COMUNA TESORITO

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 2

DEL 28 DE JULIO AL 31 DE AGOSTO DE 2026

PROYECTOS E INTERVENTORIAS S.A.S.

PI S.A.S.

NIT. 860.403.102-3

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2607060934 DE 2026

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA A LOS CONTRATOS DE OBRA PARA MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LAS COMUNAS CERRO DE ORO, TESORITO Y UNIVERSITARIA (ANTES COMUNAS 6, 7 Y 9), EN LA CIUDAD DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE.

MANIZALES, SEPTIEMBRE/2026

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.2

PERÍODO: DEL 28 DE JULIO DE 2026 AL 31 DE AGOSTO DE 2026



CONTRATO DE OBRA No. 2606040858 DE 2026

CONTRATISTA: **CONSORCIO ORIÓN 3D**
R/L. JUAN CARLOS DE LOS RÍOS PINEDA

OBJETO: **"**MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LA COMUNA TESORITO (ANTES COMUNA 7), DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE**"**

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 2607060934 de 2026

CONTRATISTA: **PROYECTOS E INTERVENTORÍAS S.A.S**
R/L. WILSON GIOVANNI URREA URREA

OBJETO: **"**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA A LOS CONTRATOS DE OBRA PARA MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LAS COMUNAS CERRO DE ORO, TESORITO Y UNIVERSITARIA (ANTES COMUNAS 6, 7 Y 9), EN LA CIUDAD DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE"

SUPERVISOR: **ING. NATALIA MOLINA GARCÉS**

MANIZALES, AGOSTO DE 2026

CONTENIDO

1 INTRODUCCION 6

2 ASPECTOS PRECONTRACTUALES 7

2.1 PROCESO DE SELECCIÓN CONTRATO DE OBRA 090 DE 2022 7
2.2 PROCESO DE SELECCIÓN CONTRATO DE INTERVENTORIA 099 DE 2022 7

3 ANTECEDENTES Y REVISIÓN DEL PROYECTO 8

3.1 DESCRIPCION GENERAL 8
3.2 LOCALIZACION 9
3.3 ALCANCE 10

4 ASPECTOS ADMINISTRATIVOS 11

4.1 GENERALIDADES DEL CONTRATO DE OBRA 11
4.2 GENERALIDADES DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA 11
4.3 GARANTIAS DEL CONTRATO DE OBRA 12
4.3.1 PÓLIZAS DE LEGALIZACIÓN 12
4.4 GARANTIAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA 12
4.4.1 PÓLIZAS DE LEGALIZACIÓN 12
4.5 ACTOS ADMINISTRATIVOS 13
4.6 ACTAS DE COMITÉ TECNICOS 13
4.7 CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA 14
4.8 BITACORA DIARIA DE OBRA 20
4.9 VINCULACION DEL PERSONAL Y CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES LABORALES DE OBRA 20
4.9.1 PERSONAL ADMINISTRATIVO DE OBRA 20
4.9.2 PERSONAL OPERATIVO DE OBRA 21
4.9.3 PAGOS SALARIALES Y LIQUIDACIÓN DEL PERSONAL DE OBRA 23
4.10 VINCULACION DEL PERSONAL Y CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES LABORALES DE INTERVENTORIA 23
4.10.1 PERSONAL ADMINISTRATIVO DE INTERVENTORÍA 24
4.11 SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL OBRA 28
4.11.1 SEÑALIZACIÓN DE LA OBRA 28
4.12 SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL INTERVENTORIA 29
4.12.1 DOTACIÓN DEL PERSONAL DE INTERVENTORÍA 29
4.13 PERMISOS Y LICENCIAS 29
4.13.1 PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO 29

4.13.2 LICENCIA O PERMISOS AMBIENTALES 30
4.13.3 LICENCIAS Y PERMISOS PARA EXPLOTACIÓN DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN 30
4.14 CONTROL DE MAQUINARIA Y EQUIPO EN OBRA **31**

5 ASPECTOS TECNICOS **32**

5.1 CONDICIONES CONTRACTUALES OBRA **32**
5.2 RELACION DE PUNTOS A INTERVENIR **37**
5.3 CANTIDADES DE OBRA EJECUTADA **39**
5.1 AVANCE DE LA OBRA **47**
5.1.1 AVANCE FÍSICO DE LAS OBRAS 47
5.1.2 AVANCE DEL PLAZO CONTRACTUAL 47
5.2 PROGRAMACION DE LA OBRA **48**
5.3 IMPREVISTOS PRESENTADOS EN LA EJECUCION DE LA OBRA **49**
5.4 ACTIVIDADES DE OBRA EJECUTADAS **49**
5.5 CONTROL DE CALIDAD DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS **67**
5.6 CONDICIONES CONTRACTUALES INTERVENOTIRA **69**
5.1 CANTIDADES DE OBRA EJECUTADA INTERVENTORIA **71**
5.2 AVANCE DE LA INTERVENTORIA **73**
5.2.1 AVANCE FÍSICO DE LA INTERVENTORÍA 73

6 ASPECTOS FINANCIEROS **74**

6.1 AVANCE FINANCIERO Y CONTROL PRESUPUESTAL **74**

7 RECOMENDACIONES Y OBSERVACIONES **74**

8 CONCLUSIONES **74**

9 ANEXOS **75**

LISTA DE TABLAS

Tabla 1 Polizas iniciales 12
Tabla 2 Pólizas interventoría 13
Tabla 3 Actos Administrativos Contrato de Obra 13
Tabla 4 Actos Administrativos Contrato de interventoría 13
Tabla 5 Relación de Comité Técnicos del Contrato de Obra 13
Tabla 6 Relación de correspondencia enviada por la Interventoría 15
Tabla 7 Relación de correspondencia recibida por la Interventoría 19
Tabla 8 Personal administrativo del contrato de obra 20
Tabla 9 relacion personal operativo 21
Tabla 10 Relación de pago de parafiscales del personal operativo del contrato de obra 22
Tabla 11 Seguimiento a los compromisos laborales del contratista de obra 23

Tabla 12 Personal administrativo del contrato de interventoría mes julio 25
Tabla 13 Personal administrativo del contrato de interventoría mes agosto 26
Tabla 15 Señalización instalada en la obra por el contratista- Contrato de Obra 28
Tabla 16 Relación de plan de manejo de tránsito comuna Tesorito 29
Tabla 17 Proveedores de materiales de cantera para la obra objeto 31
Tabla 18 Condiciones contractuales iniciales del Contrato de obra comuna Tesorito 32
Tabla 19 Cantidades ejecutadas del Contrato de Obra informe 2 39
Tabla 20 Avance en plazo contractual 48
Tabla 21 Porcentaje de avance de obra Programado Vs Ejecutado del Contrato de Obra 48
Tabla 22 Espeficiaciones de calidad 68
Tabla 23 Resultado de ensayos de laboratorio 68
Tabla 24 Condiciones contractuales iniciales del Contrato de interventoría 69

LISTA DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1. Plano localización 9
Ilustración 3 Señalización de la obra 28
Ilustración 4 Dotación interventoría ..... **¡Error! Marcador no definido.**
Ilustración 5 Avance financiero del contrato de obra 47
Ilustración 6 Avance físico programado Vs Ejecutado del Contrato de Obra 49

1 INTRODUCCION

El presente documento corresponde al Informe Mensual de Interventoría No.2, el cual contiene resumen de las actividades ejecutadas en desarrollo del contrato, durante el periodo comprendido entre el 28 de julio de 2026 al 31 de agosto de 2026.

La infraestructura vial urbana y los espacios destinados a la movilidad peatonal constituyen elementos esenciales para el desarrollo social y económico de las comunidades, al garantizar condiciones adecuadas de conectividad, seguridad y accesibilidad.

En este contexto, la Administración Municipal de Manizales promueve la ejecución de proyectos orientados al mantenimiento, rehabilitación y mejoramiento de la malla vial y del espacio público, con el fin de preservar su funcionalidad, prolongar su vida útil y atender las necesidades de movilidad de la población.

Estas intervenciones se desarrollan en concordancia con los lineamientos del Plan de Desarrollo Municipal 2024–2027, contribuyendo al fortalecimiento de la infraestructura urbana y al mejoramiento de la calidad de vida de los habitantes del municipio.

2 ASPECTOS PRECONTRACTUALES

2.1 PROCESO DE SELECCIÓN CONTRATO DE OBRA

El **Municipio de Manizales**, a través de la **Secretaría de Infraestructura**, adelantó el proceso de selección del contratista mediante la **SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA MC-035-2026,** de conformidad con los Documentos Tipo para la selección abreviada de menor cuantía de Infraestructura de Transporte (versión 4), la Ley 80 de 1993 y las demás disposiciones legales aplicables. El proceso tuvo como finalidad la contratación del proyecto denominado *"Mantenimiento y rehabilitación de la infraestructura vial urbana, mediante la reparación y construcción de pavimentos y peatonales, en la comuna Tesorito (antes comuna 7), de la ciudad de Manizales, por monto agotable"*..

2.2 PROCESO DE SELECCIÓN CONTRATO DE INTERVENTORIA

El **Municipio de Manizales**, a través de la **Secretaría de Infraestructura**, adelantó el proceso de selección del contratista mediante el **Concurso de Méritos CM-016-2026**, de conformidad con la normatividad vigente en materia de contratación estatal, los documentos del proceso y las disposiciones establecidas en la Ley 80 de 1993 y sus normas complementarias.

El Municipio de Manizales, representado por la Secretaría de Infraestructura, suscribió el Contrato de Interventoría No. 2607060934 con la empresa PROYECTOS E INTERVENTORÍAS S.A.S., identificada con NIT 860.403.102-3, representada legalmente por el señor Wilson Giovanni Urrea Urrea, identificado con cédula de ciudadanía No. 79.454.285 de Bogotá D. C.

El contrato tiene por objeto la "Interventoría técnica, administrativa, financiera y jurídica a los contratos de obra para mantenimiento y rehabilitación de la infraestructura vial urbana, mediante la reparación y construcción de pavimentos y peatonales, en las comunas Cerro de Oro, Tesorito y Universitaria (antes comunas 6, 7 y 9), en la ciudad de Manizales, por monto agotable".

3 ANTECEDENTES Y REVISIÓN DEL PROYECTO

3.1 DESCRIPCION GENERAL

El proyecto se desarrolla con base en las necesidades de intervención vial y peatonal priorizadas por la Secretaría de Infraestructura del Municipio de Manizales, con el propósito de mejorar las condiciones de movilidad, seguridad y accesibilidad en la Comuna Tesorito (antes Comuna 7). Estas intervenciones son objeto de seguimiento y control mediante el Contrato de Interventoría No. 2607060934, cuyo objeto es: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA A LOS CONTRATOS DE OBRA PARA MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LAS COMUNAS CERRO DE ORO, TESORITO Y UNIVERSITARIA (ANTES COMUNAS 6, 7 Y 9), EN LA CIUDAD DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE."

La ejecución de las obras está a cargo de CONSORCIO ORIÓN 3D, mientras que la interventoría es responsabilidad PROYECTOS E INTERVENTORÍAS S.A.S, el cual realiza el seguimiento técnico, administrativo, financiero, ambiental, social, predial, de seguridad y salud en el trabajo, y jurídico, verificando el cumplimiento de las especificaciones técnicas, la normatividad vigente y las condiciones contractuales.

Las actividades ejecutadas se agrupan en los capítulos técnicos de Preliminares, Bases, Capa de Rodadura, Andenes y Sardineles, Acero y Señalización, dentro de los cuales se contemplan las siguientes actividades específicas: demoliciones, excavaciones, rellenos , retiro de material sobrante, construcción de capas granulares de soporte (afirmado, subbase y base), pavimento en concreto hidráulico y mezcla asfáltica, construcción de andenes, sardineles y escaleras, corte y sello de juntas, instalación de acero de refuerzo, obras complementarias para el manejo de aguas, entre otras actividades necesarias para la adecuada ejecución del proyecto

El informe contiene la ejecución técnica, administrativa, financiera y ambiental del contrato de obra arriba mencionado, en el marco del sistema de calidad y las exigencias de la Entidad Contratante contenidas en las especificaciones técnicas, referidas en los siguientes aspectos:

- ✓ Actividades ejecutadas en obra: descripción general de las obras ejecutadas evaluadas técnicamente de acuerdo a las especificaciones y diseños para el cumplimiento de los objetivos.
- ✓ Aspectos Administrativos: Manejo administrativo de todos los documentos y trámites legales correspondiente legalización, pólizas, actas, personal y equipo empleado para la ejecución de las obras.
- ✓ Aspectos Técnicos: Control sobre la ejecución diaria de las actividades de obra dentro de los parámetros técnicos establecidos, utilizando el equipo y personal idóneo en la realización de los trabajos.
- ✓ Aspecto Financiero: Control sobre la ejecución financiera del Contrato de acuerdo con los parámetros establecidos en el mismo.
- ✓ Aspecto Ambiental: Desarrollo de las medidas de Manejo Ambiental, requeridas, a fin de mitigar, compensar, corregir o prevenir los efectos ambientales producidos por las obras.
- ✓ Control de Calidad: control diario sobre la ejecución de las obras, utilizando materiales de calidad y el personal idóneo en la realización de los trabajos.

3.2 LOCALIZACION

La Comuna Tesorito (antes comuna 7) del municipio de Manizales-Caldas, se localiza en el sector suroriental del área urbana del municipio de Manizales. Limita al norte con la comuna Ciudadela del Norte, al occidente con la comuna Palogrande, al sur con el municipio de Chinchiná y, al oriente con el municipio de Villamaría.



Ilustración 1. Plano localización

3.3 ALCANCE

El proyecto comprende la ejecución de obras de mantenimiento y rehabilitación de la infraestructura vial urbana del municipio de Manizales, mediante intervenciones orientadas a mejorar las condiciones de movilidad vehicular y peatonal en los sectores priorizados por la Secretaría de Infraestructura.

El alcance del proyecto incluye la recuperación de la estructura del pavimento, la rehabilitación de la malla vial, la construcción y adecuación de espacios peatonales y la ejecución de obras complementarias que permitan mejorar las condiciones de accesibilidad, seguridad y conectividad en las zonas objeto de intervención.

Las actividades contempladas dentro del alcance del proyecto incluyen:

- Demolición de estructuras existentes.
- Excavaciones.
- Retiro, transporte y disposición final de materiales.
- Construcción de capas de afirmado.
- Construcción de subbase granular.
- Construcción de base granular.
- Construcción y rehabilitación de pavimentos en concreto hidráulico.
- Construcción y rehabilitación de pavimentos en mezcla asfáltica.
- Construcción y adecuación de andenes.
- Construcción de sardineles.
- Construcción de escaleras peatonales.
- Instalación de acero de refuerzo.
- Corte y sello de juntas.
- Construcción de obras para el manejo de aguas superficiales.
- Instalación de señalización vial.
- Ejecución de obras complementarias necesarias para garantizar la funcionalidad y durabilidad de la infraestructura intervenida.

El proyecto se ejecuta bajo la modalidad de monto agotable, lo que permite desarrollar diferentes frentes de trabajo dentro de las comunas priorizadas, de acuerdo con las necesidades identificadas por la entidad contratante.

4 ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

4.1 GENERALIDADES DEL CONTRATO DE OBRA

Contrato de Obra:	2606040858
Entidad Contratante:	Alcaldía de Manizales
Plazo Contractual:	2.5 meses
Objeto:	"MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LA COMUNA TESORITO (ANTES COMUNA 7), DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE."
Contratista:	CONSORCIO ORIÓN 3D R/L. Juan Carlos de los Ríos Pineda
Valor Contractual:	MIL DOCE MILLONES DE PESOS M/CTE ($ 1.012.000.000)
Fecha Acta De Inicio:	21 de julio de 2026
Fecha de Terminación:	05 de octubre de 2026

4.2 GENERALIDADES DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

Contrato de Consultoría:	2607060934
Entidad Contratante:	Alcaldía de Manizales
Plazo Contractual:	4.5 meses
Objeto:	"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA A LOS CONTRATOS DE OBRA PARA MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LAS COMUNAS CERRO DE ORO, TESORITO Y UNIVERSITARIA (ANTES COMUNAS 6, 7 Y 9), EN LA CIUDAD DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE"
Contratista:	PROYECTOS E INTERVENTORÍAS S.A.S. R/ WILSON GIOVANNI URREA URREA
Valor Contractual:	CUATROCIENTOS QUINCE MILLONES SEISCIENTOS VEINTISIETE MIL SETECIENTOS NOVENTA PESOS M/CTE. ($415.627.790)
Fecha Acta De Inicio:	14 de julio de 2026
Fecha de Terminación:	28 de noviembre de 2026
Supervisor:	Ing. NATALIA MOLINA GARCES Secretaria de Infraestructura, Manizales.

4.3 GARANTIAS DEL CONTRATO DE OBRA

De acuerdo con el Contrato de Obra No. 2606040858, se suscribe con SEGUROS DEL ESTADO S.A. las siguientes garantías teniendo en cuenta los amparos en valor y plazo estipulados en la minuta contractual del Contrato así, las siguientes garantías teniendo en cuenta los amparos en valor y plazo estipulados en la minuta contractual en la CLÁUSULA DECIMO PRIMERA del Contrato así

4.3.1 Pólizas de Legalización

Las pólizas iniciales fueron expedidas el día 21 de julio de 2026 por la aseguradora SEGUROS DEL ESTADO S.A tomada por el Consorcio Orión 3D y como beneficiario el Municipio de Manizales. Las pólizas iniciales fueron aprobadas mediante Secop ll, el 15 de agosto de 2026.

