INTRODUCCION

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 2.2.1.1.1.6.1 del decreto 1082 de 2015 (artículo 15 del Decreto 1510 de 2013) y la Guía para elaboración de estudios del sector, expedida por la Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente- se elabora el siguiente ANALISIS DEL SECTOR, para la realización del proceso de selección en la modalidad de Mínima Cuantía, cuyo objeto es**: "COMPRAVENTA DE ELEMENTOS DE ASEO Y CAFETERIA PARA LA PERSONERIA MUNICIPAL DE IBAGUE".**

1. ASPECTOS GENERALES

Los servicios objeto del presente proceso de contratación están clasificados con el siguiente Código Estándar de Productos y Servicios de Naciones Unidas – UNSPSC, como se indica en a continuación:

Clasificación UNSPSC	Descripción
14111704	papel higiénico
53131608	Jabones
50201706	Café
50161509	azucares naturales o productos endulzantes
24111503	bolsas plásticas
12141901	cloro cl
47131604	Escobas
47131618	Traperos
48101903	vasos desechables

1.1. ASPECTOS ECONOMICOS

El objeto de la contratación definido para la presente investigación de mercado pertenece al sector terciario de la Economía. Las actividades terciarias o el sector servicios engloban no solo los bienes que se producen en las distintas actividades económicas sino los servicios que satisfacen las necesidades de las personas. Para el caso en concreto, el servicio de aseo en los últimos años, se ha observado un aumento en la demanda de servicios de aseo ecológico y sostenible, lo que ha llevado a algunas empresas a ofrecer productos y técnicas de limpieza más amigables con el medio ambiente. En el caso de los servicios de cafetería, hay una tendencia creciente hacia la oferta de café de alta calidad y experiencias de degustación especializadas y cafetería. Los servicios de aseo y cafetería en Colombia son sectores importantes que ofrecen oportunidades de negocio tanto para pequeñas empresas como para grandes corporaciones. La demanda sostenida, las tendencias del mercado y la adaptación a las regulaciones y cambios en el entorno son factores clave a tener en cuenta para el éxito en estos sectores. El sector terciario de Colombia es uno de las más desarrollados. De acuerdo con el Departamento Administrativo Nacional de Estadísticas de Colombia (DANE), el sector terciario aloja más del 80 % de la fuerza laboral del país. En economía, el sector terciario es aquel que se encarga de las actividades de comercio, servicios y transporte. A diferencia de las sectores primario y secundario, el sector terciario no se encarga de producir sino de ofrecer y distribuir productos. Por este motivo, se le conoce como el sector del servicio, a pesar de que este sector no produce bienes, contribuye con el desarrollo de los demás sectores, ya que es a través del sector terciario que se importa la materia prima necesaria para la creación de muchos productos. Asimismo, el sector terciario genera ingresos al país.

El Departamento Administrativo Nacional de Estadísticas de Colombia establece que de los establecimientos económicos que existen en el país, el 48 % está dedicado al comercio mientras que el 40 % está destinado al ofrecimiento de servicios.

1.2. ANALISIS DEL MERCADO

. El mercado de Bienes y Servicios de Aseo y Cafetería está compuesto por 4 eslabones, cada uno con un actor principal:

• **Primer eslabón:** los proveedores de materias primas. Las industrias de materias primas que participan en el sector son muy diversas dada la amplia gama de productos que requieren las organizaciones para las labores de aseo y cafetería. Algunos de los proveedores son las empresas de la industria química, los productores de aceites y grasas, las empresas papeleras, las empresas de la industria de plásticos, los agricultores, y las empresas de metal y aluminio.

• **Segundo eslabón:** las Empresas Fabricantes, las cuales utilizan las materias primas para la producción de los Bienes de Aseo y Cafetería. Los fabricantes venden sus productos a las Empresas de Servicios de Aseo y Cafetería y a las Entidades Estatales directamente o a través de Empresas Distribuidoras. Estas últimas garantizan al fabricante un volumen de venta elevado y un menor desgaste administrativo y logístico. Algunas Empresas Fabricantes cuentan incluso con su propia línea distribuidora encargada de integrar el siguiente eslabón de la cadena en el negocio.

