ACTO DE DELEGACIÓN DE SUPERVISIÓN

No. Proceso:	SA-028-2026
fecha de suscripción	12 DE NOVIEMBRE 2026
Contratista:	ARISTA CORPORATIVA GM S.A.S.
Objeto:	SUMINISTRO A MONTO AGOTABLE DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, FERRETERÍA Y BIENES DE CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS UNIFORMES PARA LA ATENCIÓN, PREVENCIÓN Y MITIGACIÓN DE DESASTRES Y SITUACIONES DE EMERGENCIA EN EL MUNICIPIO DE CAUCASIA, ANTIOQUIA
Plazo:	HASTA EL AGOTAMIENTO DEL PRESUPUESTO OFICIAL O HASTA EL TREINTA Y UNO (31) DE DICIEMBRE DE 2026, LO QUE OCURRA PRIMERO
Valor:	DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES SESENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS CINCO PESOS ($299.063.905)

Caucasia – Antioquia, 12 de noviembre de 2026

Conforme al objeto del contrato antes identificado, se requiere de un supervisor que cumpla con las siguientes condiciones:

1. Técnico, profesional o profesional Especializado
2. Doce (12) meses de experiencia
3. Realizar el seguimiento a la ejecución del objeto contractual y verificar su cumplimiento, de conformidad con las condiciones contractuales.

Se procedió a verificar las condiciones antes indicadas de la funcionaria, LINA MARGARITA NORIEGA VALLE, Secretaria de Planeación y Desarrollo Territorial, cumple con los requisitos para ejercer la función, dejando constancia que cumple con las mismas, así

1. Profesional
2. Con más de doce (12) meses de experiencia
3. Cumple con el perfil apropiado, según manual de supervisión.

Especificaciones técnicas:

La presente contratación comprende el suministro y transporte a monto agotable de materiales de construcción, elementos para cubiertas y artículos de ferretería destinados a la atención de situaciones de emergencia, mitigación del riesgo y respuesta inmediata frente a eventos naturales o antrópicos en el Municipio de Caucasia.

Requisitos Generales de Calidad de los Bienes

Condición del Material: Todos los bienes suministrados por el contratista deberán ser nuevos, de primera calidad, libres de defectos de fabricación o daños por almacenamiento. No se aceptarán materiales reciclados, fisurados, oxidados o con signos de degradación.

Normativa Técnica: Los materiales deberán cumplir estrictamente con las Normas Técnicas Colombianas (NTC) aplicables a cada tipología de producto (ej. normas NTC para fibrocemento, polipropileno, aceros galvanizados y cementos), así como con las directrices del Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente (NSR-10) cuando afecten elementos estructurales.

Trazabilidad: Cada entrega deberá contar con la respectiva ficha técnica del fabricante y, cuando la supervisión lo requiera, los certificados de conformidad de calidad del producto.

Grupos de Materiales Requeridos

Los elementos a suministrar bajo órdenes de pedido se agrupan en las siguientes categorías técnicas uniformes:

Componentes para Techos y Cubiertas: Tejas onduladas de fibrocemento (diferentes perfiles y longitudes), tejas de polipropileno translúcidas u opacas, y caballetes fijos o articulados compatibles con los perfiles exigidos.

Elementos de Fijación y Ferretería: Ganchos metálicos galvanizados, amarres mecánicos, tornillería especializada, alambres y herramientas menores de fijación para cubiertas.

Materiales de Construcción y Barreras de Mitigación: Cemento gris de uso general, cal hidratada y rollos de plástico negro calibre 6 para impermeabilización y protección provisional de taludes o estructuras colapsadas.

Condiciones de Logística y Operación Obligatorias

El contratista seleccionado deberá garantizar y sostener durante toda la vigencia del contrato las siguientes capacidades:

Disponibilidad Inmediata y Stock Mínimo: Mantener un inventario básico de los bienes críticos en sus bodegas para asegurar el abastecimiento oportuno ante llamados de urgencia de la Secretaría de Planeación.

Atención Prioritaria de Emergencias: Ante la ocurrencia de un desastre natural o vendaval, el contratista deberá atender de forma prioritaria los requerimientos, entregando los materiales en un plazo máximo de veinticuatro (24) horas posteriores a la emisión de la orden de pedido.

Logística de Distribución Total: El precio unitario ofertado en la subasta debe incluir de forma obligatoria los costos de cargue, transporte terrestre o fluvial, descargue y entrega a pie de obra o en el lugar exacto que determine el supervisor, tanto en la cabecera urbana como en cualquier vereda o corregimiento de la zona rural de Caucasia.

