Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social

version 2 del 21 de agosto de 2025

ALCALDIA MUNICIPAL DE AGUAZUL - CASANARE
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

PRESUPUESTO OFICIAL

[La Entidad puede utilizar este Formulario de detalle del **Presupuesto Oficial** para determinar las condiciones bajo las cuales los Proponentes analizarán y presentarán su propuesta económica de forma detallada, sin perjuicio que la Entidad pueda modificarlo o establecer la presentación de la oferta económica con un Formulario distinto al indicado.]

Adicionalmente, cuando el Proceso de Contratación es estructurado por Precios Unitarios, la Entidad debe aplicar las notas 1, 2 y 3 del presente Formulario y las casillas de "Descripción", "Porcentaje" de la Administración, Imprevisto, Utilidad y total A.I.U. resaltadas en color amarillo. Tratándose de otras modalidades de precio, la Entidad puede o no configurar los mismos aspectos.

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
	"CONSTRUCCIÓN DE LA FASE III DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DEL BLOQUE NO. 16 DE APARTAMENTOS DE LA CIUDADELA LA ESPERANZA, EN EL MUNICIPIO DE AGUAZUL, DEPARTAMENTO DE CASANARE".							
	100			**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				
	101		2.1.27	Replanteo y localizacion para arquitectura, sobre terreno	m²	341,03	$ 18.765,00	$ 6.399.428,00
	102		2.1.4	Demolicion a mano alistado o mortero de piso e prom 0.02m	m²	8,46	$ 28.349,00	$ 239.833,00
	103		2.1.8	Demolicion placas macizas de e< 0.15 m, incluye retiro	m²	69,06	$ 142.732,00	$ 9.857.072,00
	104		Armado insumos, Res.188- 4/5/2026	Reubicacion de medidor de agua incluye tuberia pvc 1/2" x 5 m	und	16,00	$ 301.509,00	$ 4.824.144,00
	105		Armado insumos, Res.188- 4/5/2026	Reubicacion de medidor de gas incluye accesorios.	und	16,00	$ 592.974,00	$ 9.487.584,00
	106		Armado insumos, Res.188- 4/5/2026	Caja de inspeccion 70 x 70 con excavación, incluye tapa de concreto reforzado 4000 psi	und	4,00	$ 1.322.305,00	$ 5.289.220,00
	107		Armado insumos, Res.188- 4/5/2026	Traslado de timbres	und	16,00	$ 166.852,00	$ 2.669.632,00
	108		Armado insumos, Res.188- 4/5/2026	Caja de metalica para medidor de agua de 1/2" y 3/", Suministro e Instalación	und	16,00	$ 194.447,00	$ 3.111.152,00
	109		2.1.11	Demolición caja de inspección prom. 0.60*0.60 m y retiro escombros	und	4,00	$ 72.052,00	$ 288.208,00
Subtotal								**$ 42.166.273,00**
	200			**RECALCE DE CIMIENTOS EN TORRES**				
	201		1.4.20	Excavacion a mano en material comun	m³	39,79	$ 89.710,00	$ 3.569.561,00
