EL SUSCRITO SECRETARIO DE SERVICIOS PUBLICOS Y MEDIO AMBIENTE DEL DEPARTAMENTO ARCHIPIELAGO DE SAN ANDRÉS, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA

CERTIFICA

Que recibió de **AQUA SAI LIC S.A.S**, Identificado con numero de Nit 901.342.137-6 representado por el señor **LARKIN LUIS CASTRO BOWIE** identificado con cedula No. 18.004.419 de San Andrés Islas, las Obligaciones Específicas establecidas en Contrato **CO1.PCCNTR.9461307 de 2026,** del procesos contractual **No. MC-SSP-0003-2026**. Para efectos del pago correspondiente a (un mes y/o días) de servicio, suministro la siguiente información:

1. Información del Contrato

Objeto	PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA, DESOBSTRUCCIÓN Y RETIRO DE RESIDUOS SÓLIDOS ACUMULADOS EN LAS INFRAESTRUCTURAS DE SUMIDEROS, POZOS DE INSPECCIÓN, CÁMARAS DE REGISTRO, CANALES, SISTEMAS DE MANIJAS Y DEMÁS ESTRUCTURAS DE CONDUCCIÓN HIDRÁULICA QUE SE ENCUENTRAN FUERA DEL ALCANCE OPERATIVO DEL PRESTADOR DEL SERVICIO PÚBLICO CON VEHÍCULO ESPECIALIZADO DE SUCCIÓN-PRESIÓN (VACTOR), CON EL PROPÓSITO DE GARANTIZAR EL ADECUADO FUNCIONMIENTO DE DICHAS INFRAESTRUCTURAS, PREVENIR TAPONAMIENTOS, MITIGAR RIESGOS DE INUNDACIONES Y CONTRIBUIR A LA PROTECCIÓN DEL ESPACIO Y LA SALUD PÚBLICA, INCLUYENDO EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO DE LOS SISTEMAS DE TRATAMIENTO ALTERNATIVO DE ALCANTARILLADO DE AGUA RESIDUAL INSTALADO EN LOS SECTORES DE SCHOONER BIGHT Y GROUND ROAD EN LA ISLA DE SAN ANDRÉS".
Periodo Certificado	23 de JULIO a 22 de AGOSTO de 2026
Informe Número	04
Fecha de Suscripción del contrato	21 DE ABRIL DE 2026
Fecha de Inicio	23 DE ABRIL DE 2026
Plazo inicial del Contrato	SIETE 7 MESES
Valor Inicial del Contrato	MIL NOVENTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS VEINTIOCHO MIL DOSCIENTOS PESOS ($1.099.628.200) M/CTE
Forma y Condiciones de Pago	De conformidad con la cláusula quinta del contrato No. CO1.PCCNTR.9461307 El presupuesto de la presente contratación se estipula en MIL CIEN MILLONES

	SETECIENTOS OCHENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS PESOS M/CTE ($1,100,783,600). El Departamento pagará al contratista a través de pagos mensuales de conformidad con el servicio prestado y los ítems efectivamente ejecutados, es decir, en proporción a las cantidades plenamente ejecutadas; previa presentación del Informe de actividades del respectivo periodo y sus anexos, y previo recibo a satisfacción por parte del Supervisor del Contrato. El último de los pagos estará sujeto a la liquidación del contrato; y se cancelará en proporción a los días ejecutados en dicho periodo: igualmente, el último pago estará precedido de la presentación del Informe de actividades del respectivo periodo y previo recibo a satisfacción final por parte del Supervisor del Contrato. **PARÁGRAFO 1:** Cada pago debe estar precedido de la respectiva certificación de cumplimiento a satisfacción expedida por parte del supervisor del contrato y la presentación de la factura o cuenta de cobro según se encuentre o no obligado a facturar, en la cual deberá constar que el contratista se encuentra a paz y salvo por los conceptos correspondientes a los pagos y aportes relativos al Sistema General de Seguridad Social Integral y de las obligaciones parafiscales (aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje) para lo cual debe tenerse en cuenta lo señalado en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y articulo 23 de la ley 1150 de 2007 y la certificación bancaria. **PARÁGRAFO 2:** El pago se realizará dentro de los treinta (30) días calendario siguientes a las fechas de radicación de las facturas o cuentas, según sea el caso, o de la fecha en que el contratista subsane las novedades que se le formulen. En consecuencia, LA GOBERNACIÓN, no se responsabilizará por la demora en el pago al contratista, cuando ella fuere provocada por encontrarse incompleta la documentación que sirva de soporte para el trámite de las facturas y no se ajuste a cualquiera de las condiciones establecidas en el presente contrato. **PARÁGRAFO 3**: La Gobernación Departamental del Archipiélago, efectuará al CONTRATISTA las retenciones, que en materia tributaria tenga establecida la Ley y respecto de las cuales sea su obligación efectuar la retención. En los demás casos el contratista deberá cumplir con el pago de impuestos, tasas o contribuciones que se deriven de la presente contratación. **PARÁGRAFO 4:** En todo caso, los pagos a efectuarse con recursos que requieran aprobación de PAC, se realizarán de acuerdo a la

	disponibilidad de PAC. **Nota 1:** Los pagos del precio a que se alude en este numeral, al agotamiento de las diligencias administrativas legales y reglamentarias que regulan el proceso presupuestal están incluidos en el valor total de contrato.
CDP (Certificado De Disponibilidad Presupuestal) No.	4953 DE 05 DE MARZO DE 2026
Rp (Registro Presupuestal) No.	4590 DE 21 DE ABRIL DE 2026
VALOR A PAGAR	$ 197.109.000 MCTE
Dirección del Contratista	BARRIO SHINGLE HILL
Correo Electrónico del Contratista	hapymsas.aquasai@gmail.com
Nombre del Supervisor	**ALFRED ENRIQUE HUDGSON MARTINEZ**

MODIFICACIONES AL CONTRATO	
Modificatorio No:	N/A
Tipo de Modificatorio	N/A
Fecha	N/A
Cláusula Modificada	N/A
Resumen del Modificatorio	N/A
Valor final (+ Modificatorio)	N/A
Plazo de Ejecución Final (+ Modificatorio)	N/A

2. Garantías

¿Al contrato se le exigió pólizas? SI X NO (Si la respuesta es No pase al numeral 3)

2.1. Las obligaciones contractuales se respaldan con la siguiente póliza:

Póliza No. 75-40-101058079 75-44-101153100 de fecha 21 DE ABRIL 2026, expedida por SEGUROS DEL ESTADO y aprobada mediante Resolución No. 002862 de fecha 23 DE ABRIL 2026 que cubre los siguientes amparos, así:

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO
Cumplimiento del contrato	21/04/2026	20/03/2027	$109.962.820
Calidad de servicio	21/04/2026	20/03/2027	$549.814.100
Pago de salario, prestaciones sociales e indemnizaciones	21/04/2026	20/11/2029	$54.981.410
Responsabilidad civil extracontractual	21/04/2026	20/11/2026	$350.181.000

2.2. Modificaciones de Póliza: APLICA _____ NO APLICA ____X___

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO

3. Cumplimiento de Obligaciones al Sistema de Seguridad Social y Parafiscales

El contratista manifiesta bajo la gravedad de juramento que se encuentra dando estricto cumplimiento a la obligación consagrada en el artículo 50 de la ley 789 de 2002, el parágrafo 2 del artículo 1 de la ley 828 de 2003, en concordancia con el artículo 23 de la ley 1150 de 2007, Decreto 0723 de 2013, Decreto 2353 de 2015, Decreto 780 de 2016, Decreto 1273 de 2018 y demás normas reglamentarias y complementarias vigentes durante la ejecución del presente contrato, se verificó y certifico que el Contratista cumple con las obligaciones frente al sistema de seguridad social integral, parafiscales (cajas de compensación familiar, Sena e Instituto Colombiano de Bienestar Familiar- cuando aplique) y se anexa para tal fin, las planillas soportes del cumplimiento por parte del contratista

FECHA DE PAGO	NÚMERO DE PLANILLA	HONORARIOS MENSUALES	INGRESO BASE COTIZACIÓN (40%)	SISTEMA DE SALUD (12,5%)	SISTEMA DE PENSIÓN (16%)	ARL

4. Cumplimiento de Ejecución Presupuestal

Valor Total de los pagos realizados a la fecha ($)	%
$453.049.700	41.16%

5. Observaciones

- **CUARTA CUENTA**
- **EL CONTRATISTA APORTA PLANILLA SOPORTE DE PAGO ACORDE AL MES A COBRAR**

6. Anexos

ANEXO	No. FOLIOS
CERTIFICACIÓN DE PAGOS A SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES	2
PLANILLA	1
FACTURA	1
RESOLUCION APROBACION DE POLIZA	3
POLIZA	2

De conformidad a lo antes expuesto y para constancia se firma en San Andrés Isla, a los 28 días del mes de AGOSTO de 2026

ALFRED ENRIQUE HUDGSON MARTINEZ
Secretario de Servicios Públicos y Medio Ambiente
Proyecto: SSPYMA
Reviso: A.Hudgson
Archivo: SSPYMA

AQUASAI
SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE AGUA

San Andrés Isla, 24 agosto 2026

ACTA DE ENTREGA DE DOCUMENTOS

AQUASAI LC S.A.S.

NIT: 901342137-6

Señores:
Gobernación del Departamento Archipiélago de San Andrés, Providencia y Santa Catalina

Asunto: Entrega de documentación

Por medio de la presente, AQUASAI LC S.A.S. hace entrega de la siguiente documentación correspondiente al proceso desarrollado:

* Informe.
* Consolidado de horas Vactor.
* Factura.
* Folletos.
* Planillas de conformidad de mantenimiento de sistemas descentralizados.
* Pólizas.
* Planilla de seguridad social.

Se deja constancia de que los documentos anteriormente relacionados son entregados en su totalidad para su respectiva revisión y trámite.

En constancia de recibido, firma quien recibe la documentación:

Entidad: Gobernación del Departamento Archipiélago de San Andrés, Providencia y Santa Catalina

Cordialmente,

Larkin CastroBowie
C.c 18.004.419
Representante legal
NIT: 901342137-6

Recibido

24/08/26

AQUA SAI LC SAS
NIT 901.342.137-6
BRR SHINGLE HILL 32 64
Tel: (608) 3182640186
Bogotá - Colombia
hapymsas.aquasai@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. FELE 10031

Señores	DEPARTAMENTO ARCHIPIELAGO DE SAN ANDRES PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA		
NIT	892.400.038-2	**Teléfono**	(608) 5130802
Dirección	AV NEWBALL 6 30 ED CORAL PALACE	**Ciudad**	San Andrés - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	24/08/2026, 15:02
Expedición	24/08/2026, 15:02
Vencimiento	28/08/2026

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	SOCIALIZACIÓN Y RECOMENDACIONES SOBRE EL MANEJO DEL SISTEMA DESENTRALIZADO	2.00	14,202,000.00
2	SENSIBILIZACIÓN Y RECOMENDACIONES SOBRE EL MANEJO ADECUADO DE RESIDUOS	1.00	25,220,000.00
3	MATENIMIENTO PREVENTIVO DEL SISTEMA DESENTRALIZADO	2.00	54,246,000.00
4	SERVICIO DE LIMPIEZA, DESOBSTRUCCIÓN RETIRO DE RESIDUOS SÓLIDOS	218.00	103,441,000.00

Total items: 4

Valor en Letras:
Ciento noventa y siete millones ciento nueve mil pesos m/cte

Total Bruto	197,109,000.00
IVA 0%	0.00
Total a Pagar	197,109,000.00

Forma de pago:
Crédito

Medio de pago:
Otro - Crédito - Cuota No. 001 vence el 2026-08-28 por $ 197,109,000.00

Observaciones:

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764111303444 aprobado en 20260617 prefijo FELE desde el número 10001 al 10500 Vigencia: 12 Meses**
No responsable de IVA - Actividad Económica 3600 Captación, tratamiento y distribución de agua Tarifa
CUFE: df458a53d6e834d482f2e942f7bc9c0306b584cec5c0fac72d60ec670dc3449247332ce4aac130a761d374c14febf759

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901342137	6	AGUA SAI LC S.A.S	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	LARKIN	BARRIO SHINGLE HILL	SAN ANDRES-SAN ANDRES	5125095	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-07	2026-08	563861423	9509406752	E	2026/08/12	2026/08/13	BANCOLOMBIA		$5,201,900

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																	PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tda	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
1	CC	3805236	AURELA PAJARO JHON CARLOS																		230301	30	$1,750,905	$280,200	EPS005	30	$1,750,905	$70,100	CCF64	30	$1,750,905	$70,100	14-23	30	$1,750,905	$42,700	30	$0	$0	SI	$463,100
2	CC	1123624499	CUBILLOS PUELLO CINDY PAOLA																		25-14	30	$1,750,905	$280,200	EPS005	30	$1,750,905	$70,100	CCF64	30	$1,750,905	$70,100	14-23	30	$1,750,905	$42,700	30	$0	$0	SI	$463,100
3	CC	1123628695	DOSA AVILA EYLEEM JANETH																		25-14	30	$4,000,000	$640,000	EPS005	30	$4,000,000	$160,000	CCF64	30	$4,000,000	$160,000	14-23	30	$4,000,000	$97,500	30	$0	$0	SI	$1,057,500
4	CC	1002193832	GARCIA MARTINEZ KAROLAY																		230201	30	$1,750,905	$280,200	EPS005	30	$1,750,905	$70,100	CCF64	30	$1,750,905	$70,100	14-23	30	$1,750,905	$42,700	30	$0	$0	SI	$463,100
5	CC	1193599176	GONZALEZ BARBUTIN JERSON EDUARDO																		230301	30	$1,750,905	$280,200	EPS005	30	$1,750,905	$70,100	CCF64	30	$1,750,905	$70,100	14-23	30	$1,750,905	$42,700	30	$0	$0	SI	$463,100
6	CC	18010289	JAMES REID DEXTOR EDWARD																		25-14	30	$1,750,905	$280,200	EPS005	30	$1,750,905	$70,100	CCF64	30	$1,750,905	$70,100	14-23	30	$1,750,905	$42,700	30	$0	$0	SI	$463,100
7	CC	1123635724	MADERA SARMIENTO LUIS MIGUEL																		230301	30	$1,750,905	$280,200	EPS005	30	$1,750,905	$70,100	CCF64	30	$1,750,905	$70,100	14-23	30	$1,750,905	$42,700	30	$0	$0	SI	$463,100
8	CC	18004890	OTERO HERRERA ALEX DANIEL		X																230301	1	$58,364	$9,400	EPS041	1	$58,364	$2,400	CCF64	1	$58,364	$2,400	14-23	1	$58,364	$1,500	1	$0	$0	SI	$15,700
9	CC	78672432	OVIEDO SALCEDO BENJAMIN JOSE																		25-14	30	$1,750,905	$280,200	EPS005	30	$1,750,905	$70,100	CCF64	30	$1,750,905	$70,100	14-23	30	$1,750,905	$42,700	30	$0	$0	SI	$463,100
10	CC	73075277	PEREZ POZUELO HECTOR CESAR																			0	$0	$0	EPS005	30	$1,750,905	$218,900	CCF64	30	$1,750,905	$70,100	14-23	30	$1,750,905	$42,700	30	$1,750,905	$87,700	No	$419,400
11	CC	8603004	RODRIGUEZ ORTEGA JAIME																		25-14	30	$1,750,905	$280,200	EPS037	30	$1,750,905	$70,100	CCF64	30	$1,750,905	$70,100	14-23	30	$1,750,905	$42,700	30	$0	$0	SI	$463,100
Total	**Afiliados(11)**																						$18,065,604	$2,891,000			$19,816,509	$942,100			$19,816,509	$793,300			$19,816,509	$483,300		$1,750,905	$87,700		$5,197,400

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901342137	6	AGUA SAI LC S.A.S	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	LARKIN	BARRIO SHINGLE HILL	SAN ANDRES-SAN ANDRES	5125095	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-07	2026-08	563861423	9509406752	E	2026/08/12	2026/08/13	BANCOLOMBIA		$5,201,900

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	Fondo Solidaridad Pensional	Intereses de Mora Fondo Solidaridad	Fondo Subsistencia	Intereses de Mora Fondo Subsistencia	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 3)				10	$2,891,000					$0	$2,893,400
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	5	$1,760,800	$0	$0	$0	$0	$0	$1,762,200
PORVENIR	230301	800,224,808	8	4	$850,000	$0	$0	$0	$0	$0	$850,700
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	$280,200	$0	$0	$0	$0	$0	$280,500
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				11	$483,300					$0	$483,700
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	11	$483,300	$0	$0	$0	$0	$0	$483,700
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				11	$793,300					$0	$793,900
CAJASAI	CCF64	892,400,320	5	11	$793,300	$0	$0	$0	$0	$0	$793,900
EPS (ADMINISTRADORAS: 3)				11	$942,100					$0	$943,000
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$70,100	$0	$0	$0	$0	$0	$70,200
NUEVA EPS MOVILIDAD	EPS041	900,156,264	2	1	$2,400	$0	$0	$0	$0	$0	$2,500
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	9	$869,600	$0	$0	$0	$0	$0	$870,300
ICBF (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$52,600					$0	$52,700
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR	PAICBF	899,999,239	2	1	$52,600	$0	$0	$0	$0	$0	$52,700
SENA (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$35,100					$0	$35,200
SENA	PASENA	899,999,034	1	1	$35,100	$0	$0	$0	$0	$0	$35,200
TOTAL				11	$5,197,400	$0	$0	$0	$0	$0	$5,201,900

2026/08/24 02:52 PM



GOBERNACION
Departamento Archipiélago de San Andrés, Providencia y Santa Catalina

BPIN PROYECTO: 2024002880119 – MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE ACUEDUCTO ALCANTARILLADO Y ASEO EN SAN ANDRÉS

CUARTO INFORME SUPERVISIÓN PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA, DESOBSTRUCCIÓN Y RETIRO DE RESIDUOS SÓLIDOS ACUMULADOS EN LAS INFRAESTRUCTURAS DE SUMIDEROS, POZOS DE INSPECCIÓN, CÁMARAS DE REGISTRO, CANALES, SISTEMAS DE MANIJAS Y DEMÁS ESTRUCTURAS DE CONDUCCIÓN HIDRÁULICA QUE SE ENCUENTREN FUERA DEL ALCANCE OPERATIVO DEL PRESTADOR DEL SERVICIO PÚBLICO, MEDIANTE VEHÍCULO ESPECIALIZADO DE SUCCIÓN – PRESIÓN (VACTOR), CON EL PROPÓSITO DE GARANTIZAR EL ADECUADO FUNCIONAMIENTO DE DICHAS INFRAESTRUCTURAS, PREVENIR TAPONAMIENTOS, MITIGAR RIESGOS DE INUNDACIONES Y CONTRIBUIR A LA PROTECCIÓN DEL ESPACIO Y LA SALUD PÚBLICA; INCLUYENDO EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO DE LOS SISTEMAS DE TRATAMIENTO ALTERNATIVO DE ALCANTARILLADO RESIDUAL INSTALADOS EN LOS SECTORES DE SCHOONER BIGHT Y GROUND ROAD EN LA ISLA DE SAN ANDRÉS

CUARTO INFORME SUPERVISIÓN

DEL 22 JULIO AL 21 DE AGOSTO DE 2026

SAN ADRÉS ISLA, AGOSTO 2026

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN. 3
2. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO....4
2.1. LOCALIZACIÓN 4
1.1. ALCANCE DEL CONTRATO 7
2. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA -....9
2.1. DATOS GENERALES....9
2.2. POLIZAS....10

EN EL ANEXO 1 SE ENCUENTRA COPIA DE LAS PÓLIZAS ANTES INDICADAS....10

2.3. FORMA DE PAGO....10
2.4. INFORME DE INVERSIÓN Y BUEN MANEJO DEL ANTICIPO Y/O PAGO ANTICIPADO DEL CONTRATISTA 11
2.5. EQUIPO MÍNIMO DE TRABAJO....11
3. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE EL PRESENTE CONTRATO 11
3.1. EJECUCIÓN DE MANTENIMIENTOS. 11
3.2. EVIDENCIAS DE MANTENIMIENTOS REALIZADOS....13
4.1. FRENTE DE SECTOR DE SCHOONER BIGHT....25
4.1.1 EVACUACIÓN DE AGUAS RESIDUALES DE SISTEMA DE TRATAMIENTO (TANQUES SÉPTICOS, DIGESTOR Y FILTRO)....25
4.2 FRENTE DE SECTOR DE GROUND ROAD....26
4.2.1 EVACUACIÓN DE AGUAS RESIDUALES DE SISTEMA DE TRATAMIENTO (TANQUES SÉPTICOS, DIGESTOR Y FILTRO)....26
4.2.2. SONDEO TUBERÍA DE ALCANTARILLADO 6Y CAJA DE INSPECCIÓN"....28
5 SOCIALIZACIÓN ANTE LA COMUNIDAD DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS. 28
6 CONCLUSIONES 29
7 RECOMENDACIONES....29

1. INTRODUCCIÓN.

La Secretaria de Servicios Públicos y Medio Ambiente en calidad de Supervisor de las actividades a realizar mediante Contrato CO1.PCCNTR.9461307 DE 2026 - VACTOR, Cuyo Objeto es de "Prestación del servicio de limpieza, desobstrucción y retiro de residuos sólidos acumulados en las infraestructuras de sumideros, pozos de inspección, cámaras de registro, canales, sistemas de manijas y demás estructuras de conducción hidráulica que se encuentren fuera del alcance operativo del prestador del servicio público, mediante vehículo especializado de succión – presión (VACTOR), con el propósito de garantizar el adecuado funcionamiento de dichas infraestructuras, prevenir taponamientos, mitigar riesgos de inundaciones y contribuir a la protección del espacio y la salud pública; incluyendo el mantenimiento correctivo y preventivo de los sistemas de tratamiento alternativo de alcantarillado residual instalados en los sectores de Schooner Bight y Ground Road en la isla de San Andrés".

El presente Informe corresponde al cuarto informe de las actividades realizadas en cumplimiento del Contrato CO1.PCCNTR.9461307 DE 2026.

La acumulación de residuos sólidos en estas infraestructuras, genera obstrucciones que afectan la capacidad hidráulica de conducción, incrementando el riesgo de taponamiento, rebosamiento e inundaciones en sectores críticos del territorio. Esta situación repercute directamente en la salud de la población, el espacio público, la movilidad y el entorno natural, generando focos de contaminación y afectaciones en la calidad ambiental.

La Gobernación Archipiélago San Andrés, Providencia y Santa Catalina, debe contar con medios idóneos, y ajustados a la ley, que le permitan cumplir satisfactoriamente su gestión administrativa, uno de los cuales es precisamente el contrato estatal.

Los servicios públicos son inherentes a la finalidad social del Estado. Así lo dispone la Constitución Política en su artículo 365 al señalar que es deber del Estado asegurar la prestación eficiente de los servicios públicos a todos los habitantes del territorio.

El Estado debe garantizar el acceso a una infraestructura de servicios que garantice la salubridad pública, y a los servicios públicos y a su prestación eficiente y oportuna; es así como la Gobernación del Departamento Archipiélago de San Andrés, Providencia y Santa Catalina, a través de la Secretaría de Servicios Públicos y Medio Ambiente, tiene la responsabilidad de garantizar el adecuado funcionamiento de las estructuras para el manejo de aguas que se encuentran por fuera del alcance contractual y operativo del prestador del servicio público de acueducto y alcantarillado. Entre estas se incluyen sumideros, pozos de inspección, cámaras de registro, canales, sistemas de manijas y demás estructuras de conducción hidráulica que, al no tener un operador directo asignado, requieren acciones de mantenimiento especializado para prevenir su deterioro y los impactos negativos derivados del mal funcionamiento.

Los sectores de Schooner Bight y Ground Road cuentan con redes de tubería sanitaria y sistemas de tratamiento descentralizado de aguas residuales domésticas que benefician a sus comunidades. Dichas infraestructuras requieren un mantenimiento preventivo y correctivo periódico que garantice su operación continua, la eficiencia en los procesos de tratamiento y la protección de los cuerpos receptores, evitando impactos negativos sobre la salud pública y el medio ambiente.

Como producto del fallo de acción popular del 02 de octubre de 2017, el Honorable Tribunal

Contencioso Administrativo de San Andrés, Providencia y Santa Catalina ordenó que el mantenimiento de estos sistemas estaría a cargo del Departamento, bajo la supervisión técnica de CORALINA, como autoridad ambiental competente.

Que la Administración Departamental a través de la Secretaria de Servicios Públicos y Medio Ambiente, dando cumplimiento a una de las metas del Plan de Desarrollo Departamental Archipiélago de San Andrés, Providencia y Santa Catalina 2024 – 2027 "EL ARCHIPIÉLAGO AVANZA", proyecto MEJORAMIENTO DE LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE ACUEDUCTO ALCANTARILLADO Y ASEO EN SAN ANDRÉS, dentro del programa "SERVICIOS PÚBLICOS PARA TODOS", identificado con el código BPIN 2024002880119, cuyo objeto es el "Prestación del servicio de limpieza, desobstrucción y retiro de residuos sólidos acumulados en las infraestructuras de sumideros, pozos de inspección, cámaras de registro, canales, sistemas de manijas y demás estructuras de conducción hidráulica que se encuentren fuera del alcance operativo del prestador del servicio público, mediante vehículo especializado de succión – presión (VACTOR), con el propósito de garantizar el adecuado funcionamiento de dichas infraestructuras, prevenir taponamientos, mitigar riesgos de inundaciones y contribuir a la protección del espacio y la salud pública; incluyendo el mantenimiento correctivo y preventivo de los sistemas de tratamiento alternativo de alcantarillado residual instalados en los sectores de Schooner Bight y Ground Road en la isla de San Andrés".

Desde un punto de vista técnico, la necesidad de este proyecto radica en que acumulación de residuos sólidos en estas infraestructuras, genera obstrucciones que afectan la capacidad hidráulica de conducción, incrementando el riesgo de taponamiento, rebosamiento e inundaciones en sectores críticos del territorio. Esta situación repercute directamente en la salud de la población, el espacio público, la movilidad y el entorno natural, generando focos de contaminación y afectaciones en la calidad ambiental, los sistemas descentralizados de tratamiento presentan procesos biológicos, mecánicos e hidráulicos que pueden verse afectados por obstrucciones, acumulación de lodos, fallas en componentes estructurales o alteraciones en la calidad del influente. El mantenimiento oportuno asegura el restablecimiento de la capacidad hidráulica, la eficiencia en la remoción de contaminantes y la prolongación de la vida útil de la infraestructura, contribuyendo al cumplimiento de la normatividad ambiental vigente y a la sostenibilidad del servicio de saneamiento básico en la isla.

