIGUERA

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
ACTIVIDADES				
	2.01	ACTIVIDADES PRELIMINARES		
1	2.01.50	DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO Y/O ASBESTO CEMENTO. (INCLUYE RETIRO - ACARREO LIBRE HASTA 5 KM)	M2	77.10
2	2.01.45	DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES EN LÁMINA. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	ML	6.00
3	2.01.46	DESMONTE DE CIELO FALSO EN MADERA, (N INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA). (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM)	M2	20.20

4	2.01.49	DESMONTE DE CUBIERTA EN TEJA DE BARRO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	ML	1.80
5	2.01.54	DESMONTE DE ESTRUCTURA EN MADERA PARA CIELO FALSO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	20.20
	2.08	CUBIERTAS		
6	2.08.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE PVC DE AGUAS LLUVIA. (REF.AMAZONAS O SIMILAR)	ML	1.80
7	2.08.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL PVC DE AGUAS LLUVIAS. (REF. AMAZONAS O SIMILAR)	ML	5.80
8	2,08,17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE ONDULADO FIBROCEMENTO	ML	6.00
9	2.08.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 10.	M2	62.88
10	2.08.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA ONDULADA PVC TRANSLUCIDA DE 0.9 MM.	M2	14.22
11	2.08.33	SUMINISTRO E INSTALACION PERFILERIA METALICA PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA DE EDIFICACIONES. DIMENSIONES Y CALIBRES SEGÚN DISEÑO	KG	47.16
	2.09	CIELO RASOS		
12	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM	M2	20.20
	2.10	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE ILUMINACION		
13	2.10.171	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR DE 12 W	UND	7.00
14	2.10.136	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE ILUMINACIÓN EN CIELO RASO EN CALIBRE 12 AWG (F, N, T) FREETOX - LHFR - LS EN DUCTO SCH 40 1/2 "SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA INTERRUPTOR SENCILLO EN CALIBRE 12 AWG Y DUCTO PVC 1/2 " (INCLUYE APARATO)	UND	3.00
	2.19	OTROS		
15	2.19.11	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES INCLUYE MUROS, FACHADAS, VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS	M2	69.48
16	APU 2	INSTALACION Y SUMINISTRO DE CLARABOLLA CIELO FALSO	M2	1.89

- VIVIENDA 93: MARTA CECILIA CALLEJAS CRUZ

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
ACTIVIDADES				
	1	CONCRETOS, MORTEROS Y PAÑETES (BÁSICOS)		
	1.03	PAÑETES		
1	1.03.01	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	ML	49.64
2	1.03.12	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3	M2	137.99
	2.01	A C T I V I D A D E S P R E L I M I N A R E S		
3	2.01.34	DEMOLICIÓN DE PISO EN CERÁMICA + MORTERO. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	0.56
	2.06	ENCHAPES		
4	NP.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERÁMICA	M2	9.73

	2.07	PINTURAS Y ESMALTES		
5	NP 4	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO PLASTICO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS	M2	130.19
6	2.07.11	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	ML	49.64
	2.16	CARPINTERIA DE MADERA		
7	2.16.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCIÓN	M2	1.80
	2.17	VIDRIOS Y CERRADURAS		
8	2.17.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA ALCOBA DE POMO MADERA / METÁLICO USO INSTITUCIONAL	UNIDAD	1.00
9	2.12.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE AGUA FRÍA EN TUBERÍA PVC DE 1/2" T.P.	UND	1.00
10	2.12.194	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARRA DE SEGURIDAD EN ACERO INOXIDABLE 12" (PARA BAÑOS)	UND	1.00
11	2.19.11	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES INCLUYE MUROS, FACHADAS, VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS	M2	27.52

- VIVIENDA 24: CLEMENCIA LOPEZ NEIRA

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
ACTIVIDADES				
	2	E D I F I C A C I O N E S		
	2.01	ACTIVIDADES PRELIMINARES		
1	2.01.34	DEMOLICIÓN DE PISO EN CERÁMICA + MORTERO. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	11.49
2	2.01.45	DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES EN LÁMINA. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	ML	4.30
3	2.01.50	DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO Y/ O ASBESTO CEMENTO. (INCLUYE RETIRO - ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	15.99
4	2.01.55	DESMONTE DE ESTRUCTURA EN MADERA PARA CUBIERTA EN TEJA DE FIBROCEMENTO. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	10.92
5	APU1	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS INODORO LAVAMANOS Y DUCHA (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	UNIDAD	1.00
6	2.01.25	DEMOLICION DE GUARDAESCOBA. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM)		9.13
	2.05	PISOS - BASES – ACABADOS		
7	2.05.04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2	23.07
8	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	23.07
9	NP 3	SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA	M2	21.26
	2.06	ENCHAPES		
10	NP 17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	8.66
	2.08	CUBIERTAS		

11	2.08.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL PVC DE AGUAS LLUVIAS. (REF. AMAZONAS O SIMILAR)	ML	4.30
12	2.08.33	SUMINISTRO E INSTALACION PERFILERIA METALICA PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA DE EDIFICACIONES. DIMENSIONES Y CALIBRES SEGÚN DISEÑO	M2	22.01
13	2.08.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 10.	M2	15.99
	2.07	PINTURAS Y ESMALTES		
14	NP 4	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO PLASTICO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS	M2	52.11
15	2.07.11	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	ML	27.61
	2.09	CIELO RASOS		
16	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM	UNIDAD	22.77
	2	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN		
	2.10	SALIDAS DE FUERZA E ILUMINACIÓN		
17	2.10.171	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR DE 12 W	UNIDAD	3.00
	2.12	APARATOS SANITARIOS		
18	2.12.175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	UNIDAD	1.00
	2.15	CARPINTERIA METALICA		
19	2.16.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCIÓN	M2	1.09
20	2.17.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRADURA BAÑO DE POMO MADERA / METALICO USO INSTITUCIONAL	UND	1.00
21	2.19.11	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES INCLUYE MUROS, FACHADAS, VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS	M2	24.07
22	NP 18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PISO EN CERAMICA PARA ESCALERAS	ML	2.67

VIVIENDAS INTERVENIDAS EN AREA RURAL

A continuación, se relacionan los presupuestos de las actividades realizadas en el mes por vivienda con su respectivo proceso constructivo:

Vivienda No. 21: Rolando Gonzales Gonzales

2,15	CARPINTERÍA METÁLICA						
2.15.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 (INCLUYE ANTICORROSIVO). (2.0 X 1.0M).	Gobernacion de Boyacá	UND	1,00	$ 781.738,00	$ 781.738,00	77,0%
2,17	VIDRIOS Y CERRADURAS						
2.17.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DOBLE	Gobernacion de Boyacá	UND	1,00	$ 233.977,00	$ 233.977,00	23,0%

	CILINDRO TIPO YALE 987 O SIMILAR						

Vivienda No. 93: Orlando Betancourt Ávila.

2.19.11	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES INCLUYE MUROS, FACHADAS, VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS	Gobernacion de Boyacá	M2	73,22	$ 7.146,00	$ 523.230,12	100,0 %

Vivienda No. 120: Leidy Rocío Flores Bautista.

2.19.11	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES INCLUYE MUROS, FACHADAS, VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS	Gobernacion de Boyacá	M2	60,33	$ 7.146,00	$ 431.118,18	100,0%

Vivienda No. 191: Adriana María Sosa

2,12	INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS						
2.12.175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	Gobernacion de Boyacá	UND	1,00	$ 711.261,00	$ 711.261,00	23,3 %
2.12.183	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA COMPLETA CON LLAVE TIPO GANSO	Gobernacion de Boyacá	UND	1,00	$ 134.623,11	$ 134.623,11	4,4%
2.12.192	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERÍA PARA DUCHA SENCILLA	Gobernacion de Boyacá	UND	1,00	$ 137.459,00	$ 137.459,00	4,5%
2.12.199	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAPLATOS ACERO INOXIDABLE 0.5 X 0.35 M	Gobernacion de Boyacá	UND	1,00	$ 159.030,00	$ 159.030,00	5,2%

Vivienda No. 263: Herlen Jineth González

2.19.11	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES INCLUYE MUROS, FACHADAS, VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS	Gobernacion de Boyacá	M2	49,23	$ 7.146,00	$ 351.797,58	100,0%

Vivienda No. 48: Yuly Daniela Rojas Morales.

2.19.11	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES INCLUYE MUROS, FACHADAS, VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS	Gobernacion de Boyacá	M2	76,16	$ 7.146,00	$ 544.239,36	100,0 %

Vivienda No. 134: María del Carmen Ramírez Peña.

2.19.11	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES INCLUYE MUROS, FACHADAS, VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS	Gobernacion de Boyacá	M2	65,38	$ 7.146,00	$ 467.205,48	100,0%

Vivienda No. 267: Marco Aurelio Reyes Suarez

1,03	P A Ñ E T E S						
1.03.08	PAÑETE LISO MUROS 1:4	Gobernacion de Boyacá	M2	1,05	$ 35.817,00	$ 37.607,85	0,9%
2,04	M A M P O S T E R I A						
2.04.09	MESONES EN CONCRETO A = 0.60 M. 17.5 MPa - (2500 PSI) INCLUYE REFUERZO, E = 0.10 M.	Gobernacion de Boyacá	M2	1,12	$ 187.400,00	$ 209.888,00	5,2%
2.04.16	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA No.5. E = 0.12 M.	Gobernacion de Boyacá	M2	0,52	$ 71.369,00	$ 37.111,88	0,9%
2,06	E N C H A P E S						
2.06.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	Gobernacion de Boyacá	M3	1,22	$ 91.326,00	$ 111.417,72	2,7%
2,07	P I N T U R A S Y E S M A L T E S						
APU 4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS CON PINTURA	Gobernacion de Boyacá	M2	22,49	$ 26.264,00	$ 590.677,36	14,6 %
2.07.11	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	Gobernacion de Boyacá	ML	4,42	$ 9.178,00	$ 40.566,76	1,0%
2.07.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO II SOBRE PAÑETE O ESTUCO A DOS MANOS EN MUROS	Gobernacion de Boyacá	M2	18,61	$ 9.940,00	$ 184.983,40	4,6%
2,16	C A R P I N T E R Í A D E M A D E R A						
2.16.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCION	Gobernacion de Boyacá	M2	6,44	$ 390.437,26	$ 2.514.415,95	61,9 %
2,17	V I D R I O S Y C E R R A D U R A S						
2.17.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA ALCOBA DE POMO MADERA / METÁLICO USO INSTITUCIONAL	Gobernacion de Boyacá	UND	4,00	$ 83.067,00	$ 332.268,00	8,2%

Vivienda No. 251: María Margarita Daza de Aponte

1,03	P A Ñ E T E S						
1.03.01	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	Gobernacion de Boyacá	ML	33,62	$ 12.795,00	$ 430.167,90	8,2%

Dirección: Cra. 2A No 73-21 Piso 1 Tunja – Boyacá
Email: mejoramientosinterventoria.2025@gmail.com
Celular: 3208370889

2,01	ACTIVIDADES PRELIMINARES						
2.01.23	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE CERÁMICO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	Gobernacion de Boyacá	M2	17,00	$ 9.884,00	$ 168.028,00	3,2%
APU 1	DESMONTE APARATOS SANITARIOS, LAVAMANOS Y DUCHA	Gobernacion de Boyacá	UND	1,00	$ 70.469,00	$ 70.469,00	1,3%
2,05	PISOS - BASES - ACABADOS						
2.05.20	PISO EN CERÁMICA	Gobernacion de Boyacá	M2	2,85	$ 91.325,00	$ 260.276,25	4,9%
2,06	ENCHAPES						
2.06.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	Gobernacion de Boyacá	M2	22,65	$ 91.326,00	$ 2.068.533,90	39,3%
2,07	PINTURAS Y ESMALTES						
APU 4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS CON PINTURA	Gobernacion de Boyacá	M2	26,52	$ 26.264,00	$ 696.521,28	13,2%
2.07.11	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	Gobernacion de Boyacá	ML	70,05	$ 9.178,00	$ 642.918,90	12,2%
2,09	CIELO RASOS						
2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	Gobernacion de Boyacá	M2	2,73	$ 77.508,00	$ 211.596,84	4,0%
2,12	INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS						
2.12.175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	Gobernacion de Boyacá	UND	1,00	$ 711.261,00	$ 711.261,00	13,5%

Vivienda No. 189: Alfonso Muñoz Muños

PINTURAS Y ESMALTES						
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESMALTE LÁMINA LLENA 3 MANOS	Gobernacion de Boyacá	M2	5,67	$ 21.283,00	$ 120.674,61	5,6%
CARPINTERÍA METÁLICA						
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 (INCLUYE ANTICORROSIVO). (2.0 X 1.0M).	Gobernacion de Boyacá	UND	2,00	$ 781.738,00	$ 1.563.476,00	72,6 %
CARPINTERÍA METÁLICA						
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DOBLE CILINDRO TIPO YALE 987 O SIMILAR	Gobernacion de Boyacá	UND	2,00	$ 233.977,00	$ 467.954,00	21,7 %

Vivienda No. 133: María Mayerly González Romero.

2,01	ACTIVIDADES PRELIMINARES						
APU 1	DESMONTE APARATOS SANITARIOS, LAVAMANOS Y DUCHA	Gobernacion de Boyacá	UND	1,00	$ 70.469,00	$ 70.469,00	7,0%
2,12	INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS						
2.12.175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	Gobernacion de Boyacá	M2	1,00	$ 711.261,00	$ 711.261,00	71,0%
2,17	VIDRIOS Y CERRADURAS						
2.19.11	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES INCLUYE MUROS, FACHADAS, VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS	Gobernacion de Boyacá	M2	30,74	$ 7.146,00	$ 219.668,04	21,9%

Vivienda No. 106: José Antonio Wilches

2,07	PINTURAS Y ESMALTES						
APU 4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS CON PINTURA	Gobernacion de Boyacá	M2	69,71	$ 26.264,00	$ 1.830.863,44	44,1%
2.07.11	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	Gobernacion de Boyacá	ML	41,66	$ 9.178,00	$ 382.355,48	9,2%
2,09	CIELO RASOS						
2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	Gobernacion de Boyacá	M2	2,10	$ 77.508,00	$ 162.766,80	3,9%
2,10	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN						
2.10.167	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE ILUMINACIÓN EN CIELO RASO EN CALIBRE 12 AWG (F,N,T)FREETOX-LHFR-LSENDUCTO SCH 40 1/2 "	Gobernacion de Boyacá	UND	1,00	$ 122.138,44	$ 122.138,44	2,9%
2.10.171	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR 12 W	Gobernacion de Boyacá	UND	1,00	$ 28.464,79	$ 28.464,79	0,7%
2,15	CARPINTERIA METALICA						
2.15.12	SUMINSITRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL.18 CON VIDRIO. (INCLUYE ANTICORROSIVO).	Gobernacion de Boyacá	M2	1,28	$ 277.796,00	$ 355.578,88	8,6%

2,16	CARPINTERÍA DE MADERA						
2.16.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCIÓN	Gobernacion de Boyacá	M2	2,82	$ 390.437,26	$ 1.101.033,07	26,5%
2,17	VIDRIOS Y CERRADURAS						
2.17.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA ALCOBA DE POMO MADERA / METÁLICO USO INSTITUCIONAL	Gobernacion de Boyacá	UND	2,00	$ 83.067,00	$ 166.134,00	4,0%

Vivienda No. 109: Leidy Carolina Torres Vargas

1,03	PAÑETES						
APU 6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	Gobernacion de Boyacá	M2	8,12	$ 91.326,00	$ 741.567,12	17,3%
2,09							
2,09,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	Gobernacion de Boyacá	M2	38,62	$ 77.508,00	$ 2.993.358,96	69,8%
2,15							
2.19.11	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES INCLUYE MUROS, FACHADAS, VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS	Gobernacion de Boyacá	M2	77,57	$ 7.146,00	$ 554.315,22	12,9%
						$ 4.289.241,30	87%

Vivienda No. 167: María Olimpia Moyano Martínez

2,07	PINTURAS Y ESMALTES						
2,07,11	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	Gobernacion de Boyacá	ML	43,29	$ 9.178,00	$ 397.315,62	69,9 %
2,10	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN						
2.10.171	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR 12 W	Gobernacion de Boyacá	UND	6,00	$ 28.464,79	$ 170.788,74	30,1 %

Vivienda No. 278: Brayan Andrés González González

2,07	PINTURAS Y ESMALTES						
2,07,19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO II SOBRE PAÑETE O ESTUCO A DOS MANOS EN MUROS	Gobernacion de Boyacá	M2	26,27	$ 9.940,00	$ 261.123,80	26,9 %
2,15	INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS						
2,12,175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	Gobernacion de Boyacá	UND	1,00	$ 711.261,00	$ 711.261,00	73,1 %

Vivienda No. 4: Marcela Rativa Wilches

2,09	CIELO RASOS						
2.09.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	Gobernacion de Boyacá	M2	46,01	$ 77.508,00	$ 3.566.143,08	100,0%

Vivienda No. 280: Yair Miguel González González

2.19.11	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES INCLUYE MUROS, FACHADAS, VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS	Gobernacion de Boyacá	M2	24,36	$ 7.146,00	$ 174.076,56	100,0%

Vivienda No. 72: Ovidio González Gutiérrez

2,12	INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS						
2.12.192	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERÍA PARA DUCHA SENCILLA	Gobernacion de Boyacá	UND	1,00	$ 137.459,00	$ 137.459,00	100,0%

Vivienda No. 70: Ana Milena González Gutiérrez

2.12.199	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAPLATOS ACERO	Gobernacion de Boyacá	UND	1,00	$ 159.030,00	$ 159.030,00	54,2 %

	INXIDABLE 0.50 X 0.35 M						
2.12.183	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA COMPLETA CON LLAVE TIPO GANSO	Gobernacion de Boyacá	UND	1,00	$ 134.623,11	$ 134.623,11	45,8 %

Vivienda No. 184: Julio Alberto Wilches

2,09	INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS						
2.12.175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	Gobernacion de Boyacá	UND	1,00	$ 711.261,00	$ 711.261,00	100,0%

Vivienda No. 86: Margarita Ramos Vilma

	CARPINTERÍA METÁLICA						
2.15.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 (INCLUYE ANTICORROSIVO). (2.0 X 1.0M).	Gobernacion de Boyacá	UND	1,00	$ 781.738,00	$ 781.738,00	44,4 %
2,15,12	SUMINSITRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL.18 CON VIDRIO. (INCLUYE ANTICORROSIVO).	Gobernacion de Boyacá	M2	3,06	$ 277.796,00	$ 850.055,76	48,2 %
	OTROS						
2.17.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DOBLE CILINDRO TIPO YALE 105 O SIMILAR	Gobernacion de Boyacá	UND	1,00	$ 130.841,00	$ 130.841,00	7,4 %

Vivienda No. 84: JOSE HILDEBRANDO GARCIA HERRERA

1,03	PAÑETES						
1.03.01	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	Gobernacion de Boyacá	ML	35,98	$ 12.795,00	$ 460.364,10	2,4%
1.03.08	PAÑETE LISO MUROS 1:4	Gobernacion de Boyacá	M2	23,08	$ 35.817,00	$ 826.656,36	4,3%

2,01	ACTIVIDADES PRELIMINARES						
APU 3	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS	Gobernacion de Boyacá	M2	1,00	$ 150.000,00	$ 150.000,00	0,8%
2,05	PISOS - BASES - ACABADOS						
2.05.04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	Gobernacion de Boyacá	M2	60,30	$ 33.164,00	$ 1.999.789,20	10,3%
2.05.19	PISO EN CERÁMICA	Gobernacion de Boyacá	M2	60,61	$ 91.325,00	$ 5.535.208,25	28,5%
APU 2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA DE H = 7.0 CM.	Gobernacion de Boyacá	ML	55,92	$ 30.479,00	$ 1.704.385,68	8,8%
2,06	ENCHAPES						
APU 6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	Gobernacion de Boyacá	M2	23,63	$ 91.326,00	$ 2.158.033,38	11,1%
2,07	PINTURAS Y ESMALTES						
APU 4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS CON PINTURA	Gobernacion de Boyacá	M2	106,44	$ 26.264,00	$ 2.795.540,16	14,4%
2.07.11	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	Gobernacion de Boyacá	ML	74,70	$ 9.178,00	$ 685.596,60	3,5%
2,09	CIELO RASOS						
2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	Gobernacion de Boyacá	M2	34,68	$ 77.508,00	$ 2.687.977,44	13,8%
2.19.11	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES INCLUYE MUROS, FACHADAS, VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS	Gobernacion de Boyacá	M2	60,30	$ 7.146,00	$ 430.903,80	100,0%

Vivienda No. 62: MARIO PEREZ GARCIA

1,03	PAÑETES						
1.03.01	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	Gobernacion de Boyacá	ML	42,19	$ 12.795,00	$ 539.821,05	2,7%
1.03.12	PAÑETE LISO MUROS 1:4	Gobernacion de Boyacá	M2	47,35	$ 35.817,00	$ 1.695.934,95	8,6%
1.03.08	PAÑETE LISO BAJO PLACA 1.4	Gobernacion de Boyacá	M2	10,31	$ 36.721,00	$ 378.593,51	1,9%
2,01	ACTIVIDADES PRELIMINARES						
2.01.23	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE CERÁMICO, (INCLUYE RETIRO	Gobernacion de Boyacá	M2	7,03	$ 9.884,00	$ 69.484,52	0,4%

	Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)						
APU 1	DESMONTE APARATOS SANITARIOS, LAVAMANOS Y DUCHA	Gobernacion de Boyacá	UND	2,00	$ 70.469,00	$ 140.938,00	0,7%
2.01.34	DEMOLICIÓN DE PISO EN CERÁMICA + MORTERO. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	Gobernacion de Boyacá	M2	49,21	$ 10.131,00	$ 498.546,51	2,5%
2.01.50	DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO Y/ O ASBESTO CEMENTO. (INCLUYE RETIRO - ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	Gobernacion de Boyacá	M2	15,32	$ 14.523,00	$ 222.492,36	1,1%
2.01.59	DESMONTE DE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS	Gobernacion de Boyacá	M2	6,00	$ 31.203,00	$ 187.218,00	1,0%
2.05.06	BASE EN MATERIAL DE AFIRMADO COMPACTADO	Gobernacion de Boyacá	M3	0,45	$ 92.882,00	$ 41.796,90	0,2%
2,05	P I S O S - B A S E S - A C A B A D O S						
2.05.04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	Gobernacion de Boyacá	M2	49,21	$ 33.164,00	$ 1.632.000,44	8,3%
2.05.19	PISO EN CERÁMICA	Gobernacion de Boyacá	M2	49,21	$ 91.325,00	$ 4.494.103,25	22,8%
APU 2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA DE H = 7.0 CM.	Gobernacion de Boyacá	ML	16,73	$ 30.479,00	$ 509.913,67	2,6%
2,06	E N C H A P E S						
2.06.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	Gobernacion de Boyacá	M2	17,85	$ 91.326,00	$ 1.630.169,10	8,3%
2,07	P I N T U R A S Y E S M A L T E S						
2.07.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO II SOBRE PAÑETE O	Gobernacion de Boyacá	M2	136,99	$ 9.940,00	$ 1.361.680,60	6,9%

	ESTUCO A DOS MANOS EN MUROS						
2,08	C U B I E R T A S						
2.08.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 8	Gobernacion de Boyacá	M2	9,32	$ 66.602,00	$ 620.730,64	3,1%
2.08.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA ONDULADA PVC TRANSLUCIDA DE 0.9 MM.	Gobernacion de Boyacá	M2	6,00	$ 56.840,00	$ 341.040,00	1,7%
2.08.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERFILERÍA METÁLICA PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA DE EDIFICACIONES. DIMENSIONES Y CALIBRES SEGÚN DISEÑO	Gobernacion de Boyacá	KG	23,16	$ 22.031,72	$ 510.254,64	2,6%
2,09	C I E L O R A S O S						
2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	Gobernacion de Boyacá	M2	2,23	$ 77.508,00	$ 172.842,84	0,9%
2,10	I N S T A L A C I O N E S E L É C T R I C A S Y D E I L U M I N A C I Ó N						
2.10.169	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CUADRADO DE INCRUSTAR 12 W	Gobernacion de Boyacá	UND	1,00	$ 31.512,00	$ 31.512,00	0,2%
2,12	I N S T A L A C I O N E S H I D R Á U L I C A S Y S A N I T A R I A S						
2.12.175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	Gobernacion de Boyacá	UND	1,00	$ 711.261,00	$ 711.261,00	3,6%
5.01.12	PUNTO SANITARIO O DE DESAGUES DE 3"	Gobernacion de Boyacá	UND	1,00	$ 119.478,00	$ 119.478,00	0,6%

5.01.11	PUNTO SANITARIO O DE DESAGUES DE 2"	Gobernacion de Boyacá	UND	2,00	$ 82.209,00	$ 164.418,00	0,8%
2.12.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE AGUA FRÍA EN TUBERÍA PVC DE 1/2" T.P.	Gobernacion de Boyacá	UND	3,00	$ 112.241,00	$ 336.723,00	1,7%
2,15	CARPINTERÍA METALICA						
2.15.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 (INCLUYE ANTICORROSIVO). (2.0 X 1.0M).	Gobernacion de Boyacá	UND	1,00	$ 781.738,00	$ 781.738,00	4,0%
2.15.12	SUMINSITRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL.18 CON VIDRIO. (INCLUYE ANTICORROSIVO).	Gobernacion de Boyacá	M2	1,82	$ 277.796,00	$ 505.588,72	2,6%
2,16	CARPINTERÍA DE MADERA						
2.16.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCIÓN	Gobernacion de Boyacá	M2	4,17	$ 390.437,26	$ 1.628.123,37	8,3%
2,17	VIDRIOS Y CERRADURAS						
2.17.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA ALCOBA DE POMO MADERA / METÁLICO USO INSTITUCIONAL	Gobernacion de Boyacá	UND	3,00	$ 83.067,00	$ 249.201,00	1,3%
2.17.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DOBLE CILINDRO TIPO YALE 105 O SIMILAR	Gobernacion de Boyacá	UND	1,00	$ 130.841,00	$ 130.841,00	0,7%

Vivienda No. 151: JAIME FLOREZ VARGAS

1,03	P A Ñ E T E S						
1.03.01	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	Gobernacion de Boyacá	ML	2,76	$ 12.795,00	$ 35.314,20	0,2%
1.03.08	PAÑETE LISO MUROS 1:4	Gobernacion de Boyacá	M2	6,87	$ 35.817,00	$ 246.062,79	1,3%
2,01	A C T I V I D A D E S P R E L I M I N A R E S						
APU 1	DESMONTE APARATOS SANITARIOS, LAVAMANOS Y DUCHA	Gobernacion de Boyacá	UND	1,00	$ 70.469,00	$ 70.469,00	0,4%
2.01.34	DEMOLICIÓN DE PISO EN CERÁMICA + MORTERO. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	Gobernacion de Boyacá	M2	13,42	$ 10.131,00	$ 135.958,02	0,7%
2.01.50	DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO Y/ O ASBESTO CEMENTO. (INCLUYE RETIRO - ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	Gobernacion de Boyacá	M2	119,02	$ 14.523,00	$ 1.728.527,46	8,8%
2.01.16	DEMOLICIÓN DE CIELO FALSO EN ESTERILLA - ADOBE, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	Gobernacion de Boyacá	M2	8,11	$ 26.710,00	$ 216.618,10	1,1%
2.01.49	DESMONTE DE CUBIERTA EN TEJA DE BARRO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	Gobernacion de Boyacá	M2	3,01	$ 41.146,00	$ 123.849,46	0,6%
2,04	M A M P O S T E R I A						
2.04.09	MESONES EN CONCRETO A = 0.60 M. 17.5 MPa - (2500 PSI) INCLUYE REFUERZO, E = 0.10 M.	Gobernacion de Boyacá	M2	2,08	$ 187.400,00	$ 389.792,00	2,0%
2,05	P I S O S - B A S E S - A C A B A D O S						
2.05.04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	Gobernacion de Boyacá	M2	13,42	$ 33.164,00	$ 445.060,88	2,3%
2.05.19	PISO EN CERÁMICA	Gobernacion de Boyacá	M2	13,42	$ 91.325,00	$ 1.225.581,50	6,3%
APU 2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA DE H = 7.0 CM.	Gobernacion de Boyacá	ML	17,38	$ 30.479,00	$ 529.725,02	2,7%

2,06	ENCHAPES						
APU 6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	Gobernacion de Boyacá	M2	8,34	$ 91.326,00	$ 761.658,84	3,9%
2,08	CUBIERTAS						
2.08.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA ONDULADA PVC TRANSLUCIDA DE 0.9 MM.	Gobernacion de Boyacá	M2	14,52	$ 56.840,00	$ 825.316,80	4,2%
2.08.22	SUMINISTRO E INSTALACION CUBIERTA EN TEJA FIBRO CEMENTO NUMERO 10	Gobernacion de Boyacá	M2	104,50	$ 74.297,23	$ 7.764.060,54	39,6%
2.08.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE ONDULADO FIBROCEMENTO	Gobernacion de Boyacá	ML	15,04	$ 81.613,00	$ 1.227.459,52	6,3%
2.08.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERFILERÍA METÁLICA PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA DE EDIFICACIONES. DIMENSIONES Y CALIBRES SEGÚN DISEÑO	Gobernacion de Boyacá	KG	77,20	$ 22.031,72	$ 1.700.848,78	8,7%
2,09	CIELO RASOS						
2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	Gobernacion de Boyacá	M2	10,21	$ 77.508,00	$ 791.356,68	4,0%
2,10	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN						
2.10.169	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CUADRADO DE INCRUSTAR 12 W	Gobernacion de Boyacá	UND	2,00	$ 31.512,00	$ 63.024,00	0,3%
2,12	INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS						
5.12.175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	Gobernacion de Boyacá	UND	1,00	$ 711.261,00	$ 711.261,00	3,6%

Dirección: Cra. 2A No 73-21 Piso 1 Tunja – Boyacá
Email: mejoramientosinterventoria.2025@gmail.com
Celular: 3208370889

2.12.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE AGUA FRÍA EN TUBERÍA PVC DE 1/2" T.P.	Gobernacion de Boyacá	UND	1,00	$ 112.241,00	$ 112.241,00	0,6%
2.19,11	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES INCLUYE MUROS, FACHADAS, VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS	Gobernacion de Boyacá	M2	70,26	$ 7.146,00	$ 502.077,96	2,6%

Vivienda No. 99: ALFONSO GARCIA ARTURO

1,03	P A Ñ E T E S						
1.03.01	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	Gobernacion de Boyacá	ML	9,25	$ 12.795,00	$ 118.353,75	0,7%
1.03.08	PAÑETE LISO MUROS 1:4	Gobernacion de Boyacá	M2	16,01	$ 35.817,00	$ 573.430,17	3,4%
2,01	A C T I V I D A D E S P R E L I M I N A R E S						
2.01.25	DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	Gobernacion de Boyacá	UND	24,20	$ 2.699,00	$ 65.315,80	0,4%
2.01.34	DEMOLICIÓN DE PISO EN CERÁMICA + MORTERO. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	Gobernacion de Boyacá	UND	8,74	$ 10.131,00	$ 88.544,94	0,5%
APU 1	DESMONTE DE PISO EN MADERA, (NO INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA). (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	Gobernacion de Boyacá	M2	10,50	$ 6.660,39	$ 69.934,10	0,4%
2,05	P I S O S - B A S E S - A C A B A D O S						
2.05.04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	Gobernacion de Boyacá	M2	39,19	$ 33.164,00	$ 1.299.697,16	7,8%
2.05.19	PISO EN CERÁMICA	Gobernacion de Boyacá	M2	39,19	$ 91.325,00	$ 3.579.026,75	21,4%
APU 2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA	Gobernacion de Boyacá	ML	59,97	$ 30.479,00	$ 1.827.825,63	10,9%

	EN CERAMICA DE H = 7.0 CM.						
2,06	E N C H A P E S						
2.06.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	Gobernacion de Boyacá	M2	6,55	$ 91.326,00	$ 598.185,30	3,6%
2,07	P I N T U R A S Y E S M A L T E S						
APU 4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS CON PINTURA	Gobernacion de Boyacá	M2	133,89	$ 26.264,00	$ 3.516.486,96	21,0%
2.07.11	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	Gobernacion de Boyacá	ML	35,12	$ 9.178,00	$ 322.331,36	1,9%
2,09	C I E L O R A S O S						
2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	Gobernacion de Boyacá	M2	16,37	$ 77.508,00	$ 1.268.805,96	7,6%
2,10	I N S T A L A C I O N E S E L É C T R I C A S Y D E I L U M I N A C I Ó N						
2.10.167	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE ILUMINACIÓN EN CIELO RASO EN CALIBRE 12 AWG (F,N,T) FREETOX-LHFR-LSENDUCTO SCH 40 1/2 "	Gobernacion de Boyacá	UND	3,00	$ 122.138,44	$ 366.415,32	2,2%
2.10.169	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CUADRADO DE INCRUSTAR 12 W	Gobernacion de Boyacá	UND	3,00	$ 31.512,00	$ 94.536,00	0,6%
2,12	I N S T A L A C I O N E S H I D R Á U L I C A S Y S A N I T A R I A S						
2.12.192	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERÍA PARA DUCHA SENCILLA	Gobernacion de Boyacá	UND	1,00	$ 137.459,00	$ 137.459,00	0,8%
2,15	C A R P I N T E R Í A M E T Á L I C A						
2.15.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18	Gobernacion de Boyacá	M2	1,00	$ 781.738,00	$ 781.738,00	4,7%

	(INCLUYE ANTICORROSIVO). (2.0 X 1.0M).						
2.15.12	SUMINSITRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL.18 CON VIDRIO. (INCLUYE ANTICORROSIVO).	Gobernacion de Boyacá	M2	0,96	$ 277.796,00	$ 266.684,16	1,6%
2,16	C A R P I N T E R Í A D E M A D E R A						
2.16.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCIÓN	Gobernacion de Boyacá	M2	2,33	$ 390.437,26	$ 909.718,82	5,4%
2,17	V I D R I O S Y C E R R A D U R A S						
2.17.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA ALCOBA DE POMO MADERA / METÁLICO USO INSTITUCIONAL	Gobernacion de Boyacá	UND	1,00	$ 83.067,00	$ 83.067,00	0,5%
2.17.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DOBLE CILINDRO TIPO YALE 987 O SIMILAR	Gobernacion de Boyacá	UND	2,00	$ 233.977,00	$ 467.954,00	2,8%
2.19.11	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES INCLUYE MUROS, FACHADAS, VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS	Gobernacion de Boyacá	M2	39,19	$ 7.146,00	$ 280.051,74	100,0%

Vivienda No. 100: JOSE VICENTE TORRES VARGAS

1,03	P A Ñ E T E S						
1.03.01	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	Gobernacion de Boyacá	ML	86,99	$ 12.795,00	$ 1.113.037,05	5,6%

1.03.08	PAÑETE LISO MUROS 1:4	Gobernacion de Boyacá	M2	119,13	$ 35.817,00	$ 4.266.879,21	21,7%
2,01	A C T I V I D A D E S P R E L I M I N A R E S						
APU 1	DESMONTE DE PISO EN MADERA, (NO INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA). (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	Gobernacion de Boyacá	M2	10,20	$ 6.660,39	$ 67.935,98	0,3%
2.01.46	DESMONTE DE CIELO FALSO EN MADERA, (NO INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA). (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	Gobernacion de Boyacá	M2	8,19	$ 9.429,00	$ 77.223,51	0,4%
2,03	E S T R U C T U R A S D E C O N C R E T O						
2.03.35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA	Gobernacion de Boyacá	KG	14,99	$ 7.423,00	$ 111.270,77	0,6%
2,04	M A M P O S T E R I A						
2.04.09	MESONES EN CONCRETO A = 0.60 M. 17.5 MPa - (2500 PSI) INCLUYE REFUERZO, E = 0.10 M.	Gobernacion de Boyacá	M2	2,40	$ 187.400,00	$ 449.760,00	2,3%
2.04.16	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA No.5. E = 0.12 M.	Gobernacion de Boyacá	M2	1,12	$ 71.369,00	$ 79.933,28	0,4%
2,05	P I S O S - B A S E S - A C A B A D O S						
2.05.04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	Gobernacion de Boyacá	M2	76,85	$ 33.164,00	$ 2.548.653,40	12,9%
2.05.06	BASE EN MATERIAL DE AFIRMADO COMPACTADO	Gobernacion de Boyacá	M3	1,02	$ 92.882,00	$ 94.739,64	0,5%
2.05.19	PISO EN CERÁMICA	Gobernacion de Boyacá	M2	79,01	$ 91.325,00	$ 7.215.588,25	36,6%
2.05.26	PLACA BASE EN CONCRETO E = 10.0 CM. 17.5 MPa (2500 PSI)	Gobernacion de Boyacá	M2	10,20	$ 87.627,00	$ 893.795,40	4,5%
2,06	E N C H A P E S						

Dirección: Cra. 2A No 73-21 Piso 1 Tunja – Boyacá
Email: mejoramientosinterventoria.2025@gmail.com
Celular: 3208370889

2.06.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	Gobernacion de Boyacá	M2	10,55	$ 91.326,00	$ 963.489,30	4,9%
2,09	C I E L O R A S O S						
2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	Gobernacion de Boyacá	M2	18,89	$ 77.508,00	$ 1.464.126,12	7,4%
2,10	I N S T A L A C I O N E S E L É C T R I C A S Y D E I L U M I N A C I Ó N						
2.10.169	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CUADRADO DE INCRUSTAR 12 W	Gobernacion de Boyacá	UND	2,00	$ 31.512,00	$ 63.024,00	0,3%
2,12	I N S T A L A C I O N E S H I D R Á U L I C A S Y S A N I T A R I A S						
2.12.183	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA COMPLETA CON LLAVE TIPO GANSO	Gobernacion de Boyacá	UND	1,00	$ 134.623,11	$ 134.623,11	0,7%
2.12.199	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAPLATOS ACERO INOXIDABLE 0.5 X 0.35 M	Gobernacion de Boyacá	UND	1,00	$ 159.030,00	$ 159.030,00	0,8%

Vivienda No. 155: MARIA DEL CARMEN WILCHES GONZALEZ

1,03	P A Ñ E T E S						
1.03.01	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	Gobernacion de Boyacá	ML	8,04	$ 12.795,00	$ 102.871,80	0,5%
1.03.08	PAÑETE LISO MUROS 1:4	Gobernacion de Boyacá	M2	1,70	$ 35.817,00	$ 60.888,90	0,3%
2,01	A C T I V I D A D E S P R E L I M I N A R E S						
2.01.23	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE CERÁMICO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	Gobernacion de Boyacá	M2	10,02	$ 9.884,00	$ 99.037,68	0,5%
APU 1	DESMONTE APARATOS SANITARIOS, LAVAMANOS Y DUCHA	Gobernacion de Boyacá	UND	1,00	$ 70.469,00	$ 70.469,00	0,4%
2.01.34	DEMOLICIÓN DE PISO EN CERÁMICA + MORTERO. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	Gobernacion de Boyacá	UND	26,65	$ 10.131,00	$ 269.991,15	1,4%

2.01.46	DESMONTE DE CIELO FALSO EN MADERA, (NO INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA). (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	Gobernacion de Boyacá	M2	23,68	$ 9.429,00	$ 223.278,72	1,1%
2,05	P I S O S - B A S E S - A C A B A D O S						
2.05.04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	Gobernacion de Boyacá	M2	25,06	$ 33.164,00	$ 831.089,84	4,2%
2.05.19	PISO EN CERÁMICA	Gobernacion de Boyacá	M2	62,51	$ 91.325,00	$ 5.708.725,75	29,0 %
APU 2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA DE H = 7.0 CM.	Gobernacion de Boyacá	ML	67,27	$ 30.479,00	$ 2.050.322,33	10,4 %
2,06	E N C H A P E S						
2.06.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	Gobernacion de Boyacá	M2	15,38	$ 91.326,00	$ 1.404.593,88	7,1%
2,07	P I N T U R A S Y E S M A L T E S						
APU 4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS CON PINTURA	Gobernacion de Boyacá	M2	122,75	$ 26.264,00	$ 3.223.906,00	16,4 %
2.07.11	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	Gobernacion de Boyacá	ML	51,93	$ 9.178,00	$ 476.613,54	2,4%
2,09	C I E L O R A S O S						
2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	Gobernacion de Boyacá	M2	56,71	$ 77.508,00	$ 4.395.478,68	22,4 %
2,10	I N S T A L A C I O N E S E L É C T R I C A S Y D E I L U M I N A C I Ó N						
2.10.169	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CUADRADO DE INCRUSTAR 12 W	Gobernacion de Boyacá	UND	1,00	$ 31.512,00	$ 31.512,00	0,2%
2,12	I N S T A L A C I O N E S H I D R Á U L I C A S Y S A N I T A R I A S						
2.12.175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	Gobernacion de Boyacá	UND	1,00	$ 711.261,00	$ 711.261,00	3,6%

Vivienda No. 51: JOSE DEL CARMEN CASTRO ROJAS

1,03	P A Ñ E T E S						
1.03.01	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	Gobernacion de Boyacá	ML	60,44	$ 12.795,00	$ 773.329,80	4,2%
1.03.08	PAÑETE LISO MUROS 1:4	Gobernacion de Boyacá	M2	14,33	$ 35.817,00	$ 513.257,61	2,8%
2,01	A C T I V I D A D E S P R E L I M I N A R E S						
2.01.23	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE CERÁMICO, (INCLUYE RETIRO Y	Gobernacion de Boyacá	M2	6,69	$ 9.884,00	$ 66.123,96	0,4%

Dirección: Cra. 2A No 73-21 Piso 1 Tunja – Boyacá
Email: mejoramientosinterventoria.2025@gmail.com
Celular: 3208370889

	ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)						
APU 1	DESMONTE APARATOS SANITARIOS, LAVAMANOS Y DUCHA	Gobernacion de Boyacá	UND	1,00	$ 70.469,00	$ 70.469,00	0,4%
2,05	P I S O S - B A S E S - A C A B A D O S						
2.05.04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	Gobernacion de Boyacá	M2	5,16	$ 33.164,00	$ 171.126,24	0,9%
2.05.19	PISO EN CERÁMICA	Gobernacion de Boyacá	M2	5,16	$ 91.325,00	$ 471.237,00	2,6%
2,06	E N C H A P E S						
2.06.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	Gobernacion de Boyacá	M2	33,41	$ 91.326,00	$ 3.051.201,66	16,6%
2,07	P I N T U R A S Y E S M A L T E S						
APU 4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS CON PINTURA	Gobernacion de Boyacá	M2	167,73	$ 26.264,00	$ 4.405.260,72	24,0%
2.07.11	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	Gobernacion de Boyacá	ML	50,23	$ 9.178,00	$ 461.010,94	2,5%
2.07.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO II SOBRE PAÑETE O ESTUCO A DOS MANOS EN MUROS	Gobernacion de Boyacá	M2	36,98	$ 9.940,00	$ 367.581,20	2,0%
2,09	C I E L O R A S O S						
2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	Gobernacion de Boyacá	M2	82,44	$ 77.508,00	$ 6.389.759,52	34,7%
2,10	I N S T A L A C I O N E S E L É C T R I C A S Y D E I L U M I N A C I Ó N						
2.10.169	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CUADRADO DE INCRUSTAR 12 W	Gobernacion de Boyacá	UND	8,00	$ 31.512,00	$ 252.096,00	1,4%
2,12	I N S T A L A C I O N E S H I D R Á U L I C A S Y S A N I T A R I A S						
2.12.175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	Gobernacion de Boyacá	UND	1,00	$ 711.261,00	$ 711.261,00	3,9%
APU 7	ENCORAZADO DE CUBIERTAS	Gobernacion de Boyacá	M2	13,06	$ 6.798,00	$ 88.781,88	0,5%
2.19.11	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES INCLUYE MUROS, FACHADAS, VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS	Gobernacion de Boyacá	M2	83,56	$ 7.146,00	$ 597.119,76	3,2%

Vivienda No. 53: DIANA MARCELA VARGAS ROJAS

2,04	M A M P O S T E R I A						
2.04.09	MESONES EN CONCRETO A = 0.60 M. 17.5 MPa - (2500 PSI) INCLUYE REFUERZO, E = 0.10 M.	Gobernacion de Boyacá	M2	1,20	$ 187.400,00	$ 224.880,00	1,2%
2,01	A C T I V I D A D E S P R E L I M I N A R E S						
2.01.23	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE CERÁMICO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	Gobernacion de Boyacá	UND	1,74	$ 9.884,00	$ 17.198,16	0,1%
APU 3	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS	Gobernacion de Boyacá	M2	2,00	$ 150.000,00	$ 300.000,00	0,8%
2,05	P I S O S - B A S E S - A C A B A D O S						
2.05.04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	Gobernacion de Boyacá	M2	76,25	$ 33.164,00	$ 2.528.755,00	13,2%
2.05.19	PISO EN CERÁMICA	Gobernacion de Boyacá	M2	76,25	$ 91.325,00	$ 6.963.531,25	36,4%
APU 2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA DE H = 7.0 CM.	Gobernacion de Boyacá	ML	79,83	$ 30.479,00	$ 2.433.138,57	12,7%
2,06	E N C H A P E S						
APU 06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	Gobernacion de Boyacá	M2	22,78	$ 91.326,00	$ 2.080.406,28	10,9%
2,07	P I N T U R A S Y E S M A L T E S						
2.07.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO II SOBRE PAÑETE O ESTUCO A DOS MANOS EN MUROS	Gobernacion de Boyacá	M2	166,07	$ 9.940,00	$ 1.650.735,80	8,6%
2,09	C I E L O R A S O S						
2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	Gobernacion de Boyacá	M2	36,51	$ 77.508,00	$ 2.829.817,08	14,8%
2,10	I N S T A L A C I O N E S E L É C T R I C A S Y D E I L U M I N A C I Ó N						
2.10.169	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CUADRADO DE INCRUSTAR 12 W	Gobernacion de Boyacá	UND	4,00	$ 31.512,00	$ 126.048,00	0,7%

Vivienda No. 3: ROSA ELVIA PINEDA

2,01	A C T I V I D A D E S P R E L I M I N A R E S

2.01.23	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE CERÁMICO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	Gobernacion de Boyacá	M2	15,24	$ 9.884,00	$ 150.632,16	0,9 %
APU 1	DESMONTE APARATOS SANITARIOS, LAVAMANOS Y DUCHA	Gobernacion de Boyacá	UND	2,00	$ 70.469,00	$ 140.938,00	0,9 %
2.01.46	DESMONTE DE CIELO FALSO EN MADERA, (NO INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA). (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	Gobernacion de Boyacá	M2	14,26	$ 9.429,00	$ 134.457,54	0,8 %
2.01.50	DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO Y/ O ASBESTO CEMENTO. (INCLUYE RETIRO - ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	Gobernacion de Boyacá	M2	2,00	$ 14.523,00	$ 29.046,00	0,2 %
2,04	M A M P O S T E R I A						
2.04.09	MESONES EN CONCRETO A = 0.60 M. 17.5 MPa - (2500 PSI) INCLUYE REFUERZO, E = 0.10 M.	Gobernacion de Boyacá	M2	0,62	$ 187.400,00	$ 116.188,00	0,7 %
2,05	P I S O S - B A S E S - A C A B A D O S						
2.05.04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	Gobernacion de Boyacá	M2	38,26	$ 33.164,00	$ 1.268.854,64	7,8 %
2.05.19	PISO EN CERÁMICA	Gobernacion de Boyacá	M2	38,26	$ 91.325,00	$ 3.494.094,50	21,6%
APU 2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA DE H = 7.0 CM.	Gobernacion de Boyacá	ML	40,49	$ 30.479,00	$ 1.234.094,71	152,4 %
2,06	E N C H A P E S						
2.06.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	Gobernacion de Boyacá	M2	19,40	$ 91.326,00	$ 1.771.724,40	10,9%
2,07	P I N T U R A S Y E S M A L T E S						
APU 4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS CON PINTURA	Gobernacion de Boyacá	M2	84,68	$ 26.264,00	$ 2.224.035,52	13,7%
2.07.11	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	Gobernacion de Boyacá	ML	13,56	$ 9.178,00	$ 124.453,68	0,8 %
2,08	C U B I E R T A S						
2.08.20	SUMINISTRO E INSTALACION CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 6	Gobernacion de Boyacá	M2	2,00	$ 62.266,00	$ 124.532,00	0,8 %
2,09	C I E L O R A S O S						

Dirección: Cra. 2A No 73-21 Piso 1 Tunja – Boyacá
Email: mejoramientosinterventoria.2025@gmail.com
Celular: 3208370889

2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	Gobernacion de Boyacá	M2	38,26	$ 77.508,00	$ 2.965.456,08	18,3%
2,10	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN						
2.10.167	SUMINISTROEINSTALACIÓNDESALIDADEILUMINACIÓNENCIELORASOENCALIBRE12AWG(F,N,T)FREETOX-LHFR-LSENDUCTO SCH 40 1/2 "	Gobernacion de Boyacá	UND	6,00	$ 122.138,44	$ 732.830,64	4,5%
2.10.169	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CUADRADO DE INCRUSTAR 12 W	Gobernacion de Boyacá	UND	6,00	$ 31.512,00	$ 189.072,00	1,2%
2,12	INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS						
2.12.175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	Gobernacion de Boyacá	UND	1,00	$ 711.261,00	$ 711.261,00	4,4%
2,15	CARPINTERÍA METALICA						
2.15.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 (INCLUYE ANTICORROSIVO). (2.0 X 1.0M).	Gobernacion de Boyacá	UND	1,00	$ 781.738,00	$ 781.738,00	4,8%

Vivienda No. 269: HERNAN DAVID TOVAR FLOREZ

1,03	PAÑETES						
1,03,01	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	Gobernacion de Boyacá	ML	73,45	$ 12.795,00	$ 939.792,75	5,0%
1.03.12	PAÑETE LISO MUROS 1:4	Gobernacion de Boyacá	M2	46,47	$ 35.817,00	$ 1.664.415,99	8,9%
2,01	ACTIVIDADESPRELIMINARES						
2,01,32	DEMOLICIÓN DE PAÑETES. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	Gobernacion de Boyacá	M2	46,47	$ 7.157,00	$ 332.585,79	1,8%
2,01,45	DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES EN LÁMINA. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	Gobernacion de Boyacá	ML	18,44	$ 10.148,00	$ 187.129,12	1,0%
APU 1	DESMONTE APARATOS SANITARIOS, LAVAMANOS Y DUCHA	Gobernacion de Boyacá	UND	1,00	$ 70.469,00	$ 70.469,00	0,4%
2,04	MAMPOSTERIA						

2,04,09	MESONES EN CONCRETO A = 0.60 M. 17.5 MPa - (2500 PSI) INCLUYE REFUERZO, E = 0.10 M.	Gobernacion de Boyacá	M2	3,62	$ 187.400,00	$ 678.388,00	3,6%
2,04,16	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA No.5. E = 0.12 M.	Gobernacion de Boyacá	M2	1,18	$ 71.369,00	$ 84.215,42	0,5%
2,05	P I S O S - B A S E S - A C A B A D O S						
2,05,04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	Gobernacion de Boyacá	M2	3,42	$ 33.164,00	$ 113.420,88	0,6%
2,05,05	PISO EN CERÁMICA	Gobernacion de Boyacá	M2	17,20	$ 91.325,00	$ 1.570.790,00	8,4%
APU 6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	APU	M2	25,49	$ 91.326,00	$ 2.327.899,74	12,5%
2.06.06	MURETE PARA DUCHA DE 0.10 X 0.20 M.	Gobernacion de Boyacá	ML	1,16	$ 83.859,00	$ 97.276,44	0,5%
2,07	PINTURAS Y ESMALTES						
2,07,19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO II SOBRE PAÑETE O ESTUCO A DOS MANOS EN MUROS	Gobernacion de Boyacá	M2	125,71	$ 9.940,00	$ 1.249.557,40	6,7%
2,07							
2,08,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL PVC DE AGUAS LLUVIA. (REF. AMAZONAS O SIMILAR).	Gobernacion de Boyacá	M2	18,44	$ 84.757,00	$ 1.562.919,08	8,4%
2,08,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE PVC DE AGUAS LLUVIA. (REF. RAINGO O SIMILAR)	Gobernacion de Boyacá	ML	3,70	$ 60.201,00	$ 222.743,70	1,2%
2,09	CIELO RASOS						
2,09,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	Gobernacion de Boyacá	M2	57,91	$ 77.508,00	$ 4.488.488,28	24,0%
2,10							

Dirección: Cra. 2A No 73-21 Piso 1 Tunja – Boyacá
Email: mejoramientosinterventoria.2025@gmail.com
Celular: 3208370889

2.15.12	SUMINSITRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL.18 CON VIDRIO. (INCLUYE ANTICORROSIVO).	Gobernacion de Boyacá	M2	4,81	$ 277.796,00	$ 1.336.198,76	7,2%
2,10	I N S T A L A C I O N E S E L É C T R I C A S Y D E I L U M I N A C I Ó N						
2.10.169	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CUADRADO DE INCRUSTAR 12 W	Gobernacion de Boyacá	UND	5,00	$ 31.512,00	$ 157.560,00	0,8%
2,12,175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	Gobernacion de Boyacá	UND	1,00	$ 711.261,00	$ 711.261,00	3,8%
2,12,199	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAPLATOS ACERO INOXIDABLE 0.5 X 0.35 M	Gobernacion de Boyacá	UND	1,00	$ 159.030,00	$ 159.030,00	0,9%
2,12,183	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA COMPLETA CON LLAVE TIPO GANSO	Gobernacion de Boyacá	UND	1,00	$ 134.623,11	$ 134.623,11	0,7%
APU 2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA DE H = 7.0 CM.	Gobernacion de Boyacá	ML	19,38	$ 30.479,00	$ 590.683,02	3,2%

Vivienda No187: YANIRA GAMBA GAMBA

1,03	P A Ñ E T E S						
1.03.01	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	Gobernacion de Boyacá	ML	25,76	$ 12.795,00	$ 329.599,20	1,8%
1.03.12	PAÑETE LISO MUROS 1:4	Gobernacion de Boyacá	M2	53,11	$ 35.817,00	$ 1.902.240,87	10,4%
2,01	A C T I V I D A D E S P R E L I M I N A R E S						
2.01.50	DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO Y/ O ASBESTO CEMENTO.	Gobernacion de Boyacá	M2	58,56	$ 14.523,00	$ 850.466,88	4,7%

	(INCLUYE RETIRO - ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)						
APU 1	DESMONTE DE PISO EN MADERA, (NO INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA). (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	Gobernacion de Boyacá	M2	9,12	$ 6.660,39	$ 60.742,76	0,3%
2,01,27	DEMOLICIÓN DE MESON EN CONCRETO. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	Gobernacion de Boyacá	M2	1,52	$ 36.939,00	$ 56.147,28	0,3%
2,03	E S T R U C T U R A S D E C O N C R E T O						
3,13,24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA	Gobernacion de Boyacá	KG	38,66	$ 7.423,00	$ 286.973,18	1,6%
2,04	M A M P O S T E R I A						
2,04,09	MESONES EN CONCRETO A = 0.60 M. 17.5 MPa - (2500 PSI) INCLUYE REFUERZO, E = 0.10 M.	Gobernacion de Boyacá	M2	2,33	$ 187.400,00	$ 436.642,00	2,4%
2,04,16	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA No.5. E = 0.12 M.	Gobernacion de Boyacá	M2	9,37	$ 71.369,00	$ 668.727,53	3,7%
2,05	P I S O S - B A S E S - A C A B A D O S						
2,05,04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	Gobernacion de Boyacá	M2	9,12	$ 33.164,00	$ 302.455,68	1,7%
2.05.06	BASE EN MATERIAL DE AFIRMADO COMPACTADO	Gobernacion de Boyacá	M3	1,91	$ 92.882,00	$ 177.404,62	1,0%
2.05.26	PLACA BASE EN CONCRETO E = 10.0 CM. 17.5 MPa (2500 PSI)	Gobernacion de Boyacá	M2	26,70	$ 87.627,00	$ 2.339.640,90	12,8%
2,05,19	PISO EN CERÁMICA	Gobernacion de Boyacá	M2	36,15	$ 91.325,00	$ 3.301.398,75	18,1%
APU 2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA DE H = 7.0 CM.	Gobernacion de Boyacá	M2	40,83	$ 30.479,00	$ 1.244.457,57	6,8%
2,08	C U B I E R T A S						
2.08.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	Gobernacion de Boyacá	ML	6,40	$ 81.613,00	$ 522.323,20	2,9%

	CABALLETE ONDULADO FIBROCEMENTO						
2,08,21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 8	Gobernacion de Boyacá	M2	58,56	$ 66.602,00	$ 3.900.213,12	21,4%
2,08,33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERFILERÍA METÁLICA PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA DE EDIFICACIONES. DIMENSIONES Y CALIBRES SEGÚN DISEÑO	Gobernacion de Boyacá	KG	40,00	$ 22.031,72	$ 881.268,80	4,8%
2,10	I N S T A L A C I O N E S E L É C T R I C A S Y D E I L U M I N A C I Ó N						
2,10,167	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE ILUMINACIÓN EN CIELO RASO EN CALIBRE 12 AWG (F,N,T) FREETOX-LHFR-LSENDUCTO SCH 40 1/2 "	Gobernacion de Boyacá	UND	7,00	$ 122.138,44	$ 854.969,08	4,7%
	O T R O S						
APU 7	ENCORAZADO DE CUBIERTAS	Gobernacion de Boyacá	ML	14,66	$ 6.798,00	$ 99.658,68	0,5%

Vivienda No. 121: MARIA ELENA GONZALEZ DE RATIVA

1,03	P A Ñ E T E S						
1,03 ,01	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	Gobernacion de Boyacá	ML	4,00	$ 12.795,00	$ 51.180,00	0,4 %
1.03 .12	PAÑETE LISO MUROS 1:4	Gobernacion de Boyacá	M2	3,25	$ 35.817,00	$ 116.405,25	0,8 %
2,01	A C T I V I D A D E S P R E L I M I N A R E S						
2,01 ,27	DEMOLICIÓN DE MESON EN CONCRETO. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	Gobernacion de Boyacá	M2	2,07	$ 36.939,00	$ 76.463,73	0,5 %
2,01 ,34	DEMOLICIÓN DE PISO EN CERÁMICA + MORTERO. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	Gobernacion de Boyacá	M2	48,71	$ 10.131,00	$ 493.481,01	3,4 %
2.01 .59	DESMONTE DE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS	Gobernacion de Boyacá	UND	1,12	$ 31.203,00	$ 34.947,36	0,2 %
2,05	P I S O S - B A S E S - A C A B A D O S						
2,05 ,04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	Gobernacion de Boyacá	M2	51,20	$ 33.164,00	$ 1.697.996,80	11,8%

2,05,19	PISO EN CERÁMICA	Gobernacion de Boyacá	M2	48,71	$ 91.325,00	$ 4.448.440,75	31,0%
APU 2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA DE H = 7.0 CM.	Gobernacion de Boyacá	ML	47,90	$ 30.479,00	$ 1.459.944,10	10,2%
2,07	PINTURAS Y ESMALTES						
APU 4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS CON PINTURA	Gobernacion de Boyacá	M2	117,73	$ 26.264,00	$ 3.092.060,72	21,5%
2,07,11	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	Gobernacion de Boyacá	ML	71,77	$ 9.178,00	$ 658.705,06	4,6 %
2,09	CIELO RASOS						
2,09,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	Gobernacion de Boyacá	M2	28,69	$ 77.508,00	$ 2.223.704,52	15,5%

Vivienda No. 22: JENNY ESPERANZA VARGAS VALDERRAMA

1,03,01	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	Gobernacion de Boyacá	ML	104,98	$ 12.795,00	$ 1.343.219,10	7,1%
1,03,12	PAÑETE LISO MUROS 1:4	Gobernacion de Boyacá	M2	93,17	$ 35.817,00	$ 3.337.069,89	17,7%
2,01	A C T I V I D A D E S P R E L I M I N A R E S						
APU 3	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS	APU	UND	1,00	$ 150.000,00	$ 150.000,00	0,8%
2,06	E N C H A P E S						
2.05.04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	Gobernacion de Boyacá	M2	63,03	$ 33.164,00	$ 2.090.326,92	11,1%
2.05.19	PISO EN CERÁMICA	Gobernacion de Boyacá	M2	63,03	$ 91.325,00	$ 5.756.214,75	30,5%
APU 2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA DE H = 7.0 CM.	APU	ML	48,17	$ 30.479,00	$ 1.468.173,43	7,8%
APU 6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	APU	M2	16,03	$ 91.326,00	$ 1.463.955,78	7,7%
2,07	P I N T U R A S Y E S M A L T E S						
2,07,19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO II SOBRE PAÑETE O	Gobernacion de Boyacá	M2	93,17	$ 9.940,00	$ 926.109,80	4,9%

	ESTUCO A DOS MANOS EN MUROS						
2,16	CARPINTERÍA DE MADERA						
2.16.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCION	APU	M2	5,40	$ 390.437,26	$ 2.108.361,20	11,2%
2,17	VIDRIOS Y CERRADURAS						
2.17.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA ALCOBA DE POMO MADERA / METÁLICO USO INSTITUCIONAL	Gobernacion de Boyacá	UND	3,00	$ 83.067,00	$ 249.201,00	1,3%

Vivienda No. 192: LUZ ADRIANA PAEZ TORRES

1,03	P A Ñ E T E S						
1,03,01	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	Gobernacion de Boyacá	ML	62,21	$ 12.795,00	$ 795.976,95	4,3%
1.03.12	PAÑETE LISO MUROS 1:4	Gobernacion de Boyacá	M2	103,46	$ 35.817,00	$ 3.705.626,82	19,9 %
2,01	A C T I V I D A D E S P R E L I M I N A R E S						
2,01,25	DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	Gobernacion de Boyacá	ML	18,57	$ 2.699,00	$ 50.120,43	0,3%
APU 3	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS	APU	UND	1,00	$ 150.000,00	$ 150.000,00	0,8%
2,03,35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA	Gobernacion de Boyacá	KG	13,36	$ 7.423,00	$ 99.171,28	0,5%
2,05	P I S O S - B A S E S - A C A B A D O S						
2,05,04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	Gobernacion de Boyacá	M2	13,59	$ 33.164,00	$ 450.698,76	2,4%

2,05,26	PLACA BASE EN CONCRETO E = 10.0 CM. 17.5 MPa (2500 PSI)	Gobernacion de Boyacá	M2	6,06	$ 87.627,00	$ 531.019,62	2,8%
2,05,19	PISO EN CERÁMICA	Gobernacion de Boyacá	M2	27,31	$ 91.325,00	$ 2.494.085,75	13,4 %
APU 2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA DE H = 7.0 CM.	APU	ML	46,02	$ 30.479,00	$ 1.402.643,58	7,5%
APU 6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	APU	M2	20,01	$ 91.326,00	$ 1.827.433,26	9,8%
2,07	PINTURAS Y ESMALTES						
2,07,19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO II SOBRE PAÑETE O ESTUCO A DOS MANOS EN MUROS	Gobernacion de Boyacá	M2	92,21	$ 9.940,00	$ 916.567,40	4,9%
2,09	CIELO RASOS						
2,09,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	Gobernacion de Boyacá	M2	37,12	$ 77.508,00	$ 2.877.096,96	15,4 %
2,10	I N S T A L A C I O N E S E L É C T R I C A S Y D E I L U M I N A C I Ó N						
2,10,136	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA INTERRUPTOR SENCILLO EN CALIBRE 12 AWG Y DUCTO PVC 1/2" (INCLUYE APARATO)	Gobernacion de Boyacá	UND	3,00	$ 99.367,51	$ 298.102,53	1,6%
2,10,167	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE ILUMINACIÓN EN CIELO RASO EN CALIBRE 12 AWG (F,N,T) FREETOX-LHFR-LSENDUCTO SCH 40 1/2 "	Gobernacion de Boyacá	UND	3,00	$ 122.138,44	$ 366.415,32	2,0%
2,10,171	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR 12 W	Gobernacion de Boyacá	UND	6,00	$ 28.464,79	$ 170.788,74	0,9%
	CARPINTERIA EN MADERA						
2,16,05	SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCION	Gobernacion de Boyacá	M2	5,05	$ 390.437,26	$ 1.971.708,16	10,6 %

	CARPINTERIA EN MADERA						
2,17,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA ALCOBA DE PALANCA METÁLICA USO INSTITUCIONAL	Gobernacion de Boyacá	UND	3,00	$ 97.472,00	$ 292.416,00	1,6%
2.19.11	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES INCLUYE MUROS, FACHADAS, VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS	Gobernacion de Boyacá	M2	37,12	$ 7.146,00	$ 265.259,52	100,0 %

Vivienda No. 39: BRIYID CAROLINA DAZA RINCON

1,03	P A Ñ E T E S						
1.03.01	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	Gobernacion de Boyacá	ML	53,36	$ 12.795,00	$ 682.741,20	3,5%
1.03.08	PAÑETE LISO MUROS 1:4	Gobernacion de Boyacá	M2	40,05	$ 35.817,00	$ 1.434.470,85	7,3%
2,01	A C T I V I D A D E S P R E L I M I N A R E S						
2.01.23	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE CERÁMICO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	Gobernacion de Boyacá	M2	7,34	$ 9.884,00	$ 72.548,56	0,4%
2.01.34	DEMOLICIÓN DE PISO EN CERÁMICA + MORTERO. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	Gobernacion de Boyacá	M2	15,98	$ 10.131,00	$ 161.893,38	0,8%
2.01.16	DEMOLICIÓN DE CIELO FALSO EN ESTERILLA - ADOBE, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	Gobernacion de Boyacá	M2	41,53	$ 26.710,00	$ 1.109.266,30	5,6%
2,03	E S T R U C T U R A S D E C O N C R E T O						
2.04.16	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA No.5. E = 0.12 M.	Gobernacion de Boyacá	M2	2,75	$ 71.369,00	$ 196.264,75	1,0%
2,05	P I S O S - B A S E S - A C A B A D O S						
2.05.04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	Gobernacion de Boyacá	M2	31,69	$ 33.164,00	$ 1.050.967,16	5,3%
2.05.19	PISO EN CERÁMICA	Gobernacion de Boyacá	M2	41,53	$ 91.325,00	$ 3.792.727,25	19,3%
2,06	E N C H A P E S						
APU 6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE	Gobernacion de Boyacá	M2	13,80	$ 91.326,00	$ 1.260.298,80	6,4%

	ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA						
2,07	P I N T U R A S Y E S M A L T E S						
2.07.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO II SOBRE PAÑETE O ESTUCO A DOS MANOS EN MUROS	Gobernacion de Boyacá	M2	88,57	$ 9.940,00	$ 880.385,80	4,5%
2,08	C U B I E R T A S						
2.08.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 8	Gobernacion de Boyacá	M2	38,98	$ 66.602,00	$ 2.596.145,96	13,2%
2.08.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA ONDULADA PVC TRANSLUCIDA DE 0.9 MM.	Gobernacion de Boyacá	M2	4,00	$ 56.840,00	$ 227.360,00	1,2%
2.08.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE ONDULADO FIBROCEMENTO	Gobernacion de Boyacá	ML	10,30	$ 81.613,00	$ 840.613,90	4,3%
2.08.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERFILERÍA METÁLICA PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA DE EDIFICACIONES. DIMENSIONES Y CALIBRES SEGÚN DISEÑO	Gobernacion de Boyacá	KG	34,74	$ 22.031,72	$ 765.381,95	3,9%
2,09	C I E L O R A S O S						
2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	Gobernacion de Boyacá	M2	41,53	$ 77.508,00	$ 3.218.907,24	16,4%
2,10	I N S T A L A C I O N E S E L É C T R I C A S Y D E I L U M I N A C I Ó N						
2.10.167	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE ILUMINACIÓN EN CIELO RASO EN CALIBRE 12 AWG (F,N,T) FREETOX-LHFR-LSENDUCTO SCH 40 1/2 "	Gobernacion de Boyacá	UND	4,00	$ 122.138,44	$ 488.553,76	2,5%

2.10.169	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CUADRADO DE INCRUSTAR 12 W	Gobernacion de Boyacá	UND	6,00	$ 31.512,00	$ 189.072,00	1,0%
2,12	I N S T A L A C I O N E S H I D R Á U L I C A S Y S A N I T A R I A S						
2.12.175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	Gobernacion de Boyacá	UND	1,00	$ 711.261,00	$ 711.261,00	3,6%

Vivienda No. 149: RAFAEL ANTONIO USSA RUBIO

1,03	P A Ñ E T E S						
1.03.01	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	Gobernacion de Boyacá	ML	76,96	$ 12.795,00	$ 984.703,20	5,2 %
1.03.12	PAÑETE LISO MUROS 1:4	Gobernacion de Boyacá	M2	4,74	$ 35.817,00	$ 169.772,58	0,9 %
2,05	P I S O S - B A S E S - A C A B A D O S						
2.05.04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	Gobernacion de Boyacá	M2	7,37	$ 33.164,00	$ 244.418,68	1,3 %
2.05.19	PISO EN CERÁMICA	Gobernacion de Boyacá	M2	50,36	$ 91.325,00	$ 4.599.127,00	24,3%
APU 2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA DE H = 7.0 CM.	Gobernacion de Boyacá	ML	49,69	$ 30.479,00	$ 1.514.501,51	8,0 %
2,06	E N C H A P E S						
APU 6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	Gobernacion de Boyacá	M2	25,75	$ 91.326,00	$ 2.351.644,50	12,4%
2,07	P I N T U R A S Y E S M A L T E S						
2.07.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS	Gobernacion de Boyacá	M2	78,44	$ 21.639,00	$ 1.697.363,16	9,0 %
2,07,11	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	Gobernacion de Boyacá	ML	72,23	$ 9.178,00	$ 662.926,94	3,5 %
2.07.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO II SOBRE PAÑETE O ESTUCO A DOS MANOS EN MUROS	Gobernacion de Boyacá	M2	26,57	$ 9.940,00	$ 264.105,80	1,4 %
2,09	C I E L O R A S O S						
2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	Gobernacion de Boyacá	M2	41,70	$ 77.508,00	$ 3.232.083,60	17,1%
2,10	I N S T A L A C I O N E S E L É C T R I C A S Y D E I L U M I N A C I Ó N						

2.10.169	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CUADRADO DE INCRUSTAR 12 W	Gobernacion de Boyacá	UND	9,00	$ 31.512,00	$ 283.608,00	1,5 %
2,12	INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS						
2.12.175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	Gobernacion de Boyacá	UND	1,00	$ 711.261,00	$ 711.261,00	3,8 %
APU 1	DESMONTE APARATOS SANITARIOS, LAVAMANOS Y DUCHA	Gobernacion de Boyacá	UND	1,00	$ 70.469,00	$ 70.469,00	0,4 %
2,15	CARPINTERÍA METALICA						
2.15.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN PARA BAÑO EN LÁMINA ACRÍLICA FIJOS Y PUERTAS. (INCLUYE HERRAJES Y ACCESORIOS).	Gobernacion de Boyacá	UND		$ 280.193,00	$ -	0,0 %
2,16	CARPINTERÍA DE MADERA						
2.16.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCION	Gobernacion de Boyacá	M2	4,91	$ 390.437,26	$ 1.917.046,95	10,1%
2,17	VIDRIOS Y CERRADURAS						
2.17.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA ALCOBA DE POMO MADERA / METÁLICO USO INSTITUCIONAL	Gobernacion de Boyacá	UND	3,00	$ 83.067,00	$ 249.201,00	1,3 %

Vivienda No. 144: FLOR ELBA USSA RUBIO

1,03	PAÑETES						
1.03.01	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	Gobernacion de Boyacá	ML	42,27	$ 12.795,00	$ 540.844,65	2,8%
1.03.12	PAÑETE LISO MUROS 1:4	Gobernacion de Boyacá	M2	80,47	$ 35.817,00	$ 2.882.193,99	15,2%
2,04	MAMPOSTERIA						
2.04.09	MESONES EN CONCRETO A = 0.60 M. 17.5 MPa - (2500 PSI) INCLUYE REFUERZO, E = 0.10 M.	Gobernacion de Boyacá	M2	2,18	$ 187.400,00	$ 408.532,00	2,1%
2.04.16	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA No.5. E = 0.12 M.	Gobernacion de Boyacá	M2	0,57	$ 71.369,00	$ 40.680,33	0,2%
2,05	PISOS - BASES - ACABADOS						
2.05.04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	Gobernacion de Boyacá	M2	29,32	$ 33.164,00	$ 972.368,48	5,1%
2.05.19	PISO EN CERÁMICA	Gobernacion de Boyacá	M2	29,32	$ 91.325,00	$ 2.677.649,00	14,1%

APU 2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA DE H = 7.0 CM.	Gobernacion de Boyacá	ML	30,21	$ 30.479,00	$ 920.770,59	4,8%
2,06	E N C H A P E S						
2.06.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	Gobernacion de Boyacá	M2	25,53	$ 91.326,00	$ 2.331.552,78	12,3%
2,07	P I N T U R A S Y E S M A L T E S						
2.07.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS	Gobernacion de Boyacá	M2	58,42	$ 21.639,00	$ 1.264.150,38	6,6%
2.07.11	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	Gobernacion de Boyacá	ML	37,40	$ 9.178,00	$ 343.257,20	1,8%
2,09	C I E L O R A S O S						
2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	Gobernacion de Boyacá	M2	28,75	$ 77.508,00	$ 2.228.355,00	11,7%
2,10	I N S T A L A C I O N E S E L É C T R I C A S Y D E I L U M I N A C I Ó N						
2.10.169	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CUADRADO DE INCRUSTAR 12 W	Gobernacion de Boyacá	UND	5,00	$ 31.512,00	$ 157.560,00	0,8%
2,12	I N S T A L A C I O N E S H I D R Á U L I C A S Y S A N I T A R I A S						
2.12.175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	Gobernacion de Boyacá	UND	1,00	$ 711.261,00	$ 711.261,00	3,7%
2.12.183	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA COMPLETA CON LLAVE TIPO GANSO	Gobernacion de Boyacá	UND	1,00	$ 134.623,11	$ 134.623,11	0,7%
2.12.192	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERÍA PARA DUCHA SENCILLA	Gobernacion de Boyacá	UND	1,00	$ 137.459,00	$ 137.459,00	0,7%
2.12.199	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAPLATOS ACERO INOXIDABLE 0.5 X 0.35 M	Gobernacion de Boyacá	UND	1,00	$ 159.030,00	$ 159.030,00	0,8%

2,15	CARPINTERÍA METALICA						
2.15.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 (INCLUYE ANTICORROSIVO). (2.0 X 1.0M).	Gobernacion de Boyacá	UND	1,00	$ 781.738,00	$ 781.738,00	4,1%
2,15,12	SUMINSITRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL.18 CON VIDRIO. (INCLUYE ANTICORROSIVO).	Gobernacion de Boyacá	M2	1,96	$ 277.796,00	$ 544.480,16	2,9%
2,16	CARPINTERÍA DE MADERA						
2.16.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCION	Gobernacion de Boyacá	M2	3,25	$ 390.437,26	$ 1.268.921,10	6,7%
2,17	VIDRIOS Y CERRADURAS						
2.17.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA ALCOBA DE POMO MADERA / METÁLICO USO INSTITUCIONAL	Gobernacion de Boyacá	UND	2,00	$ 83.067,00	$ 166.134,00	0,9%
2.17.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DOBLE CILINDRO TIPO YALE 105 O SIMILAR	Gobernacion de Boyacá	UND	1,00	$ 130.841,00	$ 130.841,00	0,7%
2.19.11	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES INCLUYE MUROS, FACHADAS, VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS	Gobernacion de Boyacá	M2	29,22	$ 7.146,00	$ 208.806,12	1,1%

Vivienda No. 13: ROSA ELVIRA INFANTE MORA

1,03	P A Ñ E T E S						
1.03.12	PAÑETE LISO MUROS 1:4	Gobernacion de Boyacá	M2	2,16	$ 35.817,00	$ 77.364,72	0,4%
2,05	P I S O S - B A S E S - A C A B A D O S						
2.05.19	PISO EN CERÁMICA	Gobernacion de Boyacá	M2	64,14	$ 91.325,00	$ 5.857.585,50	31,2%
APU 2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE	Gobernacion de Boyacá	ML	62,50	$ 30.479,00	$ 1.904.937,50	10,1%

	GUARDAESCOBA EN CERAMICA DE H = 7.0 CM.						
2,06	E N C H A P E S						
APU 6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	Gobernacion de Boyacá	M2	31,58	$ 91.326,00	$ 2.884.075,08	15,4%
2,07	P I N T U R A S Y E S M A L T E S						
2.07.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS	Gobernacion de Boyacá	M2	99,79	$ 21.639,00	$ 2.159.355,81	11,5%
2.07.11	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	Gobernacion de Boyacá	M3	53,61	$ 9.178,00	$ 492.032,58	2,6%
2.07.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO II SOBRE PAÑETE O ESTUCO A DOS MANOS EN MUROS	Gobernacion de Boyacá	M2	26,81	$ 9.940,00	$ 266.491,40	1,0%
2,09	C I E L O R A S O S						
2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	Gobernacion de Boyacá	M2	60,74	$ 77.508,00	$ 4.707.835,92	25,1%
2,10	V A R I O S						
2.19.11	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES INCLUYE MUROS, FACHADAS, VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS	Gobernacion de Boyacá	M2	60,74	$ 7.146,00	$ 434.048,04	2,3%

Vivienda No. 36: AURA VIVIANA DAZA FLOREZ

1,03	P A Ñ E T E S						
1.03.12	PAÑETE LISO MUROS 1:4	Gobernacion de Boyacá	M2	57,93	$ 35.817,00	$ 2.074.878,81	12,5%
1.03.01	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	Gobernacion de Boyacá	ML	29,28	$ 12.795,00	$ 374.637,60	2,3%
2,01	A C T I V I D A D E S P R E L I M I N A R E S						
2.01.23	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE CERÁMICO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	Gobernacion de Boyacá	M2	14,58	$ 9.884,00	$ 144.108,72	0,9%
2.01.46	DESMONTE DE CIELO FALSO EN MADERA, (NO INCLUYE DESMONTE DE	Gobernacion de Boyacá	M2	21,68	$ 9.429,00	$ 204.420,72	1,2%

	ESTRUCTURA). (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)						
2.01.50	DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO Y/ O ASBESTO CEMENTO. (INCLUYE RETIRO - ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	Gobernacion de Boyacá	M2	4,00	$ 14.523,00	$ 58.092,00	0,3%
2.01.59	DESMONTE DE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS	Gobernacion de Boyacá	M2	1,68	$ 31.203,00	$ 52.421,04	0,3%
2,04	M A M P O S T E R I A						
2.04.16	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA No.5. E = 0.12 M.	Gobernacion de Boyacá	M2	1,71	$ 71.369,00	$ 122.040,99	0,7%
2,05	P I S O S - B A S E S - A C A B A D O S						
2.05.04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	Gobernacion de Boyacá	M2	31,88	$ 33.164,00	$ 1.057.268,32	6,4%
2.05.19	PISO EN CERÁMICA	Gobernacion de Boyacá	M2	48,49	$ 91.325,00	$ 4.428.349,25	26,6%
APU 2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA DE H = 7.0 CM.	Gobernacion de Boyacá	ML	30,12	$ 30.479,00	$ 918.027,48	5,5%
2,06	E N C H A P E S						
APU 6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	Gobernacion de Boyacá	M2	20,50	$ 91.326,00	$ 1.872.183,00	11,2%
2,07	P I N T U R A S Y E S M A L T E S						
2.07.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS	Gobernacion de Boyacá	M2	78,67	$ 21.639,00	$ 1.702.340,13	10,2%
2,07,11	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	Gobernacion de Boyacá	ML	23,14	$ 9.178,00	$ 212.378,92	1,3%
2,08	CUBIERTAS						
2.08.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA ONDULADA PVC TRANSLUCIDA DE 0.9 MM.	Gobernacion de Boyacá	M2	4,00	$ 56.840,00	$ 227.360,00	1,4%
2,09	C I E L O R A S O S						

Dirección: Cra. 2A No 73-21 Piso 1 Tunja – Boyacá
Email: mejoramientosinterventoria.2025@gmail.com
Celular: 3208370889

2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	Gobernacion de Boyacá	M2	21,68	$ 77.508,00	$ 1.680.373,44	10,1%
2,10	I N S T A L A C I O N E S E L É C T R I C A S Y D E I L U M I N A C I Ó N						
2.10.169	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CUADRADO DE INCRUSTAR 12 W	Gobernacion de Boyacá	UND	3,00	$ 31.512,00	$ 94.536,00	0,6%
2,12	I N S T A L A C I O N E S H I D R Á U L I C A S Y S A N I T A R I A S						
2.12.175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	Gobernacion de Boyacá	UND	1,00	$ 711.261,00	$ 711.261,00	4,3%
2.12.192	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERÍA PARA DUCHA SENCILLA	Gobernacion de Boyacá	UND		$ 137.459,00	$ -	
APU 1	DESMONTE APARATOS SANITARIOS, LAVAMANOS Y DUCHA	Gobernacion de Boyacá	UND	1,00	$ 70.469,00	$ 70.469,00	0,4%
2.12.183	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA COMPLETA CON LLAVE TIPO GANSO	Gobernacion de Boyacá	UND	1,00	$ 134.623,11	$ 134.623,11	0,8%
2.12.199	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAPLATOS ACERO INOXIDABLE 0.5 X 0.35 M	Gobernacion de Boyacá	UND	1,00	$ 159.030,00	$ 159.030,00	1,0%
2,12	C A R P I N T E R Í A M E T A L I C A						
2.15.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 (INCLUYE ANTICORROSIVO). (2.0 X 1.0M).	Gobernacion de Boyacá	UND		$ 781.738,00	$ -	0,0%
2.19.11	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES INCLUYE MUROS, FACHADAS, VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS	Gobernacion de Boyacá	M2	48,49	$ 7.146,00	$ 346.509,54	18,5%

Vivienda No. 92: MARIA BALBINA BORDA PARRA

1,03	PAÑETES						
1.03.01	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	Gobernacion de Boyacá	ML	11,40	$ 12.795,00	$ 145.863,00	1,2%
1.03.12	PAÑETE LISO MUROS 1:4	Gobernacion de Boyacá	M2	11,37	$ 35.817,00	$ 407.239,29	3,3%
2,01	ACTIVIDADES PRELIMINARES						
2.01.23	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE CERÁMICO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	Gobernacion de Boyacá	M2	39,91	$ 9.884,00	$ 394.470,44	3,2%
2.01.46	DESMONTE DE CIELO FALSO EN MADERA, (NO INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA). (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	Gobernacion de Boyacá	M2	2,94	$ 9.429,00	$ 27.721,26	0,2%
2.01.59	DESMONTE DE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS	Gobernacion de Boyacá	M2		$ 31.203,00	$ -	0,0%
2,05	PISOS - BASES - ACABADOS						
2.05.19	PISO EN CERÁMICA	Gobernacion de Boyacá	M2	40,60	$ 91.325,00	$ 3.707.795,00	29,7%
APU 2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA DE H = 7.0 CM.	Gobernacion de Boyacá	ML	31,88	$ 30.479,00	$ 971.670,52	7,8%
2,06	ENCHAPES						
APU 6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	Gobernacion de Boyacá	M2	15,54	$ 91.326,00	$ 1.419.206,04	11,4%
2,07	PINTURAS Y ESMALTES						
2.07.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS	Gobernacion de Boyacá	M2	121,06	$ 21.639,00	$ 2.619.617,34	21,0%
2,07,11	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	Gobernacion de Boyacá	ML	95,34	$ 9.178,00	$ 875.030,52	7,0%
2,09	CIELO RASOS						

2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	Gobernacion de Boyacá	M2	8,30	$ 77.508,00	$ 643.316,40	5,2 %
APU 2	INSTALACION Y SUMINISTRO DE CLARABOLLA CIELO FALSO	Gobernacion de Boyacá	M2		$ 83.972,00	$ -	0,0 %
2,10	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN						
2.10.169	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CUADRADO DE INCRUSTAR 12 W	Gobernacion de Boyacá	UND	2,00	$ 31.512,00	$ 63.024,00	0,5 %
2,12	INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS						
2.12.175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	Gobernacion de Boyacá	UND	1,00	$ 711.261,00	$ 711.261,00	5,7 %
2.12.183	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA COMPLETA CON LLAVE TIPO GANSO	Gobernacion de Boyacá	UND	1,00	$ 134.623,11	$ 134.623,11	1,1 %
APU 1	DESMONTE APARATOS SANITARIOS, LAVAMANOS Y DUCHA	Gobernacion de Boyacá	UND	1,00	$ 70.469,00	$ 70.469,00	0,6 %
2,17	VIDRIOS Y CERRADURAS						
2.19.11	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES INCLUYE MUROS, FACHADAS, VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS	Gobernacion de Boyacá	M2	40,60	$ 7.146,00	$ 290.127,60	2,3 %

Vivienda No. 34: MARIA DEL SAGRARIO FLORES VARGAS

1,03	PAÑETES						
1.03.12	PAÑETE LISO MUROS 1:4	Gobernacion de Boyacá	M2	14,09	$ 35.817,00	$ 504.661,53	2,8%
2,01	ACTIVIDADES PRELIMINARES						
2.01.46	DESMONTE DE CIELO FALSO EN MADERA, (NO INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA). (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	Gobernacion de Boyacá	M2	30,45	$ 9.429,00	$ 287.113,05	5,2%
2.01.50	DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO Y/ O	Gobernacion de Boyacá	M2	104,47	$ 14.523,00	$ 1.517.217,81	27,6%

	ASBESTO CEMENTO. (INCLUYE RETIRO - ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)						
2,06	E N C H A P E S						
APU 6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	Gobernacion de Boyacá	M2	9,74	$ 91.326,00	$ 889.515,24	4,9%
2.05.19	PISO EN CERÁMICA	Gobernacion de Boyacá	M2		$ 91.325,00	$ -	0,0%
APU 4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS CON PINTURA	Gobernacion de Boyacá	M2	81,61	$ 26.264,00	$ 2.143.405,04	11,7%
2,08	C U B I E R T A S						
2.08.22	SUMINISTRO E INSTALACION CUBIERTA EN TEJA FIBRO CEMENTO NUMERO 10	Gobernacion de Boyacá	M2	35,18	$ 74.297,23	$ 2.613.776,55	14,3%
2,08,21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 8	Gobernacion de Boyacá	M2	20,82	$ 66.602,00	$ 1.386.653,64	7,6%
2.08.20	SUMINISTRO E INSTALACION CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 6	Gobernacion de Boyacá	M2	48,47	$ 62.266,00	$ 3.018.033,02	16,5%
2.08.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE ONDULADO FIBROCEMENTO	Gobernacion de Boyacá	ML	7,18	$ 81.613,00	$ 585.981,34	3,2%
2.08.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE PVC DE AGUAS LLUVIA. (REF.AMAZONAS O SIMILAR)	Gobernacion de Boyacá	ML	6,01	$ 75.026,00	$ 450.906,26	2,5%
2,09	C I E L O R A S O S						
2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	Gobernacion de Boyacá	M2	47,68	$ 77.508,00	$ 3.695.581,44	20,2%
2,10	I N S T A L A C I O N E S E L É C T R I C A S Y D E I L U M I N A C I Ó N						

2.10.169	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CUADRADO DE INCRUSTAR 12 W	Gobernacion de Boyacá	UND	5,00	$ 31.512,00	$ 157.560,00	0,9%
2,12	INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS						
2.12.175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	Gobernacion de Boyacá	UND	1,00	$ 711.261,00	$ 711.261,00	3,9%
2.19.11	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES INCLUYE MUROS, FACHADAS, VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS	Gobernacion de Boyacá	M2	47,68	$ 7.146,00	$ 340.721,28	62,1%

Proceso Constructivo

ENCHAPES

- *2.06.04 Suministro e instalación de enchape de pared en cerámica:*

Procedimiento: Preparación del muro mediante limpieza y aplicación de pegacor con llana dentada para instalar las piezas cerámicas de pared. Se utiliza nivel de burbuja para asegurar la alineación horizontal y vertical, terminando con la aplicación de boquilla.

CARPINTERÍA DE MADERA

- *2.16.05 Suministro e instalación de marco y puerta entamborada en madera melamínica:*

Procedimiento: Instalación y plomado del marco en el vano, seguido del montaje de la hoja entamborada con sus respectivas bisagras de ala. Se verifica el ajuste mecánico de la cerradura y el acabado estético del color melamínico elegido.

- *2.16.05 suministro e instalación de marco y puerta entamborada en madera melamínica color a elección:*

Procedimiento: Fijación del marco de madera al vano nivelado y posterior colgado de la hoja de puerta con acabado melamínico según el color elegido. Se ajustan las bisagras y la cerradura para garantizar un cierre suave, asegurando la privacidad del espacio intervenido.

VIDRIOS Y CERRADURAS

- *2.17.01 suministro e instalación de cerradura alcoba de pomo madera / metálico uso institucional:*

Procedimiento: Perforación de la puerta e instalación del mecanismo de cerradura tipo pomo para uso institucional en las alcobas. Se ajusta el recibidor en el marco para permitir un enganche firme del pestillo, verificando el funcionamiento de la llave.

OTROS

- *2.19.11 aseo general para entrega final de edificaciones incluye muros, fachadas, ventanas puertas y cielo rasos:*

Procedimiento: Limpieza profunda de toda la vivienda para eliminar restos de mortero, pegacor, manchas de pintura y residuos de obra. Se entregan vidrios, marcos y pisos con su emboquillado totalmente limpios, garantizando condiciones de habitabilidad inmediatas.

NP

- *Np21 encorazado de cubiertas:*

Procedimiento: Aplicación de una capa protectora tipo Koraza sobre los elementos de cubierta para aumentar su impermeabilidad y resistencia a los rayos UV. Se garantiza un recubrimiento uniforme que prolongue la vida útil de los materiales y prevenga filtraciones de agua hacia el interior de la edificación.

ACTIVIDADES PRELIMINARES

- *2.01.59 desmonte de marcos, puertas y ventanas.:*

Procedimiento: Desanclaje de los marcos de los vanos sin dañar la mampostería circundante para permitir la instalación de las nuevas carpinterías. Los elementos desmontados se trasladan a la zona de acopio para su retiro definitivo de la edificación.

INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

- *2.12.0183 suministro e instalación de grifería completa con llave tipo ganso:*

Procedimiento: Montaje de la grifería de cuello alto en el mesón o lavaplatos, asegurando la conexión a la red de agua con cinta teflón. Se verifica el correcto flujo y la ausencia de fugas en la base y el cuello de la grifería para su entrega final.

OTROS

- *2.19.11 aseo general para entrega final de edificaciones incluye muros, fachadas, ventanas puertas y cielorasos:*

Procedimiento: Limpieza profunda de toda la vivienda para eliminar restos de mortero, pegacor, pintura y residuos de obra. Se entregan vidrios, marcos y pisos con su emboquillado totalmente limpios, garantizando condiciones de habitabilidad inmediatas.

- *NP 23 suministro e instalación de pintura de emulsión asfáltica para impermeabilizaciones a 3 manos:*

Procedimiento: Aplicación de tres capas sucesivas de emulsión asfáltica sobre superficies críticas para crear una barrera protectora contra el agua. Se debe esperar el secado térmico entre manos para garantizar una película continua y elástica que prevenga filtraciones.

PINTURAS Y ESMALTES

- *2.07.13 suministro e instalación de pintura Koraza o similar para fachadas tres manos:*

Procedimiento: Preparación de la superficie exterior mediante limpieza de polvo y residuos, seguida de la aplicación de tres capas sucesivas de pintura tipo Koraza para protección contra la intemperie. Este procedimiento asegura una barrera impermeable y resistente a los rayos UV, proporcionando un acabado uniforme y duradero en la fachada.

PISOS - BASES - ACABADOS

- *2.05.28 placa base en concreto e = 10.0 cm. 17.5 mpa (2500 psi):*

Procedimiento: Fundición de placa de concreto de 10 cm con resistencia de 2500 PSI sobre la base compactada. Se realiza el vibrado y nivelado del concreto para obtener una superficie uniforme que sirva de soporte estructural a la vivienda.

VIDRIOS Y CERRADURAS

- *2.17.08 suministro e instalación de vidrio crudo incoloro de 4.0 mm.:*

Procedimiento: Corte e instalación de vidrios incoloros de 4 mm en los marcos de las ventanas. Se fijan mediante empaques o silicona para asegurar la estabilidad y evitar vibraciones o filtraciones de aire.

PAÑETES

- *1.03.01 filos y dilataciones en pañetes:*

Procedimiento: Perfilado técnico de ángulos y esquinas utilizando reglas de aluminio para garantizar aristas perfectamente rectas en los muros pañetados. Se ejecutan las dilataciones según el diseño para prevenir fisuras por cambios térmicos y asegurar un acabado estético de alta calidad.

