Palermo Huila, 12 de noviembre de 2026.

EL SECRETARIO DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

CERTIFICA:

Que el señor **FAVIAN ANDRADE RIOS,** identificado con cédula de ciudadanía No. **94.514.843** expedida en Cali - Valle, cumplió a satisfacción con todas las obligaciones contraídas en el contrato No. **100.15.04.496 de 2026** de prestación de servicios profesionales, cuyo objeto es **"PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN FORMA AUTÓNOMA E INDEPENDIENTE PARA BRINDAR APOYO LEGAL A LA SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA EN LOS TRÁMITES Y/O PROCESOS QUE TRATA EL DECRETO ÚNICO REGLAMENTARIO DEL SECTOR VIVIENDA CIUDAD Y TERRITORIO EN EL MUNICIPIO DE PALERMO"** durante el periodo comprendido del 24 de septiembre de 2026 al 23 de octubre de 2026.

JESUS MARIA LOZADA CAMACHO
Secretario de Planeación e Infraestructura
Supervisor

ELABORADO POR:	REVISADO POR:	APROBADO POR:
FIRMA:	FIRMA:	FIRMA:
NOMBRE: Karold Trujillo	NOMBRE: JESUS MARIA LOZADA CAMACHO	NOMBRE: JESUS MARIA LOZADA CAMACHO
CARGO: Secretaria	CARGO: Secretario de Planeación e Infraestructura	CARGO: Secretario de Planeación e Infraestructura

INFORME DE SUPERVISIÓN No. 01

TIPO DE CONTRATO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES
No. CONTRATO:	100-15-04- 496 DE 2026
CONTRATISTA:	**FAVIAN ANDRADE RIOS**
IDENTIFICACION: (CC. NIT):	C.C. 94.514.843
OBJETO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN FORMA AUTÓNOMA E INDEPENDIENTE PARA BRINDAR APOYO LEGAL A LA SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA EN LOS TRAMITES Y/O PROCESOS QUE TRATA EL DECRETO ÚNICO REGLAMENTARIO DEL SECTOR VIVIENDA CIUDAD Y TERRITORIO EN EL MUNICIPIO DE PALERMO.
PERIODO EJECUTADO:	24 DE SEPTIEMBRE AL 23 DE OCTUBRE DE 2026
FECHA DEL PRESENTE INFORME:	12 DE NOVIEMBRE DE 2026.

ANÁLISIS DE APLICACIÓN PLAN DE DESARROLLO		
Sector	45-GOBIERNO TERRITORIAL	
Producto	4599021-Documentos normativos	
Programa	4599-Fortalecimiento de la gestión y dirección de la administración pública territorial.	
Indicador de Producto	4599021-Documentos normativos	
Meta de Producto	**% de avance**	50%
Código BPIN	202500000036968- Fortalecimiento de la capacidad institucional y administrativa de la Secretaría de Planeación e Infraestructura del Municipio de Palermo, Huila.	

CONCEPTO DEL SUPERVISOR, SOBRE EL CUMPLIMIENTO GENERAL DE OBJETO DEL CONTRATO:

De acuerdo a las actividades desarrolladas durante el contrato, el contratista cumplió con el objeto del mismo, según el siguiente detalle.

No.	OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA	ACTIVIDADES REALIZADAS	EVIDENCIA APORTADA

ELABORADO POR:	REVISADO POR:	APROBADO POR:
FIRMA:	*FIRMA*:	*FIRMA*:
NOMBRE: karol Trujillo	***NOMBRE***: Ing. JESUS MARIA LOZADA CAMACHO	***NOMBRE***: Ing. JESUS MARIA LOZADA CAMACHO
CARGO: contratista	***CARGO***: Secretario de Planeación e Infraestructura	***CARGO***: Secretario de Planeación e Infraestructura

