La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE FUNDACION
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 240411284614264018 5 **Nro Matrícula: 225-6155**

Impreso el 4 de Noviembre de 2024 a las 07:21:56 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 225 - FUNDACION DEPTO: MAGDALENA MUNICIPIO: FUNDACION VEREDA: FUNDACION
FECHA APERTURA: 17-03-1989 RADICACIÓN: 89-344 CON: CERTIFICADO DE: 17-03-1989
CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION
NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

= =

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS
UN LOTE O SOLAR CONSTANTE DE 350M2. CON LOS SIGUIENTES LINDEROS : NORTE, PROPIEDAD DE ANA DE NOGUERA .-SUR, CALLE 7 EN MEDIO, CON PROPIEDAD DE CARLOS FERNANDEZ TERNERA.- ESTE, LINEA DEL FERROCARRIL DEL ATLANTICO.- OESTE, SOLAR DEL MUNICIPIO DE FUNDACION.

AREA Y COEFICIENTE
AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:
AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS: CUADRADOS
COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE
Tipo Predio: URBANO
1) EDIFICIO CENTRO MATERNO INFANTIL

DETERMINACION DEL INMUEBLE:
DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 09-02-1968 Radicación: S/N

Doc: ESCRITURA 362 DEL 29-11-1967 NOTARIA U DE FUNDACION VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: OTRO: 120 DECL. CONSTRUCCION FALSA TRADICION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: MUNICIPIO DEFUNDACION **X**

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 09-10-1991 Radicación: 929

Doc: ESCRITURA 516 DEL 09-10-1991 NOTARIA U. DE FUNDACION VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 103 DONACION CON ACLARACION DE CABIDA MODO DE ADQUISICION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE FUNDACION

A: FONDO ROTATORIO DEL MINISTERIO DE JUSTICIA **X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE FUNDACION
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 240411284614264018 5 **Nro Matrícula: 225-6155**

Impreso el 4 de Noviembre de 2024 a las 07:21:56 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 17-11-1994 Radicación: 1775

Doc: ACTA 118 DEL 30-12-1993 FONDO ROTATORIO. MIN.DE JUSTICIA DE BOGOTA VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: OTRO: 999 TRASPASO MODO DE ADQUISICION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FONDO ROTATORIO DEL MINISTERIO DE JUSTICIA

A: LA NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *3*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

= =

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2024-235-2-7821 **FECHA: 04-11-2024**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

DINO MANCO LORA

REGISTRADOR SECCIONAL