Garantía de Reposición: Reemplazar a su entero costo y en un término no mayor a cuarenta y ocho (48) horas cualquier material que sea rechazado por la supervisión por no cumplir con las dimensiones, calidades o resistencias exigidas en las fichas técnicas del proceso

1. **Tejas de fibrocemento perfil 7:**

1.1 Teja ondulada de fibrocemento perfil 7 N° 4 Teja grisácea fabricada con base en cemento, celulosa, caliza y fibras sintéticas de PVA (Acetato de Polivinilo); libre de asbesto.		
ITEM	**Característica**	**Especificación**
1	Color	Gris
2	Vida útil	20 – 25 años
3	Garantía	5 años
4	Longitud	1,22 m
4	Ancho	0,92 m
5	Espesor mínimo	5,5 mm
6	Altura de onda	57 ± 2 mm
7	Distancia entre crestas de ondas	177 mm
8	Peso	12,74 kg/unidad
9	Resistencia a cargas puntuales	< 297 Kg/ m2
10	Gravedad específica	1,25 – 1,30
11	Cumplimiento mínimo de Norma	ISO 9001 – ISO 14001 NTC 160, categoría C, clase 3

1.2 Teja ondulada de fibrocemento perfil 7 N° 6 Teja grisácea fabricada con base en cemento, celulosa, caliza y fibras sintéticas de PVA (Acetato de Polivinilo); libre de asbesto.		
ITEM	**Característica**	**Especificación**
1	Color	Gris
2	Vida útil	20 – 25 años
3	Garantía	5 años
4	Longitud	1,83 m
4	Ancho	0,92 m
5	Espesor mínimo	5,5 mm
6	Altura de onda	57 ± 2 mm
7	Distancia entre crestas de ondas	177 mm
8	Peso	17,66 kg/unidad
9	Resistencia a cargas puntuales	< 297 Kg/ m2

10	Gravedad específica	1,25 – 1,30
11	Cumplimiento mínimo de Norma	ISO 9001 – ISO 14001 NTC 160, categoría C, clase 3

1.3 Teja ondulada de fibrocemento perfil 7 N° 8

Teja grisácea fabricada con base en cemento, celulosa, caliza y fibras sintéticas de PVA (Acetato de Polivinilo); libre de asbesto.

ITEM	Característica	Especificación
1	Color	Gris
2	Vida útil	20 – 25 años
3	Garantía	5 años
4	Longitud	2,44 m
4	Ancho	0,92 m
5	Espesor mínimo	5,5 mm
6	Altura de onda	57 ± 2 mm
7	Distancia entre crestas de ondas	177 mm
8	Peso	25,48 kg/unidad
9	Resistencia a cargas puntuales	< 297 Kg/ m2
10	Gravedad específica	1,25 – 1,30
11	Cumplimiento mínimo de Norma	ISO 9001 – ISO 14001 NTC 160, categoría C, clase 3

1.4 Teja ondulada de fibrocemento perfil 7 N° 10

Teja grisácea fabricada con base en cemento, celulosa, caliza y fibras sintéticas de PVA (Acetato de Polivinilo); libre de asbesto.

ITEM	Característica	Especificación
1	Color	Gris
2	Vida útil	20 – 25 años
3	Garantía	5 años
4	Longitud	3,05 m
4	Ancho	0,92 m
5	Espesor mínimo	5,5 mm
6	Altura de onda	57 ± 2 mm
7	Distancia entre crestas de ondas	177 mm
8	Peso	31,85 kg/unidad
9	Resistencia a cargas puntuales	< 297 Kg/ m2
10	Gravedad específica	1,25 – 1,30
11	Cumplimiento mínimo de Norma	ISO 9001 – ISO 14001 NTC 160, categoría C, clase 3

2. Caballete fijo de fibrocemento 15°

Caballete grisáceo fabricada con base en cemento, celulosa, caliza y fibras sintéticas de PVA (Acetato de Polivinilo); libre de asbesto. Material resistente que impide las filtraciones de agua

ITEM	Característica	Especificación
1	Color	Gris
2	Vida útil	20 – 25 años
3	Garantía	5 años
4	Longitud	0,387 m – 0,5 m
4	Ancho	1,1 m
5	Espesor mínimo	5,5 mm – 7 mm
6	Altura de onda	57 ± 2 mm
7	Distancia entre crestas de ondas	177 mm
8	Peso	5,26 kg/unidad – 6,28 kg/unidad
9	Angulo	Fijo de 15°
10	Cumplimiento mínimo de Norma	ISO 9001 – ISO 14001 NTC 160, categoría C, clase 3

3. Teja ondulada de polipropileno N° 7

Teja rojiza marrón elaborada en polipropileno reforzado y filtro UV, que conforman una materia resistente al control climático para uso al aire libre, exposición a la radiación ultravioleta, la humedad, el calor, el frío.