- *1.03.12 pañete liso muros 1:4:*

Procedimiento: Aplicación de una mezcla de cemento y arena en proporción 1:4 sobre la mampostería previamente humedecida para mejorar la adherencia. Se nivela la superficie con codal y se finaliza con llana de madera para obtener una base lisa y plomada.

MAMPOSTERIA

- *2.04.09 mesones en concreto a = 0.60 m. 17.5 mpa - (2500 psi) incluye refuerzo, e = 0.10 m.:*

Procedimiento: Construcción de encofrados y colocación de acero de refuerzo para fundir mesones de 60 cm de ancho con concreto de 2500 PSI. Se garantiza un espesor de 10 cm y una superficie perfectamente nivelada para su posterior acabado.

- *2.04.16 muro en bloque de arcilla no.5. e = 0.12 m.:*

Procedimiento: Levantamiento de muros utilizando bloques de arcilla No. 5 con un espesor de 12 cm, pegados con mortero de cemento y arena. Se debe garantizar el plomo y la alineación de cada hilada para facilitar los procesos posteriores de pañete.

PISOS - BASES - ACABADOS

- *2.05.04 alistado piso 1:5 e= 4.0 cm.:*

Procedimiento: Preparación y aplicación de un mortero de nivelación en proporción 1:5 sobre la superficie, garantizando un espesor constante de 4 cm. La superficie se regla y nivela cuidadosamente para obtener una base plana que asegure la adherencia de la cerámica mediante pegacor.

- *2.05.19 piso en cerámica:*

Procedimiento: Instalación de piezas cerámicas sobre el alistado nivelado utilizando pegacor aplicado con llana dentada para garantizar una cobertura total. Se verifica la alineación y el nivel de las baldosas, finalizando con la aplicación de emboquillado en las juntas para sellar la superficie.

- *Apu suministro e instalación de guardaescoba en cerámica de h = 7.0 cm.:*

Procedimiento: Colocación perimetral de tiras de cerámica de 7 cm de altura en la base de los muros, fijándolas con pegacor. Se asegura la continuidad estética con las juntas del piso y se aplica el emboquillado en todas las uniones.

PINTURAS Y ESMALTES

- *Apu suministro e instalación de estuco y vinilo a tres manos en muros con pintura:*

Procedimiento: Preparación de muros mediante la aplicación de capas de estuco para nivelar imperfecciones, seguido de un lijado para obtener una superficie lisa. Posteriormente, se aplican tres manos de pintura vinílica para asegurar un cubrimiento total y un color homogéneo.

- *2.07.11 filos y dilataciones en estuco:*

Procedimiento: Perfilado manual de ángulos y bordes utilizando estuco plástico para definir aristas perfectamente rectas en los muros interiores. Se detallan las dilataciones para separar visualmente los planos de construcción antes de la pintura final.

CIELORASOS

- *2.09.01 suministro e instalación de cielo raso en pvc de 7 mm.:*

Procedimiento: Instalación de una estructura de soporte perimetral y perfiles de carga nivelados para recibir las láminas de PVC de 7 mm. Las piezas se ensamblan de forma machihembrada, proporcionando un acabado limpio e impermeable que no requiere pintura.

INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN

- *2.10.77 suministro e instalación de tablero de distribución monofásico de 4 circuitos:*

Procedimiento: Montaje y fijación del cofre metálico o plástico para el tablero de distribución eléctrica. Se realiza el peinado de cables y la instalación de los interruptores

termomagnéticos para los 4 circuitos independientes, asegurando la correcta identificación de cada zona.

- *2.10.167 suministro e instalación de salida de iluminación en cielo raso en calibre 12 awg(f,n,t) freetox-lhfr-lsenducto sch 40 1/2":*

Procedimiento: Instalación de la tubería conduit tipo SCH 40 de 1/2" sobre el cielo raso y cableado con conductores de calibre 12 AWG para fase, neutro y tierra. Se dejan las puntas encintadas en las cajas de salida listas para la conexión de las luminarias.

- *2.10.136 suministro e instalación de salida completa para interruptor sencillo en calibre 12 awg y ducto pvc 1/2" (incluye aparato*):

Procedimiento: Instalación de la caja rectangular y el ducto de PVC de 1/2" en el muro, con el cableado correspondiente. Se finaliza con el montaje del interruptor sencillo (aparato), verificando el accionamiento correcto del circuito de iluminación.

- *2.10.169 suministro e instalación de panel led cuadrado de incrustar 12 w:*

Procedimiento: Realización de la perforación en el cielo raso de PVC y conexión técnica a la red eléctrica interna. Se asegura el panel LED mediante sus resortes de presión, garantizando que quede al ras de la superficie para una iluminación eficiente de 12 W.

INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

- *2.12.175 suministro e instalación de combo sanitario. incluye griferías y accesorios:*

Procedimiento: Instalación y fijación del inodoro y lavamanos en los puntos sanitarios, realizando las conexiones de agua mediante acoples flexibles. Se incluye el montaje de todas las griferías y accesorios, asegurando la estanqueidad de las uniones.

- *2.12.192 suministro e instalación grifería para ducha sencilla:*

Procedimiento: Instalación de la válvula de control y la regadera de ducha en el punto hidráulico de la zona húmeda. Se debe garantizar un sellado perfecto en las roscas para evitar filtraciones internas en el muro.

- *2.12.199 suministro e instalación lavaplatos acero inoxidable 0.5 x 0.35 m:*

Procedimiento: Fijación del lavaplatos de acero inoxidable en el mesón de concreto, sellando los bordes con silicona para evitar filtraciones. Se conecta el sifón y la canastilla a la red de desagüe, verificando la evacuación eficiente.

CARPINTERÍA METÁLICA

- *2.15.02 suministro e instalación de división para baño en lamina acrílica fijos y puertas. (incluye herrajes y accesorios).:*

Procedimiento: Montaje de la estructura de aluminio con paneles de acrílico fijos y puertas según diseño. El conjunto se sella perimetralmente con silicona para evitar la salida de agua y se instalan sus respectivos herrajes de funcionamiento.

INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

- *2.12.171 suministro e instalación de lavamanos color blanco de colgar incluye elementos de fijación:*

Procedimiento: Instalación del lavamanos cerámico en la ubicación designada, asegurándolo firmemente al muro con sus respectivos soportes y elementos de fijación. Se realiza la conexión de la grifería, el sifón y el desagüe, verificando la ausencia de filtraciones y el correcto funcionamiento del sistema.

PAÑETES

- *1.03.07 pañete impermeabilizado 1:3:*

Procedimiento: Aplicación de mortero con dosificación 1:3 adicionando aditivo impermeabilizante integral para proteger los muros contra la humedad. Se debe garantizar una mezcla homogénea y un acabado nivelado en las zonas requeridas.

ACTIVIDADES PRELIMINARES

- *2.01.46 desmonte de cielo falso en madera. (no incluye desmonte de estructura). (incluye retiro y acarreo libre hasta 5 km.):*

Procedimiento: Retiro cuidadoso de las tablillas o láminas de madera existentes, sin afectar la estructura portante. Incluye la recolección, cargue y transporte de los escombros a un sitio de disposición autorizado hasta una distancia de 5 km.

- *Apu desmonte y reinstalación de aparatos sanitarios:*

Procedimiento: Retiro técnico de piezas sanitarias existentes para permitir trabajos de acabado y su posterior instalación, asegurando la integridad de la loza y la correcta conexión a los puntos de agua y desagüe.

OTROS

- *Apu 1 suministro e instalación de baranda metálica. (incluye anticorrosivo primer y esmalte).:*

Procedimiento: Instalación de baranda de seguridad metálica fijada a la estructura. Incluye la preparación de la superficie con anticorrosivo (primer) y el acabado final con esmalte para protección contra la oxidación.

PISOS - BASES - ACABADOS

- *2.05.27 poyos en concreto de 17.5 (2500 psi) para cocina y base de muebles. (a = 60 cm. e = 8 cm).:*

Procedimiento: Construcción de bases de soporte en concreto de 2500 PSI con un ancho de 60 cm y un espesor de 8 cm. Incluye el encofrado, fundido y nivelado de la superficie para recibir posteriormente el mobiliario de cocina o estantería.

ACTIVIDADES PRELIMINARES

- *2.01.25 desmonte de guardaescoba:*

Procedimiento: Retiro cuidadoso de los guardaescoba existentes para evitar daños en la base del muro. Incluye la recolección de escombros y su acarreo libre hasta una distancia de 5 km.

- *Apu 1 desmonte de aparatos sanitarios, lavamanos y ducha:*

Procedimiento: Desconexión de las redes hidráulicas y sanitarias seguida del desanclaje físico de las piezas de loza y grifería.

- *Apu 1 desmonte de piso en madera*

Procedimiento: Retiro de las láminas o tablones de madera del suelo sin afectar la placa base. Incluye el retiro de la estructura de soporte si aplica y el acarreo de materiales.

- *2.01.50 desmonte cubiertas teja de asbesto y/o asbesto cemento:*

Procedimiento: Desanclaje técnico de las tejas de asbesto cemento, siguiendo protocolos de seguridad para materiales peligrosos. Incluye el acarreo libre hasta 5 km.

PINTURAS Y ESMALTES

- *2.07.14 suministro e instalación de vinilo tipo i sobre pañete o estuco a tres manos:*

Procedimiento: Pintado final de las superficies con vinilo de alta calidad (Tipo I), aplicando tres manos para garantizar la cobertura total del color.

CUBIERTAS

- *2.08.27 suministro e instalación cubierta en teja ondulada pvc translucida de 0.9 mm.:*

Procedimiento: Montaje de tejas de PVC translúcido para permitir el paso de luz natural. Se fijan sobre la estructura de soporte existente mediante ganchos o tornillos con empaque de caucho.

PINTURAS Y ESMALTES

- *2.07.19 suministro e instalación de vinilo tipo ii sobre pañete o estuco a dos manos en muros*:

Procedimiento: Limpieza de la base de pañete o estuco para eliminar partículas sueltas y asegurar la adherencia de la nueva pintura. Se aplican dos manos de pintura vinílica tipo II de forma uniforme utilizando rodillo de felpa o brocha de cerdas finas. Se verifica el secado adecuado y la homogeneidad del color en toda el área intervenida para su aceptación.

ACTIVIDADES PRELIMINARES

- *2.01.23 demolición de enchape cerámico, (incluye retiro y acarreo libre hasta 5 km.):*

Procedimiento: Retiro mecánico del enchape cerámico existente y del mortero de pega mediante el uso de cincel y maza, evitando daños en la base. Se realiza la recolección de escombros y el cargue para su transporte a un lugar de disposición legal autorizado. El proceso incluye la limpieza del área y el acarreo en un radio de hasta 5 km.

CARPINTERÍA METÁLICA

- *2.15.12 suministro e instalación de ventana en lamina cold rolled cal.18 con vidrio. (incluye anticorrosivo).:*

Procedimiento: Instalación del marco metálico calibre 18 en el vano, asegurando el plomo y nivel mediante anclajes soldados o atornillados. Se aplica pintura anticorrosiva de protección y se realiza el montaje de los vidrios utilizando silicona o pisa vidrios para su

fijación. Se verifica la operatividad de las hojas y el correcto ajuste de los mecanismos de cierre.

CIELORASOS

- *Np instalación y suministro de claraboya cielo falso:*

Procedimiento: Realización del vano en la estructura del cielo falso y refuerzo perimetral para el soporte del marco de la claraboya. Se procede con la fijación del elemento y el sellado de juntas para garantizar la estanqueidad y evitar filtraciones de aire o humedad. Se verifica la correcta entrada de luz natural y el acabado estético de los marcos.

INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN

- *2.10.171 suministro e instalación de panel led redondo de incrustar de 12 w:*

Procedimiento: Realización de perforaciones circulares en el cielo raso y conexión de la luminaria LED a la red eléctrica cumpliendo normas RETIE. Se fija el panel mediante sus clips de presión laterales, asegurando que quede perfectamente al ras de la superficie de PVC. Se realizan pruebas de encendido para verificar el funcionamiento y la distribución lumínica.

ACTIVIDADES PRELIMINARES

- *2.01.25 demolición de guardaescoba. (incluye retiro y acarreo libre hasta 5 km.):*

Procedimiento: Remoción de las piezas perimetrales de guardaescoba mediante herramienta manual para evitar daños en los acabados de muro adyacentes. Se incluye la limpieza de los restos de adhesivo en la base y el traslado de los residuos generados a una zona de acopio o disposición final. El proceso garantiza una superficie lista para la nueva instalación.

CARPINTERÍA METÁLICA

- *2.15.02 suministro e instalación de división para baño en lámina acrílica fijos y puertas. (incluye herrajes y accesorios):*

Procedimiento: Instalación de perfiles de aluminio nivelados sobre los muros para soportar las láminas acrílicas fijas y la puerta móvil. Se ensamblan los herrajes de deslizamiento y manijas, verificando que el cierre sea suave y hermético. Se aplica silicona fungicida en todos los bordes para garantizar la estanqueidad total de la ducha.

CUBIERTAS

- *2.08.22 suministro e instalación cubierta en teja fibrocemento numero 10:*

Procedimiento: Colocación de tejas de fibrocemento No. 10 sobre la estructura de soporte, asegurando el traslapo longitudinal y transversal especificado por el fabricante para garantizar la impermeabilidad. Las tejas se fijan mediante ganchos de amarre o tornillos con empaques elásticos para evitar filtraciones de agua. Se verifica la alineación de las canales y la estabilidad del conjunto ante cargas de viento y lluvia.

- *2.08.17 suministro e instalación caballete ondulado fibrocemento:*

Procedimiento: Instalación de las piezas de caballete ondulado en la cumbrera o parte superior de la cubierta para sellar la unión entre las vertientes. Se asegura un encaje perfecto con las ondulaciones de la teja base y se fija mecánicamente para prevenir levantamientos o filtraciones en el eje del tejado. Se realiza un sellado adicional en los puntos de fijación si el diseño lo requiere para asegurar la estanqueidad total.

INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

- *Apu desmonte aparatos sanitarios, lavamanos y ducha:*

Procedimiento: Desconexión técnica de redes de abasto y desagüe para el retiro de los aparatos sin causar daños. Se taponan temporalmente las salidas para evitar olores o fugas durante la obra. Los elementos se retiran del área de trabajo para facilitar las actividades de enchape o piso.

CARPINTERÍA METÁLICA Y MADERA

- *Np21 suministro e instalación de marco y puerta entamborada en madera melaminica color a elección:*

Procedimiento: Fijación del marco de madera al vano estructural mediante tornillería y ajustes de nivelación. Se monta la hoja melamínica con bisagras de 3"x3", ajustando el cierre y las luces perimetrales. Se verifica el movimiento suave de apertura y la correspondencia del color.

ACTIVIDADES PRELIMINARES

- *2.01.54 desmonte de estructura en madera para cielo falso, (incluye retiro y acarreo libre hasta 5 km.):*

Procedimiento: Desensamble técnico de los listones y marcos de madera que soportan el cielo falso, evitando daños a muros perimetrales. Se retiran las fijaciones metálicas y se clasifican los materiales para su evacuación del área de trabajo. Los residuos se transportan a un lugar de disposición final dentro del perímetro establecido.

- *2.01.55 desmonte de estructura en madera para cubierta en teja de fibrocemento. (incluye retiro y acarreo libre hasta 5 km.):*

Procedimiento: Desmontaje controlado de vigas, correas y elementos de madera tras el retiro de las tejas, asegurando la estabilidad de la edificación. Se extraen clavos y tornillos de anclaje, organizando el material para su posterior retiro y acarreo. El proceso incluye la limpieza de los apoyos estructurales y el transporte de escombros.

CUBIERTAS

- *2.08.21 suministro e instalación cubierta en teja fibrocemento numero 8:*

Procedimiento: Colocación de tejas de fibrocemento No. 8 sobre la estructura de soporte, asegurando los traslapos técnicos para garantizar la impermeabilidad. Se fijan mecánicamente mediante ganchos o tornillos con empaque elástico para evitar filtraciones de agua. Se verifica la alineación y la estabilidad del conjunto ante cargas climáticas.

- *2.08.33 suministro e instalación perfilería metálica para estructura de cubierta de edificaciones. dimensiones y calibres según diseño:*

Procedimiento: Armado y anclaje de perfiles metálicos según diseño estructural, aplicando protección anticorrosiva en todas las uniones y soldaduras. Se verifica el nivel y la pendiente de los elementos antes de proceder con el montaje de las tejas. El proceso garantiza la resistencia necesaria para soportar las cargas de diseño especificadas.

INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

- *2.12.199 suministro e instalación lavaplatos acero inoxidable 0.50 x 0.35 m:*

Procedimiento: Instalación de la ponchera de acero inoxidable sobre el mesón, aplicando silicona en los bordes para evitar filtraciones. Se conecta el sifón y la canastilla al punto de desagüe sanitario asegurando un ajuste hermético. Se verifica el nivel del elemento y la rápida evacuación del agua.

ACTIVIDADES PRELIMINARES

- *2.01.27 demolición de mesón en concreto:*

Procedimiento: Fragmentación mecánica de la estructura de concreto existente mediante el uso de herramientas manuales, asegurando no comprometer los elementos estructurales adyacentes. Incluye la recolección, cargue y transporte de los escombros generados hasta un sitio de disposición final autorizado en un radio de 5 km.

INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y CARPINTERÍA

- *2.15.01 suministro e instalación de división para baño en vidrio templado de 6 mm fijos y puertas:*

Procedimiento: Instalación de paneles fijos y puertas móviles de vidrio templado con herrajes de acero inoxidable y sellado perimetral con silicona fungicida. Se garantiza el plomo de los perfiles y el deslizamiento suave de las hojas para evitar filtraciones de agua hacia el área seca.

VIDRIOS Y CERRADURAS

- *2.17.05 suministro e instalación de cerradura doble cilindro tipo yale 105 o similar:*

Procedimiento: Instalación técnica del mecanismo de seguridad en la puerta metálica, perforando con precisión para el alojamiento de los cilindros y el pestillo de seguridad. Se realizan pruebas de apertura y cierre con llave desde ambos lados para verificar el funcionamiento suave del mecanismo y garantizar la protección de la entrada principal.

ACTIVIDADES PRELIMINARES

- *2.01.16 demolición de cielo falso en esterilla - adobe, (incluye retiro y acarreo libre hasta 5 km.):*

Procedimiento: Fragmentación y retiro manual de la estructura de cielo falso existente compuesta por esterilla y adobe, asegurando la estabilidad de los elementos estructurales

adyacentes. Incluye el desmonte, recolección, cargue y transporte de los escombros generados hasta un sitio de disposición final autorizado en un radio de 5 km.

- *2.01.34 demolición de piso en cerámica + mortero. (incluye retiro y acarreo libre hasta 5 km.):*

Procedimiento: Remoción mecánica de la capa de cerámica y el mortero de pega existente mediante herramientas manuales, dejando la base limpia de residuos adheridos. Los materiales sobrantes se organizan, cargan y transportan para despejar el área de intervención, garantizando un radio de acarreo de hasta 5 km.

- *2.01.70 excavación manual en material común:*

Procedimiento: Extracción de tierra y materiales del terreno mediante el uso de herramientas manuales como picas y palas, siguiendo las profundidades y niveles indicados en los planos técnicos. El material excavado se organiza para su posterior retiro o reutilización, manteniendo la seguridad de las paredes de la excavación durante el proceso.

RELLENOS Y OTROS

- *3.03.15 relleno con material de afirmado compactado rana y/o vibrocompactador. (incluye acarreo libre hasta 5 km.):*

Procedimiento: Extensión de capas de material de afirmado sobre el terreno, seguidas de un proceso de compactación mecánica hasta alcanzar la densidad requerida. El material se transporta desde el sitio de acopio hasta el punto de aplicación, garantizando una base estable y nivelada para las estructuras posteriores.

- *3.13.24 suministro e instalación de malla electrosoldada:*

Procedimiento: Colocación de malla de refuerzo de acero sobre la superficie preparada, asegurando los traslapos y el distanciamiento adecuado mediante separadores. Esta actividad proporciona la resistencia necesaria a la flexión en placas de concreto, previniendo fisuramientos por retracción o cargas de servicio.

PINTURAS Y ESMALTES

- *2.07.02 suministro e instalacion de esmalte lamina llena 3 manos:*

Procedimiento: Aplicación de tres capas de pintura tipo esmalte sobre superficies metálicas o de madera, utilizando brocha o rodillo para un acabado terso. Se asegura un lijado suave entre manos y el tiempo de secado adecuado para obtener un recubrimiento brillante y resistente.

- *2.07.19 suministro e instalacion de vinilo tipo ii sobre pañete o estuco a dos manos en muros:*

Procedimiento: Aplicación de dos capas de pintura vinílica tipo II sobre muros previamente preparados, asegurando una cobertura uniforme y un acabado mate o satinado según preferencia. Se debe respetar el tiempo de secado entre la primera y segunda mano para garantizar la durabilidad del color.

- *Apu 4 suministro e instalacion de estuco y vinilo a tres manos en muros:*

Procedimiento: Aplicación de capas de estuco para alisar la superficie de los muros, seguida de tres manos de pintura vinílica para un acabado estético óptimo. El proceso incluye el lijado de la base para eliminar imperfecciones y asegurar la adherencia de la pintura.

CIELORASOS

- *2.09.01 suministro e instalacion de cielo raso en pvc de 7 mm.:*

Procedimiento: Montaje de una estructura metálica perimetral nivelada sobre la cual se ensamblan las láminas de PVC de 7 mm mediante sistema machihembrado. El acabado resultante es una superficie continua, ligera y de fácil mantenimiento que mejora el confort térmico del espacio.

- *Apu 2 instalacion y suministro de claraboya cielo falso:*

Procedimiento: Apertura de un vano en el cielo raso y la cubierta para la colocación de un marco y domo traslúcido que permita el paso de luz cenital. Se realiza un sellado perimetral estricto para evitar filtraciones de agua y se rematan los bordes internos para una integración estética con el cielo falso.

INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

- *2.12.09 suministro e instalacion de salida de agua fría en tuberia pvc de 1/2" t.p.:*

Procedimiento: Instalación de tubería de PVC de 1/2" para el transporte de agua potable hacia los puntos de consumo, asegurando un pegado hermético en las uniones. Se realizan pruebas de presión para descartar fugas antes de sellar los muros o pisos.

- *2.12.175 suministro e instalacion de combo sanitario. incluye griferías y accesorios:*

Procedimiento: Montaje de inodoro y lavamanos sobre los puntos hidráulicos y sanitarios, asegurando la estanqueidad de las conexiones y la firmeza de la fijación. Incluye la instalación de griferías y el ajuste de los mecanismos de descarga.

- *2.12.183 suministro e instalacion de grifería completa con llave tipo ganso:*

Procedimiento: Instalación de grifería de cuello alto en el lavaplatos, conectando los abastos flexibles a las válvulas de paso y verificando el flujo de agua.

- *2.12.199 suministro e instalacion lavaplatos acero inoxidable 0.50 x 0.35 m:*

Procedimiento: Empotre del lavaplatos metálico en el mesón, sellando el perímetro con silicona para evitar filtraciones hacia la estructura inferior.

CARPINTERÍA METÁLICA

- *2.15.02 suministro e instalacion de división para baño en lamina acrílica fijos y puertas. (incluye herrajes y accesorios):*

Procedimiento: Instalación de perfiles de aluminio y paneles acrílicos para el cerramiento de la ducha, verificando el deslizamiento suave de las puertas.

VIDRIOS Y CERRADURAS

- *2.17.01 suministro e instalacion de cerradura alcoba de pomo madera / metálico uso institucional:*

Procedimiento: Mecanizado de la puerta para la inserción del cuerpo de la cerradura y fijación del pomo, garantizando el accionamiento correcto del pestillo y el seguro.

- *2.17.04 suministro e instalacion de cerradura baño de pomo madera / metálico uso institucional:*

Procedimiento: Montaje de cerradura de pomo específica para baños con sistema de privacidad interno, asegurando su correcto ajuste y funcionamiento suave.

ACTIVIDADES PRELIMINARES

- *2.01.32 demolición de pañetes, (incluye retiro y acarreo libre hasta 5 km.):*

Procedimiento: Remoción mecánica o manual de las capas de mortero existentes en los muros que se encuentran en mal estado o requieren renovación. Incluye la recolección, cargue y transporte de los escombros generados hasta un sitio de disposición final autorizado dentro de un radio de 5 km.

PINTURAS Y ESMALTES

- *2.07.14 suministro e instalacion de pintura koraza o similar para fachadas tres manos:*

Procedimiento: Aplicación de tres capas de pintura impermeabilizante de alta resistencia a la intemperie sobre las superficies exteriores. Este proceso protege la fachada de la humedad, los rayos UV y el hongo, garantizando la conservación de la estructura y el acabado estético.

INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN

- *2.10.164 suministro e instalacion de panel led redondo de incrustar de 12 w:*

Procedimiento: Realización de perforaciones circulares precisas en el cielo raso, conexión de la luminaria LED a la red eléctrica y fijación mediante clips de presión. Se verifica el funcionamiento para asegurar una iluminación eficiente y uniforme.

INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

- *2.12.192 suministro e instalacion grifería para ducha sencilla:*

Procedimiento: Instalación de la válvula de control y el brazo de ducha con su respectiva regadera, asegurando el sellado de las roscas para evitar fugas internas en el muro.

VIDRIOS Y CERRADURAS

- *2.17.02 suministro e instalacion de cerradura alcoba de palanca metálica uso institucional:*

Procedimiento: Montaje de cerradura tipo palanca en puertas de alcoba, garantizando el accionamiento suave del mecanismo de seguridad.

- *2.17.04 suministro e instalacion de cerradura baño de palanca metálica uso institucional:*

Procedimiento: Instalación de cerradura de palanca con sistema de privacidad interno para baños, verificando su correcto ajuste y funcionamiento.

5.2. AVANCE FÍSICO DEL PROYECTO

A la fecha de corte del presente informe, el proyecto presenta un estado de ejecución diferenciado por componentes. En el **sector Urbano (Contrato ECO-LP-055-2025)**, se registra un avance físico ejecutado del **73.12%**, frente a un avance programado del **81.84%**, lo que representa un desfase del 13.64% debido a una desaceleración en el último periodo, a pesar de haber mantenido un ritmo superior en los meses anteriores. Por su parte, el **componente Rural (Contrato ECO-LP-053-2025)** alcanza una ejecución del **53.35%** frente a un programado del **74.06%** al cierre de su periodo reportado. Estos indicadores evidencian la necesidad de implementar planes de contingencia para corregir las desviaciones respecto a la planificación inicial, especialmente en el sector rural.

Contrato ECO-LP-055-2025 MEJORAMIENTOS URBANOS				
PERIODO	**% AVANCE PROGRAMADO**	**% AVANCE EJECUTADO**	**% TIEMPO TRANSCURRIDO**	**% PAGOS AUTORIZADOS**
22 AL 31 OCTUBRE 2025	0.00%	0.00%	10.87% (10 días)	0%
01 AL 30 NOVIEMBRE 2025	3.12%	4%	43.48% (40 días)	0%
1 AL 29 DICIEMBRE 2025	23.23%	29.15%	65.22% (60 días)	0%
20 AL 31 ENERO DE 2026	30.25%	39.48%	76.09% (70 días)	0%
1 AL 28 FEBRERO DE 2026	44.10%	46.95%	44.21% (107 días)	22.37%
1 AL 27 MARZO DE 2026	630.86%	48.30%	55.37% (134 días)	0%
8 AL 30 DE ABRIL DE 2026	49.37%	49.37%	64.46% (156 días)	0%
1 AL 31 DE MAYO DE 2026	64.64%	51.00%	77.27% (187 días)	21.05%
1 al 30 DE JUNIO DE 2026	65.36%	64.38%	90.83% (218 días)	12.50%
1 al 31 DE JULIO DE 2026	81.84%	73.12%	90.88% (249 días)	10.53%

Contrato ECO-LP-053-2025 MEJORAMIENTOS RURALES				
PERIODO	**% AVANCE PROGRAMADO**	**% AVANCE EJECUTADO**	**% TIEMPO TRANSCURRIDO**	**% PAGOS AUTORIZADOS**
22 AL 31 OCTUBRE 2025	12.5 %	0.00 %	10.87 % (10 días)	0 %
01 AL 30 NOVIEMBRE 2025	62.5 %	4.00 %	43.48 % (40 días)	0 %
01 AL 29 DE DICIEMBRE DE 2025	98 %	11.56 %	98 % (69 días)	0 %
20 AL 31 DE ENERO	35.15 %	16.56%	41.98 % (79 días)	0 %
01 AL 28 DE FEBRERO	47.93 %	25.65 %	53.50 % (107 días)	0 %
01 AL 27 DE MARZO	60.71 %	31.86 %	64.61 % (134 días)	11. 56 %
08 AL 30 ABRIL	36.81 %	41.91 %	72.22 % (156 días)	0 %
01 AL 31 MAYO	52.00 %	43.97 %	83.48 % (187 días)	23.29%
01 AL 30 JUNIO	74.06 %	50.35 %	96.87 % (217 días)	0%

De acuerdo con el seguimiento técnico realizado, se observa que el **componente urbano** mostró un comportamiento favorable entre noviembre de 2025 y febrero de 2026, periodos en los cuales los avances ejecutados fueron consistentemente superiores a los programados gracias a una gestión eficiente de los frentes de trabajo. Sin embargo, para los meses de abril y mayo de 2026 se identifica una ralentización de las actividades que alteró la tendencia positiva acumulada.

Respecto a las variaciones e importantes retrasos identificados en el **sector rural**, estas variaciones obedecen a la rigurosidad en los procesos de verificación técnica en campo durante las primeras etapas. Fue imperativo realizar ajustes en las cantidades de obra y validaciones presupuestarias para asegurar que las intervenciones fueran coherentes con el estado real de cada vivienda y el alcance contractual, priorizando la calidad técnica sobre la celeridad. No obstante, superada esta fase de validación, se requiere un incremento en el rendimiento de la ejecución para mitigar el rezago frente al cronograma.

La interventoría ha realizado un acompañamiento integral mediante actividades de control técnico, verificación administrativa y supervisión de seguridad y salud en el trabajo, actuando de manera oportuna ante las necesidades del proyecto y notificando los requerimientos de ajuste necesarios.

Como soporte documental de los porcentajes de avance reportados, se anexa el Registro Fotográfico detallado por unidad habitacional, el cual permite validar el estado de las actividades de obra gris y acabados mencionadas.

6. SEGUIMIENTO FINANCIERO

6.1. SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA

Este componente detalla la trazabilidad económica, la acusación de recursos y la amortización de valores tramitados mediante actas parciales de obra aprobadas a la fecha por la interventoría. De los contratos de obra **ECO-LP-055-2025 (Urbano)** y **ECO-LP-053-2025 (Rural)**, bajo lo establecido en sus respectivas cláusulas de "Forma de Pago". Estas estipulan que los desembolsos se realizarán conforme al avance físico real de las obras, debidamente certificado y aprobado por la interventoría.

A la fecha de corte, el estado financiero de los contratos de obra se reporta de la siguiente manera:

Balance General de Pagos y Actas de Obra					
Contrato	**N° Acta Parcial**	**Fecha de Generación**	**Porcentaje Tramitado (%)**	**Valor Facturado (COP)**	**Estado Financiero**

ECO-LP-055-2025 (Urbano)	Acta 01	28 de febrero de 2026	22.37%	$530.385.975,36	Pagado / Liquidado
	Acta 02	18 de abril de 2026	21.05%	$499.188.072,61	Pagado / Liquidado
	Acta 03	30 de junio de 2026	12.50%	$296.397.132,16	Pagado / Liquidado
	Acta 04	31 de julio de 2026	11.53%	$249.596.457,43	Pagado / Liquidado
ECO-LP-053-2025 (Rural)	Acta 01	29 de diciembre de 2025	11.56%	$413.870.764,73	Pagado / Liquidado
	Acta 02	18 de abril de 2026	23.29%	$833.970.269,37	Pagado / Liquidado
	Acta 03	30 de junio de 2026	15.12%	$541.564.782,03	Pagado / Liquidado

- **Contrato ECO-LP-055-2025 (Mejoramientos Urbanos)**

Porcentaje de Avance Físico Ejecutado: 73.12%

Porcentaje de Pagos Autorizados Acumulados (Actas 1, 2, 3 y 4): 66.45 %

Valor Total Facturado a la Fecha: $ 1.575.567.637.56

Se observa un margen a favor del proyecto del 6.67% (73.12% ejecutado frente a 66.45% pagado). Esto significa que el contratista ha ejecutado más obra en campo de la que ha cobrado contractualmente. Esta diferencia representa un volumen de obra ejecutado pendiente por tramitar o en proceso de corte para la siguiente acta parcial, garantizando un respaldo financiero positivo para la entidad contratante.

- **Contrato ECO-LP-053-2025 (Mejoramientos Rurales)**

Porcentaje de Avance Físico Ejecutado (Tabla de Interventoría): 50.35%

Porcentaje de Pagos Autorizados Acumulados (Actas 1, 2 y 3): 49.97%

Valor Total Facturado a la Fecha: $ 1.789.408.612,14

Se evidencia un margen de retención técnica del 0.38% (50.35% ejecutado frente a 49.97% pagado). Al igual que en el frente urbano, las obras ejecutadas en las zonas rurales superan los desembolsos autorizados. Este comportamiento financiero es óptimo para la interventoría, ya que confirma que los pagos avanzan estrictamente sobre metas físicas reales ya consolidadas y verificadas en los tramos rurales

A la fecha de corte, el conjunto de los mejoramientos habitacionales (urbanos y rurales) ha liberado recursos por concepto de actas autorizadas, ejecutando los presupuestos de manera proporcional al avance técnico validado en campo y manteniendo los saldos contractuales debidamente protegidos por la interventoría.

6.1. CONTRATO DE OBRA

A la fecha de corte del presente informe, el estado financiero de los contratos se reporta de la siguiente manera:

- **Contrato ECO-LP-055-2025 (Mejoramientos Urbanos)**

  Con corte al último periodo reportado, el proyecto registra un avance físico ejecutado acumulado del 73.12% en obra. El contrato muestra una dinámica constructiva favorable, habiendo superado las etapas críticas de validación técnica y adecuación de terrenos. De la totalidad de la obra ejecutada en campo (73.12%), se ha tramitado ante la entidad un 66.45% mediante actas parciales, quedando un 6.67% de obra ejecutada en proceso de corte técnico para su posterior facturación.

- **Contrato ECO-LP-053-2025 (Mejoramientos Rurales)**

  Con corte al último periodo reportado, el proyecto registra un avance físico ejecutado acumulado del 50.35% en obra. Comportamiento Operativo: A pesar de las complejidades logísticas y de dispersión geográfica propias de las zonas rurales, el frente de trabajo mantiene un ritmo estable. Del volumen físico total ejecutado (50.35%), se ha legalizado financieramente el 49.97% a través de actas, dejando un 0.38% de obra ya construida.

ANTICIPO DE OBRA

De conformidad con lo estipulado en los pliegos de condiciones y las cláusulas contractuales de los proyectos de inversión, se reporta el estado administrativo de los recursos destinados al inicio de operaciones para ambos contratos:

- Contrato ECO-LP-055-2025 (Urbano) - Consorcio Mejoramientos Urbanos Tunja 2025
- Contrato ECO-LP-053-2025 (Rural) - Consorcio Mejoramientos Tunja 2025

Para ambos procesos, el anticipo pactado corresponde al treinta por ciento (30%) del valor total contractual. A la fecha de corte del presente informe, dichos recursos se encuentran en

etapa de trámite administrativo, tras la radicación de las solicitudes formales por parte de los contratistas y la verificación de los requisitos habilitantes.

Condiciones de Manejo y Ejecución:

- Destinación Específica: Los contratistas están obligados a destinar estos recursos exclusivamente a la adquisición de materiales, insumos y equipos esenciales para el desarrollo de las obras. Este uso estará supeditado al Plan de Inversión del Anticipo, el cual debe ser revisado y aprobado previamente por la Interventoría.
- Continuidad Operativa: Se deja constancia técnica de que la iniciación de las actividades físicas en campo y el cumplimiento de los cronogramas establecidos no están condicionados a la entrega efectiva de estos recursos. Como se evidencia en los reportes de avance físico, los contratistas han mantenido la operatividad de los frentes de trabajo con recursos propios mientras culmina el proceso de desembolso.
- Seguimiento y Control: Una vez efectuado el giro, la Interventoría realizará el control periódico de la amortización y la verificación de que los gastos correspondan estrictamente a los ítems aprobados en los planes de inversión iniciales.

ACTAS PARCIALES DE OBRA

En cuanto al seguimiento financiero de los contratos de obra, se informa que a la fecha de corte se han radicado para revisión y trámite las primeras Actas Parciales de Obra, las cuales corresponden a las actividades efectivamente ejecutadas, verificadas y recibidas a satisfacción por la interventoría

BALANCE DEL CONTRATO DE OBRA ECO-LP-055-2025					
PRESUPUESTO INICIAL					
VALOR INICIAL				**$ 2.371.200.000,00**	**100%**
MODIFICACIONES AL PRESUPUESTO					
VALOR TOTAL DEL CONTRATO				**$ 2.371.200.000,00**	**100%**
VALOR TOTAL ANTICIPO				**$ 711.360.000,00**	**30%**
ESTADO FINANCIERO					
Acta parcial No 1	**28**	**02**	**2026**	**$530.835.975,36**	**22.37%**
Acta parcial No. 2	**31**	**05**	**2026**	$499.188.072,61	**21.05%**
ACTA PARCIAL No. 3	**30**	**06**	**2026**	**$ 296.397.132,16**	**12.50 %**
ACTA PARCIAL No. 4	**31**	**07**	**2026**	**$ 249.596.457,43**	**10.53%**
TOTAL, PAGOS AUTORIZADOS				**$ 1.575.567.637.56**	**66.45%**
SALDO				**$ 795.632.362,44**	**33.55%**

El estado del flujo financiero del contrato de mejoramientos urbanos, basado en las metas físicas validadas en campo

En resumen, el total de pagos autorizados acumulados por la interventoría asciende a $1.575.567.637.56, lo que equivale a una ejecución financiera del 66.45% sobre el valor total del contrato ($2.371.200.000,00). Con esto, el contrato cuenta con un saldo neto disponible de $795.632.362,44 (33.55%) para la culminación de las actividades programadas, salvaguardando el correcto uso del anticipo otorgado del 30% ($711.360.000,00).

BALANCE DEL CONTRATO DE OBRA ECO-LP-053-2025					
PRESUPUESTO INICIAL					
VALOR INICIAL				**$3,581,242,311.00**	**100 %**
MODIFICACIONES AL PRESUPUESTO					
VALOR MODIFICATORIO 1				$ 3,581,065,451.00	
VALOR TOTAL DEL CONTRATO				$ 3,581,065,451.00	100 %
VALOR TOTAL ANTICIPO				$ 1.074.319.635.30	30 %
ESTADO FINANCIERO					
ACTA PARCIAL No. 1	29	12	2025	$ 413.870.764,73	11.56 %
ACTA PARCIAL No. 2	18	04	2026	$ 833.970.269,37	23.29 %
ACTA PARCIAL No. 3	30	06	2026	$ 541.564.782,03	15.12 %
TOTAL, PAGOS AUTORIZADOS				$1.789.408.612,14	49.97 %
SALDO				**$1.791.656.838,86**	**50.03%**

El estado del flujo financiero del contrato de mejoramientos urbanos, basado en las metas físicas validadas en campo

En resumen, el total de pagos autorizados acumulados por interventoría asciende a $1.789.408.612,14, lo que equivale a una ejecución financiera del 49.97% sobre el valor total del contrato ($3,581,065,451.00). Con esto, el contrato cuenta con un saldo neto disponible de $1.791.656.838,86 (50.03%) para la culminación de las actividades programadas, salvaguardando el correcto uso del anticipo otorgado del 30% ($1.074.319.635.30).

6.2. CONTRATO DE INTERVENTORÍA – N°. ECO-CM-057-2025

Durante el período evaluado no se realizaron modificaciones al contrato de interventoría, por lo tanto, las cantidades y los ítems del presupuesto se mantienen conforme a lo establecido contractualmente

ACTAS DE INTERVENTORÍA

En cuanto al seguimiento financiero al contrato de interventoría no se han generado actas parciales a la fecha. El balance del contrato queda de la siguiente forma.

BALANCE DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA ECO-CM-057-2025					
PRESUPUESTO INICIAL					
VALOR INICIAL				**$ 416.670.959,99**	**100%**
MODIFICACIONES AL PRESUPUESTO					
VALOR ADICIONAL					
VALOR TOTAL DEL CONTRATO				**$ 416.670.959,99**	**100%**
ACTA PARCIAL No. 1	**28**	**02**	**2026**	**$ 66.110.033,37**	**15.87%**
ACTA PARCIAL No. 2	30	**05**	**2026**	**$ 93.324.625,61**	**22.40%**
ACTA PARCIAL No. 2	31	**07**	**2026**	**$ 76.131.975,30**	**18.27%**
TOTAL, PAGOS AUTORIZADOS				**$ 235.566.634,28**	**56.54%**
SALDO				**$ 181.104.325,71**	**43.46%**

En cumplimiento de las obligaciones del contrato de Interventoría, se certifica que el valor correspondiente al Acta Parcial No. 02 de interventoría asciende a la suma de $**76131975,30**. Este monto se desglosa técnicamente de la siguiente manera:

- **$37.910.973.50** Correspondientes al seguimiento y control técnico del **Contrato de Obra No. ECO-LP-053-2025 (Mejoramiento Rural)**, por las actividades ejecutadas en el periodo comprendido entre el **20 abril y el 30 de junio de 2026**.
- **$38.221.001,80** Correspondientes al seguimiento y control técnico del **Contrato de Obra No. ECO-LP-055-2025 (Mejoramiento Urbano)**, por las actividades ejecutadas en el periodo comprendido entre el **1 de junio y el 31 de julio de 2026**.

Dicha distribución se fundamenta en el avance físico y financiero reportado en las actas de obra respectivas, garantizando la trazabilidad del gasto y la correcta ejecución de los recursos destinados a cada frente de intervención.

Esta liquidación parcial se ajusta a la ejecución real de cada contrato y garantiza la debida imputación de los recursos según los cronogramas de obra supervisados.

7. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

7.1. ACTIVIDADES DESARROLLADAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA ECO-CM-057-2025

A continuación, se relacionan las actividades realizadas durante el período comprendido entre el 01 marzo y el 30 de junio de 2026, de acuerdo con los ítems de pago que conforman el presupuesto u oferta económica aprobada por la Empresa Constructora de Vivienda de Tunja – ECOVIVIENDA. Durante el período evaluado, la interventoría realizó seguimiento a la ejecución de las actividades desarrolladas por el contratista de obra, llevando a cabo las siguientes acciones:

- Seguimiento y control a la correspondencia generada con el contratista durante la ejecución del contrato.
- Organización y custodia de la información y documentación generada, manteniéndola disponible para los interesados.
- Presentación de informes y documentación requerida por la entidad contratante, cuando ha sido solicitada.
- Revisión, viabilizarían y elaboración de actas de creación de ítems, modificación de cantidades y recibos parciales de obra.
- Participación activa en los comités que se requieran, dejando constancia de las reuniones realizadas y de las decisiones adoptadas.
- Atención y trámite oportuno de las consultas presentadas por el contratista, con el fin de agilizar la solución de situaciones derivadas del desarrollo contractual.
- Verificación del ingreso del personal, equipos del contratista y de terceros a las áreas de influencia del contrato.
- Coordinación de reuniones periódicas para analizar el estado de ejecución y el avance del contrato.
- Elaboración y presentación de informes sobre el estado de ejecución y avance del contrato
- Exigencia del cumplimiento de las normas de seguridad, salud en el trabajo y ambientales aplicables.
- Verificación de la implementación de señalización preventiva e informativa y del uso de los elementos de protección personal por parte del personal del contratista y de la interventoría, cuando aplique.

7.2. SEGURIDAD SOCIAL

Durante el período de evaluación, y en el marco del reinicio de las actividades de obra, el contratista acreditó ante la interventoría el cumplimiento de las obligaciones laborales, parafiscales y de seguridad social del personal asignado al proyecto, mediante la presentación de las planillas de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral (Anexo) y a la Administradora de Riesgos Laborales (ARL), las cuales fueron objeto de revisión, encontrándose conformes.

Así mismo, durante las visitas técnicas realizadas a los frentes de trabajo una vez reiniciadas las actividades, la interventoría verificó el suministro, uso adecuado y control de los elementos de protección personal (EPP) por parte del personal operativo y técnico. Lo anterior permitió evidenciar el cumplimiento de la normatividad vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo, así como de las disposiciones contractuales aplicables.

No se registraron novedades relevantes en este aspecto durante el período informado.

7.3. RELACION DE PERSONAL

7.3.1. personal del contratista de obra

Relación del personal asignado a la obra, incluyendo profesionales y mano de obra, con sus respectivos registros de seguridad social. Se anexan las planilas de pago de seguridad correspondientes al siguiente personal:

CONTRATO DE OBRA ECO-LP-055-2025					
PERSONAL PROFESIONAL					
NOMBRE	**CARGO**	**NÚM. PLANILLA**	**EPS**	**ARL**	**PENSIÓN**
Víctor Alfonso Gutiérrez Salamanca	Residente de obra	9508838457	Sanitas	Sura	Porvenir
Fabian Silvestre Fonseca Velasco	Residente de obra	9511427948	Nueva EPS	Sura	Porvenir

MES DE JUNIO					
PERSONAL NO CALIFICADO					
NOMBRE	**CARGO**	**C.C/T.P**	**EPS**	**ARL**	**PENSIÓN**
Ewar fabian diaz	Maestro de obra	1049633431	Sanitas	Sura	Porvenir
Brayan estiben numpaque pinilla	Conductor	1057589146	Famisanar	Sura	Colpensiones
Adolfo Numpaque pulido	Maestro de obra	1049648945	Coosalud	Sura	Porvenir
Paula liliana vargas gutierrez	Maestro de obra	7167945	Coosalud	Sura	Porvenir
Luis eduardo diaz rodriguez	Maestro de obra	33378080	Saludtotal	Sura	Colpensiones
Carlos alberto numpaque pulido	Maestro de obra	17266350	Nueva eps	Sura	Porvenir
Jose moreno	Maestro de obra	7180386	Nueva eps	Sura	Colfondos

Jaime rivera	Maestro de obra	7162263	Nueva eps	Sura	Colfondos

MES DE JULIO					
PERSONAL NO CALIFICADO					
NOMBRE	**CARGO**	**NÚM. PLANILLA**	**EPS**	**ARL**	**PENSIÓN**
Edwar Fabian Diaz	Maestro de obra	9511427948	famisanar	sura	porvenir
Brayan Estiben Numpaque Pinilla	Conductor	9511427948	coosalud	sura	porvenir
Adolfo Numpaque Pulido	Maestro de obra	9511427948	coosalud	sura	colpensiones
Paula Liliana Vargas Gurtierrez	Maestro de obra	9511427948	Salud total	Sura	colpensiones
Elver Eduardo Nonsoque Pinilla	Maestro de obra	9511427948	Nueva eps	Sura	Protección
Luis Eduardo Diaz Rodriguez	Maestro de obra	9511421455	Nueva eps	Sura	Porvenir
Carlos Alberto Numpaque pulido.	Maestro de obra	9511421455	famisanar	sura	protección
Jaime Rivera.	Maestro de obra	9511434855	nueva eps	sura	colfondos
José Daniel Daza.	Maestro de obra	9511434855	nueva eps	sura	colfondos
José Moreno.	Maestro de obra	9511434855	nueva eps	sura	colfondos
Mario Rivera.	Maestor de obra	9511434855	nueva eps	sura	colpensiones

CONTRATO DE OBRA ECO-LP-053-2025					
PERSONAL PROFESIONAL					
NOMBRE	**CARGO**	**NÚM. PLANILLA**	**EPS**	**ARL**	**PENSIÓN**
Edison Duván Arias Bohórquez	Residente de Obra	9482385499	Sanitas	Sura	Porvenir
Jeison Johan Diaz Granados	Residente de Obra	9482385499	Sanitas	Sura	Porvenir
CRISTIAN DANILO AVILA ABIRL	Residente de Obra	9482385499	Sanitas	Sura	Porvenir
Fernando Rodríguez Numpaque	Tecnólogo en áreas de ingeniería	9482385499	Sanitas	Sura	Porvenir
TATIANA PAOLA SALAMANCA RODRIGUEZ	TRABAJADORA SOCIAL	9482385499	Famisanar	Sura	protección

Novedades del mes:
El ingeniero Cristian Danilo Ávila Abril ingresó en el mes de mayo como reemplazo del ingeniero Edison Duván Arias Bohórquez.

CONTRATO DE OBRA ECO-LP-053-2025					
PERSONAL MANO DE OBRA					
ABRIL					
NOMBRE	**CARGO**	**NÚM. PLANILLA**	**ARL**	**EPS**	**PENSION**
Héctor Avellaneda	MAESTRO DE OBRA	9508043626	SURA	FAMISANAR	PROTECCION
Luis Hernández	MAESTRO DE OBRA	9508043626	SURA	COOSALUD	COLPENSIONES
Wilmer Javier López Gómez	ALMACENISTA	9508043626	SURA	SANITAS	PORVENIR
Jairo Hernán Palacios	MAESTRO DE OBRA	9508043626	SURA	NUEVA EPS	COLPENSIONES
Hector sierra	MAESTRO DE OBRA	9508043626	SURA	NUEVA EPS	COLPENSIONES

Jaime Rivera	MAESTRO DE OBRA	9508043626	SURA	NUEVA EPS	COLPENSIONES
Mario Rivera	MAESTRO DE OBRA	9508043626	SURA	FAMISANAR	PROTECCION
José Moreno	MAESTRO DE OBRA	9508043626	SURA	NUEVA EPS	COLFONDOS
José daza	MAESTRO DE OBRA	9508043626	SURA	NUEVA EPS	COLFONDOS
Luis Rivera	MAESTRO DE OBRA	9508043626	SURA	NUEVA EPS	COLPENSIONES
CONTRATO DE OBRA ECO-LP-053-2025					
PERSONAL MANO DE OBRA					
Mayo					
NOMBRE	**CARGO**	**NÚM. PLANILLA**	**ARL**	**EPS**	**PENSION**
SADAN CUADROS	MAESTRO DE OBRA	**9508043856**	SURA	SANITAS	PROTECCION
JAVIER DIAGAMA	MAESTRO DE OBRA	**9508043856**	SURA	SANITAS	PROTECCION
HAIDER NUMPAQUE	MAESTRO DE OBRA	9508043856	SURA	FAMISANAR	PROTECCION
JOSE RODOLFO NUMPAQUE	MAESTRO DE OBRA	9508043856	SURA	FAMISANAR	PROTECCION
Jairo Hernán Palacios	MAESTRO DE OBRA	9508043856	SURA	NUEVA EPS	COLPENSIONES
GERARDINO QUINTERO	MAESTRO DE OBRA	9508043856	SURA	NUEVA EPS	COLPENSIONES
JORGE ROMERO	MAESTRO DE OBRA	9508043856	SURA	NUEVA EPS	PORVENIR
JORGE TORRES	MAESTRO DE OBRA	9508043856	SURA	SANITAS	PORVENIR
Hector sierra	MAESTRO DE OBRA	9508043856	SURA	NUEVA EPS	COLPENSIONES
Jaime Rivera	MAESTRO DE OBRA	9508043856	SURA	NUEVA EPS	COLPENSIONES
Mario Rivera	MAESTRO DE OBRA	9508043856	SURA	FAMISANAR	PROTECCION
José Moreno	MAESTRO DE OBRA	9508043856	SURA	NUEVA EPS	COLFONDOS
José daza	MAESTRO DE OBRA	9508043856	SURA	NUEVA EPS	COLFONDOS
Luis Rivera	MAESTRO DE OBRA	9508043856	SURA	NUEVA EPS	COLPENSIONES
CONTRATO DE OBRA ECO-LP-053-2025					
PERSONAL MANO DE OBRA					
JUNIO					
NOMBRE	**CARGO**	**NÚM. PLANILLA**	**ARL**	**EPS**	**PENSION**
CARLOS ALBERTO LOPEZ	MAESTRO DE OBRA	**9508044072**	SURA	NUEVA EPS	PORVENIR
GABRIEL STIVEN HERNANDEZ	MAESTRO DE OBRA	**9508044072**	SURA	NUEVA EPS	COLPENSIONES
JHON DAVID HERRERA VASQUEZ	MAESTRO DE OBRA	**9508044072**	SURA	NUEVA EPS	COLPENSIONES

JOSE DEL CARMEN MONROY PIRA	MAESTRO DE OBRA	**9508044072**	SURA	SANITAS	COLPENSIONES
JUAN GABRIEL CUY BAUTISTA	MAESTRO DE OBRA	9508044072	SURA	FAMISANAR	PORVENIR
NESTOR HUMBERTO MORENO PARADA	MAESTRO DE OBRA	9508044072	SURA	NUEVA EPS	PORVENIR
SANTIAGO ADOLFO MACHICA SILVA	MAESTRO DE OBRA	9508044072	SURA	NUEVA EPS	COLPENSIONES
YEIMI LORENA VARGAS GUTIERREZ	MAESTRO DE OBRA	9508044072	SURA	FAMISANAR	COLPENSIONES
Jairo Hernán Palacios	MAESTRO DE OBRA	9508044072	SURA	NUEVA EPS	COLPENSIONES
Hector sierra	MAESTRO DE OBRA	9508044072	SURA	NUEVA EPS	COLPENSIONES
Jaime Rivera	MAESTRO DE OBRA	9508044072	SURA	NUEVA EPS	COLPENSIONES
Mario Rivera	MAESTRO DE OBRA	9508044072	SURA	FAMISANAR	PROTECCION
José Moreno	MAESTRO DE OBRA	9508044072	SURA	NUEVA EPS	COLFONDOS
José daza	MAESTRO DE OBRA	9508044072	SURA	NUEVA EPS	COLFONDOS
LUIS FARIAS	MAESTRO DE OBRA	9508044072	SURA	NUEVA EPS	COLPENSIONES
Luis Rivera	MAESTRO DE OBRA	9508044072	SURA	NUEVA EPS	COLPENSIONES

7.3.2. Personal de Interventoría

Relación del personal asignado al contrato de interventoría, con sus respectivos registros de seguridad social. Se anexan las planillas de pago de seguridad de marzo, abril y mayo correspondientes al siguiente personal:

CONTRATO DE INTERVENTORÍA ECO-CM-057-2025					
PERSONAL PROFESIONAL					
NOMBRE	**CARGO**	**NÚM. PLANILLA**	**EPS**	**ARL**	**PENSIÓN**
Daniel Leonardo Velásquez Pinilla	Director de Obra	9500183312, 9503510500, 9504614995, 9508236408	Sanitas	Sura	Porvenir
Erika Alejandra Joya Gómez	Residente Interventoría	9500183312, 9503510500, 9504614995, 9508236408	Nueva E.P.S	Sura	Porvenir
Brayan Parada	Residente Interventoría	9500183312, 9503510500, 9504614995, 9508236408	Nueva EPS	Sura	Porvenir
Ángela Patricia Huertas Pineda	Residente Interventoría	9500183312, 9503510500, 9504614995, 9508236408	Sanitas	Sura	Porvenir
Nancy Álvarez	Residente Interventoría	9500183312, 9503510500, 9504614995, 9508236408	Sanitas	Sura	Porvenir

7.4. EQUIPO UTILIZADO EN OBRA

A continuación, se relaciona el quipo utilizado para el desarrollo de las actividades de obra.

EQUIPO UTILIZADO	% UTILIZACIÓN
Herramienta y equipo menor	100%

7.5. CONTROL DE PÓLIZAS

CONTRATO DE OBRA

A continuación, se presenta vigencia de pólizas del contrato de obra, actualizadas mediante la suscripción del Acta de Inicio del 22 de octubre de 2025.

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO contrato de urbanos

CONTRATO DE OBRA ECO-LP-055-2025				
PÓLIZA No. 98173				
ENDOSO 0				
GARANTÍAS	NOMBRE ASEGURADORA	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
		FECHA DE INICIO	FECHA VENCIMIENTO	
Cumplimiento del contrato	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S. A	16/10/2025	16/01/2027	474.240.000.00
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S. A	16/10/2025	16/05/2026	711.360.000.00
Estabilidad y Calidad del servicio	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S. A	16/10/2025	16/01/2029	474.240.000.00
ENDOSO 1				
ACTA DE INICIO – SUSPENSIÓN No. 1 – REINICIO No. 1				
GARANTÍAS	NOMBRE ASEGURADORA	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
		FECHA DE INICIO	FECHA VENCIMIENTO	
Cumplimiento del contrato	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S. A	16/10/2025	12/02/2027	474.240.000.00

Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S. A	16/10/2025	12/02/2029	474.240.000.00
Estabilidad y Calidad de Las obras	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S. A	12/02/2026	12/02/2028	711.360.000.00
ENDOSO 2				
PRORROGA 1				
GARANTÍAS	**NOMBRE ASEGURADORA**	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
		FECHA DE INICIO	**FECHA VENCIMIENTO**	
Cumplimiento del contrato	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S. A	16/10/2025	12/07/2027	474.240.000.00
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S. A	16/10/2025	12/07/2029	474.240.000.00
Estabilidad y Calidad de Las obras	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S. A	12/07/2026	12/07/2028	711.360.000.00
ENDOSO 3				
ACTA DE INICIO – SUSPENSIÓN No. 2 – REINICIO No. 2				
GARANTÍAS	**NOMBRE ASEGURADORA**	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
		FECHA DE INICIO	**FECHA VENCIMIENTO**	
Cumplimiento del contrato	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S. A	16/10/2025	27/07/2027	474.240.000.00
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S. A	16/10/2025	27/07/2029	474.240.000.00
Estabilidad y Calidad de Las obras	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S. A	27/07/2026	27/07/2028	711.360.000.00

GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

CONTRATO DE OBRA ECO-LP-053-2025				
PÓLIZA No. 39-40-101046317				
ENDOSO 0				
GARANTÍAS	**NOMBRE ASEGURADORA**	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
		FECHA DE INICIO	**FECHA VENCIMIENTO**	

Responsabilidad civil extracontractual	International Seguros Colombia S. A	16/01/2025	16/01/2028	$ 427.050.000.00
ENDOSO 1				
ACTA DE INICIO – SUSPENSIÓN No. 1 – REINICIO No. 1				
GARANTÍAS	**NOMBRE ASEGURADORA**	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
		FECHA DE INICIO	**FECHA VENCIMIENTO**	
Responsabilidad civil extracontractual	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S. A	16/01/202	12/07/2026	$ 427.050.000.00
ENDOSO 2				
PRORROGA No. 1				
GARANTÍAS	**NOMBRE ASEGURADORA**	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
		FECHA DE INICIO	**FECHA VENCIMIENTO**	
Responsabilidad civil extracontractual	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S. A	16/01/202	12/07/2026	$ 427.050.000.00
ENDOSO 4				
SUSPENSIÓN No. 2 – REINICIO No. 2				
GARANTÍAS	**NOMBRE ASEGURADORA**	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
		FECHA DE INICIO	**FECHA VENCIMIENTO**	
Responsabilidad civil extracontractual	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S. A	16/10/2025	12/07/2026	$ 427.050.000.00

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO contrato de rural

CONTRATO DE OBRA ECO-LP-053-2025				
PÓLIZA No. 39-44-101176131				
ENDOSO 0				
GARANTÍAS	**NOMBRE ASEGURADORA**	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
		FECHA DE INICIO	**FECHA VENCIMIENTO**	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	International Seguros Colombia S.A	22/10/2025	15/02/2027	716.213.090,20
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E	International Seguros Colombia S.A	22/10/2025	15/02/2029	716.213.090,20

INDEMNIZACIONES LABORALES				
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS	International Seguros Colombia S.A	DOS AÑOS CERO MESES Y UN DIA	DOS AÑOS CERO MESES Y UN DIAS	1.074.319.635,30
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	International Seguros Colombia S.A	22/10/2025	16/06/2026	1.074.319.635,30
ANEXO 5				
SUSPENSIÓN No. 1 – REINICIO No. 1				
GARANTÍAS	**NOMBRE ASEGURADORA**	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
		FECHA DE INICIO	**FECHA VENCIMIENTO**	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	International Seguros Colombia S.A	22/10/2025	15/02/2027	716.213.090,20
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	International Seguros Colombia S.A	22/10/2025	15/02/2029	716.213.090,20
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS	International Seguros Colombia S.A	DOS AÑOS CERO MESES Y UN DIA	DOS AÑOS CERO MESES Y UN DIAS	1.074.319.635,30
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	International Seguros Colombia S.A	22/10/2025	16/06/2026	1.074.319.635,30
ANEXO 6				
SUSPENSIÓN No. 1 – REINICIO No. 1				
GARANTÍAS	**NOMBRE ASEGURADORA**	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
		FECHA DE INICIO	**FECHA VENCIMIENTO**	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	International Seguros Colombia S.A	22/10/2025	15/07/2027	716.213.090,20
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	International Seguros Colombia S.A	22/10/2025	15/07/2029	716.213.090,20
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS	International Seguros Colombia S.A	DOS AÑOS CERO MESES Y UN DIA	DOS AÑOS CERO MESES Y UN DIAS	1.074.319.635,30
BUEN MANEJO Y CORRECTA	International Seguros Colombia S.A	22/10/2025	16/11/2026	1.074.319.635,30

INVERSIÓN DEL ANTICIPO				

GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

CONTRATO DE OBRA ECO-LP-053-2025				
PÓLIZA No. 39-40-101046317				
ENDOSO 0				
ACTA DE INICIO				
GARANTÍAS	**NOMBRE ASEGURADORA**	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
		FECHA DE INICIO	**FECHA VENCIMIENTO**	
Responsabilidad civil extracontractual	International Seguros Colombia S.A	01/10/2025	31/12/2025	569 400.000,00
PÓLIZA No. 28256				
ENDOSO 3				
SUSPENSIÓN No. 1 – REINICIO No. 1				
GARANTÍAS	**NOMBRE ASEGURADORA**	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
		FECHA DE INICIO	**FECHA VENCIMIENTO**	
Responsabilidad civil extracontractual	International Seguros Colombia S.A	22/10/2025	15/02/2026	569 400.000,00
PÓLIZA No. 28256				
ENDOSO 4				
PRORROGA No. 1				
GARANTÍAS	**NOMBRE ASEGURADORA**	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
		FECHA DE INICIO	**FECHA VENCIMIENTO**	
Responsabilidad civil extracontractual	International Seguros Colombia S.A	22/10/2025	15/07/2026	569 400.000,00

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

A continuación, se presenta vigencia de pólizas del contrato de obra, actualizadas mediante la suscripción del Acta de Inicio del 22 de octubre de 2025.

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO

PÓLIZA No. 173882			
Anexo 0			
GARANTÍAS		**VIGENCIA**	

	NOMBRE ASEGURADORA	FECHA DE INICIO	FECHA VENCIMIENTO	VALOR ASEGURADO
Cumplimiento del contrato	CESCE	16/10/2025	30/06/2026	$ 41.667.095.99
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones	CESCE	16/10/2025	31/12/2028	$ 20.833.547.99
Calidad del servicio	CESCE	16/10/2025	31/12/2027	$ 41.667.095.99
PÓLIZA No. 173882				
Anexo 1				
ACTA DE INICIO				
GARANTÍAS	**NOMBRE ASEGURADORA**	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
		FECHA DE INICIO	**FECHA VENCIMIENTO**	
Cumplimiento del contrato	CESCE	22/10/2025	6/07/2026	$ 41.667.095.99
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones	CESCE	22/10/2025	6/1/2029	$ 20.833.547.99
Calidad del servicio	CESCE	22/10/2025	6/1/2028	$ 41.667.095.99
PÓLIZA No. 173882				
Anexo 2				
SUSPENSION No. 1 - RE INICIO No. 1				
GARANTÍAS	**NOMBRE ASEGURADORA**	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
		FECHA DE INICIO	**FECHA VENCIMIENTO**	
Cumplimiento del contrato	CESCE	22/10/2025	30/07/2026	$ 41.667.095.99
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones	CESCE	22/10/2025	30/1/2029	$ 20.833.547.99
Calidad del servicio	CESCE	22/10/2025	30/1/2028	$ 41.667.095.99
PÓLIZA No. 173882				
Anexo 3				
PRORROGA No. 1				
GARANTÍAS	**NOMBRE ASEGURADORA**	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
		FECHA DE INICIO	**FECHA VENCIMIENTO**	
Cumplimiento del contrato	CESCE	22/10/2025	30/12/2026	$ 41.667.095.99
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones	CESCE	22/10/2025	30/6/2029	$ 20.833.547.99
Calidad del servicio	CESCE	22/10/2025	30/6/2028	$ 41.667.095.99
PÓLIZA No. 173882				
Anexo 4				
SUSPENSION No. 2 - RE INICIO No. 2				

GARANTÍAS	NOMBRE ASEGURADORA	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
		FECHA DE INICIO	FECHA VENCIMIENTO	
Cumplimiento del contrato	CESCE	22/10/2025	30/07/2026	$ 41.667.095.99
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones	CESCE	22/10/2025	30/1/2029	$ 20.833.547.99
Calidad del servicio	CESCE	22/10/2025	30/1/2028	$ 41.667.095.99
PÓLIZA No. 173882				
Anexo 5				
PRORROGA No. 2				
GARANTÍAS	**NOMBRE ASEGURADORA**	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
		FECHA DE INICIO	**FECHA VENCIMIENTO**	
Cumplimiento del contrato	CESCE	22/10/2025	07/06/2027	$ 41.667.095.99
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones	CESCE	22/10/2025	07/12/2029	$ 20.833.547.99
Calidad del servicio	CESCE	22/10/2025	07/12/2028	$ 41.667.095.99

7.6. COMITÉS REALIZADOS

No.	FECHA	ASUNTO	PARTICIPANTES
11	27/04/2026	• Comité de Obra No. 12 para Mejoramientos de Vivienda Urbana y Rural, vigencia 2025	• Ing. Fernando Rodríguez • Ing. Yeison Diaz • Ing. Nancy Álvarez • Ing. Alejandra • Ing. Sandra Cortes
12	2/05/2026	Comité de Obra No. 13 para Mejoramientos de Vivienda Urbana y Rural, vigencia 2025	• Ing. Duván MeSa • Ing. Sandra Cortes • Doc. Liesth • Ing. Nancy Álvarez
13	5/5/2026	Comité de Obra No. 13 para Mejoramientos de Vivienda Urbana y Rural, vigencia 2025	• Ing. Fernando Rodríguez • Ing. Yeison Diaz • Ing. Nancy Álvarez • Ing. Alejandra • Ing. Sandra Cortes

No.	FECHA	ASUNTO	PARTICIPANTES
14	14/05/2026	Comité de Obra No. 14 para Mejoramientos de Vivienda Urbana y Rural, vigencia 2025	• Ing. Fernando Rodríguez • Ing. Yeison Diaz • Ing. Nancy Álvarez • Ing. Alejandra • Ing. Sandra Cortes
15	25/05/2026	Comité de Obra No. 15 para Mejoramientos de Vivienda Urbana y Rural, vigencia 2025	• Ing. Fernando Rodríguez • Ing. Yeison Diaz • Ing. Nancy Álvarez • Ing. Alejandra • Ing. Sandra Cortes
16	01/06/2026	Comité de Obra No. 16 para Mejoramientos de Vivienda Urbana y Rural, vigencia 20	• Ing. Duván Mesa Tobos • Ing. Sandra Milena Cortes • Ing. Fernando Rodríguez • Ing. Jeison Johan Diaz • Ing. Nancy Sofia Álvarez
17	16/06/2026	Comité de Obra No. 17 para Mejoramientos de Vivienda Urbana y Rural, vigencia 20	• Ing. Sandra Milena Cortes • Doc. Angie Lorena Reyes • Doc. Lizeth Arias Torres • Ing. Fernando Rodríguez • Ing. Jeison Johan Diaz • Ing. Nancy Sofia Álvarez • Ing. Erika Alejandra Joya
18	25/06/2026	Comité de Obra No. 18 para Mejoramientos de Vivienda Urbana y Rural, vigencia 2025	• Ing. Sandra Milena Cortes • Ing. Fernando Rodríguez • Ing. Jeison Johan Diaz • Ing. Nancy Sofia Álvarez • Ing. Erika Alejandra Joya
19	06/07/2026	Comité de Obra No. 19 para Mejoramientos de Vivienda Urbana y Rural, vigencia 2025	• Ing. Sandra Milena Cortes • Doc. Angie Lorena Reyes • Ing. Fernando Rodríguez • Ing. Jeison Johan Diaz • Ing. Nancy Sofia Álvarez • Ing. Erika Alejandra Joya
20	17/07/2026	Comité de Obra No. 20 para Mejoramientos de Vivienda Urbana y Rural, vigencia 2025	• Ing. Duván Mesa Tobos • Ing. Sandra Milena Cortes • Ing. Fernando Rodríguez • Ing. Jeison Johan Diaz • Ing. Nancy Sofia Álvarez • Ing. Erika Alejandra Joya
21	31/07/2026	Comité de Obra No. 21 para Mejoramientos de Vivienda Urbana y Rural, vigencia 2025	• Ing. Duván Mesa Tobos • Ing. Sandra Milena Cortes • Ing. Fernando Rodríguez • Ing. Jeison Johan Diaz • Ing. Nancy Sofia Álvarez Ing. Erika Alejandra Joya

7.7. RELACION DE CORRESPONDENCIA

7.7.1. CORRESPONDENCIA ENVIADA

OFICIO	ASUNTO	FECHA	DESTINATARIO
ofc- int- 108	Remisión Acta Parcial N° 1 y subsanación de observaciones	19 de abril de 2026	SUPERVISOR DEL CONTRATO No. ECO-CM-057-2025
ofc- int- 109	ULTIMÁTUM Y PRIORIZACIÓN INMEDIATA – VIVIENDA 22 (JENNY VARGAS)	19 de abril de 2026	Consorcio Mejoramientos Tunja 2025
ofc- int- 110	Solicitud de Programación de Obra y de frentes de trabajo – Contrato ECO-LP-053-2025	19 de abril de 2026	Consorcio Mejoramientos Tunja 2025
ofc- int- 111	Solicitud de Programación de Obra y de frentes de trabajo. Contrato ECO-LP-055 DE 2025	19 de abril de 2026	Consorcio Mejoramientos Urbanos Tunja 2025
ofc- int- 112	Solicitud de acompañamiento a visitas preliminares.	20 de abril de 2026	ECOVIVIENDA
ofc- int- 113	Aval Técnico a la Justificación de Imprevistos – Acta Parcial N.° 1 – Contrato ECO-LP-055-2025.	23 de abril de 2026	SUPERVISOR DEL CONTRATO No. ECO-CM-057-2025
ofc- int- 114	Subsanación de hallazgos técnicos y fallas en la ejecución de obra – Contrato ECO-LP-055-2025.	25 de abril de 2026	SUPERVISOR DEL CONTRATO No. ECO-CM-057-2025
ofc- int- 115	Remisión y concepto técnico de aprobación de la Programación de Obra y Cronograma de Visitas – Contrato ECO-LP-053 de 2025.	27 de abril de 2026	SUPERVISOR DEL CONTRATO No. ECO-CM-057-2025
ofc- int- 116	Concepto Técnico de Interventoría sobre Programación Rediseñada y Cronograma de Reinicio– Contrato ECO-LP-055-2025.	25 de abril de 2026	SUPERVISOR DEL CONTRATO No. ECO-CM-057-2025
ofc- int- 117	ajuste y aclaración técnica a la Programación de Obra y Flujo de Caja. Contrato ECO-LP-055 DE 2025	27 de abril de 2026	Consorcio Mejoramientos Urbanos Tunja 2025
ofc- int- 118	Solicitud de acompañamiento a vivistas preliminares – Contrato ECO-LP-053 de 2025.	27 de abril de 2026	SUPERVISOR DEL CONTRATO No. ECO-CM-057-2025
ofc- int- 119	Solicitud urgente de intervención y reporte de pendientes – Vivienda No. 86 – Contrato ECO-LP-053-2025	28 de abril de 2026	Consorcio Mejoramientos Tunja 2025
ofc- int- 120	Remisión de novedad y solicitud de mediación – Vivienda N° 82 (Beneficiaria Miriam Helena Caro Huertas	28 de abril de 2026	SUPERVISOR DEL CONTRATO No. ECO-CM-057-2025
ofc- int- 121	Requerimiento - Reinicio de labores y suministro de materiales Vivienda 67 (Beneficiaria: Edelmira López Sánchez). ECO-LP-055 DE 2025	05 de mayo de 2026	Consorcio Mejoramientos Urbanos Tunja 2025

ofc- int- 122	Solicitud Corrección de deficiencias en calidad de obra y suspensión de recibo de actividades– Contrato ECO-LP-053-2025	05 de abril de 2026	Consorcio Mejoramientos Tunja 2025
ofc- int- 123	Remisión de concepto técnico de Programación de Obra y Flujo de Caja - Contrato N° ECO-LP-053-2025	5 de mayo de 2026	SUPERVISOR DEL CONTRATO No. ECO-CM-057-2025
ofc- int- 124	Solicitud de actualización y cambio de cuenta bancaria para pagos		ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
ofc- int- 125	Solicitud de prórroga del Contrato de Interventoría por descalce entre los cronogramas de ejecución de los contratos de obra	6 de mayo de 2026	DIRECTORA JURÍDICA
ofc- int- 126	Radicación Acta Parcial No. 01 – Contrato de Interventoría ECO-LP-057-2025	8 de mayo de 2026	SUPERVISOR DEL CONTRATO No. ECO-CM-057-2025
ofc- int- 127	Solicitud de reporte de ejecución de visitas preliminares, programación pendiente y cronograma estimado de inicio de obra – Contrato ECO-LP-053-2025	11 de mayo de 2026	Consorcio Mejoramientos Tunja 2025
ofc- int- 128	Informe Técnico de revisión de soportes y novedades en visitas preliminares – Resolución 058 de 2026° ECO-LP-055-2025	11 de mayo de 2026	SUPERVISOR DEL CONTRATO No. ECO-CM-057-2025
ofc- int- 129	ÚLTIMO REQUERIMIENTO Y ADVERTENCIA DE INCUMPLIMIENTO – VIVIENDA 23- Contrato ECO-LP-053-2025	11 de mayo de 2026	Consorcio Mejoramientos Tunja 2025
ofc- int- 130	REQUERIMIENTO PERENTORIO: INCUMPLIMIENTO DE INICIO Y GESTIÓN SOCIALVIVIENDA 22 - Contrato ECO-LP-053-2025	11 de mayo de 2026	Consorcio Mejoramientos Tunja 2025
ofc- int- 131	Solicitud de reporte detallado y verificación de ejecución de veinte (20) frentes de trabajo simultáneos - Contrato ECO-LP-053-2025	11 de mayo de 2026	Consorcio Mejoramientos Urbanos Tunja 2025
ofc- int- 132	Cumplimiento de programación y despliegue de frentes de obra - ECO-LP-055-2025	11 de mayo de 2026	Consorcio Mejoramientos Urbanos Tunja 2025
ofc- int- 133	Remisión Informe Mensual de Interventoría – Mes: Enero	11 de mayo de 2026	SUPERVISOR DEL CONTRATO No. ECO-CM-057-2025
ofc- int- 134	Remisión Informe Mensual de Interventoría – Mes: Frebrero	14 de mayo de 2026	SUPERVISOR DEL CONTRATO No. ECO-CM-057-2025
ofc- int- 135	Remisión Informe Mensual de Interventoría – Mes: Marzo	18 de mayo de 2026	SUPERVISOR DEL CONTRATO No. ECO-CM-057-2025
ofc- int- 136	Respuesta a solicitud de revisión y trámite de Acta Parcial No. 2 – solicitud de documentación soporte - Contrato ECO-LP-053-2025	18 de mayo de 2026	Consorcio Mejoramientos Tunja 2025
ofc- int- 137	Aval para el pago de Imprevistos Acta Parcial No. 02 – Contrato No. ECO-LP-053 de 2025	25 de mayo de 2026	SUPERVISOR DEL CONTRATO No. ECO-CM-057-2025
ofc- int- 138	AVAL ACTA PARCIAL No. 2	25 de mayo de 2026	SUPERVISOR DEL CONTRATO No. ECO-CM-057-2025

ofc- int- 139	ACTA PARCIAL No. 2 DE OBRA - Contrato N. ECO-LP-053-2025	25 de mayo de 2026	SUPERVISOR DEL CONTRATO No. ECO-CM-057-2025
ofc- int- 140	Solicitud de información estado de cuenta y trámite de pago – Acta Parcial de Interventoría N.° 01	25 de mayo de 2026	ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
ofc- int- 141	Solicitud urgente de Plan de Contingencia y Apertura de Frentes de Trabajo por Atraso en Cronograma. - Contrato ECO-LP-053-2025	25 de mayo de 2026	Consorcio Mejoramientos Tunja 2025
ofc- int- 142	Solicitud urgente de Plan de Contingencia y Apertura de Frentes de Trabajo por Atraso en Cronograma - ECO-LP-055-2025	25 de mayo de 2026	Consorcio Mejoramientos Urbanos Tunja 2025
ofc- int- 143	Informe detallado sobre falencias en ejecución de obras beneficiario José Vicencio Acero González - ECO-LP-055-2025	27 de mayo de 2026	Consorcio Mejoramientos Urbanos Tunja 2025
ofc- int- 144	Respuesta a solicitud de informe técnico y Derecho de Petición – José Vicencio Acero	29 de mayo de 2026	SUPERVISOR DEL CONTRATO No. ECO-CM-057-2025
ofc- int- 145	Subsanaciones y respuesta a observaciones del Acta Parcial No. 2 - Contrato ECO-LP-053-2025	30 de mayo de 2026	Consorcio Mejoramientos Tunja 2025
ofc- int- 146	Requerimiento de plan de acción, contingencia y reprogramación de actividades por retrasos en la ejecución contractual - Contrato ECO-LP-053-2025	1 de junio de 2026	Consorcio Mejoramientos Tunja 2025
ofc- int- 147	Requerimiento de plan de acción, contingencia y reprogramación de actividades por retrasos en la ejecución contractual - ECO-LP-055-2025	1 de junio de 2026	Consorcio Mejoramientos Urbanos Tunja 2025
ofc- int- 148	Justificación de ajuste por redondeo de decimales del Acta Parcial No. 1 – Contrato No. ECO-LP-053-2025	3 de junio de 2026	SUPERVISOR DEL CONTRATO No. ECO-CM-057-2025
ofc- int- 149	Reiteración Plan de Acción, Contingencia y Reprogramación de Actividades.- ECO-LP-055-2025	9 de junio de 2026	Consorcio Mejoramientos Urbanos Tunja 2025
ofc- int- 150	Reiteración plan de acción, contingencia y reprogramación de actividades por retrasos en la ejecución contractual - Contrato ECO-LP-053-2025	9 de junio de 2026	Consorcio Mejoramientos Tunja 2025
ofc- int- 151	Concepto técnico favorable y solicitud para cambio de Residentes de Obra - ECO-LP-055-2025	9 de junio de 2026	SUPERVISOR DEL CONTRATO No. ECO-CM-057-2025
ofc- int- 152	SOLICITUD DE CAMBIO DE RESIDENTE DE INTERVENTORIA	9 de junio de 2026	SUPERVISOR DEL CONTRATO No. ECO-CM-057-2025
ofc- int- 153	AVAL ACTA PARCIAL No. 2 - ECO-LP-055-2025	17 de junio de 2026	SUPERVISOR DEL CONTRATO No. ECO-CM-057-2025
ofc- int- 154	RADICACION ACTA PARCIAL No. 2 – Contrato N. ECO-LP-055-2025	17 de junio de 2026	SUPERVISOR DEL CONTRATO No. ECO-CM-057-2025

Dirección: Cra. 2A No 73-21 Piso 1 Tunja – Boyacá
Email: mejoramientosinterventoria.2025@gmail.com
Celular: 3208370889

ofc- int- 155	Visto Bueno de la Justificación de Imprevistos – Acta Parcial N.° 2.– Contrato N. ECO-LP-055-2025	17 de junio de 2026	SUPERVISOR DEL CONTRATO No. ECO-CM-057-2025
ofc- int- 156	solicitud de acompañamiento a visita técnica de verificación - Vivienda No. 23 (Beneficiario: Juan Gabriel Bohórquez)– Contrato No. ECO-LP-053-2025	22 de junio de 2026	SUPERVISOR DEL CONTRATO No. ECO-CM-057-2025
ofc- int- 157	Solicitud urgente de informe detallado de inversión y amortización delanticipo – Contrato de Obra N° ECO-LP-055-2025	22 de junio de 2026	Consorcio Mejoramientos Urbanos Tunja 2025
ofc- int- 158	Solicitud de Informe de Inversión, Buen Manejo y Amortización del Anticipo - Contrato No. ECO-LP-053-2025	22 de junio de 2026	Consorcio Mejoramientos Tunja 2025
ofc- int- 159	Viabilidad técnica y remisión de solicitud de Prórroga en Tiempo No. 2 – Contrato N. ECO-LP-055-2025	24 de junio de 2026	SUPERVISOR DEL CONTRATO No. ECO-CM-057-2025
ofc- int- 160	Respuesta técnica y descargos a requerimiento por presunto incumplimiento – Contrato N° ECO-LP-055-2025	25 de junio de 2026	SUPERVISOR DEL CONTRATO No. ECO-CM-057-2025
ofc- int- 161	Concepto Técnico de Interventoría sobre Solicitud de Prórroga No. 2 - Contrato de Obra No. ECO-LP-053 de 2025	22 de junio de 2026	SUPERVISOR DEL CONTRATO No. ECO-CM-057-2026
ofc- int- 162	Solicitud de Prórroga en Tiempo No. 2 al Contrato de Interventoría No. ECO-CM-057-2025.	3 de julio de 2026	SUPERVISOR DEL CONTRATO No. ECO-CM-057-2027
ofc- int- 163	Concepto Técnico de Interventoría sobre Solicitud de Prórroga No. 2 - Contrato de Obra No. ECO-LP-053 de 2025	22 de julio de 2026	DIRECTORA JURÍDICA
ofc- int- 164	Solicitud de Prórroga en Tiempo No. 2 al Contrato de Interventoría No. ECO-CM-057-2025.	3 de julio de 2026	DIRECTORA JURÍDICA
ofc- int- 165	Respuesta a observaciones del Acta Parcial No. 2 – Contrato N° ECO-LP-055-2025.	6 de julio de 2026	SUPERVISOR DEL CONTRATO No. ECO-CM-057-2025
ofc- int- 166	Requerimientos de terminación de viviendas por retraso en el cronograma, quejas de la comunidad y solicitud de informe detallado. - Contrato ECO-LP-053-2025	14 de julio de 2026	Consorcio Mejoramientos Tunja 2025
ofc- int- 167	Solicitud de atención inmediata – Vivienda No. 254, Barrio Libertador – Beneficiaria Liliana Urián. - ECO-LP-055-2025	14 de julio de 2026	Consorcio Mejoramientos urbanos Tunja 2025
ofc- int- 168	Plan de Contingencia presentado – Contrato N° ECO-LP-055-2025	16 de julio de 2026	SUPERVISOR DEL CONTRATO No. ECO-CM-057-2024
ofc- int- 169	Respuesta a solicitud de informe sobre avance de viviendas en ejecución - Contrato No. ECO-LP-053 de 2025	17 de julio de 2026	SUPERVISOR DEL CONTRATO No. ECO-CM-057-2025
ofc- int- 170	Requerimiento de información y solicitud de cumplimiento para la culminación de	17 de julio de 2026	Consorcio Mejoramientos Tunja 2025

	viviendas en ejecución. - Contrato ECO-LP-053-2025		
ofc- int- 172	Requerimiento urgente e improrrogable – Certificación, estado y soporte técnico de frentes de trabajo activos por retrasos en ejecución. - Contrato ECO-LP-053-2026	22 de julio de 2026	Consorcio Mejoramientos Tunja 2025
ofc- int- 173	Requerimiento urgente e improrrogable – Certificación, estado y soporte técnico de frentes de trabajo activos por retrasos en ejecución- ECO-LP-055-2025	22 de julio de 2026	Consorcio Mejoramientos Urbanos Tunja 2025
ofc- int- 174	Remisión Informe Mensual de Interventoría – Mes: Abril	21 de julio de 2026	Consorcio Mejoramientos Tunja 2025
ofc- int- 175	Radicación Informe Mensual de Interventoría – Mes de Marzo de 2026 ECO-LP-055-2025	26 de julio de 2026	SUPERVISOR DEL CONTRATO No. ECO-CM-057-2025
ofc- int- 176	Radicación Informe Mensual de Interventoría – Mes de Abril de 2026 ECO-LP-055-2025	26 de julio de 2026	SUPERVISOR DEL CONTRATO No. ECO-CM-057-2025
ofc- int- 177	Solicitud de informe de estado actual y subsanación de compromisos - Vivienda Carpeta 120 (José Vicencio Acero González)- ECO-LP-055-2025	27 de julio de 2026	Consorcio Mejoramientos urbanos Tunja 2025
ofc- int- 178	Notificación de cumplimiento de compromisos y finalización de actividades. Vivienda Carpeta 22 - Contrato No. ECO-LP-053 de 2025	27 de julio de 2026	SUPERVISOR DEL CONTRATO No. ECO-CM-057-2025
ofc- int- 179	Solicitud informe de estado actual y subsanación de compromisos - 9 Viviendas de la Vereda La Esperanza- Contrato ECO-LP-053-2025	27 de julio de 2026	Consorcio Mejoramientos Tunja 2025
ofc- int- 180	Solicitud urgente de informe sobre el estado actual y entrega de la Vivienda No. 254 (Barrio Libertador) – Beneficiaria Liliana Carolina Urián Quemba - ECO-LP-055-2025	27 de julio de 2026	Consorcio Mejoramientos urbanos Tunja 2025
ofc- int- 181	Remisión de informe de subsanación de compromisos e informe de control técnico – 9 Viviendas de la Vereda La Esperanza – Contrato ECO-LP-053-2025	28 de julio de 2026	SUPERVISOR DEL CONTRATO No. ECO-CM-057-2025
ofc- int- 182	Reprogramación de visitas preliminares contratista de obra– Contrato ECO-LP-053-2025	28 de julio de 2026	SUPERVISOR DEL CONTRATO No. ECO-CM-057-2025
ofc- int- 183	Informe sobre el estado actual y compromisos de entrega de la Vivienda No. 254 (Barrio Libertador) – Beneficiaria Liliana Carolina Urián Quemba. Contrato N° ECO-LP-055-2025	28 de julio de 2026	SUPERVISOR DEL CONTRATO No. ECO-CM-057-2025
ofc- int- 184	Radicación Informe Mensual de Interventoría – Mes de Mayo de 2026 ECO-LP-055-2025	29 de julio de 2026	SUPERVISOR DEL CONTRATO No. ECO-CM-057-2025
ofc- int- 185	Respuesta a requerimiento DT-110-02-2196 – Concepto sobre estado contractual, financiero del Contrato No. ECO-LP-055	29 de julio de 2026	SUPERVISOR DEL CONTRATO No. ECO-CM-057-2025

ofc- int- 186	Radicación Informe Mensual de Interventoría – Mes de junio de 2026 ECO-LP-055-2025	30 de julio de 2026	SUPERVISOR DEL CONTRATO No. ECO-CM-057-2025
ofc- int- 187	Solicitud reiterada de informes de ejecución mensual (Mayo y Junio de 2026) - Contrato ECO-LP-053-2025	30 de julio de 2026	Consorcio Mejoramientos Tunja 2025
ofc- int- 188	Reiteración de finalización de pendientes en viviendas intervenidas - Contrato ECO-LP-053-2025	30 de julio de 2026	Consorcio Mejoramientos Tunja 2025
ofc- int- 189	Respuesta definitiva, complementaria y de control al requerimiento de supervisión del 29 de julio de 2026 - Contrato No. ECO-LP-053 de 2025	30 de julio de 2026	SUPERVISOR DEL CONTRATO No. ECO-CM-057-2025
ofc- int- 190	Requerimiento perentorio por incumplimiento del Plan de Contingencia – Contrato ECO-LP-055	30 de julio de 2026	Consorcio Mejoramientos urbanos Tunja 2025
ofc- int- 191	Respuesta a requerimiento de concepto técnico definitivo sobre el estado del contrato de obra ECO-LP-053-2025 (Oficio DT-110-02-2196)	30 de julio de 2026	SUPERVISOR DEL CONTRATO No. ECO-CM-057-2025

7.7.2. CORRESPONDENCIA RECIBIDA

FECHA	OBJETO	CONCLUSIÓN	REMITENTE
30-10-2025	Mail	SOLICITUD DOCUMENTOS INICIO DE EJECUCIÓN DE OBRAS	SANDRA MILENA CORTES BONILLA SUPERVISORA DEL CONTRATO – ECOVIVIENDA
11-11-2025	Mail	Requerimiento inicio de actividades, objeto de interventoría en el marco del contrato ECO-CM-002-2025	SANDRA MILENA CORTES BONILLA SUPERVISORA DEL CONTRATO - ECOVIVIENDA
21-11-2025	Mail	REMISION CERTIFICACION CONTRATO FIDUCIARIO	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025
25-11-2025	Mail	SOLICITUD, JUSTIFICACION DE ITEMS NO PREVISTOS	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025
27-11-2025	Mail	Requerimiento incumplimiento compromisos comité de obra N° 3	SANDRA MILENA CORTES BONILLA SUPERVISORA DEL CONTRATO - ECOVIVIENDA
03-12-2025	Mail	Solicitud de autorización de movilidad de vehículos por restricción de pico y placa.	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025
11-12-2025	Mail	Requerimiento incumplimiento compromisos comité de obra N° 4 Ref: Contrato de Obra N° ECO - LP - 053 -2025 y Contrato de Obra N° ECO - LP -055 -2025	SANDRA MILENA CORTES BONILLA SUPERVISORA DEL CONTRATO - ECOVIVIENDA

19-12-2025	Mail	REMISION PROGRAMACION DE OBRA AJUSTADA	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025
23-12-2025	Mail	SOLICITUD SUSPENSION CONTRATO DE OBRA.	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025
28-12-2025	Mail	SOLICITUD SUSPENSION CONTRATO DE OBRA.	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025
19-01-2026	Mail	SOLICITUD PRORROGA CONTRATO DE OBRA N°. ECO-LP-055 DE 2025	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025
19-01-2026	Mail	SOLICITUD PRORROGA EN TIEMPO	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025
15-02-2026	Mail	REQUERIMIENTO VERIFICACION CALIDAD DE OBRA	SANDRA MILENA CORTES BONILLA SUPERVISORA DEL CONTRATO - ECOVIVIENDA
16-02-2026	Mail	REQUERIMIENTO VERIFICACION CALIDAD DE OBRA	SANDRA MILENA CORTES BONILLA SUPERVISORA DEL CONTRATO - ECOVIVIENDA
27-02-2026	Mail	REQUERIMIENTO POR INCUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS ADQUIRIDOS EN COMITÉ DE OBRA	SANDRA MILENA CORTES BONILLA SUPERVISORA DEL CONTRATO - ECOVIVIENDA
02-03-2026	Mail	CTVO. 015-02-03-2026. REMISION APUS CONTRACTUALES	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025
06-03-2026	Mail	RADICACIÓN PRIMERA ACTA PARCIAL DE COBRO – CONTRATO DE OBRA ECO-LP-055-2025.	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025
06-03-2026	Mail	Solicitud formal de suspensión temporal del contrato de obra N° eco-lp-055-2025, por imposibilidad sobreviniente de continuar la ejecución por ausencia de la segunda resolución de asignación de subsidios de vivienda.	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025
09-03-2026	Mail	RESPUESTA: OBSERVACIONES ACTA PARCIAL No. 1 – Contrato N. ECO-LP-055-2025	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025
10-03-2026	Mail	RADICACIÓN Y JUSTIFICACIÓN DE IMPREVISTOS – ACTA PARCIAL N.° 1	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025
16-03-2026	Mail	SOLICITUD DE PAGO OPORTUNO – CONTRATO ECO-LP-055-2025 (MEJORAMIENTO 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DE TUNJA)	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025
17-03-2026	Mail	RADICACIÓN OFICIO CTVO. 20-03-2026 – SOLICITUD DE PAGO OPORTUNO CONTRATO ECO-LP-055-2025	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025

20-03-2026	Mail	SUBSANACIÓN OBSERVACIONES ACTA RECIBO PARCIAL 1.	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025
27-03-2026	Mail	CTVO. 023-20-03-2026. SOLICITUD SUSPENCION CONTRATO DE OBRA 055-2025	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025
28-03-2026	Mail	CTVO. 024-28-03-2026. RTA SOLICITUD RETIRO DE ESCOMBROS CASA 91.	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025
28-03-2026	Mail	CTVO. 025-28-03-2026. RTA A REQUERIMIENTO POR INASISTENCIA A COMITÉ DE REINICIO CONTRACTUAL	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025
28-03-2026	Mail	CTVO. 026-28-03-2026. RESPUESTA FORMAL A OFICIO OF-INT-073 – REQUERIMIENTO POR INCUMPLIMIENTO EN EL CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025
08-04-2026	Mail	CTVO. 039-07-04-2026- SOLICITUD DE REINICIO DEL CONTRATO DE OBRA ECO-LP-055-2026	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025
09-04-2026	Mail	RESPUESTA FORMAL A OFICIO OF-INT-068 DEL 17 DE MARZO DE 2026	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025
10-04-2026	Mail	RESPUESTA REQUERIMIENTO OF-INT-089 POR INCUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS Y RETRASOS EN LA EJECUCIÓN	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025
10-04-2026	Mail	CTVO. 042-09-04-2026, INFORME SUBSANACIÓN VIVIENDAS.	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025
16-04-2026	Mail	RADICACIÓN Y JUSTIFICACIÓN DE IMPREVISTOS – ACTA PARCIAL N.° 1	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025
16-04-2026	Mail	CTVO. 030-08-04-2026 RADICADO PARCIAL No. 1	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025
20-04-2026	Mail	CTVO. 044-20-04-2026 RADICACIÓN Y JUSTIFICACIÓN DE IMPREVISTOS – ACTA PARCIAL N.° 1	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025
22-04-2026	Mail	ADICACION ACTA PARCIAL No. 1 AJUSTADA– Contrato N. ECO-LP-055-2025	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025
23-04-2026	Mail	CTVO. 047-23-04-2626 RADICACION Y JUSTIFICACIÓN DE IMPREVISTOS - ACTA PARCIAL N°1	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025
28-04-2026	Mail	CTVO. 048-28-03-2026. IMPOSIBILIDAD DEACCESO A VIVIENDA N° 82 – BENEFICIARIA MIRIAM HELENA	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025
04-05-2026	Mail	RESPUESTA: CTVO. 045-21-04-2026 PROGRAMACIÓN DE OBRA CONTRATO ECO-LP-055 DE 2025	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025

07-05-2026	Mail	TVO. 050-07-05-2026 SOLICITUD DE ACOMPAÑAMIENTO PARA VISITAS PENDIENTES PARA EL CONTRATO ECO-LP-055 DE 2025	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025
11-05-2026	Mail	CTVO. 051-11-05-2026 RADICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE PROGRAMACIÓN DE OBRA Y ENTREGA DE SOPORTES	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025
15-05-2026	Mail	CTVO. 052-15-05-2026 SOLICITUD DE ACOMPAÑAMIENTO PARA VISITAS PENDIENTES PARA EL CONTRATO ECO-LP-055 DE 2025.	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025
27-05-2026	Mail	CTVO. 054-27-05-2026 INFORME SUBSANACIÓN VIVIENDAS	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025
29-05-2026	Mail	TVO. 053-20-05-2026: RADICACIÓN SÁBANA ACTA PARCIAL NO. 2 – CONTRATO DE OBRA ECO-LP-055 DE 2025	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025
01-06-2026	Mail	CTVO. 054-01-06-2026 Respuesta al Oficio OF-INT-143 – Beneficiario José Vicencio Acero González, Carpeta 120 subsanación viviendas	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025

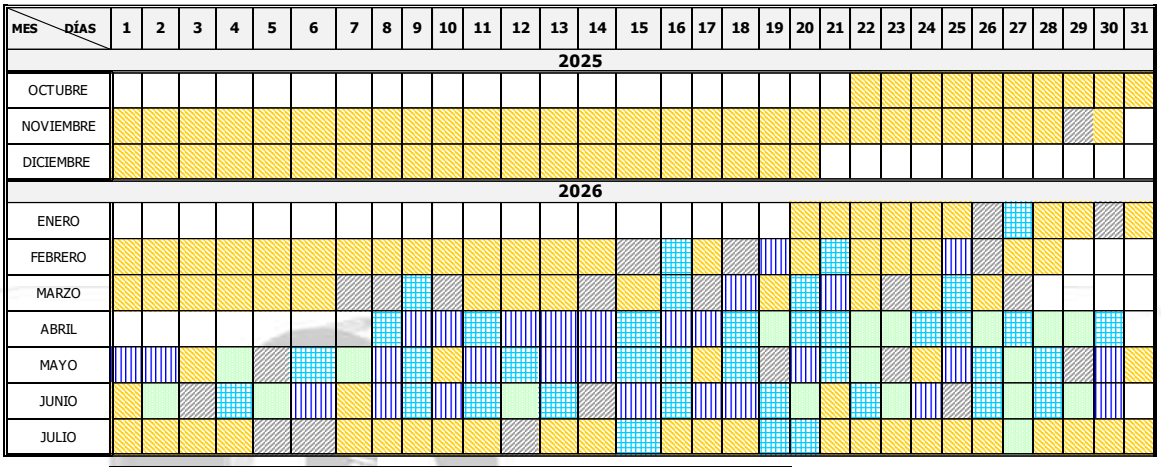
7.6. RELACION ESTADO DEL TIEMPO

Durante el período evaluado, las condiciones climáticas fueron en general favorables para la ejecución de las actividades programadas. En consecuencia, el desarrollo de las actividades se mantuvo conforme a lo planificado, sin retrasos atribuibles a factores climáticos.

