ANEXO 3 – PROPUESTA ECONÓMICA INICIAL

SUMINISTRO DE MATERIAL DE OBRAS CIVILES, OBRAS ELECTRICAS Y HERRAMIENTAS PARA LA REALIZACION Y EJECUCION DEL PLAN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS DIFERENTES OFICINAS UBICADAS DENTRO Y FUERA DEL EDIFICIO CENTRAL DE LA ALCALDÍA DISTRITAL DE BARRANQUILLA.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO ANTES DE IVA	VALOR IVA	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO
1	Bombillo Ahorrador 20W/120v Espiral	Und	1	$ 20.500	$ 3.895	$ 24.395
2	Breaker 1x30 amperios Enchufable	Und	1	$ 31.190	$ 5.926	$ 37.116
3	Breaker 2x30 amperios Enchufable	Und	1	$ 75.300	$ 14.307	$ 89.607
4	Breaker 2x50 amperios Enchufable	Und	1	$ 70.690	$ 13.431	$ 84.121
5	Cable AWG # 8	Metro	1	$ 12.000	$ 2.280	$ 14.280
6	Cable AWG # 10	Metro	1	$ 7.840	$ 1.490	$ 9.330
7	Cable AWG # 12	Metro	1	$ 4.740	$ 901	$ 5.641
8	Cable AWG # 14	Metro	1	$ 3.500	$ 665	$ 4.165
9	Cable Dúplex 2X 12	Metro	1	$ 10.540	$ 2.003	$ 12.543
10	Cable Duplex 2x16	Metro	1	$ 5.530	$ 1.051	$ 6.581
11	Caja plástica 2x4 sobreponer	Und	1	$ 7.060	$ 1.341	$ 8.401
12	Caja plástica 2x4	Und	1	$ 1.470	$ 279	$ 1.749
13	Canaleta 20mmX 10mm x 2mts Adhesivo	Und	1	$ 12.300	$ 2.337	$ 14.637
14	Canaleta 20mmX 20mm x 2mts Adhesivo	Und	1	$ 18.900	$ 3.591	$ 22.491
15	Canaleta 60mmX 40mm x 2mts	Und	1	$ 70.400	$ 13.376	$ 83.776
16	Cantonera para marco metálico	Und	1	$ 11.170	$ 2.122	$ 13.292
17	Cantonera para marco de madera	Und	1	$ 11.370	$ 2.160	$ 13.530
18	Cinta Aislante Súper 33	Und	1	$ 46.100	$ 8.759	$ 54.859
19	Cinta Auto fundente 23	Und	1	$ 91.000	$ 17.290	$ 108.290
20	Clavija 120v con polo a tierra	Und	1	$ 13.100	$ 2.489	$ 15.589
21	Enchufe de 15 Amperios	Und	1	$ 13.500	$ 2.565	$ 16.065
22	Interruptor Doble	Und	1	$ 13.500	$ 2.565	$ 16.065
23	Interruptor Sencillo	Und	1	$ 12.350	$ 2.347	$ 14.697
24	Lámpara completa led de tubos T8 de 2x18w 6500k	Und	1	$ 116.680	$ 22.169	$ 138.849
25	Panel led 60cm x 60cm 6500k	Und	1	$ 119.200	$ 22.648	$ 141.848
26	Panel led 120cm x 30cm 6500k	Und	1	$ 147.990	$ 28.118	$ 176.108
27	Panel Led 24 W 6500k	Und	1	$ 35.080	$ 6.665	$ 41.745
28	Panel Led 18 W 6500k	Und	1	$ 21.000	$ 3.990	$ 24.990
29	Reflector led de 100w	Und	1	$ 118.900	$ 22.591	$ 141.491
30	Regulador de Voltaje 1000W	Und	1	$ 326.690	$ 62.071	$ 388.761
31	Toma Doble Con Polo tierra	Und	1	$ 14.150	$ 2.689	$ 16.839
32	Tubo led T8 de 18w 6500k	Und	1	$ 17.600	$ 3.344	$ 20.944
33	Adaptador hembra de ½" Presión	Und	1	$ 1.000	$ 190	$ 1.190
