PRESUPUESTO GENERAL DE OBRA
ALCALDIA DE BELEN DE LOS ANDAQUIES - CAQUETA
NIT 800095734-7
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

ALCALDÍA DE Belén DE LOS ANDAQUÍES ADMINISTRACIÓN 2024-2027

OBJETO	REALIZAR EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO LOCATIVO DE LA BIBLIOTECA MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE BELÉN DE LOS ANDAQUÍES, CAQUETÁ.

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE BIBLIOTECA MUNICIPAL

ÍTEM	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	CARPINTERIA METALICA					$ 13,037,383.00
1.1	5476	LIMPIEZA, MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE CANALES METÁLICOS Y BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS, QUE INCLUYE LA RETIRO DE RESIDUOS Y MATERIAL SEDIMENTADO, REPARACIÓN DE ELEMENTOS DETERIORADOS, AJUSTE DE UNIONES Y SOPORTES, Y VERIFICACIÓN DEL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE DRENAJE, CON EL FIN DE GARANTIZAR LA ADECUADA EVACUACIÓN DE AGUAS PLUVIALES	ML	107.00	$ 36,737.00	$ 3,930,859.00
1.2	5476	MANTENIMIENTO DE PORTONES TUBULARES DE ACCESO (REPARACIÓN DE MALLA ESLABONADA, LIMPIEZA, PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, APLICACIÓN DE PINTURA ANTICORROSIVA Y ACABADO FINAL), INCLUYE AJUSTE DE BISAGRAS, REVISIÓN Y CAMBIO DE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, CON EL FIN DE GARANTIZAR SU ADECUADO FUNCIONAMIENTO, SEGURIDAD Y MAYOR VIDA ÚTIL	UND	2.00	$ 981,122.00	$ 1,962,244.00
1.3	5476	MANTENIMIENTO Y PINTURA DE TUBO DE 2" - PASAMANOS	ML	32.00	$ 14,387.00	$ 460,384.00
1.4	5476	LAVADO, MANTENIMIENTO, PINTURA Y TENSIONAMIENTO DE CERRAMIENTO PERIMETRAL EN MALLA ESLABONADA	M2	75.00	$ 21,979.00	$ 1,648,425.00
1.5	5477	INSTALACIÓN DE MÓDULOS DE MALLA ESLABONADA CALIBRE 14 (C-14) DE 2,15 x 1,50 M PARA CERRAMIENTO PERIMETRAL, QUE INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN , TENSORES Y ACCESORIOS, FIJACIÓN Y ANCLAJE DE LA MALLA, NIVELACIÓN Y ALINEACIÓN DE LOS MÓDULOS, ASÍ COMO LA VERIFICACIÓN DE SU CORRECTA INSTALACIÓN, CON EL FIN DE GARANTIZAR SEGURIDAD, ESTABILIDAD Y DURABILIDAD DEL CERRAMIENTO.	UND	8.00	$ 410,393.00	$ 3,283,144.00
1.6	5477	INSTALACIÓN DE POSTES TUBULARES GALVANIZADOS DE 3" Y 2,50 M DE ALTURA, QUE INCLUYE TRAZO Y LOCALIZACIÓN, ANCLAJE, PLOMADO, NIVELACIÓN Y ALINEACIÓN DE LOS ELEMENTOS	UND	9.00	$ 194,703.00	$ 1,752,327.00
2	ADECUACIONES GENERALES					$ 9,564,018.00
2.1	5431	DEMOLICIÓN Y DESMONTE DE CERRAMIENTO PERIMETRAL EN ZONA DETERIORADA, EN UNA LONGITUD DE 12 ML, QUE INCLUYE RETIRO DE ELEMENTOS EXISTENTES, CORTE Y DESMONTE DE ESTRUCTURAS, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS,	GLB	1.00	$ 811,455.00	$ 811,455.00
2.2	5456	VIGA DE CIMENTACIÓN PARA BORDILLO PERIMETRAL DE 0,25*0,20	ML	16.00	$ 70,547.00	$ 1,128,752.00
2.3	5456	ACERO DE REFUERO 60000 PSI 420 Mpa	KG	121.00	$ 7,190.00	$ 869,990.00
2.4	5473	MANTENIMIENTO, LAVADO Y PINTURA DE MURO PERIMETRAL DE CERRAMIENTO	ML	70.00	$ 28,978.00	$ 2,028,460.00
2.5	5456	FUNDICIÓN DE MURO PERIMERTRAL DE 0,50*0,12 M EN CONCRETO 3000 PSI (INC PINTURA)	ML	16.00	$ 91,616.00	$ 1,465,856.00
2.6	5471	INSTALACIÓN DE VIDRIO VISOR DE 6MM PARA PUERTA DE ACCESO	UND	2.00	$ 638,110.00	$ 1,276,220.00
2.7	5461	MANTENIMIENTO GENERAL Y ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES ELÉCTRICAS (5 PUNTOS), QUE INCLUYE LA REVISIÓN, AJUSTE Y OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA EXISTENTE, LA INSTALACIÓN Y/O REUBICACIÓN DE PUNTOS ELÉCTRICOS, ASÍ COMO LA REPOSICIÓN DE LUMINARIAS, CON EL FIN DE GARANTIZAR CONDICIONES ADECUADAS DE FUNCIONAMIENTO, SEGURIDAD Y ERCIENCIA ENERGÉTICA.	GLB	1.00	$ 874,475.00	$ 874,475.00
2.8	5456	MANTENIMIENTO DE BATERÍAS SANITARIAS (DESAGÜES, GRIFOS, PUNTOS HIDRÁULICOS Y VÁLVULAS), QUE INCLUYE LIMPIEZA, REVISIÓN Y AJUSTE DE LOS ELEMENTOS, REPARACIÓN O CAMBIO DE COMPONENTES DETERIORADOS, CONTROL DE FUGAS Y VERIFICACIÓN DEL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA,	GLB	1.00	$ 1,108,810.00	$ 1,108,810.00
3	MANTENIMIENTO DE EQUIPOS					$ 2,643,300.00
3.1	5463	MANTENIMIENTO DE VENTILADORES DE TECHOS, AIRES ACONDICIONADOS TIPO CASSETTE, QUE INCLUYE LIMPIEZA GENERAL, REVISIÓN Y AJUSTE DE COMPONENTES, LUBRICACIÓN, VERIFICACIÓN DEL SISTEMA ELÉCTRICO Y DE REFRIGERACIÓN, ASÍ COMO PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO	GLB	1.00	$ 2,643,300.00	$ 2,643,300.00
4	PINTURAS Y ACABADOS					$ 8,331,618.00
4.1	5473	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILO TIPO 1	M2	237.00	$ 19,434.00	$ 4,605,858.00
4.2	547	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO PVC	M2	48.00	$ 77,620.00	$ 3,725,760.00

