ANEXO 1 DE LOS ESTUDIOS PREVIOS

ESTUDIO DEL MERCADO

1. IDENTIFICACIÓN

OBJETO: SUMINISTRO DE MATERIALES, HERRAMIENTAS, EQUIPOS Y ARTÍCULOS DE FERRETERÍA PARA LA ATENCIÓN DE LAS DIFERENTES ACTIVIDADES INHERENTES AL OBJETO SOCIAL DE LA E.S.P. QUE REALIZA LA DIRECCIÓN OPERATIVA DE LA EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DOMICILIARIOS GIRÓN E.S.P

2. CLASIFICACIÓN SEGÚN UNSPSC

El sector al que pertenece el objeto del presente contrato corresponde según la clasificación UNSPSC al código:

Segmento	Familia	Clase	Producto	Descripción
31	16	28	00	Ferretería en general

3. CONTEXTO REGULATORIO

Ley 80 de 1993 "Por la cual se expide el Estatuto General de Contratación de la Administración Pública"

Ley 1150 de 2007 "Por medio de la cual se introducen medidas para la eficiencia y la transparencia en la Ley 80 de 1993 y se dictan otras disposiciones generales sobre la contratación con Recursos Públicos"

Decreto 1510 de 2013. "Por el cual se reglamenta el sistema de compras y contratación pública"

Decreto 1082 de 2015. "Por medio de la cual se expide el Decreto Único Reglamentario del sector Administrativo de Planeación Nacional"

Manual de Contratación de la Empresa de servicios públicos Domiciliarios Girón S.A.S. E.S.P.

4. CONTEXTO ECONÓMICO

El reporte de estabilidad financiera a corte 30 de septiembre de 2026, emitido por el banco de la Republica indica que el sistema financiero colombiano mantiene buenos niveles de capital y liquidez. Aunque el entorno económico y financiero ha mejorado recientemente, aún existen riesgos que requieren seguimiento. Los principales provienen de la exposición a títulos de deuda pública, los efectos de fenómenos naturales y la posibilidad de un apretamiento en las condiciones financieras locales y externas. Si bien el sistema cuenta con mitigantes importantes, será necesario seguir evaluando sus efectos sobre hogares, empresas e intermediarios financieros.

4.1. INFLACIÓN

Según informe de política monetaria emitido el 30 de octubre de 2026 por el Banco de la República publicado durante el tercer trimestre la inflación continuó aumentando, alejándose de la meta del 3 %. Al mismo tiempo, la economía, que venía creciendo a buen ritmo, sufrió los efectos de terremoto y mostró señales de moderación. Se espera que la inflación continúe aumentando durante lo que resta de 2026 y empiece a moderarse en 2027, acercándose al 3 % en 2028.

Puntos clave

- En septiembre, la inflación total aumentó al 6,3 % y la inflación básica se mantuvo en 6,0%. Ambas medidas permanecen significativamente por encima de la meta.

- Durante el tercer trimestre el aumento de la inflación obedeció al incremento en los precios de los regulados y, en menor medida, al de los servicios sin alimentos ni regulados. En contraste, los precios de los bienes se desaceleraron y los de los alimentos se mantuvieron relativamente estables. Frente a lo proyectado en julio, la inflación observada en septiembre fue mayor, principalmente por el repunte de los precios de los alimentos perecederos, afectados por condiciones climáticas adversas

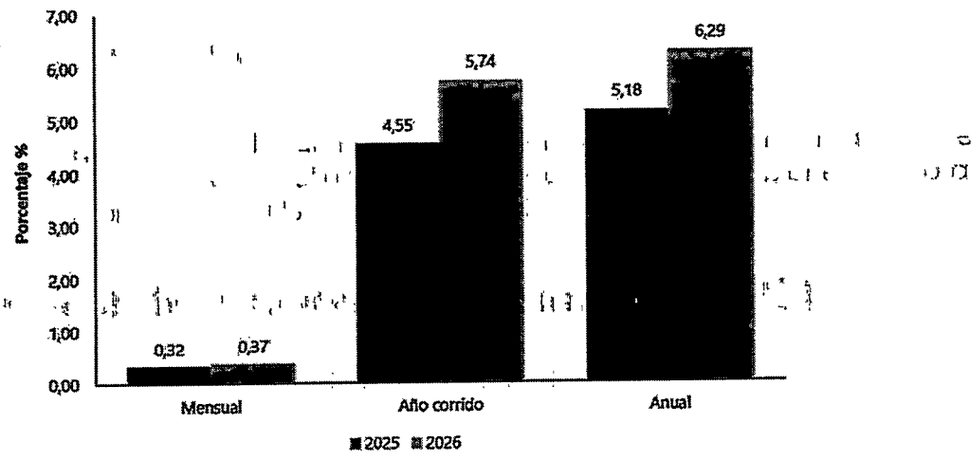
4.2 COMPORTAMIENTO DEL IPC

Según lo consignado en el boletín técnico del DANE de la información de septiembre de 2026, publicado el 07 de octubre de 2026, las Variaciones del Total Nacional septiembre 2025 – 2026 se registraron así:

Índice de Precios al Consumidor (IPC)

Septiembre 2026

Gráfico 1. IPC Variaciones
Total Nacional
Septiembre 2025 - 2026



Fuente: DANE, IPC.