Que en este contexto, la contratación del **servicio de limpieza con un vehículo especializado de succión–presión (VACTOR)** se constituye como una medida prioritaria como mantenimiento preventivo y correctivo para garantizar actividades de limpieza, desobstrucción y retiro de residuos sólidos acumulados

El presente informe incluye el reporte de las actividades desarrolladas en el marco del contrato, junto con sus respectivos soportes documentales y fotográficos, que evidencian la correcta ejecución de los trabajos realizados.

2. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO.

2.1. LOCALIZACIÓN

El proyecto consiste en la prestación del servicio de limpieza, desobstrucción y retiro de residuos sólidos acumulados en las infraestructuras de sumideros, pozos de inspección, cámaras de registro, canales, sistemas de manijas y demás estructuras de conducción hidráulica que se encuentren fuera del alcance operativo del prestador del servicio público, mediante vehículo especializado de succión – presión (VACTOR), con el propósito de garantizar el adecuado funcionamiento de dichas infraestructuras, prevenir taponamientos, mitigar riesgos de inundaciones y contribuir a la protección del espacio y la salud pública; incluyendo el mantenimiento correctivo y preventivo de los sistemas de

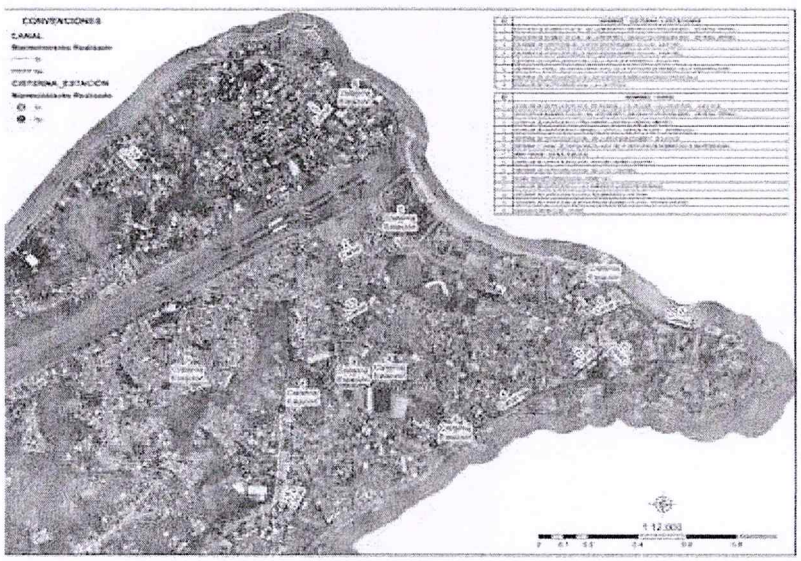
tratamiento alternativo de alcantarillado residual instalados en los sectores de Schooner Bight y Ground Road en la isla de San Andrés, durante un plazo máximo de siete (7) meses en proporción a las cantidades plenamente ejecutadas

El proyecto se enmarca dentro de los objetivos institucionales de la Secretaría de Servicios Públicos y Medio Ambiente, particularmente en el eje estratégico relacionado con la mejora de los servicios de acueducto, alcantarillado y saneamiento básico. Su propósito principal es garantizar la operación eficiente de los sistemas de manejo de aguas en sectores que carecen de un operador directo, reducir los riesgos de inundación y mejorar las condiciones sanitarias y ambientales del territorio insular, protección de los ecosistemas costeros y el fortalecimiento de la gestión del riesgo en el Archipiélago.

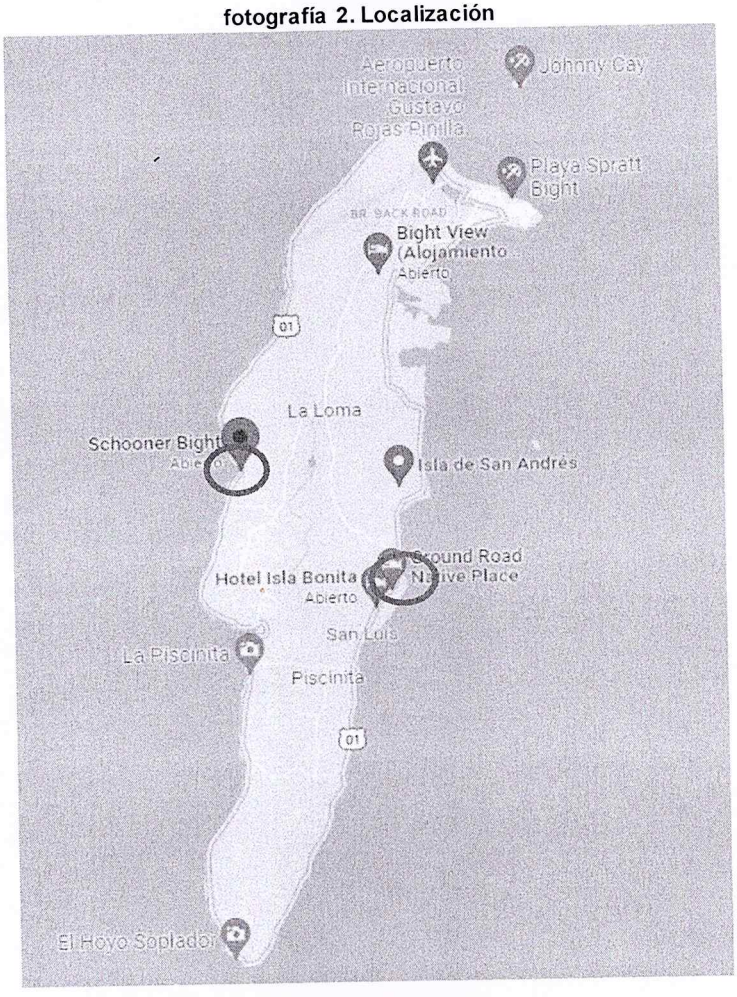
2.2 EN LAS SIGUIENTES FIGURAS SE UBICAN LOS SECTORES A INTERVENIR

.

Fotografía 1. Localización



fotografía 2. Localización



1.1. ALCANCE DEL CONTRATO

A continuación, se trascriben las actividades contratadas con sus correspondientes cantidades y precios unitarios

Tabla 1. Alcance del contrato de la obra

VEHÍCULO SUCCIÓN – PRESIÓN		
Descripción	**Requerimiento mínimo**	
El equipo de succión-presión para la limpieza de las infraestructuras de sumideros, pozos de inspección, cámaras de registro, canales, sistemas de manijas y demás estructuras de conducción hidráulica que se encuentran fuera del alcance operativo del prestador del servicio público	Combinado	
Capacidad para limpieza de redes hidráulicas	0 de 6" a 36"	
Caudal de operación	540 m3/h	9.000 l/min / 317 cfm
Velocidad de rotación	D: 1.300 Rpm	M: 540- 1.000 Rpm
Vacío máximo	92 %	27,5 inHg
Vacío continuo	60 %	18 inHg
Presión máxima absoluta	1,5 bar	21,8 psi
Potencia de vacío	11,2kW	15,2 hp
Peso	115 kg	254 lbs
Tanque lateral de aceite	incluido (*)	
Sistema hidráulico (HYD)	Sí	
Capacidad del tanque de lodos	Mínimo 6 m3	
Capacidad tanque de agua limpia	Mínimo de 1 m3 (250 galones)	
Manguera de presión	O 1/2" de diámetro y mínimo 100	

Tabla 2. Cronograma actividades Mantenimiento correctivo y socialización de Sistemas Descentralizados de Tratamiento de Aguas Residuales Domesticas

FRENTE DE SECTOR DE GROUND ROAD			
ITEM	**Actividad**	**Descripción**	**Observaciones**
1	Inspección técnica inicial	Valuación del estado operativo del sistema de tratamiento (tanques sépticos, digestor y filtros anaeróbicos), verificación de accesos y condiciones de seguridad industrial.	Incluye señalización y delimitación del área
2	Excavación y despeje de accesos	Excavación controlada para destapar tapas y bocas de inspección; retiro de sedimentos y material acumulado sobre las estructuras.	Actividad previa a operación de equipo Vactor
3	Evacuación de aguas residuales	Aspirado técnico mediante equipo Vactor de las Aguas residuales contenidas en tanques sépticos digestor y sistemas de filtración; acumulación y transporte seguro.	Disposición final realizada a través de Veolia, previo permiso correspondiente
4	Retiro manual de lodos	Extracción de lodos sedimentados en el fondo de los tanques sépticos y digestor, bajo condiciones controladas y con elementos de protección personal.	Actividad complementaria al mantenimiento correctivo.
5	Disposición y estabilización de lodos	Extensión el material en zona adyacente técnicamente viable, conformación por capas sucesivas y aplicación de cal en cada capa para estabilización e inactivación de patógenos.	Incluye suministro de materiales
6	Mantenimiento general del sistema	Limpieza de estructuras intervenidas, ajuste de tapas, revisión de bocas de acceso y verificación final del sistema.	Cierre técnico y entrega de área en condiciones adecuadas

2. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA -

2.1. DATOS GENERALES

Los datos del Contrato de Prestación de servicios se describen en la Tabla 2.

Tabla 3. Datos del Contrato

Contrato No.	MC-SSP-0003-2026, CO1.PCCNTR.9461307 de 2026.
Contratista	AQUA SAI LIC SAS
Objeto	PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA, DESOBSTRUCCIÓN Y RETIRO DE RESIDUOS SÓLIDOS ACUMULADOS EN LAS INFRAESTRUCTURAS DE SUMIDEROS, POZOS DE INSPECCIÓN, CÁMARAS DE REGISTRO, CANALES, SISTEMAS DE MANIJAS Y DEMÁS ESTRUCTURAS DE CONDUCCIÓN HIDRÁULICA QUE SE ENCUENTREN FUERA DEL ALCANCE OPERATIVO DEL PRESTADOR DEL SERVICIO PÚBLICO, MEDIANTE VEHÍCULO ESPECIALIZADO DE SUCCIÓN - PRESIÓN (VACTOR), CON EL PROPÓSITO DE GARANTIZAR EL ADECUADO FUNCIONAMIENTO DE DICHAS INFRAESTRUCTURAS, PREVENIR TAPONAMIENTOS, MITIGAR RIESGOS DE INUNDACIONES Y CONTRIBUIR A LA PROTECCIÓN DEL ESPACIO Y LA SALUD PÚBLICA; INCLUYENDO EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO DE LOS SISTEMAS DE TRATAMIENTO ALTERNATIVO DE ALCANTARILLADO RESIDUAL INSTALADOS EN LOS SECTORES DE SCHOONER BIGHT Y GROUND ROAD EN LA ISLA DE SAN ANDRÉS.
Fecha de inicio	23/04/2026
Plazo de ejecución	El plazo de ejecución del contrato será de SIETE (7) MESES, contabilizado a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución, establecidos en el artículo 41 de la ley 80 de 1993..
Valor del Contrato	NOVENTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS VEINTIOCHO MIL DOSCIENTOS PESOS M/CTE ($1.099.628.200)

2.2. POLIZAS

Las pólizas actualmente vigentes se muestran en la siguiente tabla:

Tabla 4. Pólizas del Contrato de Contratista

Póliza No	Asegurador	Amparos	Desde	Hasta
75-44-101153100 Anexo No. 0	Seguros del Estado SA	1.1. Cumplimiento del contrato 1.2. Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales 1.3. Calidad del servicio	21/04/2026 21/04/2026	20/03/2027 20/11/2029

En el anexo 1 se encuentra copia de las pólizas antes indicadas.

2.3. FORMA DE PAGO

El valor del presente contrato será por la suma de MIL NOVENTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS VEINTIOCHO MIL DOSCIENTOS PESOS M/CTE ($1.099.628.200) M/CTE. El Departamento pagará al contratista de la siguiente manera:

El Departamento pagará al contratista a través de pagos mensuales de conformidad con el servicio prestado y los ítems efectivamente ejecutados, es decir, en proporción a las cantidades plenamente ejecutadas; previa presentación del Informe de actividades del respectivo periodo y sus anexos, y previo recibo a satisfacción por parte del Supervisor del Contrato. El último de los pagos estará sujeto a la liquidación del contrato; y se cancelará en proporción a los días ejecutados en dicho periodo; igualmente, el último pago estará precedido de la presentación del Informe de actividades del respectivo periodo y previo recibo a satisfacción final por parte del Supervisor del Contrato.

PARÁGRAFO 1: *Cada pago debe estar precedido de la respectiva certificación de cumplimiento a satisfacción expedida por parte del supervisor del contrato y la presentación de la factura o cuenta de cobro según se encuentre o no obligado a facturar, en la cual deberá constar que el contratista se encuentra a paz y salvo por los conceptos correspondientes a los pagos y aportes relativos al Sistema General de Seguridad Social Integral y de las obligaciones parafiscales (aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje) para lo cual debe tenerse en cuenta lo señalado en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y articulo 23 de la ley 1150 de 2007 y la certificación bancaria.*

PARAGRAFO 2: *El pago se realizará dentro de los treinta (30) días calendario siguientes a las fechas de radicación de las facturas o cuentas, según sea el caso, o de la fecha en que el contratista subsane las novedades que se le formulen. En consecuencia, LA GOBERNACIÓN, no se responsabilizará por la demora en el pago al contratista, cuando ella fuere provocada por encontrarse incompleta la documentación que sirva de soporte para el trámite de las facturas y no se ajuste a cualquiera de las condiciones establecidas en el presente contrato.*

PARÁGRAFO 3: *La Gobernación Departamental del Archipiélago, efectuará al CONTRATISTA las retenciones, que en materia tributaria tenga establecida la Ley y respecto de las cuales sea su obligación efectuar la retención. En los demás casos el*

contratista deberá cumplir con el pago de impuestos, tasas o contribuciones que se deriven de la presente contratación.

PARÁGRAFO 4: *En todo caso, los pagos a efectuarse con recursos que requieran aprobación de PAC, se realizarán de acuerdo a la disponibilidad de PAC.*

2.4. INFORME DE INVERSIÓN Y BUEN MANEJO DEL ANTICIPO Y/O PAGO ANTICIPADO DEL CONTRATISTA

En el contrato no se contempló entregar anticipo ni pago anticipado al contratista

2.5. EQUIPO MÍNIMO DE TRABAJO

En la Tabla 4, se enuncia el personal a cargo del desarrollo del objeto contractual para cada uno de los campos de desempeño, requeridos en la etapa de trabajo indicada.

Tabla 5. Personal Básico Asignado al Proyecto

CARGO	NOMBRE
COORDINADOR	NAREN GAONA PORRAS
JORNALERO 1	LUIS MIGUEL MADERA SARMIENTO
JORNALERO 2	BENJAMIN JOSE OVIEDO SALCEDO
JORNALERO 3	HECTOR CESAR PEREZ POZUELO
CONDUCTOR	JHON CARLOS AURELA PAJARO
SOCIALIZADORA	MEREDITH MCGOWAN

En el Anexo, se adjunta las planillas y el certificado del pago de aportes parafiscales durante el período.

3. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE EL PRESENTE CONTRATO

3.1. EJECUCIÓN DE MANTENIMIENTOS.

Las actividades de mantenimiento para cada uno de los puntos intervenidos comprendieron:

- **Limpieza y mantenimiento** de sumideros, pozos de inspección, cámaras de registro, canales y sistemas de manijas, en los puntos definidos por el supervisor del contrato.
- **Extracción y disposición adecuada** de lodos y residuos sólidos en el Relleno Sanitario Magic Garden, cumpliendo con la normatividad ambiental vigente.
- **Retiro de obstrucciones** para restablecer la capacidad hidráulica de conducción.
- **Optimización** de las condiciones de operación de sistemas descentralizados de alcantarillado residual.
- **Ejecución de jornadas de socialización comunitaria**, orientadas a promover buenas prácticas de disposición de residuos y cuidado de las infraestructuras públicas.
- **Registro técnico y documental** de todas las intervenciones mediante actas de ejecución, informes periódicos, videos, fotografías y certificados de disposición final.

RESUMEN DE HORAS DE MANTENIMIENTO EJECUTADAS

	DESCRIPCIÓN	EJECUTADO	FECHA INCIO	NUMERO DE HORAS
1	CANALES DE CAPTACION PLUVIAL BROOCKS HILL	SI	22-jul	9
2	CANALES DE CAPTACION AV LAS AMERICAS FRENTE ANTIGUO MOVISTAR	SI	23-jul	5
3	CANALES DE CAPTACION AV PROVIDENCIA FRENTE CAÑON DE MORGAN)	SI	24-jul	5,3
4	SUMIDEROS - INSTITUTO TECNICO INDUSTRIAL	SI	25-jul	5
5	CANAL Y SUMIDERO BOULEVARD SARIE BAY	SI	26-jul	8
6	AVENIDA NEWBALL CON CALLE 8 (MANIJA Y POZO DE INSPECCIÓN N° 1-191A)	SI	27-jul	5
7	CALLE 12 SECTOR RED GROUND (CABAÑAS ALTAMAR) POZOS DE INSPECCIÓN	SI	28-jul	7
8	SUMIDERO Y CAJA DE INSPECCIÓN IDEAM	SI	29-jul	9
9	SUMIDERO Y CANAL DE CAPTACIÓN PLUVIAL AVENIDA COSTARICA FRENTE A BANCO BOGOTA	SI	30-jul	6
10	CANALES DE CAPTACION AGUAS LLUVIAS AV LAS AMERICAS FRENTE BANCO BBVA	SI	31-jul	6
11	CANAL DE CAPTACION PLUVIAL GENEY BAY	SI	1-ago	11
12	CANAL DE CAPTACION PLUVIAL GENEY BAY	SI	2-ago	9
13	CANAL DE CAPTACION PLUVIAL GENEY BAY	SI	3-ago	10
14	CANAL DE CAPTACION PLUVIAL GENEY BAY	SI	4-ago	10,3
15	CANAL DE CAPTACION PLUVIAL GENEY BAY	SI	5-ago	9
16	CANALES Y SUMIDERO DE CAPTACION CALLE 6 - COSTADO DE LA FERRETERÍA APOLO – HASTA LLEGAR AL MAR	SI	6-ago	5,3
17	CANAL DE CAPTACIÓN DE AGUAS LLUVIAS - CARRERA 13	SI	8-ago	10
18	MIKEY MOUSE – BAÑOS PUBLICOS (MANIJA BAÑOS PUBLICOS Y CAJA DE INSPECCIÓN)	SI	9-ago	5
19	SUMIDERO - AV. PROVIDENCIA ANTIGUO MINIREY	SI	10-ago	5
20	SUMIDEROS Y CAJA DE INSPECCION - AV. NEWBALL FRENTE A LA POLICIA	SI	11-ago	6
21	CANALES DE CAPTACION PLUVIAL PUNTA HANSA - CASA DE LA CULTURA	SI	12-ago	7
22	MIKEY MOUSE – BAÑOS PUBLICOS (MANIJA BAÑOS PUBLICOS Y CAJA DE INSPECCIÓN)	SI	13-ago	6
23	SUMIDEROS HANSA	SI	14-ago	7,3
24	ESTACION DE BOMBEO, SUMIDEROS Y CANAL DE CAPTACIÓN - BODEGAS DE CARGA AEROPUERTO	SI	15-ago	8
25	CANAL Y SUMIDERO ENSENADA DEL COVE	SI	16-ago	6
26	MIKEY MOUSE – BAÑOS PUBLICOS (MANIJA BAÑOS PUBLICOS Y CAJA DE INSPECCIÓN)	SI	16-ago	4
27	CANAL CAPTACIÓN PLUVIAL CUEVA DE MORGAN	SI	17-ago	6
28	SUMIDEROS - BARRIO LAS GAVIOTAS	SI	18-ago	8,3
29	CANAL CAPTACIÓN PLUVIAL ELSY BAR	SI	19-ago	6
30	ESTACIÓN DE BOMBEO JHON WELL	SI	20-ago	8
31	MIKEY MOUSE – BAÑOS PUBLICOS (MANIJA BAÑOS PUBLICOS Y CAJA DE INSPECCIÓN)	SI	21-ago	5,3
TOTAL				**218**

El contrato se viene ejecutando dentro de los plazos establecidos, cumpliendo en su totalidad con las actividades programadas y garantizando la suficiencia técnica requerida para cada una de ellas. A la fecha de elaboración del presente informe, el proyecto alcanza una ejecución de 218 horas que permitieron atender los puntos de mayor urgencia dentro de la red de sumideros, pozos de inspección, cámaras de registro, canales y estaciones de bombeo, incluyendo sectores con antecedentes de afectaciones recurrentes por acumulación de residuos, disminución de capacidad hidráulica y riesgo de reboses o inundaciones. Entre ellos se destacan los sistemas descentralizados de Schooner Bight y Ground Road, logrando avances significativos en la recuperación de la capacidad hidráulica de los sistemas intervenidos. **Un 100% de avance físico y contractual estipulado para las condiciones del cuarto pago**.

En estos puntos se continua evidenciando una notable mejora en la conducción y evacuación de aguas, gracias a la extracción de materiales que comprometían la operación del sistema. Con ello, se redujeron significativamente los impactos ambientales y sanitarios, previniendo la formación de focos de contaminación y la proliferación de vectores en zonas habitadas

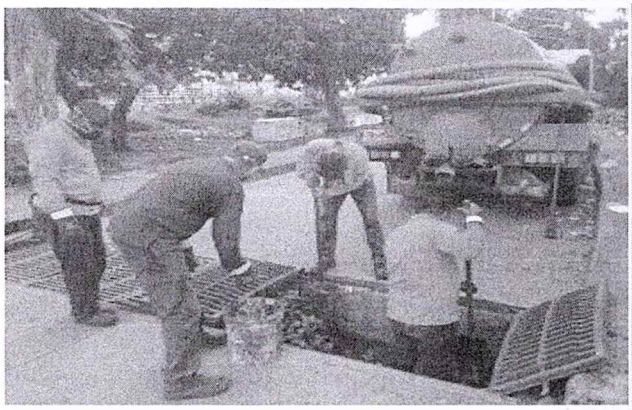
En los apartados siguientes se presenta una descripción detallada de las labores realizadas en los sectores más críticos que permitió mitigar riesgos inmediatos asociados a inundaciones, afectaciones sanitarias y fallas operativas en estaciones de bombeo, sistemas descentralizados acompañadas de su respectivo registro fotográfico, con el fin de evidenciar la correcta ejecución de las intervenciones y los resultados obtenidos en el marco del contrato.

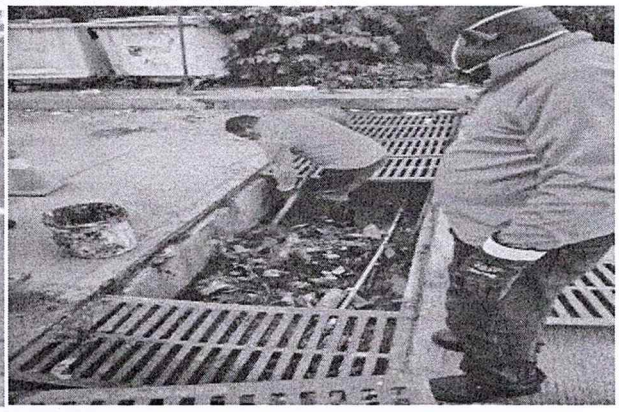
3.2. EVIDENCIAS DE MANTENIMIENTOS REALIZADOS

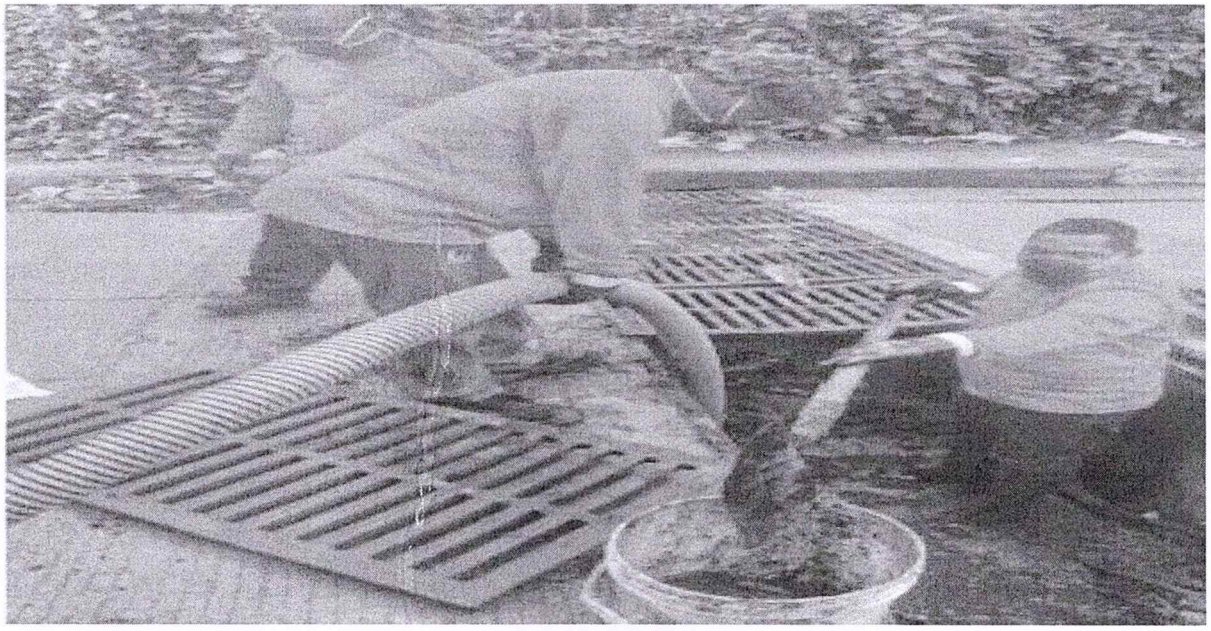
Para estas actividades se realizaron limpieza y mantenimiento de sumideros, pozos de inspección, cámaras de registro, canales y sistemas de manijas para garantizar continuidad en el transporte del agua residual recolectada sin problemas de obstrucciones.

