Cant. contractual	2.420,50
Programada acum.	0,00
Ejecutada acum.	346,12
% prog.	0,00 %
% ejec.	14,30 %
Desv.	14,30 p.p.
Observaciones / acción	Aplicación de pañete; espesor reportado de 1,5 cm.
11.01 Interconexión entre el panel de secuenciamiento y barraje equipotencial localizado en cuarto de control primer piso en 1ø1" EMT con un cable aislado #2 AWG.	
EDT	3.0
Ítem / actividad	11.01 Interconexión entre el panel de secuenciamiento y barraje equipotencial localizado en cuarto de control primer piso en 1ø1" EMT con un cable aislado #2 AWG.
Un.	gl
Cant. contractual	1,00
Programada acum.	0,15
Ejecutada acum.	0,00
% prog.	15,00 %
% ejec.	0,00 %
Desv.	-15,00 p.p.
Observaciones / acción	Sin ejecución acumulada reportada en los semanales.
11.02 Suministro e Instalación de un barraje equipotencial para el sistema aislado de sonido en platina de 2"x¼"x30 cm montada sobre aisladores de resina, con pintura de protección color verde y puntos de contacto plateados.	
EDT	3.0
Ítem / actividad	11.02 Suministro e Instalación de un barraje equipotencial para el sistema aislado de sonido en platina de 2"x¼"x30 cm montada sobre aisladores de resina, con pintura de protección color verde y puntos de contacto plateados.
Un.	gl
Cant. contractual	1,00
Programada acum.	0,15
Ejecutada acum.	0,00
% prog.	15,00 %
% ejec.	0,00 %

Desv.	-15,00 p.p.
Observaciones / acción	Sin ejecución acumulada reportada en los semanales.
11.03 Interconexión entre el barraje equipotencial y el Transformador de aislamiento en 1ø1" EMT con un cable aislado #2	
EDT	3.0
Ítem / actividad	11.03 Interconexión entre el barraje equipotencial y el Transformador de aislamiento en 1ø1" EMT con un cable aislado #2
Un.	ml
Cant. contractual	160,00
Programada acum.	6,00
Ejecutada acum.	0,00
% prog.	3,75 %
% ejec.	0,00 %
Desv.	-3,75 p.p.
Observaciones / acción	Sin ejecución acumulada reportada en los semanales.
11.08 Conexión exotérmica varilla-cable calibre #1/0 AWG. Incluye suministro de molde fundente y demás accesorios.	
EDT	3.0
Ítem / actividad	11.08 Conexión exotérmica varilla-cable calibre #1/0 AWG. Incluye suministro de molde fundente y demás accesorios.
Un.	Un
Cant. contractual	56,00
Programada acum.	8,40
Ejecutada acum.	0,00
% prog.	15,00 %
% ejec.	0,00 %
Desv.	-15,00 p.p.
Observaciones / acción	Sin ejecución acumulada reportada en los semanales.
11.11 Aisladores ø 3.5 mm para soportar el conductor sólido al muro de concreto aprobados para intemperie. Modelo 177/30 Ref: 5207 46 0 OBO BETTERMANN	
EDT	3.0
Ítem / actividad	11.11 Aisladores ø 3.5 mm para soportar el conductor sólido al muro de concreto aprobados para intemperie. Modelo 177/30 Ref: 5207 46 0 OBO BETTERMANN

Un.	Un
Cant. contractual	2.502,00
Programada acum.	0,00
Ejecutada acum.	0,00
% prog.	0,00 %
% ejec.	0,00 %
Desv.	0,00 p.p.
Observaciones / acción	Sin ejecución acumulada reportada en los semanales.
13.01 Terminal uso exterior 15 kV (3x juego)	
EDT	3.0
Ítem / actividad	13.01 Terminal uso exterior 15 kV (3x juego)
Un.	GL
Cant. contractual	1,00
Programada acum.	0,11
Ejecutada acum.	0,00
% prog.	11,43 %
% ejec.	0,00 %
Desv.	-11,43 p.p.
Observaciones / acción	Sin ejecución acumulada reportada en los semanales.
13.02 Abrazadera de una salida para sujeción de cable subterráneo al poste según norma LA-228 CODENSA	
EDT	3.0
Ítem / actividad	13.02 Abrazadera de una salida para sujeción de cable subterráneo al poste según norma LA-228 CODENSA
Un.	UN
Cant. contractual	1,00
Programada acum.	0,11
Ejecutada acum.	0,00
% prog.	11,43 %
% ejec.	0,00 %
Desv.	-11,43 p.p.
Observaciones / acción	Sin ejecución acumulada reportada en los semanales.

