PRIMERA MODIFICACIÓN CONSISTENTE EN (ADICIÓN EN VALOR - MODIFICACIÓN ANEXO TÉCNICO Y PRORROGA EN TIEMPO) AL CONTRATO No 0035 ARC-ENAP 2026 CELEBRADO ENTRE LA ESCUELA NAVAL DE CADETES "ALMIRANTE PADILLA" Y LA EMPRESA MARA LIMITADA CON NIT 800.020.156-8

Entre los suscritos a saber: de una parte, Capitán de Fragata ALEJANDRO RANGEL ESCOBAR mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía No. 80.875.868 expedida en Bogotá D.C., quien actúa en su condición de Jefe del Departamento Logístico Escuela Naval de Cadetes "Almirante Padilla, debidamente nombrado de conformidad con lo establecido en la Resolución Comando Armada No. 0604 del 29 de mayo de 2026, y según consta en el acta de posesión No. 17763 MDN-COGFM-COARC-SECAR-JEMPE-JINEN-DENAP-SUDEN-DLENA-DITHU-29.60 del 27 de julio de 2026, debidamente facultado para celebrar contratos de conformidad con lo dispuesto en la Resolución Ministerial No. 4223 del 23 de junio de 2022, "Por la cual se delegan unas funciones y competencias relacionadas con la contratación de bienes y servicios con destino al Ministerio de Defensa Nacional, unas funciones de carácter administrativo y se dictan otras disposiciones", además conforme a lo establecido en la resolución No. 4213 del 13 de octubre de 2023, "Manual de Contratación y de Convenios", la Ley 1150 de 2007, Decreto 1082 de 2015 y sus decretos reglamentarios, actuando en nombre y representación del MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL - ARMADA DE COLOMBIA – ESCUELA NAVAL DE CADETES "ALMIRANTE PADILLA", quien para los efectos del presente contrato se denominará el CONTRATANTE y de otra parte la señora CLARA INES HERNADEZ DIAZ, también mayor de edad, domiciliado en la ciudad de TUNJA BOYACA., identificada con cédula de ciudadanía No. 24.037.723 expedida en LA UVITA, en su calidad de Representante Legal de MARA LIMITADA con NIT 800.020.156-8, de común acuerdo deciden celebrar la presente modificación del contrato No. 0035 ARC-ENAP 2026, suscrito entre las partes de acuerdo con las siguientes consideraciones: A) Que el Artículo 40 de la Ley 80 de 1993, establece que las Entidades Estatales, en ejercicio de la autonomía de la voluntad, pueden introducir en sus contratos los acuerdos, pactos, estipulaciones y modificaciones que consideren necesarias. B) Que de acuerdo a lo estipulado en el inciso 2º del parágrafo del artículo 40 de la Ley 80 de 1993, es viable realizar la adición de los contratos, siempre y cuando no superen el 50% de su valor inicial. C) Que el contrato No. 0035 ARC-ENAP 2026, se suscribió el día 16 de junio de 2026. C) Que el objeto del contrato No. 0035 ARC-ENAP 2026, es la CONTRATACIÓN A PRECIO UNITARIO FIJO Y SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE SOPORTE DE LA ISLA DE MANZANILLO A CARGO DE LA ESCUELA NAVAL DE CADETES "ALMIRANTE PADILLA" DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL RESPECTIVO ANEXO. D) Que el valor del contrato es por la suma de QUINIENTOS SETENTA Y CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS CINCO MIL SETECIENTOS DOS PESOS CON VEINTIDOS CENTAVOS MCTE ($574.805.702,22), incluido el AUI, IVA y demás erogaciones que correspondan. **E)** Que el contrato se encuentra vigente hasta el día veinticuatro (24) del mes de noviembre del año 2026. F**)** Que de acuerdo con la ponencia presentada por el Gerente de Proyecto de fecha veintinueve (29) de octubre de 2026, suscrito por el señor Capitán de Fragata CHRISTIAN ARTURO VARGAS FERNÁNDEZ Jefe oficina de Planeación Escuela Naval de Cadetes "Almirante Padilla", en la cual solicita la adición presupuestal, modificación del Anexo Técnico y prórroga hasta el día 30 de noviembre de 2026. **G)** Que una vez estudiada la solicitud se considera viable y justificada la adición presupuestal, modificación del Anexo Técnico y prórroga teniendo en cuenta lo anterior, las partes acuerdan: **CLÁUSULA PRIMERA**: ADICIONAR la suma de VEINTICINCO MILLONES CIENTO NOVENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS CON SETENTA Y OCHO CENTAVOS ($ 25.194.297,78), quedando el valor total del contrato por la suma de SEISCIENTOS MILLONES DE PESOS MCTE ($ 600.000.000,00), incluido el AIU y demás erogaciones que correspondan, con cargo al Certificado de Disponibilidad Presupuestal No 13326 de fecha 03 de marzo de 2026. **CLÁUSULA SEGUNDA:** MODIFICAR: el plazo de ejecución del contrato hasta el treinta **(30) de noviembre de 2026**. **CLÁUSULA TERCERA**: **MODIFICAR** el Anexo técnico económico, el cual quedará de conformidad al Anexo "A" del presente modificatorio. **CLÁUSULA CUARTA**: **GARANTIA ÚNICA A CARGO DEL CONTRATISTA**: El contratista modificará la garantía No. BY-100066952 expedida por la aseguradora COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A., el día 17 de junio de 2026, en los amparos de CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO, CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO y PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES, ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA, y la garantía No. BY-100011694 de RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL expedida por la aseguradora COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A., el día 17 de junio de 2026, en los mismos términos, porcentajes y condiciones estipuladas en el presente modificatorio **CLAUSULA QUINTA: PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN:** La presente MODIFICACIÓN, se perfecciona con la

firma de ambas partes en la plataforma de SECOP II y para su ejecución se requiere aprobación de las garantías. **CLAUSULA SEXTA: DOCUMENTOS**: Forman parte de la presente modificación y se anexan a la misma, los siguientes: a) Ponencia presentada por el Gerente de Proyecto, de fecha veintinueve (29) de octubre de 2026. b) Oficio N°.20260029433232473/MDN-COGFM-COARC-SECAR-JEMPE-JINEN-ENAP-SUDEN OPLEN-43.17 del 29 de octubre de 2026, emitido por la Supervisión del Contrato. c) Oficio No. MARA-ENAP-OFI-DIR-019-26, fechado el 23 de octubre de 2026 y radicado ante la Entidad el 27 de octubre de 2026. d) Certificado de Disponibilidad Presupuestal (CDP) No. 13326 del 03 de marzo de 2026 e) N°211/MDN-COGFM-COARC-SECAR-JEMPE-JEDHU-DINCO-DIVOP-ZIN02-DINO2-29.10 F) Cotización BUILDERS SERVICE GROUP S.A.S con fecha 23 de octubre del 2026 g) Oficio No. MARA-KAT-INF-ACT-001-25 h) Cotización PORCONS con fecha 23 de octubre del 2026 i) Balance mayores y menores cantidades j) Especificaciones técnica ítems no previstos N.P.1. **CLAUSULA SEPTIMA: VIGENCIA DE LAS DEMÁS ESTIPULACIONES**: Todas las cláusulas y estipulaciones no modificadas por el presente acuerdo, continúan vigentes y su exigibilidad permanece.

POR LA ARMADA NACIONAL

Capitán de Fragata ALEJANDRO RANGEL ESCOBAR
Jefe Departamento Logístico de la Escuela Naval de Cadetes "Almirante Padilla"

POR EL CONTRATISTA:

CLARA INES HERNADEZ DIAZ
Cédula de Ciudadanía No. 24.037.723 expedida en LA UVITA
Representante Legal de MARA LIMITADA
NIT 800.020.156-8

Vo. Bo. CF Liseth Johanna García Mejia
Asesora Jurídica Contratación Estatal Escuela Naval de Cadetes "Almirante Padilla"

CC. José Andrés Morales Calderón
Jefe División de Administración Escuela Naval de Cadetes "Almirante Padilla"

TF Amado Ávila Wilmer Darío
Jefe Sección Adquisiciones Escuela Naval de Cadetes "Almirante Padilla"

Elaboró: MA1 Cordero Gómez Javier

ANEXO "A"
TÉCNICO – ECONÓMICO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Actividad)	CONDICIONES CONTRACTUALES				MAYOR CANTIDAD		MENOR CANTIDAD		CANTIDADES ACTUALIZADAS	
		UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT	VR. TOTAL	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
1	URBANISMO ZONA POSTERIOR										
1.1	Demolición manual y/o mecánica del piso existente en concreto, incluyendo su retiro total hasta dejar la superficie libre de residuos, materiales sueltos y elementos extraños. Incluye cargue, transporte y disposición final del material producto de la demolición en sitio autorizado.	M2	110,00	$38.320,00	$4.215.200,00	10,84	$ 415.388,80	0	$ -	120,84	$ 4.630.588,80
1.2	Excavación del terreno natural en una profundidad aproximada entre 20 y 30 cm o según diseño, necesaria para la conformación de la estructura del nuevo piso. Incluye perfilado, nivelación, retiro de material sobrante y disposición final en sitio autorizado.	M3	42,00	$95.800,00	$4.023.600,00	0	$ -	37,21	$ 3.564.718,00	4,79	$ 458.882,00
1.3	LOCALIZACIÓN, REPLANTEO, TRAZADO Y NIVELACION; Incluye equipos de Topografía, cintas, materiales, equipos y herramientas necesarias para llevar a cabo este ítem.	M2	140,00	$7.128,00	$997.920,00	0	$ -	37,79	$ 269.367,12	102,21	$ 728.552,88
1.4	RELLENO COMPACTADO en material granular tipo zahorra en un espesor requerido de acuerdo al nivel final de las zonas duras, compactado con medio mecanico compactador vibratorio tipo Benitin en capas no mayores de 0,15 Mts de espesor. El material granular deberá tener un líquido menor o igual del 25%, un índice de plasticidad menor o igual del 6% y un pasa tamiz No 200 menor o igual del 15%.	M3	42,00	$95.800,00	$4.023.600,00	0	$ -	28,6	$ 2.739.880,00	13,4	$ 1.283.720,00
1.5	Suministro e instalación de lámina de plastico negro, relación 80:20, calibre 3,5, utilizada como barrera de vapor sobre la superficie de base o subrasante preparada, previo a la fundición de la placa de sobrepiso. La instalación deberá realizarse de manera continua, cubriendo la totalidad del área, con traslapos mínimos de 20 cm entre láminas, debidamente sellados o asegurados para evitar el paso de humedad. El material deberá colocarse sobre una superficie limpia, nivelada y libre de elementos punzantes que puedan perforarlo. Incluye suministro del material, transporte, extendido, traslapos, cortes, desperdicios, fijación y todos los equipos y mano de obra necesarios para su correcta instalación.	M2	140,00	$7.185,00	$1.005.900,00	0	$ -	40	$ 287.400,00	100	$ 718.500,00

1.6	Construcción de placa en concreto hidráulico de 15 cm de espesor, en áreas de geometría irregular, con resistencia a la flexotracción a 28 días MR 42. Incluye suministro, colocación, vibrado, nivelación, acabado, curado y acabado final estampado. Ejecución de juntas de contracción y/o dilatación en paños aproximados de 3,00 x 4,10 m, e instalación de pasadores en acero liso de 30 cm, colocados a la mitad del espesor de la losa, así: Ø 1/2" @ 1,10 m en juntas del lado corto y Ø 5/8" @ 0,30 m en juntas del lado largo, con un extremo libre para permitir movimiento. Incluye materiales, mano de obra, equipos y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M3	15,82	$1.437.000,00	$22.733.340,00	0	$ -	0,82	$ 1.178.340,00	15	$ 21.555.000,00
1.7	Construcción de acabado superficial estampado sobre concreto en estado plástico, mediante aplicación de endurecedor color gris neutro C-103 marca Concrete Color o similar, aplicación de desmoldante en polvo color gris tipo Desmol Concrete o similar, y estampado con moldes tipo MT-06 pizarra basalto. Incluye conformación de textura, retiro de moldes, limpieza y lavado de la superficie, y aplicación de sellador acrílico semilustre tipo Sellaconcrete o similar, para protección y acabado final. Incluye materiales, mano de obra, herramientas y equipos necesarios para su correcta ejecución.	M2	140,00	$110.170,00	$15.423.800,00	0	$ -	40	$ 4.406.800,00	100	$ 11.017.000,00
1.8	Suministro e instalación de tubería sanitaria en PVC tipo pesado de 4" (110 mm) o similar, para desagüe de placa, incluye excavación, conformación de cama en material granular, instalación con pendiente mínima, suministro e instalación de accesorios (codos, tees, yees, uniones) y sifones. y todo lo necesarios para la correcta evacuación de aguas, relleno y compactación, pruebas de funcionamiento y retiro de sobrantes a sitio autorizado.	ML	20,00	$57.118,00	$1.142.360,00	0	$ -	20	$ 1.142.360,00	0	$ -
1.9	Limpieza manual de cajas de inspeccion, incluye herramienta y elementos de protección para los trabajadores, el desalojo de los deshechos a sitio autorizado. Verificación de su correcto funcionamiento.	UND	2,00	$90.364,00	$180.728,00	0	$ -	2	$ 180.728,00	0	$ -
1.10	Construcción de caja de inspección de 0.80 x 0.80 m en dimensiones internas y profundidad entre 0.80 m y 1.20 m, en concreto reforzado, incluye excavación manual, conformación de fondo en concreto de 3000 psi o similar, construcción de muros en mampostería o concreto, pañete interno impermeabilizado con mortero impermeable o similar, suministro e instalación de tapa en concreto reforzado o similar, relleno y compactación perimetral con material seleccionado, retiro de sobrantes a sitio autorizado y verificación de correcto funcionamiento.	UND	1,00	$862.200,00	$862.200,00	0	$ -	1	$ 862.200,00	0	$ -

