INPLAYCO S.A.S.
INGENIEROS CONSTRUCTORES E INTERVENTORES

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

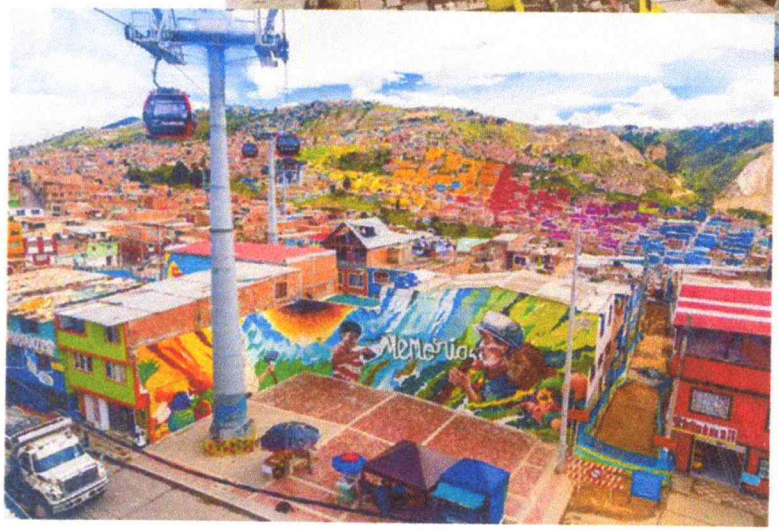
INFORME SEMANAL 4

GRUPO No. 1

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 701-2020 CUYO OBJETO ES REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT.

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT





NOVIEMBRE SEMANA 4 DEL 23 AL 29 DE 2020

INPLAYCO S.A.S.
INGENIEROS CONSTRUCTORES E INTERVENTORES

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

CONTRATO DE INTERVENTORÍA
NÚMERO: 701-2020

CONTRATANTE:	**SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT**	
CONTRATISTA:	**INPLAYCO S.A.S**	
IDENTIFICACIÓN:	N.I.T.: **860.524.168- 8**	
REPRESENTANTE LEGAL:	**GONZALO LIÉVANO HOYOS**	
IDENTIFICACIÓN:	C.C. Nº 19.100.962	
DIRECCIÓN:	Carrera 16 A No 82-13 Oficina 201	
TELÉFONOS:	6181167	inplayco@yahoo.com.mx
SUPERVISOR	JUAN CARLOS ARBELÁEZ MURILLO	
FECHA DE INICIO	4 DE NOVIEMBRE DE 2020	
FECHA DE FINALIZACIÓN	3 DE MAYO DE 2021	
TIEMPO EJECUCIÓN DEL	6 MESES	
VALOR CONTRATO	$894.285.952	
FECHA ADICIÓN No. 1	------	
VALOR ADICIÓN No. 1	$0	
VALOR TOTAL CONTRATO	$894.285.952	
FECHA PRÓRROGA No. 1	------	
VALOR PRÓRROGA No. 1	$0	
VALOR TOTAL CONTRATO	$894.285.952	

INPLAYCO S.A.S.
INGENIEROS CONSTRUCTORES E INTERVENTORES

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

CONTRATO DE OBRA NÚMERO: 694-2020

CONTRATANTE:	**SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT**	
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTO EP 2020	
REPRESENTANTE LEGAL	LUIS FERNANDO CARRILLO JIMÉNEZ	
OBJETO CONTRACTUAL	"CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT.".	
APROPIACIÓN PRESUPUESTAL	CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL NO. 914 DEL 14 DE JULIO DE 2020	
FIDUCIA No.		
DIRECCIÓN:	Calle 31 No. 4 -47 oficina 501 MONTERÍA	
TELÉFONOS:	3212231771	Mejoramientoconsorcio2020@gmail.com
Consorciado No. 1.	CORPORACIÓN MULTIACTIVA EMPRENDER ONG	
NIT	900.164.714-9	
REPRESENTANTE LEGAL	JUAN CARLOS NOBLES NAVARRO	
C.C. R.L.	10.894.408	
Consorciado No. 2.	PROJECT CENTER LIMITADA	
NIT	900.236.613-3	
REPRESENTANTE LEGAL	LUIS FERNANDO CARRILLO JIMENEZ	
C.C. R.L.	72.097.065	
PARTICIPACIÓN		
CORPORACIÓN MULTIACTIVA EMPRENDER	60% / MANEJO TÉCNICO, CONTABLE Y ADMINISTRATIVO	
PROJECT CENTER LIMITADA	40% / MANEJO TÉCNICO y ADMINISTRATIVO	
SUPERVISOR	JUAN CARLOS ARBELÁEZ MURILLO	
FECHA DE INICIO	4 DE NOVIEMBRE DE 2020	
FECHA DE FINALIZACIÓN	3 DE ABRIL DE 2021	
TIEMPO EJECUCIÓN DEL CONTRATO	5 MESES	
VALOR CONTRATO	$3.728.543.252	
FECHA ADICIÓN No. 1	------	
VALOR ADICIÓN No. 1	$0	
VALOR TOTAL CONTRATO	$3.728.543.252	
FECHA PRÓRROGA No. 1	------	
VALOR PRÓRROGA No. 1	$0	
VALOR TOTAL CONTRATO	$3.728.543.252	

INPLAYCO S.A.S.
INGENIEROS CONSTRUCTORES E INTERVENTORES

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

INTRODUCCION

Por intermedio de la Secretaria Distrital del Hábitat, se busca adelantar las obras de mejoramiento de vivienda en la modalidad de habitabilidad en los territorios de Ciudad Bolívar, Usme, Bosa; atendiendo a la Política Nacional y Distrital de Construcción Sostenible, ofreciendo a las familias favorecidas la mejora de sus ambientes habitacionales y de vida., para lograr este alcance del objeto contractual, la Secretaria Distrital del Hábitat celebró el contrato de Interventoría con el No 701 de 2020 con la empresa INPLAYCO S.A.S, para su correcta ejecución con el fin de desarrollar las actividades de mejoramiento de las viviendas de los territorios mencionados anteriormente.

ETAPA DE VALIDACIÓN

Este informe ejecutivo se desarrolla en su segunda etapa, comprendida del 23 de noviembre al 29 de noviembre de la presente anualidad, periodo en el cual después de la firma del acta de inicio y se desarrollaron en su primera semana las reuniones de socialización con la comunidad,

Durante la fase de validación se definió por parte el contratista **CONSORCIO MEJORAMIENTO EP 2020,** un punto de atención a la comunidad (PAC) por localidad y/o Territorio, con el fin de garantizar y resolver las dudas, inquietudes, quejas o reclamos de los beneficiarios las cuales son atendidas de manera oportuna; Ubicado en la Kr 18K Bis con Cll 69T Sur a una cuadra de la estación de Trasmicable de Manitas.

Estas reuniones se realizaron bajo los protocolos de Bioseguridad cumpliendo las exigencias del gobierno nacional.

El CONSORCIO MEJORAMIENTO EP 2020, para la semana del 23 de noviembre al 29 de noviembre, comenzó a realizar las aperturas y continuo al mismo tiempo con validaciones

INPLAYCO S.A.S.
INGENIEROS CONSTRUCTORES E INTERVENTORES

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

SEMANA 4 DEL 23 DE NOVIEMBRE AL 29 DE DICIEMBRE – VALIDACION Y APERTURAS PARA EL MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS

Para esta semana el consorcio continuo con las validaciones y procede a realizar aperturas de viviendas en diferentes zonas, continuando con lo descrito en la programación entregada a continuación se relaciona los MV validados y en ejecución.

No.	ID_DMV	Dirección	Nombres y apellidos
NUEVA COLOMBIA			
1	MV_1437	KR 18L 70H 09 SUR	FLOR ELISA PARRA ROJAS
2	MV_1441	CL 70H SUR 18L 22	LUZMILA TORRES BERMUDEZ
3	MV_1440	CL 70H SUR 18L 16	ALBA CARMEN ARDILA MATEUS
4	MV_1421	CL 70I SUR 18L 54	MARIA ESTER ZORRO GUERRERO
5	MV_1124	DG 69D SUR 18J 15	MARIA ANTONIA SANTOS CORREDOR DE RAMIREZ
6	MV_1120	DG 69D SUR 18J 31	QUERUBIN CHAGUALA
7	MV_1091	DG 69D BIS SUR 18J 32	LIGIA TEJADA DE BARRERO
JUAN PABLO II			
8	MV_2996	DG 69A BIS B SUR 18M 23	MARIA TERESA ANTOLINEZ Y OTRO
9	MV_2993	DG 69A BIS B SUR 18M 35	CARLOS JULIO CARDENAS TRIANA **Beneficiario renuncia subsidio**
10	MV_2999	DG 69A BIS B SUR 18M 15	MARIA LEONOR FRAILE SUAREZ
11	MV_2991	DG 69A BIS B SUR 18M 43	BRISNELDA CONSTANZA MACIAS MARTINEZ
12	MV_2967	DG 69A BIS D SUR 18M 36	MARIA OLGA FARFAN GALEON
13	MV_2960	DG 69A BIS D SUR 18M 06	MARIA NURY QUINTERO CARDONA
14	MV_2434	KR 18M BIS 69A 64 SUR	MARGARITA MARIA MORALES OROZCO
15	MV_2432	KR 18M BIS 69A 72 SUR	AGUSTÍN VILLANUEVA GUZMÁN
16	MV_3030	KR 18M BIS 69A 81 SUR	TEODOSIA GALICIA DE GARCIA
17	MV_3020	KR 18M BIS A 69A 70 SUR	PEDRO PABLO IBAÑEZ

INPLAYCO S.A.S.
INGENIEROS CONSTRUCTORES E INTERVENTORES

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

No.	ID_DMV	Dirección	Nombres y apellidos
JUAN PABLO II			
1	MVCB_4919	KR 18M BIS 68B 50 SUR MJ	URIEL PATIÑO RINCON
2	MVCB_4923	KR 18M BIS 68B 26 SUR	SIERVO MATIAS FIGUEROA CHAPARRO
3	MVCB_2932	TV 18N 69A 97 SUR	MARIA TERESA PIÑEROS PIÑEROS
4	MVCB_2926	TV 18N 69A 71 SUR	CORADO TORO DE TORRES Y OTRO
5	MVCB_3646	TV 18N BIS 69A 95 SUR	LUIS ANTONIO CABRERA LOPEZ Y OTRA
6	MVCB_3643	TV 18N BIS 69A 83 SUR	JOSE ARISTOBULO MENJURA LEITON Y OTRA
7	MVCB_2925	TV 18N 69A 67 SUR	MARTHA LUZ CAMPIÑO
8	MVCB_2917	DG 69A BIS B SUR 18M 30	CLAUDIA PATRICIA VARGAS GÓMEZ
9	MVCB_3642	TV 18N BIS 69A 77 SUR	JULIO CESAR FICHAS AVILA
10	MVCB_3641	TV 18N BIS 69A 75 SUR	CECILIA MENDEZ MORENO
11	MVCB_3640	TV 18N BIS 69A 71 SUR	OCTAVIO TELLEZ PINEDA
12	MVCB_3635	TV 18N BIS 69A 51 SUR	JUAN CARLOS MAZO CASTRO Y OTRA
13	MVCB_3634	TV 18N BIS 69A 47 SUR	AYDE NIÑO Y OTRO
14	MVCB_2939	TV 18N BIS 69A 84 SUR	MARIEYE LOAISA
15	MVCB_4918	KR 18M BIS 68B 56 SUR	ALVARO DIAZ AVILA
16	MVCB_3633	TV 18N BIS 69A 43 SUR	FRANCISCO JAVIER MENDIVELSO GUERRERO
17	MVCB_4917	KR 18M BIS 68B 62 SUR	ALVARO ALONSO MORENO

No.	ID_DMV	Dirección	Nombres y apellidos
MIRADOR NUTIVARA			
1	MVCB_1873	CL 70L BIS SUR 18N 14	BLANCA FABIOLA LANDAZURI MESA
2	MVCB_1886	KR 18N 70K 31 SUR	LUZ MARIA ARIZA ARIZA
3	MVCB_1836	KR 18N 70K 09 SUR	DELIA MARÍA MATEUS ESCAMILLA
4	MVCB_1829	CL 70K SUR 18N 45	DIANA PATRICIA PÁEZ FINO
5	MVCB_1130	DG 69F SUR 18J 18	CARMEN JULIA SUAREZ PARADA
NUEVA COLOMBIA			
6	MVCB_1180	DG 69F SUR 18J 15	BLANCA TERESA CALVO DE GARZON
7	MVCB_1181	DG 69F SUR 18J 11	ALBERTO ULLOA ULLOA
8	MVCB_1161	DG 69F SUR 18J 03	MARIA ROSA ELENA BECERRA SEGURA
9	MVCB_1212	DG 69G SUR 18J 43	HERNAN LOPEZ
10	MVCB_1194	DG 69H SUR 18J 20	VICTOR HUGO WILCHES BERNAL
11	MVCB_1467	CL 70H SUR 18J 70	TERESA DE JESUS OLIVOS DE BLANCO
12	MVCB_1469	CL 70H SUR 18J 82	JORGE SANCHEZ FORERO
13	MVCB_1470	KR 18L 70G 24 SUR	ANA SILVIA CHACON
14	MVCB_1495	KR 18L 70H 10 SUR	YACQUELINE RADA MOJICA
15	MVCB_1493	CL 70I SUR 18J 86	MARIA ELENA ALCIRA GARZON CASALLAS
16	MVCB_1516	KR 18L 70I 10 SUR	BERTHA CECILIA MOJICA RUIZ
17	MVCB_1417	CL 70I SUR 18L 30	DIANA MARCELA PARRA BALLESTEROS
18	MVCB_1416	CL 70I SUR 18L 22	ANA CENETH TORRES ROJAS
19	MVCB_1407	CL 70I SUR 18L 33	MARIA ELSA TORRES
20	MVCB_1409	CL 70I SUR 18L 21	FRAN EDILBERTO CRUZ CANO Y OTRA

No.	ID_DMV	Dirección	Nombres y apellidos
DOMINGO LAIN II SECTOR Y CONDOMINIO DEL BOSQUE			
1	MVJA_0723	CL 63 SUR 18K 14	VICTOR MANUEL SAMORA HERNANDEZ
DOMINGO LAIN I			
2	MVJA_0898	CL 63B SUR 18L 53	EFIGENIA GUIZA DE SANCHEZ
3	MVJA_0899	CL 63B SUR 18L 61	DORIS AYDEE HERRERA OTALORA
4	MVJA_0970	CL 63D SUR 18L 02	DORIS CUESTA DE RODRIGUEZ
ALTOS DE JALISCO			
5	MVJA_2741	KR 18M 62A 44 SUR	CARLOS ALBERTO MUÑETON FRANCO
6	MVJA_2729	KR 18M 62A 07 SUR	JOSE IGNACIO TAO IBARRA
7	MVJA_0544	CL 62A SUR 18M 09	MERCEDES RIAÑO PARRA
8	MVJA_0567	CL 62A SUR 18M 41 IN 9	MARIA DEL ROSARIO RODRIGUEZ
9	MVJA_3309	KR 18P BIS B 61D 25 SUR	TEOFILO MORALES TURGA Y OTRA
10	MVJA_3366	KR 18Q 61C 34 SUR	EDILMA ALCIRA CASTILLO
11	MVJA_4350	TV 18Q BIS C 61B 87 SUR	MARÍA BENDITA REDONDO CASTIBLANCO
12	MVJA_2660	KR 18L BIS A 62A 39 SUR	MANUEL EDUARDO RODRIGUEZ PRIETO
13	MVJA_4333	TV 18Q BIS C 61B 45 SUR	BEATRIZ CABRALES ACERO
14	MVJA_0890	DG 69D SUR 18J 15	MARIA ANTONIA SANTOS CORREDOR DE RAMIREZ
LA ESCALA 3ER SECTOR			
15	MVJA_0530	CL 62A SUR 18L 07	LUIS ALIRIO LÓPEZ DÍAZ
GIBRALTAR I Y II			
16	MVJA_4375	TV 18R 61B 41 SUR	FERNANDO TORRES Y OTRA

No.	ID_DMV	Dirección	Nombres y apellidos
ALTOS DE JALISCO			
1	MVJA_2992	KR 18 N BIS 61C 21 SUR	ISAURA AREVALO MALAGON
2	MVJA_3141	KR 18P 62 A 30 SUR MJ	GLORIA CRISTINA GUTIERREZ GARZON
3	MVJA_3146	KR 18P 62A 45 SUR MJ	CLARA INES GIL BAEZ
4	MVJA_3335	KR 18P BIS B 62A 48 SUR MJ	MYRIAM PATRICIA SARMIENTO APONTE
5	MVJA_3314	KR 18P BIS B 61D 36 SUR	MARIA OLMA MOLANO ROMERO
6	MVJA_3239	KR 18P BIS A 61C 22 SUR MJ	NATIVIDAD SILDANA CELYS VIUDA DE GARCIA
7	MVJA_0259	CL 61D SUR 18P 12 IN 3 MJ1	ALBA ROSA HURTADO CAICEDO
8	MVJA_3223	KR 18P BIS A 61A 55 SUR	MYRIAM AMPARO GÓMEZ DE GALVIS
9	MVJA_3231	KR 18P BIS A 61B 12 SUR MJ	SOFIA MORENO
10	MVJA_3119	KR 18P 61A 67 SUR MJ	LUZ YANID PADUA
11	MVJA_3125	KR 18P 61 A 76 SUR MJ	MARIA AURORA RENGIFO
12	MVJA_2981	KR 18N BIS 61A 62 SUR	LEONOR TOVAR BARRERO
ROCIO ALTOS DEL SUR			
13	MVJA_2812	KR 18M BIS 61C 29 SUR	ANDREA JENNIFFER ACOSTA MENDIVELSO
14	MVJA_0186	CL 61C SUR 18N 03	ISABEL ARDILA VARGAS
15	MVJA_2909	KR 18N 61C 27 SUR	BLANCA CECILIA ALFONSO BOHORQUEZ

LA ESCALA			
16	MVJA_2672	KR 18M 61 15 SUR MJ	CARLOS OLIMPO SEGURA GUERRERO

SEMANA 4 DEL 23 DE NOVIEMBRE AL 29 DE NOVIEMBRE - VALIDACION y EJECUCIÓN.

Para esta semana se continuo con las 86 visitas de las cuales 85 validaciones, 1 por validar, 1 retiro, en Ejecución 21 por ejecutar 65 viviendas en esta semana.

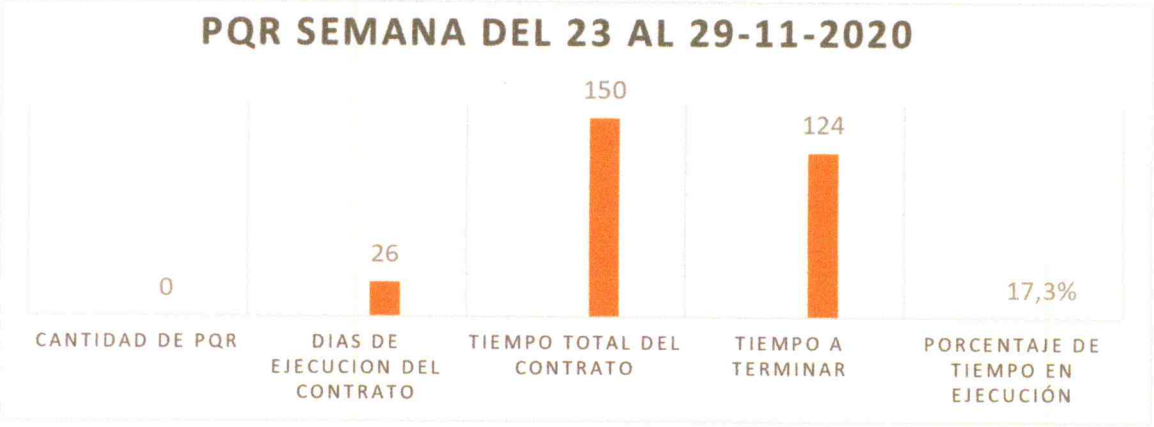
Presentamos 3 casos relevantes entre otros.

OBSERVACION	
MVCB_4917	ÁLVARO ALONSO MORENO, Visita al predio por parte de la secretaria del hábitat para verificar las condiciones de la vivienda y realizar la respectiva aprobación para su apertura.
MVCB_ 2991	BRISNELDA CONSTANZA MACIAS MARTÍNEZ, se apertura, socializan presupuesto, actividades de obra, protocolo de bioseguridad y se brindan recomendaciones sociales. Está pendiente la carta de autorización para que el hijo de la beneficiaria se haga cargo del proceso ya que ella falleció y el esposo trabaja todo el día.

En el caso de la vivienda MVCB_4917 de propiedad de ALVARO ALONSO MORENO, se validará su presupuesto y las mejoras señaladas, pero no se cuenta con dicho registro en la base de datos.

En el caso de la vivienda MVCB_ 2991, el beneficiario BRISNELDA CONSTANZA MACIAS MARTÍNEZ, se socializa presupuesto, las actividades de obra y se comunica nuevamente redactar la carta de autorización para que el hijo se haga cargo del proceso por el fallecimiento de la señora.

PQR - A la fecha no se recibieron PQR



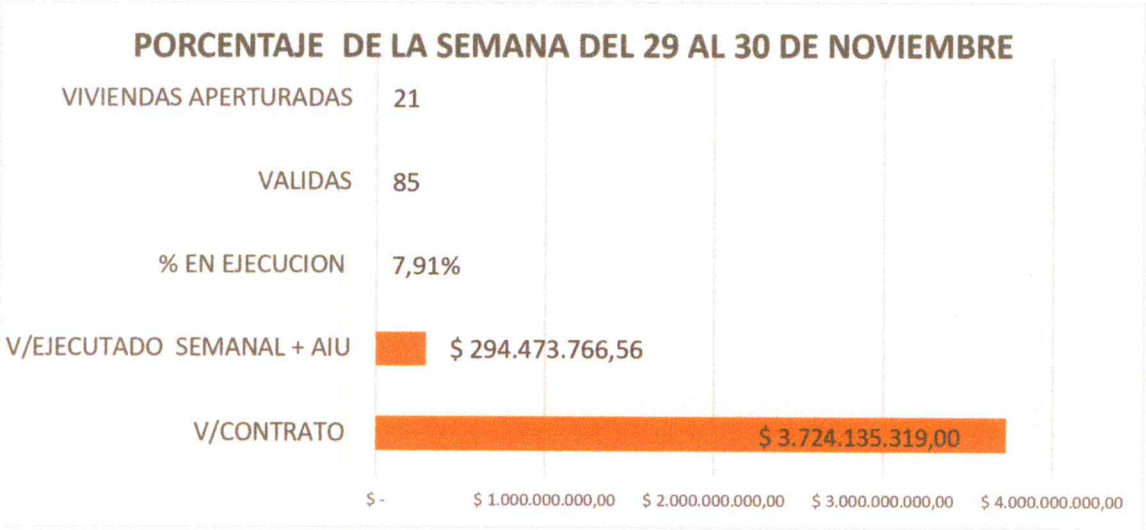
INPLAYCO S.A.S.
INGENIEROS CONSTRUCTORES E INTERVENTORES

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

Avance de Validaciones.







Para la semana 4 el Consorcio Mejoramiento EP 2020, se encuentra en periodo de Validación y en empezó a ejecutar obra. lo cual tendría un porcentaje de ejecución del 7.91% (costo directo).

INPLAYCO S.A.S.
INGENIEROS CONSTRUCTORES E INTERVENTORES

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

INFORME TECNICO SEMANAL

Subsecretaria de Coordinacion Operativa
Subdireccion de Barrios
Seguimiento ejecución proyectos de Mejoramiento de Vivienda - Habitabilidad

Proyecto mejoramiento de vivienda - AVANCE EJECUCIÓN SEMANAL

Fecha: 29-nov-20

Consorcio mejoramiento EP 2020 - Contratista de obra

Contratato de obra	694-2020			Plazo	Cinco (5) meses
Objeto	Contratar la ejecución de las obras de mejoramiento de vivienda en la modalidad de habitabilidad de los proyectos estructurados en los territorios priorizados por la Secretaria Distrital de Habitat. Grupo I			Acta de inicio	4 de noviembre de 2020
CDP No.	No. 914 del 14 de julio de 2020	CRP No.		Valor del contrato	TRES MIL SETECIENTOS VEINTICUATRO MILLONES CIENTO TREINTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS DIEZ Y NUEVE PESOS ($3.724.135.319) M/Cte

Gonzalo Llevano Hoyos -INPLAYCO S.A.S.

Contratato de interventoría	701-2020			Plazo	Seis (6) meses
Objeto	Realizar la interventorias técnica, jurídica, social, administrativa y financiera, para la ejecución de las obras de mejoramiento de vivienda en la modalidad de habitablidad en los territorios priorizados por la secretaría distrital de hábitat.			Acta de inicio	04 de noviembre 2020
CDP No	No. 892 del 14 de julio de 2020	CRP No.		Valor del contrato	OCHOCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS M/CTE ($894.285.952),

Fase 1: Validación de la información entregada por el la SDHT

Territorio o barrio a intervenir	CIUDAD BOLIVAR	Barrios	Predios	Total Predios	Validación				Fase 2: Ejecución de obras				
									Ejecución				
					Validada	V/Por Validar		V/Modificada	En Ejecución	Terminadas	Por Ejecutar	% de Avance	Acta de Entrega a Satisfacción
Arq o Ing. Responsable	ARQ. WILLIAM FDO GARZÓN	NUEVA COLOMBIA	7	17	7	0		0	4	0	3	0.13%	0
		JAUN PABLO II	10		10	0		0	3	0	7	0.11%	0
Técnico Responsable					0	0		0	0	0	0	0.00%	0
					0	0		0	0	0	0	0.00%	0
Subtotal			17		17	0		0	7	0	10	0.24%	0

AVANCE DE EJECUCIÓN SEMANAL

Proyecto				FASE I			Tiempo Programacion			NOVIEMBRE				
										SEMANA DEL 4 AL 08	SEMANA DEL 09 AL 15	SEMANA DEL 16 AL 22	SEMANA DEL 23 AL 29	SEMANA DEL 30 AL 06
No.	ID_DMV	Dirección	Nombres y apellidos	V/ Validada	V/ Modificada	V/Inicial	Fecha inicio	Fecha terminada	F. Inicio	1 semana	2 semana	3 semana	4 semana	5 semana
						NUEVA COLOMBIA								
1	MV_1437	KR 18L 70H 09 SUR	FLOR ELISA PARRA ROJAS	SI		$11,751,182	24/11/2020	24/12/2020	24/11/2020	0%	0%	0%	10%	0%
2	MV_1441	CL 70H SUR 18L 22	LUZMILA TORRES BERMUDEZ	SI		$5,997,032	24/11/2020	24/12/2020	24/11/2020	0%	0%	0%	8%	
3	MV_1440	CL 70H SUR 18L 16	ALBA CARMEN ARDILA MATEUS	SI		$11,812,067	24/11/2020	24/12/2020	24/11/2020	0%	0%	0%	7%	0%
4	MV_1421	CL 70I SUR 18L 54	MARIA ESTER ZORRO GUERRERO	SI		$11,725,109	24/11/2020	24/12/2020	24/11/2020	0%	0%	0%	12%	0%
5	MV_1124	DG 69D SUR 18J 15	MARIA ANTONIA SANTOS CORREDOR DE RAMIREZ	SI		$11,816,865	27/11/2020	27/12/2020	27/11/2020	0%	0%	0%	0%	0%
6	MV_1120	DG 69D SUR 18J 31	QUERUBIN CHAGUALA	SI		$11,785,499	27/11/2020	27/12/2020	27/11/2020	0%	0%	0%	0%	0%
7	MV_1091	DG 69D BIS SUR 18J 32	LIGIA TEJADA DE BARRERO	SI		$11,513,691	27/11/2020	27/12/2020	27/11/2020	0%	0%	0%	0%	0%
						JUAN PABLO II								
8	MV_2996	DG 69A BIS B SUR 18M 23	MARIA TERESA ANTOLINEZ Y OTRO	SI		$11,738,882	23/11/2020	23/12/2020	23/11/2020	0%	0%	0%	10%	0%
9	MV_2993	DG 69A BIS B SUR 18M 35	CARLOS JULIO CARDENAS TRIANA	SI		$11,820,087	RENUNCIA	RENUNCIA	RENUNCIA	0%	0%	0%		
10	MV_2990	DG 69A BIS B SUR 18M 15	MARIA LEONOR FRAILE SUAREZ	SI		$11,783,215	23/11/2020	23/12/2020	23/11/2020	0%	0%	0%	8%	0%
11	MV_2991	DG 69A BIS B SUR 18M 43	BRISNELDA CONSTANZA MACIAS MARTINEZ	SI		$11,757,101	23/11/2020	23/12/2020	23/11/2020	0%	0%	0%	10%	0%
12	MV_2967	DG 69A BIS D SUR 18M 36	MARIA OLGA FARFAN GALEON	SI		$11,712,722	27/11/2020	27/12/2020	27/11/2020	0%	0%	0%	0%	0%
13	MV_2960	DG 69A BIS D SUR 18M 06	MARIA NURY QUINTERO CARDONA	SI		$10,654,076	27/11/2020	27/12/2020	27/11/2020	0%	0%	0%	0%	0%
14	MV_2434	KR 18M BIS 69A 64 SUR	MARGARITA MARIA MORALES OROZCO	SI		$11,727,986	EN FASE DE VALIDACION	EN FASE DE VALIDACION	EN FASE DE VALIDACION	0%	0%	0%	0%	0%
15	MV_2432	KR 18M BIS 69A 72 SUR	AGUSTÍN VILLANUEVA GUZMÁN	SI		$11,329,964	27/11/2020	27/12/2020	27/11/2020	0%	0%	0%	0%	0%
16	MV_3030	KR 18M BIS 69A 81 SUR	TEODOSIA GALICIA DE GARCIA	SI		$10,652,060	26/11/2020	26/12/2020	26/11/2020	0%	0%	0%	0%	0%
17	MV_3020	KR 18M BIS A 69A 70 SUR	PEDRO PABLO IBAÑEZ	SI		$11,672,077	27/11/2020	27/12/2020	27/11/2020	0%	0%	0%	0%	0%

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DEL HÁBITAT

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

PROYECTOS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

INPLAYCO S.A.S.
INGENIEROS CONSTRUCTORES E INTERVENTORES

FECHA	29/11/2020	PERIODO No.	1	DEL	23/11/2020	AL	29/11/2020

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	Realizar la interventorias técnica, jurídica, social, administrativa y financiera, para la ejecución de las obras de mejoramiento de vivienda en la modalidad de habitabilidad en los territorios priorizados por la secretaría distrital de hábitat.
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	Corresponde al Grupo 1 a la ejecución de 254 mejoramientos de vivienda, localizados en 3 localidades: Bosa, Usme y Ciudad Bolívar, esta última localidad incluye cuatro (4) Intervenciones de Mejoramientointegral.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		CONTRATO DE OBRA	
CONTRATO No.:	701-2020	CONTRATO No.:	694--2020
PLAZO INICIAL:	6 meses	PLAZO INICIAL:	5 meses
FECHA DE INICIACIÓN:	4 de noviembre de 2020	FECHA DE INICIACIÓN:	4 de noviembre de 2020
**FECHA DE SUSPENSIÓN:	0	**FECHA DE SUSPENSIÓN:	0
**FECHA DE REINICIACIÓN:	0	**FECHA DE REINICIACIÓN:	0
FECHA DE TERMINACIÓN:	3 de mayo de 2021	FECHA DE TERMINACIÓN:	3 de abril 2021
PLAZO ACTUALIZADO:	0	PLAZO ACTUALIZADO:	0
PLAZO TRANSCURRIDO:	0	PLAZO TRANSCURRIDO:	0
VALOR INICIAL :	$ 894,285,952	VALOR INICIAL :	$ 3,724,135,319
VALOR ADICION(ES):	0	VALOR ADICION(ES):	$ -
VALOR ACTUALIZADO:	$ -	VALOR ACTUALIZADO:	$ -
VALOR ANTICIPO:	0	VALOR ANTICIPO:	$ -
VALOR POR PAGAR:	$ -	VALOR POR PAGAR:	$ -
SUPERVISOR:	JUAN CARLOS ARBELAEZ MURILLO	INTERVENTOR:	Gonzalo Llevano Hoyos -INPLAYCO S.A.S.

** Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones y reinicios.

2. CONTROL DE HITOS.

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	FECHA PROGRAMADA	FECHA REAL DE CUMPLIMIENTO	DÍAS DE RETRASO
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	4/11/2020	3/04/2021	
1	Validación			
2	Entrega de informe de validación			
3	Ejecución			
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			

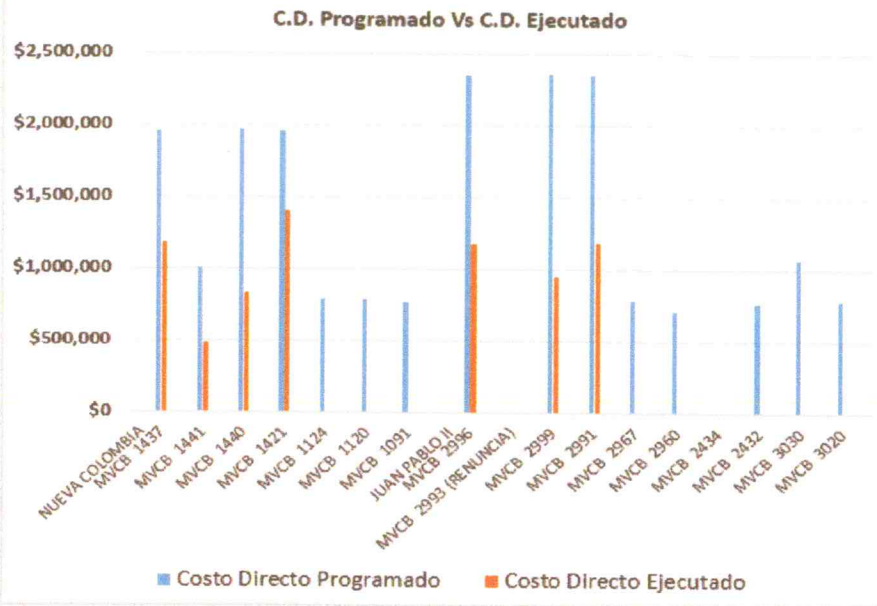
***** Inserte las filas que requiera según el número de hitos; teniendo en cuenta que como mínimo se deberán establecer 5 hitos adicionales a los obligatorios de inicio y terminación. Los hitos aprobados por la interventoría se socializarán con el supervisor del contrato para su Vo. Bo. Los Hitos aprobados por la interventoría y SDHT solo se podrán modificar previa novedad contractual que así lo requiera. La matriz ded segimiento hace parte del presente documento.**

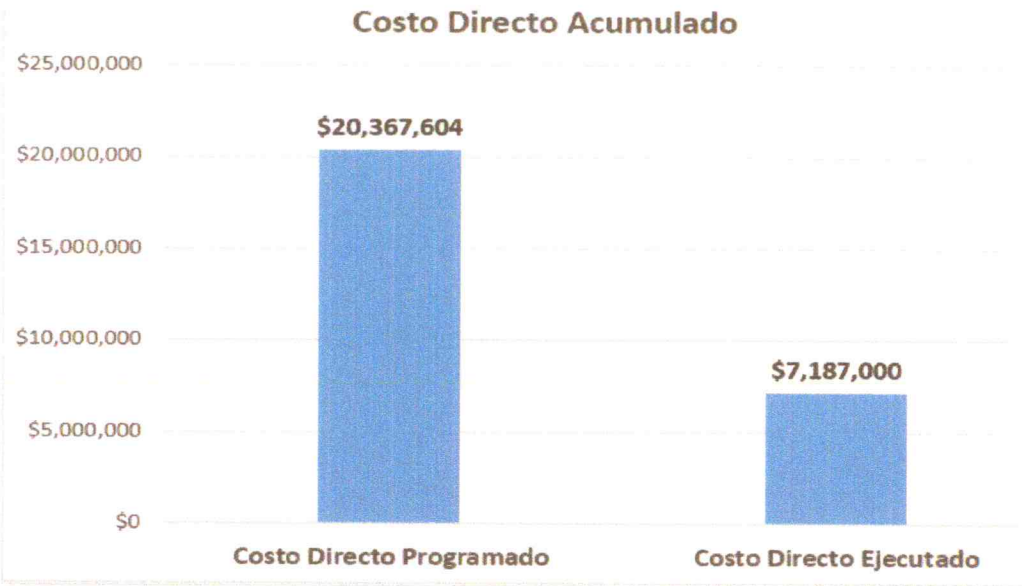
No.	INDICADORES BARRIO O TERRITORIO	VALORES CD + AIU	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.	$25,663,181.04	0.69%	
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.	$9,055,620.00	0.24%	

3. ASPECTOS GENERALES INFORME TÉCNICO

Registre los avances y novedades técnicas, sociales, administrativas, contables y financieras, acompañadas por gráficos, cuadros, fotografías, análisis y comentarios sobre el estado de los trabajos, en todos sus aspectos en la fase de validación y ejecución de obra.

CIUDAD BOLIVAR





4- COMPONENTE TECNICO BARRIO O TERRITORIO

ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA. - ESTADO DE AVANCE SEMANAL POR VIVIENDA

BARRIO O TERRITORIO - CIUDAD BOLIVAR- BARRIO NUEVA COLOMBIA

FECHA: 29- NOV -2020

1	MV_1437	FLOR ELISA PARRA ROJAS	Se realiza la apertura de la vivienda para inicio de obras, se realizan actividades de alistado de pisos y pañetes
2	MV_1441	LUZMILA TORRES BERMUDEZ	Se realiza la apertura de la vivienda para inicio de obras, se realizan actividades de alistado de pisos y pañetes , se levanta muro para cerramiento de vano en habitación
3	MV_1440	ALBA CARMEN ARDILA MATEUS	Se realiza la apertura de la vivienda para inicio de obras, se realizan actividades de alistado de pisos y pañetes, se inicia la instalación de enchape de piso en el corredor
4	MV_1421	MARIA ESTER ZORRO GUERRERO	Se realiza la apertura de la vivienda para inicio de obras, se realizan actividades de alistado de pisos y pañetes, se inicia la instalación de enchape en el baño
5	MV_2996	MARIA TERESA ANTOLINEZ Y OTRO	Se realiza la apertura de la vivienda para inicio de obras, se realizan actividades de alistado de pisos y pañetes, se inicia aplicación de estuco en paredes
6	MV_2993	**CARLOS JULIO CARDENAS TRIANA**	**El beneficiario de la vivienda decide voluntariamente renunciar al beneficio, ya que la vivienda se encuentra en optimas condiciones de habitabilidad**
7	MV_2999	MARIA LEONOR FRAILE SUAREZ	Se realiza la apertura de la vivienda para inicio de obras, se realizan actividades de pañete en el segundo piso, alistado de piso e inicio de la instalación del enchape enel segundo piso

BARRIO O TERRITORIO - CIUDAD BOLIVAR- JUAN PABLO II			
8	MV_2991	BRISNELDA CONSTANZA MACIAS MARTINEZ	Se r[illegible]a la apertura de la vivienda para inicio de obras, se realizan a[illegible]idades de alistado de pisos y se pañeta el baño para la instalación de enchape en el mismo
9	MV_2967	MARIA OLGA FARFAN GÁLEON	Se realiza la apertura de la vivienda para inicio de obras
10	MV_2960	MARIA NURY QUINTERO CARDONA	Se realiza la apertura de la vivienda para inicio de obras
11	MV_2434	MARGARITA MARIA MORALES OROZCO	Se hace validación en la vivienda, se definen espacios a intervenir, se hace levantamiento arquitectonico para calculo de cantidades de obra
12	MV_2432	AGUSTÍN VILLANUEVA GUZMÁN	Se realiza la apertura de la vivienda para inicio de obras
13	MV_3030	TEODOSIA GALICIA DE GARCIA	Se realiza la apertura de la vivienda para inicio de obras
14	MV_3020	PEDRO PABLO IBAÑEZ	Se realiza la apertura de la vivienda para inicio de obras
15	MV_1124	MARIA ANTONIA SANTOS CORREDOR DE RAMIREZ	Se realiza la apertura de la vivienda para inicio de obras
16	MV_1120	QUERUBIN CHAGUALA	Se realiza la apertura de la vivienda para inicio de obras
17	MV_1091	LIGIA TEJADA DE BARRERO	Se realiza la apertura de la vivienda para inicio de obras

5. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA - PLAN DE MEJORA

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA
En conjunto con el contratista y esta interventoría se continua con la supervisión a cada uno de los presupuestos, se hacen aperturas de viviendas para el inicio de obras, donde ya se evidencia avances, como alistado de pisos, pañetes, estucos, instalación de enchapes en cocinas, baños y pisos	Arq. William Fdo Garzón	
se le solicita al contratista hacer entrega de una programación acertada, donde se indique las fechas de aperturas y conclusión de las validaciones y aperturas		

6. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

Se informa que en algunas de las viviendas se presentan mejoras en los acabados finales realizadas por los beneficiarios, por lo tanto se deside intervenir otros espacios en conjunto con el contratista garantizando una adecuada habitabilidad y dignificación de las viviendas

7. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR: Por favor realice la descripción general del estado del contrato y según aplique informe sobre: actividades realizadas en la semana, control de lluvias, compra y suministro de materiales, mano de obra, subcontratos y tramites ante las diferentes empresas prestadoras de servicios, entre otros. Anexe las actas de seguimiento realizadas en la semana correspondiente al periodo del informe.

Barrio o Territorio: CIUDAD BOLIVAR

En el presente periodo se hace la apertura de obra en 15 viviendas beneficiadas, se le informa al contratista de obra y al beneficiario sobre los espacios a intervenir, se realizan las respectivas actas de inicio

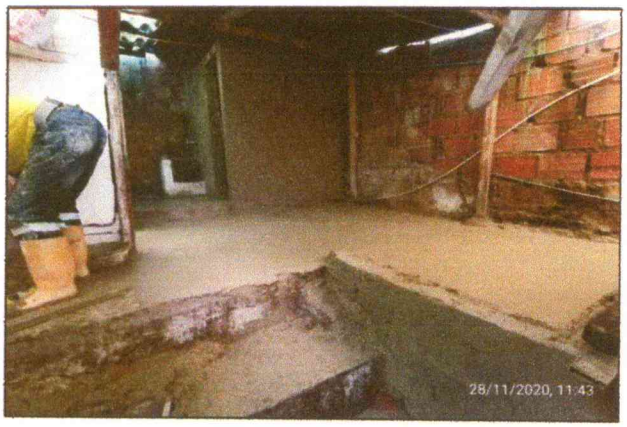
Se presentan lluvias intermitentes en el sector

En el presente periodo se inicia el acopio de materiales en las casas indicadas y se da inicio a las diferentes actividades previstas.

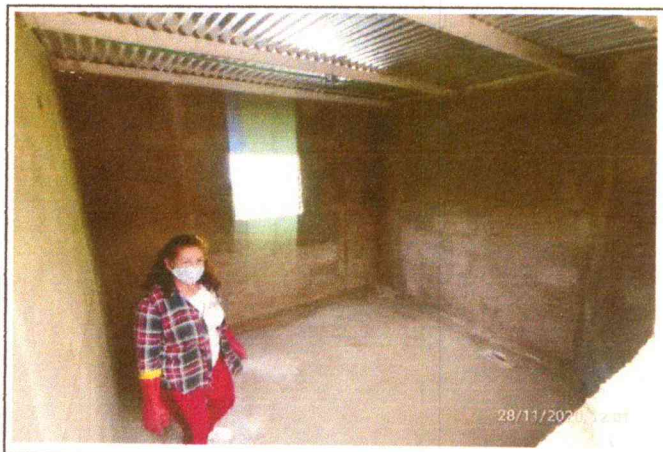
8. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA

SE ADJUNTA REGISTRO FOTOGRÁFICO

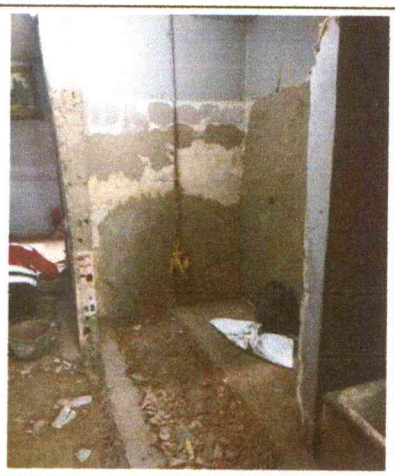
REGISTRO FOTOGRÁFICO



FECHA	sábado, 28 de noviembre de 2020
DESCRIPCION MVCB 1437	
Avance de obra	



FECHA	sábado, 28 de noviembre de 2020
DESCRIPCION MVCB 1441	
Avance de obra	



FECHA	viernes, 27 de noviembre de 2020
DESCRIPCION MVCB 1440	
Avance obra en cocina	



FECHA	sábado, 28 de noviembre de 2020
DESCRIPCION MVCB 1421	
Avance de obra en sala	



FECHA	viernes, 27 de noviembre de 2020
DESCRIPCION MVCB 2960	
Apertura de vivienda	



FECHA	viernes, 27 de noviembre de 2020
DESCRIPCION MVCB 2432	
Apertura de vivienda	

REGISTRO FOTOGRÁFICO



FECHA	viernes, 27 de noviembre de 2020
DESCRIPCION MVCB 3020	
Apertura de vivienda	



FECHA	viernes, 27 de noviembre de 2020
DESCRIPCION MVCB 1124	
Apertura de vivienda	



FECHA	viernes, 27 de noviembre de 2020
DESCRIPCION MVCB 1120	
Apertura de vivienda	



FECHA	viernes, 27 de noviembre de 2020
DESCRIPCION MVCB 1091	
Apertura de vivienda	



FECHA	viernes, 27 de noviembre de 2020
DESCRIPCION MVCB 2993	
Beneficiario renuncia al beneficio	



FECHA	viernes, 27 de noviembre de 2020
DESCRIPCION MVCB 2996	
Avance de obra alcoba	

INPLAYCO S.A.S.
INGENIEROS CONSTRUCTORES E INTERVENTORES

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

ARQ. LEONARDO SOLANO
PROFESIONAL TECNICO

No.	ID_DMV	Dirección	Nombres y apellidos
1	MVCB_4919	KR 18M BIS 68B 50 SUR MJ	URIEL PATIÑO RINCON
2	MVCB_4923	KR 18M BIS 68B 26 SUR	SIERVO MATIAS FIGUEROA CHAPARRO
3	MVCB_2932	TV 18N 69A 97 SUR	MARIA TERESA PIÑEROS PIÑEROS
4	MVCB_2926	TV 18N 69A 71 SUR	CORADO TORO DE TORRES Y OTRO
5	MVCB_3646	TV 18N BIS 69A 95 SUR	LUIS ANTONIO CABRERA LOPEZ Y OTRA
6	MVCB_3643	TV 18N BIS 69A 83 SUR	JOSE ARISTOBULO MENJURA LEITON Y OTRA
7	MVCB_2925	TV 18N 69A 67 SUR	MARTHA LUZ CAMPIÑO
8	MVCB_2917	DG 69A BIS B SUR 18M 30	CLAUDIA PATRICIA VARGAS GÓMEZ
9	MVCB_3642	TV 18N BIS 69A 77 SUR	JULIO CESAR FICHAS AVILA
10	MVCB_3641	TV 18N BIS 69A 75 SUR	CECILIA MENDEZ MORENO
11	MVCB_3640	TV 18N BIS 69A 71 SUR	OCTAVIO TELLEZ PINEDA
12	MVCB_3635	TV 18N BIS 69A 51 SUR	JUAN CARLOS MAZO CASTRO Y OTRA
13	MVCB_3634	TV 18N BIS 69A 47 SUR	AYDE NIÑO Y OTRO
14	MVCB_2939	TV 18N BIS 69A 84 SUR	MARIEYE LOAISA
15	MVCB_4918	KR 18M BIS 68B 56 SUR	ALVARO DIAZ AVILA
16	MVCB_3633	TV 18N BIS 69A 43 SUR	FRANCISCO JAVIER MENDIVELSO GUERRERO
17	MVCB_4917	KR 18M BIS 68B 62 SUR	ALVARO ALONSO MORENO

Subsecretaria de Coordinacion Operativa
Subdireccion de Barrios
Seguimiento ejecución proyectos de Mejoramiento de Vivienda - Habitabilidad

Proyecto mejoramiento de vivienda - AVANCE EJECUCIÓN SEMANAL					Fecha	29-nov-20
Consorcio mejoramiento EP 2020 - Contratista de obra						
Contratato de obra	694-2020			**Plazo**	Cinco (5) meses	
Objeto	Contratar la ejecución de las obras de mejoramiento de vivienda en la modalidad de habitabilidad de los proyectos estructurados en los territorios priorizados por la Secretaria Distrital de Habitat. Grupo I			**Acta de inicio**	4 de noviembre de 2020	
CDP No.	No. 914 del 14 de julio de 2020	**CRP No.**		**Valor del contrato**	TRES MIL SETECIENTOS VEINTICUATRO MILLONES CIENTO TREINTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS DIEZ Y NUEVE PESOS ($3.724.135.319) M/Cte	
Gonzalo Llevano Hoyos -INPLAYCO S.A.S.						
Contratato de interventoría	701-2020			**Plazo**	Seis (6) meses	
Objeto	Realizar la interventorias técnica, jurídica, social, administrativa y financiera, para la ejecución de las obras de mejoramiento de vivienda en la modalidad de habitablidad en los territorios priorizados por la secretaría distrital de hábitat.			**Acta de inicio**	04 de noviembre 2020	
CDP No	No. 892 del 14 de julio de 2020	**CRP No.**		**Valor del contrato**	OCHOCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS M/CTE ($894.285.952).	

Fase 1: Validación de la información entregada por el la SDHT									Fase 2: Ejecución de obras				
					Validación				Ejecución				
Territorio o barrio a intervenir	**CIUDAD BOLIVAR**	**Barrios**	**Predios**	**Total Predios**	Validada	V/Por Validar		V/Modificada	En Ejecución	Terminadas	Por Ejecutar	% de Avance	Acta de Entrega a Satisfacción
Arq o Ing. Responsable	Arq.Leonardo Solano	JUAN PABLO II	17		15	2		0	12	0	5	0,18%	0
		0	0		0	0		0	0	0	0	0,00%	0
Técnico Responsable		0	0		0	0		0	0	0	0	0,00%	0
		0	0		0	0		0	0	0	0	0,00%	0
Subtotal			**17**	**17**	**15**	**2**		0	**12**	**0**	**5**	**0,18%**	0

AVANCE DE EJECUCIÓN SEMANAL											NOVIEMBRE				DICIEMBRE
				FASE I			Tiempo Programacion			SEMANA DEL 4 AL 8	SEMANA DEL 9 AL 15	SEMANA DEL 16AL 22	SEMANA DEL 23 AL 29	SEMANA DEL 30 AL 06
No.	**ID_DMV**	**Dirección**	**Nombres y apellidos**	**V/ Validada**	**V/ Modificada**	**V/Inicial**	**Fecha inicio**	**Fecha terminada**	**F. Inicio**	**1 semana**	**2 semana**	**3 semana**	**4 semana**	**5 semana**
JUAN PABLO II														
1	MVCB_4919	KR 18M BIS 68B 50 SUR MJ	URIEL PATIÑO RINCON	SI / NO		$11.696.006	17/11/2020	EN FASE DE VALIDACION	EN FASE DE VALIDACION	0,00%	0,00%	0%	0,00%	0%
2	MVCB_4923	KR 18M BIS 68B 26 SUR	SIERVO MATIAS FIGUEROA CHAPARRO	SI / NO		$10.947.719	17/11/2020	EN EJECUCION	23/11/2020	0,00%	0,00%	0%	4,08%	0%
3	MVCB_2932	TV 18N 69A 97 SUR	MARIA TERESA PIÑEROS PIÑEROS	SI / NO		$11.700.811	17/11/2020	EN EJECUCION	23/11/2020	0,00%	0,00%	0%	2,11%	0%
4	MVCB_2926	TV 18N 69A 71 SUR	CORADO TORO DE TORRES Y OTRO	SI / NO		$11.800.475	17/11/2020	EN EJECUCION	23/11/2020	0,00%	0,00%	0%	2,15%	0%
5	MVCB_3646	TV 18N BIS 69A 95 SUR	LUIS ANTONIO CABRERA LOPEZ Y OTRA	SI / NO		$11.416.175	18/11/2020	EN EJECUCION	24/11/2020	0,00%	0,00%	0%	3,31%	0%
6	MVCB_3643	TV 18N BIS 69A 83 SUR	JOSE ARISTOBULO MENJURA LEITON Y	SI / NO		$11.078.062	18/11/2020	EN EJECUCION	24/11/2020	0,00%	0,00%	0%	3,13%	0%
7	MVCB_2925	TV 18N 69A 67 SUR	MARTHA LUZ CAMPIÑO	SI / NO		$11.553.359	18/11/2020	EN EJECUCION	23/11/2020	0,00%	0,00%	0%	2,10%	0%
8	MVCB_2917	DG 69A BIS B SUR 18M 30	CLAUDIA PATRICIA VARGAS GÓMEZ	SI / NO		$11.229.192	18/11/2020	EN EJECUCION	24/11/2020	0,00%	0,00%	0%	4,91%	0%
9	MVCB_3642	TV 18N BIS 69A 77 SUR	JULIO CESAR FICHAS AVILA	SI / NO		$11.811.376	19/11/2020	EN EJECUCION	27/11/2020	0,00%	0,00%	0%	0,00%	0%
10	MVCB_3641	TV 18N BIS 69A 75 SUR	CECILIA MENDEZ MORENO	SI / NO		$11.561.960	19/11/2020	EN EJECUCION	26/11/2020	0,00%	0,00%	0%	3,34%	0%
11	MVCB_3640	TV 18N BIS 69A 71 SUR	OCTAVIO TELLEZ PINEDA	SI / NO		$11.827.947	19/11/2020	EN EJECUCION	23/11/2020	0,00%	0,00%	0%	4,95%	0%
12	MVCB_3635	TV 18N BIS 69A 51 SUR	JUAN CARLOS MAZO CASTRO Y OTRA	SI / NO		$11.819.965	19/11/2020	EN EJECUCION	24/11/2020	0,00%	0,00%	0%	8,24%	0%
13	MVCB_3634	TV 18N BIS 69A 47 SUR	AYDE NIÑO Y OTRO	SI / NO		$10.782.650	20/11/2020	EN EJECUCION	24/11/2020	0,00%	0,00%	0%	3,82%	0%
14	MVCB_2939	TV 18N BIS 69A 84 SUR	MARIEYE LOAISA	SI / NO		$11.086.579	20/11/2020	EN EJECUCION	27/11/2020	0,00%	0,00%	0%	0,00%	0%
15	MVCB_4918	KR 18M BIS 68B 56 SUR	ALVARO DIAZ AVILA	SI / NO		$11.639.626	20/11/2020	EN EJECUCION	26/11/2020	0,00%	0,00%	0%	0,00%	0%
16	MVCB_3633	TV 18N BIS 69A 43 SUR	FRANCISCO JAVIER MENDIVELSO GUERRERO	SI / NO		$10.296.334	20/11/2020	EN EJECUCION	27/11/2020	0,00%	0,00%	0%	0,00%	0%
17	MVCB_4917	KR 18M BIS 68B 62 SUR	ALVARO ALONSO MORENO	SI / NO		$10.136.993	20/11/2020	EN FASE DE VALIDACION	EN FASE DE VALIDACION	0,00%	0,00%	0%	4,21%	0%

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DEL HÁBITAT

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

PROYECTOS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

INPLAYCO S.A.S.
INGENIEROS CONSTRUCTORES E INTERVENTORES

FECHA	29/11/2020	PERIODO No.	1	DEL	23/11/2020	AL	29/11/2020

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	Realizar la interventorías técnica, jurídica, social, administrativa y financiera, para la ejecución de las obras de mejoramiento de vivienda en la modalidad de habitabilidad en los territorios priorizados por la secretaría distrital de hábitat
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	Corresponde al Grupo 1 a la ejecución de 254 mejoramientos de vivienda, localizados en 3 localidades: Bosa, Usme y Ciudad Bolívar, esta última localidad incluye cuatro (4) Intervenciones de MejoramientoIntegral.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		CONTRATO DE OBRA	
CONTRATO No.:	701-2020	CONTRATO No.:	694--2020
PLAZO INICIAL:	6 meses	PLAZO INICIAL:	5 meses
FECHA DE INICIACIÓN:	4 de noviembre de 2020	FECHA DE INICIACIÓN:	4 de noviembre de 2020
**FECHA DE SUSPENSIÓN:	0	**FECHA DE SUSPENSIÓN:	0
**FECHA DE REINICIACIÓN:	0	**FECHA DE REINICIACIÓN:	0
FECHA DE TERMINACIÓN:	3 de mayo de 2021	FECHA DE TERMINACIÓN:	3 de abril 2021
PLAZO ACTUALIZADO:	0	PLAZO ACTUALIZADO:	0
PLAZO TRANSCURRIDO:	0	PLAZO TRANSCURRIDO:	0
VALOR INICIAL :	$ 894,285,952	VALOR INICIAL :	$ 3,724,135,319
VALOR ADICION(ES):	0	VALOR ADICION(ES):	$ -
VALOR ACTUALIZADO:	$ -	VALOR ACTUALIZADO:	$ -
VALOR ANTICIPO:	0	VALOR ANTICIPO:	$ -
VALOR POR PAGAR:	$ -	VALOR POR PAGAR:	$ -
SUPERVISOR:	JUAN CARLOS ARBELAEZ MURILLO	INTERVENTOR:	Gonzalo Lievano Hoyos -INPLAYCO S.A.S.

** Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones y reinicios.

2. CONTROL DE HITOS.

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	FECHA PROGRAMADA	FECHA REAL DE CUMPLIMIENTO	DÍAS DE RETRASO
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	4/11/2020	3/04/2021	
1	Validación			
2	Entrega de informe de validación			
3	Ejecución			
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			

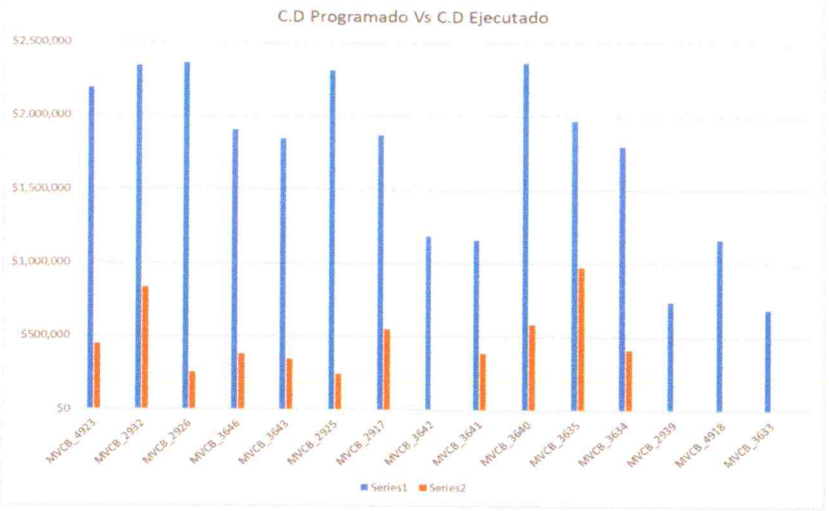
***** Inserte las filas que requiera según el número de hitos; teniendo en cuenta que como mínimo se deberán establecer 5 hitos adicionales a los obligatorios de inicio y terminación. Los hitos aprobados por la interventoría se socializarán con el supervisor del contrato para su Vo. Bo. Los Hitos aprobados por la interventoría y SDHT solo se podrán modificar previa novedad contractual que así lo requiera. La matriz ded segimiento hace parte del presente documento.**

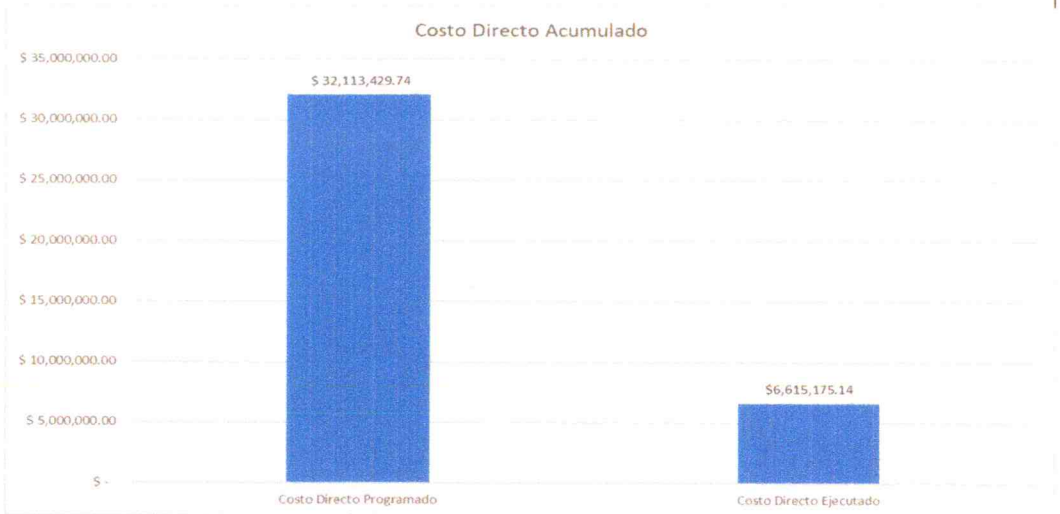
No.	INDICADORES BARRIO O TERRITORIO	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.	$ 40,462,921.47	1.09%	
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.	$8,335,120.69	0.22%	

3. ASPECTOS GENERALES INFORME TÉCNICO

Registre los avances y novedades técnicas, sociales, administrativas, contables y financieras, acompañadas por gráficos, cuadros, fotografías, análisis y comentarios sobre el estado de los trabajos, en todos sus aspectos en la fase de validación y ejecución de obra.

