MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES
EJÉRCITO NACIONAL

CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS		**FORMATO**	INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA
PROCESO	AUDITORIA DE OBRA	**CÓDIGO**	
FECHA DE EMISIÓN		**VERSIÓN**	**HOJA** 1 **DE** 2

SEMANA N°	12 **DEL**	5/10/2026	**AL**	12/10/2026	
FECHA INICIO :	**21/07/2026**	**FECHA TERMINO :**	**20/10/2026**		

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	**CONTRATACIÓN DEL MANTENIMIENTO DEL RANCHO Y COMEDOR DE TROPA DEL BATALLÓN DE INFANTERÍA No. 17 GENERAL DOMINGO CAICEDO BICAI LOCALIZADO EN EL MUNICIPIO DE CHAPARRAL, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA**				
INTERVENTOR	**INGEABAL SAS BIC**	**NIT O C.C.**	**901.897.512-7**	**CONTRATO N°**	**226-COADE-DICRECENACINGENIEROS-2026**
CONTRATISTA	**FRAMONTA S.A.S**	**NIT O C.C.**	**901.564.361-2**	**CONTRATO N°**	**225-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2026**

II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCION SEMANAL POR CAPITULOS					**ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO**	
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	**PORCENTAJE DE EJECUCION PROGRAMADO**		**PORCENTAJE DE EJECUCION EJECUTADO**		**ACTIVIDADES**	**MOTIVOS**
	FISICA	**FINANCIERA**	FISICA	**FINANCIERA**		
P1. PRELIMINARES						
LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE REDES PARA INFRAESTRUCTURA HIDRÁULICA, con equipo de topografia	100%	$ 601.306,72	100%	$ 601.306,72		
DESENRAIZADO DE ARBOL (incluye excavación, extracción, trasiego y disposición de material vegetal)	100%	$ 1.007.095,07	100%	$ 1.206.902,73		
EXCAVACIÓN MANUAL DE MATERIAL HETEREOGENEO Y/O COMUN H=hasta 2.0 M (Incluye cargue, trasiego y retiro del material excavado a botadero.)	100%	$ 2.508.729,35	100%	$ 2.508.537,85		
EXCAVACIÓN MANUAL PARA REDES HIDROSANITARIAS INFRAESTRUCTURA ancho hasta 80 cm y h=2.00 m. como máximo (Incluye cargue, trasiego y retiro de material excavado).	100%	$ 2.432.126,93	100%	$ 2.432.448,66		
EXCAVACIÓN MANUAL PARA REDES HIDROSANITARIAS INFRAESTRUCTURA ancho hasta 80 cm y h=2.00 M. como maximo (NO incluye retiro de material excavado).	100%	$ 931.368,50	0%	$ -	EXCAVACIÓN MANUAL PARA REDES HIDROSANITARIAS INFRAESTRUCTURA ancho hasta 80 cm y h=2.00 M. como maximo (NO incluye retiro de material excavado).	Realizando las demoliciones de placa de contrapiso se han evidenciado hasta 3 niveles de sobre piso, con espesores mayores a 0,15m, lo que genera un tiempo mayor en la actividad de demolición y posterior a ello la excavación para redes hidrosanitarias.
RELLENO, CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN MANUAL DE MATERIAL PROVENIENTE DE EXCAVACIÓN. (incluye cargue y trasiego)	100%	$ 98.362,38	100%	$ 98.339,34		
DEMOLICIÓN ENCHAPE DE PISOS espesor entre = 0.05m y 0.10m (Incluye cargue, trasiego y retiro de escombros).	100%	$ 17.132.632,11	91%	$ 15.665.389,48		
DEMOLICIÓN ENCHAPE DE MUROS (Incluye cargue, trasiego y retiro de escombros)	100%	$ 4.900.223,17	100%	$ 5.142.349,50		
DEMOLICION DE CAJA DE INSPECCIÓN EN MAMPOSTERIA O CONCRETO SECCION DESDE 0,60m x 0,60m HASTA 1,1m x 1,1 m: h=1,20m (Incluye cargue, trasiego y retiro de escombros)	100%	$ 555.695,45	100%	$ 555.695,45		
DEMOLICIÓN ANDEN EN CONCRETO hasta h=0.10 m. (Incluye el sardinel, cargue, trasiego y retiro de escombros).	100%	$ 8.688.761,29	100%	$ 8.688.779,00		
DESMONTE APARATOS SANITARIOS (Incluye cargue, trasiego y retiro de material desmontado).	100%	$ 77.333,30	0%	$ -	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (Incluye cargue, trasiego y retiro de material desmontado).	Debido a que no se cuenta con bateria sanitaria para el personal de obra, se pactado dejar esta actividad para realizar en un tiempo proximo.
DESMONTE CIELO RASO (Incluye cargue, trasiego y retiro de material desmontado).	100%	$ 4.507.748,68	100%	$ 4.764.514,77		
DESMONTE DE VENTANERIA (Incluye cargue, trasiego y retiro de material desmontado).	100%	$ 306.289,46	46%	$ 304.152,00		
DESMONTE PUERTAS CON MARCO (NO Incluye cargue, trasiego y retiro de escombros).	100%	$ 721.691,14	74%	$ 536.487,44		
DESMONTE CANAL EN LAMINA EXISTENTE (Incluye cargue, trasiego y retiro de material desmontado).	100%	$ 434.113,27	100%	$ 433.506,12		
DESMONTE BAJANTE EXISTENTE (Incluye cargue, trasiego y retiro de material desmontado).	100%	$ 160.034,35	100%	$ 160.034,35		
DEMOLICIÓN - RETIRO PAÑETE DETERIORADO (Incluye cargue, trasiego y retiro de escombros)	75%	$ 5.957.419,11	63%	$ 4.971.887,60		
DESMONTE MURO UNA CARA DE SUPERBOARD (Incluye cargue, trasiego y retiro de material desmontado).	100%	$ 2.369.523,92	0%	$ -	DESMONTE MURO UNA CARA DE SUPERBOARD (Incluye cargue, trasiego y retiro de material desmontado).	La bodega de equipos y materiales se ubica en esta area, debido a ello no se ha dado inicio a la actividad de desmonte.
MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA (Incluye: Revisión, ajuste, limpieza manual, anticorrosivo y pintura esmalte para estructura metálica)	100%	$ 47.032.749,91	90%	$ 42.556.916,35		
MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA - (PUERTAS Y VENTANAS) Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, reparación hasta un 15% de lamina de iguales características a la existente y soldadura de partes afectadas, aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte y reinstalación).	100%	$ 160.374,00	0%	$ -	MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA - (PUERTAS Y VENTANAS) Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, reparación hasta un 15% de lamina de iguales características a la existente y soldadura de partes afectadas, aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte y reinstalación).	Se realizo el desmonte de la carpinteria metalica, debido al sismo se espera definir que pasara con los muros de mamposteria donde se ubican esta ventanas, pues de realizarcen cambios en la mamposteria la medida de la ventaneria puede cambiar.
MANTENIMIENTO DE CAJAS DE INSPECCION (Incluye retiro de vegetación, trasiego piedras y/o sedimentación).	100%	$ 86.054,84	100%	$ 86.054,84		
MANTENIMIENTO DE RED SANITARIA 3" (Incluye: Tubo y accesorios).	100%	$ 552.969,76	100%	$ 552.969,76		
DESMONTE DE TEJAS DE CUBIERTA- Todo tipo de tejas (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	100%	$ 27.928.209,41	90%	$ 25.271.248,17		
TALA DE ARBOLES CLASE V h=>30m (Incluye desenraice, retiro, trasiego y disposición final). INCLUYE TRAMITE DE PERMISO ANTE ENTIDAD COMPETENTE.	100%	$ 2.770.147,34		$ -	TALA DE ARBOLES CLASE V h=>30m (Incluye desenraice, retiro, trasiego y disposición final). INCLUYE TRAMITE DE PERMISO ANTE ENTIDAD COMPETENTE.	Esta actividad fue desarrollada previo al inicio de obra
MANTENIMIENTO DEL ALBARDILLA EN CONCRETO (Incluye lavado con hidrófugo, aplicación pintura tipo exteriores color institucional resanes con mortero impermeabilizado según necesidad)	55%	$ 1.561.482,71	50%	$ 1.411.124,63		

