Información general

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.10180068
Versión del contrato	1
Estado de contrato	Firmado
Fecha de generación del estado	7 horas de tiempo transcurrido *(12/11/2026 9:30:43 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	CO1.PCCNTR.10180068
Objeto del contrato	Contratar el arrendamiento de un inmueble ubicado en el municipio de Inírida Guainía, destinado al funcionamiento de los diferentes grupos de trabajo de la Dirección Territorial Sur Oriente del Departamento Administrativo Nacional de Estadística DANE, responsables del desarrollo de los procesos administrativos y operativos que adelanta la entidad.
Tipo de Contrato	Arrendamiento de inmuebles
¿Asociado a otro contrato?	☐ Sí ☑ No
Duración del contrato	12 Meses
Fecha de inicio de contrato	-
Fecha de terminación del contrato	30/11/2027 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☐ Sí ☑ No *
Obligaciones Ambientales	☐ Sí ☑ No *
Obligaciones pos consumo	☐ Sí ☑ No *
Reversión	☐ Sí ☑ No *

Información de la Entidad Estatal contratante

DANE-SURORIENTE

COLOMBIA, Villavicencio

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

JAVIER AUGUSTO CHINGATE TORRES

COLOMBIA, Inírida
Número de documento 19000917

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
JAVIER AUGUSTO CHINGATE TORRES	BANCOLOMBIA	Ahorros	76337306141

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *JAVIER AUGUSTO CHINGATE TORRES* ***Fecha de aprobación:*** *12/11/2026 4:11:03 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *RONALD BUENO TRUJILLO* ***Fecha de aprobación:*** *12/11/2026 4:13:16 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado:
Contrato en ejecución:

Información del contrato

Tipo de proceso	Contratación directa
Unidad de contratación	DIRECCION TERRITORIAL SUR ORIENTE
Proceso de Contratación	DTSOR-CD-006-2026
Título de la oferta	▯▯▯
Cuantía del contrato	31.690.976,88 COP

Condiciones

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30%de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐Sí ☑No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017	☐Sí ☑No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega: A definir

El contrato puede ser prorrogado ☑Sí ☐No

Fecha de notificación de prorrogación -

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura A definir

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.10180068

Proveedor JAVIER AUGUSTO CHINGATE TORRES

Creado por

Agregado en -

Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre

☐	1. RESOLUCION JUSTIFI CONTRATACON DIRECTA INIRIDA.pdf	1. RESOLUCION JUSTIFI CONTRATACON DIRECTA INIRIDA.pdf	Descargar Detalle
☐	2. ESTUDIOS_PREVIOS_CONTRATACION_ARRIENDO_INIRIDA.pdf	2. ESTUDIOS_PREVIOS_CONTRATACION_ARRIENDO_INIRIDA.pdf	Descargar Detalle
☐	3. ANALISIS DEL SECTO INIRIDA.pdf	3. ANALISIS DEL SECTO INIRIDA.pdf	Descargar Detalle
☐	5. PAA INIRIDA .pdf	5. PAA INIRIDA .pdf	Descargar Detalle
☐	6. CDP 33226 SPGI 9455 ARRIENDO INIRIDA DANE.pdf	6. CDP 33226 SPGI 9455 ARRIENDO INIRIDA DANE.pdf	Descargar Detalle
☐	6.1 .Registro_2-2026-077856 MIN HACIENDA.pdf	6.1 .Registro_2-2026-077856 MIN HACIENDA.pdf	Descargar Detalle
☐	6.2 ASIGNACION VF 35826 VILLAVO.pdf	6.2 ASIGNACION VF 35826 VILLAVO.pdf	Descargar Detalle
☐	PROPUESTA Y DOCUMENTOS ARRENDADOR UNIFICADOS.pdf	PROPUESTA Y DOCUMENTOS ARRENDADOR UNIFICADOS.pdf	Descargar Detalle
☐	4. MATRIZ DE RIESGOS ARRIENDO-.pdf	4. MATRIZ DE RIESGOS ARRIENDO-.pdf	Descargar Detalle

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones Cra. 43d #16-06,
Ubicación CO-MET-50001 - Villavicencio
País COLOMBIA
Departamento Meta
Municipio Villavicencio
Dirección Cra. 43d #16-06,
Código postal

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	CALLE 17 N° 13 - 36	COLOMBIA > Guainía > Inírida