8. CONTROL DE CALIDAD DE LA OBRA

Durante el período correspondiente al mes de febrero, la interventoría realizó seguimiento continuo a las actividades constructivas, verificando el cumplimiento de las especificaciones técnicas, normas vigentes y procedimientos de Calidad del proyecto.

	CONTROL ESTADO DEL TIEMPO	PI IN F 15
		VERSIÓN 00
		Página _1_ de _1_



CONTROL DEL TIEMPO	DESDE :	22 10 25	HASTA	31 7 26

CONCEPTO	TOTALES		CONVENCIONES	CV	COLOR
TOTAL DE DÍAS SOLEADOS	137	56.61%	DÍAS SOLEADOS	DS	
TOTAL DÍAS NUBLADOS	23	9.50%	DÍAS NUBLADOS	DN	
TOTAL DÍAS LLUVIOSOS	27	11.16%	LLUVIAS FUERTES	LLF	
	37	15.29%	LLUVIAS MODERADAS	LLM	
	18	7.44%	LLUVIAS AISLADAS	LLA	
TOTAL	242	100.0%			

OBSERVACIONES :

ESTADO DEL TIEMPO DURANTE LA OBRA		
FECHA DE INICIO	FECHA ACTUAL	
22 DE OCTUBRE	31 DE JULIO	
RESUMEN	DEAS	% LLUVIA PROYECTO
TOTAL DÍAS SECOS	160	66%
TOTAL DEAS LLUVIOSOS	82	34%
TOTAL	242	100%

ESTADO DEL TIEMPO DURANTE EL ULTIMO PERIODO		
FECHA DE INICIO	FECHA ACTUAL	
01 DE JULIO	31 DE JULIO	
RESUMEN	DEAS	% LLUVIA PROYECTO
TOTAL DÍAS SECOS	27	87%
TOTAL DEAS LLUVIOSOS	4	13%
TOTAL	31	100%

Control de Materiales

Se efectuó control y verificación de los materiales utilizados en obra, incluyendo:

- Cemento.
- Acero de refuerzo
- Concreto
- Otros materiales

Se evidenció que los materiales utilizados cumplen con los requisitos establecidos.

También se verifico en campo la correcta ejecución de actividades, uso adecuado de equipos y herramientas, cumplimiento de procedimientos constructivos.

8.1. CONTROL DE ENSAYOS

Durante el período evaluado no se realizaron ensayos de materiales ni pruebas técnicas, dado que las actividades ejecutadas no lo requerían según la programación y las especificaciones del proyecto. La interventoría verificó que se cuente con la planificación, laboratorios y procedimientos definidos para la ejecución de los ensayos, los cuales serán realizados en las etapas correspondientes del proyecto.

8.2. CONTROL DE MATERIALES

Durante el período evaluado se realizó el uso de materiales en obra, los cuales fueron verificados por la interventoría en cuanto a su conformidad con las especificaciones técnicas y documentación de respaldo. La interventoría efectuó seguimiento al control de recepción y uso de materiales, asegurando que los mismos cumplieran con los requisitos establecidos para su aplicación en las actividades ejecutadas

8.3. CONTROL DE MAQUINARÍA Y EQUIPOS

Durante el período evaluado se contó con maquinaria y equipos en operación para el desarrollo de las actividades de obra. La interventoría realizó seguimiento a su disponibilidad, estado y uso adecuado, verificando que fueran acordes con las actividades ejecutadas y cumplieran con las condiciones técnicas y de seguridad requeridas.

9. SEGUIMIENTO AMBIENTAL

Durante los periodos evaluados, la Interventoría realizó el monitoreo y control al cumplimiento de las obligaciones ambientales y los Planes de Manejo Ambiental (PMA) establecidos para cada contrato, garantizando la mitigación de impactos en las áreas de influencia.

- Contrato ECO-LP-055-2025 (Componente Urbano)
  Se verificó el cumplimiento normativo mediante las siguientes acciones de control:
  Control de Emisiones: Se constató que el material particulado derivado de las reparaciones locativas se mantuvo confinado dentro de los predios, evitando afectaciones al espacio público y áreas comunes.
  Gestión de RCD: Se supervisó el acopio temporal controlado sobre bases impermeables y el transporte en vehículos carpados. Se validó la disposición final de

escombros en el Parque Tecnológico de Pirgua (Urbaser), mediante el soporte de tiquete de pesaje con fecha del 19 de febrero de 2026.
Certificación de Insumos: Se certificó que el material de afirmado proviene de la Cantera Villamil, la cual cuenta con licencia ambiental vigente, asegurando el cumplimiento normativo en la fuente de suministro.

- Contrato ECO-LP-053-2025 (Componente Rural)
  En concordancia con el inicio de actividades en la Vereda Runta, se activó el seguimiento al PMA con énfasis en la protección del entorno rural disperso:
  Manejo de Residuos en Zona Dispersa: Se verificó la correcta clasificación y acopio en las veinte (20) viviendas intervenidas. La Interventoría supervisó que la disposición de escombros no afectara fuentes hídricas ni zonas de protección vegetal. Antes del receso del 29 de diciembre, se garantizó la limpieza y evacuación total de los sitios de acopio.
  Control de Impactos y Buenas Prácticas: Se supervisó que el transporte de materiales minimizara la generación de polvo en vías veredales. Asimismo, se constató que el personal operativo recibiera instrucciones para desarrollar las obras en armonía con el ecosistema local.

Ambos contratos cumplen satisfactoriamente con los lineamientos ambientales establecidos. A la fecha de corte, no se registran eventos de contaminación, infracciones o afectaciones a los recursos naturales en las áreas de intervención del proyecto.

10.CONTROL DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.

Durante los periodos objeto de reporte, la Interventoría realizó un seguimiento riguroso al cumplimiento de los Sistemas de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST) de los contratistas, garantizando la protección de la integridad física del personal y el cumplimiento de la normativa nacional vigente (Ley 1562 de 2012 y Res. 0312 de 2019).

- Contrato ECO-LP-055-2025 (Componente Urbano)

Periodo: 01 al 28 de febrero de 2026

Seguridad Social: Se verificó que el 100% del personal (operativo, administrativo, maestros y residentes) cuenta con afiliaciones vigentes a ARL SURA, EPS y Fondos de Pensiones.

Dotación y EPP: Se validó la entrega de Elementos de Protección Personal (cascos, botas, guantes, gafas, chalecos y protección respiratoria) mediante planillas de registro firmadas entre el 5 y 12 de febrero por trabajadores como Luz Stella González, Fabio Rodríguez y Edwin Monroy, entre otros.

Prevención y Control: Se supervisaron charlas de seguridad y la identificación de riesgos locativos, mecánicos y de alturas. Las visitas periódicas confirmaron el mantenimiento del orden y aseo en las viviendas intervenidas en Tunja.

- Contrato ECO-LP-053-2025 (Componente Rural)

Periodo: 22 de octubre al 29 de diciembre de 2025

Uso de EPP: Se supervisó el uso obligatorio y correcto de cascos, guantes, botas de seguridad y protección visual/auditiva por parte de los trabajadores en los frentes de la Vereda Runta.

Condiciones de Seguridad: Se inspeccionaron las áreas de excavación, acopio y demolición en el entorno rural, asegurando que contaran con medidas preventivas para evitar accidentes en predios dispersos.

Gestión Documental: Se verificó la disponibilidad de kits de primeros auxilios y la documentación de seguridad industrial en sitio, registrando las recomendaciones pertinentes en la bitácora de obra.

Como resultado de la supervisión integral, se constata que las actividades en ambos contratos se desarrollan bajo estándares de seguridad óptimos. No se reportaron incidentes ni accidentes de trabajo durante los periodos evaluados en ninguno de los frentes de obra.

11. CONTROL COMPONENTE SOCIAL

Durante el periodo reportado, la interventoría realizó el seguimiento a las actividades de gestión social, destacando los siguientes puntos:

- Se verificó el proceso de socialización del inicio de obras con las familias beneficiarias. Se mantuvo un canal de comunicación abierto para resolver dudas sobre el alcance de los mejoramientos locativos.
- Se realizó seguimiento al buzón de sugerencias y atención directa. Coordinando con el área técnica la aceleración de los trabajos para evitar afectaciones por la temporada invernal.

- Se supervisó que el personal de obra mantuviera un comportamiento adecuado y respetuoso dentro de las viviendas habitadas. Asimismo, se controló que el acopio de materiales no obstruyera el tránsito de vecinos en las zonas urbanas intervenidas, garantizando la armonía con la comunidad.

- Se constató que la contratación de personal, incluyendo maestros de obra como Luis Alberto Cupa y Luz Stella González, promueve la vinculación de trabajadores de la región, cumpliendo con los indicadores de impacto social del proyecto.

El componente social se desarrolla satisfactoriamente, priorizando la protección de los bienes de los beneficiarios y manteniendo una relación positiva con el entorno comunitario

CONCLUSIONES

- Con base en el análisis técnico y financiero detallado, se concluye que el valor de $**93.324.625,61**presentado en el Acta Parcial No. 03 de interventoría refleja la labor de supervisión integral realizada sobre los frentes de obra rural y urbano. La discriminación de costos entre los contratos ECO-LP-053-2025 y ECO-LP-055-2025 garantiza la transparencia en la ejecución presupuestal del subprograma 'Renovando Espacios, Revitalizando Comunidades'.

- El Acta Parcial No. 02 de interventoría valor correspondiente a la suma de $**76.131.975,30**, la cual se desglosa de la siguiente manera:
- **$37.910.973,50** Correspondientes al seguimiento y control técnico del **Contrato de Obra No. ECO-LP-053-2025 (Mejoramiento Rural)**, por las actividades ejecutadas en el periodo comprendido entre el **20 de abril y 30 de junio de 2026**.
- **$38.221.001,80** Correspondientes al seguimiento y control técnico del **Contrato de Obra No. ECO-LP-055-2025 (Mejoramiento Urbano)**, por las actividades ejecutadas en el periodo comprendido entre el **1 de junio y el 31 de julio de 2026**.

- Se concluye que el proyecto mantiene una dinámica de ejecución positiva. En el **sector Urbano (Contrato ECO-LP-055-2025)**, se registra un avance físico ejecutado del **73.12%**, frente a un avance programado del **81.84%**, lo que representa un desfase del 8.72% debido a una desaceleración en el último periodo, Por su parte, el **componente Rural (Contrato ECO-LP-053-2025)** alcanza una ejecución del **50.35%** frente a un programado del **74.06%** al cierre de su periodo reportado

- Las actividades ejecutadas en ambas modalidades (reparación de cubiertas, acabados, instalaciones hidrosanitarias y mampostería) cumplen estrictamente con las especificaciones técnicas y los presupuestos aprobados. La interventoría valida que las intervenciones han mejorado efectivamente la habitabilidad de los beneficiarios.

- Ante la aparición de patologías estructurales no previstas y dificultades de abastecimiento, se resalta la gestión oportuna de suspensiones y prórrogas. Estas medidas, junto con la actualización de cantidades mediante modificatorios, han permitido mantener el equilibrio económico y la estabilidad técnica de las obras sin afectar el valor total de los contratos.

- Aunque el reporte contable registra un 0% de pagos autorizados a la fecha de corte, se certifica que las Actas Parciales No. 1 de ambos contratos se encuentran en trámite de validación. Esto demuestra que los contratistas cuentan con la solvencia necesaria para financiar la operación inicial, garantizando que el flujo financiero de la entidad se realice sobre obra efectivamente recibida.

- Se destaca la ausencia de accidentes laborales (SST) y el estricto cumplimiento de los planes de manejo ambiental en ambos sectores. La comunicación asertiva con los beneficiarios ha permitido que la ejecución de las obras se desarrolle con un alto nivel de aceptación comunitaria.

Vo.Bo. Daniel Leonardo Velásquez Pinilla
Ingeniero Civil
Especialista en Ingeniería Ambiental
Especialista en Interventoría y supervisión de la Construcción

Dirección: Cra. 2A No 73-21 Piso 1 Tunja – Boyacá
Email: mejoramientosinterventoria.2025@gmail.com
Celular: 3208370889

INFORMES SEMANALES URBANOS

CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025

NIT. 901992835-7

INFORME SEMANAL

FECHA	DÍA	1	MES	JUNIO	AÑO	2026

SEMANAL N°	28	DEL	JUNIO 01 DE 2026	AL	JUNIO 06 DE 2026
FECHA INICIO :	22-oct-25	TIEMPO DE EJECUCIÓN	CIENTO SETENTA Y SEIS (176) DIAS		

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, DEPARTAMENTO DE BOYACA.				
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINZON	NIT O C.C.	7.174.743	CONTRATO N°	ECO-CM-057-2025
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT O C.C.	901992835-7	CONTRATO N°	ECO-LP-055-2025

II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL			ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO	
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN PROGRAMADO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EJECUTADO	ACTIVIDADES	MOTIVOS
DESARROLLO ACUMMULADO A LA PREVIA SEMANA	64,64%	51,00%	SIN NOVEDDAD	X
DESARROLLO PRESENTE SEMANA	9,51%	0,000%	SIN NOVEDDAD	X
TOTAL	74,15%	51,00%	SIN NOVEDDAD	X

III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO

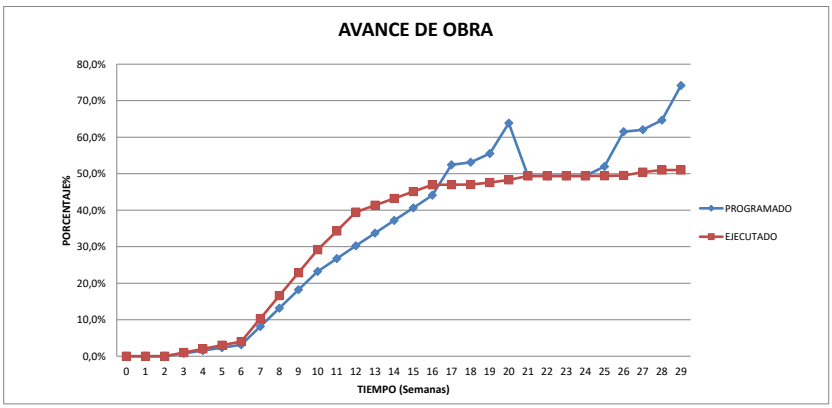
BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.	VR.TOTAL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR
	$ 2.371.200.000,00	1.209.312.000,00	1.161.888.000,00

IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA			
PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANT
ING.DIRECTOR	1	OPERARIO	0,00
ING.RESIDENTE	2	MAESTRO	0,00
MAESTRO GRL	6	SOLDADOR	0,00
OPERADORES	0	AYUDANTES	6,00
ING. INTERVENTORIA	2		
ING.SUPERVISOR	2		

V.ESTADO DEL TIEMPO				
PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)	FECHA	MAÑANA	TARDE	LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS
	01/06/2026	SOLEADO	SOLEADO	
	02/06/2026	Nublado	LLUVIA	
	03/06/2026	SOLEADO	SOLEADO	
	04/06/2026	Nublado	Nublado	SI NO X
	05/06/2026	SOLEADO	SOLEADO	
	06/06/2026	SOLEADO	LLUVIA	
	-	-	-	
	-	-	-	

PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO	20%

VI. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCIÓN Vs PROGRAMADO)



ACTIVIDADES REALIZADAS

01 DE JUNIO 2026: Se inicia con actividades de desmonte de cubierta, cielo falso y estructura en madera de la casa 158; se da inicio a actividades de demolicion de piso de ceramica en la casa 210. Se inicia con actividades de desmonte de cubierta en la casa 29.
02 DE JUNIO 2026: Se continua con actividades de desmonte de cubierta, cielo falso y estructura en madera de la casa 158; se continua con actividades de demolicion de piso de ceramica en la casa 210. Se continua con actividades de desmonte de cubierta en la casa 29.
03 DE JUNIO 2026: Se continua con actividades de desmonte de cubierta, cielo falso y estructura en madera de la casa 158; se continua con actividades de demolicion de piso de ceramica en la casa 210. Se realizan actividades de instalacion cubierta en teja en fibrocementeo en la casa 29. Se realizan actividades de desmonte de cubierta y demolicon de piso en ceramica en la casa 115.
04 DE JUNIO 2026: Se inicia con actividades de montaje de perfileria metalica para cubierta e instaalcion de teja en fibrocemento; se continua con actividades de alistado de piso en la casa 210. Se realizan actividades de instalacion de caballetes en la cubierta en teja en fibrocementeo en la casa 29. Se realizan actividades de desmonte de sanitarios y puertas en la casa 115.
05 DE JUNIO 2026: Se continua con actividades de montaje de perfileria metalica para cubierta e instaalcion de teja en fibrocemento; se continua con actividades de alistado de piso en la casa 210. Se realizan actividades de instalacion de teja traslucida y flanches en la casa 29. Se realizan actividades de instalacion de perfileria metalica en la casa 115.
06 DE JUNIO 2026: Se finaliza con actividades de instalacion de teja en fibrocemento y flanches en lamina en la casa 158; se inicia con actividades de instalacion de enchape ceramica en la casa 210. Se realizan actividades de instalacion de teja, caballetes y flanches en la cubierta de la casa 115.

REGISTRO FOTOGRAFICO





CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025

NIT. 901992835-7

INFORME SEMANAL

FECHA	DÍA	1	MES	JUNIO	AÑO	2026



FOTO 1



FOTO 2



FOTO 3



FOTO 4

FOTO 5

FOTO 6

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA

CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025

NIT. 901992835-7

INFORME SEMANAL

FECHA	DÍA	9	MES	JUNIO	AÑO	2026

SEMANAL N°	28	DEL	JUNIO 09 DE 2026	AL	JUNIO 13 DE 2026
FECHA INICIO :	22-oct-25	TIEMPO DE EJECUCIÓN	CIENTO OCHENTA Y UN (181) DIAS		

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, DEPARTAMENTO DE BOYACA.				
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINZON	NIT O C.C.	7.174.743	CONTRATO N°	ECO-CM-057-2025
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT O C.C.	901992835-7	CONTRATO N°	ECO-LP-055-2025

II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL			ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO	
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN PROGRAMADO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EJECUTADO	ACTIVIDADES	MOTIVOS
DESARROLLO ACUMMULADO A LA PREVIA SEMANA	74,15%	51,00%	SIN NOVEDDAD	X
DESARROLLO PRESENTE SEMANA	0,55%	2,400%	SIN NOVEDDAD	X
TOTAL	74,70%	53,40%	SIN NOVEDDAD	X

III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.	VR.TOTAL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR
	$ 2.371.200.000,00	1.266.220.800,00	1.104.979.200,00

IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA

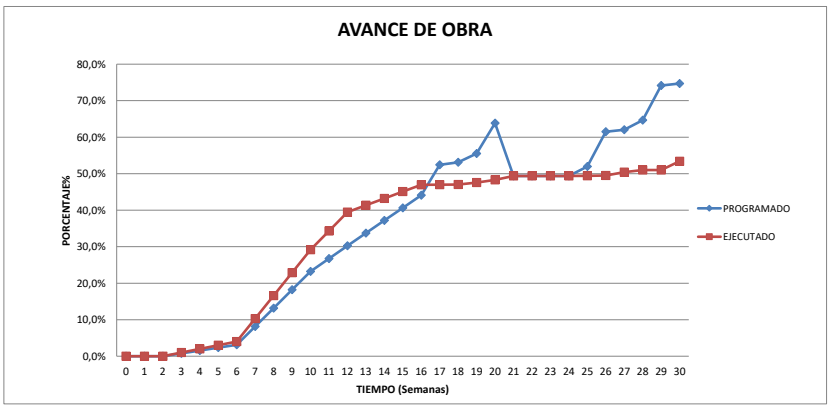
PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANT
ING.DIRECTOR	1	OPERARIO	0,00
ING.RESIDENTE	2	MAESTRO	0,00
MAESTRO GRL	6	SOLDADOR	0,00
OPERADORES	0	AYUDANTES	6,00
ING. INTERVENTORIA	2		
ING.SUPERVISOR	2		

V.ESTADO DEL TIEMPO

PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)	FECHA	MAÑANA	TARDE	LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS
	09/06/2026	Nublado	LLUVIA	SI NO X
	10/06/2026	SOLEADO	SOLEADO	
	11/06/2026	Nublado	Nublado	
	12/06/2026	SOLEADO	SOLEADO	
	13/06/2026	Nublado	LLUVIA	
	-	-	-	
	-	-	-	
	-	-	-	

PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO	20%

VI. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCIÓN Vs PROGRAMADO)

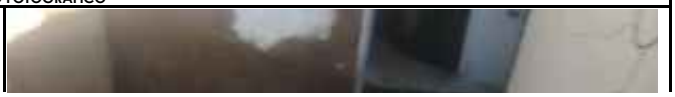


ACTIVIDADES REALIZADAS

09 DE JUNIO 2026: Se realiza levantamiento del muro en bloque para meson, y actividades de pañete y filos en baño y cocina de la casa 158; se continua con actividades de instalacion de enchape ceramica en la casa 210. Se realizan actividades de alistado de piso y instalacion de enchape pared en la casa 115.
10 DE JUNIO 2026: Se realiza fundida del meson y se continua con alistado del piso del baño en la casa y unos pañetes faltantes de la casa 158; se continua con actividades de enchape y se realiza fundida del meson de la cocina de la casa 210. Se realizan actividades de instalacion de techo en PVC y clarabollas en la casa 115.
11 DE JUNIO 2026: Se finaliza con las actividades de alistado de piso y se inicia con actividades de montaje de cielo raso en PVC de la casa 158; se inician actividades de cielo raso en PVC y se realiza enchape del meson de la cocina de la casa 210. Se realiza instalacion de las salidas de iluminacion y el montaje de los paneles LED de 12W en la casa 115
12 DE JUNIO 2026: Se realizan actividades de enchape de piso ceramica y montaje de cielo raso en PVC de la casa 158; se continua con actividades de cielo raso y PVC de la casa 210. Se realiza instalacion de combo sanitario, barra de seguridad y rejilla 3x2" en la casa 115. Se realiza demolicion de pisos y desmonte de santariosen la casa 222.
13 DE JUNIO 2026: Se realiza el montaje de los paneles Led en los cielo raso y se termina de instalar el lavaplatos con su llave y los remates de guardaescoba de la casa 158; se continua con el montaje del cielo raso en PVC y remates de guardaescoba de la casa 210. Se continua con demolicion de pisos y guardaescobas faltantes, se realiza alistado de piso en algunas zonas de la casa 222.

REGISTRO FOTOGRAFICO





CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025

NIT. 901992835-7

INFORME SEMANAL

FECHA	DÍA	9	MES	JUNIO	AÑO	2026



FOTO 1

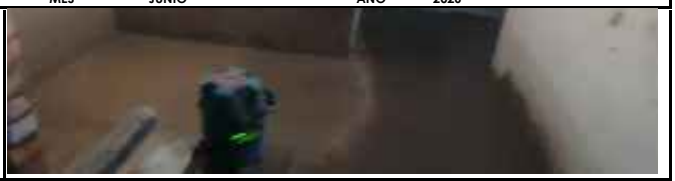


FOTO 2



FOTO 3



FOTO 4

FOTO 5

FOTO 6

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA

CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025

NIT. 901992835-7

INFORME SEMANAL

FECHA	DÍA	16	MES	JUNIO	AÑO	2026

SEMANAL N°	28	DEL	JUNIO 16 DE 2026	AL	JUNIO 20 DE 2026
FECHA INICIO :	22-oct-25	TIEMPO DE EJECUCIÓN	CIENTO OCHENTA Y SEIS (186) DIAS		

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, DEPARTAMENTO DE BOYACA.				
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINZON	NIT O C.C.	7.174.743	CONTRATO N°	ECO-CM-057-2025
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT O C.C.	901992835-7	CONTRATO N°	ECO-LP-055-2025

II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL			ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO	
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN PROGRAMADO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EJECUTADO	ACTIVIDADES	MOTIVOS
DESARROLLO ACUMMULADO A LA PREVIA SEMANA	74,70%	53,40%	SIN NOVEDDAD	X
DESARROLLO PRESENTE SEMANA	2,61%	2,760%	SIN NOVEDDAD	X
TOTAL	77,31%	56,16%	SIN NOVEDDAD	X

III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO

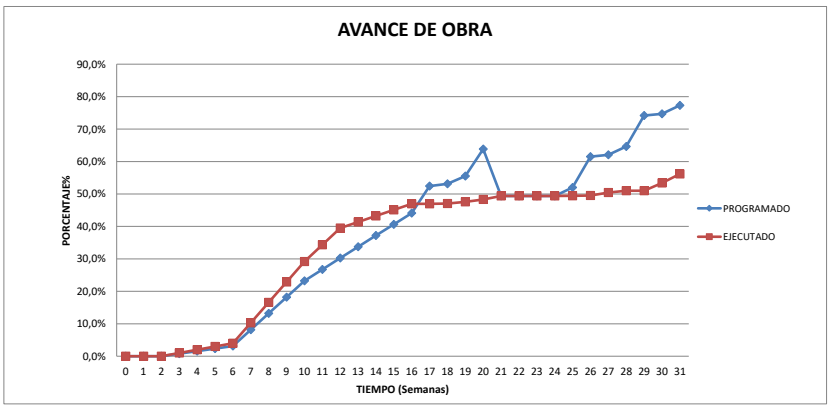
BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.	VR.TOTAL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR
	$ 2.371.200.000,00	1.331.665.920,00	1.039.534.080,00

IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA			
PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANT
ING.DIRECTOR	1	OPERARIO	0,00
ING.RESIDENTE	2	MAESTRO	0,00
MAESTRO GRL	6	SOLDADOR	0,00
OPERADORES	0	AYUDANTES	6,00
ING. INTERVENTORIA	2		
ING.SUPERVISOR	2		

V.ESTADO DEL TIEMPO				
PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)	FECHA	MAÑANA	TARDE	LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS
	16/06/2026	Nublado	LLUVIA	
	17/06/2026	SOLEADO	SOLEADO	
	18/06/2026	SOLEADO	SOLEADO	
	19/06/2026	SOLEADO	SOLEADO	SI NO X
	20/06/2026	Nublado	LLUVIA	
	-	-	-	
	-	-	-	
	-	-	-	

PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO	20%

VI. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCIÓN Vs PROGRAMADO)



ACTIVIDADES REALIZADAS

16 DE JUNIO 2026: Se inicia con actividades de pañetes y filos en la casa 145. Se continua con alistados de piso en la casa 222. Se inicia con alistados de piso de la casa 254.
17 DE JUNIO 2026: Se continua con actividades de pañetes y filos en la casa 145. Se inicia con instalacion de piso en ceramica en la casa 222. Se inicia con instalacion de piso y guardaescoba en ceramica en la casa 254.
18 DE JUNIO 2026: Se continua con actividades de pañetes y filos en la casa 145. Se realiza instalacion de puerta en madera y aseo general en la casa 115. Se continua con instalacion de guardaescoba en la casa 222.
19 DE JUNIO 2026: Se continua con actividades de pañetes y filos en la casa 145. Se realiza instalacion de enchape pares, combo sanitario y aseo general de la casa 222. Se realiza instalacion de techo en PVC en la casa 254.
20 DE JUNIO 2026: Se continua con actividades de pañetes y filos en la casa 145. Se realiza instalacion de enchape pared y aseo general de la casa 222. Se realiza instalacion de techo en PVC, paneles LED y aseo general de la casa 254. Se realiza actividades de enchape de piso ceramico en la casa 142. Se realizan actividades de losa en concreto con su malla electrosoldad de la casa 329.

REGISTRO FOTOGRAFICO





CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025

NIT. 901992835-7

INFORME SEMANAL

FECHA	DÍA	16	MES	JUNIO	AÑO	2026



FOTO 1



FOTO 2



FOTO 3



FOTO 4

FOTO 5

FOTO 6

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA

CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025

NIT. 901992835-7

INFORME SEMANAL

FECHA	DÍA	22	MES	JUNIO	AÑO	2026

SEMANAL N°	28	DEL	JUNIO 22 DE 2026	AL	JUNIO 27 DE 2026
FECHA INICIO :	22-oct-25	TIEMPO DE EJECUCIÓN	CIENTO NOVENTA Y DOS (192) DIAS		

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, DEPARTAMENTO DE BOYACA.				
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINZON	NIT O C.C.	7.174.743	CONTRATO N°	ECO-CM-057-2025
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT O C.C.	901992835-7	CONTRATO N°	ECO-LP-055-2025

II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL			ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO	
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN PROGRAMADO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EJECUTADO	ACTIVIDADES	MOTIVOS
DESARROLLO ACUMMULADO A LA PREVIA SEMANA	77,31%	56,16%	SIN NOVEDDAD	X
DESARROLLO PRESENTE SEMANA	-13,62%	6,230%	SIN NOVEDDAD	X
TOTAL	**63,69%**	**62,39%**	SIN NOVEDDAD	X

III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.	VR.TOTAL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR
	$ 2.371.200.000,00	1.479.391.680,00	**891.808.320,00**

IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA

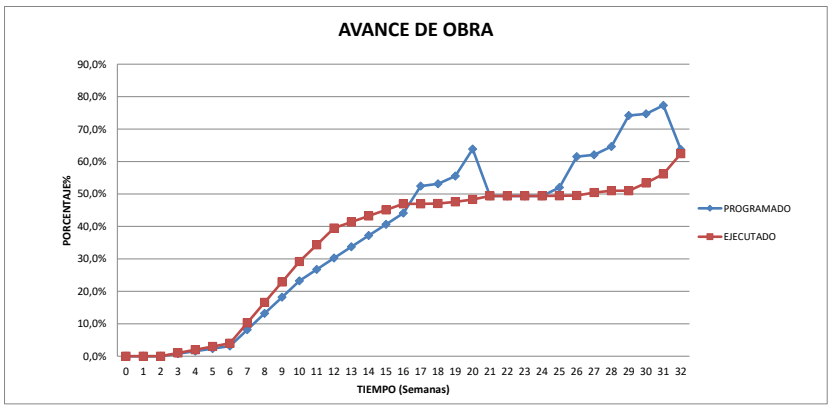
PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANT
ING.DIRECTOR	1	OPERARIO	0,00
ING.RESIDENTE	2	MAESTRO	0,00
MAESTRO GRL	6	SOLDADOR	0,00
OPERADORES	0	AYUDANTES	6,00
ING. INTERVENTORIA	2		
ING.SUPERVISOR	2		

V.ESTADO DEL TIEMPO

PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)	FECHA	MAÑANA	TARDE	LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS
	22/06/2026	Nublado	LLUVIA	
	23/06/2026	SOLEADO	SOLEADO	
	24/06/2026	Nublado	LLUVIA	
	25/06/2026	SOLEADO	SOLEADO	SI NO X
	26/06/2026	Nublado	LLUVIA	
	27/06/2026	SOLEADO	LLUVIA	
	-	-	-	
	-	-	-	

PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO — **20%**

VI. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCIÓN Vs PROGRAMADO)



ACTIVIDADES REALIZADAS

22 DE JUNIO 2026: Se realiza el levantamiento del muro para el meson y la zona escalera, y se continua con actividades de pañetes en la casa 145. Se realiza instalacion de cielo raso en PVC y aseo general de la casa 254. Se realiza instalacion de enchape pared y estuco plastico y vinilo de la casa 142. Se realiza alistado de piso en la casa 329.
23 DE JUNIO 2026: Se realiza fundida de dinteles y de meson, se da inicio a actividades de enchape de piso en la casa 145. Se continua con actividades de estuco y vinilo en la casa 142. Se realiza instalacion de perfileria metalica para cubierta y pañetes en la casa 329.
24 DE JUNIO 2026: Se realiza remates de pañetes, se continua con la instalacion de piso en ceramica y enchape pared en la casa 145. Se realiza instalacion de cielo raso en PVC en la casa 142 y pañetes en la casa 329.
25 DE JUNIO 2026: Se continua con la instalacion de piso ceramica y guardaescoba, y la instalacion de enchape pared en la casa 145. Se continua con la instalacion de cielo raso en PVC y paneles LED de la casa 142. se realiza desmonte de cubierta de la casa 126. se realizan filos y dilataciones en pañete de la casa 329.
26 DE JUNIO 2026: Se continua con la instalacion de enchape pared, montaje del combo sanitario y se realizan actividades de montaje de techo en PVC en la casa 145. Se realiza instalacion de combo sanitario y aseo general en la casa 142. se realiza alistado de piso en la casa 126. se continuan con filos y dilataciones en pañetes en la casa 329.
27 DE JUNIO 2026: Se remata el techo PVC, se realiza instalacion del panel LED y la instalacion del lavaplatos con sus accesorios en la casa 145. Se continua con alistado de piso y enchapes en pared de la casa 126. se realiza levantamiento de muro en bloque y la instalacion de teja traslucida en la casa 329.

REGISTRO FOTOGRAFICO





CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025

NIT. 901992835-7

INFORME SEMANAL

FECHA	DÍA	22	MES	JUNIO	AÑO	2026



FOTO 1



FOTO 2



FOTO 3



FOTO 4

FOTO 5

FOTO 6

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA

CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025

NIT. 901992835-7

INFORME SEMANAL

FECHA		DÍA	29	MES	JUNIO	AÑO	2026

SEMANAL N°	33	DEL	JUNIO 29 DE 2026	AL	JULIO 04 DE 2026
FECHA INICIO :	22-oct-25	TIEMPO DE EJECUCIÓN	CIENTO NOVENTA Y OCHO (198) DIAS		

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, DEPARTAMENTO DE BOYACA.				
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINZON	NIT O C.C.	7.174.743	CONTRATO N°	ECO-CM-057-2025
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT O C.C.	901992835-7	CONTRATO N°	ECO-LP-055-2025

II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL			ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO	
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN PROGRAMADO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EJECUTADO	ACTIVIDADES	MOTIVOS
DESARROLLO ACUMMULADO A LA PREVIA SEMANA	63,69%	62,39%	SIN NOVEDDAD	X
DESARROLLO PRESENTE SEMANA	2,15%	1,730%	SIN NOVEDDAD	X
TOTAL	65,84%	64,12%	SIN NOVEDDAD	X

III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.	VR.TOTAL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR
	$ 2.371.200.000,00	1.479.391.680,00	891.808.320,00

IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA

PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANT
ING.DIRECTOR	1	OPERARIO	0,00
ING.RESIDENTE	2	MAESTRO	0,00
MAESTRO GRL	6	SOLDADOR	0,00
OPERADORES	0	AYUDANTES	6,00
ING. INTERVENTORIA	2		
ING.SUPERVISOR	2		

V.ESTADO DEL TIEMPO

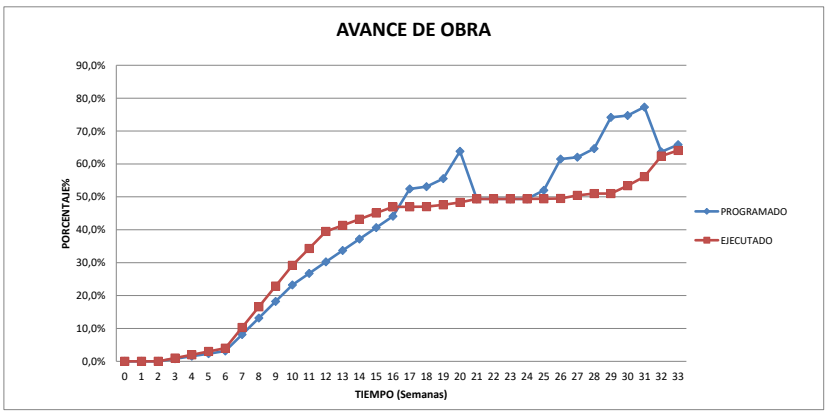
PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)

FECHA	MAÑANA	TARDE
29/06/2026	Nublado	LLUVIA
30/06/2026	SOLEADO	SOLEADO
01/07/2026	SOLEADO	SOLEADO
02/07/2026	SOLEADO	SOLEADO
03/07/2026	SOLEADO	SOLEADO
04/07/2026	SOLEADO	LLUVIA
-	-	-
-	-	-

LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS: SI NO [X]

PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO: 20%

VI. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCIÓN Vs PROGRAMADO)



ACTIVIDADES REALIZADAS

29 DE JUNIO 2026: Se inicia desmonte de cubierta e instalacion de teja en fibrocemento en la casa 29; Se inicia desmonte de cubierta e instalacion de perfileria metalica y teja en fibrocemento en la casa 294; se inicia desmonte de cubierta e instalacion de perfileria metalica y teja en fibrocemento en la casa 293; Se inicia desmonte de cubierta e instalacion de perfileria metalica y teja en fibrocemento en la casa 323.

30 DE JUNIO 2026: Se continua desmonte de cubierta e instalacion de teja en fibrocemento en la casa 29; Se continua desmonte de cubierta e instalacion de perfileria metalica y teja en fibrocemento en la casa 294; se continua desmonte de cubierta e instalacion de perfileria metalica y teja en fibrocemento en la casa 293; Se continua desmonte de cubierta e instalacion de perfileria metalica y teja en fibrocemento en la casa 323.

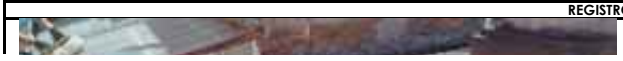
01 DE JULIO 2026: Se continua desmonte de cubierta e instalacion de teja en fibrocemento y teja traslucida en la casa 29; Se continua desmonte de cubierta e instalacion de perfileria metalica y teja en fibrocemento y canal en PVC en la casa 294; se continua desmonte de cubierta e instalacion de perfileria metalica y teja en fibrocemento en la casa 293; Se continua desmonte de cubierta e instalacion de perfileria metalica y teja en fibrocemento en la casa 323.

02 DE JULIO 2026: Se continua desmonte de cubierta e instalacion de teja en fibrocemento y teja traslucida en la casa 29; Se continua desmonte de cubierta e instalacion de perfileria metalica y teja en fibrocemento y canal en PVC en la casa 294; se continua desmonte de cubierta e instalacion de perfileria metalica y teja en fibrocemento en la casa 293; Se continua desmonte de cubierta e instalacion de perfileria metalica y teja en fibrocemento en la casa 323.

03 DE JULIO 2026: Se finaliza la instalacion de teja en fibrocemento casa 29; Se finaliza la instalacion teja en fibrocemento y canal en PVC en la casa 294; se finaliza la instalacion teja en fibrocemento y flanches en la casa 293; Se realiza alistado de pisos y pañetes en la casa 323.

04 DE JULIO 2026: Se inicia la instalacion de techos en PVC casa 29; Se realiza alistado de pisos en la casa 294; se realiza alistado de pisos casa 293; Se hace instalacion de pisos en ceramica en la casa 323.

REGISTRO FOTOGRAFICO




CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025

NIT. 901992835-7

INFORME SEMANAL

FECHA	DÍA	29	MES	JUNIO	AÑO	2026



FOTO 1



FOTO 2



FOTO 3



FOTO 4



FOTO 5



FOTO 6

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA

CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025

NIT. 901992835-7

INFORME SEMANAL

FECHA			DÍA	6	MES	JULIO	AÑO	2026

SEMANAL N°	34	DEL	JULIO 06 DE 2026	AL	JULIO 11 DE 2026
FECHA INICIO :	22-oct-25	TIEMPO DE EJECUCIÓN	DOSCIENTOS CUATRO (204) DIAS		

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, DEPARTAMENTO DE BOYACA.				
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINZON	NIT O C.C.	7.174.743	CONTRATO N°	ECO-CM-057-2025
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT O C.C.	901992835-7	CONTRATO N°	ECO-LP-055-2025

II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL			ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO	
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN PROGRAMADO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EJECUTADO	ACTIVIDADES	MOTIVOS
DESARROLLO ACUMMULADO A LA PREVIA SEMANA	65,84%	64,12%	SIN NOVEDDAD	X
DESARROLLO PRESENTE SEMANA	2,52%	1,010%	SIN NOVEDDAD	X
TOTAL	68,36%	65,13%	SIN NOVEDDAD	X

III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.	VR.TOTAL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR
	$ 2.371.200.000,00	1.479.391.680,00	891.808.320,00

IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA

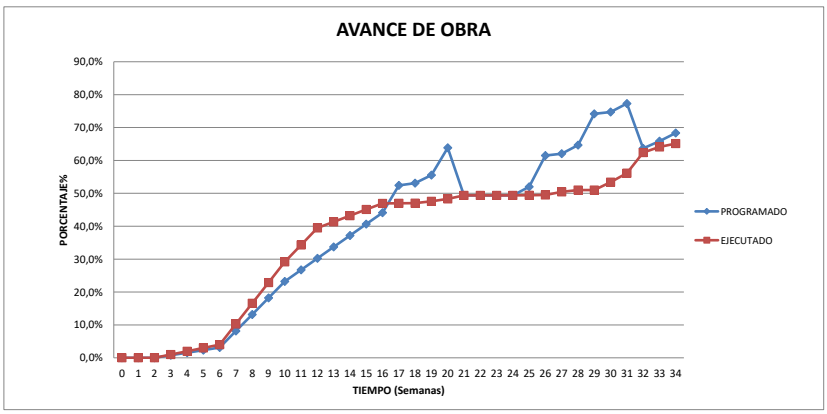
PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANT
ING.DIRECTOR	1	OPERARIO	0,00
ING.RESIDENTE	2	MAESTRO	0,00
MAESTRO GRL	6	SOLDADOR	0,00
OPERADORES	0	AYUDANTES	6,00
ING. INTERVENTORIA	2		
ING.SUPERVISOR	2		

V.ESTADO DEL TIEMPO

PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)	FECHA	MAÑANA	TARDE	LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS
	06/07/2026	Nublado	LLUVIA	
	07/07/2026	SOLEADO	SOLEADO	
	08/07/2026	SOLEADO	SOLEADO	
	09/07/2026	SOLEADO	SOLEADO	SI NO X
	10/07/2026	SOLEADO	SOLEADO	
	11/07/2026	SOLEADO	LLUVIA	
	-	-	-	
	-	-	-	

PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO	20%

VI. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCIÓN Vs PROGRAMADO)



ACTIVIDADES REALIZADAS

06 DE JULIO 2026: Se inician actividades de alistado en piso en la casa 248, se realizan actividades de enchape ceramico en la casa 313, se inician actividades de filos y dilataciones en pañetes y alisado de pisos en la casa 121. Se finaliza con la instalacion de techo en PVC y panel Led en la casa 29; Se hace instalacion de pisos en ceramica en la casa 294; Se hace instalacion de pisos en ceramica en la casa 293; Se hace instalacion de guardaescoba en ceramica y enchaped pared en la casa 323.

07 DE JULIO 2026: Se continua con actividades de enchape ceramico en la casa 248, se realizan actividades de enchape ceramico en la casa 313, se continua con actividades de enchape pared en la casa 121; se finaliza actividades con la instalacion de techo en PVC y panel Led en la casa 294; Se finaliza con instalacion de pisos en ceramica y remates pendientes en la casa 293; se realiza instalacion de combo sanitario y techo en PVC en la casa 323.

08 DE JULIO 2026: Se continua con actividades de enchape ceramico en la casa 248, se realizan actividades de enchape ceramico en la casa 313, se continua con actividades de enchape pared en la casa 121; se finalliza con la instalacion de techo pVC y panel Led en la casa 323.

09 DE JULIO 2026: Se continua con actividades de enchape pared en la casa 248, se realizan actividades de enchape pared en la casa 313, se continua con actividades de enchape ceramico en la casa 121. Se inician actividades de demolicion de pisos en la casa 222. Se inicia desmonte de cubierta e instalacion de teja en fibrocemento en la casa 163.

10 DE JULIO 2026: Se inician actividades de estuco plastico en la casa 248; se continua con alistado de escaleras de la casa 313, se realiza construccion del meson en concreto de la casa 121. Se continuan actividades de demolicion de pisos en la casa 222; Se continua con desmonte de cubierta e instalacion de teja en fibrocemento en la casa 163.

11 DE JULIO 2026: Se continua con actividades de estuco plastico en la casa 248; se continua con enchape de escaleras de la casa 313, se enchapa el meson y cocina de la casa 121. Se realiza alistado de de pisos en la casa 222; Se finaliza con desmonte de cubierta e instalacion de teja en fibrocemento en la casa 163.

REGISTRO FOTOGRAFICO




CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025

NIT. 901992835-7

INFORME SEMANAL

FECHA	DÍA	6	MES	JULIO	AÑO	2026



FOTO 1



FOTO 2



FOTO 3



FOTO 4



FOTO 5



FOTO 6

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA

CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025

NIT. 901992835-7

INFORME SEMANAL

FECHA			DÍA	13	MES	JULIO	AÑO	2026

SEMANAL N°	35	DEL	JULIO 13 DE 2026	AL	JULIO 18 DE 2026
FECHA INICIO :	22-oct-25	TIEMPO DE EJECUCIÓN	DOSCIENTOS DIEZ (210) DIAS		

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, DEPARTAMENTO DE BOYACA.				
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINZON	NIT O C.C.	7.174.743	CONTRATO N°	ECO-CM-057-2025
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT O C.C.	901992835-7	CONTRATO N°	ECO-LP-055-2025

II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL			ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO	
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN PROGRAMADO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EJECUTADO	ACTIVIDADES	MOTIVOS
DESARROLLO ACUMMULADO A LA PREVIA SEMANA	68,36%	65,13%	SIN NOVEDDAD	X
DESARROLLO PRESENTE SEMANA	4,41%	2,330%	SIN NOVEDDAD	X
TOTAL	72,77%	67,46%	SIN NOVEDDAD	X

III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.	VR.TOTAL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR
	$ 2.371.200.000,00	1.479.391.680,00	891.808.320,00

IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA

PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANT
ING.DIRECTOR	1	OPERARIO	0,00
ING.RESIDENTE	2	MAESTRO	0,00
MAESTRO GRL	6	SOLDADOR	0,00
OPERADORES	0	AYUDANTES	6,00
ING. INTERVENTORIA	2		
ING.SUPERVISOR	2		

V.ESTADO DEL TIEMPO

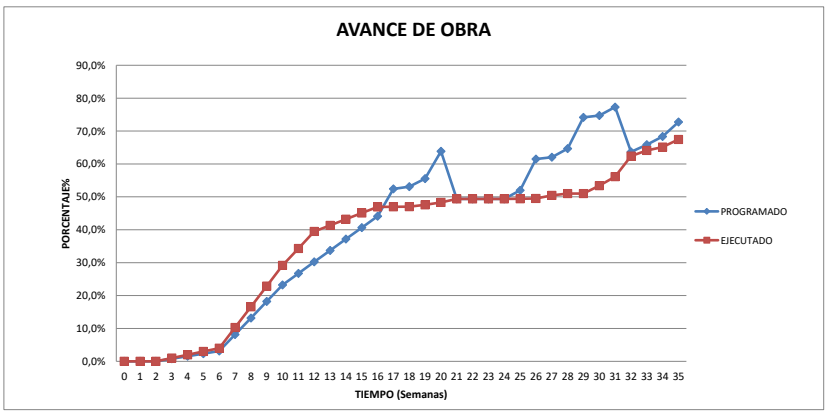
PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)

FECHA	MAÑANA	TARDE
13/07/2026	SOLEADO	SOLEADO
14/07/2026	SOLEADO	SOLEADO
15/07/2026	Nublado	LLUVIA
16/07/2026	SOLEADO	SOLEADO
17/07/2026	SOLEADO	SOLEADO
18/07/2026	SOLEADO	LLUVIA
-	-	-
-	-	-

LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS: SI [ ] NO [X]

PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO	20%

VI. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCIÓN Vs PROGRAMADO)



ACTIVIDADES REALIZADAS

13 DE JULIO 2026: Se continua con actividades de estuco plastico en la casa 248; se inicia instalacion de techo PVC en la casa 313, se realiza cableado de los puntos electricos e instalacion del combo sanitario de la casa 121. Se realiza enchape de pisos en ceramica en la casa 222; Se realiza la instalacion de los flanches pendientes en la casa 163.

14 DE JULIO 2026: Se realizan actividades de montaje de cielo raso en PVC en la casa 248; se continua con instalacion de techo PVC en la casa 313; Se inicia instalacion de techo PVC en la casa 121. Se continua con enchape de pisos en ceramica en la casa 222; Se realiza alistado de de pisos en la casa 163.

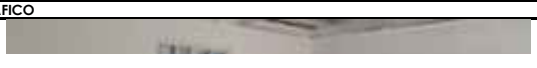
15 DE JULIO 2026: Se continua con instalacion de techo PVC y remates en estuco en la casa 248; se continua con instalacion de techo PVC en la casa 313; continua con instalacion de techo PVC en la casa 121. Se finaliza con los enchapes en ceramico para pisos y se inica a instalar enchape pared en la casa 222; Se realiza enchape de pisos en ceramica y enchape pared en la casa 163.

16 DE JULIO 2026: Se finaliza con instalacion de techo PVC y panel Leds en la casa 248; se finaliza con la instalacion de combo sanitario y duchae instalacion de los panel Led en la casa 313; se finaliza con instalacion de techo PVC y panel Leds en la casa 121. Se finaliza con el enchape pared en la casa 222; Se continua estucos y vinilos en la casa 163.

17 DE JULIO 2026: Se inicia desmonte de cubierta e instalacion de perfileria metalica y teja en fibrocemento por etapas en la casa 155; Se inicia desmonte de cubierta e instalacion de perfileria metalica y teja en fibrocemento por etapas en la casa 307; se finalizan actividades en la casa 222 con la instalacion del combo sanitario y detallando los pendientes. Se continua con estucos y vinilos en la casa 163. se realizan instalacion de puertas en la casa 163 y casa 121

18 DE JULIO 2026: Se continua con desmonte de cubierta e instalacion de perfileria metalica y teja en fibrocemento por etapas en la casa 155; Se continua con desmonte de cubierta e instalacion de perfileria metalica y teja en fibrocemento por etapas en la casa 307; Se continua con estucos y vinilos en la casa 163.

REGISTRO FOTOGRAFICO

CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025

NIT. 901992835-7

INFORME SEMANAL

FECHA	DÍA	13	MES	JULIO	AÑO	2026



FOTO 1



FOTO 2



FOTO 3



FOTO 4



FOTO 5



FOTO 6

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA

CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025

NIT. 901992835-7

INFORME SEMANAL

FECHA			DÍA	20	MES	JULIO	AÑO	2026

SEMANAL N°	36	DEL	JULIO 20 DE 2026	AL	JULIO 25 DE 2026
FECHA INICIO :	22-oct-25	TIEMPO DE EJECUCIÓN	DOSCIENTOS DIECISEIS (216) DIAS		

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, DEPARTAMENTO DE BOYACA.				
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINZON	NIT O C.C.	7.174.743	CONTRATO N°	ECO-CM-057-2025
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT O C.C.	901992835-7	CONTRATO N°	ECO-LP-055-2025

II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL			ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO	
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN PROGRAMADO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EJECUTADO	ACTIVIDADES	MOTIVOS
DESARROLLO ACUMMULADO A LA PREVIA SEMANA	72,77%	67,46%	SIN NOVEDDAD	X
DESARROLLO PRESENTE SEMANA	2,15%	3,430%	SIN NOVEDDAD	X
TOTAL	74,92%	70,89%	SIN NOVEDDAD	X

III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.	VR.TOTAL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR
	$ 2.371.200.000,00	1.479.391.680,00	891.808.320,00

IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA

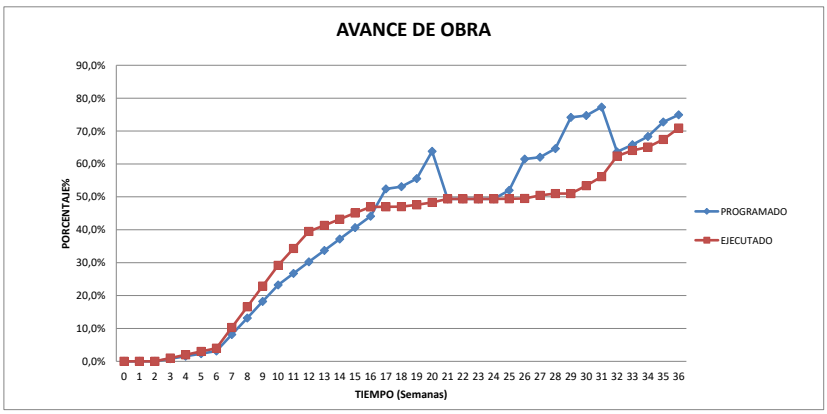
PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANT
ING.DIRECTOR	1	OPERARIO	0,00
ING.RESIDENTE	2	MAESTRO	0,00
MAESTRO GRL	6	SOLDADOR	0,00
OPERADORES	0	AYUDANTES	6,00
ING. INTERVENTORIA	2		
ING.SUPERVISOR	2		

V.ESTADO DEL TIEMPO

PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)	FECHA	MAÑANA	TARDE	LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS
	20/07/2026	SOLEADO	SOLEADO	
	21/07/2026	SOLEADO	SOLEADO	
	22/07/2026	SOLEADO	SOLEADO	
	23/07/2026	SOLEADO	SOLEADO	SI NO X
	24/07/2026	SOLEADO	SOLEADO	
	25/07/2026	SOLEADO	SOLEADO	
	-	-	-	
	-	-	-	

PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO 20%

VI. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCIÓN Vs PROGRAMADO)



ACTIVIDADES REALIZADAS

20 DE JULIO 2026: Se continua con desmonte de cubierta e instalacion de perfileria metalica y teja en fibrocemento y teja traslucida en la casa 155; Se continua con desmonte de cubierta e instalacion de perfileria metalica y teja en fibrocemento y teja traslucida por en la casa 307; Se realiza instalacion de techo PVC y combo sanitario en la casa 163.

21 DE JULIO 2026: Se continua con desmonte de cubierta e instalacion de perfileria metalica y teja traslucida en la casa 155; Se continua con desmonte de cubierta e instalacion de perfileria metalica y teja en fibrocemento en la casa 307; Se finalizan actividades de instalacion de techo PVC y panel Led en la casa 163.

22 DE JULIO 2026: Se finaliza con desmonte de cubierta e instalacion de perfileria metalica y teja en fibrocemento y teja traslucida en la casa 155; Se continua con desmonte de cubierta e instalacion de perfileria metalica y teja en fibrocemento en la casa 307; se realizan instalacion de puertas en la casa 163.

23 DE JULIO 2026: Se realiza instalacion de flanches y encorazado de la cubierta de la casa 155; se realiza demolicion de enchape ceramico y posterior alistado en la csa 307; Se inicia desmonte de cubierta e instalacion de teja en fibrocemento en la casa 138; Se inicia desmonte de cubierta e instalacion de teja en fibrocemento en la casa 126.

24 DE JULIO 2026: Se realiza instalacion de enchape en la casa 307; Se continua con desmonte de cubierta e instalacion de teja en fibrocemento en la casa 138; Se continua con desmonte de cubierta e instalacion de teja en fibrocemento en la casa 126. Se inician actividades de demolicion de piso en la casa 11; Se inician actividades de demolicion de piso en la casa 35.

25 DE JULIO 2026: Se finaliza con el desmonte de cubierta e instalacion de teja en fibrocemento y canal en PVC en la casa 138; Se finaliza con el desmonte de cubierta e instalacion de teja en fibrocemento en la casa 126. Se finaliza actividades de demolicion de piso en la casa 11; Se finaliza actividades de demolicion de piso en la casa 35.

REGISTRO FOTOGRAFICO




CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025

NIT. 901992835-7

INFORME SEMANAL

FECHA	DÍA	20	MES	JULIO	AÑO	2026



FOTO 1



FOTO 2



FOTO 3



FOTO 4



FOTO 5



FOTO 6

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA

CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025

NIT. 901992835-7

INFORME SEMANAL

FECHA			DÍA	27	MES	JULIO	AÑO	2026

SEMANAL N°	37	DEL	JULIO 27 DE 2026	AL	AGOSTO 02 DE 2026
FECHA INICIO :	22-oct-25	TIEMPO DE EJECUCIÓN	DOSCIENTOS VEINTIDOS (222) DIAS		

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, DEPARTAMENTO DE BOYACA.				
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINZON	NIT O C.C.	7.174.743	CONTRATO N°	ECO-CM-057-2025
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT O C.C.	901992835-7	CONTRATO N°	ECO-LP-055-2025

II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL			ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO	
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN PROGRAMADO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EJECUTADO	ACTIVIDADES	MOTIVOS
DESARROLLO ACUMMULADO A LA PREVIA SEMANA	74,92%	70,89%	SIN NOVEDDAD	X
DESARROLLO PRESENTE SEMANA	6,92%	2,230%	SIN NOVEDDAD	X
TOTAL	81,84%	73,12%	SIN NOVEDDAD	X

III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.	VR.TOTAL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR
	$ 2.371.200.000,00	1.479.391.680,00	891.808.320,00

IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA

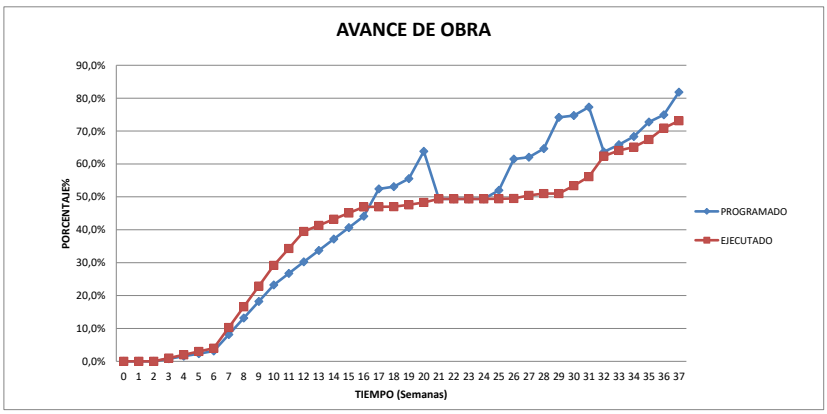
PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANT
ING.DIRECTOR	1	OPERARIO	0,00
ING.RESIDENTE	2	MAESTRO	0,00
MAESTRO GRL	6	SOLDADOR	0,00
OPERADORES	0	AYUDANTES	6,00
ING. INTERVENTORIA	2		
ING.SUPERVISOR	2		

V.ESTADO DEL TIEMPO

PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)	FECHA	MAÑANA	TARDE	LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS
	27/07/2026	SOLEADO	SOLEADO	
	28/07/2026	SOLEADO	SOLEADO	
	29/07/2026	SOLEADO	SOLEADO	
	30/07/2026	SOLEADO	SOLEADO	SI NO X
	31/07/2026	SOLEADO	SOLEADO	
	01/08/2026	SOLEADO	SOLEADO	
	01/08/2026	SOLEADO	SOLEADO	
	-	-	-	

PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO	20%

VI. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCIÓN Vs PROGRAMADO)



ACTIVIDADES REALIZADAS

27 DE JULIO 2026: Se realiza instalacion de los flanches pendientes y se adelantan alistados en pisos en la casa 126; Se realiza instalacion de los flanches pendientes y se adelantan filos y pañetes en la casa 138; se realizan alistados en la casa 11; se adelantan filos y pañetes en la casa 35.

28 DE JULIO 2026: Se finalizan alistados en pisos en la casa 126; Se realiza alistado de piso y pañetes en la casa 138; se continua con alistados y pañetes en la casa 11; se adelantan alistados en la casa 35.

29 DE JULIO 2026: Se realiza instalacion de piso en ceramica y de enchape pared en la casa 138; se inician enchapes de piso en ceramica en la casa 126; se inician a enchapar los pisos en ceramica en la casa 11; se realiza instalacion de enchapes ceramicos en la casa 35.

30 DE JULIO 2026: se inicia instalacion de techo en PVC en la casa 138; se continua con enchapes de piso en ceramica en la casa 126; se continua con enchapes de pisos en ceramica y enchape pared en la casa 11; se finaliza la instalacion de enchapes ceramicos y se continua con estucos y vinilos en la casa 35.

31 DE JULIO 2026: Se realiza instalacion de puertas en madera, puerta en lamina y techo PVC en la casa 138; se continua con enchapes de piso en ceramica y enchape pared en la casa 126; se continua con estucos y vinilos en la casa 11. se continua con estucos y vinilos en la casa 35.

01 DE AGOSTO 2026: Se finaliza actividades en la casa 138 con la instalacion de la clarabolla y los panel Led; se finalizan actividades en la casa 126 con el emboquillado del piso en ceramica y el aseo respectivo de la zona; se finaliza actividades de estucos y vinilos en la casa 11. se finaliza actividades de estucos y vinilos en la casa 35.

CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025

NIT. 901992835-7

INFORME SEMANAL

FECHA	DÍA	27	MES	JULIO	AÑO	2026

REGISTRO FOTOGRAFICO



FOTO 1



FOTO 2



FOTO 3



FOTO 4



FOTO 5



FOTO 6

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA

INFORMES SEMANALES RURALES

CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA JRDF

NIT. 901981681-2

INFORME SEMANAL

FECHA		DÍA	20	MES	ABRIL	AÑO	2026

SEMANAL N°	23	DEL	20 DE ABRIL DE 2026	AL	26 DE ABRIL DE 2026
FECHA INICIO :	24-oct-25	TIEMPO DE EJECUCIÓN	DOCIENTOS VEINTEDIAS (220) DIAS		

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	.MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACA; EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO				
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINZON	NIT O C.C.	7.174.743	CONTRATO N°	
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT O C.C.	901981681-2	CONTRATO N°	ECO-LP-053-2025

II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL			ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO	
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN PROGRAMADO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EJECUTADO	SE GENERA UN FUERTE RETROCESO EN PORCENTAJE DE PROGRAMACION DE OBRA, DEBIDO; A UNA REPROGRAMACION DE LA MISMA	
		37,00%		
		0,000%		
TOTAL		37,00%		

III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.	VR.TOTAL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR
	$ 3.581.065.451,00	1.324.994.216,87	2.256.071.234,13

IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA

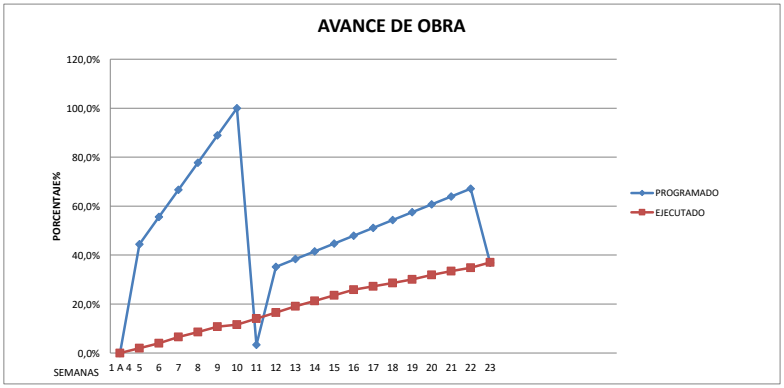
PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANT
ING.DIRECTOR	1	OPERARIO	
ING.RESIDENTE	2	MAESTRO	7,00
RESIDENTE INTERVEN	2	SOLDADOR	1,00
		AYUDANTES	7,00

V.ESTADO DEL TIEMPO

PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)	FECHA	MAÑANA	TARDE	LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS
	20/04/2026	0	LLUVIA	
	21/04/2026	LLUVIA	0	
	22/04/2026	0	LLUVIA	
	23/04/2026	0	LLUVIA	SI NO X
	24/04/2026	LLUVIA	LLUVIA	
	25/04/2026	0	0	
	26/04/2026	0	0	

PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO	20%

VI. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCIÓN Vs PROGRAMADO)



VII. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

SE REALIAN ACTIVIDADES DE INICIO DE OBRA EN LAS VIVIENDAS 13,34,36,100; SE REALIZAN ACTIVIDADES DEPAÑETE EN CASA 13; SE REALIZA INSTALACION DE PERFILERIA CASA 34; SE REALIZA ACTGIVIDAD DE DESPONTE DE PISO DE MADERA Y DESMONTE DE CIELO FALSO CASA 100; SE REALIZAN ACTIVIDADES DE DESMONTE DEPPUETRAS, DESMONTE DE CIELO FALSO Y DEMOLICION DE ENCHAPE CASA 36.

SE REALIZAN ACTIVIDADES DE INSTALACION DE ESTUCO CASA 13; SE CONTINUA CON MODULACION DE PERFILERIA PARA CUBIETRA CASA 34; SE RELIZA MURO EN BLOQUE Y ACTIVIDADES DE PAÑTE CASA 36; SE REALIZAN ACTIVIDADES DE PAÑETE E INSTALACION DE AFIRMADO COMPACTADO CASA 100; SE D INICIO DE ACTIVIDADES DE PAÑETE Y ALSITADO CASA 149.

SE CONTUINUA CON ACTIVIDADES DE INSTALACION DE ESTUCO CASA 13; SE CONTINUA CON MODULACION DE CUBIERTA PARA CASA 34; SE CONTINUA CON ACTIVIDADES DE PAÑETE CASA 36; SE REALIZA INSTALACION DE MALLA Y FUNDIDA DE PLACA CASA 100; SE REALIZAN ACTIVIDADES DE INSTALACION DE ESTUCO CASA 149; SE REALIZAN ACTIVIDADES DE DEMOLICION DE ENCHAPE Y DEMOLICION DE PISO MASMORTERO CASA 155, SE REALIZAN ACTIVIDADES DE DESMONTE DE CUBIERTA CASA 151

SE REALIZAN ACTIVIDADES DE INSTALACION DE ESTUCI CASAS 13 Y149; SE REALIZA INSTALACION DE CUBIERTA CASA 34, SE CONTINUA CON ACTIVIDAD DE PAÑETE CASA 100; SE CONTINUA CON ACTIVIDAD DE PAÑETE CASA 36; SE REALIZA ACTIVIDAD DE DESMONTE DE CIELO FALSO, MARCOS Y PUERTAS CASA 155, SE CONTINUAN ACTIVIDDES DE DESMONTE DE CUBIERTA E INSTALACION DE PERFILERIA CASA 151.

CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA JRDF

NIT. 901981681-2

INFORME SEMANAL

FECHA	DÍA	20	MES	ABRIL	AÑO	2026

SE REALIZAN ACTIVIDADES DE ESTUCO FILOS DEL MISMO Y PRIMERA MANO DE PINTURA CASA 13; SE REALIZA ACTIVIDAD DE INSTALACION DE CUBIERTA CASA 34; SE REALIZAN ACTIVIDADES DE PAÑETE Y FILOS DEL MISMO CASA 36; SE CONTINUAN ACTIVIDADES DE PAÑETE Y CONSTRUCCION DE MAMPOETERIA PARA MESON CASA 100; SE REALIAN ACTIVIDADES DE FILOS EN PAÑETE Y ESTUCO CASA 149; SE REALIZAN ACTIVIDADES DE PAÑETE Y FILOS DEL MISMO CASA 155 SE REALIZA INSTALACION DE CUBIERTA Y DESMONTE DE TEJA DE BARRO EN CASA 151.

SE REALIZAN ACTIVIDADES DE FILOS EN ESTUCO Y PINTURA CASA 13; SE REALIZA INSTALACION DE BAJANTE, CABALLETES Y PISO CERAMICO CASA 34; SE REALIZA ALISTADO DEPISO CASA 36; SE REALIZAN ACTIVIDADES DE PAÑETE, FILOS DEL MISMO Y FUNDIDA DE MESON CASA 100; SE REALIZA CONSTRUCCION DE FILOS, PINTURA EN PRIMERA MANO CASA 149; SE REALIZA ALISTADO DE PISO Y FILOS DEPAÑETE CASA 155; SE TERMINA INSTALACION DE CUBIERTA Y SE REALIZA INSTALACION DE CABALLETES CASA 151.

REGISTRO FOTOGRAFICO



FOTO 1



FOTO 2



FOTO 3



FOTO 5



FOTO 3



FOTO 6

ANGELA PATRICIA HUERTAS
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

JEISON DIAZ GRANADOS
RESIDENTE DE OBRA

CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA JRDF

NIT. 901981681-2

INFORME SEMANAL

FECHA		DÍA	27	MES	ABRIL	AÑO	2026

SEMANAL N°	24	DEL	27 DE ABRIL DE 2026	AL	03 DE MAYO DE 2026
FECHA INICIO :	24-oct-25	TIEMPO DE EJECUCIÓN	DOCIENTOS VEINTEDIAS (220) DIAS		

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	.MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACA; EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO				
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINZON	NIT O C.C.	7.174.743	CONTRATO N°	
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT O C.C.	901981681-2	CONTRATO N°	ECO-LP-053-2025

II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL			ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO	
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN PROGRAMADO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EJECUTADO	ACTIVIDADES	MOTIVOS
		39,16%		
		0,000%		
TOTAL		39,16%		

III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.	VR.TOTAL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR
	$ 3.581.065.451,00	1.402.345.230,61	2.178.720.220,39

IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA

PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANT
ING.DIRECTOR	1	OPERARIO	
ING.RESIDENTE	2	MAESTRO	7,00
RESIDENTE INTERVEN	2	SOLDADOR	1,00
		AYUDANTES	7,00

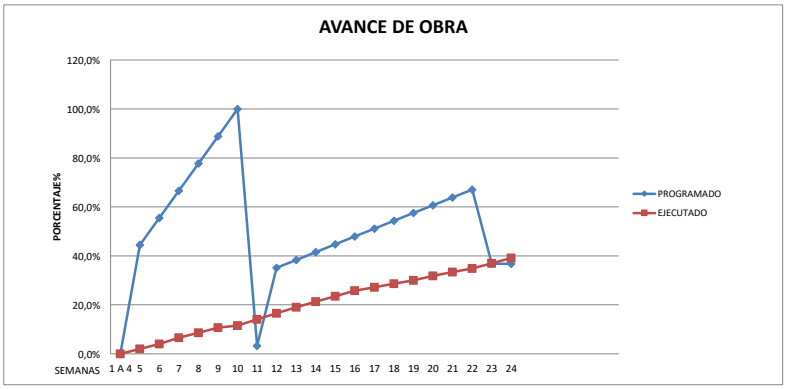
V.ESTADO DEL TIEMPO

PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)	FECHA	MAÑANA	TARDE
	27/04/2026	0	LLUVIA
	28/04/2026	LLUVIA	0
	29/04/2026	LLUVIA	LLUVIA
	30/04/2026	0	LLUVIA
	01/05/2026	LLUVIA	0
	02/05/2026	LLUVIA	0
	03/05/2026	0	0

LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS — SI NO [X]

PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO: 20%

VI. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCIÓN Vs PROGRAMADO)



VII. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

SE REALIZAN ACTIVIDADES DE PINTURA FILOS E INSTALACION DE ENCHAPE CASA 13; ACTIVIDADES DE ENCHAPE PARED CASA 34; SE REALIZA ACTIVIDAD DE DEMOLICION DE ENCHAPE E INSTALACION DE CUBIERTA CASA 36; SE REALIZA FUNDIDA DE PLACA Y ACTIVIDDES DE FILOS Y PAÑETE CASA 100; SE REALIZAN ACTIVIDADES DE FILOS EN ESTUCO Y VINILO SOBRE PAÑETE CASA 149; SE REALIZA DEMOLICION DE ENCHAPE, DEMOLICION DEPISOS + MORTERO Y DESMONTE MARCOS CAS 155; SE REALIZA DEMOLICION DE CIELO FALSO, Y DEMOLICION DE PISO CERAMICO CASA 151

SE REALIZA INSTALACION DE ENCHAPE CASA 13; SE CONTINUA ACTIVIDAD DE ENCHAPE PARED CASA 34; SE REALIZA INSTALACION DE ESTUCO CASA 36; SE REALIZA ACTIVIDADES DE ALISTADO DE PISO CASA 100; SE REALIZA INSTALACION DE PISO CASA 149; SE REALIZA INSTALACION DE ESTUCO CASA 155; SE REALIZA PAÑETE Y FILOS DEL MISMO CASA 151.

SE CONTINUA ACTIVIDAD DE INSTALACION DE ENCHAPE CASA 13; SE REALIZA ACTIVIDADES DE ESTUCO CASA 34; SE CONTINUA CON ACTIVIDADES DE ESTUCO Y FILOS DEL MISMO CASA 36; SE CONTINUAN ACTIVIDADES DE ALISTADO CASA 100; SE REALIZA ACTIVIDADES DE PISO Y GUARDA ESCOBA CASA 149; SE CONTINUAN ACTIVIDADES DE INSTALACION DE ESTUCO CASA 155; SE REALIZA ALISTADO DEPISO CASA 151.

SE REALIZAN ACTIVIDADES DE GUARDAESCOBA Y ENCHAPE CASA 13; SE REALIZA ACTIVIDADES EN ESTRUCTURA PARA CIELO RAZO CASA 34; SE REALIZAN ACTIVIDADES EN DETALLES DE ESTUCO CASA 36; SE REALIZA INSTALACION DE ENCHAPE PARED CASA 100; SE REALIZAN ACTIVIDADES DE GUARDAESCOBA E INSTALACION DE ENCHAPE PARED CASA CASA 149; SE REALIZA ISTALACION DE ESTUCO Y FILOS DEL MISMO CASA 155; SE REALIZA ARMADO Y FUNDIDA DE MESON CASA 151.

CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA JRDF

NIT. 901981681-2

INFORME SEMANAL

FECHA	DÍA	27	MES	ABRIL	AÑO	2026

SE RELIZAN ACTIVIDADES DE INSTALACION DE GUARDAESCOBA E INSTALACION DE ENCHAPE PARED CASA 13; SE REALIZA INSTALACION DE ESTRUCTURA PARA PVC E INSTALACION DE COMBO CASA 34; SE REALIZA DESMONTE DE APARATOS, INSTALACION DE ENCHAPE CASA 36; SE REALIZA INSTALACION DE ENCHAPE PARED Y DEPISO CASA 100; SE REALIZA INSTALACION DE ENCHAPE PARED CASA 149 E INSTALACION DE GUARDAESCOBA CASA 149; INSTALACION DE ESTUCO FILOS DEL MISMO E INSTALACION DEPISO CASA 155; SE REALIZA ENCHAPEPARED CASA 151.

SE REALIZA INSTALACION DE BOQUILLA E INSTALACION DE ENCHAPEPARED CASA 13; SE CONTINUA INSTALACION DE ESTRUCUTR PARA PVC CASA 34; S E CONTINUA CON INSTALACION DE PISO CERAMICO CASA 36; SE CONTINU CON INSTALACION DE ENCHAPE CASA 100; SE CONTINUA CON INSTALACION DE ENCHAPE PARED CASA 149; INSTALACION DEPISO CASA 155; SE REALIZA INSTALACION DE ENCHAPE CERAMICO Y GUARDAESCOBA CASA 151.

REGISTRO FOTOGRAFICO



FOTO 1



FOTO 2



FOTO 3



FOTO 4



FOTO 3



FOTO 4

ANGELA PATRICIA HUERTAS
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

JEISON DIAZ GRANADOS
RESIDENTE DE OBRA

CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA JRDF

NIT. 901981681-2

INFORME SEMANAL

FECHA	DÍA	4	MES	MAYO	AÑO	2026

SEMANAL N°	25	DEL	4 DE MAYO DE 2026	AL	10 DE MAYO DE 2026
FECHA INICIO :	24-oct-25	TIEMPO DE EJECUCIÓN	DOCIENTOS VEINTEDIAS (220) DIAS		

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	.MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACA; EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO				
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINZON	NIT O C.C.	7.174.743	CONTRATO N°	
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT O C.C.	901981681-2	CONTRATO N°	ECO-LP-053-2025

II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL			ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO	
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN PROGRAMADO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EJECUTADO	ACTIVIDADES	MOTIVOS
		41,91%		
		0,000%		
TOTAL		41,91%		

III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.	VR.TOTAL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR
	$ 3.581.065.451,00	1.500.824.530,51	2.080.240.920,49

IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA

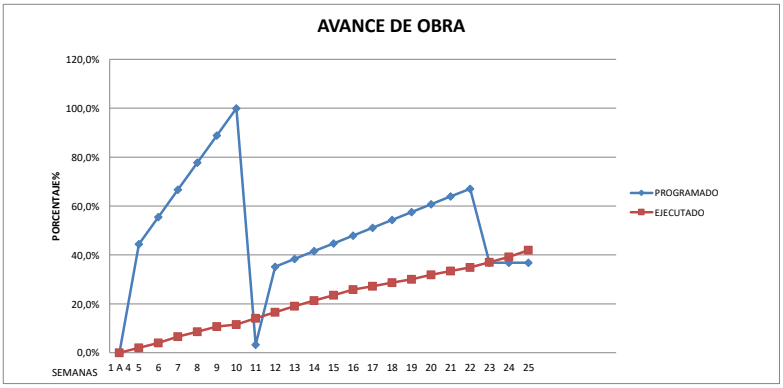
PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANT
ING.DIRECTOR	1	OPERARIO	
ING.RESIDENTE	2	MAESTRO	7,00
RESIDENTE INTERVEN	2	SOLDADOR	1,00
		AYUDANTES	7,00

V.ESTADO DEL TIEMPO

PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)	FECHA	MAÑANA	TARDE	LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS
	04/05/2026	LLUVIA	LLUVIA	
	05/05/2026	0	0	
	06/05/2026	LLUVIA	LLUVIA	
	07/05/2026	0	LLUVIA	SI NO X
	08/05/2026	0	LLUVIA	
	09/05/2026	LLUVIA	LLUVIA	
	10/05/2026	0	0	

PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO	20%

VI. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCIÓN Vs PROGRAMADO)



VII. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

SE REALIZA INSTALACION DE BOQUILLA A ENCHAPE DE CASA 13; SE REALIZA INSTALACION DE PVC CASA 34; SE REAALIZA INSTALACION DE PISO Y GUARDAESCOBA CASA 36; SE RALIZA INSTALACION DE PISO EN CASA 100; SE REALIZA DESMOTE DE APARATOS E INSTALACION DE COMBO CASA 149; SE REALIZA INSTALACION DE GUARDAESCOBA E INSTALACION ENCHAPE PARED CAA 155; SE REALIZA INSTALACION DE PVC CASA 151.

SE REALIZA INSTALACION DE ESTRUCTURA PARA TECHO PVC CASA 13; INSTALACION DE PVC CASA 34; INSTALACION DE GUARDAESCOBA E INSTALACION DEPINTUIRA SEGUND MANO CASA 36; INSTALACION DEPISO CERAMICO CASA 100; INSTALACION DE PINTURA SEGUNDA MANO CASA 149; SE REALIZA ENCHAPE PARED Y PINTURA SEGUNDA MANO CASA 155; SE REALIZA PUNTO HIDRAULICO E INSTLACION DE COMBO CASA 151.

SE CONTINUA CON INSTALACION DE CUBIERTA PARA CASA 13; INSTALACION DE PVC Y PINTURA SEGUNDA MANO CASA 34; INSTALACION DE ESTRUCTURAPARA PVC E INSTLACION DE COMBO SANITARIO CASA 36; INSTALACION DE ESTRUCTURA PVC CASA 100 E INSTALACION DE ENCHAPE PISO CASA 100; INSTALACION DE ESTRUCTURA PVC CASAS 149 Y 155; INSTALACION DE PANEL LED CASA 151.

SE REALIZA ACTIVIDADES DE INSTALACION DE PVC EN CASAS 13, 34,36, 100 149 Y 155; ADICIONALMENTE SE REALZIA INSTALACION DE DUCHA SENCILLA Y LLAVE GANSO CASA 34; DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS E INSTALACION DE COMBO SANITARIO CASA 149.

CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA JRDF

NIT. 901981681-2

INFORME SEMANAL

FECHA	DÍA	4	MES	MAYO	AÑO	2026

SE REALIZA ACTIVIDADES DE INSTALACION DE PVC EN CASAS 13, 34,36 149 Y 155; SE CONTINUA CON ACTIVIDADES DE RETOQUE DE PINTURA CASA 36; INSTALACION DE PANEL LED, LAVAPLATOS Y LLAVE GANSO CASA 36; INSTALACION DE COMBO CASA 155

SE REALIZA INSTALACION DE PVC CASAS 34, 149,155; INSTALACION DE PANEL LED CASAS 34,100,155; INSTALACION DE DUCHA SENCILLA Y LLAVE GANSO CASA 34; INSTALACION DE LLAVE GANSO Y LAVAPLATOS CASA 100; CLARABOLLA CASA 149.

REGISTRO FOTOGRAFICO



FOTO 1



FOTO 2



FOTO 3



FOTO 4



FOTO 3



FOTO 4

ANGELA PATRICIA HUERTAS
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

JEISON DIAZ GRANADOS
RESIDENTE DE OBRA

CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA JRDF

NIT. 901981681-2

INFORME SEMANAL

FECHA		DÍA	11	MES	MAYO	AÑO	2026

SEMANAL N°	26	DEL	11 DE MAYO DE 2026	AL	17 DE MAYO DE 2026
FECHA INICIO :	24-oct-25	TIEMPO DE EJECUCIÓN	DOCIENTOS VEINTEDIAS (220) DIAS		

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	.MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACA; EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO				
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINZON	NIT O C.C.	7.174.743	CONTRATO N°	
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT O C.C.	901981681-2	CONTRATO N°	ECO-LP-053-2025

II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL			ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO	
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN PROGRAMADO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EJECUTADO	ACTIVIDADES	MOTIVOS
		42,15%		
		0,000%		
TOTAL		42,15%		

III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.	VR.TOTAL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR
	$ 3.581.065.451,00	1.509.419.087,60	2.071.646.363,40

IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA

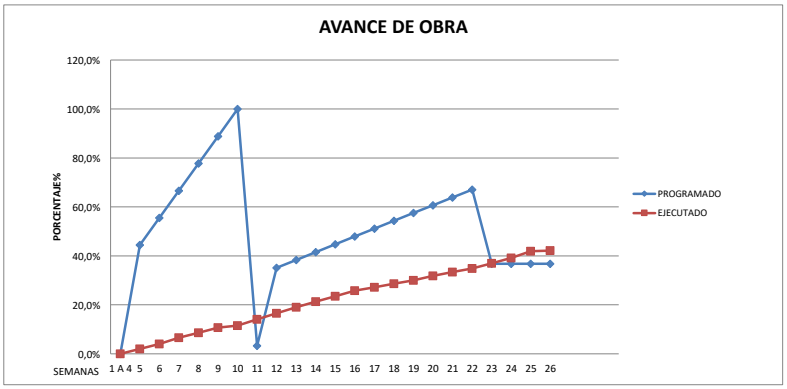
PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANT
ING.DIRECTOR	1	OPERARIO	
ING.RESIDENTE	2	MAESTRO	7,00
RESIDENTE INTERVEN	2	SOLDADOR	1,00
		AYUDANTES	7,00

V.ESTADO DEL TIEMPO

PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)	FECHA	MAÑANA	TARDE	LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS
	11/05/2026	LLUVIA	LLUVIA	
	12/05/2026	LLUVIA	0	
	13/05/2026	0	LLUVIA	
	14/05/2026	0	0	SI NO X
	15/05/2026	LLUVIA	0	
	16/05/2026	LLUVIA	LLUVIA	
	17/05/2026	0	0	

PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO: 20%

VI. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCIÓN Vs PROGRAMADO)



VII. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

SE REALIZA INSTALACION DE BOQUILLA A ENCHAPE DE CASA 13; SE REALIZA INSTALACION DE PVC CASA 34; SE REAALIZA INSTALACION DE PISO Y GUARDAESCOBA CASA 36; SE RALIZA INSTALACION DE PISO EN CASA 100; SE REALIZA DESMOTE DE APARATOS E INSTALACION DE COMBO CASA 149; SE REALIZA INSTALACION DE GUARDAESCOBA E INSTALACION ENCHAPE PARED CAA 155; SE REALIZA INSTALACION DE PVC CASA 151.

SE REALIZA INSTALACION DE ESTRUCTURA PARA TECHO PVC CASA 13; INSTALACION DE PVC CASA 34; INSTALACION DE GUARDAESCOBA E INSTALACION DEPINTUIRA SEGUND MANO CASA 36; INSTALACION DEPISO CERAMICO CASA 100; INSTALACION DE PINTURA SEGUNDA MANO CASA 149; SE REALIZA ENCHAPE PARED Y PINTURA SEGUNDA MANO CASA 155; SE REALIZA PUNTO HIDRAULICO E INSTLACION DE COMBO CASA 151.

SE CONTINUA CON INSTALACION DE CUBIERTA PARA CASA 13; INSTALACION DE PVC Y PINTURA SEGUNDA MANO CASA 34; INSTALACION DE ESTRUCTURAPARA PVC E INSTLACION DE COMBO SANITARIO CASA 36; INSTALACION DE ESTRUCTURA PVC CASA 100 E INSTALACION DE ENCHAPE PISO CASA 100; INSTALACION DE ESTRUCTURA PVC CASAS 149 Y 155; INSTALACION DE PANEL LED CASA 151.

SE REALIZA ACTIVIDADES DE INSTALACION DE PVC EN CASAS 13, 34,36, 100 149 Y 155; ADICIONALMENTE SE REALZIA INSTALACION DE DUCHA SENCILLA Y LLAVE GANSO CASA 34; DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS E INSTALACION DE COMBO SANITARIO CASA 149.

CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA JRDF

NIT. 901981681-2

INFORME SEMANAL

FECHA	DÍA	11	MES	MAYO	AÑO	2026

SE REALIZA ACTIVIDADES DE INSTALACION DE PVC EN CASAS 13, 34,36 149 Y 155; SE CONTINUA CON ACTIVIDADES DE RETOQUE DE PINTURA CASA 36; INSTALACION DE PANEL LED, LAVAPLATOS Y LLAVE GANSO CASA 36; INSTALACION DE COMBO CASA 155

SE REALIZA INSTALACION DE PVC CASAS 34, 149,155; INSTALACION DE PANEL LED CASAS 34,100,155; INSTALACION DE DUCHA SENCILLA Y LLAVE GANSO CASA 34; INSTALACION DE LLAVE GANSO Y LAVAPLATOS CASA 100; CLARABOLLA CASA 149.