34	Adaptador macho de ½" Presión	Und	1	$ 1.000	$ 190	$ 1.190
35	Arena	Kilo	1	$ 1.100	$ 209	$ 1.309
36	Cemento Blanco	Kilo	1	$ 3.630	$ 690	$ 4.320
37	Cemento Gris	Kilo	1	$ 1.630	$ 310	$ 1.940
38	Codo de ½" presión	Und	1	$ 1.220	$ 232	$ 1.452
39	Combo Sanitario Completo	Und	1	$ 790.000	$ 150.100	$ 940.100
40	Espuma poliuretano Expansiva	Und	1	$ 35.790	$ 6.800	$ 42.590
41	Grifería Lavamanos completa	Und	1	$ 58.800	$ 11.172	$ 69.972
42	Grifería sanitaria completa	Und	1	$ 101.550	$ 19.295	$ 120.845
43	Igasol Cubierta o Similar	Und	1	$ 512.100	$ 97.299	$ 609.399
44	Llave de control tipo Compuerta de ½"	Und	1	$ 50.100	$ 9.519	$ 59.619
45	Llave de control tipo Compuerta de 2"	Und	1	$ 191.700	$ 36.423	$ 228.123
46	Llave de control tipo Compuerta de 1/8"	Und	1	$ 43.700	$ 8.303	$ 52.003
47	Llave Lavamanos de perilla	Und	1	$ 25.000	$ 4.750	$ 29.750
48	Llave Lavamanos tipo push	Und	1	$ 246.700	$ 46.873	$ 293.573
49	Llave Terminal Jardinera	Und	1	$ 26.350	$ 5.007	$ 31.357

50	**Manguera lavamanos/lavaplatos**	Und	1	$ 11.600	$ 2.204	$ 13.804
51	**Manguera sanitaria**	Und	1	$ 11.690	$ 2.221	$ 13.911
52	**Mezclador Lavaplatos de 8"**	Und	1	$ 80.600	$ 15.314	$ 95.914
53	**Palanca para tanque sanitario**	Und	1	$ 12.780	$ 2.428	$ 15.208
54	**Repuesto cartucho sanitario antivandálico**	Und	1	$ 573.500	$ 108.965	$ 682.465
55	**Sanitario Montecarlo con asiento alongado**	Und	1	$ 1.371.980	$ 260.676	$ 1.632.656
56	**Sanitario con entrada superior tipo push antivandálico**	Und	1	$ 1.272.300	$ 241.737	$ 1.514.037
57	**Sanitario con entrada posterior tipo push antivandálico**	Und	1	$ 3.031.000	$ 575.890	$ 3.606.890
58	**Soldadura liquida x1/4 Pavco/Ralco o Similar**	Und	1	$ 179.600	$ 34.124	$ 213.724
59	**Tapón de ½" con rosca Presión**	Und	1	$ 980	$ 186	$ 1.166
60	**Tapón de ½" sin rosca Presión**	Und	1	$ 870	$ 165	$ 1.035
61	**Tee de ½" presión**	Und	1	$ 1.410	$ 268	$ 1.678
62	**Teflón**	Rollo X 50 mts	1	$ 5.390	$ 1.024	$ 6.414
63	**Tela Asfáltica**	Metro	1	$ 5.490	$ 1.043	$ 6.533
64	**Torofil Impermeabilizante o Similar**	Und	1	$ 85.490	$ 16.243	$ 101.733
65	**Tubo ½" de presión**	Und	1	$ 28.500	$ 5.415	$ 33.915
66	**Tubo Silicona 300 Ml**	Und	1	$ 25.759	$ 4.894	$ 30.653
67	**Tubo de ½" EMT**	Und	1	$ 40.420	$ 7.680	$ 48.100
68	**Unión de ½" Presión**	Und	1	$ 960	$ 182	$ 1.142
69	**Válvula de entrada sanitaria con hidroflo**	Und	1	$ 86.000	$ 16.340	$ 102.340
70	**Válvula de salida sanitaria**	Und	1	$ 72.200	$ 13.718	$ 85.918
