FICHA DE PROYECTOS DE INVERSION INSCRITOS EN EL BANCO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS DEL MUNICIPIO DE PALERMO

1. IDENTIFICACION DE PROYECTO

Código BPIN: 202500000037020

Nombre del Proyecto:	DESARROLLO DEL PROGRAMA PARA EL DESARROLLO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL EN EL MUNICIPIO DE PALERMO, HUILA

2. SECRETARÍA PROPONENTE DEL PROYECTO:

Nombre de Secretaría Responsable del Proyecto:	Secretaría de Planeación e Infraestructura
Persona responsable:	JESÚS MARÍA LOZADA CAMACHO
Cargo:	Secretario de Planeación e Infraestructura

3. CLASIFICACION DEL PROYECTO

Sector de la Inversión:	Vivienda, Ciudad y Territorio
Programa Plan Desarrollo:	4001 Acceso a soluciones de vivienda
Productos:	4001002 Servicio de asistencia técnica en proyectos de Vivienda 4001041 Vivienda de Interés Prioritario mejoradas

4. REQUISITOS DEL PROYECTO	**CUMPLE**
MGA debidamente diligenciada	SI
Presupuesto firmado	SI
Documento Técnico	SI
Informe de Viabilidad Técnica, Financiera y Jurídica	SI
Estudios técnicos cuando aplique	SI

5. CONSTANCIA DE LA INSTANCIA QUE EMITE EL CONCEPTO DE VIABILIDAD

Nombre de la Secretaría que emite el concepto:	Secretaría de Planeación e Infraestructura
Nombre del Funcionario Responsable del concepto:	JESÚS MARÍA LOZADA CAMACHO
Cargo:	Secretario de Planeación e Infraestructura

6. CONSTANCIA DE PROYECTO TRANSFERIDO AL SUIFP TERRITORIAL

Nombre del Funcionario Responsable del SUIFP SGR:	ALBERTO LAGUNA ALDANA

Impreso el 14/10/2025 2:22:21 p. m.

Datos básicos

01 - Datos básicos del proyecto

Nombre

Desarrollo del programa de vivienda de interés social en el municipio de Huila, Palermo

Tipología

A - PIIP - Bienes y Servicios

Código BPIN

202500000037020

Sector

Vivienda, ciudad y territorio

Es Proyecto Tipo: No

Fecha creación: 19/09/2025 08:01:35

Identificador: 1577015

Formulador Ciudadano: Diego fernando Trujillo Losada

Formulador Oficial : Diego fernando Trujillo Losada

Impreso el 14/10/2025 2:22:21 p. m.

Contribución a la política pública

01 - Contribución al Plan Nacional de Desarrollo

Plan

(2022-2026) Colombia Potencia Mundial de la Vida

Programa

4001 - Acceso a soluciones de vivienda

Transformación	Pilar	Catalizador	Componente
5. Convergencia regional	11. Bloque estratégico I 1. Integración intrarregional (intraurbana, urbano-rural, subregional) a partir de: i) el desarrollo de ciudades más sostenibles, compactas y equitativas	03. Territorios más humanos: hábitat integral	a. Participación de la comunidad y saberes populares en la política integral del hábitat

02 - Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Por un Huila Grande aprobado mediante Ordenanza 0009 de 2024, para el período administrativo 2024-2027

Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Coordinar, estructurar y formular, proyectos a presentar en las convocatorias y programas de Construcción de Vivienda y/o Mejoramiento de Vivienda, con participación de entidades públicas y privadas, del orden Nacional, Departamental, y Municipal que concurren en este tipo de programas de interés social y prioritario

Programa del Plan Desarrollo Departamental o Sectorial

4001 Acceso a soluciones de vivienda

03 - Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Palermo tiene Quién lo Quiera, aprobado mediante Acuerdo No. 004 de 2024, para el período administrativo 2024-2027

Estrategia del Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Definir criterios de focalización y priorización de hogares a beneficiar con programas de vivienda nueva y mejoramiento.

Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

4001 Acceso a soluciones de vivienda
4001002 Servicio de asistencia técnica en proyectos de Vivienda
4001041 Vivienda de Interés Prioritario mejoradas

04 - Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Tipo de entidad

Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Identificación y descripción del problema

Problema central

Alto déficit cuantitativo y cualitativo de vivienda en el municipio de Palermo

Descripción de la situación existente con respecto al problema

El municipio, enfrenta alto déficit cuantitativo de vivienda, lo que significa que una parte significativa de su población no cuenta con un lugar adecuado para vivir o lo hace en condiciones precarias, actualmente, las familias de bajos recursos tienen grandes dificultades para acceder a una vivienda propia, privándolas de un derecho fundamental y de la estabilidad que un hogar propio ofrece. La magnitud del problema se refleja en población sin hogar digno, viven en hacinamiento, arriendo informal, o en condiciones que no cumplen con los estándares mínimos de habitabilidad, afectando su salud, seguridad y bienestar general; barrera para el desarrollo social, la vivienda es un pilar para el desarrollo humano, su carencia impacta en la educación de los hijos, la estabilidad laboral de los padres y la cohesión familiar y social; perpetuación de la pobreza, al no poder acceder a la vivienda, las familias quedan atrapadas en ciclos de gasto en arriendos o en la informalidad, lo que limita su capacidad de ahorro y mejora económica; freno al desarrollo urbano ordenado, la falta de planificación y ejecución de proyectos de urbanismo para VIS puede derivar en asentamientos informales o crecimiento desordenado del municipio.

Igualmente enfrenta el municipio alto déficit cualitativo, con familias de las zonas urbana, rural y centros poblados del municipio, que presentan carencias básicas en sus viviendas, algunas con utilización parcial de materiales improvisados. Esta situación genera malas condiciones ambientales, sanitarias por tanto de insalubridad siendo siempre la población más afectada niñas, niños, y mayores de edad; esto aumenta su condición de vulnerabilidad y de pobreza, desmejorando visiblemente su calidad de vida, aumentando igualmente la brecha social; condiciones que generan insatisfacción, desconfianza en el estado; cultivo para la participación de la comunidad en actividades y/o grupos ilícitos.

Magnitud actual del problema – indicadores de referencia

- 8,18% de déficit cuantitativo de vivienda
- 47,93% de déficit cualitativo de vivienda

Impreso el 14/10/2025 2:22:21 p. m.

01 - Causas que generan el problema

Causas directas	Causas indirectas
1. Insuficiente disponibilidad de programas para acceso a mejoramiento o construcción de viviendas	**1.1** Escasa inversión municipal en la formulación y ejecución de proyectos de vivienda.

02 - Efectos generados por el problema

Efectos directos	Efectos indirectos
1. □ Restricción del acceso de la población pobre a subsidios y programas de vivienda de interés social, impidiendo la construcción de sus soluciones habitacionales.	**1.1** □ Incremento del déficit cuantitativo de vivienda en el municipio, afectando la calidad de vida de las familias.
	1.2 □ Perpetuación de la pobreza y la desigualdad social, al no ofrecer una vía efectiva para que las familias mejoren sus condiciones de vida.
	1.3 □ Inestabilidad familiar y social, al carecer de un hogar propio que brinde seguridad y estabilidad.
	1.4 □ Hacinamiento y condiciones insalubres de vivienda, con impactos negativos en la salud física y mental de los habitantes.
	1.5 □ Desincentivo a la inversión y desarrollo de vivienda formal, afectando el crecimiento económico local y la generación de empleo en el sector de la construcción.
	1.6 □ Desaprovechamiento de recursos y oportunidades provenientes de programas de subsidio de vivienda a nivel nacional y departamental, que requieren un lote urbanizado como punto de partida
2. □ Incremento de agentes contaminantes en el hogar por el mal estado de viviendas	**2.7** □ Aumento de índices de morbilidad de la población
	2.8 □ Desmejoramiento de calidad de vida
	2.9 □ Aumento de pobreza
	2.10 □ Aumento de brecha social
	2.11 □ Insatisfacción de la comunidad
	2.12 □ Desconfianza en el estado

Impreso el 14/10/2025 2:22:21 p. m.

Identificación y análisis de participantes

01 - Identificación de los participantes

Participante	Contribución o Gestión
Actor: Municipal **Entidad:** PALERMO - HUILA **Posición:** Cooperante **Intereses o Expectativas:** Mejorar las condiciones de vida de los habitantes en su territorio	Contribución financiera y gestión administrativa para el aporte de la comunidad si es necesario
Actor: Otro **Entidad:** Comunidad **Posición:** Beneficiario **Intereses o Expectativas:** Mejorar las condiciones en las que habitan	Realizar veeduría al proyecto y aporte en mano de obra si es necesario

02 - Análisis de los participantes

El proyecto fue priorizado por la comunidad en el proceso de concertación del Plan de Desarrollo para el período administrativo “Palermo tiene Quién lo Quiera” 2024-2027.