1.11	Suministro e instalación de rejilla rectangular de piso en acero inoxidable 304 o similar, de dimensiones aproximadas 30 x 10 cm, incluye marco, sistema de fijación, nivelación, ajuste a superficie, conexión a sistema de drenaje, sellos, mortero de fijación o similar, limpieza, pruebas de funcionamiento y todo lo necesario para su correcta instalación.	UND	1,00	$86.220,00	$86.220,00	0	$ -	1	$ 86.220,00	0	$ -
2	**CUBIERTA ZONA POSTERIOR**										
2.1	Suministro e instalación de COLUMNAS EN TUBO CUADRARO 150 X 150 X 4mm, FLANCHES 30 X 30 X 1/2, 6 PERNOS 5/8X6 o similar, incluyendo preparación de superficie mediante limpieza mecánica grado St 2 – St 3 según norma ISO 8501-1 para eliminar óxidos, grasa o contaminantes, aplicación de sistema de recubrimiento anticorrosivo compuesto por dos capas de pintura epóxica tipo Poli-Epox 9101 o similar con óxido de hierro y endurecedor poliamínico (componentes A y B, curador poli-epox incoloro 9800), dos capas intermedias de pintura epóxica base solvente Poli-Epox uso marino o similar con buena adherencia, flexibilidad y resistencia a sales y álcalis, y acabado final con esmalte poliuretano brillante tipo poliéster uretano de dos componentes A y B con catalizador incoloro 111351, color según especificación del proyecto, para protección frente a radiación UV y ambiente marino. Incluye suministro de materiales, herramientas, rodillos, brochas, lijas, disolventes, thinner o ajustador recomendado, compresor, equipos como andamios, manlift y líneas de vida para trabajo seguro en alturas, elementos de protección personal (EPP), retiro y reinstalación de elementos empotrados o colgados, tornillería galvanizada, pernos de anclaje, cargue, transporte, limpieza final del área intervenida y todo lo necesario para garantizar el correcto montaje, protección anticorrosiva y durabilidad de las correas metálicas instaladas	ML	45,00	$323.804,00	$14.571.180,00	0	$ -	15	$ 4.857.060,00	30	$ 9.714.120,00

2.2	Suministro e instalación de VIGA DE AMARRES TUBO RECTANGULAR 200X 70X 4mm Y ANGULO 4" X 1/4 o similar, incluyendo preparación de superficie mediante limpieza mecánica grado St 2 – St 3 según norma ISO 8501-1 para eliminar óxidos, grasa o contaminantes, aplicación de sistema de recubrimiento anticorrosivo compuesto por dos capas de pintura epóxica tipo Poli-Epox 9101 o similar con óxido de hierro y endurecedor poliamínico (componentes A y B, curador poli-epox incoloro 9800), dos capas intermedias de pintura epóxica base solvente Poli-Epox uso marino o similar con buena adherencia, flexibilidad y resistencia a sales y álcalis, y acabado final con esmalte poliuretano brillante tipo poliéster uretano de dos componentes A y B con catalizador incoloro 111351, color según especificación del proyecto, para protección frente a radiación UV y ambiente marino. Incluye suministro de materiales, herramientas, rodillos, brochas, lijas, disolventes, thinner o ajustador recomendado, compresor, equipos como andamios, manlift y líneas de vida para trabajo seguro en alturas, elementos de protección personal (EPP), retiro y reinstalación de elementos empotrados o colgados, tornillería galvanizada, pernos de anclaje, cargue, transporte, limpieza final del área intervenida y todo lo necesario para garantizar el correcto montaje, protección anticorrosiva y durabilidad de las correas metálicas instaladas	ML	80,00	$261.534,00	$20.922.720,00	12	$ 3.138.408,00	0	$ -	92	$ 24.061.128,00
2.3	Suministro e instalación de CORREAS EN PAG 160 X 60 Cl. 14 Y ANGULO 2" X 3/16 o similar, incluyendo preparación de superficie mediante limpieza mecánica grado St 2 – St 3 según norma ISO 8501-1 para eliminar óxidos, grasa o contaminantes, aplicación de sistema de recubrimiento anticorrosivo compuesto por dos capas de pintura epóxica tipo Poli-Epox 9101 o similar con óxido de hierro y endurecedor poliamínico (componentes A y B, curador poli-epox incoloro 9800), dos capas intermedias de pintura epóxica base solvente Poli-Epox uso marino o similar con buena adherencia, flexibilidad y resistencia a sales y álcalis, y acabado final con esmalte poliuretano brillante tipo poliéster uretano de dos componentes A y B con catalizador incoloro 111351, color según especificación del proyecto, para protección frente a radiación UV y ambiente marino. Incluye suministro de materiales, herramientas, rodillos, brochas, lijas, disolventes, thinner o ajustador recomendado, compresor, equipos como andamios, manlift y líneas de vida para trabajo seguro en alturas, elementos de protección personal	ML	60,00	$174.356,00	$10.461.360,00	0	$ -	0	$ -	60	$ 10.461.360,00

	(EPP), retiro y reinstalación de elementos empotrados o colgados, tornillería galvanizada, pernos de anclaje, cargue, transporte, limpieza final del área intervenida y todo lo necesario para garantizar el correcto montaje, protección anticorrosiva y durabilidad de las correas metálicas instaladas										
2.4	Suministro e instalación de cubierta tipo sandwich deck en aluminio y aluzinc con inyección en poliuretano 40 mm de espesor y calibre 24/28, tipo metecno o similiar, incluye caballete y terminales laterales, Suministro de materiales y herramientas necesarias para su instalacion, equipos como andamios, manlift y lineas de vida para trabajo seguro en alturas, elementos de protección personal (EPP), mano de obra calificada, cargue, transporte y disposición final de los materiales retirados en sitio autorizado por la autoridad ambiental competente, y limpieza final del área intervenida. Y todo lo necesario para su correcto desarrollo y ejecucion	M2	91,00	$284.526,00	$25.891.866,00	28,55	$ 8.123.217,30	0	$ -	119,55	$ 34.015.083,30
2.5	Construcción de zapata en concreto estructural fundida en sitio, con resistencia mínima f'c = 4000 psi, La actividad incluye el suministro, vaciado del concreto, el curado, la formaleta y mano de obra.	M3	0,86	$1.149.600,00	$988.656,00	1,37	$ 1.574.952,00	0	$ -	2,23	$ 2.563.608,00
2.6	Acero de refuerzo 60000 PSI	KG	129,60	$14.370,00	$1.862.352,00	588,563	$ 8.457.655,10	0	$ -	718,16	$ 10.320.007,10
3	BAÑOS (TRES BATERIAS DE BAÑOS)										
	PRELIMINARES										
3.1	Desmonte y retiro de cielo raso en drywall en mal estado; incluye retiro y transporte de carga de material de escombros a vertedero y/o escombreras aprobadas por las Autoridades Ambientales locales, elementos, materiales, herramientas, equipos, mano de obra, y transporte necesario para su ejecución.	M2	9,00	$23.880,00	$214.920,00	1,5	$ 35.820,00	0	$ -	10,5	$ 250.740,00
3.2	Desmonte de ventana existente de aproximadamente 3,70 m de largo por 1,10 m de alto, de cuatro hojas, incluye retiro de marcos, vidrios, accesorios y elementos de fijación, con cargue, transporte y disposición final del material en sitio autorizado. Incluye materiales, herramientas, equipos y mano de obra	UND	1,00	$143.700,00	$143.700,00	0	$ -	0	$ -	1	$ 143.700,00

	necesarios para su correcta ejecución.										
3.3	Construcción de muro en bloque de ladrillo No. 5, asentado con mortero de pega, incluye alineación, nivelación, plomos, trabado adecuado de las piezas, y ejecución de juntas. Incluye suministro de materiales, mortero, mano de obra, herramientas, equipos y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	5,00	$71.850,00	$359.250,00	11,72	$ 842.082,00	0	$ -	16,72	$ 1.201.332,00
3.4	DEMOLICIÓN Y RETIRO DE PISO, PLANTILLA Y MEDIA CAÑA, incluye recolección, clasificación, almacenamiento, transporte y disposición final de los residuos, generados (incluyendo escombros y RDC (residuos de construcción y demolición) a través de gestor autorizado, esp. 5-10cm, herramientas y equipos necesarias, y transporte necesario para su ejecución.	M2	13,80	$29.762,00	$410.715,60	0	$ -	2,1	$ 62.500,20	11,7	$ 348.215,40
3.5	DEMOLICIÓN DE ACABADOS DE ENCHAPE Y PAÑETE (indiferente del material), e <= 2.5 cm, incluye retiro y desmonte de elementos adosados a pared: tomacorrientes, interruptores y posterior anclaje y puesta después de enchapado, incluye recolección, clasificación, almacenamiento, transporte y disposición final de los residuos, generados (incluyendo escombros y RDC (residuos de construcción y demolición) a través de gestor autorizado.	M2	91,45	$29.700,00	$2.716.065,00	0	$ -	41,45	$ 1.231.065,00	50	$ 1.485.000,00
3.6	Desmonte de rejillas de piso metalicas - PVC, incluye recolección, clasificación, almacenamiento, transporte y disposición final de los residuos, generados (incluyendo escombros y RDC (residuos de construcción y demolición) a través de gestor autorizado.	UND	3,00	$17.055,00	$51.165,00	0	$ -	1	$ 17.055,00	2	$ 34.110,00
3.7	Desmonte de inodoros, con medios manuales, acopio del material desmontado, previa desconexión de las redes de agua y evacuación, incluye: suministros e instalación de los materiales.recolección, clasificación, almacenamiento, transporte y disposición final de los residuos, generados (incluyendo escombros y RDC (residuos de construcción y demolición) a través de gestor autorizado.	UND	3,00	$45.135,00	$135.405,00	0	$ -	1	$ 45.135,00	2	$ 90.270,00
3.8	Desmonte de lavamanos, con medios manuales, incluye soporte, acopio del material desmontado, previa desconexión de las redes de agua y evacuación, incluye recolección, clasificación, almacenamiento, transporte y disposición final de los residuos, generados (incluyendo escombros y RDC (residuos de construcción y demolición) a través de gestor autorizado.	UND	3,00	$45.911,00	$137.733,00	0	$ -	1	$ 45.911,00	2	$ 91.822,00

