Tipo Documento	ESTUDIO DE MERCADO	Código SGC	FE-EM-GCAI-001
		Versión	V1
Nombre Documento	ESTUDIO DE MERCADO	TRD	140.14.06
		Página	Página 1 de 1

ESTUDIO ECONÓMICO DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA - OCTUBRE 2026					DIGAR SOLUCIONES INTEGRALES				SOLUCIONES AMBIENTALES 2.0 S.A.S				PROMEDIO PRECIO TECHO-
ITEM	CANTIDAD	DESCRIPCION TECNICA	ÁREAS DE TRABAJO O DEPENDENCIAS	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	IVA%	VALOR DE IVA	TOTAL	VALOR UNITARIO	IVA%	VALOR DE IVA	TOTAL	
1	1	FUMIGACIÓN DE PLAGAS Y ROEDORES: CON INSECTICIDAS EN LAS ÁREAS DE TRABAJO O DEPENDENCIAS DEL MUNICIPIO DE UBATÉ: DICHA FUMIGACIÓN DEBE CONTENER LOS SIGUIENTES COMPONENTES, LOS CUALES SERÁN UTILIZADOS Y APLICADOS DE MANERA INTEGRAL, ASÍ: Grupo Químico: Brodifacouma. Especificaciones: Derivado de la 4-hifróxicumarina CLASE: Rodenticida anticoagulante NOMBRE QUÍMICO: 3-(4(4–il)-1,2,3,4-Tetrahidro-1-Naftil)-4-Hidroxicoumarina. Resistencia RESISTENCIA BIOLÓGICA: No hay reporte sobre evidencias de resistencia biológica de roedores a la Brodifacouma. NÚMERO DE CÓDIGOS: CAS: 56073-10-0 OMS: 1995 ASPECTO: Sólido en forma de almendras o cubos. COLOR: Azul. CATEGORÍA TOXICOLÓGICA: Extremadamente Peligroso, Peligro-veneno, Categoría 1. TIPO DE USO: Raticida específico para controlar a la intemperie todas las especies de ratas y ratones en todos los ambientes, en los sectores Salud Pública, Doméstico, Agrícola, Pecuario e Industrial. BLOQUES PARAFINADOS: Contiene benzoato de Denatonio; sustancia amarga repelente que previene su ingestión accidental en humanos y animales domésticos.	Casa del ayuntamiento: Oriente: 4 x 18 - Pasillo 3 x 18 = 126 m2 Occidente: 8 x 25 = 200 m2 Norte: 4 x 36 - Pasillo 3 x 27 = 225 m2 Sur: 7.50 x 20 = 150 m2 Total = 701 m2 aproximadamente	UNIDAD	$ 701.000	19%	$ 133.190	**$ 834.190**	$ 771.100	19%	$ 146.509	**$ 917.609**	$ 875.900
	1		Sede salud: Salud pública: 8 x 18 = 144 Acción Social: 12 x 12 = 144 Total = 288 m2 aproximadamente	UNIDAD	$ 288.000	19%	$ 54.720	**$ 342.720**	$ 316.800	19%	$ 60.192	**$ 376.992**	$ 359.856
	1		Archivo central: Bodega 1: 5 x 11 = 55 m2 Bodega planeación: 5 x 11 = 55 m2 Bodega 2 y oficina: 6.5 x 16 = 104 m2 Total = 214 m2 aproximadamente	UNIDAD	$ 214.000	19%	$ 40.660	**$ 254.660**	$ 235.400	19%	$ 44.726	**$ 280.126**	$ 267.393
	1		Sede Tránsito: Primer piso: 20 x 20 = 400 m2 Segundo piso: 8 x 20 = 160 m2 Total = 560 m2 aproximadamente.	UNIDAD	$ 560.000	19%	$ 106.400	**$ 666.400**	$ 616.000	19%	$ 117.040	**$ 733.040**	$ 699.720
	1		Sede deportes: Oficina de atención: 4 x 4 = 16 m2 Despacho y archivo: 7 x 11 = 77 m2 Total = 93 m2 aproximadamente	UNIDAD	$ 93.000	19%	$ 17.670	**$ 110.670**	$ 102.300	19%	$ 19.437	**$ 121.737**	$ 116.204
