| GOBIERNO DE CALDAS | **SOLICITUD DE MODIFICACIONES DE CONTRATOS Y CONVENIOS** SIG | **Código:** FO-CA-108<br>**Versión:** 2.0<br>**Fecha Modificación:** 09/08/2024 |
|---|---|---|

| **MODIFICATORIO N° 01 Contrato o Convenio (*Adición y Prórroga*)** | | | |
|---|---|---|---|
| **Fecha de solicitud:** | 03/11/2026 | **Nombre del contratista** | COOPERATIVA SERVICIOS INTEGRALES ESPECIALES DE TRANSPORTE C.T.A. |
| **Modalidad de Contrato:** | Selección Abreviada a través de Subasta Inversa SA-SV-010-2026. | **Cedula o Nit:** | 810.004.561-7 |
| **IDENTIFICACIÓN DEL MODIFICATORIO:** | | | |
| **RADICADO PROCESO:** | SA-SV-010-2026 | | |
| **RADICADO SECOP:** | CO1.PCCNTR.9584601 | | |
| **RADICADO INTERNO:** | **10072026-1125** | | |
| **OBJETO:** | **PRESTACION DE SERVIO DE TRANSPORTE TERRESTRE PARA LA SECRETARIA DE VIVIENDA Y TERRITORIO DEL DEPARTAMENTO DE CALDAS** | | |
| **VALOR INICIAL:** | 400.000.000 | | |
| **PLAZO INICIAL:** | Del 14 de julio hasta el 31 de diciembre o hasta agotar el presupuesto. | | |
| **% EJECUCIÓN:** | 70% | | |
| **ADICION N° 1** | **CIEN MILLONES DE PESOS COP ($100,000,000.00).** | | |
| **DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL CDP** *(dejar cuando aplique.)* | Numero: 3500049699<br>Fecha: 30.09.2026<br>Valor: $100.000.000,00 | | |
| **ADICION N° 1** | La Secretaría de Vivienda y Territorio del Departamento de Caldas se permite solicitar formalmente a la Cooperativa Servicios Especiales de Transporte CTA una adición al contrato de transporte número: SA-SV-010-2026 - 10072026-1125, que tiene como objeto "PRESTACIÓN DE SERVICIO DE TRANSPORTE TERRESTRE PARA LA SECRETARÍA DE VIVIENDA Y TERRITORIO DEL DEPARTAMENTO DE CALDAS", el cual se encuentra vigente, en virtud de causas originadas por hechos imprevistos, fuerza mayor y situaciones derivadas de los nuevos proyectos que se llevarán a cabo.<br><br>Según el último informe de supervisión, el contrato presenta un avance del 70%, equivalente a $280.237.000 ejecutados al 30 de septiembre de 2026, lo que evidencia un desarrollo adecuado conforme a lo previsto. No obstante, debido a la emergencia generada por el sismo del 10 de agosto de 2026, fue necesario intensificar las actividades operativas, técnicas y sociales desarrolladas en territorio por parte del equipo interdisciplinario encargado de la ejecución y seguimiento de los programas de la Secretaría de Vivienda.<br><br>Este comportamiento obedece, principalmente, a la atención de la emergencia ocasionada por el sismo ocurrido el 10 de agosto de 2026, que generó afectaciones de consideración en las viviendas de diferentes municipios del departamento de Caldas y demandó una respuesta institucional oportuna para la identificación, evaluación y atención de la población damnificada.<br><br>En virtud de lo anterior, fue necesario intensificar los desplazamientos del personal técnico y social hacia las zonas afectadas, particularmente en sectores rurales y de difícil acceso, con el propósito de adelantar visitas de inspección y valoración de daños, verificar las condiciones de habitabilidad de las viviendas, realizar los procesos de caracterización y selección de beneficiarios, así como | | |

coordinar y efectuar el seguimiento a la entrega de materiales, la ejecución de mejoramientos habitacionales y los procesos de construcción de vivienda nueva.

De igual manera, debe considerarse que, además de las actividades derivadas de la atención de la emergencia, actualmente se encuentran en ejecución los diferentes programas y componentes contemplados dentro del objeto y alcance contractual, los cuales requieren acompañamiento permanente en territorio, seguimiento técnico y social, verificación de las intervenciones y cumplimiento de los compromisos adquiridos con los beneficiarios.