Fuente: (DANE, 2026)

RESULTADOS DEL MES DE SEPTIEMBRE 2026

Comportamiento de la variación mensual del IPC según divisiones y subclases

Variación y contribución mensual por divisiones de gasto

En el mes de septiembre de 2026, el IPC registró una variación de 0,37% en comparación con agosto de 2026, dos divisiones se ubicaron por encima del promedio nacional: Educación (1,43%) y, por último, Alimentos y bebidas no alcohólicas (0,78%). Por debajo se ubicaron: Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles (0,31%), Restaurantes y hoteles (0,28%), Bebidas alcohólicas y tabaco (0,23%), Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar (0,23%), Transporte (0,13%), Salud (0,12%), Prendas de vestir y calzado (0,10%), Bienes y servicios diversos (0,05%), Información y comunicación (-0,02%) y por último, Recreación y cultura (-0,21%).

Cuadro 1. IPC Variación y contribución mensual
Según divisiones de gasto
Septiembre 2025 - 2026

		2025		2026	
Divisiones de Gasto	Peso (%)	Variación (%)	Contribución Puntos Porcentuales	Variación (%)	Contribución Puntos Porcentuales
Educación	4,41	1,39	0,06	1,43	0,06
Alimentos y bebidas no alcohólicas	15,05	0,18	0,03	0,78	0,15
TOTAL	100,00	0,32	0,32	0,37	0,37
Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles	33,12	0,31	0,10	0,31	0,09
Restaurantes y hoteles	9,43	0,20	0,02	0,28	0,03
Bebidas alcohólicas y tabaco	1,70	1,07	0,02	0,23	0,00
Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar	4,19	0,16	0,01	0,23	0,01
Transporte	12,93	0,11	0,01	0,13	0,02
Salud	7,71	0,60	0,01	0,12	0,00
Prendas de vestir y calzado	3,98	0,23	0,01	0,10	0,00
Bienes y servicios diversos	5,36	0,44	0,02	0,05	0,00
Información y comunicación	4,33	1,43	0,04	-0,02	0,00
Recreación y cultura	3,79	-0,16	0,00	-0,21	-0,01

Fuente: DANE, IPC
Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

Los mayores aportes a la variación mensual del IPC (0,37%), se ubicaron en las divisiones de: Alimentos y bebidas no alcohólicas, Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles y Educación, las cuales aportaron 0,30 puntos porcentuales a la variación total.

Variaciones y contribuciones de las subclases en el mes

En septiembre de 2026 en comparación con agosto de 2026, la variación de las subclases que más aportaron al índice total fueron: arriendo imputado (0,47%), hortalizas y legumbres frescas (9,10%), arriendo efectivo (0,46%), papas (7,29%), educación preescolar y básica primaria (2,09%), tomate (10,47%), educación secundaria (2,43%), transporte de pasajeros y equipaje en avión (12,25%), carne de res y derivados (0,74%) y huevos (2,29%). Las subclases con mayores aportes negativos a la variación fueron: vehículo particular nuevo o usado (-1,05%), legumbres secas (-2,49%), gas (-0,51%), café y productos a base de café (-1,21%) y artículos en oro, plata y piedras preciosas y su reparación (-2,91%).

Cuadro 2. IPC Variación y contribución mensual
Por principales subclases
Septiembre 2026

Subclase	Variación (%)	Contribución Puntos porcentuales
Arriendo imputado	0,47	0,06
Hortalizas y legumbres frescas	9,10	0,05
Arriendo efectivo	0,46	0,04
Papas	7,29	0,03
Educación preescolar y básica primaria	2,09	0,03
Tomate	10,47	0,03
Educación secundaria	2,43	0,03
Transporte de pasajeros y equipaje en avión	12,25	0,02
Carne de res y derivados	0,74	0,02
Huevos	2,29	0,02

Fuente: DANE, IPC.
Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

RESULTADOS AÑO CORRIDO

Comportamiento de la variación año corrido del IPC según divisiones y subclases

Variación y contribución año corrido por divisiones de gasto

En lo corrido del año, (enero - septiembre), cinco divisiones de bienes y servicios se ubicaron por encima del promedio nacional (5,74%): Alimentos y bebidas no alcohólicas (8,00%), Educación (7,43%), Restaurantes y hoteles (7,40%), Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar (6,51%) y, por último, Salud (5,86%). El resto de las divisiones se ubicaron por debajo del promedio: Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles (4,94%), Bebidas alcohólicas y tabaco (4,84%), Bienes y servicios diversos (4,45%), Transporte (4,39%), Información y comunicación (4,08%), Recreación y cultura (3,49%) y, por último, Prendas de vestir y calzado (2,66%).

Cuadro 3. IPC Variación y contribución año corrido
Según divisiones de gasto
Septiembre 2025 - 2026

		2025		2026	
Divisiones de Gasto	Peso (%)	Variación (%)	Contribución Puntos Porcentuales	Variación (%)	Contribución Puntos Porcentuales
Alimentos y bebidas no alcohólicas	15,05	8,31	1,18	8,00	1,50
Educación	4,41	7,30	0,29	7,43	0,30
Restaurantes y hoteles	9,43	5,90	0,65	7,40	0,64
Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar	4,19	3,05	0,12	6,51	0,26
Salud	1,71	5,28	0,09	5,86	0,10
TOTAL	100,00	4,55	4,55	5,74	5,74
Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles	33,12	3,97	1,24	4,94	1,54
Bebidas alcohólicas y tabaco	1,70	5,15	0,09	4,84	0,08
Bienes y servicios diversos	5,36	3,80	0,20	4,45	0,23
Transporte	12,93	4,47	0,60	4,39	0,59
Información y comunicación	4,53	0,86	0,02	4,08	0,11
Recreación y cultura	3,79	0,48	0,01	3,49	0,11
Prendas de vestir y calzado	3,98	1,67	0,05	2,66	0,08

Fuente: DANE, IPC.
Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

Los mayores aportes a la variación en lo corrido del año (enero - septiembre), se ubicaron en las divisiones de Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles, Alimentos y bebidas no alcohólicas, Restaurantes y hoteles,

Transporte y Educación, las cuales en conjunto contribuyeron con 4,77 puntos porcentuales a la variación total.

