[La Entidad podrá utilizar este Formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 6.2. del Documento Base]

| | MUNICIPIO DE EL ESPINAL | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | [NÚMERO DEL PROCESO] | VERSIÓN | | | |
| | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | PÁGINA | 1 | DE | 1 |

| FECHA | DD | MM | AA |
|---|---|---|---|
| | 11 | 9 | 2026 |

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

DATOS ESPECIFICOS

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| 1.1 | CERCA EN TELA VERDE H = 2.10 M | ML | 40,00 |

I. EQUIPO

| DESCRIPCION | UNIDAD | TIPO | TARIFA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | % | 5% | 9.028,83 | | 451,44 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 451,44 |

II. MATERIALES

| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| VARA CLAVO | ML | 2,00 | $ 3.013,00 | 6.026,00 |
| PUNTILLA CON CABEZA 2" | LB | 0,09 | $ 6.758,00 | 608,22 |
| TIRAS DE ALISTADO 3X3X3 | UN | 1,40 | $ 4.331,00 | 6.063,40 |
| TELA VERDE | ML | 1,00 | $ 4.189,00 | 4.189,00 |
| CONCRETO 2000 PSI | M3 | 0,01 | $ 381.452,00 | 3.814,52 |
| | | | SUBTOTAL $ | 20.701,14 |

III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M³ o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | |

IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | PRESTACIONES | HORA TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE (2) AA | $ 151.745,00 | 178,50% | 270.864,83 | 30,00 | 9.028,83 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 9.028,83 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 30.181,00 |

V. COSTOS INDIRECTOS

| Descripción | Porcentaje | Valor Total | |
|---|---|---|---|
| ADMINISTRACION | | 28% | 8.450,68 |
| IMPREVISTOS | | 1% | 301,81 |
| UTILIDAD | | 5% | 1.509,05 |
| | | SUBTOTAL $ | 10.261,54 |
| | | Precio Unitario Total Aproximado al peso $ | 40.442,54 |

Firma
Nombre: JUAN FELIPE LOZANO BARON
SECRETARIO DE PLANEACION INFRAESTRUCTURA Y GESTION AMBIENTAL
CEDULA :

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Firma
Nombre: RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA
CEDULA :

OBSERVACIONES INTERVENTORIA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

**Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.**

**Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.**

Firma
Nombre:
Representante legal
Matricula :

| | MUNICIPIO DE EL ESPINAL | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | [NÚMERO DEL PROCESO] | VERSIÓN | | | |
| | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | PÁGINA | 1 | DE | 1 |

| FECHA | DD | MM | AA |
|---|---|---|---|
| | 11 | 9 | 2026 |

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

DATOS ESPECÍFICOS

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| 1.2 | DESCAPOTE A MAQUINA E=0,20 M, INC RETIRO | M2 | 263,90 |

I. EQUIPO

| DESCRIPCION | UNIDAD | TIPO | TARIFA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| VOLQUETA M3 | H | | 83.867,00 | 80,00 | 1.048,34 |
| BOBCAT | H | | 87.506,00 | 80,00 | 1.093,83 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 2.142,16 |

II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| | | | SUBTOTAL $ | - |

III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M³ o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | SUBTOTAL $ | |

IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | PRESTACIONES | HORA TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | SUBTOTAL $ | - |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 2.142,00 |

V. COSTOS INDIRECTOS

| Descripción | Porcentaje | Valor Total |
|---|---|---|
| ADMINISTRACION | 28% | $ 599,76 |
| IMPREVISTOS | 1% | $ 21,42 |
| UTILIDAD | 5% | $ 107,10 |
| | SUBTOTAL $ | 728,28 |
| | Precio Unitario Total Aproximado al peso $ | 2.870,28 |

Firma
Nombre: JUAN FELIPE LOZANO BARON
SECRETARIO DE PLANEACIÓN INFRAESTRUCTURA Y GESTION AMBIENTAL
CEDULA :

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre: RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA
CEDULA :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

**Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.**

**Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.**

Firma
Nombre:
Representante legal
Matricula :

| | MUNICIPIO DE EL ESPINAL | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | [NÚMERO DEL PROCESO] | VERSIÓN | | | |
| | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | PÁGINA | 1 | DE | 1 |

| FECHA | DD | MM | AA |
|---|---|---|---|
| | 11 | 9 | 2026 |

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

DATOS ESPECIFICOS

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| 1.3 | LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE CIMIENTOS CON ELEMENTOS DE PRECISIÓN | M2 | 263,90 |

I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TIPO | TARIFA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| ESTACIÓN DE TOPOGRAFÍA | D | | 168.122,00 | 200,00 | 840,61 |
| HERRAMIENTA MENOR | % | 5% | 3.395,19 | | 169,76 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 1.010,37 |

II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| DURMIENTE ORDINARIO | ML | 0,10 | 3.457,00 | 345,70 |
| PUNTILLA CON CABEZA 2" | LB | 0,05 | 6.758,00 | 337,90 |
| HILO ROJO | ML | 0,40 | 235,00 | 94,00 |
| ESTACA DE MADERA | UN | 0,40 | 565,00 | 226,00 |
| MOJÓN EN CONCRETO | UN | 0,05 | 16946 | 847,30 |
| | | | SUBTOTAL $ | 1.850,90 |

III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | $M^3$ o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | |

IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | PRESTACIONES | HORA TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| TOPOGRAFO | 205.905,60 | 178,50% | 367.541,50 | 200,00 | 1.837,71 |
| CADENERO | 98.634,90 | 178,50% | 176.063,30 | 200,00 | 880,32 |
| AYUDANTE (1) AA | 75.873,00 | 178,50% | 135.433,31 | 200,00 | 677,17 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 3.395,19 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 6.256,00 |

V. COSTOS INDIRECTOS

| Descripción | | Porcentaje | Valor Total |
|---|---|---|---|
| ADMINISTRACION | | 28% | $ 1.751,68 |
| IMPREVISTOS | | 1% | $ 62,56 |
| UTILIDAD | | 5% | $ 312,80 |
| | | SUBTOTAL $ | 2.127,04 |
| | | Precio Unitario Total Aproximado al peso $ | 8.383,04 |

Firma
Nombre: JUAN FELIPE LOZANO BARON
SECRETARIO DE PLANEACION INFRAESTRUCTURA Y GESTION AMBIENTAL
CEDULA :

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura

Firma
Nombre: RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA
CEDULA :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

**Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.**

**Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando están contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.**

Firma
Nombre:
Representante legal
Matricula :

| | MUNICIPIO DE EL ESPINAL | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | [NÚMERO DEL PROCESO] | VERSIÓN | | | |
| | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | PÁGINA | 1 | DE | 1 |

| FECHA | DD | MM | AA |
|---|---|---|---|
| | 11 | 9 | 2026 |

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

DATOS ESPECIFICOS

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| 1.3 | EXCAVACIÓN MANUAL ZANJA EN TIERRA H=1.0 M | M3 | 98,37 |

I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TIPO | TARIFA | % | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | % | | 36.115,31 | 10% | 3.611,53 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 3.611,53 |

II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| | | | SUBTOTAL $ | - |

III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M³ o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | SUBTOTAL $ | |

IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | PRESTACIONES | HORA TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE (4) AA | 303.490,00 | 178,50% | 541.729,65 | 15,00 | 36.115,31 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 36.115,31 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 39.727,00 |

V. COSTOS INDIRECTOS

| Descripción | Porcentaje | Valor Total |
|---|---|---|
| ADMINISTRACION | 28% | $ 11.123,56 |
| IMPREVISTOS | 1% | $ 397,27 |
| UTILIDAD | 5% | $ 1.986,35 |
| | SUBTOTAL $ | 13.507,18 |
| | Precio Unitario Total Aproximado al peso $ | 53.234,18 |

Firma
Nombre: JUAN FELIPE LOZANO BARON
SECRETARIO DE PLANEACIÓN INFRAESTRUCTURA Y GESTION AMBIENTAL
CEDULA :

Firma ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Nombre: RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA Alcaldía de El Espinal
CEDULA :

OBSERVACIONES INTERVENTORIA

APROBACIÓN POR INTERVENTORIA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma
Nombre:
Representante legal
Matricula :

| | MUNICIPIO DE EL ESPINAL | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | [NÚMERO DEL PROCESO] | VERSIÓN | | | |
| | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | PÁGINA | 1 | DE | 1 |

| | FECHA | DD | MM | AA |
|---|---|---|---|---|
| ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA | | 11 | 9 | 2026 |

**DATOS ESPECIFICOS**

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| 2.2 | RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE | M3 | 45,02 |

**I. EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TIPO | TARIFA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| VIBROCOMPACTADOR A GASOLINA (RANA) | D | | 185.713,00 | 16,7 | 11.120,54 |
| HERRAMIENTA MENOR | % | 5% | 27.086,48 | | 1.354,32 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 12.474,86 |

**II. MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| RECEBO COMÚN | M3 | 1,30 | 17.758,00 | 23.085,40 |
| | | | SUBTOTAL $ | 23.085,40 |

**III. TRANSPORTES**

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M³ o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| MATERIAL EXCAVADO | 1,30 | 25,00 | 32,50 | 1823,00 | 59.247,50 |
| | | | | SUBTOTAL $ | |

**IV. MANO DE OBRA**

| TRABAJADOR | JORNAL | PRESTACIONES | HORA TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE (4) AA | 303.490,00 | 178,50% | 541.729,65 | 20,00 | 27.086,48 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 27.086,48 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 121.894,00 |

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| Descripción | Porcentaje | Valor Total |
|---|---|---|
| ADMINISTRACION | 28% | $ 34.130,32 |
| IMPREVISTOS | 1% | $ 1.218,94 |
| UTILIDAD | 5% | $ 6.094,70 |
| | SUBTOTAL $ | 41.443,96 |
| | Precio Unitario Total Aproximado al peso $ | 163.337,96 |

Firma
Nombre: JUAN FELIPE LOZANO BARON
SECRETARIO DE PLANEACION INFRAESTRUCTURA Y GESTION AMBIENTAL
CEDULA :

Firma
Nombre: RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA
CEDULA :

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Alcaldía de El Espinal

**OBSERVACIONES INTERVENTORÍA**

**APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA**

**Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.**

**Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.**

Firma
Nombre:
Representante legal
Matrícula :

| | MUNICIPIO DE EL ESPINAL<br>[NÚMERO DEL PROCESO]<br>ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | VERSIÓN | | |
|---|---|---|---|---|
| | | PÁGINA | 1 | DE 1 |

| FECHA | DD | MM | AA |
|---|---|---|---|
| | 11 | 9 | 2026 |

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

DATOS ESPECÍFICOS

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| 3.1 | VIGA AMARRE EN CONCRETO 3500 PSI | M3 | 5,83 |

I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TIPO | TARIFA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| VIBRADOR PARA CONCRETO | D | | 86.639,00 | 25 | 3.465,56 |
| HERRAMIENTA MENOR | % | 10% | 308.748,20 | | 30.874,82 |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 34.340,38 |

II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| CONCRETO 3500 PSI | M3 | 1,10 | 492.868,00 | 542.154,80 |
| PUNTILLA CON CABEZA 2" | LB | 1,47 | 6.758,00 | 9.934,26 |
| REPISA EN ORDINARIO | ML | 3,11 | 4.142,00 | 12.881,62 |
| TABLA BURRA ORDINARIO 0.30 | ML | 3,52 | 8.096,00 | 28.497,92 |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 593.468,60 |

III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M³ o TonKm | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | |

IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | PRESTACIONES | HORA TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| MANO DE OBRA AA | 190.265,00 | 178,50% | 339.623,03 | 1,10 | 308.748,20 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 308.748,20 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 936.557,00 |

V. COSTOS INDIRECTOS

| Descripción | | Porcentaje | Valor Total |
|---|---|---|---|
| ADMINISTRACION | | 28% | $ 262.235,96 |
| IMPREVISTOS | | 1% | $ 9.365,57 |
| UTILIDAD | | 5% | $ 46.827,85 |
| | | SUBTOTAL $ | $ 318.429,38 |
| | | Precio Unitario Total Aproximado al peso $ | $ 1.254.986,38 |

ING. RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura

Firma
Nombre: JUAN FELIPE LOZANO BARON
SECRETARIO DE PLANEACION INFRAESTRUCTURA Y GESTION AMBIENTAL
CEDULA :

Firma
Nombre: RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA
CEDULA :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

**Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.**

**Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.**

Firma
Nombre:
Representante legal
Matrícula :

| | MUNICIPIO DE EL ESPINAL | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | [NÚMERO DEL PROCESO] | VERSIÓN | | | |
| | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | PÁGINA | 1 | DE | 1 |

| FECHA | DD | MM | AA |
|---|---|---|---|
| | | | |

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

DATOS ESPECIFICOS

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| 3.2 | ZAPATAS EN CONCRETO 3500PSI | M3 | 1,26 |

**I. EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TIPO | TARIFA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| VIBRADOR PARA CONCRETO | D | | 86.639,00 | 10 | 8.663,90 |
| HERRAMIENTA MENOR | % | 10% | 283.019,19 | | 28.301,92 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 36.965,82 |

**II. MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| CONCRETO 3500 PSI | M3 | 1,03 | 492.868,00 | 507.654,04 |
| PLANCHÓN ORDINARIO | ML | 0,29 | 8.096,00 | 2.347,84 |
| PUNTILLA CON CABEZA 2" | LB | 0,10 | 6.758,00 | 675,80 |
| TABLA CHAPA ORDINARIO 0.30 | ML | 3,00 | 6.115,00 | 18.345,00 |
| VARA CLAVO | ML | 0,5 | 3.013,00 | 1.506,50 |
| | | | SUBTOTAL $ | 530.529,18 |