13.03 Bajante de media tensión en 1ø6" galvanizado IMC x 6 m fijado al poste mediante abrazaderas en cinta band-it ¾", con codo en PVC para conexión a caja de inspección.	
EDT	3.0
Ítem / actividad	13.03 Bajante de media tensión en 1ø6" galvanizado IMC x 6 m fijado al poste mediante abrazaderas en cinta band-it ¾", con codo en PVC para conexión a caja de inspección.
Un.	GL
Cant. contractual	1,00
Programada acum.	0,11
Ejecutada acum.	0,00
% prog.	11,43 %
% ejec.	0,00 %
Desv.	-11,43 p.p.
Observaciones / acción	Sin ejecución acumulada reportada en los semanales.
13.04 Conector tipo cuña según norma ET-356 CODENSA S.A. ESP	
EDT	3.0
Ítem / actividad	13.04 Conector tipo cuña según norma ET-356 CODENSA S.A. ESP
Un.	UN
Cant. contractual	3,00
Programada acum.	0,34
Ejecutada acum.	0,00
% prog.	11,43 %
% ejec.	0,00 %
Desv.	-11,43 p.p.
Observaciones / acción	Sin ejecución acumulada reportada en los semanales.
13.05 Conector tipo vástago en L para cable de AL 15 kV XLPE	
EDT	3.0
Ítem / actividad	13.05 Conector tipo vástago en L para cable de AL 15 kV XLPE
Un.	UN
Cant. contractual	3,00
Programada acum.	0,00
Ejecutada acum.	0,00
% prog.	0,00 %

% ejec.	0,00 %
Desv.	0,00 p.p.
Observaciones / acción	Sin ejecución acumulada reportada en los semanales.
13.06 Suministro e Instalación de Pararrayos tipo ZnO 9 kV + Accesorios según ET-500 CODENSA	
EDT	3.0
Ítem / actividad	13.06 Suministro e Instalación de Pararrayos tipo ZnO 9 kV + Accesorios según ET-500 CODENSA
Un.	UN
Cant. contractual	3,00
Programada acum.	0,00
Ejecutada acum.	0,00
% prog.	0,00 %
% ejec.	0,00 %
Desv.	0,00 p.p.
Observaciones / acción	Sin ejecución acumulada reportada en los semanales.
13.22 Planta eléctrica de emergencia	
EDT	3.0
Ítem / actividad	13.22 Planta eléctrica de emergencia
Un.	UND
Cant. contractual	1,00
Programada acum.	0,00
Ejecutada acum.	0,60
% prog.	0,00 %
% ejec.	60,00 %
Desv.	60,00 p.p.
Observaciones / acción	Suministro del equipo y actividades previas de instalación.
17.12 Sistema de cielo raso acústico	
EDT	2.0
Ítem / actividad	17.12 Sistema de cielo raso acústico
Un.	m2
Cant. contractual	276,00
Programada acum.	0,00
Ejecutada acum.	200,00

1205

% prog.	0,00 %
% ejec.	72,46 %
Desv.	72,46 p.p.
Observaciones / acción	Suministro de cuelgas y capas aislantes; preparación del montaje.
17.14 Nubes acústicas	
EDT	2.0
Ítem / actividad	17.14 Nubes acústicas
Un.	m2
Cant. contractual	104,00
Programada acum.	0,00
Ejecutada acum.	75,00
% prog.	0,00 %
% ejec.	72,12 %
Desv.	72,12 p.p.
Observaciones / acción	Suministro y fabricación de estructuras principales de plafones.
17.2 Cielo raso acústico en madera	
EDT	2.0
Ítem / actividad	17.2 Cielo raso acústico en madera
Un.	m2
Cant. contractual	217,00
Programada acum.	0,00
Ejecutada acum.	137,94
% prog.	0,00 %
% ejec.	63,57 %
Desv.	63,57 p.p.
Observaciones / acción	Suministro de materiales; madera de 12 mm, acabado melamina y frescasa.
17.4 Acabado en madera melamina	
EDT	2.0
Ítem / actividad	17.4 Acabado en madera melamina
Un.	m2
Cant. contractual	137,50
Programada acum.	0,00
Ejecutada acum.	106,00
% prog.	0,00 %

