RESOLUCION No. 103
(NOVIEMBRE 12 DE 2026)

POR MEDIO DE LA CUAL SE ADJUDICA EL CONTRATO EN EL MARCO DEL PROCESO SELECCIÓN BAJO LA MODALIDAD DE CONCURSO DE MERITOS No. SINF-CM-002-2026

EL SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, en uso de sus facultades legales, y en especial las que le confiere el Decreto Municipal No. 118 del 31 de diciembre del 2025 y,

CONSIDERANDO

1. Que mediante Decreto Municipal No.118 del 31 de diciembre del 2025, el Alcalde Municipal delegó en los Secretarios de Despachos las funciones y competencias que en materia contractual corresponden al Alcalde Municipal y al ordenador del gasto que se derive de la misma. La delegación abarca todas las fases del proceso de contratación administrativa.

2. Que en virtud de lo anterior por medio de la Secretaría de Infraestructura se requirió adelantar el proceso de selección bajo la modalidad de Concurso de Méritos contractual cuyo objeto es: **INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO CUYO OBJETO ES ADECUACION DE ESCENARIOS DEPORTIVOS UBICADOS EN DIFERENTES SECTORES DEL CASCO URBANO DURANTE LA VIGENCIA 2026, DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, SANTANDER, POR VALOR DE CIENTO CUARENTA Y OCHO MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL TREINTA DOS PESOS MCTE ($ 148.994.032)**

3. Que de acuerdo con el análisis realizado y atendiendo a la naturaleza del contrato se inició el proceso de contratación a través de la modalidad de Concurso de Méritos el cual se identificó con el numero SINF-CM-002-2026, de conformidad con las reglas establecidas en el artículo 2º de la Ley 1150 de 2007, decreto 1082 de 2015, y las disposiciones generales de Ley 80 de 1993, y demás normas que las modifiquen o complementen.

4. Que el presente proceso cuenta con el certificado de disponibilidad presupuestal expedido por la Secretaria de Hacienda y del Tesoro Público del Municipio de Piedecuesta – Santander.

Número Certificado Disponibilidad Presupuestal	Fecha Certificado Disponibilidad Presupuestal	Valor Certificado de Disponibilidad Presupuestal
26-00813	08-07-2026	$ 1.871.254.982,oo

VIGENCIA FUTURAS APROBADAS

NO APLICA

5. Que acogidos los principios y procedimientos establecidos en la Ley 80 de 1993 y la Ley 1150 de 2007 y sus decretos reglamentarios, se inició el trámite del proceso y se publicó el proyecto de pliego de condiciones y los demás documentos en la página web www.contratos.gov.co (SECOPII), desde el día 24 de septiembre de 2026, dando cumplimiento a lo preceptuado en el artículo 2.2.1.1.2.1 del decreto 1082 de 2015.

6. Que el día 07 de octubre de 2026 se publicó en el portal de contratación la Resolución N.º 089 de 2026 por la cual se ordena la apertura del proceso, así mismo se publicó el pliego definitivo.

7. Que de conformidad con el cronograma del proceso el día 16 de octubre de 2026 se llevó a cabo el acto de cierre del proceso y la entrega de propuestas, con la presentación de catorce (14) propuestas, como consta en el Sistema Electrónico para la Contratación Pública – SECOP II-.

8. Que el 07 de octubre de 2026 fue designado el comité evaluador del proceso, el cual rindió el informe de evaluación pertinente y se dio traslado del mismo por el termino establecido en el Pliego de condiciones.

9. Que dentro del plazo señalado en el cronograma del proceso se dio el respectivo traslado del informe preliminar de evaluación a través de la publicación en el sistema electrónico para la contratación pública – SECOPII, sobre el cual se recibió por parte de los oferentes las subsanaciones correspondientes conforme los requerimientos realizados y se presentaron por parte de los interesados observaciones al informe, las cuales fueron resueltas de conformidad con el cronograma del presente proceso.