FOTO 1



FOTO 2



FOTO 3



FOTO 4



FOTO 3



FOTO 4

ANGELA PATRICIA HUERTAS
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

JEISON DIAZ GRANADOS
RESIDENTE DE OBRA

CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA JRDF

NIT. 901981681-2

INFORME SEMANAL

FECHA		DÍA	18	MES	MAYO	AÑO	2026

SEMANAL N°	27	DEL	18 DE MAYO DE 2026	AL	24 DE MAYO DE 2026
FECHA INICIO :	24-oct-25	TIEMPO DE EJECUCIÓN	DOCIENTOS VEINTEDIAS (220) DIAS		

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	.MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACA; EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO				
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINZON	NIT O C.C.	7.174.743	CONTRATO N°	
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT O C.C.	901981681-2	CONTRATO N°	ECO-LP-053-2025

II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL			ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO	
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN PROGRAMADO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EJECUTADO	ACTIVIDADES	MOTIVOS
		42,87%		
		0,000%		
TOTAL		42,87%		

III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.	VR.TOTAL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR
	$ 3.581.065.451,00	1.535.202.758,84	2.045.862.692,16

IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA

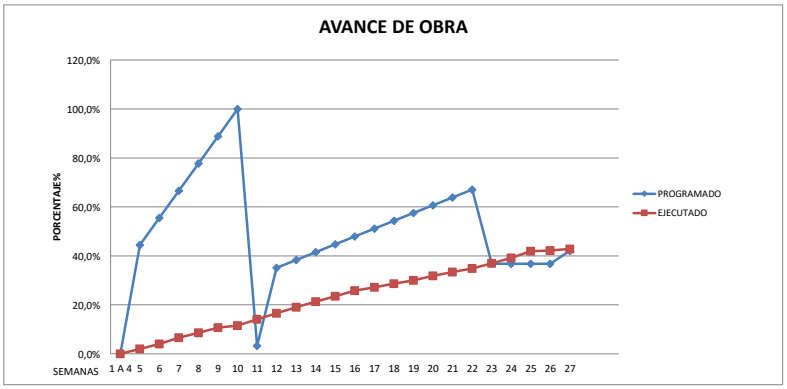
PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANT
ING.DIRECTOR	1	OPERARIO	
ING.RESIDENTE	2	MAESTRO	7,00
RESIDENTE INTERVEN	2	SOLDADOR	1,00
		AYUDANTES	7,00

V.ESTADO DEL TIEMPO

PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)	FECHA	MAÑANA	TARDE	LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS
	18/05/2026	0	LLUVIA	
	19/05/2026	LLUVIA	0	
	20/05/2026	LLUVIA	0	
	21/05/2026	0	0	SI NO X
	22/05/2026	LLUVIA	0	
	23/05/2026	LLUVIA	LLUVIA	
	24/05/2026	0	0	

PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO: 20%

VI. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCIÓN Vs PROGRAMADO)



VII. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

DIA FESTIVO; SE REALIZA INSTALACION DE PVC CASAS 34, 149,; SE DA INICIO DE ACTIVIDADES PAÑETE CASA 22; SE REALIZAN ACTIVIDADES DEDEMOLICON DE ENCHAPE Y DESMONTE DE CIELO FALSO Y DESMONTE DEMARCOSY PUERTAS CASA 92; SE REALIZAN ACTIVIDADES DE DEMOLICION DE PISO, DESMONTE DEPUERTAS Y DEMOLICION DE MESON CASA 121; SE REALIZAN ACTIVIDADES DE PAÑETE CASA 144; DESMONTE DE CUBERTA CASA 187.

SE CONTINUAN ACTIVIDADES DE PAÑETE CASA 92,22,144; SE REALZA ACTIVIDAD DE MURO EN BLOQUE; Y PAÑETE Y FILOS DELMISMO CASA 121; DESMONTE DE CUBIERTA Y MODULACION DE PERFILERIA PARA LA MISMA CASA 187; SE REALIZAN ACTIVIDADES DE PAÑETE Y DEMOLICION DEGUARDAESCOBA CASA 192.

SE CONTINUAN CON ACTIVIDADES DE PAÑETE CASAS 92,22,144, 103 Y 192; ACTIVIDAD DE FILOS CASA 192; SE REALIZA ACTIVIDADES DE DEMOLICION DE CERAMICA CASA 121; MURO EN BLOQUE CASA 144; INSTALACION DE CUBIERTA CASA 187; SE DA INICIO A ACTIVIDADES DE DEMOLICION DE PAÑETE CASA 269.

CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA JRDF

NIT. 901981681-2

INFORME SEMANAL

FECHA	DÍA	18	MES	MAYO	AÑO	2026

SE REALIZAN ACTIVIDADES DE ESTUCO CASA 92; ACTIVIDAD DE ALISTADO DEPISO CASA 121; SE CONTINUAN ACTIVIDADES DE PAÑETE CASAS 144,192,22; SE CONTINUA CON ACTIVIDADES DE INSTALACION DE CUBIERTA Y CABALLETES CASA 187; SE DONTINUA CON ACTIVIDADE DE DEMOLICION DE ENCHAPE E INICIAN ACTIVIDADES DEPAÑETE CASA 269.

SE REALIZAN ACTIVIDADES DE ESTUCO CASA 92; ACTIVIDAD DE ALISTADO DEPISO CASA 121; ACTIVIDADES DE PAÑETE Y FILOS CASA 144; SE REALIZA DEMOLICION DE MESON, Y DESMONTEPISO CE MADERA Y EOCORAZADO DE CUBIERTA CASA 187; SE COONTINUA CON ACTIVIDADES DE PAÑETE CASAS 192,22 Y 269.

SE REALIZA ACTIVIDADES DE ESTUCO CASA 92; SE FUNDE MESON EN CONCRETOCASA 121; SE REALIZAN ACTIVIDADES DE FILOS Y PAÑTE CASA 144; SE REALIZAN ACTIVIDADES DE MURO EN BLOQUE; SALIDAS DE AGUA FRIA Y SALIDA SANITARIA CASA 187; SE CONTINUAN CON ACTIVIDSDES DE PAÑETE Y FILOS DEL MISMO CASAS 22 Y192; SE REALIZAN ACTIVIDADES DE MUROEN BLOQUE Y FILOS DEPAÑETE CASA 269.

REGISTRO FOTOGRAFICO



FOTO 1



FOTO 2



FOTO 3



FOTO 5



FOTO 3



FOTO 6

ANGELA PATRICIA HUERTAS
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

JEISON DIAZ GRANADOS
RESIDENTE DE OBRA

CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA JRDF

NIT. 901981681-2

INFORME SEMANAL

FECHA	DÍA	25	MES	MAYO	AÑO	2026

SEMANAL N°	28	DEL	25 DE MAYO DE 2026	AL	31 DE MAYO DE 2026
FECHA INICIO :	24-oct-25	TIEMPO DE EJECUCIÓN	DOCIENTOS VEINTEDIAS (220) DIAS		

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	.MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACA; EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO				
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINZON	NIT O C.C.	7.174.743	CONTRATO N°	
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT O C.C.	901981681-2	CONTRATO N°	ECO-LP-053-2025

II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL			ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO	
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN PROGRAMADO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EJECUTADO	ACTIVIDADES	MOTIVOS
		43,97%		
		0,000%		
TOTAL		43,97%		

III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.	VR.TOTAL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR
	$ 3.581.065.451,00	1.574.594.478,80	2.006.470.972,20

IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA

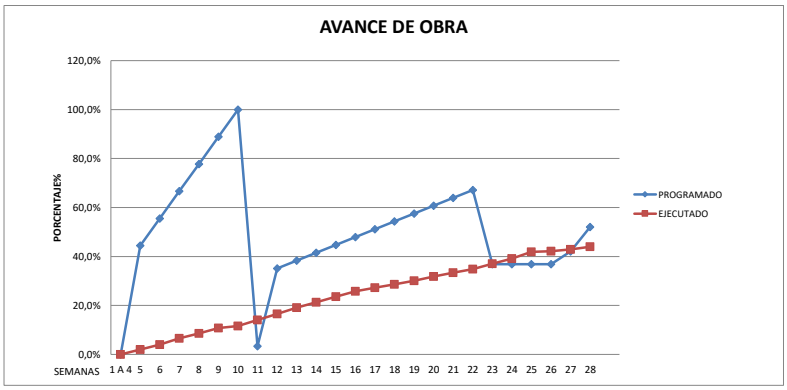
PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANT
ING.DIRECTOR	1	OPERARIO	
ING.RESIDENTE	2	MAESTRO	7,00
RESIDENTE INTERVEN	2	SOLDADOR	1,00
		AYUDANTES	7,00

V.ESTADO DEL TIEMPO

PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)	FECHA	MAÑANA	TARDE	LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS
	25/05/2026	0	LLUVIA	
	26/05/2026	0	0	
	27/05/2026	LLUVIA	LLUVIA	
	28/05/2026	0	0	SI NO X
	29/05/2026	0	LLUVIA	
	30/05/2026	LLUVIA	LLUVIA	
	31/05/2026	0	0	

PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO: 20%

VI. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCIÓN Vs PROGRAMADO)



VII. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

SE REALIZA ACTIVIDADES DE ESTUCO CASA 92 Y CASA 121; SE REALIZAN FUNDE MESON EN CONCRETO Y SE REALZIAN ACTIVIDDES DE FILOS EN PAÑETE CASA 144; SE REALIZAN ACTIVIDADES DE PAÑETE CASA 187; SE CONTINUAN CON ACTIVIDSDES DE FILOS EN PAÑETE Y SALIDAS DE IMTERRUPTORES CASA 192; SE REALIZAN ACTIVIDADES DE MURETE PARA DUCHA, PAÑETE Y FILOS DE PAÑETE CASA 269.SE REALIZAN ACTIVIDADES DEFILOS EN PAÑETE Y ALISTADO DE PISOCASA 22.

SE CONTINUAN ACTIVIDADES DE ESTUCO Y FILOS DEL MISMOCASAS 92 Y 121; SE REALIZA ALISTADO DE PISO CASA 144; SE REALZAZAN ACTIVIDADESDE DE PAÑETE, INSTALACION DE TABLERO DE DISTRIBUCION Y FILOS DE PAÑETE CASA 187; SE REALIZA INSTALACION DE MALLA Y FUNDIDA DE PLACA CASA 192; SE REALIZA DESMONTE DE BAJANTE E INSTALACION DE BAJANTE, ALISTADO DE PISO CASA 269; ACTIVIDADES DE ALISTADO DE PISO CASA 22.

SE CONTINAN ACTIVIDADES DE ESTUCO, VINILO Y FILOS DE LOS MISMOS EN CASAS 92 Y 121; ACTIVIDADES DE ALISTADO PARAPISO CASA 144; SE INSTALADA MATERIAL AFIRMADO COMPACTADO Y PAÑETE EN CASA 187; SE REALIZA INSTALACION DE PISO CERAMICO CASA 192; SE REALIZA INSTALACION DE PISO CASA 269 Y SE FUNDE MESON EN CONCRETO DE LA MISMA; SE REALIZAN ACTIVIDADES DE ALISTADO DE PISO CASA 22.

CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA JRDF

NIT. 901981681-2

INFORME SEMANAL

FECHA	DÍA	25	MES	MAYO	AÑO	2026

SE MANTIENEN ACTIVIDADES DE VINILO Y ESTUCO TRESMANOS EN VIVIENDAS 92 Y 121; SE CONTINUA CON TRABAJO DE ALISTDO CASA 144; SE REALIZAN ACTIVIDADES DE PAÑETE YALISTADO DEPISO CASA 187; SE MANTIENEN ACTIVIDADES DE ENCHAPE DE PISO CASA 192; SE REALIZA INSTALACION DE ENCHAPE DE PISO Y ENCHAPEPARED CASA 269; SE REALIZA INSTALACION DE ENCHPE PARED CASA 22.

SE REALIZAN ACTIVIDADES DE ESTUCO, PINTURA Y FILOS DE LOS MISMOS EN CASA 92 Y 121; ACTIVIDADES DE ESTUCO CASA 144; SE REALIZAN ACTIVIDADES DE INSTALACION DE MALLA Y FUNDIDA DE PLACA BASE CASA 187; S E CONTINUA CON INSTALACION DE PISO CERAMICO Y GUARDAESCOBA CASA 192; SE REALIZAN ACTIVIDADES DE ENCHAPE PISO CASA 269; ENCHAPE PARED CASAS 22.

SE REALIZAN ACTIVIDADES DE REMATE EN ESTUCO Y PINTURA EN CASAS 92,11; ACTIVIDADE SDE ESTUCO CASA 144; SE TERMINA DE FUNDOR PLACA BASE EN CASA 187; INSTALACION DE GUARDAESCOBA E INSTALACION DE BOQUILLA PARA PISO CASA 192; SE REALIZA INSTALACION DE VINILO SOBRE PAÑETE E NSTALACION DE BOQUILLAPARA PISO CASA 269; SE REALIZAN ACTIVIDADES DE INSTALACION DE BOQUILLA EN ENCHAPE PARED Y PRIMERA MANO DE PINTURA CASA 22.

REGISTRO FOTOGRAFICO



FOTO 1



FOTO 2



FOTO 3



FOTO 4



FOTO 3



FOTO 4

ANGELA PATRICIA HUERTAS
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

JEISON DIAZ GRANADOS
RESIDENTE DE OBRA

CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA JRDF

NIT. 901981681-2

INFORME SEMANAL

FECHA		DÍA	1	MES	JUNIO	AÑO	2026

SEMANAL N°	29	DEL	01 DE JUNIO DE 2026	AL	7 DE JUNIO DE 2026
FECHA INICIO :	24-oct-25	TIEMPO DE EJECUCIÓN	DOCIENTOS VEINTEDIAS (220) DIAS		

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	.MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACA; EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO				
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINZON	NIT O C.C.	7.174.743	CONTRATO N°	
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT O C.C.	901981681-2	CONTRATO N°	ECO-LP-053-2025

II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL			ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO	
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN PROGRAMADO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EJECUTADO	ACTIVIDADES	MOTIVOS
		45,97%		
		0,000%		
TOTAL		45,97%		

III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.	VR.TOTAL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR
	$ 3.581.065.451,00	1.646.215.787,82	1.934.849.663,18

IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA

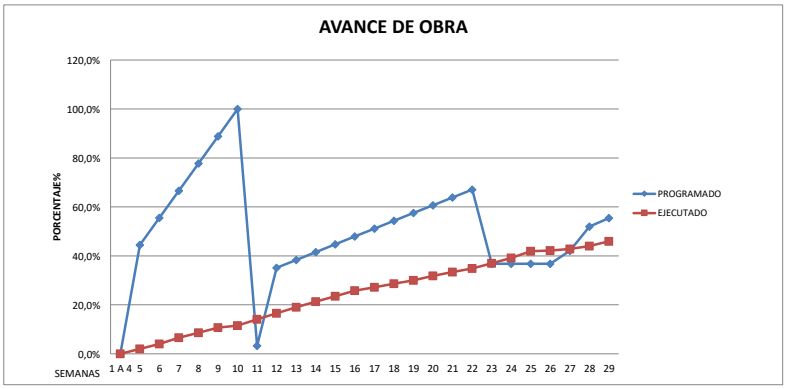
PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANT
ING.DIRECTOR	1	OPERARIO	
ING.RESIDENTE	2	MAESTRO	7,00
RESIDENTE INTERVEN	2	SOLDADOR	1,00
		AYUDANTES	7,00

V.ESTADO DEL TIEMPO

PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)	FECHA	MAÑANA	TARDE	LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS
	01/06/2026	LLUVIA	0	
	02/06/2026	LLUVIA	0	
	03/06/2026	LLUVIA	LLUVIA	
	04/06/2026	0	0	SI NO X
	05/06/2026	0	0	
	06/06/2026	LLUVIA	LLUVIA	
	07/06/2026	0	0	

PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO: 20%

VI. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCIÓN Vs PROGRAMADO)



VII. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

SE REALIZAN ACTIVIDADES DE ENCHAPEPARED CASA 92; INSTALAACION DE ENCHAPE CERAMICO CASA 121; SE CONTINUAN ACTIVIDADES DE ESTUCO CASA 144; SE REALIZA INSTALCION DE ENCHAPE PISO Y SALIDAS DE CIELO FALSO CASA 187; SE REALIZA ACTIVIDAD DE PINTURA SOBRE PAÑETE E INSTALACION DE GUARDAESCOBA CASA 192; SE CONTINUA CON PINTURA SOBRE PAÑETE CASA 269; SE CONTINUA PINTURA CASA 22.

SE REALIZA INSTALACION DE PISO CERAMICO CASA 92; SE COONTINUA CON INSTALACION DE PISO CERAMICO CASA 121; SE MANTIENE ACTIVIDADES DE ESTUCO Y FILOS DEL MISMO CASA 144; SE MANTIENE ACTIVIDADES DE INSTALACION DE ENCHAPE CASA 187; SE REALIZA INSTLACION DEENCHAPE PARED Y SE CONTINUA CON PINTURA SOBRE PAÑETE CASA 192; SE REALIZA ACTIVIDADES DE PINTURA E NSTALACION DE ESTRUCTUR PARA TECHO PVC CASA 269; SE REALIZA DESMONTE DE APARATO INSTALACION DEPIS PARA BAÑO Y REINSTALACION DE APARATO SANITARIO CASA 22.

SE REALIZA INSTALCION DE TECHO PVC Y SE MANTIENE ACTIVIDADES DE ENCHAPE CASA 92; SE MANTIENE ACTIVIDADES DE ENCHAPE EN PARED Y PISO CASA 121; SE REALZIAN ACTIVIDADES DE INSTALACION DEENCHAPE PISO Y PARED CASA 144; SEMANTIENE ACTIVIDADES DE INSTALCION DE ENCHPAE Y BOQUILLA PARE EL MISMO CASA 187; SE MANTIENE ACTIVIDADES DE PINTURA Y ENCHAPE PARED CASA 192 SE MANTIENE ACTIVIDADES DE PINTURA E INSTALACION DE ESTRUCTURAPARA TECHO PVC, INSTALACION DE COMBO SANITARIO CASA 269; INSTALACION DE ENCHAPE PISO CASA 22.

CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA JRDF

NIT. 901981681-2

INFORME SEMANAL

FECHA	DÍA	1	MES	JUNIO	AÑO	2026

SE REALIZAN ACTIVIDADES DE INSTALCION DE COMBO SANITARIO, LLAVE GANSO, Y LAVAPLATOS CASA 92; SE REALIZAN ACTIVIDADES DE ENCHAPE E INSTALACION DE ESTRUCUTURA PARA PVC CASA 121; SE DAN POR TEMINADAS ACTIVIDADES DE ENCHAES EN PARED Y PISO Y REALIZAN INSTALACION DE BOQUILLA PARA LOS MISMOS; ADICIONALMENTE REALIZAN INSTALACION DE ESTRUCTURA PARA PVC CASA 144; SE REALZIA INSTALACION DE GUARDAESCOBA CASA 187; INSTALACION DE ESTRUCTURA PARA PVC CASA 192; SE REALIZAN ACTIVIDADES DE ISNTALACION DE PVC, INSTALACION DE CANAL PVC Y GUARDAESCOBA CASA 269; SEMANTIENE ACTIVIDADES DE ENCHAPE PISO CASA 22.

SE REALZIAN CTIVIDADES DE ENCHAPES PARA PISO Y GUARDAESCOBA CASA 92; SE REALZIAN ACTIVIDADES DE INSTALACION DE PVC E INSTALACION DE GUARDAESCOBA CASA 121; ACTIVIDADES EN TECHO PVC, INSTALACION DE COMBO, LLAVE GANSO, LAVAPLATOS Y DUCHA CASA 144; SE REALIZAN ACTIVIDADES DE GUARDAESCOBA Y ASEO CASA 187; SE REALIZAN INSTALACION DE SALIDAS DE CIELO FALSO E INSTALACION DE PVC CASA 192; INSTALACION ES DE PVC LAVAPLATOS Y LLAVE TIPO GANSO CASA 269; SE REALZIAN ACTIVIDADES DE ENCHAPE Y GUARDAESCOBA CASA 22.

SE REALZIA INSTALACION DE PANEL LED, GUARDAESCOBA Y ASEO CASA 92; INSTALACION DE GURDAESCOBA YPANEL LED CASA 121; INSTALACION DE GUARDAESCOBA Y REMATES DE PINTURA CASA 144; SE REALIZA INSTALACION DE PANEL LED Y PVC CASA 192, PENDIENTE ASEO; SE REALIZA INSTALACION DE CANAL, DUCHA SENCILLA GUARDAESCOBA Y PANEL LED CASA 269; SE MANTIENE ACTIVIDADES DE INSTALACION DEENCHAPE Y GUARDA ESCOBA CASA 22.

REGISTRO FOTOGRAFICO



FOTO 1



FOTO 2



FOTO 3



FOTO 5

FOTO 3

FOTO 4

ANGELA PATRICIA HUERTAS
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

JEISON DIAZ GRANADOS
RESIDENTE DE OBRA

CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA JRDF

NIT. 901981681-2

INFORME SEMANAL

FECHA		DÍA	8	MES	JUNIO	AÑO	2026

SEMANAL N°	30	DEL	08 DE JUNIO DE 2026	AL	14 DE JUNIO DE 2026
FECHA INICIO :	24-oct-25	TIEMPO DE EJECUCIÓN	DOCIENTOS VEINTEDIAS (220) DIAS		

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	.MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACA; EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO				
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINZON	NIT O C.C.	7.174.743	CONTRATO N°	
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT O C.C.	901981681-2	CONTRATO N°	ECO-LP-053-2025

II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL			ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO	
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN PROGRAMADO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EJECUTADO	ACTIVIDADES	MOTIVOS
		46,87%		
		0,000%		
TOTAL		46,87%		

III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.	VR.TOTAL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR
	$ 3.581.065.451,00	1.678.445.376,88	1.902.620.074,12

IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA

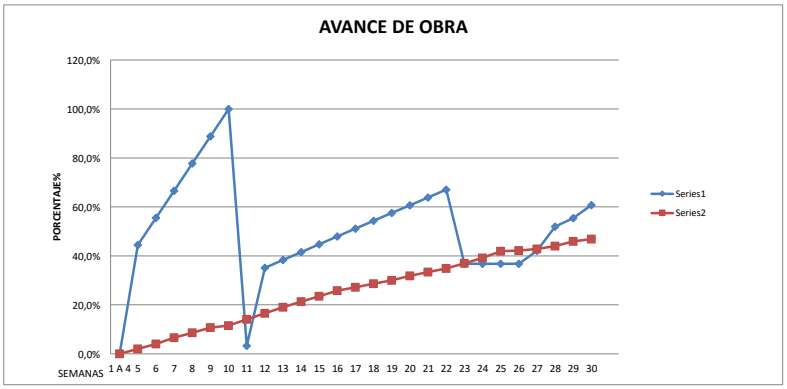
PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANT
ING.DIRECTOR	1	OPERARIO	
ING.RESIDENTE	2	MAESTRO	7,00
RESIDENTE INTERVEN	2	SOLDADOR	1,00
		AYUDANTES	7,00

V.ESTADO DEL TIEMPO

PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)	FECHA	MAÑANA	TARDE	LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS
	08/06/2026	0	LLUVIA	
	09/06/2026	0	LLUVIA	
	10/06/2026	LLUVIA	LLUVIA	
	11/06/2026	0	0	SI NO X
	12/06/2026	0	LLUVIA	
	13/06/2026	LLUVIA	LLUVIA	
	14/06/2026	0	0	

PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO: 20%

VI. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCIÓN Vs PROGRAMADO)



VII. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

ENTREG ADE MATERIALES PARA INICIO DEOBRAS EN VIVIENDAS 39, 51 Y 62; ACTIVIDADES SUSPENDIDAS POR DIA FESTIVO.

SE REALIZAN ACTIVIDADES DE INSTALACION DE BOQUILLA Y GUARDAESCOBA EN PISO CASA 22; SE REALZIA ASEO Y REMANTES DE PINTURA CASA 144; SE REALIZA ASEO EN VIVIENDA CASA 121; SE REALIZA INSTALCION DE PERFILERIA PARA MODULACION DE CUBIERTA CASA 39; SE REALZIA DEMOLICON DE ENCHAPE CASA 51; SE DA INICIO DE ACTIVIDADES CASA 62 EN DEMOLICION DE PISO MAS MORTERO CASA 62.

SE MANTIENE ACTIVIDADES EN INSTACION DE CUBIERTA EN VIVIENDA 39; SE REALIZAN ACTIVIDADES DE PAÑETE Y FILOS DELMISMO CASA 51; SE CONTINUAN ACTIVIDADES DE DEMOLICON DE PISO + MORTERO EN CASA 62; SE DAINICIO DE ACTIVIDADES EN VIVIENDA 99 EN DEMOLICION DE GUARDAESCOBA, PISO CERAMICO + MORTERO CSA 99; SE DAINICIO DE ACTIVIDADES EN CASA 84 EN ACTIVIDADES DE PAÑETE .

CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA JRDF

NIT. 901981681-2

INFORME SEMANAL

FECHA	DÍA	8	MES	JUNIO	AÑO	2026

INSTALACION DE CUBIERTA CASA 39; SEMANTIENE ACTIVIDADES DE PAÑETE Y FILOS CASAS 51; SE REALIZAN ACTIVIDADES DE PAÑETE CASA 62; SE REALIZAN ACTIVIDADES DE PAÑETE Y FILOS DEL MISMO CASA 99; SE CONTINUAN ACTIVIDADES DEPAÑETE CASA 84.

SE REALIZA INSTALACION DE CUBIERTA, DEMOLICON DE ENCHAPE Y DEMOLICION DE PISO +MORTERO CASA 39; SE REALZIA ACTIVIDAD DE ENCORAZADO, DESMONTE DE APARATO SANITARIO Y ALISTADO DE PISO PARA BAÑO CASA 51; SE REALIAN DEMOLICION DE ENCHAPE, DESMONTE DE MARCOS Y PUERTAS, DESMONTE DE APARATO SANITARIO E INSTALACION DE AFIRMADO EN BAÑO MAS PUNTOS SANITARIO E HIDRAULICOS CASA 62; SE REALIZAN ACTIVIDADES DE ALISTADO CASA 84; SE REALIZA ALISTADO DE PISO Y FILOS DE PAÑETE CASA 99; SE DA INICIO DE ACTIVIDADES EN DEMOLICION DE ENCHAPE Y ALISTADO DE PISO CASA 53; DE DA INICIO DE ACTIVIDADES EN DESMONTE DE CIELO FALSO Y DEMOLICION DE ENCHAPE CASA 3.

SE REALZIAN ACTIVIDADES DE MURO EN BLOQUE Y PAÑETE CASA 39; SE REALIZA INSTALACION DE PISO DE BAÑO, COMBO ANITARIO E INSTALACION DE ESTUCO CASA 51; SE MANTIENE ACTIVIDADES DE ALISTADO DE PISO CASA 53; SE REALIZA INSTALACION DE ALISTADO Y FILOS DE PAÑETE CASA 62; SE MANTIENE ACTIVIDADES DE ALISTADO DE PISO CASA 84; SE REALIZAN ACTIVIDADES DE ALISTADO DE PISO CASA 3; SE MANTIENE LAS ACTIVIDADES DE ALISTADO CASA 99.

REGISTRO FOTOGRAFICO



FOTO 1



FOTO 2



FOTO 3



FOTO 4



FOTO 5

FOTO 6

ANGELA PATRICIA HUERTAS
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

JEISON DIAZ GRANADOS
RESIDENTE DE OBRA

CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA JRDF

NIT. 901981681-2

INFORME SEMANAL

FECHA		DÍA	15	MES	JUNIO	AÑO	2026

SEMANAL N°	31	DEL	15 DE JUNIO DE 2026	AL	21 DE JUNIO DE 2026
FECHA INICIO :	24-oct-25	TIEMPO DE EJECUCIÓN	DOCIENTOS VEINTEDIAS (220) DIAS		

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	.MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACA; EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO				
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINZON	NIT O C.C.	7.174.743	CONTRATO N°	
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT O C.C.	901981681-2	CONTRATO N°	ECO-LP-053-2025

II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL			ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO	
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN PROGRAMADO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EJECUTADO	ACTIVIDADES	MOTIVOS
		47,84%		
		0,000%		
TOTAL		47,84%		

III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.	VR.TOTAL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR
	$ 3.581.065.451,00	1.713.181.711,76	1.867.883.739,24

IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA

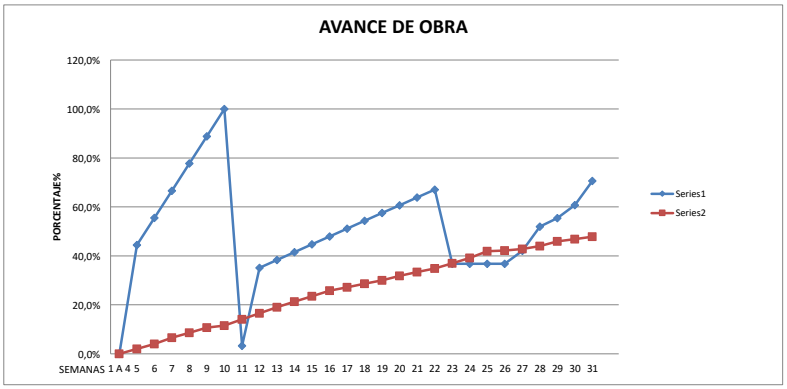
PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANT
ING.DIRECTOR	1	OPERARIO	
ING.RESIDENTE	2	MAESTRO	7,00
RESIDENTE INTERVEN	2	SOLDADOR	1,00
		AYUDANTES	7,00

V.ESTADO DEL TIEMPO

PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)	FECHA	MAÑANA	TARDE	LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS
	15/06/2026	LLUVIA	LLUVIA	
	16/06/2026	LLUVIA	0	
	17/06/2026	LLUVIA	LLUVIA	
	18/06/2026	0	0	SI NO X
	19/06/2026	0	LLUVIA	
	20/06/2026	0	0	
	21/06/2026	0	0	

PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO: 20%

VI. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCIÓN Vs PROGRAMADO)



VII. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

DIA FESTIVO; SE MANTIENE ACTIVIDADES DE PAÑETE Y FILOS DEL MISMO CASA 39; SEMANTIENE ACTIVIDADES DE ESTUCO CASA 51; SE MANTIENEN ACTIVIDADES DE ALISTADO Y SE FUNDE PRIMER MESON ENCONCRETO CASA 53; SE MANTIENE ACTIVIDADES DE ALISTADO E INSTALACION DE ENCHAPE PARED BAÑO CASA 62; SE REALIZA INSTACION DE ESTUCO HABITACIONES CASA 84; INSTALACION DE ESTUCO CASA 3; INSTALACION DE ESTUCO CASA 99.

SE REALIZAN ACTIVIDADES DE ALISTADO CASA 39; SE REALIZAN ACTIVIDADES DE ESTUCO Y ENCHAPE PARED BAÑO CASA 51; SE REALZIAN ACTIVIDADES DE ENCHAPE PISO CASA 53; SE REALZIA INSTALACION DE ENCHAPE BAÑO Y BOQUILLA, INSTALACION DE COMBO SANITARIO Y FILOS DE PAÑETE CASA 62; SE MANTIENE ACTIVIDADES DE INSTALACION DE ESTUCO EN HABITACIONES CSA 84; SE MANTIENE ACTIVIDADES DE INSTALACION DE ESTUCO CASA 3 Y CASA 99.

SE REALIZAN ACTIVIDADES DE ALISTADO Y ACTIVIDADES DE SALIDAS ELECTRICAS CASA 39; SE REALIZAN ACTIVIDADES DE ENCHAPE PARED, ISNTALACION DE COMBO Y ESTUCO CASA 51; SE MANTIENE ACTIVIDADES DE INSTALACION DE PISO CERAMICO Y SE FUNDE SEGUNDA LOSA DEMESON EN CONCRETO CASA 53; SE REALIZAPAÑETE BAJO PLACA E INSTALACION DE TECHO PVC BAÑO CASA 62; SE MANTIENE ACTIVIDADES DE ESTUCO Y SE REALIZA INSTALACION DE ENCHAPE EN HABITCION ES CASA 84; SE REALIAN ACTIVIDADES DE SALIDAS PUNTOS ELECTRICOS Y ESTUCO CASA 3; SE MANTIENE ACTIVIDADES DE ESTUCO Y FILOS DELOS MISMOS CASA 99

CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA JRDF

NIT. 901981681-2

INFORME SEMANAL

FECHA	DÍA	15	MES	JUNIO	AÑO	2026

SE REALIZAN ACTIVIDADES DE INSTALACION DE ENCHAPES CASA 39; SE REALZIAN ACTIVIDADES DE ENCHAPE PARED E INSTALACION DE ESTUCO CASA 51; SE MANTIENE ACTIVIDADES DE INSTALACION DE CERAMICA DEPISO CASA 53; SE MANTIENE TRABAJO DE PAÑETE BAJO PLACA Y FILOS DE LOS MISMOS, INSTALACION DEPANEL LED CASA 62; INSTALACION DE PINTURA Y FILOS DE ESTUCO, ENCHAPE Y REMATES EN HABITACIONES CSA 84; SE REALIZAN ACTIVIDADES FILOS EN ESTUCO, PINTURA PRIMERA MANO E INSTALACION DE ENCHAPE PARED CASA 3; SE REALIZAN ACTIVIDADES DE PINTURA E INSTALACION DE ESTRUCTURA PARA PVC CASA 99.

SE MANTIENE ACTIVIDADES DE INSTALACION DE ENCHAPE PISO CASA 39; SE MANTIENE ACTIVIDADES DE ESTUCO Y PINTURA PRIMERA MANO CASA 51; SE MANTIENE ACTIVIDADES DE INSTALACION DE ENCHAPE PISO Y PINTURA PRIMERA MANO CASA 53; SE REALIZAN ACTIVIDADES DE ENCHAPE PARED EN COCINA CASA 62; SE REAZALI INSTALACION DE GUARDA ESCOBA EN HABITCIONES Y PINTURA CASA 84; SE REALIZA INSTALACION DEPISO CERAMICO Y SE FUNDE MESON EN CONCRETO CASA 3; SE REALIZA INSTALACION DE TECHO PVC CASA 99

SE REALZIA INSTALACION DE PERFILERIA Y CUBUERTA EN PATIO CASA 39; SE REALZIAN ACTIVIDADES DE FILOS EN ESTUCO E INSTALACIO DE ESTRUCTURA PARA TECHO PVC CASA 51; ACTIVIDADES DE PINTURA PRIMERA MANO CASA 53; SE REALIZAN ACTIVIDADES DE INSTALACION DEPISO CERAMICO CASA 62; SE REAZALIZA INSTALACION DE ENCHAPE PISO BAÑO, DESMONTE Y REINSTALACION DE APARATOS SANITARIOS CASA 84; SE RELIZA INSTALACION DE COMBO E INSTALACION DEPISO CERAMICO CASA 3; SE MANTIENE ACTIVIDADES DE INSTALACION DE TECHO PVC CASA 99.

REGISTRO FOTOGRAFICO



FOTO 1



FOTO 2



FOTO 3



FOTO 4



FOTO 5



FOTO 6

ANGELA PATRICIA HUERTAS
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

JEISON DIAZ GRANADOS
RESIDENTE DE OBRA

CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA JRDF

NIT. 901981681-2

INFORME SEMANAL

FECHA		DÍA	22	MES	JUNIO	AÑO	2026

SEMANAL N°	32	DEL	22 DE JUNIO DE 2026	AL	28 DE JUNIO DE 2026
FECHA INICIO :	24-oct-25	TIEMPO DE EJECUCIÓN	DOCIENTOS VEINTEDIAS (220) DIAS		

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	.MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACA; EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO				
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINZON	NIT O C.C.	7.174.743	CONTRATO N°	
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT O C.C.	901981681-2	CONTRATO N°	ECO-LP-053-2025

II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE PROGRAMACIÓN

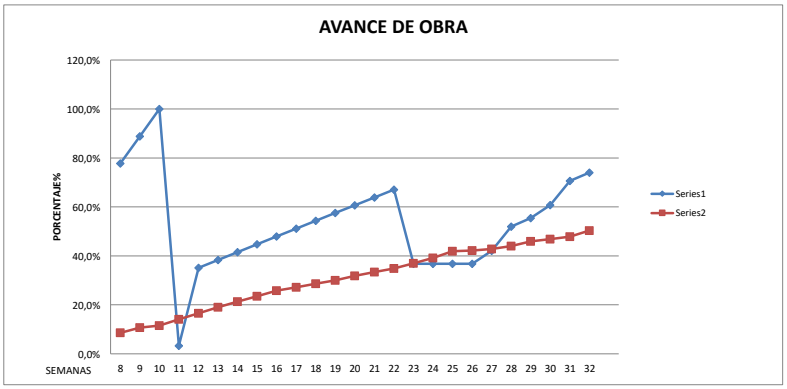
EJECUCIÓN SEMANAL			ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO	
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN PROGRAMADO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EJECUTADO	ACTIVIDADES	MOTIVOS
		50,35%		
		0,000%		
TOTAL		50,35%		

III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.	VR.TOTAL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR
	$ 3.581.065.451,00	1.803.066.454,58	1.777.998.996,42

IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA				V.ESTADO DEL TIEMPO				
PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANT		FECHA	MAÑANA	TARDE	LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS
ING.DIRECTOR	1	OPERARIO			22/06/2026	0	LLUVIA	
ING.RESIDENTE	2	MAESTRO	7,00		23/06/2026	LLUVIA	0	
RESIDENTE INTERVEN	2	SOLDADOR	1,00	PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)	24/06/2026	LLUVIA	LLUVIA	
		AYUDANTES	7,00		25/06/2026	LLUVIA	0	SI NO X
					26/06/2026	LLUVIA	LLUVIA	
					27/06/2026	0	0	
					28/06/2026	0	0	
PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO				20%				

VI. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCIÓN Vs PROGRAMADO)



VII. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

SE MANTIENE ACTIVIDADES DE ENCHAPE PISO Y BOQUILLA DEL MISMO CASA 39; SE REALZIAN ACTIVIDADES DE ENCHAPE PARED COCINA E INSTALACION DE ESTRUCTURA DETECHO CASA 51; SE REALIZA DESMONTE DE SANITRIO E INSTALACION DE ENCHAPE PARED CASA 53; SE REALIZA DESMONTE DE CUBIERTA, INSTALACION DE PERFILERIA EN SALA COMEDOR CASA 62; INSTLACION DE ENCHAPE PARED BAÑO CASA 84; SE REALZIA INSTALACION DE ENCHAPE PARED BAÑO E INSTALACION DEPISO CASA 3; INSTALACION DEPISO CERAMICO CASA 99.

SE REALILZAN ACTIVIDADES DE INSTALACION DE ENCHAOE PRED BAÑO Y PINTURA SOBRE PAÑETE CASA 39; ACTVIDADES DE ENCHAPEPARED COCINA, ESTUCO E INSTALACION DE TECHO PVC CASA 51; SE MANTIENE ACTIVIDADES DE ENCHAOE PARED BAÑO Y REINSTALACION DE APARATOS SANITARIOS CASA 53; INSTALACION DE CUBIERTA Y ACTIVIDADES DE INSTALACION DE PISO CERAMICO CASA 62; SE REALIZA ACTIVIDADES DE INSTALACION DE ALISTADO DE PISO EN HALL Y SALA COCINA CASA 84; INSTALACION DE PISO CERAMICO Y GUARDAESCOBA CASA 3; INSTALACION DEPISO CERAMICO CASA 99.

INSTALACION DE VINILO SOBRE PAÑETE E INSTALACION DE ENCHAPE PARED BAÑO CASA 39; ACTIVIDADES DE ESTUCO E INSTALACION DE TECHO PVC CASA 51; ACTIVIDADES DE PINTURA SOBRE PAÑETE Y ENCHAPE PARED COCINA CASA 53; INSTALACION DEPISO CERAMICO Y RETOAN ACTIVIDADES DE ENCHAPE EN MESON DE COCINA CASA 62; SE REALZIA ACTIVIDADES DE INSTALACION DE ESTUCO EN SLA COMEDOR CASA 84; INSTALCION DEPISO CERAMICO Y GUARDAESCOBA CASA 3; INSTALACION DEISO CERAMICO Y REMATES DE FILOS EN ESTUCO CASA 99.

CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA JRDF

NIT. 901981681-2

INFORME SEMANAL

FECHA	DÍA	29	MES	JUNIO	AÑO	2026

REGISTRO FOTOGRAFICO



FOTO 1



FOTO 2



FOTO 3



FOTO 5



FOTO 3



FOTO 6

ANGELA PATRICIA HUERTAS
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

JEISON DIAZ GRANADOS
RESIDENTE DE OBRA

NOVEDADES CONTRACTUALES

Contrato No.	ECO-CM-057-2025	**Fecha:**	CORRESPONDE A LA APROBACION EN EL SECOP II
Entidad contratante:	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA - ECOVIVIENDA		
Nit:	820.003.259-9		
Contratista:	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
Identificación:	7174743 de Tunja		
Razón social:	N.A		
Nit:	N.A		

NELSON DUVAN MEDA TOBOS, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1049617994 expedida en Tunja, en calidad de **GERENTE,** actuando en nombre y representación de la **EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA – ECOVIVIENDA** con Nit: 820.003.259-9, nombrado mediante Resolución 0335 de 5 de agosto de 2025 y acta de posesión del 05 de agosto de 2025, emanadas del Despacho del señor Alcalde del Municipio de Tunja, facultada para la celebración de contratos y quien para los efectos del presente documento se denominará **ECOVIVIENDA**, por una parte; y por la otra, **DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA** identificado con cedula de ciudadana **No. 7174743** de Tunja, quien se denominará la **CONTRATISTA** y declara que tiene capacidad para celebrar este contrato, que no incurre en causal de inhabilidad e incompatibilidad de las previstas en las Leyes 80 de 1993, 1150 de 2007, 1474 de 2011 y demás normas constitucionales y legales, hemos acordado celebrar el presente contrato, el cual se regirá por las siguientes:

CONSIDERACIONES

1. Que mediante sesión ordinaria la Junta Directiva autorizo al Gerente de ECOVIVIENDA a tramitar proceso de selección para la celebración de un contrato cuyo objeto corresponda a "**INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LOS CONTRATOS DE OBRA CELEBRADOS PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA Y VIVIENDA RURAL EN CUMPLIMIENTO AL SUBPROGARMA REVOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES A DESARROLLARSE EN EL MUNICIPIO DE TUNJA**", como consta en acta de junta directiva.

2. Que, por tal razón, mediante Convocatoria Pública, en la modalidad de CONCURSO DE MERITOS Nº. ECO-CM-002- 2025 la Empresa Constructora de Vivienda de Tunja - ECOVIVIENDA, inició el trámite para contratar el siguiente objeto: "**INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LOS CONTRATOS DE OBRA CELEBRADOS PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA Y VIVIENDA RURAL EN CUMPLIMIENTO AL SUBPROGARMA REVOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES A DESARROLLARSE EN EL MUNICIPIO DE TUNJA**"

efectuando la publicación del Proyecto del pliego de condiciones a partir del día 25 de octubre de 2024.

3. Que el presupuesto oficial estimado para la presente convocatoria es la suma de **CUATROCIENTOS DIECISÉIS MILLONES SEISCIENTOS SETENTA MIL NOVECIENTOS SESENTA Y UN PESOS CON SETENTA Y SIETE CENTAVOS MONEDA CORRIENTE. ($416,670,961.77), INCLUYE IVA** y demás gastos necesarios para la ejecución del objeto contractual; para lo cual se cuenta con Certificado de Disponibilidad Presupuestal **2209 – 00001** de la vigencia fiscal 2025.

4. Que la convocatoria fue objeto de apertura mediante Resolución No. 112 del 02 de octubre de 2025 cuyo objeto es "POR MEDIO DE LA CUAL SE ORDENA LA APERTURA DE CONCURSO DE MERITOS ECO-CM-002- 2025".

5. Que, de acuerdo con el cronograma, el plazo establecido en la plataforma SECOP II para presentar ofertas se recibió una (1) PROPUESTA, tal y como se evidencia así:

No.	PROPONENTE	NIT / CC	VALOR DE LA PROPUESTA	HORA Y FECHA DE PRESENTACION
1	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA	7174743	$ 416.670.959,99	6/10/2025 10:01 PM

6. Que el día 07 de octubre se publicó el informe de evaluación preliminar en el cual se concluyó los siguiente, otorgando un término de tres (3) días hábiles para la presentación de observaciones y subsanaciones:

PROPONENTE	FACTORES HABILITANTES	CONCEPTO
DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA	REQUISITOS DE ORDEN JURIDICO	HABILITADO
	REQUISITOS DE ORDEN FINANCIERO	HABILITADO
	REQUISITOS DE ORDEN TECNICO	NO HABILITADO/ ACLARAR
	PROPUESTA ECONOMICA	HABILITADO

7. Considerando que, dentro del término de traslado del informe de evaluación preliminar, se recibieron subsanaciones por parte del proponente y no se presentaron observaciones de los posibles terceros interesados en la convocatoria.

PROPONENTE	FACTORES HABILITANTES	CONCEPTO
DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA	REQUISITOS DE ORDEN JURIDICO	HABILITADO
	REQUISITOS DE ORDEN FINANCIERO	HABILITADO
	REQUISITOS DE ORDEN TECNICO	HABILITADO

8. Que, por lo anterior, el comité de evaluación recomendó al ordenador del gasto emitir acto administrativo de adjudicación en favor del DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA identificado con cedula de ciudadanía No 7.174.743 de Tunja.

9. Que mediante Resolución No. 119 del 14 de octubre de 2025, "POR MEDIO DE LA CUAL SE ADJUDICA EL PROCESO DE SELECCIÓN DE CONCURSO DE MERITOS ABIERTO N.º ECO-CM-002-2025" se adjudicó el contrato al proponente DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA identificado con cedula de ciudadanía No 7.174.743 de Tunja.

10. Que, por lo expuesto, las partes en ejercicio del principio de autonomía de la voluntad acuerdan celebrar el presente contrato, que se regirá por las siguientes:

CLÁUSULAS:	
1) Objeto:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LOS CONTRATOS DE OBRA CELEBRADOS PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA Y VIVIENDA RURAL EN CUMPLIMIENTO AL SUBPROGARMA REVOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES A DESARROLLARSE EN EL MUNICIPIO DE TUNJA
2) ALCANCE	Realizar el seguimiento técnico, administrativo, financiero, legal y ambiental a obras de mejoramiento urbano y rural. **ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL BIEN, OBRA O SERVICIO A CONTRATAR:** Las partes suscribirán un contrato de Interventoría, que se regulará por lo establecido en la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y su Decreto Reglamentario No. 1082 DE 2015 y demás normas aplicables. Contratar el personal con la idoneidad y experiencia requerida para realizar la INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LOS CONTRATOS DE OBRA CELEBRADOS PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA Y VIVIENDA RURAL EN CUMPLIMIENTO AL SUBPROGARMA REVOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES A DESARROLLARSE EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, ejerciendo todas las

	acciones de carácter técnico, administrativo, financiero, jurídico y ambiental, con la finalidad de verificar el cumplimiento del compromiso y la satisfacción de los intereses de la Entidad, premisa fundamental de la contratación pública. La interventoría desarrollará su función en especial con arreglo a los principios de eficiencia. Economía, eficacia e imparcialidad. LA INTERVENTORÍA. **Definición:** Se entiende por interventoría el conjunto de funciones desempeñadas por una persona natural, jurídica o servidor público. Para llevar a cabo el control, seguimiento y apoyo de la ejecución de los contratos tendientes a asegurar su correcta ejecución y cumplimiento. De acuerdo con lo previsto en las normas vigentes. En lo estipulado en el respectivo contrato y lo dispuesto en las normas de contratación. **Alcance de la interventoría:** La función de interventoría implica acciones de carácter administrativo. Técnico, financiero y legal. Todas ellas con la finalidad de verificar el cumplimiento del compromiso y la satisfacción de los intereses de la Entidad, premisa fundamental de la contratación pública. **Principios que rigen la Interventoría:** Sin perjuicio de los principios generales de la contratación estatal, la interventoría desarrollará su función en especial con arreglo a los principios de eficiencia, economía, eficacia e imparcialidad. En ese sentido, cooperará con la Empresa Constructora de Vivienda-Ecovivienda, y con el contratista obra en el logro de los objetivos contractuales pactados; velara por la debida ejecución contractual, cumpliendo con los cronogramas establecidos, manteniéndolos debidamente actualizados; velará porque los recursos sean ejecutados en forma adecuada; responderá por los resultados de su gestión. Verificara el cumplimiento de las condiciones técnicas, económicas y financieras del contrato.
3) Plazo:	Hasta el 31 de Diciembre del 2025 y/o hasta el 100% de la ejecución de las obras.
4)Lugar de Ejecución	Municipio de Tunja, zona rural y urbana, vivienda dispersa, distribuida.
5) Valor:	CUATROCIENTOS DIECISÉIS MILLONES SEISCIENTOS SETENTA MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE CON NOVENTA Y NUEVE CENTAVOS **($416.670.959,99) M/CTE.**
6) Forma de pago:	La EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA ECOVIVIENDA cancelará el valor del contrato de la siguiente manera:

A. Hasta un noventa (90%) del valor del contrato, se cancelará de acuerdo con las actas de recibo parcial según avance de obra, debidamente sustentado con informes y Vo. Bo. del supervisor delegado. Las facturas correspondientes a las actas de avance parcial aprobadas, el informe consolidado del avance, los aportes al sistema de seguridad social, previa certificación del cumplimiento expedida por el supervisor, presentación del informe y de la factura de cobro correctamente elaborada.
Así mismo se debe dar cumplimiento de la programación de actividades, y el pago se efectuará previa certificación del cumplimiento del contrato de Interventoría expedida por el supervisor, presentación del informe mensual, y de la factura de cobro correctamente elaborada.

B. El diez (10%) correspondiente al último pago se efectuará previa suscripción de liquidación del contrato de interventoría y del contrato de obra.

Para el trámite de los pagos el contratista debe presentar los siguientes documentos:

i) Factura o la cuenta de cobro, según sea el caso. La factura de venta debe ser presentada en original y copia, la cual debe cumplir con los requisitos de las normas fiscales establecidas en el artículo 617 del Estatuto Tributario. La fecha de la factura debe corresponder al mes de su elaboración, y en ella constará el número del contrato, el concepto del bien o servicio que se está cobrando. En el caso de consorcios o uniones temporales la cuenta y la facturación deberá hacerse a nombre del consorcio o de la unión temporal, especificando número de contrato, numero de pago y número de cuenta y banco para la realización del desembolso., discriminando todos los servicios prestados y cuando se involucre personal se deberá adjuntar la constancia de pago de aportes al sistema de seguridad social integral (según corresponda). Informe Mensual de Actividades debidamente firmado por el Supervisor del Contrato, el Apoyo a la Supervisión y el Contratista
ii) Certificación de cumplimiento expedida por parte del supervisor sobre los informes de trabajos o actividades realizados por el contratista y debidamente firmados por el mismo, Acta de Recibo de Obra, suscrita por el Contratista y el Interventor para el Pago correspondiente.
iii) Constancia de pagos al sistema de seguridad social integral y pagos de parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, SENA e ICBF) de conformidad con la normatividad vigente, de él y del personal a su cargo. cuando corresponda para el periodo cobrado, de acuerdo con el avance de la obra.

	Los demás documentos señalados por el supervisor para legalización de la cuenta de cobro. Para el último pago, deberá presentarse las actas respectivas, el informe definitivo de ejecución, los productos objeto de contratación y el acta de liquidación correspondiente suscrita por las partes contratantes. **Nota 1:** El contratista deberá radicar la respectiva cuenta de cobro, a la supervisión de la interventoría, con los soportes correspondientes dentro de los primeros CUATRO (04) días hábiles de cada mes, entre los cuales, se encuentra: Acta Parcial, sábana de cantidades factura electrónica o documento Equivalente. (Artículo 617 y 618 de Estatuto Tributario). Incluir en la factura para consorcios y uniones temporales nombre o razón social, Nit, y % de participación de sus integrantes s/n D. 3050/97 Art. 11. y Art.1.6.1.4.8 decreto 1625/2016 para el caso de consorcios y uniones temporales, certificación de cumplimiento del periodo a pagar expedida por el interventor, planillas aportes en seguridad social del periodo autorizado a pagar, certificación de pago seguridad social y parafiscales para personas jurídicas, suscrito por el representante legal y/o revisor Fiscal, con tarjeta profesional y certificado de antecedentes emitido por la Junta Central de Contadores, registro único tributario (RUT) impreso o con fecha de generación máximo 3 meses de vigencia y actualizado según la normatividad vigente e informe de actividades del periodo a cobrar debidamente avalado por el interventor y/o supervisor, según aplique. Simultáneamente deberá radicar en un solo PDF la cuenta en la plataforma SECOP II: factura electrónica vigente, formulario de registro único tributario (RUT) y certificación bancaria. En los primeros cuatro días hábiles de cada mes, y una vez, radicado los documentos de cobro por el contratista, la dirección técnica, realizará la validación de la información allegada y procederá con la aprobación de la misma, en la plataforma SECOP II. El quinto y sexto día hábil de cada mes, el área financiera en cabeza de la contadora de la entidad; validará la información y emitirá la respectiva orden de pago, aplicando las retenciones y descuentos a los que haya lugar. Los giros bancarios, serán realizados entre el sexto y séptimo día hábil de cada mes. **Nota 2:** La Entidad hará las retenciones a que haya lugar sobre cada pago, de acuerdo con las disposiciones legales vigentes sobre la materia, según circular No. 021-APLICACIÓN DE RETENCIONES, TASAS Y ESTAMPILLAS DE ORDEN MUNICIPAL.

	Nota 3: La Entidad no se hace responsable por las demoras presentadas en el trámite para el pago al Contratista cuando ellas fueren ocasionadas por encontrarse incompleta o errónea la documentación de soporte o de no ajustarse a cualquiera de las condiciones establecidas en el proceso. **Nota 4**: Los pagos estarán sujetos al cumplimiento de todos requisitos exigidos para el pago. **Nota 5:** El valor del contrato incluye todos los costos directos e indirectos en que incurra el contratista, así como las tasas, impuestos, retenciones, contribuciones del orden nacional, Municipal, departamental que incluya la presente contratación. **Nota 6:** El valor de la oferta deberá incluir los costos inherentes a la obligación de mantener durante la ejecución del contrato y terminación a satisfacción ECOVIVIENDA, todo el personal idóneo y calificado de directivos, profesionales, técnicos, administrativos y operario que se requieran, El Proponente deberá tener en cuenta que todos los impuestos y contribuciones del orden municipal y nacional, disponibilidad de vehículos, deberán ser contemplados dentro de los valores de la propuesta.
7) Obligaciones	7.1. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA: ➢ FINALIDADES DE LA INTERVENTORÍA. Son finalidades de la interventoría: • Garantizar la eficiente y oportuna inversión de los recursos públicos aplicados a los contratos. • Asegurar que el contratista de obra en la ejecución del contrato cumpla los plazos, términos, condiciones técnicas y demás previsiones pactadas. • Mantener permanente comunicación con el contratista de obra y las sectoriales de la Entidad Contratante. • Propender porque no se generen conflictos entre las partes y adoptar medidas tendientes a solución a eventuales controversias. • Velar por Que la ejecución del contralo no se interrumpa injustificadamente. ➢ FACULTADES DE LA INTERVENTORIA En ejercicio de la función de interventoría, el Interventor está facultado para actuar conforme con lo establecido en la ley. Lo previsto en el respectivo contrato, compete: • Exigir al contratista de obra el cumplimiento de las obligaciones previstas en el contrato. • Impartir instrucciones al contratista de obra sobre el cumplimiento de las obligaciones.

- Exigir la información Que considere necesaria, recomendar lo que estime y contribuya a la mejor ejecución del contrato. y en general adoptar las medidas que propendan por la óptima ejecución del objeto contratado.
- Dejar constancia escrita de todas sus actuaciones. Las órdenes e instrucciones que imparta son de obligatorio cumplimiento siempre y cuando estén en concordancia con la ley y lo pactado.
- Sugerir las medidas que considere necesarias para la mejor ejecución del objeto pactado.
- Informar para la Transparencia de la Entidad las circunstancias y hechos que considere afectan la conducta transparente y ética de los servidores públicos y contratistas.

➢ FUNCIONES ESPECIFICAS DE LA INTERVENTORIA.

- Verificar junto al contratista de obra previo al inicio de las actividades, los diagnósticos con el fin de validar cada intervención.
- Verificar que las obras se ejecuten conforme a los planos, diagnósticos aprobados, especificaciones técnicas, cantidades de obra, cronograma y demás documentos contractuales que rigen el proyecto.
- Asegurar la presencia permanente del equipo técnico de obra y de interventoría en el área de ejecución, con capacidad de tomar decisiones y realizar seguimiento continuo al avance físico, calidad y cumplimiento técnico de las intervenciones
- Cumplir con la disponibilidad del personal en obra del proyecto para evaluar avances y cumplimiento técnico.
- Asegurar que los materiales y procedimientos constructivos cumplan con los estándares técnicos y normativos.
- Presentar un plan de calidad para verificación validación y cumplimiento calidad del contratista y de la interventoría, Emitir concepto técnico sobre su conformidad y exigir correctivos si se presentan resultados no satisfactorios.
- Verificar que el contratista cumpla con todas las obligaciones contractuales (técnicas, legales, financieras y administrativas, sociales y ambientales.
- Revisar los documentos contractuales, controlar la ejecución presupuestal y validar los pagos conforme al avance real de obra.
- Controlar y validar los soportes de pago presentados por el contratista.
- Prevenir pagos por conceptos no ejecutados o fuera del alcance contractual.
- Verificar el cumplimiento de las normativas ambientales aplicables (manejo de residuos, protección de zonas verdes, control de emisiones, etc.).

	• Promover buenas relaciones con la comunidad, atendiendo reclamos o inquietudes ciudadanos. • Vigilar el cumplimiento de las normas de seguridad industrial y salud ocupacional. • Reportar incidentes y exigir correctivos si se presentan riesgos laborales. • Elaborar informes periódicos detallados (semanales, y mensuales) sobre el estado técnico, financiero, ambiental y administrativo del contrato. Se adjunta lineamientos de informes y anexos • Documentar con fotografías, actas y memorandos cada etapa del proyecto. • Participar en la entrega provisional y definitiva, verificando que se hayan ejecutado todos los ítems contratados. • Apoyar en la elaboración de actas de liquidación y en la recepción final de la obra por parte de la entidad. • Solicitar, verificar y validar la realización de ensayos de laboratorio y pruebas de calidad para los materiales y procesos constructivos, incluyendo pruebas de concreto, compactación, agregados, y otros según corresponda. Emitir concepto técnico sobre su conformidad y exigir correctivos si se presentan resultados no satisfactorios. • Revisar, controlar y validar los documentos contractuales, informes de avance, cronogramas actualizados, cantidades ejecutadas y ejecución presupuestal. Emitir concepto favorable o preventivo sobre los pagos solicitados por el contratista, con sustento técnico y financiero. • Prevenir y advertir sobre pagos por conceptos no ejecutados, mal ejecutados o que no correspondan con el alcance aprobado del contrato de obra. • Supervisar el cumplimiento de la normatividad ambiental vigente, incluyendo el adecuado manejo de residuos, mitigación de impactos, protección de fuentes hídricas y zonas verdes, entre otros. • Promover la articulación institucional y la buena relación del proyecto con la comunidad beneficiaria, participando en socializaciones, resolviendo inquietudes, y documentando las actividades en campo mediante actas y registros. • Verificar el cumplimiento de las normas de seguridad industrial y salud en el trabajo (SG-SST), exigiendo al contratista la afiliación, dotación, plan de riesgos y correctivos ante cualquier incidente reportado. • Elaborar y presentar informes técnicos periódicos semanales y mensuales, incluyendo análisis físico-financiero, cumplimiento de cronograma, actividades ejecutadas, control ambiental, gestión social y estado contractual. Incluirán anexos técnicos, fotográficos y financieros conforme a lineamientos establecidos por la entidad.

- Documentar cada etapa del proceso constructivo mediante actas, memorandos, bitácoras y registros fotográficos con fecha, ubicación y descripción técnica, garantizando la trazabilidad del contrato.
- Verificar y validar la elaboración y entrega de planos iniciales de intervención y planos récord por cada vivienda, debidamente firmados por el responsable técnico del contratista.
- Coordinar el levantamiento de coordenadas georreferenciadas (kmz) de cada unidad intervenida y consolidar un inventario físico y digital con ubicación, tipo de intervención, cantidades ejecutadas y valor de obra por beneficiario.
- Participar activamente en la recepción provisional y definitiva de las obras, verificando que se hayan ejecutado todos los ítems contratados, se hayan corregido observaciones y se cuente con las garantías exigidas.
- Apoyar a la supervisión en la elaboración del acta de liquidación, consolidando el expediente técnico final con todos los soportes contractuales: informes, actas, planos, fichas de cantidades, certificados, evidencias y paz y salvos.
- Controlar que se mantenga actualizada la bitácora de obra, con registros diarios de actividades, condiciones de clima, novedades de ejecución, visitas, requerimientos técnicos y observaciones.
- Elaborar y mantener actualizado un tablero de control del contrato con indicadores físicos, financieros y administrativos, alertas tempranas y estado de cumplimiento por componente, para ser entregado mensualmente a la supervisión.
- Emitir conceptos técnicos y jurídicos que soporten decisiones de la entidad frente a posibles sanciones, declaratorias de incumplimiento o controversias contractuales.
- Verificar que el contratista entregue garantías de estabilidad, manuales de mantenimiento por tipo de intervención, así como instructivos de uso en lenguaje accesible para el beneficiario.
- Revisar y validar la estrategia de gestión social, participando en la atención a la comunidad, consolidando las PQRS atendidas y dejando registro documental de las interacciones.
- Custodiar toda la documentación técnica y administrativa del contrato en formato físico y digital, debidamente organizada y codificada, asegurando su entrega formal al finalizar el contrato.
-

➢ FUNCIONES GENERALES DE LA INTERVENTORIA

- Conocer y cumplir íntegramente el Manual de Interventoría y/o Supervisión de la Empresa Constructora de Vivienda de Tunja, al cual se encuentran sujetos el interventor; así como el procedimiento Supervisión y seguimiento a la ejecución de contratos y sus respectivos formatos o en

su defecto las acciones contenidas en la norma nacional respecto al ejercicio de la labor de interventoría.

- Ejercer el control de calidad del objeto contratado, verificando y exigiendo el cumplimiento de los planes de calidad, normas, especificaciones técnicas, procedimientos y demás de conformidad con la normatividad vigente y las condiciones contratadas.
- Garantizar el cumplimiento de las metas contractuales, logrando que se ejecuten los trabajos (obras, servicios o suministros) dentro del presupuesto de inversión y el cronograma previsto en la convocatoria. Si por factores externos o imprevisibles no es posible el cumplimiento de este propósito el interventor procederá a tomar las medidas pertinentes en el menor tiempo posible que aseguren el cumplimiento de las metas contractuales y solucionar rápida y eficazmente las diferencias que llegaren a surgir durante la ejecución del contrato.
- Verificar continuamente los documentos que obran en los contratos con el propósito que contengan toda la información relativa a la ejecución del objeto contractual. De igual forma cuando por razones técnicas, económicas, jurídicas o de otra índole, deban viabilizar modificaciones y/o adicionales solicitados por los contratistas de obra.
- Impartir por escrito de manera clara, precisa y con término las órdenes al contratista de obra verificando su cumplimiento; en caso contrario deberá informarlo oportunamente a la entidad para que se inicien las acciones administrativas correspondientes.
- Notificar por escrito a la SUPERVISION DE ECOVIVIENDA, los requerimientos, solicitudes, aprobaciones y demás actuaciones frente al contrato de obra que se presenten en el desarrollo del objeto contractual y hasta su liquidación.
- Cumplir y exigir el cumplimiento, tanto al contratista de obra como a la entidad suscriptora del contrato, según el caso, las obligaciones correspondientes al cumplimiento de lo estipulado en el Sistema de Seguridad Social Integral y parafiscales que se generen con relación al contrato suscrito.
- Radicar mensualmente el informe de interventoría de conformidad con los formatos establecidos para tal fin, junto con los registros, documentos e informes elaborados por los contratistas de obra, soportes y documentos de avance de la ejecución en la dirección técnica, de la entidad contratante, quien hará las veces de supervisor, dichos documentos reposarán en la respectiva carpeta con el fin de realizar el control documental.
- Conocer las obligaciones a cargo del contratista de obra, del interventor y de la entidad contratante; los riesgos que asume cada parte dentro del

	contrato y verificar que se cumplan los objetivos generales y específicos de los mismos. • Establecer mecanismos de coordinación el contratista de obra que permita mantener perfectamente enterada a la entidad en desarrollo de esta función, el interventor, impartirán las instrucciones previa consulta con las instancias internas pertinentes y efectuará las recomendaciones necesarias para el desarrollo exitoso del contrato. • Conocer íntegramente el proyecto base de la contratación, el contrato, así como los riesgos que asuma cada parte dentro del mismo, de conformidad con el pliego de condiciones y/o estudio previo. • Informar de manera inmediata a la Entidad, cualquier acto donde se evidencie posibles hechos de corrupción. • Informar a la Entidad los hechos o circunstancias que puedan constituir actos de corrupción tipificados como conductas punibles, o que puedan poner o pongan en riesgo el cumplimiento del contrato, o cuando se presente el incumplimiento. • Informar a la Entidad los hechos o circunstancias que puedan constituir actos de corrupción tipificados como conductas punibles, o que puedan poner o pongan en riesgo el cumplimiento del contrato, o cuando se presente el incumplimiento. • Garantizar que se suscriban oportunamente las actas parciales, entrega, recibo final a satisfacción y liquidación de los bienes, servicios, suministros y obras, objeto del contrato. • El interventor deberá promover, impulsar y atender la participación ciudadana, recibiendo la información suministrada a través de este medio y trasmitiéndola para un mejor desarrollo de los contratos. • El interventor deberá verificar que en la carpeta del contrato se encuentren como mínimo los documentos establecidos en el procedimiento Supervisión y seguimiento a la ejecución de contratos. • El interventor realizará evaluación previa a la finalización de los trabajos, bienes y/o servicios, e indicará al contratista de obra, los faltantes y deficiencias de la obra, bien o servicio, con el fin de que sean subsanados en el período restante para el vencimiento del plazo contractual. • En el evento de presentarse diferencias entre el bien o servicio solicitado y lo recibido, se procederá a su devolución, dejando constancia de ello. Corresponde al supervisor y/o interventor, según sea el caso, realizar la confrontación de la obra, del bien o servicio que recibe, con respecto a lo contratado, respondiendo por las irregularidades presentadas. • Reportar los daños que aparezcan en los trabajos ejecutados, señalando sus causas; ordenar la suspensión temporal de los trabajos que se estén ejecutando en forma irregular, hasta tanto el contratista de obra cumpla con las especificaciones estipuladas en el contrato.

- Ante la evidencia de un posible incumplimiento, el supervisor y/o interventor, según sea el caso, informará de inmediato o a más tardar al día hábil siguiente de la ocurrencia, a través de informe técnico detallado, al ordenador del gasto, para que inicie las acciones correspondientes, contando para ello con el apoyo de quien cumple con el rol jurídico en su dependencia, de contar con la misma.
- Las demás actuaciones de conformidad con la normatividad vigente, en relación con la naturaleza del contrato, correspondan a la función de interventoría.
- validar la correcta ejecución de las actividades priorizadas según el diagnóstico y cronograma por cada vivienda, y verificar el cumplimiento del tiempo de ejecución unitario por solución habitacional.
- Hacer control a los rendimientos por cuadrilla y frente de obra, y levantar actas si hay demoras no justificadas.
- verificar que el contratista disponga como mínimo de frentes de obra activos de manera simultánea, y hacer seguimiento al cumplimiento del cronograma de ejecución aprobado. En caso de evidenciarse, con base en la revisión de la programación mensual y el avance físico de obra, que se requiere un mayor número de frentes para garantizar el cumplimiento del plazo contractual, la interventoría deberá solicitar formalmente dicha necesidad al contratista. El contratista, como responsable del cumplimiento del plazo de ejecución y la interventoría como responsable de hacer cumplir la programación y el alcance, deberá tomar las medidas necesarias, entre ellas, el aumento de frentes de trabajo si así se requiere. Esta decisión deberá ser sustentada y formalizada mediante acta de comité de obra, cuya elaboración y validación también corresponde a la interventoría

➢ FUNCIONES ADMINISTRATIVAS

- Acopiar la documentación producida en la etapa precontractual que se requiera a fin de contar con el máximo de Información sobre el origen del contrato.
- Establecer mecanismos ágiles y eficientes para el desarrollo de la interventoría a su cargo.
- Coordinar con el contratista de obra el trámite respectivo de permisos ambientales ante la autoridad competente, garantizando que previamente al inicio de las obras se cuente con lo exigido en materia ambiental.
- Evitar que sus decisiones interfieran injustificadamente en las acciones del contratista de obra.
- Verificar que existan los permisos y licencias necesarios para la ejecución del objeto
- contractual.

	• Llevar estricto control sobre la correspondencia que se produzca con el contratista de obra, durante la ejecución del contrato, de tal forma que la entidad contratante intervenga oportunamente frente a las solicitudes presentadas. • Organizar la información y documentos que se generen durante la ejecución del contrato, manteniéndola él deposición de los interesados y enviar, una vez se produzca, copia de esta a la dirección técnica. • Presentar los informes o documentación que sea requerida por la entidad contratante en el momento en que se requiera. • Revisar, viabilizar y proyectar actas de creación de ítems, modificación de cantidades y recibos parciales de obra y garantizar que los tramites de aprobación de estas se surtan de acuerdo con lo previsto en los Manuales y procedimientos de la Entidad. • Coordinar con las dependencias de la Empresa Constructora de Vivienda de Tunja, que tengan relación con la ejecución del contrato, para que éstas cumplan con sus obligaciones. Dentro de esta función se entiende incorporada la de efectuar seguimiento a las actuaciones contractuales. • Definir los cronogramas y programaciones conjuntamente con el contratista y aprobadas por la Supervisión de Ecovivienda, que se seguirán durante el trámite de las etapas contractual y pos contractual. • Integrar los comités a que haya lugar y participar de manera activa y responsable en su funcionamiento, dejando constancia de las diferentes reuniones que se celebren y decisiones que se adopten. • Atender, tramitar o resolver toda consulta que allegue el contratista de obra, de forma tal que se imprima agilidad al proceso de la solución de los problemas que se deriven del desarrollo de la actividad contractual. • Tramitar las solicitudes de ingreso del personal equipos del contratista de obra o de personas externas a las áreas de influencia del contrato. • Programar y coordinar con quien sea necesario el contratista y la Supervisión de Ecovivienda reuniones periódicas para analizar el estado de ejecución y avance del contrato. • Presentar Informes sobre el estado de ejecución y avance de los contratos del contrato de obra, con la periodicidad que se requiera atendiendo el objeto y naturaleza de estos y un informe final de su ejecución con el trámite de la liquidación. • Exigir el cumplimiento de las normas de seguridad, higiene, salud ocupacional y ambiental que sean aplicables. • Adelantar cualquier otra actuación administrativa necesaria para la correcta administración del contrato. • Entregar mensualmente a la supervisión un paquete organizado con toda la documentación del mes, incluyendo índice de contenidos.

- Verificar previamente a la liquidación del contrato de obra, que el contratista de obra se encuentre a paz y salvo por todo concepto, tanto en insumos, materiales, personal a cargo, aportes a seguridad social, parafiscales y demás obligaciones inherentes al contrato de obra.
- Exigir al contratista de obra la implementación de señalización preventiva e informativa, cuando aplique, así como el uso de los elementos de protección personal tanto al personal del contratista de obra como de interventoría.

➢ FUNCIONES TÉCNICAS

- Verificar y aprobar la localización de los trabajos y de sus condiciones técnicas para iniciar y desarrollar el contrato, igualmente constatar según el caso la existencia de planos, diseños, licencias, autorizaciones, estudios, cálculos, especificaciones y demás consideraciones técnicas que estime necesarias para suscribir el acta de iniciación y la ejecución del objeto pactado.
- Previamente al inicio de las actividades, socializar el proyecto con la comunidad del sector, con el acompañamiento de la supervisión y del contratista de obra, dejando registro documental y fotográfico de la misma.
- Verificar en campo que las condiciones reportadas en los diagnósticos iniciales de vivienda correspondan con la realidad física, social y constructiva de cada unidad habitacional. Dejar registro fotográfico y actas de constatación.
- Efectuar y tramitar en coordinación con el contratista de obra, las respectivas actas de vecindad de los predios, vías, viviendas y edificaciones del sector, realizando una detallada descripción del estado e inventario de las mismas, acompañado de un completo registro fotográfico a color; lo anterior a fin de evitar reclamaciones futuras.
- Conceptuar, revisar y aprobar estudios, laboratorios, diseños y demás procesos de soporte a calidades de obra para materiales de relleno, estudios de granulometría, índices, desgaste para concretos, ensayos de resistencia para cada uno de los ítems aplicables, inspecciones visuales o métodos de campo con el pleno cumplimiento a la Normatividad vigente, si aplica.
- Realizar los ensayos de laboratorio a los materiales que se utilicen en la ejecución de la obra, dichos ensayos deben indicar la fecha de toma, el sector y registrados a nombre del interventor y del contrato de interventoría. Dichos ensayos y pruebas de calidad son de obligatorio cumplimiento de parte del contratista de obra y la interventoría, serán condición necesaria para el recibo de las obras por parte de la Entidad.

	• Revisión, emisión y aprobación de conceptos técnicos y económicos con su respectivo aval en caso de requerirse obras no previstas. • Verificar que el contratista de obra suministre y mantenga el personal o equipo ofrecido, con las condiciones e idoneidad pactadas inicialmente y exigir su reemplazo cuando fuere necesario con la completitud de requisitos. • Estudiar y decidir los requerimientos de carácter técnico que no impliquen modificaciones al contrato. En caso de requerir modificaciones el interventor deberá justificar y solicitar los ajustes a los contratos aportando la documentación requerida para el efecto, solicitud extendida a la supervisión de su contrato a cargo de Ecovivienda y la cual debe estar avalada por la misma. • Controlar e inspeccionar permanentemente la calidad de la obra, equipos, materiales, bienes, insumos y productos; así como ordenar y supervisar los ensayos o pruebas necesarias para el control de estos. • Requerir al contratista a fin de que se cumplan las normas, especificaciones técnicas y procedimientos previstos para la ejecución de las actividades contractuales y postcontractuales. • Verificar que las entregas de los bienes o la prestación de los servicios, se lleve a cabo de conformidad con lo establecido en los contratos correspondientes, dejando la constancia y justificación escrita respectiva. • Verificar que el contratista dé cumplimiento al Plan de Manejo Ambiental, al manejo adecuado de residuos (aprovechables y no aprovechables), control de escombros, disposición final, mitigación de impactos y normativas ambientales locales y nacionales. • De ser necesario requerir al contratista efectuar los ajustes requeridos a los diseños iniciales, con el sustento técnico de la solicitud, labor que deberá adelantar con el personal idóneo y capacitado para efectuar estas acciones. • Construir informe semanal de indicadores de ejecución técnica por componente de la obra (ej. estructura, acabados, etc.) con corte semanal y trazabilidad técnica para la supervisión. • Proyectar las respuestas a los informes presentados o a las preguntas formuladas por los organismos de control del Estado o por cualquier autoridad o particular facultado por la ley para ello y someterlos a la aprobación de la Supervisión. • Abrir y llevar el libro o bitácora para registrar en él las novedades, órdenes e instrucciones impartidas durante el plazo del contrato, en el cual deberá hacerse registro diario adicional de las particularidades dentro de la ejecución de las obras como estado del clima, suministro de material, ensayos, visitas etc. Firmado por la interventoría y el contratista.

- Llevar a cabo las demás actividades conducentes al desarrollo del objeto contractual, conforme con los parámetros técnicos pertinentes.
- Certificar el cumplimiento del contrato en sus diferentes etapas de ejecución.
- Revisar y aprobar planos récord de obra.
- Asegurar que todos los procedimientos constructivos, mezclas, materiales y acabados cumplan con lo indicado en el manual de especificaciones técnicas del contrato, NTC 4595, NTC 6050, NSR-10 (cuando aplique), y demás normas específicas del sector vivienda rural.
- Acompañar y dejar constancia técnica en la revisión de cierres parciales o por fases cuando el modelo constructivo por frente de obra así lo permita, garantizando que no haya afectación al entorno ni inconformidades por parte del beneficiario.
- Validar que todos los soportes técnicos incluidos en las actas parciales e informe mensual (mediciones, fichas técnicas, ensayos, informes de laboratorio, planos, etc.) estén debidamente firmados y correlacionados con el avance real.
- Exigir que la ejecución de la obra se lleve a cabo conforme a la programación aprobada. El interventor debe verificar cumplimiento de plazos, avances y actividades conforme a esa programación o solicitar la modificación de la mismo acorde a la necesidad institucional o de interés público de contar con la obra antes del plazo previsto o por circunstancias sobrevinientes, sin que en ningún momento se afecte la calidad o la seguridad de la obra
- Verificar que las cuadrillas operativas y el equipo profesional y técnico del contratista de obra cumplan con los perfiles, número mínimo, funciones y cronograma de permanencia establecidos en la propuesta y el contrato. Esta verificación deberá realizarse mediante visitas de campo, registros fotográficos, planillas de asistencia, bitácoras de obra y demás soportes que permitan evidenciar la presencia real y efectiva del personal en el frente de trabajo. En caso de ausencias, se deberá exigir el reemplazo inmediato por personal con igual o superior idoneidad, sin afectar la continuidad ni la calidad de la ejecución. Así mismo, se dejará constancia en actas de seguimiento e informes mensuales.

➢ FUNCIONES FINANCIERAS:

- Verificar que el contratista de obra cumpla con los requisitos para el trámite de los pagos parciales y final, para constatar su correcta Inversión. Para este efecto deberá exigir, según corresponda la presentación del programa de utilización de personal y equipos durante la ejecución del contrato, el programa de flujos de fondos del contrato

- Revisar y tramitar ante la oficina o dependencia que corresponda, las solicitudes de pago formuladas por el contratista de obra y llevar un registro cronológico de los pagos, ajustes y deducciones efectuado.
- Revisar y visar las facturas y/o cuentas de cobro presentadas por el contratista de obra.
- Tramitar los desembolsos o pagos a que haya lugar, previa verificación del cumplimiento de los requisitos legales, contractuales y los previstos en los manuales y procedimientos de la Entidad.
- Velar por la correcta ejecución presupuestal del contrato.
- Verificar que los trabajos o actividades adicionales que impliquen aumento del valor del contrato cuenten con la debida justificación técnica y el respaldo presupuestal y jurídico correspondiente.
- Antes de efectuar cualquier modificación en el contrato deberá hacerse un balance económico del mismo y presentarse a ECOVIVIENDA, posterior revisión exhaustiva y aprobación de la interventoría en el cual se justifique la viabilidad de la modificación
- Verificar de conformidad con los medios legalmente permitidos para el efecto, el cumplimiento de las cuentas parafiscales y frente al Sistema de seguridad Social Integral a cargo del contratista de obra.
- Verificar el adecuado pago de los tributos a que hubiere lugar que resulten de la actividad contractual y pos contractual.
- Verificar y hacer seguimiento a la correcta amortización del anticipo, así como a los rendimientos generados y su reintegro si aplica.
- Validar que los pagos correspondan con el cronograma de obra ajustado, y con el avance físico real por beneficiario.

➢ FUNCIONES JURIDICAS Y LEGALES:

- Una vez suscrito el contrato de obra, verificar y exigir que se otorguen las garantías exigidas y velar por que estas permanezcan vigentes hasta su liquidación.
- Promover el oportuno ejercicio de las facultades y prerrogativas extraordinarias y mecanismos de apremio previstas en la ley.
- Emitir concepto sobre la viabilidad de suscribir adiciones o modificaciones a los contratos.
- Velar por el cumplimiento de las obligaciones laborales que se generen con relación al contrato suscrito.
- Estudiar y analizar las reclamaciones que presente el contratista de obra y hacer las recomendaciones a que haya lugar.
- Suscribir todas las actas que se produzcan con ocasión de la ejecución del contrato, y responder por el contenido de estas.
- Preparar en conjunto con el contratista de obra, el acta de liquidación y las actas parciales, mayores y menores cantidades y modificatorias del

contrato o proyectar dicha liquidación unilateral cuando las condiciones así lo ameriten.

- Velar por el oportuno tramite de las solicitudes y peticiones que hagan los particulares o las autoridades en relación con el desarrollo del contrato.
- Verificar que la ejecución contractual se desarrolle dentro del plazo o vigencia del contrato, y de acuerdo con los valores establecidos.
- Verificar durante toda la ejecución de las obras el cumplimiento de las obligaciones generales y especificas del contratista, registradas en la minuta del contrato y en los documentos integrales de la contratación, advirtiendo oportunamente sobre cualquier incumplimiento de manera escrita, con el soporte conceptual técnico y legal, solicitando el inicio de los procedimientos sancionatorios cando aplique, posterior al aviso escrito al contratista de los incumplimientos evidenciados con copia a la supervisión de Ecovivienda.
- Informar oportunamente los atrasos o situaciones o en general cualquier hecho que pueda dar origen a la toma de acciones de tipo contractual y la aplicación de sanciones y en general, al inicio y desarrollo de las actividades judiciales o extrajudiciales respectivas.
- Informar para la transparencia de la Entidad Contratante las circunstancias y hechos que considere afectan la conducta transparente y ética de los servidores públicos y contratistas.
- Realizar al 100% la interventoría hasta la total ejecución y liquidación del contrato de obra objeto de esta interventoría, sin lugar a reclamar posibles incrementos o adiciones económicas, salvo si se adiciona económicamente el mismo contrato de obra.
- Verificar que los subcontratistas estén formalizados, con cumplimiento de requisitos legales y laborales.
- Custodiar copias de las garantías exigidas en el contrato (cumplimiento, calidad, estabilidad, etc.) y validar su vigencia.

➢ FUNCIONES AMBIENTALES, SOCIALES DE SEGURIDAD INDUSTRIAL, SALUD OCUPACIONAL Y MEDIO AMBIENTE

- Exigir y verificar mensualmente que el contratista de obra cumpla con todas las normas vigentes sobre seguridad industrial, salud ocupacional y medio ambiente.
- Verificar que el contratista de obra realice el análisis de riesgos de la labor contratada, identificando los peligros asociados a cada una de las actividades a realizar, priorizando los riesgos críticos y formulando los controles correspondientes.
- Verificar el uso correcto de los elementos de protección personal en el sitio de trabajo durante la ejecución de las actividades.

- Exigir el cumplimiento por parte del Contratista de obra de la normatividad ambiental y plan de manejo ambiental si se requiere.
- Realizar en conjunto con el contratista la supervisión la socialización del inicio de las obras, dejando registro documental y fotográfico del mismo.
- Propender porque no se efectúen afectaciones a terceros durante la ejecución de las obras por parte del contratista, advirtiendo al mismo cualquier ocurrencia y notificando a la supervisión sobre la misma.
- Verificar que el contratista cuente con matriz de peligros, plan de acción, plan de emergencias, capacitación continua y elementos de protección personal vigentes.
- Responder las solicitudes de la comunidad, en tiempo forma de acuerdo con los plazos establecidos por la ley, en caso de omisión acarreara las sanciones a que haya lugar.
- Las demás que de conformidad con la normatividad vigente y con su naturaleza correspondan a la función de interventoría
- Validar que el contratista cuente con plan de manejo ambiental actualizado y su implementación efectiva.
- Coordinar junto con el contratista jornadas de cierre social y encuestas de satisfacción al finalizar cada intervención.

Desempeño de la Interventoría: Como regla general, la función de la interventoría deberá ser desempeñada por un solo interventor. No obstante, cuando ello no sea posible o recomendable se designarán varios Interventores o supervisores, para lo cual señalará con precisión las obligaciones y responsabilidades de cada uno ellos.

Calidades del interventor: El ordenador del gasto establecerá para cada caso y atendiendo a las particularidades del objeto contractual. El perfil profesional o institucional que debe satisfacer la persona natural o jurídica o el servidor público que desempeñará las funciones de interventoría.

En todo caso, la interventoría debe ser atendida a través de personal con formación profesional en el área respectiva, que acredite la experiencia necesaria para cumplir adecuadamente con sus funciones. Podrá designarse la interventoría en contratistas cuando por necesidad institucional así se requiera (especialidad del proyecto. del proyecto. etc.) o cuando la ley así lo exija. Las demás funciones de la interventoría serán especificadas en los pliegos de condiciones.

Prohibiciones del Interventor: Sin perjuicio de las normas que regulan las inhabilidades e incompatibilidades las prohibiciones y deberes, ECOVIVIENDA, se abstendrá de designar interventor a quien se encuentre en situación de conflicto de intereses que pueda afectar el ejercicio imparcial

y objetivo de la interventoría o esté incurso en alguna conducta contemplada en la Ley 734 de 2002. A los interventores les está prohibido:

- Adoptar decisiones que impliquen modificación del contrato de obra o de interventoría sin el lleno de los requisitos legales pertinentes.
- Solicitar y/o recibir, directa o indirectamente, para sí o para un tercero, dádivas, favores o cualquier otra clase de beneficios o prebendas de la entidad contratante o del contratista de obra.
- Omitir, denegar o retardar el despacho de los asuntos a su cargo
- Entrabar las actuaciones de las autoridades o el ejercicio de los derechos de los particulares en relación con el contrato.
- Constituirse en acreedor o deudor de alguna persona interesada directa o indirectamente en el contrato de obra o de interventoría.
- Permitir indebidamente el acceso de terceros a la información del contrato.
- Gestionar indebidamente a título personal asuntos relativos con el contrato.
- Exigir al contratista de obra renuncias a cambio de modificaciones o adiciones al contrato.
- Exonerar al contratista de cualquiera de sus obligaciones.

7.2. OBLIGACIONES GENERALES DE LA ENTIDAD CONTRATANTE: Son obligaciones especiales del contratista las siguientes:

- Tramitar las apropiaciones presupuestales que requieran para solventar las obligaciones a que haya lugar surgido como la consecuencia de la suscripción del contrato respectivo.
- Desembolsar al contratista las sumas pactadas de acuerdo a la forma de pago descrita en el presente documento.
- Designar a un funcionario para ejercer la supervisión al contrato de interventoría, quien deberá ceñir su actividad de acuerdo al manual de interventoría y supervisión de la entidad, y solicitar al contratista los informes necesarios para el seguimiento de su ejecución.
- Conocer íntegramente los manuales del Sistema Integrado de Gestión de la Entidad, y aplicar los procedimientos con sus respectivos formatos en el desarrollo del contrato.
- Solicitar a la interventoría, los informes necesarios y convenientes para el seguimiento al proyecto.
- Realizar comités técnicos cuando lo considere conveniente.
- Brindar al contratista, la colaboración que resulte necesaria para la debida ejecución del contrato.
- Efectuar la liquidación del contrato en los términos previstos por la ley.

8) Garantía:

El contratista constituirá a favor de ECOVIVIENDA, según sea el caso, por intermedio de una compañía de seguros o de bancos legalmente establecidos en el país y de acuerdo con lo establecido en el Decreto 1082 de 2015, una garantía única que ampare:

AMPARO	PORCENTAJE	VIGENCIA
Cumplimiento del contrato	Diez por ciento (10%) del valor total del contrato.	Igual al plazo de ejecución del contrato y seis (6) meses más.
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	Cinco por ciento (5%) del valor total del contrato.	Igual al plazo de ejecución del contrato y tres (3) años más.
Calidad del Servicio	Diez por ciento (10%) del valor total del contrato.	Igual al plazo de ejecución del contrato y dos (2) años más contados a partir del recibo a satisfacción de la obra.

Las vigencias de todos los amparos deberán ajustarse a las fechas del acta de inicio del contrato. Así mismo, los valores asegurados para los amparos de pago de salarios y prestaciones sociales deberán ajustarse al valor final del contrato, según el acta de liquidación del mismo.

En cualquier evento en que se modifique el plazo o valor del contrato deberán modificarse las correspondientes garantías. El hecho de la constitución de estos amparos no exonera al CONTRATISTA de las responsabilidades legales en relación con los riesgos asegurados.

De conformidad con lo establecido en el Decreto 1082 de 2015, para la ejecución del contrato se requiere la aprobación de la garantía única por parte de oficina asesora jurídica de la Empresa Constructora de Vivienda.

El contratista está obligado a restablecer el valor de la garantía cuando esta se vea reducida por razón de las reclamaciones que efectúe la Entidad, así como, a ampliar las garantías en los eventos de adición y/o prórroga del contrato. El no restablecimiento de la garantía por parte del Contratista o su no adición o prórroga, según el caso, constituye causal de incumplimiento del Contrato y se iniciarán los procesos sancionatorios a que haya lugar.

9) Cuenta bancaria:	Los pagos serán cancelados en la cuenta que indique el contratista para tal fin.

10) Cláusulas excepcionales:	En este contrato se entienden pactadas las cláusulas excepcionales previstas en los artículos 14 a 18 de la Ley 80 de 1993, y demás normas que regulen la materia.
11) Supervisión del Contrato	La vigilancia y control del presente contrato será ejercida por la Dirección Técnica de la EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA-ECOVIVIENDA. La Supervisión se regirá por el manual de interventoría y supervisiones establecido mediante la implementación del Sistema Integrado de Gestión en la Entidad.
12) Indemnidad	Las partes de común acuerdo pactan como obligación del CONTRATISTA mantener libre a ECOVIVIENDA de cualquier daño o perjuicio originado en reclamaciones de terceros y que se deriven de sus actuaciones, su personal o de las de sus subcontratistas o dependientes.
13) Riesgos	ECOVIVIENDA y el CONTRATISTA se obligan en virtud del presente contrato a asumir la matriz de riesgos de acuerdo con la siguiente descripción y distribución (VER MATRIZ ANEXA EN LOS ESTUDIOS PREVIOS).
14) Causales de Terminación:	El contrato también podrá terminarse por cualquiera de los siguientes casos: a). Por mutuo acuerdo entre las partes. b). Por declaración de caducidad o terminación unilateral en los términos previstos en la ley 80 de 1993. c). Por agotamiento del objeto contractual o vencimiento del plazo pactado. d). Por fuerza mayor o caso fortuito que hagan imposible continuar con su ejecución.
15) Multas:	Sin perjuicio de la declaratoria de caducidad, el incumplimiento parcial de las obligaciones del **CONTRATISTA** causará multas diarias y sucesivas equivalentes al UNO POR MIL (1 x 1000) del valor del presente Contrato por cada día hábil de retardo o incumplimiento, sin que el monto total de la multa exceda el cinco por ciento (5%) del valor total del Contrato, caso en el cual el **ECOVIVIENDA** podrá declarar la caducidad del contrato. **PARÁGRAFO I.** De conformidad con lo establecido en el artículo 17 de la Ley 1150 de 2007, el **CONTRATISTA** autoriza a **ECOVIVIENDA** para compensar el valor por concepto de multas de las cuentas mensuales pendientes de pago a su favor. **PARÁGRAFO II.** Cuando no exista saldo a favor del **CONTRATISTA,** el valor por concepto de multas se podrá hacer efectivo a través de la garantía constituida
16) Cláusula penal:	En caso de incumplimiento total a cargo del contratista, ésta pagará a la entidad una suma equivalente al veinte por ciento (20%) del valor del contrato a título de tasación anticipada de perjuicios, sin menoscabo de hacer exigibles los otros perjuicios que se llegasen a probar. Así mismo, se podrá hacer efectiva de manera proporcional al incumplimiento parcial del contrato, suma que será pagada o descontada según el caso, al momento de efectuarse el respectivo pago del contrato.

17) Caducidad	ECOVIVIENDA podrá declarar la caducidad del presente Contrato cuando se presente alguna de las circunstancias previstas en el artículo 18 de la ley 80 de 1993. Declarada la caducidad: **a)** No habrá lugar a indemnización para el CONTRATISTA, quien se hará acreedor a las sanciones e inhabilidades previstas en la ley. **b)** Quedarán sin efecto los derechos no causados a favor del CONTRATISTA. **c)** Se harán efectivas las garantías a que haya lugar, las multas previamente decretadas y no hechas efectivas anteriormente y la cláusula penal pecuniaria. **d)** Se suspenderán los pagos que se hubieren librado o fueren a librarse o entregarse a favor del CONTRATISTA. Ejecutoriada la resolución de caducidad, se dará por terminado el presente contrato y se ordenará su liquidación en el estado en que se encuentre. En la liquidación se consignaran las prestaciones a cargo de las partes
18) Relación Laboral	Las personas que sean contratadas para el desarrollo de las labores (actividades) del presente Contrato por parte del CONTRATISTA tendrán vínculo o relación laboral única y exclusivamente por su cuenta y ECOVIVIENDA se exonera de cualquier acreencia laboral o de otra índole por el no pago de salarios y prestaciones sociales.
19) Modificación, interpretación y terminación unilateral	Al presente Contrato le son aplicables los principios de modificación, interpretación y terminación unilaterales, previstos en los artículos 15, 16 Y 17 de la ley 80 de 1993.
20) Inhabilidades e Incompatibilidades	EL CONTRATISTA declara bajo la gravedad del juramento, que se entiende prestado con la firma del presente documento, que no se halla incurso en ninguna de las causales de inhabilidad o incompatibilidad consagrada en la Ley 80 de 1993 y demás normas vigentes que le impidan celebrar y ejecutar el presente contrato. PARÁGRAFO. - El CONTRATISTA responderá por haber ocultado, al contratar, inhabilidades, incompatibilidades o prohibiciones, o por haber suministrado información falsa
21) Solución Directa de Controversias Contractuales	Las partes en aras de buscar en forma ágil, rápida y directa solución a las diferencias y discrepancias surgidas de la ejecución del contrato, acudirán a los mecanismos de solución previstos en la Ley, tales como la conciliación, amigable composición y transacción
22) Responsabilidad del Contratista	El CONTRATISTA será responsable ante las autoridades de los actos u omisiones que, en ejercicio de las actividades, desarrolle en virtud del presente contrato, cuando con ellos se cause perjuicio ECOVIVIENDA o a terceros, en los términos del Artículo 52 de la Ley 80 de 1993.
23) Cesión y Subcontratos	El CONTRATISTA no podrá ceder total o parcialmente, ni subcontratar el objeto del presente contrato, con persona alguna natural o jurídica, sin el previo consentimiento ECOVIVIENDA, quien tampoco se hace responsable de

	ninguna de las obligaciones emanadas de los subcontratos ni de sus resultados por el hecho de haberlos autorizado
24) Suspensión del Contrato	El plazo de ejecución del contrato podrá suspenderse en los siguientes eventos: **A).** Por circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito. **B).** Por mutuo acuerdo, siempre que de ello no se deriven mayores costos para ECOVIVIENDA, ni se causen otros perjuicios. PARÁGRAFO I.-La suspensión se hará constar en acta motivada, suscrita por el CONTRATISTA y el SUPERVISOR. PARÁGRAFO II.- El término de la suspensión no se computará para efectos de los plazos del contrato.
25) Liquidación	El presente contrato se liquidará dentro de los cuatro (4) meses siguientes a la expiración del término previsto para la ejecución del mismo o a la expedición del acto administrativo que ordene su terminación, de conformidad con lo estipulado en el artículo 60 de la Ley 80 de 1993, modificado parcialmente por el artículo 32 de la Ley 1150 de 2007, y el artículo 217 del Decreto-Ley 019 de 2012 y, lo previsto en el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007. PARÁGRAFO: Si el CONTRATISTA no se presenta para efectos de la liquidación del Contrato, o las partes no llegan a ningún acuerdo, ECOVIVIENDA tendrá la facultad de liquidarlo en forma unilateral, dentro de los dos (2) meses siguientes al término inicialmente pactado, si vencido el plazo anteriormente establecido, no se ha realizado la liquidación, la misma podrá ser realizada, de mutuo acuerdo o unilateralmente, en cualquier tiempo dentro de los dos años siguientes al vencimiento de los términos aquí previstos, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007.
26) Régimen Legal	El presente contrato está sometido en un todo a la Ley Colombiana, a la jurisdicción de sus tribunales, y se rige por las disposiciones civiles y comerciales pertinentes, salvo en las materias particulares reguladas por la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 y Decreto Reglamentario 1082 de 2015, Decreto 1882 de 2018
27) Documentos integrantes del contrato:	Los documentos que a continuación se relacionan, hacen parte integral del presente contrato los cuales determinan, regulan, complementan y adicionan lo aquí pactado, y en consecuencia producen sus mismos efectos y obligaciones jurídicas y contractuales: Hacen parte integral del contrato. 1. Los Estudios y documentos previos y CDP No. 0906-00001 de la vigencia 2025. 2. El Pliego de condiciones, sus anexos, Adendas, Anexo, Formatos, Matrices, Formularios. 3. Propuesta presentada por el Contratista y documentos de aclaración; Manuales, 4. Las garantías debidamente aprobadas.