Póliza No. 11-44-101284537 – Cumplimiento
Póliza No. 11-40-101093032 – Responsabilidad Civil Extracontractual

Tabla 1 Pólizas iniciales

Póliza	Amparo	Valor asegurado	Fecha inicio	Fecha fin
11-44-101284537	Cumplimiento del contrato	$ 202.400.000	21/07/2026	07/04/2027
11-44-101284537	Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	$ 202.400.000	21/07/2026	05/10/2029
11-44-101284537	Estabilidad y calidad de las obras	$ 303.600.000	05/10/2026	05/10/2031
11-40-101093032	Predios labores y operaciones	$ 350.181.000	21/07/2026	05/10/2026
11-40-101093032	Perjuicios extrapatrimoniales	$ 350.181.000	21/07/2026	05/10/2026
11-40-101093032	Contratistas y subcontratistas	$ 350.181.000	21/07/2026	05/10/2026
11-40-101093032	Responsabilidad civil patronal	$ 350.181.000	21/07/2026	05/10/2026
11-40-101093032	Vehículos propios y no propios	$ 350.181.000	21/07/2026	05/10/2026
11-40-101093032	Daño emergente y lucro cesante	$ 350.181.000	21/07/2026	05/10/2026

4.4 GARANTIAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

De acuerdo con el Contrato de Obra No. 2607060934, se suscribe con SEGUROS DEL ESTADO S.A. las siguientes garantías teniendo en cuenta los amparos en valor y plazo estipulados en la minuta contractual del Contrato así, las siguientes garantías teniendo en cuenta los amparos en valor y plazo estipulados en la minuta contractual en la CLÁUSULA DECIMA del Contrato así:

4.4.1 Pólizas de Legalización

Las pólizas iniciales fueron expedidas el día 14 de julio de 2026 por la aseguradora SEGUROS DEL ESTADO S.A tomada por el PROYECTOS E INTERVENTORIAS S.A.S. y con beneficiario Municipio de Manizales. Dichas pólizas fueron aprobadas mediante Secop ll, el 21 de Julio de 2026.

Póliza No. 11-44-101286519 – Cumplimiento

Tabla 2 Pólizas interventoría

Póliza	Amparo	Valor Asegurado	Fecha de Inicio	Fecha de Fin
11-44-101286519	Cumplimiento del Contrato	$ 83.267.894	14/07/2026	29/03/2027
11-44-101286519	Pago de Salarios, Prestaciones Sociales Legales e Indemnizaciones Laborales	$ 83.267.894	14/07/2026	29/11/2029
11-44-101286519	Calidad del Servicio	$ 124.901.841	29/11/2026	29/11/2031

4.5 ACTOS ADMINISTRATIVOS

Durante la ejecución del contrato de obra con corte a la fecha del presente informe, se han suscrito los siguientes actos administrativos:

Actos Administrativos Contrato de Obra

Tabla 3 Actos Administrativos Contrato de Obra

FECHA	ACTO ADMINISTRATIVO	MOTIVO DEL ACTO ADMINISTRATIVO	SUSCRITA POR
21/07/2026	Acta de inicio	Dar inicio al contrato	R/L Interventoría: Wilson Giovanni Urrea Urrea R/L Contratista: Juan Carlos de los Ríos Pineda

Tabla 4 Actos Administrativos Contrato de interventoría

FECHA	ACTO ADMINISTRATIVO	MOTIVO DEL ACTO ADMINISTRATIVO	SUSCRITA POR
14/07/2026	Acta de inicio	Dar inicio al contrato	R/L Interventoría: Wilson Giovanni Urrea Urrea Supervisor: Natalia Molina Garcés

4.6 ACTAS DE COMITÉ TECNICOS

Durante la ejecución del contrato de obra con corte a la fecha del presente informe, se han suscrito las siguientes actas de comités técnicos desarrollados entre las partes:

Tabla 5 Relación de Comité Técnicos del Contrato de Obra

CONCEPTO DEL ACTA	FECHA
ACTA DE COMITÉ TÉCNICO No. 1	21/07/2026
ACTA DE COMITÉ TÉCNICO No. 2	28/07/2026
ACTA DE COMITÉ TÉCNICO No. 3	04/08/2026
ACTA DE COMITÉ TÉCNICO No. 4	18/08/2026
ACTA DE COMITÉ TÉCNICO No. 5	27/08/2026

4.7 CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA

Durante la ejecución del contrato de obra con corte a la fecha del presente informe, se ha enviado y recibido la siguiente correspondencia entre la Interventoría, el contratista y la alcaldía del municipio de Manizales:

Tabla 6 Relación de correspondencia enviada por la Interventoría

DOCUMENTO ENVIADO			FECHA RADICADO	RESPUESTA FECHA	CONSECUTIVO
CONSECUTIVO	ASUNTO	ÁREA RESPONSABLE			
2026					
PI MZ-2607060934-001-2026	PRESENTACION HOJAS DE VIDA PERSONAL - CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO. 2607060934 DEL 2026.	Todas	Técnico	17/7/26	
PI MZ-2607060934-002-2026	Informe Semanal de Interventoría – Semana No. 1, período comprendido entre el 14 al 17 de julio de 2026.	Todas	Técnico	17/7/26	
PI MZ-2607060934-003-2026	PRESENTACION GARANTIAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2607060934 DE 2026. PROCESO CM-016-2026	Todas	Técnico	17/7/26	
PI MZ-2607060934-004-2026	Lineamientos y requerimientos Generales para el inicio y ejecución del contrato de obra	Todas	Técnico	21/07/2026	
PI MZ-2607060934-005-2026	Lineamientos y requerimientos G. ambiental para el inicio y ejecución del contrato de obra	Todas	Ambiental	21/07/2026	
PI MZ-2607060934-006-2026	Aprobación HV Personal Profesional	Tesorito	Técnico	19/8/2026	
PI MZ-2607060934-007-2026	Revisión y Observaciones del Plan de Gestión Social	Cerro Oro	Social	21/07/2026	
PI MZ-2607060934-008-2026	PRIMER REQUERIMIENTO POR INCUMPLIMIENTO EN LA ENTREGA DE DOCUMENTACIÓN E INFORMACIÓN CONTRACTUAL	Universitaria	Técnico	21/07/2026	
PI MZ-2607060934-009-2026	RECURSOS HUMANOS				
PI MZ-2607060934-010-2026	SOLICITUD ANEXO TÉCNICO PROCESO LP-010-2026	Cerro Oro	Técnico	22/07/2026	
PI MZ-2607060934-011-2026	OBSERVACIONES A LA DOCUMENTACIÓN DEL SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SG-SST)	Todas	SST	23/07/2026	
PI MZ-2607060934-012-2026	OBSERVACIONES AL PLAN DE GESTIÓN SOCIAL-TESORITO	Tesorito	Social	23/07/2026	
PI MZ-2607060934-013-2026	OBSERVACIONES AL PLAN DE GESTIÓN SOCIAL-UNIVERSITARIA	Universitaria	Social	23/07/2026	
PI MZ-2607060934-014-2026	OBSERVACIONES AL PLAN DE CALIDAD Y A LAS HOJAS DE VIDA DEL PERSONAL-CERRO	Cerro Oro	Técnico	24/07/2026	27/07/2026

PI MZ-2607060934-015-2026	Observaciones_Plan_de_Manejo_Ambiental-Tesorito	Tesorito	Ambiental	24/07/2026	
PI MZ-2607060934-016-2026	Informe Semanal de Interventoría – Semana No. 2, período comprendido entre el 20 al 26 de julio de 2026	Todas	Todas	24/07/2026	
PI MZ-2607060934-017-2026	APROBACIÓN AL PLAN DE GESTIÓN SOCIAL-CERRO	Cerro Oro	Social	27/07/2026	
PI MZ-2607060934-018-2026	APROBACIÓN AL PLAN DE GESTIÓN SST-CERRO	Cerro Oro	SST	27/07/2026	
PI MZ-2607060934-019-2026	SOLICITUD AJUSTE CONTRATO DE FIDUCIA - OBSERVACIONES PLAN DE INVERSIÓN	Cerro Oro	Técnico	24/07/2026	03/08/2026
PI MZ-2607060934-020-2026	REITERACIÓN DE SOLICITUD DE DOCUMENTACIÓN DEL SG SST	Universitaria	SST	27/07/2026	
PI MZ-2607060934-021-2026	SOLICITUD DE CONTRATO DE FIDUCIA MERCANTIL Y OBSERVACIONES PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO	Universitaria	Técnico	27/07/2026	
PI MZ-2607060934-022-2026	OBSERVACIONES PLAN DE MANEJO AMBIENTAL_CERRO	Cerro Oro	Ambiental	27/07/2026	30/07/2026
PI MZ-2607060934-023-2026	OBSERVACIONES PLAN DE MANEJO AMBIENTAL UNIVERSITARIA	Universitaria	Ambiental	30/07/2026	
PI MZ-2607060934-024-2026	RESPUESTA AL OFICIO DE FECHA 22 DE JULIO DE 2026 QUE TIENE COMO ASUNTO: ENTREGA DE POLIZAS ACTUALIZADAS CON ACTA DE INICIO	Tesorito	Técnico	29/07/2026	
PI MZ-2607060934-025-2026	RESPUESTA AL OFICIO CON RADICADO No. CCH-0012026 QUE TIENE COMO ASUNTO: ENTREGA POLIZAS ACTUALIZADAS CON ACTA DE INICIO	Cerro Oro	Técnico	29/07/2026	
PI MZ-2607060934-026-2026	OBSERVACIONES DE DOCUMENTACION INICIAL	Universitaria	Técnico	30/07/2026	
PI MZ-2607060934-027-2026	APROBACION PGS C. MANVIAL	Universitaria	Social	30/07/2026	
PI MZ-2607060934-028-2026	RESPUESTA AL OFICIO CCH-005-2026 PLAN DE CALIDAD Y HOJAS DE VIDA	Cerro Oro	Técnico	31/07/2026	03/08/2026
PI MZ-2607060934-029-2026	Informe Semanal de Interventoría – Semana No. 3, período comprendido entre el 24 al 30 de julio de 2026.	Cerro Oro	Técnico	01/'8/2026	
PI MZ-2607060934-030-2026	Requerimiento por incumplimiento del Plan de Manejo de Tránsito (PMT)	Universitaria	Técnico	01/'8/2026	
PI MZ-2607060934-031-2026	Segundo llamado de atención por incumplimiento del Plan de Manejo de Tránsito (PMT)	Universitaria	Técnico	01/'8/2026	02/08/2026
PI MZ-2607060934-032-2026	RECURSOS HUMANOS			03/08/2026	

PI MZ-2607060934-033-2026	Cambio profesional para el cargo de Residente de Interventoría – Contrato No. 2607060934 DE 2026.	Universitaria	Técnico	05/08/2026	
PI MZ-2607060934-035-2026	RESPUESTA CCH-004-2026, CERCA VIVA PUNTO DE INTERVENCION No26_CERRO DE ORO	Cerro Oro	Ambiental	05/08/2026	
PI MZ-2607060934-036-2026	RESPUESTA A COMUNICADO MANVIAL_001_2026 VISITA TECNICA A MATERIAS, SECTOR DE FATIMA	Universitaria	Ambiental	05/08/2026	
PI MZ-2607060934-037-2026	SOLICITUD DOCUMENTACIÓN TÉCNICA COMUNAS CERRO DE ORO, TESORITO Y UNIVERSITARIA.	Todas	Técnico	08/08/2026	-
PI MZ-2607060934-038-2026	Aprobación Informe de Gestión social correspondiente al mes de Julio de 2026.	Cerro Oro	Social	6/8/2026	
PI MZ-2607060934-039-2026	PI MZ-2607060934-039-2026 Respuesta al oficio con radicado No. MANVIAL_014_2026 que tiene como asunto Radicación pólizas actualizadas según acta de inicio	Universitaria	Jurídico	6/8/2026	
PI MZ-2607060934-040-2026	Respuesta al radicado CCH-009-2026 que tiene como asunto: "Respuesta al comunicado PI MZ-2607060934-019-2026 SOLICITUD AJUSTE CONTRATO DE FIDUCIA - OBSERVACIONES PLAN DE INVERSIÓN"	Cerro Oro	Jurídico	6/8/2026	
PI MZ-2607060934-041-2026	Aclaración APUS y materiales	Universitaria	Técnico	6/8/2026	
PI MZ-2607060934-042-2026	RECURSOS HUMANOS			18/8/2026	
PI MZ-2607060934-043-2026	DISPONIBILIDAD DE UNIDADES SANITARIAS_CERRO_DE_ORO	Cerro Oro	Ambiental	10/08/2026	13/8/2026
PI MZ-2607060934-044-2026	Informe semanal No4 del 31 jul-05 ago 2026	Todas	Técnico	11/08/2026	
PI MZ-2607060934-045-2026	Solicitud de pronunciamiento sobre normas técnicas aplicables — Ítem Baranda en Tubería Galvanizada	Cerro Oro	Técnico	10/08/2026	
PI MZ-2607060934-046-2026	APROBACIÓN INFORME MENSUAL DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO-CERRO DE ORO	Cerro Oro	SST	11/08/2026	
PI MZ-2607060934-047-2026	RECURSOS HUMANOS			11/08/2026	
PI MZ-2607060934-048-2026	RESPUESTA_COMUNICADO_CCH-007-2026_PMA_CERRO_DE_ORO	Cerro Oro	Ambiental	14/08/2026	24/8/2026
PI MZ-2607060934-049-2026	Requerimiento de reestructuración del programa de trabajo por incumplimiento de rendimientos y compromisos del Comité Técnico No. 4	Universitaria	Técnico	14/08/2026	
PI MZ-2607060934-050-2026	RECURSOS HUMANOS				

PI MZ-2607060934-051-2026	RECURSOS HUMANOS				
PI MZ-2607060934-052-2026	Requerimiento por dedicación de profesional SST en obra	Cerro Oro	SST	14/08/2026	
PI MZ-2607060934-053-2026	RESPUESTA A COMUNICADO CCH-014-2026 CUYO ASUNTO ES: "MANIFESTACIÓN DE CIRCUNSTANCIAS SOBREVINIENTES DERIVADAS DE LA EMERGENCIA OCASIONADA POR EL EVENTO SÍSMICO DEL 10 DE AGOSTO DE 2026 Y POSIBLE AFECTACIÓN EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO" - PRIMER LLAMADO DE ATENCIÓN POR ATRASO EN LA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES.	Cerro Oro	Técnico	19/08/2026	
PI MZ-2607060934-054-2026	Informe semanal No5 del 06 ago-13 ago 2026	Todas	Técnico	14/08/2026	

Tabla 7 Relación de correspondencia recibida por la Interventoría

DOCUMENTO RECIBIDO			RESPUESTA		
REGISTRO No.	FECHA RECIBIDA	ASUNTO	ÁREA RESPONSABLE	RADICACIÓN FECHA	CONSECUTIVO INTERVENTORÍA
MANVIAL_004_2026	27/07/2026	REMISIÓN DE CONTRATO DE FIDUCIA MERCANTIL PARA LA ADMINISTRACIÓN DE LOS RECURSOS DEL ANTICIPO.	TECNICO - JURIDICO	27/07/2026	PI MZ-2607060934-021-2026
MANVIAL_001_2026	27/07/2026	Remisión de primer informe área ambiental	TECNICO - AMBIENTAL		
MANVIAL_006_2026	27/07/2026	RADICACIÓN INFORME MENSUAL DE OBRA NO. 01 – PERIODO DEL 14 AL 24 DE JULIO DE 2026	TECNICO		
MANVIAL_010_2026	31/07/2026	Remisión de plan de gestión ambiental	TECNICO - AMBIENTAL		
MANVIAL_011_2026	6/7/26	Remisión del Informe No. 1 del Plan de Gestión Social – Comuna 9	TECNICO - SOCIAL		
MANVIAL_012_2026	2/8/26	RESPUESTA AL OFICIO NO. PI MZ-2607060934-031-2026 – IMPLEMENTACIÓN DE ACCIONES CORRECTIVAS AL PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO (PMT).	TECNICO - TRANSITO		
MANVIAL_013_2026	4/8/26	RESPUESTA PI MZ-2607060934-026-2026 _ SUBSANACIÓN Y RESPUESTA TÉCNICA A OBSERVACIONES SOBRE DOCUMENTACIÓN INICIAL	TECNICO		
MANVIAL_014_2026	4/8/26	RADICACIÓN PÓLIZAS ACTUALIZADAS SEGUN ACTA DE INICIO	TECNICO - JURIDICO	6/8/2026	PI MZ-2607060935-039-2026
MANVIAL_016_2026	10/08/2026	SUSPENSIÓN DE ACTIVIDADES OPERATIVAS POR SITUACIÓN DE EMERGENCIA – 10 DE AGOSTO DE 2026	TECNICO		
MANVIAL_017_2026	11/08/2026	REMISIÓN DE HOJA DE VIDA – PROFESIONAL SST	TECNICO - SST		
MANVIAL_018_2026	13/08/2026	SOLICITUD DE DOCUMENTACIÓN PENDIENTE PARA TRÁMITE DE FIDUCIA	TECNICO - JURIDICO		

4.8 BITACORA DIARIA DE OBRA

Desde el inicio del 21 de julio de 2026 (día en que se suscribieron acta de inicio de los contratos de obra y de interventoría), se ha realizado bitácora diaria de obra en conjunto entre la CONSORCIO ORIÓN 3D y PROYECTOS E INTERVENTORÍAS S.A.S. para el periodo comprendido del 28 de julio de 2026 al 31 de agosto de 2026.