	202		11.9.6	Excavacion manual en conglomerado	m³	38,29	$ 139.702,00	$ 5.349.190,00
	203		3.1.2	Demolicion cimientos enterrados con retiro	m³	11,59	$ 880.663,00	$ 10.206.884,00
	204		11.1.5	Escarificacion de superficies de concreto para reforzamiento e = 4 - 7 cm, Incluye retiro de material	m²	17,70	$ 51.522,00	$ 911.939,00
	205		1.4.21	Relleno con material sub base triturada (tamaño máximo 2") compactada y transportada	m³	51,64	$ 154.358,00	$ 7.971.047,00
	206		2.2.1	Concreto para solado resistencia 140 kg/cm2 - 2000 psi	m³	3,23	$ 998.469,00	$ 3.225.055,00
	207		Armado insumos, Res.188- 4/5/2026	Limpieza franja de trabajo	m²	27,86	$ 8.732,00	$ 243.274,00
	208		Armado insumos, Res.188- 4/5/2026	Recalce de zapata en concreto de 3000 Psi, tipo ampliacion.	m³	17,53	$ 2.039.836,00	$ 35.758.325,00
	209		2.2.11	Acero de Refuerzo Grado 60	kg	1.716,73	$ 10.887,00	$ 18.690.040,00
	210		1.2.7	Cargue manual y retiro de material hasta 6 Km	m³	80,95	$ 55.825,00	$ 4.519.034,00
Subtotal								**$ 90.444.349,00**
	300			**REFORZAMIENTO CON MUROS EN CONCRETO**				
	301		Armado insumos, Res.188- 4/5/2026	Recubrimiento epóxico de alta resistencia Sikadur 32 primer o similar	m²	27,28	$ 150.858,00	$ 4.115.406,00
	302		Armado insumos, Res.188- 4/5/2026	Muro estructural en concreto 3000 Psi en formaleta entrepiso e=0.20 m.	m²	361,79	$ 499.137,00	$ 180.582.775,00
	303		2.2.11	Acero de Refuerzo Grado 60	kg	9.037,69	$ 10.887,00	$ 98.393.331,00
	304		Armado insumos, Res.188- 4/5/2026	Conector de cortante de Ø 3/8" x 570 mm con epoxico (incluye perforación L=200 mm). Suministro e Instal.	und	1.424,00	$ 48.259,00	$ 68.720.816,00
	305		Armado insumos, Res.188- 4/5/2026	Conector de cortante de Ø 1/4" x 440 mm con epoxico (incluye perforación L=70 mm). Suministro e Instal.	und	10.853,00	$ 26.398,00	$ 286.497.494,00
	306		2.4.56	Piso porcelanato rectificado gris claro caras diferenciadas 60x60 cm de corona o similar	m²	8,46	$ 187.083,00	$ 1.582.722,00
	307		2.4.38	Pintura exterior acrílica tipo koraza o similar sobre muros 3 manos	m²	361,79	$ 45.059,00	$ 16.301.896,00
	308		2.1.50	Limpieza mamposteria a la vista con acido	m²	361,79	$ 21.368,00	$ 7.730.729,00
	309		Armado insumos, Res.188- 4/5/2026	Flanche lamina galvanizada cal. 18 A=0.35 m incluye regata con pulidora, remate en mortero imp 1:4.	m	35,40	$ 80.205,00	$ 2.839.257,00
	310		Armado insumos, Res.188- 4/5/2026	Conector de cortante de ø 1/2" x 700 mm con epoxico (incluye perforación l=200mm) suministro e instal.	und	928,00	$ 51.040,00	$ 47.365.120,00
Subtotal								**$ 714.129.546,00**

