ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO (AIU INCLUIDO)	VALOR TOTAL
1	ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE HOGAR COMUNITARIO OSITO MELOSO (YARIGUIES)				
1.1	PRELIMINARES				
1.1.1	Demolición de pisos existente	m²	115	$ 54.972.00	$ 6.319.031.40
1.1.2	Desmonte de aparatos sanitarios y lavaplatos	und	3.00	$ 52.371.00	$ 157.113.00
1.1.3	Desmonte de cubierta existente incluye estructura y teja de asbesto	m²	115	$ 46.483.00	$ 5.345.545.00
1.1.4	Demolición de enchape existente (incluye muros)	m²	14.94	$ 51.474.00	$ 769.021.56
1.1.5	Demolición de mesón existente	m²	1.56	$ 37.508.00	$ 58.512.48
1.1.6	Excavación varias en material común en seco	m³	4.77	$ 106.122.00	$ 506.201.94
1.1.7	Desmonte estaciones hidrosanitarias existentes	ml	106	$ 10.474.00	$ 1.110.244.00
1.1.8	Demolición de anden existente	m²	4.64	$ 100.424.00	$ 465.967.36
1.1.9	Demolición de caja de inspección existente 60x60	un	1.00	$ 172.184.00	$ 172.184.00
1.1.10	Desmonte de acometida eléctrica interna	un	1.00	$ 789.364.00	$ 789.364.00
1.1.11	Cargue retiro y limpieza de escombros	m³	7.72	$ 123.593.00	$ 954.137.96
				SUBTOTAL	$ 16.647.322.70
1.2	MOVIMIENTO DE TIERRAS				
1.2.1	Descapote manual y limpieza de capa vegetal manual	m²	47.50	$ 7.538.00	$ 358.055.00
1.2.2	Excavación manual en material común (incluye excavación caja de inspección existente y excavación perimetral del hogar comunitario)	m³	8.58	$ 120.692.00	$ 1.035.537.36
				SUBTOTAL	$ 1.393.592.36
1.3	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y DRENAJES				
1.3.1	Red hidráulica 3/4 Rde. 21	ml	13.00	$ 49.501.00	$ 643.513.00
1.3.2	Red sanitaria 4" PVC	ml	13.00	$ 82.300.00	$ 1.069.900.00
1.3.3	Puntos sanitarios 2 " PVC	un	9.00	$ 177.347.00	$ 1.596.123.00
1.3.4	Puntos hidráulicos 1/2 PVC	un	8.00	$ 138.293.00	$ 1.106.344.00
1.3.5	Construcción de Caja de inspección sanitaria de 60x60 incluye base recebo común , placa concreto y ladrillo común	un	2.00	$ 1.164.807.00	$ 2.329.614.00
1.3.6	Rejilla de 3 " para piso	un	4.00	$ 95.841.00	$ 383.364.00
1.3.7	Suministro e instalación de sanitario (incluye grifería)	un	2.00	$ 1.282.503.00	$ 2.565.006.00
1.3.8	Suministro e instalación de lavamanos en porcelanato (incluye grifería y desagüe)	un	4.00	$ 1.037.622.00	$ 4.150.488.00
1.3.9	Suministro e instalación de lavaplatos en acero inoxidable (incluye, conexiones hidráulicas, sellante de poliuretano tipo Sika Flex y prueba de funcionamiento)	un	1.00	$ 724.155.00	$ 724.155.00
1.3.10	Suministro e instalación de válvula con flotador para tanque	un	1.00	$ 155.871.00	$ 155.871.00
1.3.11	Dren francés en tubería PVC perforada de 6", incluye excavación, geotextil, material filtrante, relleno, compactación y retiro de sobrantes.	ml	9.50	$ 340.446.00	$ 3.234.237.00
1.3.12	Suministro e instalación de tubería de 4" (incluye accesorios de unión necesarias y cama de arena), incluye excavación	ml	14.00	$ 110.458.00	$ 1.546.412.00

1.3.13	Suministro e Instalación de Canal metálico calibre 18 para fachada (incluye pintura y todo lo necesario para su instalación)	ml	9.50	$ 252.678.00	$ 2.400.441.00
1.3.14	Suministro e instalación de bajante de aguas lluvias PVC D : 3" (incluye accesorios)	ml	5.00	$ 68.396.00	$ 341.980.00
				SUBTOTAL	$ 22.247.448.00
1.4	PISOS Y ENCHAPES Y ESTRUCTURAS EN CONCRETO				
1.4.1	Nivelación de piso con mortero de cemento 1:2 de 5 cm	m²	110.5	$ 113.160.00	$ 12.504.180.00
1.4.2	Suministro e instalación de piso en cerámica apto para tráfico institucional y zonas infantiles	m²	87.56	$ 181.215.00	$ 15.867.185.40
1.4.3	Suministro e instalación de guarda escoba en cerámica	ml	71.1	$ 43.935.00	$ 3.123.778.50
1.4.4	Suministro e instalación de piso para baño	m²	8.00	$ 128.016.00	$ 1.024.128.00
1.4.5	Suministro e instalación de cerámica para muro internos (incluye baños cocina)	m²	31.67	$ 156.803.00	$ 4.965.951.01