• **Tercer eslabón:** las Empresas Distribuidoras, las cuales tienen la capacidad de abarcar toda la oferta de Bienes de Aseo y Cafetería y ofrecer la totalidad de la gama de productos con el mismo producto en diferentes características y calidad. Las Empresas Distribuidoras venden los Bienes de Aseo y Cafetería a las Empresas de Servicios de Aseo y Cafetería o directamente a las Entidades Estatales.

• **Cuarto eslabón:** las Empresas de Servicios de Aseo y Cafetería quienes contratan y administran personal para prestar el servicio en las instituciones que lo requieren. De considerarlo conveniente para su negocio, algunas Empresas de Servicios de Aseo y Cafetería fabrican los insumos que requieren para ejecutar las actividades propias de su actividad económica.

Las Empresas Fabricantes, las Empresas Distribuidoras y las Empresas de Servicios de Aseo y Cafetería importan materias primas, insumos, elementos y maquinaria para llevar a cabo sus actividades comerciales. Los insumos importados más relevantes son las materias primas, líquidos limpiadores concentrados, carros exprimidores de traperos, carros de limpieza, carros de bebidas y maquinaria. Por otro lado, los transportadores juegan un papel relevante en el transporte de materias y Bienes de Aseo y Cafetería, entre los diferentes actores de la cadena de suministro

1.3. ANÁLISIS DE LA DEMANDA

Para el análisis de la demanda, la Personería Municipal de Ibagué revisó el histórico de adquisiciones previas del bien a contratar por parte de la entidad, en los últimos años, encontrándose que ha adelantado procesos de contratación de mínima cuantía para adquirir los bienes relacionados con el presente proceso de contratación para el normal funcionamiento de la entidad así:

Histórico de Adquisiciones del bien a contratar por la PMI:

NÚMERO DE PROCESO	TIPO DE PROCESO	ESTADO	ENTIDAD	OBJETO	CUANTÍA	FECHA (DD-MM-AAAA)
PMI-SMC-005-2025	CONTRATACIÓN MÍNIMA CUANTÍA	CELEBRADO	CORPOSURGIR COLOMBIA	DQUISICIÓN DE ELEMENTOS DE PAPELERÍA Y UTILES DE OFICINA, PARA EL	$ 17.982.124	15/07/2025
PMI-SMC-004-2024	CONTRATACIÓN MÍNIMA CUANTÍA	CELEBRADO	PAPELFORMAS	ADQUISICIÓN DE ELEMENTOS DE PAPELERÍA Y UTILES DE OFICINA, PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PERSONERÍA MUNICIPAL DE IBAGUÉ	$5.195.932,70,oo	13/06/2024
PMI-SMC-005-2023	CONTRATACIÓN MÍNIMA CUANTÍA	CELEBRADO	ARTESCO S.A.	ADQUISICIÓN DE ELEMENTOS DE PAPELERÍA Y UTILES DE OFICINA, PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PERSONERÍA MUNICIPAL DE IBAGUÉ.	$ 11.857.995	12/05/2023
PMI-SMC-004-2022	CONTRATACIÓN MÍNIMA CUANTÍA	CELEBRADO	TODO TINTAS Y SUMINISTROS	ADQUISICIÓN DE ELEMENTOS DE PAPELERÍA Y UTILES DE OFICINA, PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PERSONERÍA MUNICIPAL DE IBAGUÉ.	$ 5.174.536,13	23/03/2022
PMI-SMC-004-2021	CONTRATACIÓN MÍNIMA CUANTÍA	CELEBRADO	LA CASA DE SUMINISTROS Y SERVICIOS S.A.S	ADQUISICIÓN DE ELEMENTOS DE PAPELERÍA Y ÚTILES DE OFICINA, PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PERSONERÍA MUNICIPAL DE IBAGUÉ.	$ 4.577.775	15/04/2021
PMI-SMC-016-2020	CONTRATACIÓN MÍNIMA CUANTÍA	CELEBRADO	SUMINISTRO ING, MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCION S.A.S	SUMINISTRO DE PAPELERÍA ELEMENTOS DE OFICINA, ELEMENTOS DE ESCRITORIO PARA LA PERSONERÍA MUNICIPAL DE IBAGUÉ	$ 5.856.500	23/02/2020

