Impreso el 23/01/2026 4:01:06 p. m.

Datos básicos

01 - Datos básicos del proyecto

Nombre

Fortalecimiento del saneamiento básico mediante la construcción de unidades sanitarias y la optimización del alcantarillado en el municipio de Florida

Tipología

A - PIIP - Bienes y Servicios

Código BPIN

202600000005734

Sector

Vivienda, ciudad y territorio

Es Proyecto Tipo: No

Fecha creación: 21/01/2026 09:38:43

Identificador: 1680321

Formulador Ciudadano: OMAR ANDRES CORREA CAMPAÑA

Formulador Oficial : alexander rivas riascos

Contribución a la política pública

01 - Contribución al Plan Nacional de Desarrollo

Plan

(2022-2026) Colombia Potencia Mundial de la Vida

Programa

4003 - Acceso de la población a los servicios de agua potable y saneamiento básico

Transformación	Pilar	Catalizador	Componente
1. Ordenamiento del territorio alrededor del agua y justicia ambiental	01. Consolidar la base natural, cultural y arqueológica del territorio como los elementos primarios del ordenamiento territorial, bajo un enfoque de justicia ambiental orientado al desarrollo sostenible.	02. El agua, la biodiversidad y las personas, en el centro del ordenamiento territorial	a. Ciclo del agua como base del ordenamiento territorial

02 - Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Liderazgo que transforma (2024-2027)

Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Valle biodiverso, cultural e Incluyente

Programa del Plan Desarrollo Departamental o Sectorial

Biodiversidad y Resiliencia
Producto: Aportar recursos financieros a 13 proyectos de alcantarillado y/o aguas residuales en la zona urbana y rural en el Departamento del Valle del Cauca, durante el periodo de gobierno

03 - Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

PLAN DE DESARROLLO TERRITORIAL FLORIDA, VALLE DEL CAUCA. 2024 - 2027

Estrategia del Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

EJE: Hacia un desarrollo territorial sostenible en Florida
ESTRATEGIA: Fomento de la economía circular. Se propenderá por la ejecución de los planes y programas necesarios para el desarrollo sostenible y equitativo del territorio municipal a partir de la aplicación del concepto de economía circular, promoviendo acciones de innovación y generación de valor en sistemas de producción y consumo a través de optimizar, compartir, intercambiar, reciclar y regenerar materiales, agua y energía.
INDICADOR DE RESULTADO: Cobertura en acueducto
META DE RESULTADO: Aumentar en 1% el acceso a servicio público de agua en el área urbana y rural en Florida Valle

Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

SECTOR: Vivienda, ciudad y territorio
PROGRAMA: Acceso de la población a los servicios de agua potable y saneamiento básico (4003)

04 - Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Tipo de entidad

Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Identificación y descripción del problema

Problema central

Insuficientes condiciones de saneamiento básico en el municipio de Florida.

Descripción de la situación existente con respecto al problema

El municipio de Florida presenta deficiencias en las condiciones de saneamiento básico, relacionadas con la insuficiente capacidad operativa para el mantenimiento y funcionamiento de la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales (PTAR), debido a la falta de personal técnico, así como con el déficit de unidades sanitarias en hogares que no cuentan con condiciones adecuadas de saneamiento básico. Esta situación limita la correcta disposición y tratamiento de las aguas residuales, incrementa los riesgos sanitarios y ambientales y afecta la calidad de vida de la población, haciendo necesaria la intervención integral para fortalecer la infraestructura, la operación del sistema y las condiciones básicas de saneamiento en el municipio.

Magnitud actual del problema – indicadores de referencia

En el municipio de Florida se evidencia una problemática significativa en materia de saneamiento básico, reflejada en el déficit de unidades sanitarias en hogares con condiciones inadecuadas de saneamiento, así como en limitaciones operativas del sistema de alcantarillado y de la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales (PTAR), asociadas a la insuficiencia de personal y mantenimiento. Esta situación genera riesgos para la salud pública y afectaciones ambientales derivadas de la inadecuada disposición y tratamiento de las aguas residuales.