**III. TRANSPORTES**

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | $M^3$ o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | |

**IV. MANO DE OBRA**

| TRABAJADOR | JORNAL | PRESTACIONES | HORA TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| MANO DE OBRA AA | 190.265,00 | 178,50% | 339.623,03 | 1,20 | 283.019,19 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | 283.019,19 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 850.514,00 |

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| Descripción | | Porcentaje | | Valor Total |
|---|---|---|---|---|
| ADMINISTRACION | | 28% | $ | 238.143,92 |
| IMPREVISTOS | | 1% | $ | 8.505,14 |
| UTILIDAD | | 5% | $ | 42.525,70 |
| | | SUBTOTAL $ | $ | 289.174,76 |
| | | Precio Unitario Total Aproximado al peso $ | | 1.139.688,76 |

Firma
Nombre: JUAN FELIPE LOZANO BARON
SECRETARIO DE PLANEACION INFRAESTRUCTURA Y GESTION AMBIENTAL
CEDULA :

Firma
Nombre: RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA
CEDULA :

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Alcaldía de El Espinal

OBSERVACIONES INTERVENTORIA

APROBACIÓN POR INTERVENTORIA

**Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.**

**Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando están contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.**

Firma
Nombre:
Representante legal
Matricula :

| | MUNICIPIO DE EL ESPINAL | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | [NÚMERO DEL PROCESO] | VERSIÓN | | | |
| | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | PÁGINA | 1 | DE | 1 |

| FECHA | DD | MM | AA |
|---|---|---|---|
| | 11 | 9 | 2026 |

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

DATOS ESPECIFICOS

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| 4.1 | COLUMNAS 3500 PSI | M3 | 3,36 |

I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TIPO | TARIFA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| VIBRADOR PARA CONCRETO | D | | 86.639,00 | 3,00 | 28.879,67 |
| HERRAMIENTA MENOR | % | 10% | 452.830,70 | | 45.283,07 |
| SECCIÓN DE 1,4 POR 1,4 H=2,0 - ANDAMIO CERTIFICADO | D | | 30.900,00 | 2,40 | 12.875,00 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 87.037,737 |

II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| CONCRETO 3500 PSI | M3 | 1,03 | 492.868,00 | 507.654,04 |
| PARAL TELESCÓPICO 2.2 M | MS | 1,00 | 9.414,00 | 9.414,00 |
| PUNTILLA CON CABEZA 2" | LB | 8,00 | 6.758,00 | 54.064,00 |
| REPISA EN ORDINARIO | ML | 7,26 | 4.142,00 | 30.070,92 |
| TABLA BURRA CEDRO ROJO 0.28 | ML | 2,64 | 23.168,00 | 61.163,52 |
| ANTISOL | KG | 0,01 | 18.828,00 | 188,28 |
| | | | SUBTOTAL $ | 662.554,76 |

III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M³ o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | |

IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | PRESTACIONES | HORA TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| MANO DE OBRA AA | 190.265,00 | 178,50% | 339.623,03 | 0,75 | 452.830,70 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 452.830,70 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 1.202.423,00 |

V. COSTOS INDIRECTOS

| Descripción | Porcentaje | Valor Total |
|---|---|---|
| ADMINISTRACION | 28% | $ 126.792,60 |
| IMPREVISTOS | 1% | $ 4.528,31 |
| UTILIDAD | 5% | $ 22.641,54 |
| | SUBTOTAL $ | 153.962,44 |
| | Precio Unitario Total Aproximado al peso $ | 1.356.385,44 |

Firma
Nombre: JUAN FELIPE LOZANO BARON
SECRETARIO DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y GESTION AMBIENTAL
CEDULA :

Firma
Nombre: RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA
CEDULA :

ING. RICARDO JOSÉ GUTIERREZ PARRA
Alcaldía de El Espinal

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

**Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.**

**Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.**

Firma
Nombre:
Representante legal
Matrícula :

| | MUNICIPIO DE EL ESPINAL | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | [NÚMERO DEL PROCESO] | VERSIÓN | | | |
| | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | PÁGINA | 1 | DE | 1 |

| FECHA | DD | MM | AA |
|---|---|---|---|
| | 11 | 9 | 2026 |

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

DATOS ESPECIFICOS

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| 4.2 | VIGA AÉREA 3500 PSI | M3 | 3,29 |

I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TIPO | TARIFA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| SECCION DE 1,4 POR 1,4 H=2,0 - ANDAMIO CERTIFICADO | D | | 30.900,00 | 2,4 | 12.875,00 |
| VIBRADOR PARA CONCRETO | D | | 86.639,00 | 3,12 | 27.768,91 |
| SECCION DE 1,4 POR 1,4 H=2,0 - ANDAMIO CERTIFICADO | D | | 30.900,00 | 2,40 | 12.875,00 |
| HERRAMIENTA MENOR | % | 10% | 452.830,70 | | 45.283,07 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 98.801,98 |

II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| ALAMBRE NEGRO NO. 18 | KG | 2,10 | 12.921,00 | 27.134,10 |
| CONCRETO 3500 PSI | M3 | 1,03 | 492.868,00 | 507.654,04 |
| PUNTILLA CON CABEZA 2" | LB | 3,99 | 6.758,00 | 26.964,42 |
| REPISA EN ORDINARIO | ML | 4,76 | 4.142,00 | 19.701,42 |
| TABLA BURRA CEDRO ROJO 0,28 | ML | 7,35 | 8.096,00 | 59.505,60 |
| | | | SUBTOTAL $ | 640.959,58 |

III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M³ o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | |

IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | PRESTACIONES | HORA TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| MANO DE OBRA AA | 190.265,00 | 178,50% | 339.623,03 | 0,75 | 452.830,70 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 452.830,70 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 1.192.592,00 |

V. COSTOS INDIRECTOS

| Descripción | | Porcentaje | Valor Total |
|---|---|---|---|
| ADMINISTRACION | | 28% | $ 333.925,76 |
| IMPREVISTOS | | 1% | $ 11.925,92 |
| UTILIDAD | | 5% | $ 59.629,60 |
| | | SUBTOTAL $ | 405.481,28 |
| | | Precio Unitario Total Aproximado al peso $ | 1.598.073,28 |

ING. RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura

Firma
Nombre: JUAN FELIPE LOZANO BARON
SECRETARIO DE PLANEACION INFRAESTRUCTURA Y GESTION AMBIENTAL
CEDULA :

Firma
Nombre: RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA
CEDULA :

OBSERVACIONES INTERVENTORIA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma
Nombre:
Representante legal
Matricula :

| | MUNICIPIO DE EL ESPINAL<br>[NÚMERO DEL PROCESO]<br>ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | VERSIÓN | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | PÁGINA | 1 | DE | 1 |

| | FECHA | DD | MM | AA |
|---|---|---|---|---|
| ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA | | 11 | 9 | 2026 |

**DATOS ESPECÍFICOS**

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| 4.3 | ACERO FIGURADO 60000 PSI | KG | 2.415,29 |

**I. EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TIPO | TARIFA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | % | 5% | 1.212,94 | | 60,65 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 60,65 |

**II. MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| ACERO DE REFUERZO 60000 PSI | KG | 1,05 | 6.262,00 | 6.575,10 |
| ALAMBRE NEGRO NO. 18 | KG | 0,03 | 12.921,00 | 387,63 |
| SEGUETA | UN | 0,05 | 6.741,00 | 337,05 |
| | | | SUBTOTAL $ | 7.299,78 |

**III. TRANSPORTES**

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M³ o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | SUBTOTAL $ | |

**IV. MANO DE OBRA**

| TRABAJADOR | JORNAL | PRESTACIONES | HORA TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| MANO DE OBRA AA | 190.265,00 | 178,50% | 339.623,03 | 280,00 | 1.212,94 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 1.212,94 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 8.573,00 |

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| Descripción | Porcentaje | Valor Total |
|---|---|---|
| ADMINISTRACION | 28% | $ 2.400,44 |
| IMPREVISTOS | 1% | $ 85,73 |
| UTILIDAD | 5% | $ 428,65 |
| | SUBTOTAL $ | 2.914,82 |
| | Precio Unitario Total Aproximado al peso $ | 11.487,82 |

Firma
Nombre: JUAN FELIPE LOZANO BARON
SECRETARIO DE PLANEACION INFRAESTRUCTURA Y GESTION AMBIENTAL
CEDULA :

Firma
Nombre: RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA
CEDULA :

**OBSERVACIONES INTERVENTORÍA**

**APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA**

**Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.**

**Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.**

Firma
Nombre:
Representante legal
Matricula :

| | MUNICIPIO DE EL ESPINAL | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | [NÚMERO DEL PROCESO] | VERSIÓN | | | |
| | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | PÁGINA | 1 | DE | 1 |

| FECHA | DD | MM | AA |
|---|---|---|---|
| | 11 | 9 | 2026 |

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

DATOS ESPECIFICOS

| ÍTEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| 4.4 | ESCALERA MACIZA 3500 PSI | M3 | 0,54 |

I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TIPO | TARIFA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| VIBRADOR PARA CONCRETO | D | | 86.639,00 | 25 | 3.465,56 |
| FORMALETA ENTREPISOS | MS | | 14.498,00 | 0,12 | 120.816,67 |
| HERRAMIENTA MENOR | % | 10% | 514.580,34 | | 51.458,03 |
| SECCION DE 1,4 POR 1,4 H=2,0 - ANDAMIO CERTIFICADO | D | | 30.900,00 | 2,10 | 14.714,29 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 190.454,55 |

II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| ALAMBRE NEGRO NO. 18 | KG | 0,12 | 12.921,00 | 1.550,52 |
| CONCRETO 3500 PSI | M3 | 1,03 | 492.868,00 | 507.654,04 |
| PUNTILLA CON CABEZA 2" | LB | 1,50 | 6.758,00 | 10.137,00 |
| REPISA EN ORDINARIO | ML | 2,76 | 4.142,00 | 11.431,92 |
| TABLA BURRA ORDINARIO 0.30 | ML | 9,21 | 8.096,00 | 74.564,16 |
| | | | SUBTOTAL $ | 605.337,64 |

III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M³ o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | |

IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | PRESTACIONES | HORA TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| MANO DE OBRA AA | 190.265,00 | 178,50% | 339.623,03 | 0,66 | 514.580,34 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | 514.580,34 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 1.310.373,00 |

V. COSTOS INDIRECTOS

| Descripción | | Porcentaje | Valor Total |
|---|---|---|---|
| ADMINISTRACION | | 28% | $ 366.904,44 |
| IMPREVISTOS | | 1% | $ 13.103,73 |
| UTILIDAD | | 5% | $ 65.518,65 |
| | | SUBTOTAL $ | 445.526,82 |
| | | Precio Unitario Total Aproximado al peso $ | 1.755.899,82 |

Firma
Nombre: JUAN PELIPE LOZANO BARON
SECRETARIO DE PLANEACION INFRAESTRUCTURA Y GESTION AMBIENTAL
CEDULA :

Firma
Nombre: RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA
CEDULA :

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo
Alcaldía de El Espinal

OBSERVACIONES INTERVENTORIA

APROBACIÓN POR INTERVENTORIA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma
Nombre:
Representante legal
Matricula :

| | MUNICIPIO DE EL ESPINAL | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | [NÚMERO DEL PROCESO] | VERSIÓN | | | |
| | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | PÁGINA | 1 | DE | 1 |

| FECHA | DD | MM | AA |
|---|---|---|---|
| | 11 | 9 | 2026 |

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

DATOS ESPECÍFICOS

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| 4.5 | ENTREPISO PLACA MACIZA 3500 PSI E=0,10 M | M2 | 9,02 |

I. EQUIPO

| DESCRIPCION | UNIDAD | TIPO | TARIFA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| VIBRADOR PARA CONCRETO | D | | 86.639,00 | 12,5 | 6.931,12 |
| FORMALETA ENTREPISOS | MS | | 14.498,00 | 0,8 | 18.122,50 |
| HERRAMIENTA MENOR | % | 10% | 32.345,05 | | 3.234,51 |
| SECCION DE 1,4 POR 1,4 H=2,0 - ANDAMIO CERTIFICADO | D | | 30.900,00 | 22,00 | 1.404,55 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 29.692,67 |

II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| CONCRETO 3500 PSI | M3 | 0,10 | 492.868,00 | 50.765,40 |
| | | | SUBTOTAL $ | 50.765,40 |

III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M³ o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | |

IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | PRESTACIONES | HORA TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| MANO DE OBRA AA | 190.265,00 | 178,50% | 339.623,03 | 10,50 | 32.345,05 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 32.345,05 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 112.803,00 |

V. COSTOS INDIRECTOS

| Descripción | Porcentaje | Valor Total |
|---|---|---|
| ADMINISTRACION | 28% | $ 31.584,84 |
| IMPREVISTOS | 1% | $ 1.128,03 |
| UTILIDAD | 5% | $ 5.640,15 |
| | SUBTOTAL $ | 38.353,02 |
| | Precio Unitario Total Aproximado al peso $ | 151.156,02 |

Firma
Nombre: JUAN FELIPE LOZANO BARON
SECRETARIO DE PLANEACIÓN INFRAESTRUCTURA Y GESTION AMBIENTAL
CEDULA :

Firma
Nombre: RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA
CEDULA :

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Alcaldía de El Espinal

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

**Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.**

**Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando están contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.**