	5. Toda la correspondencia que se surta entre las partes durante el término de ejecución del Contrato. 6. Guías, Planes y Procedimientos y Manuales ECOVIVIENDA vigentes durante la ejecución del contrato
28) Requisitos de perfeccionamiento y ejecución:	El presente contrato se perfecciona con la suscripción del mismo por las partes en la plataforma SECOP II. De conformidad con el artículo 41 de la Ley 80 de 1993 modificado por el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, para su ejecución requiere de la expedición del registro presupuestal correspondiente y de la constitución y presentación de la garantía única y aprobación.
29) Declaraciones:	Las partes declaran que conocen, comprenden y aceptan todas y cada una de las estipulaciones contenidas en el presente contrato y los demás documentos que forman parte integral del mismo, cuya interpretación se sustentará en el principio de la autonomía de la voluntad de las partes con fundamento en el artículo 1602 del Código Civil Colombiano
28) Notificaciones:	Los avisos, solicitudes, comunicaciones y notificaciones que las partes deban hacer en virtud de la relación contractual constarán por escrito y se entenderán debidamente efectuadas sólo si son entregadas personalmente o por correo electrónico a la persona y a las direcciones indicadas a continuación: i) Por parte de ECOVIVIENDA, en la Carrera 10 N° 21 - 33, Piso 3 o al correo electrónico contacto@ecovivienda.gov.co , ii) Al Contratista, en el correo electrónico
Elaboro: Ronald Leonardo Sánchez Barrera - Contratista	
Revisó: Angie Lorena Reyes Cárdenas – Directora Jurídica	
Revisó: Sandra Milena Cortés Bonilla/ Directora Técnica	
Aprobó: Nelson Duván Mesa Tobos / Gerente 16-10-25	

EcoVivienda	**EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA "ECOVIVIENDA"**	CÓDIGO: R-AJ-03-02
		FECHA: 05/04/2024
	ASESORÍA JURÍDICA	VERSIÓN:06
	ACTA DE INICIO	PÁGINA : 1 de _1_

FECHA PRESENTE ACTA	22 DE OCTUBRE DE 2025
CONTRATO No.	ECO-CM-057-2025
CONTRATANTE	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA - ECOVIVIENDA
CONTRATISTA	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	SANDRA MILENA CORTÉS BONILLA
OBJETO	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LOS CONTRATOS DE OBRA CELEBRADOS PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA Y VIVIENDA RURAL EN CUMPLIMIENTO AL SUBPROGARMA REVOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES A DESARROLLARSE EN EL MUNICIPIO DE TUNJA
VALOR	CUATROCIENTOS DIECISÉIS MILLONES SEISCIENTOS SETENTA MIL NOVECIENTOS
PLAZO DE EJECUCIÓN	Hasta el 31 de Diciembre del 2025 y/o hasta el 100% de la ejecución de las obras.
FECHA INICIO	22 DE OCTUBRE DE 2025
FECHA TERMINACIÓN	31 de Diciembre del 2025

En la Ciudad de Tunja, a los veintidós (22) días del mes de octubre del año 2025, se reunieron en las oficinas de ECOVIVIENDA , el señor (a) DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA, identificado(a) con la cédula de ciudadanía número 7.174.743 de Tunja, quien obra como interventor del contrato de obra N° ECO-LP-053 y ECO-LP-057 -2025 y SANDRA MILENA CORTÉS BONILLA , identificado(a) con la cédula de ciudadanía número 40.042.634 de Tunja, en calidad de SUPERVISOR , con el fin de suscribir la presente ACTA DE INICIO.

En constancia se firma por los que en ésta intervinieron, dejando constancia que se han reunido todos y cada uno de los requisitos necesarios tanto para la legalización del contrato como para su ejecución.

OBSERVACIONES _____

FIRMA

Nombre: SANDRA MILENA CORTÉS BONILLA

SUPERVISOR

FIRMA

Nombre: DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA

CONTRATISTA

ACTA No.	2			
FECHA PRESENTE ACTA	27/03/2026			
CONTRATO No.	ECO-CM-057-2025			
OBJETO	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LOS CONTRATOS DE OBRA CELEBRADOS PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA Y VIVIENDA RURAL EN CUMPLIMIENTO AL SUBPROGARMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES A DESARROLLARSE EN EL MUNICIPIO DE TUNJA			
CONTRATISTA	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA			C.C. No. 7.174.743
				Nit. No.
INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR	SANDRA MILENA CORTÉS BONILLA			C.C. No. 40.042.634
VALOR DEL CONTRATO /CONVENIO	CUATROCIENTOS DIECISÉIS MILLONES SEISCIENTOS SETENTA MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE CON NOVENTA Y NUEVE CENTAVOS ($416.670.959,99) M/CTE.			
ADICIONAL No. 1	N/A			
VALOR TOTAL CON ADICIONALES	CUATROCIENTOS DIECISÉIS MILLONES SEISCIENTOS SETENTA MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE CON NOVENTA Y NUEVE CENTAVOS ($416.670.959,99) M/CTE.			
PLAZO INICIAL	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y/O HASTA EL 100% DE LA EJECUCIÓN			
PRORROGA No. 1	TIEMPO	5 MESES	FECHA	21 DE ENERO DE 2026
PLAZO TOTAL	SIETE (7) MESES OCHO (8) DIAS			
FECHA DE INICIO	22 DE OCTUBRE DE 2025			
FECHA DE SUSPENSIÓN	27 DE MARZO DE 2026			

CONSIDERANDO

PRIMERO: Que mediante oficio de fecha 20 de diciembre de 2026, DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA, solicito suspensión del contrato de interventoría N° ECO-CM-057-2027 teniendo en cuenta que se autorizó la suspensión de los contratos de obra N° ECO-LP-053-2025 cuyo objeto es MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA 'RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES', CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO y contrato de obra N° ECO-LP-055-2025, cuyo objeto es MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL

Powered by CamScanner

MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE

SEGUNDO: Que la ejecución del contrato de interventoría se encuentra directamente ligada al desarrollo y ejecución de los contratos de obra referidos anteriormente, por cuanto su objeto contractual depende del avance físico y administrativo del mismo.

TERCERO: Que, en razón a la suspensión de los contratos de obra N° ° ECO-LP-053-2025 y ECO-LP-055-, no es posible continuar con la ejecución del contrato de interventoría, toda vez que no existen frentes de trabajo ni actividades susceptibles de seguimiento, control y verificación.

CUARTO: Que la suspensión del contrato de interventoría se hace necesaria con el fin de evitar la ejecución de actividades sin soporte contractual, así como la generación de costos y obligaciones innecesarias para la entidad.

QUINTO: Que la Entidad, en ejercicio de sus competencias y con fundamento en el principio de planeación, economía y responsabilidad, considera procedente autorizar el reinicio del contrato, sin que ello implique modificación diferente al cómputo del plazo pendiente de ejecución.

ACUERDAN

PRIMERO: Suspender el plazo para la ejecución del contrato N° ECO-CM-057-2025 a partir del 27 de marzo de 2026 hasta el 5 de abril de 2026.

SEGUNDO: el contratista deberá modificar las pólizas contractuales, ampliándolas por un plazo equivalente al de la suspensión del contrato.

TERCERO: Al momento de suscribir el acta de reiniciación, se presentará el nuevo cronograma de trabajo y las pólizas ampliadas.

En constancia se firma por lo que intervinieron en la presente acta:

Firma:
Nombre: SANDRA MILENA CORTES BONILLA
INTERVENTOR/SUPERVISOR

Firma:
Nombre: DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA
CONTRATISTA

Powered by CamScanner

ACTA No.	1			
FECHA PRESENTE ACTA	20 DE ENERO DE 2026			
CONTRATO No.				
OBJETO	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LOS CONTRATOS DE OBRA CELEBRADOS PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA Y VIVIENDA RURAL EN CUMPLIMIENTO AL SUBPROGARMA REVOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES A DESARROLLARSE EN EL MUNICIPIO DE TUNJA			
CONTRATISTA	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		C.C. No. **7.174.743**	
			Nit. No.	
INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR	SANDRA MILENA CORTÉS BONILLA		C.C. No. 40.042.634	
VALOR DEL CONTRATO /CONVENIO	CUATROCIENTOS DIECISÉIS MILLONES SEISCIENTOS SETENTA MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE CON NOVENTA Y NUEVE CENTAVOS ($416.670.959,99) M/CTE			
ADICIONAL No. 1	N/A			
VALOR TOTAL CON ADICIONALES	CUATROCIENTOS DIECISÉIS MILLONES SEISCIENTOS SETENTA MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE CON NOVENTA Y NUEVE CENTAVOS ($416.670.959,99) M/CTE.			
PLAZO INICIAL	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y/O HASTA EL 100% DE LA EJECUCIÓN			
PRORROGA No. 1	TIEMPO		FECHA	
PLAZO TOTAL	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y/O HASTA EL 100% DE LA EJECUCIÓN			
FECHA DE INICIO	22 DE OCTUBRE DE 2025			
FECHA DE SUSPENSIÓN	29 DE DICIEMBRE DE 2025			
FECHA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	N/A			

CONSIDERANDO

PRIMERO: Que mediante Acta No. 1 de fecha 29 de diciembre de 2025 fue suspendido el plazo de ejecución del contrato No. ECO-CM-057-2025 de fecha 17 de octubre de 2025.

SEGUNDO: Que los motivos que llevaron a dicha suspensión han sido superados. Por ello las partes:

ACUERDAN

PRIMERO: Reiniciar la ejecución del contrato N°. ECO-CM-057-2025 de fecha 17 de octubre de 2025.

SEGUNDO: El contratista deberá presentar las pólizas contractuales, ampliadas por un plazo equivalente al de la reiniciación del contrato y anexarlas a la presente acta. (Si aplica)

TERCERO: Se aclara que la suspensión no requiere reajuste de precios.

En constancia se firma por lo que intervinieron en la presente acta:

Firma: _____
Nombre: SANDRA MILENA CORTÉS BONILLA
INTERVENTOR/SUPERVISOR

Firma: _____
Nombre: DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA
CONTRATISTA

PRORROGA N° 1 AL CONTRATO N°. ECO-CM-057-2025	
CONTRATO N°	ECO-CM-057-2025
CONTRATANTE	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA "ECOVIVIENDA
NIT	820.003.259-9
CONTRATISTA	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA
NIT / CC	7.174.743 de Tunja
OBJETO	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LOS CONTRATOS DE OBRA CELEBRADOS PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA Y VIVIENDA RURAL EN CUMPLIMIENTO AL SUBPROGARMA REVOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES A DESARROLLARSE EN EL MUNICIPIO DE TUNJA
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	CUATROCIENTOS DIECISÉIS MILLONES SEISCIENTOS SETENTA MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE CON NOVENTA Y NUEVE CENTAVOS ($416.670.959,99) M/ CTE.
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO	Hasta el 31 de Diciembre del 2025 y/ o hasta el 100% de la ejecución de las obras
PRORROGA 1	CINCO (5) MESES

NELSON DUVAN MESA TOBOS, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.049.617.994 , expedida en Tunja, en calidad de GERENTE, actuando en nombre y representación de la EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA - ECOVIVIENDA con Nit: 820.003.259-9, nombrado mediante Resolución 0335 de 5 de agosto de 2025 y acta de posesión del 05 de agosto de 2025, emanadas del Despacho del señor Alcalde del Municipio de Tunja, facultada para la celebración de contratos y quien para los efectos del presente documento se denominará ECOVIVIENDA o contratante por una parte y por la otra parte CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025 con Nit 901981681-2 representado legalmente por FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE, identificado con cedula de ciudadanía 7.181.254 de Tunja, y quien en adelante se denominara CONTRATISTA, hemos acordado celebrar la presente PRORROGA No.1 al ECO-LP-053-2025 el cual se regirá por las siguientes:

CLAUSULAS

CLÁUSULA PRIMERA. - PRORROGA DEL PLAZO	PRORROGUESE el plazo de ejecución inicial de contrato electrónico No.ECO-LP-053-2025 por CINCO (5) MESES.
CLÁUSULA SEGUNDA. - GARANTIAS	El Contratista deberá actualizar y mantener vigentes las pólizas de garantía constituidas, a efecto de que su vigencia y cobertura amparen la presente prórroga, en los mismos términos, condiciones y montos establecidos en el contrato original, o en su caso, conforme a lo que resulte aplicable. La actualización de dichas pólizas será requisito indispensable para la validez y efectos de la presente prórroga.
CLÁUSULA TERCERA. - DOCUMENTOS	Forman parte de la presente prorroga y obliga jurídicamente a las partes los documentos que a continuación se relacionan: a) . Formato de modificación Contractual. b) . Las actas que, mediante la ejecución del convenio se redacten y firmen por las partes. c) . Todos los demás documentos relativos al mismo,

	suscritos y cruzados entre las partes.
CLÁUSULA CUARTA. PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN	La presente prorroga se perfeccionará una vez suscrito por las partes. Para su ejecución se requiere del cumplimiento del anterior requisito.
CLAUSULA QUINTA. - VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES	En lo demás, las cláusulas del contrato electrónico No.ECO-LP-053-2025 conservan su vigencia y alcance.
CLAUSULA SEXTA. - FIRMA ELECTRÓNICA	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA acepta de manera inequívoca el contenido del contrato electrónico y sus anexos con la aceptación de este a través de la plataforma SECOP II.
ESTE DOCUMENTO HACE PARTE INTEGRAL DEL CONTRATO ELECTRÓNICO NO.ECO-CM-057-2025 SE ENTIENDE ACEPTADO CON LA SUSCRIPCIÓN ELECTRONICA DE LAS PARTES A TRAVES DEL PORTAL SECOP	

ACTA No.	2			
FECHA PRESENTE ACTA	27/03/2026			
CONTRATO No.	ECO-CM-057-2025			
OBJETO	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LOS CONTRATOS DE OBRA CELEBRADOS PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA Y VIVIENDA RURAL EN CUMPLIMIENTO AL SUBPROGARMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES A DESARROLLARSE EN EL MUNICIPIO DE TUNJA			
CONTRATISTA	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA			C.C. No. **7.174.743** Nit. No.
INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR	SANDRA MILENA CORTÉS BONILLA			C.C. No. 40.042.634
VALOR DEL CONTRATO /CONVENIO	CUATROCIENTOS DIECISÉIS MILLONES SEISCIENTOS SETENTA MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE CON NOVENTA Y NUEVE CENTAVOS ($416.670.959,99) M/CTE.			
ADICIONAL No. 1	N/A			
VALOR TOTAL CON ADICIONALES	CUATROCIENTOS DIECISÉIS MILLONES SEISCIENTOS SETENTA MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE CON NOVENTA Y NUEVE CENTAVOS ($416.670.959,99) M/CTE.			
PLAZO INICIAL	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y/O HASTA EL 100% DE LA EJECUCIÓN DE			
PRORROGA No. 1	TIEMPO	5 MESES	FECHA	21 DE ENERO DE 2026
PLAZO TOTAL	SIETE (7) MESES OCHO (8) DIAS			
FECHA DE INICIO	22 DE OCTUBRE DE 2025			
FECHA DE SUSPENSIÓN	27 DE MARZO DE 2026			

CONSIDERANDO

PRIMERO: Que mediante oficio de fecha 20 de marzo de 2026, DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA, solicito suspensión del contrato de interventoría N° ECO-CM-057-2027 teniendo en cuenta que se autorizó la suspensión de los contratos de obra N° ECO-LP-053-2025 cuyo objeto es MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA 'RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES', CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO y contrato de obra N° ECO-LP-055-2025, cuyo objeto es MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE

SEGUNDO: Que la ejecución del contrato de interventoría se encuentra directamente ligada al desarrollo y ejecución de los contratos de obra referidos anteriormente, por cuanto su objeto contractual depende del avance físico y administrativo del mismo.

TERCERO: Que, en razón a la suspensión de los contratos de obra N° ° ECO-LP-053-2025 y ECO-LP-055-, no es posible continuar con la ejecución del contrato de interventoría, toda vez que no existen frentes de trabajo ni actividades susceptibles de seguimiento, control y verificación.

CUARTO: Que la suspensión del contrato de interventoría se hace necesaria con el fin de evitar la ejecución de actividades sin soporte contractual, así como la generación de costos y obligaciones innecesarias para la entidad.

QUINTO: Que la Entidad, en ejercicio de sus competencias y con fundamento en el principio de planeación, economía y responsabilidad, considera procedente autorizar el reinicio del contrato, sin que ello implique modificación diferente al cómputo del plazo pendiente de ejecución.

ACUERDAN

PRIMERO: Suspender el plazo para la ejecución del contrato N° ECO-CM-057-2025 a partir del 27 de marzo de 2026 hasta el 7 de abril de 2026.

SEGUNDO: el contratista deberá modificar las pólizas contractuales, ampliándolas por un plazo equivalente al de la suspensión del contrato.

TERCERO: Al momento de suscribir el acta de reiniciación, se presentará el nuevo cronograma de trabajo y las pólizas ampliadas.

En constancia se firma por lo que intervinieron en la presente acta:

Firma: _____
Nombre: **SANDRA MILENA CORTÉS BONILLA**
INTERVENTOR/SUPERVISOR

Firma: _____
Nombre: **DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA**
CONTRATISTA

ACTA No.	2		
FECHA PRESENTE ACTA	7 DE ABRIL DE 2026		
CONTRATO No.	ECO-CM-057-2025		
OBJETO	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LOS CONTRATOS DE OBRA CELEBRADOS PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA Y VIVIENDA RURAL EN CUMPLIMIENTO AL SUBPROGARMA REVOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES A DESARROLLARSE EN EL MUNICIPIO DE TUNJA		
CONTRATISTA	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA	C.C. No. 7.174.743	
		Nit. No.	
INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR	SANDRA MILENA CORTÉS BONILLA	C.C. No. 40.042.634	
VALOR DEL CONTRATO /CONVENIO	CUATROCIENTOS DIECISÉIS MILLONES SEISCIENTOS SETENTA MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE CON NOVENTA Y NUEVE CENTAVOS ($416.670.959,99) M/CTE		
ADICIONAL No. 1	N/A		
VALOR TOTAL CON ADICIONALES	CUATROCIENTOS DIECISÉIS MILLONES SEISCIENTOS SETENTA MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE CON NOVENTA Y NUEVE CENTAVOS ($416.670.959,99) M/CTE.		
PLAZO INICIAL	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y/O HASTA EL 100% DE LA EJECUCIÓ		
PRORROGA No. 1	TIEMPO	5 MESES	FECHA 21 DE ENERO DE 2026
PLAZO TOTAL	SIETE (7) MESES OCHO (8) DIAS		
FECHA DE INICIO	22 DE OCTUBRE DE 2025		
FECHA DE SUSPENSIÓN 1	29 DE DICIEMBRE DE 2025		
FEC HA DE REINICIO 1	26 DE ENERO DE 2026		
FECHA DE SUSPENSIÓN 2	27 DE MARZO DE 2026		
FECHA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	N/A		
FEHA DE TERMINACIÓN REAL	8/07/2026		

CONSIDERANDO

PRIMERO: Que mediante Acta No. 2 de fecha 27 de marzo de 2026 fue suspendido el plazo de ejecución del contrato No. ECO-CM-057-2025 de fecha 17 de octubre de 2025.

SEGUNDO: Que mediante Comité de Seguimiento No. 11, realizado el día 7 de abril de 2026, se evaluó la situación contractual y se determinó la pertinencia de reanudar las actividades suspendidas;
TERCERO: Que en virtud de lo anterior, y conforme a las facultades otorgadas al supervisor y a las decisiones adoptadas en dicho comité, se dispone que el contrato reinicie su ejecución a partir del 8 de abril de 2026, retomando las obligaciones y actividades previstas en el objeto contractual, considerando que los motivos que llevaron a dicha suspensión ya se superaron.

Por ello las partes:

ACUERDAN

PRIMERO: Reiniciar la ejecución del contrato N°. ECO-CM-057-2025 a partir del 8 de abril de 2026.

SEGUNDO: El contratista deberá presentar las pólizas contractuales, ampliadas por un plazo equivalente al de la reiniciación del contrato y anexarlas a la presente acta. (Si aplica)

TERCERO: Se aclara que la suspensión no requiere reajuste de precios.

En constancia se firma por lo que intervinieron en la presente acta:

Firma: _____
Nombre: SANDRA MILENA CORTÉS BONILLA
INTERVENTOR/SUPERVISOR

Firma _____
Nombre: DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA
CONTRATISTA

EcoVivienda	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA "ECOVIVIENDA"	
	AVAL MODIFICACIONES CONTRACTUALES	PÁGINA: 1 de 3

1. DATOS GENERALES DEL CONTRATO	
CONTRATO N°	ECO-CM-057-2025
OBJETO	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LOS CONTRATOS DE OBRA CELEBRADOS PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA Y VIVIENDA RURAL EN CUMPLIMIENTO AL SUBPROGARMA REVOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES A DESARROLLARSE EN EL MUNICIPIO DE TUNJA .
CONTRATISTA	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA
SUPERVISOR	DIRECTORA TÉCNICA ING. SANDRA MILENA CORTÉS BONILLA
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	CUATROCIENTOS DIECISÉIS MILLONES SEISCIENTOS SETENTA MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE CON NOVENTA Y NUEVE CENTAVOS ($416.670.959,99) M/CTE
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y/O HASTA EL 100% DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS.
PRORROGA No. 1	5 MESES
PLAZO TOTAL	SIETE (7) MESES OCHO (8) DIAS
FECHA DE SUSPENSIÓN 1	29 DE DICIEMBRE DE 2025
FEC HA DE REINICIO 1	20 DE ENERO DE 2026
FECHA DE SUSPENSIÓN 2	27 DE MARZO DE 2026
FEC HA DE REINICIO 2	7 DE ABRIL DE 2026
FEHA DE TERMINACIÓN REAL	8/07/2026

2. TIPO DE MODIFICACIÓN SOLICITADA	
a. Adición en tiempo	X
b. Adición en valor	
c. Modificación de alcance	
d. Ajuste técnico	
e. Inclusión ítems no previstos	
f. Ajuste al cronograma	
g. Otra	

Powered by CamScanner

3. SOPORTES

a. Solicitud contratista	X
b. APUS	
c. Aval del interventor	
d. Justificación técnica	
e. Otra	

4. JUSTIFICACIÓN TÉCNICA DE LA MODIFICACIÓN

En mi calidad de Supervisora del Contrato de Interventoría No. ECO-CM-057-2025 cuyo objeto lo constituye INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LOS CONTRATOS DE OBRA CELEBRADOS PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA Y VIVIENDA RURAL EN CUMPLIMIENTO AL SUBPROGARMA REVOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES A DESARROLLARSE EN EL MUNICIPIO DE TUNJA , y una vez analizada la solicitud presentada por el contratista mediante Oficio No. OF-INT-162 del 3 de julio de 2026, así como los antecedentes técnicos y administrativos que dieron lugar a la solicitud de prórroga del contrato de obra principal, me permito manifestar que se evidenció que el Contrato de Obra No. ECO-LP-053-2025 requiere una prórroga de cinco (5) meses, debido a circunstancias técnicas y operativas debidamente sustentadas, entre ellas la actualización de los beneficiarios del programa, la dispersión geográfica de las viviendas objeto de intervención, las condiciones climáticas presentadas durante la ejecución del proyecto y la disponibilidad de mano de obra, situaciones que afectaron el desarrollo del cronograma inicialmente previsto.

Teniendo en cuenta que el Contrato de Interventoría No. ECO-CM-057-2025 tiene como finalidad ejercer el seguimiento técnico, administrativo, financiero, jurídico, social y ambiental sobre la ejecución del contrato de obra, resulta indispensable mantener vigente la interventoría durante todo el tiempo en que permanezca en ejecución el contrato principal, garantizando la continuidad de las actividades de control, vigilancia y seguimiento hasta la terminación y recibo final de las obras.

La prórroga solicitada no modifica el objeto contractual ni implica adición de recursos, limitándose exclusivamente a extender el plazo de ejecución en cinco (5) meses, con el fin de asegurar el cumplimiento integral de las obligaciones contractuales, la correcta inversión de los recursos públicos y la adecuada culminación de las obras en beneficio de la comunidad.

Powered by CamScanner

En consecuencia, esta Supervisión considera que la solicitud de Prórroga No. 2 al Contrato de Interventoría No. ECO-CM-057-2025 se encuentra técnica, administrativa y jurídicamente justificada, toda vez que responde a la necesidad de garantizar la continuidad del ejercicio de la interventoría durante la ejecución del contrato de obra, sin generar mayores costos para la entidad y en observancia de los principios de planeación, economía, responsabilidad y eficiencia que rigen la contratación estatal.

Por lo anterior, esta Supervisión emite **concepto favorable** para la aprobación de la Prórroga No. 2 del Contrato de Interventoría No. ECO-CM-057-2025 por un término de cinco (5) meses, o hasta la nueva fecha de terminación que se establezca mediante el correspondiente otrosí contractual.

5. JUSTIFICACIÓN TECNICA DEL INTERVENTOR

5.1 Contratista Consorcio Mejoramientos Tunja 2025 radicó ante esta Interventoría una solicitud de prórroga por cinco (5) meses calendario para el Contrato de Obra No. ECO-LP-053 de 2025. Tras una rigurosa evaluación estadística y metodológica de los atrasos (ocasionados por la obsolescencia de los censos iniciales, la alta dispersión geográfica rural, condiciones climáticas adversas validadas por el IDEAM y escasez de mano de obra local), esta Interventoría emitió mediante el Oficio OF-INT-161 Concepto Técnico Favorable para extender el plazo de obra.

5.2 Por naturaleza, el contrato de interventoría es dependiente de la vigencia del contrato de obra principal. Para salvaguardar el interés general de las familias beneficiarias, el equilibrio financiero del proyecto y asegurar que las 75 viviendas restantes se ejecuten bajo los estándares de calidad exigidos, es estrictamente indispensable que las labores de interventoría cubran de manera ininterrumpida el nuevo cronograma de 5 ciclos de trabajo aprobado.

5.3 Al igual que la prórroga de obra, esta solicitud no genera mayores costos ni adición presupuestal para ECOVIVIENDA, en estricto cumplimiento de los límites establecidos en la Ley 80 de 1993.

6. AVAL DE LA DEPENDENCIA RESPONSABLE

Nombre y apellidos: SANDRA MILENA CORTÉS BONILLA

Firma

Cargo: Directora Técnica

Fecha: 3 de julio de 2026

Powered by CamScanner

ACTAS DE COMITÉ

Acta No.	Fecha:	Hora Inicio:	Hora Terminación:
16	01/06/2026	4:00 p.m.	5:20 p.m.
Objeto:	Comité de Obra No. 16 para Mejoramientos de Vivienda Urbana y Rural, vigencia 2025		
Lugar:	Sala de Juntas Empresa Constructora de Vivienda de Tunja - ECOVIVIENDA		

ASISTENTES

NOMBRE	CARGO / ENTIDAD
Sandra Milena Cortés Bonilla	Directora Técnica / ECOVIVIENDA
Nelson Duván Mesa Tobos	Gerente/Ecovivienda

INVITADOS

NOMBRE	CARGO / ENTIDAD
Fernando Rodríguez Numpaque	Representante legal contratos ECO-LP-053-2025 1 ECO-LP-055-2025
Jeison Johan Diaz Granados	Residente de obra
Nancy Sofia Álvarez Acevedo	Ingeniera Residente de Interventoría

AGENDA

1. Verificación equipo de trabajo
2. Lectura del acta anterior
3. Seguimiento compromisos de comités anteriores
4. Respuesta oficios interventoría
5. Varios
6. Conclusiones y cierre

DESARROLLO DE LA AGENDA

El día 01 de junio de 2026, siendo las 4:00 p.m., se dio inicio al comité de obra N° 16 de los contratos **ECO-LP-053-2025** cuyo objeto contractual es **"MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO"** y **ECO-LP-055-2025** cuyo objeto contractual es **"MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE"** con la participación delos actores involucrados según planilla anexa.

La reunión dio inicio siguiendo el orden establecido en la agenda del día de la siguiente forma:

1. VERIFICACIÓN EQUIPO DE TRABAJO.

Se verifica el equipo de trabajo tal como se señalo en el aparte de asistente y como reposa en la planilla de asistencia, la cual hace parte integral del presente documento

2. **Lectura y aprobación del acta anterior**

Se informó que se envío actas 15 a los correos electrónicos:

consorciomejoramirurales2025@gmail.com
consorcioejoramientostunja@gmail.com
mejormientosinterventoria.2025@gmail.com

3. **Compromisos de comités anteriores**

3.1 En el marco del contrato ECO-LP-053-2025

3.1.1 Vivienda No. 120

Se revisó la situación relacionada con la vivienda No. 120, frente a la cual se indicó la necesidad de realizar visita técnica con el fin de verificar las condiciones actuales de ejecución y las situaciones manifestadas por el beneficiario.

Durante el comité se informó que el beneficiario corresponde al señor José Vicencio Acero, por queja en la rendición de cuentas de fecha 23 de mayo de 2026, quien manifestó encontrarse en condición de adulto mayor y discapacidad; sin embargo, se precisó la necesidad de validar dicha información durante la visita y, de ser requerido, contar con acompañamiento del área social.

Se definió que la visita será realizada por el profesional encargado del seguimiento técnico de la vivienda, correspondiente al ingeniero Dilan, quien deberá coordinar previamente con la interventoría encargada para la programación de la misma.

Se informó por parte de la interventoría que la respuesta al derecho de petición correspondiente se encuentra cumplida.

3.1.2 Vivienda No. 5 – Acta de no aceptación

Se informó que fue elaborada el acta de no aceptación correspondiente a la vivienda No. 5, como resultado de la imposibilidad de adelantar las actividades de mejoramiento requeridas, teniendo en cuenta la situación presentada durante la visita realizada con acompañamiento de Ecovivienda, en la cual se establecieron compromisos orientados a continuar con el proceso.

No obstante, se consideró necesario dejar la respectiva trazabilidad administrativa frente a las actuaciones adelantadas, precisando que durante la visita la beneficiaria no permitió el ingreso a la vivienda, situación que impidió realizar la verificación técnica requerida y avanzar con la ejecución de las actividades previstas.

3.2 En el marco del contrato ECO-LP-055-2025

3.2.1 Vivienda No. 273

Se revisó el estado de la visita pendiente correspondiente a la vivienda No. 273, indicando que la misma no pudo realizarse debido a dificultades para coordinar la disponibilidad del usuario.

Se manifestó la importancia de que las visitas sean previamente confirmadas con los beneficiarios, con el propósito de optimizar el uso del transporte y garantizar la programación eficiente de las actividades.

3.2.3 Socialización vereda la esperanza

Se dio cumplimiento al compromiso

3.2.4 programación de visitas de desistimiento

Continua pendiente. Se revisó la necesidad de programar las visitas relacionadas con desistimientos pendientes. Se indicó que, teniendo en cuenta que el transporte debe ser utilizado durante la jornada completa, las visitas deberán organizarse agrupando varios desplazamientos, evitando programaciones individuales que generen mayores costos operativos.

Se estableció que previo a cada visita deberá realizarse contacto con los usuarios para confirmar disponibilidad y evitar desplazamientos fallidos.

4. RESPUESTA OFICIOS INTERVENTORÍA

Se envío oficio a la interventoría N° 2132 en donde se solicitaba plan de contingencia de los dos contratos de obra ECO-LP-053-2025 y ECO-LP-053-2025

Durante el comité se analizó la situación relacionada con el avance del contrato urbano y la necesidad de establecer acciones para garantizar el cumplimiento de los plazos establecidos.

Se informó que, de acuerdo con las gestiones adelantadas ante el Ministerio, no se tendría prevista una nueva ampliación del plazo del convenio más allá del mes de agosto de 2026, por lo cual resulta necesario fortalecer las actividades de ejecución y seguimiento.

La supervisión manifestó preocupación frente a la cantidad de frentes de obra activos, señalando que actualmente no se evidencia la operación de la totalidad de los frentes establecidos contractualmente.

Por lo anterior, se solicitó a la interventoría y al contratista presentar un plan de contingencia, en el cual se establezcan acciones concretas, programación de actividades, fortalecimiento de frentes de trabajo y estrategias para garantizar la terminación de las viviendas dentro del plazo establecido.

Durante el comité, el ingeniero Fernando manifestó la imposibilidad de presentar un plan de contingencia en las condiciones actuales, solicitando en su lugar la realización de un balance financiero del contrato. Frente a lo anterior, la supervisión indicó la importancia de que la interventoría adelante el seguimiento correspondiente al plan de inversión del anticipo, verificando la correcta destinación y ejecución de los recursos entregados al contratista.

5. VARIOS

5.1 Solicitudes de cambio de personal de interventoría y residentes de obra

Se revisó la solicitud de cambio de personal presentada por la interventoría. Se manifestó la necesidad de revisar la documentación soporte correspondiente, especialmente lo relacionado con afiliaciones al sistema de seguridad social, fechas de ingreso y retiro, y cumplimiento de requisitos contractuales.

Se informó que, una vez revisada la documentación, se continuará con el trámite administrativo correspondiente.

Desde la Dirección Jurídica se informó que la Dirección Técnica debe continuar con la emisión de los avales correspondientes, conforme al procedimiento establecido y en el marco de las competencias asignadas, garantizando la revisión y validación previa de los aspectos técnicos requeridos para cada trámite.

5.3 Seguimiento financiero del contrato

El contratista señala la falta de recursos por retraso en los pagos, señalando la supervisión que no se comprende la afirmación realizada por el contratista respecto a la falta de pagos, teniendo en cuenta que las actas presentadas han sido objeto de revisión dentro del trámite correspondiente. Se precisó que la aprobación y trámite de pago de las actas está supeditada al cumplimiento de los requisitos técnicos, administrativos y documentales establecidos contractualmente, así como a la atención de las observaciones que sean identificadas durante el proceso de revisión.

Como ejemplo, se presentó el caso correspondiente al contrato ECO-LP-055, en el cual el acta parcial fue radicada el día 25 de mayo de 2026 y, una vez realizada la revisión correspondiente, fue devuelta el día 27 de mayo de 2026 con las observaciones identificadas para su respectivo ajuste y subsanación por parte del contratista.

En este sentido, se aclaró al contratista que la remisión de la sábana parcial de ejecución no constituye por sí sola la radicación formal del acta parcial, toda vez que para dar inicio al trámite de revisión, aprobación y posterior gestión de pago, el acta debe ser presentada con la totalidad de los documentos soporte y requisitos establecidos en el contrato y demás documentos que hacen parte del proceso contractual.

De igual manera, durante el comité se abordó el tema relacionado con la concertación y verificación de cantidades de obra, frente a lo cual se precisó que las observaciones realizadas por los profesionales de la

Dirección Técnica hacen parte del proceso de revisión y seguimiento contractual, por lo que deben ser atendidas y analizadas oportunamente.

El contratista manifestó su preocupación por la diferencia de medición de cantidades, por lo que se indicio se indicó que, en los casos donde se presenten diferencias respecto a las cantidades ejecutadas, estas deberán ser revisadas y conciliadas entre los profesionales de la dirección técnica de las partes involucradas, dejando constancia mediante el diligenciamiento y suscripción del formato de verificación correspondiente, con el fin de garantizar la trazabilidad de las decisiones adoptadas y evitar discrepancias posteriores durante el trámite de aprobación de actas.

Se concluye que si las actas no se aprueban es porque tiene observaciones

La directora jurídica aclara que en las actas parciales se debe incluir certificación de revisor fiscal para justificar la seguridad social, señalando así mismo que desde ecovivienda se va a emitir una circular para el tema de pagos de este tipo de contratos.

5.4 Prorroga Convenio 021 de 2024

En relación con la ampliación del plazo del convenio gestionada ante el Ministerio, la supervisión informó que, de acuerdo con las gestiones adelantadas, se manifestó la posibilidad de que no sea autorizada una nueva prórroga más allá del plazo actualmente previsto (30 de agosto de 2026), situación que genera alerta frente al cumplimiento de las metas establecidas dentro del convenio.

En este sentido, se indicó la importancia de fortalecer las acciones de seguimiento y ejecución por parte del contratista y la interventoría, especialmente frente a la activación de los frentes de trabajo establecidos contractualmente, con el propósito de garantizar la terminación de las viviendas dentro del plazo vigente.

Así mismo, se dejó constancia de la necesidad de establecer medidas de contingencia que permitan mitigar los riesgos asociados al cumplimiento del cronograma contractual y asegurar la ejecución de las actividades pendientes y terminación de los 152 mejoramiento en el marco del contrato ECO-LP-053-2026, concluyéndose que este contrato se debe estar liquidándose a más tardar el 15 de agosto de 2026.

5.5 Resolución 067 de mayo de 2024

La dirección técnica informa que se va a enviar la resolución correspondiente a la asignación de subsidios de 39 viviendas

5.6 Cuenta de cobro de FONVIVIENDA

La supervisión informó sobre las gestiones adelantadas frente a la situación presentada respecto al cierre de la información financiera requerida para el trámite correspondiente.

Se indicó que, luego de la mesa técnica realizada con las áreas competentes del Ministerio, se expusieron las condiciones particulares del convenio y las razones técnicas y administrativas por las cuales no era posible realizar el cierre bajo las condiciones inicialmente solicitadas.

Como resultado de dicha gestión, se informó que Fonvivienda manifestó la viabilidad de continuar con el trámite de la cuenta de cobro de manera excepcional, quedando pendiente la subsanación de la certificación bancaria requerida para completar la documentación soporte.
Finalmente, se indicó que la certificación fue ajustada y remitida nuevamente al Ministerio, encontrándose a la espera del desembolso correspondiente para garantizar la continuidad de los compromisos asociados a la ejecución del convenio.

De igual forma, se informó la necesidad de realizar la modificación de la Resolución No. 742 de Fonvivienda, para lo cual se requiere contar con la información consolidada y los valores exactos correspondientes a las viviendas objeto de asignación.

Se precisó que para la actualización del acto administrativo se deben validar los valores definitivos de las 74 viviendas actualmente en ejecución, teniendo en cuenta que deben excluirse las dos viviendas respecto de las cuales se presentaron desistimientos, con el fin de que la modificación de la resolución refleje la información real y actualizada del proyecto.

Terminación primeras 76 viviendas
Se recordó a la interventoria el compromiso adquirido ya que quedan 3 viviendas por terminar

5.7 Verificación presupuestos contrato ECO-LP-055-2025

La directora técnica recuerda que se debe trabajar sobre los presupuestos señaladas en el proceso precontractual. Se toma como ejemplo el presupuesto de la vivienda 7

5.8 Seguimiento mejoramiento de vivienda vereda la Esperanza

Desde la dirección técnica se realizará seguimiento a la ejeccuiónd e mejoramiento de vivienda en la vereda la esperanza, para lo cual enviará a los profesionales encargados

5.9 Intervención gerencia Ecovivienda

Por parte de la Gerencia se observó la demora presentada en el trámite y aprobación de las actas parciales, realizando un llamado al contratista para que tenga especial cuidado en la correcta radicación de las mismas, garantizando que la documentación y los soportes requeridos sean presentados de manera completa y oportuna. Por su parte, el contratista expuso las situaciones que han generado retrasos durante el proceso de revisión y aprobación de las actas. Frente a ello, se acordó implementar una estrategia de concertación previa de cantidades y mediciones entre el contratista, la interventoría y los profesionales de la Dirección Técnica, con el fin de evitar diferencias en la información presentada y reducir los tiempos de trámite de las actas parciales.
Finalmente, se resaltó la importancia de mantener un trabajo armónico y coordinado entre todas las partes involucradas para garantizar el cumplimiento de los objetivos del proyecto y terminar los contratos de mejoramiento de vivienda en el marco de los contratos ECO-LP-053-2025 Y ECO-LP-053-2025, recordando que los pagos van avanzando.

CONCLUSIONES Y CIERRE.

6. e realizó seguimiento al avance de los compromisos adquiridos en comités anteriores, identificando las actividades cumplidas y aquellas que requieren continuidad, especialmente relacionadas con visitas técnicas, trámites administrativos y seguimiento a la ejecución de los mejoramientos de vivienda.
7. Se dejó constancia de la elaboración del acta de no aceptación correspondiente a la vivienda No. 5, debido a la imposibilidad de ejecutar las actividades requeridas, considerando que durante la visita realizada con acompañamiento de Ecovivienda no fue posible adelantar la verificación y ejecución prevista, al no permitirse el ingreso a la vivienda por parte de la beneficiaria.
8. Se reiteró la importancia de fortalecer la programación y coordinación de las visitas técnicas, realizando previamente la confirmación con los beneficiarios y organizando los recorridos de manera eficiente, con el fin de optimizar los recursos disponibles y garantizar el cumplimiento de las actividades pendientes.
9. Se aclaró al contratista que el trámite de revisión, aprobación y pago de actas parciales se adelanta conforme a los requisitos contractuales establecidos, precisando que la remisión de documentos preliminares como la sábana parcial no constituye por sí sola la radicación formal del acta parcial. La aprobación está sujeta a la presentación completa de los soportes requeridos y a la atención de las observaciones técnicas, administrativas y documentales que surjan durante la revisión.
10. Frente a la situación financiera manifestada por el contratista, se indicó la necesidad de que la interventoría realice seguimiento al plan de inversión del anticipo y verifique la correcta destinación de los recursos entregados. Así mismo, se reiteró que las demoras en la aprobación de actas obedecen al

proceso de revisión y a la necesidad de contar con documentación completa y ajustada a las condiciones contractuales.

11. Se estableció la necesidad de fortalecer el proceso de concertación y validación de cantidades de obra entre contratista, interventoría y equipo técnico de la entidad, implementando formatos de verificación en campo que permitan dejar constancia de las actividades ejecutadas y evitar diferencias posteriores durante la revisión de actas.
12. En relación con la ejecución del proyecto urbano, se manifestó la alerta frente al cumplimiento del plazo del convenio, teniendo en cuenta las gestiones adelantadas ante el Ministerio y la incertidumbre respecto a la aprobación de una nueva prórroga. En consecuencia, se solicitó fortalecer las acciones de ejecución y seguimiento, incluyendo la presentación de un plan de contingencia que permita garantizar la terminación de las viviendas dentro del plazo vigente.
13. Se informó sobre las gestiones adelantadas ante Fonvivienda respecto al trámite de la cuenta de cobro, indicando que se realizaron mesas técnicas con las dependencias competentes para exponer las condiciones del convenio y la necesidad de continuar con el trámite. Se indicó que se encuentra pendiente la continuidad del proceso conforme a la documentación requerida por la entidad.
14. Se identificó la necesidad de adelantar la modificación de la Resolución No. 742 de Fonvivienda, para lo cual se deberá contar con la información consolidada y valores definitivos correspondientes a las 74 viviendas objeto de ejecución, excluyendo las dos viviendas con desistimiento, con el fin de garantizar que el acto administrativo refleje la situación actual del proyecto.

Finalmente, se reiteró el compromiso de mantener la articulación entre la supervisión, interventoría y contratista, fortaleciendo los mecanismos de comunicación, seguimiento y control, con el propósito de garantizar el cumplimiento de las obligaciones contractuales y la adecuada ejecución de los proyectos de mejoramiento de vivienda.

COMPROMISOS ADQUIRIDOS		
ACCION	RESPONSABLE	FECHA LIMITE DE EJECUCIÓN
Programar y realizar visita técnica a la vivienda No. 120, verificando condiciones de ejecución y situación del beneficiario.	Profesional técnico encargado	Semana siguiente al comité
Realizar visita pendiente a vivienda No. 273 del proyecto rural.	Contratista- Interventoría- Dirección Técnica	Pendiente programación

Programar visitas de desistimiento agrupando recorridos y confirmando previamente disponibilidad de usuarios.	Contratista- Interventoría- Dirección Técnica	Conforme programación
Revisar documentación soporte para cambio de personal de interventoría y continuar trámite administrativo.	Supervisión / Dirección Técnica	Pendiente revisión documental
Remitir plan de contingencia con programación de frentes de trabajo y acciones para cumplimiento del plazo contractual.	Contratista e interventoría	Fecha por definir
Revisar seguimiento al plan de inversión del anticipo y presentar informe correspondiente.	Interventoría	Pendiente
Continuar revisión de actas parciales una vez sean allegadas con las respectivas subsanaciones.	Supervisión y equipo técnico	Conforme radicación
Implementar formato de verificación de actividades durante las visitas técnicas, con firma de contratista, interventoría y supervisión.	Equipo técnico – Interventoría – Contratista	A partir de próximas visita
Gestionar seguimiento al trámite de desembolso ante el Ministerio y recursos requeridos para continuidad del proyecto.	Supervisión / Dirección Técnica	Seguimiento permanente
Entrega plan de contingencia	Contratista contrato ECO-LP-053-2025 ECO-LP-055-2025	5 de junio de 2026
Seguimiento vereda la esperanza	Dirección técnica	Por definir

FIRMA DEL ACTA		
NOMBRE COMPLETO	CARGO	FIRMA
Se anexa planilla de asistencia		

* Si el comité requiere más información de los asistentes por favor diligenciar el registro "RTH-03-05 Control de Asistencia".
** Si se realiza el acta de comité debe estar firmada por el presidente y el secretario.
*** Si se realiza el acta de reunión debe estar firmada por los asistentes.

Acta No.	Fecha:	Hora Inicio:	Hora Terminación:
17	16/06/2026	9:30 a.m.	11:15 a.m.
Objeto:	Comité de Obra No. 17 para Mejoramientos de Vivienda Urbana y Rural, vigencia 2025		
Lugar:	Sala de Juntas Empresa Constructora de Vivienda de Tunja - ECOVIVIENDA		

ASISTENTES

NOMBRE	CARGO / ENTIDAD
Sandra Milena Cortés Bonilla	Directora Técnica / ECOVIVIENDA
Angie Lorena Reyes Cárdenas	Directora jurídica/Ecovivienda
Lizeth Arias Torres	Profesional trabajo social Ecovivienda

INVITADOS

NOMBRE	CARGO / ENTIDAD
Fernando Rodríguez Numpaque	Representante legal contratos ECO-LP-053-2025 1 ECO-LP-055-2025
Jeison Johan Diaz Granados	Residente de obra
Nancy Sofia Álvarez Acevedo	Ingeniera Residente de Interventoría
Erika Alejandra Joya	

AGENDA

1. Verificación equipo de trabajo
2. Lectura del acta anterior
3. Seguimiento compromisos de comités anteriores
4. Intervención FONVIVIENDA
5. Análisis de incumplimiento a la programación de obra
6. Varios
7. Conclusiones y cierre

DESARROLLO DE LA AGENDA

El día 16 de junio de 2026, siendo las 9:30 a.m., se dio inicio al comité de obra N° 17 de los contratos ECO-LP-053-2025 cuyo objeto contractual es **"MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO"** y ECO-LP-055-2025 cuyo objeto contractual es **"MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE"** con la participación delos actores involucrados según planilla anexa.

La reunión dio inicio informando que el comité se desarrolla de manera ampliada, atendiendo la solicitud realizada por Fonvivienda de participar en la sesión, debido a la preocupación existente respecto al avance de ejecución del proyecto y el cumplimiento de las metas establecidas dentro del Convenio No. 021 de 2024.

Asimismo, se recuerda a los asistentes que el Ministerio de Vivienda ha manifestado la necesidad de realizar un seguimiento especial al estado de ejecución de las obras, teniendo en cuenta que el convenio se encuentra próximo a finalizar y que la fecha máxima prevista para su culminación y liquidación corresponde al 30 de agosto de 2026.

En este sentido, el objetivo principal del comité es analizar el estado actual de la ejecución, revisar los compromisos pendientes, identificar las causas de los retrasos evidenciados en la programación de obra y definir acciones concretas que permitan garantizar el cumplimiento de las obligaciones contractuales y las metas establecidas para el proyecto.

1. VERIFICACIÓN EQUIPO DE TRABAJO.

Se verifica el equipo de trabajo tal como se señalo en el aparte de asistente y como reposa en la planilla de asistencia, la cual hace parte integral del presente documento

2. **Lectura y aprobación del acta anterior**

Se informó que se enviara acta N° 16 a los correos electrónicos:

consorciomejoramirurales2025@gmail.com

consorcioejoramientostunja@gmail.com
mejormientosinterventoria.2025@gmail.com

Previo a la aprobación del orden del día, la Dirección técnica propone modificar la agenda inicialmente planteada, acordando con los asistentes que, debido a la participación del delegado de Fonvivienda y la importancia de los temas a tratar, se dará prioridad a su intervención, desarrollando este punto de manera anticipada antes de continuar con la revisión de los compromisos pendientes y demás temas programados para la sesión.

3. **Intervención de Fonvivienda**

La Directora Técnica procede a presentar a los asistentes al arquitecto Santiago de la Rosa, profesional de apoyo a la supervisión por parte de Fonvivienda dentro del Convenio No. 021 de 2024. Posteriormente, concede el uso de la palabra al delegado de Fonvivienda para que exponga las observaciones y consideraciones relacionadas con el avance del proyecto.

El arquitecto Santiago de la Rosa, en representación de Fonvivienda y como apoyo a la supervisión del Convenio No. 021 de 2024, manifestó su preocupación por el avance actual del proyecto de mejoramiento de vivienda, indicando que el ritmo de ejecución ha disminuido significativamente frente a lo inicialmente proyectado.

Señaló que, teniendo en cuenta que el alcance del convenio corresponde a 152 mejoramientos de vivienda, el avance reportado resulta insuficiente considerando la proximidad de la fecha límite establecida para la terminación del convenio. Informó que, de acuerdo con los reportes consolidados, se registran aproximadamente 81 viviendas en ejecución y 71 viviendas culminadas, quedando aún un número importante de intervenciones pendientes por ejecutar.

Asimismo, recordó que el convenio ya ha sido objeto de prórroga y que actualmente se adelantan las gestiones para extender su vigencia hasta el 30 de agosto de 2026, situación que obliga a todas las partes a implementar acciones inmediatas para recuperar el cronograma y garantizar el cumplimiento de las metas establecidas.

De igual manera, solicitó a la interventoría y al contratista presentar un análisis detallado de las causas que han generado el retraso en la ejecución, así como las estrategias que se adoptarán para acelerar el desarrollo de las obras pendientes.

Durante su intervención también realizó observaciones técnicas derivadas de las visitas de seguimiento efectuadas en campo, relacionadas con detalles constructivos y acabados en algunas viviendas, recomendando mejorar aspectos asociados a remates de enchapes, terminaciones de cielorrasos en PVC y acabados en accesos

a baños. No obstante, destacó la calidad observada en varias de las intervenciones ejecutadas, resaltando las buenas prácticas constructivas evidenciadas en algunos mejoramientos.

El arquitecto Santiago de la Rosa manifestó que, con el propósito de identificar las causas del retraso en la ejecución y definir acciones de mejora, consideraba importante escuchar inicialmente a la interventoría y posteriormente al contratista, con el fin de conocer su análisis frente al avance real del proyecto, el porcentaje de ejecución alcanzado, las dificultades presentadas durante el desarrollo de las actividades y las estrategias que se implementarán para garantizar el cumplimiento de las metas establecidas dentro del convenio. Asimismo, indicó que los compromisos derivados de la reunión serían objeto de seguimiento permanente por parte de Fonvivienda.

La ingeniera Nancy presenta el siguiente reporte:

- El componente urbano presentaba un avance aproximado del 53,68 %.
- Se tenían 85 viviendas intervenidas a la fecha del comité.
- Existían 68 viviendas certificadas y 71 viviendas terminadas.
- Permanecían pendientes algunas viviendas de la primera resolución debido a ajustes relacionados con divisiones y adecuaciones de baños.
- Se continuaba realizando seguimiento y certificación de las actividades ejecutadas por el contratista.
- Se ha requerido al contratista sin respuesta

El ingeniero Fernando manifestó que actualmente se encuentran ejecutando las actividades con aproximadamente entre 10 y 15 cuadrillas de trabajo, logrando intervenir cerca de 85 viviendas a la fecha.
Indicó que, de acuerdo con los análisis realizados sobre las viviendas pendientes por intervenir, los diagnósticos requeridos y la capacidad operativa disponible, no considera viable culminar la totalidad de los mejoramientos pendientes dentro de los plazos informados por el Ministerio de Vivienda.

Asimismo, señaló que durante la ejecución del contrato se han presentado situaciones que han afectado la programación inicialmente prevista, entre ellas la entrega gradual de resoluciones para la incorporación de nuevos beneficiarios, la necesidad de realizar diagnósticos actualizados y la gestión de los reemplazos derivados de beneficiarios desistidos.
De igual manera, manifestó que los tiempos asociados al trámite y pago de las actas parciales han generado dificultades en el flujo de recursos requerido para mantener la operación de los frentes de trabajo, situación que, según indicó, ha tenido incidencia en el ritmo de ejecución de las obras.

Atendiendo la solicitud del arquitecto Santiago de la Rosa, la Directora Técnica presentó sus apreciaciones frente a las manifestaciones realizadas por el contratista. Indicó que, en los diferentes comités de seguimiento desarrollados durante la ejecución del contrato, se ha explicado reiteradamente el procedimiento relacionado

con la forma de pago, de conformidad con los documentos contractuales publicados en SECOP II y las condiciones derivadas del Convenio No. 021 de 2024. En este sentido, precisó que desde el inicio de la ejecución se informó que el Ministerio de Vivienda reconoce y valida el avance principalmente sobre viviendas terminadas y certificadas, razón por la cual consideraba que esta situación era de pleno conocimiento del contratista.

Asimismo, manifestó que desde la supervisión se ha solicitado de manera permanente a la interventoría realizar seguimiento al flujo de caja del contrato y a la correcta inversión y amortización del anticipo entregado, teniendo en cuenta que a la fecha únicamente se ha tramitado una acta parcial para el componente urbano.

Respecto a las observaciones realizadas por el contratista sobre la incorporación de nuevos beneficiarios, señaló que la Resolución No. 058, mediante la cual se asignaron 37 beneficiarios adicionales, fue entregada el 4 de abril de 2026, permitiendo el desarrollo de las actividades correspondientes por parte del contratista.

De igual manera, explicó que Ecovivienda ha realizado procesos de verificación y medición de cantidades de obra debido a diferencias encontradas entre las cantidades reportadas en algunas actas parciales y las verificadas por la supervisión durante las visitas de seguimiento. Indicó que dichas actuaciones se realizan en cumplimiento de las obligaciones de control y vigilancia establecidas en la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y la Ley 1474 de 2011, así como de las condiciones establecidas en la cláusula contractual relacionada con la forma de pago.

S e aclaró que los diagnósticos iniciales elaborados por Ecovivienda corresponden a visitas efectuadas durante el año 2025, por lo que las condiciones físicas de algunas viviendas pueden haber variado al momento de la ejecución, situación que justifica la necesidad de realizar verificaciones adicionales. Asimismo, indicó que los procesos de medición y validación de cantidades por parte de los profesionales de Ecovivienda no han generado retrasos significativos y reiteró que la interventoría es la responsable directa de realizar el seguimiento técnico y contractual al contratista. En ese sentido, informó que desde la supervisión se han efectuado diversos requerimientos para que la interventoría analice y determine la posible existencia de incumplimientos contractuales por parte del ejecutor, de conformidad con sus obligaciones.

Finalmente, Santiago de la Rosa indicó que Fonvivienda continuará realizando seguimiento permanente al convenio y participará en los próximos comités de obra, con el propósito de verificar el cumplimiento de los compromisos adquiridos y el avance de las actividades programadas. De la misma forma aclaro a inquietud al contratista que no se pueden solicitar más prorrogas y reitero que los mejoramiento se pagan terminados no por avance. Así como solicito que la información diligenciada en el drive sea veraz.

4. **Compromisos de comités anteriores**

3.1 En el marco del contrato ECO-LP-053-2025 y ECO-LP-053-2025

La directora técnica manifestó que continúan pendientes algunos compromisos adquiridos en comités anteriores, especialmente la entrega de la reprogramación de obra solicitada al contratista y a la interventoría, así como la certificación de los frentes de trabajo activos.

Igualmente, se reiteró la necesidad de contar con información actualizada sobre el estado de ejecución de las viviendas pendientes y los usuarios incorporados mediante las resoluciones expedidas recientemente.

5. Análisis **incumplimiento de los contratos de obra ECO-LP-053-2026**

La Directora Técnica informó que, desde la supervisión, se han remitido diversos oficios y requerimientos formales a la interventoría solicitando el análisis del avance contractual, el estado de cumplimiento de las obligaciones por parte del contratista y la posible configuración de situaciones constitutivas de incumplimiento. En ese sentido, solicitó que dichos requerimientos sean atendidos oportunamente y que la interventoría emita los respectivos análisis, conceptos y recomendaciones, de conformidad con las obligaciones de seguimiento, control y vigilancia que le corresponden dentro de la ejecución contractual.

5. Varios

5.1 Demoras en el contrato ECO-LP-055-2025. Durante el desarrollo del comité, el contratista manifestó su preocupación frente a los plazos establecidos para la culminación del proyecto, indicando que, de acuerdo con el análisis realizado sobre las viviendas pendientes por intervenir, los diagnósticos requeridos y la capacidad operativa actual, no considera viable finalizar la totalidad de las actividades antes del 15 de agosto de 2026.

El contratista expuso que actualmente existen viviendas pendientes de diagnóstico, elaboración de presupuestos y ejecución, actividades que requieren tiempos adicionales para su adecuado desarrollo. Asimismo, señaló que la programación inicialmente prevista se ha visto afectada por diferentes situaciones administrativas y operativas ocurridas durante la ejecución del contrato.

Finalmente, se recordó que el Ministerio de Vivienda ha informado que la fecha límite prevista para la culminación y liquidación del convenio corresponde al 30 de agosto de 2026, por lo que se requiere adoptar medidas inmediatas que permitan optimizar el avance de las actividades pendientes.

5.2 Quejas de los usuarios

Durante el comité llega un usuario en el marco del contrato ECO-LP-055-2025 a manifestar preocupaciones por la no terminación de su vivienda, señalando la directora técnica que de manera recurrente algunos beneficiarios expresan inconformidad por presuntos retrasos en la ejecución de las obras, preguntando a la

interventoría que explique el motivo de los retrasos, explicando que la percepción de retraso obedece principalmente a que algunos usuarios consideran que la ejecución de las obras debe iniciar inmediatamente después de realizada la visita preliminar. No obstante, se aclaró que, una vez efectuadas dichas visitas, es necesario adelantar actividades de diagnóstico, elaboración de presupuestos, programación de obras y asignación de recursos antes de iniciar la intervención física de cada vivienda.

Asimismo, se informó que durante las visitas preliminares no se suministran fechas exactas de inicio de obra, sino que se comunica a los beneficiarios que serán contactados con anticipación, aproximadamente diez días antes de la intervención, una vez la vivienda sea incluida dentro de la programación de ejecución correspondiente.

Por lo anterior, se concluyó la importancia de continuar fortaleciendo los procesos de socialización y comunicación con los beneficiarios, con el fin de evitar interpretaciones erróneas respecto a los tiempos requeridos para la ejecución de las obras.

5.3 Viviendas por desestimiento

Se informó que la novedad correspondiente fue radicada ante el Ministerio de Vivienda aproximadamente un mes atrás, solicitando la autorización para retirar a los beneficiarios desistidos e incorporar los hogares de reemplazo.

Se indicó que actualmente se está a la espera de la respuesta oficial por parte del Ministerio para proceder con la expedición de los actos administrativos correspondientes y continuar con la ejecución de las viviendas asociadas a dichos cupos.

Finalmente, se concluyó que, aunque el trámite se encuentra en gestión, la principal preocupación de las partes continúa siendo la necesidad de acelerar la ejecución de las obras pendientes y garantizar el cumplimiento de las metas establecidas dentro del convenio.

5.4 Pagos

El contratista reiteró que los tiempos asociados a la revisión, trámite y pago de las actas parciales han generado impactos sobre el flujo de recursos necesarios para mantener la capacidad operativa del proyecto, situación que, según su criterio, ha incidido en el ritmo de ejecución de las obras.

Frente a esta manifestación, la directora técnica indicó que las actas parciales radicadas han sido atendidas conforme a los procedimientos establecidos y precisó que algunos trámites han dependido de la correcta presentación de la documentación y de la subsanación de observaciones técnicas y administrativas.

Igualmente, la directora técnica manifiesta que en varios comités de seguimiento se ha señalado reiteradamente el tema de los pagos como causa de los retrasos, por lo que solicitó claridad sobre dicha afirmación. Asimismo, precisó que algunas actas parciales ya han sido tramitadas y pagadas, mientras que otras no habían sido radicadas formalmente para su respectivo trámite, razón por la cual consideró necesario diferenciar entre los tiempos propios del proceso administrativo y las obligaciones de presentación documental a cargo del contratista.

Se reiteró que los pagos se realizan conforme a los procedimientos establecidos y al cumplimiento de los requisitos contractuales, indicando que las observaciones o ajustes requeridos deben ser atendidos oportunamente para evitar retrasos en la aprobación de las actas.

En referencia al Contrato ECO-LP-055-2025, el contratista manifestó que la forma de pago establecida contractualmente corresponde a la presentación y aprobación de actas parciales de obra y no al número de viviendas terminadas.

Frente a esta apreciación, la Directora Técnica reiteró que dicha situación ya ha sido explicada en comités anteriores, precisando que, si bien el contrato contempla pagos mediante actas parciales, este se encuentra enmarcado dentro de las obligaciones derivadas del Convenio No. 021 de 2024 suscrito con el Ministerio de Vivienda. En ese sentido, indicó que para efectos de seguimiento, validación y desembolso de recursos por parte del Ministerio, el principal criterio corresponde a la terminación efectiva de las viviendas intervenidas, razón por la cual resulta indispensable garantizar la culminación de las obras conforme a los lineamientos establecidos en el convenio.

La Directora Técnica manifestó que el tema relacionado con los pagos no debe continuar siendo presentado en los próximos comités como una causa de los retrasos en la ejecución, toda vez que las actas que han cumplido con los requisitos establecidos han sido tramitadas y autorizadas oportunamente por la entidad. En ese sentido, señaló que no resulta procedente continuar afirmando que Ecovivienda no realiza los pagos correspondientes, ya que desde la supervisión se han adelantado las gestiones necesarias para garantizar el trámite de las cuentas presentadas.

Asimismo, recordó que durante la reunión se adquirieron compromisos ante Fonvivienda respecto a la culminación de las viviendas pendientes, razón por la cual hizo un llamado al contratista y a la interventoría para concentrar sus esfuerzos en el cumplimiento de las metas de ejecución y en la entrega efectiva de las obras dentro de los plazos comprometidos, teniendo como referencia la fecha prevista para la finalización de las intervenciones al 15 de agosto de 202

Finalmente, se concluyó que las partes deberán fortalecer la coordinación administrativa y técnica para garantizar la correcta radicación, revisión y trámite de las actas parciales, evitando que esta situación continúe afectando el desarrollo del proyecto.

Asimismo, reiteró que corresponde a la interventoría evaluar técnicamente las posibles situaciones que puedan configurar retrasos o incumplimientos dentro de la ejecución contractual.

5.5 Terminación 74 viviendas resolución 742 de Fonvivienda

La directora técnica manifiesta que persiste el incumplimiento al compromiso. Se reiteró la necesidad de concentrar esfuerzos en la culminación de las intervenciones pendientes, teniendo en cuenta que los reportes oficiales evidenciaban aproximadamente 71 viviendas terminadas frente a las 74 viviendas inicialmente programadas en la primera fase de ejecución.

5.6 Otros

En el marco del contrato ECO-LP-055-2025

- Vivienda 76: Se verifica la carpeta y se determina que tiene grupo familiar por lo que se podría continuar con el subsidio. La directora jurídica manifiesta que se debe realizar visita para hablar pasar el derecho y se hará una aclaración a la resolución.
- Vivienda 214: la trabajadora social participa del comité la trabajadora social informó sobre la situación de una beneficiaria respecto de la cual se requería establecer contacto para adelantar las gestiones correspondientes dentro del proyecto. Con el fin de verificar la información, realizó una llamada telefónica durante la sesión; sin embargo, no fue posible establecer comunicación, toda vez que la beneficiaria no atendió el llamado. Frente a esta situación, se acordó realizar las consultas correspondientes con Fonvivienda para determinar las alternativas procedentes y definir las acciones a seguir, de conformidad con los lineamientos establecidos para este tipo de casos.

En el marco del contrato ECO-LP-053-2025

- Vivienda 22: se expuso la situación presentada con la beneficiaria Jenny Vargas, informándose que la usuaria manifestó su intención de continuar ejecutando obras adicionales en la vivienda con el mismo maestro que se encuentra realizando las actividades del proyecto. Frente a esta situación, se indicó la necesidad de realizar seguimiento permanente a la intervención de la vivienda, con el fin de garantizar que las actividades ejecutadas dentro del marco del proyecto puedan ser verificadas adecuadamente y no se vean afectadas por obras particulares desarrolladas de manera simultánea.

  Queda como compromiso del contratista terminar finalizando la semana.

6. Conclusiones

6.1 Existe preocupación por parte de Fonvivienda, Ecovivienda y la interventoría respecto al ritmo actual de ejecución del proyecto.
6.2 Se reitera que la fecha máxima prevista para la culminación del convenio es el 30 de agosto de 2026.
6.3 Se requiere la presentación inmediata de una reprogramación actualizada de obra que permita evaluar la viabilidad del cumplimiento de las metas contractuales.
6.4 Se solicita fortalecer los frentes de trabajo y optimizar la ejecución de actividades pendientes.
6.5 Se continuará realizando seguimiento periódico con participación de Fonvivienda.

COMPROMISOS ADQUIRIDOS		
ACCION	RESPONSABLE	FECHA LIMITE DE EJECUCIÓN
Presentar reprogramación actualizada de obra.	Contratista	18 de junio de 2026
Remitir certificación de frentes de trabajo activos.	Interventoría	Inmediato
Presentar informe de recuperación de cronograma.		Inmediato
Realizar seguimiento semanal al avance físico del proyecto- Fonvivienda	Interventoría/supervisión	Miércoles de cada semana
Entregar presupuestos	Supervisión	16 de junio de 2026
Asistencia director de interventoría	Interventoría	Próximo comité
Respuesta oficios programación de obra	Interventoría	Inmediato

FIRMA DEL ACTA		
NOMBRE COMPLETO	CARGO	FIRMA
Se anexa planilla de asistencia		

* Si el comité requiere más información de los asistentes por favor diligenciar el registro "RTH-03-05 Control de Asistencia".
** Si se realiza el acta de comité debe estar firmada por el presidente y el secretario.
*** Si se realiza el acta de reunión debe estar firmada por los asistentes.

Acta No.	Fecha:	Hora Inicio:	Hora Terminación:
18	25/06/2026	2:20 p.m.	3:10 p.m.
Objeto:	Comité de Obra No. 18 para Mejoramientos de Vivienda Urbana y Rural, vigencia 2025		
Lugar:	Sala de Juntas Empresa Constructora de Vivienda de Tunja - ECOVIVIENDA		

ASISTENTES

NOMBRE	CARGO / ENTIDAD
Sandra Milena Cortés Bonilla	Directora Técnica / ECOVIVIENDA

INVITADOS

NOMBRE	CARGO / ENTIDAD
Fernando Rodríguez Numpaque	Representante legal contratos ECO-LP-053-2025 1 ECO-LP-055-2025
Jeison Johan Diaz Granados	Residente de obra
Nancy Sofia Álvarez Acevedo	Ingeniera Residente de Interventoría
Erika Alejandra Joya	Ingeniera Residente de Interventoría

AGENDA

1. Verificación equipo de trabajo
2. Lectura del acta anterior
3. Seguimiento compromisos de comités anteriores
4. Intervención FONVIVIENDA
5. Análisis de incumplimiento a la programación de obra
6. Varios
7. Conclusiones y cierre

DESARROLLO DE LA AGENDA

El día 25 de junio de 2026, siendo las 2:20 p.m., se dio inicio al comité de obra N° 18 de los contratos **ECO-LP-053-2025** cuyo objeto contractual es **"MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO"** y **ECO-LP-055-2025** cuyo objeto contractual es **"MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE"** con la participación delos actores involucrados según planilla anexa.

1. VERIFICACIÓN EQUIPO DE TRABAJO.

Se verifica el equipo de trabajo tal como se señalo en el aparte de asistente y como reposa en la planilla de asistencia, la cual hace parte integral del presente documento

2. **Lectura y aprobación del acta anterior**

Se da lectura

3. **Verificación compromisos anteriores**

Se realizó el seguimiento a los compromisos adquiridos en el comité anterior, evidenciándose lo siguiente:

- La reprogramación del cronograma correspondiente al contrato de mejoramiento de vivienda urbana fue remitida únicamente en la fecha del presente comité, pese a que el compromiso establecía su entrega para el día 18 de junio de 2026.
- Respecto al contrato de mejoramiento de vivienda rural, se informó que la reprogramación será presentada posteriormente, incluyendo la solicitud de prórroga correspondiente.

Durante la discusión se manifestó la necesidad de que las solicitudes de ampliación del plazo se encuentren plenamente justificadas desde el punto de vista técnico, teniendo en cuenta las condiciones reales de ejecución de los proyectos y los factores externos que han incidido en el desarrollo de las actividades, entre ellos las condiciones climáticas, la necesidad de realizar verificaciones previas de las viviendas y las posibles modificaciones administrativas derivadas del cambio de administración municipal.

Igualmente, se reiteró la importancia de realizar un prediagnóstico de cada vivienda antes de iniciar las intervenciones, con el propósito de verificar que las condiciones actuales coincidan con los diagnósticos inicialmente elaborados y que los presupuestos respondan a las necesidades reales de cada beneficiario.

Se recordó que las condiciones físicas de algunas viviendas han cambiado desde la elaboración de los diagnósticos iniciales, razón por la cual resulta indispensable efectuar una validación técnica previa para priorizar las necesidades constructivas antes del inicio de la ejecución.

Posteriormente se revisó el cumplimiento de los siguientes compromisos:

- Entrega de actas parciales impresas.
- Radicación de la hoja de vida del nuevo profesional residente.
- Certificación de los frentes de trabajo ofertados por el contratista.
- Reporte semanal del avance físico del proyecto.
- Entrega de presupuestos pendientes correspondientes a beneficiarios de la última resolución.
- Respuesta a los oficios relacionados con la programación de obra.
- Presentación del plan de contingencia para recuperación del cronograma.

Se dejó constancia de que varios de estos compromisos continúan pendientes de cumplimiento y deberán atenderse de manera prioritaria.

4. Incumplimiento del Contrato de Interventoría No. 057

La Dirección Técnica manifestó su preocupación por el reiterado incumplimiento en la respuesta oportuna a los requerimientos formulados mediante oficio tanto a la interventoría como al contratista.

Se indicó que existen solicitudes que permanecen sin respuesta desde hace más de quince días, situación que afecta el adecuado seguimiento del contrato y limita el ejercicio de supervisión.

En consecuencia, se advirtió que, de persistir dichos incumplimientos, se evaluará la remisión del caso a la Dirección Jurídica para el análisis de las acciones contractuales correspondientes.

5. Varios

5.1 Prediagnósticos

A la consulta realizada por la interventoría relacionada con visitas de prediagnóstico, la directora técnica informa que tomando en consideración las fechas de las visitas de diagnóstico por parte d ela dirección técnica, algunas viviendas han cambiado su condiciones originales lo que obliga a realizar modificación del presupuesto

5.2 Avance físico de los proyectos

Se presentó el estado actualizado de ejecución de los contratos:
Contrato Mejoramiento de Vivienda Rural

- Avance físico: 50,35 %
- Viviendas terminadas: 33

Contrato Mejoramiento de Vivienda Urbana

- Avance físico: 56,16 %
- Viviendas terminadas: 76

Se reiteró la necesidad de incrementar el ritmo de ejecución, especialmente en el contrato urbano, con el fin de cumplir las metas establecidas dentro del plazo contractual.

5.3 Prorroga contrato ECO-LP-053-2025

La Interventoría informa la intención de solicitar una prórroga de cinco (5) meses para la ejecución del contrato. La Directora Técnica señala que dicha solicitud, al contar con el aval de la Interventoría, deberá estar plenamente justificada desde el punto de vista técnico, evidenciando las causas que sustentan la necesidad de ampliar el plazo contractual, acorde a los

5.4 Cuenta de cobro Fonvivienda

Se informó que la cuenta de cobro fue devuelta debido a inconsistencias presentadas en las actas de recibo, específicamente por correcciones manuales realizadas sobre el formato utilizado.

Frente a esta situación, se indicó que se elaboró una certificación conjunta con la Gerencia como alternativa para evitar la suscripción nuevamente de todas las actas con los beneficiarios, encontrándose actualmente a la espera del pronunciamiento por parte del Ministerio.

5.5 Modificación de la Resolución

Se reiteró la necesidad de consolidar los presupuestos finales de las viviendas ejecutadas con el propósito de tramitar oportunamente la modificación de la resolución correspondiente a los 74 mejoramientos de vivienda.

5.6 Atención de la vivienda 214 eco.lp-055-2025

Respecto a la beneficiaria de la vivienda No. 214, se acordó realizar una nueva visita técnica, dejando evidencia fotográfica de la diligencia.

En caso de no encontrar a la beneficiaria, se dejará comunicación escrita en la vivienda y posteriormente la Dirección Jurídica remitirá la correspondiente comunicación mediante correo certificado.

De persistir la imposibilidad de contacto, se solicitará acompañamiento de la Personería Municipal para adelantar las actuaciones correspondientes.

6. Conclusiones

6.1 Se verificó el estado de cumplimiento de los compromisos adquiridos en el comité anterior, evidenciándose actividades pendientes cuya atención deberá priorizarse durante la siguiente semana.
6.2 Se reiteró la necesidad de presentar las solicitudes de prórroga debidamente soportadas mediante justificación técnica, cronograma actualizado y plan de contingencia.
6.3 Se enfatizó la importancia de fortalecer el seguimiento al contrato mediante respuestas oportunas a los requerimientos formulados por la Dirección Técnica, evitando retrasos en la ejecución contractual.

6.4 Se recordó que la verificación técnica previa de las viviendas constituye un requisito indispensable para garantizar que las intervenciones correspondan a las condiciones reales encontradas en campo.

6.5 Se solicitó acelerar el avance físico de los contratos de mejoramiento de vivienda, incrementando los frentes de trabajo y fortaleciendo la programación de actividades para cumplir las metas establecidas.

6.6 Se definieron las acciones necesarias para atender las observaciones efectuadas por el Ministerio respecto de la cuenta de cobro y para continuar el trámite de modificación de la resolución de los mejoramientos ejecutados.

COMPROMISOS ADQUIRIDOS		
ACCION	RESPONSABLE	FECHA LIMITE DE EJECUCIÓN
Presentar la reprogramación actualizada del contrato de mejoramiento de vivienda, debidamente justificada técnicamente junto con la solicitud de prórroga contrato ECO-LP-053-2025 Y ECO-LP-055-2025	Contratista e Interventoría	
Entregar el acta parcial 2 correspondiente al contrato de obra ECO-LP-053-2025 impresa	Interventoría	
Radicar la hoja de vida del nuevo residente de obra	Interventoría	
Remitir la certificación que evidencie el cumplimiento de los frentes de trabajo ofertados (15 en urbano y 20 en rural), conforme a la propuesta presentada. (REITERADO)	Interventoría	
Remitir semanalmente el reporte actualizado del avance físico del proyecto (Drive/Excel), conforme a lo solicitado por FONVIVIENDA		
Completar y remitir los presupuestos faltantes correspondientes a la última resolución de beneficiarios.	Dirección técnica	
Presentar el plan de contingencia actualizado, articulado con la nueva programación y los frentes de trabajo previstos para recuperar el cronograma del proyecto.	Contratista	
Consolidar y remitir los presupuestos finales de las viviendas ejecutadas para tramitar la modificación de la resolución de los 74 mejoramientos de vivienda.	Interventoría	
Realizar visita a la vivienda No. 214, dejando registro fotográfico y acta de la diligencia; en caso de no ubicar a la beneficiaria, dejar comunicación escrita y continuar el trámite con la Dirección Jurídica mediante correo certificado y, de ser necesario, solicitar acompañamiento de la Personería.	Contratista/interventoría /Ecovivienda	
Revisar la certificación elaborada para atender la devolución de la cuenta de cobro por las observaciones realizadas por el Ministerio respecto a las actas de recibo.	interventoría /Ecovivienda	

Acompañamiento de los profesionales de la dirección técnica a las viviendas terminadas 277-49-221-67-1-45-54-142-329 en el marco del contrato ECO-LP-055-2025	Contratista/interventoría /Ecovivienda	
Acompañamiento de los profesionales de la dirección técnica a las viviendas terminadas 23-22-192 marco del contrato ECO-LP-053-2025	Contratista/interventoría /Ecovivienda	

FIRMA DEL ACTA		
NOMBRE COMPLETO	CARGO	FIRMA
Se anexa planilla de asistencia		

* Si el comité requiere más información de los asistentes por favor diligenciar el registro "RTH-03-05 Control de Asistencia".

** Si se realiza el acta de comité debe estar firmada por el presidente y el secretario.

*** Si se realiza el acta de reunión debe estar firmada por los asistentes.

Acta No.	Fecha:	Hora Inicio:	Hora Terminación:
19	06/07/2026	4:30 p.m.	5:15 p.m.
Objeto:	Comité de Obra No. 18 para Mejoramientos de Vivienda Urbana y Rural, vigencia 2025		
Lugar:	Sala de Juntas Empresa Constructora de Vivienda de Tunja - ECOVIVIENDA		

ASISTENTES

NOMBRE	CARGO / ENTIDAD
Sandra Milena Cortés Bonilla	Directora Técnica / ECOVIVIENDA
Lizeth Arias Torres	Profesional /Ecovivienda

INVITADOS

NOMBRE	CARGO / ENTIDAD
Fernando Rodríguez Numpaque	Representante legal contratos ECO-LP-053-2025 1 ECO-LP-055-2025
Jeison Johan Diaz Granados	Residente de obra
Nancy Sofia Álvarez Acevedo	Ingeniera Residente de Interventoría
Erika Alejandra Joya	Ingeniera Residente de Interventoría

AGENDA

1. Verificación equipo de trabajo
2. Lectura del acta anterior
3. Verificación compromisos de comités anteriores
4. Cuenta de cobro FONVIVIENDA
5. Varios
6. Conclusiones y cierre

DESARROLLO DE LA AGENDA

El día 6 de julio de 2026, siendo las 4:30 p.m., se dio inicio al comité de obra N° 19 de los contratos ECO-LP-053-2025 cuyo objeto contractual es "MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA,

BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO" y ECO-LP-055-2025 cuyo objeto contractual es "MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE" con la participación delos actores involucrados según planilla anexa.

1. VERIFICACIÓN EQUIPO DE TRABAJO.

Se verifica el equipo de trabajo tal como se señalo en el aparte de asistente y como reposa en la planilla de asistencia, la cual hace parte integral del presente documento

2. **Lectura y aprobación del acta anterior**

Se dio lectura al acta correspondiente al comité anterior, la cual fue aprobada por unanimidad sin observaciones.

3. **Verificación compromisos anteriores**

3.1 Presentar la reprogramación actualizada del contrato de mejoramiento de vivienda, debidamente justificada técnicamente junto con la solicitud de prórroga contrato ECO-LP-053-2025 Y ECO-LP-055-2025, se presentó urbano dejando constancia que la programación debe mostrar la fecha real de terminación, aclarando el contratista que la programación va por ciclos.

3.2 Entregar el acta parcial 2 correspondiente al contrato de obra ECO-LP-053-2025 impresa.
Manifiesta la interventoría que la radicaría el miércoles 8 de julio.

3.3 Remitir la certificación que evidencie el cumplimiento de los frentes de trabajo ofertados (15 en urbano y 20 en rural), conforme a la propuesta presentada. (REITERADO). No se ha cumplido por parte de la interventoría
No se ha cumplido

3.4 Remitir semanalmente el reporte actualizado del avance físico del proyecto (Drive/Excel), conforme a lo solicitado por FONVIVIENDA
Se ha dado cumplimiento

3.5 Completar y remitir los presupuestos faltantes correspondientes a la última resolución de beneficiarios. No se ha cumplido

3.5 Consolidar y remitir los presupuestos finales de las viviendas ejecutadas para tramitar la modificación de la resolución de los 74 mejoramientos de vivienda, continúa en proceso para tramitar la modificación de la resolución correspondiente.
La consolidación de los presupuestos finales de las 74 viviendas continúa en proceso para tramitar la modificación de la resolución correspondiente.

3.6 Realizar visita a la vivienda No. 214, dejando registro fotográfico y acta de la diligencia; en caso de no ubicar a la beneficiaria, dejar comunicación escrita y continuar el trámite con la Dirección Jurídica mediante correo certificado y, de ser necesario, solicitar acompañamiento de la Personería. Al respecto se reitera que es urgente y se explica nuevamente el proceso dejando registro fotográfico y acta de la diligencia. En caso de no ubicar a la beneficiaria, se deberá dejar comunicación escrita en la vivienda, informando la citación a las oficinas de Ecovivienda. Si la beneficiaria no asiste a la citación, la Dirección Jurídica remitirá la correspondiente comunicación mediante correo certificado. De persistir la imposibilidad de contacto, se solicitará el acompañamiento de la Personería Municipal para adelantar las actuaciones pertinentes.

Durante el comité se reiteró el carácter prioritario de este compromiso, recordando que el procedimiento ha sido explicado en reiteradas oportunidades desde el comité del 16 de junio y que, hasta la fecha, no ha sido ejecutado. Se enfatizó que es responsabilidad conjunta del contratista, la interventoría y los profesionales de apoyo dar cumplimiento al procedimiento establecido, evitando mayores retrasos en la definición del caso.

3.7 Presentar el plan de contingencia actualizado, articulado con la nueva programación y los frentes de trabajo previstos para recuperar el cronograma del proyecto.

Se encuentra pendiente la radicación de los planes de contingencia de los contratos **ECO-LP-053-2025** y **ECO-LP-055-2025.**

3.8 Acompañamiento de los profesionales de la dirección técnica a las viviendas terminadas 277-49-221-67-1-45-54-142-329 en el marco del contrato ECO-LP-055-2025
Falto la 329 y la 142, desde la dirección técnica se organizará las visitas con los profesionales de la dirección.

3.9 Acompañamiento de los profesionales de la dirección técnica a las viviendas terminadas 23-22-192 marco del contrato ECO-LP-053-2025

Al respecto se informa que se realizaron las tres visitas. Se realizó seguimiento al estado de la vivienda No. 22, en la cual se han presentado retrasos durante la ejecución debido a las constantes solicitudes de modificación efectuadas por la beneficiaria, especialmente en relación con los acabados del baño. Durante el comité el contratista explico que algunas actividades debieron demolerse y ejecutarse nuevamente por cambios solicitados durante la obra por parte de la señora Jenny Vargas generando reprocesos, mayores tiempos de ejecución y consumo adicional de materiales.

La Dirección Técnica manifestó que faltó criterio técnico en la toma de decisiones, al permitirse modificaciones solicitadas directamente por la beneficiaria. Se reiteró que las decisiones sobre la ejecución y los aspectos técnicos

deben ser adoptadas exclusivamente por el residente de obra y la interventoría, y que cualquier observación del beneficiario debe canalizarse a través de los ingenieros responsables.

Se informó igualmente que la beneficiaria restringió temporalmente el ingreso del personal a la vivienda hasta su regreso, situación que obligó a reprogramar la terminación de las actividades. En consecuencia, el plazo inicialmente previsto para la entrega debió ajustarse, teniendo en cuenta los días durante los cuales no fue posible continuar con la ejecución.

La doctora Lizzeth reiteró que la beneficiaria no debe intervenir directamente en la ejecución de las actividades constructivas ni impartir instrucciones al personal de obra. Asimismo, informó que se comunicó con la señora Jenny Vargas con el propósito de brindarle tranquilidad frente al desarrollo de la intervención.

Finalmente, se acordó que, una vez la beneficiaria autorice nuevamente el ingreso, el contratista deberá culminar los trabajos pendientes, instalar los elementos faltantes y efectuar la entrega definitiva de la vivienda, procurando cerrar el caso en el menor tiempo posible y evitando nuevos retrasos., quedo como compromiso del contratista entregar vivienda el martes 14 de julio.

En este punto del comité se solicita intervención a la vivienda de la señora Teresa Carmago del barrio El Bosque y de la señora Claudia Castro.

Se manifestó que en la visita a la vivienda No. 23, en la cual se presentaron dificultades para el ingreso del personal de obra debido a la negativa del beneficiario para permitir el acceso al inmueble, informándose que con el acompañamiento de la doctora Lizzeth y del equipo técnico, fue posible establecer comunicación con el beneficiario y acceder al inmueble para verificar las condiciones actuales de la intervención.

En la visita se evidenció que el problema de infiltraciones se había incrementado y que las cañuelas ejecutadas por el contratista no lograron mitigar la afectación. Frente a esta situación, la directora técnica manifestó que desde el inicio del proyecto se tenía conocimiento de la problemática existente en la cubierta de la vivienda, por lo que la intervención no debió iniciarse hasta tanto el beneficiario realizara la instalación de la misma, al considerar que esta constituye la solución definitiva para eliminar las filtraciones.

Por su parte, el ingeniero Jeison informó que el beneficiario había manifestado su compromiso de instalar la cubierta; sin embargo, dicho compromiso no quedó formalizado mediante acta o documento que permitiera hacer seguimiento a su cumplimiento.

En consecuencia, el comité concluyó que las actividades de mejoramiento deberán permanecer suspendidas hasta que el beneficiario subsane la problemática de la cubierta y se elimine la causa de las filtraciones, toda vez que, en las condiciones actuales, no es posible continuar con la ejecución de las obras ni establecer con precisión las cantidades de obra ejecutadas o pendientes.

Se reiteró la importancia de mantener una comunicación permanente con el beneficiario y de canalizar cualquier inquietud a través del área social en el me de agosto.

La Dirección Técnica solicitó al contratista que las visitas para recibo o verificación de viviendas sean programadas únicamente cuando las intervenciones se encuentren ejecutadas al 100 % y con la totalidad de las actividades contractuales finalizadas.

4. Cuenta de cobro Fonvivienda

Se tienen que entregar las actas de recibo para volver a radicar la cuenta

5. Varios

5.1 Durante el comité se solicitó priorizar la intervención de la vivienda de la señora Teresa Camargo, ubicada en el sector Bosque, teniendo en cuenta que actualmente la beneficiaria se encuentra asumiendo gastos de arrendamiento mientras se da inicio a las obras. Se acordó revisar la programación de actividades con el fin de adelantar su intervención, en la medida de las posibilidades operativas y contractuales.

5.2 Vivienda No. 58

Se informó que fue expedida y entregada la resolución que autoriza la intervención de la vivienda No. 58, como consecuencia del fallecimiento de la beneficiaria inicialmente registrada y el correspondiente trámite administrativo realizado para la actualización del beneficiario. En ese sentido, se indicó que el inicio de la ejecución de las obras quedó programado para el día 7 de julio, conforme a la programación presentada por el contratista.

5.3 Acta parcial 2 contrato ECO-LP-055-2025

La Dirección Técnica dejó constancia de que las correcciones correspondientes al Acta Parcial No. 2 fueron recibidas el día de hoy a la 1:44 p. m. Se informó que la documentación será remitida a los profesionales responsables para su revisión técnica y administrativa. Asimismo, se precisó que, hasta tanto no se verifique el cumplimiento de la totalidad de los requisitos y observaciones formuladas, no es posible establecer una fecha para su aprobación o trámite, la cual estará supeditada a que el acta cumpla integralmente con los requerimientos exigidos.

5.4 Radicación acta parcial ECO-LP-053

La Dirección Técnica dejó constancia de que el contratista no debe manifestar ante los beneficiarios que existen retrasos en los pagos por parte de la entidad cuando no se ha surtido el procedimiento contractual correspondiente. En particular, se hizo referencia a lo ocurrido en la vereda La Esperanza, donde se indicó a los beneficiarios que no se habían realizado los pagos, pese a que, a la fecha, no se ha radicado el Acta Parcial No. 3, requisito indispensable para adelantar el trámite de revisión y pago. En consecuencia, se reiteró que toda la información suministrada a los beneficiarios debe ser veraz y ajustarse al estado real de los procesos administrativos y contractuales.

Se deja constancia que la interventoría es la responsable de hacer seguimiento financiero a los contratos ECO-LP-053-2025 Y ECO-LP-053-2025

El ingeniero Fernando manifestó haber hecho un compromiso de entregar viviendas en la vereda la Esperanza el sábado 11 de julio de 2026

5.5 Avance físico de los proyectos

Queda como compromiso de la interventoría entregar datos reales de ejecución

6. Conclusiones

6.1 Se evidencian compromisos pendientes que requieren atención inmediata por parte del contratista e interventoría.
6.2 Se reiteró la obligación de presentar oportunamente la documentación contractual y técnica para evitar retrasos en los trámites administrativos.
6.3 Se recordó que toda modificación durante la ejecución debe obedecer a criterios técnicos y ser aprobada por la dirección de obra e interventoría.
6.4 Se solicitó fortalecer la programación y seguimiento de las actividades para garantizar el cumplimiento de los plazos contractuales.
6.5 Se acordó realizar seguimiento prioritario a los casos sociales

COMPROMISOS ADQUIRIDOS		
ACCION	RESPONSABLE	FECHA LIMITE DE EJECUCIÓN
Entregar en físico el Acta Parcial No. 2 del contrato ECO-LP-053-2025.	Interventoría	8 de julio de 2026
Radicar los planes de contingencia de los contratos ECO-LP-053-2025 y ECO-LP-055-2025.	Interventoría	6 de julio de 2026
Consolidar los presupuestos finales de las 74 viviendas para tramitar la modificación de la resolución.	Contratista / interventoría	Próximo comité
Realizar la visita técnica a la vivienda 2.14 y adelantar el procedimiento jurídico correspondiente si no se localiza a la beneficiaria.	Contratista /interventoría	8 de julio de 2026
Ejecutar las visitas técnicas pendientes en viviendas urbanas.	Contratista /interventoría/ Dirección Técnica	Próximo comité
Finalizar y entregar la vivienda No. 22 una vez la beneficiaria autorice nuevamente el ingreso.	Contratista	14 de julio de 2026
Iniciar la ejecución de la vivienda No. 66 con fundamento en la resolución expedida.	Contratista	Inmediato
Priorizar la atención de la beneficiaria del sector Bosque.	Contratista	Inmediato
74 presupuesto terminados para modificar resolución 0742 de 2024	Interventoría	Inmediato

Entrega % avance ejecución contratos ECO-LP-053-2025 y ECO-LP-055-2025	Interventoría	7 de julio de 2025

FIRMA DEL ACTA		
NOMBRE COMPLETO	CARGO	FIRMA
Se anexa planilla de asistencia		

* Si el comité requiere más información de los asistentes por favor diligenciar el registro "RTH-03-05 Control de Asistencia".
** Si se realiza el acta de comité debe estar firmada por el presidente y el secretario.
*** Si se realiza el acta de reunión debe estar firmada por los asistentes.

