FUERZAS MILITARES DE COLOMBIA

FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA - BASE AÉREA COFAC

AVISO DE CONVOCATORIA PÚBLICA

<table>
<tr><td>NUMERO:</td><td>146-00-B-COFAC-BACOF-2026</td></tr>
<tr><td>OBJETO:</td><td>OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA DE DEPENDENCIAS EXTERNAS, ALOJAMIENTOS MILITARES DE OFICIALES Y SUBOFICIALES DE LA FAC EN LA GUARNICIÓN DE BOGOTÁ D.C</td></tr>
<tr><td>MODALIDAD DE SELECCIÓN:</td><td>SELECCIÓN ABREVIADA – MENOR CUANTIA</td></tr>
<tr><td>LUGAR FÍSICO DE CONSULTA DE DATOS DEL PROCESO, PROYECTO DE PLIEGO Y ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS:</td><td>PLATAFORMA SECOP II</td></tr>
<tr><td>LUGAR ELECTRONICO CONSULTA PROYECTO DE PLIEGO:</td><td>www.colombiacompra.gov.co</td></tr>
<tr><td>CONTACTO:</td><td>PLATAFORMA SECOP II</td></tr>
<tr><td>ACUERDO INTERNACIONAL O TRATADO DE LIBRE COMERCIO VIGENTE PARA EL ESTADO COLOMBIANO:</td><td>APLICA: SI (x) NO ( )
<table>
<tr><th colspan="2">Acuerdo Comercial</th><th>¿Vigente?</th><th>Entidad Estatal cubierta</th><th>Valor del proceso de contratación superior al umbral del Acuerdo Comercial</th><th>Excepción aplicable al Proceso de Contratación</th><th>Proceso de Contratación cubierto por el Acuerdo Comercial</th></tr>
<tr><td rowspan="3">Alianza del Pacífico</td><td>Chile</td><td>Si</td><td>Si</td><td>No</td><td>No</td><td>No</td></tr>
<tr><td>México (*)</td><td>Si</td><td>Si</td><td>No</td><td>No</td><td>No</td></tr>
<tr><td>Perú</td><td>Si</td><td>Si</td><td>No</td><td>No</td><td>No</td></tr>
<tr><td colspan="2">Canadá</td><td>Si</td><td>Si</td><td>No</td><td>No</td><td>No</td></tr>
<tr><td colspan="2">Chile</td><td>Si</td><td>Si</td><td>No</td><td>No</td><td>No</td></tr>
<tr><td colspan="2">Corea</td><td>Si</td><td>Si</td><td>No</td><td>No</td><td>No</td></tr>
<tr><td colspan="2">Costa Rica</td><td>Si</td><td>Si</td><td>No</td><td>No</td><td>No</td></tr>
<tr><td colspan="2">Estados AELC</td><td>Si</td><td>Si</td><td>No</td><td>No</td><td>No</td></tr>
<tr><td colspan="2">Estados Unidos</td><td>Si</td><td>Si</td><td>No</td><td>No</td><td>No</td></tr>
<tr><td colspan="2">México</td><td>Si</td><td>Si</td><td>No</td><td>No</td><td>No</td></tr>
<tr><td rowspan="3">Triángulo del Norte</td><td>El Salvador</td><td>Si</td><td>Si</td><td>Si</td><td>38</td><td>No</td></tr>
<tr><td>Guatemala</td><td>Si</td><td>Si</td><td>Si</td><td>No</td><td>Si</td></tr>
<tr><td>Honduras</td><td>Si</td><td>No</td><td>N/A</td><td>N/A</td><td>No</td></tr>
<tr><td colspan="2">Unión Europea</td><td>Si</td><td>Si</td><td>No</td><td>No</td><td>No</td></tr>
<tr><td colspan="2">Israel</td><td>Si</td><td>Si</td><td>No</td><td>No</td><td>No</td></tr>
<tr><td colspan="2">Reino Unido e Irlanda del Norte</td><td>Si</td><td>Si</td><td>No</td><td>No</td><td>No</td></tr>
<tr><td colspan="2">Comunidad Andina</td><td>Si</td><td>Si</td><td>Si</td><td>No</td><td>Si</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO:</td><td>$1.583.000.00,00</td></tr>
</table>