Para el sondeo de tuberías de alcantarillado se abrió cada caja de inspección verificando que no hubiese obstrucciones en la tubería que les unía. Igualmente, por medio de un equipo de succión y presión se realizó el retiro y transporte de aguas residuales de las infraestructuras. La disposición final de estas aguas residuales extraídas se realizó en la estación de bombeo de VEOLIA AGUAS DEL ARCHIPIELAGO para su tratamiento con previo permiso para ello, **y los** lodos y residuos sólidos en el Relleno Sanitario Magic Garden, cumpliendo con la normatividad ambiental vigente. Se Anexa copia de dicho permiso. A continuación, se presenta el archivo fotográfico del caso

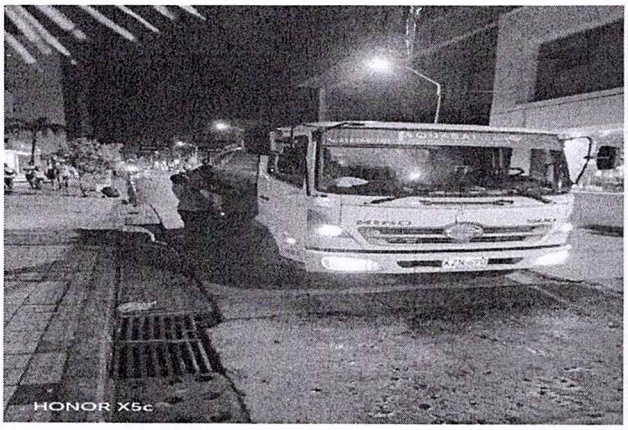
IMÁGENES 1. CANALES DE CAPTACION PLUVIAL BROOCKS HILL

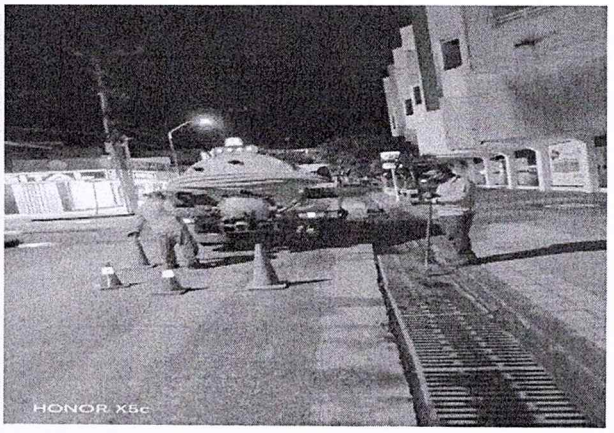


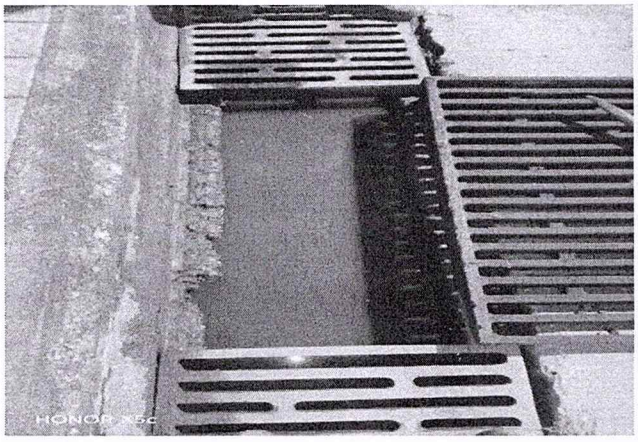




IMÁGENES 2. CANALES DE CAPTACION AV LAS AMERICAS FRENTE ANTIGUO MOVISTAR

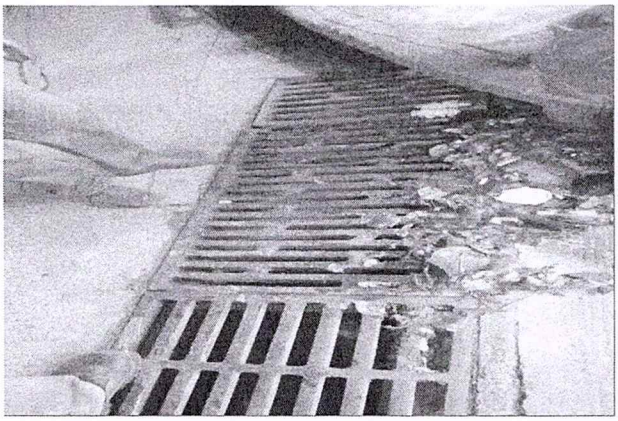






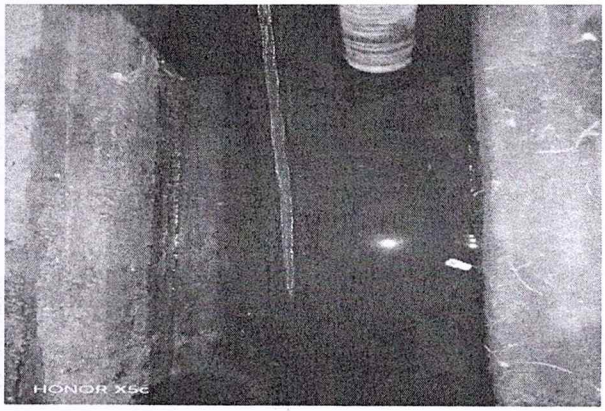


IMÁGENES 3. CANALES DE CAPTACION AGUAS LLUVIAS AV PROVIDENCIA FRENTE A CAÑON DE MORGAN

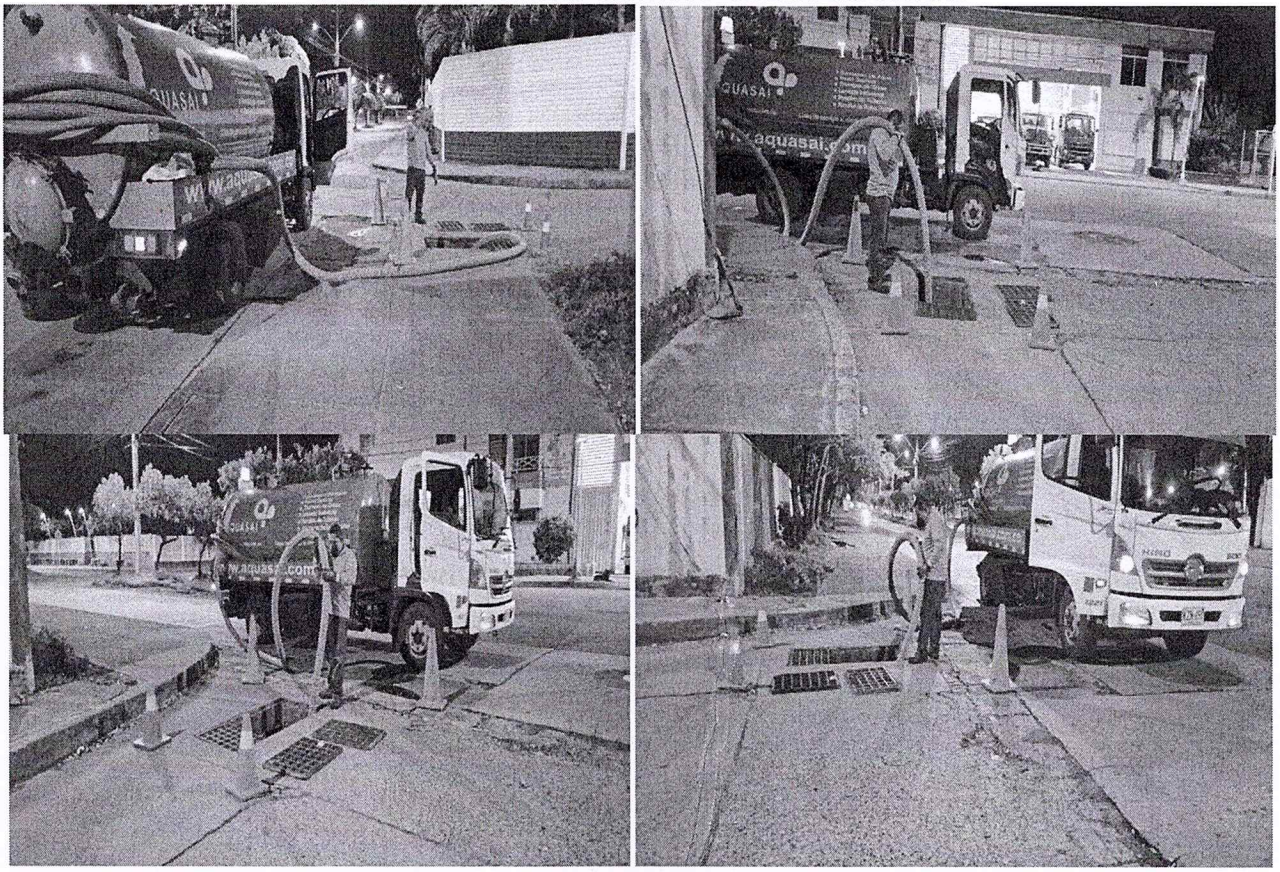




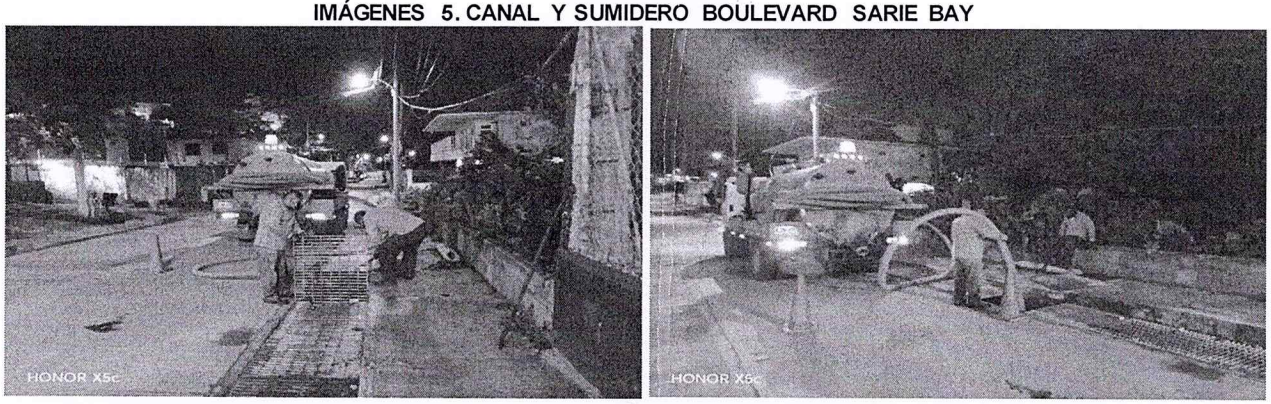


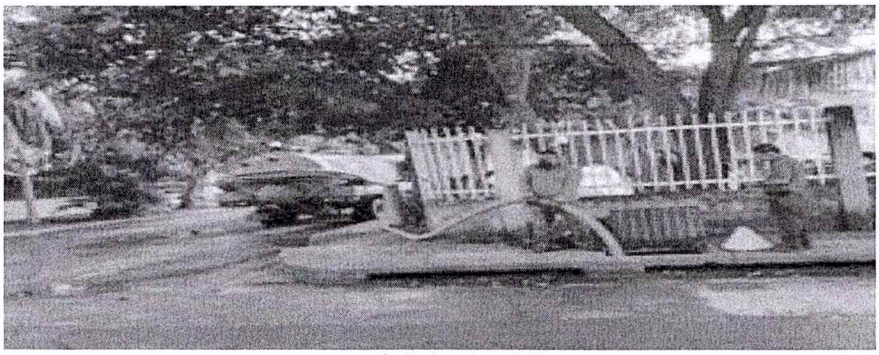


IMÁGENES 4. SUMIDERO INSTITUTO TÉCNICO INDUSTRIAL

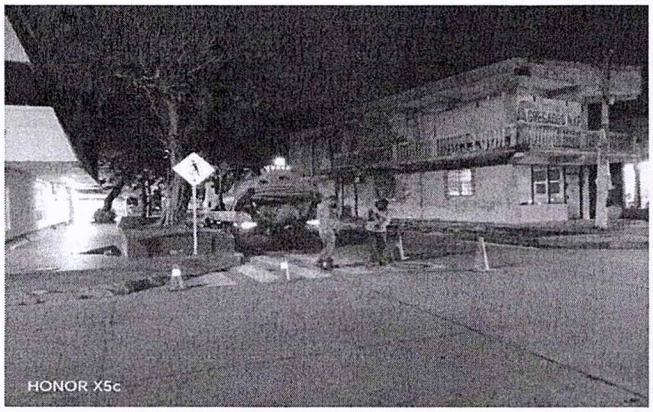


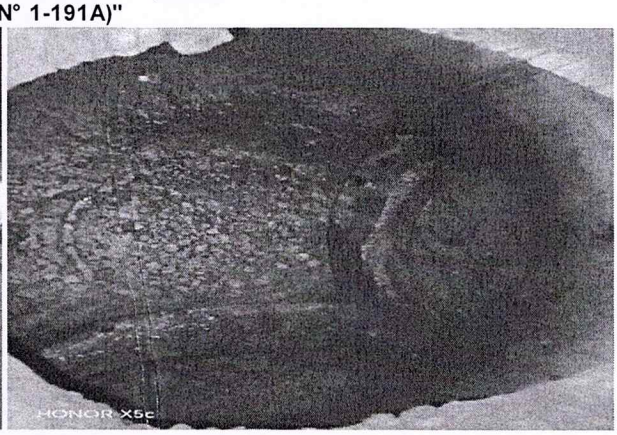
IMÁGENES 5. CANAL Y SUMIDERO BOULEVARD SARIE BAY

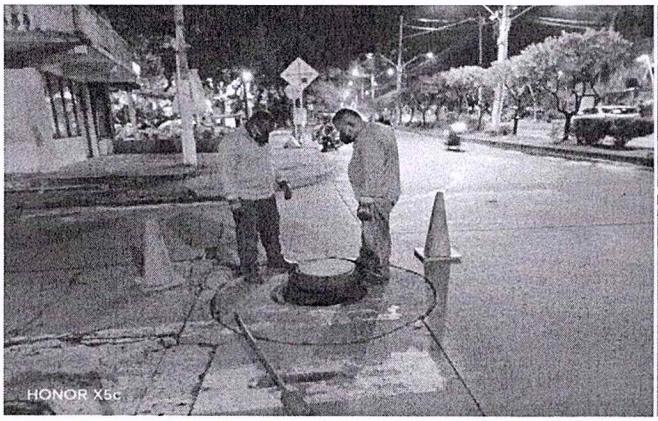




IMÁGENES 6. "AVENIDA NEWBALL CON CALLE 8 (MANIJA Y POZO DE INSPECCIÓN N° 1-191A)"

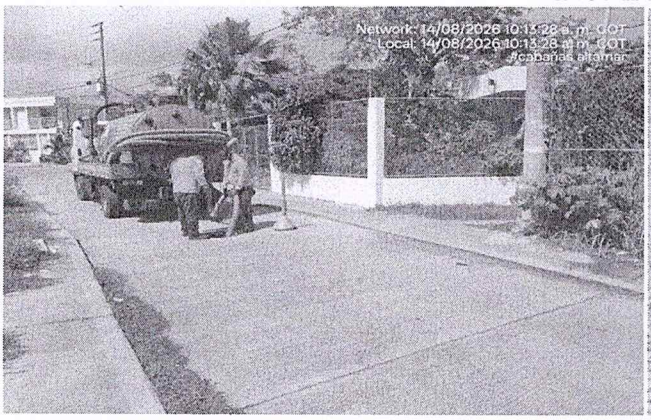


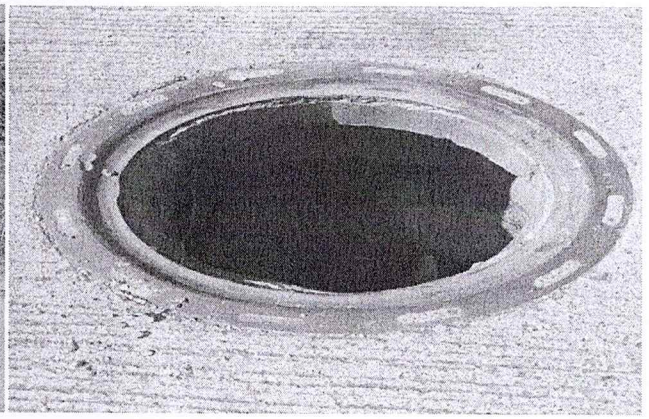




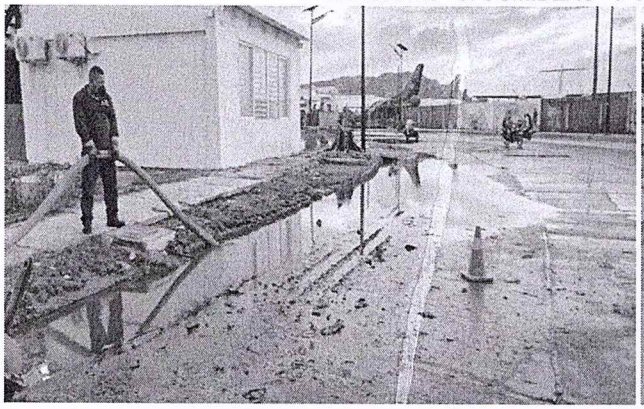


IMÁGENES 7. CALLE 12 SECTOR RED GROUND (CABAÑAS ALTAMAR) POZOS DE INSPECCIÓN

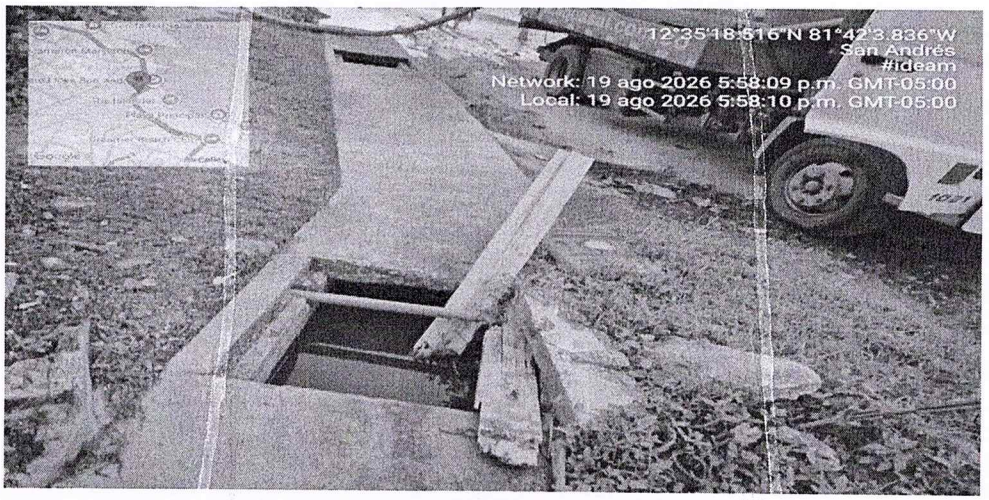




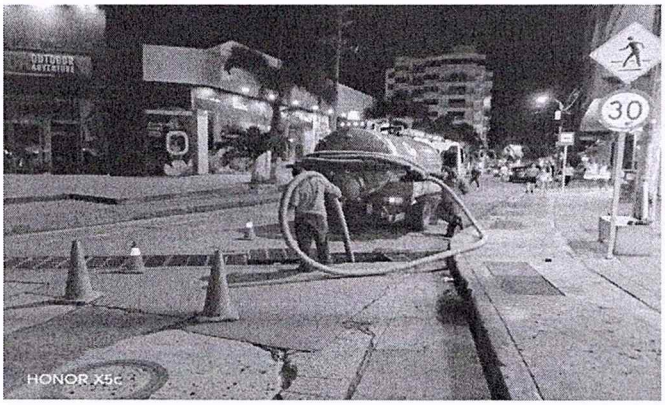
IMÁGENES 8. SUMIDERO Y CAJA DE INSPECCIÓN IDEAM







IMÁGENES 9. CANALES DE CAPTACION AGUAS LLUVIAS AV LAS AMERICAS FRENTE BANCO BBVA





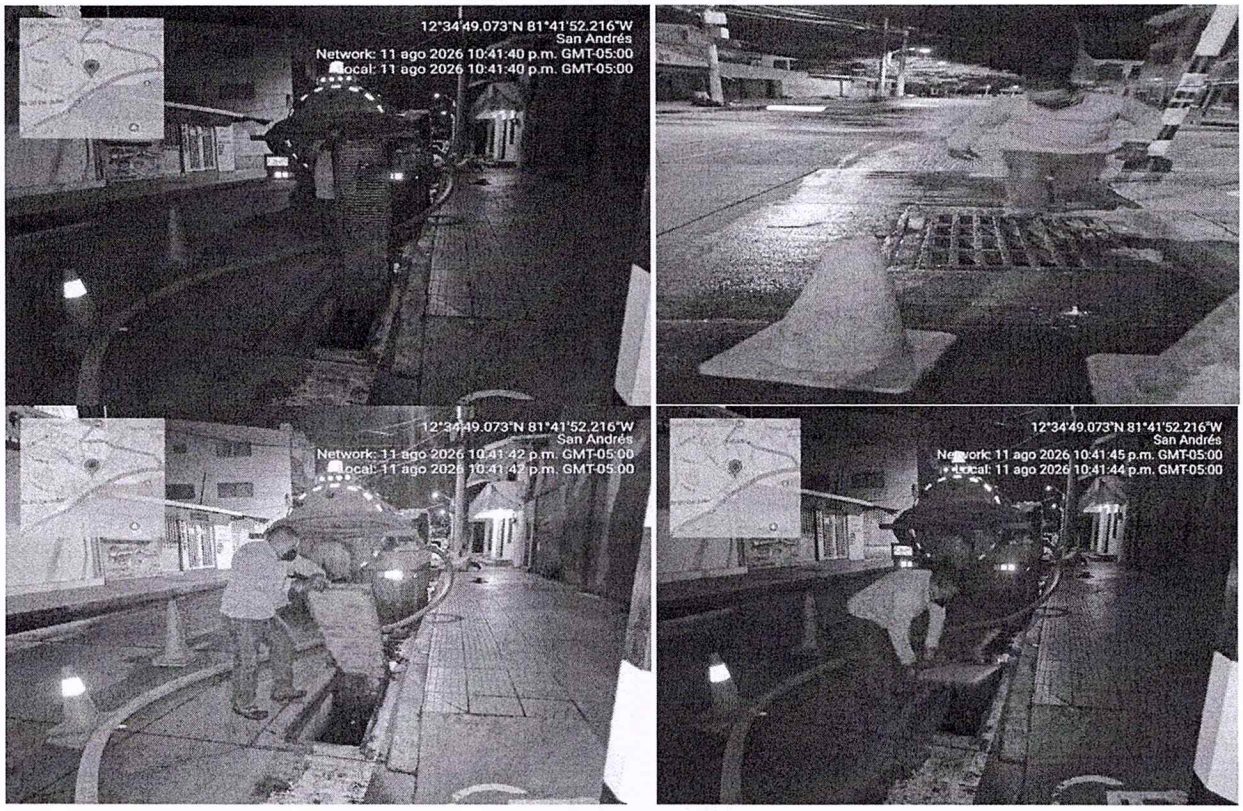
IMÁGENES 10. CANAL DE CAPTACION PLUVIAL GENEY BAY



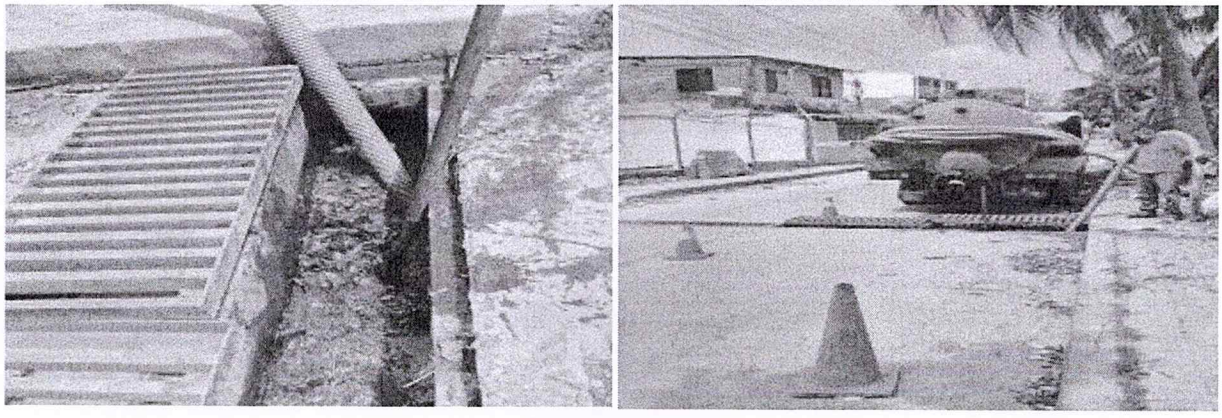




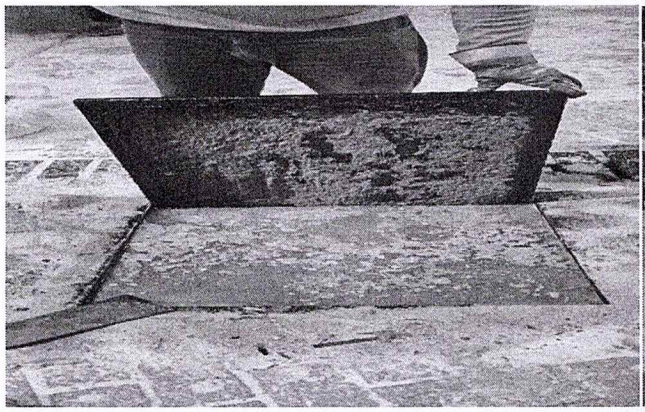
IMÁGENES 11. CANALES Y SUMIDERO DE CAPTACION CALLE 6 - COSTADO DE LA FERRETERÍA APOLO – HASTA LLEGAR AL MAR