ITEM	Característica	Especificación
1	Color	Rojiza - Marrón
2	Vida útil	15 – 20 años
3	Garantía	3 años
4	Longitud	2.14 m
4	Ancho	0.82 m
5	Espesor mínimo	1.2 ± 0.2 mm
6	Altura de onda	16 ± 1 mm
7	Ancho de onda	76 ± 1 mm
8	Peso	2.68 kg/unidad
9	Resistencia a cargas puntuales	< 30 Kg/ m2
10	Cumplimiento mínimo de Norma	ISO 9001 – ISO 14001

4. Caballete polipropileno N° 7

Componentes: resinas vegetales, minerales y Bitumen

Requisitos generales: caballete marrón elaborado en polipropileno reforzado y filtro UV, que conforman una materia resistente al control climático para uso al aire libre, exposición a la radiación ultravioleta, la humedad, el calor, el frío. No debe presentar humedad, desgaste o cualquier tipo de patología que lo condicione a su rechazo.

ITEM	Característica	Especificación
1	Color	Rojiza - Marrón
2	Vida útil	15 – 20 años
3	Garantía	3 años
4	Ancho	0.76 m – útil 0,68 m
5	Traslapo	longitud 0,15m – transversal 0,076 m
6	Desarrollo	A 0,48 m
7	Peso	1,02 Kg
8	Color	Rojizo - Marrón
9	Cumplimiento mínimo de Norma	ISO 9001 – ISO 14001

5. Amarre tapa metálica 26 cm calibre 16

Amarres metálicos de 26 cm de longitud con tapa metálica para la correcta instalación de teja de fibrocemento o polipropileno.
Los amarres están compuestos por tres elementos: cabeza, sello de caucho y alambre galvanizado

ITEM	Característica	Especificación
1	Cabeza o tapa	lámina galvanizada Diámetro: 20- 25 mm Espesor: 1,9 mm
2	Sello de caucho	Diámetro: 20 – 25 mm Espesor: 2,5 mm
3	Alambre	calibre: 18 (1,2 mm) Largo: 260 mm Galvanizado: 20 micras

6. Gancho metálico

Ganchos metálicos galvanizados en 'S' para la correcta instalación de teja de fibrocemento o polipropileno.

ITEM	Característica	Especificación
1	Forma	Tipo S
2	Material	Acero galvanizado
3	Espesor	calibre 11 (3mm)
4	Ancho	10 mm
5	Longitud del gancho	30 mm con una abertura de 10 mm
6	Longitud de la pata para amarre	90°:150 mm
7	Resistencia	45kgf

7. Rollo de plástico negro calibre 6

Rollo plástico semi – tubular de color negro de dos metros de ancho (2.00 m) y ciento un metro lineal (100 m), calibre 6. Se utiliza para cubrir o forrar productos o zonas territoriales, principalmente se utiliza en las construcciones y aplicaciones industriales

ITEM	Característica	Especificación
1	Color	Negro
2	Material	Polietileno
2	Longitud	100 m
3	Ancho	2.0 m
4	Calibre	6
5	Forma	Semitubular

Por lo anterior, y dando cumplimiento a lo establecido en el Manual de Contratación y Supervisión del Municipio de Caucasia,

RESUELVE

PRIMERO. Delegar la supervisión del contrato SA-028-2026 del proceso de selección abreviada, al funcionario LINA MARGARITA NORIEGA VALLE, Secretaria de Planeación y Desarrollo Territorial.

SEGUNDO. Advertir que dentro de las funciones propias de Supervisión, está la obligación de realizar un estricto control y seguimiento a la ejecución contractual, observando que la misma se realice de acuerdo a los términos y condiciones previstos en el contrato y demás documentos que hagan parte integral del mismo, para lo cual deberá observar y acatar lo previsto en la Ley 80 de 1993, Ley 1952 de 2019, Ley 1474 de 2011, Decreto 1082 de 2015, o las que modifiquen o complementen, Manual de Contratación y Supervisión del municipio de Caucasia.

TERCERO. El supervisor deberá presentar informes al ordenador del gasto, sobre la ejecución del contrato de manera frecuente y periódica, hasta la terminación del contrato.

CUARTO. La presente se notificará a través del SECOP II, con la designación que se le realice al perfil del supervisor y no admite recurso alguno.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

ORIGINAL FIRMADO
JHOAN ODERIS MONTES CORTES
ALCALDE

Proyectó: Camilo Berrío M.