Información general

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.10187002
Versión del contrato	1
Estado de contrato	Firmado
Fecha de generación del estado	24 minutos de tiempo transcurrido *(13/11/2026 3:42:07 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	CAR-DTAO-005-2026
Objeto del contrato	DO-1172 Contrato de arrendamiento para el funcionamiento de la sede operativa del Parque Nacional Natural Tatamá en el Municipio de San José del Palmar Chocó.
Tipo de Contrato	Arrendamiento de inmuebles
¿Asociado a otro contrato?	☐ Sí ☑ No
Duración del contrato	33 Días
Fecha de inicio de contrato	*
Fecha de terminación del contrato	15/12/2026 11:00 PM *
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☐ Sí ☑ No *
Obligaciones Ambientales	☐ Sí ☑ No *
Obligaciones pos consumo	☐ Sí ☑ No *
Reversión	☐ Sí ☑ No *

Información de la Entidad Estatal contratante

PARQUES NACIONALES NATURALES DE COLOMBIA - DIRECCION TERRITORIAL ANDES OCCIDENTALES**

COLOMBIA, Medellín

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

LUZ FAY MORALES BARTOLO

COLOMBIA, San José Del Palmar
Número de documento 42145067

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
LUZ FAY MORALES BARTOLO	BANCO AGRARIO	Ahorros	469350060391

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *LUZ FAY MORALES BARTOLO* ***Fecha de aprobación:*** *13/11/2026 3:56:03 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *Henry Pinzon Benavides* ***Fecha de aprobación:*** *13/11/2026 4:06:28 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado:
Contrato en ejecución:

Información del contrato

Tipo de proceso	Contratación directa
Unidad de contratación	DIRECCION TERRITORIAL ANDES OCCIDENTALES
Proceso de Contratación	CAR-DTAO-005-2026
Título de la oferta	▯▯▯
Cuantía del contrato	1.035.128 COP

Condiciones

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30% de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021? ☐ Sí ☑ No

El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017 ☐ Sí ☑ No

Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega: Como acordado previamente

El contrato puede ser prorrogado ☐ Sí ☑ No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐ Sí ☑ No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☐ Sí ☑ No

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☑ Sí ☐ No

¿Pago de anticipos? ☐ Sí ☑ No

Plan de pagos:

Pago	% de facturación prevista	Valor total previsto	Fecha prevista de emisión	
☐ Pago 001	57,14	591.472,14	-	Editar
☐ Pago 002	42,86	443.655,86	-	Editar

Total: 100%

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura 30 días

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.10187002

Proveedor LUZ FAY MORALES BARTOLO

Creado por

Agregado en -

Comentario

Anexos del contrato

	Descripción	Nombre	
☐	1. DOCUMENTOS CONTRATISTA.zip	1. DOCUMENTOS CONTRATISTA.zip	Descargar Detalle

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones Carrera 42 # 47-21 Torres de Bombona Oficina 202
Ubicación CO-ANT-05001 - Medellín
País COLOMBIA
Departamento Antioquia
Municipio Medellín
Dirección Carrera 42 # 47-21 Torres de Bombona Oficina 202
Código postal 57

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	Contrato de arrendamiento de un inmueble ubicado en la carrera 3ª No. 6-17 Barrio Avenida Quibdó, en el Municipio de San José del Palmar Chocó	COLOMBIA > Chocó > San José Del Palmar

Bienes y servicios

1 CO1.PCCNTR.10187002

1.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1.035.128,00

	Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1		80131501	DO-1172 Contrato de arrendamiento para el funcionamiento de la sede operativa del Parque Nacional Natural Tatamá en el Municipio de San José del Palmar Chocó.	1,00	UN	1.035.128,00	1.035.128,00	1.035.128,00

Documentos del Proveedor

Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

Filtrar por familia Seleccione

Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Formato de Experiencia	☐	☐
Certificaciones	☐	☐
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	☐	☐
RUP	☐	☐
RUT	☐	☐
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.	☐	☐
Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	☐	☐
La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.	☐	☐
Actas de Asamblea	☐	☐
Anexo de Acreditación de experiencia	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad financiera	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad organizacional	☐	☐
Certificado de constitución de proponente plural	☐	☐
Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)	☐	☐
Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la	☐	☐

	naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.		
	Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.	☐	☐
	Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.	☐	☐
	Plan de amortización	☐	☐

Documentos administrativos	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados		

Documentos del contrato

Documentos del contrato

	Descripción	Nombre del documento	Detalle
☐	CONTRATO DE ARRENDAMIENTO NACION No 002 DE 2026.pdf	CONTRATO DE ARRENDAMIENTO NACION No 002 DE 2026.pdf	(detalle)
☐	DOCUMENTOS CONTRATO.zip	DOCUMENTOS CONTRATO.zip	(detalle)

Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	Henry Pinzon Benavides	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	80.435.324	Guardar y notificar
Supervisor	Juan Carlos Troncoso S	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	79125719	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago	SUSANA MELISSA MOR	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	1.020.462.589	Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del Gasto	Henry Pinzon Benavides	13/11/2026 4:06:28 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Henry Pinzon Benavides
Supervisor	Juan Carlos Troncoso Saavedra	13/11/2026 4:06:28 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Henry Pinzon Benavides
Ordenador del pago	SUSANA MELISSA MORENO ZAPATA	13/11/2026 4:06:28 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Henry Pinzon Benavides

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz ☐Sí ☑No * Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Funcionamiento

Fuente de los recursos:

		Valor
Presupuesto General de la Nación - PGN	☑Sí ☐No *	1.035.128
Sistema General de Participaciones - SGP	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Regalias - SGR	☐Sí ☑No *	
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☐Sí ☑No *	
Recursos de Crédito	☐Sí ☑No *	
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☐Sí ☑No *	
Total		1.035.128

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados							

Entidad Estatal registrada en el

SIIF ☑ Sí ☐ No

Código de autorización

Código unidad/subunidad ejecutora 32-01-02-004

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado	
☐	49226	CDP	Generado	1.035.128 COP		32-01-02-004	-	Editar

Saldo de CDP 1.035.128 COP

Saldo de vigencias futuras 0 COP

Saldo total a comprometer 0 COP

Última consulta a SIIF Consulta Exitosa

Fecha de consulta SIIF 13/11/2026 3:36 PM

Compromiso presupuestal de gastos

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados								

Saldo de compromisos CDP

Saldo de compromisos AVF

Saldo total comprometido

Última consulta a SIIF

Fecha de consulta SIIF -