Bienes y servicios

1 CO1.PCCNTR.10180068

1.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
31.690.976,88

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	80131502	ARRENDAMIENTO INMUEBLE INÍRIDA	1,00	UN	31.690.976,88	31.690.976,88	31.690.976,88

Documentos del Proveedor

Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

Filtrar por familia

Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Formato de Experiencia	☐	☐
Certificaciones	☐	☐
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	☐	☐
RUP	☐	☐
RUT	☐	☐
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.	☐	☐
Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	☐	☐
La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.	☐	☐
Actas de Asamblea	☐	☐
Anexo de Acreditación de experiencia	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad financiera	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad organizacional	☐	☐

Certificado de constitución de proponente plural	☐	☐
Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)	☐	☐
Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.	☐	☐
Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.	☐	☐
Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.	☐	☐
Plan de amortización	☐	☐

Documentos administrativos	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados		

Documentos del contrato

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
1. RESOLUCION JUSTIFI CONTRATACON DIRECTA INIRIDA.pdf	1. RESOLUCION JUSTIFI CONTRATACON DIRECTA INIRIDA.pdf	(detalle)
2. ESTUDIOS_PREVIOS_CONTRATACION_ARRIENDO_INIRIDA.pdf	2. ESTUDIOS_PREVIOS_CONTRATACION_ARRIENDO_INIRIDA.pdf	(detalle)
3. ANALISIS DEL SECTO INIRIDA.pdf	3. ANALISIS DEL SECTO INIRIDA.pdf	(detalle)
5. PAA INIRIDA .pdf	5. PAA INIRIDA .pdf	(detalle)
6. CDP 33226 SPGI 9455 ARRIENDO INIRIDA DANE.pdf	6. CDP 33226 SPGI 9455 ARRIENDO INIRIDA DANE.pdf	(detalle)
6.1 .Registro_2-2026-077856 MIN HACIENDA.pdf	6.1 .Registro_2-2026-077856 MIN HACIENDA.pdf	(detalle)
6.2 ASIGNACION VF 35826 VILLAVO.pdf	6.2 ASIGNACION VF 35826 VILLAVO.pdf	(detalle)
PROPUESTA Y DOCUMENTOS ARRENDADOR UNIFICADOS.pdf	PROPUESTA Y DOCUMENTOS ARRENDADOR UNIFICADOS.pdf	(detalle)
4. MATRIZ DE RIESGOS ARRIENDO-.pdf	4. MATRIZ DE RIESGOS ARRIENDO-.pdf	(detalle)

Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	RONALD BUENO TRUJI	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	83089622	Guardar y notificar
Supervisor	Andres Felipe Corredor	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	1121918428	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago		Tipo de documento	Número de documento	Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del Gasto	RONALD BUENO TRUJILLO	29 minutos de tiempo transcurrido *(12/11/2026 4:13:17 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	RONALD BUENO TRUJILLO
Supervisor	Andres Felipe Corredor Camacho	29 minutos de tiempo transcurrido *(12/11/2026 4:13:17 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	RONALD BUENO TRUJILLO

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz ☐ Sí ☑ No * — Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Funcionamiento

Fuente de los recursos:

		Valor
Presupuesto General de la Nación - PGN	☑ Sí ☐ No *	31.690.976,88
Sistema General de Participaciones - SGP	☐ Sí ☑ No *	
Sistema General de Regalias - SGR	☐ Sí ☑ No *	
Recursos Propios (Alcaldías	☐ Sí ☑ No *	

y Gobernaciones)	
Recursos de Crédito	☐Sí ☑No *
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☐Sí ☑No *
Total	31.690.976,88

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados							

Entidad Estatal registrada en el SIIF	☑Sí ☐No
Código de autorización	
Código unidad/subunidad ejecutora	04-01-01-00

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado	
☐	35826	Vigencia futura ordinaria	No se ha iniciado		29.050.062,14 COP	04-01-01-00	-	Editar
☐	33226	CDP	Generado	2.720.143 COP	2.640.914,74 COP	04-01-01-00G	-	Editar

Saldo de CDP	2.720.143 COP
Saldo de vigencias futuras	0 COP
Saldo total a comprometer	2.640.914,74 COP
Última consulta a SIIF	Consulta Exitosa
Fecha de consulta SIIF	12/11/2026 9:20 AM

Compromiso presupuestal de gastos

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados								

Saldo de compromisos CDP	
Saldo de compromisos AVF	
Saldo total comprometido	
Última consulta a SIIF	
Fecha de consulta SIIF	-