Firma
Nombre:
Representante legal
Matricula :

| | MUNICIPIO DE EL ESPINAL | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | [NÚMERO DEL PROCESO] | VERSIÓN | | | |
| | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | PÁGINA | 1 | DE | 1 |

| FECHA | DD | MM | AA |
|---|---|---|---|
| | 11 | 9 | 2026 |

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

DATOS ESPECIFICOS

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| 4.6 | CONCRETO CICLÓPEO 2000 PSI, 40% RAJÓN | M3 | 5,63 |

I. EQUIPO

| DESCRIPCION | UNIDAD | TIPO | TARIFA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | % | 10% | 121.293,94 | | 12.129,39 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 12.129,39 |

II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| AGUA | LT | 158,00 | 75,00 | 11.850,00 |
| CEMENTO GRIS | KG | 180,00 | 750,00 | 135.000,00 |
| ARENA LAVADA DE RÍO EN MUNICIPIO | M3 | 0,30 | 47.354,00 | 14.206,20 |
| GRAVILLA DE RÍO EN MUNICIPIO | M3 | 0,57 | 60.585,00 | 34.533,45 |
| RAJÓN | M3 | 0,42 | 68.395,00 | 28.725,90 |
| | | | SUBTOTAL $ | 224.315,55 |

III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M³ o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| TRANS. RAJÓN | 0,42 | 15,00 | 6,30 | 995,00 | 6.268,50 |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | 6.268,50 |

IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | PRESTACIONES | HORA TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| MANO DE OBRA AA | 190.265,00 | 178,50% | 339.623,03 | 2,80 | 121.293,94 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | 121.293,94 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 364.007,00 |

V. COSTOS INDIRECTOS

| Descripción | | Porcentaje | | Valor Total |
|---|---|---|---|---|
| ADMINISTRACION | | 28% | $ | 101.921,96 |
| IMPREVISTOS | | 1% | $ | 3.640,07 |
| UTILIDAD | | 5% | $ | 18.200,35 |
| | | SUBTOTAL $ | | 123.762,38 |
| | | Precio Unitario Total Aproximado al peso $ | | 487.769,38 |

Firma
Nombre: JUAN FELIPE LOZANO BARON
SECRETARIO DE PLANEACIÓN INFRAESTRUCTURA Y GESTION AMBIENTAL
CEDULA :

Firma
Nombre: RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA
CEDULA :

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

**Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.**

**Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando están contempladas, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.**

Firma
Nombre:
Representante legal
Matrícula :

| | MUNICIPIO DE EL ESPINAL | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | [NÚMERO DEL PROCESO] | VERSIÓN | | | |
| | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | PÁGINA | 1 | DE | 1 |

| FECHA | DD | MM | AA |
|---|---|---|---|
| | 11 | 9 | 2026 |

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

DATOS ESPECÍFICOS

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| 4.7 | REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA | KG | 377,56 |

**I. EQUIPO**

| DESCRIPCION | UNIDAD | TIPO | TARIFA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | % | 5% | 943,40 | | 47,17 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 47,17 |

**II. MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| MALLA ELECTROSOLDADA | KG | 1,020 | 9.310,00 | 9.496,20 |
| ALAMBRE NEGRO NO. 18 | KG | 0,03 | 12.921,00 | 387,63 |
| SEGUETA | UN | 0,050 | 6.741,00 | 337,05 |
| | | | | |
| | | | SUBTOTAL $ | 10.220,88 |

**III. TRANSPORTES**

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | $M^3$ o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | - |

**IV. MANO DE OBRA**

| TRABAJADOR | JORNAL | PRESTACIONES | HORA TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| MANO DE OBRA AA | 190.265,00 | 178,50% | 339.623,03 | 360,00 | 943,40 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 943,40 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 11.211,00 |

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| Descripción | Porcentaje | Valor Total |
|---|---|---|
| ADMINISTRACION | 28% | $ 3.139,08 |
| IMPREVISTOS | 1% | $ 112,11 |
| UTILIDAD | 5% | $ 560,55 |
| | SUBTOTAL $ | 3.811,74 |
| | Precio Unitario Total Aproximado al peso $ | 15.022,74 |

Firma
Nombre: JUAN FELIPE LOZANO BARON
SECRETARIO DE PLANEACIÓN INFRAESTRUCTURA Y GESTION AMBIENTAL
CEDULA :

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura

Firma
Nombre: RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA
CEDULA :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

**Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.**

**Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.**

Firma
Nombre:
Representante legal
Matrícula :

| | MUNICIPIO DE EL ESPINAL | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | [NÚMERO DEL PROCESO] | VERSIÓN | | | |
| | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | PÁGINA | 1 | DE | 1 |

| FECHA | DD | MM | AA |
|---|---|---|---|
| | 11 | 9 | 2026 |

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

DATOS ESPECÍFICOS

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| 4.8 | PLACA BASE CONCRETO 0.10 2500 PSI | M2 | 241,82 |

I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TIPO | TARIFA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | % | 10% | 22.641,54 | | 2.264,15 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 2.264,15 |

II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| CONCRETO 2500 PSI | KG | 0,110 | 416.261,00 | 45.788,71 |
| TABLA CHAPA ORDINARIO 0.10 | ML | 0,51 | 3.050,00 | 1.555,50 |
| | | | SUBTOTAL $ | 47.344,21 |

III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M³ o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | SUBTOTAL $ | - |

IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | PRESTACIONES | HORA TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| MANO DE OBRA AA | 190.265,00 | 178,50% | 339.623,03 | 15,00 | 22.641,54 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 22.641,54 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 72.250,00 |

V. COSTOS INDIRECTOS

| Descripción | Porcentaje | Valor Total |
|---|---|---|
| ADMINISTRACION | 28% | $ 20.230,00 |
| IMPREVISTOS | 1% | $ 722,50 |
| UTILIDAD | 5% | $ 3.612,50 |
| | SUBTOTAL $ | 24.565,00 |
| | Precio Unitario Total Aproximado al peso $ | 96.815,00 |

Firma
Nombre: JUAN FELIPE LOZANO BARON
SECRETARIO DE PLANEACION INFRAESTRUCTURA Y GESTION AMBIENTAL
CEDULA :

Firma
Nombre: RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA
CEDULA :

ING. RICARDO JOSE GUTIÉRREZ PARRA
Alcaldía de El Espinal

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

**Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.**

**Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.**

Firma
Nombre:
Representante legal
Matrícula :

| | MUNICIPIO DE EL ESPINAL | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | [NÚMERO DEL PROCESO] | VERSIÓN | | | |
| | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | PÁGINA | 1 | DE | 1 |

| FECHA | DD | MM | AA |
|---|---|---|---|
| | 11 | 9 | 2026 |

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

DATOS ESPECÍFICOS

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| 5.1 | MURO EN BLOQUE A LA VISTA No. 10 E=0.10 | M2 | 219,76 |

**I. EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TIPO | TARIFA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| SECCION DE 1,4 POR 1,4 H=2,0 - ANDAMIO CERTIFICADO | D | | 30.900,00 | 29 | 1.065,52 |
| HERRAMIENTA MENOR | % | 5% | 28.301,92 | | 1.415,10 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 2.480,61 |

**II. MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| BLOQUE LISO H10 1ERA 30X10X20 | UN | 12,70 | 1.600,00 | 20.320,00 |
| MORTERO 1:4 ELABORADO EN OBRA | M3 | 0,0150 | 476.043,00 | 7.140,65 |
| | | | SUBTOTAL $ | 27.460,65 |

**III. TRANSPORTES**

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M³ o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | SUBTOTAL $ | - |

**IV. MANO DE OBRA**

| TRABAJADOR | JORNAL | PRESTACIONES | HORA TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| MANO DE OBRA AA | 190.265,00 | 178,50% | 339.623,03 | 12,00 | 28.301,92 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 28.301,92 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 58.243,00 |

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| Descripción | | Porcentaje | Valor Total |
|---|---|---|---|
| ADMINISTRACION | | 28% | $ 16.308,04 |
| IMPREVISTOS | | 1% | $ 582,43 |
| UTILIDAD | | 5% | $ 2.912,15 |
| | | SUBTOTAL $ | 19.802,62 |
| | | Precio Unitario Total Aproximado al peso $ | 78.045,62 |

ING. RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura

Firma
Nombre: JUAN FELIPE LOZANO BARON
SECRETARIO DE PLANEACION INFRAESTRUCTURA Y GESTION AMBIENTAL
CEDULA :

Firma
Nombre: RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA
CEDULA :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

**Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.**

**Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.**

Firma
Nombre:
Representante legal
Matricula :

| | MUNICIPIO DE EL ESPINAL<br>[NÚMERO DEL PROCESO]<br>ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | VERSIÓN | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | PÁGINA | 1 | DE | 1 |

| FECHA | DD | MM | AA |
|---|---|---|---|
| | 11 | 9 | 2026 |

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

DATOS ESPECIFICOS

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| 5.2 | DINTELES CONCRETO DE 2500 PSI 15x20, INC. ACERO | ML | 35,83 |

I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TIPO | TARIFA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| SECCION DE 1,4 POR 1,4 H=2,0 - ANDAMIO CERTIFICADO | D | | 30.900,00 | 20,00 | 1.545,00 |
| HERRAMIENTA MENOR | % | 10% | 33.962,30 | | 3.396,23 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 4.941,23 |

II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| ACERO DE REFUERZO 60000 PSI | KG | 2,90 | 6.262,00 | 18.159,80 |
| ALAMBRE NEGRO No. 18 | KG | 0,11 | 12.921,00 | 1.421,31 |
| CONCRETO 2500 PSI | M3 | 0,03 | 416.261,00 | 12.487,83 |
| TABLA BURRA ORDINARIO 0.10 | ML | 0,15 | 4.142,00 | 621,30 |
| VARA CLAVO | ML | 0,01 | 3.013,00 | 30,13 |
| | | | SUBTOTAL $ | 32.720,37 |

III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M³ o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | SUBTOTAL $ | - |

IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | PRESTACIONES | HORA TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| MANO DE OBRA AA | 190.265,00 | 178,50% | 339.623,03 | 10,00 | 33.962,30 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 33.962,30 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 71.624,00 |

V. COSTOS INDIRECTOS

| Descripción | Porcentaje | Valor Total |
|---|---|---|
| ADMINISTRACION | 28% | $ 20.054,72 |
| IMPREVISTOS | 1% | $ 716,24 |
| UTILIDAD | 5% | $ 3.581,20 |
| | SUBTOTAL $ | 24.352,16 |
| | Precio Unitario Total Aproximado al peso $ | 96.076,16 |

Firma
Nombre: JUAN FELIPE LOZANO BARON
SECRETARIO DE PLANEACION INFRAESTRUCTURA Y GESTION AMBIENTAL
CEDULA :

Firma
ING. RICARDO JOSÉ GUTIERREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Nombre: RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA
CEDULA :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

**Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.**

**Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.**

Firma
Nombre:
Representante legal
Matricula :

| | MUNICIPIO DE EL ESPINAL<br>[NÚMERO DEL PROCESO]<br>ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | VERSIÓN | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | PÁGINA | 1 | DE | 1 |

| FECHA | DD | MM | AA |
|---|---|---|---|
| | 11 | 9 | 2026 |

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

DATOS ESPECÍFICOS

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| 5.3 | MURO LADRILLO REJILLA 0.12 M, DOS CARAS A LA VISTA | M2 | 12,61 |

I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TIPO | TARIFA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| CORTADORA DE LADRILLO 6,6 HP | D | | 82.374,00 | 50,00 | 1.647,48 |
| HERRAMIENTA MENOR | % | 5% | 33.962,30 | | 1.698,12 |
| SECCION DE 1,4 POR 1,4 H=2,0 - ANDAMIO CER | D | | 30.900,00 | 20,00 | 1.545,00 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 4.890,60 |

II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| LADRILLO REJILLA | UN | 57,00 | 1.073,00 | 61.161,00 |
| MORTERO 1:4 ELABORADO EN OBRA | M3 | 0,02 | 476.043,00 | 9.520,86 |
| | | | SUBTOTAL $ | 70.681,86 |

III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M³ o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | SUBTOTAL $ | - |

IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | PRESTACIONES | HORA TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| MANO DE OBRA AA | 190.265,00 | 178,50% | 339.623,03 | 10,00 | 33.962,30 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 33.962,30 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 109.535,00 |

V. COSTOS INDIRECTOS

| Descripción | Porcentaje | Valor Total |
|---|---|---|
| ADMINISTRACION | 28% | $ 30.669,80 |
| IMPREVISTOS | 1% | $ 1.095,35 |
| UTILIDAD | 5% | $ 5.476,75 |
| | SUBTOTAL $ | 37.241,90 |
| | Precio Unitario Total Aproximado al peso $ | 146.776,90 |

Firma
Nombre: JUAN FELIPE LOZANO BARON
SECRETARIO DE PLANEACION INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE
CEDULA :

Firma
Nombre: RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
DIRECTOR ADMINISTRATIVO DE INFRAESTRUCTURA
CEDULA :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

**Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.**

**Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando están contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.**

Firma
Nombre:
Representante legal
Matricula :

| | MUNICIPIO DE EL ESPINAL | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | [NÚMERO DEL PROCESO] | VERSIÓN | | | |
| | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | PÁGINA | 1 | DE | 1 |

| FECHA | DD | MM | AA |
|---|---|---|---|
| | 11 | 9 | 2026 |

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

DATOS ESPECIFICOS

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| 6.1 | BALDOSA INSTITUCIONAL GRANO MARMOL P2, PAYANDE FONDO BLANCO, INCLUYE ALISTADO | M2 | 178,70 |