TOTAL DE COSTOS DIRECTOS		$ 33,576,319.00
ADMINISTRACIÓN	26.00%	$ 8,729,843.00
IMPREVISTOS	2.00%	$ 671,526.00
UTILIDADES	5.00%	$ 1,678,816.00
TOTAL A.I.U	33.00%	$ 11,080,185.00
TOTAL DE COSTO DEL PROYECTO		$ 44,656,504.00

Elaboró:

JOSE LUIS ESPAÑA CUELLAR
APOYO TÉCNICO SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO

Aprobó:

JUAN MANUEL ESPINOSA FERLA
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO

ANÁLISIS DE ADMINISTRACIÓN E IMPREVISTOS (A.I.U)

ALCALDIA DE BELEN DE LOS ANDAQUIES

NIT 800095734-7

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO

ALCALDÍA DE Belén DE LOS ANDAQUÍES ADMNISTRACIÓN 2024-2027

OBJETO REALIZAR EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO LOCATIVO DE LA BIBLIOTECA MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE BELÉN DE LOS ANDAQUÍES, CAQUETÁ.

TOTAL COSTOS DIRECTOS:	$ 33,576,319

DESGLOSE ADMINISTRACIÓN

ITEM	DETALLE	UNIDAD	CANTIDAD	VR.	DEDICACION	INCIDENCIA %	F.P.	VR. TOTAL
A	**GASTOS OPERACIONALES**							
2	Almacen	MES	2	$ 200,000.00		1.19%		$ 400,000
3	Polizas	UND	2	$ 320,000.00		1.91%		$ 640,000
						3.00%		**$ 1,040,000**
B	**PERSONAL ENCARGADO DE OBRA**							
1	Inspector de obra	MES	2	2,250,479	50%	6.70%		$ 2,250,479
						7.00%		**$ 2,250,479**
C	**GASTOS DE LEGALIZACIÓN**							
1	**Gastos de Legalizacion**					**16.20%**	**$ 33,576,319.00**	**$ 5,439,364**
	ESTAMPILLA PRO CULTURA					1.00%		
	ESTAMPILLA PRO ADULTO MAYOR					4.00%		
	ESTAMPILLA PRO UNIVERSITARIA					0.50%		
	ESTAMPILLA PRO ELECTRIFICACIÓN RURAL					1.00%		
	ESTAMPILLA PRO JUSTICIA FAMILIAR					2.00%		
	FONDO DE SEGURIDAD SOBRE CONTRATO DE O P					5.00%		
	ESTAMPILLA PRO DEPORTE					2.00%		
	RETEICA OTRAS ACTIVIDADES					0.70%		
						16.00%		**$ 5,439,364**

PORCENTAJE TOTAL DE ADMNISTRACION	**26.00%**		**$ 8,729,843**
IMPREVISTOS	**2.00%**		**$ 671,526**
UTILIDAD	**5.00%**		**$ 1,678,816**
VALOR A.I.U.	**33.00%**		**$ 11,080,185**

Elaboró

JOSE LUIS ESPAÑA CUELLAR

APOYO TÉCNICO SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO

Aprobó

JUAN MANUEL ESPINOSA FERLA

SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS
ALCALDIA DE BELEN DE LOS ANDAQUIES - CAQUETA
NIT 800095734-7
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

MUNICIPIO BELEN DE LOS ANDAQUIES - BIBLIOTECA MUNICIPAL

ITEM		UNIDAD:	
1.1	LIMPIEZA, MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE CANALES METÁLICOS Y BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS, QUE INCLUYE LA RETIRO DE RESIDUOS Y MATERIAL SEDIMENTADO, REPARACIÓN DE ELEMENTOS DETERIORADOS, AJUSTE DE UNIONES Y SOPORTES, Y VERIFICACIÓN DEL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE DRENAJE, CON EL FIN DE GARANTIZAR LA ADECUADA EVACUACIÓN DE AGUAS PLUVIALES		ML

I MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	V/UNITARIO	V/PARCIAL
ESMALTE TRIPLE ACCIÓN	GAL	0.04	$ 120,000.00	$ 4,800.00
DISOLVENTE	GAL	0.04	$ 41,000.00	$ 1,640.00
LIJA DE AGUA	PLG	0.50	$ 2,300.00	$ 1,150.00
SOLDADURA	LB	0.50	$ 7,200.00	$ 3,600.00
			TOTAL MATERIALES:	$ 11,190.00

II MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PREST.	REND.	J/TOTAL	V/PARCIAL
Soldador	$ 110,000.00	78.00%	25	195,800.00	$ 7,832
Ayudante	$ 65,000.00	78.00%	25	115,700.00	$ 4,628
Ayudante	$ 65,000.00	78.00%	25	115,700.00	$ 4,628
				TOTAL MANO DE OBRA:	$ 17,088.00

III HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UND	TARIFA	R/MIENTO	V/PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR	Gl			$ 1,709
COMPRESOR	Día	$ 50,000.00	25.00	$ 2,000.00
SOLDADOR	Hora	$ 7,500.00	0.5	$ 3,750
ANDAMIO	Día	$ 25,000.00	25.0	$ 1,000
			TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO:	$ 8,458.80

IV TRANSPORTE

MATERIAL	Und	DIST (Km)	PESO/(m3/km)	V/UNITARIO
				$ -
			TOTAL TRANSPORTE:	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO:

V COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	V/PARCIAL
ADMINISTRACIÓN	0%	
IMPREVISTOS	0%	
UTILIDAD	0%	
	TOTAL COSTO INDIRECTO:	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO:	**$ 36,736.80**
TOTAL PRECIO UNITARIO AJUSTADO AL PESO:	**$ 36,737.00**

JOSE LUIS ESPAÑA CUELLAR
APOYO TÉCNICO SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO

JUAN MANUEL ESPINOSA FERLA
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS
ALCALDIA DE BELEN DE LOS ANDAQUIES - CAQUETA
NIT 800095734-7
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

MUNICIPIO BELEN DE LOS ANDAQUIES - BIBLIOTECA MUNICIPAL

ITEM		UNIDAD:	UND
1.2	MANTENIMIENTO DE PORTONES TUBULARES DE ACCESO (REPARACIÓN DE MALLA ESLABONADA, LIMPIEZA, PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, APLICACIÓN DE PINTURA ANTICORROSIVA Y ACABADO FINAL), INCLUYE AJUSTE DE BISAGRAS, REVISIÓN Y CAMBIO DE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, CON EL FIN DE GARANTIZAR SU ADECUADO FUNCIONAMIENTO, SEGURIDAD Y MAYOR VIDA ÚTIL		

I MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	V/UNITARIO	V/PARCIAL
ESMALTE TRIPLE ACCIÓN	GALÓN	0.70	$ 120,000.00	$ 84,000.00
DISOLVENTE	GALÓN	0.25	$ 41,000.00	$ 10,250.00
LIJA DE AGUA	ML	3.00	$ 2,300.00	$ 6,900.00
MALLA ESLABONADA	M2	2.00	$ 16,700.00	$ 33,400.00
SOLDADURA	LB	1.00	$ 7,200.00	$ 7,200.00

TOTAL MATERIALES: $ 141,750.00

II MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PREST.	REND.	J/TOTAL	V/PARCIAL
Soldador	$ 110,000.00	78%	1.60	195,800.00	$ 313,280
Ayudante	$ 65,000.00	78%	1.60	115,700.00	$ 185,120
Ayudante	$ 65,000.00	78%	1.60	115,700.00	$ 185,120

TOTAL MANO DE OBRA: $ 683,520.00

III HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UND	TARIFA	R/MIENTO	V/PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR	GI			$ 68,352
EQUIPO DE SOLDADURA	H	$ 7,500.00	5.00	$ 37,500.00
COMPRESOR	DÍA	$ 50,000.00	1.00	$ 50,000.00

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: $ 155,852.00

IV TRANSPORTE

MATERIAL	Und	DIST (Km)	PESO/(m3/km)	V/UNITARIO

TOTAL TRANSPORTE: $ -

TOTAL COSTO DIRECTO:

V COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	V/PARCIAL
ADMINISTRACIÓN	0%	
IMPREVISTOS	0%	
UTILIDAD	0%	

TOTAL COSTO INDIRECTO: $ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 981,122.00
TOTAL PRECIO UNITARIO AJUSTADO AL PESO: $ 981,122.00

JOSE LUIS ESPAÑA CUELLAR
APOYO TÉCNICO SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO

JUAN MANUEL ESPINOSA PARRA
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS
ALCALDIA DE BELEN DE LOS ANDAQUIES - CAQUETA
NIT 800095734-7
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

ALCALDÍA DE Belén DE LOS ANDAQUIES ADMINISTRACIÓN 2024-2027

MUNICIPIO BELEN DE LOS ANDAQUIES - BIBLIOTECA MUNICIPAL

ITEM		UNIDAD:	
1.3	MANTENIMIENTO Y PINTURA DE TUBO DE 2" - PASAMANOS		ML

I — MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	V/UNITARIO	V/PARCIAL
ESMALTE TRIPLE ACCIÓN	GAL	0.01	$ 120,000.00	$ 1,440.00
DISOLVENTE	GAL	0.02	$ 41,000.00	$ 861.00
LIJA DE AGUA	MI	0.20	$ 2,300.00	$ 460.00
			TOTAL MATERIALES:	$ 2,761.00

II — MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PREST.	REND.	J/TOTAL	V/PARCIAL
Oficial	$ 85,000.00	78.00%	28.00	151,300.00	$ 5,404
Ayudante	$ 65,000.00	78.00%	28.00	115,700.00	$ 4,132
				TOTAL MANO DE OBRA:	$ 9,535.71

III — HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UND	TARIFA	R/MIENTO	V/PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR	GI			$ 954
Compresor	Día	$ 50,000.00	44.00	$ 1,136
			TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO:	$ 2,089.94

TRANSPORTE

MATERIAL	Und	DIST (Km)	PESO/(m3/km)	V/UNITARIO
				$ -
			TOTAL TRANSPORTE:	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO:

IV — COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	V/PARCIAL
ADMINISTRACIÓN	0%	
IMPREVISTOS	0%	
UTILIDAD	0%	
	TOTAL COSTO INDIRECTO:	$ -

V

TOTAL PRECIO UNITARIO:	**$ 14,386.65**
TOTAL PRECIO UNITARIO AJUSTADO AL PESO:	**$ 14,387.00**

JOSE LUIS ESPAÑA CUELLAR
APOYO TÉCNICO SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO

JUAN MANUEL ESPINOSA FERLA
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS
ALCALDIA DE BELEN DE LOS ANDAQUIES - CAQUETA
NIT 800095734-7
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

ALCALDÍA DE Belén DE LOS ANDAQUIES ADMINISTRACIÓN 2024-2027

MUNICIPIO BELEN DE LOS ANDAQUIES - BIBLIOTECA MUNICIPAL

ITEM		UNIDAD:	
1.4	LAVADO, MANTENIMIENTO, PINTURA Y TENSIONAMIENTO DE CERRAMIENTO PERIMETRAL EN MALLA ESLABONADA		M2

I — MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	V/UNITARIO	V/PARCIAL
TRIPLE ESMALTE	GALÓN	0.01	$ 120,000.00	$ 1,200.00
DISOLVENTE	GALÓN	0.02	$ 41,000.00	$ 820.00
ANTICORROSIVO	GALÓN	0.01	$ 60,000.00	$ 600.00
LIJA DE AGUA	ML	0.01	$ 2,300.00	$ 23.00
SOLDADURA	LB	0.02	$ 7,200.00	$ 144.00
MALLA ESLABONADA C10	M2	0.35	$ 16,700.00	$ 5,845.00
DETERGENTE NEUTRO	LT	0.05	$ 12,500.00	$ 625.00
			TOTAL MATERIALES:	$ 9,257.00

II — MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PREST.	REND.	J/TOTAL	V/PARCIAL
Soldador	$ 110,000.00	78%	30.00	195,800.00	$ 6,527
Ayudante	$ 65,000.00	78%	30.00	115,700.00	$ 3,857
				TOTAL MANO DE OBRA:	$ 10,383.33

III — HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UND	TARIFA	R/MIENTO	V/PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR 10% M.O	GI			$ 1,038
SOLDADOR	H	$ 7,500.00	25.00	$ 300.00
COMPRESOR	DÍA	$ 50,000.00	50.00	$ 1,000.00
			TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO:	$ 2,338.33

IV — TRANSPORTE

MATERIAL	Und	DIST (Km)	PESO/(m3/km)	V/UNITARIO
			TOTAL TRANSPORTE:	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO:	

V — COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	V/PARCIAL
ADMINISTRACIÓN	0%	
IMPREVISTOS	0%	
UTILIDAD	0%	
	TOTAL COSTO INDIRECTO:	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO:	$ **21,978.67**
TOTAL PRECIO UNITARIO AJUSTADO AL PESO:	$ **21,979.00**

JOSE LUIS ESPAÑA CUELLAR
APOYO TÉCNICO SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO

JUAN MANUEL ESPINOSA FERLA
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS
ALCALDIA DE BELEN DE LOS ANDAQUIES - CAQUETA
NIT 800095734-7
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

MUNICIPIO BELEN DE LOS ANDAQUIES - BIBLIOTECA MUNICIPAL

ITEM		UNIDAD:	
1.5	INSTALACIÓN DE MÓDULOS DE MALLA ESLABONADA CALIBRE 14 (C-14) DE 2,15 x 1,50 M PARA CERRAMIENTO PERIMETRAL, QUE INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN , TENSORES Y ACCESORIOS, FIJACIÓN Y ANCLAJE DE LA MALLA, NIVELACIÓN Y ALINEACIÓN DE LOS MÓDULOS, ASÍ COMO LA VERIFICACIÓN DE SU CORRECTA INSTALACIÓN, CON EL FIN DE GARANTIZAR SEGURIDAD, ESTABILIDAD Y DURABILIDAD DEL CERRAMIENTO.	UND	

I MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	V/UNITARIO	V/PARCIAL
MODULO DE MALLA ESLABONADA DE2,15*1,50 CON MARCO EN ANGULO	UND	1.00	$ 310,000.00	$ 310,000.00
DISOLVENTE	GALÓN	0.02	$ 41,000.00	$ 820.00
ESMALTE TRIPLE ACCIÓN	GALÓN	0.04	$ 120,000.00	$ 4,800.00
SOLDADURA	LB	0.05	$ 7,200.00	$ 360.00

TOTAL MATERIALES: $ 315,980.00

II MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PREST.	REND.	J/TOTAL	V/PARCIAL
Soldador	$ 110,000.00	78%	4.00	195,800.00	$ 48,950
Ayudante	$ 65,000.00	78%	4.00	115,700.00	$ 28,925

TOTAL MANO DE OBRA: $ 77,875.00

III HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UND	TARIFA	R/MIENTO	V/PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR	GI			$ 7,788
Soldador	H	$ 7,500.00	0.50	$ 3,750.00
COMPRESOR	DÍA	$ 50,000.00	0.10	$ 5,000.00

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: $ 16,537.50

IV TRANSPORTE

MATERIAL	Und	DIST (Km)	PESO/(m3/km)	V/UNITARIO

TOTAL TRANSPORTE: $ -

TOTAL COSTO DIRECTO:

V COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	V/PARCIAL
ADMINISTRACIÓN	0%	
IMPREVISTOS	0%	
UTILIDAD	0%	

TOTAL COSTO INDIRECTO: $ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 410,392.50
TOTAL PRECIO UNITARIO AJUSTADO AL PESO: $ 410,393.00

JOSE LUIS ESPAÑA CUELLAR
APOYO TÉCNICO SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO

JUAN MANUEL ESPINOSA FERLA
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS
ALCALDIA DE BELEN DE LOS ANDAQUIES - CAQUETA
NIT 800095734-7
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

MUNICIPIO BELEN DE LOS ANDAQUIES - BIBLIOTECA MUNICIPAL

ITEM		UNIDAD:	
1.6	INSTALACIÓN DE POSTES TUBULARES GALVANIZADOS DE 3" Y 2,50 M DE ALTURA, QUE INCLUYE TRAZO Y LOCALIZACIÓN, ANCLAJE, PLOMADO, NIVELACIÓN Y ALINEACIÓN DE LOS ELEMENTOS		UND

I — MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	V/UNITARIO	V/PARCIAL
TUBO GALVANIZADO DE 3"	ML	2.50	$ 57,500.00	$ 143,750.00
ANTICORROSIVO WASH PRIMER	LT	0.10	$ 60,000.00	$ 6,000.00
PINTURA DE ACEITE	LT	0.10	$ 79,000.00	$ 7,900.00

TOTAL MATERIALES: $ 157,650.00

II — MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PREST.	REND.	J/TOTAL	V/PARCIAL
Oficial	$ 85,000.00	78%	8.00	151,300.00	$ 18,913
Ayudante	$ 65,000.00	78%	8.00	115,700.00	$ 14,463

TOTAL MANO DE OBRA: $ 33,375.00

III — HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UND	TARIFA	R/MIENTO	V/PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR	GI			$ 3,338
EQUIPO DE SOLDADOR	H	$ 7,500.00	22.00	$ 340.91

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: $ 3,678.41

IV — TRANSPORTE

MATERIAL	Und	DIST (Km)	PESO/(m3/km)	V/UNITARIO

TOTAL TRANSPORTE: $ -

TOTAL COSTO DIRECTO:

V — COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	V/PARCIAL
ADMINISTRACIÓN	0%	
IMPREVISTOS	0%	
UTILIDAD	0%	

TOTAL COSTO INDIRECTO: $ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 194,703.41
TOTAL PRECIO UNITARIO AJUSTADO AL PESO: $ 194,703.00

JOSE LUIS ESPAÑA CUELLAR
APOYO TÉCNICO SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO

JUAN MANUEL ESPINOSA FERIA
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS
ALCALDIA DE BELEN DE LOS ANDAQUIES - CAQUETA
NIT 800095734-7
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