4.3 INDICADORES ECONÓMICOS, QUE PUEDEN INCIDIR EN EL PROCESO CONTRACTUAL

En el boletín 26 de la Junta Directiva, del banco de la Republica se consigna el Valor de la UVR para el día 04 de noviembre de 2026 en 420.6697.

Valores de la Unidad de Valor Real (UVR) vigentes para el periodo 16/octubre/2026 al 15/noviembre/2026 (Resolución Externa número 13 de 2000)

Valores de la Unidad de Valor Real (UVR) vigentes para el periodo 16/octubre/2026 al 15/noviembre/2026 (Resolución Externa número 13 de 2000)

Variación mensual IPC septiembre de 2026: 0.37%

Valor de la UVR al 15 de octubre de 2026: 419.6686

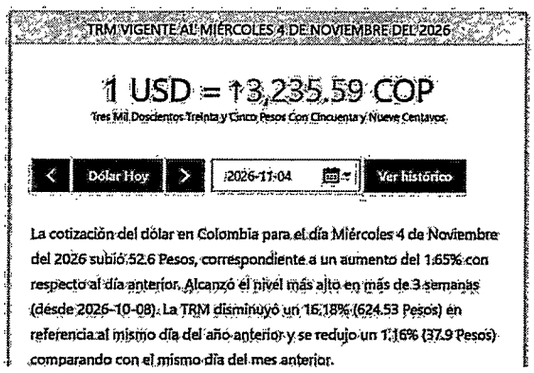
Nota: la variación anual corresponde al cambio porcentual entre el valor de la UVR de la fecha en mención y el valor de dicha unidad en la misma fecha del año anterior.

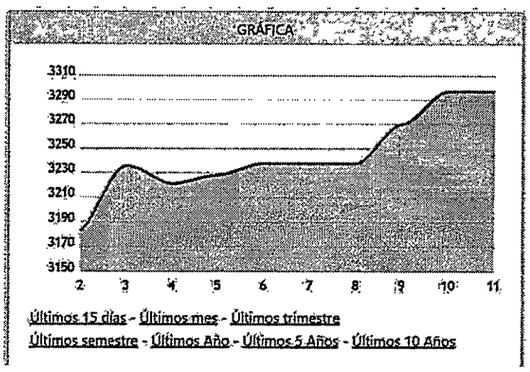
Fecha	Valor UVR	Variación anual (%)
16/10/2026	419.7186	6.25
17/10/2026	419.7686	6.25
18/10/2026	419.8186	6.25
19/10/2026	419.8686	6.25
20/10/2026	419.9187	6.25
21/10/2026	419.9687	6.25
22/10/2026	420.0187	6.26
23/10/2026	420.0688	6.26
24/10/2026	420.1188	6.26
25/10/2026	420.1689	6.26
26/10/2026	420.2189	6.26
27/10/2026	420.2690	6.27
28/10/2026	420.3191	6.27
29/10/2026	420.3691	6.27
30/10/2026	420.4192	6.27
31/10/2026	420.4693	6.27
01/11/2026	420.5194	6.27
02/11/2026	420.5695	6.28
03/11/2026	420.6196	6.28
04/11/2026	420.6697	6.28
05/11/2026	420.7199	6.28
06/11/2026	420.7700	6.28
07/11/2026	420.8201	6.28
08/11/2026	420.8702	6.29
09/11/2026	420.9204	6.29
10/11/2026	420.9705	6.29
11/11/2026	421.0207	6.29
12/11/2026	421.0709	6.29
13/11/2026	421.1210	6.29
14/11/2026	421.1712	6.30
15/11/2026	421.2214	6.30

(Banco de la República, 2026)

Valor del dólar TMR

TRM vigente el Miércoles 4 de Noviembre del 2026





Fuente: https://www.dolar-colombia.com/2026-10-02

Salario minimo

Salario Mínimo 2026 Mensual en Colombia

$ 1,750,905.00

Un Millón Setecientos Cincuenta Mil Novecientos Cinco Pesos

Variación anual: ▲ 23.00 % ($ 327,405.00)

Salario + subsidio de transporte: $ 2,000,000.00

Fuente: https://www.salariominimocolombia.net/

5. CONTEXTO TÉCNICO

Que el objeto social de Girón S.A.S. E.S.P. es la prestación de los servicios públicos domiciliarios de acueducto, alcantarillado, aseo, energía eléctrica, y telefonía pública básica conmutada, conforme a las disposiciones de la Ley 142 de 1994.

Que, dentro del entorno económico, Girón S.A.S. E.S.P. esta comprometido en garantizar la prestación eficiente, oportuna y con calidad del mencionado servicio para brindar las calidades mínimas y suplir sus necesidades básicas insatisfechas, teniendo en cuenta el artículo 6 de la Ley 142 de 1994.

Que el artículo 334 de la Constitución Política de Colombia consagra que la dirección general de la economía estará a cargo del Estado, el cual intervendrá por mandato de la ley, ente otras actividades, en los servicios públicos y privados, para racionalizar la economía con el fin de conseguir el mejoramiento de la calidad de vida de los habitantes, la distribución equitativa de las oportunidades y los beneficios del desarrollo y la preservación de un ambiente sano; que el artículo 365 ibídem dispone que los servicios públicos son inherentes a la finalidad social del

Estado y que es deber de éste asegurar su prestación eficiente a todos los habitantes del territorio nacional.

