Alcaldía de Guamal	**DEPARTAMENTO DEL META** **MUNICIPIO DE GUAMAL** **NIT. 800098193-6** **SECRETARIA JURIDICA Y DE CONTRATACIÓN PUBLICA** **ACTA DE APROBACION DE POLIZA DE GARANTIA DE UN CONTRATO** PAGINA 1 DE 1

POLIZA Nº **1060000200401** **INICIAL** **X**

1060000082101

EXPEDIDA POR:

MODIFICACION:

PRESENTADA POR: **BUILDING S.A.S NIT: 804002715**

Cumple con los requisitos, valor amparado y vigencias exigidos en el:

CONTRATO DE OBRA No.308-2026

MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META

Por medio del presente documento se imparte la respectiva aprobación, de acuerdo a las siguientes descripciones;

9/09/2026 **VALOR CONTRATADO:** **$ 1.066.719.576,00**

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA						VALOR
	DESDE			HASTA			
	DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO	
ANTICIPO	31	8	2026	30	4	2027	$ 213.343.915
CUMPLIMIENTO	31	8	2026	30	4	2027	$ 213.343.915
CALIDAD DEL BIEN							$ -
CALIDAD DEL SERVICIO							$ -
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES E INDEMIZACION LABORAL	31	8	2026	31	12	2029	$ 53.335.979
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	31	8	2026	31	12	2026	$ 350.181.000,00
OTROS AMPAROS (Estabilidad de Obra)	31	8	2026	31	12	2028	$ 106.671.958
TOTAL ASEGURADO							**$ 936.876.766,80**

OBSERVACIONES: SE APRUEBAN LAS GARANTIAS DEL CONTRATO DE OBRA Nº 308-2026 SUSCRITO EL 31 DE AGOSTO DE 2026, LAS MISMAS DEBERAN SER ACTUALIZADAS UNA VEZ SE FIRME EL ACTA DE INICIO.

LICET BAUTISTA MORALES

SECRETARIA JURÍDICA Y DE CONTRATACIÓN PUBLICA

Proyecto: Lina Ruiz CPS 268-2026

DATOS DE ENVÍO
NOMBRE: BAEZ COTE ASESORES DE SEGUROS LTDA
DIRECCIÓN:
CIUDAD: BUCARAMANGA-SANTANDER

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: BUILDING S.A.S
IDENTIFICACIÓN: NT 804002715
TELÉFONO: 6345900 3134330751
DIRECCIÓN: CL 50 27A 41 OF 303
CIUDAD: BUCARAMANGA

OBSERVACIONES: Viene De Cu-1060000200401.CERTIFICADO DE SEGURO

SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL
CERTIFICADO DE SEGURO

Póliza N°: 1060000082101
Certificado: 0 **N°** 001
Fecha de Expedición: 01/09/2026

	DESDE	HASTA
VIGENCIA DEL SEGURO	31/08/2026 (Dia Mes Año) A las 00 Horas	31/12/2026 (Dia Mes Año) A las 24 Horas
VIGENCIA DEL CERTIFICADO	31/08/2026 (Dia Mes Año) A las 00 Horas	31/12/2026 (Dia Mes Año) A las 24 Horas

ASEGURADOS

NOMBRE	IDENTIFICACIÓN	TIPO	TIPO ASEGURADO
BUILDING S.A.S	804002715	NT	ASEGURADO PRINCIPAL
MUNICIPIO DE GUAMAL	800098193	NT	ASEGURADO ADICIONAL

BENEFICIARIOS

NOMBRE	IDENTIFICACIÓN	TIPO	TIPO BENEFICIARIO
TERCEROS AFECTADOS			
MUNICIPIO DE GUAMAL	800098193	NT	BENEFICIARIO ADICIONAL

DATOS DEL ASESOR

NOMBRE	TELÉFONO	% DE PART
BAEZ COTE ASESORES DE SEGUROS LTDA	6436750	100%

DATOS DE LA PÓLIZA

RESPONSABILIDAD CIVIL	
Póliza de cumplimiento Asociada	1060000200401
Ciudad de Expedición	BUCARAMANGA
Localidad de Radicación	CORREDORES BUCARAMANGA
Dirección de predio asegurado	DIRECCION RIESGO 1

Seguros Comerciales Bolívar S.A.
VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

AMPAROS

COBERTURA	LÍMITE COBERTURA	DEDUCIBLE VALOR A CARGO DEL ASEGURADO	
		VALOR PORCENTUAL PÉRDIDA	VALOR MÍNIMO
222 PREDIOS LABOR.Y OPERACIO	350,181,000 COP	10 %	1 COP
225 PATRONAL VIGENCIA	210,108,600 COP	10 %	1 COP
226 CONTRATISTA Y SUBCONTRAT	175,090,500 COP	10 %	1 COP
228 GASTOS MEDICOS VIGENCIA	70,036,200 COP		
245 VEHI.PROPIOS Y NO VIGEN.	210,108,600 COP	10 %	1 COP
PRIMA TOTAL			**$291,817**

Código de Clausulado que aplica: 07/03/2022-1327-P-06-RC-0000000000017-D00I Consulte este clausulado y la documentación necesaria para presentar una reclamación en la página www.segurosbolivar.com

(*) COP: Pesos Colombianos; USD: Dólares Americanos; SMMLV: Salario mínimo mensual legal vigente

Seguros Comerciales Bolívar S.A.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

P455-0

DATOS ENVÍO
NOMBRE: BAEZ COTE ASESORES DE SEGUROS LTDA
DIRECCION:
CIUDAD: BUCARAMANGA-SANTANDER

Seguros Comerciales Bolívar S.A.