	1		Sede cultura: Archivo: 7 x 7 = 49 m2 Sede administrativa: 10 x 20 = 200 m2 Total = 249 m2 aproximadamente.	UNIDAD	$ 249.000	19%	$ 47.310	**$ 296.310**	$ 273.900	19%	$ 52.041	**$ 325.941**	$ 311.126
	1		Sede hacienda: Ventanilla y recepción: 10.40 x 3.40 = 35.36 m2 Despacho: 4.30 x 4.70 = 20.21 m2 Archivo: 3 x 3 = 9 m2 Total = 64.57 m2 aproximadamente	UNIDAD	$ 64.570	19%	$ 12.268	**$ 76.838**	$ 71.027	19%	$ 13.495	**$ 84.522**	$ 80.680
	1		Comisaría de familia: Despacho y recepción: 5.60 x 7 = 39.2 m2 Psicología y equipo: 4.40 x 16 = 70.4 m2 Total = 109.6 m2 aproximadamente.	UNIDAD	$ 109.600	19%	$ 20.824	**$ 130.424**	$ 120.560	19%	$ 22.906	**$ 143.466**	$ 136.945
	1		Inspección 1 Oficina auxiliares: 3 x 4 = 12 m2 Oficina jurídico: 3 x 4 = 12 m2 Despacho: 5.20 x 3.70 = 19.24 m2 Total = 43.24 m2 aproximadamente	UNIDAD	$ 43.240	19%	$ 8.216	**$ 51.456**	$ 47.564	19%	$ 9.037	**$ 56.601**	$ 54.028
	1		Inspección 2 Oficina auxiliares: 4 x 2.80 = 11.2 m2 Oficina jurídico: 4 x 2.80 = 11.2 m2 Despacho: 5.20 x 3.10 = 16.12 m2 Total = 38.52 m2 aproximadamente.	UNIDAD	$ 38.520	19%	$ 7.319	**$ 45.839**	$ 42.372	19%	$ 8.051	**$ 50.423**	$ 48.131

2	3	Suministro e instalación de estaciones de cebado para control de roedores con medidas de 22.3 cm de largo, 17.4 cm de ancho y 8.6 cm de alto, esto incluye cebo parafinado en lugares externos y trampas adherentes en áreas internas, tablero de control de visitas y señalización de peligro. Grupo Químico N°1: Brodifacouma. Especificaciones: Derivado de la 4-hifróxicumarina CLASE: Rodenticida anticoagulante NOMBRE QUÍMICO: 3-(4(4–il)-1, 2, 3,4-Tetrahidro-1-Naftil)-4-Hidroxicoumarina. Resistencia RESISTENCIA BIOLÓGICA: No hay reporte sobre evidencias de resistencia biológica de roedores a la Brodifacouma. NÚMERO DE CÓDIGOS: CAS: 56073-10-0 OMS: 1995 ASPECTO: Sólido en forma de trozos (pellets) COLOR: Azul o Rojo TIPO DE FORMULACIÓN: Cebo. Pellets. DATOS TOXICOLÓGICOS CATEGORÍA TOXICOLÓGICA: Extremadamente Tóxico, Peligro-Veneno, Categoría 1. REGISTRO: RGSP-262-2007. TIPO DE USO: Raticida específico para controlar todas las especies de ratas ratones en todos los ambientes, en los sectores Salud Pública, Doméstico, agrícola, pecuario e industrial	Casa del ayuntamiento: Oriente: 4 x 18 - Pasillo 3 x 18 = 126 m2 Occidente: 8 x 25 = 200 m2 Norte: 4 x 36 - Pasillo 3 x 27 = 225 m2 Sur: 7.50 x 20 = 150 m2 Total = 701 m2 aproximadame	UNIDAD	$ 45.000	19%	$ 8.550	**$ 160.650**	$ 50.000	19%	$ 9.500	**$ 178.500**	$ 169.575
	1		Sede salud: Salud pública: 8 x 18 = 144 Acción Social: 12 x 12 = 144 Total = 288 m2 aproximadamente	UNIDAD	$ 45.000	19%	$ 8.550	**$ 53.550**	$ 50.000	19%	$ 9.500	**$ 59.500**	$ 56.525