JUAN PABLO II





4- COMPONENTE TECNICO BARRIO O TERRITORIO

ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA. - ESTADO DE AVANCE SEMANAL POR VIVIENDA

BARRIO O TERRITORIO

FECHA: 29 de Noviembre de 2020

1	MVCB_4919	URIEL PATIÑO RINCON	Se realiza visita Tecnica-Social al Beneficiario evidenciando actividades de modificacion de la vivienda esta a la espera de culminar dicha intervencion
2	MVCB_4923	SIERVO MATIAS FIGUEROA CHAPARRO	Se realiza visita Tecnica-Social al Beneficiario evidenciando actividades de Pañete liso muros internos Area Sala y Cocina
3	MVCB_2932	MARIA TERESA PIÑEROS PIÑEROS	Se realiza visita Tecnica-Social al Beneficiario evidenciando actividades de Picado de Pisos y Demoliciones de Enchapes Ceramicos
4	MVCB_2926	CORADO TORO DE TORRES Y OTRO	Se realiza visita Tecnica-Social al Beneficiario evidenciando actividades de Picado de Pisos y Demoliciones de Enchapes Ceramicos
5	MVCB_3646	LUIS ANTONIO CABRERA LOPEZ Y OTRA	Se realiza visita Tecnica-Social al Beneficiario evidenciando actividades de Pañete liso muros internos Area Sala y Hall de Habitaciones
6	MVCB_3643	JOSE ARISTOBULO MENJURA LEITON Y OTRA	Se realiza visita Tecnica-Social al Beneficiario evidenciando actividades de Pañete liso muros internos Area Habitacion,Picado de Piso y Demolicion Area Habitacion
7	MVCB_2925	MARTHA LUZ CAMPIÑO	Se realiza visita Tecnica-Social al Beneficiario evidenciando actividades de Picado de Pisos y Demoliciones de Enchapes Ceramicos
8	MVCB_2917	CLAUDIA PATRICIA VARGAS GÓMEZ	Se realiza visita Tecnica-Social al Beneficiario evidenciando actividades de Picado de Pisos y Demoliciones de Enchapes Ceramicos
9	MVCB_3642	JULIO CESAR FICHAS AVILA	Se realiza visita Tecnica-Social para apertura de las actividades y se da a conocer el PPTO
10	MVCB_3641	CECILIA MENDEZ MORENO	Se realiza visita Tecnica-Social al Beneficiario evidenciando actividades de Demolicion de Pisos existentes en Area de Cocina y Baño,Muro antepecho Cocina y Piso ceramico Baño
11	MVCB_3640	OCTAVIO TELLEZ PINEDA	Se realiza visita Tecnica-Social al Beneficiario evidenciando actividades de Pañete liso Zona Patio de Ropas,Demolicion Piso y Enchape ceramico Baño,Remover Piso Habitacion
12	MVCB_3635	JUAN CARLOS MAZO CASTRO Y OTRA	Se realiza visita Tecnica-Social al Beneficiario evidenciando actividades de Picado de Pisos y Demoliciones de Enchapes Ceramicos
13	MVCB_3634	AYDE NIÑO Y OTRO	Se realiza visita Tecnica-Social al Beneficiario evidenciando actividades de Picado de Pisos y Demoliciones de Enchapes Ceramicos
14	MVCB_3633	FRANCISCO JAVIER MENDIVELSO GUERRERO	Se realiza visita Tecnica-Social para apertura de las actividades y se da a conocer el PPTO
15	MVCB_2939	MARIEYE LOAISA	Se realiza visita Tecnica-Social para apertura de las actividades y se da a conocer el PPTO
16	MVCB_4917	ALVARO ALONSO MORENO	Se realiza visita Tecnica-Social al Beneficiario realizando toma de medidas y estructuracion de las actividades a ejecutar de acuerdo a visita realizada junto con la Entidad y Contratista de Obra
17	MVCB_4918	ALVARO DIAZ AVILA	Se realiza visita Tecnica-Social al Beneficiario evidenciando actividades de Pañete Liso Area Sala

5. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA - PLAN DE MEJORA		
ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA
Estructuración del proyecto para contribuir al proceso de gestión de recursos de cada[illegible]le los Beneficiarios del Programa de Mejoramiento y Seguimiento de Control[illegible]idad de cada una de las actividades	ARQ.LEONARDO SOLANO	
Realizar una verificacion y actualizacion de la Programacion de Validaciones ,ya que en la actual Programacion se evidencia un tronque de viviendas ya validadas y por apertura en otras fechas siendo estas ya efectuadas.	ARQ.LEONARDO SOLANO	

6. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

Se a determinado en conjunto con el Contratista cada una de las actividades priorizando areas terminadas y viabiliazando areas Primarias

7. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR: Por favor realice la descripción general del estado del contrato y según aplique informe sobre: actividades realizadas en la semana, control de lluvias, compra y suministro de materiales, mano de obra, subcontratos y tramites ante las diferentes empresas prestadoras de servicios, entre otros. Anexe las actas de seguimiento realizadas en la semana correspondiente al periodo del informe.

Barrio o Territorio: JUAN PABLO II

En cada validación ejecutada en la semana es de vital importancia determinar condiciones de vulnerabilidad como hacinamiento, ausencia de servicios públicos, problemas de salud asociados a carencias en saneamiento básico, carencias de pisos, cubiertas, deficiencias constructivas, entre otras que permitan justificar y fijar una línea base del problema a abordar a través del proyecto de Mejoramiento de Vivienda

8. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA

SE ADJUNTA REGISTRO FOTOGRÁFICO

REGISTRO FOTOGRAFICO



FECHA	viernes, 27 de noviembre de 2020
DESCRIPCION	
MVCB_4923	



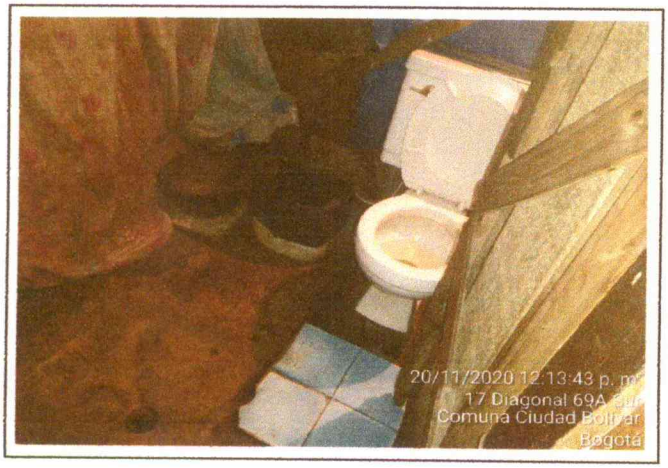
FECHA	viernes, 27 de noviembre de 2020
DESCRIPCION	
MVCB_4923	



FECHA	viernes, 27 de noviembre de 2020
DESCRIPCION	
MVCB_3643	



FECHA	viernes, 27 de noviembre de 2020
DESCRIPCION	
MVCB_3643	

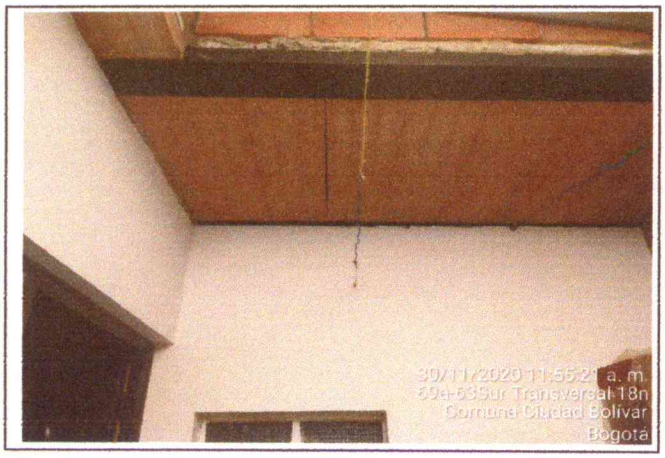


FECHA	martes, 17 de noviembre de 2020
DESCRIPCION	
MVCB_4917	

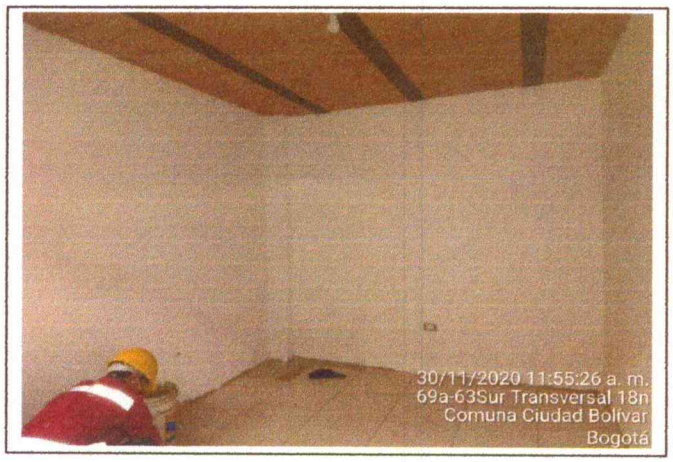


FECHA	martes, 17 de noviembre de 2020
DESCRIPCION	
MVCB_4917	

REGISTRO FOTOGRAFICO



FECHA	viernes, 27 de noviembre de 2020
DESCRIPCION	
MVCB_2926	



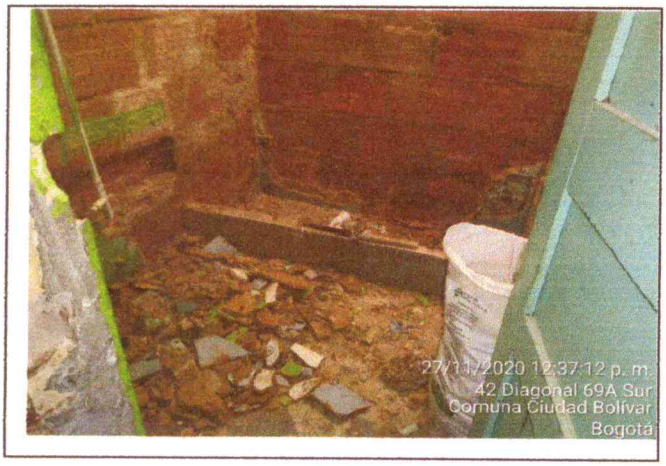
FECHA	viernes, 27 de noviembre de 2020
DESCRIPCION	
MVCB_2926	



FECHA	viernes, 27 de noviembre de 2020
DESCRIPCION	
MVCB_3635	



FECHA	viernes, 27 de noviembre de 2020
DESCRIPCION	
MVCB_3635	



FECHA	martes, 17 de noviembre de 2020
DESCRIPCION	
MVCB_3641	



FECHA	martes, 17 de noviembre de 2020
DESCRIPCION	
MVCB_3641	

INPLAYCO S.A.S.
INGENIEROS CONSTRUCTORES E INTERVENTORES

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

Ing. Humberto Blanco González
PROFESIONAL TECNICO

No.	ID_DMV	Dirección	Nombres y apellidos
1	MVCB_1873	CL 70L BIS SUR 18N 14	BLANCA FABIOLA LANDAZURI MESA
2	MVCB_1886	KR 18N 70K 31 SUR	LUZ MARIA ARIZA ARIZA
3	MVCB_1836	KR 18N 70K 09 SUR	DELIA MARÍA MATEUS ESCAMILLA
4	MVCB_1829	CL 70K SUR 18N 45	DIANA PATRICIA PÁEZ FINO
5	MVCB_1130	DG 69F SUR 18J 18	CARMEN JULIA SUAREZ PARADA
6	MVCB_1180	DG 69F SUR 18J 15	BLANCA TERESA CALVO DE GARZON
7	MVCB_1181	DG 69F SUR 18J 11	ALBERTO ULLOA ULLOA
8	MVCB_1161	DG 69F SUR 18J 03	MARIA ROSA ELENA BECERRA SEGURA
9	MVCB_1212	DG 69G SUR 18J 43	HERNAN LOPEZ
10	MVCB_1194	DG 69H SUR 18J 20	VICTOR HUGO WILCHES BERNAL
11	MVCB_1467	CL 70H SUR 18J 70	TERESA DE JESUS OLIVOS DE BLANCO
12	MVCB_1469	CL 70H SUR 18J 82	JORGE SANCHEZ FORERO
13	MVCB_1470	KR 18L 70G 24 SUR	ANA SILVIA CHACON
14	MVCB_1495	KR 18L 70H 10 SUR	YACQUELINE RADA MOJICA
15	MVCB_1493	CL 70I SUR 18J 86	MARIA ELENA ALCIRA GARZON CASALLAS
16	MVCB_1516	KR 18L 70I 10 SUR	BERTHA CECILIA MOJICA RUIZ
17	MVCB_1417	CL 70I SUR 18L 30	DIANA MARCELA PARRA BALLESTEROS
18	MVCB_1416	CL 70I SUR 18L 22	ANA CENETH TORRES ROJAS
19	MVCB_1407	CL 70I SUR 18L 33	MARIA ELSA TORRES
20	MVCB_1409	CL 70I SUR 18L 21	FRAN EDILBERTO CRUZ CANO Y OTRA

Subsecretaria de Coordinación Operativa
Subdirección de Barrios
Seguimiento ejecución proyectos de Mejoramiento de Vivienda - Habitabilidad

Proyecto mejoramiento de vivienda - AVANCE EJECUCIÓN SEMANAL

Fecha: 29-nov-20

Consorcio Mejoramiento EP 2020

Contrato de obra	694-2020			Plazo	Cinco (5) meses
Objeto	Contratar la ejecución de las obras de mejoramiento de vivienda en la modalidad de habitabilidad de los proyectos estructurados en los territorios priorizados por la Secretaria Distrital de Habitat, Grupo I			Acta de inicio	4 de noviembre de 2020
CDP No.	No. 914 del 14 de julio de 2020	CRP No.		Valor del contrato	TRES MIL SETECIENTOS VEINTICUATRO MILLONES CIENTO TREINTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS DIEZ Y NUEVE PESOS ($3.724.135.319) M/Cte

Gonzalo Liévano Hoyos -INPLAYCO S.A.S.

Contrato de interventoría	701-2020			Plazo	Seis (6) meses
Objeto	Realizar la interventorías técnica, jurídica, social, administrativa y financiera, para la ejecución de las obras de mejoramiento de vivienda en la modalidad de habitabilidad en los territorios priorizados por la secretaría distrital de hábitat.			Acta de inicio	04 de noviembre 2020
CDP No	No. 892 del 14 de julio de 2020	CRP No.		Valor del contrato	OCHOCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS M/CTE ($894.285.952),

Fase 1: Validación de la información entregada por el la SDHT									Fase 2: Ejecución de obras				
					Validación				Ejecución				
Territorio o barrio a intervenir	Ciudad Bolivar	Barrios	Predios	Total Predios	Validada	V/Por Validar		V/Modificada	En Ejecución	Terminadas	Por Ejecutar	% de Avance	Acta de Entrega a Satisfacción
Arq. o Ing. Responsable	Humberto Blanco González	MIRADOR (NUTIVARA)	4	20	4	0		0	0	0	4	0,00%	0
		NUEVA COLOMBIA	16		16	0		0	2	0	14	0,01%	0
Técnico Responsable			0		0	0		0	0	0	0	0,00%	0
			0		0	0		0	0	0	0	0,00%	0
Subtotal			20	20	20	0		0	2	0	18	0,01%	0

AVANCE DE EJECUCIÓN SEMANAL										NOVIEMBRE				
Proyecto Ciudad Bolivar				FASE I			Tiempo Programación			SEMANA DEL 4 AL 8	SEMANA DEL 9 AL 15	SEMANA DEL 16AL 22	SEMANA DEL 23 AL 29	SEMANA DEL 30 AL 06
No.	ID_DMV	Dirección	Nombres y apellidos	V/ Validada	V/ Modificada	Vlnicial	Fecha inicio	Fecha terminada	F. Inicio	1 semana	2 semana	3 semana	4 semana	5 semana
MIRADOR (NUTIVARA)														
1	MVCB_1873	CL 70L BIS SUR 18N 14	BLANCA FABIOLA LANDAZURI MESA	SI / NO		$11.828.247,60	EN FASE DE VALIDACION	EN FASE DE VALIDACION	EN FASE DE VALIDACION	0%	0%	0%	0%	0%
2	MVCB_1866	KR 18N 70K 31 SUR	LUZ MARIA ARIZA ARIZA	SI / NO		$11.168.015,60	EN FASE DE VALIDACION	EN FASE DE VALIDACION	EN FASE DE VALIDACION	0%	0%	0%	0%	0%
3	MVCB_1836	KR 18N 70K 09 SUR	DELIA MARÍA MATEUS ESCAMILLA	SI / NO		$11.789.726,10	EN FASE DE VALIDACION	EN FASE DE VALIDACION	EN FASE DE VALIDACION	0%	0%	0%	0%	0%
4	MVCB_1829	CL 70K SUR 18N 45	DIANA PATRICIA PÁEZ FINO	SI / NO		$11.105.245,60	EN FASE DE VALIDACION	EN FASE DE VALIDACION	EN FASE DE VALIDACION	0%	0%	0%	0%	0%
NUEVA COLOMBIA														
5	MVCB_1130	DG 69F SUR 18J 18	CARMEN JULIA SUAREZ PARADA	SI / NO		$10.614.314,40	26/11/2020	EN FASE DE VALIDACION	26/11/2020	0%	0%	0%	0%	0%
6	MVCB_1180	DG 69F SUR 18J 15	BLANCA TERESA CALVO DE GARZON	SI / NO		$10.640.712,30	26/11/2020	EN FASE DE VALIDACION	26/11/2020	0%	0%	0%	0%	0%
7	MVCB_1181	DG 69F SUR 18J 11	ALBERTO ULLOA ULLOA	SI / NO		$7.917.003,90	27/11/2020	EN FASE DE VALIDACION	27/11/2020	0%	0%	0%	0%	0%
8	MVCB_1181	DG 69F SUR 18J 03	MARIA ROSA ELENA BECERRA SEGURA	SI / NO		$11.682.398,70	EN FASE DE VALIDACION	EN FASE DE VALIDACION	EN FASE DE VALIDACION	0%	0%	0%	0%	0%
9	MVCB_1212	DG 69G SUR 18J 43	HERNAN LOPEZ	SI / NO		$11.067.851,50	EN FASE DE VALIDACION	EN FASE DE VALIDACION	EN FASE DE VALIDACION	0%	0%	0%	0%	0%
10	MVCB_1194	DG 69H SUR 18J 20	VICTOR HUGO WILCHES BERNAL	SI / NO		$11.564.858,10	25/11/2020	EN FASE DE VALIDACION	25/11/2020	0%	0%	0%	0%	0%
11	MVCB_1467	CL 70H SUR 18J 70	TERESA DE JESUS OLIVOS DE BLANCO	SI / NO		$11.819.029,10	EN FASE DE VALIDACION	EN FASE DE VALIDACION	EN FASE DE VALIDACION	0%	0%	0%	0%	0%
12	MVCB_1469	CL 70H SUR 18J 82	JORGE SANCHEZ FORERO	SI / NO		$11.784.999,40	26/11/2020	EN FASE DE VALIDACION	26/11/2020	0%	0%	0%	0%	0%
13	MVCB_1470	KR 18L 70G 24 SUR	ANA SILVIA CHACON	SI / NO		$11.826.113,50	25/11/2020	EN FASE DE VALIDACION	25/11/2020	0%	0%	0%	0%	0%
14	MVCB_1495	KR 18L 70H 10 SUR	YACQUELINE RADA MOJICA	SI / NO		$11.751.135,80	25/01/2020	EN EJECUCION	25/01/2020	0%	0%	0%	0,05%	0%
15	MVCB_1493	CL 70I SUR 18J 86	MARIA ELENA ALCIRA GARZON CASALLAS	SI / NO		$11.275.773,60	EN FASE DE VALIDACION	EN FASE DE VALIDACION	EN FASE DE VALIDACION	0%	0%	0%	0%	0%
16	MVCB_1516	KR 18L 70I 10 SUR	BERTHA CECILIA MOJICA RUIZ	SI / NO		$11.580.951,80	25/11/2020	EN EJECUCION	25/11/2020	0%	0%	0%	0,05%	0%
17	MVCB_1417	CL 70I SUR 18L 30	DIANA MARCELA PARRA BALLESTEROS	SI / NO		$11.661.580,80	EN FASE DE VALIDACION	EN FASE DE VALIDACION	EN FASE DE VALIDACION	0%	0%	0%	0%	0%
18	MVCB_1416	CL 70I SUR 18L 22	ANA CENETH TORRES ROJAS	SI / NO		$11.557.790,90	27/11/2020	EN FASE DE VALIDACION	27/11/2020	0%	0%	0%	0%	0%
19	MVCB_1407	CL 70I SUR 18L 33	MARIA ELSA TORRES	SI / NO		$11.478.383,90	28/11/2020	EN FASE DE VALIDACION	28/11/2020	0%	0%	0%	0%	0%
20	MVCB_1409	CL 70I SUR 18L 21	FRAN EDILBERTO CRUZ CANO Y OTRA	SI / NO		$11.460.816,00	27/11/2020	EN FASE DE VALIDACION	27/11/2020	0%	0%	0%	0%	0%

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DEL HÁBITAT

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

PROYECTOS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

INPLAYCO S.A.S.
INGENIEROS CONSTRUCTORES E INTERVENTORES

FECHA		PERIODO No.		DEL	23/11/2020	AL	29/11/2020

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	Realizar la interventorías técnica, jurídica, social, administrativa y financiera, para la ejecución de las obras de mejoramiento de vivienda en la modalidad de habitabilidad en los territorios priorizados por la secretaría distrital de hábitat.
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	Corresponde al Grupo 1 a la ejecución de 254 mejoramientos de vivienda, localizados en 3 localidades: Bosa, Usme y Ciudad Bolívar, esta última localidad incluye cuatro (4) intervenciones de Mejoramientointegral.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		CONTRATO DE OBRA	
CONTRATO No.:	701-2020	CONTRATO No.:	694--2020
PLAZO INICIAL:	6 meses	PLAZO INICIAL:	5 meses
FECHA DE INICIACIÓN:	4 de noviembre de 2020	FECHA DE INICIACIÓN:	4 de noviembre de 2020
**FECHA DE SUSPENSIÓN:	0	**FECHA DE SUSPENSIÓN:	0
**FECHA DE REINICIACIÓN:	0	**FECHA DE REINICIACIÓN:	0
FECHA DE TERMINACIÓN:	3 de mayo de 2021	FECHA DE TERMINACIÓN:	3 de abril 2021
PLAZO ACTUALIZADO:	0	PLAZO ACTUALIZADO:	0
PLAZO TRANSCURRIDO:	0	PLAZO TRANSCURRIDO:	0
VALOR INICIAL :	$ 894,266,952	VALOR INICIAL :	$ 3,724,135,319
VALOR ADICION(ES):	0	VALOR ADICION(ES):	$ -
VALOR ACTUALIZADO:	$ -	VALOR ACTUALIZADO:	$ -
VALOR ANTICIPO:	0	VALOR ANTICIPO:	$ -
VALOR POR PAGAR:	$ -	VALOR POR PAGAR:	$ -
SUPERVISOR:	JUAN CARLOS ARBELAEZ MURILLO	INTERVENTOR:	Gonzalo Liévano Hoyos -INPLAYCO S.A.S.

** Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones y reinicios.

2. CONTROL DE HITOS.

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	FECHA PROGRAMADA	FECHA REAL DE CUMPLIMIENTO	DÍAS DE RETRASO
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)			
1	Validación	4/11/2020	3/04/2021	
2	Entrega de informe de validación	17/11/2020	20/12/2020	
3	Ejecución	17/11/2020	20/12/2020	
		21/12/2020	3/04/2021	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			

***** Inserte las filas que requiera según el número de hitos; teniendo en cuenta que como mínimo se deberán establecer 5 hitos adicionales a los obligatorios de inicio y terminación. Los hitos aprobados por la interventoría se socializarán con el supervisor del contrato para su Vo. Bo. Los Hitos aprobados por la interventoría y SDHT solo se podrán modificar previa novedad contractual que así lo requiera. La matriz de seguimiento hace parte del presente documento.**

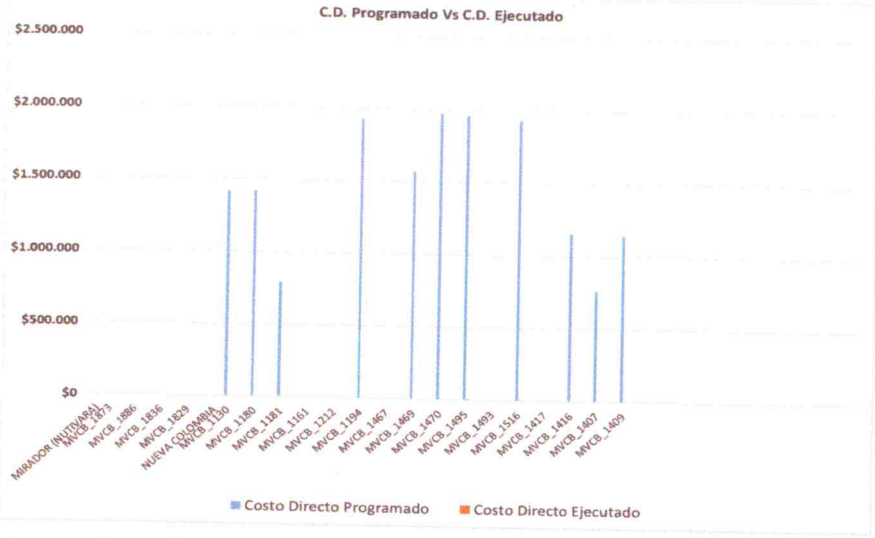
No.	INDICADORES BARRIO O TERRITORIO	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.	$20,224,638.00	0.54%	
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.	$14,699.00	0.00039%	

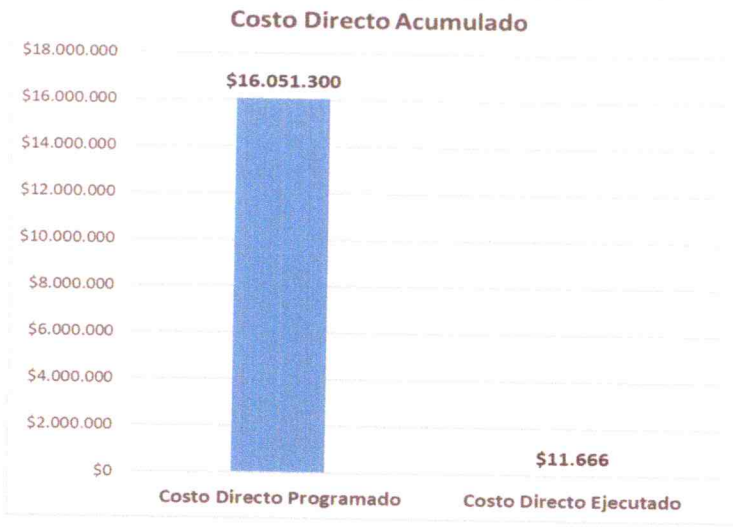
3. ASPECTOS GENERALES INFORME TÉCNICO

Registre los avances y novedades técnicas, sociales, administrati tables y financieras, acompañadas por gráficos, cuadros, fotografías, análisis y comentarios sobre el estad trabajos, en todos sus aspectos en la fase de validación y ejecución de obra.

Fase de validación y apropiación.

Ciudad Bolívar





4- COMPONENTE TECNICO BARRIO O TERRITORIO

ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA. - ESTADO DE AVANCE SEMANAL POR VIVIENDA

BARRIO O TERRITORIO: CIUDAD BOLIVAR - BARRIO NUEVA COLOMBIA

Se revisaron presupuestos producto de las validaciones y se hicieron observaciones al contratista para su corrección.

BARRIO O TERRITORIO: CIUDAD BOLIVAR - BARRIO NUEVA COLOMBIA

1	MVCB_1873	BLANCA FABIOLA LANDAZURI MESA	Vivienda **validada**. Sin aperturar.
2	MVCB_1886	LUZ MARIA ARIZA ARIZA	Vivienda **validada**. Sin aperturar.
3	MVCB_1836	DELIA MARÍA MATEUS ESCAMILLA	Vivienda **validada**. Sin aperturar.
4	MVCB_1829	DIANA PATRICIA PÁEZ FINO	Vivienda **validada**. Sin aperturar.