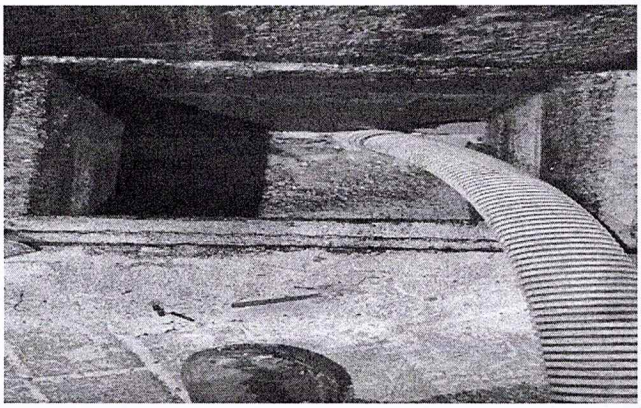


IMÁGENES 12. CANAL DE CAPTACION PLUVIAL CARRERA 13

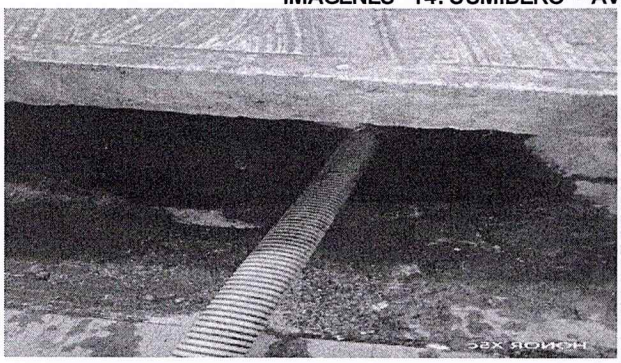


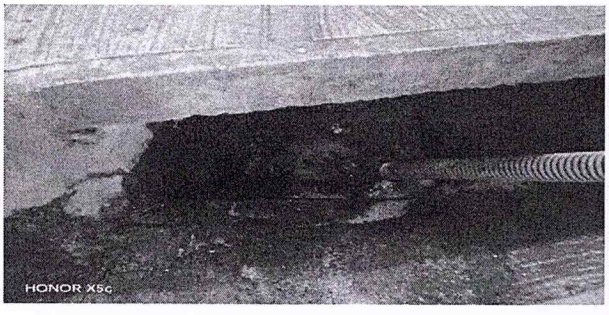
IMÁGENES 13. "MIKEY MOUSE – BAÑOS PUBLICOS (MANIJA BAÑOS PUBLICOS Y CAJA DE INSPECCIÓN)"



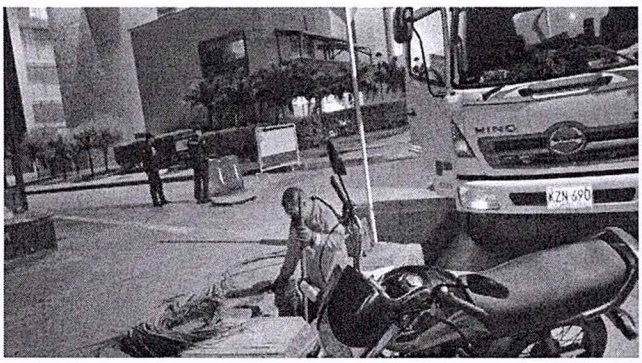



IMÁGENES 14. SUMIDERO - AV. PROVIDENCIA ANTIGUO MINIREY

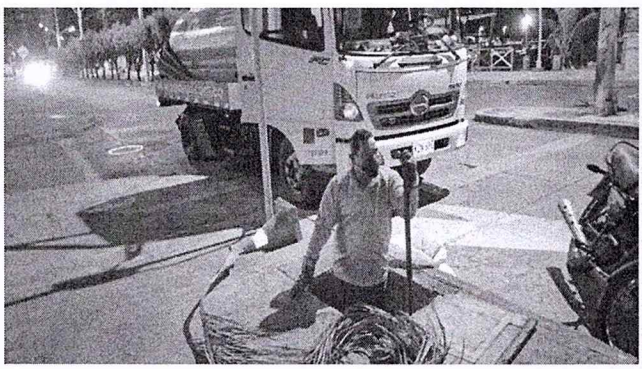


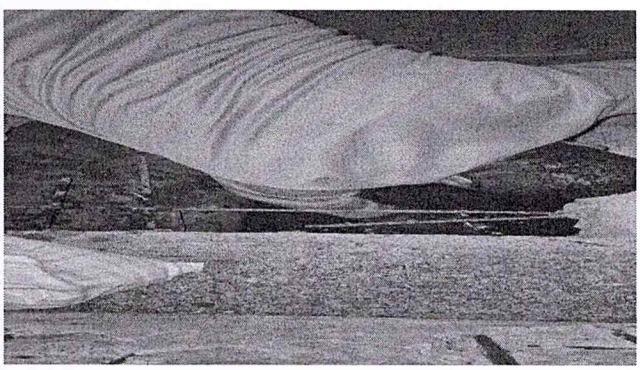



IMÁGENES 15. SUMIDEROS Y CAJA DE INSPECCION - AV. NEWBALL FRENTE A LA POLICIA

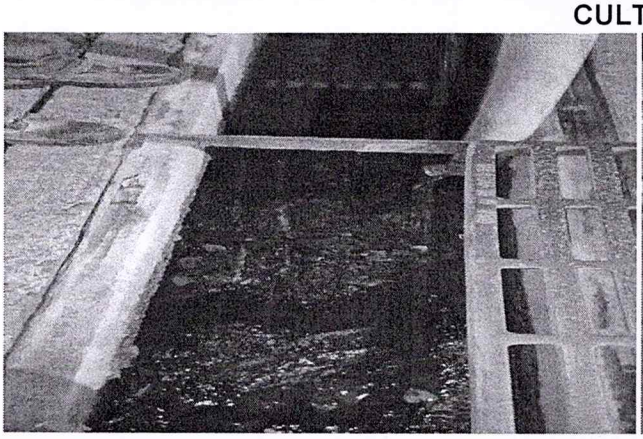


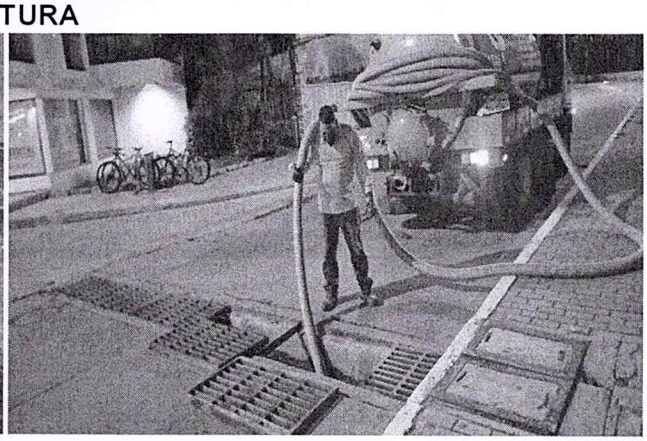


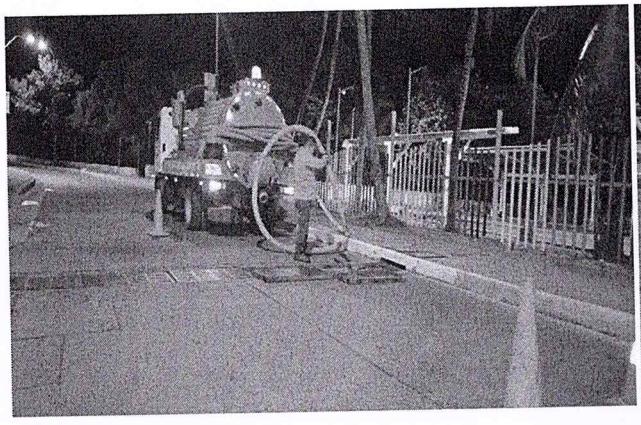
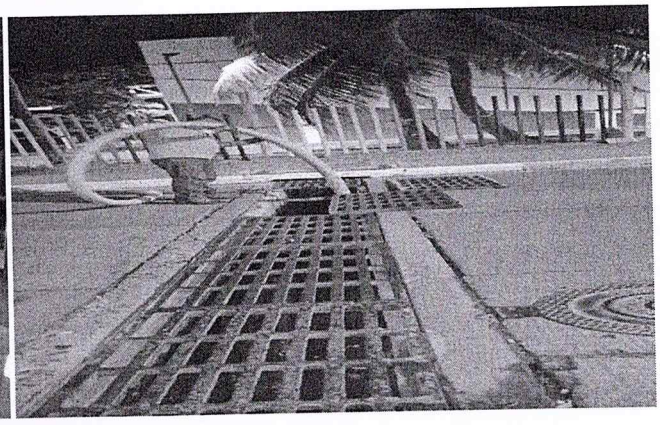




IMÁGENES 16. CANALES DE CAPTACION PLUVIAL PUNTA HANSA - CASA DE LA CULTURA

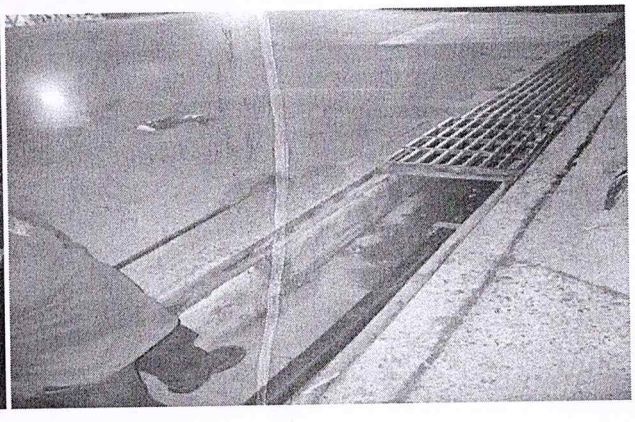




IMÁGENES 17. CANAL Y SUMIDERO ENSENADA DEL COVE



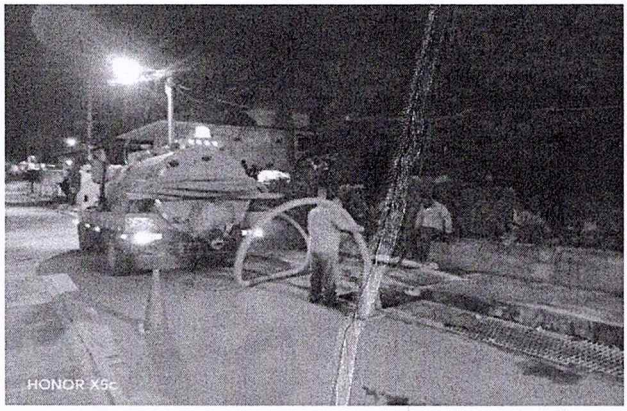



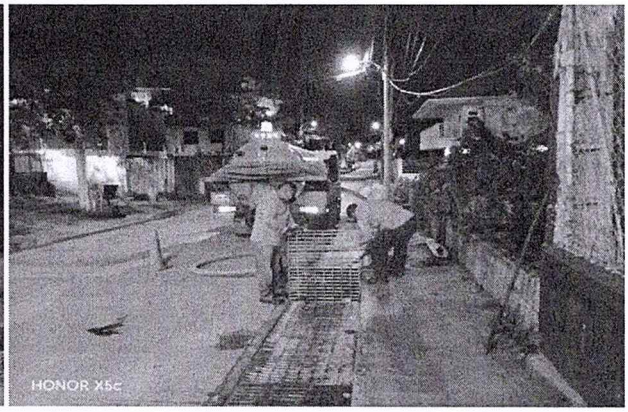
IMÁGENES 18. CANAL CAPTACIÓN PLUVIAL CUEVA DE MORGAN



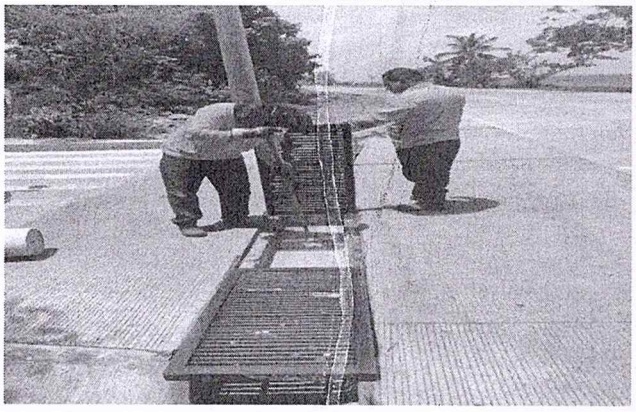


IMÁGENES 19. SUMIDEROS - BARRIO LAS GAVIOTAS





IMÁGENES 20. S CANAL DE CAPTACION ELSY BAR



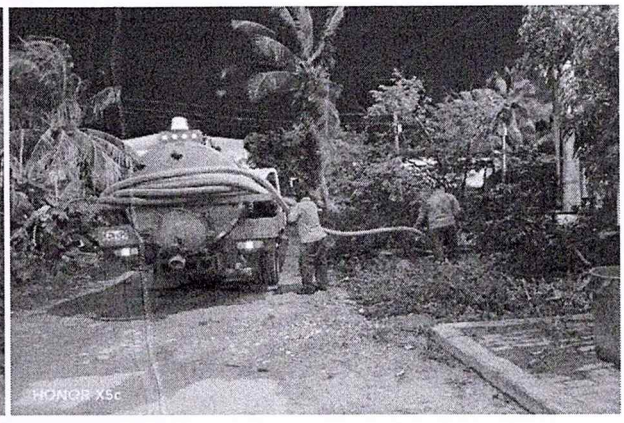


IMÁGENES 21. ESTACIÓN DE BOMBEO JHON WELL









4. MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO DE LOS SISTEMAS DE TRATAMIENTO ALTERNATIVO DE ALCANTARILLADO RESIDUAL INSTALADOS EN LOS SECTORES DE SCHOONER BIGHT Y GROUND ROAD

4.1. FRENTE DE SECTOR DE SCHOONER BIGHT.

4.1.1 Evacuación de aguas residuales de sistema de tratamiento (tanques sépticos, digestor y filtro)

Se realizó adecuación del área despejando la zona donde se encuentra el sistema de tanques sépticos, destapando los accesos a estos. Posteriormente, por medio de un equipo de presión y succión, se realizó la evacuación de aguas residuales de los tanques sépticos, digestores y filtros. Las aguas residuales extraídas fueron entregadas a VEOLIA para su disposición final en la Estación de Bombeo No.3.

IMÁGEN 22. Evacuación de aguas residuales y limpieza de sistema de tratamiento (tanques sépticos, digestor y filtro).



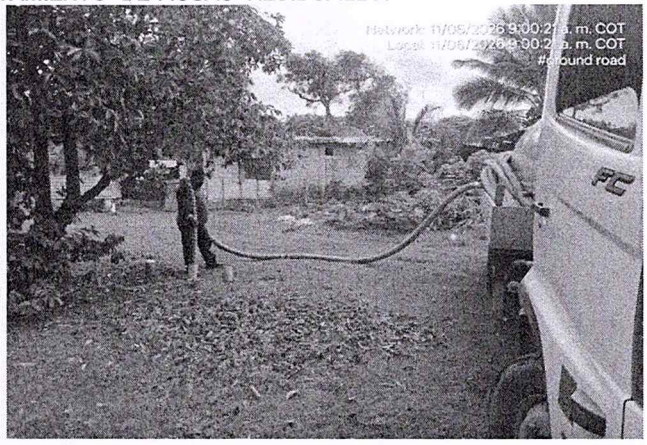
4.2 FRENTE DE SECTOR DE GROUND ROAD

4.2.1 Evacuación de aguas residuales de sistema de tratamiento (tanques sépticos, digestor y filtro)

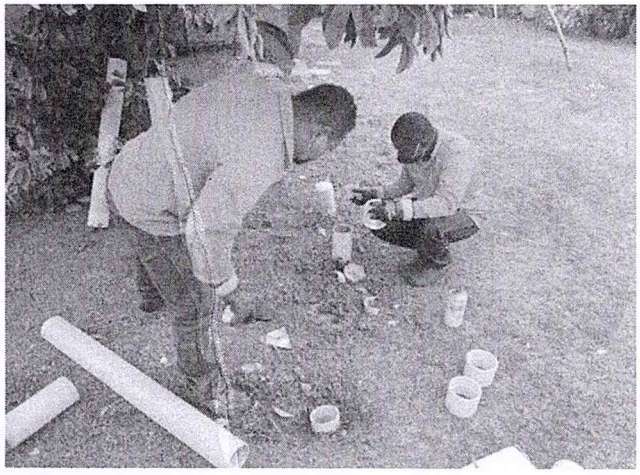
Se realizó adecuación del área despejando la zona donde se encuentra el sistema de tanques sépticos, destapando los accesos a estos. Posteriormente, por medio de un equipo de presión y succión, se realizó la evacuación de aguas residuales de los tanques sépticos, digestores y filtros. Las aguas residuales extraídas fueron entregadas a VEOLIA para su disposición final en la Estación de Bombeo No.3.

IMÁGEN 23. LIMPIEZA A SISTEMA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES.







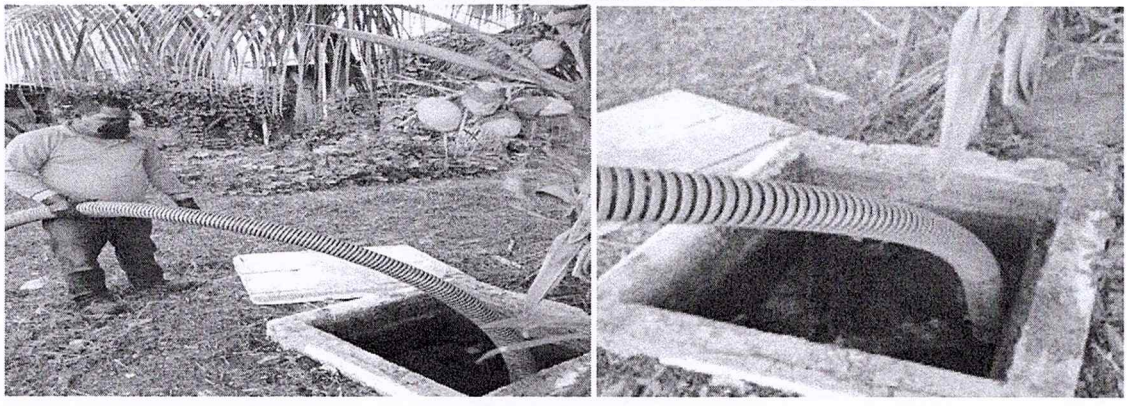




4.2.2. Sondeo tubería de alcantarillado 6 y caja de inspección"

Se realizó además el vaciado de agua en gran volumen desde la cajilla más alejada, realizando verificación de flujo normal a lo largo de todas las cajillas, y realizando sondeo complementario cuando se encontraba alguna obstrucción parcial que pudiera generar afectaciones en el futuro.

IMAGENES 24. SONDEO TUBERÍA DE ALCANTARILLAD



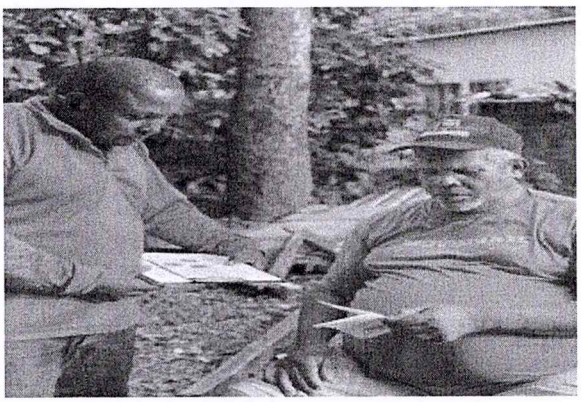
5 SOCIALIZACIÓN ANTE LA COMUNIDAD DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS.

La Secretaría de Servicios Públicos y Medio Ambiente a través de su personal técnico superviso las siguientes actividades desarrolladas por el contratista con el fin de verificar el cumplimiento al plan de manejo ambiental de las obligaciones contractuales.

Seguimiento al Manejo de Residuos sólidos.
Socialización de actividades a la comunidad.

IMAGENES 25. SONDEO TUBERÍA DE ALCANTARILLAD





6 CONCLUSIONES

- Durante las labores de mantenimiento se identificó acumulación de residuos sólidos en dos cajas de inspección próximas al sistema de tratamiento aguas residuales doméstica, generando obstrucciones, afectando la capacidad hidráulica de conducción e incrementando el riesgo de taponamiento, rebosamiento e inundaciones en sectores críticos del territorio, situación que limitaba el flujo adecuado de las aguas residuales hacia las unidades de tratamiento.

- Debido a las actividades de mantenimientos preventivos que se viene ejecutando se evidencia una notable mejora en las infraestructura de conducción, evacuación de aguas, la puesta en operación del sistema de recolección y tratamiento aguas residuales doméstica en condiciones adecuadas. Gracias a la extracción de materiales que comprometían la operación del sistema. Con ello, se redujeron significativamente los impactos ambientales y sanitarios, previniendo la formación de focos de contaminación y la proliferación de vectores en zonas habitadas.

- La participación de las comunidades en la vigilancia del estado de estas infraestructuras y en la notificación temprana de fallas garantiza la sostenibilidad de los sistemas, ya que permite una atención oportuna de las eventualidades y contribuye prolongar la vida útil de la infraestructura instalada.

- Con el fin de garantizar la sostenibilidad y correcto desempeño de los sistemas, se realiza mantenimiento preventivo y correctivo, ajustados a las necesidades específicas de cada infraestructura y con una periodicidad que evite la reincidencia de problemas de obstrucción y olores.

7 RECOMENDACIONES

La supervisión recomienda mantener las medidas preventivas de las infraestructura de recolección y drenajes. Igualmente, el mantenimiento del sistema de tratamiento alternativo de alcantarillado de agua residuales domesticas en el sector antes mencionado.

La Supervisión; se permite dar el concepto de aprobación para el trámite del cuarto pago, así:

1. Verificó, revisó y aprobó las actividades de mantenimiento correctivo y preventivo realizado mediante vehículo especializado de succión-presión (VACTOR) en las infraestructuras de sumideros, pozos de inspección, cámaras de registro, canales sistemas de manijas y demás estructuras de conducción hidráulica que se encuentran fuera del alcance operativo del prestador del servicio público, garantizando el adecuado funcionamiento de dichas infraestructuras, previniendo taponamientos y mitigando riesgos de inundaciones que contribuyen a la protección del espacio y la salud pública. Igualmente, las actividades de mantenimiento correctivo y preventivo de los sistemas de tratamiento alternativo de agua residuales domésticas y la socialización realizada con las comunidades.

2. El valor del cuarto pago obedece a la prestación de servicio de limpieza de obstrucción y retiro de residuos sólidos y aguas residuales durante 218 horas por $103.441.000,00; socialización y recomendaciones sobre el manejo del Sistema Descentralizado $14.202.000,00; sensibilización y recomendaciones sobre el manejo adecuado de residuos $25.220.000,00 y mantenimiento preventivo del sistema descentralizado $54.246.000,00 por un valor total de CIENTO NOVENTA Y SIETE MILLONES CIENTO NUEVE MIL PESOS M/CTE ($197.109.000,00).

Para constancia se expide en la isla de San Andrés a los veintiseis (26) días del mes de agosto de 2026.

ALFRED ENRIQUE HUDGSON MARTÍNEZ
Supervisor Contrato
Secretario de Servicios Públicos y Medio Ambiente

Proyectó: A.Stephens
Archivo: SSP y MA

INFORME TÉCNICO MENSUAL DE GESTIÓN

CONTRATO No. CO1.PCCNTR.9461307

PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA, DESOBSTRUCCIÓN Y RETIRO DE RESIDUOS SÓLIDOS ACUMULADOS EN LAS INFRAESTRUCTURAS DE SUMIDEROS, POZOS DE INSPECCIÓN, CÁMARAS DE REGISTRO, CANALES, SISTEMAS DE MANIJAS Y DEMÁS ESTRUCTURAS DE CONDUCCIÓN HIDRÁULICA QUE SE ENCUENTREN FUERA DEL ALCANCE OPERATIVO DEL PRESTADOR DEL SERVICIO PÚBLICO, MEDIANTE VEHÍCULO ESPECIALIZADO DE SUCCIÓN – PRESIÓN (VACTOR), CON EL PROPÓSITO DE GARANTIZAR EL ADECUADO FUNCIONAMIENTO DE DICHAS INFRAESTRUCTURAS, PREVENIR TAPONAMIENTOS, MITIGAR RIESGOS DE INUNDACIONES Y CONTRIBUIR A LA PROTECCIÓN DEL ESPACIO Y LA SALUD PÚBLICA; INCLUYENDO EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO DE LOS SISTEMAS DE TRATAMIENTO ALTERNATIVO DE ALCANTARILLADO RESIDUAL INSTALADOS EN LOS SECTORES DE SCHOONER BIGHT Y GROUND ROAD EN LA ISLA DE SAN ANDRÉS.