1	Brindar apoyo jurídico en la respuesta a cada una de las solicitudes realizadas por la comunidad conforme a las condiciones previstas en la normatividad reglamentaria en materia del sector vivienda y territorio vigente.	El contratista brindó apoyo jurídico en la respuesta a cada una de las solicitudes realizadas por la comunidad conforme a las condiciones previstas en la normatividad reglamentaria en materia del sector vivienda y territorio vigente, como: 1. Respuesta de fecha 29 de septiembre de 2026 a solicitud realizada por la usuaria MARTHA DEYCI CERQUERA de Rad 008092. 2. Respuesta de fecha 30 de septiembre de 2026 a solicitud electrónica de realizada por la usuaria MARTHA LUCIA TRUJILLO. 3. Respuesta de fecha 07 de octubre de 2026 a solicitud de realizada por el usuario DIEGO ARMANDO CUELLAR GONZALEZ, de radicado 006574 y 006903.	OFICIO
2.	Realizar requerimientos para el cumplimiento de los documentos y requisitos establecidos en el Decreto 1077 de 2015 y sus normas reglamentarias.	El contratista realizó requerimientos para el cumplimiento de los documentos y requisitos establecidos en el Decreto 1077 de 2015 y sus normas	OFICIOS

		reglamentarias, como: 1. Requerimiento jurídico de fecha 01 de octubre de 2026 al solicitante de anexo y/o ajuste jurídico al proyecto de AMPLIACION de radicado: 007813-003963- 006540-007413 solicitante: CARLOS AUGUSTO VEGA CORREDOR. 2. Requerimiento jurídico de fecha 02 de octubre de 2026 al solicitante de anexo y/o ajuste jurídico al proyecto de MOVIMIENTO DE TIERRAS de radicado: 007993 - solicitante: EDGAR BELTRAN CUELLAR. 3. Requerimiento jurídico de fecha 22 de octubre de 2026 al solicitante de anexo y/o ajuste jurídico al proyecto de RECONOCIMIENTO de radicado: 006404 - 007665 - solicitante: ANTONIO DIAZ CORTES.	

ELABORADO POR:	**REVISADO POR:**	**APROBADO POR:**
FIRMA:	***FIRMA***:	***FIRMA***:
NOMBRE: karol Trujillo	***NOMBRE***: Ing. JESUS MARIA LOZADA CAMACHO	***NOMBRE***: Ing. JESUS MARIA LOZADA CAMACHO
CARGO: contratista	***CARGO***: Secretario de Planeación e Infraestructura	***CARGO***: Secretario de Planeación e Infraestructura

		4. Requerimiento jurídico de fecha 13 de octubre de 2026 al solicitante de anexo y/o ajuste jurídico al proyecto de MOVIMIENTO DE TIERRAS de radicado: 008532 - solicitante: RENE ALEXANDER ALVAREZ TRUJILLO.	
3.	Proyectar actos administrativos a través de los cuales se aprueba o niega los trámites establecidos en el Decreto 1077 de 2015, en sus diferentes modalidades mediante Resolución motivada.	El contratista proyectó actos administrativos a través de los cuales se aprueba o niega los trámites establecidos en el Decreto 1077 de 2015, en sus diferentes modalidades mediante Resolución motivada, como: Resolución Administrativa de - LICENCIA URBANÍSTICA DE URBANIZACIÓN EN LA MODALIDAD DE SANEAMIENTO de radicados 008886, 009103, 009138 – peticionario CAMILO OSORIO. Resolución Administrativa de - LICENCIA URBANÍSTICA DE CONSTRUCCIÓN EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA, de radicados 004597 – 005260-005557-007770 - peticionario: NORBEY CALDON CASTAÑEDA.	RESOLUCIONES

ELABORADO POR:	**REVISADO POR:**	**APROBADO POR:**
FIRMA:	***FIRMA:***	***FIRMA:***
NOMBRE: karol Trujillo	***NOMBRE:*** Ing. JESUS MARIA LOZADA CAMACHO	***NOMBRE:*** Ing. JESUS MARIA LOZADA CAMACHO
CARGO: contratista	***CARGO:*** Secretario de Planeación e Infraestructura	***CARGO:*** Secretario de Planeación e Infraestructura