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: BUILDING S.A.S
IDENTIFICACIÓN: 804002715-3
TELÉFONO: 6345900 3134330751
DIRECCIÓN: CL 50 27A 41 OF 303
CIUDAD: BUCARAMANGA

OBSERVACIONES: Poliza De Cumplimiento Tue Sep 01 17:58:04 Gmt-05:00 2026.CERTIFICADO DE SEGURO

SEGURO DE CUMPLIMIENTO

CERTIFICADO DE SEGURO

Póliza N°: 1060000200401
Certificado: 0 **N°:** 001
Fecha de Expedición: 01/09/2026

	DESDE	HASTA
VIGENCIA DEL SEGURO	31/08/2026 (Dia Mes Año) A las 00 horas	31/12/2029 (Dia Mes Año) A las 24 horas
VIGENCIA DEL CERTIFICADO	31/08/2026 (Dia Mes Año) A las 00 horas	31/12/2029 (Dia Mes Año) A las 24 horas

ASEGURADO

NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
MUNICIPIO DE GUAMAL	800098193-6

BENEFICIARIOS

NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
MUNICIPIO DE GUAMAL	800098193-6

DATOS DEL ASESOR

NOMBRE	TELÉFONO	% DE PART.
BAEZ COTE ASESORES DE SEGUROS LTDA	6436750	100%

DATOS DE LA PÓLIZA

CUMPLIMIENTO A FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

OBJETO DEL CONTRATO

OBJETO

GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO, EL BUEN MANEJO Y LA CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO, EL PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES, LA ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA SEGÚN CONTRATO NO. CTO 308-2026 REFERENTE A: MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META.



FIRMA
TOMADOR

Seguros Comerciales Bolívar S.A.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

AMPAROS

CÓDIGO	COBERTURA	DESDE	HASTA	VALOR ASEGURADO	VALOR PRIMA
1060000177501	MANEJO DEL ANTICIPO	31/08/2026	30/04/2027	$ 213,343,915	$ 853,376
1060000177501	CUMPLIMIENTO	31/08/2026	30/04/2027	$ 213,343,915	$ 853,376
1060000177501	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	31/08/2026	31/12/2029	$ 53,335,979	$ 1,066,720
1060000177501	ESTABILIDAD DE LA OBRA	31/12/2026	31/12/2028	$ 106,671,958	$ 1,280,064
				TOTAL	$ 4,053,536

Código de Clausulado que aplica: 22/12/2017-1327-P-05-CU-0000000000050-00DI. Consulte este clausulado en la página **www.segurosbolivar.com**

Si desea actualizar información de este documento, tiene a su disposición los siguientes canales:

- Por correo electrónico: contacto@segurosbolivar.com.
- Por contacto telefónico: Desde celular marcando #322, para Bogotá 3122122 y para fuera de Bogotá 018000 123 322.
- Por correo físico: Avenida El Dorado No. 68 B-31 Piso 10 en la ciudad de Bogotá.

$ VALORES A PAGAR

VALOR DE LA PRIMA:	$ 4,053,536
IVA PRIMA:	$ 770,172
TOTAL A PAGAR	$ 4,823,708

Firma Representante Legal

Seguros Comerciales Bolívar S.A.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Alcaldía de Guamal	**DEPARTAMENTO DEL META** **MUNICIPIO DE GUAMAL** **NIT. 800098193-6** **SECRETARIA JURIDICA Y DE CONTRATACIÓN PUBLICA** **ACTA DE APROBACION DE POLIZA DE GARANTIA DE UN CONTRATO** PAGINA 1 DE 1

POLIZA Nº **1060000200401** **INICIAL** X

1060000082101

EXPEDIDA POR:

MODIFICACION:

PRESENTADA POR: **BUILDING S.A.S NIT: 804002715**

Cumple con los requisitos, valor amparado y vigencias exigidos en el:

CONTRATO DE OBRA No.308-2026

MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META

Por medio del presente documento se imparte la respectiva aprobación, de acuerdo a las siguientes descripciones;

9/09/2026 **VALOR CONTRATADO:** **$ 1.066.719.576,00**

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA						VALOR
	DESDE			HASTA			
	DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO	
ANTICIPO	31	8	2026	30	4	2027	$ 213.343.915
CUMPLIMIENTO	31	8	2026	30	4	2027	$ 213.343.915
CALIDAD DEL BIEN							$ -
CALIDAD DEL SERVICIO							$ -
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES E INDEMIZACION LABORAL	31	8	2026	31	12	2029	$ 53.335.979
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	31	8	2026	31	12	2026	$ 350.181.000,00
OTROS AMPAROS (Estabilidad de Obra)	31	8	2026	31	12	2028	$ 106.671.958
TOTAL ASEGURADO							**$ 373.351.851,60**

OBSERVACIONES: SE APRUEBAN LAS GARANTIAS DEL CONTRATO DE OBRA Nº 308-2026 SUSCRITO EL 31 DE AGOSTO DE 2026, LAS MISMAS DEBERAN SER ACTUALIZADAS UNA VEZ SE FIRME EL ACTA DE INICIO.

LICET BAUTISTA MORALES

SECRETARIA JURÍDICA Y DE CONTRATACIÓN PUBLICA

Proyecto: Lina Ruiz CPS 268-2026