I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TIPO | TARIFA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | % | 5% | 45.283,07 | | 2.264,15 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 2.264,15 |

II. MATERIALES

| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| AGUA | LT | 2,850 | 75,00 | 213,75 |
| ARENA LAVADA DE PEÑA EN MUNICIPIO | M3 | 0,02 | 54.753,00 | 1.095,06 |
| Piso Cerámico Verona Mate 60x60 Cm Caja 2.88 m2 Holztek | M2 | 1,03 | 26.900,00 | 27.707,00 |
| CEMENTO BLANCO | KG | 2,10 | 3.231,00 | 6.785,10 |
| CEMENTO GRIS | KG | 6,27 | 750,00 | 4.702,50 |
| PEGACOR BLANCO BOLSA 25 KG O SIMILAR | UND | 0,250 | 35.000,00 | 8.750,00 |
| BOQUILLA PARA JUNTAS | KG | 0,25 | 8.801,00 | 2.200,25 |
| | | | SUBTOTAL $ | 51.453,66 |

III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M³ o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | SUBTOTAL $ | - |

IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | PRESTACIONES | HORA TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| MANO DE OBRA AA | 190.265,00 | 178,50% | 339.623,03 | 7,50 | 45.283,07 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 45.283,07 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 99.001,00 |

V. COSTOS INDIRECTOS

| Descripción | | Porcentaje | | Valor Total |
|---|---|---|---|---|
| ADMINISTRACION | | 28% | $ | 27.720,28 |
| IMPREVISTOS | | 1% | $ | 990,01 |
| UTILIDAD | | 5% | $ | 4.950,05 |
| | | SUBTOTAL $ | | 33.660,34 |
| | | Precio Unitario Total Aproximado al peso $ | | 132.661,34 |

Firma
Nombre: JUAN FELIPE LOZANO BARON
SECRETARIO DE PLANEACION INFRAESTRUCTURA Y GESTION AMBIENTAL
CEDULA :

Firma
Nombre: RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA
CEDULA :

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

OBSERVACIONES INTERVENTORIA

APROBACIÓN POR INTERVENTORIA

**Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.**

**Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.**

Firma
Nombre:
Representante legal
Matricula :

| | MUNICIPIO DE EL ESPINAL | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | [NÚMERO DEL PROCESO] | VERSIÓN | | | |
| | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | PÁGINA | 1 | DE | 1 |

| FECHA | DD | MM | AA |
|---|---|---|---|
| | 11 | 9 | 2026 |

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

DATOS ESPECIFICOS

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| 6.2 | BALDOSA CERÁMICA PARED 20X20, CALIDAD PRIMERA | M2 | 16,70 |

I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TIPO | TARIFA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | % | 5% | 24.258,79 | | 1.212,94 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 1.212,94 |

II. MATERIALES

| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| PEGACOR BLANCO BOLSA 25 KG O SIMILAR | UND | 0,250 | 35.000,00 | 8.750,00 |
| BOQUILLA PARA JUNTAS | KG | 0,25 | 8.801,00 | 2.200,25 |
| CERÁMICA BLANCO 20X20 CALIDAD PRIMERA | M2 | 1,03 | 42.850,00 | 44.135,50 |
| | | | SUBTOTAL $ | 55.085,75 |

III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M³ o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | SUBTOTAL $ | - |

IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | PRESTACIONES | HORA TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| MANO DE OBRA AA | 190.265,00 | 178,50% | 339.623,03 | 14,00 | 24.258,79 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 24.258,79 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 80.557,00 |

V. COSTOS INDIRECTOS

| Descripción | | Porcentaje | Valor Total |
|---|---|---|---|
| ADMINISTRACION | | 28% | $ 22.555,96 |
| IMPREVISTOS | | 1% | $ 805,57 |
| UTILIDAD | | 5% | $ 4.027,85 |
| | | SUBTOTAL $ | 27.389,38 |
| | | Precio Unitario Total Aproximado al peso $ | 107.946,38 |

Firma
Nombre: JUAN FELIPE LOZANO BARON
SECRETARIO DE PLANEACION INFRAESTRUCTURA Y GESTION AMBIENTAL
CEDULA :

Firma
Nombre: RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA
CEDULA :

ING. RICARDO JOSE GUTIÉRREZ PARRA
Alcaldía de El Espinal

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

**Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.**

**Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.**

Firma
Nombre:
Representante legal
Matricula :

| | MUNICIPIO DE EL ESPINAL | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | [NÚMERO DEL PROCESO] | VERSIÓN | | | |
| | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | PÁGINA | 1 | DE | 1 |

| FECHA | DD | MM | AA |
|---|---|---|---|
| | 11 | 9 | 2026 |

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

DATOS ESPECIFICOS

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| 6.3 | GUARDAESCOBA GRANO MÁRMOL P2; PAYANDE FONDO BLANCO | M2 | 94,34 |

I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TIPO | TARIFA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | % | 5% | 13.584,92 | | 679,25 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 679,25 |

II. MATERIALES

| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| TABLETA GRANO MARMOL P2 30X30, PAYANDE | M2 | 0,100 | 64.517,00 | 6.451,70 |
| CEMENTO GRIS | KG | 0,42 | 750,00 | 315,00 |
| AGUA | LT | 0,18 | 75,00 | 13,50 |
| | | | SUBTOTAL $ | 6.780,20 |

III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M³ o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | SUBTOTAL $ | - |

IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | PRESTACIONES | HORA TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| MANO DE OBRA AA | 190.265,00 | 178,50% | 339.623,03 | 25,00 | 13.584,92 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 13.584,92 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 21.044,00 |

V. COSTOS INDIRECTOS

| Descripción | | Porcentaje | | Valor Total |
|---|---|---|---|---|
| ADMINISTRACION | | 28% | $ | 5.892,32 |
| IMPREVISTOS | | 1% | $ | 210,44 |
| UTILIDAD | | 5% | $ | 1.052,20 |
| | | SUBTOTAL $ | | 7.154,96 |
| | | Precio Unitario Total Aproximado al peso $ | | 28.198,96 |

Firma
Nombre: JUAN FELIPE LOZANO BARON
SECRETARIO DE PLANEACION INFRAESTRUCTURA Y GESTION AMBIENTAL
CEDULA:

Firma
Nombre: RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA
CEDULA :

OBSERVACIONES INTERVENTORIA

APROBACIÓN POR INTERVENTORIA

**Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.**

**Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.**

Firma
Nombre:
Representante legal
Matricula :

| | MUNICIPIO DE EL ESPINAL<br>[NÚMERO DEL PROCESO]<br>ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | VERSIÓN | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | PÁGINA | 1 | DE | 1 |

| | FECHA | DD | MM | AA |
|---|---|---|---|---|
| ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA | | 11 | 9 | 2026 |

**DATOS ESPECIFICOS**

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| 6.4 | REMATES WING ALUMINIO | ML | 20,00 |

**I. EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TIPO | TARIFA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | % | 3% | 4.528,31 | | 135,85 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 135,85 |

**II. MATERIALES**

| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| WING ALUMINIO | L | 1,05 | 19.515,00 | 20.490,75 |
| CEMENTO BLANCO | KG | 0,20 | 3.231,00 | 646,20 |
| | | | SUBTOTAL $ | 21.136,95 |

**III. TRANSPORTES**

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M³ o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | SUBTOTAL $ | - |

**IV. MANO DE OBRA**

| TRABAJADOR | JORNAL | PRESTACIONES | HORA TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| MANO DE OBRA AA | 190.265,00 | 178,50% | 339.623,03 | 75,00 | 4.528,31 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 4.528,31 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 26.801,00 |

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| Descripción | | Porcentaje | Valor Total |
|---|---|---|---|
| ADMINISTRACION | | 28% | $ 7.224,28 |
| IMPREVISTOS | | 1% | $ 258,01 |
| UTILIDAD | | 5% | $ 1.290,05 |
| | | SUBTOTAL $ | 8.772,34 |
| | | Precio Unitario Total Aproximado al peso $ | 34.573,34 |

Firma
Nombre: JUAN FELIPE LOZANO BARON
SECRETARIO DE PLANEACION INFRAESTRUCTURA Y GESTION AMBIENTAL
CEDULA :

Firma ING. RICARDO JOSÉ GUTIERREZ PARRA
Nombre: RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA Alcaldía de El Espinal
CEDULA :

**OBSERVACIONES INTERVENTORÍA**

**APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA**

**Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.**

**Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.**

Firma
Nombre:
Representante legal
Matricula :

| | MUNICIPIO DE EL ESPINAL | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | [NÚMERO DEL PROCESO] | VERSIÓN | | | |
| | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | PÁGINA | 1 | DE | 1 |

| FECHA | DD | MM | AA |
|---|---|---|---|
| | 11 | 9 | 2026 |

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

DATOS ESPECIFICOS

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| 6.5 | REJILLA SIFÓN CON SOSCO 4.5CM X 3.5CM | UN | 3,00 |

I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TIPO | TARIFA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | % | 5% | 12.735,87 | | 636,79 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 636,79 |

II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| CEMENTO GRIS | KG | 0,60 | 750,00 | 450,00 |
| REJILLA METÁLICA TRADICIONAL 3X2 SOSCO | UN | 1,00 | 21.653,00 | 21.653,00 |
| | | | SUBTOTAL $ | 22.103,00 |

III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M³ o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | SUBTOTAL $ | - |

IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | PRESTACIONES | HORA TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| MANO DE OBRA AA | 190.265,00 | 178,50% | 339.623,03 | 26,67 | 12.735,87 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 12.735,87 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 35.476,00 |

V. COSTOS INDIRECTOS

| Descripción | | Porcentaje | Valor Total |
|---|---|---|---|
| ADMINISTRACION | | 28% | $ 9.933,28 |
| IMPREVISTOS | | 1% | $ 354,76 |
| UTILIDAD | | 5% | $ 1.773,80 |
| | | SUBTOTAL $ | 12.061,84 |
| | | Precio Unitario Total Aproximado al peso $ | 47.537,84 |

Firma
Nombre: JUAN FELIPE LOZANO BARON
SECRETARIO DE PLANEACIÓN INFRAESTRUCTURA Y GESTION AMBIENTAL
CEDULA :

Firma
Nombre: RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA
CEDULA :

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
DIRECTOR ADMINISTRATIVO DE INFRAESTRUCTURA
Alcaldía de El Espinal

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

**Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.**

**Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.**

Firma
Nombre:
Representante legal
Matrícula :

| | MUNICIPIO DE EL ESPINAL | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | [NÚMERO DEL PROCESO] | VERSIÓN | | | |
| | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | PÁGINA | 1 | DE | 1 |

| FECHA | DD | MM | AA |
|---|---|---|---|
| | 11 | 9 | 2026 |

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

DATOS ESPECIFICOS

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| 8,6 | CIELO RASO EN PVC e=7 mm (INCLUYE ESTRUCTURA DE APOYO) | M2 | 191,47 |

**I. EQUIPO**

| DESCRIPCION | UNIDAD | TIPO | TARIFA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| SECCION DE 1,4 POR 1,4 H=2,0 - ANDAMIO CERTIFICADO | D | | 30900 | 15 | 2.060,00 |
| TALADRO | D | | 52677 | 100 | 526,77 |
| HERRAMIENTA MENOR | % | 5% | 22.641,54 | | 1.132,08 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 3.718,85 |

**II. MATERIALES**

| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| CIELO RASO DE PVC e=7mm | M2 | 1,100 | 28.184,00 | 31.002,40 |
| ÁNGULO CAL.26 LÁMINA GALV. 2,44 M | UN | 0,45 | 6.515,00 | 2.931,75 |
| CHAZO PLÁSTICO 1/4" | UN | 3,00 | 169,00 | 507,00 |
| PERNO 1/2" ALT. VEL. 1 3/4 | UN | 2,00 | 941,00 | 1.882,00 |
| PERFIL OMEGA METÁLICO 63 MM X 3,05 M | UN | 2,00 | 9.602,00 | 19.204,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | SUBTOTAL $ | 55.527,15 |

**III. TRANSPORTES**

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M³ o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | - |

**IV. MANO DE OBRA**

| TRABAJADOR | JORNAL | PRESTACIONES | HORA TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| MANO DE OBRA DD | 228.318,00 | 178,50% | 407.547,63 | 18,00 | 22.641,54 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | 22.641,54 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 81.888,00 |

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| Descripción | | Porcentaje | Valor Total |
|---|---|---|---|
| ADMINISTRACION | | 28% | $ 22.928,64 |
| IMPREVISTOS | | 1% | $ 818,88 |
| UTILIDAD | | 5% | $ 4.004,40 |
| | | SUBTOTAL $ | 27.841,92 |
| | | Precio Unitario Total Aproximado al peso $ | 109.720,92 |

Firma
Nombre: JUAN FELIPE LOZANO BARON
SECRETARIO DE PLANEACION INFRAESTRUCTURA Y GESTION AMBIENTAL
CEDULA :

Firma
Nombre: RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA
CEDULA :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

**Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.**

**Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.**

Firma
Nombre:
Representante legal
Matricula :

| | MUNICIPIO DE EL ESPINAL | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | [NÚMERO DEL PROCESO] | VERSIÓN | | | |
| | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | PÁGINA | 1 | DE | 1 |

| FECHA | DD | MM | AA |
|---|---|---|---|
| | 11 | 9 | 2026 |

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

DATOS ESPECÍFICOS

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| 7.1 | SUMINSTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA | M2 | 184,40 |