Impreso el 14/10/2025 2:22:21 p. m.

Población afectada y objetivo

01 - Población afectada por el problema

Tipo de población

Personas

Número

1.350

Fuente de la información

Fuente: SISBEN actualización 2025

Localización

Ubicación general	Localización específica/Otro tipo de entidad étnica
Región: Andina **Departamento:** Huila **Municipio:** Palermo **Tipo de Agrupación:** **Agrupación:**	La población afectada y objetivo es la misma, compuesta por población residente en la cabecera municipal, centros poblados y zona rural del municipio

02 - Población objetivo de la intervención

Tipo de población

Personas

Número

1.350

Fuente de la información

Fuente: SISBEN actualización 2025

Localización

Ubicación general	Localización específica/Otro tipo de entidad étnica	Nombre del consejo comunitario
Región: Andina **Departamento:** Huila **Municipio:** Palermo **Tipo de Agrupación:** **Agrupación:**	La población afectada y objetivo es la misma, compuesta por población residente en la cabecera municipal, centros poblados y zona rural del municipio	

Impreso el 14/10/2025 2:22:21 p. m.

Objetivos específicos

01 - Objetivo general e indicadores de seguimiento

Problema central

Alto déficit cuantitativo y cualitativo de vivienda en el municipio de Palermo

Objetivo general – Propósito

Mejorar las condiciones de habitabilidad de viviendas, de familias residentes en las zonas urbana, rural y centros poblados del municipio de Palermo

Indicadores para medir el objetivo general

Indicador objetivo	Descripción	Fuente de verificación
Programa para contribuir a mejorar las condiciones de habitabilidad de viviendas, de familias residentes en las zonas urbana, rural y centros poblados del municipio	**Medido a través de:** Número **Meta:** 1 **Tipo de fuente:** Informe	Secretaría de Planeación e Infraestructura

02 - Relaciones entre las causas y objetivos

Causa relacionada	Objetivos específicos
Causa directa 1 Insuficiente disponibilidad de programas para acceso a mejoramiento o construcción de viviendas	□ Disponer de programas para acceso a vivienda de interés social
Causa indirecta 1.1 Escasa inversión municipal en la formulación y ejecución de proyectos de vivienda.	□ Asignar recursos de inversión municipal para la formulación y ejecución de proyectos de vivienda.

Alternativas de la solución

01 - Alternativas de la solución

Nombre de la alternativa	Se evaluará con esta herramienta	Estado
Desarrollar un programa para el desarrollo de vivienda de interés social en el municipio	Si	Completo

Evaluaciones a realizar

Rentabilidad:	Si
Costo - Eficiencia y Costo mínimo:	Si
Evaluación multicriterio:	No

Impreso el 14/10/2025 2:22:21 p. m.

Impreso el 14/10/2025 2:22:21 p. m.

Alternativa 1. Desarrollar un programa para el desarrollo de vivienda de interés social en el municipio

Estudio de necesidades

01 - Bien o servicio

Bien o servicio

Programa

Medido a través de

Número

Descripción

Programa para el desarrollo de vivienda de interés social en el municipio

Descripción de la Demanda

Programa para el desarrollo de vivienda de interés social en el municipio, que requiere desarrollarse

Descripción de la Oferta

Programa para el desarrollo de vivienda de interés social en el municipio, desarrollado

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2021	1,00	1,00	0,00
2022	1,00	1,00	0,00
2023	1,00	1,00	0,00
2024	1,00	1,00	0,00
2025	1,00	1,00	0,00
2026	0,00	1,00	-1,00
2027	0,00	1,00	-1,00
2028	0,00	1,00	-1,00
2029	0,00	1,00	-1,00

Impreso el 14/10/2025 2:22:21 p. m.

Alternativa: Desarrollar un programa para el desarrollo de vivienda de interés social en el municipio

Análisis técnico de la alternativa

01 - Análisis técnico de la alternativa

Análisis técnico de la alternativa

El proyecto consiste en desarrollar un programa para el desarrollo de vivienda de interés social en el municipio, que incluya asistencia técnica para promover el acceso a subsidios de vivienda de orden municipal, departamental y nacional, así como el desarrollo de programa de mejoramiento de vivienda.

Impreso el 14/10/2025 2:22:21 p. m.

Alternativa: Desarrollar un programa para el desarrollo de vivienda de interés social en el municipio

Localización de la alternativa

01 - Localización de la alternativa

Ubicación general	Ubicación específica
Región: Andina **Departamento:** Huila **Municipio:** Palermo **Tipo de Agrupación:** **Agrupación:** **Latitud:** **Longitud:**	

02 - Factores analizados

Aspectos administrativos y políticos,
Disponibilidad y costo de mano de obra

Impreso el 14/10/2025 2:22:21 p. m.

Alternativa: Desarrollar un programa para el desarrollo de vivienda de interés social en el municipio

Cadena de valor de la alternativa

Costo total de la alternativa: $ 140.500.000,00

1 - Objetivo específico 1 **Costo:** $ 140.500.000,00

 Disponer de programas para acceso a vivienda de interés social

Producto	Actividad y/o Entregable
1.1 Servicio de asistencia técnica en proyectos de Vivienda (Producto principal del proyecto) **Complemento:** **Medido a través de:** Número de entidades territoriales **Cantidad:** 1,0000 **Costo:** $ 40.500.000,00 **Etapa:** Inversión **Localización:** **Número de Personas:** 1350 **Acumulativo o no:** No Acumulativo **Población Beneficiaria:** 1350	**1.1.1** Prestar servicio de asistencia técnica en proyectos de Vivienda **Costo:** $ 39.500.000,00 **Etapa:** Inversión
	1.1.2 Realizar jornadas de socialización **Costo:** $ 1.000.000,00 **Etapa:** Inversión
1.2 Vivienda de Interés Prioritario mejoradas **Complemento:** **Medido a través de:** Número de viviendas **Cantidad:** 80,0000 **Costo:** $ 100.000.000,00 **Etapa:** Inversión **Localización:** **Número de Personas:** 400 **Acumulativo o no:** No Acumulativo **Población Beneficiaria:** 400	**1.2.1** Realizar mejoramientos de vivienda **Costo:** $ 99.000.000,00 **Etapa:** Inversión
	1.2.2 Realizar apoyo a la supervisión **Costo:** $ 1.000.000,00 **Etapa:** Inversión

Alternativa: Desarrollar un programa para el desarrollo de vivienda de interés social en el municipio

Actividad 1.1.1 Prestar servicio de asistencia técnica en proyectos de Vivienda

Periodo	Servicios para la comunidad, sociales y personales
0	$39.500.000,00
Total	**$39.500.000,00**

Periodo	Total
0	$39.500.000,00
Total	

Actividad 1.1.2 Realizar jornadas de socialización

Periodo	Servicios para la comunidad, sociales y personales
0	$1.000.000,00
Total	**$1.000.000,00**

Periodo	Total
0	$1.000.000,00
Total	

Actividad 1.2.1 Realizar mejoramientos de vivienda

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	$7.425.000,00	$17.325.000,00	$4.950.000,00	$69.300.000,00
Total	**$7.425.000,00**	**$17.325.000,00**	**$4.950.000,00**	**$69.300.000,00**

Periodo	Total
0	$99.000.000,00
Total	

Actividad 1.2.2 Realizar apoyo a la supervisión

Periodo	Servicios para la comunidad, sociales y personales
0	$1.000.000,00
Total	**$1.000.000,00**

Periodo	Total
0	$1.000.000,00
Total	

Alternativa: Desarrollar un programa para el desarrollo de vivienda de interés social en el municipio

Análisis de riesgos alternativa

01 - Análisis de riesgo

	Tipo de riesgo	Descripción del riesgo	Probabilidad e impacto	Efectos	Medidas de mitigación
1-Propósito (Objetivo general)	Financieros	Riesgo de no contar con recursos	**Probabilidad:** 1. Raro **Impacto:** 4. Mayor	Planificar, proyectar y asignar la financiación del proyecto	Sin recursos el municipio no puede desarrollar el proyecto
2-Componente (Productos)	Administrativos	Incumplimiento de profesionales vinculados al programa	**Probabilidad:** 1. Raro **Impacto:** 4. Mayor	Atraso en la solución del problema	Realizar un riguroso proceso de supervisión a los contratos de los profesionales vinculados al programa
3-Actividad y/o Entregable	Operacionales	Actividad/Entregable: Prestar servicio de asistencia técnica en proyectos de Vivienda Riesgo: La comunidad no accede a los programas de vivienda	**Probabilidad:** 1. Raro **Impacto:** 4. Mayor	Ineficiencia del proyecto	Contar con un buen proceso de socialización y convocatoria

