## ESTUDIO DE MERCADO

El análisis de las variables para calcular el presupuesto oficial para la provisión de bienes y servicios objeto del presente proceso de selección se determinó a partir de las cotizaciones recibidas para este servicio por horas de las empresas PeopleWork y Solo por Servicios, obteniendo el siguiente resultado:

| UBICACIÓN | SEDE | SUBUNIDAD | Concepto contrato | Valor mes 2026 Actual |
|---|---|---|---|---|
| JAMBALO | Alcaldía del Municipio de Jambaló | 27-01-01-809 | SERVICIO DE ASEO 12 horas semanales | 1.512.144 |
| GUACHENE | CALLE 4 5 46 | 27-01-01-809 | SERVICIO DE ASEO 12 horas semanales | 1.512.144 |
| MERCADERES | Calle 10 No 4-39 | 27-01-01-809 | SERVICIO DE ASEO 12 horas semanales | 1.512.144 |
| SAN SEBASTIAN | CALLE 3 4-03 | 27-01-01-809 | SERVICIO DE ASEO 12 horas semanales | 1.512.144 |
| TOTORO | CALLE 3 4-86 | 27-01-01-809 | SERVICIO DE ASEO 12 horas semanales | 1.512.144 |
| ARGELIA | Calle 3 No 2 - 17 | 27-01-01-809 | SERVICIO DE ASEO 12 horas semanales | 1.512.144 |
| BALBOA | Calle 6 No 1-56 | 27-01-01-809 | SERVICIO DE ASEO 12 horas semanales | 1.512.144 |
| LA VEGA | Calle 7A 2-26 IN | 27-01-01-809 | SERVICIO DE ASEO 12 horas semanales | 1.512.144 |
| LOPEZ DE MICAY | CALLE SAN FRANCISCO | 27-01-01-809 | SERVICIO DE ASEO 12 horas semanales | 1.512.144 |
| PURACE | CALLE4 # 2-40 | 27-01-01-809 | SERVICIO DE ASEO 12 horas semanales | 1.512.144 |
| INZA | CARRERA 5 3 21 | 27-01-01-809 | SERVICIO DE ASEO 12 horas semanales | 1.512.144 |
| MORALES | CARRERA 1B · 4B - 7 | 27-01-01-809 | SERVICIO DE ASEO 12 horas semanales | 1.512.144 |
| PADILLA | CARRERA 2 No 8-42 | 27-01-01-809 | SERVICIO DE ASEO 12 horas semanales | 1.512.144 |
| SOTARÁ | CARRERA 2A 2-20 | 27-01-01-809 | SERVICIO DE ASEO 12 horas semanales | 1.512.144 |
| LA SIERRA | CARRERA 3 # 5-41 | 27-01-01-809 | SERVICIO DE ASEO 12 horas semanales | 1.512.144 |
| PAEZ | CARRERA 3 ·NO 4-01/05 | 27-01-01-809 | SERVICIO DE ASEO 12 horas semanales | 1.512.144 |
| BUENOS AIRES | CARRERA 4 · 2 - 96 | 27-01-01-809 | SERVICIO DE ASEO 12 horas semanales | 1.512.144 |
| SANTA ROSA | CARRERA 5 · 5 - 05 | 27-01-01-809 | SERVICIO DE ASEO 12 horas semanales | 1.512.144 |
| SUAREZ | CARRERA 5 4-11 | 27-01-01-809 | SERVICIO DE ASEO 12 horas semanales | 1.512.144 |
| MIRANDA | CARRERA 8 CALLE 9 8-30 | 27-01-01-809 | SERVICIO DE ASEO 12 horas semanales | 1.512.144 |
| TORIBIO | CLL 3 NO 5-18-33 | 27-01-01-809 | SERVICIO DE ASEO 12 horas semanales | 1.512.144 |
| VILLARICA | CALLE 3N 8-04 | 27-01-01-809 | SERVICIO DE ASEO 12 horas semanales | 1.512.144 |
| ALMAGUER | CLL 5 No 5-30 | 27-01-01-809 | SERVICIO DE ASEO 12 horas semanales | 1.512.144 |
| SUCRE | CARRERA 1 # 3-14 | 27-01-01-809 | SERVICIO DE ASEO 12 horas semanales | 1.512.144 |
| FLORENCIA | CRA 2 # 3-23 25 29 | 27-01-01-809 | SERVICIO DE ASEO 12 horas semanales | 1.512.144 |
| ROSAS | Cra 3 8-16 | 27-01-01-809 | SERVICIO DE ASEO 12 horas semanales | 1.512.144 |
| CAJIBÍO | CRA 3· 4 - 05 | 27-01-01-809 | SERVICIO DE ASEO 12 horas semanales | 1.512.144 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| CALDONO | Cra 5 3-89 | 27-01-01-809 | SERVICIO DE ASEO 12 horas semanales | 1.512.144 |
| TIMBIQUI | CRA2 # 3-16 | 27-01-01-809 | SERVICIO DE ASEO 12 horas semanales | 1.512.144 |
| | | | | **43.852.176** |