BARRIO O TERRITORIO: CIUDAD BOLIVAR - BARRIO NUEVA COLOMBIA

5	MVCB_1130	CARMEN JULIA SUAREZ PARADA	Se realizó el protocolo de **apertura** de actividades en la vivienda. Durante el protocolo de apertura se hicieron presentes el personal técnico y social del contratista e interventoría. Los residentes técnicos del contratista e interventoría explican al beneficiario las actividades a ejecutar de acuerdo con los presupuestos aprobados. Se abren las bitácoras con anotación y firma de personal técnico, social y beneficiario.
6	MVCB_1180	BLANCA TERESA CALVO DE GARZON	Se realizó el protocolo de **apertura** de actividades en la vivienda. Durante el protocolo de apertura se hicieron presentes el personal técnico y social del contratista e interventoría. Los residentes técnicos del contratista e interventoría explican al beneficiario las actividades a ejecutar de acuerdo con los presupuestos aprobados. Se abren las bitácoras con anotación y firma de personal técnico, social y beneficiario.
7	MVCB_1181	ALBERTO ULLOA ULLOA	Se realizó el protocolo de **apertura** de actividades en la vivienda. Durante el protocolo de apertura se hicieron presentes el personal técnico y social del contratista e interventoría. Los residentes técnicos del contratista e interventoría explican al beneficiario las actividades a ejecutar de acuerdo con los presupuestos aprobados. Se abren las bitácoras con anotación y firma de personal técnico, social y beneficiario.
8	MVCB_1161	MARIA ROSA ELENA BECERRA SEGURA	Vivienda **validada**. Se realizó visita en compañía de supervisores de la Secretaría del Habitat, en la cual se les expuso las razones técnicas por las cuales se estima necesario adecuar y/o **hacer mejoramiento en la cubiertas de la vivienda.**

9	MVCB_1212	HERNAN LOPEZ	Vivienda **validada**. Se realizó visita en compañía de supervisores de la Secretaría del Habitat, en la cual se les expuso las razones técnicas por las cuales se estima necesario adecuar y/o **hacer mejoramiento en la cubiertas de la vivienda.**
10	MVCB_1194	VICTOR HUGO WILCHES BERNA	Se realizó el protocolo de **apertura** de actividades en la vivienda. Durante el protocolo de apertura se hicieron presentes el personal técnico y social del contratista e interventoría. Los residentes técnicos del contratista e interventoría explican al beneficiario las actividades a ejecutar de acuerdo con los presupuestos aprobados. Se abren las bitácoras con anotación y firma de personal técnico, social y beneficiario.
11	MVCB_1467	TERESA DE JESUS OLIVOS DE BLANCO	Vivienda **validada**. Se realizó visita en compañía de supervisores de la Secretaría del Habitat, en la cual se les expuso las razones técnicas por las cuales se estima necesario adecuar y/o **hacer mejoramiento en la cubiertas de la vivienda.**
12	MVCB_1469	JORGE SANCHEZ FORERO	Se realizó el protocolo de **apertura** de actividades en la vivienda. Durante el protocolo de apertura se hicieron presentes el personal técnico y social del contratista e interventoría. Los residentes técnicos del contratista e interventoría explican al beneficiario las actividades a ejecutar de acuerdo con los presupuestos aprobados. Se abren las bitácoras con anotación y firma de personal técnico, social y beneficiario.
13	MVCB_1470	ANA SILVIA CHACON	Se realizó el protocolo de **apertura** de actividades en la vivienda. Durante el protocolo de apertura se hicieron presentes el personal técnico y social del contratista e interventoría. Los residentes técnicos del contratista e interventoría explican al beneficiario las actividades a ejecutar de acuerdo con los presupuestos aprobados. Se abren las bitácoras con anotación y firma de personal técnico, social y beneficiario.
14	MVCB_1495	YACQUELINE RADA MOJICA	Se realizó el protocolo de **apertura** de actividades en la vivienda. Durante el protocolo de apertura se hicieron presentes el personal técnico y social del contratista e interventoría. Los residentes técnicos del contratista e interventoría explican al beneficiario las actividades a ejecutar de acuerdo con los presupuestos aprobados. Se abren las bitácoras con anotación y firma de personal técnico, social y beneficiario. Se evidencia avance de obra: Se acopian arena de peña y cemento; se preparan superficies para alistado de pisos.
15	MVCB_1493	MARIA ELENA ALCIRA GARZON CASALLAS	Vivienda **validada**. Sin aperturar.
16	MVCB_1516	BERTHA CECILIA MOJICA RUIZ	Se realizó el protocolo de **apertura** de actividades en la vivienda. Durante el protocolo de apertura se hicieron presentes el personal técnico y social del contratista e interventoría. Los residentes técnicos del contratista e interventoría explican al beneficiario las actividades a ejecutar de acuerdo con los presupuestos aprobados. Se abren las bitácoras con anotación y firma de personal técnico, social y beneficiario. Se evidencia avance de obras: Se acopian arena de peña y cemento. Demolición de enchapes de pisos en zona de comedor; demolición de enchapes de pisos y muros en baño y zona de lavandería.
17	MVCB_1417	DIANA MARCELA PARRA BALLESTEROS	Personal tanto técnica como social de la interventoría y del contratista, visitaron esta vivienda, con el fin de ejecutar la etapa de **validación** y/o priorización de las actividades de mejoramiento a ejecutar en el inmueble. Se efectuaron mediciones de las diferentes áreas a priorizar y se dejó registro fotográfico del estado inicial de las posibles áreas a intervenir. Se espera el presupuesto de acuerdo con las actividades priorizadas. La vivienda cuenta con 1 baño en muy malas condiciones, el cual consta de área de ducha y sanitario con muros en pañete y pintura, pisos en mortero esmaltado; el lavamanos se encuentra fuera del baño en la parte exterior de la casa. La cocina tiene enchape de muros en buen estado y pisos en mortero esmaltado; el mueble de lavaplatos es un lavamanos de fibra de vidrio. La lavadora está dentro del área de cocina lo cual causa incomodidad en las labores de cocina. El acabado de piso de toda el área de la casa es en mortero esmaltado, no tiene cielo raso , pintura de muros en mal estado.
18	MVCB_1416	ANA CENETH TORRES ROJAS	Se realizó el protocolo de **apertura** de actividades en la vivienda. Durante el protocolo de apertura se hicieron presentes el personal técnico y social del contratista e interventoría. Los residentes técnicos del contratista e interventoría explican al beneficiario las actividades a ejecutar de acuerdo con los presupuestos aprobados. Se abren las bitácoras con anotación y firma de personal técnico, social y beneficiario.
19	MVCB_1407	MARIA ELSA TORRES	Se realizó el protocolo de **apertura** de actividades en la vivienda. Durante el protocolo de apertura se hicieron presentes el personal técnico y social del contratista e interventoría. Los residentes técnicos del contratista e interventoría explican al beneficiario las actividades a ejecutar de acuerdo con los presupuestos aprobados. Se abren las bitácoras con anotación y firma de personal técnico, social y beneficiario.
20	MVCB_1409	FRAN EDILBERTO CRUZ CANO Y OTRA	Se realizó el protocolo de **apertura** de actividades en la vivienda. Durante el protocolo de apertura se hicieron presentes el personal técnico y social del contratista e interventoría. Los residentes técnicos del contratista e interventoría explican al beneficiario las actividades a ejecutar de acuerdo con los presupuestos aprobados. Se abren las bitácoras con anotación y firma de personal técnico, social y beneficiario.

5. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA - PLAN DE MEJORA

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA
Se realizó informe técnico donde se expusieron las razones técnicas, poniéndolas en consideración de la supervisión de la Secretaría del Habitat, con el fin que se aprueben las mejoras en las cubiertas de las viviendas identificadas con los MVCB 1161, MVCB 1212 y MVCB 1467	Director y residente de interventoria	30/11/2020
En conjunto con el contratista y esta interventoría se realizaran y supervisaran los respectivos presupuestos iniciales de obra, también se definirán posibles ajustes a las áreas establecidas e indicadas inicialmente en cada uno de los expedientes de los beneficiaros del programa de mejoramiento de vivienda	Residente de interventoria	30/11/2020

6. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

La vivienda identificada con MVCB_1467: CL 70H SUR 18J 70 - TERESA DE JESUS OLIVOS DE BLANCO, presenta filtraciones en cubierta; esta cubierta cumple funciones de terraza transitable, por lo cual se hace necesario buscar una solución con un manto asfáltico y protegerlo del tráfico peatonal.

7. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR: Por favor realice la descripción general del estado del contrato y según aplique informe sobre: actividades realizadas en la semana, control de lluvias, compra y suministro de materiales, mano de obra, subcontratos y tramites ante las diferentes empresas prestadoras de servicios, entre otros. Anexe las actas de seguimiento realizadas en la semana correspondiente al periodo del informe.

Barrio o Territorio: Ciudad Bolivar

En el presente periodo se valido el MVBC_1417 que había quedado pendiente la semana anterior, por no encontrarse el beneficiario; se identifican los espacios a intervenir, se le informa al propietario sobre las intervenciones que se realizaran y se toman fotografías del estado actual de la vivienda y efectuando mediciones de las posibles áreas a intervenir.

Se presentaron fuertes lluvias en el sector, que ocasionaron grandes escorrentías en las vías.

A la fecha del presente informe se han aperturado actividades de mejoramiento en 11 viviendas del barrio Nueva Colombia. Se iniciaron actividades de mejoramiento en los MV 1495 y MV 1516, avanzando en actividades de demolición de enchapes de piso y pared, alistado de pisos y pañete de muro. Se está en etapa de apertura o inicio de actividades en las demás viviendas validadas la semana anterior.

8. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA

(SE ADJUNTA REGISTRO FOTOGRAFICO)

REGISTRO FOTOGRÁFICO



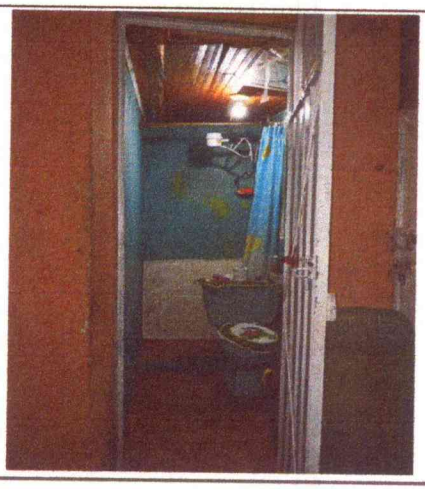
FECHA	sábado, 28 de noviembre de 2020
DESCRIPCION MVCB 1407	
Apertura de vivienda	



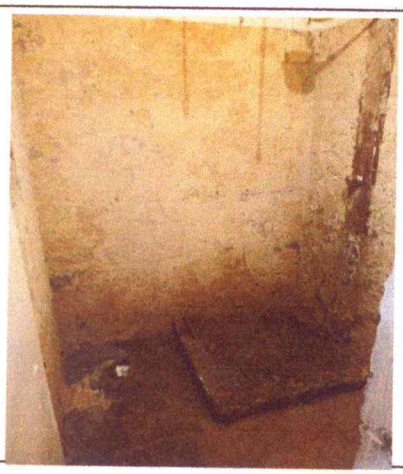
FECHA	sábado, 28 de noviembre de 2020
DESCRIPCION MVCB 1470	
Apertura de vivienda	



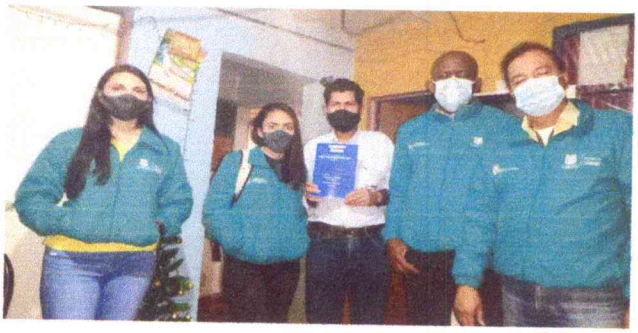
FECHA	viernes, 27 de noviembre de 2020
DESCRIPCION MVCB 1516	
Avance obra en zona de lavandería	



FECHA	viernes, 27 de noviembre de 2020
DESCRIPCION MVCB 1417	
Validación de vivienda	



FECHA	viernes, 27 de noviembre de 2020
DESCRIPCION MVCB 1516	
Avance de obra en baño	

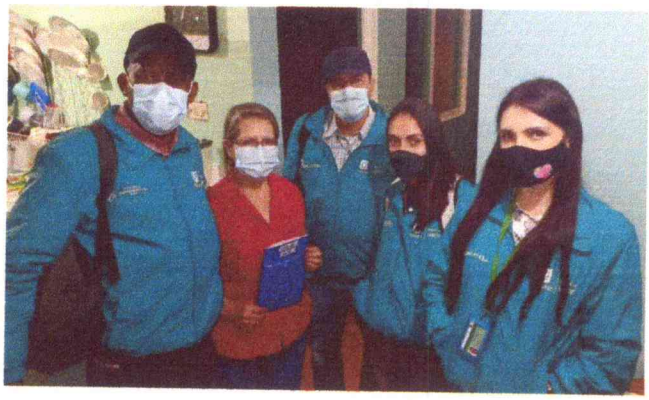


FECHA	viernes, 27 de noviembre de 2020
DESCRIPCION MVCB 1181	
Apertura de vivienda	

REGISTRO FOTOGRÁFICO



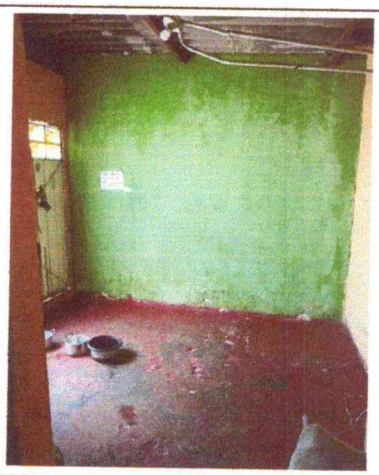
FECHA	miércoles, 25 de noviembre de 2020
DESCRIPCION MVCB 1516	
Apertura de vivienda	



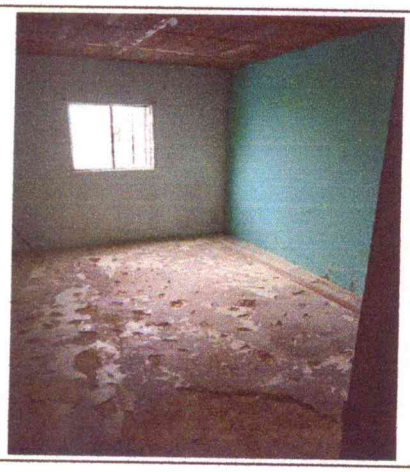
FECHA	jueves, 26 de noviembre de 2020
DESCRIPCION MVCB 1180	
Apertura de vivienda	



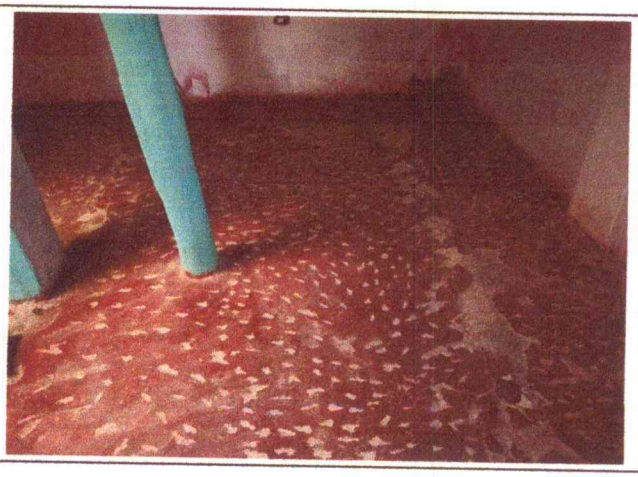
FECHA	miércoles, 25 de noviembre de 2020
DESCRIPCION MVCB 1495	
Apertura de vivienda	



FECHA	viernes, 27 de noviembre de 2020
DESCRIPCION MVCB 1417	
Validación	



FECHA	jueves, 26 de noviembre de 2020
DESCRIPCION MVCB 1495	
Avance de obra	



FECHA	jueves, 26 de noviembre de 2020
DESCRIPCION MVCB 1495	
Avance de obra	

INPLAYCO S.A.S.
INGENIEROS CONSTRUCTORES E INTERVENTORES

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

YILBER VARGAS ORTIZ TECNICO			
No.	**ID_DMV**	**Dirección**	**Nombres y apellidos**
1	MVJA_2992	KR 18 N BIS 61C 21 SUR	ISAURA AREVALO MALAGON
2	MVJA_3141	KR 18P 62 A 30 SUR MJ	GLORIA CRISTINA GUTIERREZ GARZON
3	MVJA_3146	KR 18P 62A 45 SUR MJ	CLARA INES GIL BAEZ
4	MVJA_3335	KR 18P BIS B 62A 48 SUR MJ	MYRIAM PATRICIA SARMIENTO APONTE
5	MVJA_3314	KR 18P BIS B 61D 36 SUR	MARIA OLMA MOLANO ROMERO
6	MVJA_3239	KR 18P BIS A 61C 22 SUR MJ	NATIVIDAD SILDANA CELYS VIUDA DE GARCIA
7	MVJA_0259	CL 61D SUR 18P 12 IN 3 MJ1	ALBA ROSA HURTADO CAICEDO
8	MVJA_3223	KR 18P BIS A 61A 55 SUR	MYRIAM AMPARO GÓMEZ DE GALVIS
9	MVJA_3231	KR 18P BIS A 61B 12 SUR MJ	SOFIA MORENO
10	MVJA_3119	KR 18P 61A 67 SUR MJ	LUZ YANID PADUA
11	MVJA_3125	KR 18P 61 A 76 SUR MJ	MARIA AURORA RENGIFO
12	MVJA_2981	KR 18N BIS 61A 62 SUR	LEONOR TOVAR BARRERO
13	MVJA_2812	KR 18M BIS 61C 29 SUR	ANDREA JENNIFFER ACOSTA MENDIVELSO
14	MVJA_0186	CL 61C SUR 18N 03	ISABEL ARDILA VARGAS
15	MVJA_2909	KR 18N 61C 27 SUR	BLANCA CECILIA ALFONSO BOHORQUEZ
16	MVJA_2672	KR 18M 61 15 SUR MJ	CARLOS OLIMPO SEGURA GUERRERO

Subsecretaria de Coordinacion Operativa
Subdireccion de Barrios
Seguimiento ejecución proyectos de Mejoramiento de Vivienda - Habitabilidad

Proyecto mejoramiento de vivienda - AVANCE EJECUCIÓN SEMANAL

Fecha: **29-nov-20**

Consorcio mejoramiento EP 2020

Contratato de obra	694-2020			Plazo	Cinco (5) meses
Objeto	Contratar la ejecución de las obras de mejoramiento de vivienda en la modalidad de habitabilidad de los proyectos estructurados en los territorios priorizados por la Secretaria Distrital de Habitat. Grupo I			Acta de inicio	4 de noviembre de 2020
CDP No.	No. 914 del 14 de julio de 2020	CRP No.		Valor del contrato	TRES MIL SETECIENTOS VEINTICUATRO MILLONES CIENTO TREINTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS DIEZ Y NUEVE PESOS ($3.724.135.319) M/Cte

Gonzalo Llevano Hoyos -INPLAYCO S.A.S.

Contratato de interventoría	701-2020			Plazo	Seis (6) meses
Objeto	Realizar la interventorias técnica, jurídica, social, administrativa y financiera, para la ejecución de las obras de mejoramiento de vivienda en la modalidad de habitabilidad en los territorios priorizados por la secretaría distrital de hábitat.			Acta de inicio	04 de noviembre 2020
CDP No	No. 892 del 14 de julio de 2020	CRP No.		Valor del contrato	OCHOCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS M/CTE ($894.285.952),

Fase 1: Validación de la información entregada por el la SDHT									Fase 2: Ejecución de obras				
					Validación				Ejecución				
Territorio o barrio a intervenir	CIUDAD BOLIVAR	Barrios	Predios	Total Predios	Validada	V/Por Validar		V/Modificada	En Ejecución	Terminadas	Por Ejecutar	% de Avance	Acta de Entrega a Satisfacción
		ALTOS DE JALISCO	11	16	16	0		0	16	0	0	0,00%	0
Arq o Ing. Responsable		LA ESCALA	1		0	0		1	0	0	0	0,00%	0
Técnico Responsable	CRISTIAN VELASCO	ROCIO ALTOS DEL SUR	4		0	0		0	0	0	0	0,00%	0
		0	0		0	0		0	0	0	0	0,00%	0
	Subtotal		16	16	16	0		0	16	0	0	0,00%	0

AVANCE DE EJECUCIÓN SEMANAL

Proyecto Jerusalen 2				FASE I			Tiempo Programacion			NOVIEMBRE				
No.	ID_DMV	Dirección	Nombres y apellidos	V/ Validada	V/ Modificada	V/Inicial	Fecha inicio	Fecha terminada	F. inicio	SEMANA DEL 4 AL 8	SEMANA DEL 9 AL 15	SEMANA DEL 16AL 22	SEMANA DEL 23 AL 29	SEMANA DEL 1 AL 06
										1 semana	2 semana	3 semana	4 semana	5 semana
ALTOS DE JALISCO														
1	MVJA_2992	KR 18 N BIS 61C 21 SUR	ISAURA AREVALO MALAGON	SI / NO		$11.478.755	27/11/2020	EN FASE DE VALIDACION	27/11/2020	0%	0%	0%	0%	0%
2	MVJA_3141	KR 18P 62 A 30 SUR MJ	GLORIA CRISTINA GUTIERREZ GARZON	SI / NO		$11.433.514	26/11/2020	EN FASE DE VALIDACION	26/11/2020	0%	0%	0%	0%	0%
3	MVJA_3146	KR 18P 62A 45 SUR MJ	CLARA INES GIL BAEZ	SI / NO		$11.428.313	26/11/2020	EN FASE DE VALIDACION	26/11/2020	0%	0%	0%	0%	0%
4	MVJA_3335	KR 18P BIS B 62A 48 SUR MJ	MYRIAM PATRICIA SARMIENTO APONTE	SI / NO		$11.177.053	26/11/2020	EN FASE DE VALIDACION	26/11/2020	0%	0%	0%	0%	0%
5	MVJA_3314	KR 18P BIS B 61D 36 SUR	MARIA OLMA MOLANO ROMERO	SI / NO		$11.814.493	26/11/2020	EN FASE DE VALIDACION	26/11/2020	0%	0%	0%	0%	0%
6	MVJA_3239	KR 18P BIS A 61C 22 SUR MJ	NATIVIDAD SILDANA CELYS VIUDA DE GARCIA	SI / NO		$11.459.853	EN FASE DE VALIDACION	EN FASE DE VALIDACION	EN FASE DE VALIDACION	0%	0%	0%	0%	0%
7	MVJA_0259	CL 61D SUR 18P 12 IN 3 MJ1	ALBA ROSA HURTADO CAICEDO	SI / NO		$11.264.898	24/11/2020	EN FASE DE VALIDACION	24/11/2020	0%	0%	0%	0%	0%
8	MVJA_3223	KR 18P BIS A 61A 55 SUR	MYRIAM AMPARO GÓMEZ DE GALVIS	SI / NO		$11.811.986	27/11/2020	EN FASE DE VALIDACION	27/11/2020	0%	0%	0%	0%	0%
9	MVJA_3231	KR 18P BIS A 61B 12 SUR MJ	SOFIA MORENO	SI / NO		$11.630.690	24/11/2020	EN FASE DE VALIDACION	24/11/2020	0%	0%	0%	0%	0%
10	MVJA_3119	KR 18P 61A 67 SUR MJ	LUZ YANID PADUA	SI / NO		$7.121.360	24/11/2020	EN FASE DE VALIDACION	24/11/2020	0%	0%	0%	0%	0%
11	MVJA_3125	KR 18P 61 A 76 SUR MJ	MARIA AURORA RENGIFO	SI / NO		$9.222.769	24/11/2020	EN FASE DE VALIDACION	24/11/2020	0%	0%	0%	0%	0%
ROCIO ALTOS DEL SUR														
12	MVJA_2981	KR 18N BIS 61A 62 SUR	LEONOR TOVAR BARRERO	SI / NO		$11.825.816	27/11/2020	EN FASE DE VALIDACION	27/11/2020	0%	0%	0%	0%	0%
13	MVJA_2812	KR 18M BIS 61C 29 SUR	ANDREA JENNIFFER ACOSTA MENDIVELSO	SI / NO		$10.471.857	27/11/2020	EN FASE DE VALIDACION	27/11/2020	0%	0%	0%	0%	0%
14	MVJA_0186	CL 61C SUR 18N 03	ISABEL ARDILA VARGAS	SI / NO		$8.994.273	27/11/2020	EN FASE DE VALIDACION	27/11/2020	0%	0%	0%	0%	0%
15	MVJA_2909	KR 18N 61C 27 SUR	BLANCA CECILIA ALFONSO BOHORQUEZ	SI / NO		$11.742.586	27/11/2020	EN FASE DE VALIDACION	27/11/2020	0%	0%	0%	0%	0%
LA ESCALA														
16	MVJA_2672	KR 18M 61 15 SUR MJ	CARLOS OLIMPO SEGURA GUERRERO	SI / NO		$11.793.878	26/11/2020	EN FASE DE VALIDACION	26/11/2020	0%	0%	0%	0%	0%

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DEL HÁBITAT

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

PROYECTOS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

INPLAYCO S.A.S.
INGENIEROS CONSTRUCTORES E INTERVENTORES

FECHA	29/11/2020	PERIODO No.	1	DEL	23/11/2020	AL	29/11/2020

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	Realizar la interventorías técnica, jurídica, social, administrativa y financiera, para la ejecución de las obras de mejoramiento de vivienda en la modalidad de habitabilidad en los territorios priorizados por la secretaría distrital de hábitat.
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	Corresponde al Grupo 1 a la ejecución de 254 mejoramientos de vivienda, localizados en 3 localidades: Bosa, Usme y Ciudad Bolívar, esta última localidad incluye cuatro (4) Intervenciones de MejoramientoIntegral.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		CONTRATO DE OBRA	
CONTRATO No.:	701-2020	CONTRATO No.:	694--2020
PLAZO INICIAL:	6 meses	PLAZO INICIAL :	5 meses
FECHA DE INICIACIÓN:	4 de noviembre de 2020	FECHA DE INICIACIÓN:	4 de noviembre de 2020
**FECHA DE SUSPENSIÓN:	0	**FECHA DE SUSPENSIÓN:	0
**FECHA DE REINICIACIÓN:	0	**FECHA DE REINICIACIÓN:	0
FECHA DE TERMINACIÓN:	3 de mayo de 2021	FECHA DE TERMINACIÓN:	3 de abril 2021
PLAZO ACTUALIZADO:	0	PLAZO ACTUALIZADO:	0
PLAZO TRANSCURRIDO:	0	PLAZO TRANSCURRIDO:	0
VALOR INICIAL :	$ 894,285,952	VALOR INICIAL :	$ 3,724,135,319
VALOR ADICION(ES):	0	VALOR ADICION(ES):	$ -
VALOR ACTUALIZADO:	$ -	VALOR ACTUALIZADO:	$ -
VALOR ANTICIPO:	0	VALOR ANTICIPO:	$ -
VALOR POR PAGAR:	$ -	VALOR POR PAGAR:	$ -
SUPERVISOR:	JUAN CARLOS ARBELAEZ MURILLO	INTERVENTOR:	Gonzalo Lievano Hoyos -INPLAYCO S.A.S.

** Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones y reinicios.

2. CONTROL DE HITOS.

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	FECHA PROGRAMADA	FECHA REAL DE CUMPLIMIENTO	DÍAS DE RETRASO
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	4/11/2020	3/04/2021	-150
1	Validación			
2	Entrega de informe de validación			
3	Ejecución			
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			

***** Inserte las filas que requiera según el número de hitos; teniendo en cuenta que como mínimo se deberán establecer 5 hitos adicionales a los obligatorios de inicio y terminación. Los hitos aprobados por la interventoría se socializarán con el supervisor del contrato para su Vo. Bo. Los Hitos aprobados por la interventoría y SDHT solo se podrán modificar previa novedad contractual que así lo requiera. La matriz ded segimiento hace parte del presente documento.**

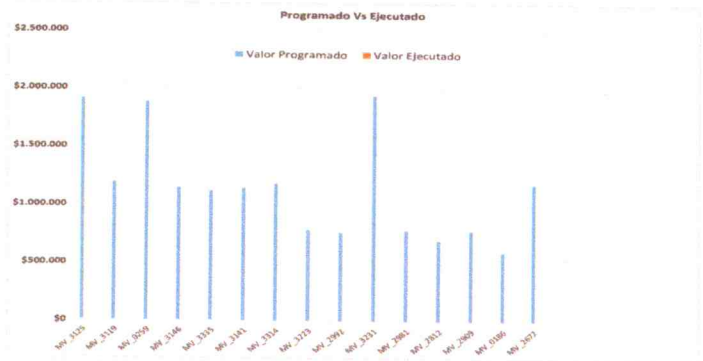
No.	INDICADORES BARRIO O TERRITORIO	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.	$21,539,431.62	0.58%	
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.	$0.00	0.00%	

3. ASPECTOS GENERALES INFORME TÉCNICO

Registre los avances y novedades técnicas, sociales, administrativas, contables y financieras, acompañadas por gráficos, cuadros, fotografías, análisis y comentarios sobre el estado de los trabajos, en todos sus aspectos en la fase de validación y ejecución de obra.

Fase de validación y apropiación.

CIUDAD BOLIVAR





4- COMPONENTE TECNICO BARRIO O TERRITORIO

ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA. - ESTADO DE AVANCE SEMANAL POR VIVIENDA

BARRIO O TERRITORIO

FECHA: 21-NOV-2020

		ALTOS DE JALISCO	
1	MVJA_3141	GLORIA CRISTINA GUTIERREZ GARZON	En conjunto con el contratista, esta interventoría y el maestro de obra se hace apertura de la vivienda para dar inicio de a las obras
2	MVJA_2992	ISAURA AREVALO MALAGON	En conjunto con el contratista, esta interventoría y el maestro de obra se hace apertura de la vivienda para dar inicio de a las obras
3	MVJA_3146	CLARA INES GIL BAEZ	En conjunto con el contratista, esta interventoría y el maestro de obra se hace apertura de la vivienda para dar inicio de a las obras
4	MVJA_3335	MYRIAM PATRICIA SARMIENTO APONTE	En conjunto con el contratista, esta interventoría y el maestro de obra se hace apertura de la vivienda para dar inicio de a las obras
5	MVJA_3314	MARIA OLMA MOLANO ROMERO	En conjunto con el contratista, esta interventoría y el maestro de obra se hace apertura de la vivienda para dar inicio de a las obras
6	MVJA_3239	NATIVIDAD SILDANA CELYS VIUDA DE GARCIA	Se hace validación en la vivienda, se definen espacios a intervenir, se hace levantamiento arquitectonico para calculo de cantidades de obra
7	MVJA_0259	ALBA ROSA HURTADO CAICEDO	En conjunto con el contratista, esta interventoría y el maestro de obra se hace apertura de la vivienda para dar inicio de a las obras
8	MVJA_3223	MYRIAM AMPARO GÓMEZ DE GALVIS	En conjunto con el contratista, esta interventoría y el maestro de obra se hace apertura de la vivienda para dar inicio de a las obras
9	MVJA_3231	SOFIA MORENO	En conjunto con el contratista, esta interventoría y el maestro de obra se hace apertura de la vivienda para dar inicio de a las obras
10	MVJA_3119	LUZ YANID PADUA	En conjunto con el contratista, esta interventoría y el maestro de obra se hace apertura de la vivienda para dar inicio de a las obras
11	MVJA_3125	MARIA AURORA RENGIFO	En conjunto con el contratista, esta interventoría y el maestro de obra se hace apertura de la vivienda para dar inicio de a las obras
		ROCIO ALTOS DEL SUR	
12	MVJA_2981	LEONOR TOVAR BARRERO	En conjunto con el contratista, esta interventoría y el maestro de obra se hace apertura de la vivienda para dar inicio de a las obras
13	MVJA_2909	BLANCA CECILIA ALFONSO BOHORQUEZ	En conjunto con el contratista, esta interventoría y el maestro de obra se hace apertura de la vivienda para dar inicio de a las obras
14	MVJA_2812	ANDREA JENNIFFER ACOSTA MENDIVELSO	En conjunto con el contratista, esta interventoría y el maestro de obra se hace apertura de la vivienda para dar inicio de a las obras
15	MVJA_0186	ISABEL ARDILA VARGAS	En conjunto con el contratista, esta interventoría y el maestro de obra se hace apertura de la vivienda para dar inicio de a las obras
		LA ESCALA	
16	MVJA_2672	CARLOS OLIMPO SEGURA GUERRERO	En conjunto con el contratista, esta interventoría y el maestro de obra se hace apertura de la vivienda para dar inicio de a las obras

5. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA - PLAN DE MEJORA

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA
En conjunto con el contratista y esta interventoría se realizaran y supervisaran los respectivos presupuestos iniciales de obra, tambien se definiran posibles ajustes a las areas establecidas e indicadas inicialmente en cada uno de los expedientes de los beneficiaros del programa de mejoramiento de vivienda	Ins. Cristian Velasco	

6. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

Se informa que en algunas de las viviendas se presentan mejoras en los acabados finales realizadas por los beneficiarios, por lo tanto se deside intervenir otros espacios en conjunto con el contratista garantizando una adecuada habitabilidad

7. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR: Por favor realice la descripción general del estado del contrato y según aplique informe sobre: actividades realizadas en la semana, control de lluvias, compra y suministro de materiales, mano de obra, subcontratos y tramites ante las diferentes empresas prestadoras de servicios, entre otros. Anexe las actas de seguimiento realizadas en la semana correspondiente al periodo del informe.