3.9	Desmonte de orinales, con medios manuales, acopio del material desmontado y entregado a personal de servicios generales, previa desconexión de las redes de agua y evacuación, incluye: suministros e instalación de los materiales.recolección, clasificación, almacenamiento, transporte y disposición final de los residuos, generados (incluyendo escombros y RDC (residuos de construcción y demolición) a través de gestor autorizado.	UND	1,00	$45.911,00	$45.911,00	0	$ -	0	$ -	1	$ 45.911,00
3.10	Desmonte de espejo existente; Incluye retiro y transporte de carga de material de escombros a vertedero y/o escombreras aprobadas por las Autoridades Ambientales locales, elementos, materiales, herramientas, equipos, mano de obra, y transporte necesario para su ejecución.	UND	3,00	$44.858,00	$134.574,00	0	$ -	1	$ 44.858,00	2	$ 89.716,00
3.11	Desmonte de interruptores sencillo y Dobles para lamparas; Incluye retiro y transporte de carga de material de escombros a vertedero y/o escombreras aprobadas por las Autoridades Ambientales locales, elementos, materiales, herramientas, equipos, mano de obra, y transporte necesario para su ejecución.	UND	3,00	$16.500,00	$49.500,00	0	$ -	1	$ 16.500,00	2	$ 33.000,00
3.12	Desmonte de tomacorrientes existentes (sencillos y/o dobles), incluye retiro de accesorios, desconexión, cargue, transporte y disposición final del material producto del desmonte en vertedero o escombrera autorizada. Incluye materiales, herramientas, equipos, mano de obra y transporte necesarios para su correcta ejecución.	UND	3,00	$16.500,00	$49.500,00	0	$ -	1	$ 16.500,00	2	$ 33.000,00
3.13	Desmonte de tuberia sanitaria de 3" a 4" en mal estado; Incluye retiro y transporte de carga de material de escombros a vertedero y/o escombreras aprobadas por las Autoridades Ambientales locales, elementos, materiales, herramientas, equipos, mano de obra, y transporte necesario para su ejecución.	ML	36,00	$10.730,00	$386.280,00	0	$ -	21	$ 225.330,00	15	$ 160.950,00
3.14	Desmonte de Tuberia en PVC de 1/2" a 3/4" en mal estado; Incluye retiro y transporte de carga de material de escombros a vertedero y/o escombreras aprobadas por las Autoridades Ambientales locales, elementos, materiales, herramientas, equipos, mano de obra, y transporte necesario para su ejecución.	ML	40,00	$6.351,00	$254.040,00	0	$ -	20	$ 127.020,00	20	$ 127.020,00
3.15	Desmonte de división modular en acero inoxidable existente en zona de inodoros, incluye retiro de paneles, puertas, herrajes y accesorios, almacenamiento adecuado para su posterior reinstalación, y mantenimiento básico de bisagras y manijas. Incluye materiales, herramientas, equipos y mano de obra necesarios para su correcta ejecución.	M2	7,00	$59.396,00	$415.772,00	0	$ -	0	$ -	7	$ 415.772,00
3.16	Desmonte de lamparas existentes; Incluye retiro y transporte de carga de material de escombros a vertedero y/o escombreras aprobadas por las Autoridades Ambientales locales, elementos, materiales, herramientas, equipos, mano de obra, y transporte necesario para su ejecución.	UND	1,00	$22.514,00	$22.514,00	1	$ 22.514,00	0	$ -	2	$ 45.028,00

3.17	Desmonte y posterior reinstalación de ducha con pomo o similar, incluye retiro cuidadoso de accesorios, desconexión de red hidráulica, almacenamiento adecuado para evitar daños, limpieza, reinstalación con todos los elementos necesarios (conexiones, sellos y fijaciones), pruebas de funcionamiento y verificación de estanqueidad.	UND	1,00	$114.960,00	$114.960,00	0	$ -	1	$ 114.960,00	0	$ -
3.18	Desmonte y posterior reinstalación de división de ducha en vidrio o similar, incluye retiro cuidadoso de hojas de vidrio y perfilería, desmonte de elementos de fijación (perfiles, tornillería, sellos), almacenamiento temporal en condiciones adecuadas para evitar daños, reinstalación con suministro de accesorios menores (anclajes, silicona, empaques o similares), ajuste, nivelación, limpieza, pruebas de estabilidad y verificación de correcto funcionamiento.	UND	1,00	$191.600,00	$191.600,00	0	$ -	1	$ 191.600,00	0	$ -
	CIELO RASO										
3.19	Cieloraso de PVC rigido plano Color Blanco PL-250, Unidad de 3x0.25m color blanco E:6 mm, liso; Incluye suminsitro, instalacion, elemento de soportes a placa para perfileria metálica, Ángulo, Vigueta, Omega, Tornillos para estructura y remates contra muro, incluye suministros e instalación de los materiales y todo lo requerido para la correcta ejecución y funcionamiento de de la actividad	M2	9,00	$84.669,00	$762.021,00	0,6	$ 50.801,40	0	$ -	9,6	$ 812.822,40
	PAÑETES										
3.20	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MORTERO 1:3 E= 0.02 Mts; Incluye resina acrilica impermeabilizante, lineales, dilataciones, filos, etc.	M2	91,45	$33.339,00	$3.048.851,55	0	$ -	41,45	$ 1.381.901,55	50	$ 1.666.950,00
	PISOS BASES										
3.21	Plantilla de nivelación en mortero 1:3, impermeabilizada con Sika 1 o similar; Incluye suministro, instalacion, elementos, materiales, herramientas, equipos, mano de obra, y transporte necesario para su ejecución.	M2	13,80	$51.813,00	$715.019,40	0	$ -	2,1	$ 108.807,30	11,7	$ 606.212,10
	ENCHAPES Y ACABADOS DE PISOS										
3.22	Suministro e instalación de cerámica rectificada Now ARD® PRO Gris Grafito caras diferenciadas 30x60 cm, acabado mate o similar, incluye pegante, emboquillado, nivelación, cortes y limpieza final. Incluye materiales, mano de obra, equipos y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	13,80	$89.440,00	$1.234.272,00	0	$ -	2,1	$ 187.824,00	11,7	$ 1.046.448,00
3.23	Suministro e instalación de cerámica rectificada estructurada tipo Hispania gris caras diferenciadas 30x90 cm, sobre muros, incluye pegante, emboquillado, win de remate en aluminio, cortes, nivelación, filos y limpieza final. Incluye materiales, mano de obra, equipos y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	91,45	$112.354,00	$10.274.773,30	0	$ -	41,45	$ 4.657.073,30	50	$ 5.617.700,00
	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS										

3.24	VÁLVULA DE COMPUERTA EN BRONCE ASTMB6 No 206A ø1/2" tipo Red White Toyo, incluye suministros e instalación de los materiales y todo lo requerido para la correcta ejecución y funcionamiento de de la actividad.	UND	3,00	$137.243,00	$411.729,00	0	$ -	1	$ 137.243,00	2	$ 274.486,00
3.25	Suministro e instalación de puntos de alimentación hidraulicos de 3/4 - 1/2" en PVC tipo pesado para sanitarios, incluye 1,3 m de tuberia de pvc material para alimentación hidráulica pvc a presión tipo pesado tales tubos, codos, tee, adaptadores y todo lo necesario para correcta instalación y puesta en funcionamiento conexionado desde la acometida hidráulica hasta los diferentes aparatos sanitarios. Esta acometida debe realizarse a través de los muros verticalmente, de ninguna manera de forma horizontal o a través del piso para facilitar el control de fugas a través de llaves de cierre de cada una, previstas para cada aparato sanitario del baño. En el diseño e instalación debe tener en cuenta que los tubos deben quedar alineados, giros a 90 de manera vertical y horizontal lo que permita mantener una excelente estética visual.	PTO	7,00	$53.663,00	$375.641,00	3	$ 160.989,00	0	$ -	10	$ 536.630,00
3.26	Suministro e instalacion de Tuberia Sanitaria de 4" incluyre todos los accesorios y elementos necesarios para su correcta instalacion	ML	14,00	$57.118,00	$799.652,00	0	$ -	4	$ 228.472,00	10	$ 571.180,00
3.27	Suministro e instalacion de Tuberia Sanitaria de 2" incluyre todos los accesorios y elementos necesarios para su correcta instalacion	ML	8,00	$46.015,00	$368.120,00	0	$ -	0	$ -	8	$ 368.120,00
3.28	Suministro e Instalacion de Tuberioa de 3" incluye accesorios y todos aquellos elementos para su correcto funcionamiento	ML	6,00	$49.346,00	$296.076,00	4	$ 197.384,00	0	$ -	10	$ 493.460,00
3.29	VÁLVULA DE COMPUERTA EN BRONCE ASTMB6 No 206A ø3/4" tipo Red White Toyo, incluye suministros e instalación de los materiales y todo lo requerido para la correcta ejecución y funcionamiento de de la actividad.	UND	3,00	$175.178,00	$525.534,00	0	$ -	2	$ 350.356,00	1	$ 175.178,00
3.30	Tubería PVC Presión RDE 13.5 - 21 De ø3/4",resane y accesorios	ML	18,00	$34.298,00	$617.364,00	0	$ -	0	$ -	18	$ 617.364,00
APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS											
3.31	ESPEJO para Baños, suministro e instalación de Espejo de cristal espesor 4mm biselado, con borde pulido, instalado flotado inclinado fijado a muro incluye accesorios y herramientas necesarias para su correcta instalación.	M2	3,96	$300.671,00	$1.190.657,16	0	$ -	3,06	$ 920.053,26	0,9	$ 270.603,90
3.32	SANITARIO suministro e instalación de inodoro, mod. mallorca one piece 3,6 GM1-2008, valvulas, tanque, descarga y accesorios necesarios para su correcto funcionamiento, Ref. REF 101651001 blanco Corona, incluye suministros e instalación de los materiales.	UND	3,00	$1.058.859,00	$3.176.577,00	0	$ -	1	$ 1.058.859,00	2	$ 2.117.718,00
3.33	LAVAMANOS DE SOBREPONER CADIZ LX-5065, incluye desague, sifon y elementos y accesorios necesarios para un correcto funcionamiento, incluye suministros e instalación de los materiales y todo lo requerido para la correcta ejecución y	UND	3,00	$404.154,00	$1.212.462,00	0	$ -	0	$ -	3	$ 1.212.462,00

	funcionamiento de de la actividad.										
3.34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN llave lavamanos mono alto carmina 20CM5803400, incluye suministros e instalación de los materiales y todo lo requerido para la correcta ejecución y funcionamiento de de la actividad.	UND	3,00	$337.459,00	$1.012.377,00	0	$ -	0	$ -	3	$ 1.012.377,00
3.35	Suministro e instalación de orinal tipo institucional en porcelana vitrificada, línea Arrecife o similar, de instalación a pared, con sifón expuesto, incluye grapas de fijación, rejilla de desagüe, suministro e instalación de válvula de descarga tipo llave de paso (no tipo push) en acabado cromado o similar, accesorios de conexión hidráulica, anclajes, sellos, pruebas de funcionamiento y verificación de estanqueidad.	UND	1,00	$814.300,00	$814.300,00	1	$ 814.300,00	0	$ -	2	$ 1.628.600,00
3.36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA REGISTRO PVC BLANCA 15*15CM, INCLUYE SILICONA Y ADECUACION EN VANO, incluye suministros e instalación de los materiales y todo lo requerido para la correcta ejecución y funcionamiento de de la actividad.	UND	6,00	$44.261,00	$265.566,00	0	$ -	2	$ 88.522,00	4	$ 177.044,00
3.37	Rejillas de piso en aluminio de 2" para puntos existentes de desagüe; Incluye suministro, instalacion, elementos, materiales, herramientas, equipos, mano de obra, y transporte necesario para su ejecución.	UND	3,00	$31.915,00	$95.745,00	0	$ -	1	$ 31.915,00	2	$ 63.830,00
3.38	MESON EN GRANITO TIPO MARMOL color negro uvatuba suministro, fabricación e instalación en mueble, incluye salpicadero 8 cms, Profundidad: 60cm , E: 2 cm, perforacion para lavamanos y griferia, soporte inferior y anclaje, incluye suministros e instalación de los materiales y todo lo requerido para la correcta ejecución y funcionamiento de de la actividad.	ML	3,00	$767.421,00	$2.302.263,00	1,4	$ 1.074.389,40	0	$ -	4,4	$ 3.376.652,40
3.39	ACCESORIO DISPENSADOR de papel higiénico para baño institucional, suministro e instalación, material Acero, D:27,3 x 12 cm, Inoxidable satinado, con cerradura y llave, Capacidad hasta 400 m de sobreponer en división. Ref. 8-AA-845 ACCESORIOS Y ACABADOS o equivalente.	UND	3,00	$221.298,00	$663.894,00	0	$ -	1	$ 221.298,00	2	$ 442.596,00
3.40	DISPENSADOR JABON LIQUIDO: suministro e instalación de dispensador horizontal de sobreponer para jabón liquido, en acero inoxidable satinado, botón pulsador, Capacidad: 1,2 LT. Ref. 3-AA-2112 ACCESORIOS Y ACABADOS o equivalente.	UND	3,00	$144.847,00	$434.541,00	0	$ -	1	$ 144.847,00	2	$ 289.694,00
3.41	PERCHA SENCILLA redonda de sobreponer en la pared, suministro y fijación en muro, sujeción oculta, en acero inoxidable satinado. Ref. 8-AA-5331 ACCESORIOS Y ACABADOS o equivalente.	UND	1,00	$119.025,00	$119.025,00	0	$ -	1	$ 119.025,00	0	$ -

