Támesis, 10 de noviembre de 2026

Señores:

ADMINISTRACION MUNICIPAL

TÁMESIS - ANTIOQUIA

Asunto: Propuesta económica

Yo, John Jairo Vásquez Vélez, identificado con C.C. 1.045.046.438, actuando como representante legal de la Empresa de Desarrollo Urbano y Rural – EDUR- atendiendo a su cordial invitación y previo conocimiento de los estudios previos para realizar el contrato interadministrativo de mandato sin representación para la gerencia y administración de los recursos para el mantenimiento y adecuación de infraestructura cultural en el municipio de Támesis Antioquia., de manera atenta y respetuosa me permito presentar propuesta en los siguientes términos:

OBJETO DE LA PROPUESTA Y ACTIVIDADES A DESARROLLAR

OBJETO: CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN PARA LA GERENCIA Y ADMINISTRACIÓN DE LOS RECURSOS PARA EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA CULTURAL EN EL MUNICIPIO DE TAMESIS ANTIQUIA.

VALOR DE LA PROPUESTA:

El valor de la propuesta será de **$ $25.991.016** incluido todos los tributos que se generen con ocasión a la celebración, ejecución y liquidación del contrato, además de los honorarios causados por la administración delegada del recurso.

ITÉM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	V. PARCIAL
1	Suministro de Bombillo Led Alta Potencia 60w 6000lm Luz Fría	un	10,00	$ 30.900,00	$ 309.000
2	Suministro, transporte e Instalación de Kit Ojo Buey + Bombillo LED Gu10 350lm 5w Luz Calida	un	10,00	$ 70.330,74	$ 703.307
3	Suministro, transporte e Instalación de Reflector Cuadrado LED 150w Blanca	un	14,00	$ 185.880,74	$ 2.602.330
4	Suministro, transporte e Instalación de Panel LED Sobreponer Redondo 1350 Lúmenes 18w Luz Fría Certificado	un	10,00	$ 55.707,04	$ 557.070

5	Aplicación de PINTURA A BASE DE AGUA EN MUROS, CON VINILO TIPO 1 de primera calidad sobre cielos revocados y/o estucados, tres manos o las necesarias hasta obtener una superficie pareja y homogénea, incluye resanes, tapa poros en estuco plástico tipo plastestuco o similar.	m2	314,00	$ 33.764,15	$ 10.601.943
6	Suministro y aplicación de hidrófugo impermeabilizante del tipo siliconite (Sika Impermur) o equivalente para mampostería de fachadas, con todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento, incluye retiro de hidro repelente y acabado existente.	global	1,00	$ 488.371,78	$ 488.372
7	suministro e instalación de Cerradura de sobreponer en puerta de madera y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	un	5,00	$ 227.725,00	$ 1.138.625
8	Fijación de bajantes de 3" en pvc incluye todos los elementos necesarios para su fijación	un	4,00	$ 24.385,00	$ 97.540
9	Suministro, transporte e instalación de Picaporte para puerta	un	3,00	$ 19.485,00	$ 58.455
10	Suministro, transporte e instalación de cerrojo metálico	un	3,00	$ 146.745,00	$ 440.235
11	Suministro y transporte de Estantería Metal/Madera Tornillos 176x150x60 cm 4 Niveles	un	3,00	$ 729.900,00	$ 2.189.700

CONCEPTO	**VALOR**
Valor Recursos a Administrar	**$25.648.536**
Valores horarios de la administración delegada + IVA	$ 342.480
TOTAL, PROYECTO	**$25.991.016**

PLAZO DEL CONTRATO:

El plazo estimado para la ejecución del contrato se fija en Cuarenta y cinco (45) días, contados desde la suscripción del acta de inicio, sin superar el 31 de diciembre de 2026.

De acuerdo con lo anterior, me obligo a responder al Municipio de Támesis, para desarrollar cada una de las actividades proyectadas en el documento de estudios previos.

Aclaro que actualmente no me encuentro inhabilitado para contratar, ni me encuentro inmerso en causales de incompatibilidad o conflicto de intereses.

La presente propuesta se regirá por las leyes colombianas vigentes, especialmente por la Ley 80 de 1993, Ley 1150 del 2007, Ley 1474 del 2011, Decreto 019 del 2012, Decreto 1082 del 2015.

Estaré presto a anexar los demás documentos que la administración municipal requiera.

Cordialmente,



JOHN JAIRO VASQUEZ VELEZ
C.C. 1.045.046.438
Cel. 3204272164