400			**REFORZAMIENTO PUNTO FIJO**					
	401		11.3.15	Estructura metalica en Acero ASTM - A500 C (Incluye: suministro - fabricacion - pintura - montaje)	kg	1.528,84	$ 32.440,00	$ 49.595.570,00
	402		11.4.1	Estructura metalica en Acero ASTM - A36 (Incluye: suministro - fabricacion - pintura - montaje)	kg	809,85	$ 31.656,00	$ 25.636.612,00
	403		Armado insumos, Res.188- 4/5/2026	Reubicacion de viga IPE 220*110*6mm de estructura metalica en Acero ASTM - A500 C	kg	597,36	$ 23.153,00	$ 13.830.676,00
	404		2.4.33	Esmalte sobre lamina lineal	ml	50,80	$ 22.085,00	$ 1.121.918,00
	405		Armado insumos, Res.188- 4/5/2026	Corte y traslado de baranda metalica, No incluye pintura	und	20,00	$ 417.860,00	$ 8.357.200,00
	406		Armado insumos, Res.188- 4/5/2026	Pintura para baranda metalica	ml	425,60	$ 93.498,00	$ 39.792.749,00
Subtotal								**$ 138.334.725,00**
500			**REPOSICION DE ANDENES**					
	501		4.1.53	Relleno en material seleccionado de la excavacion compactado	m³	27,60	$ 65.773,00	$ 1.815.335,00
	502		2.5.20	Placa base en concreto 3000 psi e=0.12 m.	m²	76,77	$ 157.281,00	$ 12.075.154,00
	503		2.5.17	Alistado de pisos e= 0.05 m	m²	34,22	$ 56.462,00	$ 1.932.130,00
	504		1.4.22	Malla Electrosoldada Q-5 o M 188	m²	76,77	$ 34.631,00	$ 2.658.774,00
Subtotal								**$ 18.481.393,00**
600			**ADECUACIONES HIDROSANIARIAS**					
	601		2.1.21	Desmonte De Canales Y Bajantes De Aguas Lluvias	m	41,92	$ 6.349,00	$ 266.150,00
	602		2.9.31	Bajante A.LL. 6"	m	41,92	$ 220.995,00	$ 9.264.110,00
Subtotal								**$ 9.530.260,00**
700			**MANTENIMIENTO VIGA CANAL**					
	701		Armado insumos, Res.188- 4/5/2026	Limpieza, raspado y lavado mecanico de viga canal en concreto, ancho 0.20 - 1.0 m	ml	29,80	$ 27.305,00	$ 813.689,00
	702		2.4.11	Impermeabilizacion placas/viga canal con sikatecho E (4 capas) + sikafelt (2 capas) + 1 capa de alumol	ml	29,78	$ 107.150,00	$ 3.190.927,00
Subtotal								**$ 4.004.616,00**
800			**VENTANERIA**					
	801		2.1.18	Desmonte de ventanas, con transporte.	m²	189,26	$ 18.371,00	$ 3.476.895,00
	802		2.6.12	Ventana aluminio anodizado corrediza, con vidrio 4 mm. suministro e instal.	m²	189,26	$ 445.667,00	$ 84.346.936,00
Subtotal								**$ 87.823.831,00**
							SUBTOTAL OBRAS	**$ 1.104.914.993,00**

SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)	**$ 1.104.914.993,00**
PMA	**$ 26.682.195,00**
PMT	**$ 18.246.276,00**
VALOR TOTAL	**$ 1.149.843.464,00**

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.	**DESCRIPCION**	**PORCENTAJE**
NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.	**ADMINISTRACIÓN A=**	28,5%
NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).	**IMPREVISTO I=**	1%
	UTILIDAD U=	5%
	TOTAL A.I.U A.I.U.=	34,5%

Aprobo. **JUAN MIGUEL SANDOVAL GUTIERREZ**
Secretario de Infraestructura

Elaboro: **YENNY PAOLA RODRIGUEZ OTALORA**
Profesional Contratado S.I.A

Versión: 2 de xx de julio de2025

MUNICIPIO DE AGUAZUL

SECRETARIA DEINFRAESTRUCTURA

ANALISIS DE LOS COSTOS INDIRECTOS

Alcaldía de Aguazul

"CONSTRUCCIÓN DE LA FASE III DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DEL BLOQUE NO. 16 DE APARTAMENTOS DE LA CIUDADELA LA ESPERANZA, EN EL MUNICIPIO DE AGUAZUL, DEPARTAMENTO DE CASANARE".

COSTO DIRECTO	**$ 1.104.914.993,00**
PMA	**$ 26.682.195,00**
PMT	**$ 18.246.276,00**
COSTO TOTAL DE LA OBRA	**$ 1.149.843.464,00**

ITEMS	DESCRIPCION	BASE GRAVABLE	% ESTATUTO RENTAS Y VARIOS	COSTO	% SOBRE EL COSTO DIRECTO
1	**ADMINISTRACION**		**27,39%**		**28,50%**
1100	**DIRECTOS**		**15,35%**		**15,97%**
1101	Estampilla Pro Cultura	$ 1.149.843.464,00	1,00%	$ 11.498.434,64	1,04%
1102	Tasa Pro Deporte	$ 1.149.843.464,00	2,50%	$ 28.746.086,60	2,60%
1103	Estampilla Pro Bienestar del Adulto Mayor	$ 1.149.843.464,00	4,30%	$ 49.443.268,95	4,47%
1104	Estampilla Projusticia	$ 1.149.843.464,00	2,00%	$ 22.996.869,28	2,08%
1106	Poliza de cumplimiento, buen manejo y cumplimiento del anticipo, pagos de salarios y prestaciones sociales, responsabilidad civil y extracontractual, estabilidad de la obra	$ 1.149.843.464,00	0,40%	$ 4.599.373,86	0,42%
1107	Contribucion especial de obra publica	$ 1.149.843.464,00	5,00%	$ 57.492.173,20	5,20%
1108	FIC	$ 1.149.843.464,00	0,15%	$ 1.724.765,20	0,16%
1200	**FIJOS**		**12,04%**		**12,53%**
1201	**PERSONAL PROFESIONAL.**		**8,61%**		**8,96%**
12011	Profesionales Requeridos para el proyecto	$ 1.149.843.464,00	8,61%	$ 99.001.522,25	8,96%
1202	**PERSONAL TECNICO**		**0,00%**		**0,00%**
1203	**GASTOS DE OFICINA**		**3,00%**		**3,12%**
12031	Examen medico ocupacional de ingreso y egreso	1.149.843.464,00	3,00%	$ 34.495.303,92	3,12%
1204	**CAMPAMENTO**		**0,20%**		**0,21%**
12041	CAMPAMENTO (incluye arriendos, ensares y servicios públicos)	1.149.843.464,00	0,20%	$ 2.299.686,93	0,21%
1205	**TRANSPORTE DE PERSONAL**		**0,00%**		**0,00%**
1206	**INVERSION SEGURIDAD INDUSTRIAL, OTROS**		**0,23%**		**0,24%**
12061	Global estimado.	$ 1.149.843.464,00	0,23%	$ 2.644.639,97	0,24%
1300	**IMPREVISTOS**	**$ 1.149.843.464,00**	**1,00%**	$ 11.498.434,64	**1,00%**
1400	**UTILIDAD**	**$ 1.149.843.464,00**	**5,00%**	$ 57.492.173,20	**5,00%**
	TOTAL PORCENTAJE COSTOS INDIRECTOS AIU				**34,50%**

Aprobo. **JUAN MIGUEL SANDOVAL**
Secretario de Infraestructura

Elaboro: **YENNY PAOLA RODRÍGUEZ OTÁLORA**
Profesional Contratado S.I.A

ALCALDÍA DE AGUAZUL
Nit.891.855.200-9

"CONSTRUCCIÓN DE LA FASE III DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DEL BLOQUE NO. 16 DE APARTAMENTOS DE LA CIUDADELA LA ESPERANZA, EN EL MUNICIPIO DE AGUAZUL, DEPARTAMENTO DE CASANARE".