3.42	Suministro e instalación de tanque de almacenamiento de agua de 500 litros en polietileno de alta resistencia tipo bicapa o similar, con protección UV y capa interna en material apto para consumo humano, incluye accesorios hidráulicos necesarios (válvulas, flotador, conexiones, tubería de entrada y salida), instalación sobre placa de cubierta, anclajes, pruebas de funcionamiento y puesta en servicio.	UND	1,00	$459.840,00	$459.840,00	0	$ -	0	$ -	1	$ 459.840,00
	ELECTRICO										
3.43	Panel led 40w tamaño 60x60 cm, luz fría, 3200 lúmenes, 100-277v, ip20, instalación incrustar en cielo raso con marco en ángulos perimetrales para fijar lámparas, incluye suminsitro, instalacion, punto eléctrico en Cable de CU HF-FR-LS #12 AWG Cu (3 Mts), tubería PVC SCH40 1/2", accesorios de fijación, conectores de resorte y cumplir la norma RETIE.	UND	1,00	$239.500,00	$239.500,00	1	$ 239.500,00	0	$ -	2	$ 479.000,00
3.44	Suministro e instalación de toma doble polo a tierra GFCI 15 A, 125 V, IP20, línea Clickme o similar, color blanco, en caja de distribución embutida de policarbonato o material equivalente, incluye protección diferencial, conexión a tierra, verificación de niveles y plomos, retiro de escombros, limpieza final, y todos los materiales, mano de obra, herramientas y equipos necesarios para su correcta ejecución. Referencia del producto: 687636 o equivalente, garantía mínima de 2 años.	UND	3,00	$114.960,00	$344.880,00	0	$ -	3	$ 344.880,00	0	$ -
3.45	Suministro e instalación de Interruptor Sencillo Arquea Blancos o similar, 250 V, 10 A, IP20, color blanco, para uso residencial o comercial, en caja de distribución embutida de policarbonato o material equivalente, incluye verificación de niveles y plomos, retiro de escombros, limpieza final, y todos los materiales, mano de obra, herramientas y equipos necesarios para su correcta ejecución. Referencia del producto: SPU1100 o equivalente, garantía mínima de 18 meses.	UND	3,00	$47.900,00	$143.700,00	0	$ -	1	$ 47.900,00	2	$ 95.800,00
3.46	Suministro e instalación de interruptor doble o similar, 250 V, 10 A, IP20, color blanco, para uso residencial o comercial, en caja de distribución embutida de policarbonato o material equivalente, incluye verificación de niveles y plomos, retiro de escombros, limpieza final, y todos los materiales, mano de obra, herramientas y equipos necesarios para su correcta ejecución. Referencia del producto: SPU1100 o equivalente, garantía mínima de 18 meses.	UND	2,00	$71.850,00	$143.700,00	0	$ -	2	$ 143.700,00	0	$ -
3.47	Suministro e instalación de interruptor triple o similar, 250 V, 10 A, IP20, color blanco, para uso residencial o comercial, en caja de distribución embutida de policarbonato o material equivalente, incluye verificación de niveles y plomos, retiro de escombros, limpieza final, y todos los materiales, mano de obra, herramientas y equipos necesarios para su correcta ejecución. Referencia del producto: SPU1100 o	UND	1,00	$86.220,00	$86.220,00	0	$ -	1	$ 86.220,00	0	$ -

	equivalente, garantía mínima de 18 meses.										
4	PANTRY Y/O COCINETA										
	PRELIMINARES										
4.1	DEMOLICIÓN Y RETIRO DE PISO, PLANTILLA Y MEDIA CAÑA, incluye recolección, clasificación, almacenamiento, transporte y disposición final de los residuos, generados (incluyendo escombros y RDC (residuos de construcción y demolición) a través de gestor autorizado, esp. 5-10cm, herramientas y equipos necesarias, y transporte necesario para su ejecución.	M2	13,00	$29.762,00	$386.906,00	0	$ -	3	$ 89.286,00	10	$ 297.620,00
4.2	DEMOLICIÓN DE ACABADOS DE ENCHAPE Y PAÑETE (indiferente del material), e <= 2.5 cm, incluye retiro y desmonte de elementos adosados a pared: tomacorrientes, interruptores y posterior anclaje y puesta después de enchapado, incluye recolección, clasificación, almacenamiento, transporte y disposición final de los residuos, generados (incluyendo escombros y RDC (residuos de construcción y demolición) a través de gestor autorizado.	M2	37,70	$29.700,00	$1.119.690,00	0	$ -	7,7	$ 228.690,00	30	$ 891.000,00
4.3	Desmonte de rejillas de piso metalicas - PVC, incluye recolección, clasificación, almacenamiento, transporte y disposición final de los residuos, generados (incluyendo escombros y RDC (residuos de construcción y demolición) a través de gestor autorizado.	UND	1,00	$17.055,00	$17.055,00	0	$ -	0	$ -	1	$ 17.055,00
4.4	Desmonte de lamparas existentes; Incluye retiro y transporte de carga de material de escombros a vertedero y/o escombreras aprobadas por las Autoridades Ambientales locales, elementos, materiales, herramientas, equipos, mano de obra, y transporte necesario para su ejecución.	UND	1,00	$22.514,00	$22.514,00	0	$ -	0	$ -	1	$ 22.514,00
4.5	Desmonte de interruptores sencillo y Dobles para lamparas; Incluye retiro y transporte de carga de material de escombros a vertedero y/o escombreras aprobadas por las Autoridades Ambientales locales, elementos, materiales, herramientas, equipos, mano de obra, y transporte necesario para su ejecución.	UND	1,00	$16.500,00	$16.500,00	0	$ -	0	$ -	1	$ 16.500,00
4.6	Desmonte de tomacorrientes existentes (sencillos y/o dobles), incluye retiro de accesorios, desconexión, cargue, transporte y disposición final del material producto del desmonte en vertedero o escombrera autorizada. Incluye materiales, herramientas, equipos, mano de obra y transporte necesarios para su correcta ejecución.	UND	1,00	$16.500,00	$16.500,00	1	$ 16.500,00	0	$ -	2	$ 33.000,00

4.7	Desmontaje de puerta de madera y marco, retiro de herrajes y escombros, y preparación del vano para la instalación de la nueva puerta, asegurando niveles, plomos y limpieza. Incluye mano de obra, herramientas y equipos necesarios.	UND	1,00	$71.850,00	$71.850,00	0	$ -	0	$ -	1	$ 71.850,00
	PAÑETES										
4.8	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MORTERO 1:3 E= 0.02 Mts; Incluye resina acrilica impermeabilizante, lineales, dilataciones, filos, etc.	M2	39,00	$33.339,00	$1.300.221,00	0	$ -	9	$ 300.051,00	30	$ 1.000.170,00
	PISOS BASES										
4.9	Plantilla de nivelación en mortero 1:3, impermeabilizada con Sika 1 o similar; Incluye suministro, instalacion, elementos, materiales, herramientas, equipos, mano de obra, y transporte necesario para su ejecución.	M2	13,00	$51.813,00	$673.569,00	0	$ -	3	$ 155.439,00	10	$ 518.130,00
	ENCHAPES Y ACABADOS DE PISOS										
4.10	Suministro e instalación de cerámica rectificada Now ARD® PRO Gris Grafito caras diferenciadas 30x60 cm, acabado mate o similar, incluye pegante, emboquillado, nivelación, cortes y limpieza final. Incluye materiales, mano de obra, equipos y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	13,00	$89.440,00	$1.162.720,00	0	$ -	3	$ 268.320,00	10	$ 894.400,00
4.11	Suministro e instalación de cerámica rectificada estructurada tipo Hispania gris caras diferenciadas 30x90 cm, sobre muros, incluye pegante, emboquillado, win de remate en aluminio, cortes, nivelación, filos y limpieza final. Incluye materiales, mano de obra, equipos y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	39,00	$112.354,00	$4.381.806,00	0	$ -	9	$ 1.011.186,00	30	$ 3.370.620,00
	CARPINTERIA EN MADERA										
4.12	Suministro e instalación de gabinete elevado de cocina de 1,80 m de ancho x 60 cm de alto x 31,5 cm de profundidad, estructura y puertas en MDF/MDP de 15 mm, acabado Blanco Miel, incluye repisas internas, herrajes, manijas metálicas y accesorios de armado, cuatro puertas abatibles, con 2 puertas centrales en vidrio, tipo cierre normal. Incluye montaje, nivelación, verificación de plomos y limpieza final. Garantía mínima de 1 año.	UND	1,00	$814.300,00	$814.300,00	0	$ -	0	$ -	1	$ 814.300,00
4.13	Suministro e instalación de puerta en madera entamborada con núcleo en aglomerado RH (resistente a la humedad), espesor aproximado de 40 mm, con acabado en formica o melamina según diseño. Incluye marco en madera maciza, bisagras tipo libro reforzadas, cerradura tipo pomo o manija institucional, tapajuntas, sellos, anclajes, nivelación, transporte e instalación completa. Incluye aplicación de sellador y acabado final, así como todos los herrajes y accesorios necesarios para su correcto funcionamiento, de acuerdo con las dimensiones y especificaciones del proyecto.	M2	1,85	$502.950,00	$930.457,50	0	$ -	1,85	$ 930.457,50	0	$ -
	ELECTRICO										

4.14	Panel led 40w tamaño 60x60 cm, luz fría, 3200 lúmenes, 100-277v, ip20, instalación incrustar en cielo raso con marco en ángulos perimetrales para fijar lámparas, Incluye suminsitro, instalacion, punto eléctrico en Cable de CU HF-FR-LS #12 AWG Cu (3 Mts), tubería PVC SCH40 1/2", accesorios de fijación, conectores de resorte y cumplir la norma RETIE.	UND	1,00	$239.500,00	$239.500,00	0	$ -	0	$ -	1	$ 239.500,00
4.15	Suministro e instalación de toma doble polo a tierra GFCI 15 A, 125 V, IP20, línea Clickme o similar, color blanco, en caja de distribución embutida de policarbonato o material equivalente, incluye protección diferencial, conexión a tierra, verificación de niveles y plomos, retiro de escombros, limpieza final, y todos los materiales, mano de obra, herramientas y equipos necesarios para su correcta ejecución. Referencia del producto: 687636 o equivalente, garantía mínima de 2 años.	UND	2,00	$114.960,00	$229.920,00	2	$ 229.920,00	0	$ -	4	$ 459.840,00
4.16	Suministro e instalación de interruptor sencillo o similar, 250 V, 10 A, IP20, color blanco, para uso residencial o comercial, en caja de distribución embutida de policarbonato o material equivalente, incluye verificación de niveles y plomos, retiro de escombros, limpieza final, y todos los materiales, mano de obra, herramientas y equipos necesarios para su correcta ejecución. Referencia del producto: SPU1100 o equivalente, garantía mínima de 18 meses.	UND	1,00	$17.244,00	$17.244,00	0	$ -	0	$ -	1	$ 17.244,00
5	FACHADA										
	PRELIMINARES										
5.1	Preparación de superficie de muros para aplicación de pintura, incluye demolición total de pañete existente por medios manuales o mecánicos, raspado y lijado de residuos de pintura, limpieza general de la superficie eliminando polvo y contaminantes, desmonte de elementos adosados a muro (eléctricos u otros), almacenamiento temporal en condiciones adecuadas, reinstalación posterior o disposición en sitios autorizados según se requiera, recolección, cargue, transporte y disposición final de residuos de construcción y demolición (RCD) en sitio autorizado, y todo lo necesario para dejar la superficie lista para la ejecución de nuevo pañete y acabado final.	M2	250,00	$30.869,00	$7.717.250,00	0	$ -	100,2	$ 3.093.073,80	149,8	$ 4.624.176,20
	PAÑETES										
5.2	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MORTERO 1:3 E= 0.02 Mts; Incluye resina acrilica impermeabilizante, lineales, dilataciones, filos, etc.	M2	250,00	$33.339,00	$8.334.750,00	0	$ -	167,36	$ 5.579.615,04	82,64	$ 2.755.134,96
	SELLADOR										
5.3	Suministro y aplicación de sellador acrílico antialcalino tipo Sellomax Antialcalino Pintuco o similar, para muros exteriores en mortero o concreto, incluye preparación de superficie, aplicación de una mano uniforme según especificaciones del fabricante, herramientas, mano de obra, andamios si se	M2	250,00	$25.866,00	$6.466.500,00	0	$ -	110,84	$ 2.866.987,44	139,16	$ 3.599.512,56