01 - Causas que generan el problema

Causas directas	Causas indirectas
1. Déficit de unidades sanitarias con saneamiento básico en hogares priorizados del municipio.	**1.1** Limitada inversión y priorización de recursos para la construcción de unidades sanitarias en hogares con déficit de saneamiento básico.
2. Infraestructura del sistema de alcantarillado con funcionamiento ineficiente y necesidad de optimización.	**2.2** Insuficiente mantenimiento preventivo y modernización de la infraestructura del sistema de alcantarillado existente.

02 - Efectos generados por el problema

Efectos directos	Efectos indirectos
1. Incremento de riesgos sanitarios y afectaciones a la salud pública.	**1.1** Deterioro progresivo de la calidad de vida y de las condiciones de habitabilidad de la población del municipio.
2. Contaminación de fuentes hídricas y deterioro de las condiciones ambientales.	**2.2** Afectación al desarrollo social, ambiental y económico del municipio, derivada de problemas sanitarios y ambientales persistentes.

Impreso el 23/01/2026 4:01:06 p. m.

Identificación y análisis de participantes

01 - Identificación de los participantes

Participante	Contribución o Gestión
Actor: Municipal **Entidad:** FLORIDA - VALLE DEL CAUCA **Posición:** Cooperante **Intereses o Expectativas:** Comunidad del Municipio de florida	Financiera, técnica, Administrativa y jurídica
Actor: Otro **Entidad:** Comunidad **Posición:** Beneficiario **Intereses o Expectativas:** Ejecución del proyecto	Veeduría Ciudadana

02 - Análisis de los participantes

Con la la participación activa de la comunidad en mesas de trabajo, se diseñó el Plan de Desarrollo 2024-2027, un instrumento que responde a las demandas ciudadanas y establece metas concretas para mejorar su calidad de vida. Entre estas metas, se prioriza el acceso universal a servicios esenciales como el agua potable y el saneamiento, en cumplimiento de las obligaciones estatales

Impreso el 23/01/2026 4:01:06 p. m.

Población afectada y objetivo

01 - Población afectada por el problema

Tipo de población

Personas

Número

58.000

Fuente de la información

DANE

Localización

Ubicación general	Localización específica/Otro tipo de entidad étnica
Región: Pacífico **Departamento:** Valle del Cauca **Municipio:** Florida **Tipo de Agrupación:** **Agrupación:**	

02 - Población objetivo de la intervención

Tipo de población

Personas

Número

58.000

Fuente de la información

DANE

Localización

Ubicación general	Localización específica/Otro tipo de entidad étnica	Nombre del consejo comunitario
Región: Pacífico **Departamento:** Valle del Cauca **Municipio:** Florida **Tipo de Agrupación:** **Agrupación:**		

Objetivos específicos

01 - Objetivo general e indicadores de seguimiento

Problema central

Insuficientes condiciones de saneamiento básico en el municipio de Florida.

Objetivo general – Propósito

Mejorar las condiciones de saneamiento básico en el municipio de Florida mediante la construcción de unidades sanitarias y la optimización del sistema de alcantarillado.

Indicadores para medir el objetivo general

Indicador objetivo	Descripción	Fuente de verificación
Red de alcantarillado optimizada	**Medido a través de:** Número **Meta:** 3 **Tipo de fuente:** Informe	SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA

02 - Relaciones entre las causas y objetivos

Causa relacionada	Objetivos específicos
Causa directa 1 Déficit de unidades sanitarias con saneamiento básico en hogares priorizados del municipio.	Reducir el déficit de unidades sanitarias con saneamiento básico en los hogares priorizados del municipio de Florida, garantizando el acceso a condiciones adecuadas de saneamiento.
Causa indirecta 1.1 Limitada inversión y priorización de recursos para la construcción de unidades sanitarias en hogares con déficit de saneamiento básico.	Incrementar la inversión y la priorización de recursos destinados al mejoramiento de las condiciones de saneamiento básico en hogares con déficit de unidades sanitarias del municipio de Florida.
Causa directa 2 Infraestructura del sistema de alcantarillado con funcionamiento ineficiente y necesidad de optimización.	Optimizar el funcionamiento del sistema de alcantarillado del municipio de Florida, mejorando su eficiencia operativa y continuidad del servicio.
Causa indirecta 2.1 Insuficiente mantenimiento preventivo y modernización de la infraestructura del sistema de alcantarillado existente.	Fortalecer el mantenimiento preventivo y la modernización de la infraestructura del sistema de alcantarillado del municipio de Florida, con el fin de mejorar su desempeño y sostenibilidad operativa.