En este contexto, la disponibilidad del servicio de transporte constituye un recurso operativo indispensable para garantizar la continuidad de las actividades misionales y el cumplimiento de las obligaciones institucionales y contractuales. Su interrupción o insuficiencia podria afectar la oportunidad de las intervenciones, el seguimiento a los procesos constructivos, seguimiento a la entrega efectiva de los materiales y, en general, la culminación satisfactoria de los programas en ejecución de la Unidad Técnica de Vivienda.

| CONSUMO | |
|---|---|
| JULIO | $81.224.000,00 |
| AGOSTO | $99.723.000,00 |
| SEPTIEMBRE | $99.290.000,00 |
| TOTAL | $280.237.000,00 |
| SALDO | $119.763.000,00 |

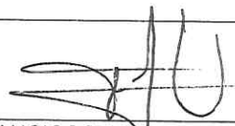
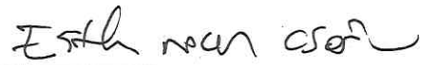
En consecuencia, el estado financiero del contrato es el siguiente:

| Concepto | Valor |
|---|---|
| Valor inicial del contrato | $400.000.000 |
| Valor ejecutado | $280.237.000 |
| Saldo disponible | $119.763.000 |

Del análisis del comportamiento del consumo se obtiene un promedio mensual de ejecución de aproximadamente $93.412.333, lo que permite establecer que el saldo actualmente disponible cubriría la prestación del servicio por un periodo aproximado de 1,5 meses, es decir, hasta mediados del mes de noviembre de 2026, siempre que se mantenga una demanda similar a la registrada durante el trimestre analizado.

Sin embargo, considerando que persiste la necesidad de realizar desplazamientos para atender las afectaciones ocasionadas por el evento sísmico, así como para garantizar el seguimiento, la ejecución y el cierre de los programas habitacionales actualmente en desarrollo, se requiere contar con disponibilidad presupuestal suficiente para asegurar la continuidad del servicio durante los

| | | |
|---|---|---|
| | | meses de noviembre y diciembre de 2026.<br><br>En este sentido, se considera técnica, operativa y administrativamente necesaria la adición de recursos por valor de CIEN MILLONES DE PESOS ($100.000.000), con el propósito de garantizar la disponibilidad del servicio de transporte hasta el 31 de diciembre de 2026, conforme a las necesidades reales del servicio y a la programación de las actividades pendientes.<br><br>La adición solicitada permitirá disponer de los recursos necesarios para atender los desplazamientos requeridos por los equipos técnicos y sociales, culminar las actividades de seguimiento y acompañamiento a los beneficiarios, verificar la correcta ejecución de las intervenciones habitacionales y adelantar las actuaciones administrativas necesarias para el cierre de los procesos contractuales y las respectivas protocolizaciones. |
| **REQUIERE MODIFICACIÓN DE GARANTIAS:** | **SI** __X__<br><br>**NO** ____ | En caso de contarse con garantías estas deberán ser modificadas, de conformidad con lo establecido en la Leyes 80 de 1993, 1150 de 2007 y al Decreto 1082 de 2015.<br><br>*Se deben actualizar los amparos y suficiencias cuando aplique* |

| **ORDENADOR DEL GASTO Y SUPERVISOR** | |
|---|---|
| Hago constar que, verificados los motivos expuestos por el contratista la entidad aprueba el modificatorio para celebrar (la adición), del contrato antes citado, se da visto bueno por mi parte como supervisor y/o interventor y Ordenador del Gasto, para dicha solicitud. Para lo cual se adjuntan soportes consistentes en (relacionar) y los verificados con lista de chequeo de documentos para (adiciones, prorrogas y otras modificaciones) | |
| **FIRMAS:** | |
| **ORDENADOR DEL GASTO** | **SUPERVISOR O INTERVENTOR** |
|  |  |
| FRANCISCO JAVIER VELEZ QUIROGA<br>Secretario de Despacho<br>Secretaria de Vivienda y Territorio | ESTABAN DÍAZ OSORIO<br>Cargo: Profesional Universitario<br>Secretaria de Vivienda y territorio |

**OBSERVACIONES Y ANEXOS:**

- Hoja de control
- Informe de supervisión No. 3
- Informe de supervisión adición.
- Certificación de seguridad Social y parafiscales.
- Solicitud del supervisor.
- Aceptación del contratista.
- Aval ordenador del gasto.