PERIODO REPORTADO

DEL 22 DE JULIO AL 21 DE AGOSTO DE 2026

FECHA DE ENTREGA

24 DE AGOSTO DE 2026

SAN ANDRÉS ISLA

AQUASAI LC SAS
SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE AGUA
NIT. 901.342.137-6

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN
2. ANTECEDENTES Y JUSTIFICACIÓN TÉCNICA
3. MARCO CONTRACTUAL Y ADMINISTRATIVO
4. OBJETO CONTRACTUAL
5. OBJETIVOS DE LA OPERACIÓN
6. ALCANCE TÉCNICO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS
7. EQUIPO ESPECIALIZADO UTILIZADO EN LA OPERACIÓN
8. METODOLOGÍA OPERATIVA IMPLEMENTADA
9. CONSOLIDADO DE HORAS OPERATIVAS EJECUTADAS
   - 9.1 Matriz de criticidad por sector.
   - 9.2 Semáforo de criticidad operativa
10. RELACIÓN DE SECTORES Y ESTRUCTURAS INTERVENIDAS
11. DESCRIPCIÓN TÉCNICA DE LAS INTERVENCIONES EJECUTADAS
12. RESULTADOS OPERACIONALES ALCANZADOS
13. EFECTOS GENERADOS POR LAS INTERVENCIONES
    - 13.1 Efecto sobre el funcionamiento del sistema de drenaje
    - 13.2 Efectos sobre las condiciones sanitarias
    - 13.3 Efectos Sobre las condiciones Ambiental y espacio público.
14. ANÁLISIS TÉCNICO DE PUNTOS CRÍTICOS
    - 14.1 Mickey Mouse
    - 14.2 Genny Bay
    - 14.3 IDEAM
15. SISTEMAS DESENTRALIZADOS
    - 15.1 Schooner Bight
    - 15.2 Grond Road
    - 15.3 socialización y sensibilización comunitaria
16. CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL
17. CONCLUSIONES TÉCNICAS
18. ANEXOS FOTOGRÁFICOS

1. INTRODUCCIÓN

La operación desarrollada en el marco del Contrato No. CO1.PCCNTR.9461307 durante el período comprendido entre el 22 de julio y el 21 de agosto de 2026 estuvo caracterizada por la atención continua de diferentes puntos de la isla de San Andrés que requieren acciones de limpieza, mantenimiento y recuperación de sus condiciones operativas. El servicio, ejecutado por AQUA SAI LC S.A.S. para la Gobernación del Departamento Archipiélago de San Andrés, Providencia y Santa Catalina, permitió intervenir infraestructura asociada tanto al manejo de aguas lluvias como al sistema sanitario, utilizando un vehículo especializado tipo VACTOR para desarrollar procesos de lavado, succión, extracción y desobstrucción.

La programación de este período presentó una distribución operativa amplia, con intervenciones en sectores como Brooks Hill, Industrial, Boulevard de Sarie Bay, IDEAM, Genny Bay, Mickey Mouse, Carrera 13, Casa de la Cultura, Gaviotas, Elsy Bar, John Well y otros puntos de la isla. La diversidad de estructuras atendidas requirió adaptar las actividades a las condiciones particulares encontradas en cada jornada. Un aspecto relevante fue la concentración de labores en Genny Bay, donde se desarrollaron varias jornadas consecutivas destinadas a la atención de canales de captación, sumideros, cajas de inspección y estructuras de desagüe. La continuidad de estas intervenciones permitió realizar un abordaje progresivo de los diferentes componentes que integran el sistema de drenaje del sector.

Asimismo, se mantuvo la atención periódica del sector Mickey Mouse, punto que, debido a las condiciones de operación de la infraestructura sanitaria asociada a los baños públicos, requiere intervenciones recurrentes para controlar la acumulación de aguas residuales y materiales que pueden afectar su funcionamiento. Como parte de la gestión desarrollada, se realizaron igualmente actividades de mantenimiento preventivo en los sistemas descentralizados de tratamiento de aguas residuales de Ground Road y Schooner Bight, orientadas a conservar las condiciones de funcionamiento de sus componentes y a prevenir la aparición de fallas que puedan afectar la continuidad de estos sistemas.

En total, la operación registró treinta y una (31) jornadas de intervención, alcanzando un acumulado de doscientas dieciocho (218) horas de operación. Las actividades incluyeron la atención de canales de captación pluvial, sumideros, cajas de inspección, manholes, pozos, desagües, estaciones de bombeo y componentes asociados a los sistemas descentralizados de aguas residuales. El presente informe consolida el desarrollo técnico y operativo de las actividades ejecutadas, permitiendo evidenciar la distribución de las intervenciones, las estructuras atendidas, la intensidad de trabajo desarrollada en los sectores priorizados y los resultados obtenidos como parte de la ejecución contractual.

2. ANTECEDENTES Y JUSTIFICACIÓN TÉCNICA

La isla de San Andrés cuenta con diferentes estructuras destinadas a cumplir funciones específicas dentro del manejo de las aguas lluvias y las aguas residuales. Estas estructuras conforman sistemas que permiten captar, conducir, evacuar, inspeccionar y, en determinados casos, tratar los caudales generados en las diferentes zonas del territorio.

Dentro de la infraestructura pluvial se encuentran canales de captación, sumideros, cajas de inspección, pozos y estructuras de desagüe, cuya función depende de mantener condiciones adecuadas para permitir el ingreso y la circulación del agua. La acumulación progresiva de arena, sedimentos, residuos sólidos y material vegetal puede modificar su capacidad de funcionamiento y generar restricciones durante los eventos de precipitación.

Cuando estas estructuras no reciben intervenciones oportunas, los materiales acumulados pueden reducir las áreas útiles de captación y conducción, ocasionando que el agua no sea evacuada con la eficiencia requerida. Esta situación puede reflejarse en encharcamientos sobre las vías, afectaciones a la movilidad y acumulación de escorrentías en sectores donde la infraestructura presenta limitaciones de capacidad.

De manera complementaria, el sistema sanitario y los sistemas descentralizados de tratamiento de aguas residuales requieren actividades periódicas de seguimiento y mantenimiento. En estas instalaciones pueden acumularse lodos, sólidos, grasas y otros materiales que, de no ser retirados oportunamente, pueden afectar el funcionamiento de sus diferentes componentes y generar la necesidad de intervenciones correctivas de mayor complejidad. Por esta razón, el mantenimiento preventivo constituye una herramienta fundamental dentro de la gestión operativa de la infraestructura. Su ejecución permite intervenir los sistemas antes de que las condiciones de acumulación o deterioro evolucionen hacia fallas que comprometan la continuidad del servicio o requieran tiempos y recursos adicionales para su recuperación.

En respuesta a estas necesidades, la Gobernación del Departamento Archipiélago de San Andrés, Providencia y Santa Catalina adelantó el proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía MC-SSP-0003-2026, con el propósito de disponer de un servicio especializado para la limpieza, desobstrucción y retiro de materiales acumulados en la infraestructura hidráulica y sanitaria del Departamento. Como resultado del proceso adelantado, mediante la Resolución No. 002678 del 16 de abril de 2026, fue adjudicado el Contrato No. CO1.PCCNTR.9461307 a la empresa AQUA SAI LC S.A.S., responsable de ejecutar las actividades requeridas en los sectores priorizados por la administración departamental.

La utilización de un vehículo especializado tipo VACTOR permite desarrollar intervenciones mediante la combinación de sistemas de presión y succión, facilitando el lavado de

estructuras, la remoción de materiales acumulados y la extracción de residuos líquidos y semisólidos. Esta capacidad técnica resulta especialmente útil en infraestructuras donde las condiciones de operación requieren equipos especializados para realizar una limpieza más profunda y eficiente.

En consecuencia, la ejecución del contrato permite contar con una capacidad operativa destinada tanto a la realización de mantenimientos programados como a la atención de necesidades identificadas durante el desarrollo de la operación. Bajo este esquema, las intervenciones preventivas buscan conservar el funcionamiento de las estructuras, mientras que las acciones correctivas permiten atender puntos que presentan condiciones que afectan directamente su desempeño hidráulico o sanitario.

La continuidad de estas actividades constituye, por tanto, un componente importante para la conservación de la infraestructura pública de San Andrés, permitiendo atender de manera organizada las necesidades de mantenimiento identificadas en el territorio y apoyando el adecuado funcionamiento de los sistemas de drenaje, saneamiento y tratamiento de aguas residuales.

AQUASAI LC SAS
SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE AGUA
NIT. 901.342.137-6

3. MARCO CONTRACTUAL Y ADMINISTRATIVO

NUMERO DE CONTRATO	CO1.PCCNTR.9461307
PROCESO CONTRACTUAL	MC-SSP-0003-2026
MODALIDAD	Selección Abreviada de Menor Cuantía
CONTRATANTE	Gobernación del Departamento Archipiélago de San Andrés, Providencia y Santa Catalina
DEPENDENCIA SUPERVISORA	Secretaría de Servicios Públicos y Medio Ambiente
CONTRATISTA	AQUA SAI LC S.A.S.
PERIODO REPORTADO	22 de julio al 21 de agosto de 2026

4. OBJETO CONTRACTUAL

Prestación del servicio de limpieza, desobstrucción y retiro de residuos sólidos acumulados en las infraestructuras de sumideros, pozos de inspección, cámaras de registro, canales, sistemas de manijas y demás estructuras de conducción hidráulica que se encuentren fuera del alcance operativo del prestador del servicio público, mediante vehículo especializado de succión – presión (VACTOR), con el propósito de garantizar el adecuado funcionamiento de dichas infraestructuras, prevenir taponamientos, mitigar riesgos de inundaciones y contribuir a la protección del espacio y la salud pública; incluyendo el mantenimiento correctivo y preventivo de los sistemas de tratamiento alternativo de alcantarillado residual instalados en los sectores de Schooner Bight y Ground Road en la isla de San Andrés.

5. OBJETIVOS DE LA OPERACIÓN

5.1 Objetivo General

Garantizar el adecuado funcionamiento hidráulico y sanitario de las estructuras intervenidas mediante actividades de limpieza, desobstrucción, mantenimiento preventivo y correctivo y retiro de sedimentos y residuos sólidos utilizando vehículo especializado tipo VACTOR.

5.2 Objetivos Específicos

- Recuperar la capacidad hidráulica de estructuras sanitarias y pluviales.
- Reducir riesgos de inundaciones y represamientos.
- Mitigar riesgos de reboses sanitarios.
- Mejorar las condiciones ambientales y sanitarias.
- Ejecutar mantenimiento preventivo y correctivo de infraestructura priorizada.
- Garantizar continuidad operativa en sistemas hidráulicos críticos.
- Disminuir acumulaciones de sedimentos y residuos sólidos.

AQUASAI LC SAS
SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE AGUA
NIT. 901.342.137-6

6. ALCANCE TÉCNICO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS

Durante el periodo reportado se ejecutaron actividades sobre infraestructura sanitaria y pluvial localizada en diferentes sectores priorizados de la isla de San Andrés.



7. EQUIPO ESPECIALIZADO UTILIZADO EN LA OPERACIÓN

Para el desarrollo de las actividades contempladas en el marco del Contrato No. CO1.PCCNTR.9461307, se empleó un vehículo especializado tipo VACTOR, marca HINO Serie 500, utilizado para la ejecución de labores de limpieza, desobstrucción, lavado y extracción de materiales acumulados en la infraestructura hidráulica y sanitaria intervenida.

El vehículo cuenta con un tanque de almacenamiento con capacidad aproximada de siete mil (7.000) litros, así como con sistemas de succión al vacío y lavado a presión, que permiten realizar intervenciones sobre diferentes tipos de estructuras. Mediante estos sistemas fue posible remover y extraer lodos, sedimentos, residuos sólidos, material vegetal, grasas y aguas acumuladas que podían afectar el funcionamiento normal de los componentes intervenidos.

La combinación de presión y succión permitió desarrollar procesos de limpieza adaptados a las condiciones particulares encontradas en cada sector. Dependiendo del tipo de infraestructura y de la necesidad identificada, se realizaron labores de lavado interno, remoción de materiales, desobstrucción y extracción de residuos en canales de captación pluvial, sumideros, cajas y pozos de inspección, manholes, desagües y estaciones de bombeo.

Durante este período, el equipo también fue utilizado para apoyar las actividades de mantenimiento preventivo de los sistemas descentralizados de aguas residuales de Ground Road y Schooner Bight, permitiendo intervenir componentes que requieren limpieza y seguimiento periódico para conservar sus condiciones de operación y prevenir la acumulación de materiales que puedan afectar el funcionamiento de los sistemas.

La capacidad técnica del vehículo especializado permitió atender puntos con diferentes características operativas y desarrollar jornadas de distinta duración, incluyendo intervenciones concentradas en sectores que requerían la atención de varios componentes de la infraestructura.

En total, el vehículo tipo VACTOR registró 218 horas de operación durante el período reportado, constituyéndose en el principal recurso técnico para la ejecución de las actividades programadas. Su utilización permitió desarrollar de manera eficiente las labores de mantenimiento preventivo y correctivo y atender los puntos priorizados dentro de la programación establecida para la conservación de la infraestructura hidráulica y sanitaria de la isla.

8. METODOLOGÍA OPERATIVA IMPLEMENTADA

La operación desarrollada en el marco del Contrato No. CO1.PCCNTR.9461307 se organizó de acuerdo con el tipo de infraestructura atendida, las condiciones particulares de cada sector y la necesidad de aplicar acciones preventivas o correctivas.

Para la atención de la infraestructura pluvial, la intervención se concentró en la limpieza de canales de captación, sumideros, cajas de inspección y estructuras de desagüe. La operación del vehículo tipo VACTOR permitió aplicar agua a presión para movilizar los materiales acumulados y utilizar posteriormente el sistema de vacío para extraer los residuos generados durante el proceso.

En las estructuras asociadas al sistema sanitario, como manholes, pozos y cajas de inspección, las actividades fueron orientadas de acuerdo con las condiciones identificadas en cada punto. La intervención podía incluir la apertura de la estructura, limpieza interna, lavado, extracción de aguas o materiales acumulados y desobstrucción de los componentes que presentaban restricciones en su funcionamiento.

De manera complementaria, la operación incluyó actividades de mantenimiento preventivo en los sistemas descentralizados de aguas residuales de Ground Road y Schooner Bight. En estos casos, las intervenciones estuvieron dirigidas a conservar las condiciones operativas de los diferentes componentes del sistema y a controlar la acumulación de materiales que, con el paso del tiempo, pueden afectar su desempeño y generar la necesidad de correctivos de mayor complejidad.

La metodología aplicada no fue uniforme para todos los sectores, sino que se ajustó a las características de cada infraestructura. Esta forma de trabajo permitió combinar jornadas de atención puntual con intervenciones de mayor duración y continuidad, como las desarrolladas en Genny Bay, donde fue necesaria la atención progresiva de diferentes estructuras del sistema de drenaje.

Una vez culminada cada jornada, se realizó la revisión de las condiciones finales de las estructuras intervenidas y el manejo correspondiente de los materiales extraídos, de acuerdo con los procedimientos operativos establecidos. De esta manera, la metodología implementada permitió desarrollar una operación flexible y adaptada a las necesidades reales identificadas en campo.

9. CONSOLIDADO DE HORAS OPERATIVAS EJECUTADAS

La operación correspondiente al período comprendido entre el 22 de julio y el 21 de agosto de 2026 registró un acumulado de doscientas dieciocho (218) horas, distribuidas en treinta y una (31) jornadas de intervención desarrolladas en diferentes sectores de la isla de San Andrés.

El comportamiento de la operación durante este período estuvo marcado por una distribución variable de las jornadas. Mientras algunos puntos requirieron intervenciones puntuales de menor duración, otros demandaron una mayor dedicación debido al número de estructuras atendidas o a la extensión del área intervenida.

El promedio general fue de aproximadamente 7 horas por jornada, aunque los tiempos variaron según las condiciones particulares encontradas. Las intervenciones de mayor duración estuvieron asociadas principalmente a sectores donde fue necesario atender varios componentes de manera consecutiva, destacándose el trabajo desarrollado en Genny Bay, donde se concentraron cinco jornadas operativas entre el 1 y el 5 de agosto.

La distribución de las 218 horas comprendió la atención de infraestructura pluvial y sanitaria, incluyendo canales de captación, sumideros, cajas de inspección, manholes, pozos, estructuras de desagüe y estaciones de bombeo. Asimismo, dentro de la programación se contemplaron las actividades de mantenimiento preventivo ejecutadas en los sistemas descentralizados de aguas residuales de Ground Road y Schooner Bight.

La operación también mantuvo la atención periódica de puntos que, por sus características y condiciones de uso, requieren seguimiento recurrente, como el sector Mickey Mouse, donde se realizaron varias intervenciones sobre la infraestructura sanitaria asociada a los baños públicos y las cajas de inspección.

En conjunto, la distribución de las jornadas evidencia una operación orientada tanto a la atención de puntos recurrentes como al desarrollo de trabajos concentrados en sectores que demandaron mayor intensidad operativa. El acumulado de 218 horas refleja la ejecución sostenida de la programación y la capacidad de respuesta para atender las diferentes necesidades identificadas en la infraestructura hidráulica y sanitaria priorizada.

9.1 MATRIZ DE CRITICIDAD POR SECTOR

MATRIZ DE CRITICIDAD POR SECTOR

Período: 22 de julio al 21 de agosto de 2026

SECTOR O GRUPO DE SECTORES	NÚMERO DE INTERVENCIONES	HORAS DE OPERACIÓN	NIVEL DE CRITICIDAD	CRITERIO TÉCNICO
Genny Bay	5	49,3	ALTA	Concentró la mayor cantidad de jornadas consecutivas y requirió intervención sobre diferentes componentes del sistema de drenaje, incluyendo canales, sumideros, cajas de inspección y desagües.
Mickey Mouse	4	20,3	ALTA	Punto recurrente por las condiciones sanitarias de los baños públicos y la caja de inspección, requiriendo mantenimiento periódico para prevenir reboses y afectaciones sanitarias.
IDEAM	1	9,0	ALTA	Sector priorizado por su importancia para el drenaje urbano y la necesidad de mantener operativas las estructuras de captación para reducir afectaciones por acumulación de aguas lluvias.
Estación de Bombeo Pluvial del Aeropuerto y Jhon Well	2	16,0	ALTA	Infraestructura estratégica cuya adecuada operación es fundamental para el manejo y evacuación de aguas, requiriendo mantenimiento especializado.
Broocks Hill, Carrera 13 y Gaviotas	3	27,3	MEDIA-ALTA	Intervenciones orientadas a recuperar la capacidad hidráulica de canales y sumideros en sectores susceptibles a acumulación de sedimentos y restricciones en el drenaje.
Boulevard de Sarie Bay, Av. Costa Rica, Casa de la Cultura y Elsy Bar	4	27,0	MEDIA	Mantenimiento preventivo sobre canales y sumideros para conservar la capacidad de captación y conducción de aguas lluvias.
Antiguo Movistar, BBVA, Industrial, Hansa, Antiguo Mini Rey y Calle 6	6	36,6	MEDIA	Sectores intervenidos para atender acumulación de residuos y sedimentos en sumideros y canales, evitando la disminución progresiva de su capacidad hidráulica.
Av. Providencia, Av. Newball, Calle 12 Red Ground y Cueva de Morgan	4	23,3	MEDIA	Intervenciones preventivas y correctivas sobre canales, manholes y pozos de inspección para mantener condiciones adecuadas de funcionamiento.
TOTAL DEL PERÍODO	29 intervenciones	218 horas	–	Consolidado general de las actividades operativas ejecutadas.

NIT. 901.342.137-6

La matriz presenta la priorización técnica de los sectores intervenidos, considerando la recurrencia de las actividades, las horas de operación, el tipo e importancia de la infraestructura y las posibles consecuencias de una pérdida de capacidad operativa.

Fuente: Elaboración propia con base en los registros operativos del Contrato No. CO1.PCCNTR.9461307.

9.2 SEMAFORO DE CRITICIDAD OPERATIVA

SEMÁFORO DE CRITICIDAD OPERATIVA

Período: 22 de julio al 21 de agosto de 2026

NIVEL DE CRITICIDAD	COLOR	DESCRIPCIÓN DEL NIVEL	SECTORES REPRESENTATIVOS	ACCIONES REQUERIDAS
ALTA (Crítica) Riesgo alto de falla, rebose, inundación o afectación sanitaria y operativa.		Sectores con alta recurrencia de intervenciones, infraestructura estratégica o condiciones que representan un riesgo significativo para la comunidad, el sistema de drenaje o el sistema sanitario.	• **Genny Bay** (5 intervenciones – 49,3 h) • **Mickey Mouse** (4 intervenciones – 20,3 h) • **IDEAM** (1 intervención – 9 h) • **Estación de Bombeo Pluvial del Aeropuerto y Jhon Well** (2 intervenciones – 16 h) • **Ground Road y Schooner Bight** (mantenimiento preventivo de sistemas descentralizados)	✔ Priorizar en la programación operativa. ✔ Mantener seguimiento frecuente. ✔ Evaluar condiciones estructurales y necesidad de intervenciones complementarias. ✔ Asegurar disponibilidad de equipo y personal.
MEDIA (Moderada) Riesgo moderado de afectaciones por acumulación, obstrucción o disminución de la capacidad hidráulica.		Sectores con intervenciones periódicas o con condiciones que pueden generar afectaciones operativas si no se realiza mantenimiento preventivo y seguimiento adecuado.	• **Brooks Hill, Carrera 13 y Gaviotas** (3 intervenciones – 27,3 h) • **Boulevard de Sarie Bay, Av. Costa Rica, Casa de la Cultura y Elsy Bar** (4 intervenciones – 27 h) • **Antiguo Movistar, BBVA, Industrial, Hansa, Antiguo Mini Rey y Calle 6** (6 intervenciones – 36,6 h) • **Av. Providencia, Av. Newball, Calle 12 Red Ground y Cueva de Morgan** (4 intervenciones – 23,3 h)	✔ Mantener actividades de mantenimiento preventivo. ✔ Realizar inspecciones periódicas. ✔ Atender acumulación de sedimentos y residuos oportunamente. ✔ Vigilar comportamiento del sistema en temporada de lluvias.
BAJA (Controlada) Riesgo bajo, sectores estables o recientemente intervenidos que no presentan afectaciones relevantes.		Sectores con condiciones adecuadas de funcionamiento o con intervenciones puntuales sin evidencia de afectaciones relevantes en el período.	• Zonas con intervención puntual y sin recurrencia durante el período. • Sectores donde no se identificaron afectaciones significativas posterior a la intervención.	✔ Continuar con monitoreo regular. ✔ Programar mantenimiento preventivo según necesidad. ✔ Mantener registro y control operativo.

NIT. 901.342.137-6

Clasificación de los sectores intervenidos según su nivel de riesgo y prioridad operativa, considerando la recurrencia de las intervenciones, el tipo e importancia de la infraestructura, los impactos potenciales y las acciones de mantenimiento requeridas.

Fuente: Elaboración propia con base en los registros operativos del Contrato No. CO1.PCCNTR.9461307.

10. RELACIÓN DE SECTORES Y ESTRUCTURAS INTERVENIDAS

Durante el periodo reportado se realizaron intervenciones en los siguientes sectores:

AQUA SAI LC SAS
SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE AGUA
NIT. 901.342.137-6

REGISTRO DE INTERVENCIONES EJECUTADAS

SERVICIO DE LIMPIEZA, DESOBSTRUCCIÓN Y RETIRO DE RESIDUOS SÓLIDOS EN INFRAESTRUCTURAS HIDRÁULICAS Y SANITARIAS



EQUIPO ESPECIALIZADO TIPO VACTOR



23 SECTORES / PUNTOS INTERVENIDOS

11 TIPOS DE ESTRUCTURAS INTERVENIDAS

218 HORAS OPERATIVAS TOTALES

DETALLE DE INTERVENCIONES EJECUTADAS

N°	FECHA	SECTOR INTERVENIDO	ESTRUCTURA INTERVENIDA	TIEMPO DE OPERACIÓN (HORAS)
1	22/07/2026	BROOCKS HILL	CANAL DE CAPTACIÓN PLUVIAL	9
2	23/07/2026	ANTIGUO MOVISTAR	SUMIDEROS	5
3	24/07/2026	AV PROVIDENCIA FRENTE A CAÑON DE MORGAN	CANAL DE CAPTACIÓN	5,3
4	25/07/2026	INDUSTRIAL	SUMIDEROS	5
5	26/07/2026	BOULEVARD DE SARIE BAY	CANAL DE CAPTACION PLUVIAL Y SUMIDEROS	8
6	27/07/2026	AV. NEWBALL CON CALLE 8 - CAMARA DE CIO	MANIJA Y POZO DE INSPECCIÓN N° 1-191A	5
7	28/07/2026	CALLE 12 SECTOR RED GROUND (CABAÑAS ALTAMAR)	MANHOLES	7
8	29/07/2026	IDEAM	SUMIDERO Y CAJA DE INSPECCION	9
9	30/07/2026	AV COSTA RICA FRENTE A BANCO DE BOGOTA	CANAL DE CAPTACION PLUVIAL Y SUMIDEROS	6
10	31/07/2026	BBVA	CANAL DE CAPTACION	6
11	1/08/2026	GENNY BAY	CANAL DE CAPTACIÓN PLUVIAL , SUMIDEROS , CAJAS DE INSPECCIÓN Y DESAGUE	11
12	2/08/2026	GENNY BAY	CANAL DE CAPTACION Y DESAGUE	9
13	3/08/2026	GENNY BAY	CANAL DE CAPTACIÓN PLUVIAL Y DESAGUE	10
14	4/08/2026	GENNY BAY	CANAL DE CAPTACIÓN, SUMIDERO Y CAJA DE INSPECCIÓN	10,3
15	5/08/2026	GENNY BAY	CANAL DE CAPTACION	9
16	6/08/2026	CALLE 6 - COSTADO DE LA FERRETERIA APOLO	SUMIDEROS	5,3
17	8/08/2026	CARRERA 13	CANAL CAPTACIÓN	10
18	9/08/2026	MICKEY MOUSE	MANIJA BAÑOS PUBLICOS Y CAJA DE INSPECCIÓN	5
19	10/08/2026	ANTIGUO MINY REY	SUMIDERO	5
20	11/08/2026	AV NEWBALL FRENTE A LA POLICIA	SUMIDERO Y CAJA DE INSPECCION	6
21	12/08/2026	CASA DE LA CULTURA	CANAL DE CAPTACION	7
22	13/08/2026	MICKEY MOUSE	MANIJA BAÑOS PUBLICOS Y CAJA DE INSPECCIÓN	6
23	14/08/2026	HANSA	SUMIDEROS	7,3
24	15/08/2026	SISTEMA DE BOMBEO PLUVIAL AEROPUERTO	MANHOLES PARQUEADERO	8
25	16/08/2026	ENSENADA DEL COVE	CANAL DE CAPTACIÓN	6
26	16/08/2026	MICKEY MOUSE	MANIJA BAÑOS PUBLICOS Y CAJA DE INSPECCIÓN	4
27	17/08/2026	CUEVA DE MORGAN	CANAL DE CAPTACON	6
28	18/08/2026	GAVIOTAS	SISTEMA DESENTRALIZADO DE ALCANTARILLADO RESIDUAL	8,3
29	19/08/2026	ELSY BAR	CANAL DE CAPTACION	6
30	20/08/2026	JHON WELL	ESTACION DE BOMBEO	8
31	21/08/2026	MICKEY MOUSE	MANIJA BAÑOS PUBLICOS Y CAJA DE INSPECCIÓN	5,3
			TOTAL HORAS OPERATIVAS	218

RESUMEN OPERATIVO DEL PERÍODO

31 INTERVENCIONES EJECUTADAS

23 SECTORES / PUNTOS INTERVENIDOS

11 TIPOS DE ESTRUCTURAS INTERVENIDAS

218 HORAS OPERATIVAS TOTALES

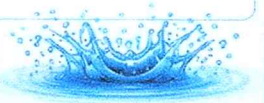
DISTRIBUCIÓN POR TIPO DE ESTRUCTURA



- Canales de captación pluvial 28%
- Sumideros 20%
- Manholes 15%
- Cajas de inspección sanitarias 12%
- Sistemas descentralizados de aguas residuales 10%
- Estaciones de bombeo 7%
- Pozos de inspección 4%
- Manijas baños públicos 2%
- Desagües (tuberías) 1%
- Cámaras de inspección 1%
- Otros componentes asociados 0%

NUESTRO COMPROMISO

Intervenciones técnicas que garantizan el adecuado funcionamiento de la infraestructura hidráulica y sanitaria, previenen inundaciones, mitigan riesgos sanitarios y protegen la salud pública y el espacio público.