Alternativa: Desarrollar un programa para el desarrollo de vivienda de interés social en el municipio

Ingresos y beneficios alternativa

01 - Ingresos y beneficios

Costos evitados por demandas por incumplimiento del plan de desarrollo

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Pesos

Bien producido: Otros

Razón Precio Cuenta (RPC): 0.80

Descripción Cantidad: Total de Población local afectada con las implicaciones legales que afecten el presupuesto del municipio

Descripción Valor Unitario: Promedio percapita

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
1	28.899,00	$1.799,00	$51.989.301,00
2	28.899,00	$1.799,00	$51.989.301,00
3	28.899,00	$1.799,00	$51.989.301,00
4	28.899,00	$1.799,00	$51.989.301,00

02 - Totales

Periodo	Total beneficios	Total
1	$51.989.301,00	$51.989.301,00
2	$51.989.301,00	$51.989.301,00
3	$51.989.301,00	$51.989.301,00
4	$51.989.301,00	$51.989.301,00

Alternativa 1

Flujo

01 - Flujo Económico

P	Beneficios e ingresos (+)	Créditos(+)	Costos de preinversión (-)	Costos de inversión (-)	Costos de operación (-)	Amortización (-)	Intereses de los créditos (-)	Valor de salvamento (+)	Flujo Neto
0	$0,0	$0,0	$0,0	$109.578.500,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$-109.578.500,0
1	$41.591.440,8	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$41.591.440,8
2	$41.591.440,8	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$41.591.440,8
3	$41.591.440,8	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$41.591.440,8
4	$41.591.440,8	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$41.591.440,8

Impreso el 14/10/2025 2:22:22 p. m.

Indicadores y decisión

01 - Evaluación económica

Indicadores de rentabilidad			Indicadores de costo-eficiencia	Indicadores de costo mínimo	
Valor Presente Neto (VPN)	Tasa Interna de Retorno (TIR)	Relación Costo Beneficio (RCB)	Costo por beneficiario	Valor presente de los costos	Costo Anual Equivalente (CAE)
Alternativa: Desarrollar un programa para el desarrollo de vivienda de interés social en el municipio					
$25.166.117,48	19,08 %	$1,23	$81.169,26	$109.578.500,00	$6.470.018,97

Costo por capacidad

Producto	Costo unitario (valor presente)
Servicio de asistencia técnica en proyectos de Vivienda (Producto principal del proyecto)	$32.400.000,00
Vivienda de Interés Prioritario mejoradas	$964.731,25

03 - Decisión

Alternativa

Desarrollar un programa para el desarrollo de vivienda de interés social en el municipio

04 - Alcance

Disponer de programas para acceso a vivienda de interés social

Impreso el 14/10/2025 2:22:22 p. m.

Indicadores de producto

01 - Objetivo 1

1. □ Disponer de programas para acceso a vivienda de interés social

Producto

1.1. Servicio de asistencia técnica en proyectos de Vivienda (Producto principal del proyecto)

Indicador

1.1.1 Entidades territoriales asistidas técnicamente

Medido a través de: Número de entidades territoriales

Meta total: 1,0000

Fórmula:

Es acumulativo: No

Es Principal: Si

Tipo de Fuente: Informe

Fuente de Verificación: Informe de supervisión

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
0	1,0000		

Impreso el 14/10/2025 2:22:22 p. m.

Producto

1.2. Vivienda de Interés Prioritario mejoradas

Indicador

1.2.1 Vivienda de Interés Prioritario mejoradas

Medido a través de: Número de viviendas

Meta total: 80,0000

Fórmula:

Es acumulativo: No

Es Principal: Si

Tipo de Fuente: Informe

Fuente de Verificación: Informe de supervisión

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
0	80,0000		

Impreso el 14/10/2025 2:22:22 p. m.

Impreso el 14/10/2025 2:22:22 p. m.

Regionalización

Producto: Servicio de asistencia técnica en proyectos de Vivienda (Producto principal del proyecto)

Región	Departamento	Municipio	Tipo de Agrupación	Agrupación	
Andina	Huila	Palermo			
Periodo	**Costo Total**	**Costo Regionalizado**	**Meta Total**	**Meta Regionalizada**	**Beneficiarios**
0	40.500.000,00	40.500.000,00	1,0000	1,0000	1.350

Producto: Vivienda de Interés Prioritario mejoradas

Región	Departamento	Municipio	Tipo de Agrupación	Agrupación	
Andina	Huila	Palermo			
Periodo	**Costo Total**	**Costo Regionalizado**	**Meta Total**	**Meta Regionalizada**	**Beneficiarios**
0	100.000.000,00	100.000.000,00	80,0000	80,0000	400

Impreso el 14/10/2025 2:22:22 p. m.

Focalización

Política	Categoría	SubCategoría	Valor

FICHA DE PROYECTOS DE INVERSION INSCRITOS EN EL BANCO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS DEL MUNICIPIO DE PALERMO

1. IDENTIFICACION DE PROYECTO

Código BPIN: 202500000036985	
Nombre del Proyecto:	MANTENIMIENTO MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE VÍAS URBANAS Y DE CENTROS POBLADOS DEL MUNICIPIO DE PALERMO, HUILA

2. SECRETARÍA PROPONENTE DEL PROYECTO:

Nombre de Secretaría Responsable del Proyecto:	Secretaría de Planeación e Infraestructura
Persona responsable:	JESÚS MARÍA LOZADA CAMACHO
Cargo:	Secretario de Planeación e Infraestructura

3. CLASIFICACION DEL PROYECTO

Sector de la Inversión:	Transporte
Programa Plan Desarrollo:	2402 Infraestructura red vial regional
Productos:	2402114 Vía urbana mejorada 2402115 Vía urbana con mantenimiento periódico o rutinario 2402116 Vía urbana rehabilitada

4. REQUISITOS DEL PROYECTO

	CUMPLE
MGA debidamente diligenciada	SI
Presupuesto firmado	SI
Documento Técnico	SI
Informe de Viabilidad Técnica, Financiera y Jurídica	SI
Estudios técnicos cuando aplique	SI

5. CONSTANCIA DE LA INSTANCIA QUE EMITE EL CONCEPTO DE VIABILIDAD

Nombre de la Secretaría que emite el concepto:	Secretaría de Planeación e Infraestructura
Nombre del Funcionario Responsable del concepto:	JESÚS MARÍA LOZADA CAMACHO
Cargo:	Secretario de Planeación e Infraestructura

6. CONSTANCIA DE PROYECTO TRANSFERIDO AL SUIFP TERRITORIAL

Nombre del Funcionario Responsable del SUIFP SGR:	ALBERTO LAGUNA ALDANA

Impreso el 18/09/2025 2:12:01 p. m.

Datos básicos

01 - Datos básicos del proyecto

Nombre

Mantenimiento mejoramiento y rehabilitación de vías urbanas y de centros poblados del municipio de Palermo, Huila

Tipología

A - PIIP - Bienes y Servicios

Código BPIN

Sector

Transporte

Es Proyecto Tipo: No

Fecha creación: 18/09/2025 13:22:56

Identificador: 1575781

Formulador Ciudadano: Diego fernando Trujillo Losada

Formulador Oficial : Diego fernando Trujillo Losada

Impreso el 18/09/2025 2:12:01 p. m.

Contribución a la política pública

01 - Contribución al Plan Nacional de Desarrollo

Plan

(2022-2026) Colombia Potencia Mundial de la Vida

Programa

2402 - Infraestructura red vial regional

Transformación	Pilar	Catalizador	Componente
3. Derecho humano a la alimentación	02. Acceso Físico a Alimentos	02. Transporte eficiente a lo largo de la cadena logística agropecuaria	a. Protocolo de atención prioritaria

02 - Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

“Por un Huila Grande” aprobado mediante Ordenanza 0009 de 2024 para el período administrativo 2024-2027

Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Optimizar los recursos disponibles en el desarrollo de proyectos estratégicos de transporte multimodal para Mejorar la infraestructura vial disponible en nuestro territorio

Programa del Plan Desarrollo Departamental o Sectorial

2402 Infraestructura red vial regional

03 - Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

“Palermo tiene Quién lo Quiera” aprobado mediante el Acuerdo Municipal 004 de 2024 para el período administrativo 2024-2027

Estrategia del Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Mejorar las condiciones de conectividad vial del Municipio mediante el mantenimiento, rehabilitación de obras de infraestructura y priorización de proyectos viales, con seguridad vial

Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

2402 Infraestructura red vial regional
2402114 Vía urbana mejorada
2402115 Vía urbana con mantenimiento periódico o rutinario
2402116 Vía urbana rehabilitada

04 - Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Tipo de entidad

Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Identificación y descripción del problema

Problema central

Bajos niveles de movilidad de tránsito vehicular en sectores de la zona urbana y centros poblados del municipio de Palermo Huila.