DESMONTE DE TANQUE PLASTICO DE 500 A 1000 lt. (incluye cargue y retiro de material desmontado, según disponga la unidad).	100%	$ 163.859,39	100%	$ 163.859,39		
MANTENIMIENTO DE CUNETA EN CONCRETO Ancho: 0,6m; alto: 0,4m; espesor: 0,1m; incluye arreglo piso base en concreto, remoción de concreto deteriorado.	72%	$ 1.944.284,83	100%	$ 2.712.829,40		
MANTENIMIENTO DE PERFILES METÁLICOS, COLUMNAS VIGAS, (incluye lijado, anticorrosivo y esmalte)	100%	$ 1.608.951,27	78%	$ 1.260.345,16		
DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA EN MORTERO, CONCRETO O CERAMICA con alturas entre 8 y 15 cm .	100%	$ 1.271.558,96	100%	$ 1.271.558,96		
DEMOLICIÓN DE CARCAMO EN CONCRETO con alturas entre 8 y 15 cm . (Incluye, cargue y retiro de escombros).	100%	$ 1.522.587,04	100%	$ 1.522.587,04		
DESMONTE TUBERIA HIDRAULICA Y/O SANITARIA (Incluye regata y desmonte de accesorios.)	50%	$ 1.117.646,18	100%	$ 2.235.292,37		
DESMONTE MARMITAS, MANTENIMIENTO, DESENGRASE Y BRILLADO RETIRO DE OXIDO E IMPUREZAS, AJUSTE DE PIEZAS QUE CONFORMAN LOS EQUIPOS (INCLUYE RETIRO Y REINSTALACION CON CHAZOS AL PISO, ASI COMO TODOS LOS MATERIALES E INSUMOS NECESARIOS PARA SU	60%	$ 677.836,89	0%	$ -	DESMONTE MARMITAS, MANTENIMIENTO, DESENGRASE Y BRILLADO RETIRO DE OXIDO E IMPUREZAS, AJUSTE DE PIEZAS QUE CONFORMAN LOS EQUIPOS (INCLUYE RETIRO Y REINSTALACION CON CHAZOS AL PISO, ASI COMO TODOS LOS MATERIALES E INSUMOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y PUESTA EN	Algunos componentes de las marmitas en encuentran averiados y defectuosos, a la fecha se realizo el desmonte de los equipos, estamos a la espera de aprobación del cambio de accesorios para proceder con el respectivo mantenimiento.
Mantenimiento de puertas y ventanas en aluminio anodizado (incluye desmonte, ajuste, revisión, limpieza, reinstalación y todos los accesorios requeridos para su correcto	100%	$ 1.003.044,36	0%	$ -	Mantenimiento de puertas y ventanas en aluminio anodizado (incluye desmonte, ajuste, revisión, limpieza, reinstalación y todos los accesorios requeridos para su correcto funcionamiento) Según detalle	Se realizo el desmonte de la carpinteria, debido al sismo se espera definir que pasara con los muros de mamposteria donde se ubican esta ventanas, pues de realizarcen cambios en la mamposteria la medida de la ventaneria puede cambiar.
DESMONTE DE FLANCHE METÁLICO (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	60%	$ 508.547,12	74%	$ 631.083,56		
Desmonte e instalación de estructura de evacuación de vapores de marmitas dimensiones = (Long.= 8,90m, Alto =	100%	$ 528.673,65	100%	$ 528.673,65		
DESMONTE DE DUCHAS Y GRIFERÍAS (Incluye retiro y disposición final según disposición de la unidad).	100%	$ 264.696,67	100%	$ 264.696,67		
MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA EN ACERO INOXIDABLE (Incluye desmonte, limpieza, desengrase, brillado, ajuste y reparación hasta en un 15% del área total en	100%	$ 953.927,79	0%	$ -	MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA EN ACERO INOXIDABLE (Incluye desmonte, limpieza, desengrase, brillado, ajuste y reparación hasta en un 15% del área total en láminas	Se realizo el desmonte de la carpinteria, debido al sismo se espera definir que pasara con los muros de mamposteria donde se ubican esta ventanas, pues de realizarcen cambios en la mamposteria la medida de la ventaneria
Mantenimiento, limpieza, desengrase y brillado (retiro de óxido e impurezas) de campana extractora.	100%	$ 1.489.074,14	0%	$ -	Mantenimiento, limpieza, desengrase y brillado (retiro de óxido e impurezas) de campana extractora.	Se realizo el desmonte de la carpinteria, debido al sismo se espera definir que pasara con los muros de mamposteria donde se ubican esta ventanas, pues de realizarcen cambios en la mamposteria la medida de la ventaneria
DEMOLICIÓN PLACAS EN CONCRETO CON ESPESOR ENTRE 0.10 Y 0.15 m. (Incluye corte con pulidora, cargue y	100%	$ 90.619.020,38	91%	$ 82.829.304,43		
DESMONTE DE CABALLETE DE CUBIERTA - todo tipo de caballete (incluye cargue y retiro de material desmontado).	100%	$ 1.367.027,53	91%	$ 1.247.437,20		
MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA EN LÁMINA GALVANIZADA, para salidas de ductos de humo y vapores	100%	$ 298.653,13	0%	$ -	MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA EN LÁMINA GALVANIZADA, para salidas de ductos de humo y vapores en cocinas, campanas extractoras, (incluye de ser necesario el	Debido a las reparaciones que se deben ejecutar a causa del sismo el pasado mes de agosto, algunas actividades predecesoras se han visto afectadas y a la fecha no se han podido iniciar, mas sin embargo se vienen
MANTENIMIENTO DE MURO INTERIOR (incluye picado y reposición parcial de pañete impermeabilizado de hasta el 20% en superficies, mas resanes en estuco y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones).	100%	$ 12.072.209,32	0%	$ -	MANTENIMIENTO DE MURO INTERIOR (incluye picado y reposición parcial de pañete impermeabilizado de hasta el 20% en superficies, mas resanes en estuco y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones).	Debido a las reparaciones que se deben ejecutar a causa del sismo el pasado mes de agosto, algunas actividades predecesoras se han visto afectadas y a la fecha no se han podido iniciar, mas sin embargo se vienen ejecutando las actividades necesarias para igualar la programación.
MANTENIMIENTO DE MURO INTERIOR (incluye picado y reposición parcial de pañete impermeabilizado de hasta el 20% en superficies, mas resanes en estuco y dos manos en pintura epoxica, filos y dilataciones).	100%	$ 13.598.209,50	0%	$ -	MANTENIMIENTO DE MURO INTERIOR (incluye picado y reposición parcial de pañete impermeabilizado de hasta el 20% en superficies, mas resanes en estuco y dos manos en pintura epoxica, filos y dilataciones).	Debido a las reparaciones que se deben ejecutar a causa del sismo el pasado mes de agosto, algunas actividades predecesoras se han visto afectadas y a la fecha no se han podido iniciar, mas sin embargo se vienen ejecutando las actividades necesarias para igualar la programación.
MANTENIMIENTO DE MURO EXTERIOR (incluye picado y reposición parcial de pañete impermeabilizado de hasta el 20% en superficies, mas resanes en estuco y dos manos en pintura Acrilica, filos y dilataciones).	60%	$ 15.110.753,69	0%	$ -	MANTENIMIENTO DE MURO EXTERIOR (incluye picado y reposición parcial de pañete impermeabilizado de hasta el 20% en superficies, mas resanes en estuco y dos manos en pintura Acrilica, filos y dilataciones).	Debido a las reparaciones que se deben ejecutar a causa del sismo el pasado mes de agosto, algunas actividades predecesoras se han visto afectadas y a la fecha no se han podido iniciar, mas sin embargo se vienen ejecutando las actividades necesarias para igualar la programación.
PICADO Y/O ABURDAZADO DE ELEMENTOS EN CONCRETO y/o mamposterías existentes para aplicación de alistados y/o pañetes.	100%	$ 3.368.168,26	0%	$ -	PICADO Y/O ABURDAZADO DE ELEMENTOS EN CONCRETO y/o mamposterías existentes para aplicación de alistados y/o pañetes.	Debido a las reparaciones que se deben ejecutar a causa del sismo el pasado mes de agosto, algunas actividades predecesoras se han visto afectadas y a la fecha no se han podido iniciar, mas sin embargo se vienen ejecutando las actividades necesarias para igualar la programación.
S-3 DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS						
CAJA DE INSPECCIÓN 0.60*0.60*1.00 m. PARA CONEXIÓN DE INSTALACIONES AL SISTEMA DE ALCANTARILLADO (Incluye excavación, base en recebo común, placa concreto, ladrillo común, marco en ángulo 2 1/2 x 2 1/2 * 3/16" y tapa reforzada en platina de 3 * 3/16" con parrilla en varilla 3/8 cada 10 cm, conexión a acometida de aguas residuales o aguas lluvias existente de edificación que lo requiera a redes de alcantarillado sanitario o pluvial,	100%	$ 2.311.243,86	100%	$ 2.311.243,86		
BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4" (Incluye codo, unión y abrazadera de fijación)	100%	$ 179.051,92	100%	$ 179.051,92		
PUNTO DESAGUE PVC 2" Aparatos sanitarios y desagües (Incluye accesorios, yee y codo).	100%	$ 1.141.300,93	50%	$ 570.650,47		
PUNTO DESAGUE PVC 3" Aparatos sanitarios y desagües (Incluye accesorios, yee y codo)	100%	$ 791.788,72	100%	$ 791.788,72		
PUNTO DESAGUE PVC 4" Aparatos sanitarios (Incluye accesorios, yee y codo).	100%	$ 1.048.832,47	0%	$ -	PUNTO DESAGUE PVC 4" Aparatos sanitarios (Incluye accesorios, yee y codo).	Dada la condicion actual de la estructura metalica por el acción del sismo del pasado 10 de agosto, se ha reatrasado el montaje e instalación.
PUNTO REVENTILACIÓN PVC 2" (Incluye accesorios de conexión, unión y yee).	100%	$ 334.707,01	0%	$ -	PUNTO REVENTILACIÓN PVC 2" (Incluye accesorios de conexión, unión y yee).	Dada la condicion actual de la estructura metalica por el acción del sismo del pasado 10 de agosto, se ha reatrasado el montaje e instalación.
TUBERIA PVC-S 2" (Red sanitaria) Incluye excavación manual, relleno inicial en base granular B-200 compactado, instalación y accesorios.	100%	$ 817.913,53	4%	$ 33.170,94		
TUBERIA PVC-L 2" (Red ventilación) Incluye excavación manual, relleno inicial en base granular B-200 compactado, instalación y accesorios.	100%	$ 371.228,83	0%	$ -	TUBERIA PVC-L 2" (Red ventilación) Incluye excavación manual, relleno inicial en base granular B-200 compactado, instalación y accesorios.	Durante el proceso de demolición de placas de contrapiso, se ha logrado envidenciar hasta 3 capas contrapiso superpuestas, lo que genera un mayor tiempo de ejecución en la demolición de las mismas, de igual manera se han presentado daños en la tuberia de suministro debido a que no existe un plano de identificación de la red existente, debido a ello fue necesario destinar tiempo del personal para indentificar de forma manual los posibles tramos donde pasaria la red de suministro. La suma de estas actividades ha generado una perdida de tiempo que afecta directamente la ejecución de la obra.
TUBERIA PVC-S 3" (Red sanitaria) Incluye excavación manual, relleno inicial en base granular B-200 compactado, instalación y accesorios.	100%	$ 1.709.353,33	65%	$ 1.113.187,08		
TUBERIA PVC-S 4" (Red sanitaria) Incluye excavación manual, relleno inicial en base granular B-200 compactado, instalación y accesorios.	100%	$ 1.234.552,61	0%	$ -	TUBERIA PVC-S 4" (Red sanitaria) Incluye excavación manual, relleno inicial en base granular B-200 compactado, instalación y accesorios.	Dada la condicion actual de la estructura metalica por el acción del sismo del pasado 10 de agosto, se ha reatrasado el montaje e instalación.
REJILLA Aluminio 3" x 2" con Sosco Tradicional - Ref. T-3"x2" Tipo Colrejillas o equivalente (suministro e instalación).	10%	$ 12.120,84	0%	$ -	REJILLA Aluminio 3" x 2" con Sosco Tradicional - Ref. T-3"x2" Tipo Colrejillas o equivalente (suministro e instalación).	Durante el proceso de demolición de placas de contrapiso, se ha logrado envidenciar hasta 3 capas contrapiso superpuestas, lo que genera un mayor tiempo de ejecución en la demolición de las mismas, de igual manera se han presentado daños en la tuberia de suministro debido a que no existe un plano de identificación de la red existente, debido a ello fue necesario destinar tiempo del personal para indentificar de forma manual los posibles tramos donde pasaria la red de suministro. La suma de estas actividades ha generado una perdida de tiempo que afecta directamente la ejecución de la obra.