Barrio o Territorio:_____

8. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA

REGISTRO FOTOGRÁFICO



FECHA	lunes, 23 de noviembre de 2020
DESCRIPCION MVJA_2992	
Estado baño	



FECHA	lunes, 23 de noviembre de 2020
DESCRIPCION MVJA_2992	
Estado cocina	



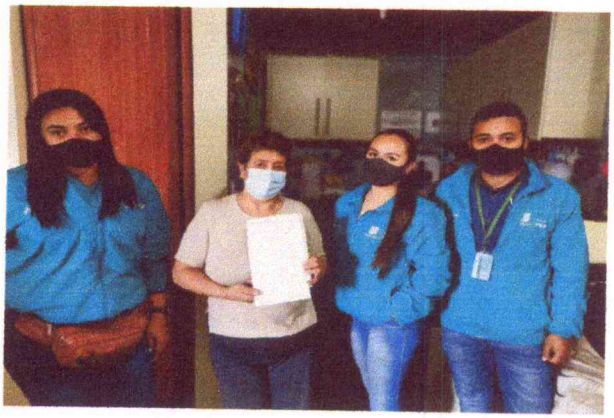
FECHA	lunes, 23 de noviembre de 2020
DESCRIPCION MVJA_2992	
Estado pátio	



FECHA	lunes, 23 de noviembre de 2020
DESCRIPCION MVJA_2992	
Estado sala	



FECHA	martes, 24 de noviembre de 2020
DESCRIPCION MVJA_0259	
Apertura de vivienda	



FECHA	jueves, 26 de noviembre de 2020
DESCRIPCION MVJA_3146	
Apertura de vivienda	

INPLAYCO S.A.S.
INGENIEROS CONSTRUCTORES E INTERVENTORES

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

DAVID OSPINA
TECNICO

No.	ID_DMV	Dirección	Nombres y apellidos
1	MVJA_0723	CL 63 SUR 18K 14	VICTOR MANUEL SAMORA HERNANDEZ
2	MVJA_0898	CL 63B SUR 18L 53	EFIGENIA GUIZA DE SANCHEZ
3	MVJA_0899	CL 63B SUR 18L 61	DORIS AYDEE HERRERA OTALORA
4	MVJA_0970	CL 63D SUR 18L 02	DORIS CUESTA DE RODRIGUEZ
5	MVJA_2741	KR 18M 62A 44 SUR	CARLOS ALBERTO MUÑETON FRANCO
6	MVJA_2729	KR 18M 62A 07 SUR	JOSE IGNACIO TAO IBARRA
7	MVJA_0544	CL 62A SUR 18M 09	MERCEDES RIAÑO PARRA
8	MVJA_0567	CL 62A SUR 18M 41 IN 9	MARIA DEL ROSARIO RODRIGUEZ
9	MVJA_3309	KR 18P BIS B 61D 25 SUR	TEOFILO MORALES TURGA Y OTRA
10	MVJA_3366	KR 18Q 61C 34 SUR	EDILMA ALCIRA CASTILLO
11	MVJA_4350	TV 18Q BIS C 61B 87 SUR	MARÍA BENDITA REDONDO CASTIBLANCO
12	MVJA_2660	KR 18L BIS A 62A 39 SUR	MANUEL EDUARDO RODRIGUEZ PRIETO
13	MVJA_4333	TV 18Q BIS C 61B 45 SUR	BEATRIZ CABRALES ACERO
14	MVJA_0890	DG 69D SUR 18J 15	MARIA ANTONIA SANTOS CORREDOR DE RAMIREZ
15	MVJA_0530	CL 62A SUR 18L 07	LUIS ALIRIO LÓPEZ DÍAZ
16	MVJA_4375	TV 18R 61B 41 SUR	FERNANDO TORRES Y OTRA

Subsecretaria de Coordinacion Operativa
Subdireccion de Barrios
Seguimiento ejecución proyectos de Mejoramiento de Vivienda - Habitabilidad

Proyecto mejoramiento de vivienda - AVANCE EJECUCIÓN SEMANAL

Fecha: **29-nov-20**

Consorcio mejoramiento EP 2020 - Contratista de obra

Contratato de obra	**694-2020**			**Plazo**	Cinco (5) meses
Objeto	Contratar la ejecución de las obras de mejoramiento de vivienda en la modalidad de habitabilidad de los proyectos estructurados en los territorios priorizados por la Secretaria Distrital de Habitat. Grupo I			**Acta de inicio**	4 de noviembre de 2020
CDP No.	**No. 914 del 14 de julio de 2020**	**CRP No.**		**Valor del contrato**	**TRES MIL SETECIENTOS VEINTICUATRO MILLONES CIENTO TREINTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS DIEZ Y NUEVE PESOS ($3.724.135.319) M/Cte**

Gonzalo Lievano Hoyos -INPLAYCO S.A.S.

Contratato de interventoría	**701-2020**			**Plazo**	Seis (6) meses
Objeto	Realizar la interventorias técnica, jurídica, social, administrativa y financiera, para la ejecución de las obras de mejoramiento de vivienda en la modalidad de habitabilidad en los territorios priorizados por la secretaría distrital de hábitat.			**Acta de inicio**	04 de noviembre 2020
CDP No	**No. 892 del 14 de julio de 2020**	**CRP No.**		**Valor del contrato**	**OCHOCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS M/CTE ($894,285.952),**

Fase 1: Validación de la información entregada por el la SDHT

Territorio o barrio a intervenir	CIUDAD BOLIVAR	Barrios	Predios	Total Predios	Validación				Fase 2: Ejecución de obras				
					Validada	V/Por Validar		V/Modificada	En Ejecución	Terminadas	Por Ejecutar	% de Avance	Acta de Entrega a Satisfacción
Arq o Ing. Responsable		LA ESCALA 3ER SECTOR	1	16	1	0		0	0	0	1	0,00%	0
		DOMINGO LAIN II	1		1				0	0	1	0,00%	0
		DOMINGO LAIN I	3		3	0		0	0	0	3	0,00%	0
Técnico Responsable	INSP.ERICK ALVAREZ	ALTOS DE JALISCO	10		10	0		0	0	0	10	0,00%	0
		GIBRALTAR I Y II	1		1	0		0	0	0	1	0,00%	0
Subtotal			16	16	16	0		0	0	0	16	0,00%	0

AVANCE DE EJECUCIÓN SEMANAL

Proyecto				FASE I			Tiempo Programacion			NOVIEMBRE				
No.	ID_DMV	Direccion	Nombres y apellidos	V/ Validada	V/ Modificada	Vfinicial	Fecha inicio	Fecha terminada	F. Inicio	SEMANA DEL 4 AL 8 1 semana	SEMANA DEL 9 AL 15 2 semana	SEMANA DEL 16AL 22 3 semana	SEMANA DEL 23 AL 29 4 semana	SEMANA DEL 30 AL 06 5 semana
DOMINGO LAIN II SECTOR Y CONDOMINIO DEL BOSQUE														
1	MVJA_0723	CL 63 SUR 18K 14	VICTOR MANUEL SAMORA HERNANDEZ	SI / NO		$11.821.595	26/11/2020	EN FASE DE VALIDACION	26/11/2020	0%	0%	0%	0%	0%
DOMINGO LAIN I														
2	MVJA_0898	CL 63B SUR 18L 53	EFIGENIA GUIZA DE SANCHEZ	SI / NO		$11.770.978	24/11/2020	EN FASE DE VALIDACION	24/11/2020	0%	0%	0%	0%	0%
3	MVJA_0899	CL 63B SUR 18L 61	DORIS AYDEE HERRERA OTALORA	SI / NO		$11.058.620	24/11/2020	EN FASE DE VALIDACION	24/11/2020	0%	0%	0%	0%	0%
4	MVJA_0970	CL 63D SUR 18L 02	DORIS CUESTA DE RODRIGUEZ	SI / NO		$11.559.058	25/11/2020	EN FASE DE VALIDACION	25/11/2020	0%	0%	0%	0%	0%
ALTOS DE JALISCO														
5	MVJA_2741	KR 18M 62A 44 SUR	CARLOS ALBERTO MUÑETON FRANCO	SI / NO		$11.816.187	27/11/2020	EN FASE DE VALIDACION	27/11/2020	0%	0%	0%	0%	0%
6	MVJA_2729	KR 18M 62A 07 SUR	JOSE IGNACIO TAO IBARRA	SI / NO		$11.801.634	25/11/2020	EN FASE DE VALIDACION	25/11/2020	0%	0%	0%	0%	0%
7	MVJA_0544	CL 62A SUR 18M 09	MERCEDES RIAÑO PARRA	SI / NO		$11.820.308	24/11/2020	EN FASE DE VALIDACION	24/11/2020	0%	0%	0%	0%	0%
8	MVJA_0567	CL 62A SUR 18M 41 IN 9	MARIA DEL ROSARIO RODRIGUEZ	SI / NO		$11.722.293	25/11/2020	EN FASE DE VALIDACION	25/11/2020	0%	0%	0%	0%	0%
9	MVJA_3309	KR 18P BIS B 61D 25 SUR	TEOFILO MORALES TURGA Y OTRA	SI / NO		$11.799.687	24/11/2020	EN FASE DE VALIDACION	24/11/2020	0%	0%	0%	0%	0%
10	MVJA_3366	KR 18Q 61C 34 SUR	EDILMA ALCIRA CASTILLO	SI / NO		$11.764.716	26/11/2020	EN FASE DE VALIDACION	26/11/2020	0%	0%	0%	0%	0%
11	MVJA_4350	TV 18Q BIS C 61B 87 SUR	MARÍA BENDITA REDONDO CASTIBLANCO	SI / NO		$11.552.262	26/11/2020	EN FASE DE VALIDACION	26/11/2020	0%	0%	0%	0%	0%
12	MVJA_2660	KR 18L BIS A 62A 39 SUR	MANUEL EDUARDO RODRIGUEZ PRIETO	SI / NO		$11.808.234	25/11/2020	EN FASE DE VALIDACION	25/11/2020	0%	0%	0%	0%	0%
13	MVJA_4333	TV 18Q BIS C 61B 45 SUR	BEATRIZ CABRALES ACERO	SI / NO		$11.504.866	27/11/2020	EN FASE DE VALIDACION	27/11/2020	0%	0%	0%	0%	0%
14	MVJA_0890	DG 69D SUR 18J 15	MARIA ANTONIA SANTOS CORREDOR DE RAMIREZ	SI / NO		$10.110.603	25/11/2020	EN FASE DE VALIDACION	25/11/2020	0%	0%	0%	0%	0%
LA ESCALA 3ER SECTOR														
15	MVJA_0530	CL 62A SUR 18L 07	LUIS ALIRIO LÓPEZ DÍAZ	SI / NO		$10.524.980	26/11/2020	EN FASE DE VALIDACION	26/11/2020	0%	0%	0%	0%	0%
GIBRALTAR I Y II														
16	MVJA_4375	TV 18R 61B 41 SUR	FERNANDO TORRES Y OTRA	SI / NO		$7.358.179	26/11/2020	EN FASE DE VALIDACION	26/11/2020	0%	0%	0%	0%	0%

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DEL HÁBITAT

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

PROYECTOS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

INPLAYCO S.A.S.
INGENIERÍAS CONSTRUCTORES E INTERVENTORES

FECHA	29/11/2020	PERIODO No.	1	DEL	23/11/2020	AL	29/11/2020

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	Realizar la interventorías técnica, jurídica, social, administrativa y financiera, para la ejecución de las obras de mejoramiento de vivienda en la modalidad de habitablidad en los territorios priorizados por la secretaría distrital de hábitat.
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	Corresponde al Grupo 1 a la ejecución de 254 mejoramientos de vivienda, localizados en 3 localidades: Bosa, Usme y Ciudad Bolívar, esta última localidad incluye cuatro (4) Intervenciones de MejoramientoIntegral.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		CONTRATO DE OBRA	
CONTRATO No.:	701-2020	CONTRATO No.:	694--2020
PLAZO INICIAL:	6 meses	PLAZO INICIAL:	5 meses
FECHA DE INICIACIÓN:	4 de noviembre de 2020	FECHA DE INICIACIÓN:	4 de noviembre de 2020
**FECHA DE SUSPENSIÓN:	0	**FECHA DE SUSPENSIÓN:	0
**FECHA DE REINICIACIÓN:	0	**FECHA DE REINICIACIÓN:	0
FECHA DE TERMINACIÓN:	3 de mayo de 2021	FECHA DE TERMINACIÓN:	3 de abril 2021
PLAZO ACTUALIZADO:	0	PLAZO ACTUALIZADO:	0
PLAZO TRANSCURRIDO:	0	PLAZO TRANSCURRIDO:	0
VALOR INICIAL :	$ 894,285,952	VALOR INICIAL :	$ 3,724,135,319
VALOR ADICION(ES):	0	VALOR ADICION(ES):	$ -
VALOR ACTUALIZADO:	$ -	VALOR ACTUALIZADO:	$ -
VALOR ANTICIPO:	0	VALOR ANTICIPO:	$ -
VALOR POR PAGAR:	$ -	VALOR POR PAGAR:	$ -
SUPERVISOR:	JUAN CARLOS ARBELAEZ MURILLO	INTERVENTOR:	Gonzalo Lievano Hoyos -INPLAYCO S.A.S.

** Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones y reinicios.

2. CONTROL DE HITOS.

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	FECHA PROGRAMADA	FECHA REAL DE CUMPLIMIENTO	DÍAS DE RETRASO
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	4/11/2020	3/04/2021	
1	Validación			
2	Entrega de informe de validación			
3	Ejecución			
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			

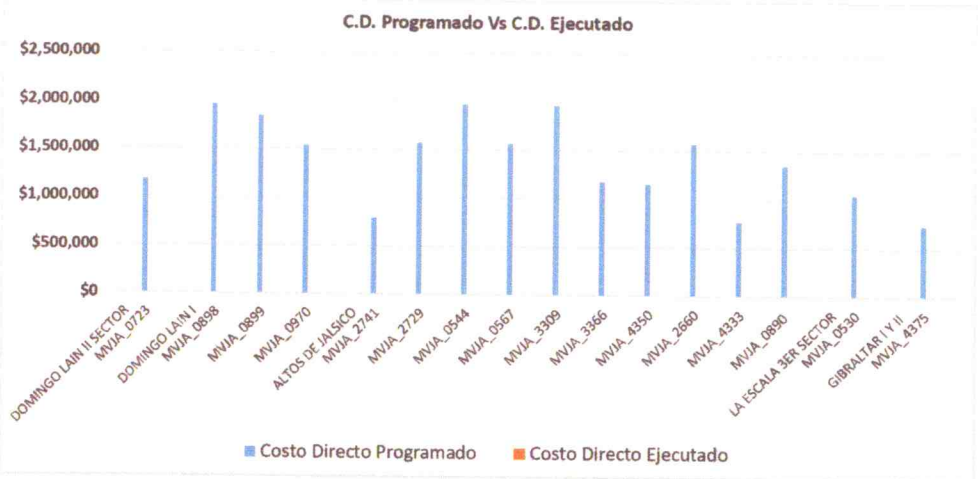
***** Inserte las filas que requiera según el número de hitos; teniendo en cuenta que como mínimo se deberán establecer 5 hitos adicionales a los obligatorios de inicio y terminación. Los hitos aprobados por la interventoría se socializarán con el supervisor del contrato para su Vo. Bo. Los Hitos aprobados por la interventoría y SDHT solo se podrán modificar previa novedad contractual que así lo requiera. La matriz ded segimiento hace parte del presente documento.**

No.	INDICADORES BARRIO O TERRITORIO	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.	$27,970,427.52	0.75%	
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.	$0.00	0.00%	

3. ASPECTOS GENERALES INFORME TÉCNICO

Registre los avances y novedades técnicas, sociales, administrativas, contables y financieras, acompañadas por gráficos, cuadros, fotografías, análisis y comentarios sobre el estado de los trabajos, en todos sus aspectos en la fase de validación y ejecución de obra.

CIUDAD BOLIVAR





4- COMPONENTE TECNICO BARRIO O TERRITORIO

ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA. - ESTADO DE AVANCE SEMANAL POR VIVIENDA

FECHA: 29- NOV -2020

		BARRIO O TERRITORIO - CIUDAD BOLIVAR - DOMINGO LAIN II SECTOR Y CONDOMINIO DEL BOSQUE	
1	MVJA_0723	VICTOR MANUEL SAMORA HERNANDEZ	Se hace validación en la vivienda, se definen espacios a intervenir, se hace levantamiento arquitectonico para calculo de cantidades de obra
		BARRIO O TERRITORIO - CIUDAD BOLIVAR - DOMINGO LAIN I	
2	MVJA_0898	EFIGENIA GUIZA DE SANCHEZ	Se hace validación en la vivienda, se definen espacios a intervenir, se hace levantamiento arquitectonico para calculo de cantidades de obra
3	MVJA_0899	DORIS AYDEE HERRERA OTALORA	Se hace validación en la vivienda, se definen espacios a intervenir, se hace levantamiento arquitectonico para calculo de cantidades de obra
4	MVJA_0970	DORIS CUESTA DE RODRIGUEZ	Se hace validación en la vivienda, se definen espacios a intervenir, se hace levantamiento arquitectonico para calculo de cantidades de obra
		BARRIO O TERRITORIO - CIUDAD BOLIVAR - ALTOS DE JALISCO	
5	MVJA_2741	CARLOS ALBERTO MUÑETON FRANCO	Se hace validación en la vivienda, se definen espacios a intervenir, se hace levantamiento arquitectonico para calculo de cantidades de obra
6	MVJA_2729	JOSE IGNACIO TAO IBARRA	Se hace validación en la vivienda, se definen espacios a intervenir, se hace levantamiento arquitectonico para calculo de cantidades de obra
7	MVJA_0544	MERCEDES RIAÑO PARRA	Se hace validación en la vivienda, se definen espacios a intervenir, se hace levantamiento arquitectonico para calculo de cantidades de obra
8	MVJA_0567	MARIA DEL ROSARIO RODRIGUEZ	Se hace validación en la vivienda, se definen espacios a intervenir, se hace levantamiento arquitectonico para calculo de cantidades de obra
9	MVJA_3309	TEOFILO MORALES TURGA	Se hace validación en la vivienda, se definen espacios a intervenir, se hace levantamiento arquitectonico para calculo de cantidades de obra
10	MVJA_3366	EDILMA ALCIRA CASTILLO	Se hace validación en la vivienda, se definen espacios a intervenir, se hace levantamiento arquitectonico para calculo de cantidades de obra
11	MVJA_4350	MARÍA BENDITA REDONDO CASTIBLANCO	Se hace validación en la vivienda, se definen espacios a intervenir, se hace levantamiento arquitectonico para calculo de cantidades de obra
12	MVJA_2660	MANUEL EDUARDO RODRIGUEZ PRIETO	Se hace validación en la vivienda, se definen espacios a intervenir, se hace levantamiento arquitectonico para calculo de cantidades de obra
13	MVJA_4333	BEATRIZ CABRALES ACERO	Se hace validación en la vivienda, se definen espacios a intervenir, se hace levantamiento arquitectonico para calculo de cantidades de obra
14	MVJA_0890	MARIA ANTONIA SANTOS CORREDOR DE RAMIREZ	Se hace validación en la vivienda, se definen espacios a intervenir, se hace levantamiento arquitectonico para calculo de cantidades de obra
		BARRIO O TERRITORIO - CIUDAD BOLIVAR - LA ESCALA 3ER SECTOR	
15	MVJA_0530	LUIS ALIRIO LÓPEZ DÍAZ	Se hace validación en la vivienda, se definen espacios a intervenir, se hace levantamiento arquitectonico para calculo de cantidades de obra
		BARRIO O TERRITORIO - CIUDAD BOLIVAR - GIBRALTAR I Y II	
16	MVJA_4375	FERNANDO TORRES Y OTRA	Se hace validación en la vivienda, se definen espacios a intervenir, se hace levantamiento arquitectonico para calculo de cantidades de obra

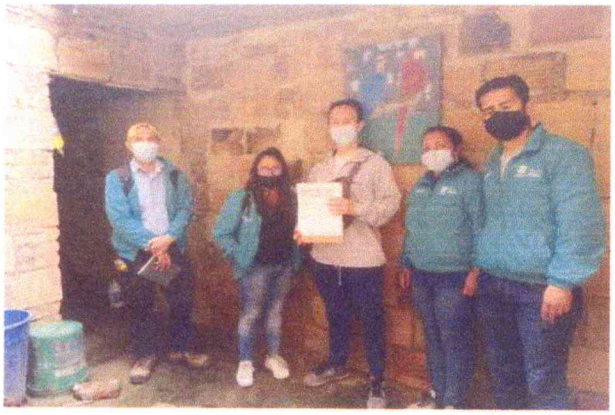
5. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS L USAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR L AUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA - PLAN DE MEJORA		
ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA
En conjunto con el contratista y esta interventoría se realizaran y supervisaran los respectivos presupuestos iniciales de obra, tambien se definiran posibles ajustes a las areas establecidas e indicadas inicialmente en cada uno de los expedientes de los beneficiaros del programa de mejoramiento de vivienda	LUIS DAVID OSPINA GIRALDO	

6. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES
Se informa que en algunas de las viviendas se presentan mejoras en los acabados finales realizadas por los beneficiarios, por lo tanto se deside intervenir otros espacios en conjunto con el contratista garantizando una adecuada habitabilidad

7. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR: Por favor realice la descripción general del estado del contrato y según aplique informe sobre: actividades realizadas en la semana, control de lluvias, compra y suministro de materiales, mano de obra, subcontratos y tramites ante las diferentes empresas prestadoras de servicios, entre otros. Anexe las actas de seguimiento realizadas en la semana correspondiente al periodo del informe.
Barrio o Territorio: CIUDAD BOLIVAR En el presente periodo se haceApertura en 13 viviendas beneficiadas, se Explica en cada vivienda los espacios a intervenir, se le informa a cada propietario sobre las intervenciones que se realizaran por consecuente se realiza apertura de Bitacoras en dode se redacta toda la informacion del MV a intervenir Se presentan lluvias intermitentes en el sector En el MV 3309 se solicita una visita adicional para estudio de cubierta .Para dar solución de mejoramiento se decide intervenir áreas partes principales como lo son habitación, cocina y baño de esta manera se baja el cielo raso existente y se identifican posibles daños en cubierta y se procede a reparar la parte afectada, de esta manera garantizando que la mejora de vivienda realizada sea efectiva , se anexa registro fotográfico

8. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA
SE ADJUNTA REGISTRO FOTOGRAFICO

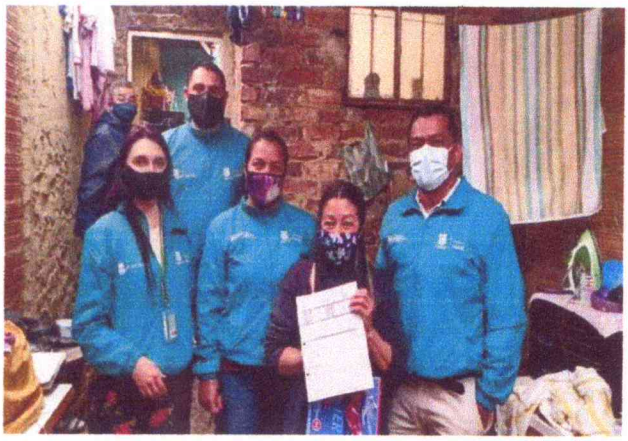
REGISTRO FOTOGRÁFICO



FECHA	jueves, 26 de noviembre de 2020
DESCRIPCION MVJA_0723	
Apertura	



FECHA	martes, 24 de noviembre de 2020
DESCRIPCION MVJA_0898	
Apertura	



FECHA	martes, 24 de noviembre de 2020
DESCRIPCION MVJA_0899	
Apertura	



FECHA	viernes, 27 de noviembre de 2020
DESCRIPCION MVJA_0970	
Apertura	

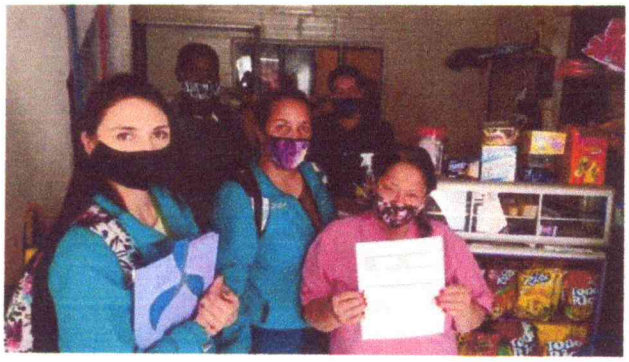


FECHA	viernes, 27 de noviembre de 2020
DESCRIPCION MVJA_2741	
Apertura de vivienda	



FECHA	viernes, 27 de noviembre de 2020
DESCRIPCION MVJA_2729	
Apertura de vivienda	

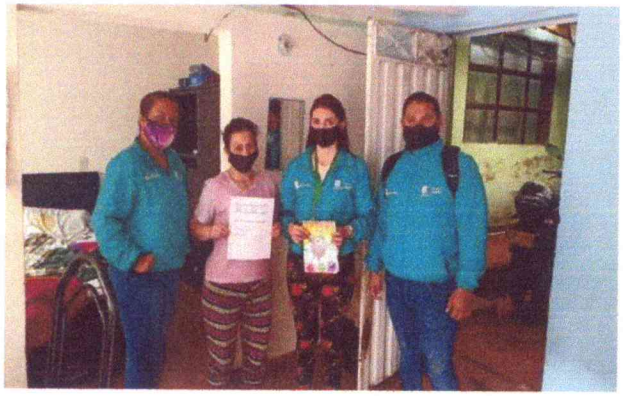
REGISTRO FOTOGRÁFICO



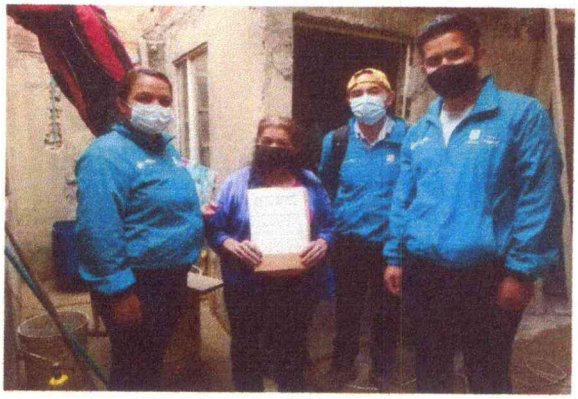
FECHA	martes, 24 de noviembre de 2020
DESCRIPCION MVJA_0544	
Apertura de vivienda	



FECHA	miércoles, 25 de noviembre de 2020
DESCRIPCION MVJA_0567	
Apertura de vivienda	



FECHA	martes, 24 de noviembre de 2020
DESCRIPCION MVJA_3309	
Apertura de vivienda	



FECHA	jueves, 26 de noviembre de 2020
DESCRIPCION MVJA_3366	
Apertura de vivienda	



FECHA	jueves, 26 de noviembre de 2020
DESCRIPCION MVJA_4350	
Apertura	



FECHA	miércoles, 25 de noviembre de 2020
DESCRIPCION MVCB 2996	
Avance de obra alcoba	

INPLAYCO S.A.S.
INGENIEROS CONSTRUCTORES E INTERVENTORES

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

INFORME SOCIAL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DEL HÁBITAT

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

PROYECTOS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA
GRUPO 1

INPLAYCO S.A.S.
INGENIEROS CONSTRUCTORES E INTERVENTORES

FECHA	28/11/2020	PERIODO No.		DEL	23/11/2020	AL	28/11/2020

1. INFORMACIÓN GENERAL.

OBJETO DEL CONTRATO	Realizar la interventorías técnica, jurídica, social, administrativa y financiera, para la ejecución de las obras de mejoramiento de vivienda en la modalidad de habitabilidad en los territorios priorizados por la secretaría distrital de hábitat.
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	Corresponde al Grupo 1 a la ejecución de 254 mejoramientos de vivienda, localizados en 3localidades: Bosa, Usme y Ciudad Bolívar, esta última localidad incluye cuatro (4) Intervenciones de Mejoramientointegral.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		CONTRATO DE OBRA	
CONTRATO No.:	701-2020	CONTRATO No.:	694--2020
PLAZO INICIAL:	6 meses	PLAZO INICIAL:	5 meses
FECHA DE INICIACIÓN:	4 de noviembre de 2020	FECHA DE INICIACIÓN:	4 de noviembre de 2020
**FECHA DE SUSPENSIÓN:	0	**FECHA DE SUSPENSIÓN:	0
**FECHA DE REINICIACIÓN:	0	**FECHA DE REINICIACIÓN:	0
FECHA DE TERMINACIÓN:	3 de mayo de 2021	FECHA DE TERMINACIÓN:	3 de abril 2021
PLAZO ACTUALIZADO:	0	PLAZO ACTUALIZADO:	0
PLAZO TRANSCURRIDO:	0	PLAZO TRANSCURRIDO:	0
VALOR INICIAL :	$ 894.285.952,00	VALOR INICIAL :	$ 3.724.135.319,00
VALOR ADICION(ES):	$ -	VALOR ADICION(ES):	$ -
VALOR ACTUALIZADO:	$ -	VALOR ACTUALIZADO:	$ -
VALOR ANTICIPO:	$ -	VALOR ANTICIPO:	$ -
VALOR POR PAGAR:	$ -	VALOR POR PAGAR:	$ -
SUPERVISOR:	JUAN CARLOS ARBELÁEZ MURILLO	INTERVENTOR:	Gonzalo Liévano Hoyos -INPLAYCO S.A.S.

** Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones y reinicios.

2. CONTROL DE HITOS.

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	FECHA PROGRAMADA	FECHA REAL DE CUMPLIMIENTO	DÍAS DE RETRASO
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	4/11/2020	3/04/2021	-150
1	Validación			
2	Entrega de informe de validación			
3	Ejecución			
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			

*** Inserte las filas que requiera según el número de hitos; teniendo en cuenta que como mínimo se deberán establecer 5 hitos adicionales a los obligatorios de inicio y terminación. Los hitos aprobados por la interventoría se socializarán con el supervisor del contrato para su Vo. Bo. Los Hitos aprobados por la interventoría y SDHT solo se podrán modificar previa novedad contractual que así lo requiera. La matriz de seguimiento hace parte del presente documento.

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.			
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.			

3. ASPECTOS GENERALES INFORME SOCIAL

COMPONENTE SOCIAL - AVANCE SOCIAL DE CADA UNIDAD DE VIVIENDA

LOCALIDAD: CIUDAD BOLÍVAR

BARRIO O TERRITORIO: JUAN PABLO II

23/11/2020 - **MVCB_2999: MARÍA LEONOR FRAILE**, se socializan presupuesto y actividades de obra, se ofrecen recomendaciones sociales y protocolo de bioseguridad.

23/11/2020 - **MVCB_2996: MARÍA TERESA ANTOLINEZ**, se realiza apertura en la cual se socializan actividades de obra, presupuesto, indicaciones de bioseguridad y recomendaciones sociales.

23/11/2020 - **MVCB_2991: BRISNELDA CONSTANZA MACIAS MARTÍNEZ**, se apertura, socializan presupuesto, actividades de obra, protocolo de bioseguridad y se brindan recomendaciones sociales. Está pendiente la carta de autorización para que el hijo de la beneficiaria se haga cargo del proceso ya que ella falleció y el esposo trabaja todo el día.

