



**MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
COMANDO GENERAL FUERZAS MILITARES
EJÉRCITO NACIONAL
AYUDANTIA GENERAL DE COMANDO EJÉRCITO**

Bogotá D.C, 20 de febrero de 2020

Señor Teniente Coronel
HECTOR JAVIER SERRANO CAICEDO
Oficial Apoyo Logístico de la Ayudantía General Comando Ejército

ASUNTO: Informe de Supervisión al contrato servicios No. 202-2019.

Dando cumplimiento a lo establecido en la cláusula tercera del contrato servicio No. 202-2019, "Prestación De Higienización, Desinfección Esterilización Y Aromatización De Los Baños Ubicados En El Edificio Del Cuartel General Del Comando Del Ejército A Efectuar En La Vigencia 2019-2020", Suscrito por la Oficina de Apoyo Logístico y la señora LUZ ADRIANA ROBLEDO LEMUS, Representante Legal de la empresa CONSERVEMOS SAS, con toda atención me permito informar la situación actual del contrato:

I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO SERVICIO No.	202-APLOG-2019
FECHA SUSCRIPCIÓN	24/12/2019
OBJETO DEL CONTRATO	Prestación De Higienización, Desinfección Esterilización Y Aromatización De Los Baños Ubicados En El Edificio Del Cuartel General Del Comando Del Ejército A Efectuar En La Vigencia 2019-2020"
FORMA DE PAGO AL CONTRATISTA	<p>VIGENCIA 2020:</p> <p>El MDN-EJÉRCITO NACIONAL-AYUDANTÍA GENERAL-APOYO LOGÍSTICO cancelará mediante PAGOS PARCIALES, siempre y cuando se consuma, hasta agotar el presupuesto asignado o termine el lapso de anualidad y/o plazo de ejecución; con los debidos recibos parciales a satisfacción de los bienes y/o servicios por el Supervisor del contrato, máximo hasta dentro de los sesenta (60) días calendario siguientes a la recepción a satisfacción de los servicios y previa asignación del cupo PAC por parte del Ministerio de hacienda y Crédito Público, previo cumplimiento de los siguientes requisitos:</p> <p>1. Acta de recibo a satisfacción parcial y total del valor total por parte MDN-EJÉRCITO NACIONAL-AYUDANTÍA GENERAL-APOYO LOGÍSTICO, debidamente suscritos por el Supervisor del contrato y el comité técnico evaluador y un representante del Contratista, previa verificación de todas las condiciones técnica, jurídicas y económicas del contrato resultante. 2. Entrada al almacén (cuando aplique). 3. Informe de supervisión total y/o parcial</p>

	(registro fotográfico de la recepción de los servicios). 4. Situación de recursos por parte del ministerio de hacienda y crédito público dirección del tesoro nacional (ASIGNACIÓN CUPO PAC) 5. Presentación de factura en original y/o electrónica, resolución de facturación (si aplica) 6. Que se ejecuten los demás trámites administrativos correspondientes. 7. Verificación por parte del MDN-EJC-APLOG del cumplimiento del contratista del pago de aportes parafiscales y los propios del Sena, ICBF y Cajas de Compensación Familiar en los casos que aplique, de acuerdo a lo contenido en la Ley 1607 de 2012 reglamentada por Decreto 1828 de fecha 27 de agosto del 2013. Nota: En el evento de prórroga en la entrega del objeto del contrato, por causa imputable al contratista el pago se postergara en el mismo lapso de la prórroga.
NOMBRE CONTRATISTA	LUZ ADRIANA ROBLEDO LEMUS NIT: 900348356-6 Conservemos SAS
SUPERVISOR	SV. JOVINO GARZA PACHECO
VALOR DEL CONTRATO	\$82.000.000.00
PLAZO DE EJECUCION	Sera desde la suscripción del contrato y previo cumplimiento de los requisitos de ejecución (aprobación de la garantía única de cumplimiento, expedición del CRP, suscripción del acta de inicio) hasta el 20 de diciembre del 2020 para el servicio de fumigación y control de plagas. Hasta el 31 de octubre del 2020 para el servicio de higienización.
PLAZO DE DURACIÓN	Será desde la fecha de suscripción y hasta (4) meses adicionales al plazo de ejecución.
FECHA INICIACIÓN	24 de diciembre del 2019
FECHA DE SUSPENSIÓN	N/A
FECHA DE REINICIACIÓN	N/A
CONTRATO DE ADICIÓN No. 1	N/A
PLAZO DE EJECUCIÓN ADICIÓN	N/A
VALOR CONTRATO ADICIÓN No. 1	N/A
UNIDAD EJECUTORA	15-01-03-000 COMANDO EJÉRCITO
No. CDP	7120 del 20 de enero del 2020
No. CRP	8520 del 20 de enero del 2020
RUBRO PRESUPUESTAL	A-02-02-02-008-005 Servicio de soporte
VALOR FINAL CONTRATO	\$82.000.000.00
LUGAR DE EJECUCION	La prestación de los servicios de Control de Plagas, será en las instalaciones de EJÉRCITO NACIONAL-ARCHIVO CENTRAL-VEREDA LA SOANA-FINCA LADY-DI COTA CUNDINAMARCA. La prestación de los servicios de HIGIENIZACIÓN se realizará en el Cuartel general de Comando Ejército.
FECHA DE TERMINACIÓN	20 DE DICIEMBRE DEL 2020