1.4.6	Suministro e instalación de cerámica para mesón con entrepaño (incluye preparación de superficie, cantos de 7 cm, líneas de aluminio en remates y todo lo necesario para el correcto acabado)	m²	3.48	$ 191.151.00	$ 665.205.48
1.4.7	Construcción de mesón con entrepaño inferior en concreto reforzado e ;7 cm (incluye todos los elementos necesarios para su instalación)	m²	3.12	$ 555.255.00	$ 1.732.395.60
1.4.8	Tratamiento y/o pañete impermeabilizado sobre muro existente en mampostería (incluye limpieza de superficie , resane de juntas y fisuras	m²	29.87	$ 105.829.00	$ 3.161.325.08
1.4.9	Concreto de 3000 psi en obra para reconstrucción de anden	m²	2.40	$ 272.019.00	$ 652.845.60
				SUBTOTAL	$ 43.696.994.67
1.5	CUBIERTA Y CIELO RASO				
1.5.1	Suministro e instalación de correas de 4x2 calibre 12 (incluye pintura anticorrosiva)	ml	123.5	$ 144.250.00	$ 17.814.875.00
1.5.2	Suministro e instalación de cubierta en lamina termoacústica UPVC	m²	127	$ 154.593.00	$ 19.644.843.17
1.5.3	Suministro e instalación de cielo raso en PVC	m²	114	$ 146.550.00	$ 16.706.700.00
				SUBTOTAL	$ 54.166.418.17
1.6	MAMTENIMIENTO DE ESTRUCTURAS METALICAS				
1.6.1	Mantenimiento de puertas metálicas existentes por ambas caras (incluye limpieza ,lijado, anticorrosivo ,pintura y reparaciones puntuales)	m²	13.5	$ 101.890.00	$ 1.375.515.00
1.6.2	Mantenimiento de ventanas metálicas existentes (incluye limpieza ,lijado, anticorrosivo y pintura y vidrio corrugado y desmonte de vidrios existentes)	m²	13.6	$ 257.519.00	$ 3.502.258.40
1.6.3	Suministro e instalación de puertas lamina calibre 18 (incluye cerradura, pintura anticorrosiva, marco y desmonte de la puerta existente)	m²	6.59	$ 645.674.00	$ 4.254.991.66
				SUBTOTAL	$ 9.132.765.06
1.7	ACABADOS				
1.7.1	Pintura muros internos (incluye lijado fino y tres manos de pintura)	m²	213.30	$ 32.724.00	$ 6.980.029.20
1.7.2	Suministro/instalación de pintura coraza impermeabilizante para muros exteriores (incluye preparación de superficie)	m²	75.95	$ 37.540.00	$ 2.851.163.00
				SUBTOTAL	$ 9.831.192.20
1.8	INSTALACIONES ELECTRICAS				

1.8.1	Suministro e instalación de puntos eléctricos para iluminación incluye tubería PVC de 1/2,conductores,cajas y accesorios y polo a tierra	und	15	$ 303.600.00	$ 4.554.000.00
1.8.2	Suministro e instalación de panel led 24w sobreponer o empotrar	und	15	$ 82.800.00	$ 1.242.000.00
1.8.3	Punto tomacorriente doble polarizado con polo a tierra	und	21	$ 303.600.00	$ 6.375.600.00
1.8.4	Suministro e instalación de punto interruptor sencillo	und	9	$ 193.200.00	$ 1.738.800.00
1.8.5	Suministro e instalación de tablero bifásico de 12 circuitos con puerta (incluye todos los accesorios para la correcta instalacion,con barraje-neutro-tierra-certificados)	und	1	$ 966.000.00	$ 966.000.00
1.8.6	Suministro e instalación breaker monopolar 15A (incluye elementos de protección térmica)	und	8	$ 45.650.00	$ 365.200.00
1.8.7	Suministro e instalación de sistema polo a tierra completo	und	1	$ 828.000.00	$ 828.000.00
				SUBTOTAL	$ 16.069.600.00
2	ADECUACION Y MANTENIMIENTO DEL HOGAR COMUNITARIO MIS PRIMEROS PASOS (COMUNEROS)				
2.1	PRELIMINARES Y PISOS Y ENCHAPES				
2.1.1	Desmonte de canal existente (incluye retiro)	ml	8	$ 49.692.00	$ 397.536.00
2.1.2	Demolición de enchape existente para instalación de tubería PVC de aguas lluvias (incluye retiro)	m²	1.08	$ 68.034.00	$ 73.476.72
2.1.3	Excavación varias en material común en seco (Incluye retiro)	m³	0.43	$ 147.522.00	$ 63.434.46
2.1.4	Suministro e instalación de enchape cerámico para piso	m²	0.9	$ 128.016.00	$ 115.215.09
2.2	ESTRUCTURAS METALICAS Y SANITARIAS				
2.2.1	Suministro e instalación de canal de aguas lluvias en lámina galvanizada calibre 20, sección abierta tipo u , incluye fabricación, corte, dobleces con pestañas de reagudización, instalación, fijación a muro mediante chazos y tornillos galvanizados, aplicación de wash primer, acabado con esmalte tipo 1, sellado con Sika sikaflex-1a i-cure plus y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento.	ml	8	$ 251.073.00	$ 2.008.584.00