27/11/2020 - **MVCB_2960: MARÍA NURY QUINTERO CARDONA,** socialización de presupuesto, actividades de obra, protocolo de bioseguridad y recomendaciones sociales, se firman actas técnica y social.
27/11/2020 - **MVCB _2432: AGUSTÍN VILLANUEVA GUZMÁN**, socialización de presupuesto, actividades de obra, protocolo de bioseguridad y recomendaciones sociales, se firman actas técnica y social.
27/11/2020 - **MVCB_3020: PEDRO PABLO IBÁÑEZ**, socialización de presupuesto, actividades de obra, protocolo de bioseguridad y recomendaciones sociales.
27/11/2020 - **MVCB_2967: MARÍA OLGA FARFÁN GALEÓN**, socialización de presupuesto, actividades de obra, protocolo de bioseguridad y recomendaciones sociales.
23/11/2020 - **MVCB_2926: CORADO TORO DE TORRES,** apertura de la vivienda
23/11/2020 - **MVCB_2925: MARTHA LUZ CAMPIÑO,** apertura de la vivienda
23/11/2020 - **MVCB_2932: MARÍA TERESA PIÑEROS PIÑEROS** , apertura de la vivienda
23/11/2020 - **MVCB_4923: SIERVO MATÍAS FIGUEROA,** apertura de la vivienda
27/11/2020 - **MVCB_4923: SIERVO MATÍAS FIGUEROA,** Seguimiento de obra.
24/11/2020 - **MVCB_2917: CLAUDIA PATRICIA VARGAS GÓMEZ,** apertura de la vivienda
28/11/2020 - **MVCB_2917: CLAUDIA PATRICIA VARGAS GÓMEZ,** Seguimiento de obra.
24/11/2020 - **MVCB_3635: JUAN CARLOS MOZO CASTRO,** apertura de la vivienda
24/11/2020 - **MVCB_3634: AYDE NIÑO,** apertura de la vivienda
24/11/2020 - **MVCB_3640: OCTAVIO TELLEZ PINEDA,** apertura de la vivienda
27/11/2020 - **MVCB_3640: OCTAVIO TELLEZ PINEDA,** Seguimiento de obra.
24/11/2020 - **MVCB_3643: JOSE ARISTOBULO MENJURA LEITION** , apertura de la vivienda
24 /11/2020 - **MVCB_3646: LUIS ANTONIO CABRERA LOPEZ,** apertura de la vivienda
26/11/2020 - **MVCB_4918: ÁLVARO DÍAZ ÁVILA,** apertura de la vivienda
27/11/2020 - **MVCB_4918: ÁLVARO DÍAZ ÁVILA,** Seguimiento de obra.
26/11/2020 - **MVCB_4917: ÁLVARO ALONSO MORENO,** Visita al predio por parte de la secretaria del habitat para verificar las condiciones de la vivienda y realizar la respectiva aprobacion para su apertura.
26/11/2020 - **MVCB_3641: CECILIA MENDEZ MORENO,** apertura de la vivienda
27/11/2020 - **MVCB_3641: CECILIA MENDEZ MORENO,** Seguimiento de obra.
27/11/2020 - **MVCB_3633: FRANCISCO JAVIER MENDIVELSO GUERRERO,** apertura de la vivienda
27 /11/2020 - **MVCB_3642: JULIO CESAR FICHAS,** apertura de la vivienda
27 /11/2020 - **MVCB_2939: MARIEYE LOAISA,** apertura de la vivienda

25/11/2020 - **MVCB_2999: MARÍA LEONOR FRAILE,** Seguimiento de obra.
25/11/2020 - **MVCB_2996 : MARÍA TERESA ANTOLINEZ,** Seguimiento de obra.
25/11/2020 - **MVCB_2991: JULIÁN ROCARDO URBINA ,** Seguimiento de obra.
26/11/2020 - **MVCB_3030: TEODOSIA GALICIA DE GARCÍA,** Apertura de vivienda. Se socializa el inicio de la obra, presupuesto e indicaciones de protocolo de Bioseguridad.Se firma documentación, no se presenta novedades. Beneficiaria acepta inicio de obra.
HISTORIAS DE VIDA
27/11/2020, **MVCB_4917: ÁLVARO ALONSO MORENO :** Postulación historia de vida
27/11/2020, **MVCB_4918: ÁLVARO DÍAZ ÁVILA:** Se realiza acompañamiento a la profesional social del contratista en la realizacion del "Genograma social," y el relato de historia de vida.
BARRIO O TERRITORIO: ALTOS DE JALISCO
23/11/2020 - **MVJA_2992: ISAURA ARÉVALO MALAGON.** Validación
24/11/2020 - **MVJA_3231: SOFÍA MORENO.** Apertura de la vivienda
24/11/2020- **MVJA_3119: LUZ YANID PAUDA.** Apertura de la vivienda con poder a la señora Paula Bonilla, hija de la beneficiaria
24/11/2020 - **MVJA_3125: MARÍA AURORA RENGIFO.** Apertura de la vivienda y deja autorización para que el hijo este pendiente de las obras.
24/11/2020 - **MVJA_0259: ALBA ROSA HURTADO.** Apertura de la vivienda.
25/11/2020 - **MVJA_4350: MARÍA REDONDO.** Se realiza acta de compromisos ya que los beneficiarios no se encuentran agusto con el presupuesto realizado para la ejecución de dicho mejoramiento, por tal motivo no se puede realizar la apertura de esta vivienda.
25/11/2020 - **MVJA_0567: MARÍA DEL ROSARIO RODRIGUEZ.** Apertura de la vivienda
25/11/2020 - **MVJA_2660: MANUEL EDUARDO RODRIGUEZ PRIETO.** Apertura de la vivienda
25/11/2020 - **MVJA_2729: JOSÉ IGNACIO TAO IBARRA.** Apertura de la vivienda
25/11/2020 - **MVJA_0890: HERNÁN HUMBERTO PARRA.** Apertura de la vivienda
26/11/2020 - **MVJA_3314: MARÍA OLMA MULANO.** Apertura de la vivienda; la beneficiaria solicita que la ejecución de las obras sean rapidas ya que tiene tres personas mayores a cargo y dos de ellas tienen condiciones especiales, uno tiene discapacidad física y la otra tiene discapacidad cognitiva, los cuales llevan un seguimiento por trabajo social de la eps y piden que esten en un lugar apto por su salud.
26/11/2020 - **MVJA_3141: GLORIA CRISTINA GUTIERREZ GARZON.** Apertura de la vivienda
26/11/2020 - **MVJA_3146: CLARA INÉS GIL BÁEZ.** Apertura de la vivienda
26/11/2020 - **MVJA_3335: MYRIAM PATRICIA SARMIENTO APONTE.** Apertura de la vivienda
27/11/2020 - **MVJA_3223: MYRIAM AMPARO GÓMEZ DE GALVIS.** Apertura de la vivienda, la beneficiaria deja llaves de la vivienda al subcontratista ya que le vivienda se encuentra desalojada y ella no vivie ahí por el momento
27/112/2020 - **MVJA_3239: NATIVIDAD SILDANA CELYS VIUDA DE GARCIA.** Se realiza acta de PQRS (solicitud) por parte de los hijos de la beneficiaria, por tal motivo no se apertura la vivienda.

27/11/2020 - **MVJA_2992: ISAURA AREVALO MALAGON.** Apertura de la vivienda
24/11/2020 - **MVJA_3309: TEOFILO MORALES TURGA Y OTRA,** apertura de la vivienda. Se encuentra pendiente carta de autorización ya que atendió su hija Rocio Morales. Se hizo contacto telefónico con el beneficiario y la autorizó . Se solicitará en la siguiente visita
24/11/2020 - **MVJA_0544: MERCEDES RIAÑO PARRA,** apertura de la vivienda.
26/11/2020 - **MVJA_4350: MARÍA BENDITA REDONDO CASTIBLANCO.** Apertura de vivienda. Se socializa el inicio de la obra, presupuesto e indicaciones de protocolo de Bioseguridad.Se firma documentación,no se presenta novedades.Beneficiario acepta inicio de obra.
26/11/2020 - **MVJA_3366: EDILMA CASTILLO.** Apertura de vivienda. Se socializa el inicio de la obra, presupuesto e indicaciones protocolo de Bioseguridad.Se firma documentación, no se presenta novedades. Beneficiario acepta inicio de obra.
27/11/2020 - **MVJA_2741: CARLOS HUMBERTO MUÑETON FRANCO.** Apertura de vivienda. Se socializa el inicio de la obra, presupuesto e indicaciones protocolo de Bioseguridad.Se firma documentación, no se presenta novedades. Beneficiario acepta inicio de obra. Se indica al Beneficiario que debe dejar autorización en donde se indique que su esposa e hija pueden recibir toda la información.
27/11/2020 - **MVJA_4333: BEATRIZ CABRALES ACERO.** Apertura de vivienda. Se socializa el inicio de la obra, presupuesto e indicaciones protocolo de Bioseguridad.Se firma documentación, no se presenta novedades. Beneficiario acepta inicio de obra.
BARRIO O TERRITORIO NUEVA COLOMBIA
24/11/2020 - **MVCB_1421: MARÍA ESTER ZORRO GUERRERO**, apertura en la que se socializan actividades de obra, presupuesto, protocolo de bioseguridad y recomendaciones sociales.
24/11/2020 - **MVCB_1437: FLOR ELISA PARRA ROJAS,** apertura en la que se socializan actividades de obra, presupuesto, protocolo de bioseguridad y recomendaciones sociales.
24/11/2020 - **MVCB_1441: LUZMILA TORRES BERMÚDEZ,** apertura en la que se socializan actividades de obra, presupuesto, protocolo de bioseguridad y recomendaciones sociales.
24/11/2020 - **MVCB_1440: ALBA CARMEN ARDILA MATEUS,** apertura en la que se socializan actividades de obra, presupuesto, protocolo de bioseguridad y recomendaciones sociales.
27/11/2020 - **MVCB_1091: LIGIA TEJADA DE BARRERO,** apertura en la que se socializan actividades de obra, presupuesto, protocolo de bioseguridad y recomendaciones sociales.
27/11/2020 - **MVCB_1124: MARÍA ANTONIA SANTOS CORREDOR DE RAMÍREZ,** se socializa presupuesto, actividades de obra, protocolo de bioseguridad, recomendaciones sociales y se brinda información de contacto y ubicación del PAC.
27/11/2020 - **MVCB_1120: QUERUBÍN CHAGUALA**, se socializan actividades de obra, presupuesto, protocolo de bioseguridad y recomendaciones sociales.
28/11/2020 - **MVCB_1441: LUZMILA TORRES BERMÚDEZ**, visita de seguimiento en la cual la beneficiaria manifiesta conformidad con el avance de obra.
28/11/2020 - **MVCB_1407: MARIA ELSA TORRES,** apertura en la que se socializan actividedes de obra, presupuesto, protocolo de bioseguridad y recomendaciones sociales.
28/11/2020 - **MVCB_1440: ALBA CARMEN ARDILA MATEUS**, visita de seguimiento en la que la beneficiaria refiere conformidad con la ejecución de obra.
25/11/2020 - **MVCB_1495: YACQUELINE RADA MOJICA,** apertura de la vivienda. Sin componente social de interventoria
25/11/2020 - **MVCB_1470: ANA SILVIA CHACON,** apertura de la vivienda. Sin componente social de interventoria
25/11/2020 - **MVCB_1516: BERTHA CECILIA MOJICA RUIZ,** apertura de la vivienda. Sin componente social de interventoria
25/11/2020 - **MVCB_1194: VICTOR HUGO WILCHES BERNAL,** apertura de la vivienda. Sin componente social de interventoria

26/11/2020 - **MVCB_1469: JORGE SANCHEZ FOREO,** apertura de la vivienda.
26/11/2020 - **MVCB_1180: BLANCA CALVO DE GARZÓN,** apertura de la vivienda.
26/11/2020 - **MVCB_1130: CARMEN SUAREZ,** apertura de la vivienda.
26/11/2020 - **MVCB_1161: MARÍA SEGURA,** seguimiento de obra. En compañía de secretaria de hábitat para verificar las actividades a ejecutar ya que se debe priorizar cubierta.
26/11/2020 - **MVCB_1467: TERESA OLIVOS,** seguimiento de obra. En compañía de secretaria del habitat para verificar actividades a ejecutar.
27/11/2020 - **MVCB_1516 BERTHA CECILIA MOJICA,** seguimiento de obra. Se evidencia personal de obra, la beneficiaria manifiesta inquietudes técnicas las cuales son resueltas por el área correspondiente.
27/11/2020 - **MVCB_1470 ANA SILVIA CHACON,** seguimiento de obra. Se observa personal de obra. La beneficiaria no manifiesta dudas e inquietudes referente a los trabajos constructivos.
27/11/2020 - **MVCB_1416: ANA CENETH TORRES ROJAS,** apertura de la vivienda.
27/11/2020 - **MVCB_1409: FRAN CRUZ CANO,** apertura de la vivienda.
27/11/2020 - **MVCB_1181: ALBERTO ULLOA ULLOA,** apertura de la vivienda.
27/11/2020 - **MVCB_1417: DIANA MARCELA PARRA BALLESTEROS,** validación
DESARROLLO: ROCÍO ALTOS DEL SUR
23/11/2020 **MVJA_2981: LEONOR TOVAR BARRERO.** Validación
27/11/2020 **MVJA_2981: LEONOR TOVAR BARRERO.** Apertura de la vivienda
27/11/2020 **MVJA_0186: ISABEL ARDILA VARGAS.** Apertura de la vivienda
27/11/2020 **MVJA_2812: ANDREA JENNIFFER ACOSTA MEDIVELSO.** Apertura de la vivienda
27/11/2020 **MVJA_2909: BLANCA CECILIA ALFONSO BOHÓRQUEZ.** Apertura de la vivienda

BARRIO O TERRITORIO: DOMINGO LAIN II Y CONDOMINIO EL BOSQUE
26/11/2020 - **MVJA_0723: VÍCTOR MANUEL ZAMORA HERNÁNDEZ**, Apertura de vivienda. Se socializa el inicio de la obra, presupuesto e indicaciones de protocolo de Bioseguridad.Se firma documentación, no se presenta novedades. Beneficiario acepta inicio de obra.
BARRIO O TERRITORIO: DOMINGO LAIN I
25/11/2020 - **MVJA_0970: DORIS CUESTA DE RODRIGUEZ**. Apertura de la vivienda
24/11/2020 - **MVJA_0899: DORIS AYDEE HERRERA OTALORA,** apertura de la vivienda
24/11/2020 - **MVJA_0898: EFIGENIA GUIZA DE SANCHEZ,** apertura de la vivienda
BARRIO O TERRITORIO: LA ESCALA III SECTOR
26/11/2020 - **MVJA_2672: CARLOS OLIMPO SEGURA GUERRERO.** Apertura de la vivienda
26/11/2020 - **MVJA_0530: LUIS ALIRIO LÓPEZ DÍAS**, Apertura de vivienda. Se socializa el inicio de la obra, presupuesto e indicaciones de protocolo de Bioseguridad.Se firma documentación, no se presenta novedades. Beneficiario acepta inicio de obra.
BARRIO O TERRITORIO: GIBRALTAR I Y II
26/11/2020 - **MVJA_4375: FERNANDO TORRES Y OTRA**, Apertura de vivienda. Se socializa el inicio de la obra, presupuesto e indicaciones de protocolo de Bioseguridad. Se firma documentación, no se presenta novedades. Beneficiario acepta inicio de obra.
4. CASOS ESPECIALES COMPONENTE SOCIAL - CONFLICTOS Y ANÓMALIAS
MVJA_4350 MARÍA BENDITA REDONDO: el hijo de la beneficiaria es quien va a estar pendiente del proceso de ejecución de la obra y el manifiesta que el presupuesto que se le otorgo a la vivienda "alcanza para muchas más cosas"; se sugiere por el área social realizar actas de seguimiento y compromisos con la beneficiaria y el hijo, así mismo de estar pendiente de las inquietudes y solicitudes por parte de los mismo hacia la obra para evitar conflictos.
MVJA_3314 MARÍA OLMA MULANO: La beneficiaria manifiesta estar preocupada por el tiempo de ejecución de las mejoras, ya que trabajo social de la EPS le dijo que si "mantenía a la mamá en un espacio no apto, le quitarían la custodia y cuidado de la misma" por tal motivo solicita que estas adecuaciones sean rápidas para que en el próxima visita de la EPS no le hagan ningún llamado de atención.
MVJA_3239 NATIVIDAD SILDANA CELYS VIUDA DE GARCÍA: Los hijos de la beneficiaria se muestran estar predispuestos con los trabajadores o mano de obra que ejecutara las mejoras en el predio, esto por proyectos anteriores. Por tal motivo ellos solicitan poner la mano de obra o ellos mismos realizar las adecuaciones.
MVCB_4917: ÁLVARO ALONSO MORENO, Visitael 26 de noviembre al predio por parte de la Secretaría Distrital de Hábitat, directores de obra y profesionales de interventoría y contratista para verificar las condiciones de la vivienda y aprueba para su apertura.
5. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA - PLAN DE MEJORA

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROGRAMADA

6. Actas de reunión con la comunidad y listados de asistencia o soporte de las diferentes acciones según corresponda (cuando aplique).
27/11/2020 - MVCB_2939: MARIEYE LOAISA: Se realiza acta social ya que se evidencio qué realizó cambios al interior de su vivienda, en la cocina, y baño, demolió un muro que colinda con el comedor y la cocina. Los profesionales técnicos realizaron registrós fotograficós y toma de nuevas medidas para una nueva validación del presupuesto inicial.
28/11/2020 - MVCB_4919: URIEL PATIÑO RINCÓN: Se realiza acta social ya que se evidencio qué realizó cambios al interior de su vivienda, en el baño y en el patio adapto una habitacion. Los profesionales técnicos realizaron registrós fotograficós y toma de nuevas medidas para una nueva validación del presupuesto inicial.
26/11/2020 - MVJA_4375 FERNANDO TORRES Y OTRA: Se realiza acta de compromiso con el beneficiario de la vivienda . Beneficiario se compromete a realizar la instalación de puntos hidráulicos y acometida de gas antes del 30/11/2020
7. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR: Por favor realice la descripción general del estado del contrato y según aplique informe sobre: actividades realizadas en la semana, control de lluvias, compra y suministro de materiales, mano de obra, subcontratos y tramites ante las diferentes empresas prestadoras de servicios, entre otros. Anexe las actas de seguimiento realizadas en la semana correspondiente al periodo del informe.
* Durante este semana no se presentaron lluvias * Se evidencia en territorio puntos específicos de riesgo público, puntualmete focos de inseguridad y consumo de SPA. * El componente técnico del contratista se encuentra realizando las aperturas en horas de las tarde; lo cual aumenta la inseguridad del territorio puesto que la jornada de trabajo se extiende hasta la noche. Se le ha realizado la recomendación de iniciar aperturas en horas de la mañana pero no las ha seguido.
8. REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA

INPLAYCO S.A.S.

REGISTRO FOTOGRÁFICO

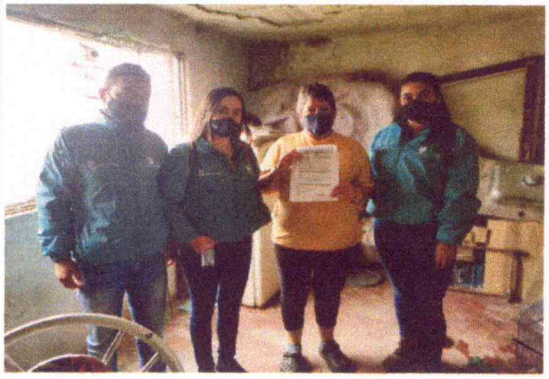
GRUPO 1 - ZONA A - (ALTOS DE JALISCO, ROCIO ALTOS DEL SUR, LA ESCALA, DOMINGO LAIN I)



23/11/2020 MVJA_2981 LEONOR TOVAR BARRERO. Validación



23/11/2020 MVJA_2909 ISAURA AREVALO MALAGON. Validación.



24/11/2020 MVJA_3231 SOFIA MORENO. Apertura



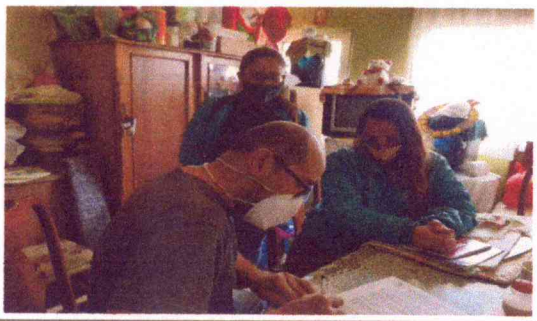
24/11/2020 MVJA_3119 LUZ YANID PAUDA. Apertura



24/11/2020 MVJA_3125 MARIA QUIROGA RENGIFO. Apertura



24/11/2020 MVJA_0259 ALBA ROSA HURTADO. Apertura



25/11/2020 MVJA4350 MARIA REDONDO. Acta de compromiso



25/11/2020 MVJA_0567 MARIA DEL ROSARIO RODRIGUEZ. Apertura

INPLAYCO S.A.S.

REGISTRO FOTOGRÁFICO

GRUPO 1 - ALTOS DE JALISCO, NUEVA COLOMBIA Y JUAN PABLO



23/11/2020 - MVCB_2999: MARÍA LEONOR FRAILE, se socializan presupuesto y actividades de obra, se ofrecen recomendaciones sociales y protocolo de bioseguridad.



23/11/2020 - MVCB_2996: MARÍA TERESA ANTOLINEZ, se realiza apertura en la cual se socializan actividades de obra, presupuesto, indicaciones de bioseguridad y recomendaciones sociales.



23/11/2020 - MVCB_2991: BRISNELDA CONSTANZA MACIAS MARTÍNEZ, se apertura, socializan presupuesto, actividades de obra, protocolo de bioseguridad y se brindan recomendaciones sociales. Está pendiente la carta de autorización para que el hijo de la beneficiaria se haga cargo del proceso ya que ella



27/11/2020 - MVCB_1091: LIGIA TEJADA DE BARRERO, apertura en la que se socializan actividades de obra, presupuesto, protocolo de bioseguridad y recomendaciones sociales. La hija es quie está autorizada para el proceso.



27/11/2020 - MVCB_1124: MARÍA ANTONIA SANTOS CORREDOR DE RAMÍREZ, se socializa presupuesto, actividades de obra, protocolo de bioseguridad, recomendaciones sociales y se brinda



27/11/2020 - MVCB_1120: QUERUBÍN CHAGUALA, se socializan actividades de obra, presupuesto, protocolo de bioseguridad y recomendaciones sociales.



27/11/2020 - MVCB_2960: MARIA NURY QUINTERO CARDONA, socialización de presupuesto, actividades de obra, protocolo de bioseguridad y recomendaciones sociales, se firman actas técnica y social.



27/11/2020 - MVCB_2432: AGUSTÍN VILLANUEVA GUZMÁN, socialización de presupuesto, actividades de obra, protocolo de bioseguridad y recomendaciones sociales, se firman actas técnica y social.

INPLAYCO S.A.S.
Ingenieros Constructores e Interventores

REGISTRO FOTOGRÁFICO

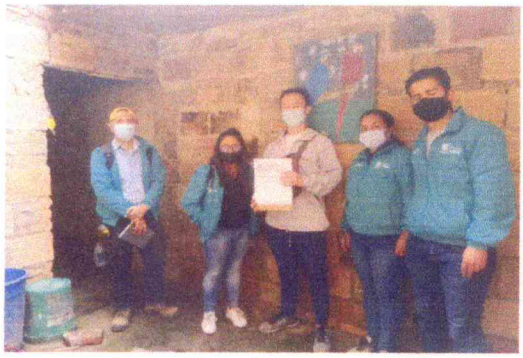
GRUPO 1 - ALTOS DE JALISCO



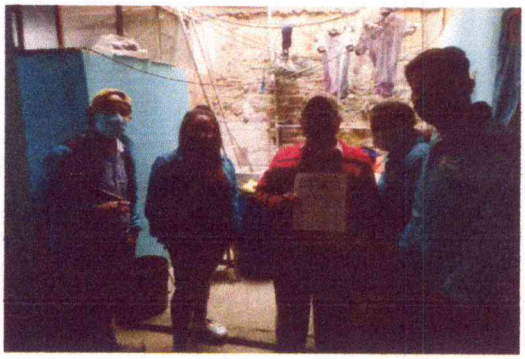
26/11/2020 - MVJA_4350: MARÍA BENDITA REDONDO CASTIBLANCO. Apertura de vivienda.



26/11/2020 - MVJA_4375: FERNANDO TORRES Y OTRA Apertura de vivienda.



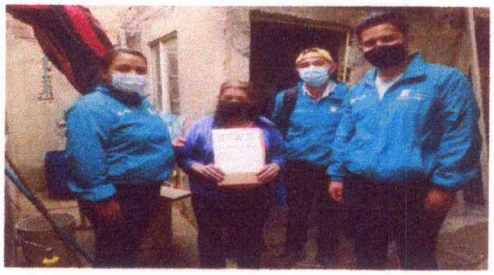
26/11/2020 - MVJA_0723: VICTOR MANUEL SAMORA HERNÁNDEZ. Apertura de vivienda.



26/11/2020 - MVJA_0530: LUIS ALIRIO LÓPEZ DÍAS. Apertura de vivienda.



26/11/2020 - MVJA_4350: MARÍA BENDITA REDONDO CASTIBLANCO. Apertura de vivienda.



26/11/2020 - MVJA_3366: EDILMA CASTILLO. Apertura de vivienda.



27/11/2020 - MVJA_2741: CARLOS HUMBERTO MUÑETON FRANCO. Apertura de vivienda.



27/11/2020 - MVJA_4333: EATRIZ CABRALES ACERO. Apertura de vivienda.

INPLAYCO S.A.S.

REGISTRO FOTOGRÁFICO

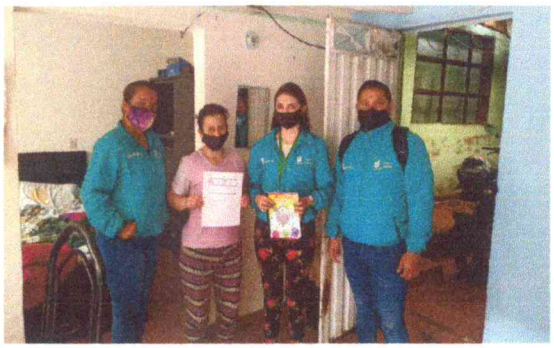
GRUPO 1 - ZONA C - (DOMINGO LAIN I, ALTOS DE JALISCO, NUEVA COLOMBIA, JUAN PABLO II)



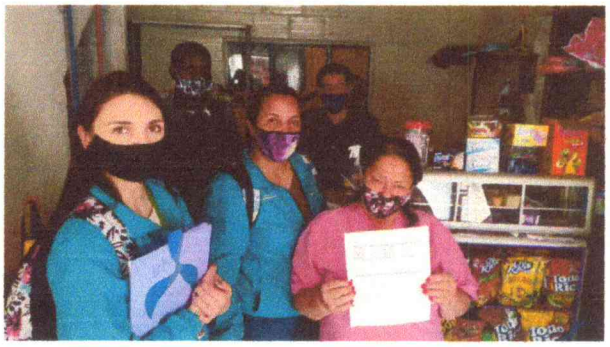
24/11/2020 MVJA_0899 DORIS AYDEE HERRERA OTALORA. Apertura de la vivienda



24/11/2020 MVJA_0898 EFIGENIA GUIZA DE SANCHEZ. Apertura de la vivienda.



24/11/2020 MVJA_3309 TEOFILO MORALES TURGA Y OTRA. Apertura de la vivienda



24/11/2020 MVJA_0544: MERCEDES RIAÑO PARRA. Apertura de la vivienda.



24/11/2020 MVCB_1495: YACQUELINE RADA MOJICA. Apertura de la vivienda.



24/11/2020 MVCB_1470 ANA SILVIA CHACON. Apertura de la vivienda.

INPLAYCO S.A.S.
INGENIEROS CONSTRUCTORES E INTERVENTORES

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

INFORME SISO

INPLAYCO S.A.S.

INFORME HSE

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DEL HÁBITAT

INFORME INTERVENTORÍA SISO

FECHA DEL INFORME		OBJETO DEL CONTRATO	INFORME
DESDE	23/11/2020	" Ejecución de las obras de mejoramiento de vivienda en la modalidad de habitabilidad en los territorios priorizados por la Secretaría Distrital del Hábitat."	4
HASTA	29/11/2020		

1. Descripción de las Actividades Realizadas durante la semana

Contratista : Acompañamiento a las actividades de Apertura de vivienda por parte del equipo técnico, divulgación del protocolo de seguridad y bioseguridad para ingreso a las viviendas; entrega de aspersor manual con amonio cuaternario y alcohol. Se hace seguimiento a las actividades que vienen desarrollando en las viviendas asignadas a los diferentes grupos de trabajo en compañía de interventoría..

Interventoria: Se hace acompañamiento y verificación del cumplimiento del protocolo de Bioseguridad entregado por parte del contratista, proceso que se cumple durante los recorrdios realizados. Acompañamiento al equipo técnico en las visitas de apertura. Se realiza recorrido por diferentes sectores en compañia de profesional SISO del contratista, tomando temperatura, reforzando tema de uso de EPP, se encontró que una parte del personal en el área de Jalisco no cuenta aún con overol ya que esta en proceso de elaboración, sin embargo se evidenció el uso de ropa adecuada para el trabajo.

CAPACITACION

Divulgación del Protocolo de Bioseguridad	si	100%
	Pendiente refuerzo en la charla de inducción al personal que vaya ingresando	

2. Gestión Ambiental

Diligenciamiento de la matriz de Peligros, No se ha generado disposición de residuos a la fecha.