2020 AÑO DEL FORTALECIMIENTO DE LA PROFESIONALIZACIÓN MILITAR
Y COHESIÓN DE LA FUERZA

Por mi patria, mi lealtad es el honor

Aeropuerto el Dorado, Nueva zona de Aviación General, Entrada puerta 6 Vía CATAM.

No. del Conmutador - No. de fax institucional

mensajeriaelectronicabaav1@hotmail.com

II. APROBACION POLIZA (CUANDO APLIQUE).

Que a fecha 26 de diciembre del 2019 el señor Coronel **FREDY DARIO FIGUERERDO MESA** Ordenador del Gasto Comando Ejército, aprueba la póliza única de cumplimiento No.14-44-101190512 expedida por SEGUROS DEL ESTADO SA, por encontrarse expedida conforme al contrato No. 202-2019. Y estar de acuerdo a lo dispuesto en la ley 80 de 1.993, Ley 1150 de 2007 y Decreto 1082 de 2015.

III. MODIFICATORIOS Y/O ADICIONALES

NO APLICA

IV. MATERIAL Y/O SERVICIOS RECIBIDOS A LA FECHA

Que a fecha 20 de febrero del 2020 el supervisor del contrato verifica el cumplimiento de los servicios entregados. Da fe que se recibe los servicios a la fecha sin ningún contratiempo cumpliendo con la calidad exigida de acuerdo a lo pactado en el objeto contractual, por tal razón hago constar al pie de la firma que recibo a entera satisfacción los servicios suministrados por el Contratista con un avance total del 20% de la ejecución del mismo así:

Rubro Presupuestal A-02-02-02-008-005 SERVICIOS DE SOPORTE

A-02-02-02-008-005-03 SERVICIOS DE LIMPIEZA						
ÍTEM	NOMBRE DEL BIEN Y/O SERVICIO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO SIN IVA	CANTIDADES	VALOR TOTAL SIN IVA
1	SERVICIOS DE CAMBIO DE SIFÓN MB HERMÉTICO HIGIENIZACIÓN	Sifón hermético con indicador de vida útil y con piedra MB-Aktiv integrada, la cual descalcifica, descompone y reduce los sedimentos y depósitos provocados por las sustancias orgánicas, restos de orina y grasas en el interior del sifón y en la tubería de desagüe. La orina en descenso es conducida en forma de embudo hacia el sifón y circula a través de la membrana vertical colgante en dirección a la canalización. Tan pronto como cesa el flujo de orina, la membrana se cierra y evita así el escape de olores del desagüe. Duración 10.000 usos utilización (Traducido en tiempo, depende de la cantidad de usuarios) - Incluye mantenimiento preventivo y/o correctivo en cada cambio.	UNIDAD	\$ 63.782,00	52	\$ 3.316.664,00
2	SERVICIOS DE DOSIFICADORES DE BIODIGESTORES Y AROMATIZANTES HIGIENIZACIÓN	Servicio de Dosificación de higienizador orgánico x Goteo con recarga (en equipo para la desinfección, desodorización automática de inodoros y sanitarios las 24 horas al día los 30 días del mes, brindando protección antibacterial e higienización). Equipo puesto en comodato.	UNIDAD	\$ 22.521,00	150	\$ 3.378.150,00
3	SERVICIOS DISPENSADOR DE AROMA-HIGIENIZACIÓN	Se carga con aroma de 350ml. Funciona con dos (2) pilas tipo D y es totalmente programable para suplir las necesidades puntuales de cada usuario, teniendo en cuenta el volumen de usuarios y la intensidad horaria. Dosificador Programable para dispensar una fragancia agradable contraatacando los malos olores. Dependiendo tráfico se programa para cada 7.5min/ cada 15 o cada 30min.	UNIDAD	\$ 24.000,00	109	\$ 2.616.000,00
4	SERVICIOS DE CONTENEDORES FEMENINOS HIGIENIZACIÓN	Contenedor higiénico femenino electrónico activado por sensor, característica que lo hace libre de contaminación cruzada. Almacena residuos higiénicos femeninos, neutralizando los olores producidos por los mismos, mediante el efecto de un sachet higienizador, brinda protección antibacterial.	UNIDAD	\$ 27.668,00	80	\$ 2.213.440,00