% ejec.	77,09 %
Desv.	77,09 p.p.
Observaciones / acción	Suministro de materiales y estructura de soporte.
17.6 División de aulas múltiples	
EDT	2.0
Ítem / actividad	17.6 División de aulas múltiples
Un.	m2
Cant. contractual	142,00
Programada acum.	0,00
Ejecutada acum.	103,92
% prog.	0,00 %
% ejec.	73,18 %
Desv.	73,18 p.p.
Observaciones / acción	Suministro y fabricación de componentes de división acústica.
19.01 Plataforma de proscenio	
EDT	5.0
Ítem / actividad	19.01 Plataforma de proscenio
Un.	m2
Cant. contractual	26,80
Programada acum.	8,93
Ejecutada acum.	20,00
% prog.	33,33 %
% ejec.	74,63 %
Desv.	41,29 p.p.
Observaciones / acción	Ingreso de materiales y armado de la estructura del sistema.
19.02 Sistema manual contrapesado	
EDT	5.0
Ítem / actividad	19.02 Sistema manual contrapesado
Un.	und
Cant. contractual	12,00
Programada acum.	0,00
Ejecutada acum.	10,00
% prog.	0,00 %
% ejec.	83,33 %

Desv.	83,33 p.p.
Observaciones / acción	Instalación de rieles guía; suministro de poleas, tensores y barras.
19.03 Motor eléctrico trifásico 220 V	
EDT	5.0
Ítem / actividad	19.03 Motor eléctrico trifásico 220 V
Un.	und
Cant. contractual	5,00
Programada acum.	0,00
Ejecutada acum.	5,00
% prog.	0,00 %
% ejec.	100,00 %
Desv.	100,00 p.p.
Observaciones / acción	Suministro de componentes y fabricación de elementos y cajas de tramoyas.
19.4 Barraje de iluminación artística	
EDT	5.0
Ítem / actividad	19.4 Barraje de iluminación artística
Un.	und
Cant. contractual	5,00
Programada acum.	0,00
Ejecutada acum.	4,00
% prog.	0,00 %
% ejec.	80,00 %
Desv.	80,00 p.p.
Observaciones / acción	Suministro y fabricación del barraje de 15 m y sus componentes.
19.5 Caja de distribución de escenario	
EDT	5.0
Ítem / actividad	19.5 Caja de distribución de escenario
Un.	und
Cant. contractual	4,00
Programada acum.	0,00
Ejecutada acum.	3,00
% prog.	0,00 %
% ejec.	75,00 %

1208

Desv.	75,00 p.p.
Observaciones / acción	Suministro y fabricación de caja de distribución y componentes.
20.1 Ascensor de pasajeros	
EDT	5.0
Ítem / actividad	20.1 Ascensor de pasajeros
Un.	und
Cant. contractual	1,00
Programada acum.	0,00
Ejecutada acum.	1,00
% prog.	0,00 %
% ejec.	100,00 %
Desv.	100,00 p.p.
Observaciones / acción	Suministro de equipo de cuatro paradas y preparación de instalación.
22.01 Bomba contra incendios	
EDT	5.0
Ítem / actividad	22.01 Bomba contra incendios
Un.	Un
Cant. contractual	2,00
Programada acum.	0,53
Ejecutada acum.	1,00
% prog.	26,67 %
% ejec.	50,00 %
Desv.	23,33 p.p.
Observaciones / acción	Suministro de bomba y accesorios; preparación de instalación y conexión.

3. Seguimiento semanal y control de costos

El avance está ponderado por costo contractual y no representa desembolsos de la entidad.

Corte	Programado acum. ($)	Ejecutado acum. ($)	% programado	% ejecutado	Diferencia
SEMANA 1	88.342.855,20	98.801.364,86	0,23 %	0,26 %	0,03 p.p.
SEMANA 2	346.593.187,04	366.980.687,94	0,91 %	0,97 %	0,05 p.p.
SEMANA 3	671.063.452,34	4.983.253.029,14	1,77 %	13,14 %	11,37 p.p.
SEMANA 4	995.533.717,64	7.583.195.301,00	2,63 %	20,00 %	17,38 p.p.