Histórico de Adquisiciones del bien de otras entidades estatales y otros consumidores del bien

NUMERO DEL PROCESO	ENTIDAD	OBJETO	VALOR	MODALIDAD CONTRATACION	PROVEEDOR	PLAZO EJECUCION
CONTRATO 090-2019	SÚPER SUBSIDIO MIN-TRABAJO	SUMINISTRO DE PAPELERÍA Y ÚTILES DE OFICINA.	$ 7.113.800	MÍNIMA CUANTIA	PANAMERICANA S.A.S	28 DÍAS
ORDEN DE COMPRA 51793 DE 2020	INPEC	CONTRATAR LA ADQUISICIÓN DE ELEMENTOS DE PAPELERÍA Y OFICINA ,MATERIAL BIBLIOGRÁFICO CON DESTINO A LA PPL GRUPOS EXCEPCIONALES DE LOS ERON DE LA JURISDICCIÓN.	$ 29.689.800	MÍNIMA CUANTIA	PANAMERICANA S.A.S	69 DIAS
SASI008-2021	INFIBAGUE	COMPRA DE ELEMENTOS DE OFICINA, INSUMOS Y TÓNER PARA LOS DIFERENTES PROCESOS FUNCIONALES DE INFIBAGUE	$ 40.000.000	SELECCIÓN ABREVIADA SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA	CEMPAC CONTRATACIONES S.A.S	30 DÍAS CALENDARIO
08-08-102-2022	CENTRO SOCIAL DE SUBOFICIALES POLICIA NACIONAL	SUMINISTRO DE PAPELERÍA Y ÚTILES DE OFICINA PARA EL CENTRO SOCIAL DE SUBOFICIALES DE LA POLICÍA NAL.	$ 15.000.000	MÍNIMA CUANTIA	GRUPO LOS LAGOS S.A.S	12 MESES Y/O HASTA AGOTAR EXISTENCIAS

2. Aspectos técnicos

El contratista se obliga a ejecutar las obligaciones atendiendo la totalidad de las especificaciones técnicas de acuerdo con la descripción, unidad de medida, cantidades, presupuesto, garantía y demás requerimientos en la invitación pública, así como cualquier documento dado a conocer por la entidad a la comunidad mediante la publicación en el sistema electrónico de Colombia compra eficiente SECOP II, exigidas a continuación:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN / PRESENTACIÓN	MEDIDA	CANT.
1	BOLSA INDUSTRIAL NEGRA MEDIDA 100 x 120	UNIDAD	100
2	BOLSA BLANCA GRANDE MEDIDA 100 x 120	UNIDAD	50
3	BOLSA VERDE GRANDE MEDIDA 100 x 120	UNIDAD	50
4	BOLSA SANITARIA ANCHO 50 CM x LARGO 70 CM	UNIDAD	200
5	AMBIENTADOR LIMPIADOR MULTIUSOS LÍQUIDO FRASCO x LITRO (SURTIDO)	PQTE	30
6	DESINFECTANTE PARA PISO x 1 L	UNIDAD	30
7	TOALLA Z NATURAL x 150 (PAPEL DESECHABLE PARA DISPENSADOR INSTITUCIONAL)	UNIDAD	100
8	AMBIENTADOR AEROSOL x 400 ML, PAQUETE x 3 (SURTIDO)	UNIDAD	12
9	PAPEL HIGIÉNICO DOBLE HOJA BLANCO x 250 M PARA DISPENSADOR INSTITUCIONAL	UNIDAD	80
10	JABÓN DETERGENTE 500 GR EN POLVO	UNIDAD	30
11	GUANTES INDUSTRIALES TALLA L	CAJAS	6
12	CAJA DE TAPABOCAS x 50 UND, DESECHABLE ULTRASONIDO	CAJAS	6
13	CAJA DE GUANTES QUIRÚRGICOS x 100 UND	CAJAS	6
14	JABÓN LÍQUIDO ANTIBACTERIAL x 500 ML	UNIDAD	30
15	JABÓN PARA LOZA EN CREMA x 1000 ML	UNIDAD	10
16	LIMPIAVIDRIOS x 500 ML	UNIDAD	10
17	TRAPEADOR	UNIDAD	10
18	LÍMPIDO GALÓN x LITRO	UNIDAD	50
19	ESCOBAS	UNIDAD	12
20	ALCOHOL ANTISÉPTICO GALÓN 700 ML	UNIDAD	10
21	CEPILLO PARA BAÑO CHURRUSCO	UNIDAD	6
22	ESPONJA MULTIUSOS LAVA LOZA	UNIDAD	25
23	LIMPIONES TIPO BALLETILLA	UNIDAD	8
24	CHUPA SANITARIA	UNIDAD	6