PRESUPUESTO OFICIAL:

RUBRO DESAGREGADO	RUBRO A MÁXIMO NIVEL	DESRIPCIÓN BIEN O SERVICIO	REC. VF.2027	VALOR TOTAL VIGENCIA 2027	VALOR CDP PARA APALANCAMIENTO (AMARRE 2026)	REC. APAL. 2026
A-02-01-01-001-001	A-02-01-01-001-001-07	OBRA PÚBLICA MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO INFRAESTRUCTURA DE DEPENDENCIAS EXTERNAS, ALOJAMIENTOS MILITARES DE OFICIALES Y SUBOFICIALES DE LA FAC BOGOTÁ D.C.	16	$ 46.000.000,00	$ 1.000.000,00	10
A-02-01-01-001-001	A-02-01-01-001-001-07	OBRA PÚBLICA MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO INFRAESTRUCTURA DE DEPENDENCIAS EXTERNAS, ALOJAMIENTOS MILITARES DE OFICIALES Y SUBOFICIALES DE LA FAC BOGOTÁ D.C.	10	$ 300.000.000,00	$ -	$ -
A-02-01-01-001-002	A-02-01-01-001-002-11	BACOF MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEPENDENCIAS EXTERNAS ADSCRITAS A LA BASE AÉREA COMANDO FUERZA AÉREA EN LA GUARNICIÓN DE BOGOTÁ D.C-MAYOR VALOR POR MEJORA DE ACABADO Y NORMATIVA.	10	$ 180.000.000,00	$ 1.000.000,00	10
A-02-01-01-001-002	A-02-01-01-001-002-11	OBRA PÚBLICA MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO INFRAESTRUCTURA DE DEPENDENCIAS EXTERNAS, ALOJAMIENTOS MILITARES DE OFICIALES Y SUBOFICIALES DE LA FAC BOGOTÁ D.C.	10	$ 740.000.000,00	$ 1.000.000,00	10
A-02-02-02-005-004	A-02-02-02-005-004-01-2	BACOF MANTENIMIENTO PREDICTIVO, DETECTIVO, Y CORRECTIVO INSTALACIONES DEPENDENCIAS EXTERNAS ADSCRITAS A LA BASE AÉREA COMANDO FUERZA AÉREA EN LA GUARNICIÓN DE BOGOTÁ D.C.	10	$ 68.000.000,00	$ 1.000.000,00	10
A-02-02-02-005-004	A-02-02-02-005-004-01-2	OBRA PÚBLICA MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO INFRAESTRUCTURA DE DEPENDENCIAS EXTERNAS, ALOJAMIENTOS MILITARES DE OFICIALES Y SUBOFICIALES DE LA FAC BOGOTÁ D.C.	10	$ 62.000.000,00	$ 1.000.000,00	10
A-02-02-02-005-004	A-02-02-02-005-004-01-1	BACOF MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVAS INSTALACIONES ALOJAMIENTO MILITAR.	16	$ 45.000.000,00	$ 1.000.000,00	10
A-02-02-02-005-004	A-02-02-02-005-004-01-1	OBRA PÚBLICA MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO INFRAESTRUCTURA DE DEPENDENCIAS EXTERNAS, ALOJAMIENTOS MILITARES DE OFICIALES Y SUBOFICIALES DE LA FAC BOGOTÁ D.C.	16	$ 35.000.000,00	$ 1.000.000,00	10
A-02-02-02-005-004	A-02-02-02-005-004-01-1	OBRA PÚBLICA MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO INFRAESTRUCTURA DE DEPENDENCIAS EXTERNAS, ALOJAMIENTOS MILITARES DE OFICIALES Y SUBOFICIALES DE LA FAC BOGOTÁ D.C.	10	$ 100.000.000,00	$ -	$ -