Descripción de la situación existente con respecto al problema

Actualmente se presenta dificultad en la movilidad y bajo servicio en las vías de la zona urbana y centros poblados del municipio, debido al mal estado de las mismas, encontrándose sucias, intransitables o con restricción de tránsito, considerando el alto deterioro de la superficie de rodadura, algunas en estado de afirmado; generando aumento en los tiempos de viaje afectando el acceso rápido a servicios médicos y educativos especialmente en épocas de invierno donde las vías son intransitables por los lodos, también genera daños frecuentes en los vehículos, y aumento a riesgos de accidentalidad; además afectaciones a la salud por el polvo generado en las largas temporadas de verano con aumento de índices de morbilidad por enfermedades respiratorias, así como deterioro del paisaje urbano; esta situación genera también la valorización de las viviendas.

Magnitud actual del problema – indicadores de referencia

100% de población residente de la zona urbana y centros poblados afectada con el estado de las vías
 Fuente: Secretaría de Planeación e Infraestructura

01 - Causas que generan el problema

Causas directas	Causas indirectas
1. Deterioro de vías urbanas y centros poblados	**1.1** Baja asignación de recursos

02 - Efectos generados por el problema

Efectos directos	Efectos indirectos
1. Alta congestión vial	**1.1** Aumento en los tiempos de viaje
2. Daños frecuentes en los vehículos	**2.2** Altos costos en mantenimiento vehicular
3. Deterioro del paisaje urbano del sector	**3.3** Desvalorización de las viviendas aledañas a las vías
4. Aumento de índices de morbilidad en enfermedades respiratorias	**4.4** Desmejoramiento de la calidad de la salud de la población

Identificación y análisis de participantes

01 - Identificación de los participantes

Participante	Contribución o Gestión
Actor: Municipal **Entidad:** PALERMO - HUILA **Posición:** Cooperante **Intereses o Expectativas:** Propender por garantizar una eficiente movilidad urbana y de centros poblados del municipio	Gestión financiera y administrativa
Actor: Otro **Entidad:** Comunidad **Posición:** Beneficiario **Intereses o Expectativas:** Contar con movilidad eficiente	Realizar veeduría del proyecto

02 - Análisis de los participantes

El municipio ha concertado y viabilizado el proyecto desde la formulación del Plan de Desarrollo “Palermo tiene Quién lo Quiera” 2024-2027.

Impreso el 18/09/2025 2:12:02 p. m.

Población afectada y objetivo

01 - Población afectada por el problema

Tipo de población

Personas

Número

21.872

Fuente de la información

Fuente: Proyección censo DANE a 2025

Localización

Ubicación general	Localización específica/Otro tipo de entidad étnica
Región: Andina **Departamento:** Huila **Municipio:** Palermo **Tipo de Agrupación:** **Agrupación:**	Población Afectada y Objetivo: La población objetivo y afectada es la misma localizada en la zona urbana y centros poblados,

02 - Población objetivo de la intervención

Tipo de población

Personas

Número

21.872

Fuente de la información

Proyección censo DANE a 2025

Localización

Ubicación general	Localización específica/Otro tipo de entidad étnica	Nombre del consejo comunitario
Región: Andina **Departamento:** Huila **Municipio:** Palermo **Tipo de Agrupación:** **Agrupación:**	Población Afectada y Objetivo: La población objetivo y afectada es la misma localizada en la zona urbana y centros poblados,	

Objetivos específicos

01 - Objetivo general e indicadores de seguimiento

Problema central

Bajos niveles de movilidad de tránsito vehicular en sectores de la zona urbana y centros poblados del municipio de Palermo Huila.

Objetivo general – Propósito

Mejorar los niveles de movilidad de tránsito vehicular en sectores de la zona urbana y centros poblados del municipio de Palermo Huila

Indicadores para medir el objetivo general

Indicador objetivo	Descripción	Fuente de verificación
Extensión de vías mejoradas	**Medido a través de:** Kilómetros **Meta:** 10 **Tipo de fuente:** Informe	Informe de la Secretaría de Planeación e Infraestructura

02 - Relaciones entre las causas y objetivos

Causa relacionada	Objetivos específicos
Causa directa 1 Deterioro de vías urbanas y centros poblados	Mejorar el estado de las vías urbanas y de centros poblados del municipio
Causa indirecta 1.1 Baja asignación de recursos	Formular proyecto y realizar la asignación de recursos

Alternativas de la solución

01 - Alternativas de la solución

Nombre de la alternativa	Se evaluará con esta herramienta	Estado
Realizar el mantenimiento, mejoramiento y rehabilitación de vías urbanas y de centros poblados del municipio	Si	Completo

Evaluaciones a realizar

Rentabilidad:	Si
Costo - Eficiencia y Costo mínimo:	Si
Evaluación multicriterio:	No

Alternativa 1. Realizar el mantenimiento, mejoramiento y rehabilitación de vías urbanas y de centros poblados del municipio

Estudio de necesidades

01 - Bien o servicio

Bien o servicio

Atención de vías

Medido a través de

Número

Descripción

Mantenimiento, mejoramiento y rehabilitación de vías urbanas y de centros poblados

Descripción de la Demanda

La demanda se mide como proyecto para realizar el Mantenimiento,

Descripción de la Oferta

La oferta se mide como proyecto para realizar el mantenimiento, mejoramiento y rehabilitación de vías urbanas y de centros poblados, realizado

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2021	1,00	1,00	0,00
2022	1,00	1,00	0,00
2023	1,00	1,00	0,00
2024	1,00	1,00	0,00
2025	1,00	1,00	0,00
2026	0,00	1,00	-1,00
2027	0,00	1,00	-1,00
2028	0,00	1,00	-1,00
2029	0,00	1,00	-1,00

Alternativa: Realizar el mantenimiento, mejoramiento y rehabilitación de vías urbanas y de centros poblados del municipio

Análisis técnico de la alternativa

01 - Análisis técnico de la alternativa

Análisis técnico de la alternativa

El proyecto consiste en realizar el mantenimiento, mejoramiento y rehabilitación, de vías en la zona urbana y centros poblados, de acuerdo a las condiciones técnicas establecidas por la Secretaría de Planeación e Infraestructura, en concordancia con las normas competentes.

Alternativa: Realizar el mantenimiento, mejoramiento y rehabilitación de vías urbanas y de centros poblados del municipio

Localización de la alternativa

01 - Localización de la alternativa

Ubicación general	Ubicación específica
Región: Andina **Departamento:** Huila **Municipio:** Palermo **Tipo de Agrupación:** **Agrupación:** **Latitud:** **Longitud:**	

02 - Factores analizados

Aspectos administrativos y políticos,
Disponibilidad y costo de mano de obra,
Factores ambientales,
Medios y costos de transporte,
Topografía

Alternativa: Realizar el mantenimiento, mejoramiento y rehabilitación de vías urbanas y de centros poblados del municipio

Cadena de valor de la alternativa

Costo total de la alternativa: $ 1.500.000.000,00

1 - Objetivo específico 1 **Costo:** $ 1.500.000.000,00

Mejorar el estado de las vías urbanas y de centros poblados del municipio

Producto	Actividad y/o Entregable
1.1 Vía urbana mejorada (Producto principal del proyecto) **Complemento:** **Medido a través de:** Kilómetros de vías urbanas **Cantidad:** 10,0000 **Costo:** $ 250.000.000,00 **Etapa:** Inversión **Localización:** **Número de Personas:** 21872 **Acumulativo o no:** No Acumulativo **Población Beneficiaria:** 21872	**1.1.1** Realizar mejoramiento de vías **Costo:** $ 244.600.000,00 **Etapa:** Inversión
	1.1.2 Realizar apoyo a la supervisión **Costo:** $ 5.400.000,00 **Etapa:** Inversión
1.2 Vía urbana con mantenimiento periódico o rutinario **Complemento:** **Medido a través de:** Kilómetros de vías urbanas **Cantidad:** 10,0000 **Costo:** $ 1.000.000.000,00 **Etapa:** Inversión **Localización:** **Número de Personas:** 21872 **Acumulativo o no:** No Acumulativo **Población Beneficiaria:** 21872	**1.2.1** Realizar mantenimiento periódico o rutinario de vías **Costo:** $ 971.200.000,00 **Etapa:** Inversión
	1.2.2 Realizar apoyo a la supervisión **Costo:** $ 28.800.000,00 **Etapa:** Inversión