En el ANEXO 4 se presenta copia de la Bitácora Diaria de Obra para el periodo del informe mensual 2.

4.9 VINCULACION DEL PERSONAL Y CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES LABORALES DE OBRA

El contratista vinculó el personal requerido para la administración y ejecución de los trabajos de acuerdo al alcance de la obra, realizando previamente la afiliación al sistema de seguridad social integral y riesgos laborales. La Interventoría antes del ingreso del personal a la obra verificó las respectivas afiliaciones, así como el pago mensual de los aportes a salud, pensión, riesgos y aportes parafiscales conforme a las planillas de pago entregadas por el contratista.

4.9.1 Personal Administrativo de obra

El personal profesional y administrativo que laboró en la obra para el periodo del presente informe es el mismo que fue ofertado por el contratista en el proceso de selección y no ha sido modificado hasta la fecha.
A continuación, se relaciona el personal administrativo del contratista y las planillas de pago de cada uno de los meses correspondientes al periodo del presente informe:

Tabla 8 Personal administrativo del contrato de obra

MES: JULIO 2026												
DATOS GENERALES									AFILIADO A			
	PRIMER APELLIDO	SEGUNDO APELLIDO	NOMBRES	CC	CARGO	SALARIO	FECHA INGRESO	DIAS LAB.	EPS	ARL	AFP	No. PLANILLA
1	Cifuentes	Escobar	Andrés Mauricio	15.991.134	Residente de Obra	$3.505.000	21/07/2026	30	X	X	X	87877068
2	Jiménez	Garzón	Jenny Paola	52.467.701	Profesional SST	$1.750.905	21/07/2026	30	X	X	X	87877771
3	Villegas	Patiño	Angie Vanessa	1.053.856.804	Profesional Ambiental	$1.750.905	22/07/2026	30	X	X	X	87877771
4	Gutiérrez	García	Gladys	30.300.299	Profesional Social	$1.750.905	21/07/2026	30	X	X	X	87877771
5	Ijaji	Gómez	Ariel Alfredo	4.695.643	Maestro	$4.000.00	21/07/2026	30	X	X	X	87877068

4.9.2 Personal Operativo de obra

El contratista utilizó mano de obra no calificada de la región con lo cual fue posible generar empleo en la zona de influencia del proyecto. Así mismo vinculó mano de obra calificada para dirigir las actividades de acuerdo a los requerimientos técnicos de la obra.

A continuación, se relaciona el personal operativo del contratista y las planillas de pago de cada uno de los meses correspondientes al periodo del presente informe:

Tabla 9 relación personal operativo

No	Nombre Completo	Cedula	Cargo	Fecha Ingreso	Fecha retiro	EPS	AFP	ARL
1	JULIO CESAR LOAIZA HERNANDEZ	75091183	OFICIAL	21/07/2026	15/08/2026	X	X	X
2	MIGUEL ANGEL DIAZ MARIN	1002652521	AYUDANTE	21/07/2026	-	X	X	X
3	CRISTIAN CAMILO MANSO MUÑOZ	1053802580	AYUDANTE	21/07/2026	3/09/2026	X	X	X
4	CONRADO DE JESUS CARDONA MOLINA	18505366	OFICIAL	22/07/2026	-	X	X	X
5	CATALINA BETANCUR GUTIERREZ	1058816877	REGULADORA	22/07/2026	16/08/2026	X	X	X
6	ADRIANA ANTONIA RAMIREZ QUINTERO	25109596	REGULADORA	22/07/2026	-	X	X	X
7	KEVIN CAMILO CORRALES LOPEZ	1056121635	AYUDANTE	27/07/2026	21/08/2026	X	X	X
8	RICK BRYAN VILLEGAS ARENA2	1218215061	AYUDANTE	27/07/2026	-	X	X	X
9	JANIER ANTONIO BETANCOURTH QUINTERO	1053808194	OFICIAL	27/07/2026	-	X	X	X
10	JUAN DAVID ROMAN DELGADO	1053789732	OFICIAL	30/07/2026	14/08/2026	X	X	X
11	WALTER PINO VILLEGAS	10034491	AYUDANTE	03/08/2026	-	X	X	X
12	DIOMAR DIAZ DIAZ	10140432	OFICIAL	03/08/2026	-	X	X	X
13	SAMUEL MENJURA PINEDA	1054399327	AYUDANTE	03/08/2026	7/08/2026	X	X	X
14	JUAN PABLO GONZALEZ LEIVA	75092945	AYUDANTE	03/08/2026	14/08/2026	X	X	X
15	BRAYAN SANTIAGO MARIN GONZALEZ	1053792751	AYUDANTE	03/08/2026	30/08/2026	X	X	X
16	SANDRA MILENA BERNAL BETANCUR	30337089	REGULADORA	03/08/2026	3/08/2026	X	X	X
17	VIVIANA MARIA OROZCO GALLEGO	34002330	REGULADORA	03/08/2026	6/08/2026	X	X	X
18	JHON ANDERSON PATIÑO GONZALEZ	1192763826	OFICIAL	05/08/2026	30/08/2026	X	X	X

19	JORGE LUIS MURCIA TORO	1110500833	OFICIAL	04/08/2026	-	X	X	X
20	ALVARO JAVIER BUITRAGO	1053806323	AYUDANTE	04/08/2026	3/08/2026	X	X	X
21	MARTA IRLENE OSPINA ACEVEDO	43972757	REGULADORA	05/08/2026	11/08/2026	X	X	X
22	VALENTINA FLOREZ HOYOS	1007233764	REGULADORA	05/08/2026	5/08/2026	X	X	X
23	SEBASTIAN RIVERA GALLEGO	1053849886	AYUDANTE	06/01/1900	5/08/2026	X	X	X
24	ANDRES FELIPE LOPEZ BARRETO	1007234256	AYUDANTE	10/08/2026	10/08/2026	X	X	X
25	JOHN EDUARD GARCIA CARMONA	1023915768	AYUDANTE	10/08/2026	-	X	X	X
26	OSCAR EDUARDO VERA CAMBARO	PT 6403555	AYUDANTE	10/08/2026	10/08/2026	X	X	X
27	JOSE JIMMY ORTIZ TORO	1010047327	AYUDANTE	10/08/2026	10/08/2026	X	X	X
28	BRAHIAN STIVEN GIRALDO VALENCIA	1002643447	AYUDANTE	19/08/2026	30/08/2026	X	X	X
29	ANYELO FRANCO TORRES	1007232601	AYUDANTE	19/08/2026	-	X	X	X
30	MICHAEL JAVIER RIVERA BARRETO	1105781758	AYUDANTE	19/08/2026	-	X	X	X
31	DANIEL FELIPE MANSO MUÑOZ	1053813039	AYUDANTE	19/08/2026	-	X	X	X
32	JORGE ANDRES LOPEZ ROTAVISTA	1053856326	REGULADOR	20/08/2026	-	X	X	X
33	ALISON ALZATE MARIN	1053849759	REGULADORA	25/08/2026	-	X	X	X
34	GERMAN DARIO RIOS AGUIRRE	1054989456	AYUDANTE	25/08/2026	-	X	X	X
35	FABIO NELSON HINCAPIE MUÑOZ	75104532	AYUDANTE	25/08/2026	-	X	X	X
36	JOSE DUVAN TAPASCO	101174065	AYUDANTE	25/08/2026	31/08/2026	X	X	X
37	JULIO CESAR LOAIZA HERNANDEZ	75091183	OFICIAL	01/08/2026	-	X	X	X
38	HECTOR FABIO GALLO CORTES	10286815	OFICIAL	04/08/2026	-	X	X	X

Tabla 10 Relación de pago de parafiscales del personal operativo del contrato de obra

No.	No. PLANILLA	TIPO	MES	VALOR	# TRABAJADOR	EMPRESA RESPOSABLE PLANILLA
1	87877068	E	AGOSTO 2026: Pensión, riesgos, CCF, SENA, ICBF AGOSTO: Salud	$14.310.600	38	CONSORCIO ORIÓN 3D

El pago de las planillas de seguridad social integral del periodo del informe mensual No. 2 realizados por el contratista, se presentan en el **ver carpeta No. 1 del informe mensual No. 2,** con las respectivas planillas de la nómina firmadas por el personal.

Para un mejor control del cumplimiento de las obligaciones que tiene el contratista con respecto al personal vinculado a la obra, la interventoría externa realiza seguimiento a los compromisos laborales del contratista verificando los siguientes aspectos:

Tabla 11 Seguimiento a los compromisos laborales del contratista de obra

ACTIVIDAD	INF 1		INF 2		INF 3		INF 4		INF 5	
	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
El contratista tiene al día las afiliaciones a seguridad social, ICBF, SENA, Cajas de compensación, ARP, FIC de todo el personal.	x		x							
El contratista ha entregado a la Interventoría copia de las afiliaciones del personal.	x		x							
El contratista presenta oportunamente las planillas de pago de salarios de todo el personal.	x		x							
Los reportes de tiempo de las planillas de pago de salarios corresponden con el tiempo real trabajado en campo.	x		x							
Las liquidaciones del personal retirado cumplen con la reglamentación vigente.	x		x							
El contratista tiene al día el pago de seguridad social, ICBF, SENA, Cajas de compensación, ARP, FIC, fondos de pensiones, EPS.	x		x							

4.9.3 Pagos salariales y liquidación del personal de obra

El contratista realizó los pagos salariales de los trabajadores vinculados a la ejecución de la obra, conforme al contrato laboral (verbal o escrito) para cada uno de los meses que se relacionan en el presente informe; así mismo llevó a cabo la liquidación y pago al personal retirado de acuerdo a los requisitos de Ley.

4.10 VINCULACION DEL PERSONAL Y CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES LABORALES DE INTERVENTORIA

El contratista vinculó el personal requerido para la administración y ejecución de los trabajos de acuerdo al alcance de la interventoría, realizando previamente la afiliación al sistema de seguridad social integral y riesgos laborales. La Interventoría entrego las respectivas afiliaciones, así como el pago mensual de los aportes a salud, pensión, riesgos y aportes parafiscales conforme a las planillas de pago por el contratista.

4.10.1 Personal Administrativo de interventoría

El personal profesional y administrativo que laboró en la obra para el periodo del presente informe es el mismo que fue ofertado por el contratista en el proceso de selección y no ha sido modificado hasta la fecha.

A continuación, se relaciona el personal administrativo del contratista y las planillas de pago de cada uno de los meses correspondientes al periodo del presente informe:

Tabla 12 Personal administrativo del contrato de interventoría mes julio 2026

N	NOMBRE Y APELLIDOS	CÉDULA	CARGO	DEDI	FECHA DE INGRESO	DÍAS LAB	EPS	ARL	AFP	CCF	NÚMERO DE PLANILLA
1	WILSON URREA URREA	79454285	DIRECTOR INTERVENTORIA	30%	01/07/2026	30	Aliansalud (EPS001)	Vida Colpatria S.A. (14-4)	Colpensiones (25-14)	Comp Fliar(CCF24)	93983309
2	LEIDY MONSALVE LOPEZ	1053775490	INGENIERO RESIDENTE 1	100%	14/07/2026	17	EPS Sura (EPS010)	Vida Colpatria S.A. (14-4)	Colpensiones (25-14)	Comp Fliar Caldas (CCF11)	93984166
3	LINA MARIA ARANZALEZ DUQUE	1053794510	PROFESIONAL SST	50%	14/07/2026	17	Salud Total EPS (EPS002)	Vida Colpatria S.A. (14-4)	Porvenir (230301)	Comp Fliar Caldas (CCF11)	93984166
4	CRISTIAN CAMILO DIAZ SALAZAR	1063837136	INSPECTOR INTERVENTORIA	100%	16/07/2026	15	Salud Total EPS (EPS002)	Vida Colpatria S.A. (14-4)	Proteccion (230201)	Comp Fliar Caldas (CCF11)	93984166
5	ADRIANA MORA RODRIGUEZ	1098758226	PROFESIONAL AMBIENTAL	15%	14/07/2026	17	EPS Sura (EPS010)	Vida Colpatria S.A. (14-4)	Porvenir (230301)	Comp Fliar Caldas (CCF11)	93984166
6	PAULA DELGADO ROJAS	30393624	PROFESIONAL SOCIAL	50%	14/07/2026	17	EPS Sura (EPS010)	Vida Colpatria S.A. (14-4)	Colpensiones (25-14)	Comp Fliar Caldas (CCF11)	93984166
7	RICHAR PEREZ PEREZ	74085502	INSPECTOR INTERVENTORIA	100%	14/07/2026	17	NUEVA E.P.S. S.A. MOV (EPS041)	Vida Colpatria S.A. (14-4)	Colpensiones (25-14)	Comp Fliar Caldas (CCF11)	93984166
8	JORGE JARAMILLO CARDOZO	75099019	INGENIERO RESIDENTE 2	100%	14/07/2026	17	EPS Sura (EPS010)	Vida Colpatria S.A. (14-4)	Colpensiones (25-14)	Comp Fliar Caldas (CCF11)	93984166
9	LEANDRO BURITICA BENITEZ	76102052	INGENIERO RESIDENTE 3	100%	14/07/2026	17	EPS Sura (EPS010)	Vida Colpatria S.A. (14-4)	Colpensiones (25-14)	Comp Fliar Caldas (CCF11)	93984166

10	JESUS GARCIA RODRIGUEZ	7655900	INSPECTOR INTERVENTORIA	100%	16/07/2026	15	NUEVA E.P.S. S.A. MOV (EPS041)	Vida Colpatria S.A. (14-4)	Colpensiones (25-14)	Comp Fliar Caldas (CCF11)	93984166

Tabla 13 Personal administrativo del contrato de interventoría mes agosto

N	NOMBRE Y APELLIDOS	CÉDULA	CARGO	DEDI	FECHA DE INGRESO	DÍAS LAB	EPS	ARL	AFP	CCF	NÚMERO DE PLANILLA
1	WILSON URREA URREA	79454285	DIRECTOR INTERVENTORIA	30%	01/07/2026	30	Aliansalud (EPS001)	Vida Colpatria S.A. (14-4)	Colpensiones (25-14)	Comp Fliar(CCF24)	93983309
2	LEIDY MONSALVE LOPEZ	1053775490	INGENIERO RESIDENTE 1	100%	14/07/2026	17	EPS Sura (EPS010)	Vida Colpatria S.A. (14-4)	Colpensiones (25-14)	Comp Fliar Caldas (CCF11)	93984166
3	LINA MARIA ARANZALEZ DUQUE	1053794510	PROFESIONAL SST	50%	14/07/2026	17	Salud Total EPS (EPS002)	Vida Colpatria S.A. (14-4)	Porvenir (230301)	Comp Fliar Caldas (CCF11)	93984166
4	CRISTIAN CAMILO DIAZ SALAZAR	1063837136	INSPECTOR INTERVENTORIA	100%	16/07/2026	15	Salud Total EPS (EPS002)	Vida Colpatria S.A. (14-4)	Proteccion (230201)	Comp Fliar Caldas (CCF11)	93984166
5	ADRIANA MORA RODRIGUEZ	1098758226	PROFESIONAL AMBIENTAL	15%	14/07/2026	17	EPS Sura (EPS010)	Vida Colpatria S.A. (14-4)	Porvenir (230301)	Comp Fliar Caldas (CCF11)	93984166
6	PAULA DELGADO ROJAS	30393624	PROFESIONAL SOCIAL	50%	14/07/2026	17	EPS Sura (EPS010)	Vida Colpatria S.A. (14-4)	Colpensiones (25-14)	Comp Fliar Caldas (CCF11)	93984166
7	RICHAR PEREZ PEREZ	74085502	INSPECTOR INTERVENTORIA	100%	14/07/2026	17	NUEVA E.P.S. S.A. MOV (EPS041)	Vida Colpatria S.A. (14-4)	Colpensiones (25-14)	Comp Fliar Caldas (CCF11)	93984166
8	JORGE JARAMILLO CARDOZO	75099019	INGENIERO RESIDENTE 2	100%	14/07/2026	17	EPS Sura (EPS010)	Vida Colpatria S.A. (14-4)	Colpensiones (25-14)	Comp Fliar Caldas (CCF11)	93984166

9	LEANDRO BURITICA BENITEZ	76102052	INGENIERO RESIDENTE 3	100%	14/07/2026	17	EPS Sura (EPS010)	Vida Colpatria S.A. (14-4)	Colpensiones (25-14)	Comp Fliar Caldas (CCF11)	93984166
10	JESUS GARCIA RODRIGUEZ	7655900	INSPECTOR INTERVENTORIA	100%	16/07/2026	15	NUEVA E.P.S. S.A. MOV (EPS041)	Vida Colpatria S.A. (14-4)	Colpensiones (25-14)	Comp Fliar Caldas (CCF11)	93984166

4.11 SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL OBRA

4.11.1 Señalización de la obra

En la ejecución de los trabajos, el contratista implementó la señalización requerida para el aislamiento de las zonas de trabajo, así como la instalación de las señales informativas y preventivas y vallas necesarias en la ejecución de la obra.

Tabla 14 Señalización instalada en la obra por el contratista- Contrato de Obra

ELEMENTOS DE SEÑALIZACION	INSTALADOS		ESTADO			LOCALIZACION EN OBRA
	Si	No	Bueno	Regular	Malo	
CINTA REFLECTIVA	X		X			
AVISOS PREVENTIVOS	X		X			
AVISOS INFORMATIVOS	X		X			
AVISOS REGLAMENTARIOS	X		X			
SEÑALES NOCTURNAS REFLECTANTES O LUMINOSAS (conos luminosos, flashes, licuadoras, flechas, ojos de gato, etc.)	X		X			
CANECAS PLASTICAS O METALICAS	X		X			

La Interventoría diariamente verificó que dichas señales se encontraran debidamente instaladas en todos los frentes de trabajo de la obra y en buen estado, haciendo las recomendaciones del caso al contratista para subsanar cualquier inconveniente frente a la falta de señalización o mal estado de la misma.