2.1. Generación y Disposición de Residuos Sólidos

Tipo de Residuo	Cantidad m	Acumulado	Sitio de Disposición	Observaciones
0	0	0	0	0

3. Gestión en Salud Ocupacional (Seguridad e Higiene Industrial)

3.1. Indices

Valor	Horas Hombre Trabajadas Contratista	Horas Hombre Capacitación	Horas Hombre Trabajadas Interventoría	Días Ausentismo por festivos	Ausentismo por Accidentes de Trabajo
Total Semanales	**2160**	45	**576**	**0**	**0**
Total Acumulado	**2832**	59	**1056**	**0**	**0**

3.1.1.Incidendentalidad								
	Fatalidades	Casos Con Daños A propiedad	Incidente Ambiental	Incidente Vehicular	Casi Accidentes	Casos Con días Perdidos	Casos con Trabajo restringido	Casos Con Dias de Incapacidad (tratamiento medico)
Total	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**

3.2. Capacitaciones y Charlas	
27/11/2020	Se realizó charla en los diferentes puestos de trabajo se trato de autocuidado y uso de EPP, Se reafirma el protocolo de Bioseguridad en las viviendas aperturadas

3.3. Condiciones y Acciones Subsanar

3.3.1 Condición Substandar

No	Descripción	Acción Tomada	La Condición Continua?
1	Ninguna		
2			

4. Registro Fotográfico

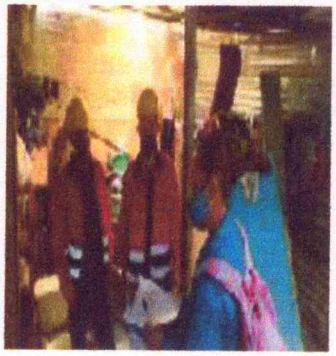
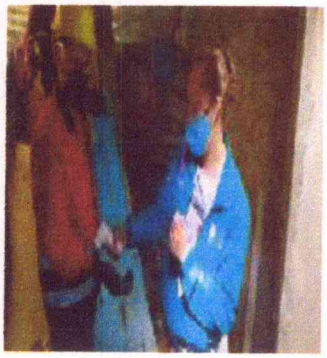
Protocolos de ingreso, aplicación de amonio cuaternario en botas y toma de temperatura a beneficiarios





Toma de temperatura a Personal y charla de Seguridad



INFORME SISO
INPLAYCO SAS
Fecha: 23 al 29 de Noviembre de 2020

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DEL HÁBITAT

META DE CUMPLIMIENTO AL SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, MEDIO AMBIENTE Y CALIDAD: 100%

ACTIVIDADES						GESTIÓN AMBIENTAL			No. HORAS HOMBRE CAPACITACIONES					Reportes de incidentes en el componente social y técnico.								
PROYECTO / DEPARTAMENTO	CONTRATO	CONTRATISTA	OBJETO CONTRATO	NUMERO DE TRABAJADORES	HORAS HOMBRE TRABAJADAS	ESCOMBROS (Cantidad m3)	RESIDUOS PELIGROSOS (Kgs)	CONSUMO DE AGUA (m3), para las actividades de mejoramiento de vivienda	PROFESIONALES	TECNICOS	OPERATIVOS (Subcontratistas, maestros y auxiliares)	PROVEEDOR	TOTAL	LUGAR O ÁREA DE TRABAJO	FECHA DEL ACCIDENTE	No. DÍAS INCAPACIDAD	No. ACCIDENTE REGISTRABLE	FECHA DE INVESTIGACIÓN	DESCRIPCION DEL ACCIDENTE	RELACION DE EQUIPO DE INVESTIGACIÓN	LECCIÓN APRENDIDA	PLAN DE ACCIÓN Y FECHA
CONTRATO 694 - 2020 CONTRATISTA: CONSORCIO MEJORAMIENTO EP 2020			Contratar la ejecución de las obras de mejoramiento de vivienda en la modalidad de habitabilidad de los proyectos estructurados en los territorios priorizados por la Secretaria Distrital de Hábitat. Grupo I	45	2160	0.0	0.0		14.00	0.00	31.00	0.00	45			0	0					
									0	0	0	0	0			0	0					
									0	0	0	0	0			0	0					
									0	0	0	0	0			0	0					
									0	0	0	0	0			0	0					
									0	0	0	0	0			0	0					
				45	2160	0	0	0.0	14.00	0.00	31.00	0.00	45.00	0	0	0	0		0			

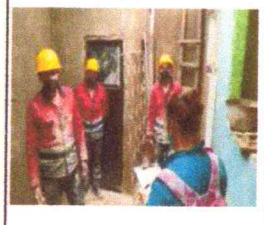
ELABORO: ROBERT ROJAS TORRES -PROFESIONAL SISO

INDICADORES SST- CONTRATO No. 694 2020	
META AL PLAN AMBIENTAL 100%	%
META AL PLAN DE CALIDAD 100%	%
HORAS HOMBRE SEMANAL	2,736
HORAS HOMBRE ACUMULADAS MES	3,888
No. INCIDENTES REGISTRABLES	0
No. DÍAS DE INCAPACIDAD	0
HORAS CAPACITACIONES SEMANAL	45.00
HORAS CAPACITACIONES ACOMULADA MENSUAL	59.00

GESTION AMBIENTAL		
ESCOMBROS (Cantidad m3) Semanal	0	No se ha realizado disposición de escombros
ESCOMBROS (Cantidad acomuladas mes)	0	
RESIDUOS PELIGROSOS (Cantidad Kg semanal)	0	
RESIDUOS PELIGROSOS (Cantidad acomuladas mes)	0	
CONSUMO DE AGUA (m3) Semanal	0	Uso de agua de cada vivienda, incluyendo agua lluvia, no se ha adquirido agua adicional
CONSUMO DE AGUA (m3), Mensual	0	

INFORME SISO
INPLAYCO SAS
Fecha: 23 al 29 de Noviembre de 2020

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DEL HÁBITAT

RELACIÓN DE: CHARLAS DIARIAS CAPACITACIONES SIMULACROS LECCIONES APRENDIAS (Fechas)	OBSERVACION POR PARTE DE INTERVENTORÍA	REGISTRO FOTOGRÁFICO		
Charla realizada en las diferenes viviendas aperturadas, se hace énfasis en el uso de EPP, cumplimiento del protocolo de Bioseguridad.	Por la distancia entre los diferentes áreas de trabajo, se realiza la charla en cada una de las viviendas visitadas, diligenciando el respectivo registro		 	

INFORME SISO

Fecha: 23 al 29 de Noviembre de 2020

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

CONTRATO: 694 - 2020
CONTRATISTA: CONSORCIO MEJORAMIENTO EP 2020

CONDICIONES Y ACCIONES SUBESTÁNDAR

No.	DESCRIPCIÓN	HALLAZGOS	ACCIÓN CONTINUA		FECHAS		RESPONSABLE	REGISTRO FOTOGRÁFICO
			ABIERTA	CERRADA	FECHA DE APERTURA	FECHA DE CIERRE		
1			0	0				
2			0	0				
			0	0				

TOTAL ACCIONES ABIERTAS	0
TOTAL ACCIONES CERRADAS	0

INFORME SISO

Fecha: 23 al 29 de Noviembre de 2020

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DEL HÁBITAT

CONTRATO: 694-2020
CONTRATISTA: CONSORCIO MEJORAMIENTO EP 2020

RELACIÓN DE TRABAJADORES ADMINISTRATIVOS Y OPERATIVOS AFILIADOS A SEGURIDAD SOCIAL

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	C.C.	Fecha de afiliación	Personal afiliado Administrativos	Personal afiliado (operativo: maestros y auxiliares)	EPS	PENSION	ARL	ESTADO ACTUAL		OBSERVACIONES
									ACTIVO	RETIRADO	
1	CARLOS JOSE HERNADEZ JIMENEZ	78,717,000	17/11/2020	1		NUEVA EPS	PORVENIR	POSITIVA	SI		
2	DIANA CAROLINA NAVARRO JIMENEZ	52,233,027	20/11/2020	1		COMPENSAR	PORVENIR	POSITIVA	SI		
3	LEDA LUZ LAMBIS CASTRO	22,732,637	19/11/2020	1		SURA	PORVENIR	POSITIVA	SI		
4	LUIS FERNANDO CARRILLO JIMENEZ	72,097,065	19/11/2020	1		CAJACOPI	COLFONDOS	POSITIVA	SI		
5	RICARDO JAIMES RUIZ	19,144,052	19/11/2020	1		NUEVA EPS	NO APLICA	POSITIVA	SI		
6	SHIRLEY AMELI VITOLA SERRANO	64,583,890	19/11/2020	1		COMPENSAR	PORVENIR	POSITIVA	SI		
7	YESENIA VIVIANA GAMEZ SALAS	1,120,745,285	19/11/2020	1		NUEVA EPS	COLFONDOS	POSITIVA	SI		
8	MARCO AUGUSTO HAMON RODRIGUEZ	1,070,955,988	19/11/2020	1		FAMISANAR	PORVENIR	POSITIVA	SI		
9	LINA MARCELA COLORADO CASTRO	1,019,022,812	19/11/2020	1		SALUD TOTAL	PORVENIR	POSITIVA	SI		
10	DANIELA CASTAÑO CASTAÑO	1,032,447,818	19/11/2020	1		FAMISANAR	PROTECCION	POSITIVA	SI		
11	LIBYS PADILLA URUETA	1,073,822,532	2/10/2020	1		SALUD TOTAL	PORVENIR	POSITIVA	SI		
12	JUAN ANDRES CORREDOR MAYORGA	1,022,401,358	19/11/2020	1		FAMISANAR	PORVENIR	POSITIVA	SI		
13	GERSON ASPRILLA LOPEZ	11,797,192	19/11/2020	1		SANITAS	COLPENSIONES	POSITIVA	SI		
14	WILFRED BENAVIDEZ SANCHEZ	79,851,515	19/11/2020	1		ALIANSA SALUD	PORVENIR	POSITIVA		SI	
15	ANDAIR MONTIEL VAQUIRO	1,007,535,425	25/11/2020		1	SALUD TOTAL	PORVENIR	POSITIVA	SI		
16	CARLOS COLORADO BANDO	13,107,585	24/11/2020		1	SALUD TOTAL	COLPENSIONES	POSITIVA	SI		
17	EDGAR MARTINEZ CRUZ	79,296,107	25/11/2020		1	SALUD TOTAL	PORVENIR	POSITIVA	SI		
18	EDWIN HARVEY DE LA CRUZ TORO	10,307,972	25/11/2020		1	SALUD TOTAL	PROTECCION	POSITIVA	SI		
19	FERNANDO VIDAL ORTIZ	5,887,718	25/11/2020		1	FAMISANAR	COLPENSIONES	POSITIVA	SI		
20	IDELFONSO CIFUENTES	19,232,722	25/11/2020		1	SURA	COLPENSIONES	POSITIVA	SI		
21	MARLON HUMBERTO MARTINEZ VAZQUEZ	1,031,152,755	25/11/2020		1	FAMISANAR	PORVENIR	POSITIVA	SI		
22	WILMER ANDRES ROJAS SOLANO	1,118,534,846	25/11/2020		1	SALUD TOTAL	PORVENIR	POSITIVA	SI		
23	OSCAR ARMANDO CALVACHE PAZ	12,977,717	24/11/2020		1	SALUD TOTAL	PORVENIR	POSITIVA	SI		
24	VICTOR RUIZ GARCIA	1,002,597,213	25/11/2020		1	CAPITAL SALUD	PORVENIR	POSITIVA	SI		
25	CARLOS ALBERTO CAICEDO HINOJOSA	1,111,817,731	24/11/2020		1	SALUD TOTAL	PORVENIR	POSITIVA	SI		
26	YARLI COLORADO PAZ	1,085,549,452	24/11/2020		1	CAPITAL SALUD	PORVENIR	POSITIVA	SI		
27	BRAYAN ESTIVEN LOPEZ MOLINA	1,024,602,801	17/11/2020		1	FAMISANAR	PROTECCION	POSITIVA	SI		
28	EDWIN JIMMY ESPINEL CHACON	80,064,358	17/11/2020		1	NUEVA EPS	COLPENSIONES	POSITIVA	SI		
29	EMITZO JOSE FANDIÑO FLOREZ	85,469,924	18/11/2020		1	NUEVA EPS	PORVENIR	POSITIVA	SI		
30	EVAGELISTA BRINEZ BURGOS	6,030,390	17/11/2020		1	SALUD TOTAL	COLPENSIONES	POSITIVA	SI		
31	FABIO NELSON LOPEZ DIAZ	80,124,048	17/11/2020		1	SALUD TOTAL	PROTECCION	POSITIVA	SI		
32	JULIO CESAR NEIRA BENAVIDEZ	79,903,950	18/11/2020		1	COMPENSAR	PROTECCION	POSITIVA	SI		
33	LEYDY PATRICIA SUAREZ VELAZQUEZ	1,033,693,495	18/11/2020		1	CAPITAL SALUD	PROTECCION	POSITIVA	SI		
34	MICHEL LEONARDO SALAS CELIS	1,033,766,212	17/11/2020		1	FAMISANAR	PORVENIR	POSITIVA	SI		

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	C.C.	Fecha de afiliación	Personal afiliado Administrativos	Personal afiliado (operativo: maestros y auxiliares)	EPS	PENSION	ARL	ESTADO ACTUAL		OBSERVACIONES
									ACTIVO	RETIRADO	
35	VLADIMIR BRIÑEZ MAHECHA	1,033,682,982	17/11/2020		1	FAMISANAR	COLFONDOS	POSITIVA	SI		
36	CARLOS ANDRES SUAREZ VELAZQUEZ	1,033,693,493	18/11/2020		1	FAMISANAR	PORVENIR	POSITIVA	SI		
37	LUIS FERNANDO CUPITRA DUCUARA	1,022,939,409	18/11/2020		1	SURA	COLFONDOS	POSITIVA	SI		
38	LUIS ALEJANDRO ZAMBRANO	79,770,115	18/11/2020		1	CAPITAL SALUD	COLPENSIONES	POSITIVA	SI		
39	OSBAR RENE BERNAL PAEZ	80,778,371	20/11/2020		1	SALUD TOTAL	PROTECCION	POSITIVA	SI		
40	ALBEIRO GUERRERO MACANA	5,996,412	25/11/2020		1	NUEVA EPS	PORVENIR	POSITIVA	SI		
41	EDWIN RODRIGUEZ VIDAL	93,394,589	25/11/2020		1	MEDIMAS	PORVENIR	POSITIVA	SI		
42	JOSE ANTONIO SILVA ORTEGA	19,458,840	25/11/2020		1	COMFACUNDI	PORVENIR	POSITIVA	SI		
43	SAURITH REALES DELGADO	91,431,492	25/11/2020		1	NUEVA EPS	COLPENSIONES	POSITIVA	SI		
44	CARLOS PAEZ PULIDO	1,049,630,871	17/11/2020		1	MEDIMAS	PROTECCION	POSITIVA	SI		
45	RAUL SALAMANCA	80,749,213	26/11/2020		1	CAPITAL SALUD	PORVENIR	POSITIVA	SI		
46											
				14	31				44	1	

INFORME SISO

Fecha: 23 al 29 de Noviembre de 2020

INPLAYCO S.A.S.
INGENIEROS CONSTRUCTORES E INTERVENTORES

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DEL HÁBITAT

'RATO: 694-2020
'RATISTA: CONSORCIO MEJORAMIENTO EP 2020

RELACIÓN PERSONAL CON EXÁMENES MÉDICOS

NOMBRES Y APELLIDOS	C.C.	FECHA DE INGRESO	FECHA DE EXAMEN MÉDICO DE INGRESO/ PERIODICO	PERSONAL		Personal Trabajos en Alturas		ESTADOL ACTUAL		OBSERVACIONES
				Administrativo	Operativo: maestros y auxiliares	APTO	NO APTO	ACTIVO	RETIRADO	
CARLOS JOSE HERNADEZ JIMENEZ	78,717,000	17/11/2020	20/11/2020	1		SI		SI		
DIANA CAROLINA NAVARRO JIMENEZ	52,233,027	20/11/2020	10/11/2020	1		SI		SI		
EDA LUZ LAMBIS CASTRO	22,732,637	19/11/2020	10/11/2020	1		SI		SI		
UIS FERNANDO CARRILLO JIMENEZ	72,097,065	19/11/2020	11/11/2020	1		SI		SI		
RICARDO JAIMES RUIZ	19,144,052	19/11/2020	10/11/2020	1		SI		SI		
SHIRLEY AMELI VITOLA SERRANO	64,583,890	19/11/2020	10/11/2020	1		SI		SI		
YESENIA VIVIANA GAMEZ SALAS	1,120,745,285	19/11/2020	12/11/2020	1		SI		SI		
MARCO AUGUSTO HAMON RODRIGUEZ	1,070,955,988	19/11/2020	10/11/2020	1		SI		SI		
INA MARCELA COLORADO CASTRO	1,019,022,812	19/11/2020	10/11/2020	1		SI		SI		
DANIELA CASTAÑO CASTAÑO	1,032,447,818	19/11/2020	14/11/2020	1		SI		SI		
IBYS PADILLA URUETA	1,073,822,532	2/10/2020	20/8/2020	1		SI		SI		
UAN ANDRES CORREDOR MAYORGA	1,022,401,358	19/11/2020	24/11/2020	1		SI		SI		
ERSON ASPRILLA LOPEZ	11,797,192	19/11/2020	11/11/2020	1		SI		SI		
VILFRED BENAVIDEZ SANCHEZ	79,851,515	19/11/2020	13/11/2020	1		SI			SI	
TADOS:				14	0	14	0	13	1	

INFORME SISO

Fecha: 23 al 29 de Noviembre de 2020

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DEL HÁBITAT

CONTRATO: 694-2020
CONTRATISTA: CONSORCIO MEJORAMIENTO EP 2020

RELACIÓN PERSONAL 7. Relación de actividades generales en donde se evidencie el cumplimiento de la implementación del Protocolo de Bioseguridad, así mismo, el interventor deberá informar sobre el cumplimiento o incumplimiento de este.

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	C.C.	FECHA DE INGRESO	FECHA DE EXAMEN MÉDICO DE INGRESO/ PERIODICO	PERSONAL		IMPLEMENTACIÓN PROTOCÓLO		ESTADO ACTUAL		OBSERVACIONES
					Administrativo	Operativo: maestros y auxiliares	SI	NO	ACTIVO	RETIRADO	
1	CARLOS JOSE HERNADEZ JIMENEZ	78,717,000	17/11/2020	20/11/2020	1		SI		SI		
2	DIANA CAROLINA NAVARRO JIMENEZ	52,233,027	20/11/2020	10/11/2020	1		SI		SI		
3	LEDA LUZ LAMBIS CASTRO	22,732,637	19/11/2020	10/11/2020	1		SI		SI		
4	LUIS FERNANDO CARRILLO JIMENEZ	72,097,065	19/11/2020	11/11/2020	1		SI		SI		
5	RICARDO JAIMES RUIZ	19,144,052	19/11/2020	10/11/2020	1		SI		SI		
6	SHIRLEY AMELI VITOLA SERRANO	64,583,890	19/11/2020	10/11/2020	1		SI		SI		
7	YESENIA VIVIANA GAMEZ SALAS	1,120,745,285	19/11/2020	12/11/2020	1		SI		SI		
8	MARCO AUGUSTO HAMON RODRIGUEZ	1,070,955,988	19/11/2020	10/11/2020	1		SI		SI		
9	LINA MARCELA COLORADO CASTRO	1,019,022,812	19/11/2020	10/11/2020	1		SI		SI		
10	DANIELA CASTAÑO CASTAÑO	1,032,447,818	19/11/2020	14/11/2020	1		SI		SI		
11	LIBYS PADILLA URUETA	1,073,822,532	2/10/2020	20/8/2020	1		SI		SI		
12	JUAN ANDRES CORREDOR MAYORGA	1,022,401,358	19/11/2020	24/11/2020	1		SI		SI		
13	GERSON ASPRILLA LOPEZ	11,797,192	19/11/2020	11/11/2020	1		SI		SI		
14	WILFRED BENAVIDEZ SANCHEZ	79,851,515	19/11/2020	13/11/2020	1		SI		SI		
15	ANDAIR MONTIEL VAQUIRO	1,007,535,425	25/11/2020	25/11/2020		1	SI		SI		
16	CARLOS COLORADO BANDO	13,107,585	24/11/2020	24/11/2020		1	SI		SI		
17	EDGAR MARTINEZ CRUZ	79,296,107	25/11/2020	25/11/2020		1	SI		SI		
18	EDWIN HARVEY DE LA CRUZ TORO	10,307,972	25/11/2020	25/11/2020		1	SI		SI		
19	FERNANDO VIDAL ORTIZ	5,887,718	25/11/2020	25/11/2020		1	SI		SI		
20	IDELFONSO CIFUENTES	19,232,722	25/11/2020	25/11/2020		1	SI		SI		
21	MARLON HUMBERTO MARTINEZ VAZQUEZ	1,031,152,755	25/11/2020	25/11/2020		1	SI		SI		

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	C.C.	FECHA DE INGRESO	FECHA DE EXAMEN MÉDICO DE INGRESO/ PERIODICO	PERSONAL		IMPLEMENTACIÓN PROTOCÓLO		ESTADO ACTUAL		OBSERVACIONES
					Administrativo	Operativo: maestros y auxiliares	SI	NO	ACTIVO	RETIRADO	
22	WILMER ANDRES ROJAS SOLANO	1,118,534,846	25/11/2020	25/11/2020		1	SI		SI		
23	OSCAR ARMANDO CALVACHE PAZ	12,977,717	24/11/2020	24/11/2020		1	SI		SI		
24	VICTOR RUIZ GARCIA	1,002,597,213	25/11/2020	25/11/2020		1	SI		SI		
25	CARLOS ALBERTO CAICEDO HINOJOSA	1,111,817,731	24/11/2020	24/11/2020		1	SI		SI		
26	YARLI COLORADO PAZ	1,085,549,452	24/11/2020	24/11/2020		1	SI		SI		
27	BRAYAN ESTIVEN LOPEZ MOLINA	1,024,602,801	17/11/2020	17/11/2020		1	SI		SI		
28	EDWIN JIMMY ESPINEL CHACON	80,064,358	17/11/2020	17/11/2020		1	SI		SI		
29	EMITZO JOSÉ FANDIÑO FLOREZ	85,469,924	18/11/2020	18/11/2020		1	SI		SI		
30	EVAGELISTA BRINEZ BURGOS	6,030,390	17/11/2020	17/11/2020		1	SI		SI		
31	FABIO NELSON LOPEZ DIAZ	80,124,048	17/11/2020	17/11/2020		1	SI		SI		
32	JULIO CESAR NEIRA BENAVIDEZ	79,903,950	18/11/2020	18/11/2020		1	SI		SI		
33	LEYDY PATRICIA SUAREZ VELAZQUEZ	1,033,693,495	18/11/2020	18/11/2020		1	SI		SI		
34	MICHEL LEONARDO SALAS CELIS	1,033,766,212	17/11/2020	17/11/2020		1	SI		SI		
35	VLADIMIR BRIÑEZ MAHECHA	1,033,682,982	17/11/2020	17/11/2020		1	SI		SI		
36	CARLOS ANDRES SUAREZ VELAZQUEZ	1,033,693,493	18/11/2020	18/11/2020		1	SI		SI		
37	LUIS FERNANDO CUPITRA DUCUARA	1,022,939,409	18/11/2020	18/11/2020		1	SI		SI		
38	LUIS ALEJANDRO ZAMBRANO	79,770,115	18/11/2020	18/11/2020		1	SI		SI		
39	OSBAR RENE BERNAL PAEZ	80,778,371	20/11/2020	20/11/2020		1	SI		SI		
40	ALBEIRO GUERRERO MACANA	5,996,412	25/11/2020	25/11/2020		1	SI		SI		
41	EDWIN RODRIGUEZ VIDAL	93,394,589	25/11/2020	25/11/2020		1	SI		SI		
42	JOSE ANTONIO SILVA ORTEGA	19,458,840	25/11/2020	25/11/2020		1	SI		SI		
43	SAURITH REALES DELGADO	91,431,492	25/11/2020	25/11/2020		1	SI		SI		
44	CARLOS PAEZ PULIDO	1,049,630,871	17/11/2020	17/11/2020		1	SI		SI		
45	RAUL SALAMANCA	80,749,213	26/11/2020	26/11/2020		1	SI		SI		
RESULTADOS:					14	31	45	0	45	0	

REGISTRO FOTOGRAFICO

MV - No. 3643



DESCRIPCIÓN Y FECHA: Seguimiento de viviendas
Semana 23 al 29 de Noviembre



DESCRIPCIÓN Y FECHA: Protocolo de ingreso para Viviendas
Semana 23 al 29 de Noviembre

MV - No. 3640



DESCRIPCIÓN Y FECHA: Protocolo de ingreso para la vivienda
Semana 23al 29 de Noviembre



DESCRIPCIÓN Y FECHA: Charla de refuerzo de uso de epp y dotacion
Semana 23 al 29 de Noviembre

MV:3030



DESCRIPCIÓN Y FECHA: Toma de temperatura a beneficiario
Semana del 23 al 29 de noviembre de 2020



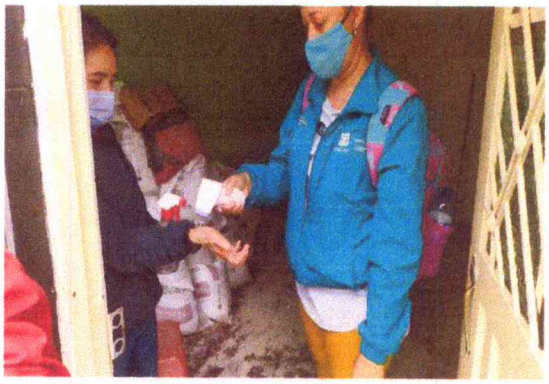
DESCRIPCIÓN Y FECHA:Toma de temperatura a Trabajadores
Semana del 23 al 29 de Noviembre 2020

REGISTRO FOTOGRAFICO

MV - 3634



DESCRIPCIÓN Y FECHA: Aplicación de protocolo de bioseguridad al ingreso a la vivienda
Semana 23 al 29 de Noviembre

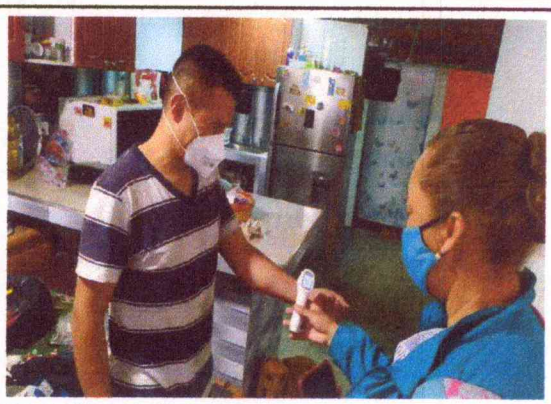


DESCRIPCIÓN Y FECHA: Toma d e temperatura beneficiario
Semana 23 al 29 de Noviembre

MV - 3635

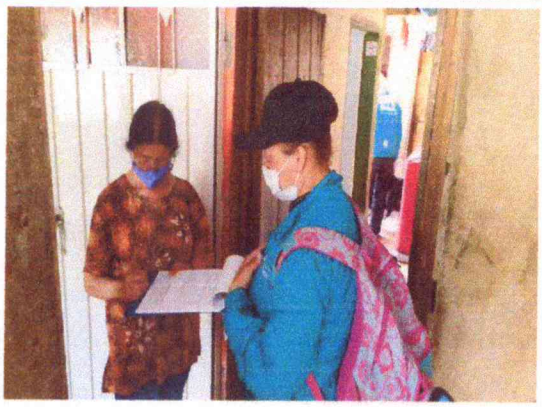


DESCRIPCIÓN Y FECHA: Charla de cinco minutos
Semana 23 al 29 de Noviembre



DESCRIPCIÓN Y FECHA: Toma de temperatura a beneficiario
Semana 23 al 29 de Noviembre

MV - 2925



DESCRIPCIÓN Y FECHA: Diligenciamiento encuesta de salud con beneficiario
Semana del 23 al 29 de noviembre de 2020



DESCRIPCIÓN Y FECHA: Toma de temperatura a beneficiario
Semana del 23 al 29 de noviembre de 2020

ACTA DE RECIBO DE ENTREGA DE OBRA Y LIQUIDACION

BOGOTÁ

DATOS GENERALES

BENEFICIARIO					
ID PREDIO	MVCB_1195	Nombre Arrendatario	YACQUELINE RADA MOJICA	Identificación	52.457.263
Dirección	KR 18L 70H 10 SUR	Desarrollo	NUEVA COLOMBIA	Localidad	CIUDAD BOLIVAR - CABLE - BORDE RURAL

CONTRATISTA					
CONTRATISTA	72.997.665	REPRESENTANTE LEGAL - RL:	LUIS FERNANDO CARRILLO	NIT:	900236513-3
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTO EP 2020			DIRECCIÓN:	CLL 31 #4 -47 OFICINA 501 MONTERIA

INTERVENTORIA					
CEDULA RL:	19.100.962	REPRESENTANTE LEGAL - RL:	GONZALO LIEVANO HOYOS	NIT:	860524168-8
CONTRATISTA:	INPLAYCO S.A.S			DIRECCION:	Carrera 16 A No 82-13 Oficina 201

En Bogotá D.C. se reunieron el Beneficiario del subsidio de vivienda, el contratista de obra y el interventor de la obra, para suscribir el ACTA DE MENORES Y MAYORES CANTIDADES OBRA desarrolladas en el marco del Contrato de Obra No. **695 del 15 de Octubre de 2020** cuyo objeto es: **"CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT - GRUPO 1".**

1. CONDICIONES GENERALES DEL CONTRATO

FECHA ACTA DE INICIO:	15 de Octubre del Año 2020
PLAZO INICIAL:	5 Meses y 19 dias
PLAZO ADICIONAL:	N/A
TIEMPO SUSPENDIDO:	N/A
FECHA DE REINICIO:	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN:	03 de Abril del Año 2021
PLAZO TOTAL DEL CONTRATO:	5 Meses y 19 dias

2. CONDICIONES GENERALES DE LA VIVIENDA

FECHA INICIO DE LA VIVIENDA:	25 DE NOVIEMBRE DE 2020
FECHA ENTREGA DE LA VIVIENDA:	22 DE DICIEMBRE DE 2020

3. ESTADO FINANCIERO DE LA VIVIENDA

	DESCRIPCIÓN		VALOR
3.1 CONDICIONES PRESUPUESTALES DE LA VIVIENDA	COSTO DIRECTO VALIDADO	$	11.751.135,80
	AIU (26%)	$	
	VALOR TOTAL A EJECUTAR	$	11.751.135,80

4. ESTADO DE PAGOS

Los items que se presentan en el cuadro hacen parte integral de la presente acta son aquellos que sufren variación en cantidad de obra por encima o por debajo de acuerdo con el Cuadro de Cantidades Obra; SIN variación del alcance, objeto, valor y plazo del mismo teniendo en cuenta el estado de avance del proyecto y el proceso de revisión y ajuste constante de los diseños arquitectónicos, geotécnicos, estructurales y paisajísticos del proyecto estimando las actividades constructivas y cantidades reales de obra.

