INFORME DE SUPERVISION CONTRATO N° 024 DE 2026	
SUPERVISOR DEL CONTRATO	OLIVO OLIDEN MUÑOZ MUÑOZ
CARGO	AUXILIAR DE SERVICIOS GENERALES
No. PROCESO SECOP	024
CONTRATO	N° 024
TIPO DE CONTRATO	COMPRAVENTA
OBJETO	SUMINISTRO INTEGRAL DE INSUMOS DE FERRETERIA, ELECTRICOS, PINTURA E HIDRAULICOS REQUERIDOS PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y EMBELLECIMIENTO LOCATIVO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS SEDES DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA MUNICIPAL ESCUELA NORMAL SUPERIOR DE PITALITO, CON EL FIN DE OFRECER ESPACIOS FUNCIONALES PARA LA COMUNIDAD EDUCATIVA.
VALOR	$34.944.870
CONTRATISTA	GILBERTO AVAREZ CONTRERAS
NIT/ C.C.	19498096
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	28/08/2026
LUGAR DE EJECUCIÓN	INSTITUCIÓN EDUCATIVA MUNICIPAL ESCUELA NORMAL SUPERIOR DE PITALITO Y SEDES
FECHA DE INICIO	31/08/2026
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO	EJECUCIÓN 30 DÍAS
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$34.944.870
PRÓRROGA No. (Si aplica, crear una línea por cada prórroga)	N/A
ADICIÓN No. (Si aplica, crear una línea por cada adición)	N/A
SUSPENSIÓN No. (Si aplica, iincluya claramente fecha de la suspensión y de reinicio. Si hay prórrogas a la suspensión señalarlo	N/A
FORMA DE PAGO:	TRANSFERENCIA A LA CUENTA DE AHORROS N°87786631007 DE BANCOLOMBIA A NOMBRE DE GILBERTO ALVAREZ CONTRERAS

DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL		
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL No. (Describir el rubro)	Fecha	Valor
CDP N° 031 /MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN	26/08/2026	$35.018.100
REGISTRO PRESUPUESTAL No.	Fecha	Valor
031	28/08/2026	$34.944.870

Nota: Si hay nuevas disponibilidades para el mismo contrato incluirlas

OBLIGACIONES (Incluya todas las obligaciones contractuales)	ACTIVIDADES REALIZADAS	RESULTADO O PRODUCTO
1) Desarrollar el objeto contractual en condiciones de eficiencia, oportunidad y calidad conforme a los parámetros establecidos por la Institución Educativa Municipal Normal Superior de Pitalito.	Las actividades contratadas se cumplieron satisfactoriamente bajo los principios y obligaciones contractuales.	✓ CUMPLIO
2) Ejecutar el objeto del contrato	Las actividades contratadas se	✓ CUMPLIO

en los plazos acordados	cumplieron satisfactoriamente bajo los principios y obligaciones contractuales, dentro de los plazos establecidos. .	
3) Mantener una comunicación constante y efectiva con la Institución durante la ejecución del contrato, informando cualquier situación irregular o novedad que requiera la intervención de la Institución.	EL contratista estuvo en comunicación constante y permanente con la Institución.	✓ CUMPLIO
4) Estar en cumplimiento de todas las regulaciones laborales y fiscales aplicables, incluyendo la afiliación a los sistemas de salud, pensión y riesgos profesionales si a ello hubiere lugar.	El contratista presentó las respectivas planillas de seguridad social.	✓ CUMPLIO
5) Actuar con lealtad y buena fe durante todo el proceso contractual, evitando causar dilaciones o entorpecimientos innecesarios	Las actividades contratadas se cumplieron satisfactoriamente bajo los principios y obligaciones contractuales	✓ **CUMPLIO**
6) Asistir a las reuniones de seguimiento que sean convocadas por la Institución para revisar el desarrollo del contrato	El contratista estuvo atento a cualquier solicitud o situación que se presentara.	✓ CUMPLIO
7) Asumir todos los impuestos y retenciones que se deriven del contrato.	Las actividades contratadas se cumplieron satisfactoriamente bajo los principios y obligaciones contractuales	✓ CUMPLIO
8) Reportar de manera inmediata cualquier novedad, anomalía o impedimento que se presente durante la ejecución del contrato.	Las actividades contratadas se cumplieron satisfactoriamente bajo los principios y obligaciones contractuales	✓ CUMPLIO
1) Entregar en propiedad a la Institución Educativa los materiales de ferretería, pintura, elementos hidráulicos, componentes eléctricos y demás bienes especificados en el contrato, garantizando que cumplan con las normas técnicas de calidad aplicables y las especificaciones detalladas en el documento contractual.	Las actividades contratadas se cumplieron satisfactoriamente bajo los principios y obligaciones contractuales y fueron entregados en los sitios acordados los materiales.	✓ CUMPLIO
2) Transferir el dominio de bienes nuevos, de primera calidad, con registro sanitario cuando aplique, y provenientes de casas comerciales reconocidas que ofrezcan respaldo técnico y garantías de fábrica.	. Las actividades contratadas se cumplieron satisfactoriamente bajo los principios y obligaciones contractuales	✓ **CUMPLIO**
3) Realizar la entrega y transferencia de dominio de los materiales debidamente clasificados, etiquetados y embalados en forma apropiada para su transporte, manipulación y almacenamiento, evitando daños, deterioro o contaminación de los productos	Las actividades contratadas se cumplieron satisfactoriamente bajo los principios y obligaciones contractuales	✓ CUMPLIO
4) Efectuar la entrega de los bienes en el lugar, fecha y horario establecidos por la Institución Educativa, coordinando previamente con el supervisor del contrato para garantizar la recepción adecuada de los productos y la correspondiente transferencia de propiedad.	Las actividades contratadas se cumplieron satisfactoriamente bajo los principios y obligaciones contractuales	✓ CUMPLIO
5) Entregar junto con los bienes las fichas técnicas, certificados de calidad,	Las actividades contratadas se cumplieron satisfactoriamente bajo los	✓ CUMPLIO

