INFORME MENSUAL No. 01

Periodo desde 14/08/2026 hasta el 13/09/2026
Fecha de Presentación: 09/11/2026

1. INFORMACIÓN BASICA

1.1 CONTRATO DE OBRA	
NUMERO DE CONTRATO:	2607160952
TIPO DE CONTRATO:	SISTEMA DE MONTO AGOTABLE
OBJETO CONTRATO:	MEJORAMIENTOS DE VIVIENDAS EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$910.000.000
VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO:	$0
VALOR FINAL DEL CONTRATO:	$910.000.000
CONTRATISTA:	INARCCOL INGENIEROS ARQUITECTOS Y CONSULTORES DE COLOMBIA SAS
REPRESENTANTE LEGAL:	YOLANDA JEANETH CUESTA BOTIVA
CORREO ELECTRONICO:	ruralesmanizales2026@gmail.com
ENTIDAD CONTRATANTE	ALCALDIA DE MANIZALES
INTERVENTOR:	EDUAR ALFONSO MONTIEL PERALTA

TIEMPO DE EJECUCIÓN ACTUAL DEL CONTRATO	
FECHA DE INICIACIÓN:	14 DE AGOSTO DE 2026
FECHA DE TERMINACION INICIAL	29 DE DICIEMBRE DEL 2026
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL:	29 DE DICIEMBRE DEL 2026

Contenido

1. INTRODUCCIÓN 4
2. INFORMACIÓN DE POLIZAS 5
3. DESCRIPCIÓN DE LA OBRA 7
4. UBICACIÓN DE LAS OBRAS 8
5. OBJETIVOS 13
6. DESCRIPCIÓN DE LAS VIVIENDAS 14
   - 6.1. Gilberto Rodríguez Patiño – La Cabaña 14
   - 6.2. Luz Dary Gómez – El Chuzo 14
   - 6.3. Sandra Viviana Mejía – Quiebra de Vélez 15
   - 6.4. María Lucero Giraldo – Vereda Manzanares 15
   - 6.5. Alfredo de Jesús Patino – Vereda Manzanares 16
   - 6.6. Analida Ceballos – Cuchilla del Salado 16
   - 6.7. Maria Dolly Florez – Alto Corinto 17
   - 6.8. Clara Elisa Herrera – La Porra 17
   - 6.9. Silvio de Jesús Jaramillo – Argelia Alta 18
   - 6.10. Maria Janeth Vallejo – La Violeta 18
   - 6.11. Isabel Cristina Grajales – Caselata 19
   - 6.12. María del Consuelo González – Alto del Naranjo 19
   - 6.13. Luz Helena Alvarez – El Espartillal 20
   - 6.14. Bertulio Soto – San Peregrino 20
7. INTERVENCIONES DE OBRA 21
   - 7.1 Sandra Viviana Mejía – Quiebra de Vélez 21
   - 7.2 María Lucero Giraldo – Vereda Manzanares 22
   - 7.3 Alfredo de Jesús Patino – Vereda Manzanares 24
8. ACTIVIDADES EJECUTADAS 25
9. AVANCE DE OBRA 55
10. RESUMEN FINANCIERO DEL CONTRATO 57
11. PERSONAL EN OBRA 57
12. CONCLUSIONES 58

Gráfica 1 Avance de obra flujo de inversiones 55
Gráfica 2 Inversión porcentual vs programado.....56

Tabla 1 Póliza de cumplimiento estatal 5
Tabla 2 Póliza de responsabilidad civil.....6
Tabla 3 Ubicación de las obras 8
Tabla 4 cantidades de obra ejecutadas.....25
Tabla 5 Flujo de Inversión Valores programado vs ejecutado.....55
Tabla 6 Flujo de Inversión porcentual programado vs ejecutado 56
Tabla 7 Resumen financiero de ejecución contractual 57
Tabla 8 Personal de Obra 57

1. INTRODUCCIÓN

El presente documento corresponde al informe No. 1 del Contrato de Obra 2607160952, cuyo objeto es "MEJORAMIENTOS DE VIVIENDAS EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE".

El presente contrato de obra pública tiene como finalidad ejecutar las reparaciones locativas requeridas en las viviendas de la zona rural del Municipio de Manizales, con el propósito de mejorar las condiciones físicas, funcionales y de seguridad mejorando la calidad de vida de las familias beneficiarias del proyecto. Las actividades contempladas comprenden intervenciones de mantenimiento, adecuación y mejoramiento de la infraestructura existente, garantizando que las obras se desarrollen conforme a las especificaciones técnicas, la normativa vigente y los principios de calidad, eficiencia y oportunidad establecidos en el contrato. El esquema de ejecución bajo la modalidad de monto agotable permite atender las diferentes necesidades que se presenten durante la vigencia contractual, optimizando los recursos disponibles y asegurando una respuesta oportuna a los requerimientos de la entidad contratante.

2. INFORMACIÓN DE POLIZAS

Tomador: INARCCOL INGENIEROS ARQUITECTOS Y CONSULTORES DE COLOMBIA SAS
Identificación: Nit/ 900.810.974-9
Ciudad: Bogotá D.C.
Teléfono: 6814991
Asegurado/Beneficio: MUNICIPIO DE MANIZALES
Identificación: Nit/ 890.801.053-7

Tabla 1 Póliza de cumplimiento estatal

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL		**FECHA DE EXPEDICIÓN**	
COMPAÑÍA DE SEGUROS: SEGUROS MUNDIAL S.A.		10/08/2026 ANEXO 0	
No. de póliza:		CV-100063600	
DESCRIPCIÓN	**VALOR ASEGURADO**	**DESDE**	**HASTA**
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	$182.000.000	16/07/2026	01/10/2027
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIÓN LABORALES	$182.000.000	16/07/2026	01/12/2029
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	$273.000.000	01/12/2026	01/12/2028
PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL		**FECHA DE EXPEDICIÓN**	
COMPAÑÍA DE SEGUROS: SEGUROS MUNDIAL S.A.		24/08/2026 ANEXO 1	
No. de póliza:		CV-100063600	
DESCRIPCIÓN	**VALOR ASEGURADO**	**DESDE**	**HASTA**
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	$182.000.000	16/07/2026	01/10/2027
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIÓN LABORALES	$182.000.000	16/07/2026	01/12/2029
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	$273.000.000	01/12/2026	01/12/2028
PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL		**FECHA DE EXPEDICIÓN**	
COMPAÑÍA DE SEGUROS: SEGUROS MUNDIAL S.A.		24/08/2026 ANEXO 2	
No. de póliza:		CV-100063600	
DESCRIPCIÓN	**VALOR ASEGURADO**	**DESDE**	**HASTA**
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	$182.000.000	14/08/2026	30/10/2027
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIÓN LABORALES	$182.000.000	14/08/2026	30/10/2029
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	$273.000.000	30/12/2026	30/12/2028

Tabla 2 Póliza de responsabilidad civil

PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO		**FECHA DE EXPEDICIÓN**	
COMPAÑÍA DE SEGUROS: SEGUROS MUNDIAL S. A		24/04/2026 ANEXO 0	
No. de póliza:		CV-100018228	
DESCRIPCIÓN	**VALOR ASEGURADO**	**DESDE**	**HASTA**
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	$350.181.000	16/07/2026	01/12/2026
PATRONAL	$350.181.000	16/07/2026	01/12/2026
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	$350.181.000	16/07/2026	01/12/2026
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	$350.181.000	16/07/2026	01/12/2026
PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO		**FECHA DE EXPEDICIÓN**	
COMPAÑÍA DE SEGUROS: SEGUROS MUNDIAL S. A		24/08/2026 ANEXO 1	
No. de póliza:		CV-100018228	
DESCRIPCIÓN	**VALOR ASEGURADO**	**DESDE**	**HASTA**
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	$350.181.000	16/07/2026	01/12/2026
PATRONAL	$350.181.000	16/07/2026	01/12/2026
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	$350.181.000	16/07/2026	01/12/2026
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	$350.181.000	16/07/2026	01/12/2026
PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO		**FECHA DE EXPEDICIÓN**	
COMPAÑÍA DE SEGUROS: SEGUROS MUNDIAL S. A		24/08/2026 ANEXO 2	
No. de póliza:		CV-100018228	
DESCRIPCIÓN	**VALOR ASEGURADO**	**DESDE**	**HASTA**
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	$350.181.000	14/08/2026	30/12/2026
PATRONAL	$350.181.000	14/08/2026	30/12/2026
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	$350.181.000	14/08/2026	30/12/2026
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	$350.181.000	14/08/2026	30/12/2026

3. DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

El contrato denominado "MEJORAMIENTOS DE VIVIENDAS EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE". celebrado entre la Alcaldía de Manizales y la firma INARCCOL INGENIEROS ARQUITECTOS Y CONSULTORES DE COLOMBIA SAS, tiene como objeto la ejecución de reparaciones locativas y actividades de mantenimiento en las viviendas de la zona rural del Municipio de Manizales, mediante la modalidad de monto agotable. Las intervenciones están orientadas a recuperar, conservar y mejorar las condiciones físicas, funcionales y de seguridad de las edificaciones, garantizando espacios adecuados para habitarlos mejorando así la calidad de vida de las familias beneficiarias.

Las actividades comprenden, entre otras, la demolición de elementos deteriorados, adecuaciones arquitectónicas, reparación y construcción de pisos, muros y cubiertas, instalación y mantenimiento de canales y bajantes de aguas lluvias, cambios de cielos rasos, carpintería metálica y de madera, pintura, mantenimiento de redes hidrosanitarias y eléctricas, instalación de elementos de protección y demás trabajos necesarios para la conservación y mejoramiento de la infraestructura existente, de acuerdo con las necesidades identificadas en cada vivienda.

La ejecución de las obras se desarrolla conforme a las especificaciones técnicas, los diseños y lineamientos establecidos por la entidad contratante, cumpliendo con la normativa vigente en materia de construcción, seguridad y salud en el trabajo, gestión ambiental y control de calidad, con el fin de garantizar la durabilidad de las intervenciones y el adecuado funcionamiento de las instalaciones en beneficio de la comunidad usuaria.