Ilustración 2 Señalización de la obra.

4.12 SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL INTERVENTORIA

4.12.1 Dotación del personal de interventoría

La firma contratista llevó a cabo la dotación del personal que labora en la interventoría con los elementos de protección requeridos en el desarrollo de sus labores diarias, de acuerdo a las necesidades de cada trabajador, haciendo entrega de los siguientes elementos:

- Casco de seguridad
- Chaleco institucional
- Botas de seguridad
- Gafas de protección

4.13 PERMISOS Y LICENCIAS

4.13.1 Plan de Manejo de Tránsito

Se relacionan los PMT solicitados y aprobados ante la secretaria de movilidad de Manizales.

Tabla 15 Relación de plan de manejo de tránsito comuna Tesorito

NO	BARRIO	DIRECCIÓN	RADICADO	AUTORIZA CIÓN	INICIO	FIN
1	CHACHAFRUTO	Acceso caserío	I-TRA-SM-UGTM-2026-26058	PENDIENTE	6-sep	3-oct
2	ENEA	Carrera 34A calle 106B	I-TRA-SM-UGTM-2026-26058	PENDIENTE	23-ago	3-oct
3	ENEA	Carrera 36 frente al N° 95D 15	I-TRA-SM-UGTM-2026-25465	S-AUT-SM-UGTM-2026-2128	26-jul	5-sep
4	ENEA	Carrera 36 calle 95C	I-TRA-SM-UGTM-2026-25465	S-AUT-SM-UGTM-2026-2128	26-jul	5-sep
5	ENEA	Carrera 36 calle 95B	I-TRA-SM-UGTM-2026-25465	S-AUT-SM-UGTM-2026-2128	26-jul	5-sep
6	ENEA	Carrera 35 Avenida Enea	I-TRA-SM-UGTM-2026-26058	PENDIENTE	6-sep	3-oct
7	LOS PINOS	Calle 107A carrera 35	I-TRA-SM-UGTM-2026-26058	PENDIENTE	20-sep	3-oct
8	LUSITANIA	Vía hacia Lusitania entre la glorieta y Jardines	I-TRA-SM-UGTM-2026-25465	S-AUT-SM-UGTM-2026-2128	30-ago	19-sep
9	LUSITANIA	Vía hacia Lusitania entre la glorieta y Jardines	I-TRA-SM-UGTM-2026-25465	S-AUT-SM-UGTM-2026-2128	16-ago	29-ago
10	LUSITANIA	Vía Lusitania entre Jardines y Calle 83B	I-TRA-SM-UGTM-2026-25465	S-AUT-SM-UGTM-2026-2128	2-ago	3-oct

11	LUSITANIA	Carrera 37A entre calles 82B y 82A	I-TRA-SM-UGTM-2026-25465	S-AUT-SM-UGTM-2026-2128	2-ago	5-sep
12	LUSITANIA	Vía principal de Lusitania, entre calle 83 D, bajando hasta Panamericana	I-TRA-SM-UGTM-2026-25465	S-AUT-SM-UGTM-2026-2128	21-jul	19-sep
13	LUSITANIA	Empalme carrera 37 con calle 82	I-TRA-SM-UGTM-2026-25465	S-AUT-SM-UGTM-2026-2128	26-jul	22-ago
14	LUSITANIA	Calle 82A N° 37A 16	I-TRA-SM-UGTM-2026-25465	S-AUT-SM-UGTM-2026-2128	6-sep	26-sep
15	VILLA FUNDEMOS	Calle 106 carrera 29	I-TRA-SM-UGTM-2026-26058	PENDIENTE	20-sep	3-oct
16	VILLA FUNDEMOS	Calle 106 carrera 30	I-TRA-SM-UGTM-2026-26058	PENDIENTE	27-sep	3-oct
17	VILLA FUNDEMOS	Carrera 32 entre calles 103 A y 106 - segunda parte (103)	I-TRA-SM-UGTM-2026-26058	PENDIENTE	23-ago	26-sep
18	VILLA FUNDEMOS	Vía Puente Libertad - Enea	I-TRA-SM-UGTM-2026-26058	PENDIENTE	27-sep	3-oct
19	BOSQUES DE LA ENEA	Calle 105 E #27-61	N/A	N/A	-	-

4.13.2 Licencia o permisos ambientales

Se posee licencia de escombrera en sector finca la granja (la enea), bajo acuerdo municipal 0819 del 30 julio de 2013, bajo radicado 2014-EL-00004128 de 23/04/215, ratificado bajo decreto 0389 del 2015 del 24/07/2015.

4.13.3 Licencias y permisos para explotación de materiales de construcción

La Interventoría constató que el contratista realizara la adquisición de los materiales de construcción como arena, triturado en canteras autorizadas por la Agencia Nacional de Minería que cuentan con los respectivos permisos y licencias de CORPOCALDAS, vigentes a la fecha de adquisición de los materiales.

Para la ejecución del contrato de obra, el contratista adquirió los materiales de construcción en las siguientes canteras (sub base, base y mixto):

Tabla 16 Proveedores de materiales de cantera para la obra objeto

TIPO DE MATERIAL	CANTERA	LOCALIZACION DE LA CANTERA	PERMISOS Y LICENCIAS	RESOLUCION DE CORPORINOQUIA	VIGENTE	
			Minero	concesión minera No.	SI	NO
mixto	JORGE HUMBERTO ARIAS	MUNICIPIO DE	X	461-17 del 30 de	X	
Sub base y base	LOPEZ CC. 70.646.562	MANIZALES	X	diciembre de 2015	X	

4.14 CONTROL DE MAQUINARIA Y EQUIPO EN OBRA

La interventoría verificó que el contratista utilizara en la ejecución de las actividades del contrato la maquinaria y equipo requerido según los APU y especificaciones técnicas del proyecto. Así mismo constató el estado físico y de operación de la maquinaria y equipo solicitando al contratista sustituirlo por mal estado o realizarle mantenimiento preventivo y/o correctivo, cada vez que fue necesario.

La maquinaria utilizada durante el período del presente informe, fue el siguiente:

- 1 Minicargador tipo Bobcat
- 3 Volquetas de 7 m3
- 2 Taladros Rotopercutor industrial
- 6 Vibrocompactador tipo Rana

5 ASPECTOS TECNICOS

5.1 CONDICIONES CONTRACTUALES OBRA

El contrato de obra suscrito entre la ALCALDÍA DE MANIZALES. y la firma contratista CONSORCIO ORIÓN 3D contempla las siguientes actividades a desarrollar dentro del plazo contractual establecido de 2.5 meses.

Tabla 17 Condiciones contractuales iniciales del Contrato de obra comuna Tesorito

N°	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT	VALOR UNIT	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES**				
1	DESCAPOTE MANUAL E=0.20 M.	M2	1	$ 4.244	$ 4.244
2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERRAMIENTO EN YUTE H=2 M	ML	1	$ 19.478	$ 19.478
3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TECHADO MOVIBLE EN GUADUA Y PLÁSTICO	M2	1	$ 15.310	$ 15.310
4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CORDON PARA CONTROL DE AGUAS LLUVIAS CON SUELO CEMENTO	ML	1	$ 8.262	$ 8.262
5	SOBREACARREO AL HOMBRO FUERTE PENDIENTE (DESPUÉS DE 50M DE ACARREO LIBRE)	M3-HM	1	$ 210.467	$ 210.467
6	TRANSPORTE POR DIA LABORADO VEHÍCULO AUTOMOTOR TIPO CAMIONETA DE ESTACAS O SIMILAR. INCLUYE CONDUCTOR Y COMBUSTIBLE	DIA	1	$ 283.240	$ 283.240
7	LOCALIZACION Y REPLANTEO DE VIAS INCLUYE EJE DE VIA Y LATERALES CON ANDENES	ML	1	$ 6.129	$ 6.129
8	AVISOS DE SEÑALIZACION TEMPORAL PARA IMPLEMENTACIÓN DE PMT	UND	1	$ 319.194	$ 319.194
SUBTOTAL PRELIMINARES					**$ 866.324**
2	**MOVIMIENTO DE TIERRAS**				
9	EXCAVACIÓN EN ZANJA-MATERIAL COMUN-0.0 A 2.0 M	M3	1	$ 55.561	$ 55.561
10	EXCAVACIÓN MECANIZADA P/ESTRUCTURAS-MATER COMÚN/CONGLOM 0.0 A 6.0 M.	M3	1	$ 17.131	$ 17.131
11	EXCAVACIÓN A CIELO ABIERTO-MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	M3	1	$ 60.217	$ 60.217
12	EXCAVACIÓN A CIELO ABIERTO-CONGLOMERADO-0.0 A 2.0 M.	M3	1	$ 85.938	$ 85.938
13	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACION (CANGURO)	M3	1	$ 53.377	$ 53.377
14	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MECANICO, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)	M3-Suelto	1	$ 42.968	$ 42.968
15	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)	M3-Suelto	1	$ 55.408	$ 55.408
SUBTOTAL MOVIMIENTO DE TIERRAS					**$ 370.600**

00 2A	**CIMIENTOS**				
16	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SOLADO DE LIMPIEZA 2.000 PSI E=5 CM	M2	1	$ 40.311	$ 40.311
17	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIGA CIMENTACION CONCRETO 3000 PSI	M3	1	$ 1.217.741	$ 1.217.741
18	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PILOTES EN CONCRETO 3000 PSI D= 0.35 M	M3	1	$ 1.141.167	$ 1.141.167
SUBTOTAL CIMIENTOS					**$ 2.399.219**
3	**DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS**				
19	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TUBERIA PVC SANITARIA BAJO TIERRA 8"	ML	1	$ 239.646	$ 239.646
20	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TUBERIA PVC NOVAFORT BAJO TIERRA 10"	ML	1	$ 202.899	$ 202.899
SUBTOTAL DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS					**$ 442.545**
5	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO, METALICAS Y DE MADERA**				
21	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION MURO EN CONCRETO 21 MPA, NO INCLUYE REFUERZO	M3	1	$ 1.379.702	$ 1.379.702
SUBTOTAL ESTRUCTURAS EN CONCRETO, METALICAS Y DE MADERA					**$ 1.379.702**
6	**MAMPOSTERIA**				
22	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANCLAJE EPOXICO 3/8" L=15 CM (INCLUYE PERFORACIÓN Y ADHESIVO EPÓXICO)	UND	1	$ 12.172	$ 12.172
SUBTOTAL MAMPOSTERIA					**$ 12.172**
17	**CARPINTERIA METALICA**				
23	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BARANDA EN TUBERIA GALVANIZADA 2 HILOS DE 2", ENTRE 0,9 Y 1MTS, PARALES VERTICALES CADA 2 MTS, RELLENA DE CONCRETO, INCLUYE WASH PRIMER, PINTURA, ANCLAJES Y RETIRO DE SOBRANTES.	ML	1	$ 238.074	$ 238.074
24	DESMONTE, MANTENIMIENTO Y RE-INSTALACION BARANDA EN TUBERIA GALVANIZADA 2 HILOS DE 2, ENTRE 0,9 Y 1MTS, PARALES VERTICALES CADA 2 MTS, INCLUYE, LOMPIEZA, WASH PRIMER, PINTURA Y FIJACIÓN	ML	1	$ 197.621	$ 197.621
SUBTOTAL CARPINTERIA METALICA					**$ 435.695**
21	**OBRAS EXTERIORES**				
25	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CUNETA RECTANGULAR EN CONCRETO 3000 PSI A=0.45 M. H VARIABLE 0.20 A 0.35 M	ML	1	$ 164.271	$ 164.271
26	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SARDINEL CHAFLANADO ANCHO 20 CM H = ENTRE 17 Y 24 CM EN CONCRETO 3000 PSI	ML	1	$ 111.660	$ 111.660
27	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION EMPRADIZACIÓN CON BLOQUES DE CÉSPED	M2	1	$ 23.310	$ 23.310
28	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESCALAS CONCRETO 3000 PSI E=0.10M. SOBRE TIERRA ACABADO ESCOBIADO	M2	1	$ 220.794	$ 220.794
29	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TOPELLANTAS PREFABRICADO EN CONCRETO CON PINTURA ACRILICA PARA TRAFICO H=15 CM, B 20 CM Y L=50 CM.	UND	1	$ 132.481	$ 132.481
30	DEFENSA METALICA VEHICULAR TIPO INVIAS	ML	1	$ 796.128	$ 796.128
31	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANDEN CONCRETO 3000 PSI E 0.08M ACABADO: ESCOBIADO	M2	1	$ 122.226	$ 122.226
SUBTOTAL OBRAS EXTERIORES					**$ 1.570.870**

23	**VIAS**				
32	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PAVIMENTO EN CONCRETO PREMEZCLADO FAST TRACK MR42	M3	1	$ 1.580.132	$ 1.580.132
33	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION IMPRIMACION CON EMULSION ASFALTICA	M2	1	$ 7.799	$ 7.799
34	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MEZCLA ASFALTICA TIPO MDC19-. EXTENDIDO MECANICO Y COMPACTADO	M3	1	$ 1.787.055	$ 1.787.055
35	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION AFIRMADO PARA ANDENES	M3	1	$ 157.210	$ 157.210
36	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BASE COMPACTADA CON CILINDRO	M3	1	$ 251.625	$ 251.625
37	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BASE COMPACTADA CON RANA	M3	1	$ 266.411	$ 266.411
38	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SUB BASE COMPACTADA CON RANA	M3	1	$ 261.573	$ 261.573
39	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SUB BASE COMPACTADA CON CILINDRO	M3	1	$ 247.592	$ 247.592
40	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PAVIMENTO EN CONCRETO MR 42 HECHO EN OBRA	M3	1	$ 1.131.370	$ 1.131.370
41	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MEZCLA ASFALTICA TIPO MDC-19 PARA PARCHEO MANTENIMIENTO.	M3-SUELTO	1	$ 1.942.439	$ 1.942.439
42	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SELLO DE JUNTA DE PAVIMENTO RIGIDO 0,01 M	ML	1	$ 22.985	$ 22.985
43	CORTE MECANIZADO DE PAVIMENTO A=5 MM PROFUNDIDAD UN TERCIO DEL ESPESOR	ML	1	$ 13.204	$ 13.204
44	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SELLO DE JUNTA DE PAVIMENTO RIGIDO 5MM	ML	1	$ 15.243	$ 15.243
45	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACELERANTE DE FRAGUADO Y RESISTENCIA PARA CONCRETO	KG	1	$ 32.275	$ 32.275
46	CANASTILLA DE SOPORTE DE DOVELAS EN HIERRO 3/8" Y 1/4"	ML	1	$ 23.475	$ 23.475
47	DOVELAS DE ACERO LISO 60000 PSI PARA PAVIMENTOS	KG	1	$ 20.709	$ 20.709
48	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DEMARCACION PASOS PEATONALES, LINEAS DE PARE, SIMBOLOS, TEXTOS Y OTRAS CON PINTURA PLASTICO EN FRIO METODO LLANA	M2	1	$ 95.890	$ 95.890
49	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DEMARCACION LINEAS CENTRALES CON PINTURA PLÁSTICA EN FRIO APLICADA CON VEHICULO (DE BORDE, DE CARRIL Y OTRAS (ANCHO 12CMS)	ML	1	$ 11.800	$ 11.800
50	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TACHONES 40X15X8CM	UND	1	$ 89.175	$ 89.175
51	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION HITOS REFLECTIVOS	UND	1	$ 118.898	$ 118.898
52	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE GEOMALLA BIAXIAL DE RESISTENCIA A LA CARGA CICLICA DE 800 KN/M PARA REFORZAMIENTO Y MITIGACION DE DILATACIONES Y FISURAS	M2	1	$ 27.820	$ 27.820
53	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE SELLO DE JUNTAS, FISURAS Y GRIETAS CON MEZCLA DE EMULSIÓN ASFALTICA Y ARENA FINA	ML	1	$ 15.862	$ 15.862
54	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PIEDRAPLEN COMPACTO, INCLUYE TRANSPORTE	M3	1	$ 270.974	$ 270.974
55	RECICLADO DE MATERIAL ASFALTICO	M3	1	$ 222.678	$ 222.678
56	DISEÑO Y PRESENTACIÓN PARA APROBACIÓN DE PMT PARA PUNTOS VIALES	PTO	1	$ 148.887	$ 148.887
SUBTOTAL VIAS					**$ 8.763.081**