I. EQUIPO

| DESCRIPCION | UNIDAD | TIPO | TARIFA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| SECCION DE 1,4 POR 1,4 H=2,0 - ANDAMIO CERTIFICADO | D | | 30.900,00 | 13,00 | 2.376,92 |
| HERRAMIENTA MENOR | % | 5% | 28.301,92 | | 1.415,10 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 3.792,02 |

II. MATERIALES

| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| TUBO RECTANGULAR 100 X 40 | ML | 0,910 | 20.554,17 | 18.704,29 |
| SOLDADURA ELECTRICA | KG | 0,30 | 28.814,00 | 8.644,20 |
| ANTICORROSIVO | GLN | 0,02 | 69.289,00 | 1.385,78 |
| | | | SUBTOTAL $ | 28.734,27 |

III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M³ o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | SUBTOTAL $ | - |

IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | PRESTACIONES | HORA TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| MANO DE OBRA AA | 190.265,00 | 178,50% | 339.623,03 | 12,00 | 28.301,92 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 28.301,92 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 60.828,00 |

V. COSTOS INDIRECTOS

| Descripción | | Porcentaje | Valor Total |
|---|---|---|---|
| ADMINISTRACION | | 28% | $ 17.031,84 |
| IMPREVISTOS | | 1% | $ 608,28 |
| UTILIDAD | | 5% | $ 3.041,40 |
| | | SUBTOTAL $ | 20.681,52 |
| | | Precio Unitario Total Aproximado al peso $ | 81.509,52 |

Firma
Nombre: JUAN FELIPE LOZANO BARON
SECRETARIO DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA Y GESTION AMBIENTAL
CEDULA :

Firma
Nombre: RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA
CEDULA :
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando están contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma
Nombre:
Representante legal
Matricula :

| | MUNICIPIO DE EL ESPINAL | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | [NÚMERO DEL PROCESO] | VERSIÓN | | | |
| | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | PÁGINA | 1 | DE | 1 |

| | FECHA | DD | MM | AA |
|---|---|---|---|---|
| ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA | | 11 | 9 | 2026 |

**DATOS ESPECÍFICOS**

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| 7.2 | TEJA EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 26 PINTADA | M2 | 184,40 |

**I. EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TIPO | TARIFA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| SECCION DE 1,4 POR 1,4 H=2,0 - ANDAMIO CERTIFICADO | D | | 30.900,00 | 36,00 | 858,33 |
| HERRAMIENTA MENOR | % | 5% | 21.226,44 | | 1.061,32 |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | 1.919,66 |

**II. MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| TEJA EN LM. GALVANIZADA PINTADA CAL.26 | M2 | 1,050 | 53.153,00 | 55.810,65 |
| TORNILLO AUTOPERFORANTE | UN | 1,60 | 188,00 | 300,80 |
| | | | | |
| | | | SUBTOTAL $ | 56.111,45 |

**III. TRANSPORTES**

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | $M^3$ o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | - |

**IV. MANO DE OBRA**

| TRABAJADOR | JORNAL | PRESTACIONES | HORA TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| MANO DE OBRA AA | 190.265,00 | 178,50% | 339.623,03 | 16,00 | 21.226,44 |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | 21.226,44 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 79.258,00 |

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| Descripción | | Porcentaje | Valor Total |
|---|---|---|---|
| ADMINISTRACION | | 28% | $ 22.192,24 |
| IMPREVISTOS | | 1% | $ 792,58 |
| UTILIDAD | | 5% | $ 3.962,90 |
| | | SUBTOTAL $ | 26.947,72 |
| | | Precio Unitario Total Aproximado al peso $ | 106.205,72 |

Firma
Nombre: JUAN FELIPE LOZANO BARON
SECRETARIO DE PLANEACIÓN, INFRAESTRUCTURA Y GESTION AMBIENTAL
CEDULA :

Firma
Nombre: RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA
CEDULA :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

**Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.**

**Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando están contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.**

Firma
Nombre:
Representante legal
Matricula :

| | MUNICIPIO DE EL ESPINAL<br>[NÚMERO DEL PROCESO]<br>ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | VERSIÓN | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | PÁGINA | 1 | DE | 1 |

| FECHA | DD | MM | AA |
|---|---|---|---|
| | 11 | 9 | 2026 |

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

DATOS ESPECÍFICOS

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| 7,3 | CABALLETE TJ AZUL 0.60X2M CAL.30 0.25MM ACESCO | ML | 24,09 |

I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TIPO | TARIFA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| SECCION DE 1,4 POR 1,4 H=2,0 - ANDAMIO CERTIFICADO | D | | 30.900,00 | 32,00 | 965,63 |
| HERRAMIENTA MENOR | % | 5% | 24.258,79 | | 1.212,94 |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | 2.178,564 |

II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| CABALLETE TJ AZUL 0.60X2M CAL.30 0.25MM ACESCO | UN | 0,560 | 20.400,00 | 11.424,00 |
| TORNILLO AUTOPERFORANTE | UN | 6,00 | 188,00 | 1.128,00 |
| | | | | |
| | | | SUBTOTAL $ | 12.552,00 |

III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | $M^3$ o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | - |

IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | PRESTACIONES | HORA TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| MANO DE OBRA AA | 190.265,00 | 178,50% | 339.623,03 | 14,00 | 24.258,79 |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | 24.258,79 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 38.869,00 |

V. COSTOS INDIRECTOS

| Descripción | | Porcentaje | Valor Total |
|---|---|---|---|
| ADMINISTRACION | | 28% | $ 10.916,92 |
| IMPREVISTOS | | 1% | $ 389,69 |
| UTILIDAD | | 5% | $ 1.949,45 |
| | | SUBTOTAL $ | 13.256,26 |
| | | Precio Unitario Total Aproximado al peso $ | 52.245,26 |

Firma
Nombre: JUAN FELIPE LOZANO BARON
SECRETARIO DE PLANEACION INFRAESTRUCTURA Y GESTION AMBIENTAL
CEDULA :

Firma
Nombre: ING. RICARDO JOSÉ GUTIERREZ PARRA
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA
CEDULA :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

**Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.**

**Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.**

Firma
Nombre:
Representante legal
Matricula :

| | MUNICIPIO DE EL ESPINAL | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | [NÚMERO DEL PROCESO] | VERSIÓN | | | |
| | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | PÁGINA | 1 | DE | 1 |

| FECHA | DD | MM | AA |
|---|---|---|---|
| | 11 | 9 | 2026 |

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

DATOS ESPECÍFICOS

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| 7.4 | FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22, DS=20 | ML | 37,00 |

I. EQUIPO

| DESCRIPCION | UNIDAD | TIPO | TARIFA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| SECCION DE 1,4 POR 1,4 H=2,0 - ANDAMIO CERTIFICADO | D | | 30.900,00 | 50,00 | 618,00 |
| HERRAMIENTA MENOR | % | 5% | 18.524,89 | | 926,24 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 1.544,24 |

II. MATERIALES

| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| LAMINA GALVANIZADA CAL.22 1.20 x 2.40 | UN | 0,076 | 93.201,00 | 7.083,28 |
| SOLDADURA ELÉCTRICA LM. GALVANIZADA | ML | 0,20 | 23.328,00 | 4.665,60 |
| | | | SUBTOTAL $ | 11.748,88 |

III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M³ o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | SUBTOTAL $ | - |

IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | PRESTACIONES | HORA TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| MANO DE OBRA DD | 228.318,00 | 178,50% | 407.547,63 | 22,00 | 18.524,89 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 18.524,89 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 31.818,00 |

V. COSTOS INDIRECTOS

| Descripción | | Porcentaje | Valor Total |
|---|---|---|---|
| ADMINISTRACION | | 28% | $ 8.909,04 |
| IMPREVISTOS | | 1% | $ 318,18 |
| UTILIDAD | | 5% | $ 1.590,90 |
| | | SUBTOTAL $ | 10.818,12 |
| | | Precio Unitario Total Aproximado al peso $ | 42.636,12 |

Firma
Nombre: JUAN FELIPE LOZANO BARON
SECRETARIO DE PLANEACION INFRAESTRUCTURA Y GESTION AMBIENTAL
CEDULA :

Firma
Nombre: RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA
CEDULA :

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director de Infraestructura
Municipio de El Espinal

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

**Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.**

**Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.**

Firma
Nombre:
Representante legal
Matricula :

| | MUNICIPIO DE EL ESPINAL | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | [NÚMERO DEL PROCESO] | VERSIÓN | | | |
| | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | PÁGINA | 1 | DE | 1 |

| FECHA | DD | MM | AA |
|---|---|---|---|
| | 11 | 9 | 2026 |

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

DATOS ESPECÍFICOS

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| 7.6 | CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=50 | ML | 35,29 |

I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TIPO | TARIFA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| SECCION DE 1,4 POR 1,4 H=2,0 - ANDAMIO CERTIFICADO | D | | 30.900,00 | 20,00 | 1.545,00 |
| HERRAMIENTA MENOR | % | 5% | 22.641,54 | | 1.132,08 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | 2.677,08 |

II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| LAMINA GALVANIZADA CAL.22 1.20 x 2.40 | UN | 0,190 | 93.201,00 | 17.708,19 |
| SOLDADURA ELECTRICA LM. GALVANIZADA | ML | 0,30 | 23.328,00 | 6.998,40 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | SUBTOTAL $ | 24.706,59 |

III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | $M^3$ o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | - |

IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | PRESTACIONES | HORA TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| MANO DE OBRA DD | 228.318,00 | 176,50% | 407.547,63 | 18,00 | 22.641,54 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | 22.641,54 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 50.025,00 |

V. COSTOS INDIRECTOS

| Descripción | | Porcentaje | Valor Total |
|---|---|---|---|
| ADMINISTRACION | | 28% | $ 14.007,00 |
| IMPREVISTOS | | 1% | $ 500,25 |
| UTILIDAD | | 5% | $ 2.501,25 |
| | | SUBTOTAL $ | 17.008,50 |
| | | Precio Unitario Total Aproximado al peso $ | 67.033,50 |

Firma
Nombre: JUAN FELIPE LOZANO BARON
SECRETARIO DE PLANEACION INFRAESTRUCTURA Y GESTION AMBIENTAL
CEDULA :

Firma
Nombre: RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA
CEDULA :

ING. RICARDO JOSE GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Municipio de El Espinal

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

**Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.**

**Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.**

Firma
Nombre:
Representante legal
Matricula :

| | MUNICIPIO DE EL ESPINAL<br>[NÚMERO DEL PROCESO]<br>ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | VERSIÓN | | |
|---|---|---|---|---|
| | | PÁGINA | 1 DE 1 | |

| FECHA | DD | MM | AA |
|---|---|---|---|
| | 11 | 9 | 2026 |

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

DATOS ESPECÍFICOS

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| 7.6 | BAJANTE PVC AGUAS LLUVIAS D=3", INC ACCESORIOS | ML | 12,00 |

I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TIPO | TARIFA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| SECCION DE 1,4 POR 1,4 H=2,0 - ANDAMIO CERTIFICADO | D | | 30.900,00 | 25,00 | 1.236,00 |
| HERRAMIENTA MENOR | % | 5% | 16.242,88 | | 812,14 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 2.048,14 |

II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| CODO 90 D 3" ALL | UN | 0,170 | 10.732,00 | 1.824,44 |
| TUBO PVC D 3" ALL | ML | 1,10 | 15.053,00 | 16.558,30 |
| SOLDADURA PVC LÍQUIDA 1/4 | UN | 0,01 | 90.188,00 | 901,88 |
| LIMPIADOR PVC 1/4 | UN | 0,01 | 65.289,00 | 652,89 |
| | | | SUBTOTAL $ | 19.937,51 |

III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M³ o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | SUBTOTAL $ | - |

IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | PRESTACIONES | HORA TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| MANO DE OBRA BB | 209.292,00 | 178,50% | 373.586,22 | 23,00 | 16.242,88 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 16.242,88 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 38.228,00 |

V. COSTOS INDIRECTOS

| Descripción | Porcentaje | Valor Total |
|---|---|---|
| ADMINISTRACION | 28% | $ 10.704,12 |
| IMPREVISTOS | 1% | $ 382,29 |
| UTILIDAD | 5% | $ 1.911,45 |
| | SUBTOTAL $ | 12.997,86 |
| | Precio Unitario Total Aproximado al peso $ | 51.226,86 |

Firma
Nombre: JUAN FELIPE LOZANO BARON
SECRETARIO DE PLANEACION INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE
CEDULA :

Firma
ING. RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
Nombre: RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
DIRECTOR ADMINISTRATIVO DE INFRAESTRUCTURA
CEDULA :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma
Nombre:
Representante legal
Matricula :

| | MUNICIPIO DE EL ESPINAL | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | [NÚMERO DEL PROCESO] | VERSIÓN | | | |
| | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | PÁGINA | 1 | DE | 1 |

| FECHA | DD | MM | AA |
|---|---|---|---|
| | 11 | 9 | 2026 |

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

DATOS ESPECÍFICOS

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| 8.1 | ACOMETIDA AÉREA MONOFÁSICA 2xNo.6AWG - AL - ANTIFRAUDE | ML | 20,00 |

I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TIPO | TARIFA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | % | 5% | 2.767,31 | | 138,37 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 138,37 |

II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| CABLE 2xNo.6AWG - AL - ANTIFRAUDE | ML | 1,100 | 6.818,00 | 7.499,80 |
| CINTA AISLANTE NEGRA 18 MTS | UN | 0,05 | 6.520,00 | 326,00 |
| | | | SUBTOTAL $ | 7.825,80 |

III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M³ o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | SUBTOTAL $ | - |

IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | PRESTACIONES | HORA TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| MANO DE OBRA BB | 209.292,00 | 178,50% | 373.586,22 | 135,00 | 2.767,31 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 2.767,31 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 10.731,00 |

V. COSTOS INDIRECTOS

| Descripción | | Porcentaje | | Valor Total |
|---|---|---|---|---|
| ADMINISTRACION | | 28% | $ | 3.004,68 |
| IMPREVISTOS | | 1% | $ | 107,31 |
| UTILIDAD | | 5% | $ | 536,55 |
| | | SUBTOTAL $ | | 3.648,54 |
| | | Precio Unitario Total Aproximado al peso $ | | 14.379,54 |

Firma
Nombre: JUAN FELIPE LOZANO BARON
SECRETARIO DE PLANEACIÓN INFRAESTRUCTURA Y GESTION AMBIENTAL
CEDULA :

Firma
Nombre: RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA
CEDULA :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

**Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.**

**Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.**

Firma
Nombre:
Representante legal
Matrícula :

| | MUNICIPIO DE EL ESPINAL | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | [NÚMERO DEL PROCESO] | VERSIÓN | | | |
| | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | PÁGINA | 1 | DE | 1 |

| FECHA | DD | MM | AA |
|---|---|---|---|
| | 11 | 9 | 2026 |

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

DATOS ESPECÍFICOS

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| 8.2 | SALIDA LÁMPARA CONMUTABLE EMT COMPLETA. INC INTERRUPTOR | UN | 18,00 |

I. EQUIPO

| DESCRIPCION | UNIDAD | TIPO | TARIFA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | % | 5% | 41.509,58 | | 2.075,48 |
| SECCION DE 1,4 POR 1,4 H=2,0 - ANDAMIO CERTIFICADO | D | | 30.900,00 | 20,00 | 1.545,00 |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | 3.620,48 |

II. MATERIALES

| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| ADAPTADOR EMT 1/2" CONDUIT | UN | 3,36 | 1.676,00 | 5.631,36 |
| ALAMBRE CU THW # 12 AWG | ML | 4,56 | 3.662,00 | 16.698,72 |
| ALAMBRE CU THW # 14 AWG | ML | 11,16 | 2.564,00 | 28.614,24 |
| CAJA OCTAGONAL | UN | 1,00 | 3.954,00 | 3.954,00 |
| CAJA GALVANIZADA 5600 | UN | 0,84 | 2.824,00 | 2.372,16 |
| INTERRUPTOR DOBLE | UN | 0,84 | 20.523,00 | 17.239,32 |
| ROCETA | UN | 1,00 | 2.824,00 | 2.824,00 |
| TUBO EMT 1/2" CONDUIT | ML | 4,28 | 6.667,00 | 28.534,76 |
| SOLDADURA PVC LIQUIDA 1/4 | UN | 0,01 | 90.188,00 | 901,88 |
| LIMPIADOR PVC 1/4 | UN | 0,01 | 65.289,00 | 652,89 |
| | | | SUBTOTAL $ | 107.423,33 |

III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M³ o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | - |

IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | PRESTACIONES | HORA TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| MANO DE OBRA BB | 209.292,00 | 178,50% | 373.586,22 | 9,00 | 41.509,58 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | 41.509,58 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 162.553,00 |

V. COSTOS INDIRECTOS

| Descripción | Porcentaje | Valor Total |
|---|---|---|
| ADMINISTRACION | 26% | $ 42.714,84 |
| IMPREVISTOS | 1% | $ 1.525,53 |
| UTILIDAD | 5% | $ 7.627,65 |
| | SUBTOTAL $ | 51.868,02 |
| | Precio Unitario Total Aproximado al peso $ | 204.421,02 |

Firma
Nombre: JUAN FELIPE LOZANO BARON
SECRETARIO DE PLANEACION INFRAESTRUCTURA Y GESTION AMBIENTAL
CEDULA :

Firma
Nombre: RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA
CEDULA :

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

**Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.**

**Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando están contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.**

Firma
Nombre:
Representante legal
Matricula :

| | MUNICIPIO DE EL ESPINAL | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | [NÚMERO DEL PROCESO] | VERSIÓN | | | |
| | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | PÁGINA | 1 | DE | 1 |

| FECHA | DD | MM | AA |
|---|---|---|---|
| | 11 | 9 | 2026 |

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

DATOS ESPECÍFICOS

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| 8,3 | SALIDA TOMA DOBLE PVC COMPLETA | UN | 13,00 |

**I. EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TIPO | TARIFA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | % | 5% | 41.509,58 | | 2.075,48 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 2.075,48 |

**II. MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| ADAPTADOR PVC 1/2" CONDUIT | UN | 2,610 | 282,00 | 736,02 |
| ALAMBRE CU THW # 12 AWG | ML | 5,600 | 3.662,00 | 20.507,20 |
| ALAMBRE CU THW # 14 AWG | ML | 2,79 | 2.564,00 | 7.153,56 |
| CAJA OCTAGONAL | UN | 1,00 | 3.954,00 | 3.954,00 |
| CAJA GALVANIZADA 5800 | UN | 1,00 | 2.824,00 | 2.824,00 |
| TOMA DOBLE | UN | 1,00 | 16.757,00 | 16.757,00 |
| TUBO PVC 1/2" CONDUIT | ML | 3,38 | 1.440,00 | 4.867,20 |
| SOLDADURA PVC LÍQUIDA 1/4 | UN | 0,01 | 90.188,00 | 901,88 |
| LIMPIADOR PVC 1/4 | UN | 0,01 | 65.289,00 | 652,89 |
| | | | SUBTOTAL $ | 58.353,75 |

**III. TRANSPORTES**

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M³ o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | - |

**IV. MANO DE OBRA**

| TRABAJADOR | JORNAL | PRESTACIONES | HORA TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| MANO DE OBRA BB | 209.292,00 | 178,50% | 373.586,22 | 9,00 | 41.509,58 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | 41.509,58 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 101.939,00 |

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| Descripción | | Porcentaje | Valor Total |
|---|---|---|---|
| ADMINISTRACION | | 28% | $ 28.542,92 |
| IMPREVISTOS | | 1% | $ 1.019,39 |
| UTILIDAD | | 5% | $ 5.096,95 |
| | | SUBTOTAL $ | 34.659,26 |
| | | Precio Unitario Total Aproximado al peso $ | 136.598,26 |

Firma
Nombre: JUAN FELIPE LOZANO BARON
SECRETARIO DE PLANEACIÓN INFRAESTRUCTURA Y GESTION AMBIENTAL
CEDULA :

Firma:
ING. RICARDO JOSÉ GUTIERREZ PARRA
Nombre: RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA
CEDULA :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

**Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.**

**Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.**

Firma
Nombre:
Representante legal
Matrícula :

| | MUNICIPIO DE EL ESPINAL | VERSIÓN | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | [NÚMERO DEL PROCESO] | PÁGINA | 1 | DE | 1 |
| | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | | | | |

| FECHA | DD | MM | AA |
|---|---|---|---|
| | 11 | 9 | 2026 |

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

DATOS ESPECIFICOS

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| 8.6 | TABLERO PARCIAL 4 CIRCUITOS, INC BREAKER | UN | 1,00 |

I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TIPO | TARIFA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | % | 5% | 43.951,32 | | 2.197,57 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 2.197,57 |

II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| TABLERO 4 CIRCUITOS | UN | 1,00 | 43.287,00 | 43.287,00 |
| TACO TERMOMAGNETICO UNIPOLAR 30A | UN | 4,00 | 14.874,00 | 59.496,00 |
| | | | SUBTOTAL $ | 102.783,00 |

III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M³ o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | SUBTOTAL $ | - |

IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | PRESTACIONES | HORA TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| MANO DE OBRA BB | 209.292,00 | 178,50% | 373.586,22 | 8,50 | 43.951,32 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 43.951,32 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 146.932,00 |

V. COSTOS INDIRECTOS

| Descripción | | Porcentaje | Valor Total |
|---|---|---|---|
| ADMINISTRACION | | 28% | $ 41.700,96 |
| IMPREVISTOS | | 1% | $ 1.489,32 |
| UTILIDAD | | 5% | $ 7.446,60 |
| | | SUBTOTAL $ | 50.636,88 |
| | | Precio Unitario Total Aproximado al peso $ | 100.508,88 |

Firma
Nombre: JUAN FELIPE LOZANO BARON
SECRETARIO DE PLANEACION DE INFRAESTRUCTURA Y GESTION AMBIENTAL
CEDULA :

Firma ING. RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
Nombre: RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA
CEDULA :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trata de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma
Nombre:
Representante legal
Matricula :

| | MUNICIPIO DE EL ESPINAL | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | [NÚMERO DEL PROCESO] | VERSIÓN | | | |
| | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | PÁGINA | 1 | DE | 1 |

| FECHA | DD | MM | AA |
|---|---|---|---|
| | 11 | 9 | 2026 |

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

DATOS ESPECÍFICOS

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| 13.1 | VIDRIO TRANSPARENTE 3 mm INCRUSTAR 30cmX3cm | M2 | 8,58 |

I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TIPO | TARIFA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | % | 5% | 24.258,79 | | 1.212,94 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 1.212,94 |

II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| VIDRIO TRANSPERENTE 3 mm | UN | 1,050 | 30.125,00 | 31.631,25 |
| | | | SUBTOTAL $ | 31.631,25 |

III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M³ o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | SUBTOTAL $ | - |

IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | PRESTACIONES | HORA TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| MANO DE OBRA AA | 190.265,00 | 178,50% | 339.623,03 | 14,00 | 24.258,79 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 24.258,79 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 57.103,00 |

V. COSTOS INDIRECTOS

| Descripción | | Porcentaje | | Valor Total |
|---|---|---|---|---|
| ADMINISTRACION | | 28% | $ | 15.988,84 |
| IMPREVISTOS | | 1% | $ | 571,03 |
| UTILIDAD | | 5% | $ | 2.855,15 |
| | | SUBTOTAL $ | | 19.415,02 |
| | | Precio Unitario Total Aproximado al peso $ | | 76.518,02 |

Firma
Nombre: JUAN FELIPE LOZANO BARON
SECRETARIO DE PLANEACIÓN INFRAESTRUCTURA Y GESTION AMBIENTAL
CEDULA :

Firma
Nombre: RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA
CEDULA :

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma
Nombre:
Representante legal
Matricula :

| | MUNICIPIO DE EL ESPINAL | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | [NÚMERO DEL PROCESO] | VERSIÓN | | | |
| | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | PÁGINA | 1 | DE | 1 |

| FECHA | DD | MM | AA |
|---|---|---|---|
| | 11 | 9 | 2026 |

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

DATOS ESPECÍFICOS

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| 10.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO TANQUE (INCLUYE GRIFERÍA) | UN | 2,00 |

I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TIPO | TARIFA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | % | 5% | 46.698,28 | | 2.334,91 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 2.334,91 |

II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| APARATO SANITARIO TANQUE CON GRIFERÍA | UN | 1,000 | 367.154,00 | 367.154,00 |
| CEMENTO BLANCO | KG | 0,500 | 3.231,00 | 1.615,50 |
| | | | SUBTOTAL $ | 368.769,50 |

III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M³ o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | SUBTOTAL $ | - |

IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | PRESTACIONES | HORA TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| MANO DE OBRA BB | 209.292,00 | 178,50% | 373.586,22 | 8,00 | 46.698,28 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 46.698,28 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 417.803,00 |

V. COSTOS INDIRECTOS

| Descripción | | Porcentaje | Valor Total |
|---|---|---|---|
| ADMINISTRACION | | 28% | $ 116.984,84 |
| IMPREVISTOS | | 1% | $ 4.178,03 |
| UTILIDAD | | 5% | $ 20.890,15 |
| | | SUBTOTAL $ | 142.053,02 |
| | | Precio Unitario Total Aproximado al peso $ | 559.856,02 |

Firma
Nombre: JUAN FELIPE LOZANO BARON
SECRETARIO DE PLANEACION INFRAESTRUCTURA Y GESTION AMBIENTAL
CEDULA :

Firma :
Nombre: RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA
CEDULA :

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma
Nombre:
Representante legal
Matrícula :

| | MUNICIPIO DE EL ESPINAL | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | [NÚMERO DEL PROCESO] | VERSIÓN | | | |
| | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | PÁGINA | 1 | DE | 1 |

| FECHA | DD | MM | AA |
|---|---|---|---|
| | 11 | 9 | 2026 |

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

DATOS ESPECÍFICOS

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| 10.2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAPLATOS DE SOBREPONER EN ACERO INOXIDABLE 120 X 60 cm (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA) | UN | 1,00 |

I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TIPO | TARIFA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | % | 5% | 53.369,46 | | 2.668,47 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 2.668,47 |

II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| LAVAPLATOS ACERO 120 X 60 cm | UN | 1,00 | 357.552,00 | 357.552,00 |
| MANGUERA PARA LAVAPLATOS 1/2 x 1/2" | UN | 2,00 | 5.084,00 | 10.168,00 |
| CANASTILLA PARA LAVAPLATOS 4" | UN | 1,00 | 28.243,00 | 28.243,00 |
| GRIFERÍA LAVAPLATOS PISCIS 8" O SIMILAR | UN | 1,00 | 65.711,00 | 65.711,00 |
| | | | SUBTOTAL $ | 461.674,00 |

III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | $M^3$ o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | SUBTOTAL $ | - |

IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | PRESTACIONES | HORA TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| MANO DE OBRA BB | 209.292,00 | 178,50% | 373.586,22 | 7,00 | 53.369,46 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 53.369,46 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 517.712,00 |