4. UBICACIÓN DE LAS OBRAS

Las actividades de mantenimiento y obras varias se desarrollan en:

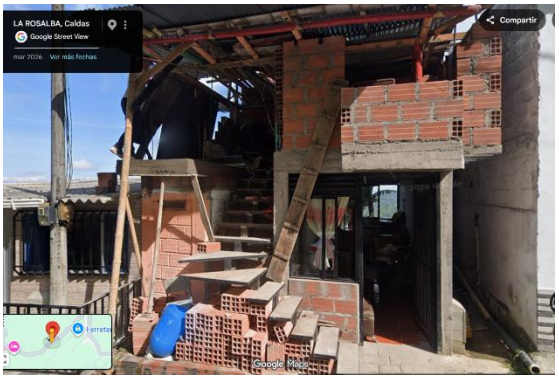
Tabla 3 Ubicación de las obras

VIVIENDA DE INTERVENCIÓN	MAPA DE LOCALIZACIÓN GEOGRAFICA DEL PROYECTO
GILBERTO RODRIGUEZ – LA CABAÑA	 https://www.google.com/maps/place/5%C2%B005'55.5%22N+75%C2%B036'06.2%22W/@5.0999701,-75.5628182,15302m/data=!3m1!1e3!4m4!3m3!8m2!3d5.098739!4d-75.601726?entry=ttu&g_ep=EgoyMDI2MTEwMy4wIKXMDSoASAFQAw%3D%3D
LUZ DARY GOMEZ – EL CHUZO	 https://www.google.com/maps/place/5%C2%B005'26.8%22N+75%C2%B034'29.9%22W/@5.0864227,-75.5561124,7572m/data=!3m1!1e3!4m4!3m3!8m2!3d5.090768!4d-75.574971?entry=ttu&g_ep=EgoyMDI2MTEwMy4wIKXMDSoASAFQAw%3D%3D

SANDRA VIVIANA MEJIA – QUIEBRA DE VELEZ	 https://www.google.com/maps/place/5%C2%B005'39.2%22N+75%C2%B033'13.2%22W/@5.0864227,-75.5561124,7572m/data=!3m1!1e3!4m4!3m3!8m2!3d5.09421!4d-75.553672?entry=ttu&g_ep=EgoyMDI2MTEwMy4wIKXMDSoASAFQAw%3D%3D
MARIA LUCERO GIRALDO - MANZANAREZ	 https://www.google.com/maps/place/5%C2%B004'27.7%22N+75%C2%B033'44.1%22W/@5.0864227,-75.5561124,7572m/data=!3m1!1e3!4m4!3m3!8m2!3d5.074367!4d-75.562254?entry=ttu&g_ep=EgoyMDI2MTEwMy4wIKXMDSoASAFQAw%3D%3D
ALFREDO DE JESUS PATIÑO - MANZANAREZ	 https://www.google.com/maps/place/5%C2%B004'37.4%22N+75%C2%B033'38.6%22W/@5.0864227,-75.5561124,7572m/data=!3m1!1e3!4m4!3m3!8m2!3d5.077047!4d-75.560725?entry=ttu&g_ep=EgoyMDI2MTEwMy4wIKXMDSoASAFQAw%3D%3D

ANALIDA CEBALLOS – CUCHILLA DEL SALADO	 https://www.google.com/maps/place/5%C2%B006'12.9%22N+75%C2%B032'18.9%22W/@5.0864227,-75.5561124,7572m/data=!3m1!1e3!4m4!3m3!8m2!3d5.103574!4d-75.538575?entry=ttu&g_ep=EgoyMDI2MTEwMy4wIKXMDSoASAFQAw%3D%3D
MARIA DOLLY FLOREZ – ALTO CORIINTO	 https://www.google.com/maps/place/5%C2%B004'56.4%22N+75%C2%B030'52.1%22W/@5.0648081,-75.5611745,10793m/data=!3m1!1e3!4m4!3m3!8m2!3d5.082321!4d-75.514468?entry=ttu&g_ep=EgoyMDI2MTEwMy4wIKXMDSoASAFQAw%3D%3D
CLARA ELISA HERRERA – LA PORRA	 https://www.google.com/maps/place/5%C2%B004'25.7%22N+75%C2%B032'58.7%22W/@5.0502797,-75.5762824,9148m/data=!3m1!1e3!4m4!3m3!8m2!3d5.073801!4d-75.549646?entry=ttu&g_ep=EgoyMDI2MTEwMy4wIKXMDSoASAFQAw%3D%3D

SILVIO DE JESUS JARAMILLO – ARGELIA ALTA	 https://www.google.com/maps/place/5%C2%B004'01.7%22N+75%C2%B032'47.3%22W/@5.0502797,-75.5762824,9148m/data=!3m1!1e3!4m4!3m3!8m2!3d5.067135!4d-75.546462?entry=ttu&g_ep=EgoyMDI2MTEwMy4wIKXMDSoASAFQAw%3D%3D
MARIA JANETH VALLEJO – LA VIOLETA	 https://www.google.com/maps/place/4%C2%B059'57.4%22N+75%C2%B034'19.1%22W/@5.0095405,-75.5756672,7666m/data=!3m1!1e3!4m4!3m3!8m2!3d4.999288!4d-75.57198?entry=ttu&g_ep=EgoyMDI2MTEwMy4wIKXMDSoASAFQAw%3D%3D
ISABEL CRISTINA GRAJALES - CASELATA	 https://www.google.com/maps/place/5%C2%B000'52.9%22N+75%C2%B033'39.1%22W/@5.0095405,-75.5756672,7666m/data=!3m1!1e3!4m4!3m3!8m2!3d5.014686!4d-75.56087?entry=ttu&g_ep=EgoyMDI2MTEwMy4wIKXMDSoASAFQAw%3D%3D

MARIA DEL CONSUELO GONZALEZ – ALTO DEL NARANJO	 https://www.google.com/maps/place/4%C2%B059'50.6%22N+75%C2%B033'39.6%22W/@5.0095405,-75.5756672,7666m/data=!3m1!1e3!4m4!3m3!8m2!3d4.997397!4d-75.560987?entry=ttu&g_ep=EgoyMDI2MTEwMy4wIKXMDSoASAFQAw%3D%3D
LUZ HELENA ALVAREZ – EL ESPARTILLAL	 https://www.google.com/maps/place/5%C2%B007'34.6%22N+75%C2%B028'57.3%22W/@5.1044823,-75.530873,9141m/data=!3m1!1e3!4m4!3m3!8m2!3d5.126286!4d-75.482595?entry=ttu&g_ep=EgoyMDI2MTEwMy4wIKXMDSoASAFQAw%3D%3D
BERTULIO SOTO – SAN PEREGRINO	 https://www.google.com/maps/place/5%C2%B003'30.0%22N+75%C2%B034'31.5%22W/@5.0583281,-75.5815281,1964m/data=!3m1!1e3!4m4!3m3!8m2!3d5.058329!4d-75.575406?entry=ttu&g_ep=EgoyMDI2MTEwMy4wIKXMDSoASAFQAw%3D%3D

5. OBJETIVOS

Objetivo general

Ejecutar las reparaciones locativas de las viviendas en la zona rural del Municipio de Manizales, mediante el sistema de monto agotable, garantizando el mejoramiento de las condiciones de funcionalidad, seguridad, conservación y servicio de la infraestructura, de acuerdo con las especificaciones técnicas, la normativa vigente y los lineamientos establecidos por la entidad contratante, mejorando así la calidad de vida de las familias beneficiarias.

Objetivos específicos

- Ejecutar las actividades de mantenimiento, reparación, adecuación y mejoramiento de la infraestructura física de las viviendas, conforme a las necesidades definidas por la supervisión y/o entidad contratante.

- Garantizar que las obras se desarrollen con criterios de calidad, seguridad, eficiencia y cumplimiento de los plazos establecidos, utilizando materiales y procedimientos acordes con las especificaciones técnicas del contrato.

- Contribuir a la conservación y prolongación de la vida útil de las viviendas intervenidas, proporcionando espacios adecuados, seguros y funcionales para mejorar la calidad de vida de las familias beneficiarias de este contrato.

6. DESCRIPCIÓN DE LAS VIVIENDAS

a la fecha del presente informe la entidad contratante nos ha hecho la entrega de 14 viviendas las cuales relaciono a continuación.

6.1. Gilberto Rodríguez Patiño – La Cabaña

Problemática identificada

Vivienda en buen estado general, con cuenta con cielos rasos, puertas en mal estado y enchapes de piso en mal estado, la vivienda presenta humedad en su fachada lateral izquierda, priorizar el mejoramiento en adecuación de baño, habitaciones y cocina.

Actividades por realizar

- Instalación de canales y bajantes en PVC
- Instalación de cielos rasos en PVC
- Reemplazo de puertas en mal estado
- Puntos hidráulicos y sanitarios en baño
- Reemplazo de enchapes en mal estado
- Remplazo de aparatos sanitarios
- Revoque de fachada impermeabilizado a una altura de 1.0 m

6.2. Luz Dary Gómez – El Chuzo

Problemática identificada

Vivienda presenta cubierta en zinc en mal estado con estructura en madera tipo guadua, pisos mixtos en madera y concreto con enchape, cocina con muros en bloque sin revoque y sin cielo raso, mesones en concreto en mal estado, baños en buen estado general, se prioriza el mejoramiento en el reemplazo de la cubierta con reforzamiento de la estructura existente en madera y acabados en cocina con la instalación de una cocina integral.

Actividades por realizar

- Reemplazo de cubierta existente
- Mejoramiento de estructura existente en madera
- Demolición de mesones en concreto en cocina
- Revoque, estuco y pintura de muros en cocina
- Instalación de cocina integral de 1.8 m

- Enchapes de piso y muros salpicadero en cocina
- Instalación de puntos hidráulicos y sanitarios en cocina

6.3. Sandra Viviana Mejía – Quiebra de Vélez

Problemática identificada

Vivienda de tres niveles, presenta pisos en concreto sin enchapes, muros en bloque farol sin revoque y humedades internas, baño en muros sin revocar y puerta en madera en mal estado, deficiencia de redes eléctricas internas (redes en cable dúplex sin ducteria), sin cielo rasos y escaleras en concreto en mal estado.
Se prioriza el mejoramiento en el segundo y tercer piso, dar terminación a los espacios de habitaciones y baño, enchapes de pisos, revoque, estuco y pintura en muros, instalación de cielo raso en PVC e instalación de redes eléctricas internas con tablero de distribución.

Actividades por realizar

- Revoque, estuco y pintura en muros
- Instalación de enchapes en pisos
- Instalación de enchapes muros de baño
- Instalación de puertas metálicas
- Instalación de redes eléctricas internas
- Instalación de cielo rasos en PVC
- Instalación de puntos hidráulicos y sanitarios en baño
- Instalación de aparatos sanitarios

6.4. María Lucero Giraldo – Vereda Manzanares

Problemática identificada

Vivienda fue afectada por el terremoto del 10 de agosto de 2026, presenta inclinación lateral y posterior con riesgo de colapso, se contempla la construcción de un módulo habitación nuevo en el terreno continuo a la vivienda existente, el cual consta de 2 habitaciones con acceso independiente, ventanas individuales, cubierta arquitectónica y puntos eléctricos funcionales.

Actividades por realizar

- Localización y replante, excavaciones y rellenos para cimentación
- Concretos de 3000 psi para vigas de cimentación, columnas y vigas aéreas
- Instalación de muros en bloque farol No. 5
- Revoque de muros internos y externos

- Instalación de cubierta metálica tipo arquitectónica cal 26
- Instalación de puertas y ventanas metálicas
- Instalación de puntos eléctricos y tablero de distribución monofásico.

6.5. Alfredo de Jesús Patino – Vereda Manzanares

Problemática identificada

Vivienda presenta pisos en concreto sin enchapes, muros en bloque farol sin revoque y humedades internas, baño en muros sin revocar y sin puerta, deficiencia de redes eléctricas internas (redes sin ducteria), sin cielo rasos, cocina con mesón en concreto en mal estado, sin división de habitación con el resto del área de la vivienda.
Se prioriza el mejoramiento dar terminación a la vivienda en general espacios muro divisoria en habitación, enchapes de pisos, revoque, estuco y pintura en muros, instalación de cielo raso en PVC e instalación de redes eléctricas internas con tablero de distribución.

Actividades por realizar

- Demolición de mesones en cocina
- Instalación de muros en bloque farol No. 5
- Concretos de 3000 psi para columnas y vigas aéreas
- Revoque, estuco y pintura en muros
- Instalación de enchapes en pisos
- Instalación de enchapes muros de baño
- Instalación de puertas metálicas
- Instalación de redes eléctricas internas
- Instalación de cielo rasos en PVC
- Instalación de puntos hidráulicos y sanitarios en baño y cocina
- Instalación de cocina integral de 1.80 m

6.6. Analida Ceballos – Cuchilla del Salado

Problemática identificada

Vivienda presenta pisos en concreto con enchapes en buen estado, sin cielo rasos, muros en bloque farol pintados sin revocar, baño con enchapes y puertas en buen estado, aparatos sanitarios envejecidos pero funcionales, puertas y ventanas funcionales. Se prioriza el mejoramiento en revocar, estucar y pintar los muros interiores, instalar cielos rasos en PVC y reemplazo de aparatos sanitarios.