24	**ALCANTARILLADO**				
57	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAMARA CIRCULAR DE INSPECCIÓN/CAÍDA D=1.20 M. EN CONCRETO CLASE II PARA REALCE	M3	1	$ 906.288	$ 906.288
58	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ARO-TAPA HD DE 0.65 M. PARA CAMARA CIRCULAR DE INSPECCIÓN-ANTI RUIDO	UND	1	$ 1.887.463	$ 1.887.463
59	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ARO TAPA HF D 0.68 M. P/CAMARA DE INSPECCIÓN	UND	1	$ 1.143.251	$ 1.143.251
60	TRANSPORTE E INSTALACION ARO TAPA HF D=0.68 M. P/CÁMARA DE INSPECCIÓN	UND	1	$ 273.837	$ 273.837
61	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE EN TUBERIA PVC SANITARIA 4"	ML	1	$ 588.406	$ 588.406
62	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TAPA P/CAJA DE INSPECCIÓN TIPO I (0,6X0,6X0,1 M) CONCRETO CLASE II	UND	1	$ 258.214	$ 258.214
63	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SUMIDERO DOBLE REJA TIPO SIFON EN CONCRETO CLASE II-TAPA ANTIRUIDO	UND	1	$ 3.522.002	$ 3.522.002
64	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SUMIDERO DOBLE REJA SIN SIFÓN EN CONCRETO CLASE II-SIN TAPA	UND	1	$ 1.394.500	$ 1.394.500
65	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TUBERIA PVC SANITARIA DE 4"	ML	1	$ 36.115	$ 36.115
SUBTOTAL ALCANTARILLADO					**$ 10.010.076**
27	**ESTABILIDAD DE TALUDES**				
66	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PANTALLA EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI (NO INCLUYE ACERO)	M3	1	$ 1.331.647	$ 1.331.647
67	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ANCLAJES PASIVOS CON LECHADA A/C 0.45 INYECTADA CON BOMBA CON PERFORACION MECANICA(INCLUYE ADITIVOS EXPANSOR Y PLASTIFICANTE) - NO INCLUYE ACERO	ML	1	$ 254.203	$ 254.203
68	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MUROS DE CONTENCION CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI H<3.0M. NO INCLUYE REFUERZO.	M3	1	$ 1.494.094	$ 1.494.094
SUBTOTAL ESTABILIDAD DE TALUDES					**$ 3.079.944**
28	**DESMONTES**				
69	DESMONTE DE BARANDA EN TUBERIA GALVANIZADA 2 HILOS DE 2", ENTRE 0,9 Y 1MTS, PARALES VERTICALES HASTA CADA 2 MTS (INCLUYE RETIRO)	ML	1	$ 28.267	$ 28.267
SUBTOTAL DESMONTES					**$ 28.267**
29	**DEMOLICIONES**				
70	DEMOLICIÓN DE ANDENES Y SARDINELES EN CONCRETO HIDRAULICO-INCLUYE CARGUE A MANO, RETIRO Y DISPOSICIÓN EN BOTADERO	M3	1	$ 156.463	$ 156.463
71	DEMOLICION MECANICA DE PAVIMENTO CONCRETO ASFALTICO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO	M3	1	$ 135.475	$ 135.475
72	DEMOLICION MECANICA DE PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO	M3	1	$ 158.633	$ 158.633
SUBTOTAL DEMOLICIONES					**$ 450.571**
30	**JORNALES**				
73	JORNAL AYUDANTE	DIA	1	$ 132.434	$ 132.434
74	REGULADOR DE TRANSITO	DIA	1	$ 174.930	$ 174.930
SUBTOTAL JORNALES					**$ 307.364**
32	**ACTIVIDADES PARA PROYECTOS ESPECIFICOS**				

75	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION RELLENO EN AFIRMADO COMPACTADO	M3	1	$ 189.479	$ 189.479
76	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESCALAS CONCRETO 3000 PSI RAMPA E=0.10M, MEDIDA EN RAMPA, PASOS DE 0,3X0,17 Y LOSA DE 10 CM	M2	1	$ 359.355	$ 359.355
77	CORTE MECANIZADO DE ANDEN EN CONCRETO CON DISCO (3,5CM)	ML	1	$ 11.835	$ 11.835
78	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANDEN CONCRETO 3000 PSI E 0.10M ACABADO: ESCOBIADO	M2	1	$ 153.018	$ 153.018
79	EXCAVACION PARA PILOTES D=< A 45 CM (0-6)M	ML	1	$ 94.779	$ 94.779
80	FRESADO PAVIMENTO ASFALTICO, INCLUYE CARGUE MECÁNICO Y RETIRO HASTA 15KM	M3-SUELTO	1	$ 150.558	$ 150.558
81	RECARGO DE OFICIAL EN DIA DOMNIICAL Y FESTIVO	HR	1	$ 28.910	$ 28.910
82	RECARGO DE AYUDANTE EN DIA DOMNIICAL Y FESTIVO	HR	1	$ 18.067	$ 18.067
83	RECARGO DE OFICIAL EN JORNADA NOCTURNA	HR	1	$ 21.683	$ 21.683
84	RECARGO DE AYUDANTE EN JORNADA NOCTURNA	HR	1	$ 13.551	$ 13.551
SUBTOTAL ACTIVIDADES PARA PROYECTOS ESPECIFICOS					**$ 1.041.235**
33	**ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS**				
85	DEMOLICION DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO REFORZADO	M3	1	$ 269.962	$ 269.962
86	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE OBRA	M3	1	$ 54.108	$ 54.108
87	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION FILTRO DRENAJE (0.60 X 0.60 M) TUBO DRENAJE CORRUGADO DE 4" CON FILTRO. INCLUYE RELLENO PIEDRA FILTRO, GEOTEXTIL NT 3000	ML	1	$ 184.416	$ 184.416
88	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA M-159 Q-4 F 5.5MM C/.15M EN AMBOS SENTIDOS (INCLUYE ALAMBRE NEGRO, COLOCACIÓN Y TRASLAPO).	M2	1	$ 26.548	$ 26.548
89	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PAVIMENTO EN CONCRETO PREMEZCLADO MR 42	M3	1	$ 1.346.551	$ 1.346.551
SUBTOTAL ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS					**$ 1.881.585**
AB	**ANALISIS BÁSICOS**				
90	ACERO 60.000 PSI (INCLUYE ALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN)	KG	1	$ 9.978	$ 9.978
SUBTOTAL ANALISIS BÁSICOS					**$ 9.978**
SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)					**$ 33.049.228**
VALOR TOTAL PRESUPUESTO OFICIAL					**$ 1.012.000.000**

5.2 RELACION DE PUNTOS A INTERVENIR

P	COMUNA/ CORREG.	BARRIO/VEREDA	DIRECCIÓN	DESCRIPCIÓN	RECURSO 2026	VLR CALCULADO	DIFERENCIA	GEOREFERENCIACION
1	C7_Tesorito	CHACHAFRUTO	Acceso caserío	Ampliar via de acceso	$ 9.000.000	$ 11.893.435	-2.893.435	https://maps.app.goo.gl/z7qvRYR1a9a6gjXC6
2	C7_Tesorito	ENEA	Carrera 34A calle 106B	Reparación puntual de PAVIMENTO	$18.000.000	$ 24.338.024	-6.338.024	https://maps.app.goo.gl/1V9n5uaj4f3vw6zj8
3	C7_Tesorito	ENEA	Carrera 36 frente al N° 95D 15	Reparación de PAVIMENTO	$19.000.000	$ 64.560.680	-45.560.681	https://maps.app.goo.gl/pMkaUrQQWXfYDTDL7
4	C7_Tesorito	ENEA	Carrera 36 calle 95C	Reparación de PAVIMENTO	$32.000.000	$ 81.862.899	-49.862.900	https://maps.app.goo.gl/CG2HhV5uFPLZY6J27
5	C7_Tesorito	ENEA	Carrera 36 calle 95B	Reparación de PAVIMENTO	$29.000.000	$ 65.615.785	-36.615.786	https://maps.app.goo.gl/E1pvWrhJ8XDSeDtn9
6	C7_Tesorito	ENEA	Carrera 35 Avenida Enea	Reparación de PAVIMENTO puntual, en sitios críticos	$130.000.000	$ 72.825.664	57.174.336	https://maps.app.goo.gl/MSfDQSLHHk8NMXT16
7	C7_Tesorito	LOS PINOS	Calle 107A carrera 35	Reparación de PAVIMENTO	$18.000.000	$ 13.632.468	4.367.532	https://maps.app.goo.gl/Zo4J3U9GCbSWsJsC7
8	C7_Tesorito	LUSITANIA	Vía hacia Lusitania entre la glorieta y Jardines	Revisión encharcamiento en la vía	$7.000.000	$ 4.398.686	2.601.314	https://maps.app.goo.gl/ytf8WX63m1hiakNy5
9	C7_Tesorito	LUSITANIA	Vía hacia Lusitania entre la glorieta y Jardines	Reparación de andén	$6.000.000	$ 3.896.496	2.103.504	https://maps.app.goo.gl/ytf8WX63m1hiakNy5
10	C7_Tesorito	LUSITANIA	Vía Lusitania entre Jardines y Calle 83B	Revisar puntos críticos de	$120.000.000	$ 190.754.753	-70.754.753	https://maps.app.goo.gl/X1SMwPd1stwat1hMA

				PAVIMENTO y andenes				
11	C7_Tesorito	LUSITANIA	Carrera 37A entre calles 82B y 82A	Reparación de PAVIMENTO	$81.000.000	$ 55.496.420	25.503.580	https://maps.app.goo.gl/bbnCy3Ub936SHw8TA
12	C7_Tesorito	LUSITANIA	Vía principal de Lusitania, entre calle 83 D, bajando hasta Panamericana	Evaluar tramos críticos de PAVIMENTO	$155.000.000	$ 269.347.573	-114.347.573	https://maps.app.goo.gl/t3jaf8dBx2Qtmo4F6
13	C7_Tesorito	LUSITANIA	Empalme carrera 37 con calle 82	Reparación de PAVIMENTO	$52.000.000	$ 36.693.830	15.306.170	https://maps.app.goo.gl/t3jaf8dBx2Qtmo4F6
14	C7_Tesorito	LUSITANIA	Calle 82A N° 37A 16	Defensa vial	$41.000.000	$ 18.798.871	22.201.129	https://maps.app.goo.gl/PgXpW4qJ6kVprebQ8
15	C7_Tesorito	VILLA FUNDEMOS	Calle 106 carrera 29	Reparación de PAVIMENTO	$38.000.000	$ 33.633.143	4.366.857	https://maps.app.goo.gl/Z6hoGfD1yZrbM8c46
16	C7_Tesorito	VILLA FUNDEMOS	Calle 106 carrera 30	Sello de PAVIMENTO	$2.000.000	$ 2.142.177	-142.177	https://maps.app.goo.gl/xKJL4CtHDqqHbvcX6
17	C7_Tesorito	VILLA FUNDEMOS	Carrera 32 entre calles 103 A y 106 - segunda parte (103)	Solicitan la construcción de bahias como ya se hizo en un tramo. (tener en cuenta que es una via departamental)	$250.000.000	$ 47.109.094	202.890.906	https://maps.app.goo.gl/5wUrmEtxdhN1w5bA8
18	C7_Tesorito	VILLA FUNDEMOS	Vía Puente Libertad - Enea	Solicitan la restricción de vehiculos pesados con controles de altura en el sector del puente la Libertad hacia la via	$5.000.000	$ 5.000.000	$0	https://maps.app.goo.gl/y63N81QAq15kjsa89

				departamental subiendo a La Enea. Se tenía pero fue retirado por conductor de vehículo pesado			
19	C7_Tesorito	BOSQUES DE LA ENEA	Calle 105 E #27-61	Solicita supervisión reparación andén peatonal	$10.000.000	$ 10.000.000	$0 https://maps.app.goo.gl/S6ZVbnYt7KjnDkE4A

5.3 CANTIDADES DE OBRA EJECUTADA

Tabla 18 Cantidades ejecutadas del Contrato de Obra informe 2

CONDICIONES CONTRACTUALES					CORTE A 317AGOSTO/2026	
N°	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	VALOR UNIT	CANT	VLR TOTAL
001	PRELIMINARES					
001.044	DESCAPOTE MANUAL E=0.20 M.	M2	1	$ 4.244,00	0,00	$ -
001.049	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERRAMIENTO EN YUTE H=2 M	ML	1	$ 19.478,00	176,00	$ 3.428.128,00
001.060	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TECHADO MOVIBLE EN GUADUA Y PLÁSTICO	M2	1	$ 15.310,00	0,00	$ -
001.061	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CORDON PARA CONTROL DE AGUAS LLUVIAS CON SUELO CEMENTO	ML	1	$ 8.262,00	21,50	$ 177.633,00
001.083	SOBREACARREO AL HOMBRO FUERTE PENDIENTE (DESPUÉS DE 50M DE ACARREO LIBRE)	M3-HM	1	$ 210.467,00	0,00	$ -
001.084	TRANSPORTE POR DIA LABORADO VEHÍCULO AUTOMOTOR TIPO CAMIONETA DE ESTACAS O SIMILAR. INCLUYE CONDUCTOR Y COMBUSTIBLE	DIA	1	$ 283.240,00	23,00	$ 6.514.520,00
001.085	LOCALIZACION Y REPLANTEO DE VIAS INCLUYE EJE DE VIA Y LATERALES CON ANDENES	ML	1	$ 6.129,00	229,47	$ 1.406.422,00
001.087	AVISOS DE SEÑALIZACION TEMPORAL PARA IMPLEMENTACIÓN DE PMT	UND	1	$ 319.194,00	20,00	$ 6.383.880,00
SUBTOTAL PRELIMINARES						$ 17.910.583,00

002	MOVIMIENTO DE TIERRAS	UND	CANT	VALOR UNIT	CANT	VLR TOTAL
002.001	EXCAVACIÓN EN ZANJA-MATERIAL COMUN-0.0 A 2.0 M	M3	1	$ 55.561,00	0,00	$ -
002.015	EXCAVACIÓN MECANIZADA P/ESTRUCTURAS-MATER COMÚN/CONGLOM 0.0 A 6.0 M.	M3	1	$ 17.131,00	0,00	$ -
002.016	EXCAVACIÓN A CIELO ABIERTO-MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	M3	1	$ 60.217,00	0,00	$ -
002.017	EXCAVACIÓN A CIELO ABIERTO-CONGLOMERADO-0.0 A 2.0 M.	M3	1	$ 85.938,00	96,12	$ 8.260.361,00
002.050	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACION (CANGURO)	M3	1	$ 53.377,00	0,00	$ -
002.086	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MECANICO, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)	M3-Suelto	1	$ 42.968,00	120,16	$ 5.163.035,00
002.089	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)	M3-Suelto	1	$ 55.408,00	0,00	$ -
SUBTOTAL MOVIMIENTO DE TIERRAS						**$ 13.423.396,00**
002A	**CIMIENTOS**					
002A.003	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SOLADO DE LIMPIEZA 2.000 PSI E=5 CM	M2	1	$ 40.311,00	0,00	$ -
002A.005	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIGA CIMENTACION CONCRETO 3000 PSI	M3	1	$ 1.217.741,00	0,00	$ -
002A.019	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PILOTES EN CONCRETO 3000 PSI D= 0.35 M	M3	1	$ 1.141.167,00	0,00	$ -
SUBTOTAL CIMIENTOS						**$ -**
003	**DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS**					
003.120	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TUBERIA PVC SANITARIA BAJO TIERRA 8"	ML	1	$ 239.646,00	0,00	$ -
003.126	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TUBERIA PVC NOVAFORT BAJO TIERRA 10"	ML	1	$ 202.899,00	0,00	$ -
SUBTOTAL DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS						**$ -**
005	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO, METALICAS Y DE MADERA**					
005.086	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION MURO EN CONCRETO 21 MPA, NO INCLUYE REFUERZO	M3	1	$ 1.379.702,00	0,00	$ -
SUBTOTAL ESTRUCTURAS EN CONCRETO, METALICAS Y DE MADERA						**$ -**

006	**MAMPOSTERIA**					
006.031	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANCLAJE EPOXICO 3/8" L=15 CM (INCLUYE PERFORACIÓN Y ADHESIVO EPÓXICO)	UND	1	$ 12.172,00	0,00	$ -
SUBTOTAL MAMPOSTERIA						$ -
017	**CARPINTERIA METALICA**					
017.089	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BARANDA EN TUBERIA GALVANIZADA 2 HILOS DE 2", ENTRE 0,9 Y 1MTS, PARALES VERTICALES CADA 2 MTS, RELLENA DE CONCRETO, INCLUYE WASH PRIMER, PINTURA, ANCLAJES Y RETIRO DE SOBRANTES.	ML	1	$ 238.074,00	0,00	$ -
017.160	DESMONTE, MANTENIMIENTO Y RE-INSTALACION BARANDA EN TUBERIA GALVANIZADA 2 HILOS DE 2, ENTRE 0,9 Y 1MTS, PARALES VERTICALES CADA 2 MTS, INCLUYE, LOMPIEZA, WASH PRIMER, PINTURA Y FIJACIÓN	ML	1	$ 197.621,00	0,00	$ -
SUBTOTAL CARPINTERIA METALICA						**$ -**
021	**OBRAS EXTERIORES**					
021.012	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CUNETA RECTANGULAR EN CONCRETO 3000 PSI A=0.45 M. H VARIABLE 0.20 A 0.35 M	ML	1	$ 164.271,00	0,00	$ -
021.016	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SARDINEL CHAFLANADO ANCHO 20 CM H = ENTRE 17 Y 24 CM EN CONCRETO 3000 PSI	ML	1	$ 111.660,00	0,00	$ -
021.024	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION EMPRADIZACIÓN CON BLOQUES DE CÉSPED	M2	1	$ 23.310,00	0,00	$ -
021.034	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESCALAS CONCRETO 3000 PSI E=0.10M. SOBRE TIERRA ACABADO ESCOBIADO	M2	1	$ 220.794,00	0,00	$ -
021.036	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TOPELLANTAS PREFABRICADO EN CONCRETO CON PINTURA ACRILICA PARA TRAFICO H=15 CM, B 20 CM Y L=50 CM.	UND	1	$ 132.481,00	0,00	$ -
021.041	DEFENSA METALICA VEHICULAR TIPO INVIAS	ML	1	$ 796.128,00	0,00	$ -
021.052	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANDEN CONCRETO 3000 PSI E 0.08M ACABADO: ESCOBIADO	M2	1	$ 122.226,00	0,00	$ -