10. Que dentro del plazo señalado en el cronograma y revisada la evaluación de los requisitos habilitantes de orden técnico, jurídico y financiero, se logró determinar la ponderación de la evaluación de la siguiente forma:

No.	PROPONENTE	INTEGRANTES	JURIDICO	FINANCIERO	TECNICO	ESTADO
1	**ARQUITECTURA Y GERENCIA DE PROYECTOS AGP S.A.S**	ARQUITECTURA Y GERENCIA DE PROYECTOS AGP S.A.S	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
2	**UNION TEMPORAL INTERPIEDECUESTA ESDEPOR**	JORGE WILLAN CORZO GARCÍA JAVIER PEREIRA AREIZA INCECOL SAS	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
3	**3D INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S**	3D INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
4	**DINCOD INGENIERIA S.A.S.**	DINCOD INGENIERIA S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
5	**PROCUIMA LTDA**	PROCUIMA LTDA	HABILITADO	HABILITADO	RECHAZADO	**RECHAZADO**
6	**COEDCO S.A.S.**	COEDCO S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
7	**CONSORCIO MANO PIEDECUESTA**	EQUILATERO, ARQUITECTURA E INGENIERIA S.A.S. NATHALIA ANDREA PELAEZ GONZALEZ	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
8	**ENLACE CONSULTOR S.A.S.**	ENLACE CONSULTOR S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
9	**SITELSA S.A.S.**	SITELSA S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
10	**C&A PROFESIONALES DE INGENIERIA S.A.S.**	C&A PROFESIONALES DE INGENIERIA S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
11	**CONSTRUINGENIERIA DE COLOMBIA S.A.S**	CONSTRUINGENIERIA DE COLOMBIA S.A.S	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
12	**CONSULTORIA Y OBRAS CIVILES JS S.A.S**	CONSULTORIA Y OBRAS CIVILES JS S.A.S	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
13	**CONSTRUCTORA Y CONSULTORA PROBCI S.A.S.**	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA PROBCI S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
14	**CONSORCIO INTERDEPOR**	JHORVIS DAVID PINTO MAGDANIE GRUEIM	INHABILITADO	RECHAZADO	RECHAZADO	RECHAZADO

11. Que lograda la evaluación de los requisitos habilitantes se procedió a efectuar la ponderación de la oferta. Finalmente se extrajo lo siguiente

No.	PROPONENTE	INTEGRANTES	JURIDICO	FINANCIERO	TECNICO	ESTADO	TOTAL
1	**ARQUITECTURA Y GERENCIA DE PROYECTOS AGP S.A.S**	ARQUITECTURA Y GERENCIA DE PROYECTOS AGP S.A.S	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**	**68,320563**
2	**UNION TEMPORAL INTERPIEDECUESTA ESDEPOR**	JORGE WILLAN CORZO GARCÍA JAVIER PEREIRA AREIZA INCECOL SAS	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**	**83,3336656**
3	**3D INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S**	3D INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**	**59,50**
4	**DINCOD INGENIERIA S.A.S.**	DINCOD INGENIERIA S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**	**43,1382157**
5	**PROCUIMA LTDA**	PROCUIMA LTDA	HABILITADO	HABILITADO	RECHAZADO	**RECHAZADO**	**0**
6	**COEDCO S.A.S.**	COEDCO S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**	**94,5343291**
7	**CONSORCIO MANO PIEDECUESTA**	EQUILATERO, ARQUITECTURA E INGENIERIA S.A.S. NATHALIA ANDREA PELAEZ GONZALEZ	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**	**32,25**

8	**ENLACE CONSULTOR S.A.S.**	ENLACE CONSULTOR S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**	**91,0997513**
9	**SITELSA S.A.S.**	SITELSA S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**	**83,6816224**
10	**C&A PROFESIONALES DE INGENIERIA S.A.S.**	C&A PROFESIONALES DE INGENIERIA S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**	**47,8300371**
11	**CONSTRUINGENIERIA DE COLOMBIA S.A.S**	CONSTRUINGENIERIA DE COLOMBIA S.A.S	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**	**32,25**
12	**CONSULTORIA Y OBRAS CIVILES JS S.A.S**	CONSULTORIA Y OBRAS CIVILES JS S.A.S	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**	**21,25**
13	**CONSTRUCTORA Y CONSULTORA PROBCI S.A.S.**	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA PROBCI S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**	**56,9793249**
14	**CONSORCIO INTERDEPOR**	JHORVIS DAVID PINTO MAGDANIE GRUEIM	INHABILITADO	RECHAZADO	RECHAZADO	RECHAZADO	**0**

12. Que de acuerdo a lo establecido en el numeral 4.1 Experiencia del Proponente del pliego de condiciones del presente proceso y teniendo en cuenta que la TRM vigente para el 09-11-2026 fue de $ 3.237, consultada en la Superintendencia Financiera de Colombia en su sitio web: https://www.superfinanciera.gov.co/publicacion/60819 se tiene que la metodología de ponderación es el numero 4 teniendo en cuenta en literal D del numeral citado.