Acta No.	Fecha:	Hora Inicio:	Hora Terminación:
20	17/07/2026	8:20 a.m.	10:15 a.m.
Objeto:	Comité de Obra No. 18 para Mejoramientos de Vivienda Urbana y Rural, vigencia 2025		
Lugar:	Sala de Juntas Empresa Constructora de Vivienda de Tunja - ECOVIVIENDA		

ASISTENTES

NOMBRE	CARGO / ENTIDAD
Sandra Milena Cortés Bonilla	Directora Técnica / ECOVIVIENDA
Duvan Mesa Tobos	Gerente /Ecovivienda

INVITADOS

NOMBRE	CARGO / ENTIDAD
Fernando Rodríguez Numpaque	Representante legal contratos ECO-LP-053-2025 1 ECO-LP-055-2025
Jeison Johan Diaz Granados	Residente de obra
Nancy Sofia Álvarez Acevedo	Ingeniera Residente de Interventoría
Erika Alejandra Joya	Ingeniera Residente de Interventoría

AGENDA

1. Verificación equipo de trabajo
2. Lectura del acta anterior
3. Verificación compromisos de comités anteriores
4. Revisión de oficios emitidos por la interventoría.
5. Observaciones técnicas y administrativas de los contratos ECO-LP-053-2025 y ECO-LP-055-2025.
6. Varios
7. Conclusiones y cierre

DESARROLLO DE LA AGENDA

El día 17 de julio de 2026, siendo las 8:20 a.m., se dio inicio al comité de obra N° 19 de los contratos **ECO-LP-053-2025** cuyo objeto contractual es **"MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO"** y **ECO-LP-055-2025** cuyo objeto contractual es **"MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE"** con la participación delos actores involucrados según planilla anexa.

1. **Verificación equipo de trabajo.**

Se verifica el equipo de trabajo tal como se señalo en el aparte de asistente y como reposa en la planilla de asistencia, la cual hace parte integral del presente documento

2. **Lectura y aprobación del acta anterior**

Se informó que se envió acta N° 19 a los correos electrónicos:

consorciomejoramirurales2025@gmail.com
consorcioejoramientostunja@gmail.com
mejormientosinterventoria.2025@gmail.com

se aprueba el acta por unanimidad sin ninguna observación

3. **Verificación compromisos anteriores**

3.1 Entregar en físico el Acta Parcial No. 2 del contrato ECO-LP-053-2025.
Se encuentra en proceso

3.2 Radicar los planes de contingencia de los contratos ECO-LP-053-2025 y ECO-LP-055-2025.
Pendiente plan de contingencia contrato ECO-LP-053-2025

3.3 Consolidar los presupuestos finales de las 74 viviendas para tramitar la modificación de la resolución
Queda pendiente

3.4 Realizar la visita técnica a la vivienda 214 y adelantar el procedimiento jurídico correspondiente si no se localiza a la beneficiaria

Sigue pendiente, debe haber coordinación para que interventoría-obra-dirección técnica asistan a la visita y realicen el procedimiento explicado por la dirección técnica

3.5 Ejecutar las visitas técnicas pendientes en viviendas urbanas ECO-LP-055-2025

La inerventoria informa que de las nueve (9) visitas programadas, únicamente fue posible visitar seis (6), quedando pendientes tres (3). Frente a esta situación, la Directora Técnica realizó una observación, señalando que en el comité anterior se había informado que las viviendas objeto de las visitas debían estar totalmente terminadas; sin embargo, al realizar la verificación en campo por parte de los profesionales de la Dirección Técnica, se evidenció que algunas de ellas aún presentaban actividades pendientes de ejecución; razón por la cual, se reiteró la importancia de que las visitas técnicas se programen únicamente cuando las viviendas se encuentren efectivamente listas para el cierre, procurando además que la programación cubra la totalidad de la jornada, con el fin de optimizar los desplazamientos.

Se revisó el estado de ejecución de las viviendas tanto del componente urbano como rural, identificando retrasos en algunas intervenciones que han generado inconformidad por parte de beneficiarios.
Se reiteró la necesidad de:

- Priorizar el cierre definitivo de las viviendas iniciadas.
- Atender oportunamente las observaciones formuladas por la comunidad.
- Evitar prolongar intervenciones ya iniciadas.
- Coordinar permanentemente entre contratista e interventoría las fechas reales de terminación de las actividades.

3.6 Finalizar y entregar la vivienda No. 22 una vez la beneficiaria autorice nuevamente el ingreso

El Gerente manifestó su preocupación por la inconformidad expresada por la beneficiaria de esta vivienda, con quien tuvo comunicación telefónica, y particularmente la beneficiaria preguntó: "¿Dónde está mi plata?", haciendo referencia a los recursos destinados para el mejoramiento de su vivienda. Frente a esta situación, el Gerente explicó que los recursos del programa de mejoramiento de vivienda no son entregados directamente a los beneficiarios, sino que su ejecución se realiza a través del contrato de obra, y que la Entidad únicamente efectúa pagos por actividades previamente ejecutadas, verificadas y recibidas a satisfacción. En razón de lo anterior, solicitó que el cierre de esta vivienda se realice con carácter prioritario, una vez se verifique el cumplimiento de la totalidad de las actividades contratadas, con el fin de atender oportunamente la situación expuesta por la beneficiaria y brindar una respuesta clara sobre el estado de la intervención. Al respecto quedo como compromiso del contratista haciendo el cierre el 21 de julio de 2026. Se deja constancia de que, respecto de la vivienda de la señora Jenny Vargas, se informó que fue la propia beneficiaria quien solicitó sustituir la actividad inicialmente prevista de instalación de elementos en PVC por el cambio de puertas. Dicha solicitud quedó consignada en el acta suscrita en su momento, elaborada por la Dra. Lizeth Torres, en su calidad de Trabajadora Social de ECOVIVIENDA, documento que constituye el soporte de la modificación solicitada por la beneficiaria.

El contratista informo que las puertas ya fueron fabricadas y la instalación quedó programada para el día martes 21 de julio de 2026

Por parte de la dirección técnica se indicó la necesidad de realizar el cierre social y técnico de la intervención una vez culminen las actividades pendientes.

Durante la reunión se indicó que la Entidad y el contratista han mostrado disposición para atender las solicitudes formuladas por la beneficiaria, ejecutando actividades que superan el alcance y el presupuesto inicialmente asignados al mejoramiento de la vivienda, con el fin de brindar una solución integral dentro de las posibilidades técnicas y contractuales del proyecto.

De la misma forma se realizó comunicación telefónica con la señora Jenny Vargas para informarle que se procedería al retiro del material en PVC que no sería instalado, teniendo en cuenta que la propia beneficiaria había solicitado su sustitución por el cambio de puertas. En la llamada se le explicó el alcance de dicha modificación y el procedimiento correspondiente para el retiro del material no utilizado y que el martes se daría terminación a la vivienda y se haría el cierre definitivo de la misma. El gerente concluye que se debe hacer cierre

3.7 Iniciar la ejecución de la vivienda No. 66 con fundamento en la resolución expedida
Se dio inicio a la ejecución de las obras

3.8 Priorizar la atención de la beneficiaria del sector Bosque
Se dio inicio a la ejecución de las obras

3.9 setenta y cuatro (74) presupuesto terminados para modificar resolución 0742 de 2024
Queda pendiente por parte de la interventoría

3.10 Entrega % avance ejecución contratos ECO-LP-053-2025 y ECO-LP-055-2025
Queda pendiente por parte de la interventoría

4. Revisión de oficios emitidos por la interventoría.

Desde la dirección técnica, se indicó la necesidad de realizar una revisión integral de las comunicaciones remitidas, con el fin de verificar que los requerimientos formulados se encuentren debidamente atendidos, identificar aquellos que se encuentren pendientes de respuesta y definir las acciones correspondientes para su cierre

5. Observaciones técnicas y administrativas de los contratos ECO-LP-053-2025 y ECO-LP-055-2025.

Durante el desarrollo de la reunión, la directora técnica dio lectura de las observaciones realizadas por los profesionales de la dirección en las siguientes viviendas:

N° CARPETA	BENEFICIARIO	OBSERVACIONES
149	RAFAEL ANTONIO USSA RUBIO	- Pintura sala presenta desprendimiento y formación de burbujas en la superficie. - Falta suministro grifería para ducha - Falta claraboya - Falta división baño, puertas y cerraduras
144	FLOR ELBA USSA RUBIO	- Afectación de la pintura en marcos y muros debido a la ausencia de puertas y ventanas. - Afectación de la pintura en el murete de la cocina. - Instalación de los acoples del lavamanos y del sanitario. - Corrección de los detalles en la unión de la cornisa. - Ajuste y fijación de las luminarias sueltas en la habitación.
13	ROSA ELVIRA INFANTE	- Corregir los filos en estuco para lograr un acabado uniforme. - Mejorar la uniformidad del pañete en el patio, corrigiendo las imperfecciones y parches existentes. - Ejecutar las dilataciones correspondientes en los vanos de las puertas. - Adicionar el ítem de aplicación de pintura sobre pañete.
34	MARIA DEL SAGRARIO INFANTE	- Corregir el pandeo del techo de la cocina. - Se deja constancia de que la grifería del lavaplatos fue instalada por el beneficiario; por lo tanto, este elemento no será objeto de cobro. - No se ejecutó la instalación del enchape cerámico en el piso. - La perfilería de la cubierta no es adecuada; se requiere revisar y corregir las uniones para garantizar su estabilidad y correcto funcionamiento. - Incluir la actividad de desmonte del cielo falso dentro del alcance de la intervención.
36	AURA VIVIANA DAZA FLORES	- Revisar y corregir los filos en estuco, así como los acabados del dintel.

		- Se encuentra pendiente la instalación de la puerta tipo Roll-Col.
92	MARIA BALBINA BORDA	- No se encuentran claraboyas - Revisar el presupuesto para puertas
99	ALFONSO GARCIA ARTURO	- Corregir los detalles y acabados del estuco plástico para garantizar una superficie uniforme. - Realizar el aseo general del área intervenida, retirando las manchas de pintura y/o estuco presentes en los marcos de las puertas, ventanas y cornisas.
84	JOSE HILDEBREANDO GARCIA	Falta por terminar - Enchape piso - Estuco y pintura - Techo PVC - Reinstalar lavamanos
151	JAIME FLOREZ VARGAS	- La perfilería presenta presencia de óxido; se debe aplicar pintura anticorrosiva, de acuerdo con lo establecido en el APU del ítem, el cual contempla esta actividad.
191	ADRIANA MARIA SOSA	Falta división baño
3	ROSA ELVIA PINEDA	- No se instaló la ducha. - Se evidencia afectación en la pintura de la habitación debido a problemas de humedad. - Falta instalar la puerta *coll-roll*. - Falta instalar la chapa. - Falta instalar una teja. - Falta instalar la llave de ganso.
39	BRIYID CAROLINA DAZA	- Falta instalar la lámpara del baño. - Falta instalar los accesorios para jabón y toalla. - Falta rematar el enchape del baño. - Cambiar una baldosa rota. - Realizar retoques de pintura y corregir detalles en las cornisas.
51	JOSE DEL CARMEN CASTRO	- Falta realizar detalles de estuco. - Falta realizar el remate de pintura. - Falta el remate del PVC en la habitación.

		- Incluir el ítem de pintura sobre pañete.
62	MARIO PEREZ GARCIA	- Falta instalar la puerta y la ventana tipo *coll-roll.* - Faltan las puertas. - Falta instalar las cerraduras. - Falta instalar el guardaescoba.
278	BRAYAN ANDRES GONZALEZ	- Falta incrustaciones baño - Falta ventana y división baño1

Quedo como compromiso de la dirección técnica enviar la comunicación oficial de las observaciones presentadas

5.Varios

5.1 **Revisión de viviendas pendientes en el área rural**

El Gerente de Ecovivienda realizó una intervención resaltando la importancia del comité como espacio de seguimiento a la ejecución de los proyectos. Manifestó que, previamente, se había solicitado a la Interventoría remitir el reporte de las viviendas del programa de mejoramiento de vivienda rural que aún no se encontraban terminadas, teniendo en cuenta la situación que actualmente enfrenta la Entidad frente a dicho proyecto. En particular, hizo referencia a las dificultades presentadas en la vereda La Esperanza, donde se ejecutan nueve (9) mejoramientos de vivienda, situación que ha generado especial preocupación y requiere un seguimiento permanente por parte de la Interventoría, el contratista y la Dirección Técnica.

Runta no puedes ser un problema hoy ya que desde el incio de las obras se hablo que era la vereda con mayor densidad poblacional, y, por ende, requería una adecuada planeación y programación de las actividades. En ese sentido, indicó que durante el presente comité deben definirse acciones concretas para el cierre de estas viviendas: i) las viviendas ubicadas en la vereda La Esperanza y ii) las viviendas correspondientes al sector de Runta, con el fin de culminar las intervenciones pendientes, atender los compromisos adquiridos con la comunidad y garantizar el cumplimiento de las metas del proyecto.

Con el propósito de dar cierre a las viviendas intervenidas en la vereda La Esperanza y garantizar la finalización de las obras pendientes, el Gerente impartió las siguientes instrucciones y se adoptaron los siguientes compromisos:

N° vivienda	Beneficiario	Observaciones
84	José García	Se termina el domingo 19 de julio, pintura, 14 m de pvc, se debe hacer mesón y enchape
62	Mario Pérez Gracia	1 marco puerta y 1 ventana
99	Alfonso García	Casa de la puerta ventana se arregla en acceso, acabados, aseo. Se termina el sábado 18 de julio

144	Flor Elba Ussa	puertas 1 y 1 ventanas, la teja se le movió y daño pintura y tienen humedad, cocina, acoples en sanitarios, unión de la cornisa, luminarias sueltas en habitación. Se termina el miércoles 22 de julio
149	Rafarl Antonio Ussa	2 puertas en madera, división de baño, pvc, pintura, no hay humedad. Se termina el sábado 18 de julio
39	Carolina Daza	Acabados, baldosa rota, cornisas, luminaria por instalar, boquilla, pintura. Se termina el sábado 18 de julio
51	José Castro	No presenta problemas. Se termina el 17 de julio de 2026
53	Diana Vargas	PVC, enchape cocina, enchape piso habitación, guarda escoba. Se termina el domingo 19 de julio
3	Rosa Elvira Pineda	Puerta en lamina de la entrada, una teja por cambiar, presenta falta de ventilación y genera humedad, no va ducha, revisar actas iniciales. Se termina el sábado 18 de julio

De igual manera, la interventoría presentó el consolidado de viviendas que aún se encuentran pendientes de terminación, indicando que varias de ellas iniciaron su ejecución entre los meses de diciembre y enero y continúan abiertas por actividades de edición, ajustes o acabados finales. El gerente manifestó su preocupación por el tiempo transcurrido desde el inicio de dichas intervenciones, señalando que resulta prioritario culminarlas antes del cierre contractual, toda vez que representan un riesgo para la adecuada ejecución del contrato y generan inconformidad entre los beneficiarios. Se dejan señaladas las siguientes viviendas a las cuales se debe prestar especial atención 134, 265,263,72,70, 71, 69, 103,256,94,205,5, 1, 91, 93,42,35,31,278,280

De la casa 23 en el marco del programa de mejoramiento de vivienda rural queda como compromiso realizar visita en la primera semana de agosto

El gerente indicó que el contrato se encuentra próximo a finalizar y que resulta indispensable ejecutar y cerrar la totalidad de las actividades pendientes. En ese sentido, manifestó que, de persistir los incumplimientos o de no evidenciarse avances suficientes en las obligaciones contractuales, se dejará constancia de dicha situación en el informe de supervisión correspondiente y se recomendará a la Entidad la adopción de las medidas administrativas y contractuales a que haya lugar, incluyendo la evaluación de un posible incumplimiento contractual. Se reiteró al contratista y a la interventoría la obligación de adoptar las acciones necesarias para garantizar el cumplimiento integral del objeto contractual dentro del plazo establecido.

6. Conclusiones

6.1 La Supervisión manifestó su preocupación por los retrasos presentados en varias viviendas, especialmente aquellas que ya habían iniciado intervención y aún no han sido entregadas a los beneficiarios.

6.2 Se reiteró la importancia de fortalecer la coordinación entre contratista e interventoría, cumplir los compromisos adquiridos y priorizar la terminación de las viviendas con mayor impacto social, con el fin de evitar reclamaciones ciudadanas y garantizar el adecuado desarrollo de los contratos.

6.3 No siendo otro el objeto de la reunión, se dio por terminado el Comité de Obra No. 20, dejando constancia de los compromisos adquiridos por las partes.

COMPROMISOS ADQUIRIDOS		
ACCION	RESPONSABLE	FECHA LIMITE DE EJECUCIÓN
Entregar físicamente la totalidad de las actas pendientes.	Interventoría	Próximo comité
Radicar el Plan de Contingencia pendiente del contrato ECO-LP-053-2025	Contratista	Inmediato
Consolidar presupuestos finales de las 74 viviendas.	Interventoría	Inmediato
Programar y ejecutar la visita técnica de la vivienda 214- vivienda urbana	Contratista/Interventoría/dirección técnica	
Finalizar la instalación de puertas de la vivienda No. 22.	Contratista	21 de julio de 2026
Finalizar las viviendas priorizadas de La Esperanza y Runta.	Contratista	19 de julio
Presentar informe actualizado del estado de todas las viviendas en ejecución.	Interventoría	Próximo comité
Coordinar con la Supervisión las fechas reales para programación de visitas	Interventoría	Inmediato
Realizar los ajustes finales y retirar los elementos observados por los beneficiarios antes de la entrega definitiva de las viviendas.	Contratista	Antes del cierre de la vivienda
Priorizar la terminación de las viviendas iniciadas durante los meses de diciembre y enero que aún presentan actividades pendientes.	Contratista	Antes del cierre contractual
Presentar un cronograma actualizado en el marco del contrato ECO-LP-055-2025 con fechas reales de terminación de cada vivienda pendiente.	Contratista e Interventoría	Próximo comité
Remitir a la Supervisión el estado consolidado de las viviendas pendientes y las acciones ejecutadas para su cierre.	Interventoría	Próximo comité

Dar cumplimiento a la totalidad de las obligaciones contractuales pendientes con el fin de evitar la configuración de un posible incumplimiento contractual.	Contratista	Antes del vencimiento del contrato
Visita casa 23 en el área rural	Ecovivienda	Primera semana de agosto

FIRMA DEL ACTA		
NOMBRE COMPLETO	CARGO	FIRMA
Se anexa planilla de asistencia		

* Si el comité requiere más información de los asistentes por favor diligenciar el registro "RTH-03-05 Control de Asistencia".
** Si se realiza el acta de comité debe estar firmada por el presidente y el secretario.
*** Si se realiza el acta de reunión debe estar firmada por los asistentes.

Acta No.	**Fecha:**	**Hora Inicio:**	**Hora Terminación:**
21	31/07/2026	8:30 a.m.	9:45 a.m.
Objeto:	Comité de Obra No. 18 para Mejoramientos de Vivienda Urbana y Rural, vigencia 2025		
Lugar:	Sala de Juntas Empresa Constructora de Vivienda de Tunja - ECOVIVIENDA		

ASISTENTES

NOMBRE	CARGO / ENTIDAD
Sandra Milena Cortés Bonilla	Directora Técnica / ECOVIVIENDA

INVITADOS

NOMBRE	CARGO / ENTIDAD
Fernando Rodríguez Numpaque	Representante legal contratos ECO-LP-053-2025 1 ECO-LP-055-2025
Jeison Johan Diaz Granados	Residente de obra
Nancy Sofia Álvarez Acevedo	Ingeniera Residente de Interventoría
Erika Alejandra Joya	Ingeniera Residente de Interventoría
	Ingeniero residente de obra

AGENDA

1. Verificación del quórum.
2. Lectura del acta anterior.
3. Verificación de compromisos del Comité de Obra No. 21.
4. Subsanación de observaciones del contrato ECO-LP-053-2025.
5. Incumplimiento del contrato de obra ECO-LP-055-2025.
6. Varios
7. Conclusiones y cierre

DESARROLLO DE LA AGENDA

El día 31 de julio de 2026, siendo las 8:35 a.m., se dio inicio al comité de obra N° 21 de los contratos **ECO-LP-053-2025** cuyo objeto contractual es **"MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYAC , EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACI N DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO"** y **ECO-LP-055-2025** cuyo objeto contractual es **"MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACI N No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE"** con la participación delos actores involucrados según planilla anexa.

1. **Verificación equipo de trabajo.**

Se dio inicio al Comité de Obra No. 21 con la verificación de asistencia de los participantes convocados, constatándose la presencia de los representantes de las partes y del equipo técnico relacionado con la ejecución, supervisión e interventoría de los contratos objeto de seguimiento.

Verificada la asistencia, se estableció la existencia de quórum para deliberar y realizar el seguimiento correspondiente a los contratos ECO-LP-053-2025 y ECO-LP-055-2025.

2. **Lectura y aprobación del acta anterior**

Se informó que se envió acta N° 20 a los correos electrónicos:

consorciomejoramirurales2025@gmail.com
consorcioejoramientostunja@gmail.com
mejormientosinterventoria.2025@gmail.com

el ingeniero Fernando Rodríguez presenta observación del acta N° 20 en relación con el compromiso establecido en el Comité de Obra No. 20, denominado "Radicar el Plan de Contingencia pendiente del contrato ECO-LP-053-2025", señalando que dicho compromiso ya había sido atendido por parte del contratista, indicando que fue radicado el día 16 de julio de 2026.

Frente a lo anterior, la Supervisión manifestó que, de acuerdo con sus registros, el documento correspondiente fue recibido por la Supervisión el día 30 de julio de 2026. En consecuencia, se deja constancia en la presente acta.

3. **Verificación compromisos anteriores**

3.1 Entregar físicamente la totalidad de las actas pendientes. Se informó que la interventoría realizó la radicación de las actas que se encontraban pendientes. No obstante, permanecen pendientes algunos informes relacionados con la documentación contractual.

3.2 Radicar el Plan de Contingencia pendiente del contrato ECO-LP-053-2025. Se aclaró que el Plan de Contingencia fue radicado por el contratista el 16 de julio de 2026.

3.3 Consolidar presupuestos finales de las 74 viviendas. La consolidación de los presupuestos finales correspondientes a las 74 viviendas de la Resolución 742 fue radicada.

3.4 Programar y ejecutar la visita técnica de la vivienda 214- vivienda urbana. Se encuentra pendiente la realización de la visita técnica, debido a dificultades de agenda.

3.5 Finalizar la instalación de puertas de la vivienda No. 22. La instalación de las puertas de la vivienda No. 22 ya fue finalizada.
Estado: CUMPLIDO.

3.6 Finalizar las viviendas priorizadas de La Esperanza y Runta. De acuerdo al informe enviado por el contratista el 28 de julio y avalado por la interventoría, Se informó que permanece pendiente la vivienda No. 53, respecto de la cual se reportaron actividades relacionadas principalmente con la instalación de chapas de cocina y baño

Por parte del ingeniero Fernando, se informó que se realizó una conciliación de cantidades entre las actividades ejecutadas y las inicialmente proyectadas, con el propósito de establecer las necesidades reales de suministro para culminar las viviendas pendientes. Como resultado de dicha conciliación se elaboró una matriz en la que se identificaron los suministros requeridos para las viviendas pendientes, principalmente elementos de carpintería y divisiones.

El contratista manifestó la necesidad de contar con un plazo adicional estimado de dos semanas para completar el suministro, instalación y cierre de las viviendas pendientes.

La Supervisión dejó constancia de la preocupación manifestada por los usuarios debido al tiempo transcurrido desde el inicio de las intervenciones, señalando la necesidad de establecer acciones concretas que permitan culminar las viviendas y evitar nuevas inconformidades.

La interventoría informó que, como resultado de la conciliación presupuestal, se cuenta con 46 viviendas rurales terminadas, frente a las 40 reportadas en el comité anterior. Se identificaron viviendas en las cuales inicialmente se habían contemplado actividades como puertas y divisiones que, de acuerdo con el balance presupuestal, podrían no ejecutarse debido a que se presentan ejecuciones superiores en otras viviendas. La Supervisión señaló que cualquier decisión de no ejecutar actividades previamente informadas a los beneficiarios deberá ser analizada cuidadosamente, considerando las expectativas generadas y las condiciones sociales particulares de cada caso

3.7 Presentar informe actualizado del estado de todas las viviendas en ejecución. El contratista informó que remitió un informe actualizado del estado de las viviendas, incluyendo las correspondientes a la vereda Runta y las actividades pendientes. La Supervisión manifestó que procederá a revisar dicho informe y verificar la información allí contenida.
Estado: CUMPLIDO, PENDIENTE DE VERIFICACIÓN POR LA SUPERVISIÓN.

3.8 Coordinar con la Supervisión las fechas reales para programación de visitas

Se coordino visitas con el área de trabajo social de Ecovivienda

3.9 Realizar los ajustes finales y retirar los elementos observados por los beneficiarios antes de la entrega definitiva de las viviendas

Se informó que se dio respuesta al derecho de petición presentado ante la Personería, anexando el informe de la trabajadora social, el informe presentado por el contratista y la respuesta de la interventoría.
Estado: CUMPLIDO respecto de la respuesta al derecho de petición.

3.11 Presentar un cronograma actualizado en el marco del contrato ECO-LP-055-2025 con fechas reales de terminación de cada vivienda pendiente. Se informó que fue solicitado al contratista un cronograma actualizado del contrato ECO-LP-055-2025, en el cual se deberán establecer las fechas reales de terminación de las viviendas pendientes, teniendo en cuenta el retraso existente y el tiempo restante de ejecución.
Estado: PENDIENTE DE RESPUESTA DEL CONTRATISTA.

3.12 Remitir a la Supervisión el estado consolidado de las viviendas pendientes y las acciones ejecutadas para su cierre. La interventoría informó que el consolidado actualizado de las viviendas pendientes fue remitido a la Supervisión y que contiene la información relacionada con las viviendas de Runta y las actividades pendientes.. se verifico por parte de la supervisión y feu enviado el 17 de julio.
Estado: CUMPLIDO,

3.13 Dar cumplimiento a la totalidad de las obligaciones contractuales pendientes con el fin de evitar la configuración de un posible incumplimiento contractual.

Pendiente por parte de la inetrventoria

3.14 Visita casa 23 en el área rural
PENDIENTE

4. Subsanación de observaciones del contrato ECO-LP-053-2025.

La Supervisión informó que en el comité anterior se habían presentado observaciones derivadas de las visitas realizadas a diferentes viviendas, correspondientes principalmente a los casos relacionados en el Acta del comité No. 20. Se precisó que no debe confundirse el cierre de las viviendas de la vereda La Esperanza y la respuesta al derecho de petición presentado por los beneficiarios, con el oficio de observaciones derivadas de las visitas técnica. Queda pendiente dar respuesta al oficio enviado por la supervisión el día 17 de julio de 2026.

5. Incumplimiento del contrato de obra ECO-LP-055-2025.

La Supervisión manifestó que este constituye uno de los asuntos principales del Comité de Obra, debido al retraso evidenciado en la ejecución del contrato ECO-LP-055-2025.

Se informó que el 30 de julio de 2026 se efectuó un requerimiento relacionado con el Plan de Contingencia del contrato, teniendo en cuenta que, de acuerdo con las metas establecidas en dicho documento, a la fecha de seguimiento deberían encontrarse ejecutadas 45 viviendas, mientras que el reporte disponible daba cuenta de un avance de 12 viviendas adicionales frente al corte anterior.

La Supervisión señaló que desde el 13 de julio de 2026 había puesto en conocimiento de la Dirección Jurídica la situación relacionada con el posible incumplimiento de los contratos, reiterándose específicamente la situación del contrato ECO-LP-055-2025 ante la ausencia de una respuesta jurídica definitiva. Dejo constancia que desde la dirección jurídica se definirá si aplicar la clausula 15 o la clausula 16 del contrato de obra ECO-LP-055-2025.

La Supervisión realizó el siguiente análisis:

- Al 13 de julio de 2026, se reportaban 81 viviendas terminadas.
- Al 28 de julio de 2026, se reportaban 93 viviendas terminadas.
- Esto representa un incremento de 12 viviendas terminadas durante el período señalado.
- De acuerdo con el Plan de Contingencia, para el corte correspondiente se había previsto una ejecución de 45 viviendas.

En consecuencia, se evidenció una diferencia significativa entre las metas previstas en el Plan de Contingencia y el número de viviendas efectivamente terminadas reportadas. La Supervisión manifestó especial preocupación por el hecho de que el contrato cuenta con un período de ejecución reducido, señalándose que para la fecha del comité restaban aproximadamente 29 días de ejecución, situación que incrementa el riesgo de no alcanzar las metas contractuales.

El ingeniero Fernando manifiesta que tiene un retraso del 4%, 113 viviendas intervenidas, 34 por iniciar y 5 desestimientos, creyendo que se pueda alcanzar

Asimismo, la supervisión informó que la interventoría viene reportando semanalmente el avance del contrato para efectos del seguimiento del Convenio No. 021 y de los reportes que deben ser remitidos al Ministerio de Vivienda.

La Supervisión dejó constancia de que las diferencias entre las metas establecidas en el Plan de Contingencia, las viviendas efectivamente terminadas y el número de viviendas pendientes de iniciar constituyen una situación que requiere seguimiento inmediato.

6. Ejecución de contratos

6.1 ECO-LP-053-2025

Vivienda terminadas: 46
Ejecución física: 55.13%
Rezago programación de obra: Informa interventoría que están por debajo 1.4%

6.2 ECO-LP-055-2025

Vivienda terminadas: 93
Ejecución física: 70.89%
Rezago programación de obra: Informa interventoría que están por debajo 4%

7. Varios

7.1 **Viviendas pendientes de inicio**

Se informó que permanecen aproximadamente 36 viviendas por iniciar, incluyendo casos respecto de los cuales existen novedades administrativas relacionadas con desistimientos de beneficiarios. En particular, se hizo referencia a las viviendas Nos. 71 y 78, respecto de las cuales se indicó que se encuentran pendientes de la correspondiente definición por parte del Ministerio de Vivienda mediante el acto administrativo que determine la procedencia del desistimiento.

7.2 Caso vivienda No. 243

Por parte de la dirección jurídica, se informó sobre la situación de la vivienda No. 243, respecto de la cual se ha intentado establecer contacto con la beneficiaria con el propósito de realizar una reunión entre la beneficiaria, el área técnica y el área jurídica.

Se indicó que la beneficiaria no se presentó a la reunión inicialmente prevista y que se proyecta remitir un oficio que permita dejar constancia de las gestiones realizadas y de la convocatoria correspondiente.

Asimismo, se señaló que, de acuerdo con la información disponible, la persona vinculada al inmueble tendría la condición de poseedora y no de propietaria, circunstancia que debe ser revisada jurídicamente antes de continuar con la intervención.

Por lo anterior, se acordó realizar una nueva comunicación a la beneficiaria para explicarle la situación jurídica y determinar la procedencia de continuar o no con el mejoramiento.

7.3 Viviendas Nos. 219 y 239

Respecto de las viviendas Nos. 219 y 239, la supervisión se informó que no ha sido posible establecer contacto con los beneficiarios. En particular, respecto de la vivienda No. 219, se indicó que se realizó una visita al predio y, de acuerdo con la información suministrada por vecinos del sector, la vivienda se encontraría deshabitada desde hace un tiempo considerable.

Ante esta situación, se planteó como actuación:

1. Realizar el envío de comunicación mediante correo certificado a los beneficiarios de las viviendas Nos. 219 y 239.
2. Dejar constancia de la gestión de notificación.

3. En caso de resultar infructuosa la comunicación, solicitar el acompañamiento de la Personería para efectuar la correspondiente verificación en la vivienda.

Lo anterior con el propósito de establecer formalmente la situación de los beneficiarios y determinar la procedencia de continuar con las intervenciones.

7.4 Programación de visitas

Se deja constancia que las visitas que se programen con los profesionales de la dirección técnica se deben realizar comenzando desde la primera hora y no hacer una sola visita en el día. De la misma forma se dejo constancia que el transporte de ecovivienda es para los profesionales de la dirección y no del contratista.

7.5 Acta parcial ECO-LP-055-2025

La supervisión informa que se radico la sabana el 27 de julio}, dejando claridad que no se radico acta parcial.

El ingeniero Fernando, en representación del contratista, manifestó su preocupación frente a la situación financiera del contrato, señalando que, a la fecha, se le ha efectuado el pago correspondiente aproximadamente al 60% de la ejecución, indicando que no cuenta con la capacidad financiera para asumir con recursos propios el porcentaje restante de ejecución. Así mismo, manifestó que durante la ejecución contractual se habría presentado un cambio en la forma de pago inicialmente prevista, señalando que esta contemplaba el reconocimiento mediante actas parciales, mientras que actualmente el pago se estaría efectuando con base en la vivienda efectivamente terminada. El contratista manifestó que dicha modificación en la dinámica de pago ha generado, según su consideración, un desequilibrio económico en la ejecución del contrato, toda vez que debe asumir los costos asociados a la ejecución de las actividades antes de recibir el correspondiente reconocimiento económico.

Frente a las manifestaciones realizadas por el ingeniero Fernando, la Supervisión realizo un balance del contrato verificando que se le ha pagado el 60% con corte acta parcial 2 y la ejecución física correspondía al 51 y manifestó lo siguiente:

1) Se precisó que en ningún momento ha modificado la forma de pago establecida contractualmente. Señaló que el contratista participó en el correspondiente proceso de selección y, para efectos de su habilitación, acreditó los indicadores financieros exigidos, los cuales evidenciaban, al momento del proceso de selección que contaba con músculo financiero. Así mismo, la Supervisión señaló que el contratista suscribió el contrato, por lo que cualquier observación debió ser formulada oportunamente al momento de la suscripción del contrato con el área jurídica. De la misma forma se hizo referencia a la respuesta enviada al contratista en un derecho de petición presentado, en la cual se precisó que la ejecución se encontraba relacionada con el Convenio Interadministrativo No. 021 de 2024 y que los documentos precontractuales hacen parte integral del contrato, conforme a las condiciones establecidas para el proceso de selección.

2) La Supervisora consultó al contratista si ha venido radicando actas parciales mensualizadas, a lo cual el ingeniero Fernando manifestó que las actas no han sido presentadas de manera mensual, indicando que las ha radicado con una periodicidad aproximada de dos meses.
3) Se precisó que, a la fecha del Comité, al contratista se le ha reconocido aproximadamente el 60 % del valor correspondiente a la ejecución, encontrándose pendiente la radicación del Acta Parcial No. 3.

Sobre este particular, la Supervisión aclaró que no existe una obligación de efectuar el pago de las actas al día siguiente de su presentación, toda vez que previamente debe surtirse el proceso de revisión, verificación y subsanación correspondiente. Así mismo señaló que el trámite de revisión de las actas se realiza atendiendo el numeral 11.2 del manual de supervisión e interventoria.

Se dejó constancia de que el contratista puede presentar los oficios, solicitudes y demás comunicaciones que considere pertinentes; sin embargo, la presentación de una comunicación no implica por sí misma la autorización o procedencia del pago.

En consecuencia, la Supervisión manifestó que los pagos correspondientes se tramitarán una vez el Acta Parcial de Obra se encuentre debidamente revisada, corregida y subsanada en el 100 % de las observaciones, junto con los soportes requeridos para su trámite.

7.6 visitas programadas para mejoramiento de vivienda rural en el marco del contrato ECO-LP-053-2025

Se deja constancia que la Dra Lizeth Arias, en calidad de trabajadora social de Ecovivienda realizara acompañamiento de visitas a la vereda Runta el día lunes 3 de agosto, para lo cual la interventoría queda comprometida a confirmar las viviendas que se van a visitar. De la misma forma se señala que se va a realizar cierre de viviendas.

8. Conclusiones

- Se realizó la verificación de los compromisos establecidos en el Comité de Obra No. 20, identificándose compromisos cumplidos, otros en proceso y algunos pendientes de ejecución o verificación. Se dejaron consignadas las precisiones efectuadas por los participantes respecto de las fechas de radicación y recepción de los documentos.
- Frente al compromiso relacionado con la radicación del Plan de Contingencia del contrato ECO-LP-055-2025, el contratista manifestó que el documento fue radicado el 16 de julio de 2026, mientras que la Supervisión informó que su recepción se registró el 30 de julio de 2026. Se dejó constancia de ambas fechas para efectos de garantizar la trazabilidad documental.
- Se estableció la necesidad de diferenciar las actuaciones relacionadas con el cierre de las viviendas de la vereda La Esperanza y Runta.

- Se evidencio la necesidad de realizar un seguimiento prioritario al contrato ECO-LP-055-2025, teniendo en cuenta el avance reportado, las viviendas pendientes de iniciar, las actividades pendientes de terminación y el tiempo restante para la ejecución contractual. Se requiere mantener actualizado el consolidado de viviendas y establecer fechas concretas para la terminación de las intervenciones pendientes.
- La Supervisión dejó constancia de las situaciones advertidas respecto del contrato ECO-LP-055-2025 y de la necesidad de continuar con el seguimiento técnico, financiero y contractual.

COMPROMISOS ADQUIRIDOS		
ACCION	**RESPONSABLE**	**FECHA LIMITE DE EJECUCI N**
Realizar la visita técnica a la vivienda No. 214.	Interventoría / contratista/ dirección técnica	Pendiente inmediato
Finalizar y entregar la vivienda No. 53 de la vereda La Esperanza.	Contratista / Interventoría	3 de agosto de 2026
Realizar visitas de cierre a las viviendas rurales que presentan diferencias presupuestales y actividades pendientes.	Supervisión / Interventoría / Contratista	3 de agosto de 2026
Revisar el informe actualizado de viviendas remitido por el contratista.	Supervisión	Pendiente de verificación
Terminación vereda Runta ECO-LP-053-2025 y vivienda 192 Adriana Páez	Contratista	15 de agosto de 2026
Responder formalmente el oficio de observaciones del 17 de julio de 2026.	Contratista / Interventoría	Pendiente próximo comité
Presentar cronograma actualizado del contrato ECO-LP-055-2025.	Contratista	Inmediato
Realizar las gestiones para definir la situación de las viviendas Nos. 71, 78 y 243.	Supervisión / Jurídica	En trámite
Continuar el seguimiento al posible incumplimiento del contrato ECO-LP-055-2025.	Interventoría	Permanente

FIRMA DEL ACTA		
NOMBRE COMPLETO	**CARGO**	**FIRMA**
Se anexa planilla de asistencia		

* Si el comité requiere más información de los asistentes por favor diligenciar el registro "RTH-03-05 Control de Asistencia".
** Si se realiza el acta de comité debe estar firmada por el presidente y el secretario.
*** Si se realiza el acta de reunión debe estar firmada por los asistentes.

REGISTRO FOTOGRÁFICO

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	1	**BENEFICIARIO**	JOSÉ LEONIDAS ALVARADO

BAÑO



HABITACI N 1



COCINA



HABITACI N 2



SALA



HABITACI N 3



	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	1	**BENEFICIARIO**	JOSÉ LEONIDAS ALVARADO

COCINA



HABITACI N 1



BAÑO



GRADAS



BAÑO



PASILLO



	REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	1	**BENEFICIARIO**	JOSÉ LEONIDAS ALVARADO

BAÑO



HABITACI N 1



BAÑO



HABITACI N 2



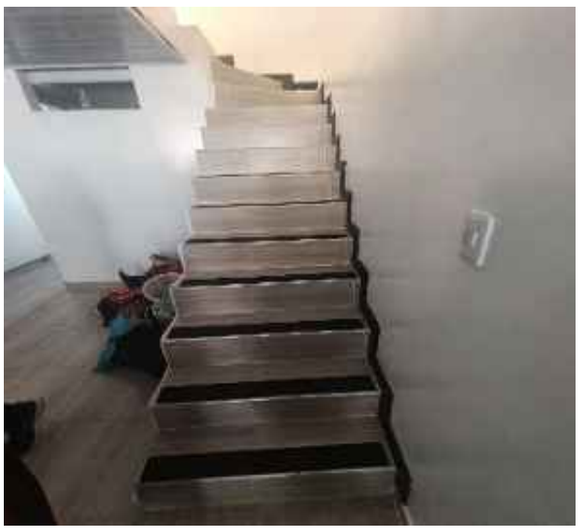
PASILLO



HABITACI N 3



	REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	1	**BENEFICIARIO**	JOSÉ LEONIDAS ALVARADO

GRADAS	**COCINA**
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	3	**BENEFICIARIO**	María Victoria Nausan de Farfan

HABITACI N 1



HABITACI N 3



BAÑO



COMEDOR



HALL



	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	13	**BENEFICIARIO**	BLANCA CECILIA TORRES ALDANA

CUBIERTA	**CUBIERTA**
	
HABITACI N	**HABITACI N**
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	13	**BENEFICIARIO**	BLANCA CECILIA TORRES ALDANA

CUBIERTA



CUBIERTA



CUBIERTA



HABITACION



SALA



HABITACION



	REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	13	**BENEFICIARIO**	BLANCA CECILIA TORRES ALDANA

CUBIERTA



CUBIERTA



CUBIERTA



CUBIERTA



SALA



HABITACION



	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	49	**BENEFICIARIO**	ESTELLA AVILA AMAYA

HABITACION



CORREDOR



CUBIERTA



LAVADERO

SALA

HABITACION

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	49	**BENEFICIARIO**	ESTELLA AVILA AMAYA

CUBIERTA



COCINA



CORREDOR



COMEDOR



SALA



HABITACION



	REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	49	**BENEFICIARIO**	ESTELLA AVILA AMAYA

HABITACION



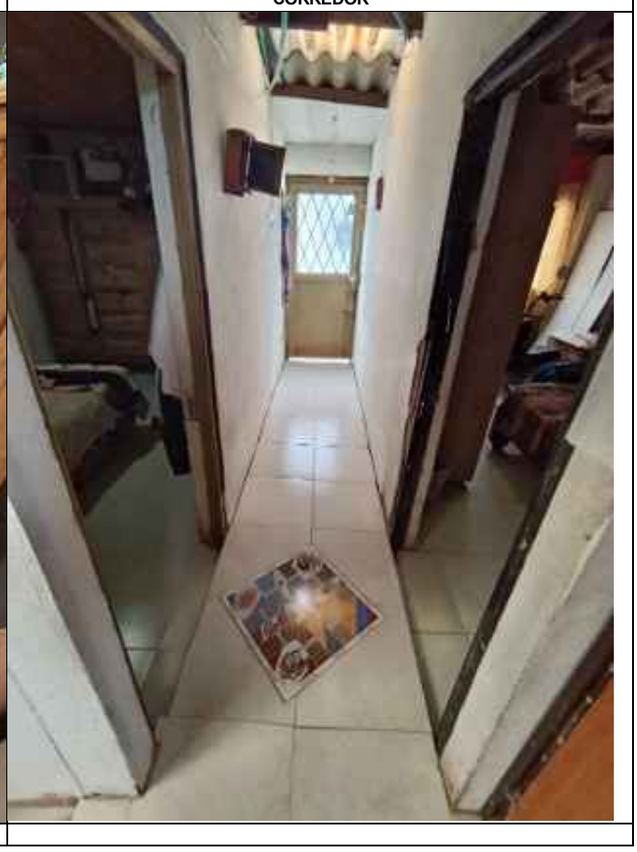
SALA



HABITACION 2



CORREDOR



SALA - COMEDOR

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	54	**BENEFICIARIO**	MARIA FANNY AMAYA FONSECA

FACHADA



BAÑO



BAÑO



LAVADERO



PASILLO



PASILLO



	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	54	**BENEFICIARIO**	MARIA FANNY AMAYA FONSECA

BAÑO



BAÑO



PASILLO



PASILLO



SALA



PARQUEADERO



	REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	54	**BENEFICIARIO**	MARIA FANNY AMAYA FONSECA

SALA	**BAÑO**
	
SALA	
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	60	**BENEFICIARIO**	SARA MARIA IBAÑEZ REYES

COCINA	**COCINA**
	
HABITACION	**SALA**
	
COCINA - PATIO	**HABITACION 2**

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	60	**BENEFICIARIO**	SARA MARIA IBAÑEZ REYES

HALL



SALA



HABITACION



COCINA

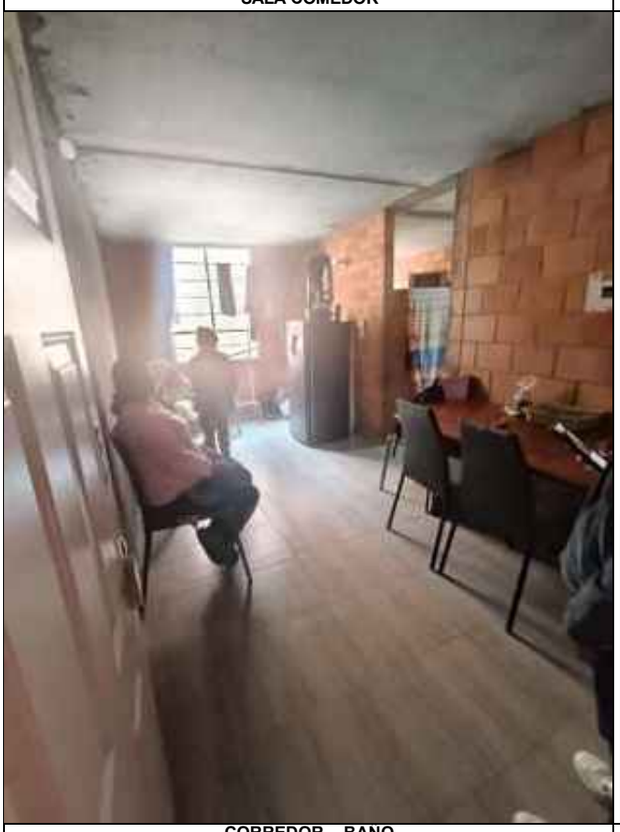


SALA

3 dic 2025 9:36:54 a.m. 9-33 Calle 1 A Sur Tunja Boyacá	2 dic 2025 12:12:30 p.m. Tunja Boyacá

	REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	60	**BENEFICIARIO**	SARA MARIA IBAÑEZ REYES

SALA COMEDOR



CORREDOR



CORREDOR - BAÑO



HABITACION



HABITACION 2

COCINA





	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	67	**BENEFICIARIO**	EDELMIRA LOPEZ SANCHEZ

LAVADERO



BAÑO



HABITACI N



COCINA



HABITACI N



PASILLO



	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	67	**BENEFICIARIO**	EDELMIRA LOPEZ SANCHEZ

HABITACI N	**BAÑO**
	
LAVADERO	**PATIO**
	
COCINA	**HABITACION**
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	67	**BENEFICIARIO**	EDELMIRA LOPEZ SANCHEZ

BAÑO



COCINA



LAVADERO



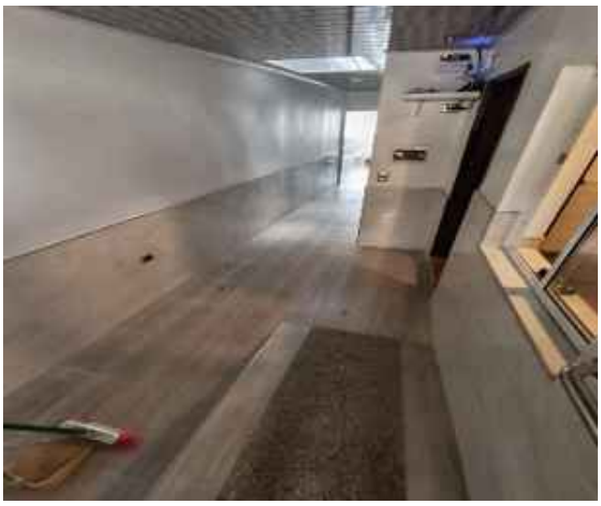
LAVADERO



HABITACI N



PASILLO



	REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	67	**BENEFICIARIO**	EDELMIRA LOPEZ SANCHEZ

PASILLO



BAÑO



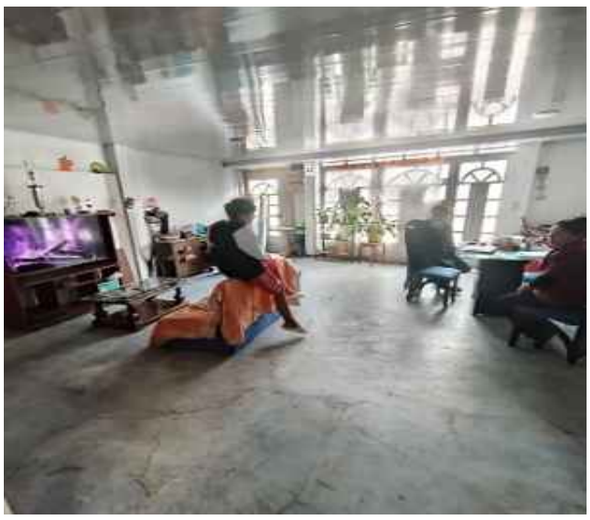
BAÑO



PASILLO



	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	126	**BENEFICIARIO**	ANGELA PATRICIA BARAJAS GALINDO

SALA	**COCINA**
	
BAÑO	**LAVADERO**
	
HABITACI N 1	**HABITACION 2**
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	126	**BENEFICIARIO**	ANGELA PATRICIA BARAJAS GALINDO

HABITACION 1	**CUBIERTA - PATIO**
	
BAÑO	**HABITACION**
	
SALA	**HABITACION**

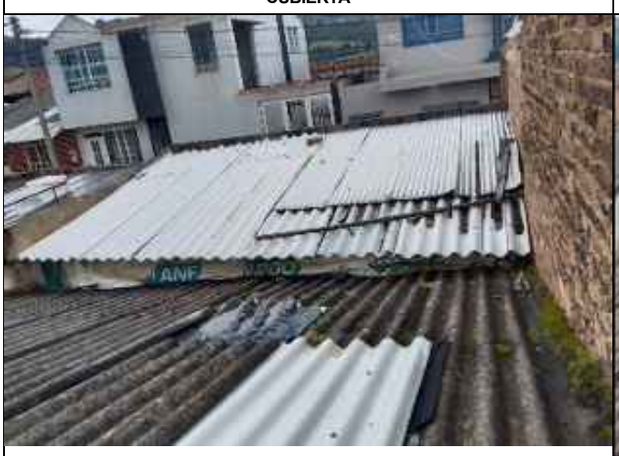
	REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	126	**BENEFICIARIO**	ANGELA PATRICIA BARAJAS GALINDO

CUBIERTA	**HABITACION**
	
HABITACION 2	**BANO**
	
CUBIERTA- PATIO	

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	140	**BENEFICIARIO**	ILMAR VARGAS SUAREZ

CUBIERTA



CUBIERTA



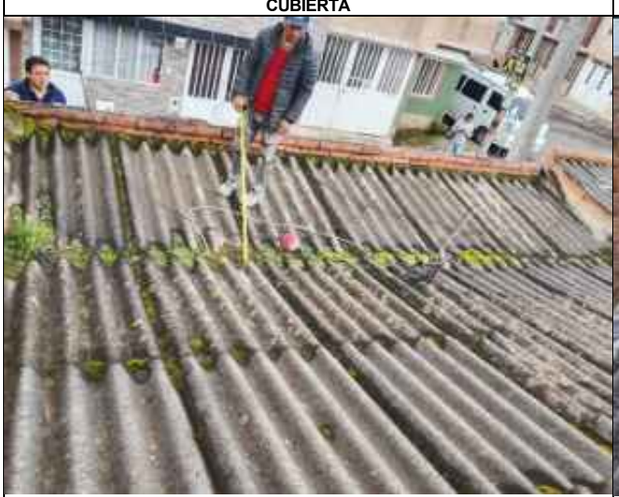
CUBIERTA



CUBIERTA



CUBIERTA



CUBIERTA



	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	140	**BENEFICIARIO**	ILMAR VARGAS SUAREZ

CUBIERTA



CUBIERTA



CUBIERTA



CUBIERTA



CUBIERTA



CUBIERTA



	REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	140	**BENEFICIARIO**	ILMAR VARGAS SUAREZ

CUBIERTA	**CUBIERTA**
	
HABITACION 2	**BANO**
CUBIERTA- PATIO	

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	142	**BENEFICIARIO**	ELVER EDUARDO NONSOLQUE NIÑO

COCIAN	**HABITACION 2**
	
COCINA PATIO	
	
COMEDOR	

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	142	**BENEFICIARIO**	ELVER EDUARDO NONSOLQUE NIÑO

HABITACION	**HABITACION 2**
	
BAÑO	**SALA**
	
COMEDOR	

	REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	142	**BENEFICIARIO**	ELVER EDUARDO NONSOLQUE NIÑO

COCINA



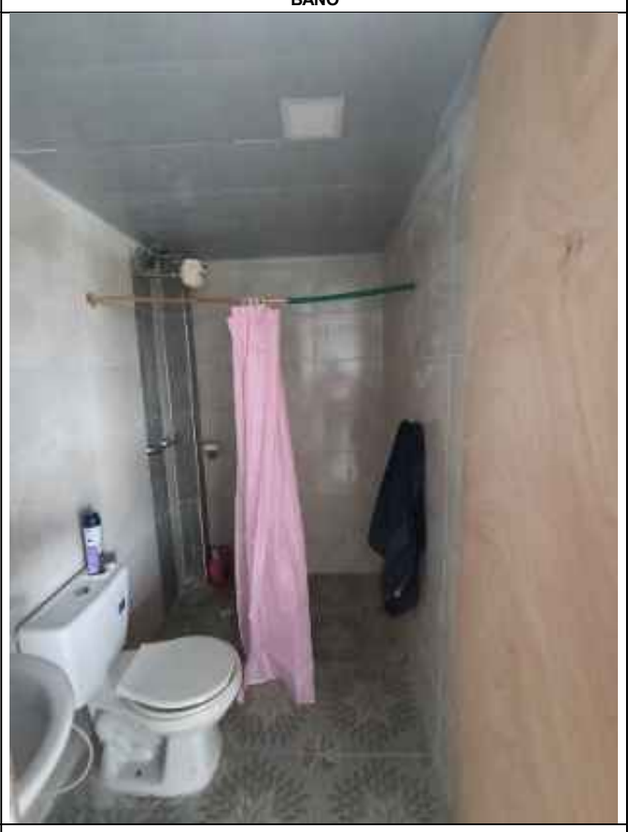
HABITACION 1



HABITACION 2



BAÑO



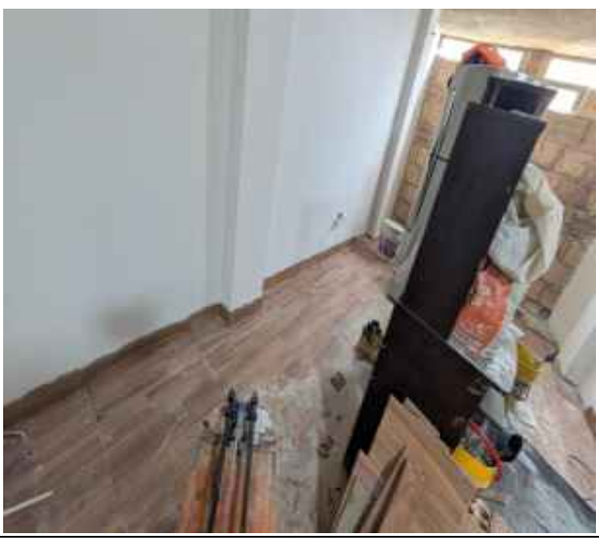
COCINA-SALA-COMEDOR

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	143	**BENEFICIARIO**	YUDI CAROLINA CARDOZO VILLALOBOS

COCINA	**HABITACI N**
	
SALA	
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	143	**BENEFICIARIO**	YUDI CAROLINA CARDOZO VILLALOBOS

BAÑO	**COMEDOR**
	
COCINA	**HABITACION 1**
	
SALA	**HABITACION 2**





	REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	143	**BENEFICIARIO**	YUDI CAROLINA CARDOZO VILLALOBOS

SALA	**HABITACI N**
	
COCINA	**COMEDOR**
	
BAÑO	**BAÑO**

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	158	**BENEFICIARIO**	LUZ HELENA CUERVO ALBA

HABITACI N	**HABITACI N**
	
CUBIERTA	
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	158	**BENEFICIARIO**	LUZ HELENA CUERVO ALBA

HABITACI N



COMEDOR



COCINA



COCINA



COCINA



CORREDOR



	REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	158	**BENEFICIARIO**	LUZ HELENA CUERVO ALBA

HABITACI N



COCINA



COCINA



CUBIERTA



CUBIERTA



CORREDOR



	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	175	**BENEFICIARIO**	MARÍA MURIAM HERNANDEZ ESPITIA

SALA	**BAÑO**
	
COCINA	**PASILLO**
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	175	**BENEFICIARIO**	MARÍA MURIAM HERNANDEZ ESPITIA

CORREDOR



COCINA



COCINA



BAÑO



BAÑO



	REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	175	**BENEFICIARIO**	MARÍA MURIAM HERNANDEZ ESPITIA

SALA



COCINA



COCINA



BAÑO



PASILLO



PASILLO



	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	210	**BENEFICIARIO**	JOSE FERNANDO ALVAREZ CASTRO

SALA	**BAÑO**
	
CORREDOR	**HABITACION**
	
CORREDOR	

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	210	**BENEFICIARIO**	JOSE FERNANDO ALVAREZ CASTRO

COCINA



COCINA



SALA COMEDOR



HABITACI N 1



HABITACI N 2



BAÑO



	REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	210	**BENEFICIARIO**	JOSE FERNANDO ALVAREZ CASTRO

SALA COMEDOR



SALA COMEDOR



SALA



HABITACI N 1



HABITACI N 2





CORREDOR





	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	221	**BENEFICIARIO**	BLANCA LILIA VILLAMARIN GOMEZ

COCINA



SALA



CORREDOR



HABITACI N



HABITACI N



PATIO



	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO	
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025	

PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	221	**BENEFICIARIO**	BLANCA LILIA VILLAMARIN GOMEZ

HABITACION 1



PATIO



PATIO



SALA



CORREDOR

CUBIERTA





	REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	221	**BENEFICIARIO**	BLANCA LILIA VILLAMARIN GOMEZ

SALA - CUBIERTA



HABITACION



COCINA 2



CORREDOR



CUBIERTA

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	277	**BENEFICIARIO**	ARNULFO FONTECHA PINZON

TECHO



COCINA



BAÑO



BAÑO



HABITACI N



HABITACION



PATIO	CUBIERTA
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	277	**BENEFICIARIO**	ARNULFO FONTECHA PINZON

PATIO



CUBIERTA



BANO



COCINA



SALA

	REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	277	**BENEFICIARIO**	ARNULFO FONTECHA PINZON

PATIO



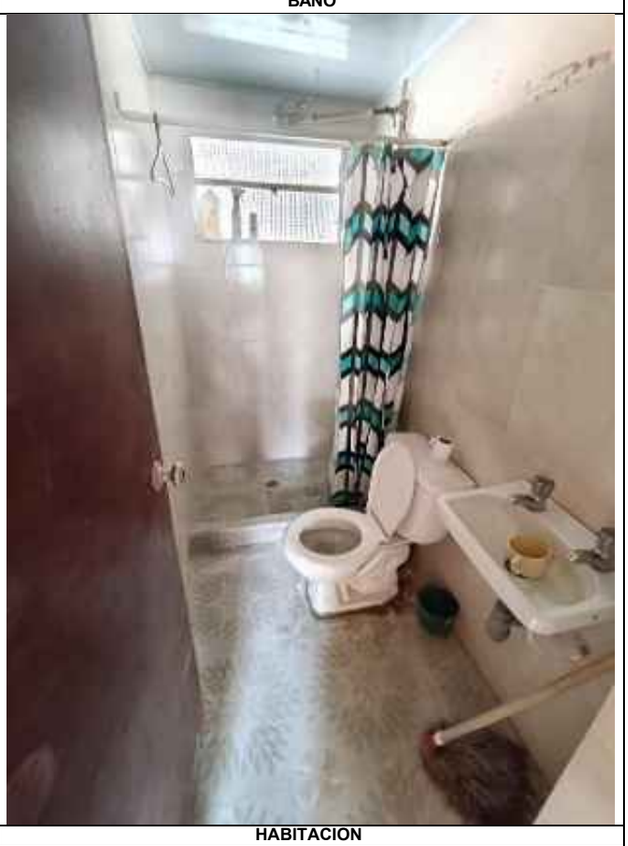
COCINA



COCINA



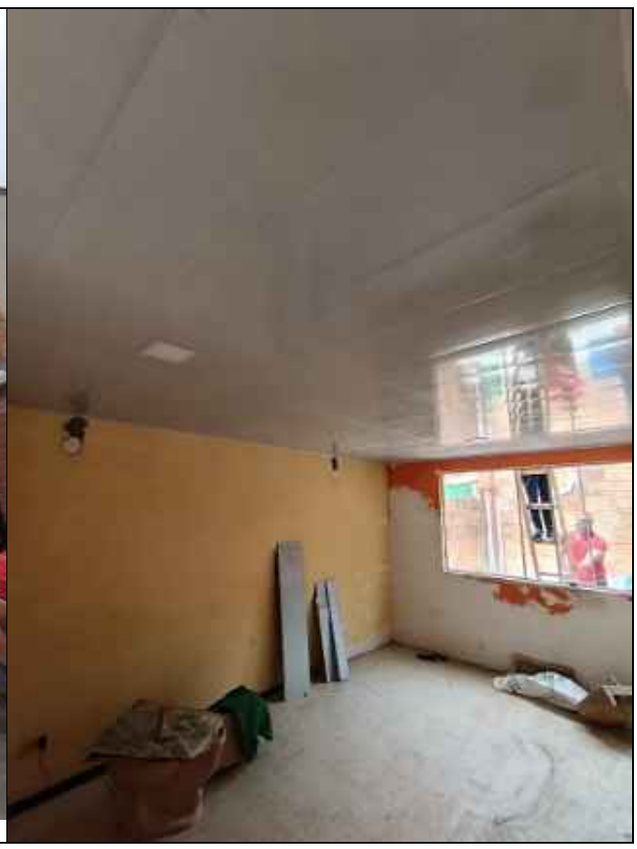
BANO



CUBIERTA- PATIO

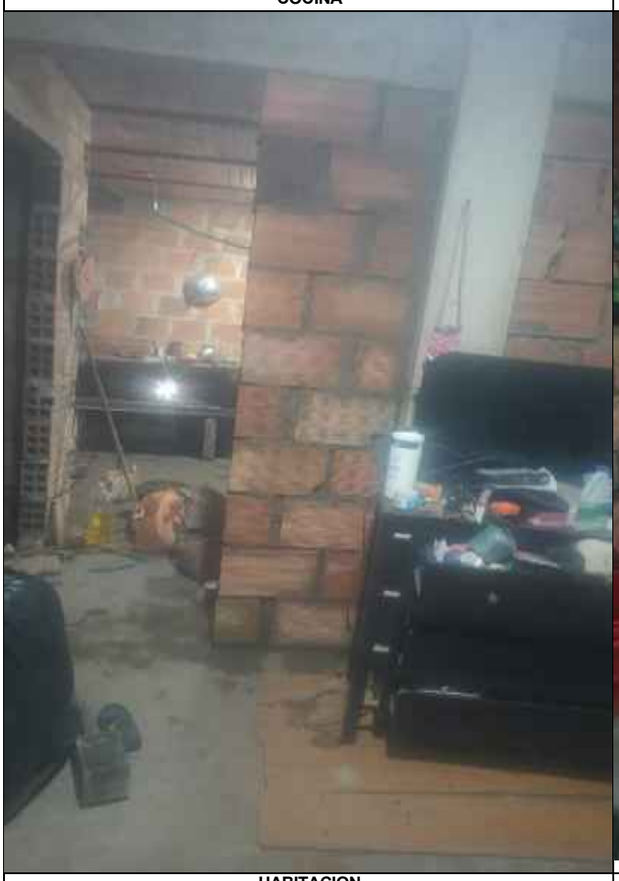
HABITACION





	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	329	**BENEFICIARIO**	CLAUDIA CASTRO AGUILAR

COCINA



COCINA



HABITACION



SALA



COCINA - PATIO

HABITACION 2





	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	329	**BENEFICIARIO**	CLAUDIA CASTRO AGUILAR

PATIO



CUBIERTA



HABITACION



COCINA



SALA

	REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	329	**BENEFICIARIO**	CLAUDIA CASTRO AGUILAR

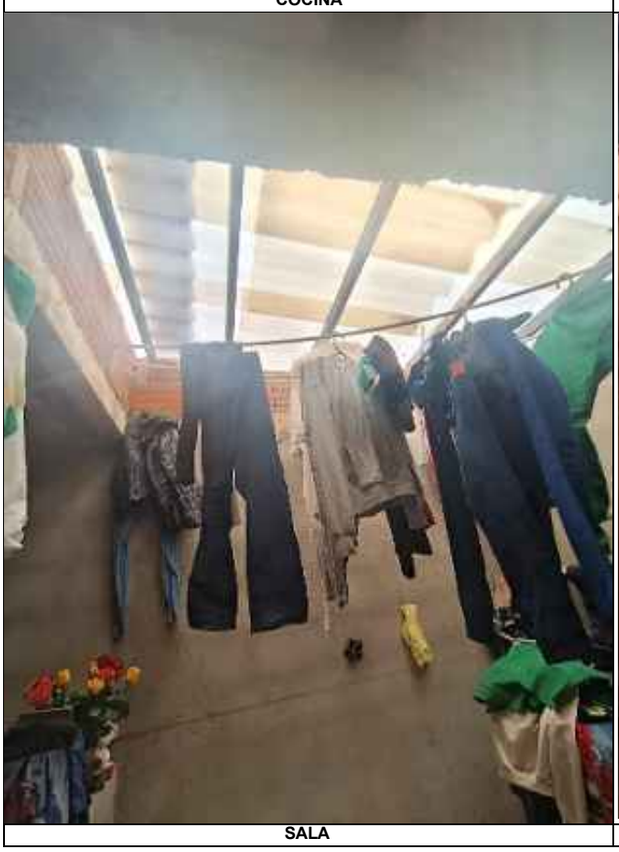
PATIO



COCINA



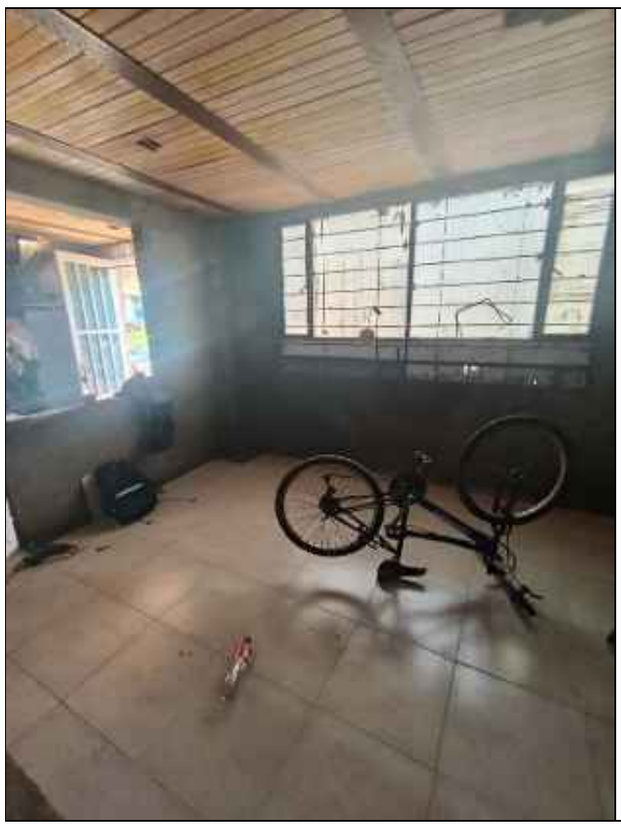
COCINA



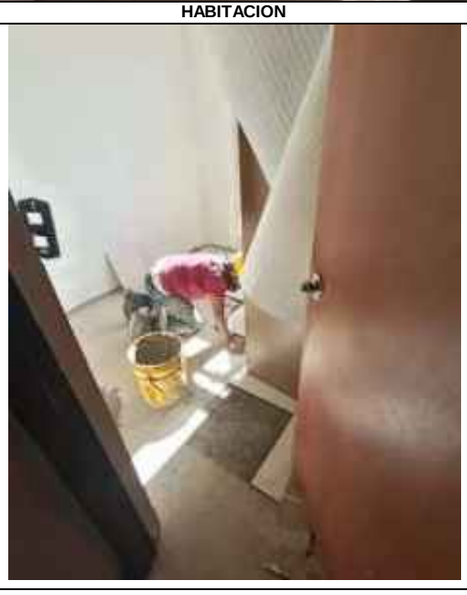
HABITACION



SALA

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	11	**BENEFICIARIO**	ALBA MARLENY VARGAS FONSECA

PINTURA	**SALA**
	
HABITACION	**HABITACION**
	
HABITACION	**HABITACION**
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	11	**BENEFICIARIO**	ALBA MARLENY VARGAS FONSECA

CORREDOR



COCINA



SALA



HABITACIÓN



HABITACIÓN



HABITACION



	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	24	**BENEFICIARIO**	CLEMENCIA LOPEZ NEIRA

COMEDOR



COCINA



BAÑO



LAVADERO



	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	24	**BENEFICIARIO**	CLEMENCIA LOPEZ NEIRA

HABITACION	**COCINA**
	
HABITACION	
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	24	**BENEFICIARIO**	CLEMENCIA LOPEZ NEIRA

HABITACION



COCINA



BAÑO



	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	29	**BENEFICIARIO**	RAFAEL HERNANDO CABALLERO GUERRA

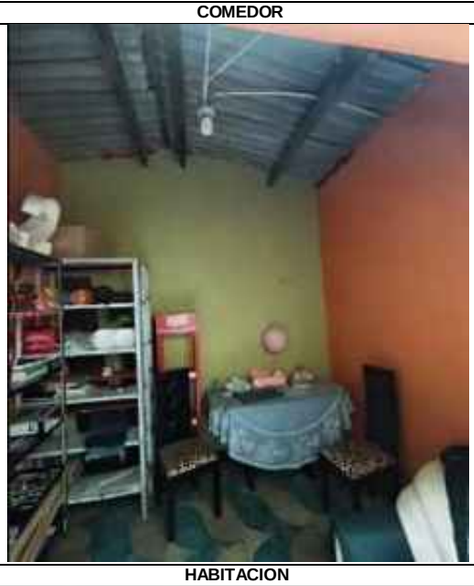
CUBIERTA



COCINA



COMEDOR



LAVADERO



HABITACION



HABITACION



HABITACION	HABITACION
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	29	**BENEFICIARIO**	RAFAEL HERNANDO CABALLERO GUERRA

CUBIERTA



CUBIERTA



HABITACION



HABITACION



LAVADERO



HABITACION



	REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	29	**BENEFICIARIO**	RAFAEL HERNANDO CABALLERO GUERRA

CUBIERTA



CUBIERTA



HABITACION



HABITACION



HABITACION



HABITACION



	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	35	**BENEFICIARIO**	SIRLEYDI FRANKLY

SALA	**HABITACION**
	
SALA	**LAVADERO**
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	35	**BENEFICIARIO**	SIRLEYDI FRNAKLY

SALA



COCINA



CORREDOR



HABITACION



HABITACION



	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	73	**BENEFICIARIO**	MARIA HILDA ROSA HIGUERA BOHORQUEZ

CUBIERTA



CUBIERTA



FACHADA



SALA



HABITACION



HABITACION



BAÑO	BAÑO
	
LAVADERO	**COCINA**
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	73	**BENEFICIARIO**	MARIA HILDA ROSA HIGUERA BOHORQUEZ

CUBIERTA



CUBIERTA



FACHADA



HABITACIÓN



LUMINARIA



HABITACION



CANALETA	
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	73	**BENEFICIARIO**	MARIA HILDA ROSA HIGUERA BOHORQUEZ

CUBIERTA



CUBIERTA



COCINA



LAVADERO



SALA



HABITACION



	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	93	**BENEFICIARIO**	MARTHA CECILIA CALLEJAS CRUZ

SALA



COCINA



HABITACION



LAVADERO



SALA



HABITACION

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	93	**BENEFICIARIO**	MARTHA CECILIA CALLEJAS CRUZ

HABITACION



HABITACION



HABITACION



	REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	93	**BENEFICIARIO**	MARTHA CECILIA CALLEJAS CRUZ

CORREDOR



COCINA



BAÑO



LAVADERO



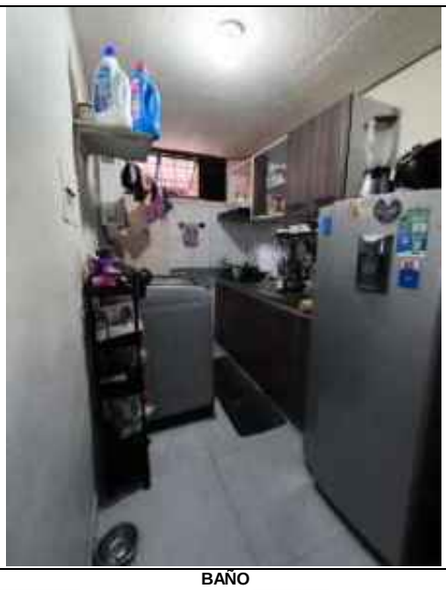
SALA



HABITACION

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	128	**BENEFICIARIO**	LILIA OVALLE MARIN

COCINA



BAÑO



BAÑO



SALA



HABITACION



HABITACION



HABITACION	
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	128	**BENEFICIARIO**	LILIA OVALLE MARIN

COCINA	**BAÑO**
	
HABITACIÓN	**HABITACIÓN**
	
HABITACION	**HABITACION**
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	128	**BENEFICIARIO**	LILIA OVALLE MARIN

COCINA



BAÑO



HABITACION



HABITACION



HABITACION



	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	129	**BENEFICIARIO**	ELDIVEDIS TIPAZOCA ZAMBRANO

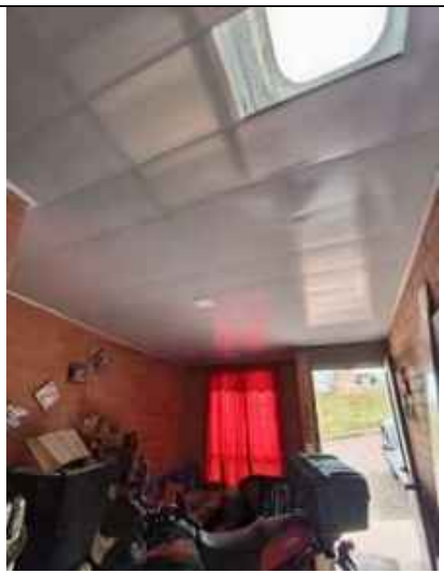
SALA	**BAÑO**
	
BAÑO	**LAVADERO**
	
HABITACION	**HABITACION**
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	129	**BENEFICIARIO**	ELDIVEDIS TIPAZOCA ZAMBRANO

PATIO



SALA



HABITACION



HABITACION



HABITACION



	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	144	**BENEFICIARIO**	EDGAR LIBRADO NUMPAQUE PIRAZAN

CUBIERTA



COCINA



BAÑO



SALA



HABITACIÓN

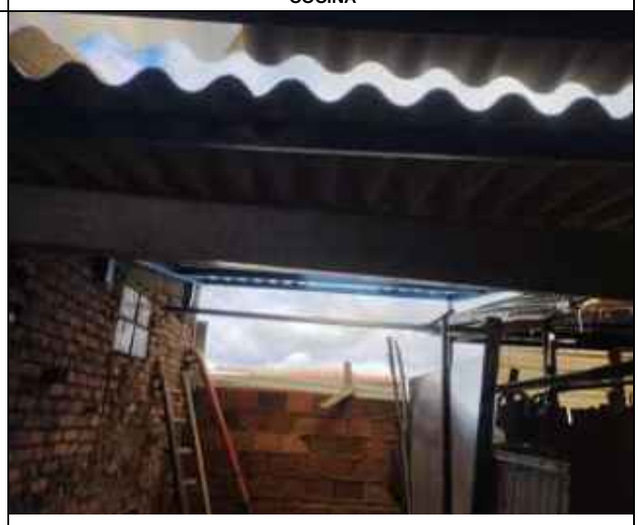


	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	144	**BENEFICIARIO**	EDGAR LIBRADO NUMPAQUE PIRAZAN

CUBIERTA



COCINA



BAÑO



BAÑO



BAÑO



COCINA



COCINA

COCINA

	REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	144	**BENEFICIARIO**	EDGAR LIBRADO NUMPAQUE PIRAZAN

FACHADA	**COCINA**
	
BAÑO	**CUBIERTA**
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	149	**BENEFICIARIO**	MARIA CONCEPCION PINZON

CUBIERTA	**COCINA**
	
SALA	**HABITACION**
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	149	**BENEFICIARIO**	MARIA CONCEPCION PINZON

CUBIERTA



ESCOMBROS



HABITACION



HABITACION





	REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	149	**BENEFICIARIO**	MARIA CONCEPCION PINZON

FACHADA	**COCINA**
	
SALA	**HABITACION**
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	222	**BENEFICIARIO**	

SALA



COCINA



BAÑO



COMEDOR



HABITACION



	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	222	**BENEFICIARIO**	ROSALBA CARVAJAL HORMAZA

SALA ROSALBA CARVAJAL HORMAZA



COCINA



BAÑO



SALA



SALA

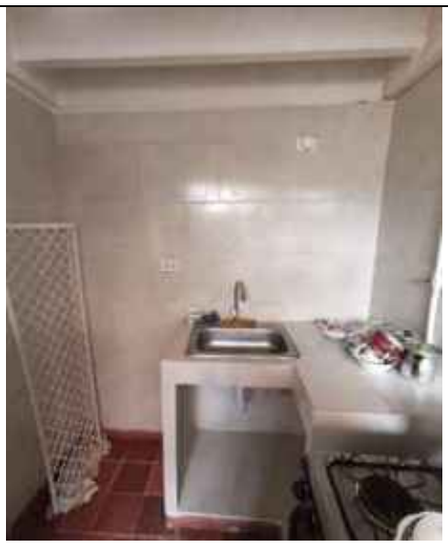


BAÑO

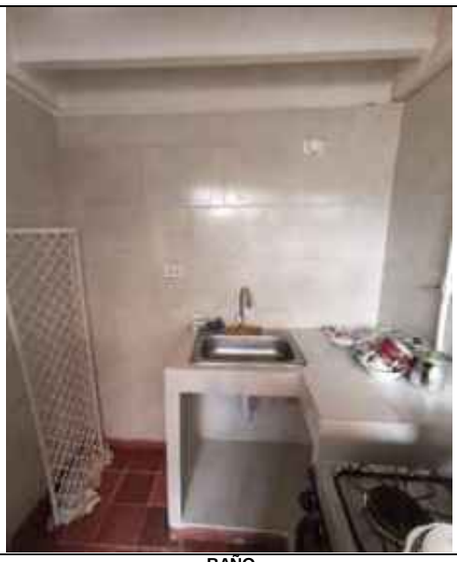


	REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	222	**BENEFICIARIO**	ROSALBA CARVAJAL HORMAZA

COCINA



COCINA



BAÑO



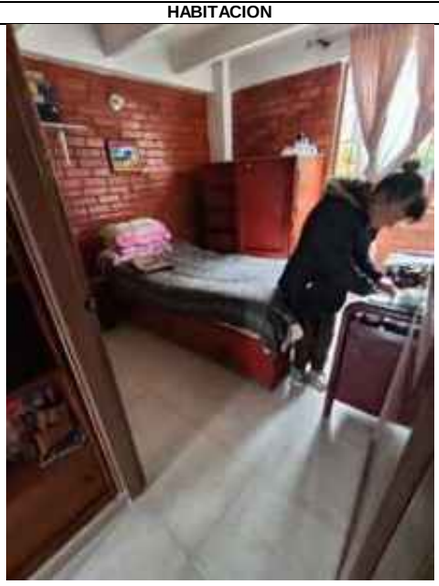
BAÑO



SALA



HABITACION



	REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	222	**BENEFICIARIO**	ROSALBA CARVAJAL HORMAZA

SALA	**BAÑO**
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	254	**BENEFICIARIO**	LILIANA CAROLINA URIAN QUEMBA

COICNA	**HABITACION**
	
HABITACION	
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	254	**BENEFICIARIO**	LILIANA CAROLINA URIAN QUEMBA

HABITACION



SALA



HABITACION/COCINA



COCINA



	REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	254	**BENEFICIARIO**	LILIANA CAROLINA URIAN QUEMBA

FACHADA



SALA



BAÑO



LAVADERO



HABITACION



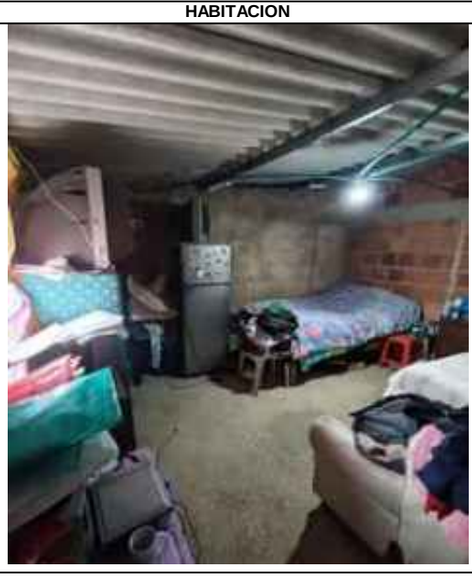
	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	281	**BENEFICIARIO**	LUX EMILCE CIFUENTES IBAÑES

SALA	**BAÑO**
	
HABITACIÓN	**HABITACIÓN**
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	281	**BENEFICIARIO**	LUX EMILCE CIFUENTES IBAÑES

FACHADA	**COCINA**
	
BAÑO	**LAVADERO**
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	281	**BENEFICIARIO**	LUX EMILCE CIFUENTES IBAÑES

	CORREDOR
	
HABITACIÓN	**BAÑO**
	
HABITACION	**HABITACION**
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	293	**BENEFICIARIO**	TERESA DE JESUS CAMARGO PUERTO

FACHADA



COCINA



BAÑO



LAVADERO



SALA



HABITACION



	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	293	**BENEFICIARIO**	TERESA DE JESUS CAMARGO PUERTO

FACHADA



COCINA



BAÑO



LAVADERO



SALA



HABITACION



	REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	293	**BENEFICIARIO**	TERESA DE JESUS CAMARGO PUERTO

CUBIERTA



COCINA



BAÑO



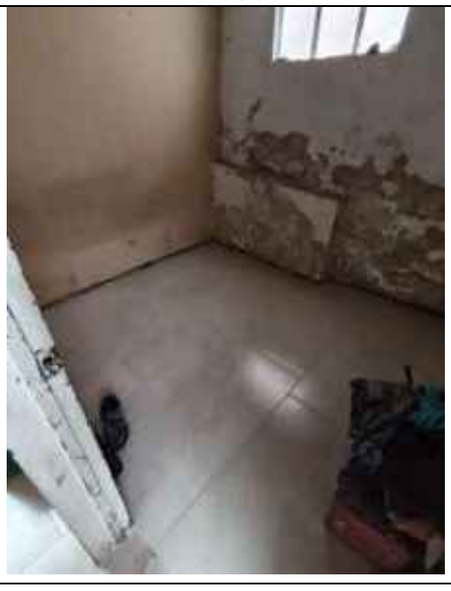
SALA



HABITACIÓN



HABITACION



	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	294	**BENEFICIARIO**	MARIA GLORIA CUY

FACHADA



COCINA



BAÑO



LAVADERO



CUBIERTA



	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	294	**BENEFICIARIO**	MARIA GLORIA CUY

FACHADA	**COCINA**
	
BAÑO	**LAVADERO**
	
SALA	**HABITACION**
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL	
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025	

PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	294	**BENEFICIARIO**	MARIA GLORIA CUY

FACHADA	**COCINA**
	
BAÑO	**LAVADERO**
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	323	**BENEFICIARIO**	JORGE ACOSTA ESPINOSA

CORREDOR



COCINA



BAÑO



LAVADERO



SALA



PATIO



HABITACION	
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	323	**BENEFICIARIO**	JORGE ACOSTA ESPINOSA

FACHADA



COCINA



BAÑO



LAVADERO

	REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	323	**BENEFICIARIO**	JORGE ACOSTA ESPINOSA

COCINA



SALA



BAÑO



HABITACION



HABITACION



	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025	**FECHA:**	
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	3	**BENEFICIARIO**	ROSA ELVIA PINEDA

FACHADA



COCINA



BAÑO



SALA/COMEDOR



HABITACIÓN



HABITACIÓN



HABITACIÓN	HABITACIÓ
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025	**FECHA:**	
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	3	**BENEFICIARIO**	ROSA ELVIA PINEDA

CIELO RASO PVC



BAÑO



COCINA



COCINA



BAÑO



HABITACIÓN



	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025	**FECHA:**	
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	13	**BENEFICIARIO**	ROSA ELVIRA INFANTE MORA

FACHADA



COCINA



BAÑO



SALA/COMEDOR



PATIO



COMEDOR



HABITACIÓN	HABITACIÓN
	

N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	13	**BENEFICIARIO**	ROSA ELVIRA INFANTE MORA

SALA	**COCINA**
	
BAÑO	**SALA/COMEDOR**
	
PATIO	**COMEDOR**
	

BAÑO	HABITACIÓN
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	22	**BENEFICIARIO**	JENNY ESPERANZA VARGAS VALDERRAMA

FACHADA



COCINA



BAÑO



SALA



PATIO



HABITACIÓN



GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com
Telefono:3142020555
TUNJA

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	22	**BENEFICIARIO**	JENNY ESPERANZA VARGAS VALDERRAMA

FACHADA



COCINA



BAÑO



SALA



PATIO



HABITACIÓN



GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com

Telefono:3142020555

TUNJA

SALA	COCINA
	
SALA	**CORREDOR**
	
VIGA	
	

GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com
Telefono:3142020555
TUNJA

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	34	**BENEFICIARIO**	MARIA DEL SAGRARIO FLORES VARGAS

FACHADA



COCINA



BAÑO



SALA



PATIO



COMEDOR



GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com

Telefono:3142020555

TUNJA

HABITACIÓN	**HABITACIÓN**
	
HABITACIÓN	**HABITACIÓN**
	

GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com
Telefono:3142020555
TUNJA

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	34	**BENEFICIARIO**	MARIA DEL SAGRARIO FLORES VARGAS

CUBIERTA



CUBIERTA



BAÑO



SALA



HABITACIÓN



HABITACIÓN



HABITACIÓN	
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	36	**BENEFICIARIO**	AURA VIVIANA DAZA FLOREZ

FACHADA



COCINA



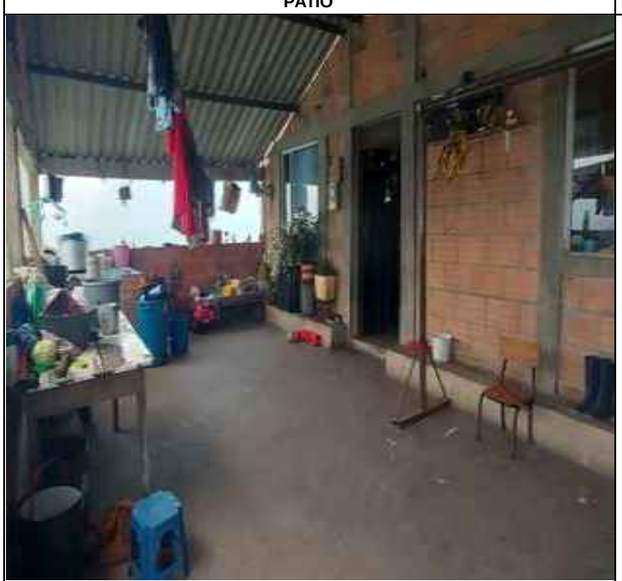
BAÑO



COMEDOR



PATIO



COMEDOR



HABITACIÓN	**HABITACIÓ**
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	36	**BENEFICIARIO**	AURA VIVIANA DAZA FLOREZ

CORREDOR



COCINA



BAÑO



COMEDOR



PATIO



COCINA



PATIO	**BAÑO**
	
COCINA Y SALA	**COCINA**
	
PATIO	
	

GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com
Telefono:3142020555
TUNJA

GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com
Telefono:3142020555
TUNJA

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	39	**BENEFICIARIO**	BRIYID CAROLINA DAZA RINCON

FACHADA



COCINA



BAÑO



HABITACION



SALA



HABITACION



HABITACIÓN	
	

GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com
Telefono:3142020555
TUNJA

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	39	**BENEFICIARIO**	BRIYID CAROLINA DAZA RINCON

CUBIERTA



CUBIERTA



COCINA



HABITACION



HABITACIÓN



HABITACION



HABITACIÓN	CUBIERTA
	
SALA	**COCINA**
	

GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com
Telefono:3142020555
TUNJA

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	51	**BENEFICIARIO**	JOSE DEL CARMEN CASTRO ROJAS

FACHADA



COCINA



BAÑO



LAVADERO



SALA



HABITACION



HABITACIÓN	HABITACIÓN
	
HABITACIÓN	
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	51	**BENEFICIARIO**	JOSE DEL CARMEN CASTRO ROJAS

FACHADA



COCINA



HABITACION



HABITACION



SALA



HABITACION



HABITACIÓN	HABITACIÓN
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	53	**BENEFICIARIO**	DIANA MARCELA VARGAS ROJAS

FACHADA



COCINA



BAÑO



SALA/COMEDOR

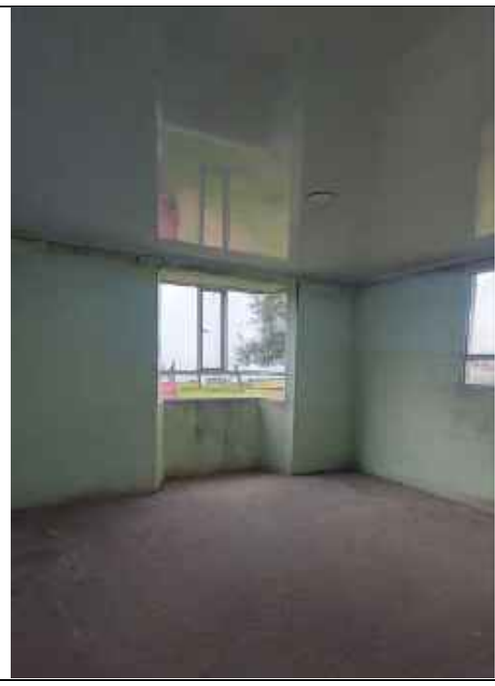


HABITACIÓN



HABITACIÓN



HABITACIÓN	HABITACIÓN
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	53	**BENEFICIARIO**	DIANA MARCELA VARGAS ROJAS

COCINA



COCINA



BAÑO



SALA/COMEDOR



HABITACIÓN



HABITACIÓN



HABITACIÓN	**SALA**
	
COCINA	
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	62	**BENEFICIARIO**	MARIO PEREZ GARCIA

FACHADA



COCINA



BAÑO



COMEDOR



HABITACIÓN



HABITACIÓN



TIENDA	
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	62	**BENEFICIARIO**	MARIO PEREZ GARCIA

FACHADA	**COCINA**
	
BAÑO	**HABITACION**
	
HABITACIÓN	**COCINA**
	

COCINA	ENTRADA
	
BAÑO	
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	84	**BENEFICIARIO**	JOSE HILDEBRANDO GARCIA

FACHADA



COCINA



BAÑO



COMEDOR



HABITACIÓN



HABITACIÓN



GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com

Telefono:3142020555

TUNJA

HABITACIÓN	
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	84	**BENEFICIARIO**	JOSE HILDEBRANDO GARCIA

HABITACION



COCINA



BAÑO



COMEDOR



HABITACIÓN



HABITACIÓN



SALA	**BAÑO**
	
COCINA	**CORREDOR**
	

GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com
Telefono:3142020555
TUNJA

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025	**FECHA:**	de 2026
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	92	**BENEFICIARIO**	MARIA BALBINA BORDA PARRA

FACHADA



COCINA



BAÑO



COMEDOR



HABITACIÓN



HABITACIÓN



GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com

Telefono:3142020555

TUNJA

HABITACIÓN	PATIO
	

GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com
Telefono:3142020555
TUNJA

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	92	**BENEFICIARIO**	MARIA BALBINA BORDA PARRA

BAÑO



COCINA



CORREDOR



COCINA



HABITACIÓN



PATIO



GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com

Telefono:3142020555

TUNJA

HABITACIÓN	PATIO
	
BAÑO	**SALA**
	
CORREDOR	**COCINA**
	

GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com
Telefono:3142020555
TUNJA

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	99	**BENEFICIARIO**	ALFONSO GARCIA

FACHADA



COCINA



BAÑO



COCINA



HABITACIÓN



HABITACIÓN



HABITACIÓN	**HABITACIÓN**
	
SALA/COMEDOR	**HABITACIÓN**
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	99	**BENEFICIARIO**	ALFONSO GARCIA

CORREDOR



SALA



BAÑO



SALA



HABITACIÓN



HABITACIÓN



HABITACIÓN	**HABITACIÓN**
	
SALA/COMEDOR	**HABITACIÓN**
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025	**FECHA:**	9 Febrero de 2026
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	100	**BENEFICIARIO**	JOSE VICENTE TORRES VARGAS

FACHADA



COCINA



COCINA



LAVADERO



SALA



HABITACION



GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com

Telefono:3142020555

TUNJA

HABITACIÓN	**HABITACIÓ**
	
HABITACIÓN	**CORREDOR**
	

GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com
Telefono:3142020555
TUNJA

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	100	**BENEFICIARIO**	JOSE VICENTE TORRES VARGAS

	COCINA
	
SALA	**HABITACION**
	
SALA	**HABITACION**
	

GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com

Telefono:3142020555

TUNJA

HABITACIÓN	**HABITACIÓ**
	

GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com
Telefono:3142020555
TUNJA

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025	**FECHA:**	07 Febrero de 2026
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	121	**BENEFICIARIO**	MARIA HELENA RATIVA

FACHADA



COCINA



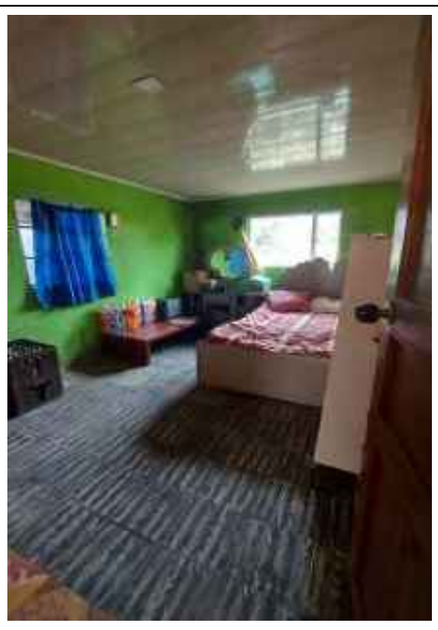
BAÑO



LAVADERO



HABITACIÓN



HABITACION



GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com

Telefono:3142020555

TUNJA

SALA	
	

GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com
Telefono:3142020555
TUNJA

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	121	**BENEFICIARIO**	MARIA HELENA RATIVA

SALA



COCINA



BAÑO



LAVADERO



HABITACIÓN



HABITACION



GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com

Telefono:3142020555

TUNJA

HABITACION	
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	144	**BENEFICIARIO**	FLOR ALBA USSA RUBIO

FACHADA



COCINA



BAÑO



SALA/COMEDOR/HABITACIÓN



SALA/COMEDOR/HABITACIÓN



GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com
Telefono:3142020555
TUNJA

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	144	**BENEFICIARIO**	FLOR ALBA USSA RUBIO

SALA/COMEDOR



COCINA



BAÑO



SALA/COMEDOR/HABITACIÓN



HABITACIÓN



HABITACIÓN



BAÑO	SALA/COMEDOR
	

GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com
Telefono:3142020555
TUNJA

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	149	**BENEFICIARIO**	RAFAEL ANTONIO USSA RUBIO

FACHADA



COCINA



BAÑO



BAÑO



PATIO



SALA/COMEDOR



HABITACIÓN	**HABITACIÓN**
	

GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com
Telefono:3142020555
TUNJA

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	149	**BENEFICIARIO**	RAFAEL ANTONIO USSA RUBIO

HABITACION



COCINA



BAÑO



BAÑO



PATIO



SALA/COMEDOR



GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com

Telefono:3142020555

TUNJA

HABITACIÓN	
	

GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com
Telefono:3142020555
TUNJA

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	151	**BENEFICIARIO**	JAIME FLOREZ VARGAS

FACHADA



SALA



BAÑO



HABITACIÓN



CUARTO



HABITACION



HABITACIÓN	**HABITACIÓN**
	
HABITACIÓN	
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	151	**BENEFICIARIO**	JAIME FLOREZ VARGAS

COCINA



COCINA



BAÑO



SALA



CUARTO



HABITACION



HABITACIÓN	**HABITACIÓN**
	
HABITACIÓN	**HABITACIÓN**
	
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025	**FECHA:**	06 Febrero de 2026
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	155	**BENEFICIARIO**	MARIA DEL CARMEN WILCHES GONZALEZ

FACHADA



COCINA



BAÑO



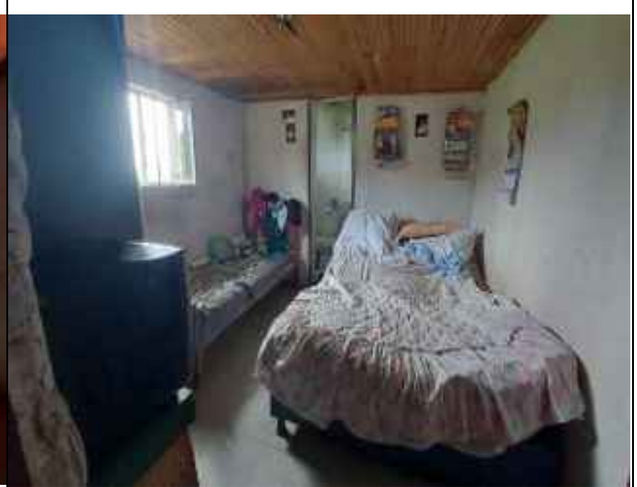
DEPOSITO



SALA



HABITACION



GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com

Telefono:3142020555

TUNJA

HABITACIÓN	**HABITACIÓ**
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025	**FECHA:**	06 Febrero de 2026
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	155	**BENEFICIARIO**	MARIA DEL CARMEN WILCHES GONZALEZ

	COCINA
	
HANITACION	**HABITACION**
	
SALA	**HABITACION**
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025	**FECHA:**	06 Febrero de 2026
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	187	**BENEFICIARIO**	YANIRA GAMBA GAMBA

FACHADA



COCINA



BAÑO



SALA



HABITACIÓN



HABITACION



GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com
Telefono:3142020555
TUNJA

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	187	**BENEFICIARIO**	YANIRA GAMBA GAMBA

CUBIERTA



COCINA



PATIO



CUBIERTA



HABITACIÓN



HABITACION



	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	192	**BENEFICIARIO**	LUZ ADRIANA PAEZ TORRES

FACHADA



COCINA



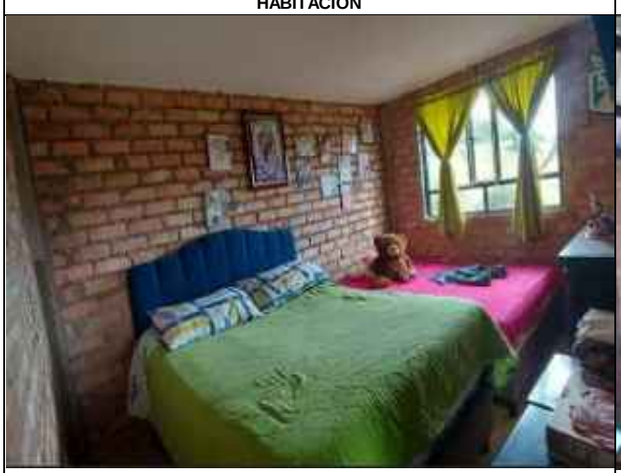
BAÑO



SALA/COMEDOR



HABITACIÓN



HABITACION



	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	192	**BENEFICIARIO**	LUZ ADRIANA PAEZ TORRES

BAÑO	**COCINA**
	
SALA	**SALA/COMEDOR**
	
HABITACIÓN	**HABITACION**
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	192	**BENEFICIARIO**	LUZ ADRIANA PAEZ TORRES

FACHADA



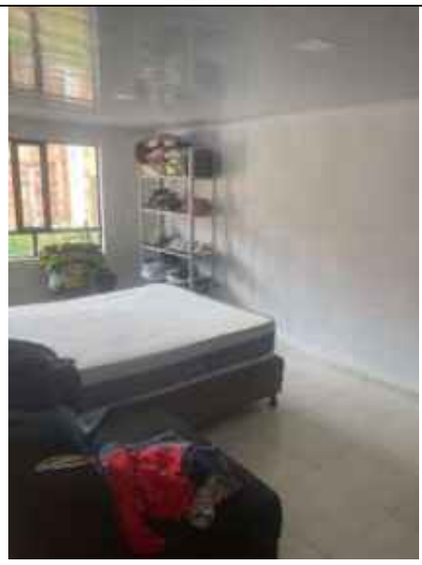
COCINA



BAÑO



HABITACIÓN



HABITACIÓN

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025	**FECHA:**	06 Febrero de 2026
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	269	**BENEFICIARIO**	HERNAN DAVID TOBAR

FACHADA



COCINA



BAÑO



CORREDOR



HABITACIÓN



HABITACION



HABITACIÓN	**HABITACIÓN**
	
HABITACIÓN	
	

GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com
Telefono:3142020555
TUNJA

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	269	**BENEFICIARIO**	HERNAN DAVID TOBAR

COCINA



COCINA



HABITACIÓN



CORREDOR



HABITACIÓN



HABITACION



GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com
Telefono:3142020555
TUNJA

HABITACIÓN	HABITACIÓN
	

GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com
Telefono:3142020555
TUNJA

CERTIFICADO DE MATERIALES Y FUENTES

PlastiTek
Techos en PVC

Plastitek Techos en PVC ofrece la mejor alternativa para la decoración de techos.
Con láminas de techo livianas y de fácil instalación, brindan estilo y confort al ambiente que desee. Sus características en cuanto a diseño, firmeza y durabilidad hacen que sea sencillo optar por construir o remodelar.