Que Girón S.A.S. E.S.P. actualmente se encuentra operando dos (02) Plantas de Tratamiento de Aguas Residuales ubicadas en Ciudadela Nuevo Girón y Centro Poblado Acapulco, las cuales cuentan con un sistema primario (cribado, desarenador, trampa de grasas y pozo de homogenización), un sistema secundario y terciario.

Que Girón S.A.S. E.S.P. con el fin de dar cumplimiento a los fines constitucionales, y garantizar la efectiva prestación de sus servicios públicos domiciliarios, debe dar continuidad a su trabajo constante con procesos eficientes y del más alto nivel de calidad operando las redes sanitarias y pluviales atendidas por la E.S.P., así como a las dos (02) Plantas de Tratamiento de Aguas Residuales que están bajo su responsabilidad de operarlas.

En consecuencia, la Empresa debe fortalecer el stock de materiales y herramientas en bodega, así como contar con equipos que funcionen de manera efectiva y eficiente, para evitar atrasos en las reparaciones que deban realizarse, con el fin de minimizar las suspensiones por demoras en la atención de daños presentes en las tuberías.

En cumplimiento de sus funciones y con el fin de asegurar la prestación del servicio público domiciliario, es necesario contar con el suministro de materiales, herramientas, equipos y artículos de ferretería, que garanticen el normal y correcto funcionamiento de las labores misionales de esta empresa prestadora de servicios de orden público, de modo que se les permita a los trabajadores operar de manera adecuada, oportuna, eficiente y eficaz.

En atención a lo anterior, es necesario contratar el **SUMINISTRO DE MATERIALES, HERRAMIENTAS, EQUIPOS Y ARTÍCULOS DE FERRETERÍA PARA LA ATENCIÓN DE LAS DIFERENTES ACTIVIDADES INHERENTES AL OBJETO SOCIAL DE LA E.S.P. QUE REALIZA LA DIRECCIÓN OPERATIVA DE LA EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DOMICILIARIOS GIRÓN E.S.P.**

6. ANÁLISIS DE LA OFERTA Y LA DEMANDA

Para el proceso cuyo objeto es el **"SUMINISTRO DE MATERIALES, HERRAMIENTAS, EQUIPOS Y ARTÍCULOS DE FERRETERÍA PARA LA ATENCIÓN DE LAS DIFERENTES ACTIVIDADES INHERENTES AL OBJETO SOCIAL DE LA E.S.P., QUE REALIZA LA DIRECCIÓN OPERATIVA DE LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS GIRÓN E.S.P."**, se realizó el análisis de la oferta y la demanda a través del análisis y estudio de tres (3) cotizaciones a ferreterías ubicadas en la zona de influencia, cuyos precios fueron objeto de comparación y ponderación, con el fin de establecer el valor promedio de cada uno de los ítems requeridos, así:



OBJETO			COTIZACIONES			
SUMINISTRO DE MATERIALES, HERRAMIENTAS, EQUIPOS Y ARTÍCULOS DE FERRETERÍA PARA LA ATENCIÓN DE LAS DIFERENTES ACTIVIDADES INHERENTES AL OBJETO SOCIAL DE LA E.S.P. QUE REALIZA LA DIRECCIÓN OPERATIVA DE LA EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DOMICILIARIOS GIRÓN E.S.P.			FE-ROCA	MAEXPO	EXPOMATERIALES	PRECIO PROMEDIO
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	COTIZACIÓN 1	COTIZACIÓN 2	COTIZACIÓN 3	VALOR PROMEDIO
1	Abrazadera para manguera de 1/2"	Unidad	$ 5.500	$ 2.475.00	$ 3.500.00	$ 3.825
2	Alambre galvanizado	Kilo	$ 20.500	$ 16.700.00	$ 18.500.00	$ 18.567
3	Alambre negro	Kilo	$ 14.800	$ 10.800.00	$ 12.800.00	$ 12.800
4	Ángulo 1-1/4" x 1/8"	Unidad	$ 81.500	$ 77.500.00	$ 79.500.00	$ 79.500
5	Arena suelta	M3	$ 154.000	$ 150.000.00	$ 152.000.00	$ 152.000
6	Balde negro	Unidad	$ 14.500	$ 10.500.00	$ 12.500.00	$ 12.500
7	Barra de 12 libras	Unidad	$ 159.000	$ 155.000.00	$ 157.000.00	$ 157.000
8	Candado Yale 220 61 mm	Unidad	$ 124.000	$ 120.000.00	$ 122.000.00	$ 122.000
9	Carretilla platón plástico	Unidad	$ 374.000	$ 370.000.00	$ 372.000.00	$ 372.000
10	Cemento hidráulico tipo UG x 50 Kg	Bulto	$ 48.800	$ 44.800.00	$ 46.800.00	$ 46.800
11	Cinta aislante negra	Unidad	$ 16.000	$ 12.000.00	$ 14.000.00	$ 14.000
12	Cinta peligro x 100 m	Unidad	$ 22.000	$ 18.000.00	$ 20.000.00	$ 20.000
13	Corta frío	| |	$ 29.000	$ 25.000.00	$ 27.000.00	$ 27.000
14	Curva conduit 1/2"	Unidad	$ 5.000	$ 1.000.00	$ 3.000.00	$ 3.000