11. DESCRIPCIÓN TÉCNICA DE LAS INTERVENCIONES EJECUTADAS

Durante la ejecución de las actividades programadas se realizaron intervenciones sobre distintos componentes de la infraestructura pluvial y sanitaria de la isla de San Andrés, mediante la operación del vehículo especializado tipo VACTOR. Las jornadas estuvieron orientadas tanto a la conservación preventiva de las estructuras como a la atención de puntos que presentaban condiciones que requerían una intervención correctiva para recuperar su adecuado funcionamiento. Las actividades comprendieron la limpieza de canales de captación, sumideros, cajas y pozos de inspección, manholes, estaciones de bombeo, desagües y sistemas descentralizados de alcantarillado residual. Dependiendo de las condiciones encontradas en cada punto, se desarrollaron procesos de lavado hidráulico, succión, extracción de materiales acumulados y remoción de sedimentos, lodos, residuos sólidos, material vegetal y otros elementos que interferían con la circulación normal de las aguas.

Uno de los sectores que concentró una parte importante de la operación fue Genny Bay, donde se desarrollaron jornadas consecutivas de mantenimiento sobre diferentes componentes del sistema de drenaje. Las intervenciones incluyeron canales de captación pluvial, sumideros, cajas de inspección y desagües, permitiendo realizar una atención progresiva de las diferentes estructuras presentes en el sector y mejorar sus condiciones de funcionamiento. Asimismo, se efectuaron intervenciones en sectores que requieren seguimiento periódico debido a las características y recurrencia de las condiciones operativas identificadas, entre ellos Mickey Mouse, donde se realizaron varias jornadas de mantenimiento sobre la infraestructura asociada a los baños públicos y las cajas de inspección. Las labores permitieron retirar aguas y materiales acumulados y conservar la capacidad funcional de las estructuras sanitarias ubicadas en este punto de alta circulación.

En el sector del IDEAM se adelantó la limpieza del sumidero y la caja de inspección como respuesta a las afectaciones generadas por las precipitaciones y la acumulación de agua sobre la vía. La intervención estuvo dirigida a facilitar nuevamente el drenaje del sector y contribuir a mejorar las condiciones de movilidad vehicular y peatonal.

También se realizaron actividades en estructuras ubicadas en corredores y sectores estratégicos como Brooks Hill, Antiguo Movistar, avenida Providencia frente al Cañón de Morgan, Industrial, Boulevard de Sarie Bay, avenida Costa Rica frente al Banco de Bogotá, BBVA, Casa de la Cultura, Hansa, Cueva de Morgan, Elsy Bar y Ensenada del Cove, entre otros. En estos puntos se atendieron canales y estructuras de drenaje que requerían labores de limpieza y remoción de materiales acumulados para conservar su capacidad de captación y conducción. De manera complementaria, se desarrollaron actividades de mantenimiento preventivo en los sistemas descentralizados de alcantarillado residual de Ground Road y Schooner Bight, atendiendo componentes que requieren seguimiento especializado para preservar la continuidad de su operación. Estas labores estuvieron encaminadas a controlar

la acumulación de materiales y mantener condiciones adecuadas para el funcionamiento de los sistemas. En el sector de Gaviotas se intervino un sistema descentralizado de alcantarillado residual, mientras que en Jhon Well se efectuaron labores sobre la estación de bombeo. De igual manera, se atendió el sistema de bombeo pluvial del Aeropuerto, específicamente en los manholes ubicados en el área de parqueadero.

En conjunto, las actividades ejecutadas permitieron intervenir de manera diferenciada estructuras con funciones asociadas al drenaje pluvial y al manejo de aguas residuales, respondiendo a las necesidades operativas identificadas en cada sector. La ejecución de estas labores contribuyó a mantener la funcionalidad de la infraestructura pública, reducir restricciones ocasionadas por la acumulación de materiales y fortalecer la capacidad operativa de los sistemas atendidos.

12. RESULTADOS OPERACIONALES ALCANZADOS

La operación desarrollada permitió atender 31 intervenciones distribuidas en 23 sectores o puntos diferentes de la isla, acumulando un total de 218 horas operativas. La ejecución comprendió estructuras asociadas tanto al sistema de drenaje pluvial como al saneamiento, lo que permitió abordar diferentes necesidades identificadas durante la programación del servicio.

Entre los principales resultados alcanzados se encuentran los siguientes:

- Ejecución de 31 intervenciones operativas, desarrolladas entre el 22 de julio y el 21 de agosto de 2026.
- Atención de 23 sectores o puntos intervenidos, sin duplicar aquellos que fueron objeto de varias jornadas de mantenimiento.
- Acumulación de 218 horas efectivas de operación, destinadas al desarrollo de las actividades de limpieza, desobstrucción y mantenimiento.
- Intervención de 11 tipos de estructuras, incluyendo canales de captación pluvial, sumideros, cajas y pozos de inspección, manholes, estaciones de bombeo, sistemas descentralizados de alcantarillado residual y desagües, entre otros componentes.
- Desarrollo de jornadas consecutivas en Genny Bay, permitiendo intervenir de manera progresiva varios componentes del sistema de drenaje presentes en el sector.
- Continuidad en el mantenimiento de puntos recurrentes como Mickey Mouse, mediante intervenciones sobre la infraestructura sanitaria asociada a los baños públicos y cajas de inspección.

- Recuperación de las condiciones de drenaje en el sector del IDEAM, luego de las afectaciones ocasionadas por la acumulación de aguas lluvias sobre la vía.
- Ejecución de mantenimiento especializado en los sistemas descentralizados de Ground Road y Schooner Bight, como parte de las acciones preventivas orientadas a conservar sus condiciones de funcionamiento.
- Atención del sistema descentralizado de alcantarillado residual ubicado en Gaviotas y de la estación de bombeo de Jhon Well.
- Intervención de estructuras localizadas en vías, zonas urbanas, sectores comerciales y espacios de circulación pública.

La distribución de las intervenciones permitió combinar actividades programadas de mantenimiento preventivo con la atención de necesidades específicas identificadas durante la operación. De esta manera, el servicio no se limitó a un único tipo de infraestructura, sino que abarcó diferentes componentes cuya funcionalidad es necesaria para el adecuado manejo de aguas lluvias y residuales.

Los resultados obtenidos evidencian una operación continua durante el período reportado y una atención diversificada de los sectores priorizados, contribuyendo a mantener condiciones adecuadas de funcionamiento en la infraestructura intervenida.

AQUASAI LC SAS
SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE AGUA
NIT. 901.342.137-6

13. EFECTOS GENERADOS POR LAS INTERVENCIONES

13.1 Efectos sobre el funcionamiento del sistema de drenaje

Las intervenciones realizadas sobre canales, sumideros, desagües y demás estructuras asociadas al drenaje pluvial contribuyeron a mejorar las condiciones para la captación y evacuación de las aguas superficiales en los sectores atendidos.

La extracción de sedimentos, residuos y material acumulado permitió disminuir las restricciones presentes en las estructuras intervenidas, favoreciendo la circulación del agua y reduciendo la posibilidad de que la acumulación progresiva de materiales limite su capacidad de funcionamiento.

Este efecto fue particularmente importante en sectores sometidos a escorrentías y acumulación de aguas lluvias, como el área intervenida frente al IDEAM, donde la limpieza de las estructuras de drenaje contribuyó a facilitar la evacuación del agua acumulada sobre la vía y a mejorar las condiciones de movilidad.

Las actividades desarrolladas también fortalecen la capacidad de respuesta de la infraestructura frente a nuevos eventos de lluvia, especialmente cuando se mantienen esquemas periódicos de seguimiento y limpieza en los puntos que presentan mayor tendencia a la acumulación de materiales.

13.2 Efectos sobre las Condiciones Sanitarias

Las intervenciones ejecutadas sobre cajas de inspección, manholes, sistemas descentralizados de alcantarillado residual y demás componentes sanitarios contribuyeron a conservar condiciones adecuadas para el funcionamiento de estas estructuras.

En sectores como Mickey Mouse, la realización periódica de labores de mantenimiento permitió atender la acumulación de materiales en la infraestructura asociada a los baños públicos y cajas de inspección, reduciendo la posibilidad de que estas condiciones evolucionen hacia situaciones de rebose, generación de olores o afectaciones a los usuarios del sector.

Por otra parte, el mantenimiento preventivo efectuado en los sistemas descentralizados de Ground Road y Schooner Bight permitió desarrollar acciones orientadas a conservar la operatividad de estos sistemas. Este tipo de mantenimiento resulta relevante debido a que el

adecuado desempeño de cada uno de sus componentes depende de la realización oportuna de actividades de limpieza, inspección y control de las condiciones operativas.

La intervención realizada en el sistema descentralizado de Gaviotas complementó las acciones desarrolladas sobre este tipo de infraestructura, mientras que las labores ejecutadas en la estación de bombeo de Jhon Well contribuyeron al mantenimiento de un componente fundamental para la operación del sistema.

En términos generales, estas actividades favorecen la prevención de afectaciones que podrían derivarse de la acumulación prolongada de lodos, residuos y aguas, contribuyendo al mantenimiento de condiciones sanitarias adecuadas en los sectores intervenidos.

13.1 Efectos sobre las Condiciones Ambientales y el Espacio Público

La limpieza de las estructuras intervenidas generó efectos favorables sobre las condiciones funcionales de diferentes sectores de la isla, particularmente en corredores viales, áreas de circulación peatonal, zonas comerciales y espacios de uso público. La remoción de residuos y sedimentos de los sistemas de drenaje reduce la posibilidad de que estos materiales permanezcan expuestos o sean nuevamente arrastrados por las aguas lluvias hacia vías y zonas de circulación. De esta manera, las intervenciones contribuyen a conservar mejores condiciones de uso y funcionalidad en los sectores atendidos. En los puntos de alta concurrencia, como Mickey Mouse y otros sectores urbanos intervenidos, el mantenimiento oportuno de la infraestructura sanitaria y pluvial representa además una acción preventiva frente a posibles afectaciones que puedan incidir sobre residentes, comerciantes y visitantes.

Asimismo, la atención de estructuras afectadas por acumulación de aguas permite reducir condiciones que pueden generar dificultades para la movilidad y el uso normal del espacio público. El caso del **IDEAM** evidencia la importancia de contar con capacidad operativa para intervenir oportunamente los sistemas de drenaje cuando se presentan situaciones asociadas a fuertes precipitaciones. En conjunto, los efectos generados por las intervenciones trascienden la limpieza puntual de cada estructura, al contribuir al mantenimiento de las condiciones operativas de la infraestructura pública y apoyar la prevención de situaciones que puedan afectar la movilidad, el saneamiento y el entorno urbano de los sectores atendidos.

14 ANÁLISIS TÉCNICO DE PUNTOS CRÍTICOS

El análisis de las intervenciones ejecutadas durante el período comprendido entre el 22 de julio y el 21 de agosto de 2026 permitió identificar varios puntos que requieren especial atención debido a la recurrencia de las intervenciones, las condiciones operativas encontradas, el tipo de infraestructura atendida y las posibles consecuencias que podrían generarse ante una disminución de su capacidad de funcionamiento.

Los puntos críticos identificados no presentan necesariamente las mismas condiciones ni requieren el mismo tipo de mantenimiento. Algunos están asociados principalmente al drenaje de aguas lluvias y a la prevención de inundaciones, mientras que otros corresponden a infraestructura sanitaria o sistemas de bombeo cuya falla puede generar reboses, afectaciones a la salubridad o interrupciones en el funcionamiento de los sistemas.

14.1 Peatonal Mickey Mouse: punto de alta recurrencia sanitaria

El Peatonal Mickey Mouse continúa consolidándose como uno de los puntos de mayor recurrencia operativa dentro de la programación de mantenimiento. Durante este período fue intervenido en cuatro oportunidades, los días 9, 13, 16 y 21 de agosto, para un total de 20,3 horas de operación. Las actividades estuvieron dirigidas principalmente a la limpieza de las manijas asociadas a los baños públicos y las cajas de inspección, estructuras que requieren seguimiento frecuente debido a la acumulación recurrente de aguas residuales, residuos y otros materiales que pueden afectar su funcionamiento.

La criticidad de este sector está relacionada tanto con la recurrencia de las necesidades de mantenimiento como con su ubicación en una zona de importante circulación peatonal. Una eventual pérdida de capacidad de las estructuras sanitarias podría generar acumulación o rebose de aguas residuales, olores ofensivos y afectaciones sobre las condiciones de higiene y uso del espacio público. Desde el punto de vista técnico, el comportamiento observado evidencia la necesidad de mantener un esquema de seguimiento periódico, priorizando el mantenimiento preventivo para evitar que las condiciones operativas evolucionen hacia situaciones que requieran intervenciones correctivas de mayor complejidad.

14.2 Genny Bay: concentración de intervenciones sobre el sistema de drenaje

El sector de Genny Bay concentró la mayor intensidad operativa del período, con cinco jornadas consecutivas de intervención, desarrolladas entre el 1 y el 5 de agosto de 2026, que representaron un total de 49,3 horas de operación.

Las labores comprendieron la intervención de canales de captación pluvial, sumideros, cajas de inspección y desagües, evidenciando que las actividades requeridas no se limitaron a una única estructura, sino que involucraron varios componentes del sistema de drenaje del sector.

Esta concentración de horas permite identificar a Genny Bay como un punto de especial atención desde la perspectiva hidráulica. La presencia de varias estructuras dentro de una misma zona y la necesidad de realizar trabajos durante varios días indican la importancia de conservar de manera adecuada la capacidad de captación, conducción y evacuación de las aguas superficiales.

El mantenimiento realizado permitió atender las condiciones encontradas en los diferentes componentes del sistema. Sin embargo, por la extensión de la intervención y el número de horas requeridas, resulta conveniente mantener el sector dentro de los puntos objeto de seguimiento preventivo, especialmente antes o durante períodos de alta precipitación, con el fin de reducir la acumulación progresiva de sedimentos y residuos que puedan afectar la eficiencia del drenaje.

14.3 Sector IDEAM: criticidad asociada a eventos de lluvia y movilidad

La intervención realizada en el sector ubicado frente al IDEAM presentó una condición particular de criticidad, relacionada directamente con las fuertes precipitaciones que ocasionaron acumulación de aguas sobre la vía y dificultades para la movilidad.

La afectación se concentró en el funcionamiento del sumidero y la caja de inspección, estructuras fundamentales para captar y conducir las aguas lluvias provenientes de la superficie vial. Cuando estas estructuras presentan disminución de capacidad o dificultades para evacuar el agua, pueden generarse rápidamente encharcamientos e inundaciones que afectan la circulación vehicular y peatonal.

La intervención ejecutada permitió realizar la limpieza y recuperación de las estructuras, favoreciendo nuevamente el drenaje de las aguas acumuladas. Este punto debe considerarse prioritario durante eventos de precipitación intensa, debido a que su comportamiento está directamente relacionado con la seguridad y movilidad sobre la vía.

Por lo anterior, se recomienda mantener una vigilancia preventiva sobre este sector y programar actividades de limpieza antes de períodos de lluvias intensas o cuando se evidencie acumulación de material que pueda limitar la capacidad de captación.

15 SISTEMAS DESENTRALIZADOS DE ALCANTARILLADO RESIDUAL

15.1 MANTENIMIENTO PREVENTIVO – SCHOONER BIGHT

El Sistema Descentralizado de Alcantarillado Residual de Schooner Bight constituye una infraestructura fundamental para el manejo de las aguas residuales generadas en el sector, ya que permite desarrollar un proceso de tratamiento a través de diferentes unidades que funcionan de manera secuencial e integrada.

La importancia de este tipo de infraestructura radica en que cada una de sus unidades cumple una función específica dentro del proceso de depuración de las aguas residuales. Por esta razón, el adecuado funcionamiento del sistema no depende únicamente del estado individual de cada componente, sino de la correcta articulación hidráulica y operativa entre todas las etapas que lo conforman.

El sistema se encuentra conformado por unidades destinadas a la retención de sólidos, separación de materiales flotantes, estabilización de la materia orgánica, filtración del efluente y disposición final mediante infiltración, permitiendo que las aguas residuales reciban un tratamiento progresivo antes de su incorporación al terreno.

- **Funcionamiento general del sistema**

El proceso inicia con el ingreso de las aguas residuales provenientes de las viviendas y demás usuarios conectados al sistema. Estas aguas son conducidas hacia las primeras unidades de tratamiento, donde se produce una separación inicial de los materiales presentes.

En los tanques sépticos ocurre una de las primeras etapas del proceso. En estas unidades, los sólidos de mayor peso tienden a depositarse en el fondo formando una capa de lodos, mientras que las grasas y otros materiales de menor densidad pueden acumularse en la superficie. De esta manera, el agua continúa su recorrido con una menor concentración de sólidos sedimentables.

La adecuada operación de los tanques sépticos resulta determinante para el funcionamiento de las etapas posteriores. Si la acumulación de lodos aumenta progresivamente y no se controla mediante actividades periódicas de mantenimiento, el volumen disponible para el tratamiento puede disminuir y favorecer el arrastre de sólidos hacia otras unidades del sistema.

Posteriormente, el agua residual continúa hacia el digestor, unidad en la que se desarrollan procesos asociados a la degradación y estabilización de la materia orgánica retenida. Esta etapa contribuye al tratamiento de los lodos y permite continuar con la reducción de la carga presente en las aguas residuales antes de su paso hacia las siguientes unidades.

El proceso continúa hacia el filtro biológico, donde el efluente entra en contacto con un medio que favorece procesos de tratamiento adicionales. Esta unidad depende de que las etapas anteriores mantengan condiciones adecuadas de operación, ya que una excesiva presencia de sólidos o lodos puede afectar el comportamiento hidráulico y la eficiencia del proceso.

Finalmente, el agua tratada es conducida hacia el campo de infiltración, que corresponde a la etapa destinada a distribuir el efluente en el terreno mediante un sistema de conducción e infiltración. En esta fase se aprovechan las características naturales del suelo para complementar el proceso de depuración.

El funcionamiento adecuado del campo de infiltración es igualmente importante, debido a que cualquier restricción en la conducción o distribución del efluente puede generar acumulaciones superficiales o afectar la capacidad del sistema para disponer adecuadamente las aguas tratadas.

De esta forma, el Sistema Descentralizado de Alcantarillado Residual de Schooner Bight debe entenderse como una infraestructura integrada, en la que el desempeño de cada unidad influye directamente en las condiciones de funcionamiento de las etapas posteriores.

- **Importancia del mantenimiento preventivo**

El mantenimiento preventivo tiene como finalidad conservar las condiciones adecuadas de operación del sistema antes de que se presenten fallas, obstrucciones o acumulaciones que requieran intervenciones correctivas de mayor complejidad.

En sistemas descentralizados de alcantarillado residual, la acumulación progresiva de lodos, sólidos sedimentables, grasas, residuos y material vegetal puede afectar el volumen útil de las unidades y limitar la circulación normal del agua entre las diferentes etapas del tratamiento.

Por esta razón, las actividades preventivas permiten controlar oportunamente estas condiciones y reducir la probabilidad de que pequeñas acumulaciones evolucionen hacia problemas operativos que puedan comprometer la capacidad hidráulica del sistema.

Además de la limpieza de las unidades, el mantenimiento preventivo facilita la inspección de la infraestructura y permite conservar condiciones adecuadas de acceso a las diferentes estructuras. Esto resulta especialmente importante en sistemas que requieren seguimiento periódico para verificar el estado de los componentes y programar oportunamente las actividades necesarias.

La ejecución regular de este tipo de mantenimiento contribuye a prolongar la vida útil de la infraestructura, conservar la funcionalidad de las unidades de tratamiento y reducir la necesidad de intervenciones correctivas que pueden requerir mayores recursos técnicos, operativos y económicos.

- **Actividades ejecutadas en el Sistema de Schooner Bight**

Durante el presente período se realizó mantenimiento preventivo en el Sistema Descentralizado de Alcantarillado Residual de Schooner Bight.

Las actividades iniciaron con labores de poda y control de la vegetación presente en las áreas asociadas a la infraestructura, con el propósito de mejorar las condiciones de acceso a las diferentes unidades del sistema.

El crecimiento de vegetación alrededor de las estructuras puede dificultar las labores de inspección y mantenimiento, limitar el acceso del personal y afectar la identificación oportuna de condiciones que requieran atención. Por esta razón, la poda realizada hizo parte de las acciones necesarias para conservar el área operativa del sistema en condiciones adecuadas.

Posteriormente, se ejecutaron labores de succión de lodos y materiales acumulados mediante la utilización del vehículo especializado tipo VACTOR.

La extracción preventiva de los lodos permitió retirar material acumulado en las estructuras intervenidas y evitar que su permanencia y acumulación progresiva redujera la capacidad útil de las unidades o generara restricciones en la circulación del flujo.

Estas labores fueron desarrolladas bajo un enfoque preventivo, es decir, orientadas a conservar el sistema en condiciones adecuadas de funcionamiento y a intervenir oportunamente antes de que la acumulación de materiales pudiera generar obstrucciones, pérdida de capacidad hidráulica o la necesidad de desarrollar un mantenimiento correctivo de mayor complejidad.

La utilización del equipo VACTOR permitió realizar la succión de los materiales acumulados de manera eficiente y desarrollar las actividades de limpieza necesarias para conservar las condiciones operativas de las estructuras intervenidas.

- **Aporte técnico de la intervención preventiva**

La principal diferencia entre una intervención preventiva y una intervención correctiva está relacionada con el momento en que se desarrolla la actividad.

En este caso, el mantenimiento realizado en Schooner Bight estuvo orientado a anticiparse a posibles afectaciones, retirando los lodos acumulados y realizando la adecuación del área

mediante actividades de poda, sin esperar a que se presentara una falla significativa en el funcionamiento del sistema.

Esta intervención permite mantener disponibles las condiciones necesarias para el adecuado desarrollo de los procesos que ocurren dentro de las diferentes unidades del sistema. Al controlar la acumulación de lodos, se contribuye a conservar el volumen útil de las estructuras y a reducir el riesgo de que los sólidos interfieran con el paso del flujo hacia las unidades posteriores.

De igual manera, la poda y limpieza de las áreas exteriores favorecen la accesibilidad a la infraestructura y permiten que las futuras actividades de inspección y mantenimiento puedan desarrollarse de manera más eficiente.

Desde el punto de vista operativo, el mantenimiento preventivo realizado contribuye a conservar la continuidad hidráulica entre las diferentes unidades que conforman el sistema, desde las etapas iniciales de retención de sólidos hasta la disposición final del efluente.

Aunque durante esta intervención no se requirió desarrollar un proceso correctivo integral como el ejecutado en períodos anteriores, las actividades realizadas son técnicamente relevantes porque permiten prevenir el deterioro progresivo de las condiciones operativas y reducir la probabilidad de que, en el futuro, se presenten acumulaciones o restricciones que puedan afectar el funcionamiento general del sistema.

- **Resultados del mantenimiento preventivo**

Como resultado de las actividades ejecutadas, se lograron las siguientes condiciones:

- Se realizó la poda y limpieza de las áreas asociadas a la infraestructura, mejorando las condiciones de acceso e inspección del sistema.
- Se efectuó la succión preventiva de lodos y materiales acumulados en las estructuras intervenidas.
- Se redujo la acumulación progresiva de materiales que podría disminuir la capacidad útil de las unidades.
- Se conservaron condiciones favorables para la circulación del flujo entre las diferentes etapas del sistema.
- Se fortaleció el seguimiento preventivo de una infraestructura fundamental para el manejo de las aguas residuales del sector.
- Se disminuyó la probabilidad de que la acumulación de lodos y otros materiales genere posteriormente obstrucciones o condiciones que requieran un mantenimiento correctivo de mayor complejidad.

AQUASAI LC SAS
SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE AGUA
NIT. 901.342.137-6

CONTRATO No. CO1.PCCNTR.9461307

PLANILLA DE CONFORMIDAD MANTENIMIENTO SISTEMAS ALTERNATIVOS

SECTOR: SCHOONER BIGHT

OBJETO CONTRACTUAL: Prestación del servicio de limpieza, desobstrucción y retiro de residuos sólidos acumulados en las infraestructuras de sumideros, pozos de inspección, cámaras de registro, canales, sistemas de manijas y demás estructuras de conducción hidráulica que se encuentren fuera del alcance operativo del prestador del servicio público, mediante vehículo especializado de succión – presión (VACTOR), con el propósito de garantizar el adecuado funcionamiento de dichas infraestructuras, prevenir taponamientos, mitigar riesgos de inundaciones y contribuir a la protección del espacio y la salud pública; incluyendo el mantenimiento correctivo y preventivo de los sistemas de tratamiento alternativo de alcantarillado residual instalados en los sectores de Schooner Bight y Ground Road en la isla de San Andrés.