REJILLA Aluminio 4" x 3" con Sosco Anticucarachas - Ref. HA-4"x3" Tipo Colrejillas o equivalente (suministro e instalación).	10%	$ 14.170,28	0%	$ -	REJILLA Aluminio 4" x 3" con Sosco Anticucarachas - Ref. HA-4"x3" Tipo Colrejillas o equivalente (suministro e instalación).	Durante el proceso de demolición de placas de contrapiso, se ha logrado envidenciar hasta 3 capas contrapiso superpuestas, lo que genera un mayor tiempo de ejecución en la demolición de las mismas, de igual manera se han presentado daños en la tuberia de suministro debido a que no existe un plano de identificación de la red existente, debido a ello fue necesario destinar tiempo del personal para indentificar de forma manual los posibles tramos donde pasaria la red de suministro. La suma de estas actividades ha generado una perdida de tiempo que afecta directamente la ejecución de la obra.
TRAMPA DE GRASAS -ACEITES CONCRETO 2.000 PSI 0.80 x 1.40 m. h=1.00 m. (Incluye excavación, base granular B-200, pañete impermeabilizado, marco y tapa en ángulo 1"x1")	55%	$ 797.863,36	0%	$ -	TRAMPA DE GRASAS -ACEITES CONCRETO 2.000 PSI 0.80 x 1.40 m. h=1.00 m. (Incluye excavación, base granular B-200, pañete impermeabilizado, marco y tapa en ángulo 1"x1")	Durante el proceso de demolición de placas de contrapiso, se ha logrado envidenciar hasta 3 capas contrapiso superpuestas, lo que genera un mayor tiempo de ejecución en la demolición de las mismas, de igual manera se han presentado daños en la tuberia de suministro debido a que no existe un plano de identificación de la red existente, debido a ello fue necesario destinar tiempo del personal para indentificar de forma manual los posibles tramos donde pasaria la red de suministro. La suma de estas actividades ha generado una perdida de tiempo que afecta directamente la ejecución de la obra.
CONEXIÓN A POZO - CAJA EXISTENTE (Incluye demolición muro cañuela y mortero)	100%	$ 524.262,62	0%	$ -	CONEXIÓN A POZO - CAJA EXISTENTE (Incluye demolición muro cañuela y mortero)	Durante el proceso de demolición de placas de contrapiso, se ha logrado envidenciar hasta 3 capas contrapiso superpuestas, lo que genera un mayor tiempo de ejecución en la demolición de las mismas, de igual manera se han presentado daños en la tuberia de suministro debido a que no existe un plano de identificación de la red existente, debido a ello fue necesario destinar tiempo del personal para indentificar de forma manual los posibles tramos donde pasaria la red de suministro. La suma de estas actividades ha generado una perdida de tiempo que afecta directamente la ejecución de la obra.
CARCAMO A=0.25 m. H=0.30 m. CON REJILLA PREFABRICADA EN HIERRO (Incluye excavación, base en recebo, placa concreto, ladrillo común, pañete impermeabilizado y rejilla prefabricada en fundición de hierro tipo Colrejillas o equivalente.	60%	$ 3.524.083,91	0%	$ -	CARCAMO A=0.25 m. H=0.30 m. CON REJILLA PREFABRICADA EN HIERRO (Incluye excavación, base en recebo, placa concreto, ladrillo común, pañete impermeabilizado y rejilla prefabricada en fundición de hierro tipo Colrejillas o equivalente.	Durante el proceso de demolición de placas de contrapiso, se ha logrado envidenciar hasta 3 capas contrapiso superpuestas, lo que genera un mayor tiempo de ejecución en la demolición de las mismas, de igual manera se han presentado daños en la tuberia de suministro debido a que no existe un plano de identificación de la red existente, debido a ello fue necesario destinar tiempo del personal para indentificar de forma manual los posibles tramos donde pasaria la red de suministro. La suma de estas actividades ha generado una perdida de tiempo que afecta directamente la ejecución de la obra.
CAJA PARA VALVULA 0.40m x 0.50m x h=0.5m (Incluye excavación, base en recebo común, placa concreto 3000 psi, ladrillo común, marco metálico en ángulo 2" x 1/8", tapa en acero lámina alfajor y ganchos en acero).). Según detalle	60%	$ 393.708,00	100%	$ 656.180,00		
TAPÓN DE LIMPIEZA DE 2" (Incluye codo 45° PVCS, tubería PVCS y tapa de inspección).	100%	$ 107.540,10	0%	$ -	TAPÓN DE LIMPIEZA DE 2" (Incluye codo 45° PVCS, tubería PVCS y tapa de inspección).	Durante el proceso de demolición de placas de contrapiso, se ha logrado envidenciar hasta 3 capas contrapiso superpuestas, lo que genera un mayor tiempo de ejecución en la demolición de las mismas, de igual manera se
SIFÓN EN 2" EN TUBERIA METÁLICA EN ACERO INOXIDABLE PARA SALIDA DE AGUAS NEGRAS DE MARMITAS (incluye suministro e instalación, soldadura y	100%	$ 1.794.349,98	0%	$ -	SIFÓN EN 2" EN TUBERIA METÁLICA EN ACERO INOXIDABLE PARA SALIDA DE AGUAS NEGRAS DE MARMITAS (incluye suministro e instalación, soldadura y rejilla atrapa sólidos)	Durante el proceso de demolición de placas de contrapiso, se ha logrado envidenciar hasta 3 capas contrapiso superpuestas, lo que genera un mayor tiempo de ejecución en la demolición de las mismas, de igual manera se han presentado daños en la tuberia de suministro debido a que no existe un
TUBERIA SCH 80 CORZAN CPVC - ASTM F 441 DE 4" (incluye suministro, instalación, fijación, montaje y	100%	$ 19.153.090,04	67%	$ 12.768.726,70		
SUMINISTRO SIFON SANITARIO EN PVC-S 3".	100%	$ 117.169,07	67%	$ 78.112,72		
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALVULA DE VENTILACION MINI-VENT. Incluye todos los accesorios para	100%	$ 662.444,76	0%	$ -	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALVULA DE VENTILACION MINI-VENT. Incluye todos los accesorios para su correcta instalación y funcionamiento	Durante el proceso de demolición de placas de contrapiso, se ha logrado envidenciar hasta 3 capas contrapiso superpuestas, lo que genera un mayor tiempo de ejecución en la demolición de las mismas, de igual manera se
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE PVC SECCIÓN 6,5X6,2 CM APROX. TIPO PAVCO O	100%	$ 641.078,02	0%	$ -	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE PVC SECCIÓN 6,5X6,2 CM APROX. TIPO PAVCO O EQUIVALENTE (Incluye soporte de bajante, codo y/o unión y todos los accesorios	Durante el proceso de demolición de placas de contrapiso, se ha logrado envidenciar hasta 3 capas contrapiso superpuestas, lo que genera un mayor tiempo de ejecución en la demolición de las mismas, de igual manera se
PB-4 PISOS-BASES-RELLENOS						
BASE GRANULAR B-200 (incluye suministro y transporte, trasiego, extendido y compactado)	55%	$ 1.930.389,08	90%	$ 3.144.755,27		
EC-5 ESTRUCTURAS EN CONCRETO						
MALLA ELECTROSOLDADA M-131 Q-3.1 Φ 5.0mm c/.15m en ambos sentidos (Incluye alambre negro, colocación y	100%	$ 13.479.724,42	64%	$ 8.577.292,37		
PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3.000 psi E=0.10 m incluye formaleta y vibrado (Sin refuerzo)	83%	$ 94.866.087,94	64%	$ 72.593.756,87		
BORDILLO EN CONCRETO FUNDIDO EN SITIO EN CONCRETO DE 3,000 h=10 cm, b=15 cm.	75%	$ 14.335.002,57	100%	$ 19.113.336,76		
JUNTA DE DILATACIÓN, JUNTA FLEXIBLE SELLADOR ELÁSTICO DE POLIURETANO AUTONIVELANTE DE UN COMPONENTE TIPO SIKAFLEX 1C SL O EQUIVALENTE, junta promedio de 1/2" en sikarod o similar, incluye icopor .	100%	$ 9.323.821,28	0%	$ -	JUNTA DE DILATACIÓN, JUNTA FLEXIBLE SELLADOR ELÁSTICO DE POLIURETANO AUTONIVELANTE DE UN COMPONENTE TIPO SIKAFLEX 1C SL O EQUIVALENTE, junta promedio de 1/2" en sikarod o similar, incluye icopor .	La junta de dilatación según la memoria de calculo se debe instalar en el perimetro de los dados en concreto pertenecientes a las columnas del comedor de tropa, debido al sismo presentado el 10 de agosto algunos de los dados resultaron afectados, dada la situación estamos a la espera de
JUNTA DE CONTRACCIÓN, JUNTA FLEXIBLE SELLADOR ELÁSTICO DE POLIURETANO	100%	$ 14.036.963,16	100%	$ 14.036.963,16		
M-6 MAMPOSTERÍA						
MURO SUPERBOARD 8 mm. DOS CARAS (Perfilleria Cal. 24 cada 60 cm.) Incluye tres (3) manos de pintura	0%	$ -	0%	$ -		
H-7 INSTALACIONES HIDRÁULICAS						
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO Cuerpo de Bronce 1/2 (Incluye accesorios y tapa plastica de registro	100%	$ 283.654,03	0%	$ -	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO Cuerpo de Bronce 1/2 (Incluye accesorios y tapa plastica de registro 10*10 cm.)	Durante el proceso de demolición de placas de contrapiso, se ha logrado envidenciar hasya 3 capas contrapiso superpuestas, lo que genera un
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO Cuerpo de Bronce 3/4" (Incluye accesorios y caja de registro 10*10 cm.)	100%	$ 351.344,13	0%	$ -	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO Cuerpo de Bronce 3/4" (Incluye accesorios y caja de registro 10*10 cm.)	Durante el proceso de demolición de placas de contrapiso, se ha logrado envidenciar hasya 3 capas contrapiso superpuestas, lo que genera un
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO Cuerpo de Bronce 1" (Incluye universal y tapa plastica 20*20 cm)	100%	$ 999.888,28	0%	$ -	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO Cuerpo de Bronce 1" (Incluye universal y tapa plastica 20*20 cm)	Durante el proceso de demolición de placas de contrapiso, se ha logrado envidenciar hasya 3 capas contrapiso superpuestas, lo que genera un
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC -P (Incluye hasta 2 m de tuberia vertical y	100%	$ 1.979.670,92	0%	$ -	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC -P (Incluye hasta 2 m de tuberia vertical y accesorios de instalación)	Durante el proceso de demolición de placas de contrapiso, se ha logrado envidenciar hasya 3 capas contrapiso superpuestas, lo que genera un
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO AGUA FRIA 1" PVC-P (Incluye hasta 2 m de tuberia vertical y accesorios	100%	$ 538.264,69	0%	$ -	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO AGUA FRIA 1" PVC-P (Incluye hasta 2 m de tuberia vertical y accesorios de instalación)	Durante el proceso de demolición de placas de contrapiso, se ha logrado envidenciar hasya 3 capas contrapiso superpuestas, lo que genera un
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC-P RDE 21 1" Agua Fria - Red de suministro (Incluye excavación	100%	$ 2.375.330,05	0%	$ -	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC-P RDE 21 1" Agua Fria - Red de suministro (Incluye excavación manual, relleno inicial en base granular B-200, instalación y accesorios)	Durante el proceso de demolición de placas de contrapiso, se ha logrado envidenciar hasya 3 capas contrapiso superpuestas, lo que genera un
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC-P RDE 21 1 1/4" Agua Fria - Red de suministro (Incluye excavación	100%	$ 1.579.689,15	0%	$ -	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC-P RDE 21 1 1/4" Agua Fria - Red de suministro (Incluye excavación manual, relleno inicial en base granular B-200, instalación y	Durante el proceso de demolición de placas de contrapiso, se ha logrado envidenciar hasya 3 capas contrapiso superpuestas, lo que genera un
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC-P RDE 21 1 1/2" Agua Fria - Red de suministro (Incluye excavación	100%	$ 1.247.379,86	0%	$ -	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC-P RDE 21 1 1/2" Agua Fria - Red de suministro (Incluye excavación manual, relleno inicial en base granular B-200, instalación y	Durante el proceso de demolición de placas de contrapiso, se ha logrado envidenciar hasya 3 capas contrapiso superpuestas, lo que genera un
TUBERIA PVC-P RDE 11 3/4" Agua Fria (Red de suministro) Incluye instalación y accesorios.	100%	$ 183.988,73	100%	$ 183.988,73		
TUBERIA PVC-P RDE 21 1" Agua Fria (Red de suministro Descolgada) Incluye instalación y accesorios.	100%	$ 239.649,41	100%	$ 239.649,41		
TUBERIA PVC-P RDE 21 1 1/4" Agua Fria (Red de suministro) Incluye instalación y accesorios.	100%	$ 304.925,47	100%	$ 304.925,47		
TUBERIA PVC-P RDE 9 1/2" Agua Fria (Red de suministro) Incluye instalación y accesorios.	100%	$ 431.000,69	0%	$ -	TUBERIA PVC-P RDE 9 1/2" Agua Fria (Red de suministro) Incluye instalación y accesorios.	Durante el proceso de demolición de placas de contrapiso, se ha logrado envidenciar hasya 3 capas contrapiso superpuestas, lo que genera un
TANQUE AGUA POTABLE PLASTICO CAP. 500 lts, Incluye: Valvula flotadora de 1" cobre, tapa, accesorios y	100%	$ 1.151.894,22	0%	$ -	TANQUE AGUA POTABLE PLASTICO CAP. 500 lts, Incluye: Val	Debido a las reparaciones que se deben ejecutar a causa del sismo el pasado mes de agosto, algunas actividades predecesoras se han visto afectadas y a la fecha no se han podido iniciar, por ello hemos re-iterado
MANTENIMIENTO DE TUBERIA AL CARBON SCH 40 PARA RED DE VAPOR DE LAS MARMITAS. Incluye	100%	$ 2.787.284,15	0%	$ -	MANTENIMIENTO DE TUBERIA AL CARBON SCH 40 PARA RED DE VAPOR DE LAS MARMITAS. Incluye accesorios, mano de obra especializada y todos los equipos necesarios para total	Dada la condicion actual de los elementos que componen el sistema de vapores de las marmitas, se propuso la reposición de los elementos de
LAVADO Y DESINFECCIÓN DE 1 TANQUE DE 500 LT, esta actividad incluye: coordinación para desocupado, retirado	100%	$ 132.256,83	0%	$ -	LAVADO Y DESINFECCIÓN DE 1 TANQUE DE 500 LT, esta actividad incluye: coordinación para desocupado, retirado de particulas, fretes, enjuague, lavado, con desinfectante, enjuague	Durante el proceso de demolición de placas de contrapiso, se ha logrado envidenciar hasya 3 capas contrapiso superpuestas, lo que genera un
REGISTRO Cuerpo de Bronce 1" (Incluye accesorios)	100%	$ 1.124.413,49	0%	$ -	REGISTRO Cuerpo de Bronce 1" (Incluye accesorios)	Durante el proceso de demolición de placas de contrapiso, se ha logrado envidenciar hasya 3 capas contrapiso superpuestas, lo que genera un
REGISTRO Cuerpo de Bronce 1 1/2"(Incluye accesorios)	100%	$ 368.213,56	0%	$ -	REGISTRO Cuerpo de Bronce 1 1/2"(Incluye accesorios)	Durante el proceso de demolición de placas de contrapiso, se ha logrado envidenciar hasya 3 capas contrapiso superpuestas, lo que genera un