PRESUPUESTO PLAN DE MANEJO DE TRAFICO

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	VR. UNIT	VR. TOTAL
	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (DISPOSITIVOS, SEÑALIZACION Y EQUIPOS) (A)				
1	**DISPOSITIVOS DE CONTROL**				
1,01	Paleta PARE - SIGA 45 cm	und	1	$ 30.755	$ 30.755,00
1,02	Barrera o maletin plástico rellenable (tipo New Jersey) 2.0 x 1.0 x 0.50 m	und	1	$ 602.249	$ 602.249,00
1,03	Cono de señalizacion vial, doble reflectivo H=70 cm	und	10	$ 76.923	$ 769.230,00
1,04	Cinta de Señalizacion - peligro no pase -	und	1	$ 42.610	$ 42.610,00
2	**SEÑALIZACION**				
2,01	Señales móviles de aproximación, con trípode tipo SIO, SP, SI, SR de (100x50 - 75x75 - 80x50) lámina galvanizada cal. 20 y ángulos de 1" x 1/2" x 1/8".	und	10	$ 500.000	$ 5.000.000,00
3	**EQUIPOS VARIOS**				
3,01	Chaleco reflectivo	und	1	$ 32.000	$ 32.000,00
3,02	Pitos para auxiliares de transito	und	1	$ 23.000	$ 23.000,00
	SUBTOTAL PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (DISPOSITIVOS, SEÑALIZACION Y EQUIPOS)				**$ 6.499.844,00**
ITEM	**DESCRIPCION**	**UNIDAD**	**CANT.**	**VR. UNITARIO**	
4	**PERSONAL PROFESIONAL, AUXILIARES DE TRANSITO Y BRIGADAS (B)**				
4,01	Controladores Viales (Paleteros)	mes	4,00	$ 2.936.608	$ 11.746.432,00
	SUBTOTAL PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (PERSONAL)				**$ 11.746.432,00**
	VALOR COSTOS DIRECTOS (A) + (B)				**18.246.276,00**
	VALOR TOTAL PMT(AJUSTADO AL PESO)				**18.246.276,00**
	VALOR TOTAL PMT				**18.246.276,00**

Notas:

1 Acorde con el estudio del Plan de Manejo de Trasito- Referencia Manual de señalizacion INVIAS

Aprobo. **JUAN MIGUEL SANDOVAL**
Secretario de Infraestructura

Elaboro: **YENNY PAOLA RODRIGUEZ OTALORA**
Profesional Contratado S.I.A

ALCALDÍA DE AGUAZUL
Nit.891.855.200-9

"CONSTRUCCIÓN DE LA FASE III DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DEL BLOQUE NO. 16 DE APARTAMENTOS DE LA CIUDADELA LA ESPERANZA, EN EL MUNICIPIO DE AGUAZUL, DEPARTAMENTO DE CASANARE".



PRESUPUESTO PLAN DE MANEJO AMBIENTAL

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VLR. TOTAL
1	**PROGRAMA RECURSO DEL AGUA**				
1,01	Unidades sanitarias portatil (Incluye: mantenimiento, transporte y disposicion	mes	4,0	$ 5.300.785,71	$ 21.203.142,86
1,02	Tanque plastico de 2000 litros. Suministro e instal.	und	1	$ 1.038.633,00	$ 1.038.633,00
2	**PROGRAMA DEL RECURSO DEL SUELO**				
2,01	Punto ecologico en frente de obra, incluye,suministro, instalacion y	und	1	$ 504.461,00	$ 504.461,00
2,02	Sitio de acopio temporal de residuos, escombros y desperdicios de 4.0 x 4.0 m, incluye instalacion y desmonte	und	1	$ 408.099,00	$ 408.099,00
2,03	Gestion final de RESPEL	mes	4,0	$ 462.880,00	$ 1.851.520,00
3	**PROGRAMA DE MATERIALES DE CONSTRUCCION**				
3,01	Punto acopio de materiales de construccion. Incluye suministro, instalacion y desmonte	und	1	$ 916.659,00	$ 916.659,00
3,02	Mantenimiento punto acopio de materiales de construccion	mes	4,0	$ 189.920,00	$ 759.680,00
				COSTO TOTAL PRESUPUESTO PMA	**$ 26.682.195,00**

Aprobo. **JUAN MIGUEL SANDOVAL**
Secretario de Infraestructura

Elaboro: **YENNY PAOLA RODRIGUEZ OTALORA**
Profesional Contratado S.I.A