	requieren y todo lo necesario para garantizar la correcta adherencia del sistema de pintura.										
	ACABADOS										
5.4	Suministro y aplicación de pintura blanca para exteriores tipo Pintuco Koraza® 100% Acrílica Mate o Satinada, o producto equivalente, en dos capas. La pintura debe garantizar una excelente adherencia y durabilidad frente a condiciones climáticas extremas, desgaste por exposición a la intemperie y alta humedad y salinidad. La aplicación debe asegurar una cobertura uniforme, sin imperfecciones, con acabado resistente y de larga duración.	M2	250,00	$25.632,00	$6.408.000,00	0	$ -	160	$ 4.101.120,00	90	$ 2.306.880,00
5.5	Suministro y aplicación de pintura azul para exteriores en bordes de 40 cm de ancho, tipo Pintuco Koraza® 100% Acrílica Mate o Satinada, o producto equivalente, en dos capas. La pintura debe garantizar una excelente adherencia y durabilidad frente a condiciones climáticas extremas, desgaste por exposición a la intemperie y alta humedad y salinidad. La aplicación debe asegurar una cobertura uniforme, sin imperfecciones, con acabado resistente y de larga duración.	M2	93,00	$26.733,00	$2.486.169,00	0	$ -	28,99	$ 774.989,67	64,01	$ 1.711.179,33
	COLUMNAS										
5.6	Mantenimiento de columnas de madera existentes, mediante limpieza manual y/o mecánica para retiro de polvo, suciedad y contaminantes, lijado superficial controlado con lija grano 120–180 para apertura de poro sin afectar la sección del elemento, aplicación de tratamiento inmunizante preventivo (fungicida e insecticida) tipo preservante para madera o similar, seguido de una capa de sellador o fondo para madera y acabado final con mínimo tres (3) manos de barniz marino, lasur o protector para madera, resistente a humedad, radiación UV y agentes ambientales, color según especificación, incluye todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	38,40	$52.690,00	$2.023.296,00	0	$ -	9,02	$ 475.263,80	29,38	$ 1.548.032,20
5.7	Rutina manual mecanica y preparación de superficie de soporte metalico para la columna de madera, Consistente en limpieza manual y mecánica, lavado a presión, desengrase de la superficie, cepillado, rascado, picado y lijado, remover cloruros todo tipo de corrosión, herrumbre, oxidación, cascarilla, recubrimientos de pintura, materia extraña y contaminación residual adherida a la superficie que pueda afectar el correcto desempeño de los recubrimientos a aplicar, trabajos a realizar en todas las caras en acero que conforman la columna incluyendo elementos adosados, tornillería, tuercas, pernos, base metálica, brindando un acabado limpio y óptimo para un	UND	30,00	$48.858,00	$1.465.740,00	0	$ -	0	$ -	30	$ 1.465.740,00

	posterior recubrimiento de nuevas capas de anticorrosivo y pintura, incluye suministro e instalación de materiales que se requieran, trabajo en alturas, andamios, equipo y personal calificado, incluye todos los elementos y equipos necesarios para llevar a cabo esta actividad, limpieza de zona de trabajo.										
5.8	Aplicación y suministro de ANTICORROSIVO EPOXICO POLI EPOX 9101 o similar con oxido de hierro y endurecedor poliaminico a soporte metalico para la columna de madera, 02 capas, componente A y B, catalizador o curador poli epox incoloro 9800, que al mezclarse en proporciones adecuadas produce al aplicarla una capa sólida, dura, resistente a aguas dulces potables o saladas, ácidos débiles, sales álcalis, E:1 mm, dos capas, incluye: ajustador o thinner recomendado para la dilución, trabajo en alturas, rodillos, brochas, cintas, lijas, xilol, disolvente, compresor, andamios, elementos de seguridad, líneas de vida, retiro de tornillería, alambres y/o amarres desmonte y montaje de elementos empotrados, colgados o anclados.	UND	30,00	$52.690,00	$1.580.700,00	0	$ -	0	$ -	30	$ 1.580.700,00
5.9	Aplicación y suministro de PINTURA EPOXICA BASE SOLVENTE POLI-EPOX USO MARINO o similar, a soporte metalico para la columna de madera, dos capas de pintura intermedia a las partes afectadas por la corrosión, pintura de dos componentes A y B, catalizador o curador poli epox incoloro 9800, color 9600 Gris, proporciona una película con buena adherencia y flexibilidad, resistente a derivados del petróleo, ácidos débiles, sales y álcalis, incluye: ajustador o thinner recomendado para la dilución, trabajo en alturas, rodillos, brochas, cintas, lijas, xilol, disolvente, compresor, andamios, elementos de seguridad, líneas de vida, retiro de tornillería, alambres y/o amarres desmonte y montaje de elementos empotrados, colgados o anclados.	UND	30,00	$67.060,00	$2.011.800,00	0	$ -	0	$ -	30	$ 2.011.800,00
5.10	Aplicación y suministro de pintura ESMALTE POLIURETANO ACABADO NEGRO a soporte metalico para la columna de madera, 3 capas, (poliéster uretano) de dos componentes A y B, catalizador para poliuretano incoloro 111351, que al mezclarse proporcionan un acabado brillante de alta durabilidad, incluye trabajo en alturas, rodillos, brochas, cintas, lijas, xilol, disolvente, compresor, andamios, elementos de seguridad, líneas de vida, retiro de tornillería, alambres	UND	30,00	$74.724,00	$2.241.720,00	0	$ -	0	$ -	30	$ 2.241.720,00

	y/o amarres desmonte y montaje de elementos empotrados, colgados o anclados a la estructura.										
CUBIERTA EN MADERA											
5.11	Mantenimiento de cubierta de madera existentes, mediante limpieza manual y/o mecánica para retiro de polvo, suciedad y contaminantes, lijado superficial controlado con lija grano 120–180 para apertura de poro sin afectar la sección del elemento, aplicación de tratamiento inmunizante preventivo (fungicida e insecticida) tipo preservante para madera o similar, seguido de una capa de sellador o fondo para madera y acabado final con mínimo tres (3) manos de barniz marino, lasur o protector para madera, resistente a humedad, radiación UV y agentes ambientales, color según especificación, Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	85,00	$67.060,00	$5.700.100,00	25	$ 1.676.500,00	0	$ -	110	$ 7.376.600,00
PUERTA DE INGRESO											
5.12	Desmonte de puerta de ingreso en vidrio o similar, incluye retiro cuidadoso de hojas y elementos de fijación, desmonte de perfilería, limpieza del vano, preparación de la zona para instalación de nueva puerta, resanes en muros, filos y superficies con mortero o similar, ajuste y nivelación del vano, recolección, cargue, transporte y disposición final de elementos desmontados y residuos en sitio autorizado, y todo lo necesario para dejar el área lista para la instalación de la nueva puerta.	M2	15,00	$52.690,00	$790.350,00	0	$ -	4,3	$ 226.567,00	10,7	$ 563.783,00
5.13	Suministro e instalación de puerta abatible en aluminio reforzado con perfilería de 3" a 4" o similar, con vidrio transparente de 6 mm o similar, conformada por dos cuerpos móviles y dos fijos, con apertura en el sentido de evacuación, incluye bisagras tipo libro (mínimo tres por hoja), cerradura con cilindro de seguridad, manija enfrentada en acero inoxidable 304 o similar, suministro e instalación de vinilos con escudo de la Armada Nacional o similar, anclajes, nivelación, ajuste, transporte, instalación y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	M2	15,00	$1.140.020,00	$17.100.300,00	0	$ -	4,3	$ 4.902.086,00	10,7	$ 12.198.214,00
PERSIANA EN FACHADA											
5.14	Desmonte y retiro de persiana, Incluye retiro y transporte de carga de material de escombros a vertedero y/o escombreras aprobadas por las Autoridades Ambientales locales, elementos, materiales, herramientas, equipos, mano de obra, y transporte necesario para su ejecución.	M2	96,00	$28.548,00	$2.740.608,00	0	$ -	96	$ 2.740.608,00	0	$ -

5.15	Desmonte y retiro de policarbonato; incluye retiro y transporte de carga de material de escombros a vertedero y/o escombreras aprobadas por las Autoridades Ambientales locales, elementos, materiales, herramientas, equipos, mano de obra, y transporte necesario para su ejecución.	M2	96,00	$18.777,00	$1.802.592,00	0	$ -	96	$ 1.802.592,00	0	$ -
5.16	Suministro e instalación de panel tipo WPC (Wood Plastic Composite) para uso exterior, color por definir o similar, en dimensiones de 2.90 x 0.159 m y espesor de 10 mm o similar, incluye estructura de soporte en perfilería metálica o aluminio o similar, sistema de fijación mediante clips y tornillería, anclajes, separación para dilataciones, nivelación, alineación, cortes, remates, transporte, instalación y todo lo necesario para su correcta ejecución y funcionamiento.	M2	96,00	$306.560,00	$29.429.760,00	0	$ -	96	$ 29.429.760,00	0	$ -
6	PINTURA INTERIOR										
6.1	Raspado y preparación de superficie, Incluye: remoción de pintura y pañete en mal estado mediante raspado o lijado mecánico, eliminando cualquier residuo suelto y asegurando una superficie limpia, libre de polvo, humedad o contaminantes que puedan afectar la adherencia del nuevo acabado. Adicionalmente, se realizará el resane de fisuras y grietas con mortero epóxico tipo Sikadur®-52 o equivalente, garantizando un sellado completo y una nivelación uniforme de la superficie.	M2	250,00	$40.783,00	$10.195.750,00	216,374	$ 8.824.398,55	0	$ -	466,37	$ 19.020.148,55
6.2	Estuco plastico acrilico aplicado en muros, incluye preparación y adecuación de muros y cielo rasos, limpieza, lijado, raspado, adecuación de dilataciones y filos del cieloraso, retiro de luminarias, cableado, rejillas, fancoils, letreros y posterior puesta e instalación de estos elementos.	M2	250,00	$21.386,00	$5.346.500,00	0	$ -	30	$ 641.580,00	220	$ 4.704.920,00
6.3	PINTURA VINILO TIPO 1, suministro y aplicación color blanco hueso, 3 manos sobre pañete y/o estuco, en muros, incluye equipos, herramientas, trabajo en alturas, cubrir zonas expuestas al trabajo, retiro de tomas corrientes, letreros, interruptores, posterior puesta, andamios y demás obra civil necesaria para realizar la actividad	M2	250,00	$21.076,00	$5.269.000,00	381,75	$ 8.045.763,00	0	$ -	631,75	$ 13.314.763,00
7	POLARIZADO										
7.1	Polarizado, 80% Titanio alto factor con capa antiraya - Rechazo UV 99%, Rechazo de rayos infrarrojo 15%, ciclo de vida 3 a 4 años. -; Incluye retiro del existente.	M2	65,91	$108.001,00	$7.118.345,91	0	$ -	40,68	$ 4.393.480,68	25,23	$ 2.724.865,23
8	IMPERMEABILIZACION										