CONEXIÓN A RED HIDRAULICA PVC-P 1_1/2". (Incluye accesorios, limpiador y soldadura y todo lo necesarios para su	100%	$ 49.234,34	100%	$ 49.234,34		
H-7A REDES DE GAS						
VALVULA TIPO BOLA PARA GAS DE 3/4"	100%	$ 279.046,73	0%	$ -	VALVULA TIPO BOLA PARA GAS DE 3/4"	Durante el proceso de demolición de placas de contrapiso, se ha logrado envidenciar hasta 3 capas contrapiso superpuestas, lo que genera un mayor tiempo de ejecución en la demolición de las mismas, de igual manera se
PUNTO GAS DE 3/4" EN COBRE TIPO L (Incluye accesorios de instalación)	100%	$ 262.317,63	0%	$ -	PUNTO GAS DE 3/4" EN COBRE TIPO L (Incluye accesorios de instalación)	Durante el proceso de demolición de placas de contrapiso, se ha logrado envidenciar hasta 3 capas contrapiso superpuestas, lo que genera un mayor tiempo de ejecución en la demolición de las mismas, de igual manera se
SUMINISTRO E INSTALACION DE REGULADOR DE PRIMERA ETAPA GAS GLP, PE: 100PSI, PS:5 PSI, Q: 11	100%	$ 632.506,29	0%	$ -	SUMINISTRO E INSTALACION DE REGULADOR DE PRIMERA ETAPA GAS GLP, PE: 100PSI, PS:5 PSI, Q: 11 M3/H. Incluye todos los accesorios necesarios para su correcta	Durante el proceso de demolición de placas de contrapiso, se ha logrado envidenciar hasta 3 capas contrapiso superpuestas, lo que genera un mayor tiempo de ejecución en la demolición de las mismas, de igual manera se
REGULADOR ASOCIADO SIN VENTEO, CAUDAL (0,5-2 M3/H) (Incluye universal y accesorios para su correcto	100%	$ 1.630.721,00	0%	$ -	REGULADOR ASOCIADO SIN VENTEO, CAUDAL (0,5-2 M3/H) (Incluye universal y accesorios para su correcto funcionamiento) => REGULADOR GLP - SEGUNDA ETAPA	Durante el proceso de demolición de placas de contrapiso, se ha logrado envidenciar hasta 3 capas contrapiso superpuestas, lo que genera un mayor tiempo de ejecución en la demolición de las mismas, de igual manera se
H-7B RED CONTRAINCENDIOS						
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EXTINTOR DE POLVO QUÍMICO SECO MÚLTIPLE ABC 20 LIBRAS (Incluye	100%	$ 536.832,91	0%	$ -	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EXTINTOR DE POLVO QUÍMICO SECO MÚLTIPLE ABC 20 LIBRAS (Incluye soporte de pedestal)	LA actividad se encuentra en proceso de ejecución
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EXTINTOR TIPO K 1.6 GALONES (Incluye soporte de pedestal)	100%	$ 930.875,44	0%	$ -	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EXTINTOR TIPO K 1.6 GALONES (Incluye soporte de pedestal)	LA actividad se encuentra en proceso de ejecución
SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONEXIÓN SISTEMA DE VAPOR A MARMITA (INCLUYE TODOS LOS	100%	$ 168.932,26	0%	$ -	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONEXIÓN SISTEMA DE VAPOR A MARMITA (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS)	Dada la condicion actual de los elementos que componen el sistema de vapores de las marmitas, se propuso la reposición de los elementos de
IE-8 INSTALACIONES ELECTRICAS						
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 4H Cu THHN/THWN EN CABLE 3X8AWG + 8AWG. NO INCLUYE	100%	$ 1.725.969,58	0%	$ -	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 4H Cu THHN/THWN EN CABLE 3X8AWG + 8AWG. NO INCLUYE TERMINALES NI CONDULADO	Debido a la dificultad y mayor tiempo que ha generado el mantenimiento de la estructura metalica, se han retrasado algunas actividades que a la fecha han impedido realizar las instalaciones electricas, esto sumado a los daños
ACOMETIDA ANTIFRAUDE 3x6+8 AWG 600 V (PE /PVC-SR)	100%	$ 1.196.912,86	0%	$ -	ANTIFRAUDE 3x6+8 AWG 600 V (PE /PVC-SR)	Debido a la dificultad y mayor tiempo que ha generado el mantenimiento de la estructura metalica, se han retrasado algunas actividades que a la fecha han impedido realizar las instalaciones electricas, esto sumado a los daños
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA CONDUIT PVC 3/4".	100%	$ 76.500,78	0%	$ -	NSTALACIÓN DE TUBERIA CONDUIT PVC 3/4".	Debido a la dificultad y mayor tiempo que ha generado el mantenimiento de la estructura metalica, se han retrasado algunas actividades que a la fecha han impedido realizar las instalaciones electricas, esto sumado a los daños
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA CONDUIT PVC 1".	100%	$ 486.824,84	0%	$ -	INSTALACIÓN DE TUBERIA CONDUIT PVC 1".	Debido a la dificultad y mayor tiempo que ha generado el mantenimiento de la estructura metalica, se han retrasado algunas actividades que a la fecha han impedido realizar las instalaciones electricas, esto sumado a los daños
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA CONDUIT EMT 3/4".	100%	$ 978.656,18	0%	$ -	NSTALACIÓN DE TUBERIA CONDUIT EMT 3/4".	Debido a la dificultad y mayor tiempo que ha generado el mantenimiento de la estructura metalica, se han retrasado algunas actividades que a la fecha han impedido realizar las instalaciones electricas, esto sumado a los daños
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE 24 CIRCUITOS 3F5H, CON PUERTA Y ESPACIO PARA	100%	$ 727.932,19	0%	$ -	BARRAJE PARA 200A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA Cal	Debido a la dificultad y mayor tiempo que ha generado el mantenimiento de la estructura metalica, se han retrasado algunas actividades que a la fecha han impedido realizar las instalaciones electricas, esto sumado a los daños
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE 12 CIRCUITOS 3F5H, CON PUERTA. BARRAJE PARA 200A	100%	$ 654.007,68	0%	$ -	200A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA Calidad Legrand, Sie	Debido a la dificultad y mayor tiempo que ha generado el mantenimiento de la estructura metalica, se han retrasado algunas actividades que a la fecha han impedido realizar las instalaciones electricas, esto sumado a los daños
SUMINISTRO E INSTALACIÓN INTERRUPTOR ENCHUFABLE 1X20A. Calidad Legrand, Siemens, SqareD o	100%	$ 328.001,34	0%	$ -	20A. Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca rec	Debido a la dificultad y mayor tiempo que ha generado el mantenimiento de la estructura metalica, se han retrasado algunas actividades que a la fecha han impedido realizar las instalaciones electricas, esto sumado a los daños
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 1H Cu HFFR LS CT N° 12AWG. NO INCLUYE TERMINALES NI	100%	$ 240.624,71	0%	$ -	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 1H Cu HFFR LS CT N° 12AWG. NO INCLUYE TERMINALES NI CONDULADO	Debido a la dificultad y mayor tiempo que ha generado el mantenimiento de la estructura metalica, se han retrasado algunas actividades que a la fecha han impedido realizar las instalaciones electricas, esto sumado a los daños
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3H Cu HFFR LS CT N° 12AWG. NO INCLUYE TERMINALES NI	100%	$ 482.173,92	0%	$ -	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3H Cu HFFR LS CT N° 12AWG. NO INCLUYE TERMINALES NI CONDULADO	Debido a la dificultad y mayor tiempo que ha generado el mantenimiento de la estructura metalica, se han retrasado algunas actividades que a la fecha han impedido realizar las instalaciones electricas, esto sumado a los daños
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3H Cu HFFR LS CT N° 10AWG. NO INCLUYE TERMINALES NI	100%	$ 544.371,10	0%	$ -	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3H Cu HFFR LS CT N° 10AWG. NO INCLUYE TERMINALES NI CONDULADO	Debido a la dificultad y mayor tiempo que ha generado el mantenimiento de la estructura metalica, se han retrasado algunas actividades que a la fecha han impedido realizar las instalaciones electricas, esto sumado a los daños
SUMINISTRO E INSTALACIÓN INTERRUPTOR ENCHUFABLE 3X30A. Calidad Legrand, Siemens, SqareD o	100%	$ 169.919,34	0%	$ -	SUMINISTRO E INSTALACIÓN INTERRUPTOR ENCHUFABLE 3X30A. Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	Debido a la dificultad y mayor tiempo que ha generado el mantenimiento de la estructura metalica, se han retrasado algunas actividades que a la fecha han impedido realizar las instalaciones electricas, esto sumado a los daños
SUMINISTRO E INSTALACIÓN INTERRUPTOR ENCHUFABLE 3X40A. Calidad Legrand, Siemens, SqareD o	100%	$ 55.464,01	0%	$ -	SUMINISTRO E INSTALACIÓN INTERRUPTOR ENCHUFABLE 3X40A. Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	Debido a la dificultad y mayor tiempo que ha generado el mantenimiento de la estructura metalica, se han retrasado algunas actividades que a la fecha han impedido realizar las instalaciones electricas, esto sumado a los daños
SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE, POLO A TIERRA, 20A,125V. NEMA 5-20R, EN TUBERIA CONDUIT	100%	$ 1.927.853,69	0%	$ -	SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE, POLO A TIERRA, 20A,125V. NEMA 5-20R, EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG Prom 4m	Debido a la dificultad y mayor tiempo que ha generado el mantenimiento de la estructura metalica, se han retrasado algunas actividades que a la fecha han impedido realizar las instalaciones electricas, esto sumado a los daños
SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA (2P+T) Y PROTECCION DE FALLA A TIERRA GFCI 20	100%	$ 663.466,92	0%	$ -	SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA (2P+T) Y PROTECCION DE FALLA A TIERRA GFCI 20 A,127 V EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG	Debido a la dificultad y mayor tiempo que ha generado el mantenimiento de la estructura metalica, se han retrasado algunas actividades que a la fecha han impedido realizar las instalaciones electricas, esto sumado a los daños
SALIDA VENTILADOR EN TECHO EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE No 12 AWG Prom 3 m	100%	$ 2.305.597,61	0%	$ -	SALIDA VENTILADOR EN TECHO EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE No 12 AWG Prom 3 m	Debido a la dificultad y mayor tiempo que ha generado el mantenimiento de la estructura metalica, se han retrasado algunas actividades que a la fecha han impedido realizar las instalaciones electricas, esto sumado a los daños
SALIDA VENTILADOR EN MURO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG Prom 3m	100%	$ 1.791.972,84	0%	$ -	SALIDA VENTILADOR EN MURO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG Prom 3m	Debido a la dificultad y mayor tiempo que ha generado el mantenimiento de la estructura metalica, se han retrasado algunas actividades que a la fecha han impedido realizar las instalaciones electricas, esto sumado a los daños
SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG. INCLUYE	100%	$ 1.489.182,24	0%	$ -	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG. INCLUYE APARATO Prom 5 m	Debido a la dificultad y mayor tiempo que ha generado el mantenimiento de la estructura metalica, se han retrasado algunas actividades que a la fecha han impedido realizar las instalaciones electricas, esto sumado a los daños
SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG. INCLUYE APARATO	100%	$ 139.871,83	0%	$ -	SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG. INCLUYE APARATO Prom 5 m	Debido a la dificultad y mayor tiempo que ha generado el mantenimiento de la estructura metalica, se han retrasado algunas actividades que a la fecha han impedido realizar las instalaciones electricas, esto sumado a los daños
SALIDA CONTROL VELOCIDADES VENTILADOR DE TECHO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No	100%	$ 332.594,42	0%	$ -	SALIDA CONTROL VELOCIDADES VENTILADOR DE TECHO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG. Prom 5 m	Debido a la dificultad y mayor tiempo que ha generado el mantenimiento de la estructura metalica, se han retrasado algunas actividades que a la fecha han impedido realizar las instalaciones electricas, esto sumado a los daños
SALIDA CONTROL VELOCIDADES VENTILADOR DE TECHO EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE No	100%	$ 345.785,78	0%	$ -	SALIDA CONTROL VELOCIDADES VENTILADOR DE TECHO EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE No 12 AWG. Prom 5 m	Debido a la dificultad y mayor tiempo que ha generado el mantenimiento de la estructura metalica, se han retrasado algunas actividades que a la fecha han impedido realizar las instalaciones electricas, esto sumado a los daños
TOMA INDUSTRIAL DE SOBREPONER 3P+N+T 250V/32A IP44; INCLUYE CLAVIJA. MARCA LEGRAND	100%	$ 146.821,18	0%	$ -	TOMA INDUSTRIAL DE SOBREPONER 3P+N+T 250V/32A IP44; INCLUYE CLAVIJA. MARCA LEGRAND	Debido a la dificultad y mayor tiempo que ha generado el mantenimiento de la estructura metalica, se han retrasado algunas actividades que a la fecha han impedido realizar las instalaciones electricas, esto sumado a los daños
VENTILADOR DE TECHO 3 a 5 ASPAS, KDK	100%	$ 8.985.947,27	0%	$ -	VENTILADOR DE TECHO 3 a 5 ASPAS, KDK	Debido a la dificultad y mayor tiempo que ha generado el mantenimiento de la estructura metalica, se han retrasado algunas actividades que a la fecha han impedido realizar las instalaciones electricas, esto sumado a los daños
VENTILADOR DE MURO : OSCILACION AUTOMATICA DIAMETRO 50cm APROXIMADAMENTE DE 3 A 6 ASPAS,	100%	$ 854.318,72	0%	$ -	VENTILADOR DE MURO : OSCILACION AUTOMATICA DIAMETRO 50cm APROXIMADAMENTE DE 3 A 6 ASPAS, VOLTAJE 120V POTENCIA MAXIMA	Debido a la dificultad y mayor tiempo que ha generado el mantenimiento de la estructura metalica, se han retrasado algunas actividades que a la fecha han impedido realizar las instalaciones electricas, esto sumado a los daños
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR DE 12 W;	100%	$ 253.658,67	0%	$ -	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR DE 12 W; Temperatura de Color 3000K, 4000K o 6000K; Fluio Luminoso 750 lm (±10%);	Debido a la dificultad y mayor tiempo que ha generado el mantenimiento de la estructura metalica, se han retrasado algunas actividades que a la fecha han impedido realizar las instalaciones electricas, esto sumado a los daños
SALIDA TEMPORIZADOR PROGRAMABLE HORARIO ELECTRÓNICO	100%	$ 436.785,49	0%	$ -	SALIDA TEMPORIZADOR PROGRAMABLE HORARIO ELECTRÓNICO	Debido a la dificultad y mayor tiempo que ha generado el mantenimiento de la estructura metalica, se han retrasado algunas actividades que a la fecha han impedido realizar las instalaciones electricas, esto sumado a los daños
SALIDA ILUMINACION EXPUESTA EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", CABLE No 12 HFFR LS AWG Prom 6	100%	$ 2.060.082,08	0%	$ -	SALIDA ILUMINACION EXPUESTA EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", CABLE No 12 HFFR LS AWG Prom 6 m	Debido a la dificultad y mayor tiempo que ha generado el mantenimiento de la estructura metalica, se han retrasado algunas actividades que a la fecha han impedido realizar las instalaciones electricas, esto sumado a los daños
DESMONTE GENERAL DE APARATOS ELECTRICOS A LA VISTA (Interruptores, Tomas, Ventiladores, Tableros,	100%	$ 270.009,43	100%	$ 270.009,43		
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TRIFASICO INDUSTRIAL EN CAJA MOLDEADA CON	100%	$ 261.608,38	0%	$ -	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TRIFASICO INDUSTRIAL EN CAJA MOLDEADA CON UNIDAD DE DISPARO TERMOMAGNETICA FIJA, 50A, 25 kA CALIDAD	Debido a la dificultad y mayor tiempo que ha generado el mantenimiento de la estructura metalica, se han retrasado algunas actividades que a la fecha han impedido realizar las instalaciones electricas, esto sumado a los daños
DESMONTE LUMINARIA. (Incluye andamio para desmonte a una altura de trabajo hasta de 6 mts).	100%	$ 636.678,37	100%	$ 870.127,11		
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA LED TIPO HUBBEL O ESPECIFICACIONES	100%	$ 835.709,34	0%	$ -	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA LED TIPO HUBBEL O ESPECIFICACIONES TÉCNICAS SIMILARES DE 2W, ED=2.9ft, Voltaje 100/277 VAC	Debido a la dificultad y mayor tiempo que ha generado el mantenimiento de la estructura metalica, se han retrasado algunas actividades que a la fecha han impedido realizar las instalaciones electricas, esto sumado a los daños
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE CABLE DE COBRE DESNUDO	50%	$ 308.778,49	0%	$ -	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE CABLE DE COBRE DESNUDO AWG No. 8, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU	Debido a la dificultad y mayor tiempo que ha generado el mantenimiento de la estructura metalica, se han retrasado algunas actividades que a la fecha han impedido realizar las instalaciones electricas, esto sumado a los daños
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VARILLA CW 5/8" X 2.40 MTS. INCLUYE PUNTO DE SOLDADURA CON SU	0%	$ -	0%	$ -		
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE INSPECCIÓN DE 30x30x30 cm, NORMA CODENSA AP280. INCLUYE	0%	$ -	0%	$ -		
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE PANEL DE ILUMINACION EN LED 45 W , DIMENSIONES 1200 x 300 x 9 mm, COLOR BLANCO FRIO (5000-6500K) , SMD2835, FLUJO	60%	$ 5.751.354,51	0%	$ -	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE PANEL DE ILUMINACION EN LED 45 W , DIMENSIONES 1200 x 300 x 9 mm, COLOR BLANCO FRIO (5000-6500K) , SMD2835, FLUJO LUMINOSO 3200 lm o	Debido a la dificultad y mayor tiempo que ha generado el mantenimiento de la estructura metalica, se han retrasado algunas actividades que a la fecha han impedido realizar las instalaciones electricas, esto sumado a los daños generados por el sismo que afecto una parte de la estructura e impide el
SUMINISTRO E INSTALACION DE APLIQUE LED TIPO TORTUGA DE 12 W; Temperatura color de 6000K o similar;	0%	$ -	0%	$ -		
ESTRUCTURA AE219 ACOMETIDA AEREA ALTERNATIVA 1 PARA 1 ¼". Incluye tensor de acometidas,	0%	$ -	0%	$ -		
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA Y CUBIERTA CORAZA 1" EN POLIPROPILENO, TIPO CANALIZACIÓN,	0%	$ -	0%	$ -		
SALIDA ILUMINACION DESCOLGADA EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", CABLE DE COBRE N° 12 AWG HFFR	0%	$ -	0%	$ -		
REGATA PARA SALIDA ELÉCTRICA (Incluye corte en muro o placa con pulidora, resane, retiro de escombros y/o material	100%	$ 4.855.220,17	0%	$ -	REGATA PARA SALIDA ELÉCTRICA (Incluye corte en muro o placa con pulidora, resane, retiro de escombros y/o material	Debido a la dificultad y mayor tiempo que ha generado el mantenimiento de la estructura metalica, se han retrasado algunas actividades que a la fecha han impedido realizar las instalaciones electricas, esto sumado a los daños
PR-9 PAÑETES Y RESANES						
PAÑETE LISO MUROS 1:3 Impermeabilizado (Incluye filos y dilataciones)	60%	$ 17.253.387,65	12%	$ 3.387.808,42		