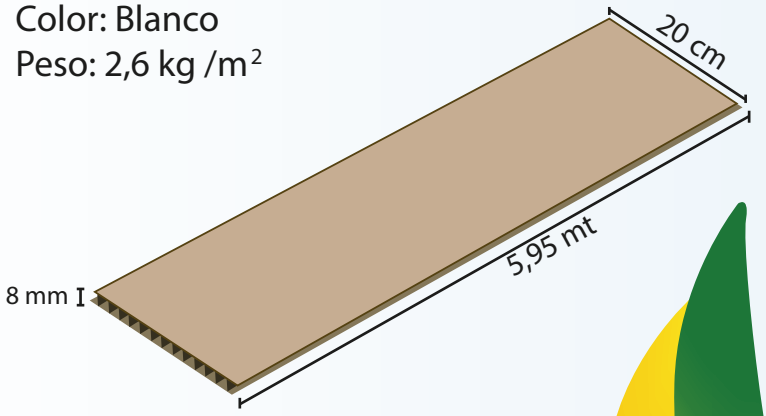
FICHA TÉCNICA

Tablilla PVC
Blanco Brillante



Ref: i - 1

Área de cobertura:1,19m^2
Color: Blanco
Peso: 2,6 kg /m^2



Otras referencias


Ref M3 Blanco Brillante


Ref M4 Blanco Mate


Ref i-2 Blanco Humo


Ref M2 Blanco Olas


Ref S2 Aluminio


Ref M1 Pino


Ref i-3 Nudos


Ref L4 Cedro


Ref L2 Madera Caramelo


Ref L1 Madera Acanalada

Características Generales

- Fácil y rápida instalación
- No requiere mantenimiento
- Versátil en cuanto a desmonte e instalación de luces, rejillas, etc
- Limpieza solo con agua
- Vida útil + 20 años
- No requiere pintarse
- No propaga las llamas
- Inmune a las plagas
- Reciclable
- Ayuda a disminuir el ruido y el calor

www.plastitek.com.co

Pruebe aquí nuestro simulador de ambientes que le ayudara a proyectar mejor su idea. Así mismo una calculadora de los materiales para desarrollar su nuevo proyecto

PlastiTek
Techos en PVC

PARTES Y ACCESORIOS


ANGULO ESTRUCTURAL


OMEGA


VIGUETA


TORNILLO ESTRUCTURAL


TORNILLO PVC


TABLILLA


CORNISA PERIMETRAL 8CM


CORNISA PERIMETRAL TIPO J


UNIÓN H

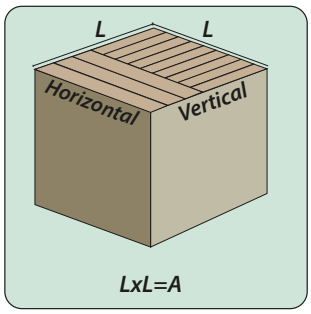

ESQUINERO EXTERNO

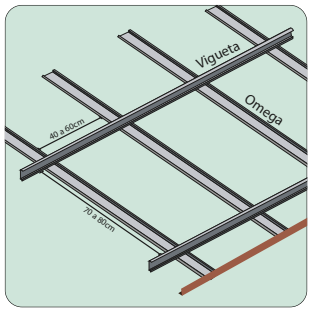

ANGULO PVC


ESQUINERO INTERNO

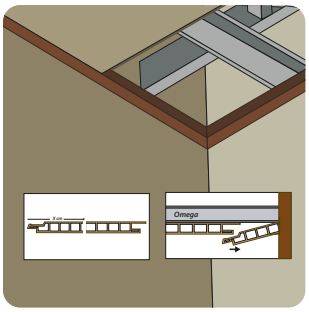
PROCESO DE INSTALACIÓN

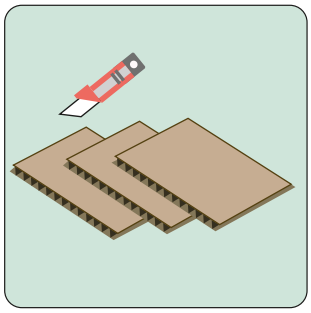
1. Tomar las medidas del lugar y calcular el área que sea cubierta. Definir sentido de la instalación ya sea vertical u horizontal .
2. Asegurarse de contar con todo el material y herramientas necesarias.
3. Marcar el nivel de instalación del ángulo estructural en el perímetro de la pared fijándolo cada 40 cm con puntilla de acero.
4. Las omegas se instalan cada 60 o 40cm dependiendo del clima, en sentido contrario al pvc y las viguetas cada 80 o 70cm en el mismo sentido de la tablilla en pvc .
5. Una la cornisa en pvc al Angulo estructura con tornillo para pvc.
6. Corte las tablillas de acuerdo al largo del área.
7. Instale la tablilla al perimetral asegurándolo a la omega con tornillo de pvc y repita la operación hasta llegar al final.
8. Cuando llegue al último tramo corte la tablilla a lo ancho con la medida restante inferior a 20 cm. Insértela al perimetral y la pestaña a la tablilla anterior sin atornillar a la omega.
9. Limpie con un paño de agua.

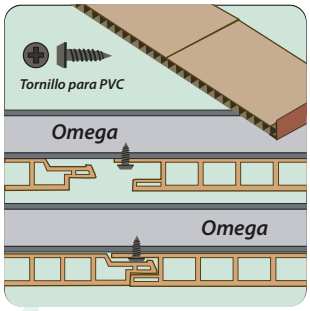




CLIMA \ ESTRUCTURA	OMEGA	VIGUETA
T. FRIA	60	80
T. CALIENTE	40	70







PRUEBA		METODO DE PRUEBA	RESULTADO
TEMPERATURA DE DEFLEXIÓN BAJO CARGA	CALOR	NTC 396 - 2°C / min 1,24 N	77°C - 0,25 mm - 38,5 min
	FRIO	NTC 396 - 20°C / min 1,24 N	No se deforma, ni pierde color.
RESISTENCIA A LOS HONGOS		NTC 5429 Medio de cultivo: Agar saboraud incubación: 25°C por 5 días	No indicó ningún crecimiento en la superficie
RESISTENCIA A LA TENSIÓN	LONG	NTC 369 velocidad 50mm/min	26.87MPa
	TRANSV	NTC 369 velocidad 50mm/min	22.61MPa
RESISTENCIA AL IMPACTO IZOD		NTC 369 metodo A	21.42 J/m
INFLAMABILIDAD		NTC 5533 Duracion llama bajo condiciones de ensayo	AUTO EXTINGUIBLE
RESISTENCIA A LA FLEXIÓN (N)	LONG	ASTM D 790 velocidad 4mm/min	173.5
	TRANSV	ASTM D 790 velocidad 4mm/min	73.4

/plastitekcielorasopvc /plastitek_col

Calle 25G No 84 A - 39 BOGOTÁ TEL: 295 53 44 - 295 35 89 CEL: 300 638 90 12 - 318 821 68 69 - 314 200 09 66

www.plastitek.com.co / info@plastitek.com.co

PlastiTek
Techos en PVC

PARTES Y ACCESORIOS


ANGULO ESTRUCTURAL


OMEGA


VIGUETA


TORNILLO ESTRUCTURAL


TORNILLO PVC


TABLILLA


CORNISA PERIMETRAL 9CM


CORNISA PERIMETRAL TIPO J

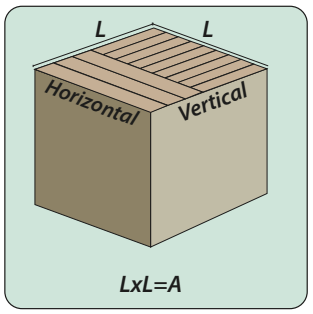

UNIÓN H


ESQUINERO EXTERNO

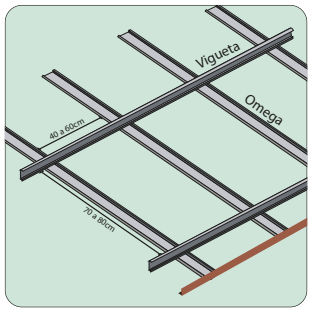

ANGULO PVC


ESQUINERO INTERNO

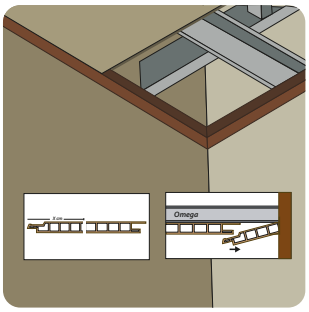
PROCESO DE INSTALACIÓN

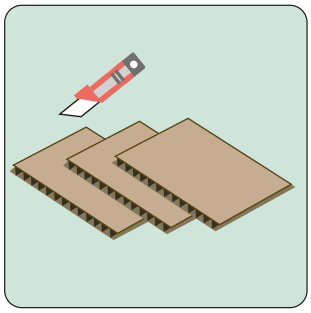


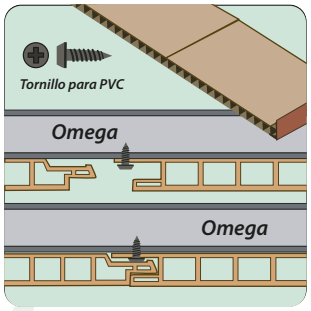
1. Tomar las medidas del lugar y calcular el área que sea cubierta. Definir sentido de la instalación ya sea vertical u horizontal .
2. Asegurarse de contar con todo el material y herramientas necesarias.
3. Marcar el nivel de instalación del ángulo estructural en el perímetro de la pared fijándolo cada 40 cm con puntilla de acero.
4. Las omegas se instalan cada 60 o 40cm dependiendo del clima, en sentido contrario al pvc y las viguetas cada 80 o 70cm en el mismo sentido de la tablilla en pvc .
5. Una la cornisa en pvc al Angulo estructura con tornillo para pvc.
6. Corte las tablillas de acuerdo al largo del área.
7. Instale la tablilla al perimetral asegurándolo a la omega con tornillo de pvc y repita la operación hasta llegar al final.
8. Cuando llegue al último tramo corte la tablilla a lo ancho con la medida restante inferior a 20 cm. Insértela al perimetral y la pestaña a la tablilla anterior sin atornillar a la omega.
9. Limpie con un paño de agua.



ESTRUCTURA / CLIMA	OMEGA	VIGUETA
T. FRIA	60	80
T. CALIENTE	40	70







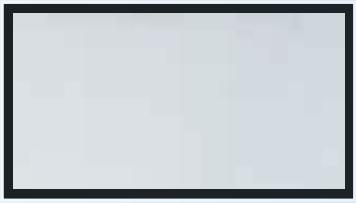
PRUEBA		METODO DE PRUEBA	RESULTADO
TEMPERATURA DE DEFLEXIÓN BAJO CARGA	CALOR	NTC 369 2°C / min bajo agua 1.24N	73°C - 0.25mm - 36.5 min
	FRIO	NTC 369 -20°C ambiente 1.24N	No se deforma, ni pierde color.
RESISTENCIA A LOS HONGOS		NTC 5429 Medio de cultivo: Agar saboraud incubación: 25°C por 5 días	No indicó ningún crecimiento en la superficie
RESISTENCIA A LA TENSIÓN	LONG	NTC 369 velocidad 50mm/min	16.36MPa
	TRANSV	NTC 369 velocidad 50mm/min	15.41MPa
RESISTENCIA AL IMPACTO IZOD		NTC 369 metodo A	16.7 J/m
INFLAMABILIDAD		NTC 5533 Duracion llama bajo condiciones de ensayo	AUTO EXTINGUIBLE
RESISTENCIA A LA FLEXIÓN (N)	LONG	ASTM D 790 velocidad 4mm/min	198.1
	TRANSV	ASTM D 790 velocidad 4mm/min	76.2

/plastitekcielorasopvc /plastitek_col
Calle 25G No 84 A - 39 BOGOTÁ TEL: 295 53 44 - 295 35 89 CEL: 300 638 90 12 - 318 821 68 69 - 314 200 09 66
www.plastitek.com.co / info@plastitek.com.co

PlastiTek
Techos en PVC

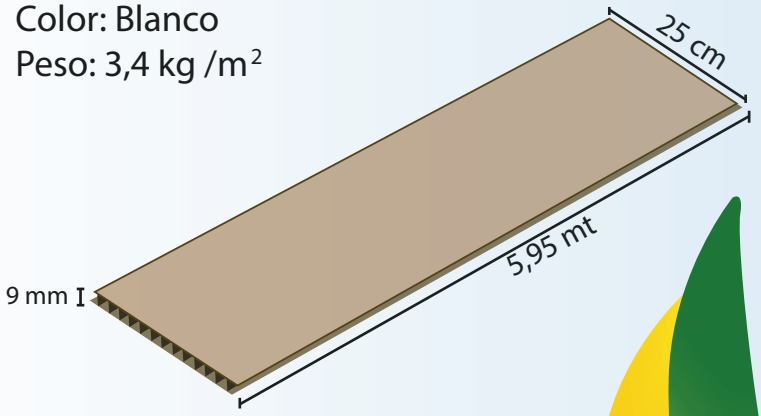
Plastitek Techos en PVC ofrece la mejor alternativa para la decoración de techos.
Con láminas de techo livianas y de fácil instalación, brindan estilo y confort al ambiente que desee. Sus características en cuanto a diseño, firmeza y durabilidad hacen que sea sencillo optar por construir o remodelar.

FICHA TÉCNICA
Tablilla PVC
Blanco Brillante



Ref: m - 3

Area de cobertura:1,49m^2
Color: Blanco
Peso: 3,4 kg /m^2



Otras referencias


Ref M3 Blanco Brillante

Ref M4 Blanco Mate


Ref i-2 Blanco Humo


Ref M2 Blanco Olas


Ref S2 Aluminio


Ref M1 Pino


Ref i-3 Nudos


Ref L4 Cedro


Ref L2 Madera Caramelo


Ref L1 Madera Acanalada

Características Generales

- Fácil y rápida instalación
- No requiere mantenimiento
- Versátil en cuanto a desmonte e instalación de luces, rejillas, etc
- Limpieza solo con agua
- Vida útil + 20 años
- No requiere pintarse
- No propaga las llamas
- Inmune a las plagas
- Reciclable
- Ayuda a disminuir el ruido y el calor

www.plastitek.com.co
Pruebe aquí nuestro simulador de ambientes que le ayudara a proyectar mejor su idea. Así mismo una calculadora de los materiales para desarrollar su nuevo proyecto

FICHA TÉCNICA / VERSIÓN 12

CEMENTO GRIS DE USO GENERAL



ARGOS | LUZ VERDE

Empresa de cemento del GRUPO ARGOS

CEMENTO GRIS DE USO GENERAL

Es un cemento que se puede usar para la fabricación de morteros, lechadas y concretos utilizados para la construcción en general.

Las especificaciones del Cemento Gris de Uso General cumplen con los valores de la Norma Técnica Colombiana NTC 121 (Tipo UG).

USOS:

- Morteros para pisos, nivelaciones, lechadas y emboquillados.
- Reparaciones, remodelaciones, pequeñas obras y diversas aplicaciones domésticas.
- Producción de elementos prefabricados de pequeño y mediano formato.
- Morteros para mampostería, pega de cerámicos, enchapes, acabados, recubrimientos interiores y para fachadas.
- Todo tipo de elementos de concreto que no requieran características especiales.

BENEFICIOS:

VENTAJAS CONSTRUCTIVAS

- Es un producto versátil, con muchas posibilidades de aplicación.

VENTAJAS EN SOSTENIBILIDAD

Al utilizar el "Cemento Gris de Uso General" de Argos, se garantiza el uso de un producto suministrado por una empresa responsable en materia ambiental, social y económica, y transparente con sus grupos de interés, tal y como se evidencia en el "Reporte Integrado" que Argos realiza anualmente con base en la Global Reporting Initiative (GRI) y otros estándares reconocidos internacionalmente, en el cual presenta los resultados de su desempeño y sus planes de acción, en relación con cada uno de los aspectos más relevantes para la sostenibilidad del negocio y sus grupos de interés. Este reporte se puede encontrar en la página web de la compañía (www.argos.co), en la sección "Sostenibilidad".

Dentro de las características de sostenibilidad generales del "Cemento Gris de Uso General", se destacan:

Material con contenido reciclado, disminuyendo de esta manera el consumo de recursos naturales no renovables en su fabricación.
Nota: Los porcentajes de contenido reciclado pre-consumo pueden variar de acuerdo con el tipo de producto y la disponibilidad del material. Algunos productos o plantas pueden no tener dicha adición.

Producto fabricado en la región: a 160 km o menos de distancia del punto de venta o de la obra.
Nota: Esta distancia puede variar dependiendo de la ubicación geográfica de la obra y de la planta.



Se cuenta con diferentes alternativas amigables con el ambiente para el transporte de este producto, incluyendo vehículos eléctricos y vehículos a gas.
Nota: Las alternativas de transporte pueden variar dependiendo de la ciudad donde se ubique la obra.



Producto clasificado como fuente inherentemente no emisora de Compuestos Orgánicos Volátiles – COV, lo que contribuye a una mejor calidad ambiental de los interiores.



El empaque de este producto podrá ser devuelto a la compañía para aprovechamiento del material, de acuerdo con las condiciones específicas del programa Sacos Verdes y la ubicación de la obra, de esta forma se contribuye a la gestión de residuos de construcción y demolición (RCD) reglamentada por la Resolución 472 de 2017 y 1257 de 2021 del Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible y otras normas.



Material con Análisis de Ciclo de Vida (LCA, por sus siglas en inglés) y Auto-Declaración Ambiental de Producto (Self-declaration, en inglés).

Teniendo en cuenta lo anterior, este producto, combinado con las estrategias de diseño y construcción de la edificación, puede contribuir a obtener puntos en las siguientes certificaciones de construcción sostenible*:

CERTIFICACIÓN	LEED	CASA COLOMBIA
CRITERIO	Pre-requisito: · Plan de manejo de residuos de construcción y demolición. Materiales y Recursos: · Transparencia y optimización de productos de construcción - Fuentes de materias primas. · Transparencia y optimización de productos de construcción - EPD. Calidad Ambiental Interiores: · Materiales de baja emisión.	Sostenibilidad en obra: · Obligatorio: Plan de manejo de residuos de construcción y demolición. · Gestión avazada de residuos de construcción y demolición. Eficiencia en materiales: · Origen regional de los materiales. · Especificación de productos y materiales de bajo impacto ambiental. · Priorización de productos con atributos múltiples de sostenibilidad.

Para conocer las características de sostenibilidad específicas del cemento suministrado a tu proyecto y los detalles de la contribución a la obtención de las certificaciones mencionadas anteriormente, puedes solicitar el certificado correspondiente a través de los canales de atención de la empresa.

*La aplicación a los lineamientos y categorías, así como el número de puntos que se puedan obtener, está sujeto a la versión, tipología y uso del producto. Argos no garantiza la obtención de puntos o la obtención de la certificación.

PRESENTACIÓN:

• Sacos de: 25 kg - 50 kg.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS:

PARÁMETROS FÍSICOS		NORMA DE ENSAYO	NTC 121 TIPO UG
Finura	Blaine, min. (cm^2/gr)	NTC 33	A
	Retenido Tamiz 45 µm (%)	NTC 294 o NTC4985	A
Tiempo de fraguado, Ensayo de Vicat[B]	No menos de, minutos	NTC 118	45
	No mas de, minutos	NTC 118	420
Contenido de Aire en Volumen de mortero, máx. (%)		NTC 224	12
Expansión de barras de mortero a 14 días, máx.		NTC 4927	0.020
RESISTENCIA MÍNIMA A LA COMPRESIÓN (MPa)			
3 días		NTC 220	8.0
7 días		NTC 220	15.0
28 días		NTC 220	24.0

A: Los resultados de estos ensayos deben ser informados en todos los reportes que sean solicitados.
B: El tiempo de fraguado se refiere al tiempo de fraguado inicial en la NTC 118.

RECOMENDACIONES:

- En la elaboración de concretos se recomienda la revisión y aplicación de la NTC 3318 y Norma Sismo Resistente Colombiana vigente; requisitos de producción, calidad y durabilidad.
- Almacenar el cemento en un lugar seco, cubierto y alejado de zonas húmedas.
- Conservar el cemento sobre estibas y no sobre el suelo.
- Una vez abierto el saco se debe consumir de manera inmediata.

ESTAMOS PARA AYUDAR

En ARGOS estamos comprometidos a ayudarte a construir grandes obras y sacar el mejor provecho de nuestros productos. Si tienes preguntas o reclamos sobre este producto comunícate con nuestros canales de atención:

DESDE TELÉFONO FIJO: **018000527467**

DESDE CELULAR: **323 254 0144**

Asesoría técnica:
ASESORVIRTUAL@ARGOS.COM.CO

Para aprender sobre la tecnología y aplicaciones de este producto, ingresa a: **WWW.360ENCONCRETO.COM**

Para mayor información acerca de nuestros productos y servicios, consulta nuestra página web: **COLOMBIA.ARGOS.CO**



ARGOS

Empresa de cemento del GRUPO ARGOS

Ficha técnica

Cod: 225028524

Nombre: (N) Mandala exterior beige 45X45-1



El color presentado en la fotografía es una aproximación al color real

Uso: Piso

Tráfico: Comercial alto

Tamaño nominal (cm)no modular: 45X45

Grupo de absorción: BIIb/ anexo K

Espesor fabricación (mm) : 7,4

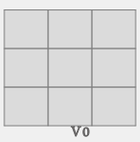
m2 por caja: 1,82

Unidades: 9

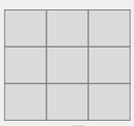
Caras – Diseños: 1

Variación de tono según norma ANSIA137-1-2017: V3

Características técnicas		Ensayo	Especificación	Alfagres
Ancho y largo		NTC 4321-2 \ ISO 10545-2	± 0,6% ± 2 mm	± 0,6% ± 2 mm
Espesor		NTC 4321-2 \ ISO 10545-2	± 5% ± 0,5 mm	± 5% ± 0,5 mm
Rectitud de los lados		NTC 4321-2 \ ISO 10545-2	± 5% ± 1,5 mm	± 5% ± 1,5 mm
Ortogonalidad		NTC 4321-2 \ ISO 10545-2	± 0,5% ± 2 mm	± 0,5% ± 2 mm
Planaridad de la superficie	Curvatura central	NTC 4321-2 \ ISO 10545-2	± 0,5% ± 2,0 mm	± 0,5% ± 2,0 mm
	Curvatura del lado	NTC 4321-2 \ ISO 10545-2	± 0,5% ± 2,0 mm	± 0,5% ± 2,0 mm
	Alaveo	NTC 4321-2 \ ISO 10545-2	± 0,5% ± 2,0 mm	± 0,5% ± 2,0 mm
Defectos superficiales		NTC 4321-2 \ ISO 10545-2	Mínimo 95% libre de defectos	Mínimo 95% libre de defectos
Absorción de agua		NTC 4321-3 \ ISO 10545-3	6 % < E 10 %, Val. Ind.Máx. 11%	6 % < E 10 %, Val. Ind.Máx. 11%
Resistencia a la rotura por flexión		NTC 4321 – 4 \ISO 10545 - 4	Espesores ≥7,5 Mínimo 800 N	> 800 N
Módulo de rotura		NTC 4321 – 4 \ISO 10545 -4	Mín. 18 N/mm2, Mín. individual 16 N/mm2	Mín. 18 N/mm2, Mín. individual 16 N/mm2
Resistencia a la abrasión superficial de baldosas esmaltadas a ser empleadas en piso		NTC 4321 – 7 ISO 10545 - 7	Informe cumplimiento de la clase de abrasión	4
Resistencia al cuarteo		NTC 4321 – 11 \ISO 10545 -11	Requerido	Resistente
Resistencia al congelamiento		NTC 4321 – 12 \ISO 10545 -12	Método de pruebas disponible	No aplica
Resistencia al manchado		NTC 4321-14 \ ISO 10545-14	Mínimo clase 3	Clase 5
Determinación de la dureza al rayado de la superficie según la escala de mohs.		UNE-EN 15771:2011		5
Resistencia a agentes químicos		NTC 4321-13 \ ISO 10545-13	Resistencia a productos químicos domésticos y sales de piscina. Mínimo B	Clase A
			Resistencia a bajas concentraciones de ácidos y álcalis. El fabricante establece la clasificación	Clase B
Coeficiente dinámico de fricción (dcof)		ANSI A 137.1		Clase 2



V0
Apariencia Muy uniforme



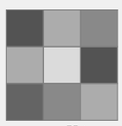
V1
Apariencia Uniforme



V2
Variación Ligera



V3
Variación Moderada



V4
Variación Sustancial

Nota:

1. Para mayor información acerca de este producto, comuníquese a nuestra línea de atención al cliente en Bogotá 318 7804 nacional 018000914900 o vía mail: servicioalcliente@alfa.com.co
2. Para areas donde requiera mayor resistencia al deslizamiento, utilice productos con DCOF CLASE 2
3. El contenido de las cajas de este producto puede variar en diseño y tonalidad. Verifique e instale las baldosa en forma aleatoria.
4. Fabricado por ALFAGRES S.A en Colombia.
5. Calidad Primera
6. Superficie esmaltada.
7. Señor consumidor por favor revise cuidadosamente la identificación del material, el lote y la fecha de producción se encuentran en el empaque del producto en físico.
8. Consulte el manual de instalación y mantenimiento para su correcto uso
9. Especificación según Norma ISO 13006 - NTC 919 (Norma Técnica Colombiana)

FICHA TÉCNICA DE PRODUCTO

LAVAPLATOS DE EMPOTRAR 0.50 x 0.35m

Codigo / EAN EDI :
230171 / 7707021253288

Descripción general.

- Lavaplatos de empotrar 500m x 350mm
- Elaborado en amina de acero inoxidable AISI- 430
- Calibre 22 (0.7mm).
- Acabado: acero inoxidable BA



Componentes y Materiales.

. Lamina de acero inoxidable 430 calibre 22 (0.7mm)

. Contiene 10 ganchos de aluminio con tornillos de 5/32" x 1"

. Acabado acero inoxidable BA

Especificaciones técnicas.

Peso: 2.1 kilogramos aprox

Volumen pozuelo: 25 litros aprox.

Agujero desagüe: Diámetro 4"

Agujero para grifería: Diámetro 1 3/8" con 1 o 3 agujeros mezclador de 8".

Ensamble: Las especificaciones de instalación se encuentran en el embalaje

Medidas:

Ancho: 350mm

Largo: 500m

Profundidad: 142 mm

Medidas para el ruteo donde será empotrado el lavaplatos

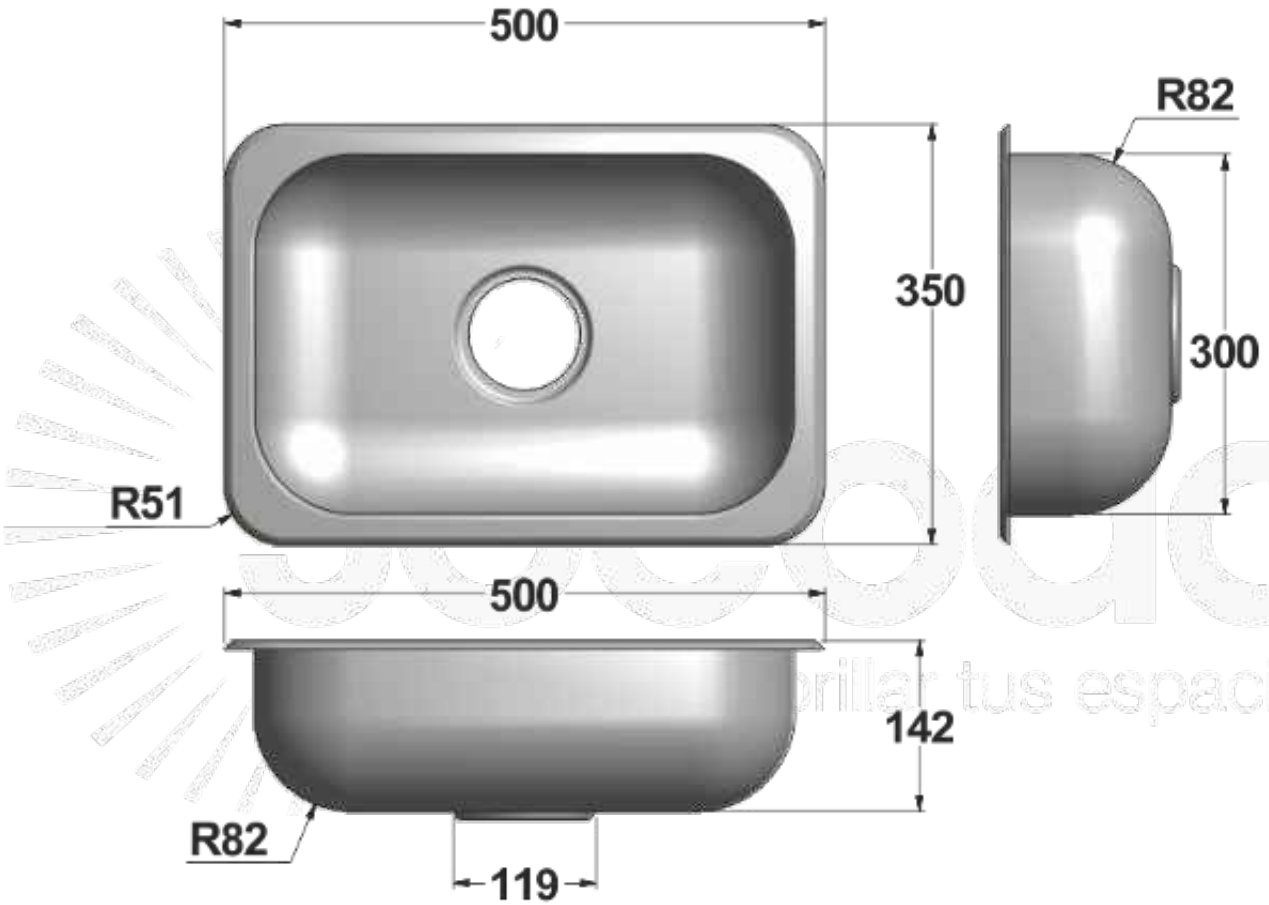


Empaque:

Con bolsa plástica contramarcada cada uno y en caja master de cartón por 6 unidades.
Dimensiones:
Largo: 440 mm
Ancho: 250 mm
Alto: 510 mm
Peso por caja: 14 Kilogramos}

SOCODA S.A. Se reserva el derecho a efectuar cambios y/o modificaciones en los productos y sus especificaciones sin previo aviso.

LAVAPLATOS DE EMPOTRAR 0.50 x 0.35m	Codigo / EAN EDI : 230171 / 7707021253288



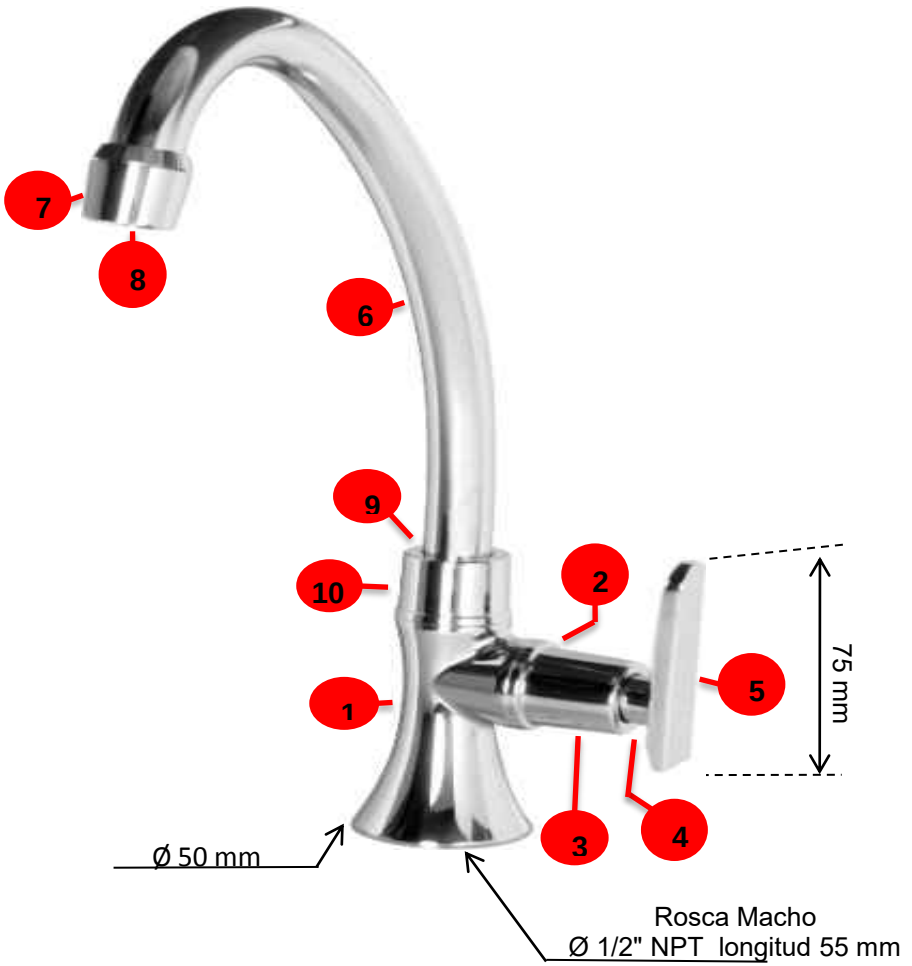
LLAVE MÓVIL MESA LAVAPLATOS CISNE PIANA

REF: 01-1550-11

Características

Item	Nombre	Material
1	Cuerpo llave móvil mesa	Plástico - ABS Cromado
2	Torre Múltiple	Plástico - Nylon-Fibra Vid. Cierre cerámico
3	Escudo Torre	Plástico - ABS Cromado
4	Prisionero	Métal - Latón Satinado
5	Manija	Plástico - ABS Cromado
6	Brazo Cisne	Plástico - ABS Cromado
7	Salida Rosca Interna	Plástico - ABS Cromado
8	Aireador Inteligente	Plástico - Gris
9	Buje Antifricción	Plástico - Polietileno
10	Tuerca Brazo	Plástico - ABS Cromado

Conexiones:	Rosca Macho 1/2" NPT
Resistencia:	**CUMPLE CON LA NORMA NTC 1644 PARA ACCESORIOS DE SUMINISTRO EN FONTANERIA:** - Ciclado Máximo: 500.000 ciclos - Torque Máximo de Operación: 1,7 N.m (1,25 Lbft.Ft). - Cromado: Ensayo de corrosión NTC 1156 (Sal Neutra) 24 horas en cámara salina. - Presión Máxima de Trabajo: 860 kpa ± 14 kpa (125 Psi ± 2 Psi). - Presión Máxima de Estallido: 3450 Kpa (500 Psi). - Temperatura de Trabajo: 5°C A 71°C (40°F A 160°F). - Resistente a la corrosión del medio ambiente en condiciones normales de uso. - Resistente a la corrosión del agua potable. - Resistente al jabón y limpiadores de tocador.
Sistema de cierre:	Cierre Cerámico Cuarto de Giro.
Uso:	Doméstico Lavaplatos - No tóxico.



SELLOS RESPALDO GRICOL

OBSERVACIONES

GRICOL S.A. *se reserva el derecho de efectuar cambios en los productos y/o sus especificaciones sin previo aviso.*

Ficha técnica

Cod: 225028526

Nombre: (N) Granate Beige 30X45-1

El color presentado en la fotografía es una aproximación al color real

Uso:



Pared

Tráfico:



Residencial moderado

Tamaño nominal (cm)no modular: 30,5X45

Grupo de absorción: BIIb/ anexo K

Espesor fabricación (mm) : 7,4

m2 por caja: 1,51

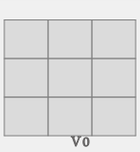
Unidades: 11

Caras – Diseños: 6

Variación de tono según norma ANSIA137 -1-2017: V3



Características técnicas		Ensayo	Especificación	Alfagres
Ancho y largo		NTC 4321-2 \ ISO 10545-2	± 0,6% ± 2 mm	± 0,6% ± 2 mm
Espesor		NTC 4321-2 \ ISO 10545-2	± 5% ± 0,5 mm	± 5% ± 0,5 mm
Rectitud de los lados		NTC 4321-2 \ ISO 10545-2	± 5% ± 1,5 mm	± 5% ± 1,5 mm
Ortogonalidad		NTC 4321-2 \ ISO 10545-2	± 0,5% ± 2 mm	± 0,5% ± 2 mm
Planaridad de la superficie	Curvatura central	NTC 4321-2 \ ISO 10545-2	± 0,5% ± 2,0 mm	± 0,5% ± 2,0 mm
	Curvatura del lado	NTC 4321-2 \ ISO 10545-2	± 0,5% ± 2,0 mm	± 0,5% ± 2,0 mm
	Alaveo	NTC 4321-2 \ ISO 10545-2	± 0,5% ± 2,0 mm	± 0,5% ± 2,0 mm
Defectos superficiales		NTC 4321-2 \ ISO 10545-2	Minimo 95% libre de defectos	Minimo 95% libre de defectos
Absorción de agua		NTC 4321-3 \ ISO 10545-3	6 % < E 10 %, Valor Individual.Máx. 11%	6 % < E 10 %, Valor Individual.Máx. 11%
Resistencia a la rotura por flexión		NTC 4321 – 4 \ISO 10545 - 4	Espesores ≥7,5 Mínimo 800 N	> 800 N
Módulo de rotura		NTC 4321 – 4 \ISO 10545 -4	Mín. 18 N/mm2, Mín. individual 16 N/mm2	Mín. 18 N/mm2, Mín. individual 16 N/mm2
Resistencia a la abrasión superficial de baldosas esmaltadas a ser empleadas en piso		NTC 4321 – 7 ISO 10545 - 7	Informe cumplimiento de la clase de abrasión	Pared
Resistencia al cuarteo		NTC 4321 – 11 \ISO 10545 -11	Requerido	Resistente
Resistencia al congelamiento		NTC 4321 – 12 \ISO 10545 -12	Método de pruebas disponible	No aplica
Resistencia al manchado		NTC 4321-14 \ ISO 10545-14	Mínimo clase 3	Clase 5
Determinación de la dureza al rayado de la superficie según la escala de mohs.		UNE-EN 15771:2011		5
Resistencia a agentes químicos		NTC 4321-13 \ ISO 10545-13	Resistencia a productos químicos domésticos y sales de piscina. Mínimo B	Clase A
			Resistencia a bajas concentraciones de ácidos y álcalis. El fabricante establece la clasificación	Clase B
Coeficiente dinámico de fricción (dcof)		ANSI A 137.1		N/A



V0
Apariencia Muy uniforme



V1
Apariencia Uniforme



V2
Variación Ligera



V3
Variación Moderada



V4
Variación Sustancial

Nota:

1. Para mayor información acerca de este producto, comuniquese a nuestra línea de atención al cliente en Bogotá 381 5[illegible] nacional 018000914900 o vía mail: servicioalcliente@alfa.com.co
2. Para areas donde requiera mayor resistencia al deslizamiento, utilice productos con DCOF CLASE 2
3. El contenido de las cajas de este producto puede variar en diseño y tonalidad. Verifique e instale las baldosa en forma aleatoria.
4. Fabricado por ALFAGRES S.A en Colombia.
5. Calidad Primera
6. Superficie esmaltada.
7. Señor consumidor por favor revise cuidadosamente la identificación del material, el lote y la fecha de producción se encuentran en el empaque del producto en físico.
8. Consulte el manual de instalación y mantenimiento para su correcto uso
9. Especificación según Norma ISO 13006 - NTC 919 (Norma Técnica Colombiana)

Ficha técnica

Cod: 225028530

Nombre: (N) Madera jungle gris 45X45-1



El color presentado en la fotografía es una aproximación al color real

Uso: Piso

Tráfico: Residencial alto

Tamaño nominal (cm)no modular: 45X45

Grupo de absorción: BIIb/ anexo K

Espesor fabricación (mm) : 7,4

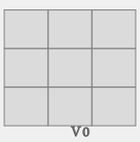
m2 por caja: 1,82

Unidades: 9

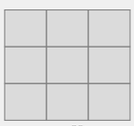
Caras – Diseños: 12

Variación de tono según norma ANSIA137-1-2017: V3

Características técnicas		Ensayo	Especificación	Alfagres
Ancho y largo		NTC 4321-2 \ ISO 10545-2	± 0,6% ± 2 mm	± 0,6% ± 2 mm
Espesor		NTC 4321-2 \ ISO 10545-2	± 5% ± 0,5 mm	± 5% ± 0,5 mm
Rectitud de los lados		NTC 4321-2 \ ISO 10545-2	± 5% ± 1,5 mm	± 5% ± 1,5 mm
Ortogonalidad		NTC 4321-2 \ ISO 10545-2	± 0,5% ± 2 mm	± 0,5% ± 2 mm
Planaridad de la superficie	Curvatura central	NTC 4321-2 \ ISO 10545-2	± 0,5% ± 2,0 mm	± 0,5% ± 2,0 mm
	Curvatura del lado	NTC 4321-2 \ ISO 10545-2	± 0,5% ± 2,0 mm	± 0,5% ± 2,0 mm
	Alaveo	NTC 4321-2 \ ISO 10545-2	± 0,5% ± 2,0 mm	± 0,5% ± 2,0 mm
Defectos superficiales		NTC 4321-2 \ ISO 10545-2	Mínimo 95% libre de defectos	Mínimo 95% libre de defectos
Absorción de agua		NTC 4321-3 \ ISO 10545-3	6 % < E 10 %, Val. Ind.Máx. 11%	6 % < E 10 %, Val. Ind.Máx. 11%
Resistencia a la rotura por flexión		NTC 4321 – 4 \ISO 10545 - 4	Espesores ≥7,5 Mínimo 800 N	> 800 N
Módulo de rotura		NTC 4321 – 4 \ISO 10545 -4	Mín. 18 N/mm2, Mín. individual 16 N/mm2	Mín. 18 N/mm2, Mín. individual 16 N/mm2
Resistencia a la abrasión superficial de baldosas esmaltadas a ser empleadas en piso		NTC 4321 – 7 ISO 10545 - 7	Informe cumplimiento de la clase de abrasión	3
Resistencia al cuarteo		NTC 4321 – 11 \ISO 10545 -11	Requerido	Resistente
Resistencia al congelamiento		NTC 4321 – 12 \ISO 10545 -12	Método de pruebas disponible	No aplica
Resistencia al manchado		NTC 4321-14 \ ISO 10545-14	Mínimo clase 3	Clase 5
Determinación de la dureza al rayado de la superficie según la escala de mohs.		UNE-EN 15771:2011		4
Resistencia a agentes químicos		NTC 4321-13 \ ISO 10545-13	Resistencia a productos químicos domésticos y sales de piscina. Mínimo B	Clase A
			Resistencia a bajas concentraciones de ácidos y álcalis. El fabricante establece la clasificación	Clase B
Coeficiente dinámico de fricción (dcof)		ANSI A 137.1		Clase 1



V0
Apariencia Muy uniforme



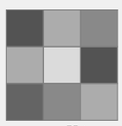
V1
Apariencia Uniforme



V2
Variación Ligera



V3
Variación Moderada



V4
Variación Sustancial

Nota:

1. Para mayor información acerca de este producto, comuníquese a nuestra línea de atención al cliente en Bogotá 381 5[illegible] nacional 018000914900 o vía mail: servicioalcliente@alfa.com.co
2. Para areas donde requiera mayor resistencia al deslizamiento, utilice productos con DCOF CLASE 2
3. El contenido de las cajas de este producto puede variar en diseño y tonalidad. Verifique e instale las baldosa en forma aleatoria.
4. Fabricado por ALFAGRES S.A en Colombia.
5. Calidad Primera
6. Superficie esmaltada.
7. Señor consumidor por favor revise cuidadosamente la identificación del material, el lote y la fecha de producción se encuentran en el empaque del producto en físico.
8. Consulte el manual de instalación y mantenimiento para su correcto uso
9. Especificación según Norma ISO 13006 - NTC 919 (Norma Técnica Colombiana)

Sanitario de dos piezas

Andino

ROMA



Para quienes buscan un sanitario compacto, ANDINO es el sanitario perfecto porque se adapta a espacios reducidos. Cuenta con un muy buen desempeño, un consumo de tan sólo 4,5Lts en cada accionamiento del botón, siendo capaz de evacuar hasta 450gr de sólidos en una sola evacuación.

Perfecto para quienes buscan un buen producto a un precio asequible.

Color

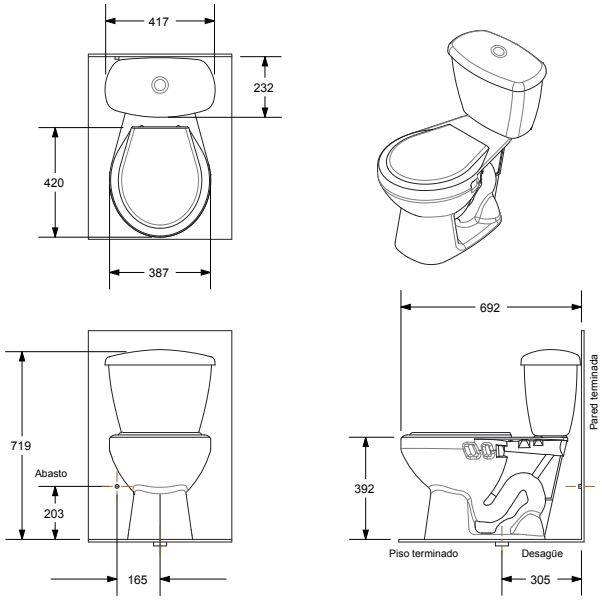
Pregunte al equipo comercial por los colores disponibles.

INFORMACIÓN TÉCNICA

MATERIAL	Porcelana vitrificada
DIMENSIONES	387mm/692mm/719mm
PESO	28 kg
CONSUMO	4,5 litros
EVACUACIÓN	450gr
ANILLO	Abierto
DESCARGA	Por gravedad
ASIENTO	Tradicional
Perfil de la taza	Redondo
GARANTÍA	De por vida en porcelana sanitaria.
INSTALACIÓN	Instalación tradicional de 305mm - 12pulg desde la pared terminada

Dimensiones nominales en milímetros, sujetas a cambio sin previo aviso y cumplen con las tolerancias admitidas por la norma NTC-920. Todos los productos pueden tener una variación de 3%

PLANOS TÉCNICOS DE PRODUCTO



IMPACTO AMBIENTAL DEL PRODUCTO

95%

El 95% de los materiales son extraidos en el territorio colombiano

12%

El 12% de nuestros productos son fabricados en material reciclado, obtenido de la rotura.

30%

El 30% del empaque de nuestros productos es en cartón reciclado

Este producto aporta puntos para la certificación LEED, CASA COLOMBIA y EDGE

Lavamanos de Pedestal

Oceano

ROMA



El diseño del lavamanos océano lo hace perfecto para espacios sencillos donde su diseño de líneas curvas en el pedestal con la mezcla de un lavamanos simple, hacen el equilibrio perfecto. Puede usarse con o sin pedestal.

Color

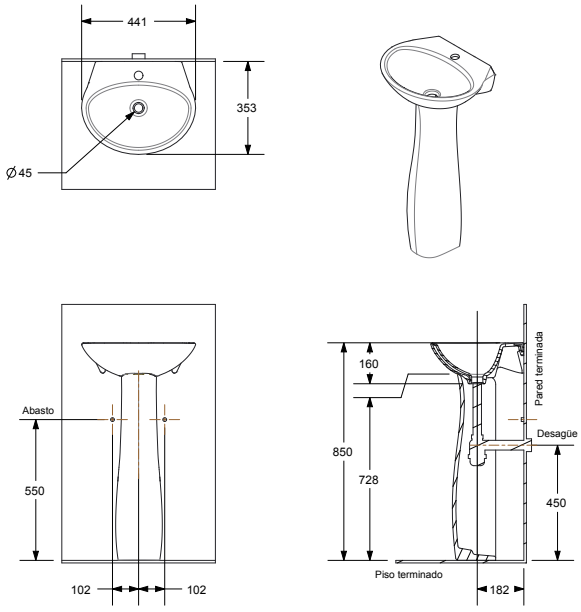
Pregunte al equipo comercial
por los colores disponibles.

INFORMACIÓN TÉCNICA

MATERIAL	Porcelana vitrificada
DIMENSIONES	441mm/353mm/160mm
PESO	7,1 kg
PESO PEDESTAL	11,60 Kg
RECOMENDADO	Grifería Sencilla o 4”
GARANTÍA	De por vida en porcelana sanitaria.

Dimensiones nominales en milímetros, sujetas a cambio sin previo aviso y cumplen con las tolerancias admitidas por la norma NTC-920. Todos los productos pueden tener una variación de 3%

PLANOS TÉCNICOS DE PRODUCTO



IMPACTO AMBIENTAL DEL PRODUCTO

95%

El 95% de los materiales son extraidos en el territorio colombiano

12%

El 12% de nuestros productos son fabricados en material reciclado, obtenido de la rotura.

30%

El 30% del empaque de nuestros productos es en cartón reciclado

Este producto aporta puntos para la certificación LEED, CASA COLOMBIA y EDGE

Accesorios

3 Piezas Malva

ROMA



Piezas en porcelana con un diseño moderlo distante de las formas tradicionales.

Color

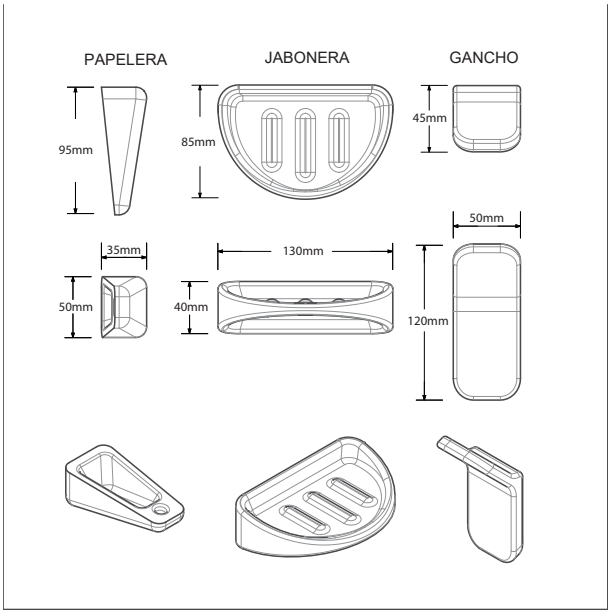
Blanco

INFORMACIÓN TÉCNICA

MATERIAL	Porcelana vitrificada
DIMENSIONES	100mm/175mm/68mm
PESO	800gr
GARANTÍA	De por vida en porcelana sanitaria.

Dimensiones nominales en milímetros, sujetas a cambio sin previo aviso y cumplen con las tolerancias admitidas por la norma NTC-920.

PLANOS TÉCNICOS DE PRODUCTO

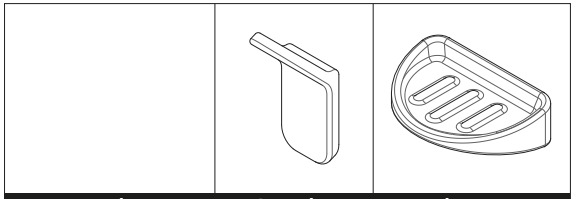


ROMA

Accesorios Cerámicos

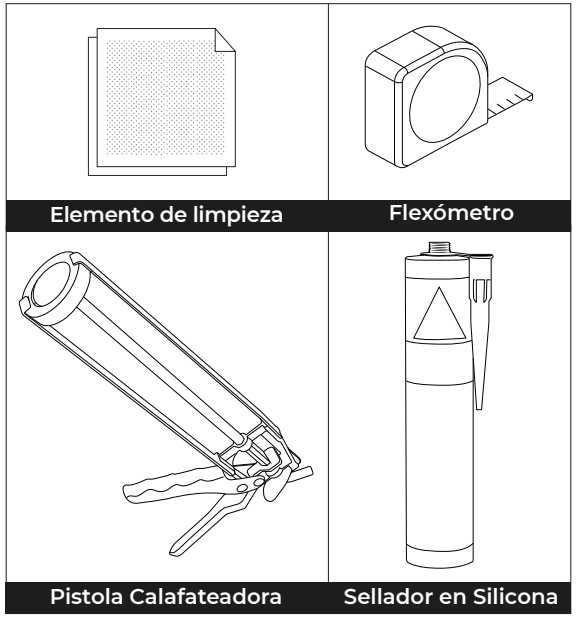
MANUAL DE INSTALACIÓN

Antes de instalar el accesorio lea detenidamente las instrucciones y verifique la información indicada en cada paso.Acontinuación se mostrarán los accesorios en cerámica que se deben instalar con las instrucciones indicadas en este documento.



Papelera | Gancho | Jabonera

HERRAMIENTAS RECOMENDADAS:

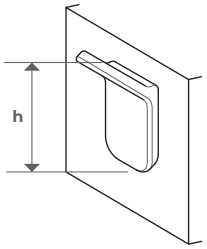


Elemento de limpieza | Flexómetro

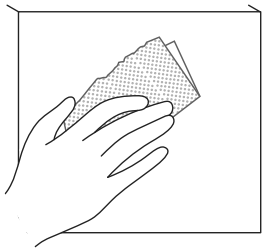
Pistola Calafateadora | Sellador en Silicona

PROCEDIMIENTO DE INSTALACIÓN

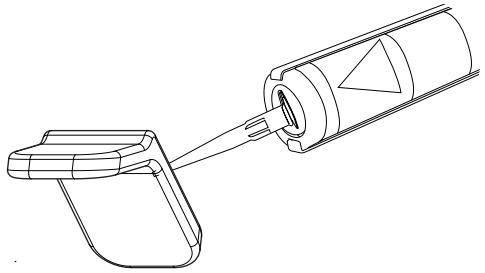
1. Mida con el flexómetro y marque en la pared la altura deseada, asegúrese de que el accesorio quede correctamente posicionado, guiándose con la forma de la cara que va fija a la pared.



2. Limpie la superficie donde va a fijar el accesorio. Asegúrese de no dejar residuos de polvo, para garantizar que el accesorio se fije correctamente.

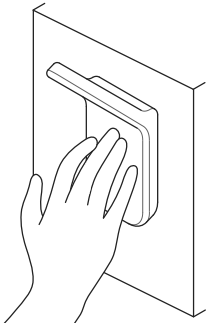


3. Aplique suficiente sellador adhesivo de silicona sobre la cara del accesorio que va fija a la pared.



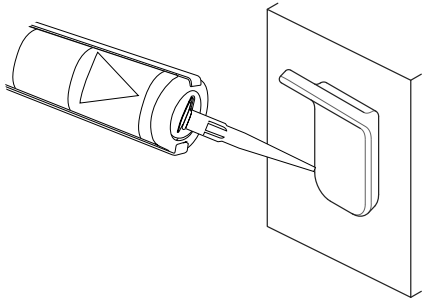
ROMA

4. Ubique el accesorio sobre la superficie que limpió previamente y haga presión durante unos segundos.



5. Luego de asegurarse que el accesorio haya quedado fijo en la ubicación deseada y proceda a aplicar un cordón de sellador alrededor de este, rellenando el contorno de la cara que está en contacto con la pared para darle mayor firmeza. (Opcional).

Nota: Asegure el accesorio con cinta a la pared provisionalmente



6. Finalmente espere 24 horas para el secado total del sellador, retire la cinta provisional para comenzar a usar el accesorio.



ROMA

BITACORA DE OBRA URBANA

0

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	01-06-26	HORARIO:	
ESTADO DEL TIEMPO	Soleado		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Desmonte teja asbesto	29 - 158	
Demolición Piso ceramica	210	
Desmonte cielo Falso madera	158	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
/	/	/	/	/

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA			
RESIDENTE DE OBRA	2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO		Herramienta menor	✓
MAESTRO	6		
OFICIALES			
AYUDANTES	6		
OTRO Interven	2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	Correcto EPP'S
BOTAS	X	TAPA OIDOS	X	
GUANTES	X	OTROS	X	

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

0

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	02-06-2026	HORARIO:	
ESTADO DEL TIEMPO	Nublado - lluvia		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Desmonte tejas asbesto	29	
Desmonte cielo Falso	158	
Demolicion Piso	210	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
/	/	/	/	/

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA			
RESIDENTE DE OBRA	2	Herramienta menor	
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	2		/
OFICIALES			
AYUDANTES	0		
OTRO Interv.	2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	/	GAFAS	/	Utilizan EPP OK
BOTAS	/	TAPA OIDOS	/	
GUANTES	/	OTROS	/	

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☑ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	03-06-2026	HORARIO:	
ESTADO DEL TIEMPO	Soleado		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Suministro e instl. Teja #8 y #10	29	
Demolicion Enchape	115	
Desmonte Cubierta	115	
Demolicion Piso	210	
Desmonte Cielo Falso madera	158	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☑

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
/	/	/	/	/

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA		Herramienta menor	Teja #8 y 10
RESIDENTE DE OBRA	2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	2		
OFICIALES			
AYUDANTES	2		
OTRO Interv	2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	/	GAFAS	/	EPP Correcto
BOTAS	/	TAPA OIDOS	/	
GUANTES	/	OTROS	/	

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

0

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	04-06-2026	HORARIO:	
ESTADO DEL TIEMPO	Nublado		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Desmonte De Sanitarios	115	
Desmonte Marcos - Puertas	115	
Suministro Caballete	29	
Montaje Perfileria metalica para cubierta	210	
Suministro Cubierta	210	
Alistado	210	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
/	/	/	/	/

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA		Herramienta Menor	Caballete
RESIDENTE DE OBRA	2		Perfileria Metalica
ASESOR SISO			Teja # 8
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	6		
OFICIALES			
AYUDANTES	6		
OTRO Interv.	2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	/	GAFAS	/	EPP'S OK
BOTAS	/	TAPA OIDOS	/	
GUANTES	/	OTROS	/	

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	05-06-2026	HORARIO:	
ESTADO DEL TIEMPO	Soleado		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Suministro teja traslucida	29	
instalacion Flanche	29	
instalacion perFileria metalica	115	
Alistado	210	
instalacion perFileria metalica para cubierta	210	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
/	/	/	/	/

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA		Herramienta menor	Teja traslucida
RESIDENTE DE OBRA	2		Flance 25 cm
ASESOR SISO			perFileria metal
ASESOR EN GEOTECNIA			Cemento
TOPOGRAFO			Arena
MAESTRO	6		
OFICIALES			
AYUDANTES	0		
OTRO Interv.	2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	/	GAFAS	/	Utilizacion EPP's correcta
BOTAS	/	TAPA OIDOS	/	
GUANTES	/	OTROS	/	

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

0

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	06 - 06 - 2026	HORARIO:	
ESTADO DEL TIEMPO	Soleado – lluvia		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Instalacion Panel Led 18w	29	
Suministro teja # 8	115 - 158	
Suministr caballete	115	
Suminist e inst. Flanche	115 - 158	
Instalacion Piso ceramica	210	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPUMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
/	/	/	/	X

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA		Herramienta menor	Paretes 18w
RESIDENTE DE OBRA	2		Teja # 8
ASESOR SISO			Caballete
ASESOR EN GEOTECNIA			Planche
TOPOGRAFO			ceramica
MAESTRO	6		
OFICIALES			
AYUDANTES	6		
OTRO Interv.	2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	/	GAFAS	/	OK EPPS
BOTAS	/	TAPA OIDOS	/	
GUANTES	/	OTROS	/	

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☐ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

0

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	09-06-2026	HORARIO:	
ESTADO DEL TIEMPO	Nublado - lluvia		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Alistado Piso	115	
Enchape Pared	115	
Muro bloque - Meson	158	
Pañete liso	158	
Filos y Dilataciones	158	
Piso en Ceramica	210	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
/	/	/	/	/

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA		Herramienta menor	Cemento
RESIDENTE DE OBRA	2		Arena
ASESOR SISO			Ceramica Pared
ASESOR EN GEOTECNIA			Piso Ceramica
TOPOGRAFO			
MAESTRO	6		
OFICIALES	6		
AYUDANTES	6		
OTRO Interv.	2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	/	GAFAS	/	EPP'S OK
BOTAS	/	TAPA OIDOS	/	
GUANTES	/	OTROS	/	

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	10-06-2026	HORARIO:	
ESTADO DEL TIEMPO	Soleado		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Suministro cielo raso PVC	115	
instalacion claraboya	115	
Suministro Panel led	115	
Suministro Soldadu cal 12	115	
Peñete liso	154	
Alistado Piso	158	
Piso Ceramica	210	
Muro Bloque - Meson	210	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
/	/	/	/	/

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA			
RESIDENTE DE OBRA	1	Herramienta Menor	Cielo raso PVC y Superfileria - Accesorios
ASESOR SISO			Panel led
ASESOR EN GEOTECNIA			Cable cal 12
TOPOGRAFO			Cemento
MAESTRO	6		Piso ceram
OFICIALES			Bloque # 4
AYUDANTES	6		
OTRO Interv.	2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	/	GAFAS	/	Utilizan EPP's OK
BOTAS	/	TAPA OIDOS	/	
GUANTES	/	OTROS	/	

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES
/	/	/

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	11 - 06 - 2026	HORARIO:	
ESTADO DEL TIEMPO	Nublado		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Suministro Panel led	115	
Suministro Salida ilum. Cal. 12	115	
Suministro Cielo raso PVC	158 - 210	
Enchape Meson	210	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
/	/	/	/	/

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA			Panel led
RESIDENTE DE OBRA	2	Herramienta menor	cable cal 12
ASESOR SISO			cielo ras PVC y Accesorios
ASESOR EN GEOTECNIA			Enchape - ceramica
TOPOGRAFO			
MAESTRO	6		
OFICIALES			
AYUDANTES	6		
OTRO Interv.	2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	/	GAFAS	/	EPP's OK
BOTAS	/	TAPA OIDOS	/	
GUANTES	/	OTROS	/	

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

0

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representanta Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	12 - 06 - 2026	HORARIO:	
ESTADO DEL TIEMPO	Soleado		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Suministro rejilla 3"x2" PVC	115	
Suministro combo Sanitario	115	
Suministro barra de Seguridad	115	
Demolicion Piso ceramica	222	
Desmonte Sanitario	222	
Piso ceramica	158	
Cielo raso PVC	158 - 210	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
/	/	/	/	/

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		rejilla PVC
DIRECTOR DE OBRA			combo Sanitario
RESIDENTE DE OBRA	2	Herramienta menor	Barra Seguridad
ASESOR SISO			Piso Ceramica
ASESOR EN GEOTECNIA			Cielo raso PVC
TOPOGRAFO			
MAESTRO	6		
OFICIALES	6		
AYUDANTES			
OTRO Interv.	2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	/	GAFAS	/	Utilizan OK EPP
BOTAS	/	TAPA OIDOS	/	
GUANTES	/	OTROS	/	

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES
/	/	/

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

0

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	13-06-2026	HORARIO:	
ESTADO DEL TIEMPO	Nublado - lluvia		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Demolicion Guardaescoba	222	
Alistado Piso	222	
instalacion Panel led	158	
instacion Guardaescoba	158-210	
Cielo raso PVC	210	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
/	/	/	/	/

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA		Herramienta menor	Cemento
RESIDENTE DE OBRA	2		Arena
ASESOR SISO			Ceramica
ASESOR EN GEOTECNIA			cielo raso PVC
TOPOGRAFO			
MAESTRO	6		
OFICIALES			
AYUDANTES	6		
OTRO interv.	2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	/	GAFAS	/	EPP'S OK
BOTAS	/	TAPA OIDOS	/	
GUANTES	/	OTROS	/	

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES
/	/	X

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

0

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	16-06-2026	HORARIO:	
ESTADO DEL TIEMPO	Nublado - lluvia		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Alistado Piso	222 - 254	
Pañete liso	145	
Filos y Dilataciones	145	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
/	/	/	/	/

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA			
RESIDENTE DE OBRA	2	Herramienta menor	Cemento
ASESOR SISO			Arena
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	6		
OFICIALES			
AYUDANTES	6		
OTRO Interv	2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	/	GAFAS	/	Utilizan EPP's OK
BOTAS	/	TAPA OIDOS	/	
GUANTES	/	OTROS	/	

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES
/	/	/

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	17-06-2026	HORARIO:	
ESTADO DEL TIEMPO	Soleado		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Piso en Ceramica	222 - 254	
Instalacion Guardaescoba	254	
Pañete liso	145	
Filos y Dilataciones	145	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
/	/	/	/	/

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA		Herramienta Menor	Piso ceramico
RESIDENTE DE OBRA	2		Cemento
ASESOR SISO			Arena
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	6		
OFICIALES			
AYUDANTES	6		
OTRO Interv.	2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	/	GAFAS	/	Utilizan EPP correc?
BOTAS	/	TAPA OIDOS	/	
GUANTES	/	OTROS	/	

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES
/	/	/

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

0

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	18-06-2026	HORARIO:	
ESTADO DEL TIEMPO	Soleado		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Suministr Puerta madera	115	
Aseo general	115	
Sumunistr e insta. Guardaescoba	222	
Pañete liso	145	
Filos y Pilastraciones	145	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
/	/	/	/	/

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA		Herramienta Menor	Puerta madera
RESIDENTE DE OBRA	2		Cemento
ASESOR SISO			Arena
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	6		
OFICIALES			
AYUDANTES	6		
OTRO Interv.	2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	/	GAFAS	/	EPP'S OK
BOTAS	/	TAPA OIDOS	/	
GUANTES	/	OTROS	/	

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES
/	/	/

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

0

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	19-06-2026	HORARIO:	
ESTADO DEL TIEMPO	Soleado		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Enchape Pared Ceramica	222	
Suministro combo Sanitario	222	
Aseo General	222	
Cielo raso Pvc	254	
Piso Ceramica	142	
Pañete liso	145	
Filos y Dilataciones	145	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
/	/	/	/	/

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA		Herramienta menor	Ceramica - Piso
RESIDENTE DE OBRA	2		Sanitario y grce
ASESOR SISO			Cielo raso Pvc
ASESOR EN GEOTECNIA			Cemento
TOPOGRAFO			Arena
MAESTRO	6		
OFICIALES	6		
AYUDANTES	6		
OTRO Interv.	2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	/	GAFAS	/	EPP'S OK
BOTAS	/	TAPA OIDOS	/	
GUANTES	/	OTROS	/	

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES
/	/	/

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	20 - 06 - 2026	HORARIO:	
ESTADO DEL TIEMPO	Nublado - lluvia		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Enchape Pared	222	
Aseo general	222 - 254	
Cielo raso PVC	254	
instalacion led 12 w	254	
Piso Ceramica	142	
Losa de Cimiento en Concreto	329	
Suministro malla electrosoldada	329	
Pañete liso	145	
Filos y Dilataciones	145	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
/	/	/	/	/

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA			Cemento
RESIDENTE DE OBRA	2	Herramienta menor	Arena
ASESOR SISO			Ceramica
ASESOR EN GEOTECNIA			malla # 4
TOPOGRAFO			
MAESTRO	6		
OFICIALES			
AYUDANTES	6		
OTRO Interv.	2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	/	GAFAS	/	Utilizacion OK de EPP's
BOTAS	/	TAPA OIDOS	/	
GUANTES	/	OTROS	/	

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES
/	X	/

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

0

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	22-06-2026	HORARIO:	
ESTADO DEL TIEMPO	Nublado - lluvia		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Instalacion Cielo raso Pvc	254	
Aseo general	254	
Enchape pared ceramica	142	
Suministro Estuco Plastico y Vinilo	142	
Alistado Piso	329	
Muro en Bloque	145	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
/	/	/	/	/

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA			
RESIDENTE DE OBRA	2	Herramienta menor	Cielo raso Pvc
ASESOR SISO			Ceramica
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			Estuco
MAESTRO	6		Pintura
OFICIALES			Bloque #4
AYUDANTES	6		
OTRO Interv.	2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	/	GAFAS	/	EPP'S OK
BOTAS	/	TAPA OIDOS	/	
GUANTES	/	OTROS	/	

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES
/	/	/

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

0

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	23-06-2026	HORARIO:	
ESTADO DEL TIEMPO	Soleado		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Estuco Plastico y Vinilo	142	
Piso Ceramica	329	
Suministro e instal perFileria metalica para cubierta	329	
Pañete liso muro	329	
Piso Ceramica	145	
Muro en Bloque	145	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☑

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
/	/	/	/	/

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA		Herramienta Menor	Ceramica
RESIDENTE DE OBRA	2		PerFileria
ASESOR SISO			Cemento
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	6		
OFICIALES			
AYUDANTES	6		
OTRO Interv.	2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	/	GAFAS	/	EPP'S OK
BOTAS	/	TAPA OIDOS	/	
GUANTES	/	OTROS	/	

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES
/	/	/

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☑ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

0

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	24-06-2026	HORARIO:	
ESTADO DEL TIEMPO	Nublado - lluvia		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Cielo raso PVC	142	
Pañete liso muro	329 - 145	
Piso ceramica	145	
Enchape pared	145	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
/	/	/	/	/

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA		Herramienta menor	cielo raso PVC
RESIDENTE DE OBRA	2		cemento
ASESOR SISO			Arena
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	0		
OFICIALES			
AYUDANTES	6		
OTRO interv.	2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	/	GAFAS	/	EPPS correctos
BOTAS	/	TAPA OIDOS	/	
GUANTES	/	OTROS	/	

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES
/	/	/

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

0

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	25-06-2025	HORARIO:	
ESTADO DEL TIEMPO	Soleado		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Instalacion Cielo raso PVC	142	
Suministro e inst. led 12 w	142	
Desmonte cubierta Asbesto	126	
Filos y Dilataciones	329	
Piso ceramica	145	
Instacion Guardaescobas	145	
Enchape Pared	145	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
/	/	/	/	/

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA		Herramienta menor	Cielo Raso PVC
RESIDENTE DE OBRA	2		Pared led 12 w
ASESOR SISO			ceramica
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	6		
OFICIALES	6		
AYUDANTES	6		
OTRO Interv.	2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	/	GAFAS	/	EPP'S OK
BOTAS	/	TAPA OIDOS	/	
GUANTES	/	OTROS	/	

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES
/	/	/

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

0

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	26 - 06 - 2026	HORARIO:	
ESTADO DEL TIEMPO	Nublado - lluvia.		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Suministro instalacion Sanitari	142-145	
Aseo General	142	
Alistado Piso	126	
Filos y Dilataciones	329	
Enchape Pared	145	
instal Cielo raso PVC	145	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
/	/	/	/	/

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA		Herramienta menor	Cemento Arena Sanitario - Acces.
RESIDENTE DE OBRA	2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	0		
OFICIALES			
AYUDANTES	6		
OTRO Intern	2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	/	GAFAS	/	Utilizan EPP'S correctos
BOTAS	/	TAPA OIDOS	/	
GUANTES	/	OTROS	/	

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES
/	/	/

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

0

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	27-06-2026	HORARIO:	
ESTADO DEL TIEMPO	Soleado - lluvia		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Alistado Piso	126	
Enchape Pared ceramica	126	
Muro en Bloque #4	329	
Suministro e instacion teja traslucida	329	
Instalacion cielo raso PVC	145	
Instacion Panel led	145	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
/	/	/	/	/

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA		Herramienta menor	Cemento. Arena. Bloque #4 Teja traslucida cielo raso PVC Panel led
RESIDENTE DE OBRA	2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	6		
OFICIALES	0		
AYUDANTES			
OTRO interv.	2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	/	GAFAS	/	EPP'S correctos OK
BOTAS	/	TAPA OIDOS	/	
GUANTES	/	OTROS	/	

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES
/	/	/

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

0

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	30-06-2026	HORARIO:	
ESTADO DEL TIEMPO	Nublado - lluvia		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Piso Ceramica	126	
Suministro teja # 6 y # 10	126	
Inst. Flanche	126	
Aseo General	126	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
/	/	/	/	/

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA			Piso-Ceramica
RESIDENTE DE OBRA	2		Flanche
ASESOR SISO			teja # 6 y #10
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	6		
OFICIALES			
AYUDANTES	6		
OTRO Interv.	2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	/	GAFAS	/	Utilizan EPP's correctos
BOTAS	/	TAPA OIDOS	/	
GUANTES	/	OTROS	/	

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES
/	/	/

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 332 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 821 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901932331-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	1.176.743 de Tunja
FECHA:	01 DE JULIO 2026	HORARIO:	7am. - 5pm.
ESTADO DEL TIEMPO:	SOLEADO		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Desmonte de cubierta →	Casa 29, 293, 323	
• Instalación de teja fibrocemento →	Casa 29, 294, 293	
• Inst. perfilería metálica →	Casa 294, 293, 323	
• Inst. canal en PVC →	Casa 294	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA: SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	UBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A.				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	1	Herramienta menor.	
RESIDENTE DE OBRA	2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPÓGRAFO			
MAESTRO	4		
OFICIALES	4		
AYUDANTES			
OTRO: Interventor	2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

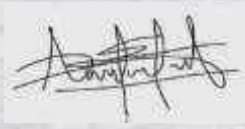
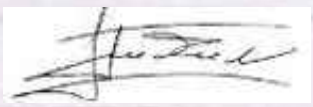
ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	Y	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES: SI ☐ NO ☒ CUÁL: _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

	
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
	
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
	
DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-050-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 332 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 031 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901592843-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.180.254 de Tunja
INTERVENTOR:	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.343 de Tunja
FECHA:	02 de Julio 2026	HORARIO:	7am. 5pm
ESTADO DEL TIEMPO:	SOLEADO		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Desmonte de cubierta ⟶	29 , 294 , 293 ,	323
• Instalación teja fibrocemento ⟶	29 , 294 , 293 ,	323.
• Instalación teja translucida ⟶	29	
• Instalación de perfilería ⟶	294 , 293 , 323	
• Instalación de canal PVC ⟶	294	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA: SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCIÓN	UBICACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1	Herramienta menor.	
RESIDENTE DE OBRA	x2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	x6		
OFICIALES	x6		
AYUDANTES			
OTRO Interventoria	x2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

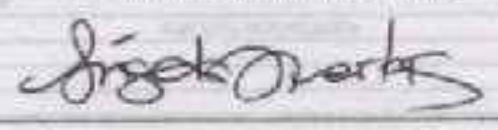
ELEMENTOS DE PROTECCION				OBSERVACIONES
CASCO	5	GAFAS	x	
BOTAS	5	TAPA OIDOS		
GUANTES	2	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES: SI ☐ NO ☒ CUÁL: _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS	

	
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
	
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
	
DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 031 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901802835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ HUMPADUE	INT.	T.185.394 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	T.374.943 de Tunja
FECHA:	03 DE JULIO 2026	HORARIO:	9am. 5pm
ESTADO DEL TIEMPO	SOLEADO		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Instalación teja fibrocemento →	29, 293, 294	
• Instalación canal PVC. →	294	
• Instalación de flanches →	294	
• Alistado de piso →	323	
• Paretes 1:4 →	323	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCIÓN	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	X1	Herramienta menor.	
RESIDENTE DE OBRA	X2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPÓGRAFO			
MAESTRO	X6		
OFICIALES	X6		
AYUDANTES			
OTRO: Interventoria X2			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	3	GAFAS	X	
BOTAS	3	TAPA OIDOS		
GUANTES	2	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

	
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
	
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
	
DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 153 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 031 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901932835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	04 DE JULIO 2026	HORARIO:	7am - 12pm
ESTADO DEL TIEMPO	SOLEADO		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Instalación de techo PVC. ⟶	29	
• Alistado de piso ⟶	294, 293	
• Instalación de enchape ceramico ⟶	323	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA: SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LOCACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1		
RESIDENTE DE OBRA	x2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	x 4		
OFICIALES	x 4		
AYUDANTES			
OTRO: Interventoria	x2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	x	GAFAS	<	
BOTAS	x	TAPA OIDOS		
GUANTES	x	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES: SI ☐ NO ☒ CUÁL: _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS



FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA



FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA



FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA



FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA



DIRECTOR DE OBRA



DIRECTOR DE INTERVENTORIA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 132 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901982835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMRAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	6 DE JULIO 2026	HORARIO:	7am. 5pm.
ESTADO DEL TIEMPO	NUBLADO		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Resbado de piso →	248, 121	
• Inst. de enchape ceramico →	313, 294, 293	
• Filos y dilataciones en pared →	121	
• Inst. de techo pvc. →	29	
• Inst. de panel led →	29	
• Inst. de guardaescoba →	323	
• Inst. de enchape de pared →	323	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCION DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1	Herramienta menor.	
RESIDENTE DE OBRA	x2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPÓGRAFO			
MAESTRO	x7		
OFICIALES	x7		
AYUDANTES			
OTRO Interventoria	x2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	x	GAFAS	x	
BOTAS	x	TAPA OIDOS		
GUANTES	x	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUAL: _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS



FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA



FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA



FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA



FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA



DIRECTOR DE OBRA



DIRECTOR DE INTERVENTORIA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2023	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2023	NIT.	901502835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.284 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.143 de Tunja
FECHA:	07 DE JULIO 2026	HORARIO:	7am - 5pm.
ESTADO DEL TIEMPO	SOLEADO		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Instalación de enchape ceramico →	248, 313, 293	
• Instalación de enchape de pared →	121,	
• Inst. techo PVC →	294, 323.	
• Inst. de panel led →	294	
• Inst. de combo sanitario →	323	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCIÓN	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1	Herramienta menor.	
RESIDENTE DE OBRA	x2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPÓGRAFO			
MAESTRO	x6		
OFICIALES	x6		
AYUDANTES			
OTRO: Interventoria x2			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	8	GAFAS	X	
BOTAS	8	TAPA OIDOS		
GUANTES	8	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL: _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS



FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA



FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA



FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA



FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA



DIRECTOR DE OBRA



DIRECTOR DE INTERVENTORIA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2023	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 153 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 031 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901992885-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.385.254 de Tunja
INTERVENTOR:	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.176.383 de Tunja
FECHA:	08 DE JULIO 2026	HORARIO:	7am - 5pm
ESTADO DEL TIEMPO:	SOLEADO		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Instalación de enchape ceramico →	248 , 313	
• Inst. de enchape de pared →	121	
• Instalacion de PVC →	323	
• Instalacion de panel led →	323	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA: SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCIÓN	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1		
RESIDENTE DE OBRA	x1		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	x1		
OFICIALES	x4		
AYUDANTES			
OTRO Instalaciones	x2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	x	GAFAS	x	
BOTAS	x	TAPA OIDOS		
GUANTES	x	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES: SI ☐ NO ☒ CUAL: _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS



FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA



FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA



FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA



FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA



DIRECTOR DE OBRA



DIRECTOR DE INTERVENTORIA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-UP-055-2023	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 153 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TURIA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 821.05 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO ASOTADLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TURIA 2025	NIT.	901392435-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUNPAQUE	NIT.	7.181.254 de Turia
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.763 de Turia
FECHA:	09 DE JULIO 2026	HORARIO:	7am - 5pm
ESTADO DEL TIEMPO	SOLEADO		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Instalacion enchape de pared →	348 , 313	
• Instalación de enchape ceramico →	121	
• Demolición de piso →	222	
• Desmonte de cubierta →	163	
• Instalación teja fibrocemento →	163	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCIÓN	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1	Herramienta menor.	
RESIDENTE DE OBRA	x2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GESTIÓN LA			
TOPÓGRAFO			
MAESTRO	x5		
OFICIALES	x5		
AYUDANTES			
OTROS Entesentaro	x2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	x	GAFAS	x	
BOTAS	x	TAPA OIDOS		
GUANTES	x	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUAL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS



FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA



FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA



FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA



FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA



DIRECTOR DE OBRA



DIRECTOR DE INTERVENTORIA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 552 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901902835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ HUMPACUA	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	10 DE JULIO 2026	HORARIO:	7am - 5pm
ESTADO DEL TIEMPO	SOLEADO		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Instalación de estuco →	248	
• Alistado en escaleras →	313	
• Muro en concreto →	121	
• Demolición de piso →	222	
• Desmonte e instalación de cubierta →	163	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA: SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LOCALIZACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	X1		
RESIDENTE DE OBRA	X2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN ESTOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	X 5		
OFICIALES	X 5		
AYUDANTES			
OTRO: Interventoria X2			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS		
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES		OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES: SI ☐ NO ☒ CUÁL: _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS



FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA



FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA



FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA



FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA



DIRECTOR DE OBRA



DIRECTOR DE INTERVENTORIA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 552 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901381815-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ HUMPACHE	NIT.	7.181.294 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.176.343 de Tunja
FECHA:	11 DE JULIO 2026	HORARIO:	7am - 12pm
ESTADO DEL TIEMPO	SOLEADO		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Aplicación de estuco →	248	
• Ins. enchape de escaleras →	313	
• Enchape de meson →	121	
• Alistado de piso →	222	
• Desmonte e instalación de cubierta →	163	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCIÓN	UBICACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1	Herramienta menor.	
RESIDENTE DE OBRA	x2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GESTIONA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	x 3		
OFICIALES	x 3		
AYUDANTES			
OTRO: Interventoria X2			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL: _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

	
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
	
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
	
DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 113 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PISOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901082833-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ SUNPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.763 de Tunja
FECHA:	13 DE JULIO 2026	HORARIO:	7am - 5pm.
ESTADO DEL TIEMPO	SOLEADO		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	CANTIDAD	UNIDAD
• Aplicacion de estuco plastico ⟶	248	
• Instalación de PVC ⟶	313	
• Cableado pts electricos ⟶	121	
• Instalación de combo sanitario ⟶	121	
• Instalación de enchape ceramico ⟶	222	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCION DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1		
RESIDENTE DE OBRA	x2	Herramienta menor.	
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPÓGRAFO			
MAESTRO	x 4		
OFICIALES	x 4		
AYUDANTES			
OTRO: Interventoria	x2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

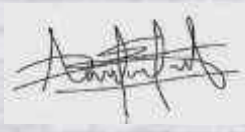
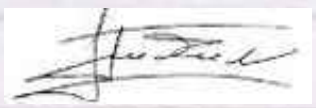
ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	3	GAFAS	2	
BOTAS	3	TAPA OIDOS		
GUANTES	3	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL: _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

	
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
	
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
	
DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.183.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.179.743 de Tunja
FECHA:	14 DE JULIO 2026	HORARIO:	7am. 5pm
ESTADO DEL TIEMPO	SOLEADO		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Instalación de pvc →	248, 313, 121	
• Instalación de enchape piso →	222	
• Alistado de piso →	163	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA: SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCIÓN	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	X1	Herramienta menor.	
RESIDENTE DE OBRA	X2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	X 5		
OFICIALES	X 5		
AYUDANTES			
OTRO: Interventoria x2			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

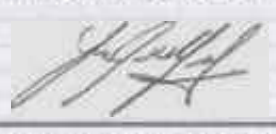
ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES: SI ☐ NO ☒ CUÁL: _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