8.1	PREPARACIÓN Y ADECUACIÓN DE SUPERFICIE PARA IMPERMEABILIZACIÓ N) retiro de manto antiguo, resane defectos de superficie, Limpieza con hidro lavadora de toda la superficie (piso-media caña- poyo), reparación de grietas (corte pulidora) con imprimante - sellador de poliuretano para las grietas, Retiro de impermeabilización antigua y césped artificial si se presenta,incluye recolección, clasificación, almacenamiento, transporte y disposición final de los residuos, generados (incluyendo escombros y RDC (residuos de construcción y demolición) a través de gestor autorizado.	M2	193,00	$47.187,00	$9.107.091,00	17,51	$ 826.244,37	0	$ -	210,51	$ 9.933.335,37
8.2	Impermeabilización con manto asfaltico 3 mm con refuerzo en fibra de vidrio acabado metalico; Incluye suministro, instalacion, elementos, materiales, herramientas, equipos, mano de obra, y transporte necesario para su ejecución	M2	193,00	$88.514,00	$17.083.202,00	17,51	$ 1.549.880,14	0	$ -	210,51	$ 18.633.082,14
	9 ELECTRICO										
9.1	Desconexión, desmonte y des instalación de tablero eléctrico de 12 circuitos, incluye identificación de cableado y circuitos, transporte, equipos, herramienta, mano de obra y todos los elementos necesarios para el correcto retiro del tablero.	UND	1,00	$1.149.600,00	$1.149.600,00	0	$ -	0	$ -	1,0	$ 1.149.600,00
9.2	Desconexión, desmonte y des instalación de tablero eléctrico de 02 circuitos, incluye identificación de cableado y circuitos, transporte, equipos, herramienta, mano de obra y todos los elementos necesarios para el correcto retiro del tablero.	UND	5,00	$766.400,00	$3.832.000,00	0	$ -	0	$ -	5,0	$ 3.832.000,00
9.3	Suministro, instalación y conexionado de tablero eléctrico tripolar de 24 circuitos, con espacio para totalizador y puerta frontal, incluye el suministro y la instalación de 01 breaker de caja premoldeada de 3 X 50 A, 11 breaker enchufables de 2 x 15, regata y adecuación de la zona para empotrar el tablero, peinado, identificación y marcado del cableado, retiro de escombros, y reposición de filos, pañetes, estucos y pintura afectada.	UND	1,00	$5.316.900,00	$5.316.900,00	0	$ -	0	$ -	1,0	$ 5.316.900,00
9.4	Regata en muro de 14 cm de ancho y 7 cm de profundidad, incluye corte con pulidora, adecuación de la zona, suministro e instalación de tubería Conduit de ½", terminal de tubería, anclaje de tubería, reposición de área, pañete, estucado y pintura.	ML	3,00	$57.480,00	$172.440,00	4,45	$ 255.786,00	0	$ -	7,5	$ 428.226,00
	10 URBANISMO PRINCIPAL										
10.1	Demolición manual y/o mecánica del piso existente en concreto, incluyendo su retiro total hasta dejar la superficie libre de residuos, materiales sueltos y elementos extraños. Incluye cargue, transporte y disposición final del material producto de la demolición en sitio autorizado.	M2	41,60	$38.320,00	$1.594.112,00	0	$ -	8,6	$ 329.552,00	33	$ 1.264.560,00
10.2	Excavación del terreno natural en una profundidad aproximada entre 20 y 30 cm o según diseño, necesaria para la conformación de la estructura del nuevo piso. Incluye perfilado, nivelación, retiro de material sobrante y	M3	12,48	$62.270,00	$777.129,60	0	$ -	6,48	$ 403.509,60	6,00	$ 373.620,00

	disposición final en sitio autorizado.										
10.3	LOCALIZACIÓN, REPLANTEO, TRAZADO Y NIVELACION; Incluye equipos de Topografía, cintas, materiales, equipos y herramientas necesarias para llevar a cabo este ítem.	M2	41,60	$7.128,00	$296.524,80	0	$ -	8,6	$ 61.300,80	33	$ 235.224,00
10.4	RELLENO COMPACTADO en material granular tipo zahorra en un espesor requerido de acuerdo al nivel final de las zonas duras, compactado con medio mecanico compactador vibratorio tipo Benitin en capas no mayores de 0,15 Mts de espesor. El material granular deberá tener un liquido menor o igual del 25%, un índice de plasticidad menor o igual del 6% y un pasa tamiz No 200 menor o igual del 15%.	M3	6,24	$72.559,00	$452.768,16	0	$ -	4,24	$ 307.650,16	2	$ 145.118,00
10.5	Suministro e instalación de lámina de plastico negro, relación 80:20, calibre 3,5, utilizada como barrera de vapor sobre la superficie de base o subrasante preparada, previo a la fundición de la placa de sobrepiso. La instalación deberá realizarse de manera continua, cubriendo la totalidad del área, con traslapos mínimos de 20 cm entre láminas, debidamente sellados o asegurados para evitar el paso de humedad. El material deberá colocarse sobre una superficie limpia, nivelada y libre de elementos punzantes que puedan perforarlo. Incluye suministro del material, transporte, extendido, traslapos, cortes, desperdicios, fijación y todos los equipos y mano de obra necesarios para su correcta instalación.	M2	41,60	$14.370,00	$597.792,00	0	$ -	8,6	$ 123.582,00	33	$ 474.210,00
10.6	Construcción de placa en concreto hidráulico de 15 cm de espesor, en áreas de geometría irregular, con resistencia a la flexotracción a 28 días MR 42. Incluye suministro, colocación, vibrado, nivelación, acabado, curado y acabado final estampado. Ejecución de juntas de contracción y/o dilatación en paños aproximados de 3,00 x 4,10 m, e instalación de pasadores en acero liso de 30 cm, colocados a la mitad del espesor de la losa, así: Ø 1/2" @ 1,10 m en juntas del lado corto y Ø 5/8" @ 0,30 m en juntas del lado largo, con un extremo libre para permitir movimiento. Incluye materiales, mano de obra, equipos y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M3	6,24	$1.437.000,00	$8.966.880,00	0	$ -	1,29	$ 1.853.730,00	4,95	$ 7.113.150,00
10.7	Construcción de acabado superficial estampado sobre concreto en estado plástico, mediante aplicación de endurecedor color gris neutro C-103 marca Concrete Color o similar, aplicación de desmoldante en polvo color gris tipo Desmol Concrete o similar, y estampado con moldes tipo MT-06 pizarra basalto. Incluye conformación de textura, retiro de moldes, limpieza y lavado de la superficie, y aplicación de sellador acrílico semilustre tipo Sellaconcrete o similar, para	M2	41,60	$110.170,00	$4.583.072,00	0	$ -	8,6	$ 947.462,00	33	$ 3.635.610,00

	protección y acabado final. Incluye materiales, mano de obra, herramientas y equipos necesarios para su correcta ejecución.										
11	**CERRAMIENTO PRINCIPAL**										
ESTRUCTURA METALICA - PRELIMINARES											
11.1	RUTINA MANUAL MECANICA Y PREPARACIÓN DE SUPERFICIE DE CERRAMIENTO METALICO de alto:160 cms, ancho:20 cms, Consistente en limpieza manual y mecánica, lavado a presión, desengrase de la superficie, cepillado, rascado, picado y lijado, remover todo tipo de corrosión, herrumbre, oxidación, cascarilla, recubrimientos de pintura, materia extraña y contaminación residual adherida a la superficie, trabajos a realizar en todas las caras en acero que conforman la columna incluyendo elementos adosados, tornillería, tuercas, pernos, base metálica, brindando un acabado limpio y óptimo para un posterior recubrimiento de nuevas capas de anticorrosivo y pintura, incluye suministro e instalación de materiales que se requieran, trabajo en alturas, andamios, equipo y personal calificado, incluye todos los elementos y equipos necesarios para llevar a cabo esta actividad, limpieza de zona de trabajo.	M2	70,00	$48.097,00	$3.366.790,00	71,18	$ 3.423.544,46	0	$ -	141,18	$ 6.790.334,46
	ACABADOS										
11.2	Aplicación y suministro de ANTICORROSIVO EPOXICO POLI EPOX 9101 o similar con oxido de hierro y endurecedor poliaminico a cerramiento metalico de alto:160 cms, ancho:20 cms, componente A y B, catalizador o curador poli epox incoloro 9800, que al mezclarse en proporciones adecuadas produce al aplicarla una capa sólida, dura, resistente a aguas dulces potables o saladas, ácidos débiles, sales álcalis, E:1 mm, dos capas, incluye: ajustador o thinner recomendado para la dilución, trabajo en alturas, rodillos, brochas, cintas, lijas, xilol, disolvente, compresor, andamios, elementos de seguridad, líneas de vida, retiro de tornillería, alambres y/o amarres desmonte y montaje de elementos empotrados, colgados o anclados.	M2	70,00	$52.470,00	$3.672.900,00	71,18	$ 3.734.814,60	0	$ -	141,18	$ 7.407.714,60

11.3	Aplicación y suministro de PINTURA EPOXICA BASE SOLVENTE POLI-EPOX USO MARINO o similar en cerramiento metalico de alto:160 cms, ancho:20 cms, dos capas de pintura intermedia a las partes afectadas por la corrosión, pintura de dos componentes A y B, catalizador o curador poli epox incoloro 9800, color 9600 Gris, proporciona una película con buena adherencia y flexibilidad, resistente a derivados del petróleo, ácidos débiles, sales y álcalis, incluye: ajustador o thinner recomendado para la dilución, trabajo en alturas, rodillos, brochas, cintas, lijas, xilol, disolvente, compresor, andamios, elementos de seguridad, líneas de vida, retiro de tornillería, alambres y/o amarres desmonte y montaje de elementos empotrados, colgados o anclados.	M2	70,00	$66.287,00	$4.640.090,00	71,18	$ 4.718.308,66	0	$ -	141,18	$ 9.358.398,66
11.4	Aplicación y suministro de pintura ESMALTE POLIURETANO ACABADO AZUL en cerramiento metalico de alto:160 cms, ancho:20 cms, 3 capas, (poliéster uretano) de dos componentes A y B, catalizador para poliuretano incoloro 111351, que al mezclarse proporcionan un acabado brillante de alta durabilidad, incluye trabajo en alturas, rodillos, brochas, cintas, lijas, xilol, disolvente, compresor, andamios, elementos de seguridad, líneas de vida, retiro de tornillería, alambres y/o amarres desmonte y montaje de elementos empotrados, colgados o anclados a la estructura.	M2	70,00	$74.595,00	$5.221.650,00	71,18	$ 5.309.672,10	0	$ -	141,18	$ 10.531.322,10
12	**CERRAMIENTO MURO**										
	PRELIMINARES										
12.1	Raspado y preparación de superficie, Incluye: remoción de pintura en mal estado mediante raspado o lijado mecánico, eliminando cualquier residuo suelto y asegurando una superficie limpia, libre de polvo, humedad o contaminantes que puedan afectar la adherencia del nuevo acabado. Adicionalmente, se realizará el resane de fisuras y grietas con mortero epóxico tipo Sikadur®-52 o equivalente, garantizando un sellado completo y una nivelación uniforme de la superficie.	M2	124,43	$30.869,00	$3.841.029,67	0	$ -	16,43	$ 507.177,67	108	$ 3.333.852,00
12.2	Suministro y aplicación de estuco, garantizando una superficie uniforme y apta para recibir el acabado final. Incluye: lijado y nivelado de la superficie para asegurar una textura lisa, eliminando impurezas o defectos que puedan afectar la adherencia y calidad de la pintura.	M2	124,43	$38.576,00	$4.800.011,68	0	$ -	16,43	$ 633.803,68	108	$ 4.166.208,00
	ACABADOS										

12.3	Suministro y aplicación de pintura blanca para exteriores tipo Pintuco Koraza® 100% Acrílica Mate o Satinada, o producto equivalente, en dos capas. La pintura debe garantizar una excelente adherencia y durabilidad frente a condiciones climáticas extremas, desgaste por exposición a la intemperie y alta humedad y salinidad. La aplicación debe asegurar una cobertura uniforme, sin imperfecciones, con acabado resistente y de larga duración.	M2	124,43	$25.632,00	$3.189.389,76	0	$ -	16,43	$ 421.133,76	108	$ 2.768.256,00
12.4	Suministro y aplicación de pintura azul para exteriores en bordes de 20 cm de ancho, tipo Pintuco Koraza® 100% Acrílica Mate o Satinada, o producto equivalente, en dos capas. La pintura debe garantizar una excelente adherencia y durabilidad frente a condiciones climáticas extremas, desgaste por exposición a la intemperie y alta humedad y salinidad. La aplicación debe asegurar una cobertura uniforme, sin imperfecciones, con acabado resistente y de larga duración.	ML	65,90	$26.733,00	$1.761.704,70	0	$ -	65,9	$ 1.761.704,70	0	$ -
13 CERRAMIENTO COLINDANTE CON SANIDAD											
	PRELIMINARES										
13.1	Mantenimiento de cerramiento en malla de acero galvanizado colindante con sanidad, consistente en el retiro y reposición de elementos deformados o doblados, así como la reparación y/o refuerzo de puntos de soldadura sueltos, garantizando la correcta alineación, tensión y estabilidad del cerramiento. Incluye suministro e instalación de elementos metálicos galvanizados o similares, cortes, soldadura, nivelación, ajuste, protección anticorrosiva, y todos los materiales, mano de obra, herramientas y equipos necesarios para su correcta ejecución.	M2	80,00	$76.640,00	$6.131.200,00	0	$ -	80	$ 6.131.200,00	0	$ -
13.2	Desmonte de concertina de púas existente sobre muro de cerramiento perimetral, incluye retiro de elementos de fijación, cargue, transporte y disposición final del material en sitio autorizado. Incluye materiales, herramientas, equipos y mano de obra necesarios para su correcta ejecución.	ML	60,00	$23.950,00	$1.437.000,00	0	$ -	0,02	$ 479,00	59,98	$ 1.436.521,00
13.3	RUTINA MANUAL MECANICA Y PREPARACIÓN DE SUPERFICIE DE CERRAMIENTO METALICO de alto:160 cms, ancho:20 cms, Consistente en limpieza manual y mecánica, lavado a presión, desengrase de la superficie, cepillado, rascado, picado y lijado, remover todo tipo de corrosión, herrumbre, oxidación, cascarilla, recubrimientos de pintura, materia extraña y contaminación residual adherida a la superficie, trabajos a realizar en todas las caras en acero que conforman la columna incluyendo elementos adosados, tornillería, tuercas, pernos, base metálica, brindando un acabado limpio y óptimo para un posterior recubrimiento de nuevas capas de anticorrosivo y pintura, incluye suministro e instalación de materiales que se requieran, trabajo en	M2	80,00	$48.097,00	$3.847.760,00	0	$ -	80	$ 3.847.760,00	0	$ -