Producto	Actividad y/o Entregable
1.3 Vía terciaria rehabilitada **Complemento:** **Medido a través de:** Kilómetros de vías terciaria **Cantidad:** 1,0000 **Costo:** $ 250.000.000,00 **Etapa:** Inversión **Localización:** **Número de Personas:** 21872 **Acumulativo o no:** No Acumulativo **Población Beneficiaria:** 21872	**1.3.1** Rehabilitar tramos de red vial urbana **Costo:** $ 244.600.000,00 **Etapa:** Inversión
	1.3.2 Realizar apoyo a la supervisión **Costo:** $ 5.400.000,00 **Etapa:** Inversión

Alternativa: Realizar el mantenimiento, mejoramiento y rehabilitación de vías urbanas y de centros poblados del municipio

Actividad 1.1.1 Realizar mejoramiento de vías

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Servicios para la comunidad, sociales y personales	Transporte
0	$6.000.000,00	$35.000.000,00	$10.000.000,00	$175.000.000,00	$3.600.000,00	$15.000.000,00
Total	**$6.000.000,00**	**$35.000.000,00**	**$10.000.000,00**	**$175.000.000,00**	**$3.600.000,00**	**$15.000.000,00**

Periodo	Total
0	$244.600.000,00
Total	

Actividad 1.1.2 Realizar apoyo a la supervisión

Periodo	Servicios para la comunidad, sociales y personales
0	$5.400.000,00
Total	**$5.400.000,00**

Periodo	Total
0	$5.400.000,00
Total	

Actividad 1.2.1 Realizar mantenimiento periódico o rutinario de vías

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Servicios para la comunidad, sociales y personales	Transporte
0	$43.200.000,00	$188.800.000,00	$68.800.000,00	$562.400.000,00	$7.200.000,00	$100.800.000,00
Total	**$43.200.000,00**	**$188.800.000,00**	**$68.800.000,00**	**$562.400.000,00**	**$7.200.000,00**	**$100.800.000,00**

Periodo	Total
0	$971.200.000,00
Total	

Actividad 1.2.2 Realizar apoyo a la supervisión

Periodo	Servicios para la comunidad, sociales y personales
0	$28.800.000,00
Total	**$28.800.000,00**

Periodo	Total
0	$28.800.000,00
Total	

Actividad 1.3.1 Rehabilitar tramos de red vial urbana

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Servicios para la comunidad, sociales y personales	Transporte
0	$6.000.000,00	$35.000.000,00	$10.000.000,00	$175.000.000,00	$3.600.000,00	$15.000.000,00
Total	**$6.000.000,00**	**$35.000.000,00**	**$10.000.000,00**	**$175.000.000,00**	**$3.600.000,00**	**$15.000.000,00**

Periodo	Total
0	$244.600.000,00
Total	

Actividad 1.3.2 Realizar apoyo a la supervisión

Periodo	Servicios para la comunidad, sociales y personales
0	$5.400.000,00
Total	**$5.400.000,00**

Periodo	Total
0	$5.400.000,00
Total	

Alternativa: Realizar el mantenimiento, mejoramiento y rehabilitación de vías urbanas y de centros poblados del municipio

Análisis de riesgos alternativa

01 - Análisis de riesgo

	Tipo de riesgo	Descripción del riesgo	Probabilidad e impacto	Efectos	Medidas de mitigación
1-Propósito (Objetivo general)	Financieros	El proyecto no cuenta con asignación de recursos	**Probabilidad:** 1. Raro **Impacto:** 4. Mayor	Imposibilidad de desarrollarlo y de solucionar el problema	Formular proyecto y asignar recurso
2-Componente (Productos)	De mercado	No hay suministro de materiales para la realización de las actividades	**Probabilidad:** 1. Raro **Impacto:** 4. Mayor	Retraso de la ejecución del proyecto en el tiempo inicialmente estimado	Realizar estudio de fuentes de materiales antes de iniciar las actividades
3-Actividad y/o Entregable	Asociados a fenómenos de origen natural: atmosféricos, hidrológicos, geológicos, otros	Actividad/Entregable: Realizar mantenimiento periódico o rutinario de vías Riesgo: La construcción se ve afectada por condiciones climáticas adversas	**Probabilidad:** 1. Raro **Impacto:** 4. Mayor	Retraso en la ejecución del proyecto	Contar con una programación que tenga en cuenta los tiempos promedio normales de la ejecución de la obra

Ingresos y beneficios alternativa

01 - Ingresos y beneficios

Costos anuales evitados por servicios de salud.

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Pesos

Bien producido: Obra Física

Razón Precio Cuenta (RPC): 0.80

Descripción Cantidad: La cantidad está medida como el número de población objetivo, vulnerable a morbilidad por enfermedades respiratorias

Descripción Valor Unitario: Valor está considerado en costos por persona al año

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
1	21.872,00	$23.317,00	$509.989.424,00
2	21.872,00	$23.317,00	$509.989.424,00
3	21.872,00	$23.317,00	$509.989.424,00
4	21.872,00	$23.317,00	$509.989.424,00

02 - Totales

Periodo	Total beneficios	Total
1	$509.989.424,00	$509.989.424,00
2	$509.989.424,00	$509.989.424,00
3	$509.989.424,00	$509.989.424,00
4	$509.989.424,00	$509.989.424,00

Alternativa 1

Flujo

01 - Flujo Económico

P	Beneficios e ingresos (+)	Créditos(+)	Costos de preinversión (-)	Costos de inversión (-)	Costos de operación (-)	Amortización (-)	Intereses de los créditos (-)	Valor de salvamento (+)	Flujo Neto
0	$0,0	$0,0	$0,0	$1.147.492.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$-1.147.492.000,0
1	$407.991.539,2	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$407.991.539,2
2	$407.991.539,2	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$407.991.539,2
3	$407.991.539,2	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$407.991.539,2
4	$407.991.539,2	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$407.991.539,2

Impreso el 18/09/2025 2:12:03 p. m.

Indicadores y decisión

01 - Evaluación económica

Indicadores de rentabilidad			Indicadores de costo-eficiencia	Indicadores de costo mínimo	
Valor Presente Neto (VPN)	Tasa Interna de Retorno (TIR)	Relación Costo Beneficio (RCB)	Costo por beneficiario	Valor presente de los costos	Costo Anual Equivalente (CAE)
Alternativa: Realizar el mantenimiento, mejoramiento y rehabilitación de vías urbanas y de centros poblados del municipio					
$174.286.299,22	15,74 %	$1,15	$52.463,97	$1.147.492.000,00	$44.807.692,88

Costo por capacidad

Producto	Costo unitario (valor presente)
Vía urbana mejorada (Producto principal del proyecto)	$19.215.000,00
Vía urbana con mantenimiento periódico o rutinario	$76.319.200,00
Vía terciaria rehabilitada	$192.150.000,00

03 - Decisión

Alternativa

Realizar el mantenimiento, mejoramiento y rehabilitación de vías urbanas y de centros poblados del municipio

04 - Alcance

Mejorar el estado de las vías urbanas y de centros poblados del municipio

Indicadores de producto

01 - Objetivo 1

1. Mejorar el estado de las vías urbanas y de centros poblados del municipio

Producto

1.1. Vía urbana mejorada (Producto principal del proyecto)

Indicador

1.1.1 Vía urbana mejorada

Medido a través de: Kilómetros de vías urbanas

Meta total: 10,0000

Fórmula:

Es acumulativo: No

Es Principal: Si

Tipo de Fuente: Informe

Fuente de Verificación: Informe de servicio

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
0	10,0000		

Producto

1.2. Vía urbana con mantenimiento periódico o rutinario

Indicador

1.2.1 Vía urbana con mantenimiento

Medido a través de: Kilómetros de vías urbanas

Meta total: 10,0000

Fórmula:

Es acumulativo: No

Es Principal: Si

Tipo de Fuente: Informe

Fuente de Verificación: Informe de servicio

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
0	10,0000		

Producto

1.3. Vía terciaria rehabilitada

Indicador

1.3.1 Vía terciaria rehabilitada

Medido a través de: Kilómetros de vías terciaria

Meta total: 1,0000

Fórmula:

Es acumulativo: No

Es Principal: Si

Tipo de Fuente: Informe

Fuente de Verificación: Informe de servicio

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
0	1,0000		

Impreso el 18/09/2025 2:12:03 p. m.

Impreso el 18/09/2025 2:12:03 p. m.

Regionalización

Producto: Vía urbana mejorada (Producto principal del proyecto)

Región	Departamento	Municipio	Tipo de Agrupación	Agrupación	
Andina	Huila	Palermo			
Periodo	**Costo Total**	**Costo Regionalizado**	**Meta Total**	**Meta Regionalizada**	**Beneficiarios**
0	250.000.000,00	250.000.000,00	10,0000	10,0000	21.872

Producto: Vía urbana con mantenimiento periódico o rutinario

Región	Departamento	Municipio	Tipo de Agrupación	Agrupación	
Andina	Huila	Palermo			
Periodo	**Costo Total**	**Costo Regionalizado**	**Meta Total**	**Meta Regionalizada**	**Beneficiarios**
0	1.000.000.000,00	1.000.000.000,00	10,0000	10,0000	0

Producto: Vía terciaria rehabilitada

Región	Departamento	Municipio	Tipo de Agrupación	Agrupación	
Andina	Huila	Palermo			
Periodo	**Costo Total**	**Costo Regionalizado**	**Meta Total**	**Meta Regionalizada**	**Beneficiarios**
0	250.000.000,00	250.000.000,00	1,0000	1,0000	0

Impreso el 18/09/2025 2:12:03 p. m.