	
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
	
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
	
DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 182 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901932885-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.180.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	15 DE JULIO 2026	HORARIO:	7am - 5pm
ESTADO DEL TIEMPO	LLUVIAS MODERADAS.		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Instalacion de PVC ⟶	248, 318, 121	
• Pemates en estuco ⟶	248	
• Instalación de enchape ceramico ⟶	222, 163	
• Instalacion de enchape de pared ⟶	222, 163	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA: SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LOCALIZACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1		
RESIDENTE DE OBRA	x2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	6		
OFICIALES	6		
AYUDANTES			
OTRO: INTERVENTORIA	x2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCION				OBSERVACIONES
CASCO	3	GAFAS	X	
BOTAS	3	TAPA OIDOS		
GUANTES	3	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES: SI ☐ NO ☒ CUÁL: _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS



FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA



FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA



FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA



FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA



DIRECTOR DE OBRA



DIRECTOR DE INTERVENTORIA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 123 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 051 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	16 DE JULIO 2026	HORARIO:	9am - 5PM
ESTADO DEL TIEMPO	SOLEADO		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Instalación de techo PVC →	248	
• Instalación de panel led →	248, 313, 121	
• Instalación de combo sanitario y ducha →	313	
• Instalación de enchape pared →	227	
• Instalación de estuco →	163	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCIÓN	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1	Herramienta menor.	
RESIDENTE DE OBRA	x2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	x 4		
OFICIALES	x 4		
AYUDANTES			
OTRO Interventoria x2			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	3	GAFAS	X	
BOTAS	3	TAPA OIDOS		
GUANTES	3	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS



FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA



FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA



FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA



FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA



DIRECTOR DE OBRA



DIRECTOR DE INTERVENTORIA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-1
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.234 de Tunja
INTERVENTOR:	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	17 DE JULIO 2026	HORARIO:	7am - 5pm
ESTADO DEL TIEMPO:	SOLEADO		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Desmonte de abertura →	155 , 307	
• Instalación de perfilería metálica →	155 , 307	
• Instalación de teja fibrocemento →	155 , 307	
• Instalación de combo sanitario →	222	
• Aplicación de estuco →	163	
• Instalación de puerta en melamina →	163, 121	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCIÓN	UBICACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1	Herramienta menor.	
RESIDENTE DE OBRA	x1		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPÓGRAFO			
MAESTRO	x 5		
OFICIALES	x 5		
AYUDANTES			
OTRO Ingeniero Civil	x1		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

	
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
	
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
	
DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 031 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901828335-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.185.294 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	18 DE JULIO 2026	HORARIO:	9am - 12pm
ESTADO DEL TIEMPO:	SOLEADO		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Desmonte de cubierta. ⟶	155, 307	
• Instalación de perfilería metálica. ⟶	155, 307	
• Instalación de teja fibrocemento ⟶	155, 307	
• Aplicación de estuco y vinilo ⟶	163	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA: SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCIÓN	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	X1	Herramienta menor.	
RESIDENTE DE OBRA	X2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPÓGRAFO			
MAESTRO	X3		
OFICIALES	X3		
AYUDANTES			
OTRO: Interventoria X2			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES: SI ☐ NO ☒ CUÁL: _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

	
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
	
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
	
DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-050-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 031 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901903835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.176.743 de Tunja
FECHA:	20 DE JULIO 2026	HORARIO:	7am - 5pm
ESTADO DEL TIEMPO:	Lluvias moderadas		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Desmonte de cubierta →	155, 307	
• Instalación de perfilería metálica →	155, 307	
• Instalación teja fibrocemento →	155, 307	
• instalación de teja translucida →	155, 307	
• Instalación de techo PVC y cableado sanitario →	163	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA: SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCIÓN	UBICACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	1	Herramienta menor.	
RESIDENTE DE OBRA	2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN ESTRUCTURA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	2		
OFICIALES	3		
AYUDANTES	3		
OTRO: Interventoria x 2			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	7	GAFAS	7	
BOTAS	7	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES: SI ☐ NO ☒ CUÁL: _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS



FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA



FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA



FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA



FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA



DIRECTOR DE OBRA



DIRECTOR DE INTERVENTORIA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901982835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.185.254 de Tunja
INTERVENTOR:	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.243 de Tunja
FECHA:	21 DE JULIO 2026	HORARIO:	9am - 5pm
ESTADO DEL TIEMPO	SOLEADO		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Desmonte de cubierta. ⟶	155 y 307	
• Instalación de perfilería metálica ⟶	155, 307	
• Instalación teja fibrocemento ⟶	155, 307	
• Instalación de techo pvc ⟶	163	
• Instalación de panel led ⟶	163	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA: SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCIÓN	LIQUIDACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x 1	Herramienta menor.	
RESIDENTE DE OBRA	x 2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN ESTRUCTURA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	x 3		
OFICIALES	x 3		
AYUDANTES			
OTRO: Instalador	x2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

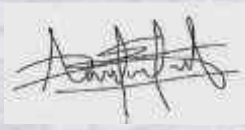
ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	3	GAFAS	X	
BOTAS	3	TAPA OIDOS		
GUANTES	3	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES: SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

	
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
	
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
	
DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 133 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 023 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANTEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	22 DE JULIO 2026	HORARIO:	7am. 5pm
ESTADO DEL TIEMPO:	SOLEADO		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Desmonte de cubierta ⟶	155, 307	
• Instalación de perfilería metálica ⟶	155, 307	
• Instalación teja en fibrocemento ⟶	155, 307	
• Instalación de teja translucidas ⟶	155	
• Instalación de puertas ⟶	163	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCIÓN	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1	Herramienta menor.	
RESIDENTE DE OBRA	x2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	x 3		
OFICIALES	x 3		
AYUDANTES			
OTROS Intervent	x2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	x	GAFAS	x	
BOTAS	x	TAPA OIDOS		
GUANTES	x	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUAL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

	
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
	
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
	
DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 031 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901393835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.385.294 de Tunja
INTERVENTOR:	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.176.743 de Tunja
FECHA:	23 DE JULIO 2026	HORARIO:	7am. 5pm
ESTADO DEL TIEMPO:	SOLEADO		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Instalación de flanches ⟶	155	
• Encorazado de cubiertas ⟶	155	
• Demolición de enchape ceramico ⟶	307	
• Alistado ⟶	307	
• Desmonte de cubierta e instalación de teja en fibrocemento ⟶	138, 126	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA: SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCIÓN	LOCALIZACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA:	x1	Herramienta menor.	
RESIDENTE DE OBRA:	x2		
ASESOR SISO:			
ASESOR EN RESISTENCIA:			
TOPÓGRAFO:			
MAESTRO:	x 4		
OFICIALES:	x 4.		
AYUDANTES:			
OTRO: Interventoria.	x2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO:	x	GAFAS:	x	
BOTAS:	x	TAPA OIDOS:		
GUANTES:	x	OTROS:		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES: SI ☐ NO ☒ CUÁL: _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS



FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA



FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA



FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA



FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA



DIRECTOR DE OBRA



DIRECTOR DE INTERVENTORIA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-059-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 031 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901393885-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR:	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	24 DE JULIO 2026	HORARIO:	7am - 5pm
ESTADO DEL TIEMPO:	SOLEADO		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Instalacion de enchape →	307	
• Desmonte de cubierta →	138, 126	
• Instalacion teja en fibrocemento →	138, 126	
• Demolición de piso →	11, 35	
• Instalación canal pvc →	138	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA: SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCIÓN	LOCALIZACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1	Herramienta menor.	
RESIDENTE DE OBRA	x2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	2		
OFICIALES	5		
AYUDANTES	5		
OTRO: Jardineros	x2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	5	GAFAS	x	
BOTAS	5	TAPA OIDOS		
GUANTES	2	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES: SI ☐ NO ☒ CUAL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

	
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
	
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
	
DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055 2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 031 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901992885-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ HUMPAQUE	NIT.	7.185.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	1.174.343 de Tunja
FECHA:	25 DE JULIO 2026	HORARIO:	7am. 12pm.
ESTADO DEL TIEMPO	SOLEADO		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Desmonte de cubierta ——→	133 , 126	
• Instalación teja fibrocemento. ——→	133 , 126	
• Demolición de piso ——→	11 , 35	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCIÓN	LOCALIZACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1	Herramienta menor.	
RESIDENTE DE OBRA	x2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	x 4		
OFICIALES	x 4		
AYUDANTES			
OTRO: Interventoria x2			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	3	GAFAS	x	
BOTAS	3	TAPA OIDOS		
GUANTES	3	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL: _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS



FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA



FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA



FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA



FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA



DIRECTOR DE OBRA



DIRECTOR DE INTERVENTORIA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 132 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS Tunja 2025	NIT.	901591815-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.234 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.343 de Tunja
FECHA:	27 DE JULIO 2026	HORARIO:	7am - 5pm
ESTADO DEL TIEMPO	LLUVIAS AISLADAS.		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Instalación de flanches ——→	126, 139	
• Alistado de piso ——→	126, 11	
• Filos en pañete ——→	138, 35	
• Pañete 1:4 ——→	138, 35	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCIÓN	UBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	X1	Herramienta menor.	
RESIDENTE DE OBRA	X2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPÓGRAFO			
MAESTRO	X5		
OFICIALES	X5		
AYUDANTES			
OTRO: Instaladores	X2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS



FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA



FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA



FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA



FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA



DIRECTOR DE OBRA



DIRECTOR DE INTERVENTORIA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-OBS-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.815-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.763 de Tunja
FECHA:	28 DE JULIO 2026	HORARIO:	7am - 5pm
ESTADO DEL TIEMPO	SOLEADO		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Alistado de piso →	126, 138, 11, 35	
• Pañete 1:4 →	138, 11	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCIÓN	UBICACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1	Herramienta menor.	
RESIDENTE DE OBRA	x2		
ASESOR SST			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	x2		
OFICIALES	x4		
AYUDANTES			
OTRO Interventoria	x2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	3	GAFAS	2	
BOTAS	3	TAPA OIDOS		
GUANTES	2	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUAL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS



FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA



FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA



FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA



FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA



DIRECTOR DE OBRA



DIRECTOR DE INTERVENTORIA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 252 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 031 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901592835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.180.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.193 de Tunja
FECHA:	29 DE JULIO 2026	HORARIO:	7am - 5pm
ESTADO DEL TIEMPO	SOLEADO		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Instalación de enchape ceramico →	138, 126, 11, 35	
• Instalacion de enchape de pared →	138	
•		

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA: SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1 x2	Herramienta menor	
RESIDENTE DE OBRA			
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPÓGRAFO			
MAESTRO	x4		
OFICIALES	x4		
AYUDANTES			
OTRO Intervenciones x 2			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	x	GAFAS	x	
BOTAS	x	TAPA OIDOS		
GUANTES	x	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES: SI ☐ NO ☒ CUAL: _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS



FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA



FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA



FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA



FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA



DIRECTOR DE OBRA



DIRECTOR DE INTERVENTORIA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2023	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 031 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2023	NIT.	901592835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.188.354 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	30 DE JULIO 2026	HORARIO:	7am - 5pm
ESTADO DEL TIEMPO	SOLEADO		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Instalación de techo PVC. ⟶	138	
• Enchape de piso ⟶	126, 11, 35	
• Enchape de pared. ⟶	11	
• Aplicación de estuco y vinilo ⟶	35	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA: SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCIÓN	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1	Herramento menor.	
RESIDENTE DE OBRA	x2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO			
OFICIALES	5 y 4		
AYUDANTES			
OTRO	x2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	5 y 2	GAFAS	x	
BOTAS	x2	TAPA OIDOS		
GUANTES		OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES: SI ☐ NO ☒ CUAL: _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

	
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
	
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
	
DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 133 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 051 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901692435-1
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT:	7.381.294 de Tunja
INTERVENTOR:	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA.	C.C. No.	7.174.143 de Tunja
FECHA:	31 DE JULIO 2026	HORARIO:	7am - 5pm
ESTADO DEL TIEMPO:	SOLEADO		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Instalacion de puertas en melamina →	138	
• Instalación de puerta en lamina →	138	
• Instalación de techo pvc →	133	
• Instalación de enchape piso →	126	
• Aplicación de estuco y vinilo →	11,35	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA: SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCIÓN	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	1		
RESIDENTE DE OBRA	2	Herramienta menor.	
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPÓGRAFO			
MAESTRO	x 4		
OFICIALES	x 4		
AYUDANTES			
OTRO: Interventoria	x2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

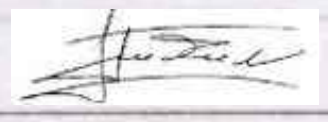
ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	3	BATAS	X	
BOTAS	3	TAPA OIDOS		
GUANTES		OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES: SI ☐ NO ☒ CUÁL: _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

	
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
	
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
	
DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 025 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901982835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	01 DE AGOSTO 2026	HORARIO:	7AM - 12PM
ESTADO DEL TIEMPO	SOLEADO		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• instalación de cabablanca →	138	
• Instalación de panel led →	138	
• Embaguillado de piso ceramico →	126	
• Aseo final edificaciones →	126	
• aplicación de estuco y vinilo →	11, 35	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCIÓN	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1	Herramienta menor.	
RESIDENTE DE OBRA	x1		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPÓGRAFO			
MAESTRO	x 4		
OFICIALES	x 4		
AYUDANTES			
OTRO Interventoria x2			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	x	GAFAS	x	
BOTAS	x	TAPA OIDOS		
GUANTES	x	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUAL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS



FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA



FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA



FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA



FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA



DIRECTOR DE OBRA



DIRECTOR DE INTERVENTORIA

BITACORA DE OBRA RURAL

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Pagina:	121
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.961.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.161.294 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C No.	7.174.243 de Tunja
FECHA:	20 de Abril 2025	HORARIO:	7am. 5pm
ESTADO DEL TIEMPO	Lluvias moderadas		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DIA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
○ Inicio de obra Viviendas →	13, 34, 36, 100	
○ Se realizan paretes 1:4 →	13	
○ Instalación de perfilena →	34	
○ Desmonte de piso en madera →	100,	
○ Desmonte de lo falso en madera →	100, 36	
○ Desmonte de puertas →	36	
○ Demolición de enchapes →	36	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x 1	Herramienta menor.	
RESIDENTE DE OBRA	x 2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	x 4		
OFICIALES	x 4.		
AYUDANTES			
OTRO: Interventoria x 2			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	x	GAFAS		
BOTAS	x	TAPA OIDOS		
GUANTES	x	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACION UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL: _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS
→ No se presentan observaciones.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	122
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.881.681-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	21 de Abril 2026	HORARIO:	7am - 5pm
ESTADO DEL TIEMPO	lluvias moderados.		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Realización de estucos →	13	
• Instalación perfilería →	34	
• Pañete 1:4 →	36, 100, 149	
• Se realizó muro en bloque →	36	
• First_afirmado compactado →	100	
• Realización de alistado →	149	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCIÓN	USERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A.				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1		
RESIDENTE DE OBRA	x2	Herramienta menor.	
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	x5		
OFICIALES	x4		
AYUDANTES			
OTRO: Inbentona x2			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	✓	GAFAS	✓	
BOTAS	✓	TAPA OIDOS		
GUANTES	✓	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS
→ No se presentan observaciones.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. BOO-LP-053-2025	Página:	123
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL RUBROPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	902.581.687-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	N.I.	7.183.258 de Tunja
INTERVENTOR:	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINETA	C.C. No.	1.049.643 de Tunja
FECHA:	22 de Abril 2026	HORARIO:	7am. 5pm.
ESTADO DEL TIEMPO:	Lluvias aisladas.		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Realización de estucos →	13, 179	
• Mediacaña de cabeza →	34	
• Pañete 1:4 →	36	
• Instalación de malla electrosoldada y placa de piso fundida →	100	
• Demolición de enchape y piso + mortero →	155	
• Desmonte de cabeza →	151	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA: SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCIÓN	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A.				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1		
RESIDENTE DE OBRA	x2	Herramienta menor.	
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	x7		
OFICIALES	x6		
AYUDANTES			
OTRO Interventoria	x2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	x	BOTAS	x	
BOTAS	x	TAPA OIDOS		
GUANTES	x	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES
N/A		

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES: SI ☐ NO ☒ CUÁL: _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS
→ No se presentan observaciones.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-IP-053-2025	Pág na:	124
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO TEJADOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.683-0
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ RUINPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	23 de Abril 2026	HORARIO:	7am - 5pm
ESTADO DEL TIEMPO	Lluvias aisladas.		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Realizacion de estucos →	13, 149	
• Instalación de cubierta →	34	
• fibo y dilataciones en estuco →	13, 149	
• fibo y dilataciones en pañete →	100	
• Pañetes 1:4 →	100, 35	
• Desmonte cielo fabo y puertas →	155	
• Instalación perfilería →	151	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCIÓN	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1	Herramienta menor.	
RESIDENTE DE OBRA	x2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPÓGRAFO			
MAESTRO	x 3		
OFICIALES	x 6		
AYUDANTES			
OTRO	x2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	x	GAFAS	x	
BOTAS	x	TAPA OIDOS		
GUANTES	x	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL: _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS
→ No se presentan observaciones.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-015-2025	Página:	125
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACA		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.991.681-9
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ RUMPAQUE	NIT.	7.181.354 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	24 de Abril 2026	HORARIO:	7am - 5pm
ESTADO DEL TIEMPO	Lluvias moderadas		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Realizacion de estucos →	13 , 149	
• Filos y dilataciones en estuco →	13	
• pintura →	13	
• Instalación de cubierta →	34 , 151	
• Actividades de pañete 1:4 →	36 , 149 , 155	
• filos y dilataciones en pañete →	36 , 155	
• Construccion mamposteria, meson →	100	
• Desmonte de teja de barro →	151	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCIÓN	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x 1	Herramienta menor.	
RESIDENTE DE OBRA	x 2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO	x 1		
MAESTRO	x 7		
OFICIALES	x 6		
AYUDANTES			
OTRO Interventoria	x 2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	5	GAFAS	2	
BOTAS	5	TAPA OIDOS		
GUANTES	2	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS
→ No se presentan observaciones.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-3
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR:	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	9.174.748 de Tunja
FECHA:	25 de Abril 2026	HORARIO:	7am - 12pm
ESTADO DEL TIEMPO:	Lluvias moderadas		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Filos y dilataciones en estuco →	13, 149	
• Instalación de bajante →	34	
• Instalación de caballete →	34, 151.	
• Instalación de enchape de piso →	34	
• Alistado de piso →	36, 155	
• Filos y dilataciones en pañete →	100, 149, 155	
• se finde meson →	100	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA: SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCIÓN	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1	Herramienta menor.	
RESIDENTE DE OBRA	x2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPÓGRAFO			
MAESTRO	x7		
OFICIALES	x6		
AYUDANTES			
OTRO: Interventoría x 2			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO		BOTAS		
BOTAS		TAPA OIDOS		
GUANTES		OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES: SI ☐ NO ☒ CUÁL: _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS
→ No se presentan observaciones.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	127
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-3
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	27 de Abril 2026	HORARIO:	7am - 5pm
ESTADO DEL TIEMPO	lluvias moderadas.		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Filos y dilataciones en estuco	13	
• Instalacion de enchape	13, 34	
• Demolición de enchape	36	
• Instalación de cubierta	36	
• Fundida de placa	100	
• Filos en paretes	100	
• Vinilo sobre pared	149	
• Demolición de piso + mortero	155	
• Desmonte marcos y puertas	155	
• Demolición cielo falso	155	
• Demolición piso cerámico	155.	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCIÓN	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	X 1	herramienta menor.	
RESIDENTE DE OBRA	X 2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	X 6		
OFICIALES	X 6		
AYUDANTES			
OTRO Interventoria x 2			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS
→ No se presentan observaciones.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	128
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.683-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.161.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	28 de Abril 2026	HORARIO	7am - 5pm.
ESTADO DEL TIEMPO	Nubosidad.		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
◦ Instalación de enchape →	13, 34	
◦ Instalación de estuco →	36, 155	
◦ Alistado de piso →	100	
◦ Se realiza pañete 1:4 →	151	
◦ Se realizan filos en pañete →	151	
◦ Enchape de piso →	149	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA: SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCIÓN	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	1		
RESIDENTE DE OBRA	1	Herramienta menor.	
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	1		
OFICIALES	6		
AYUDANTES			
OTRO Interventoría	x2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	✓	GAFAS		
BOTAS	✓	TAPA OIDOS		
GUANTES	✓	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES: SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS
→ No se presentan observaciones.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	129
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACA		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901 881 681-3
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NAVARRO	NIT.	7.357.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA	C.C. No.	1.039.713 de Tunja
FECHA:	29 de Abril 2026	HORARIO:	7am - 5pm
ESTADO DEL TIEMPO	Lluvias aisladas.		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Instalacion de enchape →	13	
• Instalación de estucos →	34, 155	
• Fibs y dilataciones enestuco →	36	
• Alistado de piso →	100, 151	
• Instalación enchape piso →	149	
• Instalación de guardaescoba →	149	
•		

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA: SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCIÓN	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N.A.				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	X 1		
RESIDENTE DE OBRA	x 2	Herramienta menor.	
ANALISTA SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	X 1		
OFICIALES	X 6		
AYUDANTES	X 1		
OTRO: Interventoria	x 2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES: SI ☐ NO ☒ CUÁL: _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS
→ No se presentan observaciones.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	130
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.561.661-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	30 de Abril 2026	HORARIO:	7am. 5pm
ESTADO DEL TIEMPO	Lluvias moderadas.		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Instalacion de guardaescoba →	13, 149	
• Instalacion de enchape. →	13, 100, 149	
• Instalacion estructura cielo raso →	34	
• Instalación de estucos. →	34, 36, 155	
• Fibs y dilataciones en estuco →	155	
• Fundida de meson →	151.	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
NA				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	X 1		
RESIDENTE DE OBRA	X 2	Herramienta menor.	
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	X 7		
OFICIALES	X 6		
AYUDANTES			
OTRO - Interventor	X 2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS
→ No se presentan observaciones.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-058-2025	Página:	131
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.181.181-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR:	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINEDA	C.C. No.	7.174.741 de Tunja
FECHA:	01 de Mayo de 2026	HORARIO:	7am - 5pm
ESTADO DEL TIEMPO:	Lluvias fuertes		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Instalacion de guardaescoba →	13, 149	
• Instalación de enchape de pared →	34, 36, 100, 149, 155	
• Instalación estructura puc →	34	
• Desmonte de aparatos sanitarios →	36	
• Instalacion combo sanitario →	34	
•		
• Instalación de estuco →	155	
• Filos y dilataciones en estuco →	155	
• Instalación enchape piso →	100, 155	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA: SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCIÓN	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A.				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1		
RESIDENTE DE OBRA	x2	Herramienta menor.	
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	x 3		
OFICIALES	x 6		
AYUDANTES			
OTRO: Interventoria.	x 2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES: SI ☐ NO ☒ CUÁL: _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS
→ No se presentan observaciones.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-VIP-053-2025	Página:	132
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-3
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ QUINTOSE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	02 de Mayo 2026	HORARIO:	7am - 12pm.
ESTADO DEL TIEMPO	Lluvias fuertes.		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Enchape de pared.	13, 149	
• Embaguillado	13	
• Inst. estructura para piso	34	
• Instalación enchape ceramico piso	36, 100, 155, 151	
• Instalación guardaescoba	151	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
NA				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1		
RESIDENTE DE OBRA	x2	Herramienta menor.	
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	x2		
OFICIALES	x6		
AYUDANTES			
OTRO Interventoria x2			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	x	GAFAS	x	
BOTAS	x	TAPA OIDOS		
GUANTES	x	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS
→ No se presentan observaciones.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	133
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.681.681-3
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.182.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	04 de Mayo 2026	HORARIO:	7am. 5pm.
ESTADO DEL TIEMPO	Nubes aisladas.		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Embaquetado ——→	13	
• Instalación de pvc. ——→	34, 151	
• Instalación de enchape de piso →	36, 100	
• Instalación de guardaescoba →	36, 155	
• Desmonte de aparatos sanitarios →	149	
• Instalación de combo ——→	149	
• Instalación enchape de Pared →	100, 155	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA: SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1	Herramienta menor.	
RESIDENTE DE OBRA	x2		
ASESOR SISO			
ASESOR En GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	x9		
OFICIALES	x7		
AYUDANTES			
OTRO: Interventor	X		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	x	GAFAS	x	
BOTAS	x	TAPA OIDOS		
GUANTES	x	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES: SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS
→ No se presentan observaciones.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	134
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	05 de Mayo 2026	HORARIO:	7am. 5pm
ESTADO DEL TIEMPO	Nublado.		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Instalación estructura para pvc →	13	
• Instalación de pvc →	34	
• Instalación de guardaescoba →	36	
• Instalación de pintura →	36, 149, 155	
• Inst. enchape de piso →	100	
• Inst. enchape de pared →	155	
• Ins. punto hidraulico y compl →	151	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCIÓN	TIPIFICACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1		
RESIDENTE DE OBRA	x2		
ASESOR SISO		Herramienta menor.	
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	x7		
OFICIALES	x6		
AYUDANTES			
OTRO Interventoria	x2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS
→ No se presentan observaciones.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	135
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.381.681-3
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.765 de Tunja
FECHA:	06 de Mayo 2026	HORARIO:	7am. 5pm.
ESTADO DEL TIEMPO	Lluvias moderadas		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Instalación de cubierta →	13	
• Instalación de PVC →	34	
• Pintura, segundas manos →	34	
• Instalación estructura PVC →	36, 100, 149, 155	
• Instalación de combo sanitario →	36	
• Instalación de enchapepiso →	100	
• Instalación panel led →	151	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCIÓN	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1	Herramienta menor.	
RESIDENTE DE OBRA	x2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPÓGRAFO			
MAESTRO	x7		
OFICIALES	x6		
AYUDANTES			
OTRO: Interventoria	x2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUAL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS
→ No se presentan observaciones.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	137
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	900.981.901-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.354 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.179.743 de Tunja
FECHA:	08 de Mayo	HORARIO	7am - 5pm
ESTADO DEL TIEMPO	Lluvias fuertes.		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Instalación techo pvc →	13, 34, 36, 149, 155	
• Retoque y finalización pintura →	36	
• Instalación de panel led. →	36	
• Instalación de lavaplatos →	36	
• Instalación llave ganzo →	36	
• Instalación Combo sanitario →	155	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA: SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x 1		
RESIDENTE DE OBRA	x 2	Herramienta menor.	
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	x 5		
OFICIALES	x 5		
AYUDANTES			
OTRO Inspectores	x 2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO		GAFAS	1	
BOTAS		TAPA OIDOS		
GUANTES		OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES: SI ☐ NO ☒ CUAL: _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS
→ No se presentan observaciones.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	138
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ AVILLA	C.C. No.	7.176.743 de Tunja
FECHA:	09 de Mayo 2026	HORARIO:	7am - 12pm
ESTADO DEL TIEMPO	Lluvias moderadas.		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Instalación de PVC. →	34, 149, 155.	
• Instalación de panel led →	34, 100, 155	
• Instalación de ducha →	34	
• Instalación de llave ganzo →	34, 100	
• Instalación lavaplatos →	100	
• Instalación de cabraboila →	149.	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA: SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCIÓN	UBICACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x 1		
RESIDENTE DE OBRA	x2	herramienta menor	
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	x 4		
OFICIALES	x 4		
AYUDANTES			
OTRO Interventoria	x2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	x	GAFAS	x	
BOTAS	x	TAPA OIDOS		
GUANTES	x	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES: SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS
→ No se presentan observaciones.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-058-2026	Página:	139.
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TURÚA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TURUA 2025	NIT.	901.081.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	N.I.C.	7.181.354 de Turja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO MEJIA ÁNGULO PINILLA	C.C. No.	7.176.743 de Turja
FECHA:	11 de Mayo 2026	HORARIO:	7am - 5pm
ESTADO DEL TIEMPO	Lluvias fuertes.		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Instalación de boquilla →	13	
• Instalación de enchape de pared →	13 , 155	
• Instalación techo PVC →	34 , 151	
• Ins. enchape de piso →	36 , 100	
• Instalación de guardaescoba →	36 , 155	
• Desmonte de aparatos sanitarios →	149	
• Instalación de combo sanitario →	149	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA: SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCIÓN	UBICACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1		
RESIDENTE DE OBRA	x2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPÓGRAFO			
MAESTRO	x 7		
OFICIALES	x 6		
AYUDANTES			
OTRO Interventoria x2			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	x	GAFAS	x	
BOTAS	x	TAPA OIDOS		
GUANTES	x	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES: SI ☐ NO ☒ CUAL: _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS
→ No se presentan observaciones.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. CCO-LP-058-2024	PÁGINA:	140
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE LAS VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, HOGARES, BARRIOS Y COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENTORÍAS QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATADO A:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2024	NIT:	901.991.651-1
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ ROMERO	NIT:	7.181.034 de Tunja
INTERVENTOR:	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA	C.C. No.	1.216.510 de Tunja
FECHA:	12 de Mayo 2026	HORARIO:	7am. 5pm.
ESTADO DEL TIEMPO:	Nubes moderados.		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Instalación estructura pvc. →	13	
• Instalación pvc. →	34	
• Instalación de guardaescoba →	36	
• Instalación pintura →	36, 149, 155	
• Instalación de enchape de piso →	100	
• Instalación punto hidráulico →	151	
• Instalación ventana →	151	

¿SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA? SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCIÓN	CALIFICACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1		
RESIDENTE DE OBRA	x2	Herramienta menor.	
AIU SOCIAL			
RESIDENTE SST			
TOPÓGRAFO			
MAESTRO	x2		
OFICIALES	x6		
AYUDANTES			
OTRO: Trabajadores x2			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	3	DATAL	X	
BOTAS	3	PAR+ OTROS		
GUANTES		OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

UTILIZACIÓN (TIPO/UNIDAD)	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON DAÑOS ACCIDENTES LABORALES? SI ☐ NO ☒ CUÁL: _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS
→ No se presentan observaciones.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-UP-053-2025	Página:	141
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.991.661-3
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.185.354 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ RIVILLA	C.C. No.	7.174.348 de Tunja
FECHA:	13 de Mayo 2026	HORARIO:	7am - 5pm
ESTADO DEL TIEMPO	Lluvias fuertes.		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Instalacion de cubierta. ⟶	13	
• Instalación de PVC. ⟶	34	
• segunda mano pintura ⟶	34	
• Instalacion estructura PVC ⟶	36, 100, 149, 155	
• Instalación combo sanitario ⟶	36	
• Inst. enchape de piso ⟶	100	
• Instalación panel led ⟶	161	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA: SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCIÓN	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1		
RESIDENTE DE OBRA	x2	Herramienta menor.	
ASESOR SSO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	x8		
OFICIALES	x7		
AYUDANTES			
OTRO: Interventoria	x2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	x	GAFAS	x	
BOTAS	x	TAPA OIDOS		
GUANTES	x	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES: SI ☐ NO ☒ CUÁL: _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS
→ No se presentan observaciones.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 003-LP-003-2025	Página:	142
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REHABILITANDO CONFIABILIDAD, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS Tunja 2025	NIT.	901.951.551-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ RAMPADO	NIT.	7.181.284 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELOSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.243 de Tunja
FECHA:	14 de Mayo 2026	HORARIO:	7am - 5pm
ESTADO DEL TIEMPO	Nubes fuerte		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
◦ Instalación de pvc. →	13, 34, 36, 100, 149, 155	
◦ Instalación de ducha →	34	
◦ Instalación de lavaplamo →	34	
◦ Desmonte de aparatos sanitarios →	149	
◦ Instalación de aparatos sanitarios →	149.	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA: SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCIÓN	DURACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1		
RESIDENTE DE OBRA	A2	Herramienta menor.	
AYUDANTE			
OFICIAL	x6		
AYUDANTE	x6		
OTRO: Instalaciones	x2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	4	GAFAS	x	
BOTAS	4	TAPA OIDOS		
GUANTES	4	OTROS		

MEDIDAS DE SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES: SI ☐ NO ☒ CUÁL: _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS
→ No se presentan observaciones.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	143
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	N.I.T.	901.981.681-3
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ HUMPAQUE	N.I.T.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	1.124.743 de Tunja
FECHA:	15 de Mayo 2026	HORARIO	7am - 5pm
ESTADO DEL TIEMPO	Lluvias moderadas.		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
° Instalación de pvc →	13, 34, 36, 149,	155
° Retoque pintura →	36	
° Instalación panel led →	36	
° Instalacion de lavaplatos →	36	
° Instalación llave garro →	36	
° Instalación de combo sanitario →	155	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCIÓN	UBICACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	X 1		
RESIDENTE DE OBRA	X 1		
ASESOR SISO		Herramienta menor.	
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	X 5		
OFICIALES	X 5		
AYUDANTES			
OTRO Interventoria X2			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL: _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS
→ No se presentan observaciones.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	144
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 350 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.083.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ RUMPACQUE	CC.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.748 de Tunja
FECHA:	16 de Mayo 2026	HORARIO:	7am - 12pm.
ESTADO DEL TIEMPO	Lluvias moderadas		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Instalacion de PVC. →	34, 149, 155	
• Instalación de panelled. →	34, 100, 155	
• Instalación de ducha sencilla →	34	
• Ins. llave ganso →	34, 100	
• Instalación de lavaplatas →	100	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCIÓN	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A.				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	1		
RESIDENTE DE OBRA	2	Herramienta menor.	
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	4		
OFICIALES	4		
AYUDANTES			
OTRO Interventoria	2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	4	GAFAS	4	
BOTAS	4	TAPA OIDOS		
GUANTES	4	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUAL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS
→ No se presentan observaciones.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	145
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE FUNZA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS FUNZA 2025	NIT.	901.581.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NIÑIFAQUE	NIT	9.181.354 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PARRA	C.C. No.	7.178.743 de Tunja
FECHA:	19 de mayo 2026	HORARIO:	7am. 5pm.
ESTADO DEL TIEMPO	Nublado		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Instalacion de PVC. →	34, 149	
• Pañete 1:4. →	22, 144	
• Demolición de enchape →	92,	
• Desmonte de cielo falso en madera. →	92,	
• Desmonte marcos, puertas, vent →	92, 121	
• Demolición de piso y meson →	121	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI [ ] NO [X]

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCIÓN	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A.				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1		
RESIDENTE DE OBRA	x1		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	x 6		
OFICIALES	x 6		
AYUDANTES			
OTRO Fundaciones x2			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	✓	GAFAS	✓	
BOTAS	✓	TAPA OIDOS		
GUANTES	✓	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI [ ] NO [X] CUÁL: _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS
→ No se presentan observaciones.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-P-VIS-2026	Página:	146
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE LOS VIVIENDAS RURALES UBICADAS EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, FORTALECIENDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS Tunja 2026	NIT:	901.881.682-1
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ MUNEVAR	INT:	7.181.234 de Tunja
INTERVENTOR:	DANIEL LEONARDO MOSQUERA PINILLA	C.C. No:	7.174.743 de Tunja
FECHA:	20 de Marzo 2026	HORARIO:	7am - 3pm
ESTADO DEL TIEMPO:	Lluvias fuertes.		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	UBICACIÓN	UNIDAD
• Desmonte de cubierta y madera de perfilería.	187	
• Pañete 1:4.	92, 22, 144, 121, 192	
• Muro en bloque	121	
• Filos y dilataciones antifaciles	121	
• Demolición de sardinel	197	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA: SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCIÓN	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA: CARGO	CANTIDAD
DIRECTOR DE OBRA	1
RESIDENTE DE OBRA	1
ASESOR SISO	
ASESOR EN GESTIÓN SOCIAL	
TOPÓGRAFO	
MAESTRO	1
OFICIALES	6
AYUDANTES	
OTRO: Ambientadora	1

MAQUINARIA Y EQUIPO: Herramienta manual.

SUMINISTRO DE MATERIALES:

MEDIDAS PREVENTIVAS DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	5	BOTAS	2	
BOTAS	5	TIPO (CASCO) OTRO		
GUANTES	2			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES: SI ☐ NO ☒ CUÁL: _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS
→ No se presentan observaciones.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-OP-053-2025	Página:	147
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 195 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, HOGARES DIGNOS CONJUNTO RURAL, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.882.147
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ RUMPAQUE	CC	7.181.394 de Tunja
INTERVENTOR:	DANIEL EDUARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	21 de Mayo 2026	HORARIO:	7am - 5pm
ESTADO DEL TIEMPO:	Lluvias moderadas		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Pañete 1:4 →	92, 22, 177, 103, 192	
• Filos y dilataciones en pañete →	192	
• Demolición de enchape cerámico →	121	
• Muro en bloque. →	144	
• Instalación de cubierta. →	187	
• Demolición de pañete →	269.	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA: SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCIÓN	LOCALIZACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x 1		
RESIDENTE DE OBRA	x2	Herramienta menor.	
PROFESIONAL SST			
ASESOR EN ARQUITECTURA			
TOPÓGRAFO			
MAESTRO	x 5		
OFICIALES	x 7		
AYUDANTES			
OTRO: Interventoria	x2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	x	GAFAS	x	
BOTAS	x	TAPA OIDOS		
GUANTES	x	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES: SI ☐ NO ☒ CUÁL: _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS
→ No se presentan observaciones.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Pag no:	148
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.581.989-3
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ RUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	1.074.343 de Tunja
FECHA:	22 de Mayo 2026	HORARIO:	7am - 5pm
ESTADO DEL TIEMPO	Lluvias ablados		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Instalación de estuco →	92	
• Alistado de piso →	121	
• Pañete 1:4 →	144, 192, 22, 269	
• Inst. cubierta y caballete →	187	
• Demolición de enchape →	269	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA: SI ☐ NO ☒

DESCRIPCION DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCION	ACCIÓN DE CORRECCIÓN	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	X 1		
RESIDENTE DE OBRA	X 2	Herramienta menor.	
ASESOR SISO			
ASESOR EN GESTIÓN SOCIAL			
TOPÓGRAFO			
MAESTRO	X 7		
OFICIALES	X 6		
AYUDANTES			
otro Interventoria .12			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCION				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES: SI ☐ NO ☒ CUAL: _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS
→ No se presentan observaciones.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	149
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	Nit:	901.581.683-3
Representante Legal:	FERNANDO ANTONIO ESTUPIÑAN JOJOA	Nit:	7.181.354 de Tunja
INTERVENTOR:	DIANA LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.703 de Tunja
FECHA:	23 de Mayo 2026	HORARIO:	7am - 12pm.
ESTADO DEL TIEMPO	Nublado.		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Instalación de estuco. →	92	
• Alistado de piso →	121	
• Pañete 1:4. →	144, 192, 22, 269.	
• Filos y dilataciones en pañete →	144	
• Demolición de meson →	187	
• Desmonte piso madera →	187	
• Enrastrado de cubierta →	187	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA: SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CUMPLIMIENTOS O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCIÓN	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1		
RESIDENTE DE OBRA	x2	Herramienta menor.	
ASESOR SISO			
AUXILIAR SISO/SOCIAL			
TOPÓGRAFO			
MAESTRO	x3		
OFICIALES	x3		
AYUDANTES			
OTRO: Interventoria x2			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGUIMIENTO AMBIENTAL DE LA OBRA

GESTIÓN AMBIENTAL REQUERIDA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES: SI ☐ NO ☒ CUAL: _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS
→ No se presentan observaciones.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	150
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.685-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	25 de Mayo 2026	HORARIO:	7am. a 5pm
ESTADO DEL TIEMPO	Lluvias fuertes		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Instalación de estucos →	92, 121	
• Se finde meson en concreto →	144	
• Fibs y dilataciones en pañete →	144, 192, 269,	22
• Pañete 1:4 →	187	
• Salidas para interruptor →	192	
• Se realiza murete para ducha →	269	
• Alistado para piso →	22	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCIÓN	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1		
RESIDENTE DE OBRA	x2	Herramienta menor.	
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	x 7		
OFICIALES	x 7		
AYUDANTES			
OTRO: Interventoria	x2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	x	GAFAS		
BOTAS	x	TAPA OIDOS		
GUANTES	x	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS
→ No se presentan observaciones.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	151
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.681.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NOMPAQUE	NIT.	7.161.294 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	26 de Mayo 2026	HORARIO:	7am. 5pm
ESTADO DEL TIEMPO	Lluvias moderadas		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Instalación de estuco ⟶	92, 121	
• Filos y dilataciones en estuco ⟶	92, 121	
• Alistado de piso ⟶	144, 22, 269.	
• Pañete 1:4 ⟶	187	
• Inst. de tablero de distribución ⟶	187	
• Inst. malla y fundida de placa ⟶	192	
• Des. e instalación de bajante ⟶	269	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCIÓN	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1		
RESIDENTE DE OBRA	x2		
ASESOR SISO		Herramienta menor	
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	x3 x7		
OFICIALES	x2 x7		
AYUDANTES			
OTRO Interventoria	x2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	x	GAFAS	x	
BOTAS	x	TAPA OIDOS		
GUANTES	x	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUAL: _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS
→ No se presentan observaciones.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

EcoVivienda	BITÁCORA DE OBRA	

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-063-2025			Página:	152
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ				
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		NIT.	901.681.682-2	
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE		NIT	7.181.254 de Tunja	
INTERVENTOR:	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA		C.C. No.	7.174.743 de Tunja	
FECHA:	27 de Mayo 2026		HORARIO:	7am - 5pm	
ESTADO DEL TIEMPO	4 horas arsbados.				

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Instalación de estuco →	92, 121	
• Filos y dilataciones en estuco →	92, 121	
• Alistado de piso →	144, 22	
• Inst. afirmado compactado →	187	
• Instalación de enchape de pco →	269	
• Fundida de mesón concreto →	269	
• Pañete 1:4 →	187	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCIÓN	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1	Herramienta menor.	
RESIDENTE DE OBRA	x2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	x 6		
OFICIALES	x 6		
AYUDANTES			
OTRO Interventoria	x2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	x	GAFAS	x	
BOTAS	x	TAPA OIDOS		
GUANTES	x	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUAL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS
→ No se presentan observaciones.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

EcoVIVIENDA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	153
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL NUMPECORAMA REHABILITANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES. CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.581.981-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	1.179.244 de Tunja
FECHA:	28 de Mayo 2026	HORARIO:	7am - 5pm
ESTADO DEL TIEMPO	Lluvias moderadas.		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Instalación de estuco →	92, 121, 144	
• Filos y dilataciones en estuco →	92, 121	
• Inst. de malla y fundida de placa →	187	
• Inst. de enchape ceramico →	192, 269	
• Inst. de guardaescoba →	192	
• Inst. de enchape de pared →	22	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA: SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCIÓN	UBICACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1		
RESIDENTE DE OBRA	x		
INSPECTOR		Herramienta menor.	
MAESTRO EN ELECTRICIDAD			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	x 7		
OFICIALES	x 7		
AYUDANTES			
OTRO Interventoria	x2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCION				OBSERVACIONES
CASCO	x	BATAS	x	
BOTAS	x	TAPA OIDOS		
GUANTES	x	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES: SI ☐ NO ☒ CUAL: _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS
→ No se presentan observaciones.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	154
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 350 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	INT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.363 de Tunja
FECHA:	29 de Mayo 2026	HORARIO:	7am - 5pm.
ESTADO DEL TIEMPO	Nublado		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Remates de estuco y pintura →	92, 11, 174	
• Fundida de placa →	187	
• Instalación de guardaescoba →	192	
• Instalación de roseta →	192	
• Inst. de unilo sobre pared →	269	
• Dimensionamiento de pintura →	22	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA: SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCIÓN	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x 1		
RESIDENTE DE OBRA	x 2		
ASESOR SISO		Herramienta menor.	
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPÓGRAFO			
MAESTRO	x 7		
OFICIALES	x 7		
AYUDANTES			
OTRO Interventoria	x 2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	x	GAFAS	x	
BOTAS	x	TAPA OIDOS		
GUANTES	x	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES: SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS
→ No se presentan observaciones.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-VP-053-2025	Página:	155
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE CINCO VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT:	901.382.033-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ RUMPAQUE	NIT.:	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	30 de Mayo 2026	HORARIO:	7am a 12pm
ESTADO DEL TIEMPO	Lluvias fuertes.		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Enchape de pared ceramica →	92, 121	
• Inst. de esturo →	144	
• Inst. enchape de piso →	187	
• Salidas de iluminacion en cielo falso →	197	
• Inst. vinilo sobre pañete →	192, 269	
• Inst. de guardaescoba →	192	
• Pintura →	22	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA: SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCIÓN	UBICACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	X1		
RESIDENTE DE OBRA	X1	Herramienta menor.	
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	X 1		
OFICIALES	X 3		
AYUDANTES			
OTRO: Interventoria. X1.			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES: SI ☐ NO ☒ CUAL: _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS
→ No se presentan observaciones.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	156
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.681.981-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ RUMPAQUE	NIT.	7.183.254 de Tunja
INTERVENTOR:	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	1.074.742 de Tunja
FECHA:	1 de Junio 2026	HORARIO:	7am. 5pm
ESTADO DEL TIEMPO	Soleado.		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Ins - enchape de pared →	92	
• Ins - enchape de piso →	121, 187	
• Inst. de estuco →	144	
• Salida de iluminación →	187	
• Pintura sobre pared →	192, 269	
• Instalación de guardaescoba →	192	
• Pintura en estucos →	22	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA: SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCIÓN	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	X 1		
RESIDENTE DE OBRA	X 1		
ASESOR SISO		Herramienta menor.	
ASESOR EN GESTIÓN			
TOPÓGRAFO			
MAESTRO	X 1		
OFICIALES	X 1		
AYUDANTES			
OTRO: Interventoria	X 2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES: SI ☐ NO ☒ CUÁL: _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS
→ No se presentan observaciones.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-058-2025	Página:	1 ST
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.664-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.234 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.171.713 de Tunja
FECHA:	2 de Junio 2026	HORARIO:	9am. 5pm
ESTADO DEL TIEMPO	Lluvias aisladas.		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Instalación de enchape →	92, 187, 192	
• Instalación enchape de piso →	121	
• Instalación de estuco →	144	
• Fibs y dilataciones en estuco →	144	
• Pintura sobre pared →	192, 269	
• Inst. estructura para PVC →	269	
• Desm. y reinstalacion Cambio →	22	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCIÓN	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A.				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1		
RESIDENTE DE OBRA	x1		
ASESOR SISO		Herramienta menor.	
ASESOR EN ARQUITECTURA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	x 1		
OFICIALES	x 1		
AYUDANTES			
otro Instalador	x2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	x	GAFAS	x	
BOTAS	x	TAPA OIDOS		
GUANTES	x	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS
→ No se presentan observaciones.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-1A-053-2025	Página:	153
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-3
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ SUMPAQUE	N.I.	7.183.356 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL EDUARDO VILLÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	3 de Junio 2026	HORARIO:	7am. 5pm
ESTADO DEL TIEMPO	Nublado.		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Instalación de techo pvc. →	92	
• Instalación de enchape de pared →	92, 121, 144, 187, 192	
• Instalación de enchape de piso →	121, 144, 22	
• Embaquilado →	187	
• Pintura →	192, 269	
• Estructura para pvc →	269	
• Inst. Combo Sanitario →	269	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCIÓN	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1		
RESIDENTE DE OBRA	x2		
SISOMA			
ASESOR EN GEOTECNIA		Herramienta menor.	
TOPOGRAFO			
MAESTRO	x7		
OFICIALES	x3		
AYUDANTES			
OTRO Interventoría	x2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OÍDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL: _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS
→ No se presentan observaciones.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-VP-053-2025	Página:	157
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.991.661-3
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ RUMPIGUE	NIT.	7.161.259 de Tunja
INTERVENTOR:	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA	C.C. No.	1.074.782 de Tunja
FECHA:	9 de Junio 2026	HORARIO:	7am - 5pm.
ESTADO DEL TIEMPO:	Lluvias moderadas.		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Instalación de poncho sanitario →	92	
• Instalación de lide sanco →	92	
• Instalación de lavaplatos →	92	
• Ins. de enchapes →	121	
• Inst. de estructura para pvc →	121, 144, 192	
• Embaquillado →	121	
• Instalación de ducha/ducha →	197, 269	
• Inst. de canal en pvc →	269	
• Inst. de enchape de piso →	22	
• Inst. de pvc →	269	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA: SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCIÓN	UBICACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECCIÓN DE OBRA	2		
RESIDENTE DE OBRA	2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GESTIÓN SOCIAL		Herramienta menor	
MAESTRO	3		
OFICIALES	3		
AYUDANTE			
OTRO: Instaladores	2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	3	GAFAS	X	
BOTAS	3	TAPA OIDOS		
GUANTES	3	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

HERRAMIENTA UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES: SI ☐ NO ☒ CUAL: _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS
→ No se presentan observaciones.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 000-LP-058-2015	Página:	160
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE LOS VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA REMODELANDO ESPACIOS, MOBILIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2015	NIT.	901.081.081-1
Representante Legal:	EDILBERTO RODRIGUEZ NARANJO	NIT.	7.181.344 de Tunja
INTERVENTOR:	DANIEL LEONARDO HEVIA LOPEZ	C.C. No.	1.070.761 de Tunja
FECHA:	5 de Junio 2016	HORARIO	7am - 5pm
ESTADO DEL TIEMPO:	Unas nubes		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Enchape de piso →	92	
• Instalación de guardaescobas →	92, 121, 144, 12	
• Se realiza aseo de entrega →	92	
• Inst. de panel led →	121, 192	
• Bancales de ambra →	144	
• Inst. de pvc →	121, 192	
• Inst. de ducha y canel pvc →	268	

EL PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA: SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCIÓN	UBICACIÓN	RESPONSABLE	PLAZO
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1		
RESIDENTE DE OBRA	x1		
ANALISTA SISO			
ANALISTA SOCIAL			
CARPINTERO		Herramienta menor	
MAESTRO	x6		
OFICIALES	x6		
AYUDANTES			
OTRO: Interventor x1			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	x6	GAFAS	x1	
BOTAS		TAPA OIDOS		
GUANTES		OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

REALIZACIÓN ACTIVIDAD	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES: SI ☐ NO ☒ CUÁL: _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS
→ No se presentan observaciones.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-068-2025	Página:	161
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE LOS VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA MONTAJE ESPACIOS HOSPITALIZADOS COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y SALUBRIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO VIVIENDAS RURALES TUNJA 2025	NIT.	901.XXX.XXX-1
Representante Legal:	FABIO ANDRÉS RODRÍGUEZ SUAREZ	CC.	1.130.354 de Tunja
INTERVENTOR:	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	1.121.253 de Tunja
FECHA:	6 de Junio 2026	HORARIO:	7am - 12pm
ESTADO DEL TIEMPO:	Lluvias fuertes		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Enchape de pasa →	92	
• Inst. de gradaescoba →	92, 121, 137, 22	
• Inst. de PVC →	121, 144, 192	
• Inst. de combo, llave ganso y lavaplatos →	144, 269	
• Aseo final edificaciones →	137	
• Salidas de iluminación en cielo falso →	192	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA: SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCIÓN	LOCALIZACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	AMBIENTES DE ALMACENADO
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	X1		
RESIDENTE DE OBRA	X2		
MAESTRO		Herramienta menor	
OFICIALES	X 3		
AYUDANTES	X 3		
OTRO: Inspectores	2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	BOTAS	2	
BOTAS	X	TAPA OÍDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES: SI ☐ NO ☒ CUÁL: _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS
→ No se presentan observaciones.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-083-2025	Página:	162
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.683-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.176.243 de Tunja
FECHA:	9 de Junio 2026	HORARIO:	7am. 5pm.
ESTADO DEL TIEMPO	Lluvias moderadas		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Embaquillado →	22	
• Instalación de guardaescobo →	22	
• Aseo de entrega. →	144, 121	
• Remates de pintura →	144	
• Instalación de perfilería →	39	
• Demolición de enchape →	51	
• Demolicion piso + mortero →	62	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCIÓN	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1	Herramienta menor.	
RESIDENTE DE OBRA	x2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	x6		
OFICIALES	x6		
AYUDANTES			
OTRO Interventoria	x2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	x	GAFAS	T	
BOTAS	x	TAPA OIDOS		
GUANTES	x	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS
→ No se presentan observaciones.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	163
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	10 Junio 2026	HORARIO:	7am. 5p.m.
ESTADO DEL TIEMPO	Lluvias fuertes		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Instalación de cubierta →	39	
• Pañete 1:4 →	51, 84.	
• Filos y dilataciones en pañete →	51	
• Demolición piso + mortero →	62, 99	
• Demolición de guardaescoba →	99	
• Bern		

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCION	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	X1	Herramienta menor.	
RESIDENTE DE OBRA	X2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	X5		
OFICIALES	X5		
AYUDANTES			
OTRO Interventoria	X2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCION				OBSERVACIONES
CASCO	7	GAFAS	X	
BOTAS	7	TAPA OIDOS		
GUANTES	2	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL: _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS
→ No se presentan observaciones.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-CSJ-2025	Página:	164
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACA, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ RUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR:	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	11 de Junio 2026	HORARIO:	7am - 5pm
ESTADO DEL TIEMPO	lluvias moderadas.		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Instalación de alberla →	39	
• Pañete 1:4 →	51, 62, 99	
• Filos y dilataciones en paretes →	51, 99, 84	
• Desmonte aparatos sanitarios →	62, 51	
• Realización puntos sanitarios e hidraulicos →	62	
• Desmonte de cielo falso →	3.	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCIÓN	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	1	Herramienta menor.	
RESIDENTE DE OBRA	2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	5		
OFICIALES	5		
AYUDANTES			
OTRO Interventoria	2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	5	GAFAS	1	
BOTAS	2	TAPA OIDOS		
GUANTES	2	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUAL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS
→ No se presentan observaciones.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. SCI-LP-058-2025	Página:	165
OBJETO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.081.661-9
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ REMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL EDUARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.341 de Tunja
FECHA:	12 de Junio 2026	HORARIO:	7am - 5pm
ESTADO DEL TIEMPO	Lluvias aisladas.		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Instalación de abertura. →	39	
• Demolición de enchape →	39, 53, 3.	
• Demolición de piso + mortero →	39	
• Encorazado de abertas →	51	
• Alistado de piso →	51, 84, 99, 53	
• Filos y dilataciones en perfecto →	99.	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCIÓN	UBICACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	1	Herramienta menor	
RESIDENTE DE OBRA	2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	6		
OFICIALES	6		
AYUDANTES			
OTRO: Interventoria	x2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	2	GAFAS	2	
BOTAS	2	TAPA OIDOS		
GUANTES	2	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUAL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS
→ No se presentan observaciones.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	166
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.901.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.385.194 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	13 de Junio 2026	HORARIO:	7am. 12pm.
ESTADO DEL TIEMPO	Lluvias moderadas.		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Inst. muro en bloque →	39	
• Pañete 1:4 →	39	
• Instalación enchape piso baño →	51	
• Inst. combo sanitario →	51	
• Alistado de piso →	53, 62, 94, 3, 99	
• filos en paretes →	62	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1		
RESIDENTE DE OBRA	x2	Herramienta menor.	
ASESOR SISO			
ASESOR EN SOSTENIBILIDAD			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	x7		
OFICIALES	x9		
AYUDANTES			
OTRO Interventoria	x2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	✓	GAFAS	X	
BOTAS	✓	TAPA OIDOS		
GUANTES	✓	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS
→ No se presentan observaciones.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	167
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACA		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.983.081-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	16 Junio de 2026	HORARIO:	7am-5pm
ESTADO DEL TIEMPO	Lluvias moderadas		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Alistado →	39	
• Estucos →	51, 84, 3, 99	
• Inst. enchape de pared →	51	
• Inst. enchape de piso →	53, 62	
• Emboquillado →	62	
• Instalacion de combo Sanitario →	62	
• Filos en pórete →	62	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1		
RESIDENTE DE OBRA	x2	Herramienta menor	
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	x7		
OFICIALES	x7		
AYUDANTES			
OTRO Interventoria x2			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL: _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS
→ No se presentan observaciones.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	168
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.685-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.154 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.043 de Tunja
FECHA:	17 de Junio 2026.	HORARIO:	7am. 5pm.
ESTADO DEL TIEMPO	Lluvias fuertes.		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Alistado de piso →	39	
• Salidas de iluminación →	39, 3	
• Enchape de pared →	51	
• Inst. combo sanitario →	51	
• Inst. de estuco →	53, 84, 99	
• Se funde mesón en concreto →	53	
• Pañete bajo placa →	62	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCIÓN	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1		
RESIDENTE DE OBRA	x2	herramienta menor.	
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	x7		
OFICIALES	x7		
AYUDANTES			
OTRO Interventoria, x2			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	x	GAFAS	x	
BOTAS	x	TAPA OIDOS		
GUANTES	x	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS
→ No se presentan observaciones.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	169
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.581.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.234 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	19 de Junio 2026.	HORARIO:	7am. 5pm.
ESTADO DEL TIEMPO	Lluvias fuertes.		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Instalación PVC baño →	62	
• Inst. de enchape de piso →	39, 53	
• Inst - de enchape de pared →	51, 84	
• Pañete bajo placa →	62	
• Inst. de panel led →	62	
• Filos en estuco →	84	
• Ins. estructura para PVC →	99	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCIÓN	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1	Herramienta menor.	
RESIDENTE DE OBRA	x2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	x6		
OFICIALES	x6		
AYUDANTES			
OTRO Interventoria	x2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCION				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL: _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS
→ No se presentan observaciones.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	170
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.581.681-3
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.264 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	19 de junio 2026	HORARIO:	7am. 5pm
ESTADO DEL TIEMPO	Lluvias moderadas		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Instalación enchape piso →	39, 51, 13	
• Inst. de estuco y pintura →	51, 52, 84	
• Inst. de enchape pared →	62	
• Inst. de guardaescoba →	84	
• Se funde mesón en concreto →	3	
• Inst. de lecho pvc →	99	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCIÓN	OBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1		
RESIDENTE DE OBRA	x2	Herramienta menor	
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	x		
OFICIALES	x		
AYUDANTES			
OTRO Interventoria x 2			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCION				OBSERVACIONES
CASCO	x	GAFAS	x	
BOTAS	x	TAPA OIDOS		
GUANTES	x	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUAL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS
→ No se presentan observaciones.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	171
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.961.983-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	N.C.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	20 de junio de 2026	HORARIO:	7am - 12pm
ESTADO DEL TIEMPO	Lluvias aisladas		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Instalacion de perfilena →	39	
• Filos y dilatadores en estuco →	51	
• Estructura para techo pvc →	51	
• Pintura →	53	
• Inst. de enchape piso →	62, 84	
• Desm. y reinstalación combo →	84, 3	
• Inst. techo pvc →	99	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCIÓN	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1	Herramienta menor.	
RESIDENTE DE OBRA	x2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	x 3		
OFICIALES	x 3		
AYUDANTES			
OTRO Interven.	x2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	BARAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS
→ No se presentan observaciones.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	172
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.081.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	22 de Junio 2026	HORARIO:	7am - 5pm.
ESTADO DEL TIEMPO	Lluvias moderadas		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Enchape de piso →	39, 99	
• Embaquillado →	39	
• Enchape de pared →	51, 53, 184, 3	
• Inst. de estructura puc →	51	
• Desm. aparatos sanitarios →	53	
• Desmonte de cubierta →	62	
• Inst. de perfilería →	62	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☐

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCIÓN	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1		
RESIDENTE DE OBRA	x2	Herramienta menor.	
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	x 7		
OFICIALES	x 7		
AYUDANTES			
OTRO Interventoria	x2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	x	GAFAS	x	
BOTAS	x	TAPA OIDOS		
GUANTES	x	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUAL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS
→ No se presentan observaciones.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	173
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-3
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	23 de Junio 2026	HORARIO:	7am a 5pm.
ESTADO DEL TIEMPO	Lluvias aisladas.		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Enchape pared baño →	39, 53	
• Pintura sobre pañete →	39	
• Instalación de PVC →	51	
• Inst. de estucos →	51	
• Reinstalación aparatos sanit →	53	
• Instalación de cubierta →	62	
• Inst. de enchape piso →	62, 3, 99	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCIÓN	UBICACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1		
RESIDENTE DE OBRA	x1	Herramienta menor.	
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	x6		
OFICIALES	x6		
AYUDANTES			
OTRO Interventor.	x2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	x	GAFAS	x	
BOTAS	x	TAPA OIDOS		
GUANTES	x	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUAL: _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS
→ No se presentan observaciones.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	174
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.681.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.748 de Tunja
FECHA:	24 de Junio 2026	HORARIO:	7am - 5pm
ESTADO DEL TIEMPO	Lluvias fuertes.		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Alistado de piso →	84	
• Instalación de guardaescoba →	62, 3	
• Vinilo sobre pañete →	39, 53	
• Instalación techo PVC →	51	
• Enchape de pared →	39, 53, 62	
• Enchape de piso →	62, 3, 99	
• Filos en estuco →	84, 99	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA: SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCIÓN	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	X1	Herramienta menor.	
RESIDENTE DE OBRA	X2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	X1		
OFICIALES	X1		
AYUDANTES			
OTRO Interventoria	X2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES: SI ☐ NO ☑ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS
→ No se presentan observaciones.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	175
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.891.681-3
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	Nit.	7.181.294 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	25 de Junio 2026	HORARIO:	7am. 5pm.
ESTADO DEL TIEMPO	Nublado.		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Instalación de combo sanitario →	39	
• Inst. estructura para puc →	39, 53	
• Inst. techo puc →	51, 53	
• Remates de pintura y filos →	51, 53	
• Aseo. →	62	
• Instalación de puertas →	62	
• Inst. enchape pared →	84, 99	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCION DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCIÓN	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	X1	Herramienta menor.	
RESIDENTE DE OBRA	X2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	X6		
OFICIALES	X6		
AYUDANTES			
OTRO Interventoria	X2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL: _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS
→ No se presentan observaciones.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-052-2025	Página:	176
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.982.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUNPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No	7.174.743 de Tunja
FECHA:	26 de Junio 2026	HORARIO:	7AM - 5pm.
ESTADO DEL TIEMPO	Lluvias moderados		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Desmonte de aparatos sanitarios →	3	
• Inst. combo Sanitario →	3	
• Inst. de guardaescoba →	99, 53	
• Instalación de PVC →	39, 51, 53, 3	
• Instalación panelled →	51, 99.	
• Pintura sobre pañete →	51, 53	
• Inst. de ducha →	99	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACION	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1		
RESIDENTE DE OBRA	x2	Herramienta menor.	
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	x 7		
OFICIALES	x 7		
AYUDANTES			
OTRO Interventoria	x2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	2	GAFAS	2	
BOTAS	2	TAPA OIDOS		
GUANTES	2	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS
→ No se presentan observaciones.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	177
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.680-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.745 de Tunja
FECHA:	27 de Junio 2026	HORARIO:	7am. 12pm.
ESTADO DEL TIEMPO	Lluvias aisladas		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DIA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Instalación de puerta y ventana cold rolled. ⟶	Casa 99, 62	
• Instalación de pvc. ⟶	39, 51	
• Instalacion panelled ⟶	39, 3	
• Retoques de pintura ⟶	39, 53	
• Enchape de pared ⟶	54	
• Inst. de llave ganso ⟶	3	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCION	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x 1	Herramienta menor.	
RESIDENTE DE OBRA	x 2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	x 3		
OFICIALES	x 5		
AYUDANTES	x 7		
OTRO Interventora x1			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	x	GAFAS	x	
BOTAS	x	TAPA OIDOS		
GUANTES	x	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS
→ No se presentan observaciones.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	178
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	30 de Junio 2026	HORARIO:	7am - 5pm.
ESTADO DEL TIEMPO	4 horas fuertes.		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Instalación de pts internas →	62	
• Retoque de antura y boquilla →	62, 53, 99.	
• Ins. de techo PVC →	51, 63, 3	
• Inst de guardaescoba →	53, 84	
• Inst. de panelled →	3, 53	
• Ins. puerta cold rolled →	3	
• Ins. enchape de pared →	99	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCIÓN	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1	Herramienta menor.	
RESIDENTE DE OBRA	x2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	x6		
OFICIALES	x6		
AYUDANTES			
OTRO Interventoria	x1		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	7	GAFAS	1	
BOTAS	7	TAPA OIDOS		
GUANTES	7	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS
→ No se presentan observaciones.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

PLANILLAS DE PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 7174743		VELASQUEZ PINILLA DANIEL LEONARDO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CALLE 25 A N 10 59	TUNJA-BOYACA	7430136	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-04	2026-04	306337274	9504683060	I	2026/05/13	2026/05/14	NEQUI	1	$886,500

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
1	CC	7174743	VELASQUEZ DANIEL																		230301	30	$2,500,000	$400,000	EPS005	30	$2,500,000	$312,500		0	$0	$0	14-11	30	$2,500,000	$174,000	0	$0	$0	No	$886,500
Total	**Afiliados(1)**																						$2,500,000	$400,000			$2,500,000	$312,500			$0	$0			$2,500,000	$174,000		$0	$0		$886,500

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 7174743		VELASQUEZ PINILLA DANIEL LEONARDO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CALLE 25 A N 10 59	TUNJA-BOYACA	7430136	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-04	2026-04	306337274	9504683060	I	2026/05/13	2026/05/14	NEQUI	1	$886,500

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$400,000	$0	$0	$400,000
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$400,000	$0	$0	$400,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$174,000	$0	$0	$174,000
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	1	$174,000	$0	$0	$174,000
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$312,500	$0	$0	$312,500
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$312,500	$0	$0	$312,500
TOTAL				1	$886,500	$0	$0	$886,500

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 7174743		VELASQUEZ PINILLA DANIEL LEONARDO	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	OFICINA TUNJA	CRA 2 A 73 21	TUNJA-BOYACA	7402585	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-04	2026-05	9504614995	9504614995	E	2026/05/13	2026/06/11	BANCO DE BOGOTA	29	$3,161,000

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES																			PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación	Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: OFICINA TUNJA (4 Afiliados)																						$10,000,000	$1,600,000			$10,000,000	$400,000			$10,000,000	$400,000			$10,000,000		$696,000		$0	$0		$3,096,000
Centro de Trabajo: OBRAS VARIAS (4 Afiliados)																						$10,000,000	$1,600,000			$10,000,000	$400,000			$10,000,000	$400,000			$10,000,000		$696,000		$0	$0		$3,096,000
Ciudad: TUNJA Depto: BOYACA (4 Afiliados)																						$10,000,000	$1,600,000			$10,000,000	$400,000			$10,000,000	$400,000			$10,000,000		$696,000		$0	$0		$3,096,000
1	CC	1049620568 ALVAREZ NANCY																		230201	30	$2,500,000	$400,000	EPS005	30	$2,500,000	$100,000	CCF10	30	$2,500,000	$100,000	14-11	30	$2,500,000	6.960%	$174,000	30	$0	$0	Si	$774,000
2	CC	1002393623 HUERTAS ANGELA																		230301	30	$2,500,000	$400,000	EPS005	30	$2,500,000	$100,000	CCF10	30	$2,500,000	$100,000	14-11	30	$2,500,000	6.960%	$174,000	30	$0	$0	Si	$774,000
3	CC	1052413982 JOYA ERIKA																		230301	30	$2,500,000	$400,000	EPS037	30	$2,500,000	$100,000	CCF10	30	$2,500,000	$100,000	14-11	30	$2,500,000	6.960%	$174,000	30	$0	$0	Si	$774,000
4	CC	1007436089 PARADA BRAYAN																		230301	30	$2,500,000	$400,000	EPS041	30	$2,500,000	$100,000	CCF10	30	$2,500,000	$100,000	14-11	30	$2,500,000	6.960%	$174,000	30	$0	$0	Si	$774,000
Total		**Afiliados(4)**																				$10,000,000	$1,600,000			$10,000,000	$400,000			$10,000,000	$400,000			$10,000,000		$696,000		$0	$0		$3,096,000

aportes en línea

Planilla Resumen

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 2)				4	$1,600,000	$33,600	$0	$1,633,600
PORVENIR	230301	800,224,808	8	3	$1,200,000	$25,200	$0	$1,225,200
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	$400,000	$8,400	$0	$408,400
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				4	$696,000	$14,600	$0	$710,600
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	4	$696,000	$14,600	$0	$710,600
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				4	$400,000	$8,400	$0	$408,400
COMFABOY	CCF10	891,800,213	8	4	$400,000	$8,400	$0	$408,400
EPS (ADMINISTRADORAS: 3)				4	$400,000	$8,400	$0	$408,400
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$100,000	$2,100	$0	$102,100
NUEVA EPS MOVILIDAD	EPS041	900,156,264	2	1	$100,000	$2,100	$0	$102,100
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	2	$200,000	$4,200	$0	$204,200
TOTAL				**4**	**$3,096,000**	**$65,000**	**$0**	**$3,161,000**

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 7174743		VELASQUEZ PINILLA DANIEL LEONARDO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CALLE 25 A N 10 59	TUNJA-BOYACA	7430136	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-05	2026-05	9505955565	9505955565	I	2026/06/11	2026/06/09	BANCO DE BOGOTA	0	$886,500

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
1	CC	7174743	VELASQUEZ DANIEL																		230301	30	$2,500,000	$400,000	EPS005	30	$2,500,000	$312,500		0	$0	$0	14-11	30	$2,500,000	$174,000	0	$0	$0	No	$886,500
Total	**Afiliados(1)**																						$2,500,000	$400,000			$2,500,000	$312,500			$0	$0			$2,500,000	$174,000		$0	$0		$886,500

2026/07/08 11:15 AM

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 7174743		VELASQUEZ PINILLA DANIEL LEONARDO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CALLE 25 A N 10 59	TUNJA-BOYACA	7430136	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-05	2026-05	9505955565	9505955565	I	2026/06/11	2026/06/09	BANCO DE BOGOTA	0	$886,500

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$400,000	$0	$0	$400,000
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$400,000	$0	$0	$400,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$174,000	$0	$0	$174,000
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	1	$174,000	$0	$0	$174,000
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$312,500	$0	$0	$312,500
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$312,500	$0	$0	$312,500
TOTAL				**1**	**$886,500**	**$0**	**$0**	**$886,500**

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 7174743		VELASQUEZ PINILLA DANIEL LEONARDO	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	OFICINA TUNJA	CRA 2 A 73 21	TUNJA-BOYACA	7402585	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-05	2026-06	9508236408	9508236408	E	2026/06/11	2026/07/27	BANCO DE BOGOTA	46	$3,200,600

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES																		PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación	Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip		Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: OFICINA TUNJA (4 Afiliados)																							$10,000,000	$1,600,000			$10,000,000	$400,000			$10,000,000	$400,000			$10,000,000		$696,000		$0	$0		$3,096,000
Centro de Trabajo: OBRAS VARIAS (4 Afiliados)																							$10,000,000	$1,600,000			$10,000,000	$400,000			$10,000,000	$400,000			$10,000,000		$696,000		$0	$0		$3,096,000
Ciudad: TUNJA Depto: BOYACA (4 Afiliados)																							$10,000,000	$1,600,000			$10,000,000	$400,000			$10,000,000	$400,000			$10,000,000		$696,000		$0	$0		$3,096,000
1	CC	1049620568	ALVAREZ NANCY	X																	230201	30	$2,500,000	$400,000	EPS005	30	$2,500,000	$100,000	CCF10	30	$2,500,000	$100,000	14-11	30	$2,500,000	6.960%	$174,000	30	$0	$0	Si	$774,000
2	CC	1002393623	HUERTAS ANGELA	X																	230301	30	$2,500,000	$400,000	EPS005	30	$2,500,000	$100,000	CCF10	30	$2,500,000	$100,000	14-11	30	$2,500,000	6.960%	$174,000	30	$0	$0	Si	$774,000
3	CC	1052413982	JOYA ERIKA	X																	230301	30	$2,500,000	$400,000	EPS037	30	$2,500,000	$100,000	CCF10	30	$2,500,000	$100,000	14-11	30	$2,500,000	6.960%	$174,000	30	$0	$0	Si	$774,000
4	CC	1007436089	PARADA BRAYAN	X	X																230301	30	$2,500,000	$400,000	EPS041	30	$2,500,000	$100,000	CCF10	30	$2,500,000	$100,000	14-11	30	$2,500,000	6.960%	$174,000	30	$0	$0	Si	$774,000
Total		**Afiliados(4)**																					$10,000,000	$1,600,000			$10,000,000	$400,000			$10,000,000	$400,000			$10,000,000		$696,000		$0	$0		$3,096,000

aportes en línea

Planilla Resumen

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 2)				4	$1,600,000	$54,000	$0	$1,654,000
PORVENIR	230301	800,224,808	8	3	$1,200,000	$40,500	$0	$1,240,500
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	$400,000	$13,500	$0	$413,500
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				4	$696,000	$23,500	$0	$719,500
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	4	$696,000	$23,500	$0	$719,500
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				4	$400,000	$13,500	$0	$413,500
COMFABOY	CCF10	891,800,213	8	4	$400,000	$13,500	$0	$413,500
EPS (ADMINISTRADORAS: 3)				4	$400,000	$13,600	$0	$413,600
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$100,000	$3,400	$0	$103,400
NUEVA EPS MOVILIDAD	EPS041	900,156,264	2	1	$100,000	$3,400	$0	$103,400
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	2	$200,000	$6,800	$0	$206,800
TOTAL				**4**	**$3,096,000**	**$104,600**	**$0**	**$3,200,600**

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 7174743		VELASQUEZ PINILLA DANIEL LEONARDO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CALLE 25 A N 10 59	TUNJA-BOYACA	7430136	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-06	2026-06	63709581	9506897387	I	2026/07/10	2026/07/07	BANCO DE OCCIDENTE	0	$886,500

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
1	CC	7174743	VELASQUEZ DANIEL																		230301	30	$2,500,000	$400,000	EPS005	30	$2,500,000	$312,500		0	$0	$0	14-11	30	$2,500,000	$174,000	0	$0	$0	No	$886,500
Total	**Afiliados(1)**																						$2,500,000	$400,000			$2,500,000	$312,500			$0	$0			$2,500,000	$174,000		$0	$0		$886,500

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 7174743		VELASQUEZ PINILLA DANIEL LEONARDO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CALLE 25 A N 10 59	TUNJA-BOYACA	7430136	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-06	2026-06	63709581	9506897387	I	2026/07/10	2026/07/07	BANCO DE OCCIDENTE	0	$886,500

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$400,000	$0	$0	$400,000
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$400,000	$0	$0	$400,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$174,000	$0	$0	$174,000
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	1	$174,000	$0	$0	$174,000
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$312,500	$0	$0	$312,500
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$312,500	$0	$0	$312,500
TOTAL				**1**	**$886,500**	**$0**	**$0**	**$886,500**

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 7174743		VELASQUEZ PINILLA DANIEL LEONARDO	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	OFICINA TUNJA	CRA 2 A 73 21	TUNJA-BOYACA	7402585	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-06	2026-07	10131463	9510131463	E	2026/07/10	2026/08/26	BANCO AV VILLAS	47	$2,403,800

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																		PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación	Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: OFICINA TUNJA (3 Afiliados)																						$7,500,000	$1,200,000			$7,500,000	$300,000			$7,500,000	$300,000			$7,500,000		$522,000		$0	$0		$2,322,000
Centro de Trabajo: OBRAS VARIAS (3 Afiliados)																						$7,500,000	$1,200,000			$7,500,000	$300,000			$7,500,000	$300,000			$7,500,000		$522,000		$0	$0		$2,322,000
Ciudad: TUNJA Depto: BOYACA (3 Afiliados)																						$7,500,000	$1,200,000			$7,500,000	$300,000			$7,500,000	$300,000			$7,500,000		$522,000		$0	$0		$2,322,000
1	CC	1049620568	ALVAREZ NANCY	X																230201	30	$2,500,000	$400,000	EPS005	30	$2,500,000	$100,000	CCF10	30	$2,500,000	$100,000	14-11	30	$2,500,000	6.960%	$174,000	30	$0	$0	Si	$774,000
2	CC	1002393623	HUERTAS ANGELA	X																230301	30	$2,500,000	$400,000	EPS005	30	$2,500,000	$100,000	CCF10	30	$2,500,000	$100,000	14-11	30	$2,500,000	6.960%	$174,000	30	$0	$0	Si	$774,000
3	CC	1052413982	JOYA ERIKA	X																230301	30	$2,500,000	$400,000	EPS037	30	$2,500,000	$100,000	CCF10	30	$2,500,000	$100,000	14-11	30	$2,500,000	6.960%	$174,000	30	$0	$0	Si	$774,000
Total		**Afiliados(3)**																				$7,500,000	$1,200,000			$7,500,000	$300,000			$7,500,000	$300,000			$7,500,000		$522,000		$0	$0		$2,322,000

aportes en línea

Planilla Resumen

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 2)				3	$1,200,000	$42,200	$0	$1,242,200
PORVENIR	230301	800,224,808	8	2	$800,000	$28,100	$0	$828,100
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	$400,000	$14,100	$0	$414,100
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				3	$522,000	$18,300	$0	$540,300
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	3	$522,000	$18,300	$0	$540,300
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				3	$300,000	$10,600	$0	$310,600
COMFABOY	CCF10	891,800,213	8	3	$300,000	$10,600	$0	$310,600
EPS (ADMINISTRADORAS: 2)				3	$300,000	$10,700	$0	$310,700
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$100,000	$3,600	$0	$103,600
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	2	$200,000	$7,100	$0	$207,100
TOTAL				**3**	**$2,322,000**	**$81,800**	**$0**	**$2,403,800**

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 7174743		VELASQUEZ PINILLA DANIEL LEONARDO	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	OFICINA TUNJA	CRA 2 A 73 21	TUNJA-BOYACA	7402585	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-06	2026-07	498972656	9508233884	E	2026/07/10	2026/07/21	BANCO CAJA SOCIAL	11	$1,093,600

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES																		PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación	Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip		Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: DANIEL LEONARDO VELASQUEZ (2 Afiliados)																							$3,501,810	$560,400			$3,501,810	$140,200			$3,501,810	$140,200			$3,501,810		$243,800		$0	$0		$1,084,600
Centro de Trabajo: OBRAS CIVILES VARIAS (2 Afiliados)																							$3,501,810	$560,400			$3,501,810	$140,200			$3,501,810	$140,200			$3,501,810		$243,800		$0	$0		$1,084,600
Ciudad: TUNJA Depto: BOYACA (2 Afiliados)																							$3,501,810	$560,400			$3,501,810	$140,200			$3,501,810	$140,200			$3,501,810		$243,800		$0	$0		$1,084,600
1	CC	1048848096 CORDOBA CLAUDIA	X																		25-14	30	$1,750,905	$280,200	EPS017	30	$1,750,905	$70,100	CCF10	30	$1,750,905	$70,100	14-11	30	$1,750,905	6.960%	$121,900	30	$0	$0	Si	$542,300
2	CC	1053336256 VILLAMIL FREDY	X	X																	230301	30	$1,750,905	$280,200	EPS005	30	$1,750,905	$70,100	CCF10	30	$1,750,905	$70,100	14-11	30	$1,750,905	6.960%	$121,900	30	$0	$0	Si	$542,300
Total		**Afiliados(2)**																					$3,501,810	$560,400			$3,501,810	$140,200			$3,501,810	$140,200			$3,501,810		$243,800		$0	$0		$1,084,600

aportes en línea

Planilla Resumen

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 2)				2	$560,400	$4,600	$0	$565,000
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$280,200	$2,300	$0	$282,500
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$280,200	$2,300	$0	$282,500
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$243,800	$2,000	$0	$245,800
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	2	$243,800	$2,000	$0	$245,800
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$140,200	$1,200	$0	$141,400
COMFABOY	CCF10	891,800,213	8	2	$140,200	$1,200	$0	$141,400
EPS (ADMINISTRADORAS: 2)				2	$140,200	$1,200	$0	$141,400
FAMISANAR	EPS017	830,003,564	7	1	$70,100	$600	$0	$70,700
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$70,100	$600	$0	$70,700
TOTAL				**2**	**$1,084,600**	**$9,000**	**$0**	**$1,093,600**

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 7174743		VELASQUEZ PINILLA DANIEL LEONARDO	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	OFICINA TUNJA	CRA 2 A 73 21	TUNJA-BOYACA	7402585	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-07	2026-08	9512447501	9512447501	E	2026/08/13	2026/10/07	BANCO DE BOGOTA	55	$2,417,800

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO					PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
Sucursal: OFICINA TUNJA (3 Afiliados)						$7,500,000	$1,200,000			$7,500,000	$300,000			$7,500,000	$300,000			$7,500,000	$522,000		$0	$0
Centro de Trabajo: OBRAS VARIAS (3 Afiliados)						$7,500,000	$1,200,000			$7,500,000	$300,000			$7,500,000	$300,000			$7,500,000	$522,000		$0	$0
Ciudad: TUNJA Depto: BOYACA (3 Afiliados)						$7,500,000	$1,200,000			$7,500,000	$300,000			$7,500,000	$300,000			$7,500,000	$522,000		$0	$0
1	CC	1049620568	ALVAREZ NANCY	230201	30	$2,500,000	$400,000	EPS005	30	$2,500,000	$100,000	CCF10	30	$2,500,000	$100,000	14-11	30	$2,500,000	$174,000	30	$0	$0
2	CC	1002393623	HUERTAS ANGELA	230301	30	$2,500,000	$400,000	EPS005	30	$2,500,000	$100,000	CCF10	30	$2,500,000	$100,000	14-11	30	$2,500,000	$174,000	30	$0	$0
3	CC	1052413982	JOYA ERIKA	230301	30	$2,500,000	$400,000	EPS037	30	$2,500,000	$100,000	CCF10	30	$2,500,000	$100,000	14-11	30	$2,500,000	$174,000	30	$0	$0
Total			**Afiliados(3)**			$7,500,000	$1,200,000			$7,500,000	$300,000			$7,500,000	$300,000			$7,500,000	$522,000		$0	$0

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 7174743		VELASQUEZ PINILLA DANIEL LEONARDO	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	OFICINA TUNJA	CRA 2 A 73 21	TUNJA-BOYACA	7402585	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-07	2026-08	9512447501	9512447501	E	2026/08/13	2026/10/07	BANCO DE BOGOTA	55	$2,417,800

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	Fondo Solidaridad Pensional	Intereses de Mora Fondo Solidaridad	Fondo Subsistencia	Intereses de Mora Fondo Subsistencia	SALDOS E INCAPACIDADES	VAL
AFP (ADMINISTRADORAS: 2)				3	$1,200,000	$49,400					$0	
PORVENIR	230301	800,224,808	8	2	$800,000	$32,900	$0	$0	$0	$0	$0	
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	$400,000	$16,500	$0	$0	$0	$0	$0	
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				3	$522,000	$21,500					$0	
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	3	$522,000	$21,500	$0	$0	$0	$0	$0	
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				3	$300,000	$12,400					$0	
COMFABOY	CCF10	891,800,213	8	3	$300,000	$12,400	$0	$0	$0	$0	$0	
EPS (ADMINISTRADORAS: 2)				3	$300,000	$12,500					$0	
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$100,000	$4,200	$0	$0	$0	$0	$0	
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	2	$200,000	$8,300	$0	$0	$0	$0	$0	
TOTAL				3	$2,322,000	$95,800	$0	$0	$0	$0	$0	

Resumen General de Pago

LOR A PAGAR
$1,249,400
$832,900
$416,500
$543,500
$543,500
$312,400
$312,400
$312,500
$104,200
$208,300
$2,417,800

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 7174743		VELASQUEZ PINILLA DANIEL LEONARDO	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	OFICINA TUNJA	CRA 2 A 73 21	TUNJA-BOYACA	7402585	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-07	2026-08	9510051465	9510051465	E	2026/08/13	2026/08/25	BANCO DE BOGOTA	12	$2,551,900

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																			PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: OFICINA TUNJA (3 Afiliados)																							**$8,166,667**	**$1,306,700**			**$8,166,667**	**$326,700**			**$8,166,667**	**$326,700**			**$8,166,667**		**$568,500**		**$0**	**$0**		**$2,528,600**
Centro de Trabajo: OBRAS CIVILES (3 Afiliados)																							**$8,166,667**	**$1,306,700**			**$8,166,667**	**$326,700**			**$8,166,667**	**$326,700**			**$8,166,667**		**$568,500**		**$0**	**$0**		**$2,528,600**
Ciudad: TUNJA Depto: BOYACA (3 Afiliados)																							**$8,166,667**	**$1,306,700**			**$8,166,667**	**$326,700**			**$8,166,667**	**$326,700**			**$8,166,667**		**$568,500**		**$0**	**$0**		**$2,528,600**
1	CC	1049649388	CALLEJAS DAVID	X	X																23030 1	30	$2,500,000	$400,000	EPS005	30	$2,500,000	$100,000	CCF10	30	$2,500,000	$100,000	14-11	30	$2,500,000	6.960%	$174,000	30	$0	$0	Si	$774,000
2	CC	74081951	GOMEZ CARLOS	X	X																25-14	10	$1,666,667	$266,700	EPS002	10	$1,666,667	$66,700	CCF10	10	$1,666,667	$66,700	14-11	10	$1,666,667	6.960%	$116,100	10	$0	$0	Si	$516,200
3	CC	1053336256	VILLAMIL FREDY	X	X																23030 1	30	$4,000,000	$640,000	EPS005	30	$4,000,000	$160,000	CCF10	30	$4,000,000	$160,000	14-11	30	$4,000,000	6.960%	$278,400	30	$0	$0	Si	$1,238,400
Total			**Afiliados(3)**																				$8,166,667	$1,306,700			$8,166,667	$326,700			$8,166,667	$326,700			$8,166,667		$568,500		$0	$0		$2,528,600

aportes en línea

Planilla Resumen

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 2)				3	$1,306,700	$12,000	$0	$1,318,700
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$266,700	$2,500	$0	$269,200
PORVENIR	230301	800,224,808	8	2	$1,040,000	$9,500	$0	$1,049,500
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				3	$568,500	$5,200	$0	$573,700
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	3	$568,500	$5,200	$0	$573,700
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				3	$326,700	$3,000	$0	$329,700
COMFABOY	CCF10	891,800,213	8	3	$326,700	$3,000	$0	$329,700
EPS (ADMINISTRADORAS: 2)				3	$326,700	$3,100	$0	$329,800
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	1	$66,700	$700	$0	$67,400
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	2	$260,000	$2,400	$0	$262,400
TOTAL				**3**	**$2,528,600**	**$23,300**	**$0**	**$2,551,900**

CERTIFICACION DE PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL

CERTIFICADO DE PAZ Y SALVO DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES, CUMPLIMIENTO ARTÍCULO 50 LEY 789 DE 2002 Y LEY 828 DE 2003

Para dar cumplimiento con las normas legales estipuladas en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, Art. 1º de la Ley 828 de 2003 y del Art. 23 de la Ley 1150 de 2007.

La suscrita contadora **REBECA BELTRAN CHAVEZ** identificada con cedula de ciudadanía No.1.049.607.364 expedida en Tunja y TP 180937-T. En calidad de contador público del **Ing. DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA,** identificado con **C.C. 7.174.743 expedida en Tunja.**

CERTIFICO

La empresa y/o persona natural está a paz y salvo con el Estado por concepto de aportes a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje, correspondientes a las nóminas de los últimos seis (6) meses, razón por la cual el referido se encuentra al día en el pago de aportes a seguridad social y aportes parafiscales, en ocasión a la ejecución del CONTRATO DE INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LOS CONTRATOS DE OBRA CELEBRADOS PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA Y VIVIENDA RURAL EN CUMPLIMIENTO AL SUBPROGARMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES A DESARROLLARSE EN EL MUNICIPIO DE TUNJA

Se emite este documento en Tunja, a los quince (15) días del mes de septiembre del año 2026.



REBECA BELTRAN CHAVEZ
TP 180937-T
Contadora Pública

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

B6E7DDACE2BF06AC

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

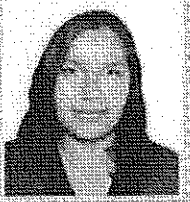
CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **REBECA BELTRAN CHAVEZ** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1049607364 de TUNJA (BOYACÁ) Y Tarjeta Profesional No 180937-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO

180937-T



REBECA
BELTRAN CHAVEZ
C.C. 1049607364
RESOLUCION INSCRIPCION 333
UNIVERSIDAD U.F.P.S.C.

FECHA 25/07/2013

PRESIDENTE
LUIS EDUARDO FORERO VARGAS

192637

109598

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la ley 43 de 1990.

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse al PBX 414 41 00 o devolverla a la UAE - Junta Central de Contadores a la calle 26 No. 9A - 21 Bogota D.C.



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
NUMERO 1.049.607.364
BELTRAN CHAVEZ
APELLIDOS
REBECA
NOMBRES



FECHA DE NACIMIENTO 17-MAY-1987
PUERTO BOYACA
(BOYACA)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.62
ESTATURA
O+
G.S. RH
F
SEXO
02-JUN-2005 TUNJA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
INDICE DERECHO
REGISTRADOR NACIONAL

LISTA DE CHEQUEO

	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA "ECOVIVIENDA"	**CÓDIGO:** R-EJ-01-16
		FECHA: 05/06/2024
	EJECUCIÓN Y/O ENTREGA	**VERSIÓN**: 01
	LISTA DE CHEQUEO	**PÁGINA** : 1-2

FECHA					
TIPO DE CONTRATO		**OBRA**		**INTERVENTORIA**	
		REQUISITO	VERFIFICACION	REQUISITO	VERFIFICACION
CONTRATO No.		ECO-CM-057 DE 2025			
OBJETO:		"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LOS CONTRATOS DE OBRA CELEBRADOS PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA Y VIVIENDA RURAL EN CUMPLIMIENTO AL SUBPROGARMA REVOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES A DESARROLLARSE EN EL MUNICIPIO DE TUNJA".			
1,00	ACTA PARCIAL			x	
2,00	CUADRO DE CANTIDADES				
3,00	FACTURA Y/O CUENTA DE COBRO			x	
4,00	CERTIFICACIÓN BANCARIA			x	
5,00	INFORME CONTRATISTA DE OBRA (CON SOPORTES) DEL PERIODO A COBRAR			NA	
6,00	INFORME INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR DEL PERIODO A COBRAR CON SOPORTES			NA	
7,00	INFORME DE INTERVENTORÍA DEL PERIODO A COBRAR CON SOPORTES			x	
8,00	INFORMES SEMANALES			x	
9,00	NOVEDADES CONTRACTUALES (SUSPENSIONES, REINICIOS, ADICIONES, PRORROGAS)			x	
10,00	ACTAS DE COMITÉ			x	
11,00	REGISTRO FOTOGRÁFICO			x	
12,00	CONTROL DE EQUIPOS (CERTIFICACION DE VERIFICACION EN CASO DE INTERVENTORIA)			INF	
13,00	CONTROL DE CLIMA (AVALADO POR INTERVENTORIA)			INF	
14,00	CONTROL DE INSPECCIÓN DE ENSAYOS			INF	
15,00	CERTIFICADO DE MATERIALES Y FUENTES (CERTIFICACION DE VERIFICACION EN CASO DE INTERVENTORIA)			N.A	
16,00	ACTAS DE VECINDAD (CUANDO APLIQUE)			N.A	
17,00	CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA			INF	
18,00	INFORME PGIO (CUANDO APLIQUE) (CERTIFICACION DE VERIFICACION EN CASO DE INTERVENTORIA)			N.A	
19,00	INFORME PMT (CUANDO APLIQUE) (CERTIFICACION DE VERIFICACION EN CASO DE INTERVENTORIA)			INF	
20,00	INFORME AMBIENTAL (CUANDO APLIQUE) (CERTIFICACION DE VERIFICACION EN CASO DE INTERVENTORIA)			INF	
21,00	BITACORA DE OBRA			X	
22,00	PLANILLAS DE PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL			X	
23,00	CERTIFICACIÓN PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL (EXPEDIDA POR CONTADOR Y/O REVISOR FISCAL Y/O REPRESENTANTE LEGAL)			X	
24,00	LISTA DE CHEQUEO FIRMADA			X	

NOTA: El interventor y/o supervisor, acredita que para tramite del pago, el contrato cuenta con los siguientes documentos y se encuentran cargados en la plataforma SECOP

DOCUMENTO	**REQUISITO**	**VERIFICA**
REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO	X	
REGISTRO(s) PRESUPUESTAL(es)	X	
ACTA DE INICIO	X	
APROBACIÓN DE POLIZAS ACTUALIZADA CON RESPECTO AL ACTA DE INICIO Y CADA UNA DE LAS MODIFICACIONES	X	

SANDRA MILENA CORTES
SUPERVISOR DEL CONTRATO No. ECO-CM-057-2025
ECOVIVIENDA

Elaboró y Proyectó:		Cargo

Los arriba firmantes encontramos el presente documento ajustado a las disposiciones normativas y/o técnicas vigentes del caso en particular, el cual se presenta para la firma