Concepto financiero	Valor ($)	Estado documentado
Valor inicial	37.911.256.553,00	Sin adición ni reducción reportada
Anticipo	0,00	No otorgado
Actas presentadas	0,00	El informe registra preparación de la primera acta parcial
Pagos recibidos	0,00	Sin desembolsos al corte
Valor contractual por pagar	37.911.256.553,00	Balance del informe mensual

1210

4. Matriz de suministros críticos

Se registra el hito documentado; las fechas específicas de compra, fabricación y entrega se conservan en sus soportes respectivos.

Elemento	Especificación / alcance	Estado a octubre	Hito siguiente de control	Responsable
Planta eléctrica de emergencia	Ítem 13.22	Suministro del equipo y actividades previas de instalación.	Seguimiento a instalación, integración y pruebas del sistema	Dirección / coordinación de especialidad
Cielo raso acústico en madera	Ítem 17.2	Suministro de materiales; madera de 12 mm, acabado melamina y frescasa.	Seguimiento a instalación, integración y pruebas del sistema	Dirección / coordinación de especialidad
Acabado en madera melamina	Ítem 17.4	Suministro de materiales y estructura de soporte.	Seguimiento a instalación, integración y pruebas del sistema	Dirección / coordinación de especialidad
División de aulas múltiples	Ítem 17.6	Suministro y fabricación de componentes de división acústica.	Seguimiento a instalación, integración y pruebas del sistema	Dirección / coordinación de especialidad
Sistema de cielo raso acústico	Ítem 17.12	Suministro de cuelgas y capas aislantes; preparación del montaje.	Seguimiento a instalación, integración y pruebas del sistema	Dirección / coordinación de especialidad
Nubes acústicas	Ítem 17.14	Suministro y fabricación de estructuras principales de plafones.	Seguimiento a instalación, integración y pruebas del sistema	Dirección / coordinación de especialidad
Plataforma de proscenio	Ítem 19.01	Ingreso de materiales y armado de la estructura del sistema.	Seguimiento a instalación, integración y pruebas del sistema	Dirección / coordinación de especialidad
Sistema manual contrapesado	Ítem 19.02	Instalación de rieles guía; suministro de poleas, tensores y barras.	Seguimiento a instalación, integración y pruebas del sistema	Dirección / coordinación de especialidad
Motor eléctrico trifásico 220 V	Ítem 19.03	Suministro de componentes y fabricación de elementos y cajas de tramoyas.	Seguimiento a instalación, integración y pruebas del sistema	Dirección / coordinación de especialidad
Barraje de iluminación artística	Ítem 19.4	Suministro y fabricación del barraje de 15 m y sus componentes.	Seguimiento a instalación, integración y pruebas del sistema	Dirección / coordinación de especialidad
Caja de distribución de escenario	Ítem 19.5	Suministro y fabricación de caja de distribución y componentes.	Seguimiento a instalación, integración y pruebas del sistema	Dirección / coordinación de especialidad
Ascensor de pasajeros	Ítem 20.1	Suministro de equipo de cuatro paradas y preparación de instalación.	Seguimiento a instalación, integración y pruebas del sistema	Dirección / coordinación de especialidad
Bomba contra incendios	Ítem 22.01	Suministro de bomba y accesorios; preparación de instalación y conexión.	Seguimiento a instalación, integración y pruebas del sistema	Dirección / coordinación de especialidad

1211

5. Riesgos y acciones de seguimiento

Las valoraciones P/I se conservan de la matriz inicial del Plan de Gerencia V3. La columna de seguimiento describe la evidencia del mes; no constituye una nueva evaluación de probabilidad.