71	**Barrera Impermeabilizante para humedad en muros x 2Kg / Tipo Sika Impermur o similar**	Und	1	$ 254.279	$ 48.313	$ 302.592
72	**Brocha de 2"**	Und	1	$ 8.500	$ 1.615	$ 10.115
73	**Brocha de 3"**	Und	1	$ 13.940	$ 2.649	$ 16.589
74	**Brocha de 4"**	Und	1	$ 19.280	$ 3.663	$ 22.943
75	**Broca para metal 5/16**	Und	1	$ 25.970	$ 4.934	$ 30.904
76	**Broca para metal 3/8**	Und	1	$ 38.310	$ 7.279	$ 45.589
77	**Broca metal 5/32**	Und	1	$ 8.740	$ 1.661	$ 10.401
78	**Broca para muro 3/8**	Und	1	$ 12.150	$ 2.309	$ 14.459
79	**Broca Muro 1/4**	Und	1	$ 8.300	$ 1.577	$ 9.877
80	**Chazo De 1/4 Plástico**	Und	1	$ 108	$ 21	$ 129
81	**Chazo De 5/16 Plástico**	Und	1	$ 153	$ 29	$ 182
82	**Cinta Foil Aluminio Adhesiva 10cms – 1.5mm**	Metro	1	$ 71.530	$ 13.591	$ 85.121
83	**Cinta antideslizante autoadhesiva x 20 mts**	Rollo	1	$ 81.420	$ 15.470	$ 96.890
84	**Cinta Papel Para yeso cartón**	Und	1	$ 14.030	$ 2.666	$ 16.696
85	**Cinta Malla**	Rollo X 50 mts	1	$ 14.500	$ 2.755	$ 17.255
86	**Espatula de 3"**	Und	1	$ 9.570	$ 1.818	$ 11.388
87	**Espatula de 4"**	Und	1	$ 11.460	$ 2.177	$ 13.637
88	**Estuco**	Cuñete	1	$ 123.230	$ 23.414	$ 146.644
89	**Lamina Superboard 1.22x2.44 8MM**	Und	1	$ 147.320	$ 27.991	$ 175.311
90	**Lamina Yeso Cartón 1.22x2.44 3/8"**	Und	1	$ 83.520	$ 15.869	$ 99.389
91	**Lija No 150**	Und	1	$ 2.830	$ 538	$ 3.368
92	**Lija No 180**	Und	1	$ 2.870	$ 545	$ 3.415
93	**Lija No 80**	Und	1	$ 2.870	$ 545	$ 3.415
94	**Lija No 220**	Und	1	$ 2.800	$ 532	$ 3.332
95	**Mastik**	Cuñete	1	$ 104.400	$ 19.836	$ 124.236
96	**Pintura Vinilo Tipo 1**	Cuñete	1	$ 395.530	$ 75.151	$ 470.681
97	**Pintura Vinilo Tipo 2**	Cuñete	1	$ 308.900	$ 58.691	$ 367.591
98	**Pintura Esmalte**	Galon	1	$ 107.120	$ 20.353	$ 127.473
99	**Pintura Exterior Tipo Koraza o Similar**	Cuñete	1	$ 578.670	$ 109.947	$ 688.617
100	**Pintura para tráfico alto (parqueaderos, cebras)**	Galón	1	$ 312.800	$ 59.432	$ 372.232
101	**Pintura epóxica**	Galón	1	$ 478.130	$ 90.845	$ 568.975
102	**Perfil paral base 60 MM**	Und	1	$ 16.570	$ 3.148	$ 19.718
103	**Perfil Canal base 60MM**	Und	1	$ 14.740	$ 2.801	$ 17.541

104	**Plastico Negro Cal 2 por 3mts**	Metro	1	$ 4.820	$ 916	$ 5.736
105	**Punta Estria 50 MM P/ taladro**	Und	1	$ 6.880	$ 1.307	$ 8.187
106	**Rodillo Felpa 9"**	Und	1	$ 14.000	$ 2.660	$ 16.660
107	**Rollo papel transparente para embalaje x 400mts**	Und	1	$ 144.520	$ 27.459	$ 171.979
108	**Tornillo de Anclaje 3/8"**	Und	1	$ 1.690	$ 321	$ 2.011
109	**Tornillo Drywall ½" rosca fina**	Und	1	$ 81	$ 15	$ 96
110	**Tornillo Drywall 1" rosca fina**	Und	1	$ 82	$ 16	$ 98