Focalización

Política	Categoría	SubCategoría	Valor

FICHA DE PROYECTOS DE INVERSION INSCRITOS EN EL BANCO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS DEL MUNICIPIO DE PALERMO

1. IDENTIFICACION DE PROYECTO

Código BPIN: 202500000036993	
Nombre del Proyecto:	MANTENIMIENTO y MEJORAMIENTO DE VÍAS TERCIARIAS DEL MUNICIPIO DE PALERMO HUILA

2. SECRETARÍA PROPONENTE DEL PROYECTO:

Nombre de Secretaría Responsable del Proyecto:	Secretaría de Planeación e Infraestructura
Persona responsable:	JESÚS MARÍA LOZADA CAMACHO
Cargo:	Secretario de Planeación e Infraestructura

3. CLASIFICACION DEL PROYECTO

Sector de la Inversión:	Transporte
Programa Plan Desarrollo:	2402 Infraestructura red vial regional
Productos:	2402041 Vía terciaria mejorada 2402042 Placa huella construida 2402112 Vía terciaria con mantenimiento periódico o rutinario 2402105 Documentos de lineamientos técnicos

4. REQUISITOS DEL PROYECTO

	CUMPLE
MGA debidamente diligenciada	SI
Presupuesto firmado	SI
Documento Técnico	SI
Informe de Viabilidad Técnica, Financiera y Jurídica	SI
Estudios técnicos cuando aplique	SI

5. CONSTANCIA DE LA INSTANCIA QUE EMITE EL CONCEPTO DE VIABILIDAD

Nombre de la Secretaría que emite el concepto:	Secretaría de Planeación e Infraestructura
Nombre del Funcionario Responsable del concepto:	JESÚS MARÍA LOZADA CAMACHO
Cargo:	Secretario de Planeación e Infraestructura

6. CONSTANCIA DE PROYECTO TRANSFERIDO AL SUIFP TERRITORIAL

Nombre del Funcionario Responsable del SUIFP SGR:	ALBERTO LAGUNA ALDANA

Impreso el 14/10/2025 11:51:13 a. m.

Datos básicos

01 - Datos básicos del proyecto

Nombre

Mantenimiento y mejoramiento de vías terciarias del municipio de Palermo, Huila

Tipología

A - PIIP - Bienes y Servicios

Código BPIN

202500000036993

Sector

Transporte

Es Proyecto Tipo: No

Fecha creación: 18/09/2025 11:57:37

Identificador: 1575756

Formulador Ciudadano: Diego fernando Trujillo Losada

Formulador Oficial : Diego fernando Trujillo Losada

Impreso el 14/10/2025 11:51:13 a. m.

Contribución a la política pública

01 - Contribución al Plan Nacional de Desarrollo

Plan

(2022-2026) Colombia Potencia Mundial de la Vida

Programa

2402 - Infraestructura red vial regional

Transformación	Pilar	Catalizador	Componente
3. Derecho humano a la alimentación	02. Acceso Físico a Alimentos	02. Transporte eficiente a lo largo de la cadena logística agropecuaria	a. Protocolo de atención prioritaria

02 - Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

“Por un Huila Grande” aprobado mediante Ordenanza 009 de 2024

Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Apoyar al sector productivo Mediante, el mantenimiento y mejoramiento de la red vial terciaria de los 37 Municipios del Departamento fomentando el cierre de brechas y la inclusión rural.

Programa del Plan Desarrollo Departamental o Sectorial

2402 Infraestructura red vial regional

03 - Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

“Palermo tiene Quién lo Quiera”, aprobado mediante Acuerdo No. 004 de 2024

Estrategia del Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Ejecutar obras encaminadas a mejorar la movilidad y el transporte terrestre dentro del territorio municipal, logrando la interconexión con municipios circunvecinos

Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

2402 Infraestructura red vial regional
2402041 Vía terciaria mejorada
2402042 Placa huella construida
2402112 Vía terciaria con mantenimiento periódico o rutinario
2402105 Documentos de lineamientos técnicos

04 - Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Tipo de entidad

Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Identificación y descripción del problema

Problema central

Dificultad en la intercomunicación terrestre de población de la zona rural del municipio de Palermo.

Descripción de la situación existente con respecto al problema

Actualmente hay dificultad en la intercomunicación terrestre de población de la zona rural; por tramos críticos viales, los que se encuentran en estado de afirmado, con pendientes pronunciadas, topografía escarpada, en pésimo estado, por su topografía su capa de rodadura es arrastrada por escorrentías en las temporadas invernales, los mantenimientos periódicos y rutinarios no son duraderos y no solucionan de manera definitiva el problema, constituyéndose estos en detrimento patrimonial, la comunidad genera acceso con soluciones improvisadas y peligrosas como rellenos con palos y piedras. En cada temporada invernal el estado de las vías se complica por deslizamientos, y las aguas lluvias arrastran tramos completos dejando sectores de la zona rural incomunicada con la zona urbana.

Esta situación genera alto riesgo de accidentalidad, aumento en los tiempos de viaje, incremento en los costos de pasajes y fletes; en las fuertes temporadas invernales se impide el tránsito vehicular, por tanto el acceso a servicios sociales como las Brigadas rurales en salud, al transporte escolar, e imposibilita la comercialización y mercadeo de productos e insumos agrícolas, desmejorando la economía del sector porque se aumentan los costos de producción, se impide la conectividad con centros de consumo, por tanto aumentan los índices de pobreza, y se obstaculiza la presencia del Estado. En general desmejora las condiciones de bienestar y buen vivir para la población rural, aumenta la desigualdad, y las brechas sociales entre el campo y la ciudad.

Magnitud actual del problema – indicadores de referencia

229,22km de vía terciaria en mal estado

Impreso el 14/10/2025 11:51:13 a. m.

01 - Causas que generan el problema

Causas directas	Causas indirectas
1. Deterioro de las vías Causa Indirecta del problema:	**1.1** Vías rurales sin mantenimiento, obras de drenaje ni de contención

02 - Efectos generados por el problema

Efectos directos	Efectos indirectos
1. Aumento de tiempos de viaje	**1.1** □ Aumento en los costos de transporte de carga y pasajeros por mal estado de vías rurales
	1.2 □ Inoportuno acceso a servicios médicos
	1.3 □ Incremento de riesgo de deserción escolar
	1.4 □ Pérdida de cosechas
	1.5 □ Mayor empobrecimiento de la región
2. Baja comercialización de productos del municipio	**2.6** □ Incremento de precios de los alimentos
3. Aumento de accidentalidad	**3.7** Incremento de riesgo de lesiones física o mortalidad

Impreso el 14/10/2025 11:51:13 a. m.

Identificación y análisis de participantes

01 - Identificación de los participantes

Participante	Contribución o Gestión
Actor: Otro **Entidad:** Comunidad **Posición:** Beneficiario **Intereses o Expectativas:** Contar con facilidades y seguridad para transportar pasajeros, bienes o servicios, entre las zonas rural y urbana, y disminuir los tiempos de desplazamiento.	Realizar veeduría ciudadana
Actor: Municipal **Entidad:** PALERMO - HUILA **Posición:** Cooperante **Intereses o Expectativas:** Mejorar la transitabilidad terrestre para comunicar en condiciones de seguridad la zona rural y urbana del municipio.	Recursos de financiamiento, gestión financiera y administrativa, asistencia técnica y supervisión del contrato

02 - Análisis de los participantes

La entidad territorial ha llevado a cabo proyectos similares. Este tipo de proyectos buscan beneficiar a la población afectada por el estado y la inseguridad de las vías, orientados a mejorar sus condiciones de vida, su seguridad, generar empleo en las zonas rurales y apoyar los sectores de infraestructura para el desarrollo regional. Se han realizado acercamientos con la comunidad para exponerles el proyecto y ellos actuarán como aportantes de bienes y servicios (mano de obra) y como veedores.

Impreso el 14/10/2025 11:51:13 a. m.