CB-10 CUBIERTAS						
ESTRUCTURA Perfil Lámina Delgada PHR ASTM A500 Grado 50. Calibre según diseño (Incluye vigas, cerchas, correas, anticorrosivo y esmalte)	100%	$ 29.994.044,22	67%	$ 20.244.670,55		
PLATINAS Y ANGULOS DE UNION ACERO A-572 (Incluye soldadura, pernos, anticorrosivo y esmalte + proteccion antifuego e instalacion)	100%	$ 25.916.960,96	100%	$ 25.916.960,96		
FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA Cal .20 d/ 0.50 m. (Suministro e instalación con wash primer + esmalte + anclaje a muro + sikaflex 1A)	100%	$ 7.193.809,83	0%	$ -	FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA Cal .20 d/ 0.50 m. (Suministro e instalación con wash primer + esmalte + anclaje a muro + sikaflex 1A)	El mantenimiento de la estructura ha demandado mayor tiempo a lo estimado, debido a que cada elemento tiene 6 capas de pintura, esta situación afecta directamento el inicio de las actividades que hacen parte de la estructura de cubierta. Debido a los eventos presentados el pasado 10 de agosto, la estructura se vio afectada lo que ha generado un retraso en todas las actividades que se desarrollen en cubierta.
CANAL EN LAMINA GALVANIZADA Cal .18 d/ 0.82 m. (Suministro e instalación con wash primer + esmalte + anclaje a muro + sikaflex 1A), incluye sosco de hasta 4"	100%	$ 3.153.833,28	100%	$ 3.153.833,28		
CUBIERTA EN TEJA DE 505 mm CAL. 26, En calidad STANDING SEAM similar o de características técnicas superiores. (Incluye instalación y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje.)	100%	$ 68.206.940,58	64%	$ 43.602.023,11		
CANAL EN PVC Referencia AMAZONA Tipo PAVCO o equivalente (Suministro e instalación + anclaje a muro + sikaflex 1A)	100%	$ 2.927.990,55	0%	$ -	CANAL EN PVC Referencia AMAZONA Tipo PAVCO o equivalente (Suministro e instalación + anclaje a muro + sikaflex 1A)	El mantenimiento de la estructura ha demandado mayor tiempo a lo estimado, debido a que cada elemento tiene 6 capas de pintura, esta situación afecta directamento el inicio de las actividades que hacen parte de la estructura de cubierta. Debido a los eventos presentados el pasado 10 de agosto, la estructura se vio afectada lo que ha generado un retraso en todas las actividades que se desarrollen en cubierta.
SUMINSTRO E INSTALACION DE CABALLETE (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA FIJACION E INSTALACION (SEGÚN DISEÑO)	100%	$ 6.045.195,53	0%	$ -	SUMINSTRO E INSTALACION DE CABALLETE (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA FIJACION E INSTALACION (SEGÚN DISEÑO)	El mantenimiento de la estructura ha demandado mayor tiempo a lo estimado, debido a que cada elemento tiene 6 capas de pintura, esta situación afecta directamento el inicio de las actividades que hacen parte de la estructura de cubierta. Debido a los eventos presentados el pasado 10 de agosto, la estructura se vio afectada lo que ha generado un retraso en todas las actividades que se desarrollen en cubierta.
CR-11 CIELORASOS						
CIELO RASO SUSPENDIDO PVC JUNTA PERDIDA (Perfileria metálica, Cal .24-26, estructura cada 50 cm).	60%	$ 19.058.527,35	0%	$ -	CIELO RASO SUSPENDIDO PVC JUNTA PERDIDA (Perfileria metálica, Cal .24-26, estructura cada 50 cm).	El mantenimiento de la estructura ha demandado mayor tiempo a lo estimado, debido a que cada elemento tiene 6 capas de pintura, esta situación afecta directamento el inicio de las actividades que hacen parte de la estructura de cubierta. Debido a los eventos presentados el pasado 10 de agosto, la estructura se vio afectada lo que ha generado un retraso en todas las actividades que se desarrollen en cubierta.
SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA DE INSPECCION DE CIELO RASO EN PVC 0,6X0,6 (REFUERZO EN PERFILERIA METALICA CAL. 24 O .26 MARCO EN ANGULO	10%	$ 114.631,88	0%	$ -	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA DE INSPECCION DE CIELO RASO EN PVC 0,6X0,6 (REFUERZO EN PERFILERIA METALICA CAL. 24 O .26 MARCO EN ANGULO	El mantenimiento de la estructura ha demandado mayor tiempo a lo estimado, debido a que cada elemento tiene 6 capas de pintura, esta situación afecta directamento el inicio de las actividades que hacen parte de la estructura de cubierta. Debido a los eventos presentados el pasado 10 de agosto, la estructura se vio afectada lo que ha generado un retraso en todas las actividades que se desarrollen en cubierta.
PA-12 PISOS - ACABADOS						
ALISTADO PISOS Mortero 1:4 Impermeabilizado e= 0.04 m	60%	$ 240.530,27	0%	$ -	ALISTADO PISOS Mortero 1:4 Impermeabilizado e= 0.04 m	Se han presentado sobre espesores en pisos que han generado atrazo en la instalación de redes.
BALDOSA GRANO DE MARMOL BH5 Blanco Huila 30 x 30 cm. Fondo Blanco (Incluye destroncada, pulida, brillada,	100%	$ 138.542.953,13	41%	$ 56.143.301,28		
GRAVILLA LAVADA Nº2 (Incluye dilatación en bronce)	100%	$ 2.120.051,93	0%	$ -	GRAVILLA LAVADA Nº2 (Incluye dilatación en bronce)	Se han presentado sobre espesores en pisos que han generado atrazo en la instalación de redes.
GUARDAESCOBA RECTO Baldosa Grano de Marmol BH5 Blanco Huila 30 x 7.2 cm. . Fondo Blanco (Incluye boquilla y	50%	$ 3.366.927,59	0%	$ -	GUARDAESCOBA RECTO Baldosa Grano de Marmol BH5 Blanco	Se han presentado sobre espesores en pisos que han generado atrazo en la instalación de redes.
GUARDAESCOBA MEDIA CAÑA Granito fundido en sitio h = 15 cm. (Incluye fundida, pulida y brillada)	100%	$ 1.663.712,10	0%	$ -	GUARDAESCOBA MEDIA CAÑA Granito fundido en sitio h = 15 cm. (Incluye fundida, pulida y brillada)	Se han presentado sobre espesores en pisos que han generado atrazo en la instalación de redes.
GUARDAESCOBA Media Caña en Gravilla lavada Nº2 h=15 cm.	100%	$ 458.339,97	0%	$ -	GUARDAESCOBA Media Caña en Gravilla lavada Nº2 h=15 cm.	Se han presentado sobre espesores en pisos que han generado atrazo en la instalación de redes.
MEDIA CAÑA en Mortero1:3 h=10 cm	100%	$ 453.870,15	0%	$ -	MEDIA CAÑA en Mortero1:3 h=10 cm	Se han presentado sobre espesores en pisos que han generado atrazo en la instalación de redes.
BOCAPUERTA Gravilla lavada Nº2 (Incluye dilatación en bronce)	100%	$ 3.339.170,22	0%	$ -	BOCAPUERTA Gravilla lavada Nº2 (Incluye dilatación en bronce)	Se han presentado sobre espesores en pisos que han generado atrazo en la instalación de redes.
CERAMICA MYSTIC GRIS LISA 30,5X60. INCLUYE BOQUILLA GRIS CLARO Y PEGANTE	100%	$ 705.287,75	0%	$ -	CERAMICA MYSTIC GRIS LISA 30,5X60. INCLUYE BOQUILLA GRIS CLARO Y PEGANTE	Se han presentado sobre espesores en pisos que han generado atrazo en la instalación de redes.
LOSETA SAHARA RECTANGULAR 24,5x12,0x1,8 cm ABRASIVA. . Color Sahara según diseño. (Incluye boquilla	80%	$ 31.567.980,74	0%	$ -	LOSETA SAHARA RECTANGULAR 24,5x12,0x1,8 cm ABRASIVA. . Color Sahara según diseño. (Incluye boquilla	Se han presentado sobre espesores en pisos que han generado atrazo en la instalación de redes.
GUARDAESCOBAS - PIEZAS COMPLEMENTARIAS LOSETA INDUSTRIAL ZOCALO SANITARIO 23x8x8cm.	0%	$ -	0%	$ -		
BOCAPUERTA EN LOSETA INDUSTRIAL SAHARA ANCHO 15 cm. Color Sahara según diseño. (Incluye boquilla	0%	$ -	0%	$ -		
GRAVILLA LAVADA Nº2 (No Incluye dilatación)	100%	$ 477.682,30	0%	$ -	GRAVILLA LAVADA Nº2 (No Incluye dilatación)	Se han presentado sobre espesores en pisos que han generado atrazo en la instalación de redes.
E-13 ENCHAPES Y ACCESORIOS						
INCRUSTACIONES Porcelana - TOALLERO en porcelana Tipo Espacio Ref.O4290100-1 de Corona o equivalente.	0%	$ -	0%	$ -		
INCRUSTACIONES Porcelana - JABONERA DUCHA ESPACIO Tipo Corona Ref. O4210100-1 o equivalente.	0%	$ -	0%	$ -		
DISPENSADOR PARA JABON LIQUIDO MARCA A&A CUERPO EN ACERO INOXIDABLE CAPACIDAD 1.2	0%	$ -	0%	$ -		
LLAVE TERMINAL MANGUERA 1/2" (Suministro e instalación).	0%	$ -	0%	$ -		
Suministro e instalación enchape en cerámica flat blanco brillo de 27x70cm (incluy boquilla color, pega, win y todos los	100%	$ 38.097.668,25	0%	$ -	Suministro e instalación enchape en cerámica flat blanco brillo de 27x70cm (incluy boquilla color, pega, win y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación)	Se han presentado sobre espesores en pisos que han generado atrazo en la instalación de redes.
V-14 VIDRIOS Y ESPEJOS						
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO 4 mm. Biselado y Pulido cuatro lados. (Suministro e instalación	100%	$ 126.269,42	0%	$ -	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO 4 mm. Biselado y Pulido cuatro lados. (Suministro e instalación incluyendo los elementos de fijación al muro)	Debido a los incovenientes generados para la instalación de cubierta y acabados, se ha visto retrasada la actividad
AS-15 APARATOS SANITARIOS						
SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONJUNTO SANITARIO Tipo LAGUNA Color Blanco Ref. 340021001 de Corona o	100%	$ 662.727,32	0%	$ -	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONJUNTO SANITARIO Tipo LAGUNA Color Blanco Ref. 340021001 de Corona o equivalente (Incluye sanitario, tapa, tanque, grifería, accesorios de conexión	A la fecha la bateria sanitario se viene utilizando, una vez realizado el desmonte de los equipos, se realizara la respectiva instalación
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERIA PARA LAVAPLATOS SENCILLO PICO CISNE CROMO Ref.	100%	$ 462.671,35	0%	$ -	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERIA PARA LAVAPLATOS SENCILLO PICO CISNE CROMO Ref. 505080001 Tipo Grival o equivalente (Incluye Kit grifería)	A la fecha la bateria sanitario se viene utilizando, una vez realizado el desmonte de los equipos, se realizara la respectiva instalación
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS DE PEDESTAL Linea MILANO Color Blanco Tipo Corona o	100%	$ 320.532,37	0%	$ -	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS DE PEDESTAL Linea MILANO Color Blanco Tipo Corona o equivalente (Incluye GRIFERIA LAVAMANOS ARCE tipo Grival	A la fecha la bateria sanitario se viene utilizando, una vez realizado el desmonte de los equipos, se realizara la respectiva instalación
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DUCHA REGADERA ARTESA. REF.AE4000001. Tipo Grival o	100%	$ 64.497,51	0%	$ -	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DUCHA REGADERA ARTESA. REF.AE4000001. Tipo Grival o equivalente (Incluye instalación)	A la fecha la bateria sanitario se viene utilizando, una vez realizado el desmonte de los equipos, se realizara la respectiva instalación