CAFETERÍA 2026 · 7 REFERENCIAS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN / PRESENTACIÓN	MEDIDA	CANT.
1	CAFÉ INSTANTÁNEO, CAJA DE 170 G	UNIDAD (*)	15
2	CAFÉ TOSTADO Y MOLIDO	UNIDAD (*)	15
3	BULTO DE AZÚCAR EN SOBRES x 200 UNIDADES	UNIDAD (*)	8
4	CAJA DE AROMÁTICAS SURTIDAS x 20 UNIDADES	UNIDAD (*)	8
5	VASOS DE CARTÓN 7 ONZAS, UNIDADES	UNIDAD (*)	1200
6	INSTACREM 4 G x 100 SOBRES	UNIDAD (*)	3
7	SERVILLETAS, PAQUETE x 200 U	UNIDAD (*)	10

3. ANALISIS DE LA OFERTA

Para la realización del análisis de la oferta la Personería Municipal de Ibagué solicitó cotizaciones a personas naturales y/o jurídicas, de conformidad con el estudio previo a dos empresas.

Se anexa el respectivo análisis de precios, dando como resultado lo siguiente:

Personería de Ibagué

IDENTIFICACIÓN Y CANTIDAD						PAPEL FORMAS · MARÍA NANCY GARZÓN DE MESA			PAPELERÍA & MISC. LOS PANCHES		PROMEDIO DE LOS DOS OFERENTES	
N.º	GRUPO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN / PRESENTACIÓN	MEDIDA	CANT.	V. UNIT. SIN IVA	V. UNIT. CON IVA	V. TOTAL CON IVA	V. UNIT. CON IVA	V. TOTAL CON IVA	PROMEDIO UNIT. IVA INCL.	PROMEDIO TOTAL IVA INCL.
1	ASEO	1	BOLSA INDUSTRIAL NEGRA MEDIDA 100 × 120	UNIDAD	100	$ 1.985,00	$ 2.362,15	$ 236.215,00	$ 2.300,00	$ 230.000,00	$ 2.331,075	$ 233.107,50
2	ASEO	2	BOLSA BLANCA GRANDE MEDIDA 100 × 120	UNIDAD	50	$ 1.860,00	$ 2.213,40	$ 110.670,00	$ 2.190,00	$ 109.500,00	$ 2.201,700	$ 110.085,00
3	ASEO	3	BOLSA VERDE GRANDE MEDIDA 100 × 120	UNIDAD	50	$ 1.860,00	$ 2.213,40	$ 110.670,00	$ 2.230,00	$ 111.500,00	$ 2.221,700	$ 111.085,00
4	ASEO	4	BOLSA SANITARIA ANCHO 50 CM × LARGO 70 CM	UNIDAD	200	$ 330,00	$ 392,70	$ 78.540,00	$ 500,00	$ 100.000,00	$ 446,350	$ 89.270,00
5	ASEO	5	AMBIENTADOR LIMPIADOR MULTIUSOS LÍQUIDO FRASCO × LITRO (SURTIDO)	PQTE	30	$ 25.300,00	$ 30.107,00	$ 903.210,00	$ 30.900,00	$ 927.000,00	$ 30.503,500	$ 915.105,00
6	ASEO	6	DESINFECTANTE PARA PISO × 1 L	UNIDAD	30	$ 16.500,00	$ 19.635,00	$ 589.050,00	$ 19.500,00	$ 585.000,00	$ 19.567,500	$ 587.025,00