Impreso el 23/01/2026 4:01:06 p. m.

Alternativas de la solución

01 - Alternativas de la solución

Nombre de la alternativa	Se evaluará con esta herramienta	Estado
Fortalecimiento del saneamiento básico mediante la construcción de unidades sanitarias y la optimización del alcantarillado en el municipio de Florida	Si	Completo

Evaluaciones a realizar

Rentabilidad:	Si
Costo - Eficiencia y Costo mínimo:	Si
Evaluación multicriterio:	No

Alternativa 1. Fortalecimiento del saneamiento básico mediante la construcción de unidades sanitarias y la optimización del alcantarillado en el municipio de Florida

Estudio de necesidades

01 - Bien o servicio

Bien o servicio

Servicio de alcantarillado optimizado que garantiza la adecuada recolección y disposición de aguas residuales en el municipio de Florida.

Medido a través de

Número

Descripción

Servicio de alcantarillado optimizado que asegura la adecuada recolección, transporte y disposición de las aguas residuales, mejorando la eficiencia operativa del sistema y reduciendo los riesgos sanitarios y ambientales.

Descripción de la Demanda

La población del municipio de Florida demanda un sistema de alcantarillado eficiente y funcional que garantice la adecuada disposición de las aguas residuales, en atención a las necesidades actuales de saneamiento básico y a los requerimientos de salud pública y protección ambiental.

Descripción de la Oferta

El sistema de alcantarillado del municipio de Florida presenta una oferta limitada en términos de capacidad, eficiencia y estado de la infraestructura, debido a deficiencias en el mantenimiento preventivo, la modernización y la optimización del sistema existente, lo que afecta su correcto funcionamiento.

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2025	3,00	6,00	-3,00
2026	3,00	6,00	-3,00

Bien o servicio

Servicio de saneamiento básico mediante unidades sanitarias adecuadas para hogares priorizados del municipio de Florida.

Medido a través de

Número

Descripción

Servicio de saneamiento básico mediante unidades sanitarias adecuadas que permiten a los hogares contar con condiciones mínimas de higiene, salubridad y disposición segura de excretas, contribuyendo a la protección de la salud pública y del entorno ambiental.

Descripción de la Demanda

Existe una demanda insatisfecha de unidades sanitarias con saneamiento básico por parte de hogares del municipio de Florida que presentan déficit en sus condiciones de saneamiento, lo cual requiere la implementación de acciones que permitan garantizar el acceso a este servicio esencial.

Descripción de la Oferta

Actualmente, la oferta de unidades sanitarias con saneamiento básico en el municipio de Florida es insuficiente para cubrir las necesidades de los hogares priorizados, debido a limitaciones en la inversión y en la priorización de recursos destinados a este tipo de intervenciones, lo que genera brechas en el acceso a condiciones adecuadas de saneamiento.

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2025	0,00	30,00	-30,00
2026	30,00	30,00	0,00

Alternativa: Fortalecimiento del saneamiento básico mediante la construcción de unidades sanitarias y la optimización del alcantarillado en el municipio de Florida

Análisis técnico de la alternativa

01 - Análisis técnico de la alternativa

Análisis técnico de la alternativa

La alternativa propuesta es técnicamente viable, ya que permite mejorar de manera directa las condiciones de saneamiento básico del municipio de Florida mediante la implementación de unidades sanitarias en hogares priorizados y la optimización del sistema de alcantarillado existente. Esta alternativa aprovecha la infraestructura disponible, fortalece la eficiencia operativa del sistema y contribuye a reducir riesgos sanitarios y ambientales, garantizando la sostenibilidad y el cumplimiento de los estándares técnicos del sector.