111	**Tornillo autoperforante 1"**	Und	1	$ 127	$ 24	$ 151
112	**Candado tipo alemán 60mm**	Und	1	$ 159.280	$ 30.263	$ 189.543
113	**Candado tipo alemán 70mm**	Und	1	$ 197.150	$ 37.459	$ 234.609
114	**Cerradura Llave – Llave de pomo cromada**	Und	1	$ 93.410	$ 17.748	$ 111.158
115	**Cerradura para alcoba de pomo**	Und	1	$ 43.640	$ 8.292	$ 51.932
116	**Cerrojo de seguridad llave - llave**	Und	1	$ 110.530	$ 21.001	$ 131.531
117	**Cerradura entrada principal ciega de pomo**	Und	1	$ 111.160	$ 21.120	$ 132.280
118	**Gato Cierra Puerta hasta 45 kg**	Und	1	$ 157.680	$ 29.959	$ 187.639
119	**Gato Cierra Puerta hasta 80 kg**	Und	1	$ 258.000	$ 49.020	$ 307.020
120	**Grapas metálicas ½ "**	Und	1	$ 1.010	$ 192	$ 1.202
121	**Cortatubo pequeño**	Und	1	$ 42.600	$ 8.094	$ 50.694
122	**Cortatubo Grande**	Und	1	$ 52.970	$ 10.064	$ 63.034
123	**Llave de expansión #12**	Und	1	$ 51.360	$ 9.758	$ 61.118
124	**Llave de expansión #10**	Und	1	$ 41.430	$ 7.872	$ 49.302
125	**Llave de expansión #8**	Und	1	$ 31.190	$ 5.926	$ 37.116
					VALOR TOTAL INCLUIDO IVA	**$ 18.170.561**

"VALOR TOTAL INCLUIDO IVA" será el precio base con el cual se procederá a hacer la comparación del Anexo 3 - Propuesta Económica.
El valor del contrato corresponderá al del presupuesto oficial para la presente contratación.
El valor de cada ítem, en la casilla "Valor unitario IVA incluido" deberá contemplar todos los impuestos que graven el suministro y demás gastos asociados a su ejecución. Los precios ofrecidos en la casilla "Valor unitario IVA incluido" no podrán superar el valor promedio unitario para cada ítem señalado en el estudio de mercado que hace parte del Análisis Económico del Sector, so pena de que la propuesta sea rechazada.
Al final de la subasta, para efectos de la suscripción del contrato, se le aplicará a cada uno de los ítems de la oferta inicial, el porcentaje final de mejora, a efectos de establecer los valores contractuales.
Teniendo en cuenta que para desarrollar la subasta, el sistema toma los precios registrados en la plataforma, se deberá registrar en SECOP II el valor total IVA incluido del ofrecimiento económico, el cual debe ser igual al valor total IVA incluido, indicado en el presente anexo, puesto que de lo contrario, la propuesta será rechazada.
En constancia, se firma en _Barranquilla, a los 24 días del mes de octubre 2026.



JOE FERNANDEZ QUIJANO
C. C. Nº: 72.239.660 de Barranquilla
Representante Legal

Oferente COMERCIAL JFI S.A.S.
NIT 800.066.275-4