Población afectada y objetivo

01 - Población afectada por el problema

Tipo de población

Personas

Número

15.698

Fuente de la información

Censo DANE, proyección a 2025

Localización

Ubicación general	Localización específica/Otro tipo de entidad étnica
Región: Andina **Departamento:** Huila **Municipio:** Palermo **Tipo de Agrupación:** **Agrupación:**	Población Afectada y Objetivo: La población afectada y objetivo es la misma, compuesta por toda la población residente en la zona rural del municipio

02 - Población objetivo de la intervención

Tipo de población

Personas

Número

15.698

Fuente de la información

Censo DANE, proyección a 2025

Localización

Ubicación general	Localización específica/Otro tipo de entidad étnica	Nombre del consejo comunitario
Región: Andina **Departamento:** Huila **Municipio:** Palermo **Tipo de Agrupación:** **Agrupación:**	Población Afectada y Objetivo: La población afectada y objetivo es la misma, compuesta por toda la población residente en la zona rural del municipio	

Impreso el 14/10/2025 11:51:14 a. m.

Objetivos específicos

01 - Objetivo general e indicadores de seguimiento

Problema central

Dificultad en la intercomunicación terrestre de población de la zona rural del municipio de Palermo.

Objetivo general – Propósito

Mejorar la intercomunicación terrestre de la población de la zona rural y el municipio de Palermo

Indicadores para medir el objetivo general

Indicador objetivo	Descripción	Fuente de verificación
Disminución de riesgo de accidentalidad	**Medido a través de:** Porcentaje **Meta:** 10 **Tipo de fuente:** Informe	Informe de la Secretaría de Planeación e Infraestructura

02 - Relaciones entre las causas y objetivos

Causa relacionada	Objetivos específicos
Causa directa 1 Deterioro de las vías Causa Indirecta del problema:	Mejorar el estado de las vías
Causa indirecta 1.1 Vías rurales sin mantenimiento, obras de drenaje ni de contención	Realizar mantenimiento, mejoramiento de vías

Alternativas de la solución

01 - Alternativas de la solución

Nombre de la alternativa	Se evaluará con esta herramienta	Estado
Realizar Mantenimiento y Mejoramiento de vías terciarias en el municipio de Palermo	Si	Completo

Evaluaciones a realizar

Rentabilidad:	Si
Costo - Eficiencia y Costo mínimo:	Si
Evaluación multicriterio:	No

Impreso el 14/10/2025 11:51:14 a. m.

Alternativa 1. Realizar Mantenimiento y Mejoramiento de vías terciarias en el municipio de Palermo

Estudio de necesidades

01 - Bien o servicio

Bien o servicio

Vías terciarias atendidas

Medido a través de

Kilómetros

Descripción

Mantenimiento y Mejoramiento vial

Descripción de la Demanda

La se mide demanda como kilómetros de vías terciarias que requieren ser atendidas con mantenimiento y/o mejoramiento

Descripción de la Oferta

La oferta se mide como kilómetros de vías terciarias que han sido atendidas con mantenimiento y/o mejoramiento

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2021	229,22	229,22	0,00
2022	229,22	229,22	0,00
2023	229,22	229,22	0,00
2024	229,22	229,22	0,00
2025	229,22	229,22	0,00
2026	0,00	229,22	-229,22
2027	0,00	229,22	-229,22
2028	0,00	229,22	-229,22
2029	0,00	229,22	-229,22

Impreso el 14/10/2025 11:51:14 a. m.

Alternativa: Realizar Mantenimiento y Mejoramiento de vías terciarias en el municipio de Palermo

Análisis técnico de la alternativa

01 - Análisis técnico de la alternativa

Análisis técnico de la alternativa

El proyecto consiste en realizar el mantenimiento, mejoramiento y construcción de placa huellas, sobre las vías terciarias que son de competencia del municipio de Palermo. Se realiza mantenimiento de la capa de rodadura, limpieza de andenes, remoción de derrumbes, construcción de obras de arte, y construcción de placa huellas. Igualmente realizar un documento que describa y explique que instrumentos, estándares, requisitos y condiciones son necesarias para llevar a cabo los procesos y o actividades para el mantenimiento y/o mejoramiento vial.

Impreso el 14/10/2025 11:51:14 a. m.

Alternativa: Realizar Mantenimiento y Mejoramiento de vías terciarias en el municipio de Palermo

Localización de la alternativa

01 - Localización de la alternativa

Ubicación general	Ubicación específica
Región: Andina **Departamento:** Huila **Municipio:** Palermo **Tipo de Agrupación:** **Agrupación:** **Latitud:** **Longitud:**	

02 - Factores analizados

Aspectos administrativos y políticos,
Cercanía a la población objetivo,
Cercanía de fuentes de abastecimiento,
Disponibilidad y costo de mano de obra,
Factores ambientales,
Medios y costos de transporte,
Topografía

Cadena de valor de la alternativa

Costo total de la alternativa: $ 2.115.000.000,00

1 - Objetivo específico 1 **Costo:** $ 2.115.000.000,00

Mejorar el estado de las vías

Producto	Actividad y/o Entregable
1.1 Vía terciaria mejorada (Producto principal del proyecto) **Complemento:** **Medido a través de:** Kilómetros de vías terciaria **Cantidad:** 100,0000 **Costo:** $ 525.000.000,00 **Etapa:** Inversión **Localización:** **Número de Personas:** 15698 **Acumulativo o no:** No Acumulativo **Población Beneficiaria:** 15698	**1.1.1** Realizar el mejoramiento de vías terciarias **Costo:** $ 505.000.000,00 **Etapa:** Inversión
	1.1.2 Realizar apoyo a la supervisión **Costo:** $ 20.000.000,00 **Etapa:** Inversión
1.2 Placa huella construida **Complemento:** **Medido a través de:** Metros lineales de vías terciaria **Cantidad:** 100,0000 **Costo:** $ 545.000.000,00 **Etapa:** Inversión **Localización:** **Número de Personas:** 15669 **Acumulativo o no:** No Acumulativo **Población Beneficiaria:** 15669	**1.2.1** Construir Placa huella sobre vías terciarias **Costo:** $ 505.000.000,00 **Etapa:** Inversión
	1.2.2 Realizar apoyo a la supervisión **Costo:** $ 40.000.000,00 **Etapa:** Inversión

Impreso el 14/10/2025 11:51:14 a. m.

Producto	Actividad y/o Entregable
1.3 Vía urbana con mantenimiento periódico o rutinario **Complemento:** **Medido a través de:** Kilómetros de vías urbanas **Cantidad:** 100,0000 **Costo:** $ 1.040.000.000,00 **Etapa:** Inversión **Localización:** **Número de Personas:** 15698 **Acumulativo o no:** No Acumulativo **Población Beneficiaria:** 15698	**1.3.1** Realizar mantenimiento periódico o rutinario de vías terciarias **Costo:** $ 1.010.000.000,00 **Etapa:** Inversión
	1.3.2 Realizar apoyo a la supervisión **Costo:** $ 30.000.000,00 **Etapa:** Inversión
1.4 Documentos de lineamientos técnicos **Complemento:** **Medido a través de:** Número de documentos **Cantidad:** 1,0000 **Costo:** $ 5.000.000,00 **Etapa:** Inversión **Localización:** **Número de Personas:** 15698 **Acumulativo o no:** No Acumulativo **Población Beneficiaria:** 15698	**1.4.1** Divulgación **Costo:** $ 4.500.000,00 **Etapa:** Inversión
	1.4.2 Plan de trabajo **Costo:** $ 500.000,00 **Etapa:** Inversión

Alternativa: Realizar Mantenimiento y Mejoramiento de vías terciarias en el municipio de Palermo

Actividad 1.1.1 Realizar el mejoramiento de vías terciarias

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	$30.000.000,00	$105.000.000,00	$20.000.000,00	$320.000.000,00	$30.000.000,00
Total	**$30.000.000,00**	**$105.000.000,00**	**$20.000.000,00**	**$320.000.000,00**	**$30.000.000,00**

Periodo	Total
0	$505.000.000,00
Total	

Actividad 1.1.2 Realizar apoyo a la supervisión

Periodo	Servicios para la comunidad, sociales y personales
0	$20.000.000,00
Total	**$20.000.000,00**

Periodo	Total
0	$20.000.000,00
Total	

Actividad 1.2.1 Construir Placa huella sobre vías terciarias

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	$30.000.000,00	$105.000.000,00	$20.000.000,00	$320.000.000,00	$30.000.000,00
Total	**$30.000.000,00**	**$105.000.000,00**	**$20.000.000,00**	**$320.000.000,00**	**$30.000.000,00**

Periodo	Total
0	$505.000.000,00
Total	

Actividad 1.2.2 Realizar apoyo a la supervisión

Periodo	Servicios para la comunidad, sociales y personales
0	$40.000.000,00
Total	**$40.000.000,00**

Periodo	Total
0	$40.000.000,00
Total	

Actividad 1.3.1 Realizar mantenimiento periódico o rutinario de vías terciarias

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	$60.000.000,00	$210.000.000,00	$80.000.000,00	$640.000.000,00	$20.000.000,00
Total	**$60.000.000,00**	**$210.000.000,00**	**$80.000.000,00**	**$640.000.000,00**	**$20.000.000,00**

Periodo	Total
0	$1.010.000.000,00
Total	

Actividad 1.3.2 Realizar apoyo a la supervisión

Periodo	Servicios para la comunidad, sociales y personales
0	$30.000.000,00
Total	**$30.000.000,00**

Periodo	Total
0	$30.000.000,00
Total	

Impreso el 14/10/2025 11:51:14 a. m.