V. COSTOS INDIRECTOS

| Descripción | | Porcentaje | Valor Total |
|---|---|---|---|
| ADMINISTRACION | | 28% | $ 144.959,36 |
| IMPREVISTOS | | 1% | $ 5.177,12 |
| UTILIDAD | | 5% | $ 25.885,60 |
| | | SUBTOTAL $ | 176.022,08 |
| | | Precio Unitario Total Aproximado al peso $ | 693.734,08 |

Firma
Nombre: JUAN FELIPE LOZANO BARON
SECRETARIO DE PLANEACIÓN INFRAESTRUCTURA Y GESTION AMBIENTAL
CEDULA :

Firma
ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Alcaldía de El Espinal
Nombre: RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA
CEDULA :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

**Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.**

**Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.**

Firma
Nombre:
Representante legal
Matrícula :

| | MUNICIPIO DE EL ESPINAL | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | [NÚMERO DEL PROCESO] | VERSIÓN | | | |
| | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | PÁGINA | 1 | DE | 1 |

| FECHA | DD | MM | AA |
|---|---|---|---|
| | 11 | 9 | 2026 |

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

DATOS ESPECIFICOS

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| 10.3 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS COLGAR (INCLUYE GRIFERÍA) | UN | 2,00 |

I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TIPO | TARIFA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | % | 5% | 41.509,58 | | 2.075,48 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 2.075,48 |

II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| LAVAMANOS DE COLGAR INCLUYE GRIFERÍA | UN | 1,00 | 150.000,00 | 150.000,00 |
| | | | SUBTOTAL $ | 150.000,00 |

III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M³ o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | SUBTOTAL $ | - |

IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | PRESTACIONES | HORA TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| MANO DE OBRA BB | 209.292,00 | 178,50% | 373.586,22 | 9,00 | 41.509,58 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 41.509,58 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 193.585,00 |

V. COSTOS INDIRECTOS

| Descripción | | Porcentaje | Valor Total |
|---|---|---|---|
| ADMINISTRACION | | 28% | $ 54.203,80 |
| IMPREVISTOS | | 1% | $ 1.935,85 |
| UTILIDAD | | 5% | $ 9.679,25 |
| | | SUBTOTAL $ | 65.818,90 |
| | | Precio Unitario Total Aproximado al peso $ | 259.403,00 |

Firma
Nombre: JUAN FELIPE LOZANO BARON
SECRETARIO DE PLANEACION INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE
CEDULA :

Firma
Nombre: RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
DIRECTOR ADMINISTRATIVO DE INFRAESTRUCTURA
CEDULA :

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

**Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.**

**Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando están contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.**

Firma
Nombre:
Representante legal
Matricula :

| | MUNICIPIO DE EL ESPINAL<br>[NÚMERO DEL PROCESO]<br>ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | VERSIÓN | | |
|---|---|---|---|---|
| | | PÁGINA | 1 | DE 1 |

| FECHA | DD | MM | AA |
|---|---|---|---|
| | 11 | 9 | 2026 |

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

DATOS ESPECÍFICOS

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| 11.1 | RED SANITARIA PVC-S 3", INC ACCESORIOS | ML | 50,00 |

I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TIPO | TARIFA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | % | 5% | 14.943,45 | | 747,17 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 747,17 |

II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| TUBO PVC SANITARIO 3" | ML | 1,05 | 26.207,00 | 27.517,35 |
| CODO 90 1/4 CXC SANITARIO 3" | UN | 0,30 | 10.732,00 | 3.219,60 |
| SOLDADURA PVC LÍQUIDA 1/4 | UN | 0,050 | 90.188,00 | 4.509,40 |
| LIMPIADOR PVC 1/4 | UN | 0,050 | 65.289,00 | 3.264,45 |
| | | | SUBTOTAL $ | 38.510,80 |

III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M³ o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | SUBTOTAL $ | - |

IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | PRESTACIONES | HORA TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| MANO DE OBRA BB | 209.292,00 | 178,50% | 373.586,22 | 25,00 | 14.943,45 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 14.943,45 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 54.201,00 |

V. COSTOS INDIRECTOS

| Descripción | | Porcentaje | Valor Total |
|---|---|---|---|
| ADMINISTRACION | | 28% | $ 15.176,28 |
| IMPREVISTOS | | 1% | $ 542,01 |
| UTILIDAD | | 5% | $ 2.710,05 |
| | | SUBTOTAL $ | 18.428,34 |
| | | Precio Unitario Total Aproximado al peso $ | 72.629,34 |

Firma
Nombre: JUAN FELIPE LOZANO BARON
SECRETARIO DE PLANEACIÓN INFRAESTRUCTURA Y GESTION AMBIENTAL
CEDULA :

Firma
ING. RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
Nombre: RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA
Alcaldía de El Espinal
CEDULA :

OBSERVACIONES INTERVENTORIA

APROBACIÓN POR INTERVENTORIA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma
Nombre:
Representante legal
Matricula :

| | MUNICIPIO DE EL ESPINAL<br>[NÚMERO DEL PROCESO]<br>ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | VERSIÓN | | |
|---|---|---|---|---|
| | | PÁGINA | 1 DE | 1 |

| FECHA | DD | MM | AA |
|---|---|---|---|
| | 11 | 9 | 2026 |

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

DATOS ESPECÍFICOS

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| 11.2 | ACOMETIDA EN PVC 1/2" 5M. INC CHEQUE , REGISTRO, ACCESORIOS | UN | 1,00 |

I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TIPO | TARIFA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | % | 5% | 186.793,11 | | 9.339,66 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 9.339,66 |

II. MATERIALES

| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| CHEQUE RED WHITE 1/2" | UN | 1,05 | 57.709,00 | 60.594,45 |
| CODO 90 PVC-P 1/2" | UN | 2,05 | 920,00 | 1.886,00 |
| REGISTRO RED WHITE TOYO 1/2" | UN | 1,030 | 61.946,00 | 63.804,38 |
| SOLDADURA PVC LÍQUIDA 1/4 | UN | 0,050 | 90.188,00 | 4.509,40 |
| LIMPIADOR PVC 1/4 | UN | 0,05 | 65.289,00 | 3.264,45 |
| TUBO PVC-P 1/2" RDE 9 | ML | 5,15 | 5.535,00 | 28.505,25 |
| | | | SUBTOTAL $ | 162.563,93 |

III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M³ o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | SUBTOTAL $ | - |

IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | PRESTACIONES | HORA TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| MANO DE OBRA BB | 209.292,00 | 178,50% | 373.586,22 | 2,00 | 186.793,11 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 186.793,11 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 358.697,00 |

V. COSTOS INDIRECTOS

| Descripción | | Porcentaje | Valor Total |
|---|---|---|---|
| ADMINISTRACION | | 28% | $ 100.435,16 |
| IMPREVISTOS | | 1% | $ 3.586,97 |
| UTILIDAD | | 5% | $ 17.934,85 |
| | SUBTOTAL $ | | 121.956,98 |
| | Precio Unitario Total Aproximado al peso $ | | 480.653,98 |

Firma
Nombre: JUAN FELIPE LOZANO BARON
SECRETARIO DE PLANEACIÓN INFRAESTRUCTURA Y GESTION AMBIENTAL
CEDULA :

Firma
ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Nombre: RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
Alcaldía de El Espinal
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA
CEDULA :

OBSERVACIONES INTERVENTORIA

APROBACIÓN POR INTERVENTORIA

**Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.**

**Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.**

Firma
Nombre:
Representante legal
Matrícula :

| | MUNICIPIO DE EL ESPINAL<br>[NÚMERO DEL PROCESO]<br>ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | VERSIÓN | | |
|---|---|---|---|---|
| | | PÁGINA | 1 | DE 1 |

| FECHA | DD | MM | AA |
|---|---|---|---|
| | 11 | 9 | 2026 |

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

DATOS ESPECÍFICOS

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| 11.3 | TANQUE PLASTICO ELEVADO 250 LT (INCLUYE ACCESORIOS E INSTALACIÓN | UN | 2,00 |

I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TIPO | TARIFA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | % | 5% | 93.396,56 | | 4.669,83 |
| SECCIÓN DE 1,4 POR 1,4 H=2,0 - ANDAMIO CERTIFICADO | D | | 30.900,00 | 8,00 | 3.862,50 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 8.532,33 |

II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| TANQUE PLÁSTICO 250 LT INC. ACCESORIOS | UN | 1,00 | 296.715,00 | 296.715,00 |
| | | | SUBTOTAL $ | 296.715,00 |

III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M³ o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | SUBTOTAL $ | - |

IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | PRESTACIONES | HORA TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| MANO DE OBRA BB | 209.292,00 | 178,50% | 373.586,22 | 4,00 | 93.396,56 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 93.396,56 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 390.644,00 |

V. COSTOS INDIRECTOS

| Descripción | | Porcentaje | Valor Total |
|---|---|---|---|
| ADMINISTRACION | | 28% | $ 111.620,32 |
| IMPREVISTOS | | 1% | $ 3.986,44 |
| UTILIDAD | | 5% | $ 19.932,20 |
| | | SUBTOTAL $ | 135.538,96 |
| | | Precio Unitario Total Aproximado al peso $ | 534.182,96 |

Firma
Nombre: JUAN FELIPE LOZANO BARON
SECRETARIO DE PLANEACION INFRAESTRUCTURA Y GESTION AMBIENTAL
CEDULA:

Firma
Nombre: RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA
CEDULA :

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
DIRECTOR ADMINISTRATIVO DE INFRAESTRUCTURA
Municipio de El Espinal

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

**Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.**

**Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.**

Firma
Nombre:
Representante legal
Matrícula :

| | MUNICIPIO DE EL ESPINAL | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | [NÚMERO DEL PROCESO] | VERSIÓN | | | |
| | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | PÁGINA | 1 | DE | 1 |

| | FECHA | DD | MM | AA |
|---|---|---|---|---|
| ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA | | 11 | 9 | 2026 |

**DATOS ESPECÍFICOS**

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| 11.4 | LLAVE MANGUERA | UN | 2,00 |

**I. EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TIPO | TARIFA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | % | 5% | 31.132,19 | | 1.556,61 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 1.556,61 |

**II. MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| LLAVE MANGUERA CROMADA | UN | 1,00 | 21.653,00 | 21.653,00 |
| CINTA TEFLÓN 10 M 1/2" | UN | 0,50 | 5.460,00 | 2.730,00 |
| | | | SUBTOTAL $ | 24.383,00 |

**III. TRANSPORTES**

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M³ o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | SUBTOTAL $ | - |

**IV. MANO DE OBRA**

| TRABAJADOR | JORNAL | PRESTACIONES | HORA TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| MANO DE OBRA BB | 209.292,00 | 178,50% | 373.586,22 | 12,00 | 31.132,19 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 31.132,19 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 57.072,00 |

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| Descripción | | Porcentaje | Valor Total |
|---|---|---|---|
| ADMINISTRACION | | 28% | $ 15.980,16 |
| IMPREVISTOS | | 1% | $ 3.986,44 |
| UTILIDAD | | 5% | $ 19.932,20 |
| | | SUBTOTAL $ | 39.898,80 |
| | | Precio Unitario Total Aproximado al peso $ | 96.970,80 |

Firma
Nombre: JUAN FELIPE LOZANO BARON
SECRETARIO DE PLANEACION INFRAESTRUCTURA Y GESTION AMBIENTAL
CEDULA :

Firma
Nombre: RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA
CEDULA :
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

**Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.**

**Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.**

Firma
Nombre:
Representante legal
Matrícula :

| | MUNICIPIO DE EL ESPINAL<br>[NÚMERO DEL PROCESO]<br>ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | VERSIÓN | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | PÁGINA | 1 | DE | 1 |

| FECHA | DD | MM | AA |
|---|---|---|---|
| | 11 | 9 | 2026 |

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

DATOS ESPECÍFICOS

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| 11.5 | PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 1/2" | UN | 7,00 |

I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TIPO | TARIFA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | % | 5% | 74.717,24 | | 3.735,86 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 3.735,86 |

II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| TUBO PVC-P 1/2" RDE 9 | ML | 3,00 | 5.535,00 | 16.605,00 |
| CODO 90 PVC-P 1/2" | UN | 3,00 | 920,00 | 2.760,00 |
| TEE PVC-P 1/2" | UN | 1,00 | 1.188,00 | 1.188,00 |
| TAPÓN SOLDADO PVC-P 1/2" | UN | 1,00 | 505,00 | 505,00 |
| TAPÓN ROSCAR PVC-P 1/2" | UN | 1,00 | 700,00 | 700,00 |
| ADAPTADOR MACHO PVC-P 1/2" | UN | 1,00 | 619,00 | 619,00 |
| SOLDADURA PVC LÍQUIDA 1/4 | UN | 0,03 | 90.168,00 | 2.705,64 |
| LIMPIADOR PVC 1/4 | UN | 0,03 | 65.289,00 | 1.958,67 |
| | | | SUBTOTAL $ | 27.041,31 |

III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M³ o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | SUBTOTAL $ | - |

IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | PRESTACIONES | HORA TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| MANO DE OBRA BB | 209.292,00 | 178,50% | 373.586,22 | 5,00 | 74.717,24 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 74.717,24 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 105.494,00 |

V. COSTOS INDIRECTOS

| Descripción | Porcentaje | Valor Total |
|---|---|---|
| ADMINISTRACION | 28% | $ 29.538,32 |
| IMPREVISTOS | 1% | $ 1.054,94 |
| UTILIDAD | 5% | $ 5.274,70 |
| | SUBTOTAL $ | 35.867,96 |
| | Precio Unitario Total Aproximado al peso $ | 141.361,96 |