		Resolución Administrativa de - LICENCIA URBANÍSTICA DE INTERVENCIÓN DE ESPACIO PÚBLICO de radicados 007565 - peticionario: ALCANOS DE COLOMBIA.	
4.	Atender oportunamente dentro del término legal la correspondencia recibida en la Secretaría de Planeación e infraestructura referente a trámites y/o procesos de que trata el Decreto 1077 de 2015 y sus normas complementarias.	El contratista atendió oportunamente dentro del término legal la correspondencia recibida en la Secretaría de Planeación e infraestructura referente a trámites y/o procesos de que trata el Decreto 1077 de 2015 y sus normas complementarias, como: 1. Atención a correspondencia recibida de radicado 005991 - remitente: ABIGAIL RODRIGUEZ DIAZ, - con oficio de fecha de salida 26 de septiembre de 2026. 2. Atención a correspondencia recibida de radicado 006977 - remitente: TEODULO COLLAZOS GARCIA - con oficio de fecha de salida 03 de octubre de 2026.	OFICIO

		3. Atención a correspondencia recibida electrónica de fecha 05-10 - 2026 - remitente: VICTOR FELIX CAMACHO GONZALEZ – GILDARO SANTOFINIO CARDOZO - con oficio de fecha de salida 13 de octubre de 2026.	
5.	Asesorar en la aplicación de los instrumentos de gestión y planificación en procura de los lineamientos urbanísticos establecidos en el Esquema de Ordenamiento Territorial.	El contratista asesoró en la aplicación de los instrumentos de gestión y planificación en procura de los lineamientos urbanísticos establecidos en el Esquema de Ordenamiento Territorial, para el desarrollo futuro del proyecto de urbanismo de la denominada manzana K localizada en el Centro Poblado de Amborco – Palermo – Huila.	Estudio de títulos del inmueble de folio 200-146112, identificado con código catastral No. 41524040001270003000. Estudio de títulos del inmueble de folio 200-146113, identificado con código catastral No. 41524040001270004000. Estudio de títulos del inmueble de folio 200-146114, identificado con código catastral No. 41524040001270005000.

ELABORADO POR:	**REVISADO POR:**	**APROBADO POR:**
FIRMA:	***FIRMA:***	***FIRMA:***
NOMBRE: karol Trujillo	***NOMBRE***: Ing. JESUS MARIA LOZADA CAMACHO	***NOMBRE***: Ing. JESUS MARIA LOZADA CAMACHO
CARGO: contratista	***CARGO***: Secretario de Planeación e Infraestructura	***CARGO***: Secretario de Planeación e Infraestructura

6.	Acompañar jurídicamente las respuestas a requerimientos realizados por los entes de control y por acciones constitucionales referentes a tramites de vivienda y territorio.	El contratista acompañó jurídicamente las respuestas a requerimientos realizados por los entes de control y por acciones constitucionales referentes a trámites de vivienda y territorio, como: Respuesta de fecha 29 de septiembre de 2026 a requerimiento de la PROCURADORIA PROVINCIAL DE INSTRUCCIÓN DE NEIVA, dentro de la acción preventiva IUS – E-2026-511137 – IUC-P – 2026 – 447842.	OFICIO
OBLIGACIONES GENERALES			
1	Abstenerse de revelar la información confidencial de propiedad del MUNICIPIO, de la que tenga conocimiento con ocasión o para la ejecución del contrato, sin el previo consentimiento del supervisor del contrato.	El contratista se abstuvo de revelar la información confidencial de propiedad del Municipio de la cual tuvo conocimiento en la ejecución del contrato.	NA
2	Garantizar el adecuado cuidado, conservación y custodia de los materiales, documentos, bienes y demás elementos del MUNICIPIO, utilizados o facilitados para la ejecución de las actividades contractuales.	El contratista garantizó el adecuado cuidado, conservación y custodia de los materiales, documentos, bienes y demás elementos del MUNICIPIO, utilizados o facilitados para la ejecución de las actividades contractuales.	NA