MUNICIPIO BELEN DE LOS ANDAQUIES - BIBLIOTECA MUNICIPAL

ITEM		UNIDAD:	GLB
1.7	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE ELEMENTOS EN ALUMINIO Y ACERO (VENTANAS, PUERTAS, REJAS), QUE INCLUYE LIMPIEZA GENERAL, AJUSTE Y NIVELACIÓN DE COMPONENTES, REPARACIÓN DE ELEMENTOS DETERIORADOS, CAMBIO DE ACCESORIOS Y HERRAJES, APLICACIÓN DE TRATAMIENTOS ANTICORROSIVOS Y ACABADOS, CON EL FIN DE GARANTIZAR SU ÓPTIMO FUNCIONAMIENTO Y SEGURIDAD		

I MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	V/UNITARIO	V/PARCIAL
LIMPIADOR DE ALUMINIO INDUSTRIAL	GALÓN	1.00	$ 115,000.00	$ 115,000.00
MANIJA TUBULAR DE BAÑO (CHAPA DE SEGURIDAD)	UND	3.00	$ 125,000.00	$ 375,000.00
CHAPA DOBLE REDONDO	UND	3.00	$ 35,000.00	$ 105,000.00
LIJA DE AGUA	ML	2.50	$ 2,300.00	$ 5,750.00
			TOTAL MATERIALES:	$ 600,750.00

II MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PREST.	REND.	J/TOTAL	V/PARCIAL
ORNAMENTADOR	$ 95,000.00	78%	2.00	169,100.00	$ 338,200
Ayudante	$ 65,000.00	78%	2.00	115,700.00	$ 231,400
				TOTAL MANO DE OBRA:	$ 569,600.00

III HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UND	TARIFA	R/MIENTO	V/PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR	Gl			$ 56,960
			TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO:	$ 56,960.00

IV TRANSPORTE

MATERIAL	Und	DIST (Km)	PESO/(m3/km)	V/UNITARIO
			TOTAL TRANSPORTE:	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO:

V COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	V/PARCIAL
ADMINISTRACIÓN	0%	
IMPREVISTOS	0%	
UTILIDAD	0%	
	TOTAL COSTO INDIRECTO:	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO:	**$ 1,227,310.00**
TOTAL PRECIO UNITARIO AJUSTADO AL PESO:	**$ 1,227,310.00**

JOSE LUIS ESPAÑA CUELLAR
APOYO TÉCNICO SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO

JUAN MANUEL ESPINOSA FERRO
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS
ALCALDIA DE BELEN DE LOS ANDAQUIES - CAQUETA
NIT 800095734-7
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

ALCALDÍA DE Belén DE LOS ANDAQUIES ADMINISTRACIÓN 2024-2027

MUNICIPIO BELEN DE LOS ANDAQUIES - BIBLIOTECA MUNICIPAL

ITEM		UNIDAD:	GLB
2.1	DEMOLICIÓN Y DESMONTE DE CERRAMIENTO PERIMETRAL EN ZONA DETERIORADA, EN UNA LONGITUD DE 12 ML, QUE INCLUYE RETIRO DE ELEMENTOS EXISTENTES, CORTE Y DESMONTE DE ESTRUCTURAS, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS,		

I MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	V/UNITARIO	V/PARCIAL

TOTAL MATERIALES: $ -

II MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PREST.	REND.	J/TOTAL	V/PARCIAL
Oficial	$ 85,000.00	78%	1.50	151,300.00	$ 226,950
Ayudante	$ 65,000.00	78%	1.50	115,700.00	$ 173,550
Ayudante	$ 65,000.00	78%	1.50	115,700.00	$ 173,550

TOTAL MANO DE OBRA: $ 574,050.00

III HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UND	TARIFA	R/MIENTO	V/PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR	GI			$ 57,405

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: $ 57,405.00

IV TRANSPORTE

MATERIAL	Und	DIST (Km)	Valor	V/UNITARIO
VOLQUETA DE 6M3	Viaje		$ 180,000.00	$ 180,000.00

TOTAL TRANSPORTE: $ 180,000.00

TOTAL COSTO DIRECTO:

V COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	V/PARCIAL
ADMINISTRACIÓN	0%	
IMPREVISTOS	0%	
UTILIDAD	0%	

TOTAL COSTO INDIRECTO: $ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 811,455.00
TOTAL PRECIO UNITARIO AJUSTADO AL PESO: $ 811,455.00

JOSE LUIS ESPAÑA CUELLAR
APOYO TÉCNICO SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO

JUAN MANUEL ESPINOSA PERLA
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS
ALCALDIA DE BELEN DE LOS ANDAQUIES - CAQUETA
NIT 800095734-7
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

MUNICIPIO BELEN DE LOS ANDAQUIES - BIBLIOTECA MUNICIPAL

ITEM		UNIDAD:	
2.2	VIGA DE CIMENTACIÓN PARA BORDILLO PERIMETRAL DE 0*25*0,20		ML

I — MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	V/UNITARIO	V/PARCIAL
CONCRETO DE 3000 PSI (21 MPA)	M3	0.05	$ 510,780.00	$ 25,539.00
TABLA 0,20 M	ML	2.00	$ 5,500.00	$ 11,000.00

TOTAL MATERIALES: $ 36,539.00

II — MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PREST.	REND.	J/TOTAL	V/PARCIAL
1 Oficial	$ 85,000.00	78%	9.00	151,300.00	$ 16,811
1 Ayudante	$ 65,000.00	78%	9.00	115,700.00	$ 12,856

TOTAL MANO DE OBRA: $ 29,666.67

III — HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UND	TARIFA	R/MIENTO	V/PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR	GI			$ 2,967
VIBRO PARA CONCRETO	H	$ 5,500.00	4.00	$ 1,375.00

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: $ 4,341.67

IV — TRANSPORTE

MATERIAL	UND	CANT.	DISTANCIA	(1)*(2)	TARIFA	VALOR UNITARIO

TOTAL COSTO DIRECTO:

V — COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	V/PARCIAL
ADMINISTRACIÓN	0%	
IMPREVISTOS	0%	
UTILIDAD	0%	

TOTAL COSTO INDIRECTO: $ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 70,547.33
TOTAL PRECIO UNITARIO AJUSTADO AL PESO: $ 70,547.00

JOSE LUIS ESPAÑA CUELLAR
APOYO TECNICO SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO

JUAN MANUEL ESPINOSA FERLA
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS
ALCALDIA DE BELEN DE LOS ANDAQUIES - CAQUETA
NIT 800095734-7
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