Alternativa: Fortalecimiento del saneamiento básico mediante la construcción de unidades sanitarias y la optimización del alcantarillado en el municipio de Florida

Localización de la alternativa

01 - Localización de la alternativa

Ubicación general	Ubicación específica
Región: Pacífico **Departamento:** Valle del Cauca **Municipio:** Florida **Tipo de Agrupación:** **Agrupación:** **Latitud:** **Longitud:**	

02 - Factores analizados

Aspectos administrativos y políticos,
Cercanía a la población objetivo,
Cercanía de fuentes de abastecimiento,
Disponibilidad de servicios públicos domiciliarios (Agua, energía y otros),
Disponibilidad y costo de mano de obra,
Factores ambientales,
Orden público,
Otros

Alternativa: Fortalecimiento del saneamiento básico mediante la construcción de unidades sanitarias y la optimización del alcantarillado en el municipio de Florida

Cadena de valor de la alternativa

Costo total de la alternativa: $ 829.436.908,00

1 - Objetivo específico 1 **Costo:** $ 300.000.000,00

Reducir el déficit de unidades sanitarias con saneamiento básico en los hogares priorizados del municipio de Florida, garantizando el acceso a condiciones adecuadas de saneamiento.

Producto	Actividad y/o Entregable
1.1 Unidades sanitarias con saneamiento básico construidas **Complemento:** **Medido a través de:** Número de viviendas **Cantidad:** 30,0000 **Costo:** $ 300.000.000,00 **Etapa:** Inversión **Localización:** **Número de Personas:** 58000 **Acumulativo o no:** No Acumulativo **Población Beneficiaria:** 58000	**1.1.1** Ejecutar acciones de saneamiento básico mediante la provisión de unidades sanitarias y la optimización del sistema de alcantarillado del municipio de Florida. **Costo:** $ 150.000.000,00 **Etapa:** Inversión
	1.1.2 Ejecutar acciones de saneamiento básico mediante la provisión de unidades sanitarias y la optimización del sistema de alcantarillado del municipio de Florida **Costo:** $ 150.000.000,00 **Etapa:** Inversión

2 - Objetivo específico 2 **Costo:** $ 529.436.908,00

Optimizar el funcionamiento del sistema de alcantarillado del municipio de Florida, mejorando su eficiencia operativa y continuidad del servicio.

Producto	Actividad y/o Entregable
2.1 Alcantarillados optimizados (Producto principal del proyecto) **Complemento:** **Medido a través de:** Número de alcantarillados **Cantidad:** 3,0000 **Costo:** $ 529.436.908,00 **Etapa:** Inversión **Localización:** **Número de Personas:** 58000 **Acumulativo o no:** No Acumulativo **Población Beneficiaria:** 58000	**2.1.1** Ejecutar acciones de mantenimiento y operación de la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales (PTAR) **Costo:** $ 264.718.454,00 **Etapa:** Inversión
	2.1.2 Ejecutar acciones de mantenimiento y operación de la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales (PTAR). **Costo:** $ 264.718.454,00 **Etapa:** Inversión

Alternativa: Fortalecimiento del saneamiento básico mediante la construcción de unidades sanitarias y la optimización del alcantarillado en el municipio de Florida

Actividad 1.1.1 Ejecutar acciones de saneamiento básico mediante la provisión de unidades sanitarias y la optimización del sistema de alcantarillado del municipio de Florida.