	alturas, andamios, equipo y personal calificado, incluye todos los elementos y equipos necesarios para llevar a cabo esta actividad, limpieza de zona de trabajo.										
	ACABADOS										
13.4	Aplicación y suministro de ANTICORROSIVO EPOXICO POLI EPOX 9101 o similar con oxido de hierro y endurecedor poliaminico a cerramiento metalico de alto:160 cms, ancho:20 cms, componente A y B, catalizador o curador poli epox incoloro 9800, que al mezclarse en proporciones adecuadas produce al aplicarla una capa sólida, dura, resistente a aguas dulces potables o saladas, ácidos débiles, sales álcalis, E:1 mm, dos capas, incluye: ajustador o thinner recomendado para la dilución, trabajo en alturas, rodillos, brochas, cintas, lijas, xilol, disolvente, compresor, andamios, elementos de seguridad, líneas de vida, retiro de tornillería, alambres y/o amarres desmonte y montaje de elementos empotrados, colgados o anclados.	M2	80,00	$52.470,00	$4.197.600,00	0	$ -	80	$ 4.197.600,00	0	$ -
13.5	Aplicación y suministro de PINTURA EPOXICA BASE SOLVENTE POLI-EPOX USO MARINO o similar en cerramiento metalico de alto:160 cms, ancho:20 cms, dos capas de pintura intermedia a las partes afectadas por la corrosión, pintura de dos componentes A y B, catalizador o curador poli epox incoloro 9800, color 9600 Gris, proporciona una película con buena adherencia y flexibilidad, resistente a derivados del petróleo, ácidos débiles, sales y álcalis, incluye: ajustador o thinner recomendado para la dilución, trabajo en alturas, rodillos, brochas, cintas, lijas, xilol, disolvente, compresor, andamios, elementos de seguridad, líneas de vida, retiro de tornillería, alambres y/o amarres desmonte y montaje de elementos empotrados, colgados o anclados.	M2	80,00	$66.287,00	$5.302.960,00	0	$ -	80	$ 5.302.960,00	0	$ -

13.6	Aplicación y suministro de pintura ESMALTE POLIURETANO ACABADO AZUL en cerramiento metalico de alto:160 cms, ancho:20 cms, 3 capas, (poliéster uretano) de dos componentes A y B, catalizador para poliuretano incoloro 111351, que al mezclarse proporcionan un acabado brillante de alta durabilidad, incluye trabajo en alturas, rodillos, brochas, cintas, lijas, xilol, disolvente, compresor, andamios, elementos de seguridad, lineas de vida, retiro de tornillería, alambres y/o amarres desmonte y montaje de elementos empotrados, colgados o anclados a la estructura.	M2	80,00	$74.595,00	$5.967.600,00	0	$ -	80	$ 5.967.600,00	0	$ -
13.7	Suministro e instalación de concertina de seguridad tipo 8 m, diámetro aproximado de 45 cm, hasta 54 espiras, o similar, sobre muro de cerramiento perimetral, incluye soportes metálicos, elementos de fijación, anclajes, tensado, alineación y aseguramiento. Incluye materiales, mano de obra, herramientas, equipos y todo lo necesario para su correcta instalación.	ML	60,00	$67.060,00	$4.023.600,00	0	$ -	0	$ -	60	$ 4.023.600,00
14	**PUERTA VEHICULAR**										
	ESTRUCTURA METALICA - PRELIMINARES										
14.1	RUTINA MANUAL MECANICA Y PREPARACIÓN DE SUPERFICIE DE CERRAMIENTO METALICO de alto:160 cms, ancho:20 cms, Consistente en limpieza manual y mecánica, lavado a presión, desengrase de la superficie, cepillado, rascado, picado y lijado, remover todo tipo de corrosión, herrumbre, oxidación, cascarilla, recubrimientos de pintura, materia extraña y contaminación residual adherida a la superficie, trabajos a realizar en todas las caras en acero que conforman la columna incluyendo elementos adosados, tornillería, tuercas, pernos, base metálica, brindando un acabado limpio y óptimo para un posterior recubrimiento de nuevas capas de anticorrosivo y pintura, incluye suministro e instalación de materiales que se requieran, trabajo en alturas, andamios, equipo y personal calificado, incluye todos los elementos y equipos necesarios para llevar a cabo esta actividad, limpieza de zona de trabajo.	M2	8,40	$48.097,00	$404.014,80	3,6	$ 173.149,20	0	$ -	12	$ 577.164,00
	ACABADOS										
14.2	Aplicación y suministro de ANTICORROSIVO EPOXICO POLI EPOX 9101 o similar con oxido de hierro y endurecedor poliaminico a cerramiento metalico de alto:160 cms, ancho:20 cms, componente A y B, catalizador o curador poli epox incoloro 9800, que al mezclarse en proporciones adecuadas produce al aplicarla una capa sólida, dura, resistente a aguas dulces potables o saladas, ácidos débiles, sales álcalis, E:1 mm, dos capas, incluye: ajustador o thinner recomendado para la dilución, trabajo en	M2	8,40	$52.470,00	$440.748,00	3,6	$ 188.892,00	0	$ -	12	$ 629.640,00

	alturas, rodillos, brochas, cintas, lijas, xilol, disolvente, compresor, andamios, elementos de seguridad, líneas de vida, retiro de tornillería, alambres y/o amarres desmonte y montaje de elementos empotrados, colgados o anclados.										
14.3	Aplicación y suministro de PINTURA EPOXICA BASE SOLVENTE POLI-EPOX USO MARINO o similar en cerramiento metalico de alto:160 cms, ancho:20 cms, dos capas de pintura intermedia a las partes afectadas por la corrosión, pintura de dos componentes A y B, catalizador o curador poli epox incoloro 9800, color 9600 Gris, proporciona una película con buena adherencia y flexibilidad, resistente a derivados del petróleo, ácidos débiles, sales y álcalis, incluye: ajustador o thinner recomendado para la dilución, trabajo en alturas, rodillos, brochas, cintas, lijas, xilol, disolvente, compresor, andamios, elementos de seguridad, líneas de vida, retiro de tornillería, alambres y/o amarres desmonte y montaje de elementos empotrados, colgados o anclados.	M2	8,40	$66.287,00	$556.810,80	3,6	$ 238.633,20	0	$ -	12	$ 795.444,00
14.4	Aplicación y suministro de pintura ESMALTE POLIURETANO ACABADO AZUL en cerramiento metalico de alto:160 cms, ancho:20 cms, 3 capas, (poliéster uretano) de dos componentes A y B, catalizador para poliuretano incoloro 111351, que al mezclarse proporcionan un acabado brillante de alta durabilidad, incluye trabajo en alturas, rodillos, brochas, cintas, lijas, xilol, disolvente, compresor, andamios, elementos de seguridad, líneas de vida, retiro de tornillería, alambres y/o amarres desmonte y montaje de elementos empotrados, colgados o anclados a la estructura.	M2	8,40	$74.595,00	$626.598,00	3,6	$ 268.542,00	0	$ -	12	$ 895.140,00
15	**VALLA PUBLICITARIA**										

15.1	Rutina manual mecánica y preparación de superficie de estructura metálica la cercha de acero que tiene un ancho de 0,40 metros, la cual soporta la valla publicitaria, Consistente en limpieza manual y mecánica, lavado a presión, desengrase de la superficie, cepillado, rascado, picado y lijado, remover cloruros todo tipo de corrosión, herrumbre, oxidación, cascarilla, recubrimientos de pintura, materia extraña y contaminación residual adherida a la superficie que pueda afectar el correcto desempeño de los recubrimientos a aplicar, trabajos a realizar en todas las caras en acero que conforman la cercha incluyendo elementos adosados, tornillería, tuercas, pernos, base metálica, brindando un acabado limpio y óptimo para un posterior recubrimiento de nuevas capas de anticorrosivo y pintura, incluye suministro e instalación de materiales que se requieran, trabajo en alturas, andamios, equipo y personal calificado, incluye todos los elementos y equipos necesarios para llevar a cabo esta actividad, limpieza de zona de trabajo.	ML	55,00	$21.076,00	$1.159.180,00	0	$ -	31	$ 653.356,00	24	$ 505.824,00
15.2	Aplicación y suministro de ANTICORROSIVO EPOXICO POLI EPOX 9101 o similar con oxido de hierro y endurecedor poliaminico a todos los componentes de la cercha de acero que tiene un ancho de 0,40 metros, la cual soporta la valla publicitaria, 02 capas, componente A y B, catalizador o curador poli epox incoloro 9800, que al mezclarse en proporciones adecuadas produce al aplicarla una capa sólida, dura, resistente a aguas dulces potables o saladas, ácidos débiles, sales álcalis, E:1 mm, dos capas, incluye: ajustador o thinner recomendado para la dilución, trabajo en alturas, rodillos, brochas, cintas, lijas, xilol, disolvente, compresor, andamios, elementos de seguridad, líneas de vida, retiro de tornillería, alambres y/o amarres desmonte y montaje de elementos empotrados, colgados o anclados.	ML	55,00	$23.950,00	$1.317.250,00	0	$ -	31	$ 742.450,00	24	$ 574.800,00
15.3	Aplicación y suministro de PINTURA EPOXICA BASE SOLVENTE POLI-EPOX USO MARINO o similar, a todos los componentes de la cercha de acero que tiene un ancho de 0,40 metros, la cual soporta la valla publicitaria, dos capas de pintura intermedia a las partes afectadas por la corrosión, pintura de dos componentes A y B, catalizador o curador poli epox incoloro 9800, color 9600 Gris, proporciona una película con buena adherencia y flexibilidad, resistente a derivados del petróleo, ácidos débiles, sales y álcalis, incluye: ajustador o thinner recomendado para la dilución, trabajo en alturas, rodillos, brochas, cintas, lijas, xilol, disolvente, compresor, andamios, elementos de seguridad, líneas de vida, retiro de tornillería, alambres y/o amarres desmonte y montaje de	ML	55,00	$26.824,00	$1.475.320,00	0	$ -	31	$ 831.544,00	24	$ 643.776,00

	elementos empotrados, colgados o anclados.										
15.4	Aplicación y suministro de pintura ESMALTE POLIURETANO ACABADO GRIS a todos los componentes de la cercha de acero que tiene un ancho de 0,40 metros, la cual soporta la valla publicitaria, 3 capas, (poliéster uretano) de dos componentes A y B, catalizador para poliuretano incoloro 111351, que al mezclarse proporcionan un acabado brillante de alta durabilidad, incluye trabajo en alturas, rodillos, brochas, cintas, lijas, xilol, disolvente, compresor, andamios, elementos de seguridad, líneas de vida, retiro de tornillería, alambres y/o amarres desmonte y montaje de elementos empotrados, colgados o anclados a la estructura.	ML	55,00	$31.614,00	$1.738.770,00	0	$ -	31	$ 980.034,00	24	$ 758.736,00
15.5	Desmonte de valla publicitaria incluye transporte y retiro a vertedero autorizado, trabajo en alturas, andamios, equipo y personal calificado, incluye todos los elementos y equipos necesarios para llevar a cabo esta actividad, limpieza de zona de trabajo.	UND	1,00	$239.500,00	$239.500,00	0	$ -	0	$ -	1	$ 239.500,00
15.6	Desmonte de bandeja en acero galvanizado de 1,00 x 2,00 m, para soporte de vallas publicitarias, incluye transporte y retiro a vertedero autorizado, trabajo en alturas, andamios, equipo y personal calificado, incluye todos los elementos y equipos necesarios para llevar a cabo esta actividad, limpieza de zona de trabajo.	UND	24,00	$28.740,00	$689.760,00	0	$ -	0	$ -	24	$ 689.760,00
15.7	Suministro e instalación de bandeja en acero galvanizado de 1,00 x 2,00 m, para soporte de vallas publicitarias, incluye fabricación, transporte, anclajes, elementos de fijación, montaje, nivelación, alineación, mano de obra y equipos necesarios para su correcta instalación.	UND	24,00	$718.500,00	$17.244.000,00	0	$ -	12	$ 8.622.000,00	12	$ 8.622.000,00