Actividades por realizar

- Revoque, estuco y pintura en muros
- Instalación de puntos de iluminación internos
- Instalación de cielo rasos en PVC
- Reemplazo de aparatos sanitarios

6.7. María Dolly Flórez – Alto Corinto

Problemática identificada

Vivienda de un nivel, muros perimetrales en mampostería ladrillo farol sin revoque, cubierta en teja de zinc con estructura en guadua en mal estado, sin cielo rasos, pisos en concreto sin enchape en mal estado, baños sin muros perimetrales y placa de contrapiso en mal estado, sin muros divisorios internos no tiene cocina.
Se prioriza el mejoramiento en la sustitución de la cubierta con estructura metálica independiente y la adecuación del baño.

Actividades por realizar

- Instalación de muros en bloque farol No. 5
- Concretos de 3000 psi para pedestales, columnas y vigas aéreas
- Instalación estructura metálica para cubierta
- Desmonte de cubierta existente
- Instalación de teja arquitectónica cal 26

6.8. Clara Elisa Herrera – La Porra

Problemática identificada

Vivienda de un nivel, muros perimetrales y divisorios en mampostería ladrillo farol sin revoque, cubierta en teja de zinc con estructura en guadua en mal estado, sin cielo rasos, pisos en concreto con enchape, baño con enchapes, aparatos sanitarios en mal estado, cocina con mesón en concreto enchapado.
Se prioriza el mejoramiento en la sustitución de la cubierta con estructura metálica, cuchillas en superboard y estabilización de muro en baño.

Actividades por realizar

- Concretos de 3000 psi vigas aéreas
- Instalación estructura metálica para cubierta
- Desmonte de cubierta existente
- Instalación de teja arquitectónica cal 26

- Instalación de muro en superboard en cuchillas

6.9. Silvio de Jesús Jaramillo – Argelia Alta

Problemática identificada

Vivienda de un nivel, muros perimetrales y divisorios en mampostería ladrillo farol sin revoque, faltan terminar muros en farol internos, cubierta en teja de fibrocemento con estructura metálica, sin cielo rasos, pisos en concreto sin enchape, sin baño y cocina.
Se prioriza el mejoramiento en la terminación de muros divisorios internos, revoque en muros, enchapes de pisos y baño, instalación de redes eléctricas internas, instalación de aparatos sanitarios e instalación de cocina integral.

Actividades por realizar

- Instalación de muros en bloque farol No. 5
- Concretos de 3000 psi para columnas y vigas aéreas
- Revoque en muros internos
- Instalación de redes eléctricas internas
- Instalación de puntos hidráulicos y sanitarios en baño y cocina
- Enchapes de piso
- Enchapes de muros en baño y salpicadero de cocina
- Instalación de cocina integral de 1.80 m
- Instalación de cielo raso PVC

6.10. María Janeth Vallejo – La Violeta

Problemática identificada

Vivienda de un nivel, cubierta mixta en teja de barro y fibrocemento en mal estado con estructura en guadua, pisos en madera tipo tabla, cocina con mesón en concreto enchapados en buen estado, cielos rasos en cartón y baños funcionales.
Se prioriza el mejoramiento en la sustitución de cubierta.

Actividades por realizar

- Instalación de cubierta teja arquitectónica cal 26

6.11. Isabel Cristina Grajales – Caselata

Problemática identificada

Vivienda de un nivel, cubierta en teja de zinc en mal estado con estructura en madera, pisos en concreto enchapados, cocina con mesón en concreto enchapados en buen estado, sin cielos rasos y baños funcionales.
Se prioriza el mejoramiento en la sustitución de cubierta con estructura metálica.

Actividades por realizar

- Revoque de muros internos
- Instalar estructura metálica para la cubierta
- Instalación de cubierta teja arquitectónica cal 26
- Muros en superboard cuchillas.

6.12. María del Consuelo González – Alto del Naranjo

Problemática identificada

Vivienda de un nivel, cubierta en fibrocemento con estructura metálica, pisos en concreto enchapados, cocina con mesón en concreto enchapados en mal estado, sin cielos rasos y baños funcionales, redes eléctricas internas en mal estado no tiene muro divisor de la habitación con el resto del área de la vivienda.
Se prioriza el mejoramiento en la construcción de un muro divisor para la habitación, instalación de redes eléctricas internas, instalación de cielo raso PVC y cocina integral.

Actividades por realizar

- Muros en superboard
- Instalación de redes eléctricas internas con tablero de distribución
- Demolición de mesón de cocina
- Instalación de cielo raso PVC
- Recorrido de cubierta existente
- Estuco y pintura en muros existentes
- Instalación de cocina integral de 1.80 m

6.13. Luz Helena Álvarez – El Espartillal

Problemática identificada

Vivienda de un nivel, cubierta en fibrocemento con estructura en madera en muy mal estado, pisos en madera tipo tabla, muros perimetrales y divisorios en bareque, cocina con mesón en madera, baño fuera de la vivienda con muros en mal estado y aparatos sanitarios en mal estado.
Se prioriza el mejoramiento en la sustitución de cubierta con estructura metálica independiente y reemplazo de aparatos sanitarios.

Actividades por realizar

- Concreto de 3000 psi para pedestales
- Instalar estructura metálica para la cubierta
- Instalación de cubierta teja arquitectónica cal 26
- Reemplazo de aparatos sanitarios.

6.14. Bertulio Soto – San Peregrino

Problemática identificada

Vivienda de dos niveles, pisos en concreto con enchape en mal estado, cocina con mesón en concreto enchapados, sin cielos rasos y baños enchapados, muros divisorios en mampostería ladrillo farol algunos sin revocar.
Se prioriza el mejoramiento en la terminación de revoque de muros, estuco y pintura de la totalidad de muros, desmonte e instalación de enchapes en pisos, reemplazo de aparatos sanitarios, instalación de cielo rasos e instalación de puertas.

Actividades por realizar

- Revoque, estuco y pintura en muros
- Instalación de cielo raso PVC
- Desmonte e instalación de enchapes en pisos
- Instalación de iluminación
- Reemplazo de aparatos sanitarios
- Instalación de puertas metálicas

7. INTERVENCIONES DE OBRA

A la fecha del presente informe se iniciaron actividades en las siguientes viviendas que relaciono a continuación:

7.1 Sandra Viviana Mejía – Quiebra de Vélez

- Instalación de redes y puntos eléctricos internos





- Revoque en muros





- Aplicación de estuco sobre muros





- Aplicación de mortero en alistado de pisos





7.2 María Lucero Giraldo – Vereda Manzanares

- Descapote, localización y replanteo





- Excavaciones manuales en terreno natural.




- Concreto ciclópeo para cimentación.

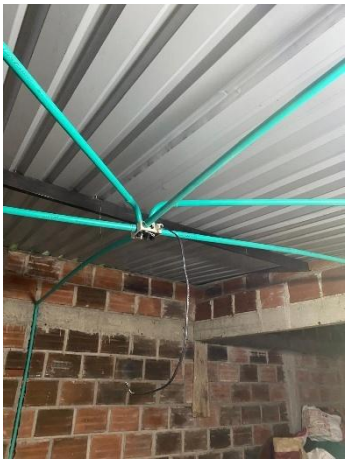



- Amarre de acero 60.000 PSI




7.3 Alfredo de Jesús Patino – Vereda Manzanares

- Instalaciones eléctricas internas





Disposición de materiales en obra en las siguientes viviendas:



Vivienda Silvio De Jesús Jaramillo



Vivienda Analida Ceballos

8. ACTIVIDADES EJECUTADAS

A la fecha del presente informe se ha ejecutado las siguientes actividades:

Tabla 4 cantidades de obra ejecutadas

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						CONDICIONES ACTUALIZADAS		INFORME MENSUAL No. 01		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECU.
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
001 PRELIMINARES												
001.045	NIVELACION Y LIMPIEZA	M2	1.00	$ 14,772.00	$ 14,772.00	73.00	$ 1,078,356.00	22.75	$ 336,063.00	22.75	$ 336,063.00	31.00%
032.080	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	1.00	$ 6,484.00	$ 6,484.00	430.00	$ 2,788,120.00	22.75	$ 147,511.00	22.75	$ 147,511.00	5.00%
001.081	MANEJO Y MOVILIZACIÓN DE ESCOMBROS/SOBRANTES Y MATERIALES EN VEHÍCULO NO-AUTOMOTOR	M3	1.00	$ 90,482.00	$ 90,482.00	132.00	$ 11,943,624.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
001.083	SOBREACARREO AL HOMBRO FUERTE PENDIENTE (DESPUÉS DE 50M DE ACARREO LIBRE)	M3 - HM	1.00	$ 223,761.00	$ 223,761.00	76.00	$ 17,005,836.00	17.20	$ 3,848,689.00	17.20	$ 3,848,689.00	23.00%
002 MOVIMIENTO DE TIERRAS												
002.001	EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	M3	1.00	$ 59,070.00	$ 59,070.00	21.00	$ 1,240,470.00	3.51	$ 207,336.00	3.51	$ 207,336.00	17.00%
002.004	EXCAVACIÓN EN ZANJA - CONGLOMERADO - 0.0 A 2.0 M	M3	1.00	$ 82,501.00	$ 82,501.00	1.00	$ 82,501.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
002.089	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)	M3-Suelto	1.00	$ 58,908.00	$ 58,908.00	21.00	$ 1,237,068.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
002A CIMIENTOS												

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						CONDICIONES ACTUALIZADAS		INFORME MENSUAL No. 01		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECU.
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANT.**	**VALOR UNIT.**	**VALOR PARCIAL**	**CANT.**	**VALOR PARCIAL**	**CANT.**	**VALOR PARCIAL**	**CANT.**	**VALOR PARCIAL**	
002A.004	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ZAPATA CONCRETO 3000 PSI	M3	1.00	$ 1,147,131.00	$ 1,147,131.00	1.00	$ 1,147,131.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
002A.005	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIGA CIMENTACION CONCRETO 3000 PSI	M3	1.00	$ 1,294,650.00	$ 1,294,650.00	3.00	$ 3,883,950.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
002A.007	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCRETO CICLOPEO CIMIENTOS (60% CONCRETO 3000 PSI Y 40% PIEDRA MEDIA ZONGA)	M3	1.00	$ 836,716.00	$ 836,716.00	5.00	$ 4,183,580.00	1.81	$ 1,514,456.00	1.81	$ 1,514,456.00	36.00%
003 DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS												
003.010	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 3" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION)	ML	1.00	$ 42,915.00	$ 42,915.00	1.00	$ 42,915.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
003.029	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 4" (RED SANITARIA, INCLUYE ACCESORIOS)	ML	1.00	$ 48,419.00	$ 48,419.00	15.00	$ 726,285.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
003.027	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 2" (RED SANITARIA, INCLUYE ACCESORIOS)	ML	1.00	$ 30,958.00	$ 30,958.00	1.00	$ 30,958.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
003.028	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 3" (RED SANITARIA, INCLUYE ACCESORIOS)	ML	1.00	$ 38,364.00	$ 38,364.00	1.00	$ 38,364.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
003.013	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 2" APARATOS SANITARIOS Y DESAGUES (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)	UND	1.00	$ 124,493.00	$ 124,493.00	6.00	$ 746,958.00	2.00	$ 248,986.00	2.00	$ 248,986.00	33.00%