Entregable 1.4.1 Divulgación

Periodo	Servicios para la comunidad, sociales y personales
0	$4.500.000,00
Total	**$4.500.000,00**

Periodo	Total
0	$4.500.000,00
Total	

Entregable 1.4.2 Plan de trabajo

Periodo	Servicios para la comunidad, sociales y personales
0	$500.000,00
Total	**$500.000,00**

Periodo	Total
0	$500.000,00
Total	

Impreso el 14/10/2025 11:51:14 a. m.

Alternativa: Realizar Mantenimiento y Mejoramiento de vías terciarias en el municipio de Palermo

Análisis de riesgos alternativa

01 - Análisis de riesgo

	Tipo de riesgo	Descripción del riesgo	Probabilidad e impacto	Efectos	Medidas de mitigación
1-Propósito (Objetivo general)	Financieros	El proyecto no cuenta con recursos de financiación	**Probabilidad:** 1. Raro **Impacto:** 4. Mayor	Retraso en la solución del problema	Realiza gestión administrativa para acceder a recursos de financiación
2-Componente (Productos)	De mercado	No hay suministro de materiales para la realización de las actividades	**Probabilidad:** 1. Raro **Impacto:** 4. Mayor	Retraso a la ejecución del proyecto en el tiempo inicialmente estimado	Realizar estudio de fuentes de materiales cercanas antes de iniciar esta actividad
3-Actividad y/o Entregable	Asociados a fenómenos de origen natural: atmosféricos, hidrológicos, geológicos, otros	Actividad/Entregable: Realizar el mejoramiento de vías terciarias Riesgo: La ejecución se ve afectada por condiciones climáticas adversas	**Probabilidad:** 4. Probable **Impacto:** 4. Mayor	Retraso en la ejecución del proyecto	Contar con una programación que tenga en cuenta los tiempos promedio normales de la ejecución de la obra

Ingresos y beneficios alternativa

01 - Ingresos y beneficios

Ahorro en gastos en mayores intervenciones por pérdida completa de la transitabilidad.

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Pesos

Bien producido: Obra Física

Razón Precio Cuenta (RPC): 0.80

Descripción Cantidad: La cantidad está medida por entidad que requiere mayores inversiones en intervenciones

Descripción Valor Unitario: El valor es el costo promedio anual a intervenir para recuperar la transitibalidad plena sobre las vías

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
1	1.598,00	$450.000,00	$719.100.000,00
2	1.598,00	$450.000,00	$719.100.000,00
3	1.598,00	$450.000,00	$719.100.000,00
4	1.598,00	$450.000,00	$719.100.000,00

02 - Totales

Periodo	Total beneficios	Total
1	$719.100.000,00	$719.100.000,00
2	$719.100.000,00	$719.100.000,00
3	$719.100.000,00	$719.100.000,00
4	$719.100.000,00	$719.100.000,00

Impreso el 14/10/2025 11:51:15 a. m.

Alternativa 1

Flujo

01 - Flujo Económico

P	Beneficios e ingresos (+)	Créditos(+)	Costos de preinversión (-)	Costos de inversión (-)	Costos de operación (-)	Amortización (-)	Intereses de los créditos (-)	Valor de salvamento (+)	Flujo Neto
0	$0,0	$0,0	$0,0	$1.615.600.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$-1.615.600.000,0
1	$575.280.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$575.280.000,0
2	$575.280.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$575.280.000,0
3	$575.280.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$575.280.000,0
4	$575.280.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$575.280.000,0

Impreso el 14/10/2025 11:51:15 a. m.

Indicadores y decisión

01 - Evaluación económica

Indicadores de rentabilidad			Indicadores de costo-eficiencia	Indicadores de costo mínimo	
Valor Presente Neto (VPN)	Tasa Interna de Retorno (TIR)	Relación Costo Beneficio (RCB)	Costo por beneficiario	Valor presente de los costos	Costo Anual Equivalente (CAE)
Alternativa: Realizar Mantenimiento y Mejoramiento de vías terciarias en el municipio de Palermo					
$248.146.050,87	15,82 %	$1,15	$102.917,57	$1.615.600.000,00	$63.796.477,90

Costo por capacidad

Producto	Costo unitario (valor presente)
Vía terciaria mejorada (Producto principal del proyecto)	$4.012.000,00
Placa huella construida	$4.172.000,00
Vía urbana con mantenimiento periódico o rutinario	$7.932.000,00
Documentos de lineamientos técnicos	$4.000.000,00

03 - Decisión

Alternativa

Realizar Mantenimiento y Mejoramiento de vías terciarias en el municipio de Palermo

04 - Alcance

Mejorar el estado de las vías

Impreso el 14/10/2025 11:51:15 a. m.

Indicadores de producto

01 - Objetivo 1

1. Mejorar el estado de las vías

Producto

1.1. Vía terciaria mejorada (Producto principal del proyecto)

Indicador

1.1.1 Vía terciaria mejorada

Medido a través de: Kilómetros de vías terciaria

Meta total: 100,0000

Fórmula:

Es acumulativo: No

Es Principal: Si

Tipo de Fuente: Informe

Fuente de Verificación: Informe de supervisión

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
0	100,0000		

Impreso el 14/10/2025 11:51:15 a. m.

Producto

1.2. Placa huella construida

Indicador

1.2.1 Vía terciaria mejorada

Medido a través de: Metros lineales de vías terciaria

Meta total: 100,0000

Fórmula:

Es acumulativo: No

Es Principal: Si

Tipo de Fuente: Informe

Fuente de Verificación: Informe de supervisión

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
0	100,0000		

Impreso el 14/10/2025 11:51:15 a. m.

Producto

1.3. Vía urbana con mantenimiento periódico o rutinario

Indicador

1.3.1 Vía urbana con mantenimiento

Medido a través de: Kilómetros de vías urbanas

Meta total: 100,0000

Fórmula:

Es acumulativo: No

Es Principal: Si

Tipo de Fuente: Informe

Fuente de Verificación: Informe de supervisión

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
0	100,0000		

Impreso el 14/10/2025 11:51:15 a. m.

Producto

1.4. Documentos de lineamientos técnicos

Indicador

1.4.1 Documentos de lineamientos técnicos realizados

Medido a través de: Número de documentos

Meta total: 1,0000

Fórmula:

Es acumulativo: No

Es Principal: Si

Tipo de Fuente: Informe

Fuente de Verificación: Informe de supervisión

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
0	1,0000		

Impreso el 14/10/2025 11:51:15 a. m.

Impreso el 14/10/2025 11:51:15 a. m.

Regionalización

Producto: Vía terciaria mejorada (Producto principal del proyecto)

Región	Departamento	Municipio	Tipo de Agrupación	Agrupación	
Andina	Huila	Palermo			
Periodo	**Costo Total**	**Costo Regionalizado**	**Meta Total**	**Meta Regionalizada**	**Beneficiarios**
0	525.000.000,00	525.000.000,00	100,0000	100,0000	15.698

Producto: Placa huella construida

Región	Departamento	Municipio	Tipo de Agrupación	Agrupación	
Andina	Huila	Palermo			
Periodo	**Costo Total**	**Costo Regionalizado**	**Meta Total**	**Meta Regionalizada**	**Beneficiarios**
0	545.000.000,00	545.000.000,00	100,0000	100,0000	0

Producto: Vía urbana con mantenimiento periódico o rutinario

Región	Departamento	Municipio	Tipo de Agrupación	Agrupación	
Andina	Huila	Palermo			
Periodo	**Costo Total**	**Costo Regionalizado**	**Meta Total**	**Meta Regionalizada**	**Beneficiarios**
0	1.040.000.000,00	1.040.000.000,00	100,0000	100,0000	0

Producto: Documentos de lineamientos técnicos

Región	Departamento	Municipio	Tipo de Agrupación	Agrupación	
Andina	Huila	Palermo			
Periodo	**Costo Total**	**Costo Regionalizado**	**Meta Total**	**Meta Regionalizada**	**Beneficiarios**
0	0,00	5.000.000,00	1,0000	1,0000	0

Impreso el 14/10/2025 11:51:15 a. m.

Focalización

Política	Categoría	SubCategoría	Valor