7	ASEO	7	TOALLA Z NATURAL × 150 (PAPEL DESECHABLE PARA DISPENSADOR INSTITUCIONAL)	UNIDAD	100	$ 6.800,00	$ 8.092,00	$ 809.200,00	$ 7.500,00	$ 750.000,00	$ 7.796,000	$ 779.600,00
8	ASEO	8	AMBIENTADOR AEROSOL × 400 ML, PAQUETE × 3 (SURTIDO)	UNIDAD	12	$ 37.900,00	$ 45.101,00	$ 541.212,00	$ 43.300,00	$ 519.600,00	$ 44.200,500	$ 530.406,00
9	ASEO	9	PAPEL HIGIÉNICO DOBLE HOJA BLANCO × 250 M PARA DISPENSADOR INSTITUCIONAL	UNIDAD	80	$ 28.000,00	$ 33.320,00	$ 2.665.600,00	$ 33.000,00	$ 2.640.000,00	$ 33.160,000	$ 2.652.800,00
10	ASEO	10	JABÓN DETERGENTE 500 GR EN POLVO	UNIDAD	30	$ 10.500,00	$ 12.495,00	$ 374.850,00	$ 14.800,00	$ 444.000,00	$ 13.647,500	$ 409.425,00
11	ASEO	11	GUANTES INDUSTRIALES TALLA L	CAJAS	6	$ 15.900,00	$ 18.921,00	$ 113.526,00	$ 19.000,00	$ 114.000,00	$ 18.960,500	$ 113.763,00
12	ASEO	12	CAJA DE TAPABOCAS × 50 UND, DESECHABLE ULTRASONIDO	CAJAS	6	$ 16.200,00	$ 19.278,00	$ 115.668,00	$ 23.500,00	$ 141.000,00	$ 21.389,000	$ 128.334,00
13	ASEO	13	CAJA DE GUANTES QUIRÚRGICOS × 100 UND	CAJAS	6	$ 36.090,00	$ 42.947,10	$ 257.682,60	$ 42.200,00	$ 253.200,00	$ 42.573,550	$ 255.441,30
14	ASEO	14	JABÓN LÍQUIDO ANTIBACTERIAL × 500 ML	UNIDAD	30	$ 22.000,00	$ 26.180,00	$ 785.400,00	$ 26.100,00	$ 783.000,00	$ 26.140,000	$ 784.200,00
15	ASEO	15	JABÓN PARA LOZA EN CREMA × 1000 ML	UNIDAD	10	$ 16.300,00	$ 19.397,00	$ 193.970,00	$ 18.000,00	$ 180.000,00	$ 18.698,500	$ 186.985,00
16	ASEO	16	LIMPIAVIDRIOS × 500 ML	UNIDAD	10	$ 6.900,00	$ 8.211,00	$ 82.110,00	$ 8.300,00	$ 83.000,00	$ 8.255,500	$ 82.555,00
17	ASEO	17	TRAPEADOR	UNIDAD	10	$ 26.000,00	$ 30.940,00	$ 309.400,00	$ 29.450,00	$ 294.500,00	$ 30.195,000	$ 301.950,00
18	ASEO	18	LÍMPIDO GALÓN × LITRO	UNIDAD	50	$ 6.800,00	$ 8.092,00	$ 404.600,00	$ 8.800,00	$ 440.000,00	$ 8.446,000	$ 422.300,00
19	ASEO	19	ESCOBAS	UNIDAD	12	$ 21.500,00	$ 25.585,00	$ 307.020,00	$ 25.000,00	$ 300.000,00	$ 25.292,500	$ 303.510,00
20	ASEO	20	ALCOHOL ANTISÉPTICO GALÓN 700 ML	UNIDAD	10	$ 16.500,00	$ 19.635,00	$ 196.350,00	$ 18.000,00	$ 180.000,00	$ 18.817,500	$ 188.175,00
21	ASEO	21	CEPILLO PARA BAÑO CHURRUSCO	UNIDAD	6	$ 13.400,00	$ 15.946,00	$ 95.676,00	$ 16.000,00	$ 96.000,00	$ 15.973,000	$ 95.838,00