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						CONDICIONES ACTUALIZADAS		INFORME MENSUAL No. 01		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECU.
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANT.**	**VALOR UNIT.**	**VALOR PARCIAL**	**CANT.**	**VALOR PARCIAL**	**CANT.**	**VALOR PARCIAL**	**CANT.**	**VALOR PARCIAL**	
003.014	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 3" APARATOS SANITARIOS Y DESAGUES (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)	UND	1.00	$ 154,362.00	$ 154,362.00	3.00	$ 463,086.00	1.00	$ 154,362.00	1.00	$ 154,362.00	33.00%
003.103	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SIFÓN PVC-S 2"	UND	1.00	$ 144,608.00	$ 144,608.00	3.00	$ 433,824.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
005 ESTRUCTURAS EN CONCRETO, METALICAS Y DE MADERA												
005.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA CUALQUIER REFERENCIA (INCLUYE ALAMBRE NEGRO, COLOCACIÓN Y TRASLAPO).	KG	1.00	$ 11,722.00	$ 11,722.00	205.00	$ 2,403,010.00	47.19	$ 553,161.00	47.19	$ 553,161.00	23.00%
005.010	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.07 M (SIN REFUERZO)	M2	1.00	$ 118,257.00	$ 118,257.00	78.00	$ 9,224,046.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
005.034	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESCALERA EN CONCRETO 4000 PSI	M3	1.00	$ 2,208,559.00	$ 2,208,559.00	1.00	$ 2,208,559.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
005.037	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION COLUMNETA CONFINAMIENTO CONCRETO 3000 PSI	M3	1.00	$ 2,245,538.00	$ 2,245,538.00	2.00	$ 4,491,076.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
005.040	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DINTEL CONCRETO 3.000 PSI 0.15 * 0.20 M.	ML	1.00	$ 98,376.00	$ 98,376.00	15.00	$ 1,475,640.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						CONDICIONES ACTUALIZADAS		INFORME MENSUAL No. 01		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECU.
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
005.049	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MESON EN CONCRETO 3000 PSI E=0,07 M ANCHO=0,60M(INCLUYE REFUERZO, ACERO NO. 3 EN AMBAS DIRECCIONES @ 0,15M, MURO EN LADRILLO Y REVOQUE)	ML	1.00	$ 312,219.00	$ 312,219.00	1.00	$ 312,219.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
005.074	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PERFILES TUBULARES ACERO LAMINADOS EN FRIO ASTM A-500 GRADO C (INCLUYE PERNOS, PLATINAS, TUERCAS, ARANDELAS, SOLDADURA, ANTICORROSIVO Y ESMALTE)	KG	1.00	$ 29,834.00	$ 29,834.00	1.00	$ 29,834.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
005.081	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA EN STEEL DECK LAMINA 2" CALIBRE 22, E=10CM. CONCRETO 3000 PSI INCLUYE MALLA ELECTROSODADA 15X15X6.5MM	M2	1.00	$ 268,828.00	$ 268,828.00	1.00	$ 268,828.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
005.082	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LOSA DE ENTREPISO EN FIBROCEMENTO DE 14MM, CONCREMALLA 15X15 4MM, CONCRETO 3000 PSI E=0,07 MTS Y TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA LA INSTALACIÓN	M2	1.00	$ 202,250.00	$ 202,250.00	1.00	$ 202,250.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
005.086	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION MURO EN CONCRETO 21 MPA, NO INCLUYE REFUERZO	M3	1.00	$ 1,466,843.00	$ 1,466,843.00	1.00	$ 1,466,843.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						CONDICIONES ACTUALIZADAS		INFORME MENSUAL No. 01		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECU.
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
005.102	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE COLUMNA DE MADERA CHANUL 12X12 CM. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN E INSTALACIÓN. INCLUYE 2 MANOS DE PINTURA (COLOR SEGÚN DISEÑO). INSTALACIÓN A UNA ALTURA MENOR A 3 MTS	ML	1.00	$ 113,162.00	$ 113,162.00	1.00	$ 113,162.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
005.104	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE VIGUETA DE MADERA CHANUL 12X4 CM. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN E INSTALACIÓN. INCLUYE 2 MANOS DE PINTURA (COLOR SEGÚN DISEÑO). INSTALACIÓN A UNA ALTURA MENOR A 3 MTS	ML	1.00	$ 89,062.00	$ 89,062.00	1.00	$ 89,062.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
005.107	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LISTÓN CHANUL DE MADERA PARA CUBIERTA DE 4 X 9 (SEGÚN DISEÑO)	ML	1.00	$ 86,594.00	$ 86,594.00	1.00	$ 86,594.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
002A.018	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PEDESTALES EN CONCRETO 3000 PSI	M3	1.00	$ 1,293,190.00	$ 1,293,190.00	10.00	$ 12,931,900.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
AB1	ACERO 60.000 PSI (INCLUYE ALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN)	KG	1.00	$ 10,608.00	$ 10,608.00	2442.00	$ 25,904,736.00	377.01	$ 3,999,322.00	377.01	$ 3,999,322.00	15.00%
005.035	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIGUETA CONFINAMIENTO CONCRETO 3000 PSI	M3	1.00	$ 2,107,280.00	$ 2,107,280.00	3.00	$ 6,321,840.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
006 MAMPOSTERIA												

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						CONDICIONES ACTUALIZADAS		INFORME MENSUAL No. 01		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECU.
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
006.008	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MURO LADRILLO ESTRUCTURAL PORTANTE PRENSADO ARCILLA 29 X 12 X 9 CM. PERFORACIÓN VERTICAL. (INCLUYE GROUTING DOVELAS 2.500 PSI.)	M2	1.00	$ 170,671.00	$ 170,671.00	1.00	$ 170,671.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
006.016	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE MURO EN GYPLAC 12,7 MM PINTADO Y TERMINADO (UNA CARA). INCLUYE PERFILERÍA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	1.00	$ 84,189.00	$ 84,189.00	1.00	$ 84,189.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
006.018	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DINTEL EN DRYWALL TRES TAPAS (PERFILERIA CAL. 26) INCLUYE TRES (3) MANOS DE PINTURA	ML	1.00	$ 206,739.00	$ 206,739.00	1.00	$ 206,739.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
006.019	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE MURO EN SUPERBOARD 8 MM PINTADO Y TERMINADO (DOS CARAS). INCLUYE PERFILERÍA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	1.00	$ 196,513.00	$ 196,513.00	17.00	$ 3,340,721.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
006.031	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANCLAJE EPOXICO 3/8" L=15 CM (INCLUYE PERFORACIÓN Y ADHESIVO EPÓXICO)	UND	1.00	$ 12,940.00	$ 12,940.00	1.00	$ 12,940.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
006.033	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANCLAJE EPOXICO 1/2" L=15 CM (INCLUYE PERFORACIÓN Y ADHESIVO EPÓXICO)	UND	1.00	$ 26,988.00	$ 26,988.00	144.00	$ 3,886,272.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						CONDICIONES ACTUALIZADAS		INFORME MENSUAL No. 01		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECU.
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
006.040	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE MURO EN LADRILLO FAROL PANDERETA E=12CMS. INCLUYE MORTERO DE PEGA.	M2	1.00	$ 76,765.00	$ 76,765.00	1.00	$ 76,765.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
006.045	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD TEXTURIZADO MODULADO 1,20 X 0,60 PINTADO Y TERMINADO. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	1.00	$ 85,722.00	$ 85,722.00	1.00	$ 85,722.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
006.053	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MURO EN BLOQUE Nº5 ARCILLA 30*20*12 CM.	M2	1.00	$ 99,162.00	$ 99,162.00	375.00	$ 37,185,750.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
007 INSTALACIONES HIDRAULICAS												
007.017	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC -P (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN)	UND	1.00	$ 93,826.00	$ 93,826.00	12.00	$ 1,125,912.00	3.00	$ 281,478.00	3.00	$ 281,478.00	25.00%
007.021	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO AGUA CALIENTE 1/2" CPVC-P (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN)	UND	1.00	$ 178,286.00	$ 178,286.00	1.00	$ 178,286.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
007.022	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-P RDE 9 1/2" AGUA FRIA (RED DE SUMINISTRO) INCLUYE ACCESORIOS	ML	1.00	$ 23,421.00	$ 23,421.00	15.00	$ 351,315.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
007.059	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA CPVC 1/2" AGUA CALIENTE (RED DE SUMINISTRO) INCLUYE ACCESORIOS.	ML	1.00	$ 33,287.00	$ 33,287.00	1.00	$ 33,287.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						CONDICIONES ACTUALIZADAS		INFORME MENSUAL No. 01		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECU.
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANT.**	**VALOR UNIT.**	**VALOR PARCIAL**	**CANT.**	**VALOR PARCIAL**	**CANT.**	**VALOR PARCIAL**	**CANT.**	**VALOR PARCIAL**	
007.108	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC -P (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN) HASTA 3 MTS	UND	1.00	$ 39,807.00	$ 39,807.00	1.00	$ 39,807.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
007.111	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LLAVE TERMINAL DE COBRE ROSCADA DE 1/2"	UND	1.00	$ 63,358.00	$ 63,358.00	1.00	$ 63,358.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
08B INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS												
08B.037	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA CONDUIT PVC 1/2".	ML	1.00	$ 14,357.00	$ 14,357.00	1.00	$ 14,357.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
08B.038	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA CONDUIT PVC 3/4".	ML	1.00	$ 15,320.00	$ 15,320.00	30.00	$ 459,600.00	10.00	$ 153,200.00	10.00	$ 153,200.00	33.00%
08B.116	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR ENCHUFABLE 1X20A. CALIDAD LEGRAND, SIEMENS, SQARED O SUPERIOR DE MARCA RECONOCIDA Y HOMOLOGADA POR EL CIDET	UND	1.00	$ 29,466.00	$ 29,466.00	1.00	$ 29,466.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
08B.118	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR ENCHUFABLE 1X30A. CALIDAD LEGRAND, SIEMENS, SQARED O SUPERIOR DE MARCA RECONOCIDA Y HOMOLOGADA POR EL CIDET	UND	1.00	$ 25,850.00	$ 25,850.00	1.00	$ 25,850.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						CONDICIONES ACTUALIZADAS		INFORME MENSUAL No. 01		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECU.
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
08B.122	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR ENCHUFABLE 1X50A. CALIDAD LEGRAND, SIEMENS, SQARED O SUPERIOR DE MARCA RECONOCIDA Y HOMOLOGADA POR EL CIDET	UND	1.00	$ 36,671.00	$ 36,671.00	1.00	$ 36,671.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
08B.172	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA ILUMINACION EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE NO 12 AWG	UND	1.00	$ 174,349.00	$ 174,349.00	42.00	$ 7,322,658.00	4.00	$ 697,396.00	4.00	$ 697,396.00	10.00%
08B.175	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE PT EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE NO 12 AWG	UND	1.00	$ 185,876.00	$ 185,876.00	21.00	$ 3,903,396.00	4.00	$ 743,504.00	4.00	$ 743,504.00	19.00%
08B.178	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE GFCI DOBLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE NO 12 AWG	UND	1.00	$ 173,697.00	$ 173,697.00	4.00	$ 694,788.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
08B.196	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE NO 12 AWG.	UND	1.00	$ 246,912.00	$ 246,912.00	21.00	$ 5,185,152.00	4.00	$ 987,648.00	4.00	$ 987,648.00	19.00%
08B.202	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE NO 12 AWG.	UND	1.00	$ 265,054.00	$ 265,054.00	4.00	$ 1,060,216.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
08B.205	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR DOBLE CONMUTABLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE NO 12 AWG.	UND	1.00	$ 243,707.00	$ 243,707.00	1.00	$ 243,707.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						CONDICIONES ACTUALIZADAS		INFORME MENSUAL No. 01		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECU.
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANT.**	**VALOR UNIT.**	**VALOR PARCIAL**	**CANT.**	**VALOR PARCIAL**	**CANT.**	**VALOR PARCIAL**	**CANT.**	**VALOR PARCIAL**	
08B.257	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLAFON LOZA BLANCO. INCLUYE BOMBILLA AHORRADORA 25W/120V E27. LUZ CALIDA	UND	1.00	$ 132,344.00	$ 132,344.00	1.00	$ 132,344.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
08B.265	CAJA ELECTRICA DE 4 CIRCUITOS	UND	1.00	$ 234,864.00	$ 234,864.00	6.00	$ 1,409,184.00	1.00	$ 234,864.00	1.00	$ 234,864.00	17.00%
08B.278	SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER 1X20 A	UND	1.00	$ 79,828.00	$ 79,828.00	10.00	$ 798,280.00	2.00	$ 159,656.00	2.00	$ 159,656.00	20.00%
08B.284	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR DOBLE	UND	1.00	$ 236,650.00	$ 236,650.00	1.00	$ 236,650.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
08B.285	SUMINISTRO E INSTALCION SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE	UND	1.00	$ 204,278.00	$ 204,278.00	1.00	$ 204,278.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
08B.290	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA PUNTO TOMACORRIENTE DOBLE TIPO NORMAL. INCLUYE 12 METROS DE ALAMBRE Y 4 METROS DE TUBO	UND	1.00	$ 140,839.00	$ 140,839.00	1.00	$ 140,839.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
08B.303	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE SOBREPONER TIPO BALA PANEL LED REDONDO, 24W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC	UND	1.00	$ 102,470.00	$ 102,470.00	15.00	$ 1,537,050.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
08B.304	DESMONTE DE LÁMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR. ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)	ML	1.00	$ 39,096.00	$ 39,096.00	27.00	$ 1,055,592.00	4.00	$ 156,384.00	4.00	$ 156,384.00	15.00%
08B.307	DESMONTE DE INTERRUPTORES (DOBLE O SENCILLOS), TOMACORRIENTES (DOBLES O SENCILLOS), PUNTOS TELEFÓNICOS, DE DATOS O SIMILARES	ML	1.00	$ 15,259.00	$ 15,259.00	33.00	$ 503,547.00	8.00	$ 122,072.00	8.00	$ 122,072.00	24.00%