	1		Archivo central: Bodega 1: 5 x 11 = 55 m2 Bodega planeación: 5 x 11 = 55 m2 Bodega 2 y oficina: 6.5 x 16 = 104 m2 Total = 214 m2 aproximadamente	UNIDAD	$ 45.000	19%	$ 8.550	**$ 53.550**	$ 50.000	19%	$ 9.500	**$ 59.500**	$ 56.525
	5		Sede Tránsito: Primer piso: 20 x 20 = 400 m2 Segundo piso: 8 x 20 = 160 m2 Total = 560 m2 aproximadamente.	UNIDAD	$ 45.000	19%	$ 8.550	**$ 267.750**	$ 50.000	19%	$ 9.500	**$ 297.500**	$ 282.625
	1		Sede deportes: Oficina de atención: 4 x 4 = 16 m2 Despacho y archivo: 7 x 11 = 77 m2 Total = 93 m2 aproximadamente	UNIDAD	$ 45.000	19%	$ 8.550	**$ 53.550**	$ 50.000	19%	$ 9.500	**$ 59.500**	$ 56.525
	1		Sede cultura: Archivo: 7 x 7 = 49 m2 Sede administrativa: 10 x 20 = 200 m2 Total = 249 m2 aproximadamente	UNIDAD	$ 45.000	19%	$ 8.550	**$ 53.550**	$ 50.000	19%	$ 9.500	**$ 59.500**	$ 56.525
	1		Sede hacienda: Ventanilla y recepción: 10.40 x 3.40 = 35.36 m2 Despacho: 4.30 x 4.70 = 20.21 m2 Archivo: 3 x 3 = 9 m2 Total = 64.57 m2 aproximadamente	UNIDAD	$ 45.000	19%	$ 8.550	**$ 53.550**	$ 50.000	19%	$ 9.500	**$ 59.500**	$ 56.525
	2		Comisaría de familia: Despacho y recepción: 5.60 x 7 = 39.2 m2 Psicología y equipo: 4.40 x 16 = 70.4 m2 Total = 109.6 m2 aproximadamente	UNIDAD	$ 45.000	19%	$ 8.550	**$ 107.100**	$ 50.000	19%	$ 9.500	**$ 119.000**	$ 113.050
	2		Inspección 1 Oficina auxiliares: 3 x 4 = 12 m2 Oficina jurídico: 3 x 4 = 12 m2 Despacho: 5.20 x 3.70 = 19.24 m2 Total = 43.24 m2 aproximadamente m2	UNIDAD	$ 45.000	19%	$ 8.550	**$ 107.100**	$ 50.000	19%	$ 9.500	**$ 119.000**	$ 113.050
	2		Inspección 2 Oficina auxiliares: 4 x 2.80 = 11.2 m2 Oficina jurídico: 4 x 2.80 = 11.2 m2 Despacho: 5.20 x 3.10 = 16.12 m2 Total = 38.52 m2 aproximadamente	UNIDAD	$ 45.000	19%	$ 8.550	**$ 107.100**	$ 50.000	19%	$ 9.500	**$ 119.000**	$ 113.050
	3		Dependencias que se requieran Suministro de estación de cebado para control de roedores	UNIDAD	$ 45.000	19%	$ 8.550	**$ 160.650**	$ 50.000	19%	$ 9.500	**$ 178.500**	$ 169.575
	1		Casa del ayuntamiento: Oriente: 4 x 18 - Pasillo 3 x 18 = 126 m2 Occidente: 8 x 25 = 200 m2 Norte: 4 x 36 - Pasillo 3 x 27 = 225 m2 Sur: 7.50 x 20 = 150 m2 Total = 701 m2 aproximadamente	UNIDAD	$ 701.000	19%	$ 133.190	**$ 834.190**	$ 771.100	19%	$ 146.509	**$ 917.609**	$ 875.900
	1		Sede salud: Salud pública: 8 x 18 = 144 Acción Social: 12 x 12 = 144 Total = 288 m2 aproximadamente	UNIDAD	$ 288.000	19%	$ 54.720	**$ 342.720**	$ 316.800	19%	$ 60.192	**$ 376.992**	$ 359.856