FECHA: **19 de agosto de 2026**

NOMBRE COMPLETO	CEDULA	TELEFONO	FIRMA
Dana M	1123624377	3188842202	Dana
Felina Downson	40988221	— 0 —	Felina
A Declan Brown	— 0		a declan
Leonela Fever	1123625847	3175535145	Leonela.
M. Lisa Archibald	15244423	3153221221	
Luis Bodden	15242818	3219631582	
RAFAEL PEREZ	1123631464	3155630466	RAFAEL

15.2 MANTENIMIENTO PREVENTIVO – GROUND ROAD

El Sistema Descentralizado de Alcantarillado Residual de Ground Road fue objeto de actividades de mantenimiento preventivo orientadas a conservar las condiciones adecuadas de operación de sus componentes y prevenir situaciones que pudieran afectar el funcionamiento del sistema, especialmente durante períodos de fuertes precipitaciones y acumulación de aguas superficiales en el sector.

Durante la inspección y ejecución de las actividades se realizó una revisión general de las estructuras y componentes accesibles del sistema, identificándose una condición particular en las tuberías verticales utilizadas para la succión. Estas tuberías presentaban una altura reducida con respecto al nivel del terreno, situación que podía facilitar el ingreso de aguas lluvias o aguas provenientes de inundaciones hacia el interior del sistema durante eventos de precipitación intensa.

Teniendo en cuenta esta condición, se ejecutó una adecuación preventiva de las tuberías de succión, adicionando aproximadamente un (1) metro de tubería en sentido vertical a cada uno de los puntos intervenidos. Esta modificación permitió elevar la altura de las tuberías y mejorar la protección del sistema frente al posible ingreso de aguas superficiales durante períodos de lluvia o inundación.

La importancia de esta adecuación radica en que el ingreso de aguas lluvias a un sistema diseñado para el manejo de aguas residuales puede generar un aumento innecesario del caudal, alterar las condiciones normales de operación y ocasionar sobrecargas hidráulicas en sus diferentes componentes. Por esta razón, el aumento de la altura de las tuberías constituye una medida preventiva que contribuye a reducir la vulnerabilidad de la infraestructura frente a las condiciones climáticas y de inundación que pueden presentarse en el sector.

Adicionalmente, se realizaron labores de succión y limpieza preventiva, mediante la utilización del vehículo especializado tipo VACTOR, con el propósito de retirar aguas y materiales acumulados y mantener despejadas las estructuras intervenidas. Como resultado de estas actividades, el sistema quedó limpio y libre de obstrucciones, favoreciendo la continuidad del flujo y conservando las condiciones necesarias para su adecuada operación.

Desde el punto de vista técnico, las acciones ejecutadas en Ground Road tuvieron un carácter principalmente preventivo, ya que estuvieron orientadas no solo a mantener la limpieza y funcionalidad del sistema, sino también a anticipar posibles afectaciones asociadas a la temporada de lluvias. La adecuación de las tuberías verticales de succión representa una mejora importante para la protección de la infraestructura, al disminuir la posibilidad de ingreso de aguas externas al sistema durante eventos de inundación.

En este sentido, el mantenimiento realizado contribuye a fortalecer la confiabilidad operativa del Sistema Descentralizado de Alcantarillado Residual de Ground Road, preservar la funcionalidad de sus componentes y reducir la probabilidad de que factores externos, como las lluvias intensas y las acumulaciones de agua en superficie, generen alteraciones en su funcionamiento. Estas actividades permiten, además, mantener una condición preventiva adecuada y disminuir la necesidad de intervenciones correctivas de mayor complejidad en el futuro.

AQUASAI LC SAS
SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE AGUA
NIT. 901.342.137-6

AQUASAI LC SAS
SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE AGUA
NIT. 901.342.137-6

CONTRATO No. CO1.PCCNTR.9461307

PLANILLA DE CONFORMIDAD MANTENIMIENTO SISTEMAS ALTERNATIVOS

SECTOR: GROUND ROAD

OBJETO CONTRACTUAL: Prestación del servicio de limpieza, desobstrucción y retiro de residuos sólidos acumulados en las infraestructuras de sumideros, pozos de inspección, cámaras de registro, canales, sistemas de manijas y demás estructuras de conducción hidráulica que se encuentren fuera del alcance operativo del prestador del servicio público, mediante vehículo especializado de succión – presión (VACTOR), con el propósito de garantizar el adecuado funcionamiento de dichas infraestructuras, prevenir taponamientos, mitigar riesgos de inundaciones y contribuir a la protección del espacio y la salud pública; incluyendo el mantenimiento correctivo y preventivo de los sistemas de tratamiento alternativo de alcantarillado residual instalados en los sectores de Schooner Bight y Ground Road en la isla de San Andrés.

FECHA: 15/08/2026

NOMBRE COMPLETO	CEDULA	TELEFONO	FIRMA
C/a de los A. Williams	40989446	3164397234	
Mackshibelton Hon	1123623129	3166A0303	
Sonia Williams	40990925	3228879368	
Raquel Williams	40991897	3112131290	Raquel Williams

15.3 SOCIALIZACIÓN Y SENSIBILIZACIÓN COMUNITARIA PARA EL CUIDADO DE LOS SISTEMAS

Como complemento a las actividades técnicas desarrolladas en los sistemas descentralizados de alcantarillado residual intervenidos, se realizaron jornadas de socialización y sensibilización dirigidas a la comunidad, con el propósito de fortalecer el conocimiento de los usuarios sobre la importancia del adecuado uso, cuidado y conservación de esta infraestructura. Durante estas actividades se sostuvo un acercamiento directo con miembros de la comunidad, brindando información relacionada con el funcionamiento general de los sistemas y las principales prácticas que pueden contribuir a prevenir obstrucciones, acumulación de residuos y otras condiciones que puedan afectar su operación. Como apoyo al proceso de sensibilización, se realizó la entrega de folletos informativos, en los cuales se incluyeron recomendaciones orientadas al uso adecuado del sistema de alcantarillado residual y a la prevención de prácticas que puedan generar afectaciones en sus diferentes componentes. La información suministrada permitió reforzar la importancia de evitar la disposición inadecuada de residuos sólidos, grasas, aceites y otros materiales que puedan ocasionar obstrucciones o disminuir la capacidad operativa de la infraestructura.

Asimismo, durante el proceso de socialización se explicó a la comunidad que la adecuada conservación de los sistemas no depende únicamente de la ejecución periódica de actividades de mantenimiento, sino también de la participación y corresponsabilidad de los usuarios. En este sentido, se resaltó la importancia de adoptar prácticas adecuadas en el manejo de las aguas residuales y de reportar oportunamente cualquier anomalía observada, como reboses, malos olores, obstrucciones o acumulación anormal de aguas. Estas acciones de sensibilización constituyen un complemento importante a las actividades de mantenimiento preventivo ejecutadas, debido a que permiten promover una mayor apropiación comunitaria sobre la infraestructura existente y contribuir a la prevención de afectaciones ocasionadas por el uso inadecuado de los sistemas. La estrategia desarrollada busca fortalecer la relación entre la operación técnica y la participación de la comunidad, reconociendo que la sostenibilidad y conservación de los sistemas descentralizados de alcantarillado residual requiere tanto de un mantenimiento periódico como de prácticas responsables por parte de los usuarios.

Como soporte de esta actividad, se anexan al presente informe los folletos informativos entregados a la comunidad y las respectivas planillas de socialización y registro de participantes, como evidencia del desarrollo de las jornadas de sensibilización realizadas.

AQUASAI LC SAS
SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE AGUA
NIT. 901.342.137-6

FOLLETOS

Nuestro objetivo

Soluciones a las necesidades básicas de la comunidad empresarial, urbana y gubernamental en general, en los campos de suministro de agua, limpieza de ductos y alcantarillados, gestión de residuos, mantenimiento industrial y asesorías.

Nuestra misión

Ofrecer en nuestro portafolio, servicios de calidad, con equipos modernos y personal capacitado que garantizan nuestra responsabilidad con el medio ambiente.

Nuestra visión

Para el año 2027, ser la empresa líder en el sector de servicios ambientales. Nuestro objetivo es contribuir al desarrollo sostenible y mejorar la calidad de vida de la comunidad de San Andrés Islas.



AQUA SAI LC S.A.S

Es una compañía isleña comprometida con el cuidado del medio ambiente, la reserva mundial de la biosfera sea flower y contribuir en el departamento archipiélago al desarrollo sostenible con una buena gestión y manejo de los recursos naturales en los procesos industriales.

Contactos

Celular: (57) 318 264 0186
E-mail: hapymsas.aquasai@gmail.com
Dirección: Loma Shingle Hill No. 32 - 64
San Andrés Isla

AQUASAI LC SAS
SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE AGUA
NIT. 901.342.137-6

Servicios de suministro y transporte de agua soluciones ambientales

Contamos con una amplia trayectoria de éxito, demostrada.



Nuestro equipo te ayudará con:

Limpieza de pozos sépticos con equipo de succión (vactor) de última tecnología para remover sólidos y líquidos.

lavado industrial y sondeo de tuberías.

suministro y transporte de agua potable

Gestión y disposición final certificada de residuos sólidos , líquidos y lodos.



INTERVENCIÓN TÉCNICA SECTOR: SCHOONER BIGHT

- Evacuación de Aguas Residuales (Tanques sépticos, digestor y filtro)

Previo a la evacuación, se realizó el retiro parcial de sedimentos y arcillas que cubrían los accesos a las estructuras del sistema de tratamiento.
Posteriormente, mediante equipo Vactor con sistema de aspiración al vacío, se ejecutó:

- Aspirado de aguas residuales.
- Acumulación controlada en carrotanque.
- Transporte seguro para disposición final.

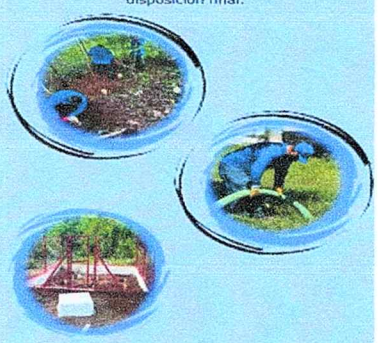
Las aguas residuales fueron entregadas a Veolia, entidad autorizada para su disposición final, previo permiso correspondiente.

INTERVENCIÓN TÉCNICA SECTOR: GROUND ROAD

Evacuación del Sistema de Tratamiento
Para habilitar el sistema fue necesaria una excavación controlada con el fin de despejar los accesos a los tanques sépticos.
Una vez habilitados:

- Se utilizó equipo Vactor.
- Se realizó aspirado, acumulación y transporte de aguas residuales.
- Se garantizó el manejo seguro del material extraído.

Las aguas residuales fueron entregadas a Veolia, previa autorización para su disposición final.



16 CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL

Las actividades ejecutadas en desarrollo del Contrato No. CO1.PCCNTR.9461307 permitieron avanzar en el cumplimiento de las obligaciones relacionadas con la limpieza, mantenimiento, desobstrucción y retiro de residuos acumulados en la infraestructura hidráulica y sanitaria del Departamento Archipiélago de San Andrés, Providencia y Santa Catalina, mediante la operación de un vehículo especializado tipo VACTOR.

La ejecución operativa comprendió la intervención de diferentes componentes asociados al drenaje pluvial y al saneamiento básico, incluyendo canales de captación, sumideros, cajas y pozos de inspección, manholes, estaciones de bombeo y sistemas descentralizados de alcantarillado residual. Las actividades fueron desarrolladas de acuerdo con la programación establecida y con las necesidades identificadas durante las jornadas de inspección y operación en los diferentes sectores atendidos.

Durante el período objeto del presente informe se desarrollaron treinta (30) intervenciones operativas, con un total de doscientas dieciocho (218) horas efectivas de operación. Las jornadas incluyeron actividades de limpieza hidráulica, succión, lavado, desobstrucción, extracción de sedimentos, lodos y residuos acumulados, así como labores de mantenimiento preventivo sobre infraestructura priorizada.

Dentro de las intervenciones ejecutadas se destaca la atención continuada del sector Genny Bay, donde se realizaron varias jornadas consecutivas de mantenimiento sobre canales de captación, sumideros, cajas de inspección y desagües, debido a las condiciones operativas identificadas en la infraestructura. Igualmente, se efectuaron intervenciones en sectores como Brooks Hill, IDEAM, Peatonal Mickey Mouse, Jhon Well, Ensenada del Cove, Gaviotas, Sistema de Bombeo Pluvial del Aeropuerto, Hansa y diferentes corredores viales de la isla, atendiendo estructuras destinadas al manejo y evacuación de aguas lluvias y residuales.

Un componente relevante de la ejecución correspondió al mantenimiento preventivo realizado en los Sistemas Descentralizados de Alcantarillado Residual de Schooner Bight y Ground Road. En Schooner Bight se desarrollaron actividades de limpieza, poda y succión de lodos, contribuyendo a conservar las condiciones operativas de las unidades y de su entorno. Por su parte, en Ground Road, además de las labores de succión y limpieza, se realizó la adecuación de las tuberías verticales de succión mediante la adición de aproximadamente un (1) metro de tubería, con el propósito de elevar su altura y reducir el riesgo de ingreso de aguas superficiales al sistema durante episodios de lluvia e inundación.

De manera complementaria, se desarrollaron actividades de socialización y sensibilización comunitaria, orientadas a promover el adecuado uso y cuidado de los sistemas descentralizados de alcantarillado residual. Durante estas jornadas se entregaron folletos

informativos y se brindó orientación directa a miembros de la comunidad sobre prácticas que contribuyen a prevenir obstrucciones, disposición inadecuada de residuos y otras situaciones que pueden afectar el funcionamiento de la infraestructura. Como soporte de esta actividad se anexan los respectivos folletos y planillas de registro.

Las actividades desarrolladas evidencian la ejecución continua de las obligaciones contractuales, combinando intervenciones sobre infraestructura pluvial y sanitaria con acciones preventivas orientadas a conservar la funcionalidad de los sistemas y reducir riesgos asociados a obstrucciones, acumulación de residuos, inundaciones y posibles afectaciones sanitarias.

Con base en los registros operativos, actas de intervención, soportes fotográficos, planillas y demás evidencias documentales que acompañan el presente informe, se establece que las actividades programadas para el período fueron ejecutadas satisfactoriamente, alcanzando 218 horas efectivas de operación y contribuyendo al mantenimiento y conservación de la infraestructura hidráulica y sanitaria intervenida en la isla de San Andrés.

17. CONCLUSIONES TÉCNICAS

1. Durante el período comprendido entre el 22 de julio y el 21 de agosto de 2026, se ejecutaron 30 intervenciones operativas, alcanzando un total de 218 horas efectivas de operación sobre infraestructura hidráulica y sanitaria en diferentes sectores de la isla de San Andrés.
2. Las actividades de limpieza, succión, lavado y desobstrucción permitieron mantener y recuperar las condiciones operativas de canales de captación, sumideros, cajas de inspección, manholes, estaciones de bombeo y demás estructuras intervenidas, contribuyendo a una adecuada evacuación de aguas lluvias y residuales.
3. Genny Bay y Peatonal Mickey Mouse concentraron varias intervenciones debido a sus necesidades operativas. Las actividades ejecutadas permitieron atender acumulaciones y mantener la funcionalidad de las estructuras de drenaje y saneamiento presentes en estos sectores.
4. El mantenimiento preventivo realizado en los sistemas descentralizados de Schooner Bight y Ground Road permitió conservar sus condiciones de operación. En Ground Road, además, se adecuaron las tuberías verticales de succión mediante la adición de aproximadamente un metro de altura, como medida preventiva para reducir el ingreso de aguas lluvias durante posibles inundaciones.
5. Las actividades de socialización y sensibilización comunitaria, acompañadas de la entrega de folletos informativos, complementaron las intervenciones técnicas y

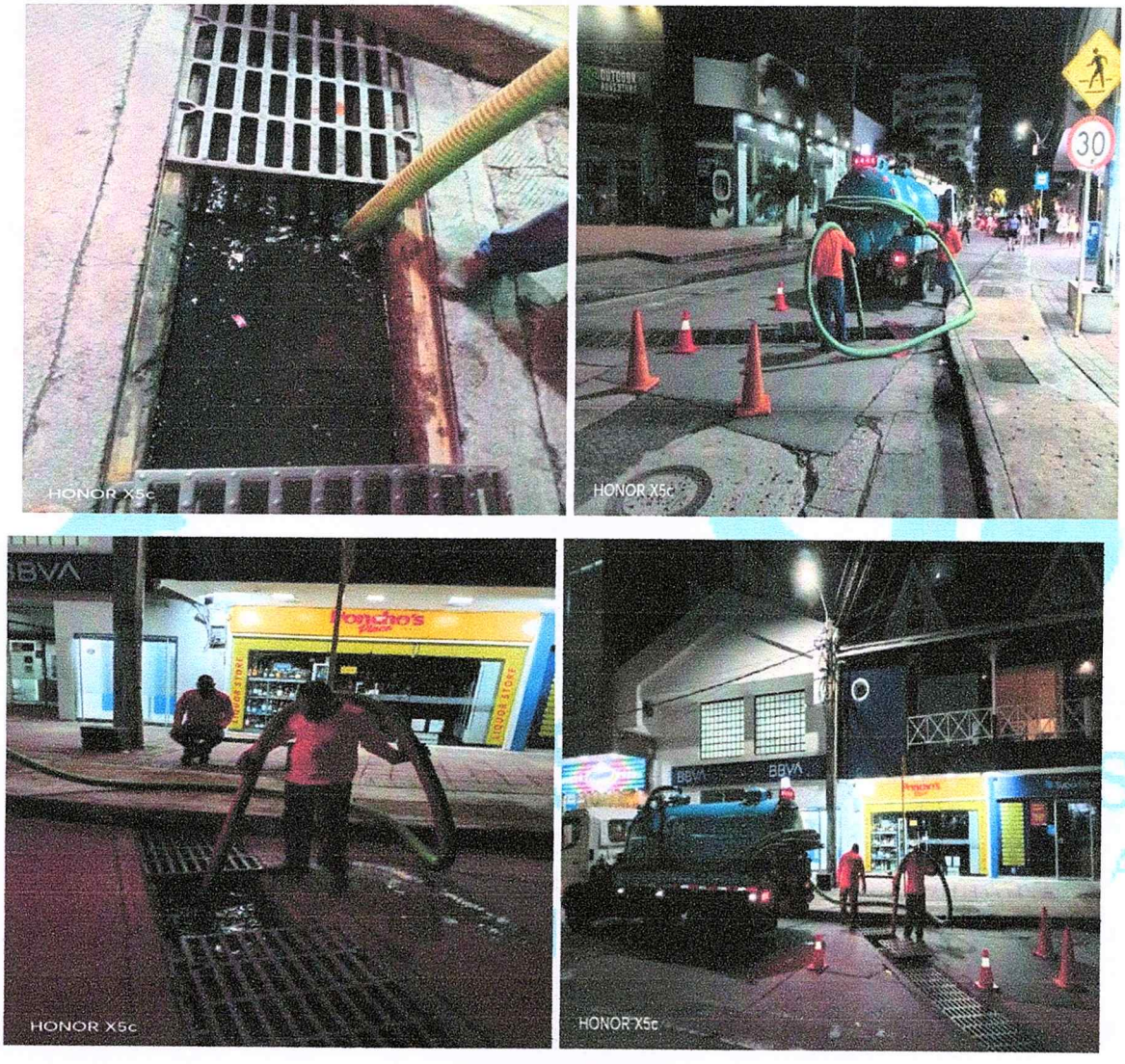
promovieron el uso adecuado y la corresponsabilidad de la comunidad en el cuidado de los sistemas descentralizados de alcantarillado residual.

6. La utilización del vehículo especializado tipo VACTOR permitió ejecutar eficientemente las actividades de mantenimiento requeridas en estructuras de diferente complejidad, facilitando los procesos de succión, limpieza, lavado y desobstrucción.

7. En general, las actividades desarrolladas contribuyeron al mantenimiento preventivo y correctivo de la infraestructura intervenida, reduciendo condiciones asociadas a obstrucciones, acumulación de aguas, afectaciones a la movilidad y posibles riesgos sanitarios y operativos.

AQUASAI LC SAS
SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE AGUA
NIT. 901.342.137-6

18 ANEXOS FOTOGRAFICOS



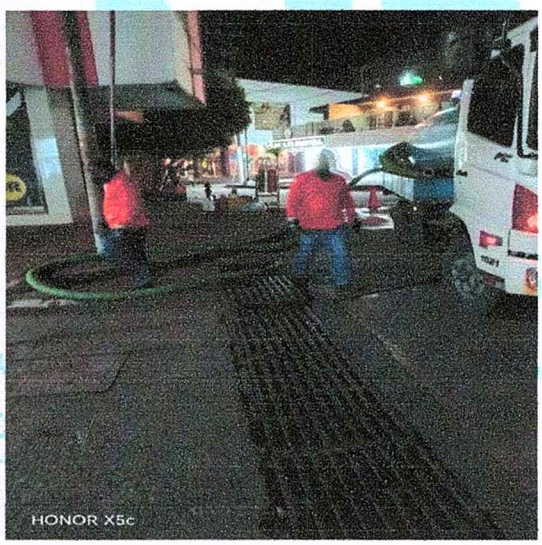
BBVA

AQUASAI LC SAS
SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE AGUA
NIT. 901.342.137-6



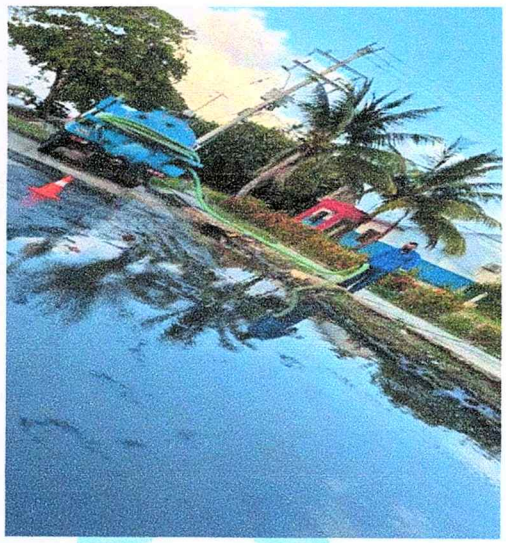






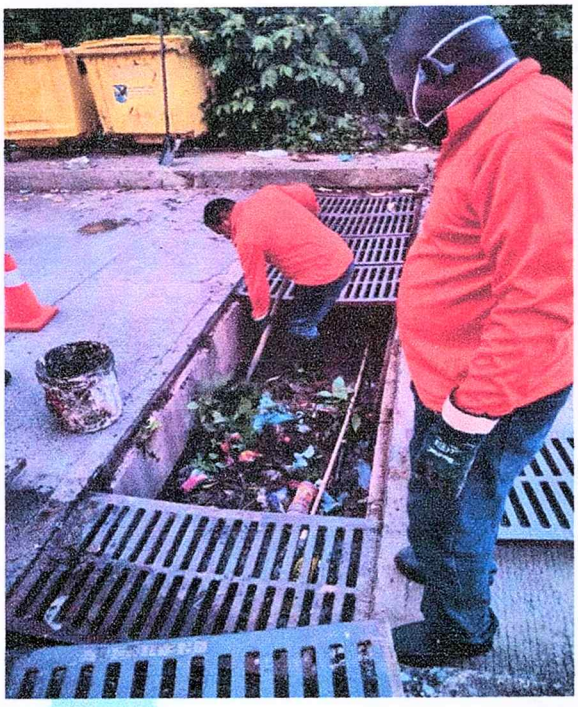
AV AMERICAS FRENTEA CAÑON DE MORGAN





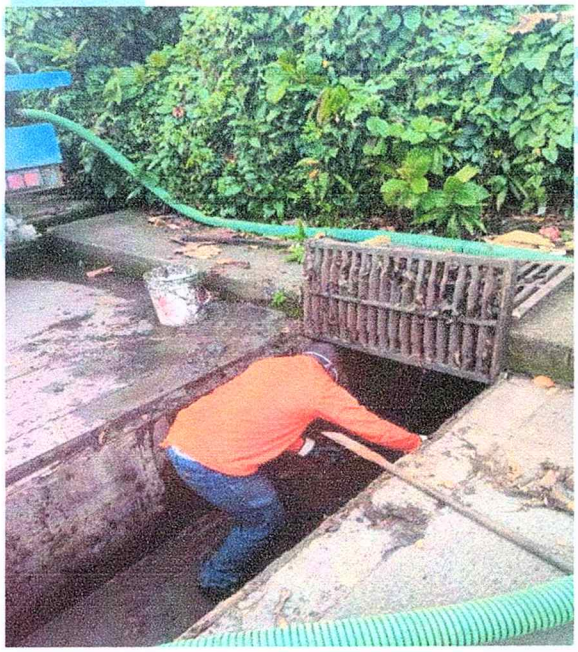


IDEAM





BROOCKS HILL CANAL PLUVIAL 2

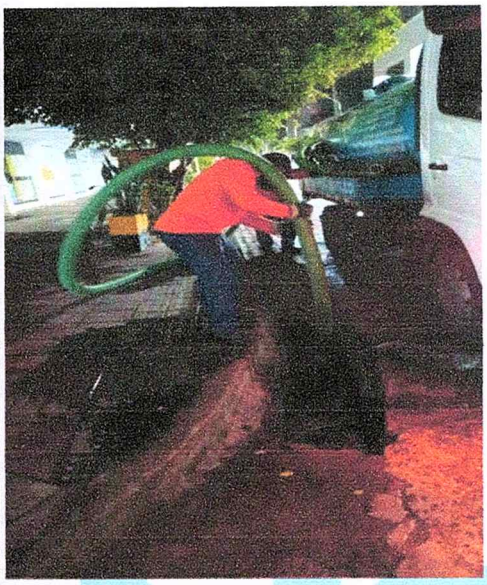


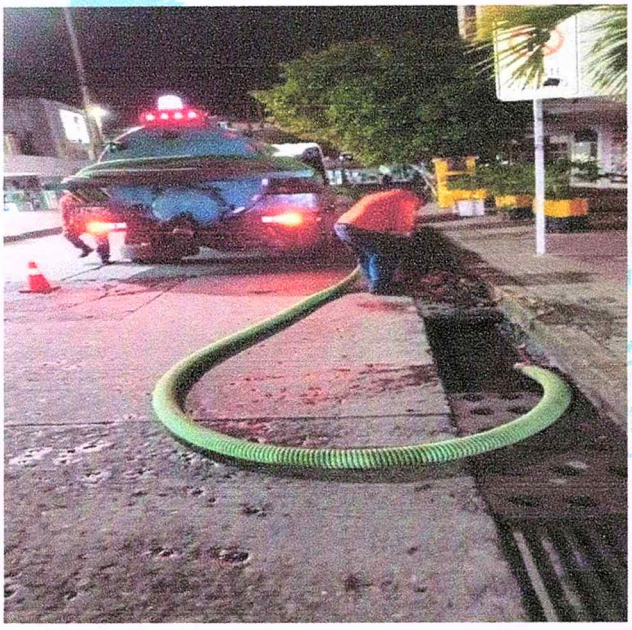


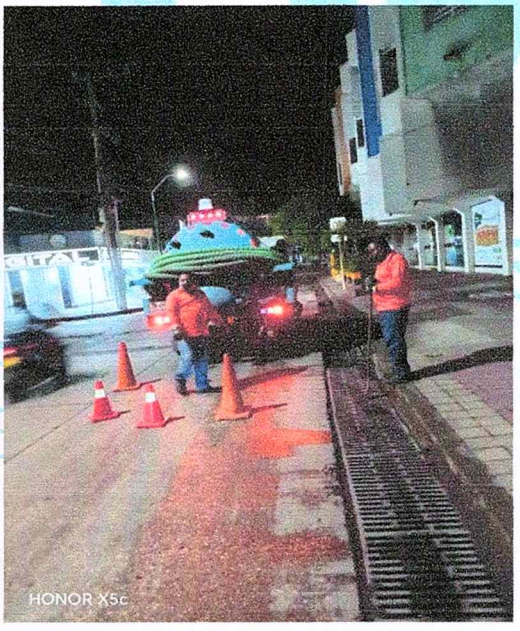
BROOCKS HILL CANAL PLUVIAL 1

AQUASAI LC SAS
SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE AGUA
NIT. 901.342.137-6



