EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU
SUBGERENCIA DE ESTRUCTURACION DE PROYECTOS
ORDEN DE EJECUCION 158 DE 2026

VERIFICACIÓN DE LA CAPACIDAD RESIDUAL

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIONES DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS LA INDEPENDENCIA, SAN ROBERTO BELARMINO Y DEBORA ARANGO PEREZ UBICADOS EN EL DISTRITO DE CIENCIA. TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN

Para el presente proceso el postor deberá acreditar a la fecha de cierre una Capacidad Residual mayor o igual a: AL VALOR TOTAL DEL PRESUPUESTO OFICIAL ESTABLECIDO

PRESUPUESTO OFICIAL	$ 2.611.481.253

PROPONENTE 01	INDECO	NO CUMPLE

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Colombia Compra Eficiente

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente

Proponente		INDECO
Capacidad organizacional	$	50.254.530.997
Capacidad técnica		40
Capacidad financiera		40
Experiencia		120
Saldo de Contratos en Ejecución	$	104.036.746.946
Cálculo	$	(3.527.684.952)
Capacidad Residual del Proponente	$	(3.527.684.952)

Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación

Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$	2.611.481.253
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	$	2.611.481.253

Cumplimiento de la Capacidad Residual

El Proponente cumple la Capacidad Residual?	NO CUMPLE

PROPONENTE 02	CONSORCIO 7SP	NO ENTREGÓ INFORMACIÓN

NO ENTREGÓ INFORMACIÓN

PROPONENTE 03	CONSORCIO OL EDIFICAR 2026	CUMPLE

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Colombia Compra Eficiente

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente

Proponente	O.L. INGENIERIA	EDIFICAR RH & CH	ENTRE MONTAÑAS
Capacidad organizacional	$ 19.766.437.000	$ 3.772.503.515	$ 1.129.720.525
Capacidad técnica	20	20	20
Capacidad financiera	40	40	35
Experiencia	120	120	120
Saldo de Contratos en Ejecución	$ (810.234.895)	$ (8.031.549.277)	$ 1.267.526.203
Cálculo	$ 36.389.821.495	$ 14.822.055.604	$ 709.484.716
Capacidad Residual del Proponente	**$ 51.921.361.815**		

Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación

Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$ 2.611.481.253
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	**$ 2.611.481.253**

Cumplimiento de la Capacidad Residual

El Proponente cumple la Capacidad Residual?	SI CUMPLE

PROPONENTE 04	CONSORCIO MACRO MEDELLÍN	NO PARTICIPA

NO PARTICIPA

PROPONENTE 05	CONSORCIO SOMACORP EDU	NO PARTICIPA

NO PARTICIPA

PROPONENTE 06	CONSORCIO MARCO 27	CUMPLE

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Colombia Compra Eficiente

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente

Proponente		INTEGRAR		VOLQUETAS
Capacidad organizacional	$	7.423.250.000	$	36.997.205.200
Capacidad técnica		30		20
Capacidad financiera		40		40
Experiencia		120		100
Saldo de Contratos en Ejecución	$	3.208.359.085	$	6.011.973.568
Cálculo	$	10.895.815.915	$	53.183.554.752
Capacidad Residual del Proponente	$	**64.079.370.667**		

Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación

Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$	2.611.481.253
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	$	**2.611.481.253**

Cumplimiento de la Capacidad Residual

El Proponente cumple la Capacidad Residual?	SI CUMPLE

PROPONENTE 07	DIARQCO	CUMPLE

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Colombia Compra Eficiente

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente

Proponente		DIARQCO
Capacidad organizacional	$	23.921.426.756
Capacidad técnica		30
Capacidad financiera		40
Experiencia		120
Saldo de Contratos en Ejecución	$	3.201.252.527
Cálculo	$	42.249.458.309
Capacidad Residual del Proponente	$	**42.249.458.309**

Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación

Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$	2.611.481.253
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	$	**2.611.481.253**

Cumplimiento de la Capacidad Residual

El Proponente cumple la Capacidad Residual?	SI CUMPLE

PROPONENTE 08	UT COINSICON	CUMPLE

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Colombia Compra Eficiente

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente

Proponente		COINSI		CONSUCON
Capacidad organizacional	$	56.716.166.720	$	5.098.578.761
Capacidad técnica		40		20
Capacidad financiera		40		40
Experiencia		120		120
Saldo de Contratos en Ejecución	$	10.194.717.063	$	314.908.038
Cálculo	$	103.237.616.377	$	8.862.533.732
Capacidad Residual del Proponente	$	**112.100.150.109**		

Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación

Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$	2.611.481.253
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	$	**2.611.481.253**

Cumplimiento de la Capacidad Residual

El Proponente cumple la Capacidad Residual?	SI CUMPLE