LA SUSCRITA SUPERVISORA DEL CONTRATO CD 19 DE 2026.

CERTIFICA:

Que la empresa **INVERSIONES SICA S.A.S**, identificada con el NIT No. 900.201.727-3, ha cumplido a satisfacción durante el mes de **NOVIEMBRE DE 2026** con la ejecución del Contrato de Arrendamiento CD No. 19 de 2026, cuyo objeto es Arrendar un inmueble ubicado en el Km 3 vía Gaira, sector Bureche, bodega A54 del Parque Agroindustrial Santa Marta P.H., para el funcionamiento del Archivo Central del Distrito Judicial de Santa Marta.

El presente cumplido corresponde al pago de arrendamiento mes de **NOVIEMBRE DE 2026**, factura de venta No. SIFE 1527 de fecha 09/11/2026.

Unidad 814 CSF
Registro Presupuestal No. 72226
Valor $ 38.937.938

Se expide en la ciudad de Santa Marta, a los 11 días del mes de noviembre de 2026.

MARIA VICTORIA PEREZ CASTILLO
Profesional Universitario G12
Supervisora del contrato

Elaboró: Ana M. Andrade – asistente administrativo

INVERSIONES SICA S.A.S.

NIT. 900.201.727-3
No somos grandes contribuyentes - IVA Régimen Común
Km 3 Via Gaira Sec Bureche Parque Agroindustrial LC 5
Santa Marta - Colombia
Teléfonos: 3158984912
Actividad Económica 4112:Tarifa 5/1000 - 6810:Tarifa 10/1000

FACTURA DE VENTA ELECTRÓNICA

No:. SIFE1527

Cliente	: CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCION SECCIO	**Fecha Factura**	: 09-11-2026
Nit	: 800165868	**E-mail**	: SIIFNACION.
Dirección	: CARRERA 2 19-30 EDIFICIO ANITA DIAZ PADI	**Orden de Compra**	:
Teléfono	:	**Forma de Pago**	: CONTADO
Ciudad	: SANTA MARTA	**Fecha de Pago**	: 09-11-2026

Producto	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total
ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES	1	$ 28.432.400,00	$ 28.432.400,00
ADMINISTRACION RECIBIDA PARA TERCEROS	1	$ 5.103.382,00	$ 5.103.382,00

La presente Factura de Venta debe ser devuelta al vendedor debidamente aceptada, en un plazo de Dos (2) dias a partir de la fecha de su recibo. La no aceptacion por el comprador, da al librador la accion de cambiarla prevista en el ordinal 1° del Art. 780 del Código de Comercio. Esta factura se asimila en sus efectos a la letra de cambio (Código de Comercio Art. 774)

Son: TREINTA Y OCHO MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS MONEDA CORRIENTE.

SUBTOTAL	**$**	**33.535.782**
IVA	**$**	**5.402.156**
TOTAL	**$**	**38.937.938**

Observaciones:

ARRENDAMIENTO DE BODEGA A54, CUOTA DE ADMINISTRACION Y SERVICIO DE AGUA MES DE NOVIEMBRE, UBICADA EN EL PARQUE LOGISTICO DE SANTA MARTA #$27-01-01-814;contrato19de2026;maperezca@cendoj.ramajudicial.gov.co#$

Emitido a través de GetFEL

Resolución de numeración Factura Electrónica N° 18764102306602 de 2025-11-30 Autoriza del SIFE 1442 al SIFE 2000

CUFE: 31517aca67534a3136c6bb5eeb975c19b904cce374c0c15c098c90a46f46f677020070c2c90367f953ea2f29ced286c6

El Suscrito Revisor Fiscal de
INVERSIONES SICA S.A.S
NIT. 900.201.727-3

Certifica que

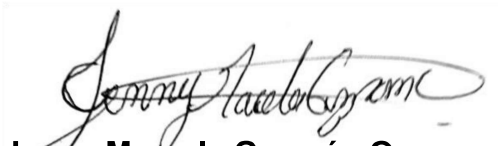
Que la empresa **INVERSIONES SICA S.A.S.,** actualmente no cuenta con personal vinculado laboralmente, dado que todos los activos se encuentran ya comercializados o arrendados, por lo que no se requiere la ejecución de actividades comerciales y operativas.

Adicionalmente, las funciones administrativas y contables son realizadas por terceros mediante contrato de outsourcing, lo cual responde al bajo volumen de operaciones y transacciones.

Por tanto, por no tener personal vinculado laboralmente no existe la obligación de liquidar, pagar seguridad social y parafiscales.

La presente certificación se expide en la cuidad de Bogotá D.C., a los 03 días del mes de noviembre de 2026.

Cordialmente,



Jenny Marcela Guzmán Orozco
C.C. 52.467.490 de Bogota
T.P No. 179262-T

JENNY MARCELA GUZMAN O. – jentimosofi@gmail.com
Cl. 52 Sur No. 79 F- 42 INT 1 Apto 301 Bogotá D.C. - Colombia
Cel. 313 838 04 71