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA SPACIO REC-SP01 HELVEX O EQUIVALENTE.	100%	$ 209.757,96	0%	$ -	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA SPACIO REC-SP01 HELVEX O EQUIVALENTE.	A la fecha la bateria sanitario se viene utilizando, una vez realizado el desmonte de los equipos, se realizara la respectiva instalación
ME-17 CARPINTERÍA METALICA Y EN ALUMINIO						
PUERTA CABINAS SANITARIAS SISTEMA CANTILIVER en Acero Inoxidable Cal. 20. Tipo Grijalba o equivalente según Detalle. Incluye suministro, instalación, marco, chanetas	50%	$ 1.793.256,46	0%	$ -	PUERTA CABINAS SANITARIAS SISTEMA CANTILIVER en Acero Inoxidable Cal. 20. Tipo Grijalba o equivalente según Detalle. Incluye suministro, instalación, marco, chanetas	A la fecha la bateria sanitario se viene utilizando, una vez realizado el desmonte de los equipos, se realizara la respectiva instalación
SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARANDA PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE h=0,90m tuberia en acero	50%	$ 1.432.021,70	0%	$ -	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARANDA PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE h=0,90m tuberia en acero inoxidable d=1 1/2" (48mm) anclada lateralmente a muro o soporte	A la fecha la bateria sanitario se viene utilizando, una vez realizado el desmonte de los equipos, se realizara la respectiva instalación
PUERTA METALICA Lámina Cold Rolled Cal. 18 Tipo PANEL con MARCO SENCILLO (Incluye anticorrosivo +	0%	$ -	0%	$ -		
VENTANA CUERPOS FIJOS + CUERPOS CON APERTURA TIPO BASCULANTE EN VIDRIO LAMINADO	0%	$ -	0%	$ -		
CE-18 CERRADURAS						
TOPE DE PISO CILINDRICO en acero inoxidable 3/4 x 300 mm mig. (Incluye suministro e instalación)	0%	$ -	0%	$ -		
CERRADURA DE MANIJA ACCENT ACABADO ANTICADO CROMO MATE-Tipo Schalage Ref. A80PD o	0%	$ -	0%	$ -		
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FALLEBA PARA PUERTA	0%	$ -	0%	$ -		
PI-19 PINTURA						
ESTUCO Y VINILO 3 MANOS Sobre Muro Interior (Incluye estuco, 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo	100%	$ 2.565.967,64	0%	$ -	ESTUCO Y VINILO 3 MANOS Sobre Muro Interior (Incluye estuco, 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones)	Debido a la afectaciones en los muros de mamposteria del rancho de tropa, se ha visto atrazada la actividad pues parte de los muros se deben demoler, nos encontramos a la espera de indicaciones por parte del CENAC para dar
GRANIPLAS (esgrafiado) Fachadas - Colores Institucionales-(Colores Pastel) (Incluye filos y dilataciones)	79%	$ 11.592.859,98	0%	$ -	GRANIPLAS (esgrafiado) Fachadas - Colores Institucionales-(Colores Pastel) (Incluye filos y dilataciones)	Se han presentado sobre espesores en pisos que han generado atrazo en la instalación de redes, debido al sismo el pasado 10 de agosto los muros en mamposteria y la estructura de cubierta se vio afectada, a la fecha nos encontramos a la espera de las recomendaciones del ingeniero estructural.
LINEAS DELIMITACION PINTURA PARA TRÁFICO COLOR AMARILLO (Incluye 3 manos).	100%	$ 2.807.737,78	0%	$ -	LINEAS DELIMITACION PINTURA PARA TRÁFICO COLOR AMARILLO (Incluye 3 manos).	Se han presentado sobre espesores en pisos que han generado atrazo en la instalación de redes, debido al sismo el pasado 10 de agosto los muros en mamposteria y la estructura de cubierta se vio afectada, a la fecha nos
EE-20 EQUIPOS ESPECIALES						
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE EXTRACTOR INDUSTRIAL	0%	$ -	0%	$ -		
OE-21 OBRAS EXTERIORES						
ANDEN CONCRETO 2.500 psi Reforzado E= 0.10m. Acabado: Escobiado. (Incluye malla electrosoldada M-084)	85%	$ 29.434.711,49	100%	$ 34.629.072,34		
CUNETA TRIANGULAR EN CONCRETO B=0.40 m. H=0.20 m.(Incluye excavación, base en recebo, placa concreto,	100%	$ 35.777.458,70	0%	$ -	CUNETA TRIANGULAR EN CONCRETO B=0.40 m. H=0.20 m.(Incluye excavación, base en recebo, placa concreto, formaleta y refuerzo)SEGÚN DETALLE	Se viene realizando la conformación del terreno para dar inicio al vaciado de las cunetas.
LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE OBRAS EXTERIORES	100%	$ 1.387.354,09	100%	$ 1.387.354,09		
AG-22 ASEO GENERAL						
ASEO GENERAL	67%	$ 3.783.154,57	0%	$ -	ASEO GENERAL	Debido al atrasado generado en la programación no ha sido posbible ejecutar dicha actividad
GM-24 RED DE GASES						
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA COBRE TIPO L 3/4". Incluye: limpieza, pintura, etiquetas, accesorios,	50%	$ 763.612,55	0%	$ -	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA COBRE TIPO L 3/4". Incluye: limpieza, pintura, etiquetas, accesorios, soportes.	Debido al atrasado generado en la programación no ha sido posbible ejecutar dicha actividad
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA COBRE TIPO L 1". Incluye: limpieza, pintura, etiquetas, accesorios,	0%	$ -	0%	$ -		
MOA-27 EQUIPOS Y MOBILIARIO EN ACERO						
MESA DE TRABAJO SIN POCETA (CON ENTREPAÑO) Tapa superior en lamina de acero Inoxidable Cal. 16 tipo 304-2B antiacidos, bordes externos redondeados en forma de	0%	$ -	0%	$ -		
SUMINISTRO, TRANSPORTE, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE EQUIPO AUTOSERVICIO, Dimensiones 3,70 mts x 0,80 mts, h=0,86m, Tipo Mesa con riel frontal para deslizar bandejas, formado por tres (3) tubos redondos de ¾". Capacidad nominal 6 azafates calientes calibre 16, tapa y tanque baño maría calefacción serpentín en tubo de cobre de 3/4" para la circulación de vapor, lámina de	0%	$ -	0%	$ -		
TOTALES	**83,74%**	**1.285.896.116,82**	**44,01%**	**675.757.436,41**		