SUBTOTAL OBRAS EXTERIORES						**$ -**
023	**VIAS**					
023.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PAVIMENTO EN CONCRETO PREMEZCLADO FAST TRACK MR42	M3	1	$ 1.580.132,00	0,00	$ -
023.002	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION IMPRIMACION CON EMULSION ASFALTICA	M2	1	$ 7.799,00	0,00	$ -
023.004	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MEZCLA ASFALTICA TIPO MDC19-. EXTENDIDO MECANICO Y COMPACTADO	M3	1	$ 1.787.055,00	0,00	$ -
023.008	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION AFIRMADO PARA ANDENES	M3	1	$ 157.210,00	0,00	$ -
023.009	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BASE COMPACTADA CON CILINDRO	M3	1	$ 251.625,00	0,00	$ -
023.010	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BASE COMPACTADA CON RANA	M3	1	$ 266.411,00	0,00	$ -
023.011	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SUB BASE COMPACTADA CON RANA	M3	1	$ 261.573,00	89,73	$ 23.470.945,00
023.012	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SUB BASE COMPACTADA CON CILINDRO	M3	1	$ 247.592,00	0,00	$ -
023.028	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PAVIMENTO EN CONCRETO MR 42 HECHO EN OBRA	M3	1	$ 1.131.370,00	0,00	$ -
023.031	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MEZCLA ASFALTICA TIPO MDC-19 PARA PARCHEO MANTENIMIENTO.	M3-SUELTO	1	$ 1.942.439,00	0,00	$ -
023.032	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SELLO DE JUNTA DE PAVIMENTO RIGIDO 0,01 M	ML	1	$ 22.985,00	0,00	$ -
023.034	CORTE MECANIZADO DE PAVIMENTO A=5 MM PROFUNDIDAD UN TERCIO DEL ESPESOR	ML	1	$ 13.204,00	71,60	$ 945.406,00
023.036	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SELLO DE JUNTA DE PAVIMENTO RIGIDO 5MM	ML	1	$ 15.243,00	0,00	$ -
23.037	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACELERANTE DE FRAGUADO Y RESISTENCIA PARA CONCRETO	KG	1	$ 32.275,00	666,17	$ 21.500.637,00
023.045	CANASTILLA DE SOPORTE DE DOVELAS EN HIERRO 3/8" Y 1/4"	ML	1	$ 23.475,00	43,40	$ 1.018.815,00
023.046	DOVELAS DE ACERO LISO 60000 PSI PARA PAVIMENTOS	KG	1	$ 20.709,00	224,00	$ 4.638.816,00

023.048	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DEMARCACION PASOS PEATONALES, LINEAS DE PARE, SIMBOLOS, TEXTOS Y OTRAS CON PINTURA PLASTICO EN FRIO METODO LLANA	M2	1	$ 95.890,00	0,00	$ -
023.049	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DEMARCACION LINEAS CENTRALES CON PINTURA PLÁSTICA EN FRIO APLICADA CON VEHICULO (DE BORDE, DE CARRIL Y OTRAS (ANCHO 12CMS)	ML	1	$ 11.800,00	0,00	$ -
023.062	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TACHONES 40X15X8CM	UND	1	$ 89.175,00	0,00	$ -
023.064	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION HITOS REFLECTIVOS	UND	1	$ 118.898,00	0,00	$ -
023.067	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE GEOMALLA BIAXIAL DE RESISTENCIA A LA CARGA CICLICA DE 800 KN/M PARA REFORZAMIENTO Y MITIGACION DE DILATACIONES Y FISURAS	M2	1	$ 27.820,00	0,00	$ -
023.070	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE SELLO DE JUNTAS, FISURAS Y GRIETAS CON MEZCLA DE EMULSIÓN ASFALTICA Y ARENA FINA	ML	1	$ 15.862,00	0,00	$ -
023.073	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PIEDRAPLEN COMPACTO, INCLUYE TRANSPORTE	M3	1	$ 270.974,00	0,00	$ -
023.086	RECICLADO DE MATERIAL ASFALTICO	M3	1	$ 222.678,00	0,00	$ -
023.090	DISEÑO Y PRESENTACIÓN PARA APROBACIÓN DE PMT PARA PUNTOS VIALES	PTO	1	$ 148.887,00	10,00	$ 1.488.870,00
SUBTOTAL VIAS						**$ 53.063.489,00**
024	**ALCANTARILLADO**					
024.077	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAMARA CIRCULAR DE INSPECCIÓN/CAÍDA D=1.20 M. EN CONCRETO CLASE II PARA REALCE	M3	1	$ 906.288,00	0,00	$ -
024.086	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ARO-TAPA HD DE 0.65 M. PARA CAMARA CIRCULAR DE INSPECCIÓN-ANTI RUIDO	UND	1	$ 1.887.463,00	0,00	$ -
024.088	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ARO TAPA HF D 0.68 M. P/CAMARA DE INSPECCIÓN	UND	1	$ 1.143.251,00	0,00	$ -
024.089	TRANSPORTE E INSTALACION ARO TAPA HF D=0.68 M. P/CÁMARA DE INSPECCIÓN	UND	1	$ 273.837,00	0,00	$ -

024.098	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE EN TUBERIA PVC SANITARIA 4"	ML	1	$ 588.406,00	0,00	$ -
024.104	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TAPA P/CAJA DE INSPECCIÓN TIPO I (0,6X0,6X0,1 M) CONCRETO CLASE II	UND	1	$ 258.214,00	0,00	$ -
024.112	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SUMIDERO DOBLE REJA TIPO SIFON EN CONCRETO CLASE II-TAPA ANTIRUIDO	UND	1	$ 3.522.002,00	0,00	$ -
024.116	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SUMIDERO DOBLE REJA SIN SIFÓN EN CONCRETO CLASE II-SIN TAPA	UND	1	$ 1.394.500,00	0,00	$ -
024.156	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TUBERIA PVC SANITARIA DE 4"	ML	1	$ 36.115,00	0,00	$ -
SUBTOTAL ALCANTARILLADO						**$ -**
027	**ESTABILIDAD DE TALUDES**					
027.004	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PANTALLA EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI (NO INCLUYE ACERO)	M3	1	$ 1.331.647,00	0,00	$ -
027.043	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ANCLAJES PASIVOS CON LECHADA A/C 0.45 INYECTADA CON BOMBA CON PERFORACION MECÁNICA (INCLUYE ADITIVOS EXPANSOR Y PLASTIFICANTE) - NO INCLUYE ACERO	ML	1	$ 254.203,00	0,00	$ -
027.046	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MUROS DE CONTENCION CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI H<3.0M. NO INCLUYE REFUERZO.	M3	1	$ 1.494.094,00	0,00	$ -
SUBTOTAL ESTABILIDAD DE TALUDES						**$ -**
028	**DESMONTES**					
0.28.084	DESMONTE DE BARANDA EN TUBERIA GALVANIZADA 2 HILOS DE 2", ENTRE 0,9 Y 1MTS, PARALES VERTICALES HASTA CADA 2 MTS (INCLUYE RETIRO)	ML	1	$ 28.267,00	0,00	$ -
SUBTOTAL DESMONTES						**$ -**
029	**DEMOLICIONES**					
029.007	DEMOLICIÓN DE ANDENES Y SARDINELES EN CONCRETO HIDRAULICO-INCLUYE CARGUE A MANO, RETIRO Y DISPOSICIÓN EN BOTADERO	M3	1	$ 156.463,00	3,50	$ 547.621,00

029.013	DEMOLICION MECANICA DE PAVIMENTO CONCRETO ASFALTICO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO	M3	1	$ 135.475,00	0,00	$ -
029.014	DEMOLICION MECANICA DE PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO	M3	1	$ 158.633,00	84,92	$ 13.471.114,00
SUBTOTAL DEMOLICIONES						**$ 14.018.735,00**
030	**JORNALES**					
030.002	JORNAL AYUDANTE	DIA	1	$ 132.434,00	19,74	$ 2.614.247,00
030.003	REGULADOR DE TRANSITO	DIA	1	$ 174.930,00	41,90	$ 7.329.567,00
SUBTOTAL JORNALES						**$ 9.943.814,00**
032	**ACTIVIDADES PARA PROYECTOS ESPECIFICOS**					
032.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION RELLENO EN AFIRMADO COMPACTADO	M3	1	$ 189.479,00	0,00	$ -
032.007	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESCALAS CONCRETO 3000 PSI RAMPA E=0.10M, MEDIDA EN RAMPA, PASOS DE 0,3X0,17 Y LOSA DE 10 CM	M2	1	$ 359.355,00	0,00	$ -
032.015	CORTE MECANIZADO DE ANDEN EN CONCRETO CON DISCO (3,5CM)	ML	1	$ 11.835,00	0,00	$ -
032.016	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANDEN CONCRETO 3000 PSI E 0.10M ACABADO: ESCOBIADO	M2	1	$ 153.018,00	0,00	$ -
032.083	EXCAVACION PARA PILOTES D=< A 45 CM (0-6)M	ML	1	$ 94.779,00	0,00	$ -
032.389	FRESADO PAVIMENTO ASFALTICO, INCLUYE CARGUE MECÁNICO Y RETIRO HASTA 15KM	M3-SUELTO	1	$ 150.558,00	0,00	$ -
032.390	RECARGO DE OFICIAL EN DIA DOMNIICAL Y FESTIVO	HR	1	$ 28.910,00	0,00	$ -
032.391	RECARGO DE AYUDANTE EN DIA DOMNIICAL Y FESTIVO	HR	1	$ 18.067,00	0,00	$ -
032.392	RECARGO DE OFICIAL EN JORNADA NOCTURNA	HR	1	$ 21.683,00	0,00	$ -
032.393	RECARGO DE AYUDANTE EN JORNADA NOCTURNA	HR	1	$ 13.551,00	0,00	$ -
SUBTOTAL ACTIVIDADES PARA PROYECTOS ESPECIFICOS						**$ -**

033	**ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS**					
033.087	DEMOLICION DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO REFORZADO	M3	1	$ 269.962,00	0,00	$ -
033.097	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE OBRA	M3	1	$ 54.108,00	0,00	$ -
033.098	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION FILTRO DRENAJE (0.60 X 0.60 M) TUBO DRENAJE CORRUGADO DE 4" CON FILTRO. INCLUYE RELLENO PIEDRA FILTRO, GEOTEXTIL NT 3000	ML	1	$ 184.416,00	0,00	$ -
033.109	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA M-159 Q-4 F 5.5MM C/.15M EN AMBOS SENTIDOS (INCLUYE ALAMBRE NEGRO, COLOCACIÓN Y TRASLAPO).	M2	1	$ 26.548,00	0,00	$ -
033.117	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PAVIMENTO EN CONCRETO PREMEZCLADO MR 42	M3	1	$ 1.346.551,00	85,36	$ 114.941.917,00
SUBTOTAL ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS						**$ 14.941.917,00**
AB	**ANALISIS BÁSICOS**					
AB1	ACERO 60.000 PSI (INCLUYE ALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN)	KG	1	$ 9.978,00	559,49	$ 5.582.631,00
SUBTOTAL ANALISIS BÁSICOS						**$ 5.582.631,00**
SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)						**$ 228.884.565,00**
VALOR TOTAL DEL CONTRATO						**$ 1.012.000.000,00**
VALOR ACUMULADO EJECUTADO						**$ 228.884.565,00**
SALDO POR EJECUTAR						**$ 783.115.435,00**
PORCENTAJE AVANCE						**22,62%**

5.1 AVANCE DE LA OBRA

5.1.1 Avance Físico de las obras

De acuerdo con las cantidades de obra ejecutadas en el periodo del informe No.2, se presenta un porcentaje programada acumulado del **50,75%,** ($ 513.590.000) Vs. un porcentaje ejecutado acumulado del **47,74%** ($483.128.800). Esto es, que con corte a la fecha del Informe No. 2 (**31/Agosto/2026**), el porcentaje acumulado de **atraso** es del **3,01%.**

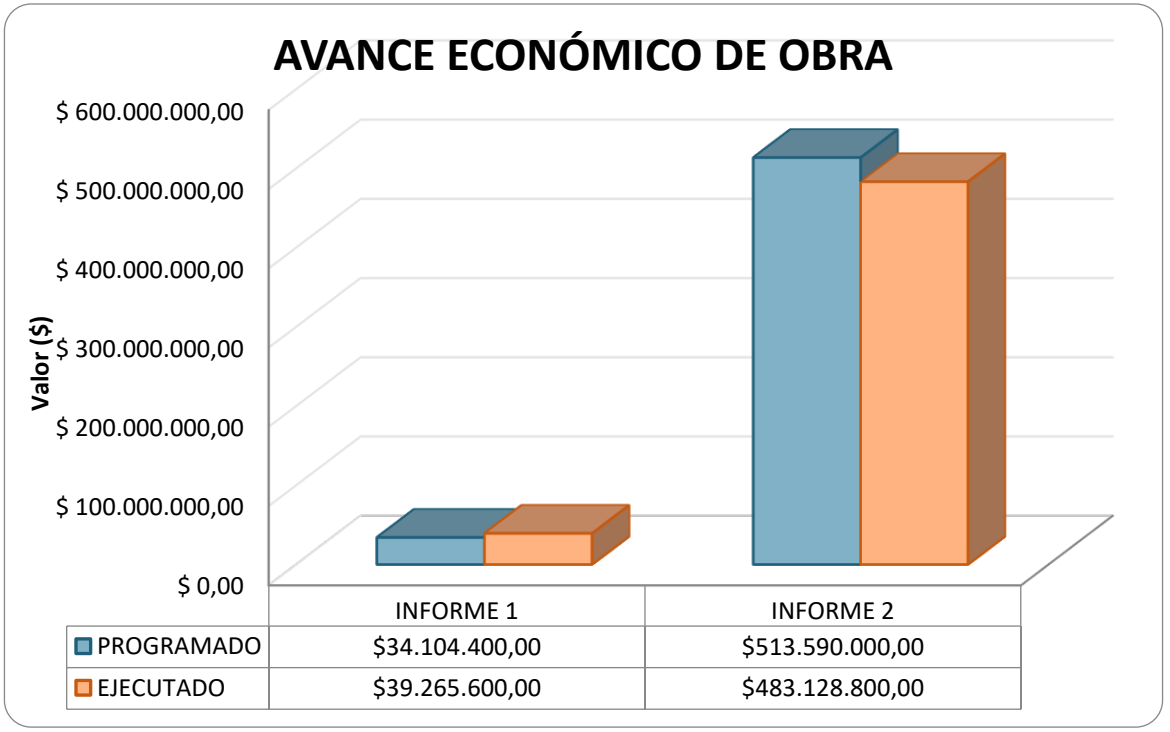


Ilustración 3 Avance financiero del contrato de obra

5.1.2 Avance del plazo contractual

Con respecto al plazo contractual, de los **2.5 meses establecidos** en la minuta del contrato, han **transcurrido 1.36 meses** desde la fecha de inicio hasta la fecha de corte del presente informe, lo cual equivale a un **54.55%** del total del plazo contractual, **restando 1.14 meses** para finalizar las actividades del contrato y proceder a entregar las obras a la alcaldía del municipio de Manizales

Tabla 19 Avance en plazo contractual

PLAZO CONTRACTUAL	2.5 MESES
TIEMPO SUSPENDIDO	0
PLAZO ADICIONADO	N/A
PLAZO EJECUTADO	1.36 MESES
PLAZO POR EJECUTAR	1.14 MESES
% PLAZO EJECUTADO	54.55%

5.2 PROGRAMACION DE LA OBRA

Para el control de la programación, el contratista presentó a la Interventoría el respectivo cronograma de trabajo con cada uno de los ítems a ejecutar, con el cual se hizo seguimiento semanal y mensual al avance en la ejecución de todas las actividades y del contrato en general.

A continuación, se presenta la siguiente tabla con los porcentajes de obra ejecutada a la fecha de corte del presente informe, comparando lo programado con lo ejecutado.