SUBTOTALES		**$1.576.000.000,00**	**$ 7.000.000,00**
TOTAL PRESUPUESTO ASIGNADO	$ 1.583.000.000,00		

PLAZO DE EJECUCIÓN, Y LUGAR DE EJECUCIÓN:

PLAZO DE EJECUCIÓN:

VIGENCIA 2026 DESDE EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN DEL CONTRATO QUE SE ESTIMA DESDE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO DE OBRA HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2026.

VIGENCIA 2027: DESDE EL 01 DE ENERO DE 2027 HASTA EL 29 DE OCTUBRE DE 2027 O HASTA AGOTAR PRESUPUESTO DE LA VIGENCIA 2027, LO PRIMERO QUE OCURRA.

LUGAR DE EJECUCIÓN:

ALOJAMIENTOS MILITARES Y DEPENDENCIAS EXTERNAS ADSCRITAS A LA BASE AÉREA

	COMANDO FAC, UBICADOS EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D. C. Y EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ, CUNDINAMARCA, BAJO SU ADMINISTRACIÓN Y RESPONSABILIDAD DE MANTENIMIENTO, DE ACUERDO CON LO DESCRITO EN EL CAPÍTULO 1 “MANTENIMIENTO DE ZONAS ADMINISTRATIVAS Y DE BIENESTAR” DEL PRESENTE ESTUDIO PREVIO.
FECHA Y LUGAR DE PRESENTACIÓN DE OFERTA:	**SEGÚN CRONOGRAMA PLATAFORMA SECOP II**
FORMA DE PRESENTACIÓN DE OFERTA:	**PLATAFORMA SECOP II**
LIMITADA A MIPYMES:	**APLICA: SI ( ) NO (x)**
PRECALIFICACIÓN:	**APLICA: SI ( ) NO (X)**
CRONOGRAMA:	**El cronograma del proceso se encuentra dentro de la Plataforma del SECOP II,**
CONSULTA DE DOCUMENTOS:	**PLATAFORMA SECOP II**
CONDICIONES PARA PARTICIPAR EN EL PROCESO:	**RECOMENDACIONES GENERALES** El proponente deberá tener en cuenta los siguientes aspectos, antes de aportar la información requerida en el presente pliego de condiciones: • Leer cuidadosamente el presente pliego de condiciones y sus adendas antes de elaborar la propuesta. • Queda entendido que con la presentación de la propuesta se acogen y aceptan todas las condiciones estipuladas en el presente pliego, en los formularios y en la ley. • La propuesta debe ser presentada en el orden exigido en el pliego de condiciones para facilitar su estudio. • Las propuestas que se presenten deberán referirse y sujetarse a todos y cada uno de los puntos contenidos en el pliego de condiciones. • La presentación de la propuesta constituye evidencia de que el proponente estudió el pliego de condiciones, los estudios y documentos previos, los formularios y demás documentos; que se recibieron las aclaraciones necesarias sobre las inquietudes o dudas previamente consultadas y se acepta que, el mismo, es completo compatible y adecuado para identificar bienes o servicios que se contratarán. • La presentación de la propuesta indica igualmente que el proponente está enterado a satisfacción en cuanto al alcance del objeto a contratar y que ha tenido en cuenta todo lo anterior, para definir las obligaciones que se adquieren en virtud del contrato que se celebrará.

VIGILANCIA Y CONTROL CIUDADANO: De conformidad con lo dispuesto en el artículo 66 de la Ley 80 de 1993 y en la Ley 850 de 2003, el presente proceso de selección, así como el contrato que como consecuencia de su trámite se suscriba, podrán ser objeto de la vigilancia y control ciudadano.