

CODIGO BPIN 2021080010078

PROYECTO

Adecuación Observatorio Inmobiliario Barranquilla

INFORMACIÓN BÁSICA DEL PROYECTO ACTUAL: 2/3/2021

Entidad	08001-BARRANQUILLA	Recursos Para	EJECUCION
Sector	GOBIERNO TERRITORIAL	Valor Total Proyecto	7,639,200,000.00
Fase	PERFIL - FASE 1	Horizonte	2021 - 2021

DATOS DE LA SOLICITUD

Tipo Solicitud	Proceso de Viabilidad Territorio	Número Solicitud	1358716
Fecha Aplicación	2/3/2021 4:43:34 PM	Estado Solicitud	Registrado Actualizado

DATOS BÁSICOS
OBJETIVO

Aumentar la seguridad jurídica y ordenamiento de la propiedad de inmuebles y el desarrollo de la actividad inmobiliaria en el Distrito de Barranquilla

PROBLEMA

Baja protección jurídica y ordenamiento de la propiedad de inmuebles en el Distrito de Barranquilla

DESCRIPCIÓN

El desarrollo de la alternativa consiste en la celebración de contratos para apoyar a la gerencia de gestión catastral en el proceso de implementación del observatorio inmobiliario del Distrito Especial Industrial y Portuario de Barranquilla acorde con la normatividad vigente y manuales para tal fin donde se llevarán a cabo las siguientes actividades:

- Adquisición de software geográfico ELA para el buen funcionamiento del Sistema de Gestión Catastral y los procesos de gestión y mantenimiento de la información fuente del observatorio inmobiliario.
- Contratación de consultoría para la construcción en primera fase de los valores inmobiliario.

INDICADOR DEL OBJETIVO GENERAL
CADENA DE VALOR

Objetivo Especifico: Establecer la herramienta que disponga al ciudadano, organizaciones y académicos, la información relevante en materia catastral, económica, financiera, normativa, entre otras, de los inmuebles del Distrito

Producto	Actividad	R.C.	Valor MGA	Valor Propios	Valor SGP	Valor Otros
	Totales		7,639,200,000.00	7,639,200,000.00	0.00	0.00



CODIGO BPIN 2021080010078

PROYECTO

Adecuación Observatorio Inmobiliario Barranquilla

"Servicios de información implementados" (Producto principal del proyecto) Unidad: Número de sistemas Meta Total:1.0000	Adquisición de software geográfico ELA para el buen funcionamiento del sistema de gestión catastral y los procesos de gestión y mantenimiento de la información fuente del Observatorio inmobiliario Etapa: Operación	S	6,300,000,000.00	6,300,000,000.00	0.00	0.00
	Contratación de Consultoría para la construcción en primera, segunda y tercera fase de los valores de los inmuebles del Distrito de Barranquilla Etapa: Operación	S	1,339,200,000.00	1,339,200,000.00	0.00	0.00

ESQUEMA FINANCIERO

TIPO ENTIDAD	ENTIDAD	Nombre Tipo Recurso	Vigencia	Valor Mga	Valor Solicitado	Valor Firme
Municipios	08001-BARRANQUILLA	Propios	2021	7,639,200,000.00	7,639,200,000.00	7,639,200,000.00

INDICADORES DE PRODUCTO

Objetivo Especifico: Establecer la herramienta que disponga al ciudadano, organizaciones y académicos, la información relevante en materia catastral, económica, financiera, normativa, entre otras, de los inmuebles del Distrito

Producto	Indicador	Vigencia	Meta Mga	Meta
"Servicios de información implementados" (Producto principal del proyecto)	450301900 - Sistemas de información implementados Tipo Indicador: Indicador de Producto Unidad de Medida: Número Meta Total: 1.0000	2021	1.0000	1.0000

INDICADORES DE GESTIÓN

Indicador	Vigencia	Meta Vigente
9900G029 - Herramientas De Software Adquiridas Unidad de Medida: Número	2021	1.00