Tabla 20 Porcentaje de avance de obra Programado Vs Ejecutado del Contrato de Obra

TIEMPO	% PROGRAMADO	% EJECUTADO
SEMANA 1	0.59%	0.71%
SEMANA 2	3.37%	3.88%
SEMANA 3	8.02%	7.80%
SEMANA 4	18.03%	15.85%
SEMANA 5	28.90%	26.93%
SEMANA 6	39.56%	34.93%
SEMANA 7	50.75%	47.74%

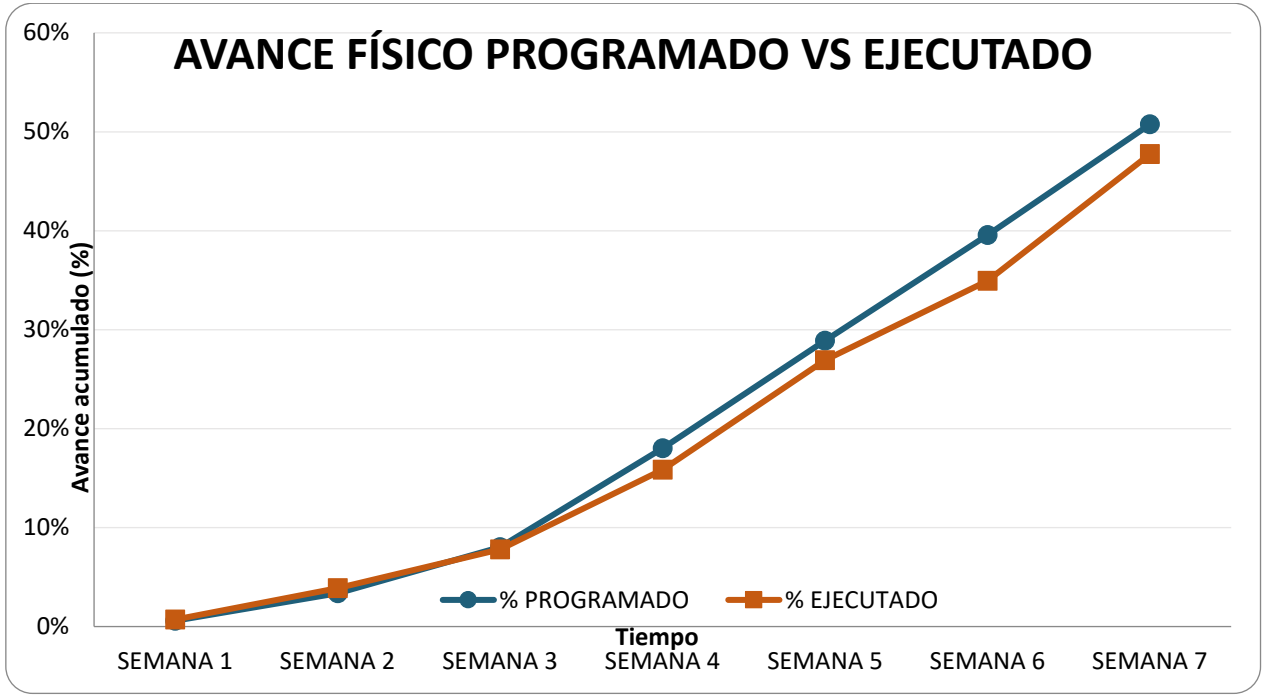


Ilustración 4 Avance físico programado Vs Ejecutado del Contrato de Obra

5.3 IMPREVISTOS PRESENTADOS EN LA EJECUCION DE LA OBRA

No se han reportado por parte del contratista de obra imprevisto considerables.

5.4 ACTIVIDADES DE OBRA EJECUTADAS

Para el periodo del presente informe comprendido entre el 28 de julio de 2026 al 31 de agosto de 2026, la firma contratista bajo la supervisión y control de la Interventoría externa, ha ejecutado las siguientes actividades de los ítems del contrato:

- **ITEM: SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERRAMIENTO EN YUTE H= 2**

Materiales utilizados: Se suministrarán los materiales que se describen en el APU y se utilizara herramienta menor y equipo de protección

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se pagará por unidad (ML) a los precios indicados en el presupuesto, una vez sea recibido a satisfacción de la Interventoría. El pago se hará a los precios establecidos en el contrato.

ACTIVIDAD:	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERRAMIENTO EN YUTE H= 2 M**		
ITEM: 001.049		UNIDAD: ML	
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	176,00	CANTIDAD ACUMULADA:	176,00
PORCENTAJE EJECUTADO:	0,34%	PUNTOS:	10,11,12, 13





- **ITEM: SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CORDÓN PARA CONTROL DE AGUAS LLUVIAS CON SUELO CEMENTO**

Materiales utilizados: Se suministrarán los materiales que se describen en el APU y se utilizara herramienta menor y equipo de protección.

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se pagará por unidad (ML) a los precios indicados en el presupuesto, una vez sea recibido a satisfacción de la Interventoría. El pago se hará a los precios establecidos en el contrato.

ACTIVIDAD:	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CORDÓN PARA CONTROL DE AGUAS LLUVIAS CON SUELO CEMENTO**		
ITEM: 001.060		UNIDAD: ML	
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	21,50	CANTIDAD ACUMULADA:	21,50
PORCENTAJE EJECUTADO:	0.02%	PUNTOS:	10,11,12, 13





- **ITEM: TRANSPORTE POR DÍA LABORADO VEHÍCULO AUTOMOTOR TIPO CAMIONETA DE ESTACAS O SIMILAR. INCLUYE CONDUCTOR Y COMBUSTIBLE**

Materiales utilizados: Se suministrarán los materiales que se describen en el APU y se utilizara herramienta menor y equipo de protección

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se pagará por unidad (DÍA) a los precios indicados en el presupuesto, una vez sea recibido a satisfacción de la Interventoría. El pago se hará a los precios establecidos en el contrato.

ACTIVIDAD:	**TRANSPORTE POR DÍA LABORADO VEHÍCULO AUTOMOTOR TIPO CAMIONETA DE ESTACAS O SIMILAR. INCLUYE CONDUCTOR Y COMBUSTIBLE**		
ITEM: 001.084		UNIDAD: DÍA	
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	23	CANTIDAD ACUMULADA:	23
PORCENTAJE EJECUTADO:	0.64%	PUNTOS:	10,11,12, 13





- **ITEM: LOCALIZACION Y REPLANTEO DE VIAS INCLUYE EJE DE VIA Y LATERALES CON ANDENES**

Materiales utilizados: Se suministrarán los materiales que se describen en el APU y se utilizara herramienta menor y equipo de protección

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se pagará por unidad (ML) a los precios indicados en el presupuesto, una vez sea recibido a satisfacción de la Interventoría. El pago se hará a los precios establecidos en el contrato.

ACTIVIDAD:	**LOCALIZACION Y REPLANTEO DE VIAS INCLUYE EJE DE VIA Y LATERALES CON ANDENES**

ITEM: 001.085		UNIDAD: ML	
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	229,47	CANTIDAD ACUMULADA:	229,47
PORCENTAJE EJECUTADO:	0.14%	PUNTOS:	10,11,12, 13





- **ITEM: AVISOS DE SEÑALIZACION TEMPORAL PARA IMPLEMENTACIÓN DE PMT**

Materiales utilizados: Se suministrarán los materiales que se describen en el APU y se utilizara herramienta menor y equipo de protección.

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se pagará por unidad (UN) a los precios indicados en el presupuesto, una vez sea recibido a satisfacción de la Interventoría. El pago se hará a los precios establecidos en el contrato.

ACTIVIDAD:	**AVISOS DE SEÑALIZACION TEMPORAL PARA IMPLEMENTACIÓN DE PMT**		
ITEM: 001.087		UNIDAD: UN	
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	20	CANTIDAD ACUMULADA:	20
PORCENTAJE EJECUTADO:	0.63%	PUNTOS:	10,11,12,13





- **ITEM: EXCAVACIÓN A CIELO ABIERTO - CONGLOMERADO - 0.0 A 2.0 M**

Materiales utilizados: Se suministrarán los materiales que se describen en el APU y se utilizara herramienta menor y equipo de protección
Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se pagará por unidad (M3) a los precios indicados en el presupuesto, una vez sea recibido a satisfacción de la Interventoría. El pago se hará a los precios establecidos en el contrato.

ACTIVIDAD:	**EXCAVACIÓN A CIELO ABIERTO - CONGLOMERADO - 0.0 A 2.0 M**		
ITEM: 002.017		UNIDAD: M3	
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	96,12	CANTIDAD ACUMULADA:	96,12
PORCENTAJE EJECUTADO:	0.82%	PUNTOS:	10,11,12,13





- **ITEM: RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MECANICO, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)**

Materiales utilizados: Se suministrarán los materiales que se describen en el APU y se utilizara herramienta menor y equipo de protección.

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se pagará por unidad (M3 -Suelto) a los precios indicados en el presupuesto, una vez sea recibido a satisfacción de la Interventoría. El pago se hará a los precios establecidos en el contrato.

ACTIVIDAD:	**RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MECANICO, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)**		
ITEM: 002.086		UNIDAD: M3 - suelto	
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	120,16	CANTIDAD ACUMULADA:	120,16
PORCENTAJE EJECUTADO:	0.51%	PUNTOS:	10,11,12,13





- **ITEM: SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SUBBASE COMPACTADA CON RANA**

Materiales utilizados: Se suministrarán los materiales que se describen en el APU y se utilizara herramienta menor y equipo de protección

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se pagará por unidad (M3) a los precios indicados en el presupuesto, una vez sea recibido a satisfacción de la Interventoría. El pago se hará a los precios establecidos en el contrato.

ACTIVIDAD:	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SUBBASE COMPACTADA CON RANA**		
ITEM: 23.011		UNIDAD: M3	
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	89,73	CANTIDAD ACUMULADA:	89,73
PORCENTAJE EJECUTADO:	2.32%	PUNTOS:	10,11,12,13





- **ITEM: CORTE MECANIZADO DE PAVIMENTO A=5 MM PROFUNDIDAD UN TERCIO DEL ESPESOR**

Materiales utilizados: Se suministrarán los materiales que se describen en el APU y se utilizara herramienta menor y equipo de protección

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se pagará por unidad (ML) a los precios indicados en el presupuesto, una vez sea recibido a satisfacción de la Interventoría. El pago se hará a los precios establecidos en el contrato.

ACTIVIDAD:	**CORTE MECANIZADO DE PAVIMENTO A=5 MM PROFUNDIDAD UN TERCIO DEL ESPESOR**		
ITEM: 023.034		UNIDAD: ML	
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	71,60	CANTIDAD ACUMULADA:	71,60
PORCENTAJE EJECUTADO:	0.09%	PUNTOS:	10,11,12,13





- **ITEM: SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACELERANTE DE FRAGUADO Y RESISTENCIA PARA CONCRETO**

Materiales utilizados: Se suministrarán los materiales que se describen en el APU y se utilizara herramienta menor y equipo de protección

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se pagará por unidad (KG) a los precios indicados en el presupuesto, una vez sea recibido a satisfacción de la Interventoría. El pago se hará a los precios establecidos en el contrato.

ACTIVIDAD:	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACELERANTE DE FRAGUADO Y RESISTENCIA PARA CONCRETO**		
ITEM: 023.037		UNIDAD: KG	
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	666,17	CANTIDAD ACUMULADA:	666,17
PORCENTAJE EJECUTADO:	2.12%	PUNTOS:	10,11,12,13





- **ITEM: CANASTILLA DE SOPORTE DE DOVELAS EN HIERRO 3/8" Y 1/4"**

Materiales utilizados: Se suministrarán los materiales que se describen en el APU y se utilizara herramienta menor y equipo de protección

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se pagará por unidad (ML) a los precios indicados en el presupuesto, una vez sea recibido a satisfacción de la Interventoría. El pago se hará a los precios establecidos en el contrato.

ACTIVIDAD:	**CANASTILLA DE SOPORTE DE DOVELAS EN HIERRO 3/8" Y 1/4"**		
ITEM: 023.045		UNIDAD: ML	
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	43,40	CANTIDAD ACUMULADA:	43,40
PORCENTAJE EJECUTADO:	0.10%	PUNTOS:	10,11,12,13





- **ITEM: DOVELAS DE ACERO LISO 60000 PSI PARA PAVIMENTOS**

Materiales utilizados: Se suministrarán los materiales que se describen en el APU y se utilizara herramienta menor y equipo de protección

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se pagará por unidad (KG) a los precios indicados en el presupuesto, una vez sea recibido a satisfacción de la Interventoría. El pago se hará a los precios establecidos en el contrato.

ACTIVIDAD:	**DOVELAS DE ACERO LISO 60000 PSI PARA PAVIMENTOS**		
ITEM: 023.046		UNIDAD: KG	
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	224,00	CANTIDAD ACUMULADA:	224,00
PORCENTAJE EJECUTADO:	0.45%	PUNTOS:	10,11,12,13

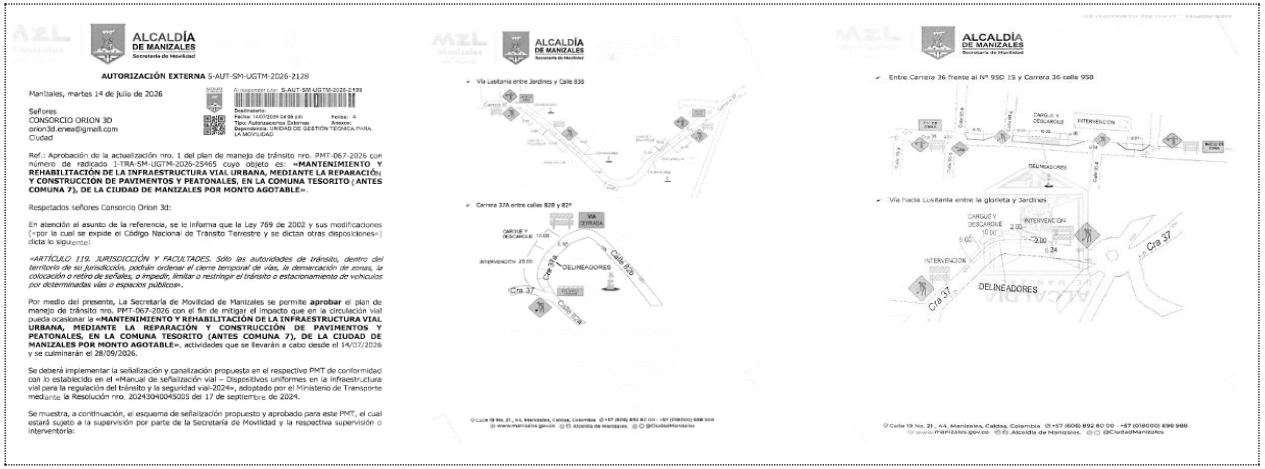


- **ITEM: DISEÑO Y PRESENTACIÓN PARA APROBACIÓN DE PMT PARA PUNTOS VIALES**

Materiales utilizados: Se suministrarán los materiales que se describen en el APU y se utilizara herramienta menor y equipo de protección

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se pagará por unidad (PTO) a los precios indicados en el presupuesto, una vez sea recibido a satisfacción de la Interventoría. El pago se hará a los precios establecidos en el contrato.

ACTIVIDAD:	**DISEÑO Y PRESENTACIÓN PARA APROBACIÓN DE PMT PARA PUNTOS VIALES**		
ITEM: 023.090		UNIDAD: PTO	
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	10	CANTIDAD ACUMULADA:	10
PORCENTAJE EJECUTADO:	0.15%	PUNTOS:	3,4,5,8,9,10,11,12,13,14



AUTORIZACIÓN EXTERNA S-AUT-SM-UGTM-2026-2128

Manizales, martes 14 de julio de 2026

Señores
CONSORCIO ORION 3D
orion3d.ernea@gmail.com
Ciudad

Ref.: Aprobación de la actualización nro. 1 del plan de manejo de tránsito nro. PMT-067-2026 con número de radicado 1-TRA-SM-UGTM-2026-25465 cuyo objeto es: **«MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LA COMUNA TESORITO (ANTES COMUNA 7), DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE»**.

Respetados señores Consorcio Orion 3d:

En atención al asunto de la referencia, se le informa que la Ley 769 de 2003 y sus modificaciones («por la cual se expide el Código Nacional de Tránsito Terrestre y se dictan otras disposiciones») dicta lo siguiente:

«ARTÍCULO 119. JURISDICCIÓN Y FACULTADES. Solo las autoridades de tránsito, dentro del territorio de su jurisdicción, podrán ordenar el cierre temporal de vías, la demarcación de zonas, la colocación o retiro de señales, o impedir, limitar o restringir el tránsito o estacionamiento de vehículos por determinadas vías o espacios públicos».

Por medio del presente, La Secretaría de Movilidad de Manizales se permite **aprobar** el plan de manejo de tránsito nro. PMT-067-2026 con el fin de mitigar el impacto que en la circulación vial pueda ocasionar la **«MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LA COMUNA TESORITO (ANTES COMUNA 7), DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE»**, actividades que se llevarán a cabo desde el 14/07/2026 y se culminarán el 28/09/2026.

Se deberá implementar la señalización y canalización propuesta en el respectivo PMT de conformidad con lo establecido en el «Manual de señalización vial – Dispositivos uniformes en la infraestructura vial para la regulación del tránsito y la seguridad vial-2024», adoptado por el Ministerio de Transporte mediante la Resolución nro. 20243040045003 del 17 de septiembre de 2024.

Se muestra, a continuación, el esquema de señalización propuesto y aprobado para este PMT, el cual estará sujeto a la supervisión por parte de la Secretaría de Movilidad y la respectiva supervisión o interventoría:

Vía Lusitania entre Jardines y Calle 838

Carrera 37A entre calles 82B y 82ª

Entre Carrera 36 frente al Nº 95D 15 y Carrera 36 calle 95B

Vía hacia Lusitania entre la glorieta y Jardines

- **ITEM: DEMOLICIÓN DE ANDENES Y SARDINELES EN CONCRETO HIDRÁULICO - INCLUYE CARGUE A MANO, RETIRO Y DISPOSICIÓN EN BOTADERO**

Materiales utilizados: Se suministrarán los materiales que se describen en el APU y se utilizara herramienta menor y equipo de protección

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se pagará por unidad (M3) a los precios indicados en el presupuesto, una vez sea recibido a satisfacción de la Interventoría. El pago se hará a los precios establecidos en el contrato.

ACTIVIDAD:	**DEMOLICIÓN DE ANDENES Y SARDINELES EN CONCRETO HIDRÁULICO - INCLUYE CARGUE A MANO, RETIRO Y DISPOSICIÓN EN BOTADERO**		
ITEM: 029.007		UNIDAD: M3	
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	3,50	CANTIDAD ACUMULADA:	3,50
PORCENTAJE EJECUTADO:	0.05%	PUNTOS:	11, 12





- **ITEM: DEMOLICION MECANICA DE PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO**

Materiales utilizados: Se suministrarán los materiales que se describen en el APU y se utilizara herramienta menor y equipo de protección

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se pagará por unidad (M3) a los precios indicados en el presupuesto, una vez sea recibido a satisfacción de la Interventoría. El pago se hará a los precios establecidos en el contrato.

ACTIVIDAD:	**DEMOLICION MECANICA DE PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO**		
ITEM: 029.014		UNIDAD: M3	
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	84,92	CANTIDAD ACUMULADA:	84,92
PORCENTAJE EJECUTADO:	1.33%	PUNTOS:	10,11,12,13





- **ITEM: JORNAL AYUDANTE**

Materiales utilizados: Se suministrarán los materiales que se describen en el APU y se utilizara herramienta menor y equipo de protección.
Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se pagará por unidad (DÍA) a los precios indicados en el presupuesto, una vez sea recibido a satisfacción de la Interventoría. El pago se hará a los precios establecidos en el contrato.

ACTIVIDAD:	**JORNAL AYUDANTE**		
ITEM: 030.002		UNIDAD: DÍA	
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	19,74	CANTIDAD ACUMULADA:	19,74
PORCENTAJE EJECUTADO:	0.26%	PUNTOS:	10,12





- **ITEM: REGULADOR DE TRÁNSITO**

Materiales utilizados: Se suministrarán los materiales que se describen en el APU y se utilizara herramienta menor y equipo de protección.

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se pagará por unidad (DÍA) a los precios indicados en el presupuesto, una vez sea recibido a satisfacción de la Interventoría. El pago se hará a los precios establecidos en el contrato.

ACTIVIDAD:	**REGULADOR DE TRÁNSITO**

ITEM: 030.003		UNIDAD: DÍA	
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	41,90	CANTIDAD ACUMULADA:	41,90
PORCENTAJE EJECUTADO:	0.72%	PUNTOS:	10,12





- **ITEM: SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PAVIMENTO EN CONCRETO PREMEZCLADO MR- 42**

Materiales utilizados: Se suministrarán los materiales que se describen en el APU y se utilizara herramienta menor y equipo de protección.

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se pagará por unidad (M3) a los precios indicados en el presupuesto, una vez sea recibido a satisfacción de la Interventoría. El pago se hará a los precios establecidos en el contrato.

ACTIVIDAD:	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PAVIMENTO EN CONCRETO PREMEZCLADO MR- 42**		
ITEM: 033.117		UNIDAD: M3	
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	85,36	CANTIDAD ACUMULADA:	85,36
PORCENTAJE EJECUTADO:	11.36%	PUNTOS:	10,12





- **ITEM: ACERO 60.000 PSI (INCLUYE ALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN)**

Materiales utilizados: Se suministrarán los materiales que se describen en el APU y se utilizara herramienta menor y equipo de protección.

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se pagará por unidad (KG) a los precios indicados en el presupuesto, una vez sea recibido a satisfacción de la Interventoría. El pago se hará a los precios establecidos en el contrato.

ACTIVIDAD:	**ACERO 60.000 PSI (INCLUYE ALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN)**		
ITEM: AB1		UNIDAD: KG	
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	559,49	CANTIDAD ACUMULADA:	559,49
PORCENTAJE EJECUTADO:	0.55%	PUNTOS:	11,12,13



504,
27 CE
@pi-



5.5 CONTROL DE CALIDAD DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS

El informe contiene la ejecución técnica, administrativa, financiera y ambiental del contrato de obra arriba mencionado, en el marco del sistema de calidad y las exigencias de la Entidad Contratante contenidas en las especificaciones técnicas, referidas en los siguientes aspectos:

- ✓ Actividades ejecutadas en obra: descripción general de las obras ejecutadas evaluadas técnicamente de acuerdo a las especificaciones y diseños para el cumplimiento de los objetivos.
- ✓ Aspectos Administrativos: Manejo administrativo de todos los documentos y trámites legales correspondiente legalización, pólizas, actas, personal y equipo empleado para la ejecución de las obras.
- ✓ Aspectos Técnicos: Control sobre la ejecución diaria de las actividades de obra dentro de los parámetros técnicos establecidos, utilizando el equipo y personal idóneo en la realización de los trabajos.
- ✓ Aspecto Financiero: Control sobre la ejecución financiera del Contrato de acuerdo con los parámetros establecidos en el mismo.
- ✓ Aspecto Ambiental: Desarrollo de las medidas de Manejo Ambiental, requeridas, a fin de mitigar, compensar, corregir o prevenir los efectos ambientales producidos por las obras.

- ✓ Control de Calidad: control diario sobre la ejecución de las obras, utilizando materiales de calidad y el personal idóneo en la realización de los trabajos.

Tabla 21 Especificaciones de calidad

No.	Ensayo / Procedimiento	Estado / Norma Actualizada Recomendada
1	Granulometría para concreto	ART. 630-22 / ART. 500-22 (INVIAS 2022)
2	Peso específico agregados	INV E-222-14 / INV E-223-14
3	Pesos unitarios de agregados	INV E-217-14
4	Diseño de concreto hidráulico	El diseño por A.C.I. 211 / ICPC
5	Granulometría para sub-base	ART. 320-22 (INVIAS 2022)
6	Proctor Modificado	INV E-142-14
7	Resistencia a la Flexión / Módulo de Rotura	INV E-414
8	Resistencia a la Compresión	INV E-410

Tabla 22 Resultado de ensayos de laboratorio

No. DEL CONTRATO:	2607060934	**NOMBRE DE LA PRUEBA O ENSAYO:**	Resistencia a flexión del concret0 (MR)
CONTRATISTA:	PROYECTOS E INTERVENTORÍAS S.A.S.	**NOMBRE DEL LABORATORIO:**	F'cr INGENIEROS CIVILES S.A.S.
LOCALIZACION DE LA OBRA:	COMUNA TESORITO	**UBICACIÓN DEL LABORATORIO:**	Calle 46A#17-70

5.6 CONDICIONES CONTRACTUALES INTERVENTORÍA

El contrato de consultoría externa suscrito entre la ALCALDÍA DE MANIZALES y la firma contratista PROYECTOS E INTERVENTORÍAS S.A.S. contempla las siguientes actividades a desarrollar dentro del plazo contractual establecido de 4.5 meses.

Tabla 23 Condiciones contractuales iniciales del Contrato de interventoría

CONCEPTO	a (CANt)	A (SUELDO)	B (% DEDI)	C (F. M.)	D (VALOR MES: a × A × B × C)	E (No DE MESES)	F (TOTAL: D × E)
Director de Interventoría	1	$ 6.700.000	30%	2,18	$4,381,800.00	4.50	$ 19,718,100.00
Ingeniero Residente 1 Comuna 6	1	$ 4.500.000	100%	2,18	$9,810,000.00	4.50	$ 44,145,000.00
Ingeniero Residente 2 Comuna 7	1	$ 4.500.000	100%	2,18	$9,810,000.00	2.50	$ 24,525,000.00
Ingeniero Residente 3 Comuna 9	1	$ 4.500.000	100%	2,18	$9,810,000.00	4.50	$ 44,145,000.00
Ingeniero Ambiental	1	$ 3.600.000	50%	2,18	$3,924,000.00	4.50	$ 17,658,000.00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							**$ 150,191,100.00**
2. PERSONAL TÉCNICO (2)							
CONCEPTO	**a (CANT)**	**A (SUELDO BÁSICO)**	**B (% DEDI)**	**C (F M.)**	**D (VALOR MES: a × A × B × C)**	**E (No DE MESES)**	**F (TOTAL: D × E)**
Inspector 1 Comuna 6	1	$ 3.600.000	100%	2,18	$7,848,000.00	4.50	$ 35,316,000.00
Inspector 2 Comuna 7	1	$ 3.600.000	100%	2,18	$7,848,000.00	2.50	$ 19,620,000.00
Inspector 3 Comuna 9	1	$ 3.600.000	100%	2,18	$7,848,000.00	4.50	$ 35,316,000.00
Trabajador social - Recursos Humanos	1	$ 3.600.000	50%	2,18	$3,924,000.00	4.50	$ 17,658,000.00
Profesional SISO - SG-SST	1	$ 3.600.000	100%	2,18	$7,848,000.00	4.50	$ 35,316,000.00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)							**$ 143,226,000.00**
3. PERSONAL ADMINISTRATIVO (3)							
CONCEPTO	**a (CANT)**	**A (SUELDO BÁSICO)**	**B (% DEDI)**	**C (F M.)**	**D (VALOR MES: a × A × B × C)**	**E (No DE MESES)**	**F (TOTAL: D × E)**
Secretaria	0	$ 1.750.000	0%	2,18	$0	4,5	$0

SUBTOTAL COSTO ADMINISTRATIVO (3)							**$0**
OTROS COSTOS DIRECTOS (4)							
Otros Costos Directos			**FM2**	**No DE MESES**	**VR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	
Oficina/Campamento en la zona del proyecto (incluye dotación y servicios públicos)			1.28	4.5	$800,000.00	$ 4,608,000.00	
Ensayos de Laboratorio			1.28	4.5	$800,000.00	$ 4,608,000.00	
Edición de informes, papelería, reproducción de documentos, planos, fotografías, videos, etc.			1.28	4.5	$400,000.00	$ 2,304,000.00	
Auxilio de Transporte mensual para desplazamiento (Residentes e Inspectores, tope máximo cuyo reconocimiento se hará según los comprobantes aportados y validados por el supervisor)			1.28	4.5	$5,200,000.00	$ 29,952,000.00	
Apoyo Jurídico a la interventoría Servicios profesionales en derecho para el acompañamiento jurídico del contrato de obra y de la interventoría, conforme a las necesidades del proyecto y previa autorización de la supervisión (ver Nota 2.4).			1.28	4.5	$2,000,000.00	$ 11,520,000.00	
Comunicaciones (telefonía fija y/o celular, fax, correo, internet, etc.)			1.28	4.5	$600,000.00	$ 3,456,000.00	
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS VARIABLES (4)						**$ 56,448,000.00**	

RESUMEN GENERAL

CONCEPTO	VALOR
COSTO BÁSICO (1 + 2 + 3 + 4)	**$ 349,865,100.00**
IVA 19%	**$ 66,474,369.00**
VALOR TOTAL	**$ 416,339,469.00**

5.1 CANTIDADES DE OBRA EJECUTADA INTERVENTORIA

Para el periodo de corte informe mensual, se han ejecutado las siguientes cantidades para cada uno de los ítems del contrato:

CONCEPTO	a (CANt)	A (SUELDO)	B (% DEDI)	C (F. M.)	D (VALOR MES: a × A × B × C)	E (No DE MESES)	F (TOTAL: D × E)
Director de Interventoría	1	$ 6.700.000	30%	2,18	$4,381,800.00	1.58	$ 6,923,244.00
Ingeniero Residente 1 Comuna 6	1	$ 4.500.000	100%	2,18	$9,810,000.00	1.58	$ 15,499,800.00
Ingeniero Residente 2 Comuna 7	1	$ 4.500.000	100%	2,18	$9,810,000.00	0.88	$ 8,632,800.00
Ingeniero Residente 3 Comuna 9	1	$ 4.500.000	100%	2,18	$9,810,000.00	1.58	$ 15,499,800.00
Ingeniero Ambiental	1	$ 3.600.000	50%	2,18	$3,924,000.00	1.58	$ 6,199,920.00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							**$ 52,755,564.00**
2. PERSONAL TÉCNICO (2)							
CONCEPTO	**a (CANT)**	**A (SUELDO BÁSICO)**	**B (% DEDI)**	**C (F M.)**	**D (VALOR MES: a × A × B × C)**	**E (No DE MESES)**	**F (TOTAL: D × E)**
Inspector 1 Comuna 6	1	$ 3.600.000	100%	2,18	$7,848,000.00	1.58	$ 12,399,840.00
Inspector 2 Comuna 7	1	$ 3.600.000	100%	2,18	$7,848,000.00	0.88	$ 6,906,240.00
Inspector 3 Comuna 9	1	$ 3.600.000	100%	2,18	$7,848,000.00	1.58	$ 12,399,840.00
Trabajador social - Recursos Humanos	1	$ 3.600.000	50%	2,18	$3,924,000.00	1.58	$ 6,199,920.00
Profesional SISO - SG-SST	1	$ 3.600.000	100%	2,18	$7,848,000.00	1.58	$ 12,399,840.00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)							**$ 50,305,680.00**
3. PERSONAL ADMINISTRATIVO (3)							
CONCEPTO	**a (CANT)**	**A (SUELDO BÁSICO)**	**B (% DEDI)**	**C (F M.)**	**D (VALOR MES: a × A × B × C)**	**E (No DE MESES)**	**F (TOTAL: D × E)**
Secretaria	0	$ 1.750.000	0%	2,18	$0	4,5	$0
SUBTOTAL COSTO ADMINISTRATIVO (3)							**$0**

OTROS COSTOS DIRECTOS (4)							
Otros Costos Directos			**FM2**	**No DE MESES**	**VR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	
Oficina/Campamento en la zona del proyecto (incluye dotación y servicios públicos)			1.28	1.58	$800,000.00	$ 1,617,920.00	
Ensayos de Laboratorio			1.28	0	$800,000.00	$ 0.00	
Edición de informes, papelería, reproducción de documentos, planos, fotografías, videos, etc.			1.28	1.58	$400,000.00	$ 808,960.00	
Auxilio de Transporte mensual para desplazamiento (Residentes e Inspectores, tope máximo cuyo reconocimiento se hará según los comprobantes aportados y validados por el supervisor)			1.28	1.58	$5,200,000.00	$ 10,516,480.00	
Apoyo Jurídico a la interventoría Servicios profesionales en derecho para el acompañamiento jurídico del contrato de obra y de la interventoría, conforme a las necesidades del proyecto y previa autorización de la supervisión (ver Nota 2.4).			1.28 1.28 1.28 1.28	1.58	$2,000,000.00	$ 4,044,800.00	
Comunicaciones (telefonía fija y/o celular, fax, correo, internet, etc.)			1.28	1.58	$600,000.00	$ 1,213,440.00	
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS VARIABLES (4)						**$ 18,201,600.00**	

RESUMEN GENERAL

CONCEPTO	VALOR
COSTO BÁSICO (1 + 2 + 3 + 4)	**$ 121,262,844.00**
IVA 19%	**$ 23,039,940.36**
VALOR TOTAL	**$ 144,302,784.36**
	34.66%

5.2 AVANCE DE LA INTERVENTORIA

5.2.1 Avance Físico de la interventoría

A fecha del presente corte, (31 de agosto de 2026), la interventoría presenta un avance en ejecución del 34.66%, que es el equivalente a **CIENTO CUARENTA Y CUATRO MILLONES TRESCIENTOS DOS MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CUATRO CON TREINTA Y SEIS CENTAVOS ($ 144,302,784.36**). No presenta atrasó en la ejecución de sus actividades.

6 ASPECTOS FINANCIEROS

6.1 AVANCE FINANCIERO Y CONTROL PRESUPUESTAL

VLR TOTAL DEL CONTRATO DE OBRA	$ 1.012.000.000
ANTICIPO	N/A
ACTAS DE PAGO DE OBRA	No.1 (A CORTE 18/08/2026)
VLR ACTAS DE OBRA	$228.884.565
% FACTURADO	22.62%

7 RECOMENDACIONES Y OBSERVACIONES

- ✓ El contrato presenta un avance físico acumulado del **47,74%,** inferior al **50,75%** programado, con un desfase de **3,01 puntos** porcentuales. Si bien el comportamiento de la semana No. 7 fue favorable, al superar la meta semanal en 1,62 puntos porcentuales, el desempeño acumulado continúa evidenciando atraso frente a la programación contractual. Considerando que a la fecha de corte del presente informe (31/Agosto/2026) **quedan 35 días** para la terminación del contrato, resulta necesario que el contratista mantenga y fortalezca el ritmo de ejecución, garantizando la disponibilidad suficiente de personal, equipos, materiales y recursos, con el fin de recuperar progresivamente el atraso y evitar afectaciones al cumplimiento del plazo contractual.

- ✓ Se presenta incumplimiento con los compromisos que adquirió el contratista en los comités técnicos y bajo oficios para implementación de plan de contingencia para superar el atraso.

- ✓ Se recomienda al contratista, reforzar las cuadrillas de trabajo para lograr cumplir con el objeto contractual.

8 CONCLUSIONES

La Interventoría dentro de sus funciones de seguimiento y control, ha exigido el cumplimiento del objeto contractual, garantizando la ejecución del contrato de obra No. 2606040858 DE 2026, que tiene por objeto la “MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LA COMUNA TESORITO (ANTES COMUNA 7), DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE”, el cual se encuentra soportado por estudios especializados, diseños, especificaciones técnicas y análisis de precios unitarios, elaborados por alcaldía de Manizales. Por lo tanto, la interventoría en el presente periodo ha realizado acompañamiento técnico, administrativo, financiero y ambiental de forma proactiva que converge en el logro de los objetivos del proyecto y beneficio de la comunidad.

A fecha del presente corte, (31 de agosto de 2026), el contrato de obra No. 2606040858 DE 2026**,** presenta un retraso general de **4.63%** y conforme a la programación.

9 ANEXOS

1. **INFORME SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO**
2. **INFORME GESTION AMBIENTAL**
3. **INFORME GESTION SOCIAL**
4. **BITÁCORA DE OBRA**
5. **SEGURIDAD SOCIAL INTERVENTORIA**
6. **ACTAS DE COMITÉS**
7. **REGISTRO FOTOGRAFICO**
8. **INFORMES SEMANALES**
9. **OFICIOS RECIBIDOS Y ENVIADOS**
10. **INFORME CONTRATISTA DE OBRA Y ANEXOS**

JORGE CARDOZO JARAMILLO
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA 2
INGENIERO CIVIL
PROYECTOS E INTERVENTORÍAS S.A.S