22	ASEO	22	ESPONJA MULTIUSOS LAVA LOZA	UNIDAD	25	$ 2.590,00	$ 3.082,10	$ 77.052,50	$ 4.000,00	$ 100.000,00	$ 3.541,050	$ 88.526,25
23	ASEO	23	LIMPIONES TIPO BALLETILLA	UNIDAD	8	$ 9.350,00	$ 11.126,50	$ 89.012,00	$ 10.000,00	$ 80.000,00	$ 10.563,250	$ 84.506,00
24	ASEO	24	CHUPA SANITARIA	UNIDAD	6	$ 9.500,00	$ 11.305,00	$ 67.830,00	$ 11.000,00	$ 66.000,00	$ 11.152,500	$ 66.915,00
25	CAFETERÍA	1	CAFÉ INSTANTÁNEO, CAJA DE 170 G	NO INDICADA	15	$ 56.000,00	$ 66.640,00	$ 999.600,00	$ 54.000,00	$ 810.000,00	$ 60.320,000	$ 904.800,00
26	CAFETERÍA	2	CAFÉ TOSTADO Y MOLIDO	NO INDICADA	15	$ 36.285,00	$ 43.179,15	$ 647.687,25	$ 39.500,00	$ 592.500,00	$ 41.339,575	$ 620.093,63
27	CAFETERÍA	3	BULTO DE AZÚCAR EN SOBRES × 200 UNIDADES	NO INDICADA	8	$ 12.900,00	$ 15.351,00	$ 122.808,00	$ 15.800,00	$ 126.400,00	$ 15.575,500	$ 124.604,00
28	CAFETERÍA	4	CAJA DE AROMÁTICAS SURTIDAS × 20 UNIDADES	NO INDICADA	8	$ 8.081,00	$ 9.616,39	$ 76.931,12	$ 7.500,00	$ 60.000,00	$ 8.558,195	$ 68.465,56
29	CAFETERÍA	5	VASOS DE CARTÓN 7 ONZAS, UNIDADES	NO INDICADA	1.200	$ 220,00	$ 261,80	$ 314.160,00	$ 460,00	$ 552.000,00	$ 360,900	$ 433.080,00
30	CAFETERÍA	6	INSTACREM 4 G × 100 SOBRES	NO INDICADA	3	$ 35.000,00	$ 41.650,00	$ 124.950,00	$ 46.900,00	$ 140.700,00	$ 44.275,000	$ 132.825,00
31	CAFETERÍA	7	SERVILLETAS, PAQUETE × 200 U	NO INDICADA	10	$ 16.500,00	$ 19.635,00	$ 196.350,00	$ 18.810,00	$ 188.100,00	$ 19.222,500	$ 192.225,00
SUMATORIA DEL VALOR TOTAL DE LOS 31 ÍTEMS (IVA INCLUIDO)								**$ 11.997.000**		**$ 11.997.000,00**		**$ 11.997.000**

PROMEDIO $ 11.997.000

4. VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO:

El valor estimado del contrato es **ONCE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE PESO MLCTE. ($11.997.000.oo)** incuidos los impuestos, tasas, contribuciones y descuentos de carácter Municipal, Departamental y Nacional, y costos directos o indirectos que la ejecución del contrato conlleve, los cuales se cancelará con recursos de la vigencia 2026.

ELABORÓ: LUDOVINA MENDOZA ZUBIETA
PROFESIONAL UNIVERSITARIO