$3.237,83

COP/USD

07/11/2026 Vigencia desde — 09/11/2026 Vigencia hasta

Proceso estadístico Certificado - DANE
NTC PE 1000: 2020
25 – PE – E102 – OE220

Rango (inclusive)	Número	Método
De 0.00 a 0.24	1	Mediana con valor absoluto
De 0.25 a 0.49	2	Media geométrica
De 0.50 a 0.74	3	Media aritmética alta
De 0.75 a 0.99	4	Media aritmética baja

Para lo cual, se obtuvieron los siguientes resultados

TRM	**$ 3.237,83**
Vmax	**57,30**
X	**256,67**
Xa	**156,98**
Pmax	**67,75**

No	PROPONENTE	Con N. 01	Con N. 02	Con N. 03	Con N. 04	Con N. 05	Prom	Puntaje
1	ARQUITECTURA Y GERENCIA DE PROYECTOS AGP S.A.S	224,31	296,16	170,69			230,386667	36,07056295
2	UNION TEMPORAL INTERPIEDECUESTA ESDEPOR	122,08	269,12				195,6	51,08366563
3	3D INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	63,15					63,15	27,2540466
4	DINCOD INGENIERIA S.A.S.	749,75	61,45	46,32			285,84	12,13821567

5	PROCUIMA LTDA	0	0	0	0	0	0	0
6	COEDCO S.A.S.	255,03	79,63				167,33	63,28432909
7	CONSORCIO MANO PIEDECUESTA	563,33					563,33	-107,6199061
8	ENLACE CONSULTOR S.A.S.	136,36					136,36	58,8497513
9	SITELSA S.A.S.	194,72	84,74	297,97			192,476667	52,43162244
10	C&A PROFESIONALES DE INGENIERIA S.A.S.	419,62	136,11				277,865	15,58003707
11	CONSTRUINGENIERIA DE COLOMBIA S.A.S	346,08					346,08	-13,85994375
12	CONSULTORIA Y OBRAS CIVILES JS S.A.S	364,9					364,9	-21,98221069
13	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA PROBCI S.A.S.	67,95	46,65				57,3	24,72932494
14	CONSORCIO INTERDEPOR						0	0

13. Se recibió una observación al informe final de evaluación la cual fue resuelta.

14. Que al no observarse causal alguna de invalidez o nulidad de lo actuado, y existiendo la necesidad de concluir con el trámite del presente proceso de selección, es procedente expedir el acto administrativo de adjudicación

Por lo anteriormente expuesto,

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: Adjudicar el contrato derivado del proceso desarrollado bajo la modalidad de CONCURSO DE MERITOS radicado con número SINF-CM-002-2026, cuyo objeto es: "**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO CUYO OBJETO ES ADECUACION DE ESCENARIOS DEPORTIVOS UBICADOS EN DIFERENTES SECTORES DEL CASCO URBANO DURANTE LA VIGENCIA 2026, DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, SANTANDER."**, al proponente No. 6 **COEDCO S.A.S** identificado con Nit No. 901109221-1 Representada Legalmente por **EDITH COSTANZA TOLOZA ROJAS** identificada con Cedula de Ciudadanía No. 63.555.895 de Bucaramanga Santander, por un valor total de **CIENTO CUARENTA Y SIETE MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS DIECINUEVE PESOS MCTE ($147.388.819)**, IVA incluido, con un plazo del contrato hasta el 31 de diciembre del 2026.

ARTÍCULO SEGUNDO: El adjudicatario del presente proceso deberá suscribir el contrato con sujeción a los términos, condiciones y plazos establecidos en el pliego de condiciones, y la propuesta respectiva la cual forma parte integral del presente acto administrativo, y de no realizar la respectiva celebración se procederá conforme a lo establecido en el numeral 12 del artículo 30 de la ley 80 de 1993 y los términos del Decreto 1082 de 2015.

ARTÍCULO TERCERO: Publíquese en el SECOP II la presente resolución de adjudicación.

ARTICULO CUARTO: Contra la presente resolución no procede recurso alguno, conforme a lo señalado en el parágrafo primero del artículo 77 de la Ley 80 de 1993.

ARTICULO QUINTO: La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

Dada en Piedecuesta a los DOCE (12) días del mes de NOVIEMBRE del 2026

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,

ING. JUAN PABLO VERA MOGOLLON
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

Proyectó Aspectos Jurídicos: **FLOR SMITH GONZALEZ F.-** Abogada CPS Oficina de Contratación FSGF