2.2.2	Suministro e instalación de tubería PVC aguas lluvias d=3" incluye instalación vertical y horizontal, accesorios , fijaciones y pruebas	ml	5.8	$ 68.396.00	$ 396.696.80
				SUBTOTAL	$ 3.054.943.07
3	ADECUACION Y MANTENIMIENTO DEL HOGAR COMUNITARIO OSITO YOGUI (ANGOSTURAS)				
3.1	PISOS Y ENCHAPES				
3.1.1	Suministro e instalación de piso en cerámica antideslizante, formato , apto para tráfico institucional y zonas infantiles (Incluye picado de piso existente para su correcta instalación)	m²	132	$ 184.575.00	$ 24.369.990.98
3.1.2	Suministro e instalación de guarda escoba en cerámica y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	ml	85.32	$ 43.935.00	$ 3.748.534.20
				SUBTOTAL	$ 28.118.525.18
4	ADECUACION Y MANTENIMIENTO DEL HOGAR COMUNITARIO JUAN 23				
4.1	MAMPOSTERIA Y DIVISIONES				
4.1.1	Suministro e instalación de muro divisor en sistema drywall doble cara con estructura metálica galvanizada y acabado completo (incluye pintura vinilo tipo 1)	m²	16.38	$ 296.804.00	$ 4.861.649.52
4.2	INSTALACIONES ELECTRICAS				
4.2.1	Suministro e instalación de tomacorriente doble (incluye punto, caja eléctrica ,accesorios de conexión y todo lo necesario para su funcionamiento)	Und	4	$ 303.600.00	$ 1.214.400.00
4.2.2	Suministro e instalación de salida para iluminación en muro de Drywall (incluye luminaria)	und	2	$ 312.106.00	$ 624.212.00
4.2.3	Suministro e instalación de interruptor	und	2	$ 193.200.00	$ 386.400.00

	SUBTOTAL				$ 7.086.661.52
5	ADECUACION Y MANTENIMIENTO DEL HOGAR COMUNITARIO 30 DE AGOSTO (SANTANA)				
5.1	PRELIMINARES				
5.1.1	Diagnóstico técnico y demolición exploratoria en baño y zonas húmedas para detección de filtración, incluye retiro puntual de enchape, mortero e inspección de tuberías	glb	1	$ 573.452.00	$ 573.452.00
5.1.2	Reparación puntual de filtración en zona afectada, incluye resanes, ajustes menores en redes hidrosanitaria existentes, impermeabilización y prueba de estanqueidad	glb	1	$ 736.371.00	$ 736.371.00
5.2	ACABADOS Y ENCHAPES				
5.2.1	Reposición de acabados en losa de entrepiso parte superior, incluye suministro e instalación de enchape cerámico, boquilla y limpieza final	m²	4	$ 178.179.00	$ 632.810.22
5.2.2	Reparación de acabado en losa de entrepiso afectado por humedad, incluye preparación de superficie, estucado y pintura vinilo tipo 1	m²	6	$ 89.365.00	$ 565.887.71
				SUBTOTAL	$ 2.508.520.93
6	ADECUACION Y MANTENIMIENTO DEL HOGAR COMUNITARIO DIVINO NIÑO (CAMPESTRE)				
6.1	INSTALACIONES HIDRAULICAS				
6.1.1	Suministro e instalación de lavaplatos en acero inoxidable (incluye desmonte del existente , conexiones hidráulicas, sellante de poliuretano tipo Sika Flex y prueba de funcionamiento)	UND	1	$ 768.936.00	$ 768.936.00
6.1.2	Suministro e instalación de llaves de lavamanos en baños infantiles	und	2	$ 172.452.00	$ 344.904.00
6.2	ACABADOS Y SUMINISTROS				
6.2.1	Tratamiento e impermeabilización contra humedad y hongo en cara inferior de mesón de concreto	m²	2.13	$ 204.223.00	$ 434.994.99
6.2.2	Suministro e instalación de cerámica para mesón (zona de instalación lavaplatos)	m²	1	$ 128.016.00	$ 128.016.00
6.2.3	Suministro e instalación de teja de fibrocemento ondulada (incluye desmonte de la existente)	und	2	$ 302.059.00	$ 604.118.00
				SUBTOTAL	$ 2.280.968.99
7	ADECUACION Y MANTENIMIENTO DEL HOGAR COMUNITARIO SADAY (CORREGIMIENTO DE YARIMA)				
7.1	ACABADOS ,MANTENIMIENTOS METALICOS Y SANITARIOS				
7.1.2	Mantenimiento de inodoro existente, incluye suministro e instalación de accesorios deteriorados, ajustes y pruebas de funcionamiento.	und	5.0	$ 172.928.00	$ 864.640.00
				SUBTOTAL	$ 864.640.00
				VALOR CONTRATO DE OBRA	$ 217.099.592.85