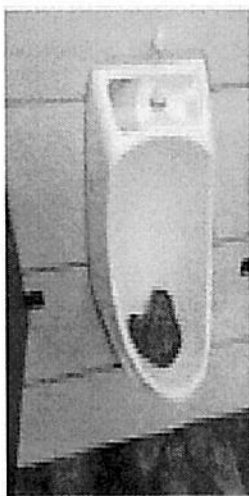
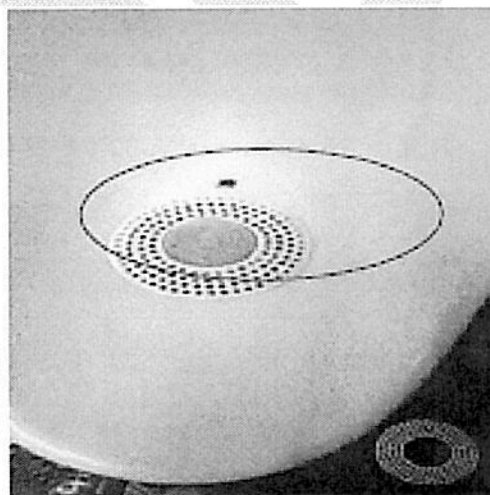
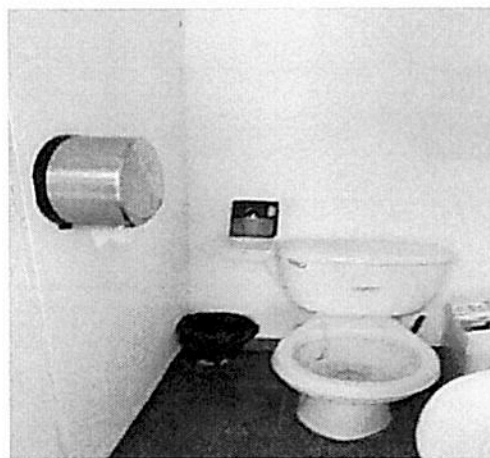


2020 AÑO DEL FORTALECIMIENTO DE LA PROFESIONALIZACIÓN MILITAR Y COHESIÓN DE LA FUERZA

Por mi patria, mi lealtad es el honor
Aeropuerto el Dorado, Nueva zona de Aviación General, Entrada puerta 6 Vía CATAM.
No. del Conmutador - No. de fax institucional
mensajeriaelectronicabaav1@hotmail.com

6	SERVICIO DE DESRATIZACIÓN CONTRA PLAGAS DEL ARCHIVO CENTRAL DE COMANDO EJÉRCITO CONTROL DE PLAGAS	Mecanismo: cambio de cebo químico o pellets en base raticidas de segunda aplicación (bocado único), categoría toxicológica I Control del servicio de aplicación: semanal o cuando se requiera por consumo o deterioro durante los doce (12) meses de la vigencia.	UNIDAD	\$ 350.000,00	4	\$ 1.400.000,00
3	SERVICIOS DISPENSADOR DE AROMA-HIGIENIZACIÓN	Se carga con aroma de 350ml. Funciona con dos (2) pilas tipo D y es totalmente programable para suplir las necesidades puntuales de cada usuario, teniendo en cuenta el volumen de usuarios y la intensidad horaria. Dosificador Programable para dispensar una fragancia agradable contraatacando los malos olores. Dependiendo tráfico se programa para cada 7.5min/ cada 15 o cada 30min.	UNIDAD DE AJUSTE-ITEM 3	\$ 16.922,00	1	\$ 16.922,00
SUBTOTAL						\$ 12.941.176,00
IVA						\$ 2.458.824,00
TOTAL +IVA						\$ 15.400.000,00