Periodo	Mano de obra calificada
0	$150.000.000,00
Total	**$150.000.000,00**

Periodo	Total
0	$150.000.000,00
Total	

Actividad 1.1.2 Ejecutar acciones de saneamiento básico mediante la provisión de unidades sanitarias y la optimización del sistema de alcantarillado del municipio de Florida

Periodo	Mano de obra calificada
0	$150.000.000,00
Total	**$150.000.000,00**

Periodo	Total
0	$150.000.000,00
Total	

Actividad 2.1.1 Ejecutar acciones de mantenimiento y operación de la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales (PTAR)

Periodo	Mano de obra calificada
0	$264.718.454,00
Total	**$264.718.454,00**

Periodo	Total
0	$264.718.454,00
Total	

Actividad 2.1.2 Ejecutar acciones de mantenimiento y operación de la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales (PTAR).

Periodo	Mano de obra calificada
0	$264.718.454,00
Total	**$264.718.454,00**

Periodo	Total
0	$264.718.454,00
Total	

Alternativa: Fortalecimiento del saneamiento básico mediante la construcción de unidades sanitarias y la optimización del alcantarillado en el municipio de Florida

Análisis de riesgos alternativa

01 - Análisis de riesgo

	Tipo de riesgo	Descripción del riesgo	Probabilidad e impacto	Efectos	Medidas de mitigación
1-Propósito (Objetivo general)	Administrativos	Insuficiente gestión por parte de lo entes territoriales para la ejecución del proyecto de agua potable	**Probabilidad:** 4. Probable **Impacto:** 4. Mayor	Comunidad floridana con altas enfermedades	La prestación eficiente y óptima delos servicios de agua potable y saneamiento básico que coadyuve a reducir la morbilidad y mortalidad originadas por enfermedades producidas por consumo de agua no apta y por la contaminación de excretas
2-Componente (Productos)	Operacionales	Obras sin especificaciones técnicas	**Probabilidad:** 4. Probable **Impacto:** 3. Moderado	Ejecución incorrecta de la obra	Asignación y giro de recursos
3-Actividad y/o Entregable	Administrativos	Actividad/Entregable: Ejecutar acciones de mantenimiento y operación de la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales (PTAR) Riesgo: Falta de persona idóneo en la administración para la realización de mantenimiento y operación	**Probabilidad:** 4. Probable **Impacto:** 3. Moderado	Operación inadecuada	Contratar personal idóneo para la operación y mantenimiento

Ingresos y beneficios alternativa

01 - Ingresos y beneficios

Mejora de las condiciones de saneamiento básico, reducción de riesgos sanitarios y fortalecimiento de la eficiencia del sistema de alcantarillado del municipio de Florida.

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Número

Bien producido: Otros

Razón Precio Cuenta (RPC): 0.80

Descripción Cantidad: La cantidad corresponde a los hogares beneficiados con unidades sanitarias y a los tramos del sistema de alcantarillado intervenidos y optimizados en el municipio de Florida.

Descripción Valor Unitario: El valor unitario corresponde al costo promedio estimado de las intervenciones de saneamiento básico del proyecto, calculado con base en estudios técnicos y precios de mercado vigentes.

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
0	1,00	$365.718.454,00	$365.718.454,00
1	1,00	$366.718.454,00	$366.718.454,00
2	1,00	$367.718.454,00	$367.718.454,00
3	1,00	$368.718.454,00	$368.718.454,00

02 - Totales

Periodo	Total beneficios	Total
0	$365.718.454,00	$365.718.454,00
1	$366.718.454,00	$366.718.454,00
2	$367.718.454,00	$367.718.454,00
3	$368.718.454,00	$368.718.454,00

Alternativa 1

Flujo

01 - Flujo Económico

P	Beneficios e ingresos (+)	Créditos(+)	Costos de preinversión (-)	Costos de inversión (-)	Costos de operación (-)	Amortización (-)	Intereses de los créditos (-)	Valor de salvamento (+)	Flujo Neto
0	$292.574.763,2	$0,0	$0,0	$829.436.908,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$-536.862.144,8
1	$293.374.763,2	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$293.374.763,2
2	$294.174.763,2	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$294.174.763,2
3	$294.974.763,2	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$294.974.763,2

Impreso el 23/01/2026 4:01:06 p. m.