oncreto 4-1/2	15	Disco corte concreto 4-1/2"	Unidad	$ 25.000	$ 21.000.00	$ 23.000.00	$ 23.000
	16	Disco corte metal 4-1/2"	Unidad	$ 12.000	$ 8.000.00	$ 10.000.00	$ 10.000
	17	Escoba	Unidad	$ 16.000	$ 12.000.00	$ 14.000.00	$ 14.000
	18	Hoja de segueta	Unidad	$ 11.500	$ 7.500.00	$ 9.500.00	$ 9.500
	19	Ladrillo temosa	Unidad	$ 7.000	$ 3.000.00	$ 5.000.00	$ 5.000
	20	Lima triangular	Unidad	$ 14.000	$ 10.000.00	$ 12.000.00	$ 12.000
	21	Limpiador PVC 1/16	Unidad	$ 40.000	$ 36.000.00	$ 38.000.00	$ 38.000
	22	Machete	Unidad	$ 36.000	$ 32.000.00	$ 34.000.00	$ 34.000
	23	Manguera para jardín 1/2"	Metro	$ 7.500	$ 3.500.00	$ 5.500.00	$ 5.500
	24	Mineral de color	Libra	$ 16.000	$ 12.000.00	$ 14.000.00	$ 14.000
	25	Nivel pequeño	Unidad	$ 39.000	$ 35.000.00	$ 37.000.00	$ 37.000
	26	Pala con cabo	Unidad	$ 46.000	$ 42.000.00	$ 44.000.00	$ 44.000
	27	Pala redonda con cabo	Unidad	$ 46.000	$ 42.000.00	$ 44.000.00	$ 44.000
	28	Paladraga	Unidad	$ 114.000	$ 110.000.00	$ 112.000.00	$ 112.000
	29	Palustre 10"	Unidad	$ 25.000	$ 21.000.00	$ 23.000.00	$ 23.000
	30	Pica encabada	Unidad	$ 83.000	$ 79.000.00	$ 81.000.00	$ 81.000
	31	Pintura anticorrosiva	Galón	$ 89.000	$ 85.000.00	$ 87.000.00	$ 87.000
	32	Pintura tipo 1	Galón	$ 129.000	$ 125.000.00	$ 127.000.00	$ 127.000
	33	Rastrillo plástico	Unidad	$ 21.500	$ 18.500.00	$ 19.500.00	$ 19.833
	34	Recogedor plástico	Unidad	$ 16.000	$ 12.000.00	$ 14.000.00	$ 14.000
	35	Rodillo de 9"	Unidad	$ 26.000	$ 22.000.00	$ 24.000.00	$ 24.000
	36	Soldadura 6013 x 1/8	Kilo	$ 32.000	$ 28.000.00	$ 30.000.00	$ 30.000
	37	Soldadura PVC 1/16	Unidad	$ 40.000	$ 36.000.00	$ 38.000.00	$ 38.000
	38	Thinner	Galón	$ 40.500	$ 36.500.00	$ 38.500.00	$ 38.500
	39	Triturado 3/4" suelto	M3	$ 183.500	$ 179.500.00	$ 181.500.00	$ 181.500
	40	Tubo conduit 1/2" x 6 m	Unidad	$ 13.000	$ 9.000.00	$ 11.000.00	$ 11.000



41	Tubo cuadrado 1 1/2" x 1 1/2" x 6 m calibre 20	Unidad	$ 59.000	$ 55.000.00	$ 57.000.00	$ 57.000
42	Tubo sanitario PVC 1 1/2" x 6 m	Unidad	$ 64.000	$ 60.000.00	$ 62.000.00	$ 62.000
43	Tubo sanitario PVC 2" x 6 m	Unidad	$ 79.000	$ 75.000.00	$ 77.000.00	$ 77.000
44	Tubo sanitario PVC 3" x 6 m	Unidad	$ 116.000	$ 112.000.00	$ 114.000.00	$ 114.000
45	Varilla corrugada 1/2" x 6 m	Unidad	$ 41.800	$ 37.800.00	$ 39.800.00	$ 39.800
46	Varilla corrugada 1/4" x 6 m	Unidad	$ 16.000	$ 12.000.00	$ 14.000.00	$ 14.000
47	Varilla corrugada 3/8" x 6 m	Unidad	$ 26.000	$ 22.000.00	$ 24.000.00	$ 24.000
48	Varilla corrugada 5/8" x 6 m	Unidad	$ 66.000	$ 62.000.00	$ 64.000.00	$ 64.000
49	Costales	Unidad	$ 5.700	$ 1.700.00	$ 3.700.00	$ 3.700
50	Hidrolavadora 2000psi TruperExpert Motor Inducción	Unidad	$ 2.100.000	$ 1.923.100.00	$ 2.000.000.00	$ 2.007.700
51	Guadañadora Husqvarna 143RS	Unidad	$ 3.700.000	$ 3.437.500.00	$ 3.500.000.00	$ 3.545.833
TOTALES			$ 8.470.600	$ 7.837.375	$ 8.072.600	$ 8.126.858

Observación: Los valores relacionados por los cotizantes ya se incluyen los descuentos de ley, que aplica a la Empresa de Servicios Públicos GIRÓN S.A.S. E.S.P. más el IVA respectivo.