3	Informar a tiempo al MUNICIPIO acerca de cualquier anormalidad o novedades que se den dentro del marco del cumplimiento de sus actividades.	No se presentó ninguna anormalidad o novedad en el marco de la ejecución contractual.	NA
4	Cumplir sus obligaciones frente al sistema de seguridad social integral y parafiscales en los porcentajes definidos según lo dispuesto en el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007 y el Decreto 1273 de 2018 y demás normas reglamentarias aplicadas para tal fin.	El contratista realizó el pago de seguridad social correspondiente a los meses de septiembre y octubre del 2026 con planillas N° 4662267194 - 4665696746.	Planilla de seguridad social
5	Presentar un (1) informe mensual o de periodo inferior, según corresponda, en el que se discriminen las actividades específicas cumplidas durante el respectivo lapso de ejecución del objeto contratado.	El contratista presentó los informes mensuales de actividades y gestiones realizadas durante el periodo de ejecución del 24 de septiembre de 2026 al 23 de octubre de 2026.	Informe de actividades del 24 de septiembre de 2026 al 23 de octubre de 2026.
6	Participar activamente en el suministro oportuno, veraz y completo de la información requerida para la implementación del Modelo Integrado de Planeación y Gestión – MIPG, en las políticas de	El contratista participó activamente en el suministro oportuno, veraz y completo de la información requerida para la implementación del Modelo Integrado de Planeación y Gestión – MIPG, en las políticas de gestión y los planes	NA

	gestión y los planes institucionales, de conformidad con los lineamientos y directrices establecidos por la normatividad vigente.	institucionales, de conformidad con los lineamientos y directrices establecidos por la normatividad vigente.	
7	Participar en la revisión, elaboración, actualización y mejora de los procesos, procedimientos, formatos y demás instrumentos del Sistema de Gestión de la entidad que tenga a cargo o en los que intervenga y garantizar la correcta implementación de los procedimientos y el uso de los formatos institucionales vigentes.	El contratista participó en la revisión, elaboración, actualización y mejora de los procesos, procedimientos, formatos y demás instrumentos del Sistema de Gestión de la entidad que tenga a cargo o en los que intervenga y garantizar la correcta implementación de los procedimientos y el uso de los formatos institucionales vigentes.	NA
8	Tramitar y responder las Peticiones, Quejas, Reclamos, Sugerencias y Denuncias (PQRSD) que le sean asignadas o en las que deba intervenir, dentro de los plazos legales establecidos, garantizando respuestas claras, veraces, completas, de fondo y debidamente soportadas.	El contratista tramitó y respondió Peticiones, Quejas, Reclamos, Sugerencias y Denuncias (PQRSD) que me fueron asignadas o en las que deba intervenir, dentro de los plazos legales establecidos, garantizando respuestas claras, veraces, completas, de fondo y debidamente soportadas, SGDEA.	SGDEA
9	Suministrar de manera oportuna, veraz y completa la información que le sea requerida o en	El contratista suministró de manera oportuna, veraz y completa la información que me fuese requerido o en la debí	Certificado de cumplimiento

	la que deba intervenir para la elaboración y/o presentación de los diferentes informes institucionales; así como para el reporte de la ejecución del Plan de Desarrollo Municipal y para la atención de los requerimientos de los entes de control y demás autoridades competentes, conforme a los plazos y directrices establecidos por la entidad.	intervenir para la elaboración y/o presentación de los diferentes informes institucionales.	
10	Las demás obligaciones inherentes a la naturaleza del contrato, asignadas por el titular del empleo de Alcalde Municipal.	El contratista cumplió las demás obligaciones inherentes a la naturaleza del contrato, asignadas por el titular del empleo de Alcalde Municipal.	Certificado de cumplimiento

De acuerdo a la información anteriormente descrita, como supervisor del contrato, certifico que, durante este tiempo contractualmente pactado, el contratista cumplió a satisfacción con las obligaciones, por lo tanto, se autoriza el pago del **Acta Parcial No. 1**

JESUS MARIA LOZADA CAMACHO
Secretario de Planeación e Infraestructura
SUPERVISOR

ELABORADO POR:	**REVISADO POR:**	**APROBADO POR:**
FIRMA:	***FIRMA:***	***FIRMA:***
NOMBRE: karol Trujillo	***NOMBRE***: Ing. JESUS MARIA LOZADA CAMACHO	***NOMBRE***: Ing. JESUS MARIA LOZADA CAMACHO
CARGO: contratista	***CARGO***: Secretario de Planeación e Infraestructura	***CARGO***: Secretario de Planeación e Infraestructura