MUNICIPIO BELEN DE LOS ANDAQUIES - BIBLIOTECA MUNICIPAL

ITEM		UNIDAD:	
2.3	ACERO DE REFUERO 60000 PSI 420 Mpa		KG

I — MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	V/UNITARIO	V/PARCIAL
Acero corrugado 60000 PSI	KG	1.05	$ 5,200.00	$ 5,460.00
Alambre C17	KG	0.03	$ 8,700.00	$ 261.00

TOTAL MATERIALES: $ 5,721.00

II — MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PREST.	REND.	J/TOTAL	V/PARCIAL
1 Oficial	$ 85,000.00	78%	200.00	151,300.00	$ 757
1 Ayudante	$ 65,000.00	78%	200.00	115,700.00	$ 579

TOTAL MANO DE OBRA: $ 1,335.00

III — HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UND	TARIFA	R/MIENTO	V/PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR	GI			$ 134

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: $ 133.50

IV — TRANSPORTE

MATERIAL	Und	DIST (Km)	PESO/(m3/km)	V/UNITARIO
				$ -

TOTAL TRANSPORTE: $ -

TOTAL COSTO DIRECTO:

V — COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	V/PARCIAL
ADMINISTRACIÓN	0%	
IMPREVISTOS	0%	
UTILIDAD	0%	

TOTAL COSTO INDIRECTO: $ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 7,189.50
TOTAL PRECIO UNITARIO AJUSTADO AL PESO: $ 7,190.00

JOSE LUIS ESPAÑA CUELLAR
APOYO TECNICO SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO

JUAN MANUEL ESPINOSA FERLA
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS
ALCALDIA DE BELEN DE LOS ANDAQUIES - CAQUETA
NIT 800095734-7
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

MUNICIPIO BELEN DE LOS ANDAQUIES - BIBLIOTECA MUNICIPAL

ITEM		UNIDAD:	
2.4	MANTENIMIENTO, LAVADO Y PINTURA DE MURO PERIMETRAL DE CERRAMIENTO		ML

I — MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	V/UNITARIO	V/PARCIAL
VINILO TIPO 1	GI	0.10	$ 55,000.00	$ 5,500.00
LIJA	ML	0.50	$ 2,300.00	$ 1,150.00
HIPOCLORITO	GL	0.05	$ 39,500.00	$ 1,975.00
DISOLVENTE	UND	0.05	$ 41,000.00	$ 2,050.00
			TOTAL MATERIALES:	$ 10,675.00

II — MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PREST.	REND.	J/TOTAL	V/PARCIAL
1 Oficial	$ 85,000.00	78%	23.00	151,300.00	$ 6,578
1 Ayudante	$ 65,000.00	78%	23.00	115,700.00	$ 5,030
1 Ayudante	$ 65,000.00	78%	23.00	115,700.00	$ 5,030
				TOTAL MANO DE OBRA:	$ 16,639.13

III — HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UND	TARIFA	R/MIENTO	V/PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR	GI			$ 1,664
			TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO:	$ 1,663.91

IV — TRANSPORTE

MATERIAL	Und	DIST (Km)	PESO/(m3/km)	V/UNITARIO
				$ -
			TOTAL TRANSPORTE:	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO:	

V — COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	V/PARCIAL
ADMINISTRACIÓN	0%	
IMPREVISTOS	0%	
UTILIDAD	0%	
TOTAL COSTO INDIRECTO:		$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO:	$ 28,978.04
TOTAL PRECIO UNITARIO AJUSTADO AL PESO:	$ 28,978.00

JOSE LUIS ESPAÑA CUELLAR
APOYO TÉCNICO SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO

JUAN MANUEL ESPINOSA FERLA
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS
ALCALDIA DE BELEN DE LOS ANDAQUIES - CAQUETA
NIT 800095734-7
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

ALCALDÍA DE Belén DE LOS ANDAQUIES ADMINISTRACIÓN 2024-2027

MUNICIPIO BELEN DE LOS ANDAQUIES - BIBLIOTECA MUNICIPAL

ITEM		UNIDAD:	
2.5	FUNDICIÓN DE MURO PERIMERTRAL DE 0,50*0,12 M EN CONCRETO 3000 PSI (INC PINTURA)		MI

I — MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	V/UNITARIO	V/PARCIAL
CONCRETO DE 3000 PSI (21 MPA)	M3	0.08	$ 510,780.00	$ 39,840.84
VINILO TIPO 1	Gl	0.01	$ 55,000.00	$ 550.00
DISOLVENTE	GL	0.01	$ 41,000.00	$ 205.00
			TOTAL MATERIALES:	$ 40,595.84

II — MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PREST.	REND.	J/TOTAL	V/PARCIAL
1 Oficial	$ 85,000.00	78%	11.00	151,300.00	$ 13,755
1 Ayudante	$ 65,000.00	78%	11.00	115,700.00	$ 10,518
1 Ayudante	$ 65,000.00	78%	11.00	115,700.00	$ 10,518
				TOTAL MANO DE OBRA:	$ 34,790.91

III — HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UND	TARIFA	R/MIENTO	V/PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR	Gl			$ 3,479
VIBRADOR DE CONCRETO	h	$ 5,500.00	5.00	$ 1,100
FORMALETA (3 REPETICIONES)	ML	$ 23,300.00	2.0000	$ 11,650
			TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO:	$ 16,229.09

IV — TRANSPORTE

MATERIAL	Und	DIST (Km)	PESO/(m3/km)	V/UNITARIO
				$ -
			TOTAL TRANSPORTE:	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO:

V — COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	V/PARCIAL
ADMINISTRACIÓN	0%	
IMPREVISTOS	0%	
UTILIDAD	0%	
	TOTAL COSTO INDIRECTO:	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO:	**$ 91,615.84**
TOTAL PRECIO UNITARIO AJUSTADO AL PESO:	**$ 91,616.00**

JOSE LUIS ESPAÑA CUELLAR
APOYO TÉCNICO SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO

JUAN MANUEL ESPINOSA FERLA
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS
ALCALDIA DE BELEN DE LOS ANDAQUIES - CAQUETA
NIT 800095734-7
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