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						CONDICIONES ACTUALIZADAS		INFORME MENSUAL No. 01		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECU.
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
08B.308	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE O SENCILLO HASTA 250V	ML	1.00	$ 28,295.00	$ 28,295.00	9.00	$ 254,655.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
08B.325	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR 18W LUZ BLANCA NEUTRA 1080 LÚMENES TIPO SYLVANA O SIMILAR	UND	1.00	$ 103,338.00	$ 103,338.00	63.00	$ 6,510,294.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
08B.463	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CAJA DE PASO 4X4"	ML	1.00	$ 80,784.00	$ 80,784.00	1.00	$ 80,784.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
009 REVOQUES-RESANES												
009.001	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	1.00	$ 48,737.00	$ 48,737.00	1397.00	$ 68,085,589.00	109.33	$ 5,328,416.00	109.33	$ 5,328,416.00	8.00%
009.003	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 INTERIOR ALTURA > 3 M.(INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	1.00	$ 59,331.00	$ 59,331.00	1.00	$ 59,331.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
009.005	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	M2	1.00	$ 55,897.00	$ 55,897.00	300.00	$ 16,769,100.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
009.020	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE REVOQUE LISO (INCLUYE ESTERILLA) PARA ESTRUCTURAS EN BAHAREQUE ALTURA < 3 MTS. INCLUYE MALLA DE GALLINERO	M2	1.00	$ 59,672.00	$ 59,672.00	1.00	$ 59,672.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						CONDICIONES ACTUALIZADAS		INFORME MENSUAL No. 01		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECU.
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANT.**	**VALOR UNIT.**	**VALOR PARCIAL**	**CANT.**	**VALOR PARCIAL**	**CANT.**	**VALOR PARCIAL**	**CANT.**	**VALOR PARCIAL**	
009.023	REGATA PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA, EN MUROS DE MAMPOSTERÍA. < 30 CM. INCLUYE CORTE CON DISCO.	ML	1.00	$ 12,749.00	$ 12,749.00	295.00	$ 3,760,955.00	15.00	$ 191,235.00	15.00	$ 191,235.00	5.00%
010 CUBIERTAS												
009.017	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE LAMINA DE FIBROCEMENTO E=8 MM SOBRE MURO EXISTENTE (REVOQUE EN SECO)	M2	1.00	$ 99,934.00	$ 99,934.00	1.00	$ 99,934.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
010.017	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CAL .22 D/ 0.30 M. (INCLUYE ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SIKAFLEX)	ML	1.00	$ 39,031.00	$ 39,031.00	1.00	$ 39,031.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
010.019	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .22 D/ 0.60 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)	ML	1.00	$ 120,561.00	$ 120,561.00	1.00	$ 120,561.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
010.020	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .22 D/ 0.82 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)	ML	1.00	$ 145,642.00	$ 145,642.00	1.00	$ 145,642.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
010.026	RECORRIDO DE CUBIERTA (INC. GANCHOS, AMARRAS Y SIKAFLEX)	M2	1.00	$ 15,954.00	$ 15,954.00	40.00	$ 638,160.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
010.027	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE TEJA ONDULADA TRASLUCIDA AJOVER	M2	1.00	$ 83,586.00	$ 83,586.00	1.00	$ 83,586.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						CONDICIONES ACTUALIZADAS		INFORME MENSUAL No. 01		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECU.
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
010.031	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CABALLETE FIBROCEMENTO DE VENTILACION PARA TEJAS PERFIL 7	ML	1.00	$ 105,212.00	$ 105,212.00	1.00	$ 105,212.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
032.167	RECORRIDO DE CUBIERTA EN TEJA DE BARRO (ESTRUCTURA DE MADERA Y GUADUA) PARA ALTURAS SUPERIORES A 10 METROS. INCLUYE MONTAJE Y DESMONTE DE CUERPOS DE ANDAMIOS CERTIFICADOS. INCLUYE LAVADO DE CUBIERTA	M2	1.00	$ 58,412.00	$ 58,412.00	1.00	$ 58,412.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
AB2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ARQUITECTÓNICA, GALVANIZADA Y PREPINTADA, TEJA TRAPEZOIDAL CALIBRE 26 .	M2	1.00	$ 155,848.00	$ 155,848.00	1151.00	$ 179,381,048.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
AB3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CABALLETE FIJO EN LAMINA GALVANIZADA Y PREPINTADA	ML	1.00	$ 91,224.00	$ 91,224.00	70.00	$ 6,385,680.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
011 CIELO RASOS												
011.002	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CIELO RASO 6 MM. SUPERBOARD SUSPENDIDO JUNTA PERDIDA (PERFILERIA CAL. 26) INCLUYE TRES (3) MANOS DE PINTURA, ANCHO DE 0-0,6 M	M2	1.00	$ 95,065.00	$ 95,065.00	1.00	$ 95,065.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						CONDICIONES ACTUALIZADAS		INFORME MENSUAL No. 01		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECU.
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
011.009	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN LÁMINAS DE PVC A TODO COSTO. INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA, PERIMETRALES Y HASTA 2 CAJAS DE INSPECCION DE 0.60 X 0.60 CADA 30 M2. TEXTURA SEGÚN DISEÑO	M2	1.00	$ 109,413.00	$ 109,413.00	864.00	$ 94,532,832.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
011.010	REINSTALACION DE CIELO RASO EN ESTRUCTURA EXISTENTE INCLUYE PINTURA	M2	1.00	$ 30,711.00	$ 30,711.00	1.00	$ 30,711.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
012 PISOS - ACABADOS												
012.006	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PISO POMPEI TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR CORAL O SHELL SEGÚN DISEÑO. INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN	M2	1.00	$ 102,020.00	$ 102,020.00	300.00	$ 30,606,000.00	10.00	$ 1,020,200.00	10.00	$ 1,020,200.00	3.00%
012.030	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA H=10CM EN CERAMICA SEGÚN DISEÑO HASTA 40,000 X M2(INCLUYE PEGANTE Y BOQUILLA)	ML	1.00	$ 24,592.00	$ 24,592.00	300.00	$ 7,377,600.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
013 ENCHAPES Y ACCESORIOS												
013.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED POMPEI TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR CORAL O SHELL SEGÚN DISEÑO (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WIN.)	M2	1.00	$ 115,246.00	$ 115,246.00	40.00	$ 4,609,840.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						CONDICIONES ACTUALIZADAS		INFORME MENSUAL No. 01		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECU.
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
013.038	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GRIFERIA PARA LAVAPLATOS SENCILLO GALAXIA CROMO REF. 50960 TIPO GRIVAL O SIMILAR (INCLUYE KIT GRIFERIA)	UND	1.00	$ 234,834.00	$ 234,834.00	3.00	$ 704,502.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
013.040	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVADERO PREFABRICADO EN GRANITO O CEMENTO CON BATEA Y TANQUE (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN)	UND	1.00	$ 673,184.00	$ 673,184.00	1.00	$ 673,184.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
013.059	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION INCRUSTACIONES PORCELANA - JUEGO INCRUSTACIONES X 4UND -1 O TIPO CORONA O SIMILAR. (JABONERA LAVAMANOS, 2 GANCHOS, CEPILLERA, JABONERA DUCHA Y TOALLERO).	UND	1.00	$ 238,840.00	$ 238,840.00	9.00	$ 2,149,560.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
013.060	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LLAVE TERMINAL MANGUERA 1/2"	UND	1.00	$ 70,161.00	$ 70,161.00	1.00	$ 70,161.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
	Suministro e instalación de Asiento Comodor Redondo Blanco	UND	1.00	$ 107,324.00	$ 107,324.00	1.00	$ 107,324.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
014 VIDRIOS Y ESPEJOS												
014.003	REINSTALACIÓN DE VIDRIO TRASLUCIDO 4 MM	UND	1.00	$ 12,590.00	$ 12,590.00	1.00	$ 12,590.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
015 APARATOS SANITARIOS												