3	1	Grupo Químico N°2: Alfacipermetrina Suspensión Concentrada. Especificación Técnica: ACCIÓN BIOLÓGICA: Es un Insecticida y Acaricida: es un insecticida piratroide de amplio espectro y posee una rápida acción por contacto a ingestión, contra la mayoría de los insectos rastreros y voladores y tiene una acción de volteo y gran capacidad de desalojo y larga acción residual. SEGURIDAD: Es una sustancia de baja toxicidad para las especies benéficas, para las aves y para los mamíferos y se degrada biológicamente con facilidad en el medio ambiente. La Sambrametina es un leve irritante de las mucosas y es tóxica para los peces y no tiene efectos mutagénicos ni teratogénicos. TIPO DE USO: CONTROL DE PLAGAS CASERAS: Está indicado para ser utilizado, en toda clase de establecimientos como industria de alimentos, hospitales y clínicas, establecimientos turísticos, hoteles, granjas avícolas y porcícolas, salas de ordeño, plazas de mercado y centrales de abasto para el control de Pulgas, Cucarachas, moscas, zancudos, Garrapatas. CONTROL DE VECTORES: Específico para el control residual de: Triatominos vectores de la enfermedad de la chagas, mosquito que trasmite la Malaria, Lutzomia s.p. vector de la Leishmaniasis y mosquitos como el Aedes y trasmisores. PRESENTACIÓN: 1 Litro y 500 ml en envase con dosificador y 30 ml. Alfacipermetrina, una nueva molécula insecticida Control eficaz y larga acción residual No es toxico- No contamina, no mancha, no hele, biodegradable. Para el control de vectores rastreros y voladores, gran poder de desalojo	Archivo central: Bodega 1: 5 x 11 = 55 m2 Bodega planeación: 5 x 11 = 55 m2 Bodega 2 y oficina: 6.5 x 16 = 104 m2 Total = 214 m2 aproximadamente	UNIDAD	$ 214.000	19%	$ 40.660	**$ 254.660**	$ 235.400	19%	$ 44.726	**$ 280.126**	$ 267.393
	1		Sede Tránsito: Primer piso: 20 x 20 = 400 m2 Segundo piso: 8 x 20 = 160 m2 Total = 560 m2 aproximadamente.	UNIDAD	$ 560.000	19%	$ 106.400	**$ 666.400**	$ 616.000	19%	$ 117.040	**$ 733.040**	$ 699.720
	1		Sede deportes: Oficina de atención: 4 x 4 = 16 m2 Despacho y archivo: 7 x 11 = 77 m2 Total = 93 m2 aproximadamente	UNIDAD	$ 93.000	19%	$ 17.670	**$ 110.670**	$ 102.300	19%	$ 19.437	**$ 121.737**	$ 116.204
	1		Sede cultura: Archivo: 7 x 7 = 49 m2 Sede administrativa: 10 x 20 = 200 m2 Total = 249 m2 aproximadamente	UNIDAD	$ 249.000	19%	$ 47.310	**$ 296.310**	$ 273.900	19%	$ 52.041	**$ 325.941**	$ 311.126
	1		Sede hacienda: Ventanilla y recepción: 10.40 x 3.40 = 35.36 m2 Despacho: 4.30 x 4.70 = 20.21 m2 Archivo: 3 x 3 = 9 m2 Total = 64.57 m2 aproximadamente	UNIDAD	$ 64.570	19%	$ 12.268	**$ 76.838**	$ 71.027	19%	$ 13.495	**$ 84.522**	$ 80.680
	1		Comisaría de familia: Despacho y recepción: 5.60 x 7 = 39.2 m2 Psicología y equipo: 4.40 x 16 = 70.4 m2 Total = 109.6 m2 aproximadamente.	UNIDAD	$ 109.600	19%	$ 20.824	**$ 130.424**	$ 120.560	19%	$ 22.906	**$ 143.466**	$ 136.945
	1		Inspección 1 Oficina auxiliares: 3 x 4 = 12 m2 Oficina jurídico: 3 x 4 = 12 m2 Despacho: 5.20 x 3.70 = 19.24 m2 Total = 43.24 m2 aproximadamente m2 aproximadamente	UNIDAD	$ 43.240	19%	$ 8.216	**$ 51.456**	$ 47.564	19%	$ 9.037	**$ 56.601**	$ 54.028
