Ocaña, 02 noviembre de 2026

Ingeniero
RODRIGO ALBERTO ASCANIO MANTILLA
Jefe Oficina Asesora de Planeación
Supervisor del Contrato No. 095-2026
E.S.E Hospital Emiro Quintero Cañizares
Ocaña – Norte de Santander

Ingeniera
LAURA XIMENA PITA ROZO
Profesional Universitario Mantenimiento
Apoyo a la supervisión del contrato No. 095-2026
E.S.E Hospital Emiro Quintero Cañizares
Ocaña – Norte de Santander

Asunto: Acta de Cobro Parcial N°003 – Contrato de obra No. 095-2026

Cordial saludo,

La CONSTRUCTORA LDG 360 S.A.S., en calidad de contratista del proyecto denominado **"CONSTRUCCIÓN DE NUEVO BLOQUE PARA SERVICIOS ADMINISTRATIVOS (SEDE ADMINISTRATIVA) COMO PARTE DE LA CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y AMPLIACIÓN DEL HOSPITAL EMIRO QUINTERO CAÑIZARES DE OCAÑA, NORTE DE SANTANDER",** ejecutado en virtud del Contrato de Obra No. 095-2026, se permite presentar para su revisión y trámite el Acta de Cobro Parcial No. 003, correspondiente al período comprendido entre el 03 de agosto y el 27 de septiembre de 2026.

Durante el período reportado se ejecutaron actividades correspondientes a la construcción de columnas, vigas y viguetas en concreto; suministro, figurado, armado, colocación y amarre de acero de refuerzo; instalación de lámina Metaldeck y construcción de placas de entrepiso macizas y escaleras en concreto. Asimismo, se adelantaron trabajos de mampostería en bloque Flexa, construcción de muros en Superboard, aplicación de pañete interior, afinado de pisos y estuco preparado. En cuanto a los acabados, se ejecutó la instalación de la estructura metálica para el

cielorraso en placa de drywall. Adicionalmente, se desarrollaron actividades correspondientes a las redes hidráulicas y sanitarias, mediante la instalación de tuberías, puntos hidráulicos, válvulas de corte y salidas sanitarias; así como trabajos de canalización eléctrica en tubería Conduit PVC y la instalación de canaletas tipo malla o cablefil y canaletas de 12 × 5 mm.

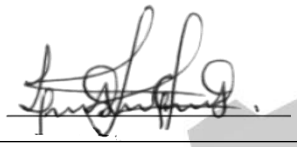
Como resultado de las actividades ejecutadas durante el período objeto de cobro, se presenta un valor de **SEISCIENTOS VEINTE MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL CINCUENTA Y DOS PESOS M/CTE. ($620.574.052),** correspondiente al presente Acta de Cobro Parcial No. 003, con lo cual se alcanza una ejecución física y financiera acumulada equivalente al **65,56 %** del valor contractual, representada en la suma de **DOS MIL CUARENTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS CINCO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS M/CTE. ($2.044.905.342).**

Para efectos del trámite correspondiente, se anexan los siguientes documentos de soporte:

1. Factura de cobro.
2. Acta de cobro Parcial No. 003.
3. Memorias de cantidades ejecutadas.
4. Informe mensual de interventoría N°4 y N°5.
5. Informe mensual de obra N°4 y N°5.
6. Seguridad social.
7. Actas de comité de obra.

Agradecemos la atención prestada a la presente y quedamos atentos a cualquier observación, aclaración o documentación adicional que se requiera para la aprobación y trámite del pago correspondiente.

Cordialmente,



Lubin Darío Guerrero Durán
Representante Legal - Constructora 360 SAS
Correo: constructora3602025sas@gmail.com
Teléfono: 3132001703