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						CONDICIONES ACTUALIZADAS		INFORME MENSUAL No. 01		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECU.
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANT.**	**VALOR UNIT.**	**VALOR PARCIAL**	**CANT.**	**VALOR PARCIAL**	**CANT.**	**VALOR PARCIAL**	**CANT.**	**VALOR PARCIAL**	
015.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION COMBO TIPO LAGUNA BALTA BLANCO SIN PEDESTAL CORONA O SIMILAR. (INCLUYE SANITARIO CON TAPA Y TANQUE, LAVAMANOS DE COLGAR CON SIFÓN BOTELLA Y DESAGUE SENCILLO, GRIFERÍA, GRAPAS, ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN.)	UND	1.00	$ 851,296.00	$ 851,296.00	10.00	$ 8,512,960.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
015.015	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DUCHA SENCILLA GALAXIA REF. 50430001 TIPO GRIVAL O SIMILAR. (INCLUYE REGADERA E INSTALACIÓN).	UND	1.00	$ 155,858.00	$ 155,858.00	6.00	$ 935,148.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
016 CARPINTERIA EN MADERA												
016.002	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA ENTAMBORADA EN LAMINA TRIPLEX OKUME - TIPO PIZANO OKUMÉ O SIMILAR. ANCHO: 0,76 A 1,10 M. ALTO: 1,80 A 2,40 M. HOJA LISA CON MARQUETE CAPACANTO OKUMÉ. ACABADO: TINTILLA, SELLADOR (MÍNIMO 6 MANOS) Y LACA SEGÚN DISEÑO. (INCLUYE BISAGRAS).	UND	1.00	$ 1,362,629.00	$ 1,362,629.00	1.00	$ 1,362,629.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						CONDICIONES ACTUALIZADAS		INFORME MENSUAL No. 01		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECU.
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
016.006	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA ENTAMBORADA EN MADEFONDO - TIPO PIZANO ARQUITECTÓNICA O SIMILAR. ANCHO: 0,76 A 1,10 M. ALTO: 1,80 A 2,40 M. HOJA LISA CON MARQUETE EN CANTO DECORATIVO. ACABADO: SEGÚN PINTA SELECCIONADA DE CARTA COLORES MADECOR. (INCLUYE BISAGRAS).	UND	1.00	$ 501,286.00	$ 501,286.00	1.00	$ 501,286.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
017 CARPINTERIA METALICA												
017.004	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MARCO METALICO PUERTAS E= 8.5 CM SENCILLO EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 20 PARA PUERTA CON ANCHO 0.76 A 1.10 M. Y ALTURA 2.11 A 2.40 M. ACABADO CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE. INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE	UND	1.00	$ 344,986.00	$ 344,986.00	1.00	$ 344,986.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						CONDICIONES ACTUALIZADAS		INFORME MENSUAL No. 01		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECU.
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANT.**	**VALOR UNIT.**	**VALOR PARCIAL**	**CANT.**	**VALOR PARCIAL**	**CANT.**	**VALOR PARCIAL**	**CANT.**	**VALOR PARCIAL**	
017.027	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VENTANA CORREDIZA FIJA EN ALUMINIO ANODIZADO VIDRIO 4 MM (INCLUYE MARCO EN PERFILERIA PB 3831 O SIMILAR Y VIDRIO CRISTAL DE 4 MM.). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE, ASI COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LA SILICONA QUE SEA REQUERIDA PARA GARANTIZAR UNA PERFECTA INSTALACIÓN. SEGUN DETALLE.	M2	1.00	$ 307,587.00	$ 307,587.00	11.00	$ 3,383,457.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
017.045	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 20 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO (INCLUYE ANTICORROSIVO + PINTURA ELECTROSTATICA + MARCO LÁMINA GALVANIZADA CAL. 20 CARGADOS EN CONCRETO). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE.	UND	1.00	$ 888,289.00	$ 888,289.00	24.00	$ 21,318,936.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
017.065	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA DUCHA ACRILICO (INCLUYE MARCO EN ALUMINIO ANODIZADO, PASADOR Y TOALLERO) A TODO COSTO	UND	1.00	$ 504,025.00	$ 504,025.00	6.00	$ 3,024,150.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						CONDICIONES ACTUALIZADAS		INFORME MENSUAL No. 01		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECU.
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
017.089	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BARANDA EN TUBERIA GALVANIZADA 2 HILOS DE 2", ENTRE 0,9 Y 1MTS, PARALES VERTICALES CADA 2 MTS, RELLENA DE CONCRETO, INCLUYE WASH PRIMER, PINTURA, ANCLAJES Y RETIRO DE SOBRANTES.	ML	1.00	$ 253,110.00	$ 253,110.00	20.00	$ 5,062,200.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
017.098	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PERFIL METALICO A572GR-50 CAL. 16 1 1/2 X 3 (40 MM X 80 MM). INCLUYE ANTICORROSIVO, PUNTOS DE SOLDADURA Y ANDAMIO CERTIFICADO PARA TRABAJO EN ALTURAS	ML	1.00	$ 31,815.00	$ 31,815.00	550.00	$ 17,498,250.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
AB4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PERFIL METALICO A572GR-50 CAL.14 10cm*4cm (100 MM X 40 MM). INCLUYE ANTICORROSIVO, PUNTOS DE SOLDADURA Y ANDAMIO CERTIFICADO PARA TRABAJO EN ALTURAS	ML	1.00	$ 59,012.00	$ 59,012.00	1000.00	$ 59,012,000.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
AB5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PERFIL METALICO A572GR-50 CAL.14 10cm*10cm (100 MM X 100 MM). INCLUYE ANTICORROSIVO, PUNTOS DE SOLDADURA Y ANDAMIO CERTIFICADO PARA TRABAJO EN ALTURAS	ML	1.00	$ 77,531.00	$ 77,531.00	500.00	$ 38,765,500.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						CONDICIONES ACTUALIZADAS		INFORME MENSUAL No. 01		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECU.
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANT.**	**VALOR UNIT.**	**VALOR PARCIAL**	**CANT.**	**VALOR PARCIAL**	**CANT.**	**VALOR PARCIAL**	**CANT.**	**VALOR PARCIAL**	
017.114	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PASAMANOS EN TUBERÍA NEGRA DE 2". DOS HILOS H= 1.00 M. PARALES VERTICALES CADA 1.20 METROS. INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, EQUIPO DE SOLDADURA, ANCLAJE, PINTURA CON ESMALTE PINTULUX O SIMILAR Y WASH PRIMER. SIN RELLENO	ML	1.00	$ 348,707.00	$ 348,707.00	1.00	$ 348,707.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
AB6	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE ESCALERA METALICA DE ANCHO 0.50 - 1.00 M (SIN PASAMANOS, PINTURA ANTICORROSIVA,VACIADO DE GRAVILLA LAVADA PARA LOS PASOS, PERFILERIA Y DEMÁS INSUMOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN DISEÑO)	ML	1.00	$ 793,232.00	$ 793,232.00	7.00	$ 5,552,624.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
019 PINTURA												
019.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	1.00	$ 39,629.00	$ 39,629.00	1213.10	$ 48,074,116.00	20.00	$ 792,580.00	20.00	$ 792,580.00	2.00%

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						CONDICIONES ACTUALIZADAS		INFORME MENSUAL No. 01		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECU.
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANT.**	**VALOR UNIT.**	**VALOR PARCIAL**	**CANT.**	**VALOR PARCIAL**	**CANT.**	**VALOR PARCIAL**	**CANT.**	**VALOR PARCIAL**	
019.003	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO EXTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	1.00	$ 40,568.00	$ 40,568.00	150.00	$ 6,085,200.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
019.005	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA SOBRE REVOQUE VINILO 3 MANOS SOBRE MURO (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES).COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	1.00	$ 36,572.00	$ 36,572.00	21.00	$ 768,012.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
022 ASEO GENERAL Y LIMPIEZA												
022.001	ASEO GENERAL	M2	1.00	$ 6,125.00	$ 6,125.00	1554.00	$ 9,518,250.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
024 ALCANTARILLADO												
024.002	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERÍA PVC CORRUGADA 160 M.M. (6") PARA ALCANTARILLADO	ML	1.00	$ 79,193.00	$ 79,193.00	1.00	$ 79,193.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
024.122	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION EMPALME DE DOMICILIARIAS DE ALCANTARILLADO	UND	1.00	$ 153,459.00	$ 153,459.00	1.00	$ 153,459.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
024.160	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCIÓN EMPALME DOMICILIARIO TIPO I (0,60X0,60 M) EN CONCRETO CLASE II INCLUYE TAPA Y CAÑUELA	ML	1.00	$ 748,501.00	$ 748,501.00	1.00	$ 748,501.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						CONDICIONES ACTUALIZADAS		INFORME MENSUAL No. 01		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECU.
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
028 DESMONTES												
028.001	DESMONTE DE CUBIERTA DE TECHO EN TEJA DE BARRO Y MADERA INCLUYE RETIRO	M2	1.00	$ 25,243.00	$ 25,243.00	70.00	$ 1,767,010.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
028.002	DESMONTE DE CUBIERTA DE TECHO EN TEJA DE F.C. Y MADERA INCLUYE RETIRO	M2	1.00	$ 20,008.00	$ 20,008.00	1.00	$ 20,008.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
028.003	DESMONTE DE CUBIERTA EN TEJA DE ZINC Y CERCHAS METÁLICAS INCLUYE RETIRO	M2	1.00	$ 14,091.00	$ 14,091.00	1.00	$ 14,091.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
028.005	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UND	1.00	$ 102,324.00	$ 102,324.00	15.00	$ 1,534,860.00	3.00	$ 306,972.00	3.00	$ 306,972.00	20.00%
028.006	DESMONTE ESTRUCTURA DE CUBIERTA	M2	1.00	$ 41,080.00	$ 41,080.00	1.00	$ 41,080.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
028.007	DESMONTE CUBIERTA (INC. RETIRO YDISPOSICIÓN EN BOTADERO)	M2	1.00	$ 25,813.00	$ 25,813.00	264.00	$ 6,814,632.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
028.008	DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)	M2	1.00	$ 25,352.00	$ 25,352.00	1.00	$ 25,352.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
028.009	DESMONTE DE VENTANERIA	M2	1.00	$ 32,787.00	$ 32,787.00	1.00	$ 32,787.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
028.011	DESMONTE PANELES DIVISORIOS	M2	1.00	$ 21,889.00	$ 21,889.00	1.00	$ 21,889.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
028.012	DESMONTE PUERTAS (INCLUYE RETIRO)	UND	1.00	$ 74,387.00	$ 74,387.00	10.00	$ 743,870.00	1.00	$ 74,387.00	1.00	$ 74,387.00	10.00%
028.013	DESMONTE PISOS EN MADERA	M2	1.00	$ 27,499.00	$ 27,499.00	1.00	$ 27,499.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
028.014	DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES	ML	1.00	$ 9,555.00	$ 9,555.00	1.00	$ 9,555.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
028.016	DESMONTE DE MUEBLE BAJO MESON	ML	1.00	$ 35,284.00	$ 35,284.00	5.00	$ 176,420.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						CONDICIONES ACTUALIZADAS		INFORME MENSUAL No. 01		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECU.
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
028.018	DESMONTE DE VIDRIO	M2	1.00	$ 9,482.00	$ 9,482.00	1.00	$ 9,482.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
028.081	DESMONTE DE CERCHA METALICA	ML	1.00	$ 26,933.00	$ 26,933.00	1.00	$ 26,933.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
028.082	DESMONTE DE PERFILES METALICO	ML	1.00	$ 17,844.00	$ 17,844.00	1.00	$ 17,844.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
028.085	DESMONTE DE DIVISIONES PISO TECHO O DE MEDIANA ALTURA CON PERFILERÍA METÁLICA O MADERA (INCLUYE RETIRO)	M2	1.00	$ 168,708.00	$ 168,708.00	1.00	$ 168,708.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
028.088	DESMONTE PUNTOS ELECTRICOS INCLUYE APARATOS Y CABLE (NO INCLUYE RETIRO)	UND	1.00	$ 22,051.00	$ 22,051.00	1.00	$ 22,051.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
028.089	DESMONTE DE FLANCHES (DESARROLLO ENTRE 0 Y 1,2 METROS) Y ALFAJIAS	ML	1.00	$ 7,433.00	$ 7,433.00	1.00	$ 7,433.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
028.090	DESMONTE DE TUBERÍA HIDROSANITARIA (INCLUYE RETIRO)	ML	1.00	$ 43,351.00	$ 43,351.00	1.00	$ 43,351.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
029 DEMOLICIONES												
029.003	DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)	M2	1.00	$ 19,134.00	$ 19,134.00	94.00	$ 1,798,596.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
029.004	DEMOLICION ENCHAPE DE MUROS	M2	1.00	$ 19,194.00	$ 19,194.00	1.00	$ 19,194.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
029.005	DEMOLICION DE MESONES A=0.60 M.	ML	1.00	$ 67,035.00	$ 67,035.00	5.00	$ 335,175.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
029.009	PICADO DE PLACA PISO	M2	1.00	$ 10,946.00	$ 10,946.00	1.00	$ 10,946.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
029.011	DEMOLICIÓN DE LAVADERO	UND	1.00	$ 99,809.00	$ 99,809.00	1.00	$ 99,809.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						CONDICIONES ACTUALIZADAS		INFORME MENSUAL No. 01		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECU.
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
029.016	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO HASTA E=0.20 M (INCLUYE RETIRO)	M2	1.00	$ 43,420.00	$ 43,420.00	1.00	$ 43,420.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
029.017	DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE	M2	1.00	$ 16,260.00	$ 16,260.00	1.00	$ 16,260.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
029.018	DEMOLICION CIELO RASO TABLILLA	M2	1.00	$ 22,899.00	$ 22,899.00	1.00	$ 22,899.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
029.019	DEMOLICION MURO EN BAHAREQUE	M2	1.00	$ 42,034.00	$ 42,034.00	1.00	$ 42,034.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
029.020	DEMOLICION MURO EN SUPERBOARD O DRYWALL	M2	1.00	$ 46,443.00	$ 46,443.00	1.00	$ 46,443.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
029.074	DEMOLICION MURO MAMPOSTERIA DE LADRILLO O BLOQUE - INCLUY RETIRO Y DISPOSICION	M2	1.00	$ 51,757.00	$ 51,757.00	1.00	$ 51,757.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
029.078	DEMOLICION DE MESONES ANCHO >0.60 M (INCLUYE RETIRO)	ML	1.00	$ 76,557.00	$ 76,557.00	1.00	$ 76,557.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
029.080	DEMOLICIÓN DE ENTREPISO EN MADERA O GUADUA Y ESTERILLA (INCLUYE RETIRO)	M2	1.00	$ 27,134.00	$ 27,134.00	1.00	$ 27,134.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
029.082	DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE PARA ALTURAS MAYORES A 3 METROS (NO INCLUYE RETIRO)	M2	1.00	$ 10,649.00	$ 10,649.00	1.00	$ 10,649.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
029.083	DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE ALTURAS MENORES A 3 METROS (NO INCLUYE RETIRO)	M2	1.00	$ 8,606.00	$ 8,606.00	300.00	$ 2,581,800.00	109.33	$ 940,894.00	109.33	$ 940,894.00	36.00%
032 ACTIVIDADES PARA PROYECTOS ESPECIFICOS												