Indicadores y decisión

01 - Evaluación económica

Indicadores de rentabilidad			Indicadores de costo-eficiencia	Indicadores de costo mínimo	
Valor Presente Neto (VPN)	Tasa Interna de Retorno (TIR)	Relación Costo Beneficio (RCB)	Costo por beneficiario	Valor presente de los costos	Costo Anual Equivalente (CAE)
Alternativa: Fortalecimiento del saneamiento básico mediante la construcción de unidades sanitarias y la optimización del alcantarillado en el municipio de Florida					
$207.664.665,99	29,62 %	$1,25	$14.300,64	$829.436.908,00	$64.099.574,61

Costo por capacidad

Producto	Costo unitario (valor presente)
Unidades sanitarias con saneamiento básico construidas	$10.000.000,00
Alcantarillados optimizados (Producto principal del proyecto)	$176.478.969,33

03 - Decisión

Alternativa

Fortalecimiento del saneamiento básico mediante la construcción de unidades sanitarias y la optimización del alcantarillado en el municipio de Florida

04 - Alcance

Reducir el déficit de unidades sanitarias con saneamiento básico en los hogares priorizados del municipio de Florida, garantizando el acceso a condiciones adecuadas de saneamiento. Unidades sanitarias con saneamiento básico construidas, Medido a través de: Número de viviendas, Cantidad: 30 Optimizar el funcionamiento del sistema de alcantarillado del municipio de Florida, mejorando su eficiencia operativa y continuidad del servicio. Alcantarillados optimizados (Producto principal del proyecto) , Medido a través de: Número de alcantarillados, Cantidad: 3 con el fin de Mejorar las condiciones de saneamiento básico en el municipio de Florida mediante la construcción de unidades sanitarias y la optimización del sistema de alcantarillado Red de alcantarillado optimizada, Número, Valle del Cauca, Florida

Impreso el 23/01/2026 4:01:06 p. m.

Indicadores de producto

01 - Objetivo 1

1. Reducir el déficit de unidades sanitarias con saneamiento básico en los hogares priorizados del municipio de Florida, garantizando el acceso a condiciones adecuadas de saneamiento.

Producto

1.1. Unidades sanitarias con saneamiento básico construidas

Indicador

1.1.1 Viviendas beneficiadas con la construcción de unidades sanitarias

Medido a través de: Número de viviendas

Meta total: 30,0000

Fórmula:

Es acumulativo: No

Es Principal: Si

Tipo de Fuente: Informe

Fuente de Verificación: Informe

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
0	30,0000		

02 - Objetivo 2

2. Optimizar el funcionamiento del sistema de alcantarillado del municipio de Florida, mejorando su eficiencia operativa y continuidad del servicio.

Producto

2.1. Alcantarillados optimizados (Producto principal del proyecto)

Indicador

2.1.1 Alcantarillados optimizados

Medido a través de: Número de alcantarillados

Meta total: 3,0000

Fórmula:

Es acumulativo: No

Es Principal: Si

Tipo de Fuente: Informe

Fuente de Verificación: Informe

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
0	3,0000		

Impreso el 23/01/2026 4:01:06 p. m.

Regionalización

Producto: Unidades sanitarias con saneamiento básico construidas

Región	Departamento	Municipio	Tipo de Agrupación	Agrupación	
Pacífico	Valle del Cauca	Florida			
Periodo	**Costo Total**	**Costo Regionalizado**	**Meta Total**	**Meta Regionalizada**	**Beneficiarios**
0	300.000.000,00	300.000.000,00	30,0000	30,0000	0

Producto: Alcantarillados optimizados (Producto principal del proyecto)

Región	Departamento	Municipio	Tipo de Agrupación	Agrupación	
Pacífico	Valle del Cauca	Florida			
Periodo	**Costo Total**	**Costo Regionalizado**	**Meta Total**	**Meta Regionalizada**	**Beneficiarios**
0	529.436.908,00	529.436.908,00	3,0000	3,0000	0

Impreso el 23/01/2026 4:01:06 p. m.

Focalización

Política	Categoría	SubCategoría	Valor