Firma
Nombre: JUAN FELIPE LOZANO BARON
SECRETARIO DE PLANEACION INFRAESTRUCTURA Y GESTION AMBIENTAL
CEDULA :

Firma
ING. RICARDO JOSÉ GUTIERREZ PARRA
Director Operativo de Infraestructura
Nombre: RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA
CEDULA :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

**Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.**

**Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.**

Firma
Nombre:
Representante legal
Matrícula :

| | MUNICIPIO DE EL ESPINAL | VERSIÓN | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | [NÚMERO DEL PROCESO] | PÁGINA | 1 | DE | 1 |
| | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | | | | |

| FECHA | DD | MM | AA |
|---|---|---|---|
| | 11 | 9 | 2026 |

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

DATOS ESPECIFICOS

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| 11.6 | CAJA CONTADOR DE AGUA | UN | 1,00 |

I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TIPO | TARIFA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | % | 5% | 40.754,76 | | 2.037,74 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 2.037,74 |

II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| ANTICORROSIVO | GLN | 0,0200 | 69.283,10 | 1.385,66 |
| BISAGRA ALUMINIO EXT 2" | UN | 0,51 | 5.084,00 | 2.592,84 |
| LAMINA COLD ROLLED CAL 16 1.22x2.44 | UN | 0,37 | 145.732,00 | 53.920,84 |
| SOLDADURA ELECTRICA 0.004 KG DE 3/23" | KG | 0,68 | 26.814,00 | 18.233,52 |
| | | | SUBTOTAL $ | 76.132,86 |

III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M³ o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | SUBTOTAL $ | - |

IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | PRESTACIONES | HORA TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| MANO DE OBRA DD | 228.318,00 | 178,50% | 407.547,63 | 10,00 | 40.754,76 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 40.754,76 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 118.925,36 |

V. COSTOS INDIRECTOS

| Descripción | | Porcentaje | Valor Total |
|---|---|---|---|
| ADMINISTRACION | | 28% | $ 33.299,10 |
| IMPREVISTOS | | 1% | $ 1.189,25 |
| UTILIDAD | | 5% | $ 5.946,27 |
| | | SUBTOTAL $ | 40.434,62 |
| | | Precio Unitario Total Aproximado al peso $ | 159.360,98 |

Firma
Nombre: JUAN FELIPE LOZANO BARON
SECRETARIO DE PLANEACION INFRAESTRUCTURA Y GESTION AMBIENTAL
CEDULA :

Firma
ING. RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
Nombre: RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA
CEDULA :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

**Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.**

**Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.**

Firma
Nombre:
Representante legal
Matricula :

| | MUNICIPIO DE EL ESPINAL | VERSIÓN | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | [NÚMERO DEL PROCESO] | PÁGINA | 1 | DE | 1 |
| | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | | | | |

| FECHA | DD | MM | AA |
|---|---|---|---|
| | 11 | 9 | 2026 |

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

DATOS ESPECÍFICOS

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| 11.7 | CAJA DE INSPECCIÓN DE 80x80 | UN | 2,00 |

I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TIPO | TARIFA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | % | 10% | 181.204,76 | | 18.120,48 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 18.120,48 |

II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| ACERO DE REFUERZO 60000 PSI | KG | 1,00 | 6.262,00 | 6.262,00 |
| ALAMBRE NEGRO NO. 18 | KG | 0,04710 | 12.921,00 | 608,58 |
| ARENA LAVADA DE PEÑA EN MUNICIPIO | M3 | 0,19 | 54.753,00 | 10.403,07 |
| ARENA LAVADA DE RÍO EN MUNICIPIO | M3 | 0,05 | 47.354,00 | 2.367,70 |
| CEMENTO GRIS | KG | 94,38 | 750,00 | 70.785,00 |
| GRAVILLA DE RÍO EN MUNICIPIO | M3 | 0,27 | 60.585,00 | 16.357,95 |
| LADRILLO TOLETE COMÚN | UN | 224,00 | 742,00 | 166.208,00 |
| RECEBO COMÚN | M3 | 0,11 | 17.758,00 | 1.953,38 |
| | | | SUBTOTAL $ | 274.945,68 |

III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M³ o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| TRANS. RECEBO | 0,11 | 25,00 | 2,80 | 995,00 | 2.736,25 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 2.736,25 |

IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | PRESTACIONES | HORA TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| MANO DE OBRA AA | 190.265,00 | 200% | 380.530,00 | 2,10 | 181.204,76 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 181.204,76 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 477.007,00 |

V. COSTOS INDIRECTOS

| Descripción | | Porcentaje | Valor Total |
|---|---|---|---|
| ADMINISTRACION | | 28% | $ 133.561,96 |
| IMPREVISTOS | | 1% | $ 4.770,07 |
| UTILIDAD | | 5% | $ 23.850,35 |
| | | SUBTOTAL $ | 162.182,38 |
| | | Precio Unitario Total Aproximado al peso $ | 639.189,38 |

Firma
Nombre: JUAN FELIPE LOZANO BARON
SECRETARIO DE PLANEACION INFRAESTRUCTURA Y GESTION AMBIENTAL
CEDULA :

Firma
ING. RICARDO JOSÉ GUTIERREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Nombre: RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA
CEDULA :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

**Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.**

**Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando están contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.**

Firma
Nombre:
Representante legal
Matricula :

| | MUNICIPIO DE EL ESPINAL | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | [NÚMERO DEL PROCESO] | VERSIÓN | | | |
| | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | PÁGINA | 1 | DE | 1 |

| FECHA | DD | MM | AA |
|---|---|---|---|
| | 11 | 9 | 2026 |

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

DATOS ESPECÍFICOS

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| 17.1 | VENTANA EN ALUMINIO CORREDIZA | M2 | 8,58 |

**I. EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TIPO | TARIFA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | % | 5% | 63.679,32 | | 3.183,97 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 3.183,97 |

**II. MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| VENTANA ALUMINIO CORREDIZA | M2 | 1,000 | 345.878,00 | 345.878,00 |
| | | | SUBTOTAL $ | 345.878,00 |

**III. TRANSPORTES**

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M³ o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | SUBTOTAL $ | - |

**IV. MANO DE OBRA**

| TRABAJADOR | JORNAL | PRESTACIONES | HORA TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| MANO DE OBRA DD | 228.318,00 | 178,50% | 407.547,63 | 6,40 | 63.679,32 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 63.679,32 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 412.741,00 |

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| Descripción | | Porcentaje | | Valor Total |
|---|---|---|---|---|
| ADMINISTRACION | | 28% | $ | 115.567,48 |
| IMPREVISTOS | | 1% | $ | 4.127,41 |
| UTILIDAD | | 5% | $ | 20.637,05 |
| | | SUBTOTAL $ | | 140.331,94 |
| | | Precio Unitario Total Aproximado al paso $ | | 553.072,94 |

Firma
Nombre: JUAN FELIPE AOZANO BARON
SECRETARIO DE PLANEACION INFRAESTRUCTURA Y GESTION AMBIENTAL
CEDULA :

Firma
Nombre: ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA de El Espinal
CEDULA :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

**APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA**

**Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.**

**Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.**

Firma
Nombre:
Representante legal
Matrícula :

| | MUNICIPIO DE EL ESPINAL | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | [NÚMERO DEL PROCESO] | VERSIÓN | | | |
| | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | PÁGINA | 1 | DE | 1 |

| | FECHA | DD | MM | AA |
|---|---|---|---|---|
| ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA | | 11 | 9 | 2026 |

**DATOS ESPECIFICOS**

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| 17.2 | MARCO PARA PUERTA EN LÁMINA CAL 18-0.8. INC ANTICORROSIVO | UN | 8,00 |

**I. EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TIPO | TARIFA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | % | 5% | 127.358,63 | | 6.367,93 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 6.367,93 |

**II. MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| ANTICORROSIVO | GLN | 0,020 | 69.289,00 | 1.385,78 |
| BISAGRA ALUMINIO EXT 2" | UN | 3,000 | 5.084,00 | 15.252,00 |
| LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 1.0 x 2.0 | UN | 0,67 | 120.314,00 | 80.610,38 |
| SOLDADURA ELÉCTRICA 0.004 KG DE 3/23 | KG | 0,08 | 26.814,00 | 2.145,12 |
| | | | SUBTOTAL $ | 99.393,28 |

**III. TRANSPORTES**

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M³ o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | SUBTOTAL $ | - |

**IV. MANO DE OBRA**

| TRABAJADOR | JORNAL | PRESTACIONES | HORA TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| MANO DE OBRA DD | 228.318,00 | 178,50% | 407.547,63 | 3,20 | 127.358,63 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 127.358,63 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 233.120,00 |

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| Descripción | | Porcentaje | Valor Total |
|---|---|---|---|
| ADMINISTRACION | | 28% | $ 65.273,60 |
| IMPREVISTOS | | 1% | $ 2.331,20 |
| UTILIDAD | | 5% | $ 11.656,00 |
| | | SUBTOTAL $ | 79.260,80 |
| | | Precio Unitario Total Aproximado al peso $ | 312.380,80 |

Firma
Nombre: JUAN PEDRO LOZANO BARON
SECRETARIO DE PLANEACION INFRAESTRUCTURA Y GESTION AMBIENTAL
CEDULA :

Firma
Nombre: RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA
CEDULA :

Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

**OBSERVACIONES INTERVENTORÍA**

**APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA**

**Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.**

**Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.**

Firma
Nombre:
Representante legal
Matrícula :

| | MUNICIPIO DE EL ESPINAL | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | [NÚMERO DEL PROCESO] | VERSIÓN | | | |
| | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | PÁGINA | 1 | DE | 1 |

| FECHA | DD | MM | AA |
|---|---|---|---|
| | 11 | 9 | 2026 |

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

DATOS ESPECÍFICOS

| ÍTEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| 17.3 | HOJA PUERTA ENTAMBORADA TRIPLEX-TABLEX 0.76-1.0 M | UN | 6,00 |

I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TIPO | TARIFA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | % | 5% | 30.096,09 | | 1.504,80 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 1.504,80 |

II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| HOJA PUERTA ENTAMBORADA TRIPLEX TABLEX | GLN | 1,000 | 218.410,00 | 218.410,00 |
| | | | SUBTOTAL $ | 218.410,00 |

III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | $M^3$ o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | SUBTOTAL $ | - |

IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | PRESTACIONES | HORA TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE (2) AA | 151.745,00 | 178,50% | 270.864,83 | 9,00 | 30.096,09 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 30.096,09 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 250.011,00 |

V. COSTOS INDIRECTOS

| Descripción | | Porcentaje | Valor Total |
|---|---|---|---|
| ADMINISTRACION | | 28% | $ 70.003,08 |
| IMPREVISTOS | | 1% | $ 2.500,11 |
| UTILIDAD | | 5% | $ 12.500,55 |
| | | SUBTOTAL $ | 85.003,74 |
| | | Precio Unitario Total Aproximado al peso $ | 335.014,74 |

Firma
Nombre: JUAN FELIPE LOZANO BARON
SECRETARIO DE PLANEACION INFRAESTRUCTURA Y GESTION AMBIENTAL
CEDULA :

Firma
Nombre: RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA
CEDULA :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORIA

**Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.**

**Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.**

Firma
Nombre:
Representante legal
Matricula :

| | MUNICIPIO DE EL ESPINAL | VERSIÓN | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | [NÚMERO DEL PROCESO] | PÁGINA | 1 | DE | 1 |
| | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | | | | |

| FECHA | DD | MM | AA |
|---|---|---|---|
| | 11 | 9 | 2026 |

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

DATOS ESPECIFICOS

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| 17,4 | PUERTA EN LAMINA CAL 18 INC. ANTICORROSIVO | M2 | 9,68 |

I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TIPO | TARIFA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | % | 5% | 116.442,18 | | 5.822,11 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 5.822,11 |

II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| ANTICORROSIVO | GLN | 0,050 | 69.289,00 | 3.464,45 |
| LAMINA COLD ROLLED CAL. 18 1.0 x 2.0 | UN | 1,550 | 120.314,00 | 186.486,70 |
| SOLDADURA ELECTRICA 0.004 KG DE 3/23" | KG | 0,97 | 26.814,00 | 26.009,58 |
| | | | SUBTOTAL $ | 215.960,73 |

III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M³ o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | SUBTOTAL $ | - |

IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | PRESTACIONES | HORA TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| MANO DE OBRA DD | 228.318,00 | 178,50% | 407.547,63 | 3,50 | 116.442,18 |
| | | | | SUBTOTAL $ | 116.442,18 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 338.225,00 |

V. COSTOS INDIRECTOS

| Descripción | | Porcentaje | Valor Total |
|---|---|---|---|
| ADMINISTRACION | | 28% | $ 94.703,00 |
| IMPREVISTOS | | 1% | $ 3.382,25 |
| UTILIDAD | | 5% | $ 16.911,25 |
| | | SUBTOTAL $ | 114.996,50 |
| | | Precio Unitario Total Aproximado al peso $ | 453.221,50 |

Firma
Nombre: JUAN FELIPE LOZANO BARON
SECRETARIO DE PLANEACION INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE
CEDULA :

Firma
Nombre: RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
DIRECTOR ADMINISTRATIVO DE INFRAESTRUCTURA
CEDULA :

OBSERVACIONES INTERVENTORIA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

**Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.**

**Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.**

Firma
Nombre:
Representante legal
Matricula :