CONSORCIO PROFESIONALES 238

ACTA PARCIAL No. 1

		FECHA DEL ACTA	14/10/2026	CONTRATO DE OBRA No.	SOP-388-2026		
FECHA DEL CONTRATO	14/7/2026	PRORROGA AL CONTRATO	N/A	MESES	OBJETO	MEJORAMIENTO DE VIAS URBANAS EN ASFALTO EN EL MUNICIPIO DE UBATÉ, CUNDINAMARCA BAJO EL CONVENIO ICCU-1204-2025	
VALOR INICIAL	$ 2.607.794.039,72	PLAZO TOTAL ACUMULADO	N/A	MESES			
		PLAZO POR EJECUTAR	N/A	MESES	CONTRATISTA	CONSORCIO PROFESIONALES 238	
VALOR ADICION	$ 0,00	TIEMPO SUSPENSION 1	N/A	MESES	INTERVENTOR	CONSORCIO MyH	
VALOR TOTAL CONTRATO	$ 2.607.794.039,72	TIEMPO SUSPENSION 2	N/A	MESES	SUPERVISOR	SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPIO DE UBATÉ	AMORTIZACION ANTICIPO
FECHA ACTA DE INICIO	22/7/2026	PLAZO TOTAL	N/A	MESES	PAGOS	$ A PAGAR. ACTA 1 $ 542.720.201,00 0%	AMORTIZACI. ACTA 1 N/A
FECHA TERMINACION SEGUN CONTRATO	22/11/2026	$ EJECUTADO ACTA 1	$ 542.720.201,00	20,81%		$ A PAGAR. ACTA 2 $ 0,00 0%	AMORTIZACI. ACTA 2 N/A
PLAZO DE EJECUCIÓN	4 MESES	$ EJECUTADO ACTA 2	$ 0,00	0,00%		$ A LIQUIDACIÓN $ 0,00 0%	TOTAL AMORTIZADO N/A
		$ TOTAL EJECUTADO	$ 542.720.201,00	20,81%		$ TOTAL $ 542.720.201,00 0%	POR AMORTIZAR N/A

CONDICIONES INICIALES								CONDICIONES ACTUALIZADAS				AVANCE DE EJECUCIÓN										
												ACTA ANTERIOR			PRESENTE ACTA			ACUMULADO				
ITEM	ITEM ICCU	ACTIVIDAD	UN	CANT.	V. UNIT.	V.TOTAL	(+/-)	CANT.	V. UNIT.	CANT. DEFINITIVA	VALOR FINAL	CANT.	VALOR	%	CANT.	VALOR	%	CANT.	VALOR	%	CANT. EJECT	CANT POR EJECUT.
CAPÍTULO 1 - REHABILITACION DE VIAS																						
1,1		CORTE DE CAPA ASFALTICA EXISTENTE	ML	186,38	$ 5.556,39	$ 1.035.600,15				186,38	$ 1.035.600,15	0,00	$ -	0%	308,64	$ 1.714.924,51	166%	308,64	$ 1.714.924,51	166%	308,64	-122,26
1,2		RIEGO DE IMPRIMACIÓN	M2	15295,52	$ 5.721,80	$ 87.517.975,34				15.295,52	$ 87.517.975,34	0,00	$ -	0%	2.484,33	$ 14.214.836,30	16%	2484,33	$ 14.214.836,30	16%	2.484,33	12.811,19
1,3		MEZCLA DENSA EN CALIENTE TIPO MDC-19 (INCLUYE CEMENTO ASFÁLTICO)	M3	1529,56	$ 1.091.731,58	$ 1.669.868.953,89				1.529,56	$ 1.669.868.953,89	0,00	$ -	0%	260,90	$ 284.832.768,95	17%	260,90	$ 284.832.768,95	17%	260,90	1.268,66
1,4		SELLADO DE JUNTAS EN PAVIMENTO FLEXIBLE (Incluye limpieza, suministro e instalación de fondo y emulsión asfáltica CRR-1)	ML	186,38	$ 10.756,39	$ 2.004.776,15				186,38	$ 2.004.776,15	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	0,00	186,38
1,5		FRESADO CONCRETO ASFÁLTICO (E=5-12 cm)	M2	15748,88	$ 7.327,82	$ 115.404.950,74				15.748,88	$ 115.404.950,74	0,00	$ -	0%	14.642,52	$ 107.297.771,78	93%	14642,52	$ 107.297.771,78	93%	14.642,52	1.106,36
1,6		EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMÚN SECO A MANO (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	45,35	$ 61.300,75	$ 2.779.989,10				45,35	$ 2.779.989,10	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	0,00	45,35
CAPÍTULO 2 - ADECUACIONES REDES, COMPLEMENTOS Y SEÑALIZACION																						
2,1		NIVELACION DE POZOS DE INSPECCIÓN Di= 1,2. E=0,25M. H=0,21M (INCLUYE PAÑETE INTERNO Y DEMOCILION)	UND	20,00	$ 202.210,53	$ 4.044.210,53				20,00	$ 4.044.210,53	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	0,00	20,00
2,2		SUMINISTRO E INSTALACION DE CUNETA PREFABRICADA ANCHO 20 CM	ML	2266,82	$ 21.579,70	$ 48.917.293,85				2.266,82	$ 48.917.293,85	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	0,00	2.266,82
2,3		NIVELACION Y ADECUACION DE SUMIDEROS DE DESAGUE (INCLUYE PAÑETE INTERNO Y DEMOLICION)	UND	17,00	$ 104.542,11	$ 1.777.215,79				17,00	$ 1.777.215,79	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	0,00	17,00
2,4		CUBIERTA POZO D= 1.7M, E=0.20M CONCRETO 3000 PSI CON REFUERZO (INCLUYE ARO Y TAPA HF)	UND	4,00	$ 995.048,87	$ 3.980.195,49				4,00	$ 3.980.195,49	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	0,00	4,00
2,5		LÍNEAS DE DEMARCACIÓN CON PINTURA EN FRÍO	ML	4544,52	$ 5.152,63	$ 23.416.237,26				4.544,52	$ 23.416.237,26	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	0,00	4.544,52
		SUB TOTAL				$ 1.960.747.398,29					$ 1.960.747.398,29					$ 408.060.302,00			$ 408.060.301,54			
		ADMINISTRACION	25%	33%		$ 490.186.849,57		ADMINISTRACION	25%		$ 490.186.849,57		ADMINISTRACION	25%		$ 102.015.075,0			102.015.075,00			
		IMPREVISTOS	3%			$ 58.822.421,95		IMPREVISTOS	3%		$ 58.822.421,95		IMPREVISTOS	3%		$ 12.241.809,0			12.241.809,00			
		UTILIDADES.	5%			$ 98.037.369,91		UTILIDADES.	5%		$ 98.037.369,91		UTILIDADES.	5%		$ 20.403.015,0			20.403.015,00			
		TOTAL				$ 2.607.794.039,72		TOTAL			$ 2.607.794.039,72		TOTAL			$ 542.720.201,0	20,81%		542.720.200,54			

CONSOLIDADO		
VALOR DEL CONTRATO	AVANCE (%)	$ 2.607.794.039,72
VALOR ACTA 1	20,81%	$ 542.720.201,00

Firma:
Nombre: CAMILO JOSÉ FUENMAYOR INFANTE
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO PROFESIONALES 238
CONTRATISTA

Arq. Helmut Ruiz G.
Interventoría.

Firma:
Nombre: Ing. KARLA ROCIO PACHON CENDALES
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
SUPERVISION