EL ANÁLISIS TÉCNICO Y ECONÓMICO QUE SOPORTA EL VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO, INDICANDO CON PRECISIÓN LAS VARIABLES CONSIDERADAS PARA CALCULAR EL PRESUPUESTO DE LA RESPECTIVA CONTRATACIÓN, ASÍ COMO SU MONTO Y EL DE LOS COSTOS PARA LA ENTIDAD ASOCIADOS A LA REALIZACIÓN DEL PROCESO DE SELECCIÓN Y A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO:

En el actual presupuesto de ingresos y gastos de Girón S.A.S. E.S.P., existe una partida presupuestal, correspondiente al rubro de COMPRA DE MATERIALES, EQUIPOS ADECUACIÓN DE PLANTAS, REPOSICIÓN DE REDES Y ADECUACIÓN, que asciende a la suma de **CIENTO CINCUENTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS CON VEINTICUATRO CENTAVOS M/CTE ($152.629.588,24)** impuestos y gravámenes incluidos, por lo tanto, se debe adquirir el servicio teniendo en cuenta el anterior valor.

Para tal efecto se recurrió a la revisión de los precios del mercado, con el objeto de establecer cuál sería el costo probable del **SUMINISTRO DE MATERIALES, HERRAMIENTAS, EQUIPOS Y ARTÍCULOS DE FERRETERÍA PARA LA ATENCIÓN DE LAS DIFERENTES ACTIVIDADES INHERENTES AL OBJETO SOCIAL DE LA E.S.P. QUE REALIZA LA DIRECCIÓN OPERATIVA DE LA EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DOMICILIARIOS GIRÓN E.S.P.** demanda una inversión estimada de: **QUINCE MILLONES DE PESOS MC/TE ($15.000.000),** impuestos y **gravámenes** incluidos.

En consecuencia, el presente estudio de conveniencia y oportunidad, es soporte para la realización de la contratación requerida por ésta entidad, teniendo en cuenta que en la actualidad, Girón S.A.S. E.S.P. cuenta con la partida presupuestal, es decir, cuenta con los recursos económicos suficientes que permita llevar a cabo la contratación, por lo tanto se debe proceder a la ejecución de la misma con el objetivo de mejorar la prestación de los servicios operados a cargo de La Empresa de Servicios Públicos Domiciliarios Girón S.A.S. E.S.P.

Ahora bien, es más conveniente efectuar la presente contratación con la modalidad de contrato de suministros, con persona natural y/o jurídica con la capacidad de ejecutar el objeto del contrato, previa verificación de la idoneidad relacionada.

Revisado contratos similares en página institucional www.colombiacompra.gov.co, se pudo constar que el valor del presente contrato, tal como se desprende de contrataciones similares del sector para la presente vigencia. Para la contratación de suministros de elementos de ferretería, a través del análisis de la oferta y la demanda se logra determinar las características y valores de referencia que permiten determinar el valor de los ítems de la presente contratación, información que fue consultada en procesos de contratación publicados en Secop II, según tabla relacionada a continuación:

PROCESO	ENTIDAD	VALOR PACTADO MENSUALMENTE
ST-016-2026	INSTITUCION EDUCATIVA SANTA TERESITA - CHIMICHAGUA	$16.100.000
014-2026	INSTITUCION EDUCATIVA JOHN F. KENNEDY	$15.188.313
2026-31	COLEGIO INTEGRADO MADRE DE LA ESPERANZA	$ 15.000.000

En las contrataciones tomadas como muestra se evidencia que el promedio mensual contratado para suministro de materiales, herramientas, equipos y artículos de ferretería

es de **QUINCE MILLONES CUATROCIENTOS VEINTINUEVE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS CON SESENTA Y SIETE CENTAVOS MC/TE ($15.429.437,67).**

La Empresa de Servicios Públicos Domiciliarios Girón S.A.S. E.S.P., realizó la revisión del mercado del objeto a contratar. Para ello se procedió a analizar los diferentes aspectos que pueden influir en el presente proceso de contratación, teniendo en cuenta el objeto del mismo, desde el contexto regulatorio, económico, técnico y realizando un análisis de la oferta y la demanda. Se estudiaron procesos de contratación similares en las plataformas del SECOP II que contemplaban dentro de su objeto la prestación del servicio contemplado dentro del presente proceso de contratación, quedando justificado el valor del mismo.

En atención a lo anterior, es necesario contratar el **SUMINISTRO DE MATERIALES, HERRAMIENTAS, EQUIPOS Y ARTÍCULOS DE FERRETERÍA PARA LA ATENCIÓN DE LAS DIFERENTES ACTIVIDADES INHERENTES AL OBJETO SOCIAL DE LA E.S.P. QUE REALIZA LA DIRECCIÓN OPERATIVA DE LA EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DOMICILIARIOS GIRÓN E.S.P.**

Conforme a lo anterior, GIRÓN S.A.S. E.S.P. le corresponde prestar los servicios públicos, construir las obras que demanden su optimización y mejoramiento, promoviendo el mejoramiento social y la calidad de vida de sus habitantes.

JAVIER EDUARDO RODRIGUEZ ACEVEDO
DIRECTOR OPERATIVO

Realizó: Oscar Fabián García Ortiz, Ingeniero Civil CPS 029-2026
Revisó: Javier Eduardo Rodriguez Acevedo, Directora Operativa

Ferretería

EXPOMATERIALES

MATERIALES PARA LA CONSTRUCION Y ELECTRICOS

Carlos Arturo Duran Bravo
Nit: 13441961-2 Régimen Común

NOVIEMBRE 04 DE 2026

Señores
Empresa de Servicios Públicos Domiciliarios Girón S.A.S E.S.P
NIT: **901254325-7**

COTIZACION

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR
1	Abrazadera para manguera de 1/2"	Unidad	$ 3.500
2	Alambre galvanizado	Kilo	$ 18.500
3	Alambre negro	Kilo	$ 12.800
4	Ángulo 1 1/4" x 1/8"	Unidad	$ 79.500
5	Arena suelta	M3	$ 152.000
6	Balde negro	Unidad	$ 12.500
7	Barra de 12 libras	Unidad	$ 157.000
8	Candado Yale 220 61 mm	Unidad	$ 122.000
9	Carretilla platón plástico	Unidad	$ 372.000
10	Cemento hidráulico tipo UG x 50 Kg	Bulto	$ 46.800
11	Cinta aislante negra	Unidad	$ 14.000
12	Cinta peligro x 100 m	Unidad	$ 20.000
13	Corta frío	Unidad	$ 27.000
14	Curva conduit 1/2"	Unidad	$ 3.000
15	Disco corte concreto 4-1/2"	Unidad	$ 23.000
16	Disco corte metal 4-1/2"	Unidad	$ 10.000
17	Escoba	Unidad	$ 14.000
18	Hoja de segueta	Unidad	$ 9.500
19	Ladrillo temosa	Unidad	$ 5.000
20	Lima triangular	Unidad	$ 12.000
21	Limpiador PVC 1/16	Unidad	$ 38.000
22	Machete	Unidad	$ 34.000
23	Manguera para jardín 1/2"	Metro	$ 5.500
24	Mineral de color	Libra	$ 14.000
25	Nivel pequeño	Unidad	$ 37.000
26	Pala con cabo	Unidad	$ 44.000

Carlos Arturo Duran Bravo
Nit 13441961-2 Régimen Común

27	Pala redonda con cabo	Unidad	$ 44.000
28	Paladraga	Unidad	$ 112.000
29	Palustre 10"	Unidad	$ 23.000
30	Pica encabada	Unidad	$ 81.000
31	Pintura anticorrosiva	Galón	$ 87.000
32	Pintura tipo 1	Galón	$ 127.000
33	Rastrillo plástico	Unidad	$ 19.500
34	Recogedor plástico	Unidad	$ 14.000
35	Rodillo de 9"	Unidad	$ 24.000
36	Soldadura 6013 x 1/8	Kilo	$ 30.000
37	Soldadura PVC 1/16	Unidad	$ 38.000
38	Thinner	Galón	$ 38.500
39	Triturado 3/4" suelto	M3	$ 181.500
40	Tubo conduit 1/2" x 6 m	Unidad	$ 11.000
41	Tubo cuadrado 1 1/2" x 1 1/2" x 6 m calibre 20	Unidad	$ 57.000
42	Tubo sanitario PVC 1 1/2" x 6 m	Unidad	$ 62.000
43	Tubo sanitario PVC 2" x 6 m	Unidad	$ 77.000
44	Tubo sanitario PVC 3" x 6 m	Unidad	$ 114.000
45	Varilla corrugada 1/2" x 6 m	Unidad	$ 39.800
46	Varilla corrugada 1/4" x 6 m	Unidad	$ 14.000
47	Varilla corrugada 3/8" x 6 m	Unidad	$ 24.000
48	Varilla corrugada 5/8" x 6 m	Unidad	$ 64.000
49	Costales	Unidad	$ 3.700
50	Hidrolavadora 2000psi TruperExpert Motor Inducción	Unidad	$ 2.000.000
51	Guadañadora Husqvarna 143RS	Unidad	$ 3.500.000

CARLOS ARTURO DURAN BRAVO



TODO EN MATERIALES PARA CONSTRUCCIÓN
IMPERMEABILIZANTES - PINTURAS
PREPARACIÓN DE GRANIPLAST

04 de noviembre de 2026

Señores
EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DOMICILIARIOS GIRON S.A.S E.S.P
NIT: 901254325-7

COTIZACION

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR
1	Abrazadera para manguera de 1/2"	Unidad	$ 2.475
2	Alambre galvanizado	Kilo	$ 16.700
3	Alambre negro	Kilo	$ 10.800
4	Ángulo 1 1/4" x 1/8"	Unidad	$ 77.500
5	Arena suelta	M3	$ 150.000
6	Balde negro	Unidad	$ 10.500
7	Barra de 12 libras	Unidad	$ 155.000
8	Candado Yale 220 61 mm	Unidad	$ 120.000
9	Carretilla platón plástico	Unidad	$ 370.000
10	Cemento hidráulico tipo UG x 50 Kg	Bulto	$ 44.800
11	Cinta aislante negra	Unidad	$ 12.000
12	Cinta peligro x 100 m	Unidad	$ 18.000
13	Corta frío	Unidad	$ 25.000
14	Curva conduit 1/2"	Unidad	$ 1.000
15	Disco corte concreto 4-1/2"	Unidad	$ 21.000
16	Disco corte metal 4-1/2"	Unidad	$ 8.000
17	Escoba	Unidad	$ 12.000
18	Hoja de segueta	Unidad	$ 7.500
19	Ladrillo temosa	Unidad	$ 3.000
20	Lima triangular	Unidad	$ 10.000
21	Limpiador PVC 1/16	Unidad	$ 36.000
22	Machete	Unidad	$ 32.000
23	Manguera para jardín 1/2"	Metro	$ 3.500
24	Mineral de color	Libra	$ 12.000
25	Nivel pequeño	Unidad	$ 35.000
26	Pala con cabo	Unidad	$ 42.000

Calle 25 No. 21B - 273 Av. Los Caneyes - Girón
659 8357 - 659 2660
ferreteriamaexpo@gmail.com

27	Pala redonda con cabo	Unidad	$ 42.000
28	Paladraga	Unidad	$ 110.000
29	Palustre 10"	Unidad	$ 21.000
30	Pica encabada	Unidad	$ 79.000
31	Pintura anticorrosiva	Galón	$ 85.000
32	Pintura tipo 1	Galón	$ 125.000
33	Rastrillo plástico	Unidad	$ 18.500
34	Recogedor plástico	Unidad	$ 12.000
35	Rodillo de 9"	Unidad	$ 22.000
36	Soldadura 6013 x 1/8	Kilo	$ 28.000
37	Soldadura PVC 1/16	Unidad	$ 36.000
38	Thinner	Galón	$ 36.500
39	Triturado 3/4" suelto	M3	$ 179.500
40	Tubo conduit 1/2" x 6 m	Unidad	$ 9.000
41	Tubo cuadrado 1 1/2" x 1 1/2" x 6 m calibre 20	Unidad	$ 55.000
42	Tubo sanitario PVC 1 1/2" x 6 m	Unidad	$ 60.000
43	Tubo sanitario PVC 2" x 6 m	Unidad	$ 75.000
44	Tubo sanitario PVC 3" x 6 m	Unidad	$ 112.000
45	Varilla corrugada 1/2" x 6 m	Unidad	$ 37.800
46	Varilla corrugada 1/4" x 6 m	Unidad	$ 12.000
47	Varilla corrugada 3/8" x 6 m	Unidad	$ 22.000
48	Varilla corrugada 5/8" x 6 m	Unidad	$ 62.000
49	Costales	Unidad	$ 1.700
50	Hidrolavadora 2000psi TruperExpert Motor Inducción	Unidad	$ 1.923.100
51	Guadañadora Husqvarna 143RS	Unidad	$ 3.437.500

CORDIALMENTE

ISNRADO DURAN BRAVO
GERENTE

Calle 25 No. 21B- 273 Av. Los Caneyes - Girón
659 8357 - 659 2660
ferreteriamaexpo@gmail.com

FE-ROCA

Gloria Duran Bravo

GIRON. NOVIEMBRE 04 DE 2026

SEÑORES

EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DOMICILIARIOS GIRON S.A.S E.S.P

NIT: 901254325-7

COTIZACIÓN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR
1	Abrazadera para manguera de 1/2"	Unidad	$ 5.500
2	Alambre galvanizado	Kilo	$ 20.500
3	Alambre negro	Kilo	$ 14.800
4	Ángulo 1 1/4" x 1/8"	Unidad	$ 81.500
5	Arena suelta	M3	$ 154.000
6	Balde negro	Unidad	$ 14.500
7	Barra de 12 libras	Unidad	$ 159.000
8	Candado Yale 220 61 mm	Unidad	$ 124.000
9	Carretilla platón plástico	Unidad	$ 374.000
10	Cemento hidráulico tipo UG x 50 Kg	Bulto	$ 48.800
11	Cinta aislante negra	Unidad	$ 16.000
12	Cinta peligro x 100 m	Unidad	$ 22.000
13	Corta frío	Unidad	$ 29.000
14	Curva conduit 1/2"	Unidad	$ 5.000
15	Disco corte concreto 4-1/2"	Unidad	$ 25.000
16	Disco corte metal 4-1/2"	Unidad	$ 12.000
17	Escoba	Unidad	$ 16.000
18	Hoja de segueta	Unidad	$ 11.500
19	Ladrillo temosa	Unidad	$ 7.000
20	Lima triangular	Unidad	$ 14.000
21	Limpiador PVC 1/16	Unidad	$ 40.000
22	Machete	Unidad	$ 36.000
23	Manguera para jardín 1/2"	Metro	$ 7.500
24	Mineral de color	Libra	$ 16.000
25	Nivel pequeño	Unidad	$ 39.000
26	Pala con cabo	Unidad	$ 46.000
27	Pala redonda con cabo	Unidad	$ 46.000
28	Paladraga	Unidad	$ 114.000
29	Palustre 10"	Unidad	$ 25.000
30	Pica encabada	Unidad	$ 83.000
31	Pintura anticorrosiva	Galón	$ 89.000
32	Pintura tipo 1	Galón	$ 129.000
33	Rastrillo plástico	Unidad	$ 21.500
34	Recogedor plástico	Unidad	$ 16.000
35	Rodillo de 9"	Unidad	$ 26.000

CALLE 51 # 16-15 LAS VILLAS - FLORIDA TEL: 6491703

FE-ROCA

Gloria Duran Bravo

36	Soldadura 6013 x 1/8	Kilo	$ 32.000
37	Soldadura PVC 1/16	Unidad	$ 40.000
38	Thinner	Galón	$ 40.500
39	Triturado 3/4" suelto	M3	$ 183.500
40	Tubo conduit 1/2" x 6 m	Unidad	$ 13.000
41	Tubo cuadrado 1 1/2" x 1 1/2" x 6 m calibre 20	Unidad	$ 59.000
42	Tubo sanitario PVC 1 1/2" x 6 m	Unidad	$ 64.000
43	Tubo sanitario PVC 2" x 6 m	Unidad	$ 79.000
44	Tubo sanitario PVC 3" x 6 m	Unidad	$ 116.000
45	Varilla corrugada 1/2" x 6 m	Unidad	$ 41.800
46	Varilla corrugada 1/4" x 6 m	Unidad	$ 16.000
47	Varilla corrugada 3/8" x 6 m	Unidad	$ 26.000
48	Varilla corrugada 5/8" x 6 m	Unidad	$ 66.000
49	Costales	Unidad	$ 5.700
50	Hidrolavadora 2000psi TruperExpert Motor Inducción	Unidad	$ 2.100.000
51	Guadañadora Husqvarna 143RS	Unidad	$ 3.700.000

Cordialmente,

GLORIA ISABEL DURÁN BRAVO