ANEXO FOTOGRAFICO



2020 AÑO DEL FORTALECIMIENTO DE LA PROFESIONALIZACIÓN MILITAR
Y COHESIÓN DE LA FUERZA

Por mi patria, mi lealtad es el honor
Aeropuerto el Dorado, Nueva zona de Aviación General, Entrada puerta 6 Vía CATAM.
No. del Conmutador - No. de fax institucional
mensajeriaelectronicaaav1@hotmail.com



V. VALORES EJECUTADOS A LA FECHA

De acuerdo al balance del contrato

BALANCE CONTRATO FEBRERO

Valor Inicial del Contrato	\$ 82.000.000,00	
FACTURA DE VENTA No. 5332, "PRESTACIÓN DE HIGIENIZACIÓN, DESINFECCIÓN ESTERILIZACIÓN Y AROMATIZACIÓN DE LOS BAÑOS UBICADOS EN EL EDIFICIO DEL CUARTEL GENERAL DEL COMANDO DEL EJÉRCITO A EFECTUAR EN LA VIGENCIA 2019-2020" de fecha 31 de diciembre del 2019.		\$ 1.000.000,00
FACTURA DE VENTA No. 5383, "PRESTACIÓN DE HIGIENIZACIÓN, DESINFECCIÓN ESTERILIZACIÓN Y AROMATIZACIÓN DE LOS BAÑOS UBICADOS EN EL EDIFICIO DEL CUARTEL GENERAL DEL COMANDO DEL EJÉRCITO A EFECTUAR EN LA VIGENCIA 2019-2020" de fecha 23 de enero del 2020.		\$ 15.400.000,00
Saldo pendiente por ejecutar		\$ 65.600.000,00
SUMAS IGUALES	\$ 82.000.000,00	\$ 82.000.000,00

VI. NIVEL DE EJECUCION Y AVANCE DEL CONTRATO

Ejecución Financiera	Ejecución Física / Entrega de los servicios
1,2%	20%

VII. APLICACION DE DEBIDO PROCESO, SANCIONES MULTAS O DECLARATORIA DE CADUCIDAD

No aplica.

VIII. CUMPLIMIENTO DE NORMAS TECNICAS (NO APLICA)



2020 AÑO DEL FORTALECIMIENTO DE LA PROFESIONALIZACIÓN MILITAR
Y COHESIÓN DE LA FUERZA

Por mi patria, mi lealtad es el honor
Aeropuerto el Dorado, Nueva zona de Aviación General, Entrada puerta 6 Via CATAM.
No. del Conmutador - No. de fax institucional
mensajeriaelectronicabaav1@hotmail.com

IX. CUMPLIMIENTO PARAFISCALES

Para dar estricto cumplimiento a la obligación consagrada en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el parágrafo 2° del artículo 1° de la Ley 828 de 2003, en concordancia con el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007 y el Decreto 129 de 2010, durante la ejecución del contrato se dio cumplimiento de las obligaciones frente al sistema de seguridad social integral, parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, Sena e Instituto Colombiano de Bienestar Familiar)." Se anexa el certificado del cumplimiento por parte del contratista.

X. OTRAS ACTIVIDADES

NO APLICA

XI. CONCLUSION

El supervisor del contrato y el comité técnico evaluador, hacemos constar que los servicios recibidos son de excelente calidad, que hacen parte del objeto contractual y que el contratista cumple con la entidad contratante sin contratiempo alguno. Se verifico el cumplimiento de lo relacionado con las vigencias, amparos, monto establecido, y se da cumplimiento a lo pactado en la ITEM SIETE, dan el aval para continuar así con los trámites administrativos y presupuestales a que haya lugar.

Atentamente,



SV. JOVINO GARZA PACHECO
Supervisor Contrato No. 202-2019



2020 AÑO DEL FORTALECIMIENTO DE LA PROFESIONALIZACIÓN MILITAR
Y COHESIÓN DE LA FUERZA

Por mi patria, mi lealtad es el honor
Aeropuerto el Dorado, Nueva zona de Aviación General, Entrada puerta 6 Vía CATAM.
No. del Conmutador - No. de fax institucional
mensajeriaelectronicabaav1@hotmail.com