manuales de uso y recomendaciones de almacenamiento cuando sea técnicamente requerido, especialmente para pinturas, disolventes y productos químicos.	principios y obligaciones contractuales	
6) Garantizar la idoneidad y compatibilidad de los materiales vendidos para los usos específicos previstos en labores de mantenimiento institucional, respondiendo por cualquier incompatibilidad o defecto que afecte su funcionalidad.	Las actividades contratadas se cumplieron satisfactoriamente bajo los principios y obligaciones contractuales	✓ CUMPLIO
7) Reemplazar sin costo adicional para la Institución Educativa, dentro de los cinco (5) días calendarios siguientes a la solicitud, cualquier material que presente defectos de fabricación, deterioro prematuro, vencimiento próximo o que no cumpla con las especificaciones técnicas contractuales.	Las actividades contratadas se cumplieron satisfactoriamente bajo los principios y obligaciones contractuales	✓ CUMPLIO
8) Brindar asesoría técnica básica sobre el uso, aplicación, almacenamiento y manipulación segura de los materiales vendidos cuando sea requerido por la Institución Educativa, especialmente en lo relacionado con productos químicos, pinturas y elementos especializados.	Las actividades contratadas se cumplieron satisfactoriamente bajo los principios y obligaciones contractuales	✓ CUMPLIO
9) Asumir todos los costos relacionados con el transporte, embalaje, carga, descarga y entrega de los bienes objeto de compraventa hasta el sitio designado por la Institución Educativa.	Las actividades contratadas se cumplieron satisfactoriamente bajo los principios y obligaciones contractuales	✓ CUMPLIO
10) Cumplir con todas las normas ambientales y de seguridad industrial aplicables al transporte, manipulación y entrega de los materiales, especialmente aquellos que por su naturaleza requieren manejo especializado como pinturas, disolventes, productos químicos y elementos eléctricos.	Las actividades contratadas se cumplieron satisfactoriamente bajo los principios y obligaciones contractuales	✓ CUMPLIO

Nota: Para contratos que no cumplen obligaciones periódicas, como obra, interventoría, suministro, convenios, mínimas cuantías, se deberán anexar los informes, actas parciales y demás que apliquen del periodo ejecutado, que demuestre el cumplimiento de las actividades contractuales.

PERIODO	No. DE FACTURA	VALOR A CANCELAR	VALOR EJECUTADO	SALDO DEL CONTRATO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FINANCIERA	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FÍSICA (Aplica para contratos de obras y adecuaciones)	
						No. de días ejecutados	%
OCTUBRE	**ELEC-11819**	$34.944.870	**$34.944.870**	**0**	**100**		

Nota: Incluir todas las casillas que sean necesarias, acorde con los pagos

PAGOS SEGURIDAD SOCIAL: El contratista acreditó el cumplimiento del pago de aportes al Sistema Integral de de seguridad social así:				
No. de la planilla	Ingreso Base de Cotización (40%)	Tipo de Aportes		Valor
38934231	3.368.685	Salud	%	762.500
		Pensión	%	00
		ARL	%	63.700
5. CERTIFICACIÓN DEL REVISOR FISCAL O REPRESENTANTE LEGAL:	Fecha de elaboración (dd/mm/aa): Quien suscribe:			

Nota: Para el caso de las personas naturales contratistas deberá incluir todo el tema de la planilla (ítem 1) y quienes tengan personas a su cargo deberán certificar el cumplimiento.

Las personas jurídicas solo es necesario incluir el apartado de la certificación (ítem 2).

OBSERVACIONES

Incluya toda la información adicional que considere respecto de la ejecución con corte a la fecha del informe.

Incluya información general sobre procesos sancionatorios en curso y su estado actual.

Fecha de expedición del presente informe: 8/10/2026

Firma del supervisor

OLIVO OLIDEN MUÑOZ MUÑOZ
Auxiliar de Servicios Generales
IEM ESCUELA NORMAL SUPERIOR