	1		Inspección 2 Oficina auxiliares: 4 x 2.80 = 11.2 m2 Oficina jurídico: 4 x 2.80 = 11.2 m2 Despacho: 5.20 x 3.10 = 16.12 m2 Total = 38.52 m2 aproximadamente	UNIDAD	$ 38.520	19%	$ 7.319	**$ 45.839**	$ 42.372	19%	$ 8.051	**$ 50.423**	$ 48.131
LIMPIEZA Y DESINFECCION DE TANQUES														
	1		CASA DE JUSTICIA CANTIDAD DE TANQUES: 3 1 tanque: 1,000L 2 tanques: 2,000L	UNIDAD	$ 342.000	19%	$ 64.980	**$ 406.980**	$ 393.000	19%	$ 74.670	**$ 467.670**	$ 437.325
	1		CENTRO CULTURA ANTONIO NARIÑO: CANTIDAD DE TANQUES: 3 3 tanques: 1,000L	UNIDAD	$ 342.000	19%	$ 64.980	**$ 406.980**	$ 393.000	19%	$ 74.670	**$ 467.670**	$ 437.325

4	1	NOMBRE DEL PRODUCTO: HIPOCLORITO DE SODIO AL 5 % FORMULA QUIMICA: NaOCl. TIPO DE FORMULACION: 5% PROPIEDADES: APARIENCIA LIQUIDO COLOR VERDOSO PALIDO (LIGERAMENTE AMARILLO) OLOR PENETRANTE E IRRITANTE, OLOR FUERTE ASOCIADO AL CLORO. EFECTOS PARA LA SALUD: La solución acuosa de NaOCl basa su riesgo en su poder corrosivo y sus propiedades irritantes derivadas de su alcalinidad, su condición de generador potencial de cloro y de oxidante potencial. El grado de riesgo está asociado a la concentración de la solución y a la duración del contacto. EFECTOS SOBRE EXPOSICIÓN A: •OJOS: el contacto con ojos y piel es peligroso porque produce corrosión e irritación. •PIEL: la exposición por contacto puede causar irritación temporal. •INGESTIÓN: puede causar daño al tejido en forma irreversible. •INHALACIÓN: la inhalación de niebias es riesgosa por su transformación en cloro, puede causar dolor de cabeza, náuseas, vomito. DESCRIPCIÓN: El hipoclorito de sodio al 5 % es una solución acuosa de carácter alcalino y oxidante, utilizada principalmente como agente desinfectante y blanqueador.	CASA DEL AYUNTAMIENTO CANTIDAD DE TANQUES: 3 3 tanques: 1,000L	UNIDAD	$ 342.000	19%	$ 64.980	**$ 406.980**	$ 393.000	19%	$ 74.670	**$ 467.670**	$ 437.325
	1		SECRETARIA DE DEPORTES CANTIDAD DE TANQUES: 5 5 tanques: 1,000L	UNIDAD	$ 570.000	19%	$ 108.300	**$ 678.300**	$ 655.000	19%	$ 124.450	**$ 779.450**	$ 728.875
	1		ALCALDÍA SEDE PARQUE LOS LIBERTADORES-SEGUNDO PISO. CANTIDAD DE TANQUES: 2 2 tanques: 1,000L	UNIDAD	$ 228.000	19%	$ 43.320	**$ 271.320**	$ 262.000	19%	$ 49.780	**$ 311.780**	$ 291.550
	1		CENTRO DE BIENESTAR ANIMAL. CANTIDAD DE TANQUES: 1 1 tanque: 1,000L	UNIDAD	$ 114.000	19%	$ 21.660	**$ 135.660**	$ 131.000	19%	$ 24.890	**$ 155.890**	$ 145.775
	1		ALCALDÍA SEDE TRANSITO Y DIRECCIÓN AGROPECUARIA. CANTIDAD DE TANQUES: 1 1 tanque: 1,000L	UNIDAD	$ 114.000	19%	$ 21.660	**$ 135.660**	$ 131.000	19%	$ 24.890	**$ 155.890**	$ 145.775
								$ 9.238.993				**$ 10.295.937**	**$ 9.767.465**

WILMER ANDREY GORDILLO HERRERA
DIRECTOR ADMINISTRATIVO
Municipio de Ubaté