ALCALDÍA DE Belén DE LOS ANDAQUIES ADMINISTRACIÓN 2024-2027

MUNICIPIO BELEN DE LOS ANDAQUIES - BIBLIOTECA MUNICIPAL

ITEM		UNIDAD:	
2.6	INSTALACIÓN DE VIDRIO VISOR DE 6MM PARA PUERTA DE ACCESO		GL

I — MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	V/UNITARIO	V/PARCIAL
VIDRIO 6MM 1,80*2,35	UND	1.00	$ 550,000.00	$ 550,000.00

TOTAL MATERIALES: $ 550,000.00

II — MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PREST.	REND.	J/TOTAL	V/PARCIAL
1 Oficial	$ 85,000.00	78%	0.30	151,300.00	$ 45,390
1 Ayudante	$ 65,000.00	78%	0.30	115,700.00	$ 34,710

TOTAL MANO DE OBRA: $ 80,100.00

III — HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UND	TARIFA	R/MIENTO	V/PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR	GI			$ 8,010

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: $ 8,010.00

IV — TRANSPORTE

MATERIAL	Und	DIST (Km)	PESO/(m3/km)	V/UNITARIO
				$ -

TOTAL TRANSPORTE: $ -

TOTAL COSTO DIRECTO:

V — COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	V/PARCIAL
ADMINISTRACIÓN	0%	
IMPREVISTOS	0%	
UTILIDAD	0%	

TOTAL COSTO INDIRECTO: $ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 638,110.00
TOTAL PRECIO UNITARIO AJUSTADO AL PESO: $ 638,110.00

JOSE LUIS ESPAÑA CUELLAR
APOYO TÉCNICO SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO

JUAN MANUEL ESPINOSA PERLA
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS
ALCALDIA DE BELEN DE LOS ANDAQUIES - CAQUETA
NIT 800095734-7
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

MUNICIPIO BELEN DE LOS ANDAQUIES - BIBLIOTECA MUNICIPAL

ITEM		UNIDAD:	GLB
2.7	MANTENIMIENTO GENERAL Y ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES ELÉCTRICAS, QUE INCLUYE LA REVISIÓN, AJUSTE Y OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA EXISTENTE, LA INSTALACIÓN Y/O REUBICACIÓN DE PUNTOS ELÉCTRICOS, ASÍ COMO LA REPOSICIÓN Y MODERNIZACIÓN DE LUMINARIAS, CON EL FIN DE GARANTIZAR CONDICIONES ADECUADAS DE FUNCIONAMIENTO, SEGURIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA.		

I MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	V/UNITARIO	V/PARCIAL
TOMA CORRIENTE DOBLE PARA PISO	UND	3.00	$ 23,500.00	$ 70,500.00
TOMA CORRIENTE DOBLE	UND	2.00	$ 15,000.00	$ 30,000.00
LUMINARIAS LED	UND	4.00	$ 65,000.00	$ 260,000.00

TOTAL MATERIALES: $ 360,500.00

II MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PREST.	REND.	J/TOTAL	V/PARCIAL
1 Electricista	$ 110,000.00	78%	1.50	195,800.00	$ 293,700
1 Ayudante	$ 65,000.00	78%	1.50	115,700.00	$ 173,550

TOTAL MANO DE OBRA: $ 467,250.00

III HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UND	TARIFA	R/MIENTO	V/PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR	GI			$ 46,725

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: $ 46,725.00

IV TRANSPORTE

MATERIAL	Und	DIST (Km)	PESO/(m3/km)	V/UNITARIO
				$ -

TOTAL TRANSPORTE: $ -

TOTAL COSTO DIRECTO:

V COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	V/PARCIAL
ADMINISTRACIÓN	0%	
IMPREVISTOS	0%	
UTILIDAD	0%	

TOTAL COSTO INDIRECTO: $ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 874,475.00
TOTAL PRECIO UNITARIO AJUSTADO AL PESO: $ 874,475.00

JOSE LUIS ESPAÑA CUELLAR
APOYO TÉCNICO SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO

JUAN MANUEL ESPINOSA FERLA
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS
ALCALDIA DE BELEN DE LOS ANDAQUIES - CAQUETA
NIT 800095734-7
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

ALCALDÍA DE Belén DE LOS ANDAQUIES ADMINISTRACIÓN 2024-2027

MUNICIPIO BELEN DE LOS ANDAQUIES - BIBLIOTECA MUNICIPAL

ITEM		UNIDAD:	GLB
2.80	MANTENIMIENTO DE BATERÍAS SANITARIAS (DESAGÜES, GRIFOS, PUNTOS HIDRÁULICOS Y VÁLVULAS), QUE INCLUYE LIMPIEZA, REVISIÓN Y AJUSTE DE LOS ELEMENTOS, REPARACIÓN O CAMBIO DE COMPONENTES DETERIORADOS, CONTROL DE FUGAS Y VERIFICACIÓN DEL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA,		

I MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	V/UNITARIO	V/PARCIAL
GRIFOS (LAVAMANOS)	UND	3.00	$ 85,000.00	$ 255,000.00
VÁLVULA DE DESCARGA	UND	2.00	$ 52,000.00	$ 104,000.00
SIFÓN DE LAVAMANOS 1 1/4"	UND	4.00	$ 55,000.00	$ 220,000.00
Kit Brida Sanitaria + Regulación Plástica + Acople Plástico	UND	1.00	$ 72,000.00	$ 72,000.00
VÁLVULA DE LLENADO	UND	2.00	$ 45,000.00	$ 90,000.00

TOTAL MATERIALES: $ 741,000.00

II MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PREST.	REND.	J/TOTAL	V/PARCIAL
1 Oficial	$ 85,000.00	78%	2.21	151,300.00	$ 334,373

TOTAL MANO DE OBRA: $ 334,373.00

III HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UND	TARIFA	R/MIENTO	V/PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR	GI			$ 33,437

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: $ 33,437.30

IV TRANSPORTE

MATERIAL	Und	DIST (Km)	PESO/(m3/km)	V/UNITARIO
				$ -

TOTAL TRANSPORTE: $ -

TOTAL COSTO DIRECTO:

V COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	V/PARCIAL
ADMINISTRACIÓN	0%	
IMPREVISTOS	0%	
UTILIDAD	0%	

TOTAL COSTO INDIRECTO: $ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 1,108,810.30
TOTAL PRECIO UNITARIO AJUSTADO AL PESO: $ 1,108,810.00

JOSE LUIS ESPAÑA CUELLAR
APOYO TÉCNICO SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO

JUAN MANUEL ESPINOSA PERLA
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS
ALCALDIA DE BELEN DE LOS ANDAQUIES - CAQUETA
NIT 800095734-7
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

MUNICIPIO BELEN DE LOS ANDAQUIES - BIBLIOTECA MUNICIPAL

ITEM		UNIDAD:	
3.1	MANTENIMIENTO DE VENTILADORES DE TECHO Y DOS (2) AIRES ACONDICIONADOS TIPO CASSETTE, QUE INCLUYE LIMPIEZA GENERAL, REVISIÓN Y AJUSTE DE COMPONENTES, LUBRICACIÓN, VERIFICACIÓN DEL SISTEMA ELÉCTRICO Y DE REFRIGERACIÓN, ASÍ COMO PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO		GLB

I MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	V/UNITARIO	V/PARCIAL

TOTAL MATERIALES: $ -

II MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PREST.	REND.	J/TOTAL	V/PARCIAL
1 Técnico Especializado	$ 115,000.00	78%	5.00	204,700.00	$ 1,023,500
1 Técnico	$ 90,000.00	78%	5.00	160,200.00	$ 801,000
1 Ayudante	$ 65,000.00	78%	5.00	115,700.00	$ 578,500

TOTAL MANO DE OBRA: $ 2,403,000.00

III HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UND	TARIFA	R/MIENTO	V/PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR	GI			$ 240,300

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: $ 240,300.00

IV TRANSPORTE

MATERIAL	Und	DIST (Km)	PESO/(m3/km)	V/UNITARIO
				$ -

TOTAL TRANSPORTE: $ -

TOTAL COSTO DIRECTO:

V COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	V/PARCIAL
ADMINISTRACIÓN	0%	
IMPREVISTOS	0%	
UTILIDAD	0%	

TOTAL COSTO INDIRECTO: $ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 2,643,300.00
TOTAL PRECIO UNITARIO AJUSTADO AL PESO: $ 2,643,300.00

JOSE LUIS ESPAÑA CUELLAR
APOYO TÉCNICO SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO

JUAN MANUEL ESPINOSA FERLA
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS
ALCALDIA DE BELEN DE LOS ANDAQUIES - CAQUETA
NIT 800095734-7
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

MUNICIPIO BELEN DE LOS ANDAQUIES - BIBLIOTECA MUNICIPAL

ITEM		UNIDAD:	
4.1	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILO TIPO 1		M2

I — MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	V/UNITARIO	V/PARCIAL
VINILO SUPERLAVABLE TIPO 1	GL	0.04	$ 55,000.00	$ 2,200.00
DETERGENTE NEUTRO	LT	0.05	$ 12,500.00	$ 625.00
AGUA	LT	4.00	$ 220.00	$ 880.00

TOTAL MATERIALES: $ 3,705.00

II — MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PREST.	REND.	J/TOTAL	V/PARCIAL
1 Oficial	$ 85,000.00	78%	30.00	151,300.00	$ 5,043
1 Ayudante	$ 65,000.00	78%	25.00	115,700.00	$ 4,628
1 Ayudante	$ 65,000.00	78%	25.00	115,700.00	$ 4,628

TOTAL MANO DE OBRA: $ 14,299.33

III — HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UND	TARIFA	R/MIENTO	V/PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR	GI			$ 1,430

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: $ 1,429.93

IV — TRANSPORTE

MATERIAL	Und	DIST (Km)	PESO/(m3/km)	V/UNITARIO
				$ -

TOTAL TRANSPORTE: $ -

TOTAL COSTO DIRECTO:

V — COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	V/PARCIAL
ADMINISTRACIÓN	0%	
IMPREVISTOS	0%	
UTILIDAD	0%	

TOTAL COSTO INDIRECTO: $ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 19,434.27
TOTAL PRECIO UNITARIO AJUSTADO AL PESO: $ 19,434.00

JOSE LUIS ESPAÑA CUELLAR
APOYO TÉCNICO SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO

JUAN MANUEL ESPINOSA FERLA
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS
ALCALDIA DE BELEN DE LOS ANDAQUIES - CAQUETA
NIT 800095734-7
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

MUNICIPIO BELEN DE LOS ANDAQUIES - BIBLIOTECA MUNICIPAL

ITEM		UNIDAD:	
4.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO PVC		M2

I MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	V/UNITARIO	V/PARCIAL
ANGULO GALVANIZADO .20X25 CAL 26	un	0.42	$ 4,200.00	$ 1,764.00
Canal o Vigueta de 38*20 cal 16 de 2.44	un	0.65	$ 4,500.00	$ 2,925.00
Perfil omega Cal 26.44	un	0.50	$ 5,300.00	$ 2,650.00
Tornillo cabeza extraplana de 8 x 1/2" punta aguda	un	10.00	$ 100.00	$ 1,000.00
Tornillo de 8 x 1.5" con chazo plastico	un	15.00	$ 100.00	$ 1,500.00
Lamina de pvc	m2	1.05	$ 33,500.00	$ 35,175.00
Union lamina pvc* 5,95	und	0.34	$ 17,200.00	$ 5,779.20
cornisa para pvc * 5,95	und	0.34	$ 17,200.00	$ 5,848.00

TOTAL MATERIALES: $ 56,641.20

II MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PREST.	REND.	J/TOTAL	V/PARCIAL
1 Oficial	$ 85,000.00	78%	14.00	151,300.00	$ 10,807
1 Ayudante	$ 65,000.00	78%	14.00	115,700.00	$ 8,264

TOTAL MANO DE OBRA: $ 19,071.43

III HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UND	TARIFA	R/MIENTO	V/PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR	Gl			$ 1,907

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: $ 1,907.14

IV TRANSPORTE

MATERIAL	Und	DIST (Km)	PESO/(m3/km)	V/UNITARIO
				$ -

TOTAL TRANSPORTE: $ -

TOTAL COSTO DIRECTO:

V COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	V/PARCIAL
ADMINISTRACIÓN	0%	
IMPREVISTOS	0%	
UTILIDAD	0%	

TOTAL COSTO INDIRECTO: $ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 77,619.77
TOTAL PRECIO UNITARIO AJUSTADO AL PESO: $ 77,620.00

JOSE LUIS ESPAÑA CUELLAR
APOYO TÉCNICO SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO

JUAN MANUEL ESPINOSA FERLA
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO