FORMULARIO 1
PRESUPUESTO OFICIAL

[La entidad puede utilizar este formulario de detalle del **presupuesto oficial** para determinar las condiciones bajo las cuales los proponentes analizarán y presentarán su propuesta económica de forma detallada, sin perjuicio que la entidad pueda modificarlo o establecer la presentación de la oferta económica con un formulario distinto al indicado.]

Adicionalmente, cuando el proceso de contratación es estructurado por precios unitarios, la Entidad debe aplicar las notas 1, 2 y 3 del presente formulario y las casillas de "Descripción", "Porcentaje" de la Administración, Imprevisto, Utilidad y total A.I.U. resaltadas en colo amarillo. Tratándose de otras modalidades de precio, la Entidad puede o no configurar los mismos aspectos.

Nº	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
				1. OFICINA DE SISTEMAS				
	1,01			Demolición de piso existente (incluye cargue y descargue)	m2	35	$ 56.269	$ 1.969.415,00
	1,02			Alistado de piso	m2	35	$ 68.885	$ 2.410.975,00
	1,03			Enchape ceramico (0.60 x .60)	m2	35	$ 101.372	$ 3.548.020,00
	1,04			Boquilla para juntas de enchape	Kg	8	$ 18.308	$ 146.464,00
	1,05			Estuco plastico para interior	m2	100	$ 36.679	$ 3.667.900,00
	1,06			Pintura lavable tipo 1 Blanca (3 manos)	m2	100	$ 20.231	$ 2.023.100,00
	1,07			División de oficina en aluminio	m2	4	$ 765.410	$ 3.061.640,00
	1,08			Puerta en madera entamborada	und	2	$ 553.846	$ 1.107.692,00
	1,09			Ventana en aluminio y vidrio laminado acustico	m2	1,5	$ 984.615	$ 1.476.922,50
	1,10			Interruptor doble	und	1	$ 37.051	$ 37.051,00
	1,11			Interuptor sencillo conmutable	und	2	$ 36.282	$ 72.564,00
	1,12			Toma corriente electrica	und	5	$ 36.474	$ 182.370,00
	1,13			Bombillo led	und	4	$ 22.859	$ 91.436,00
	1,14			Suministro e instalación de flanche metalico	glb	1	$ 501.396	$ 501.396,00
	1,15			Alfajía pata para ventana existente	glb	1	$ 620.731	$ 620.731,00
	1,16			Puerta en eterboard con perfil de aluminio para todo el contorno	glb	1	$ 895.559	$ 895.559,00
Subtotal								**$ 21.813.235,00**
				2. VENTANA PASILLO DE ESCALERAS				
	2,1			Suministro e instalación de ventana en aluminio para pasillo de escaleras	glb	1	$ 7.082.692	$ 7.082.692
Subtotal								**$ 7.082.692,00**
				3. RECEPCIÓN				
	3,01			Desmonte de paneles de pared en madera (incluye cargue y descargue)	glb	1	$ 889.351	$ 889.351
	3,02			Demolición de baldosa de pared (incluye cargue y descargue)	glb	1	$ 869.541	$ 869.541
	3,03			Desmonte de estructura de techo sobresaliente	glb	1	$ 544.451	$ 544.541
	3,04			Suministro e instalación de Laminas WPC	m2	15	$ 234.487	$ 3.517.305
	3,05			Suministro e instalación de mueble de recepción	und	1	$ 8.442.347	$ 8.442.347
	3,06			Suministro e instalaión sistema de iluminación de techo y pared	glb	1	$ 9.962.949	$ 9.962.949
	3,07			Suministro e instalación cieloraso en drywall	m2	32	$ 63.641	$ 2.036.512
	3,08			Suministro e instalación de mueble en madera de 3x1x0,50 (según diseños)	und	1	$ 2.937.978	$ 2.937.978
	3,10			Terminal facial min moe wifi & poe con botón de llamada y lector de codigo QR / exterior IP65 / Tarjetas virtuales bluetooth con hikconnect teams / 1000 rostros	glb	1	$ 2.236.014	$ 2.236.014
	3,11			Pintura lavable tipo 1 Blanca (3 manos), incluye estuco y resanes	m2	9,6	$ 24.921	$ 239.242
Subtotal								**$ 31.675.780,00**
				4. AREAS COMUNES				
	4,01			Pintura lavable tipo 1 Blanca (3 manos), incluye impermeabilización y resanes de humedades existen, limpieza de muros	m2	50	$ 19.808	$ 990.400
Subtotal								**$ 990.400,00**
							SUBTOTAL OBRAS	**$ 61.562.107,00**

SUBTOTAL OBRAS	**$ 80.030.622,00**
SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)	**$ 80.030.622,00**
VALOR TOTAL	**$ 80.030.622,00**

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.

NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximara por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.

NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).

DESCRIPCION		PORCENTAJE
ADMINISTRACION	**A=**	15%
IMPREVISTO	**I=**	5%
UTILIDAD	**U=**	10%
TOTAL A.I.U	**A.I.U.=**	30%