Codigo APU	Item	Sub	DESCRIPCIÓN	UN	Vr. Unitario	CANTIDAD INICIAL	CANT. DE MAS	CANT. DE	CANT. EXTRA	CANTIDAD FINAL	Vr. TOTAL	
	1		DEMOLICIONES Y DESMONTES			3,58				3,58	$ 39.840,57	
1,24	1	24	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO HASTA E= 0.02 M, INCLUYE GUARDAESCOBA (INCLUYE RETIRO)	M2	$ 6.906,60	2,58	0	0	0	2,58	$ 17.818,77	0,15%
1,49	1	49	DESMONTE LAVADERO (INCLUYE RETIRO)	UN	$ 22.021,80	1,00	0	0	0	1,00	$ 22.021,80	0,19%
	4		INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS			5,00				5,00	$ 154.573,40	
4,1	4	1	PUNTO HIDRÁULICO DE ½"	UN	$ 36.615,30	2,00	0	0	0	2,00	$ 73.230,60	0,62%
4,34	4	34	PUNTO SALIDA SANITARIA PVC S 2"	UN	$ 27.113,60	3,00	0	0	0	3,00	$ 81.340,80	0,69%
	7		CIELO RASO			59,21				59,21	$ 3.844.578,81	
7,3	7	3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2	$ 64.928,50	59,21	0	0	0	59,21	$ 3.844.578,81	32,72%
	9		PAÑETES Y ACABADOS PARED			200,00				200,00	$ 2.918.950,78	
9,4	9	4	PAÑETE LISO DE MURO, MORTERO 1:3 E= 2 CM	M2	$ 15.681,10	27,69	0	0	0	27,69	$ 434.209,66	3,70%
9,28	9	28	VINILO TIPO 1 PARA INTERIOR SOBRE PAÑETE 3 MANOS (COLOR BLANCO)	M2	$ 14.133,80	162,87	0,00	0	0	162,87	$ 2.301.992,07	19,59%
9,39	9	39	ENCHAPE CERÁMICO PARED COCINA REF.: MACEDONIA BLANCO, 25 CM X 35 CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. GARANTÍA 10 AÑOS.	M2	$ 48.548,60	2,58	0	0	0	2,58	$ 125.255,39	1,07%
9,45	9	45	ENCHAPE CERÁMICO PISO O PARED, SUPERFICIE EXCLUSIVA (HASTA 0,25 M DE ANCHO)	M	$ 10.903,90	3,43	0	0	0	3,43	$ 37.400,38	0,32%
9,46	9	46	WIN PROYECTOR MARMORIZADO, WIN METÁLICO, INOXIDABLE.	M	$ 5.858,10	3,43	0	0	0	3,43	$ 20.093,28	0,17%
	10		PISOS Y ACABADOS			201,28				201,28	$ 4.009.330,24	
10,10	10	10	PISO EN CERÁMICA REF.: CORONA, LÍNEA MIKONOS ARD 33,8 CM X 33,8 CM, (COLOR A ELEGIR: AZUL, BEIGE, BLANCO Y GRIS), TRÁFICO RESIDENCIAL GENERAL, TRÁFICO ARD DE ALTA RESISTENCIA AL DESLIZAMIENTO, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. GARANTÍA 10 AÑOS.	M2	$ 47.364,60	52,90	0	0	0	52,90	$ 2.505.557,22	21,32%
10,11	10	11	GUARDAESCOBA EN CERÁMICA REF.: CORONA, LÍNEA MIKONOS ARD 33,8 CM X 33,8 CM, (COLOR A ELEGIR: AZUL, BEIGE, BLANCO Y GRIS), TRÁFICO RESIDENCIAL GENERAL, TRÁFICO ARD DE ALTA RESISTENCIA AL DESLIZAMIENTO, H=7CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. GARANTÍA 10 AÑOS.	M	$ 13.103,30	95,48	0	0	0	95,48	$ 1.251.103,08	10,65%
10,19	10	19	PREPARACIÓN SUPERFICIE DE PISO EN CONCRETOS ENDURECIDOS O ESMALTADO (INCLUYE PICADA)	M2	$ 4.775,60	52,90	0	0	0	52,90	$ 252.629,24	2,15%
	11		CARPINTERIA MADERA			1,00				1,00	$ 273.358,30	
11,5	11	5	PUERTA EN MADERA ENTAMBORADA 60 Y 70 CM CON ALTURA ENTRE 180 CM Y 200 CM, TIPO INTERIOORS LÍNEA ESTAMBUL O EQUIVALENTE. IGUAL O SUPERIOR CALIDAD.	UN	$ 273.358,30	1,00	0	0	0	1,00	$ 273.358,30	2,33%
	15		APARATOS COCINAS / LAVADEROS			3,00				3,00	$ 477.933,80	
15,1	15	1	LAVAPLATOS DE EMPOTRAR EN ACERO INOXIDABLE DE 60 CM X 40 CM VITAL IGUAL O CALIDAD SUPERIOR, CON HUECO PARA CANASTILLA DE 4 PULGADAS. SIN ORIFICIO. (INCLUYE CANASTILLA Y KIT DE INSTALACIÓN: ACOPLE, REJILLA DIÁMETRO 4" CON BAJANTE Y SIFÓN).	UN	$ 97.548,60	1,00	0	0	0	1,00	$ 97.548,60	0,83%

ACTA DE RECIBO DE ENTREGA DE OBRA Y LIQUIDACION

DATOS GENERALES					
BENEFICIARIO					
ID PREDIO	MVCB_1195	Nombre Asentamiento	YACQUELINE RADA MOJICA	Identificación	52.457.263
Dirección	KR 18L 70H 10 SUR	Desarrollo	NUEVA COLOMBIA	Localidad	CIUDAD BOLIVAR - CARLE - BORDE RURAL
CONTRATISTA					
CONTRATISTA	72.007.065	REPRESENTANTE LEGAL - RL:	LUIS FERNANDO CARRILLO	NIT:	900336613-3
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTO EP 2020		DIRECCION:		CLL 31 # 4 -47 OFICINA 501 MONTERIA
INTERVENTORIA					
CEDULA RL:	19.100.962	REPRESENTANTE LEGAL - RL:	GONZALO LIEVANO HOYOS	NIT:	860524168-8
CONTRATISTA:	INPLAYCO S.A.S		DIRECCION:		Carrera 16 A No 82-13 Oficina 201

En Bogotá D.C. se reunieron el Beneficiario del subsidio de vivienda, el contratista de obra y el interventor de la obra, para suscribir el ACTA DE MENORES Y MAYORES CANTIDADES OBRA desarrolladas en el marco del Contrato de Obra No. **695 del 15 de Octubre de 2020** cuyo objeto es: **"CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT - GRUPO 1".**

1. CONDICIONES GENERALES DEL CONTRATO

FECHA ACTA DE INICIO:	15 de Octubre del Año 2020
PLAZO INICIAL:	5 Meses y 19 dias
PLAZO ADICIONAL:	N/A
TIEMPO SUSPENDIDO:	N/A
FECHA DE REINICIO:	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN:	03 de Abril del Año 2021
PLAZO TOTAL DEL CONTRATO:	5 Meses y 19 dias

2. CONDICIONES GENERALES DE LA VIVIENDA

FECHA INICIO DE LA VIVIENDA:	25 DE NOVIEMBRE DE 2020
FECHA ENTREGA DE LA VIVIENDA:	22 DE DICIEMBRE DE 2020

3. ESTADO FINANCIERO DE LA VIVIENDA

	DESCRIPCIÓN	VALOR
3.1 CONDICIONES PRESUPUESTALES DE LA VIVIENDA	**COSTO DIRECTO VALIDADO**	$ **11.751.135,80**
	AIU (26%)	$
	VALOR TOTAL A EJECUTAR	$ **11.751.135,80**

4. ESTADO DE PAGOS

Los ítems que se presentan en el cuadro hacen parte integral de la presente acta son aquellos que sufren variación en cantidad de obra por encima o por debajo de acuerdo con el Cuadro de Cantidades Obra; SIN variación del alcance, objeto, valor y plazo del mismo teniendo en cuenta el estado de avance del proyecto y el proceso de revisión y ajuste constante de los diseños arquitectónicos, geotécnicos, estructurales y paisajísticos del proyecto estimando las actividades constructivas y cantidades reales de obra.

Codigo APU	Item	Sub	DESCRIPCIÓN	UN	Vr. Unitario	CANTIDAD INICIAL	CANT. DE MAS	CANT. DE	CANT. EXTRA	CANTIDAD FINAL	Vr. TOTAL	
	1		DEMOLICIONES Y DESMONTES			3,58				3,58	$ 39.840,57	
1,24	1	24	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO HASTA E= 0.02 M, INCLUYE GUARDAESCOBA (INCLUYE RETIRO)	M2	$ 6.906,50	2,58	0	0	0	2,58	$ 17.818,77	0,15%
1,49	1	49	DESMONTE LAVADERO (INCLUYE RETIRO)	UN	$ 22.021,80	1,00	0	0	0	1,00	$ 22.021,80	0,19%
	4		INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS			5,00				5,00	$ 154.973,40	
4,1	4	1	PUNTO HIDRÁULICO DE ½"	UN	$ 36.615,30	2,00	0	0	0	2,00	$ 73.230,60	0,62%
4,34	4	34	PUNTO SALIDA SANITARIA PVC S 2"	UN	$ 27.113,60	3,00	0	0	0	3,00	$ 81.340,80	0,69%
	7		CIELO RASO			59,21				59,21	$ 3.844.578,81	
7,3	7	3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2	$ 64.928,50	59,21	0	0	0	59,21	$ 3.844.578,81	32,72%
	9		PAÑETES Y ACABADOS PARED			200,00				200,00	$ 7.918.950,78	
9,4	9	4	PAÑETE LISO DE MURO, MORTERO 1:3 E= 2 CM	M2	$ 15.881,10	27,69	0	0	0	27,69	$ 434.209,66	3,70%
9,28	9	28	VINILO TIPO 1 PARA INTERIOR SOBRE PAÑETE 3 MANOS (COLOR BLANCO)	M2	$ 14.133,80	162,87	0,00	0	0	162,87	$ 2.301.992,07	19,59%
9,39	9	39	ENCHAPE CERÁMICO PARED COCINA REF.: MACEDONIA BLANCO, 25 CM X 35 CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. GARANTÍA 10 AÑOS.	M2	$ 48.548,60	2,58	0	0	0	2,58	$ 125.255,39	1,07%
9,45	9	45	ENCHAPE CERÁMICO PISO O PARED, SUPERFICIE EXCLUSIVA (HASTA 0,25 M DE ANCHO)	M	$ 10.903,90	3,43	0	0	0	3,43	$ 37.400,38	0,32%
9,46	9	46	WIN PROTECTOR MADERA (PASO, WIN METÁLICO, INOXIDABLE.	M	$ 5.858,10	3,43	0	0	0	3,43	$ 20.093,28	0,17%
	10		PISOS Y ACABADOS			201,28				201,28	$ 4.009.330,24	
10,10	10	10	PISO EN CERÁMICA REF.: CORONA, LÍNEA MIKONOS ARD 33,8 CM X 33,8 CM, (COLOR A ELEGIR: AZUL, BEIGE, BLANCO Y GRIS), TRÁFICO RESIDENCIAL GENERAL, TRÁFICO ARD DE ALTA RESISTENCIA AL DESLIZAMIENTO, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. GARANTÍA 10 AÑOS.	M2	$ 47.384,60	52,90	0	0	0	52,90	$ 2.505.597,22	21,32%
10,11	10	11	GUARDAESCOBA EN CERÁMICA REF.: CORONA, LÍNEA MIKONOS ARD 33,8 CM X 33,8 CM, (COLOR A ELEGIR: AZUL, BEIGE, BLANCO Y GRIS), TRÁFICO RESIDENCIAL GENERAL, TRÁFICO ARD DE ALTA RESISTENCIA AL DESLIZAMIENTO, H=7CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. GARANTÍA 10 AÑOS.	M	$ 13.103,30	95,48	0	0	0	95,48	$ 1.251.103,08	10,65%
10,19	10	19	PREPARACIÓN SUPERFICIE DE PISO EN CONCRETOS ENDURECIDOS O ESMALTADO (INCLUYE PICADA)	M2	$ 4.775,60	52,90	0	0	0	52,90	$ 252.629,24	2,15%
	11		CARPINTERIA MADERA			1,00				1,00	$ 273.358,30	
11,5	11	5	PUERTA EN MADERA ENTAMBORADA 60 Y 70 CM CON ALTURA ENTRE 180 CM Y 200 CM, TIPO INTERDOORS LÍNEA ESTAMBUL O EQUIVALENTE. IGUAL O SUPERIOR CALIDAD.	UN	$ 273.358,30	1,00	0	0	0	1,00	$ 273.358,30	2,33%
	15		APARATOS COCINAS Y LAVADEROS			3,00				3,00	$ 477.893,80	
15,1	15	1	LAVAPLATOS DE EMPOTRAR EN ACERO INOXIDABLE DE 60 CM X 40 CM VITAL IGUAL O CALIDAD SUPERIOR, CON HUECO PARA CANASTILLA DE 4 PULGADAS. SIN ORIFICIO. (INCLUYE CANASTILLA Y KIT DE INSTALACIÓN: ACOPLE, REJILLA CUNIVERSO 4" CON GARANTÍA Y SIFÓN)	UN	$ 97.548,60	1,00	0	0	0	1,00	$ 97.548,60	0,83%

ACTA DE RECIBO DE ENTREGA DE OBRA Y LIQUIDACION

DATOS GENERALES					
BENEFICIARIO					
ID PREDIO	MVCB_1195	Nombre Anfitrión	YACQUELINE BADA MOJICA	Identificación	52.457.263
Dirección	KR 18L 70H 10 SUR	Desarrollo	NUEVA COLOMBIA	Localidad	CIUDAD BOLIVAR - CABLE - BORDE RURAL
CONTRATISTA					
CONTRATISTA	72.007.065	REPRESENTANTE LEGAL - RL:	LUIS FERNANDO CARRILLO	NIT:	900326513-7
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTO EP 2020			DIRECCION:	CLL 31 # 4 -47 OFICINA 501 MONTERIA
INTERVENTORIA					
CEDULA RL:	19.100.962	REPRESENTANTE LEGAL - RL:	GONZALO LIEVANO HOYOS	NIT:	860524168-8
CONTRATISTA:	INPLAYCO S.A.S			DIRECCION:	Carrera 16 A No 82-13 Oficina 201

En Bogotá D.C. se reunieron el Beneficiario del subsidio de vivienda, el contratista de obra y el interventor de la obra, para suscribir el ACTA DE MENORES Y MAYORES CANTIDADES OBRA desarrolladas en el marco del Contrato de Obra No. **695 del 15 de Octubre de 2020** cuyo objeto es: **"CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT - GRUPO 1".**

1. CONDICIONES GENERALES DEL CONTRATO

FECHA ACTA DE INICIO:	15 de Octubre del Año 2020
PLAZO INICIAL:	5 Meses y 19 dias
PLAZO ADICIONAL:	N/A
TIEMPO SUSPENDIDO:	N/A
FECHA DE REINICIO:	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN:	03 de Abril del Año 2021
PLAZO TOTAL DEL CONTRATO:	5 Meses y 19 dias

2. CONDICIONES GENERALES DE LA VIVIENDA

FECHA INICIO DE LA VIVIENDA:	25 DE NOVIEMBRE DE 2020
FECHA ENTREGA DE LA VIVIENDA:	22 DE DICIEMBRE DE 2020

3. ESTADO FINANCIERO DE LA VIVIENDA

	DESCRIPCIÓN	VALOR	
3.1 CONDICIONES PRESUPUESTALES DE LA VIVIENDA	**COSTO DIRECTO VALIDADO**	$	**11.751.135,80**
	AIU (26%)	$	
	VALOR TOTAL A EJECUTAR	$	**11.751.135,80**

4. ESTADO DE PAGOS

Los ítems que se presentan en el cuadro hacen parte integral de la presente acta son aquellos que sufren variación en cantidad de obra por encima o por debajo de acuerdo con el Cuadro de Cantidades Obra; SIN variación del alcance, objeto, valor y plazo del mismo teniendo en cuenta el estado de avance del proyecto y el proceso de revisión y ajuste constante de los diseños arquitectónicos, geotécnicos, estructurales y paisajísticos del proyecto estimando las actividades constructivas y cantidades reales de obra.

Codigo APU	Item	Sub	DESCRIPCIÓN	Uni	Vr. Unitario	CANTIDAD INICIAL	CANT. DE MAS	CANT. DE	CANT. EXTRA	CANTIDAD FINAL	VR. TOTAL	
	1		DEMOLICIONES Y DESMONTES			3,58				3,58	$ 39.840,57	
1,24	1	24	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO HASTA E= 0.02 M, INCLUYE GUARDAESCOBA (INCLUYE RETIRO)	M2	$ 6.906,60	2,58	0	0	0	2,58	$ 17.818,77	0,15%
1,49	1	49	DESMONTE LAVADERO (INCLUYE RETIRO)	UN	$ 22.021,80	1,00	0	0	0	1,00	$ 22.021,80	0,19%
	4		INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS			2,00				2,00	$ 154.573,48	
4,1	4	1	PUNTO HIDRÁULICO DE ½"	UN	$ 36.815,30	2,00	0	0	0	2,00	$ 73.230,60	0,62%
4,34	4	34	PUNTO SALIDA SANITARIA PVC S 2"	UN	$ 27.113,60	3,00	0	0	0	3,00	$ 81.340,80	0,69%
	7		CIELO RASO			59,21				59,21	$ 3.844.578,81	
7,3	7	3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2	$ 64.928,50	59,21	0	0	0	59,21	$ 3.844.578,81	32,72%
	9		PAÑETES Y ACABADOS PARED			200,00				200,00	$ 2.918.950,78	
9,4	9	4	PAÑETE LISO DE MURO, MORTERO 1:3 E= 2 CM	M2	$ 15.881,10	27,69	0	0	0	27,69	$ 434.209,66	3,70%
9,28	9	28	VINILO TIPO 1 PARA INTERIOR SOBRE PAÑETE 3 MANOS (COLOR BLANCO)	M2	$ 14.133,80	162,87	0,00	0	0	162,87	$ 2.301.992,07	19,59%
9,39	9	39	ENCHAPE CERÁMICO PARED COCINA REF.: MACEDONIA BLANCO, 25 CM X 35 CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. GARANTÍA 10 AÑOS.	M2	$ 48.548,60	2,58	0	0	0	2,58	$ 125.255,39	1,07%
9,45	9	45	ENCHAPE CERÁMICO PISO O PARED, SUPERFICIE EXCLUSIVA (HASTA 0,25 M DE ANCHO)	M	$ 10.903,80	3,43	0	0	0	3,43	$ 37.400,38	0,32%
9,46	9	46	WIN PROTECTOR MADERA (TAPO, WIN METÁLICO), INOXIDABLE.	M	$ 5.858,10	3,43	0	0	0	3,43	$ 20.093,28	0,17%
	10		PISOS Y ACABADOS			201,28				201,28	$ 4.009.330,24	
10,10	10	10	PISO EN CERÁMICA REF.: CORONA, LÍNEA MIKONOS ARD 33,8 CM X 33,8 CM, (COLOR A ELEGIR: AZUL, BEIGE, BLANCO Y GRIS), TRÁFICO RESIDENCIAL GENERAL, TRÁFICO ARD DE ALTA RESISTENCIA AL DESLIZAMIENTO, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. GARANTÍA 10 AÑOS.	M2	$ 47.364,60	52,90	0	0	0	52,90	$ 2.505.597,92	21,32%
10,11	10	11	GUARDAESCOBA EN CERÁMICA REF.: CORONA, LÍNEA MIKONOS ARD 33,8 CM X 33,8 CM, (COLOR A ELEGIR: AZUL, BEIGE, BLANCO Y GRIS), TRAFICO RESIDENCIAL GENERAL, TRÁFICO ARD DE ALTA RESISTENCIA AL DESLIZAMIENTO, H=7CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. GARANTÍA 10 AÑOS.	M	$ 13.103,30	95,48	0	0	0	95,48	$ 1.251.103,08	10,65%
10,19	10	19	PREPARACIÓN SUPERFICIE DE PISO EN CONCRETOS ENDURECIDOS O ESMALTADO (INCLUYE PICADA)	M2	$ 4.775,60	52,90	0	0	0	52,90	$ 252.629,24	2,15%
	11		CARPINTERIA MADERA			1,00				1,00	$ 273.358,30	
11,5	11	5	PUERTA EN MADERA ENTAMBORADA 60 Y 70 CM CON ALTURA ENTRE 180 CM Y 200 CM, TIPO INTERDOORS LÍNEA ESTAMBUL O EQUIVALENTE. IGUAL O SUPERIOR CALIDAD.	UN	$ 273.358,30	1,00	0	0	0	1,00	$ 273.358,30	2,33%
	15		APARATOS COCINAS Y LAVADEROS			3,00				3,00	$ 477.029,90	
15,1	15	1	LAVAPLATOS DE EMPOTRAR EN ACERO INOXIDABLE DE 60 CM X 40 CM VITAL IGUAL O CALIDAD SUPERIOR, CON HUECO PARA CANASTILLA DE 4 PULGADAS. SIN ORIFICIO. (INCLUYE CANASTILLA Y KIT DE INSTALACIÓN: ACOPLE, REJILLA DIÁMETRO 4" CON SALIDA Y SIFÓN).	UN	$ 97.548,60	1,00	0	0	0	1,00	$ 97.548,60	0,83%

Código APU	Item	Sub	DESCRIPCIÓN	UN	Vr. Unitario	CANTIDAD INICIAL	CANT. DE MAS	CANT. DE	CANT. EXTRA	CANTIDAD FINAL	Vr. TOTAL	
15,2	15	2	GRIFERÍA PARA LAVAPLATOS SENCILLO PARED PRAKTI GRIVAL IGUAL O CALIDAD SUPERIOR.	UN	$ 62.273,00	1,00	0	0	0	1,00	$ 62.273,00	0,53%
15,7	15	7	LAVADERO DE 80 X 60 X 25 CM GRANITO PULIDO. (INCLUYE GRIFERÍA, DESAGÜE Y SIFÓN).	UN	$ 318.112,30	1,00	0	0	0	1,00	$ 318.112,30	2,71%
	16		CERRADURAS			1,00				1,00	$ 32.571,80	
16,4	16	4	CERRADURA BAÑO BOLA SATIN FIXSER IGUAL O SUPERIOR CALIDAD. (INCLUYE ACCESORIOS).	UN	$ 32.571,80	1,00	0	0	0	1,00	$ 32.571,80	0,28%

COSTO INDIRECTO DE LA OBRA		$ 11.751.135,80	100%
A.I.U.	26%		
COSTO TOTAL OBRA EJECUTADA		**$ 11.751.135,80**	

3. OBSERVACIONES

(En caso de existir observaciones el plazo máximo para ejecutarlas es de ( ) días calendario).
Para constancia de lo anterior se firma en Bogotá D.C., a los 22-12-2020 por los que en ella intervinieron.

Contratista: LUIS FDO CARRILLO J

Nombre CONSORCIO MEJORAMIENTO EP 2020
NIT 900236613-3

Beneficiario: 72077065

PP

Nombre YACQUELINE RADA MOJICA
C.C. 52.457.263

Interventor:

Nombre INPLAYCO S.A.S
NIT 860524168-8

ACTA DE RECIBO DE ENTREGA DE OBRA Y LIQUIDACION

BOGOTÁ

DATOS GENERALES

BENEFICIARIO

ID PREDIO	MVCB_1195	Nombre Asistente	YACQUELINE RADA MOJICA	Identificación	52.457.263
Dirección	KR 18L 70H 10 SUR	Desarrollo	NUEVA COLOMBIA	Localidad	CIUDAD BOLIVAR - CABLE - BORDE RURAL

CONTRATISTA

CONTRATISTA	72.007.065	REPRESENTANTE LEGAL - RL:	LUIS FERNANDO CARRILLO	NIT:	900236613-3
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTO EP 2020		DIRECCIÓN:		CLL 31 4 4 -47 OFICINA 501 MONTERIA

INTERVENTORIA

CEDULA RL:	19.100.962	REPRESENTANTE LEGAL - RL:	GONZALO LIEVANO HOYOS	NIT:	860524168-8
CONTRATISTA:	INPLAYCO S.A.S		DIRECCION:		Carrera 16 A No 82-13 Oficina 201

En Bogotá D.C. se reunieron el Beneficiario del subsidio de vivienda, el contratista de obra y el interventor de la obra, para suscribir el ACTA DE MENORES Y MAYORES CANTIDADES OBRA desarrolladas en el marco del Contrato de Obra No. **695 del 15 de Octubre de 2020** cuyo objeto es: **"CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT - GRUPO 1".**

1. CONDICIONES GENERALES DEL CONTRATO

FECHA ACTA DE INICIO:	15 de Octubre del Año 2020
PLAZO INICIAL:	5 Meses y 19 dias
PLAZO ADICIONAL:	N/A
TIEMPO SUSPENDIDO:	N/A
FECHA DE REINICIO:	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN:	03 de Abril del Año 2021
PLAZO TOTAL DEL CONTRATO:	5 Meses y 19 dias

2. CONDICIONES GENERALES DE LA VIVIENDA

FECHA INICIO DE LA VIVIENDA:	25 DE NOVIEMBRE DE 2020
FECHA ENTREGA DE LA VIVIENDA:	22 DE DICIEMBRE DE 2020

3. ESTADO FINANCIERO DE LA VIVIENDA

DESCRIPCIÓN		VALOR	
3.1 CONDICIONES PRESUPUESTALES DE LA VIVIENDA	**COSTO DIRECTO VALIDADO**	$	**11.751.135,80**
	AIU (26%)	$	
	VALOR TOTAL A EJECUTAR	$	**11.751.135,80**

4. ESTADO DE PAGOS

Los items que se presentan en el cuadro hacen parte integral de la presente acta son aquellos que sufren variación en cantidad de obra por encima o por debajo de acuerdo con el Cuadro de Cantidades Obra; SIN variación del alcance, objeto, valor y plazo del mismo teniendo en cuenta el estado de avance del proyecto y el proceso de revisión y ajuste constante de los diseños arquitectónicos, geotécnicos, estructurales y paisajísticos del proyecto estimando las actividades constructivas y cantidades reales de obra.

Codigo APU	Item	Sub	DESCRIPCIÓN	UN	Vr. Unitario	CANTIDAD INICIAL	CANT. DE MAS	CANT. DE	CANT. EXTRA	CANTIDAD FINAL	Vr. TOTAL	
	1		DEMOLICIONES Y DESMONTES			3,58				3,58	$ 39.940,57	
1,24	1	24	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO HASTA E= 0.02 M, INCLUYE GUARDAESCOBA (INCLUYE RETIRO)	M2	$ 6.906,60	2,58	0	0	0	2,58	$ 17.818,77	0,15%
1,49	1	49	DESMONTE LAVADERO (INCLUYE RETIRO)	UN	$ 22.021,80	1,00	0	0	0	1,00	$ 22.021,80	0,19%
	4		INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS			3,00				3,00	$ 334.571,40	
4,1	4	1	PUNTO HIDRÁULICO DE ½"	UN	$ 36.815,30	2,00	0	0	0	2,00	$ 73.230,60	0,62%
4,34	4	34	PUNTO SALIDA SANITARIA PVC S 2"	UN	$ 27.113,60	3,00	0	0	0	3,00	$ 81.340,80	0,69%
	7		CIELO RASO			59,21				59,21	$ 3.844.578,81	
7,3	7	3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2	$ 64.928,50	59,21	0	0	0	59,21	$ 3.844.578,81	32,72%
	9		PAÑETES Y ACABADOS PARED			200,00				200,00	$ 2.918.950,78	
9,4	9	4	PAÑETE LISO DE MURO, MORTERO 1:3 E= 2 CM	M2	$ 15.681,10	27,69	0	0	0	27,69	$ 434.209,66	3,70%
9,28	9	28	VINILO TIPO 1 PARA INTERIOR SOBRE PAÑETE 3 MANOS (COLOR BLANCO)	M2	$ 14.133,80	162,87	0,00	0	0	162,87	$ 2.301.992,07	19,59%
9,39	9	39	ENCHAPE CERÁMICO PARED COCINA REF.: MACEDONIA BLANCO, 25 CM X 35 CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. GARANTÍA 10 AÑOS.	M2	$ 48.548,60	2,58	0	0	0	2,58	$ 125.255,39	1,07%
9,45	9	45	ENCHAPE CERÁMICO PISO O PARED, SUPERFICIE EXCLUSIVA (HASTA 0,25 M DE ANCHO)	M	$ 10.903,90	3,43	0	0	0	3,43	$ 37.400,38	0,32%
9,46	9	46	VAN PROTECTOR MADERA (TAPA), VAN METÁLICO, INOXIDABLE.	M	$ 5.858,10	3,43	0	0	0	3,43	$ 20.093,28	0,17%
	10		PISOS Y ACABADOS			201,28				201,28	$ 4.009.330,24	
10,10	10	10	PISO EN CERÁMICA REF.: CORONA, LÍNEA MIKONOS ARD 33,8 CM X 33,8 CM, (COLOR A ELEGIR: AZUL, BEIGE, BLANCO Y GRIS), TRÁFICO RESIDENCIAL GENERAL, TRÁFICO ARD DE ALTA RESISTENCIA AL DESLIZAMIENTO, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. GARANTÍA 10 AÑOS.	M2	$ 47.584,60	52,90	0	0	0	52,90	$ 2.505.597,92	21,32%
10,11	10	11	GUARDAESCOBA EN CERÁMICA REF.: CORONA, LÍNEA MIKONOS ARD 33,8 CM X 33,8 CM, (COLOR A ELEGIR: AZUL, BEIGE, BLANCO Y GRIS), TRÁFICO RESIDENCIAL GENERAL, TRÁFICO ARD DE ALTA RESISTENCIA AL DESLIZAMIENTO, H=7CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. GARANTÍA 10 AÑOS.	M	$ 13.103,30	95,48	0	0	0	95,48	$ 1.251.103,08	10,65%
10,19	10	19	PREPARACIÓN SUPERFICIE DE PISO EN CONCRETOS ENDURECIDOS O ESMALTADO (INCLUYE PICADA)	M2	$ 4.775,60	52,90	0	0	0	52,90	$ 252.629,24	2,15%
	11		CARPINTERIA MADERA			1,00				1,00	$ 273.358,30	
11,5	11	5	PUERTA EN MADERA ENTAMBORADA 60 Y 70 CM CON ALTURA ENTRE 180 CM Y 200 CM. TIPO INTERDOORS LÍNEA ESTAMBUL O EQUIVALENTE. IGUAL O SUPERIOR CALIDAD.	UN	$ 273.358,30	1,00	0	0	0	1,00	$ 273.358,30	2,33%
	15		APARATOS COCINAS / LAVADEROS			1,00				1,00	$ 477.839,80	
15,1	15	1	LAVAPLATOS DE EMPOTRAR EN ACERO INOXIDABLE DE 60 CM X 40 CM VITAL IGUAL O CALIDAD SUPERIOR, CON HUECO PARA CANASTILLA DE 4 PULGADAS. SIN ORIFICIO. (INCLUYE CANASTILLA Y KIT DE INSTALACIÓN: ACOPLE, REJILLA CUNIVERSO 4" CON SANANET Y SIFÓN)	UN	$ 97.548,60	1,00	0	0	0	1,00	$ 97.548,60	0,83%

Código APU	Item	Sub	DESCRIPCION	UN	Vr. Unitario	CANTIDAD INICIAL	CANT. DE MAS	CANT. DE	CANT. EXTRA	CANTIDAD FINAL	Vr. TOTAL	
15,2	15	2	GRIFERÍA PARA LAVAPLATOS SENCILLO PARED PRAKTI GRIVAL IGUAL O CALIDAD SUPERIOR.	UN	$ 62.273,00	1,00	0	0	0	1,00	$ 62.273,00	0,53%
15,7	15	7	LAVADERO DE 90 X 60 X 25 CM GRANITO PULIDO. (INCLUYE GRIFERÍA, DESAGÜE Y SIFÓN).	UN	$ 318.112,30	1,00	0	0	0	1,00	$ 318.112,30	2,71%
	16		CERRADURAS			1,00				1,00	$ 32.571,80	
16,4	16	4	CERRADURA BAÑO BOLA SATIN FIXSER IGUAL O SUPERIOR CALIDAD. (INCLUYE ACCESORIOS).	UN	$ 32.571,80	1,00	0	0	0	1,00	$ 32.571,80	0,28%

COSTO INDIRECTO DE LA OBRA		$ 11.751.135,80	100%
A.I.U.	26%		
COSTO TOTAL OBRA EJECUTADA		**$ 11.751.135,80**	

3. OBSERVACIONES

(En caso de existir observaciones el plazo máximo para ejecutarlas es de ( ) días calendario).
Para constancia de lo anterior se firma en Bogotá D.C., a los 22-12-2020 por los que en ella intervinieron.

Contratista: LUIS FDO CARRILLO J

Nombre CONSORCIO MEJORAMIENTO EP 2020
NIT 900236613-3

Beneficiario: P.P. 72077065

Nombre YACQUELINE RADA MOJICA
C.C. 52.457.263

Interventor:

Nombre INPLAYCO S.A.S
NIT 860524168-8