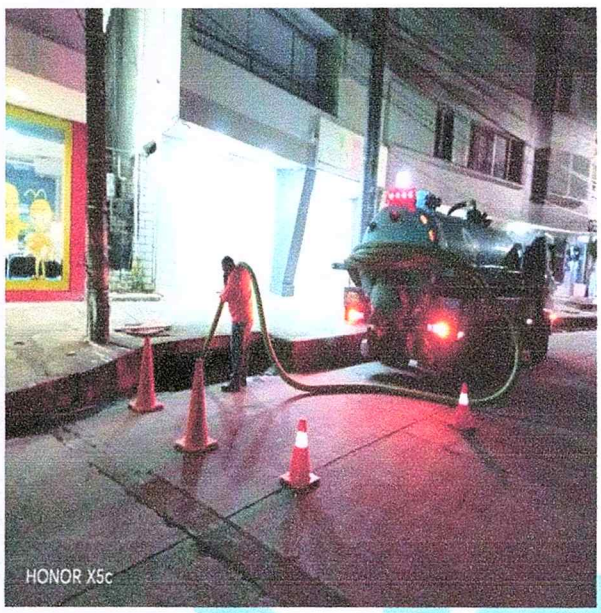




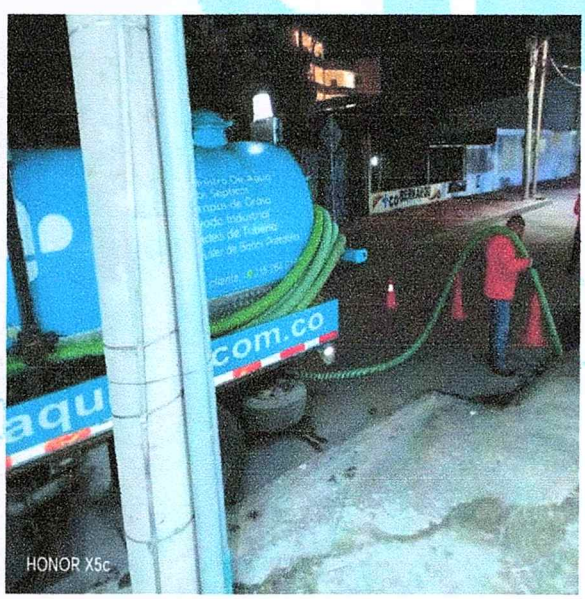


AV LAS AMERICAS ANTIGUO MOVISTAR







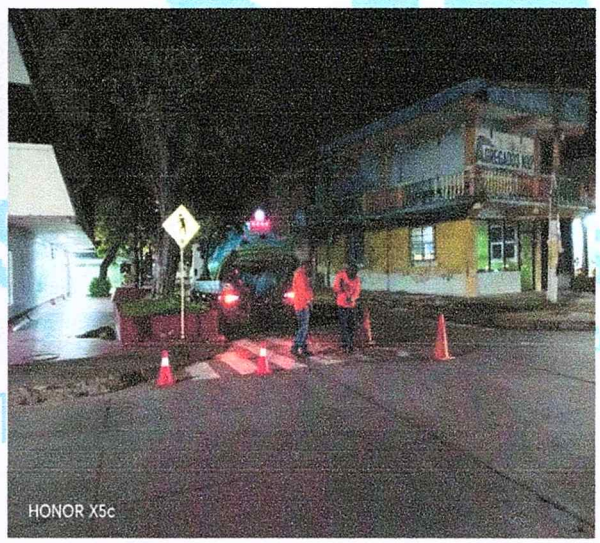


ANTIGUO MINI REY









MANIJA Y POZO DE INSPECCIÓN N° 1-191ª

CAMARA DE COMERCIO

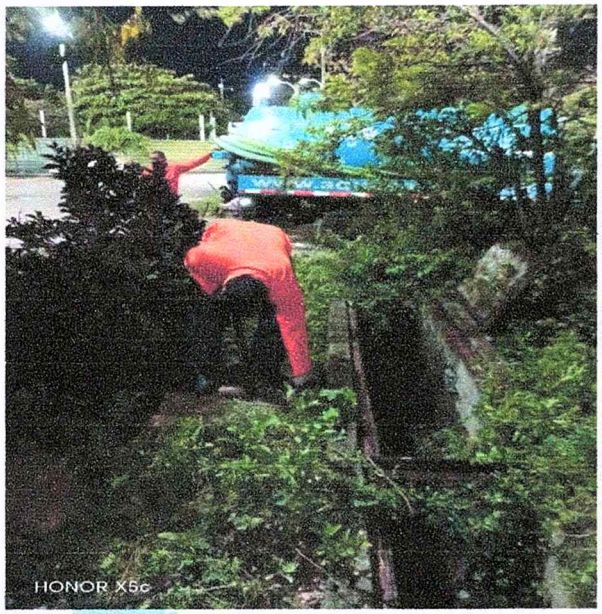


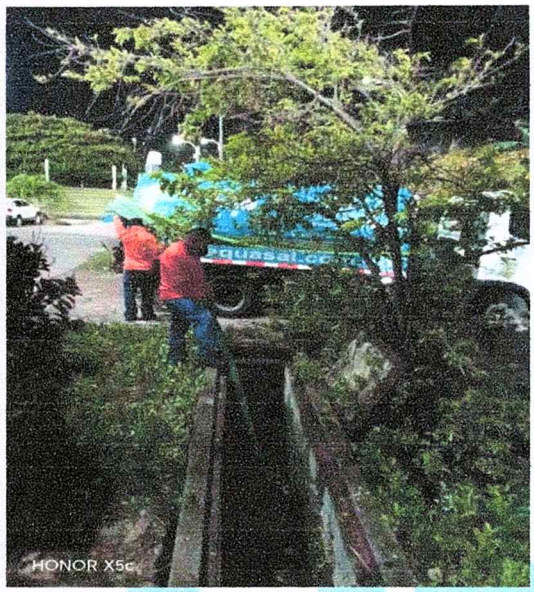




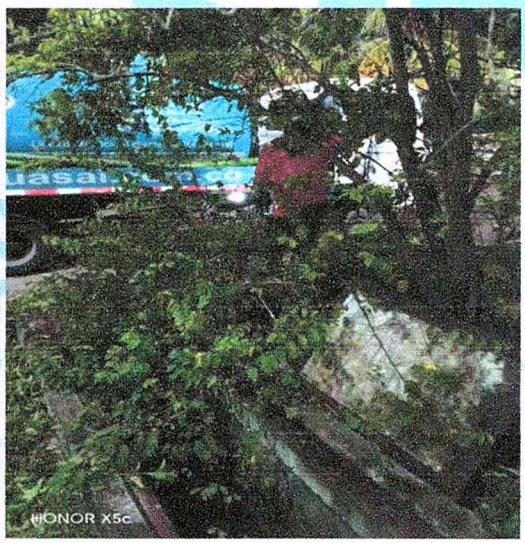


GAVIOTAS



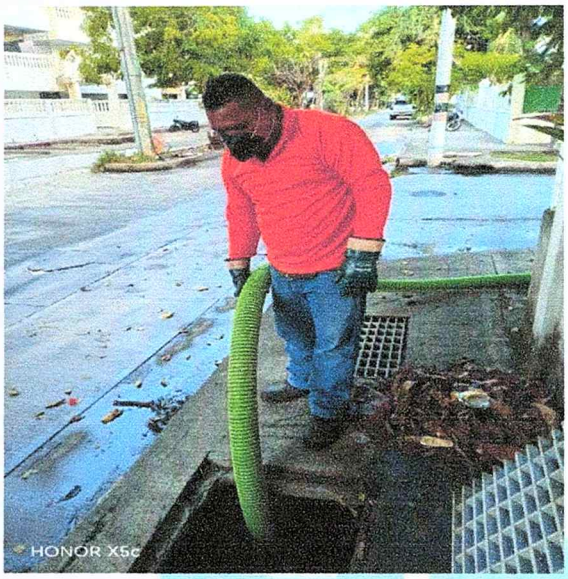






ESTACION DE BOMBEO JHON WELL









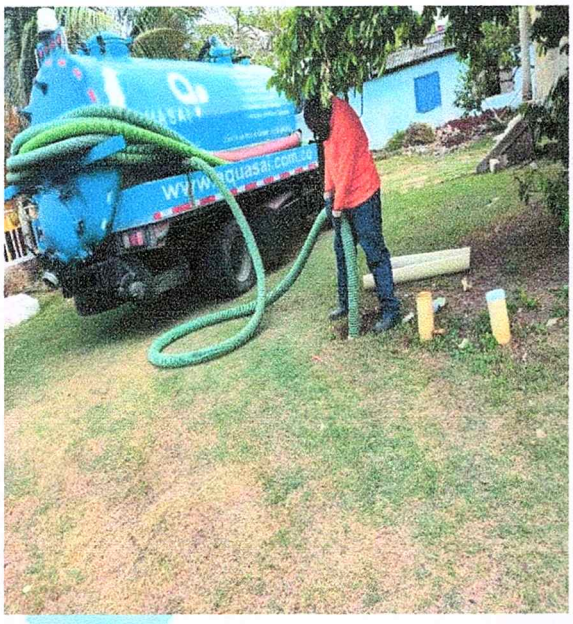
BOULEVARD DE SARIE BAY






DESENTRALIZADO SCHOONER BIGHT

AQUASAI LC SAS
SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE AGUA
NIT. 901.342.137-6









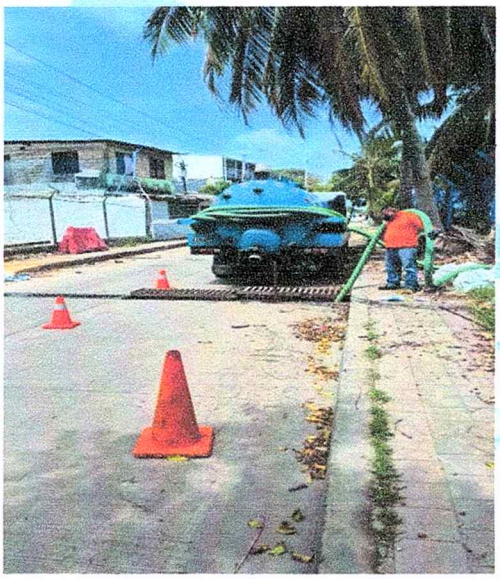
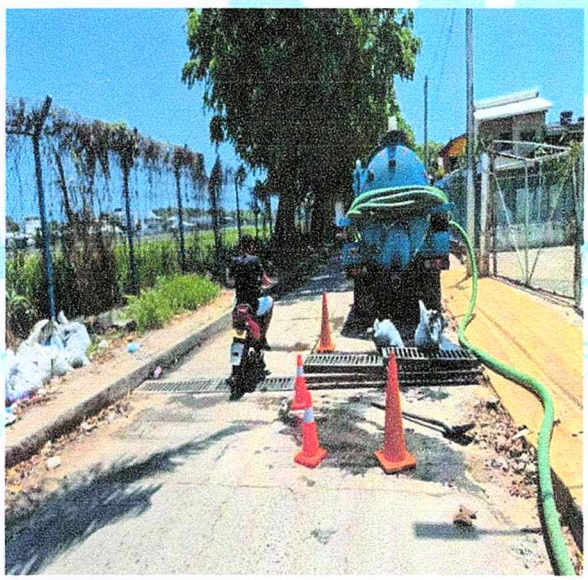
DESENTALIZADO GROUND ROAD






GENNY BAY

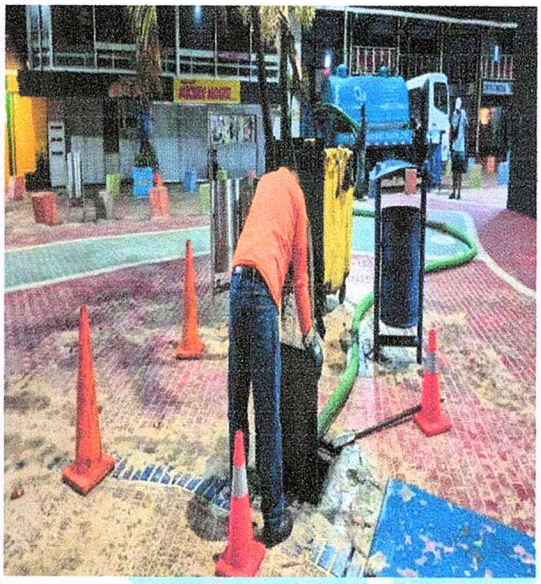


CARRERA 13

AQUASAI LC SAS
SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE AGUA
NIT. 901.342.137-6







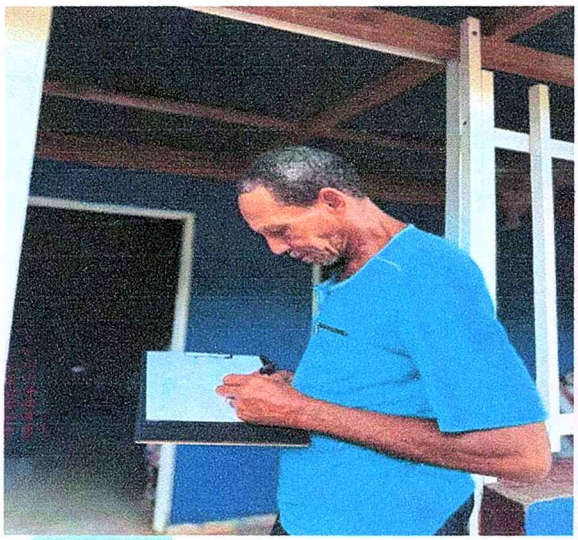


MICKEY MOUSE

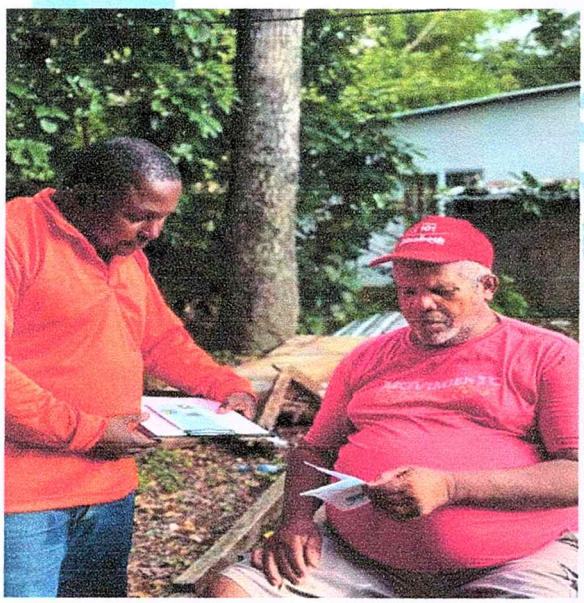
MANIJA BAÑOS PUBLICOS

AQUASAI LC SAS
SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE AGUA
NIT. 901.342.137-6

SOCIALIZACION SISTEMAS DESENTRALIZADOS

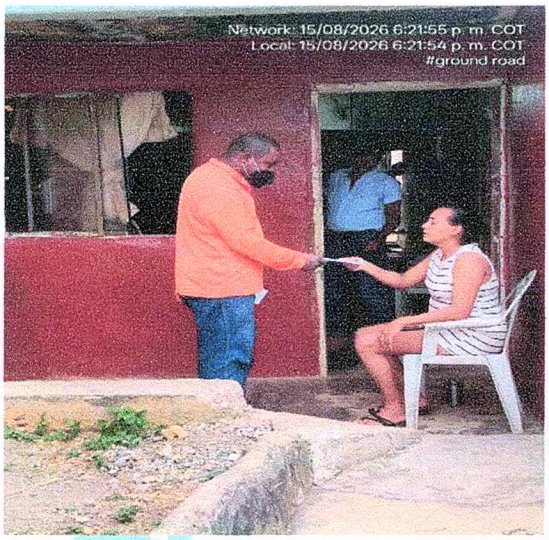


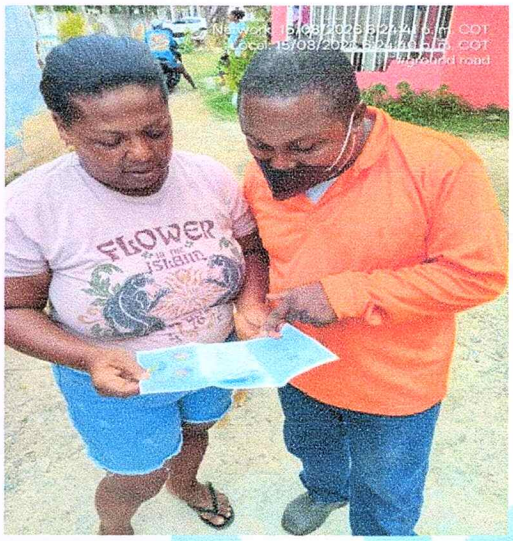






AQUASAI LC SAS
SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE AGUA
NIT. 901.342.137-6





Cordialmente,

LARKIN CASTRO BOWIE
REPRESENTANTE LEGAL
AQUA SAI LC SAS

AQUASAI LC SAS
SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE AGUA
NIT. 901.342.137-6

AQUASAI LC SAS
SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE AGUA
NIT. 901.342.137-6

CONTRATO No. CO1.PCCNTR.9461307

OBJETO CONTRACTUAL: Prestación del servicio de limpieza, desobstrucción y retiro de residuos sólidos acumulados en las infraestructuras de sumideros, pozos de inspección, cámaras de registro, canales, sistemas de manijas y demás estructuras de conducción hidráulica que se encuentren fuera del alcance operativo del prestador del servicio público, mediante vehículo especializado de succión – presión (VACTOR), con el propósito de garantizar el adecuado funcionamiento de dichas infraestructuras, prevenir taponamientos, mitigar riesgos de inundaciones y contribuir a la protección del espacio y la salud pública; incluyendo el mantenimiento correctivo y preventivo de los sistemas de tratamiento alternativo de alcantarillado residual instalados en los sectores de Schooner Bight y Ground Road en la isla de San Andrés.

FECHA	SECTOR INTERVENIDO	ESTRUCTURA INTERVENIDA	TIEMPO DE OPERACION
22/07/2026	BROOCKS HILL	CANAL DE CAPTACIÓN PLUVIAL	9
23/07/2026	ANTIGUO MOVISTAR	SUMIDEROS	5
24/07/2026	AV PROVIDENCIA FRENTE A CAÑON DE MORGAN	CANAL DE CAPTACIÓN	5,3
25/07/2026	INDUSTRIAL	SUMIDEROS	5
26/07/2026	BOULEVARD DE SARIE BAY	CANAL DE CAPTACION PLUVIAL Y SUMIDEROS	8

AQUASAI LC SAS
SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE AGUA
NIT. 901.342.137-6

27/07/2026	AV. NEWBALL CON CALLE 8 - CAMARA DE CIO	MANIJA Y POZO DE INSPECCIÓN N° 1-191A	5
28/07/2026	CALLE 12 SECTOR RED GROUND (CABAÑAS ALTAMAR)	MANHOLES	7
29/07/2026	IDEAM	SUMIDERO Y CAJA DE INSPECCION	9
30/07/2026	AV COSTA RICA FRENTE A BANCO DE BOGOTA	CANAL DE CAPTACION PLUVIAL Y SUMIDEROS	6
31/07/2026	BBVA	CANAL DE CAPTACION	6
1/08/2026	GENNY BAY	CANAL DE CAPTACIÓN PLUVIAL , SUMIDEROS , CAJAS DE INSPECCIÓN Y DESAGUE	11
2/08/2026	GENNY BAY	CANAL DE CAPTACION Y DESAGUE	9
3/08/2026	GENNY BAY	CANAL DE CAPTACIÓN PLUVIAL Y DESAGUE	10
4/08/2026	GENNY BAY	CANAL DE CAPTACIÓN, SUMIDERO Y CAJA DE INSPECCIÓN	10,3
5/08/2026	GENNY BAY	CANAL DE CAPTACION	9

AQUASAI LC SAS
SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE AGUA
NIT. 901.342.137-6

6/08/2026	CALLE 6 - COSTADO DE LA FERRETERIA APOLO	SUMIDEROS	5,3
8/08/2026	CARRERA 13	CANAL CAPTACIÓN	10
9/08/2026	MICKEY MOUSE	MANIJA BAÑOS PUBLICOS Y CAJA DE INSPECCIÓN	5
10/08/2026	ANTIGUO MINY REY	SUMIDERO	5
11/08/2026	AV NEWBALL FRENTE A LA POLICIA	SUMIDERO Y CAJA DE INSPECCION	6
12/08/2026	CASA DE LA CULTURA	CANAL DE CAPTACION	7
13/08/2026	MICKEY MOUSE	MANIJA BAÑOS PUBLICOS Y CAJA DE INSPECCIÓN	6
14/08/2026	HANSA	SUMIDEROS	7,3
15/08/2026	SISTEMA DE BOMBEO PLUVIAL AEROPUERTO	MANHOLES PARQUEADERO	8
16/08/2026	ENSENADA DEL COVE	CANAL DE CAPTACIÓN	6
16/08/2026	MICKEY MOUSE	MANIJA BAÑOS PUBLICOS Y CAJA DE INSPECCIÓN	4
17/08/2026	CUEVA DE MORGAN	CANAL DE CAPTACON	6
18/08/2026	GAVIOTAS	SUMIDEROS	8,3

AQUASAI LC SAS
SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE AGUA
NIT. 901.342.137-6

19/08/2026	ELSY BAR	CANAL DE CAPTACION	6
20/08/2026	JHON WELL	ESTACION DE BOMBEO	8
21/08/2026	MICKEY MOUSE	MANIJA BAÑOS PUBLICOS Y CAJA DE INSPECCIÓN	5,3

218

Cordialmente



LARKIN CASTRO B
REPRESENTANTE LEGAL AQUA SAI LC SAS

AQUASAI LC SAS
SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE AGUA
NIT. 901.342.137-6

Nuestro equipo te ayudará con:



Limpieza de pozos sépticos con equipo de succión (vactor) de última tecnología para remover sólidos y líquidos.



lavado industrial y sondeo de tuberías.

suministro y transporte de agua potable



Gestión y disposición final certificada de residuos sólidos , líquidos y lodos.



INTERVENCIÓN TÉCNICA SECTOR: SCHOONER BIGHT

□ Evacuación de Aguas Residuales (Tanques sépticos, digestor y filtro)
Previo a la evacuación, se realizó el retiro parcial de sedimentos y arcillas que cubrían los accesos a las estructuras del sistema de tratamiento.
Posteriormente, mediante equipo Vactor con sistema de aspiración al vacío, se ejecutó:

- Aspirado de aguas residuales.
- Acumulación controlada en carrotanque.
- Transporte seguro para disposición final.

Las aguas residuales fueron entregadas a Veolia, entidad autorizada para su disposición final, previo permiso correspondiente.

INTERVENCIÓN TÉCNICA SECTOR: GROUND ROAD

Evacuación del Sistema de Tratamiento
Para habilitar el sistema fue necesaria una excavación controlada con el fin de despejar los accesos a los tanques sépticos.
Una vez habilitados:

- Se utilizó equipo Vactor.
- Se realizó aspirado, acumulación y transporte de aguas residuales.
- Se garantizó el manejo seguro del material extraído.

Las aguas residuales fueron entregadas a Veolia, previa autorización para su disposición final.







Nuestro objetivo

Soluciones a las necesidades básicas de la comunidad empresarial, urbana y gubernamental en general, en los campos de suministro de agua, limpieza de ductos y alcantarillados, gestión de residuos, mantenimiento industrial y asesorías.

Nuestra misión

Ofrecer en nuestro portafolio, servicios de calidad, con equipos modernos y personal capacitado que garantizan nuestra responsabilidad con el medio ambiente.

Nuestra visión

Para el año 2027, ser la empresa líder en el sector de servicios ambientales. Nuestro objetivo es contribuir al desarrollo sostenible y mejorar la calidad de vida de la comunidad de San Andrés Islas.



AQUA SAI LC S.A.S

Es una compañía isleña comprometida con el cuidado del medio ambiente, la reserva mundial de la biosfera sea flower y contribuir en el departamento archipiélago al desarrollo sostenible con una buena gestión y manejo de los recursos naturales en los procesos industriales.

Contactos

Celular: (57) 318 264 0186
E-mail: hapymsas.aquasai@gmail.com
Dirección: Loma Shingle Hill No. 32 – 64
San Andrés Isla

AQUASAI LC SAS

SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE AGUA

NIT. 901.342.137-6

Servicios de suministro y transporte de agua soluciones ambientales

Contamos con una amplia trayectoria de éxito, demostrada.