III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.	VR.TOTAL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR	AVANCE DE INVERSION	SEMANA	ACUMULADO
	$ 1.535.555.339,49	$ 675.757.436,41	**$ 859.797.903,08**		4,87%	44,01%

IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA

PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANTIDAD
ARQUITECTOS		INSPECTOR SST	2,00
INGENIEROS	8	OBREROS	4,00
TOPÓGRAFO		AYUDANTES	10,00

PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO

V.ESTADO DEL TIEMPO

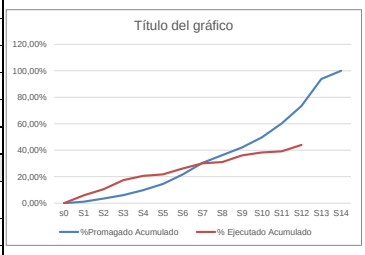
PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)	FECHA	MAÑANA	TARDE	LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS
	8/10/2026	07:00 - 11:00	N/A	
	10/10/2026	07:00 - 10:00	N/A	SI [X] NO [ ]
	N/A	N/A	N/A	
				SI [ ] NO [X]

IV. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCION Vs PROGRAMADO)

AVANCE FISICO DEL CONTRATO

DESCRIPCION	% PROGRAMADO SEMANA	% EJECUTADO EN LA SEMANA	DIFERENCIA
ACUMULADO ANTERIOR	67,48%	39,14%	-28,34%
EJECUTADO SEMANA ACTUAL	16,26%	4,87%	-11,39%
ACUMULADO ACTUAL	83,74%	44,01%	-39,73%

GRAFICA DE AVANCE FISICO DEL CONTRATO



AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN TIEMPO

TIEMPO TOTAL CONTRACTUAL	TIEMPO TRANSCURRIDO	FALTANTE	ATRASO O ADELANTO EN TIEMPO
90	77	13	-35,76

VI. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

Afectación en la programación de obra y plazo contractual.
Interventoria realizó la entrega del informe de ejecución de actividades preliminares, en donde hace la descripción de la afectación en la infraestructura existente, a partir del sismo registrado el pasado 10 de agosto, y donde se hace necesario, la inclusión de nueve actividades no previstas, de ejecución antecesora a las actividades contratadas, es por esto que se registra una afectación en la programación de Obra. Teniendo en cuenta la necesidad de inclusión de actividades no previstas y el estudio de la posible modificación contractual que debe presentar el contratista, es necesario que el contratista presente una re programación contractual que permita seguir con las actividades contractuales que se logren ejecutar. Para la semana objeto de seguimiento, se presenta un avance de ejecución inferior al porcentaje programado, evidenciándose un atraso 39,73% respecto de la programación de obra. Esta diferencia se encuentra asociada principalmente a situaciones identificadas durante el desarrollo de las actividades y ha eventos naturales no previstos, las cuales han requerido tiempos adicionales y gestiones administrativas no contempladas inicialmente en la programación contractual.

En primer lugar, durante el proceso de ejecución de las actividades correspondientes a los andenes del eje 1 y eje D, se identificó la necesidad de ejecutar un muro de contención para el confinamiento de agregados y soporte de los andenes, actividad que no se encontraba contemplada inicialmente dentro del alcance contractual. Debido a esta condición, fue necesario adelantar durante la semana el respectivo trámite administrativo para la creación y aprobación del ítem no previsto, previo a la ejecución de la actividad. Esta situación generó una afectación temporal en la secuencia constructiva, toda vez que la ejecución del muro de contención constituye una actividad necesaria y predecesora para posteriormente desarrollar la actividad contractual correspondiente a la construcción de los andenes.

En segundo lugar, durante la ejecución de las actividades de mantenimiento de la estructura de cubierta, específicamente en el proceso de preparación de la superficie para la aplicación del sistema de pintura, se evidenció una condición existente que no había sido identificada inicialmente: la estructura presenta aproximadamente seis (6) capas de pintura acumuladas. Esta condición ha generado un incremento en los tiempos requeridos para la preparación, limpieza y tratamiento adecuado de la superficie, haciendo que la actividad tenga un rendimiento inferior al previsto inicialmente y, por consiguiente, afectando el inicio y desarrollo de actividades predecesoras y sucesoras relacionadas con la intervención de la cubierta.

En tercer lugar, durante las actividades de demolición de las placas de concreto existentes, se evidenció la presencia de hasta tres (3) capas superpuestas de placas de contrapiso, condición que no se encontraba contemplada inicialmente. Esta situación incrementó significativamente los volúmenes y tiempos requeridos para las actividades de demolición, retiro y disposición del material resultante, generando una mayor demanda de recursos y afectando el rendimiento previsto para dicha actividad. Como consecuencia, se presentó una afectación en la secuencia programada de los trabajos, ocasionando retrasos en las actividades posteriores de excavación para la instalación de las redes hidrosanitarias y, por consiguiente, una incidencia directa sobre el plazo de ejecución previsto.

En cuarto lugar, el dia lunes 10 de agosto del presente año se presento un sismo a nivel nacional con una intesidad de 7,2 en la escala de richter, el cual genero serias afectaciones en la obra intervenida provocando con ello un ajuste en las actividades de ejecución contractuales que impactan directamente la programación de obra.

Teniendo en cuenta la reprogramación entregada por el contratista y validada por este Interventoria, en donde se busca contrarrestar la afectación por demora que está generando la definición de alcance técnico y valoración por parte del equipo. Tecnico del Cenac, para realizar las modificaciones contractuales pertinentes, se tiene un programado del no corresponde exclusivamente a una disminución en el rendimiento de los recursos dispuestos para la ejecución, sino principalmente a condiciones sobrevinientes identificadas durante el desarrollo de la obra, que han requerido tanto la gestión administrativa de actividades no previstas como la ejecución de mayores labores de preparación en elementos existentes.

No obstante, se continúa realizando el seguimiento permanente a la programación de obra y se han dispuesto las acciones necesarias para mitigar el impacto de estas situaciones, priorizando las actividades que hacen parte de la ruta crítica y buscando recuperar progresivamente el porcentaje de ejecución frente a lo programado, con el propósito de garantizar el cumplimiento del objeto contractual dentro de las condiciones y plazos establecidos.

VII. REGISTRO FOTOGRÁFICO

Registro fotográfico antes de iniciar obra







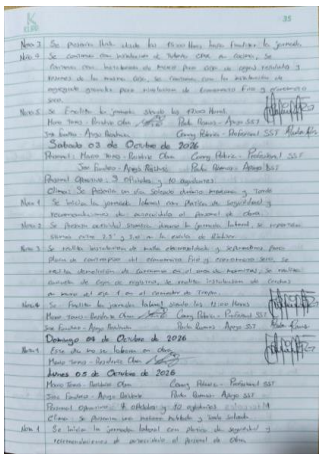

Registro fotográfico despues de iniciar obra

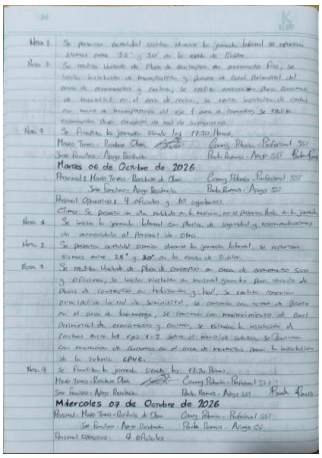


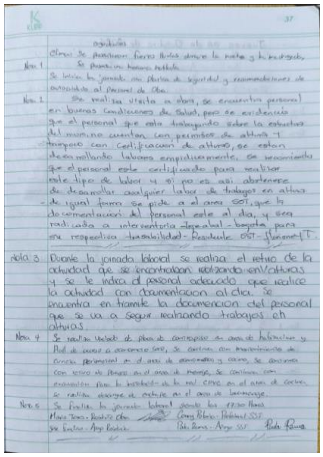


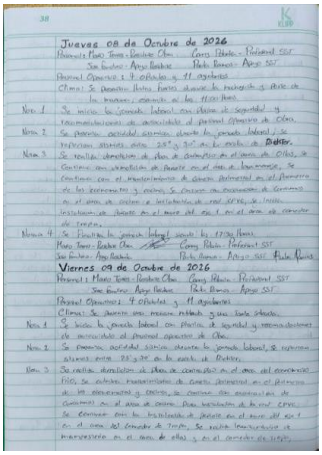


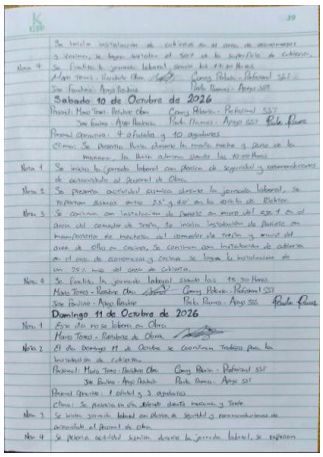

VIII. REGISTRO BITACORA DE OBRA

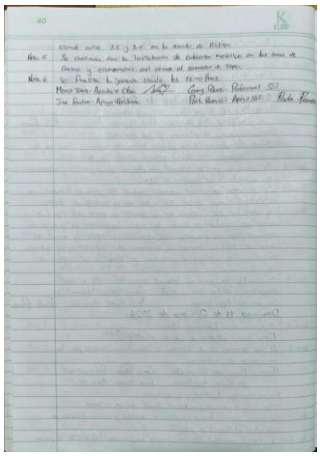












INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

Original : Central Administrativa y Contable Especializada de Ingenieros

1 era copia: Interventor

2 da copia : Contratista

Registro fotográfico comedor de tropa: Mantenimiento de estructura metalica, vaciado de placa de contrapiso.





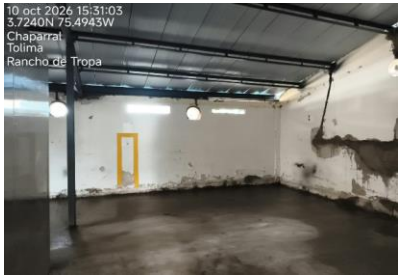
Registro fotográfico cocina: Demolición placa de contrapiso, excavación para instalación de redes hidrosanitarias.





Registro fotográfico economato humedo y economato seco: Demolición de placas de contrapiso.







Registro fotográfico oficina, pasillo, baños y habitación: Demolición de placas de contrapiso.