| | **SERVICIO DE ASEO 2026 - 2028** | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | **TARIFAS** | | |
| **UNIDAD** | **SERVICIO SOLICITADO** | **OPERARIAS** | **VALOR 2026** | **VALOR 2027** | **VALOR 2028** | **TOTAL** |
| | | | **15 días** | **12 meses** | **11 meses** | |
| 8 | 12 HORAS TRES DIAS A LA SEMANA - (LMV) | 29 | $21.926.088 | $551.484.965 | $529.793.223 | **$**1.103.204.276 |

El cálculo del presupuesto oficial estimado se realizó teniendo en cuenta la totalidad de los servicios requeridos, así como el valor total mensual de cada uno de estos servicios.

Debe tenerse en cuenta que para el año 2027, la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Popayán, siguiendo los lineamientos de la Dirección Ejecutiva de Administración Judicial, proyectó un incremento en los costos del 4.8%, sin perjuicio de reajustar dichos valores de conformidad con los incrementos del salario mínimo mensual legal que establece el Gobierno Nacional.

Para realizar el respectivo ajuste presupuestal, el contratista seleccionado dentro de los primeros 15 días del mes de enero, mediante comunicación escrita dirigida a la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Popayán, solicitará el valor total a pagar del reajuste, el cual se incluirá mes a mes en las facturas presentadas a la entidad o por determinación de supervisores del contrato.

En caso de que el incremento decretado por el Gobierno Nacional fuere inferior al 4.8% en la vigencia 2027, el valor del contrato se deberá reducir hasta el monto que cubra el incremento decretado.

La contratación correspondiente a este proceso se proyectó para un período de 23 meses 15 días, comprendido entre el 15 de diciembre de 2026 y el 30 de noviembre de 2028 distribuidos de la siguiente manera:

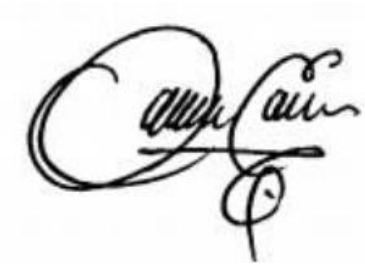
- Quince (15) días para la vigencia 2026,
- Doce (12) meses para la vigencia 2027.
- Once (11) meses para la vigencia 2028.

Así las cosas, la distribución presupuestal por vigencias es la siguiente:

| **DESCRIPCIÓN** | **MESES** | **VALOR MES** | **VALOR TOTAL SERVICIO** |
|---|---|---|---|
| Vigencia 2026 (diciembre 15 al 31 de diciembre) | 0.5 | $ 21.926.088 | $ 21.926.088 |
| Vigencia 2027 (enero 1 al 31 de diciembre 2027) | 12 | $ 45.957.080 | $ 551.484.965 |
| Vigencia 2028 (enero 1 al 30 de noviembre 2027) | 11 | $ 48.163.020 | $ 529.793.223 |
| **VALOR TOTAL** | | | **$ 1.103.204.276** |

En este orden de ideas, la entidad estima el presupuesto oficial en la suma de **MIL CIENTO TRES MILLONES DOSCIENTOS CUATRO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS M/CTE ($1.103.204.276.oo)**, incluidos los impuestos de ley y demás contribuciones., equivalente a 647

SMMLV del año 2026, el cual será financiado con recursos del presupuesto Nacional correspondiente a la vigencia fiscal 2026, 2027 y 2028.Cordialmente,



**ANDREY EDUARDO GALVIS PÉREZ**
Coordinador Administrativo