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						CONDICIONES ACTUALIZADAS		INFORME MENSUAL No. 01		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECU.
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
032.002	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA MACIZA AEREA CONCRETO 3000 PSI E= 0.10M	M2	1.00	$ 201,175.00	$ 201,175.00	1.00	$ 201,175.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
032.003	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION COLUMNAS CONCRETO 3000 PSI	M3	1.00	$ 2,069,958.00	$ 2,069,958.00	1.00	$ 2,069,958.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
033.155	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIGA AEREA EN CONCRETO 3000 PSI .	M3	1.00	$ 1,972,587.00	$ 1,972,587.00	1.00	$ 1,972,587.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
032.027	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 7	M2	1.00	$ 68,820.00	$ 68,820.00	1.00	$ 68,820.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
032.028	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 5	M2	1.00	$ 71,250.00	$ 71,250.00	1.00	$ 71,250.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
032.031	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CABALLETE FIBROCEMENTO UNIVERSAL PARA TEJAS PERFIL 5	ML	1.00	$ 118,105.00	$ 118,105.00	1.00	$ 118,105.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
032.032	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CABALLETE FIBROCEMENTO UNIVERSAL PARA TEJAS PERFIL 7	ML	1.00	$ 118,105.00	$ 118,105.00	1.00	$ 118,105.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
032.033	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CLARABOYA FIBROCEMENTO # 6 INCLUYE VIDRIO	UND	1.00	$ 142,365.00	$ 142,365.00	1.00	$ 142,365.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
032.040	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAMINA DE ICOPOR PARA CIELO RASO EN ESTRUCTURA EXISTENTE	M2	1.00	$ 44,176.00	$ 44,176.00	1.00	$ 44,176.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						CONDICIONES ACTUALIZADAS		INFORME MENSUAL No. 01		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECU.
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANT.**	**VALOR UNIT.**	**VALOR PARCIAL**	**CANT.**	**VALOR PARCIAL**	**CANT.**	**VALOR PARCIAL**	**CANT.**	**VALOR PARCIAL**	
032.041	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD TEXTURIZADO MODULADO 0,60 X 0,60 PINTADO Y TERMINADO. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	1.00	$ 96,985.00	$ 96,985.00	1.00	$ 96,985.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
032.043	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAMBIO DE ACCESORIOS EN APARATO SANITARIO INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLUITMASTER	UND	1.00	$ 112,799.00	$ 112,799.00	1.00	$ 112,799.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
032.046	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAPLATOS SOCODA O SIMILAR DE ACERO INOXIDABLE CON ESCURRIDERO DE, 1,00 X 0,60 M CON GRIFERÍA, SIFÓN Y ACOPLE DE REGULADOR	UND	1.00	$ 599,659.00	$ 599,659.00	1.00	$ 599,659.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
032.047	MONTAJE APARATOS SANITARIOS	UND	1.00	$ 101,904.00	$ 101,904.00	1.00	$ 101,904.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
032.058	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CARBURO PARA MURO INCLUYE ACRONAL	M2	1.00	$ 23,258.00	$ 23,258.00	1.00	$ 23,258.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
032.059	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA PUERTAS, REJAS, VENTANAS, PASAMANOS Y ZÓCALOS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	M2	1.00	$ 41,067.00	$ 41,067.00	354.00	$ 14,537,718.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						CONDICIONES ACTUALIZADAS		INFORME MENSUAL No. 01		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECU.
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
032.063	LIMPIEZA DE PAREDES PARA APLICACIÓN DE VINILO SOBRE GRANIPLAST	M2	1.00	$ 8,379.00	$ 8,379.00	1.00	$ 8,379.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
032.064	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIDRIO TRASLUCIDO DE 3MM	M2	1.00	$ 77,038.00	$ 77,038.00	1.00	$ 77,038.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
032.065	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIDRIO TRASLUCIDO DE 4MM	M2	1.00	$ 100,958.00	$ 100,958.00	1.00	$ 100,958.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
032.126	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION DE SIKAFLEX SELLO PARA VENTANAS	ML	1.00	$ 14,656.00	$ 14,656.00	1.00	$ 14,656.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
032.050	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REJA EN VARILLA DE 3/8" CUADRADA CADA 0.15 X0.15 M. INCLUYE WASH PRIMER	M2	1.00	$ 437,323.00	$ 437,323.00	1.00	$ 437,323.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
032.137	INSTALACION DE CERCHA METALICA	ML	1.00	$ 128,942.00	$ 128,942.00	1.00	$ 128,942.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
032.407	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE COCINA DE 1.5 M ANCHO 0,60M, CON ESTUFA,TIPO SOCODA O SIMILAR INCLUYE: MUEBLE SUPERIOR, MUEBLE INFERIOR, MESON CON LAVAPLATOS.	UND	1.00	$ 2,854,292.00	$ 2,854,292.00	1.00	$ 2,854,292.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						CONDICIONES ACTUALIZADAS		INFORME MENSUAL No. 01		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECU.
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
032.408	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE COCINA DE 1.8 M DE LONGITUD, ANCHO 0,60M, CON ESTUFA; TIPO SOCODA O SIMILAR INCLUYE: MUEBLE INFERIOR CON 2 PUERTAS Y 3 CAJONES , MUEBLE SUPERIOR CON LOCERO Y 2 PUERTAS, MESON CON LAVAPLATOS. FABRICADO EN MDF 15MM CANTOS TERMO SELLADOS PARA PROTEGER DE LA HUMEDAD	UND	1.00	$ 3,403,031.00	$ 3,403,031.00	4.00	$ 13,612,124.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
032.409	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE COCINA DE 1.5 M ANCHO 0,60M, SIN ESTUFA,TIPO SOCODA O SIMILAR INCLUYE: MUEBLE SUPERIOR, MUEBLE INFERIOR, MESON CON LAVAPLATOS.	UND	1.00	$ 2,393,489.00	$ 2,393,489.00	1.00	$ 2,393,489.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
032.410	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE VENTANA EN LAMINA METÁLICA CALIBRE 22 DOBLADA, CORREDIZA, CON MANIJA Y PORTA CANDADO, PINTADA CON ANTICORROSIVO A 3MANOS, VIDRIO TRNASLUCIDO 4MM, SOPORTADA EN CONCRETO DE 3000 PSI. PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA.	M2	1.00	$ 312,085.00	$ 312,085.00	10.00	$ 3,120,850.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						CONDICIONES ACTUALIZADAS		INFORME MENSUAL No. 01		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECU.
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANT.**	**VALOR UNIT.**	**VALOR PARCIAL**	**CANT.**	**VALOR PARCIAL**	**CANT.**	**VALOR PARCIAL**	**CANT.**	**VALOR PARCIAL**	
032.411	SUMINISTRO, TRASPORTE E INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN LÁMINA METÁLICA DOBLADA CALIBRE 22 CON CHAPA TIPO VERA O SIMILAR, PINTADA CON ANTICORROSIVO A 3 MANOS, SOPORTADA EN CONCRETO CONCRETO DE 3000PSI.	M2	1.00	$ 533,108.00	$ 533,108.00	15.00	$ 7,996,620.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
032.024	LIMPIEZA DE CANALES	ML	1.00	$ 5,341.00	$ 5,341.00	1.00	$ 5,341.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
032.043	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAMBIO DE ACCESORIOS EN APARATO SANITARIO INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLUITMASTER	UND	1.00	$ 112,799.00	$ 112,799.00	1.00	$ 112,799.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
032.048	REPARACIÓN DE PUNTO SANITARIO OBSTRUIDO INCLUYE SONDEO DE TUBERÍA, RETIRO REVISIÓN Y REINSTALACIÓN DE APARATO SANITARIO.	UND	1.00	$ 147,275.00	$ 147,275.00	1.00	$ 147,275.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
010.044	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CANAL PVC TIPO AMAZONAS O SIMILAR	UND	1.00	$ 80,121.00	$ 80,121.00	1.00	$ 80,121.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
033 ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS												
033.097	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE OBRA	M3	1.00	$ 57,525.00	$ 57,525.00	11.00	$ 632,775.00	3.11	$ 178,903.00	3.11	$ 178,903.00	28.00%

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						CONDICIONES ACTUALIZADAS		INFORME MENSUAL No. 01		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECU.
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
033.098	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION FILTRO DRENAJE (0.60 X 0.60 M) TUBO DRENAJE CORRUGADO DE 4" CON FILTRO. INCLUYE RELLENO PIEDRA FILTRO, GEOTEXTIL NT 3000	ML	1.00	$ 196,063.00	$ 196,063.00	1.00	$ 196,063.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
TOTAL					**$ 47,768,703.00**		**$ 910,000,000.00**		**$ 23,379,675.00**		**$ 23,379,675.00**	**3.00%**

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.U.	**DESCRIPCION**		**PORCENTAJE**
NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximara por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.	**ADMINISTRACION**	**A=**	34%
NOTA 3: El A.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).	**UTILIDAD**	**U=**	6%
NOTA 4: Todas las actividades incluyen transporte inteno y acarreo libre hasta 100m	**IMPREVISTOS**	**I=**	0%
	TOTAL A.U	**A.I.U.=**	40%

9. AVANCE DE OBRA

El avance ejecutado a la semana 4 del 10 de septiembre del 2026, se muestra en la siguiente tabla:

Tabla 5 Flujo de Inversión Valores programado vs ejecutado

FLUJO DE INVERSION					
SEMANA	**PROGRAMADO**	**PROGRAMDO ACUMULADO**	**EJECUTADO**	**EJECUTADO PROGRAMADO**	**ATRASO O ADELANTO**
Semana No. 01	$ 3,515,450.72	$ 3,515,450.72	$ -	$ -	-$ 3,515,450.72
Semana No. 02	$ 3,076,019.38	$ 6,591,470.10	$ 5,123,879.00	$ 5,123,879.00	-$ 1,467,591.10
Semana No. 03	$ 17,083,881.32	$ 23,675,351.42	$ 8,665,599.00	$ 13,789,478.00	-$ 9,885,873.42
Semana No. 04	$ 32,159,915.32	$ 55,835,266.74	$ 9,590,197.00	$ 23,379,675.00	-$ 32,455,591.74

Gráfica 1 Avance de obra flujo de inversiones

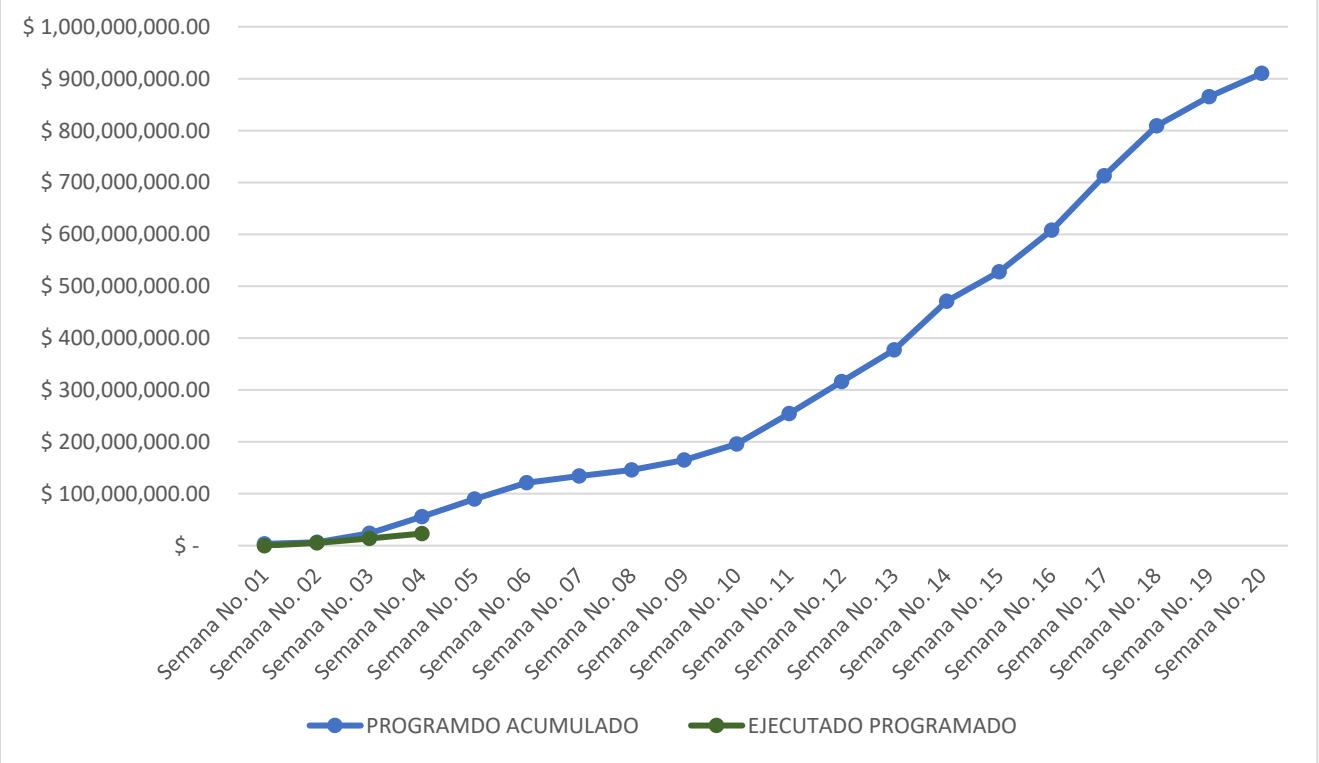
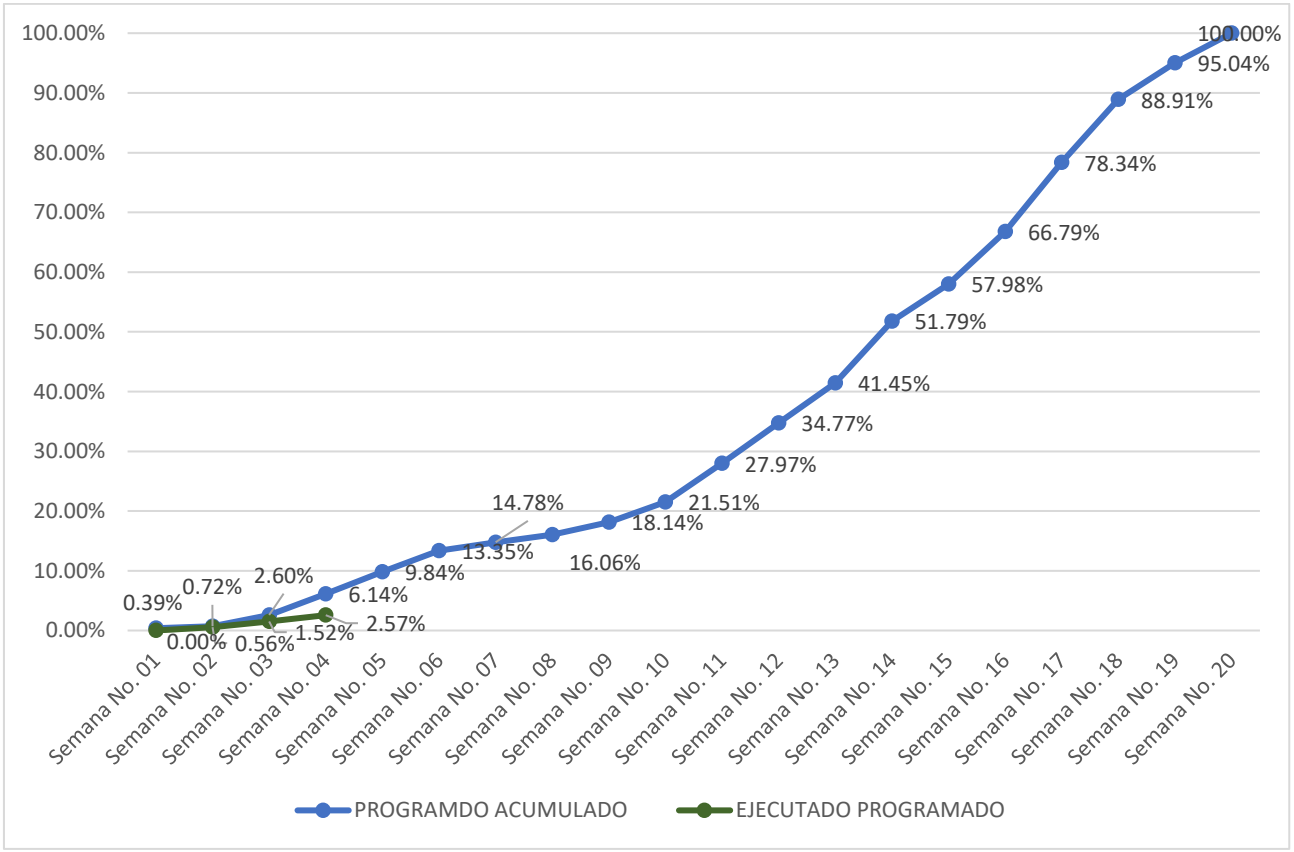


Tabla 6 Flujo de Inversión porcentual programado vs ejecutado

FLUJO DE INVERSION					
SEMANA	**PROGRAMADO**	**PROGRAMDO ACUMULADO**	**EJECUTADO**	**EJECUTADO PROGRAMADO**	**ATRASO O ADELANTO**
Semana No. 01	0.39%	0.39%	0.00%	0.00%	-0.39%
Semana No. 02	0.34%	0.72%	0.56%	0.56%	-0.16%
Semana No. 03	1.88%	2.60%	0.95%	1.52%	-1.09%
Semana No. 04	3.53%	6.14%	1.05%	2.57%	-3.57%

Gráfica 2 Inversión porcentual vs programado



10. RESUMEN FINANCIERO DEL CONTRATO

Tabla 7 Resumen financiero de ejecución contractual

	PESOS	PORCENTUAL
VALOR DEL CONTRATO	$ 910,000,000.00	100%
VALOR ACTA No. 1	$ 0.00	0%
VALOR ACTA No. 2	$ 0.00	0%
VALOR FACTURADO	$ 0.00	0%
SALDO POR PAGAR	$ 910,000,000.00	100%

11. PERSONAL EN OBRA

Tabla 8 Personal de Obra

PERSONAL	CANTIDAD	DEDICACIÓN
RESIDENTE DE OBRA	1	100%
PROFESIONAL SST	1	50%
PROFESIONAL SOCIAL	1	50%
MAESTRO DE OBRA	1	100%
OFICIALES	1	100%
AYUDANTES DE OBRA	1	100%
ELECTRICISTA	1	100%

12. CONCLUSIONES

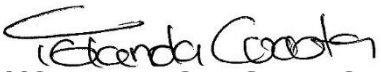
- Durante el periodo comprendido entre el 14 de agosto y el 13 de septiembre de 2026 se dio inicio a la ejecución del Contrato de Obra No. 26007160952, desarrollando actividades de reparación, mantenimiento y adecuación en las diferentes viviendas en la zona rural dentro del alcance contractual, orientadas al mejoramiento de las condiciones físicas, funcionales y de seguridad de los espacios destinados a mejorar la calidad de vida de las familias beneficiarias.
- El seguimiento al avance de obra evidencia una ejecución acumulada inferior al valor programado en términos de inversión para el periodo reportado. De acuerdo con el flujo de inversión presentado, al finalizar la semana 4 se tenía un valor programado acumulado de $55,835,266.74 (6.14%) frente a un valor ejecutado acumulado de $23,379,675.00 (2.57%) lo que representa un retraso de obra de -$32,455,591.74 (-3.57%) respecto de la programación financiera registrada en el informe.
- Los comités de obra permitieron realizar seguimiento a las actividades ejecutadas, identificar situaciones particulares de las viviendas y establecer acciones para garantizar la continuidad de las intervenciones.
- El atraso en la programación de obra se debe principalmente a la dificultad para conseguir mano de obra tras el sismo del 10 de agosto de 2026 en Manizales. Las labores de atención de la emergencia, reparación y reconstrucción en la ciudad aumentaron mucho la demanda de personal de construcción. Esto generó escasez de mano de obra calificada y no calificada, lo que impidió conformar a tiempo las cuadrillas necesarias para iniciar las actividades del contrato. Esta situación es ajena a la voluntad y al control del contratista, que ha hecho las gestiones a su alcance para vincular personal. Por ello, se presentará la reprogramación de actividades para recuperar el avance de la obra.

Anexos de obra

- Fichas técnicas de calidad
- Copia de la bitácora de obra
- Actas de apertura y vecindad de cada vivienda

Para constancia de lo anterior, se firma el presente informe bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen, a los 14 días del mes septiembre de 2026.

Firma



YOLANDA CUESTA BOTIVA
CC. 30.083.308
R/L. INARCCOL SAS. NIT. 900.810.974-9