15.8	Aplicación y suministro de ANTICORROSIVO EPOXICO POLI EPOX 9101 o similar con oxido de hierro y endurecedor poliaminico a todos los componentes de la bandeja en acero galvanizado de 1,00 x 2,00 m, la cual soporta la valla publicitaria, 02 capas, componente A y B, catalizador o curador poli epox incoloro 9800, que al mezclarse en proporciones adecuadas produce al aplicarla una capa sólida, dura, resistente a aguas dulces potables o saladas, ácidos débiles, sales álcalis, E:1 mm, dos capas, incluye: ajustador o thinner recomendado para la dilución, trabajo en alturas, rodillos, brochas, cintas, lijas, xilol, disolvente, compresor, andamios, elementos de seguridad, líneas de vida, retiro de tornillería, alambres y/o amarres desmonte y montaje de elementos empotrados, colgados o anclados.	UND	24,00	$114.960,00	$2.759.040,00	0	$ -	12	$ 1.379.520,00	12	$ 1.379.520,00
15.9	Aplicación y suministro de PINTURA EPOXICA BASE SOLVENTE POLI-EPOX USO MARINO o similar, a todos los componentes de la bandeja en acero galvanizado de 1,00 x 2,00 m, la cual soporta la valla publicitaria, dos capas de pintura intermedia a las partes afectadas por la corrosión, pintura de dos componentes A y B, catalizador o curador poli epox incoloro 9800, color 9600 Gris, proporciona una película con buena adherencia y flexibilidad, resistente a derivados del petróleo, ácidos débiles, sales y álcalis, incluye: ajustador o thinner recomendado para la dilución, trabajo en alturas, rodillos, brochas, cintas, lijas, xilol, disolvente, compresor, andamios, elementos de seguridad, líneas de vida, retiro de tornillería, alambres y/o amarres desmonte y montaje de elementos empotrados, colgados o anclados.	UND	24,00	$145.616,00	$3.494.784,00	0	$ -	12	$ 1.747.392,00	12	$ 1.747.392,00
15.10	Aplicación y suministro de pintura ESMALTE POLIURETANO ACABADO GRIS a todos los componentes de la bandeja en acero galvanizado de 1,00 x 2,00 m, la cual soporta la valla publicitaria, 3 capas, (poliéster uretano) de dos componentes A y B, catalizador para poliuretano incoloro 111351, que al mezclarse proporcionan un acabado brillante de alta durabilidad, incluye trabajo en alturas, rodillos, brochas, cintas, lijas, xilol, disolvente, compresor, andamios, elementos de seguridad, líneas de vida, retiro de tornillería, alambres y/o amarres desmonte y montaje de elementos empotrados, colgados o anclados a la estructura.	UND	24,00	$162.860,00	$3.908.640,00	0	$ -	12	$ 1.954.320,00	12	$ 1.954.320,00
16. ITEMS NO PREVISTOS											
BAÑOS (TRES BATERIAS DE BAÑOS)											
NP1	Demolición manual y/o mecánica de muro existente, incluyendo su retiro total hasta dejar la superficie libre de residuos, materiales sueltos y elementos extraños. Incluye cargue, transporte y disposición final del	M2		$40.355,00		9,8	$ 395.479,00	0	$ -	9,8	$ 395.479,00

	material producto de la demolición en sitio autorizado.										
NP2	Suministro e instalación de cableado eléctrico para puntos de interruptores y tomacorrientes, incluye cable eléctrico, elementos de conexión y fijación, herramientas, equipos y mano de obra necesarios para su correcta instalación, conexión y puesta en servicio, de acuerdo con las especificaciones técnicas del proyecto y la normatividad eléctrica vigente.	ML		$29.240,00		10	$ 292.400,00	0	$ -	10	$ 292.400,00
NP3	Viga en concreto de 21 MPa (3000 psi) sobre muro, sección de 0,20 m de ancho x 0,15 m de alto (incluye acero de refuerzo, formaletas, materiales, herramientas y equipos para su correcta ejecución).	ML		$233.855,00		6,4	$ 1.496.672,00	0	$ -	6,4	$ 1.496.672,00
NP4	Suministro e instalación de módulos divisorios y puerta de inodoros en panel fenólico compacto de 1 cm para zonas húmedas, superficie maciza, acabado en chapilla tipo mate color por definir, con protección antimicrobiana y fungicida, resistente al agua y a limpieza con detergentes y desinfectantes líquidos, fijación a muro con perfiles en acero inoxidable, incluyendo cerradura tipo estándar para puerta de baño y bisagras, referencia Compact FORMICA o similar, y todos los materiales y accesorios necesarios para la correcta ejecución, funcionamiento y durabilidad de la instalación.	M2		$ 1.105.101,00		4,86	$ 5.370.790,86	0	$ -	4,86	$ 5.370.790,86
NP5	Construcción de caja de inspección de 0,60 x 0,60 m en dimensiones internas y profundidad entre 0,20 m y 0,13 m, en concreto reforzado, incluye excavación manual, conformación de fondo en concreto de 3000 psi o similar, construcción de muros en mampostería o concreto, pañete interno impermeabilizado con mortero impermeable o similar, suministro e instalación de tapa en concreto reforzado o similar, relleno y compactación perimetral con material seleccionado, retiro de sobrantes a sitio autorizado y verificación de correcto funcionamiento.	UND		$ 483.544,00		1	$ 483.544,00	0	$ -	1	$ 483.544,00
NP6	Suministro e instalación de módulos divisorios para orinales en panel fenólico compacto de 1 cm para zonas húmedas, superficie maciza, acabado en chapilla tipo mate color por definir, con protección antimicrobiana y fungicida, resistente al agua y a limpieza con detergentes y desinfectantes líquidos, fijación a muro con perfiles en acero inoxidable, con dimensiones de 50 cm de ancho y 1.4 m de altura, incluyendo todos los materiales y accesorios necesarios para la correcta ejecución, funcionamiento y durabilidad de la instalación, referencia Compact FORMICA o similar.	M2		$ 1.105.101,00		0,6	$ 663.060,60	0	$ -	0,6	$ 663.060,60
4	PANTRY Y/O COCINETA										

NP7	Demolición manual y/o mecánica de mesón existente, incluyendo desmonte y retiro de lavaplatos, accesorios y elementos adosados o incorporados al mismo. Incluye corte, demolición, desmonte, cargue, acopio, retiro, transporte y disposición final de escombros y residuos de construcción y demolición mediante gestor autorizado, así como la limpieza del área intervenida y todos los equipos, herramientas, mano de obra y demás elementos necesarios para la correcta ejecución de la actividad.	ML		$ 39.699,00		1,2	$ 47.638,80	0	$ -	1,2	$ 47.638,80
NP8	Construcción de placa para lavaplatos en concreto de 3.000 PSI, espesor de 0,12 m, ancho de 0,60 m, incluye acero de refuerzo de 1/2", materiales, formaletas, equipos y herramientas necesarias para llevar a cabo este ítem.	M2		$ 293.389,00		0,72	$ 211.240,08	0	$ -	0,72	$ 211.240,08
NP9	Suministro e instalación de lavaplatos Radiante monocontrol en acero inoxidable de 62 x 48 cm, marca Socoda o similar, incluye grifería para lavaplatos monocontrol cromada, referencia Sena de Sensi Dacqua o similar, sifón, desagüe, conexiones hidráulicas, elementos de fijación, sellado, instalación, pruebas de funcionamiento, ajuste y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	UND		$ 434.019,00		1	$ 434.019,00	0	$ -	1	$ 434.019,00
	5 FACHADA										
NP10	Suministro e instalación de vidrio crudo incoloro de 4.0 mm. Incluye desmonte, retiro, bajada y disposición final del vidrio existente o dañado, limpieza del vano, sellado perimetral y todo lo necesario para su correcta instalación.	M2		$ 121.323,00		3,63	$ 440.329,70	0	$ -	3,63	$ 440.329,70
NP11	Suministro e instalación de revestimiento en panel compuesto de aluminio ACP EASYBOLD color azul brillante AZ275F, junta separada, en fachada. incluye estructura metálica de soporte en tubo estructural 1"x1" C18 y 2"x1" C18, ángulos de 2" x 3/16", placas base de 4"x4" y chazos expansivos de 3/8" x 2 1/2"; elementos de fijación (cinta doble faz VHB 3M, imprimante Primer 94 y tornillería anticorrosiva); corte, ruteado y plegado de paneles, soldadura, protección anticorrosiva, andamios, equipos de trabajo en alturas, transporte, mano de obra especializada y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2		$ 350.171,00		121	$ 42.370.691,00	0	$ -	121	$ 42.370.691,00
NP12	Suministro e instalación de revestimiento en panel compuesto de aluminio ACP EASYBOLD color blanco brillante BR404B, junta separada, en fachada. incluye estructura metálica de soporte en tubo estructural 1"x1" C18 y 2"x1" C18, ángulos de 2" x 3/16", placas base de 4"x4" y chazos expansivos de 3/8" x 2 1/2"; elementos de fijación (cinta doble faz VHB 3M, imprimante Primer 94 y tornillería anticorrosiva); corte, ruteado y plegado de paneles, soldadura, protección anticorrosiva, andamios, equipos de trabajo en alturas, transporte, mano de obra especializada y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2		$ 350.171,00		61	$ 21.360.431,00	0	$ -	61	$ 21.360.431,00

NP13	Suministro e instalación de iluminación decorativa de fachada con spot dicroico LED integrado de 7 W redondo tipo ojo de buey, incluye red de cableado en cable de cobre THHN/THWN No. 14 (fase, neutro y tierra), ductería en tubería conduit PVC de 1/2" con accesorios, cajas de paso, conectores, mecanismo de encendido (interruptor), conexión, pruebas y puesta en funcionamiento.	UND		$ 175.138,00		20	$ 3.502.760,00	0	$ -	20	$ 3.502.760,00
NP14	Suministro e instalación de aviso institucional corporativo en letras corpóreas tipo caja en panel compuesto de aluminio ACP EASYBOLD (frente y laterales plegados, profundidad 0,04 m), ruteadas en CNC, con acabado de fábrica para exteriores, con el texto "DISTRITO DE INCORPORACIÓN NAVAL N°2", letras de 0,20 m de altura, longitud total aproximada del aviso 5,40 m, instaladas sobre la superficie del panel ACP con espárragos separadores y tornillería en acero inoxidable, cinta doble faz VHB 3M, adhesivo sellante de poliuretano, trazado, nivelación y todo lo necesario para su correcta instalación.	UND		$ 5.299.013,00		1	$ 5.299.013,00	0	$ -	1	$ 5.299.013,00
13	CERRAMIENTO COLINDANTE CON SANIDAD										
NP15	Suministro e instalacion de cerramiento rn malla panel de 2.5m x 2m. Incluye materiales, mano de obra, herramientas, equipos y todo lo necesario para su correcta intslacion.	M2		$ 228.046,00		82	$ 18.699.772,00	0	$ -	82	$ 18.699.772,00
				SUBTOTAL ACTIVIDADES	$456.376.103,39		$165.695.790,32		$145.692.378,03		$ 476.379.515,68
			ADMINISTRACION	19%	$86.711.459,64		$ 31.482.200,16		$ 27.681.551,83		$ 90.512.107,98
			IMPREVISTOS	1%	$4.563.761,03		$ 1.656.957,90		$ 1.456.923,78		$ 4.763.795,16
			UTILIDAD	5%	$22.818.805,17		$ 8.284.789,52		$ 7.284.618,90		$ 23.818.975,78
				TOTAL AIU	$114.094.025,85		$ 41.423.947,58		$ 36.423.094,51		$ 119.094.878,92
			IVA SOBRE UTILIDAD	19%	$4.335.572,98		$ 1.574.110,01		$ 1.384.077,59		$ 4.525.605,40
				COSTO TOTAL	$574.805.702,2197 05		$208.693.847,91		$183.499.550,13		$600.000.000,00

POR LA ARMADA NACIONAL

Capitán de Fragata ALEJANDRO RANGEL ESCOBAR
Jefe Departamento Logístico de la Escuela Naval de Cadetes "Almirante Padilla"

POR EL CONTRATISTA:

CLARA INES HERNADEZ DIAZ
Cédula de Ciudadanía No. 24.037.723 expedida en LA UVITA
Representante Legal de MARA LIMITADA
NIT 800.020.156-8

Vo. Bo.
CC. José Andrés Morales Calderón
Jefe División de Administración Escuela Naval de Cadetes "Almirante Padilla"
TF Amado Ávila Wilmer Darío
Jefe Sección Adquisiciones Escuela Naval de Cadetes "Almirante Padilla"

Elaboró: MA1 Cordero Gómez Javier