Fecha. Noviembre 2026

Señores
RED DE SALUD LADERA

Referencia: **PROPUESTA**

Cordial saludo.

Conforme a la invitación realizada por la entidad, me permito presentar, en los siguientes términos, propuesta económica para el proceso de contratación que tiene por objeto: "Arrendamiento de un inmueble ubicado en el corregimiento la Buitrera, callejón las Coliqas, identificado con matrícula inmobiliaria No. 370-523431, destinado exclusivamente al depósito, custodia y conservación temporal del acervo documental y activos del archivo central de la IPS Buitrera, mientras se ejecutan las obras de intervención en su sede habitual. El inmueble deberá cumplir con las condiciones técnicas, estructurales y ambientales exigidas por la normativa archivística colombiana para la conservación documental (Ley 594 de 2000, Acuerdo 049 de 2000 y demás normas aplicables), garantizando la integridad, seguridad y preservación de los documentos, en concordancia con la normativa vigente y los lineamientos de la Red de Salud de Ladera ESE."

1.VALOR DE LA OFERTA ECONÓMICA.

La propuesta económica contempla un valor de **CINCO MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA MIL PESOS MCTE ($5.380.000),** El canon mensual será de **DOS MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA MIL PESOS M/CTE ($2.690.000),** incluido IVA.

2. FORMA DE PAGO.

El valor del contrato debe ser cancelado en cuotas mensuales.

3. PLAZO DEL CONTRATO.

El plazo del contrato tendrá un término desde la firma del acta de inicio y recibo del inmueble hasta el (31) de diciembre del 2026 previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución.

4.OBLIGACIONES DEL CONTRATO

Me comprometo a entregar el inmueble en los términos y condiciones establecidos en la invitación realizada por la entidad.

Cordialmente,

RODRIGO HANOH VALENCIA RODEIGUEZ
CC: 16.623.322