Riesgo	P / I inicial	Seguimiento de octubre	Acción de continuidad	Responsable
Retraso de suministros especiales	M / A	Se reporta suministro de ascensor, planta, bomba y componentes teatrales/acústicos.	Seguir hitos de suministro, montaje e integración.	Dirección / compras
Interferencias entre especialidades	A / A	Reuniones con especialistas y revisión de planos, acabados, escaleras e iluminación.	Formalizar decisiones técnicas y coordinar interfaces.	Dirección / coordinaciones
Cambios de diseño o requisitos	M / A	Modificatorio 1 y solicitud incorporados al expediente contractual.	Control documental de decisiones y garantías.	Gerencia / dirección
Baja productividad o falta de recursos	M / A	Seguimiento mediante cuatro informes semanales y curva S.	Verificar secuencias de trabajo e instalación de suministros.	Dirección / residencia
Accidentes o incidentes	M / A	Permisos en alturas y en caliente, capacitaciones y entrega de EPP.	Mantener permisos, inspecciones y formación.	SST
Residuos e impactos ambientales	M / M	Registros ambientales de capacitaciones, materiales, agua y mantenimiento.	Mantener orden, gestión de residuos y control de consumos.	Gestión ambiental
Daño a trabajos terminados	M / M	Jornadas de aseo y organización en frentes de obra.	Proteger elementos instalados y materiales almacenados.	Dirección / calidad
Retraso acumulado en ruta crítica	M / A	20,00 % ejecutado ponderado por costo frente a 2,63 % programado.	Revisar montaje y terminación junto con el Gantt.	Gerencia / dirección

1212

6. Responsabilidades y coordinación

Se conserva la distribución RACI del Plan de Gerencia. R: ejecuta; A: aprueba o responde por la decisión; C: consultado; I: informado.

A	
Actividad	Planificación y programación
Gerencia	A
Dirección	R
Residente	C
Calidad	I
SST	I
Ambiental	I
Adm./compras	C
Interventoría	I
A	
Actividad	Control de avance
Gerencia	A
Dirección	R
Residente	R
Calidad	C
SST	I
Ambiental	I
Adm./compras	I
Interventoría	I
A	
Actividad	Compras críticas
Gerencia	A
Dirección	R
Residente	C
Calidad	I
SST	I
Ambiental	I
Adm./compras	R
Interventoría	I
I	

1213

Actividad	Calidad y no conformidades
Gerencia	I
Dirección	A
Residente	R
Calidad	R
SST	I
Ambiental	I
Adm./compras	I
Interventoría	C
I	
Actividad	Gestión SST
Gerencia	I
Dirección	A
Residente	C
Calidad	I
SST	R
Ambiental	I
Adm./compras	I
Interventoría	I
I	
Actividad	Gestión ambiental
Gerencia	I
Dirección	A
Residente	C
Calidad	I
SST	I
Ambiental	R
Adm./compras	I
Interventoría	I
A	
Actividad	Control de cambios
Gerencia	A
Dirección	R
Residente	C
Calidad	C

1219

SST	I
Ambiental	I
Adm./compras	C
Interventoría	C
A	
Actividad	Pruebas y puesta en servicio
Gerencia	A
Dirección	R
Residente	R
Calidad	C
SST	I
Ambiental	I
Adm./compras	C
Interventoría	C
A	
Actividad	Entrega y cierre
Gerencia	A
Dirección	R
Residente	R
Calidad	C
SST	I
Ambiental	I
Adm./compras	C
Interventoría	C

Rol identificado en el informe	**Nombre**
Dirección de obra	Yuli Andrea Nivia Quintero
Residencia de obra	Giovanni Francisco Bohórquez Zea
Representante legal contratista	Edwin Helder Velásquez Castillo
Representante legal interventoría	Germán Adolfo Perdomo Pachón

1215

7. Indicadores y registro de decisiones

Grupo	Resultado documentado	Seguimiento / decisión
Plazo	20,00 % ejecutado y 2,63 % programado, ponderados por costo.	Contrastar suministros y fabricación con instalación y terminación.
Costos	Valor contractual sin adición; desembolsos $0.	Preparación y revisión de la primera acta parcial.
Calidad	0 no conformidades reportadas en el informe.	Consolidar trazabilidad de recepción, inspección y ensayos.
SST	20 charlas/capacitaciones relacionadas; 5 permisos de alturas y 3 en caliente.	Mantener controles para trabajos de alto riesgo.
Ambiental	Capacitaciones, control de materiales y consumo de agua documentados.	Continuidad del seguimiento de actividades ambientales.
Trámites	Enel: radicado 1059442619; envío de documentos a ESP.	Seguimiento al cambio de suscriptor.
Cambios contractuales	Modificatorio 1: conservación del plazo de seis meses.	Aplicar el documento contractual y su actualización de garantías.

1216